

ACTA DE PÉRDIDA DE BUENA PRO

1	NÚMERO DE ACTA	01-2025/CP-01-2025-DEC
2	SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL <p>En la ciudad de Arequipa, en la Oficina de Ejecución Contractual del Área de Abastecimiento de la UE 022 XI DIRTEPOL AREQUIPA, siendo las 17.00 horas del día 04 de julio de 2025, en calidad de Jefe del Área de Abastecimiento Mayor PNP GARCIA PASTOR Wilson Jefe del Área de Abastecimiento UNIADM, Mayor SPNP PNP Andrés ESPERILLA MORALES Jefe de la Sección de Programación y Adquisiciones AREABA y ST1 PNP DAVILA PAMPANI Clive Eric, operador Ejecución Contractual, en relación CONCURSO PÚBLICO N° 01-2025-UE-022-XI-DIRTEPOL AREQUIPA PRIMERA CONVOCATORIA. "SERVICIO DE EJECUCION DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS LOCALES DE COMISARIAS PNP DE LA REGION POLICIAL AREQUIPA, REGION POLICIAL MOQUEGUA, REGION POLICIAL TACNA Y UNIDADES ESPECIALIZADAS DE LA REGION POLICIAL MOQUEGUA ITEM 02: SERVICIO DE EJECUCION DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOCALES DE LAS COMISARIAS Y UNIDADES ESPECIALIZADAS DE LA REGION POLICIAL MOQUEGUA CORRESPONDIENTE AL AÑO FISCAL 2,025"</p>	
	ANTECEDENTES <p>Con fecha 02JUN2025, el comité especial adjudicó la buena pro del procedimiento CONCURSO PÚBLICO N° 01-2025-UE-022-XI-DIRTEPOL AREQUIPA PRIMERA CONVOCATORIA "SERVICIO DE EJECUCION DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS LOCALES DE COMISARIAS PNP DE LA REGION POLICIAL AREQUIPA, REGION POLICIAL MOQUEGUA, REGION POLICIAL TACNA Y UNIDADES ESPECIALIZADAS DE LA REGION POLICIAL MOQUEGUA ITEM 02: SERVICIO DE EJECUCION DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOCALES DE LAS COMISARIAS Y UNIDADES ESPECIALIZADAS PNP DE LA REGION POLICIAL MOQUEGUA CORRESPONDIENTE AL AÑO FISCAL 2,025" al proveedor GRUPO ALCAR PROYECTOS Y SERVICIOS GENERALES S.A.C., por el monto de S/ 84,000.00.</p> <p>El procedimiento se consintió con fecha 13JUN2025, por lo que el proveedor GRUPO ALCAR PROYECTOS Y SERVICIOS GENERALES S.A.C., cumplió con presentar en el plazo establecido los documentos para el perfeccionamiento del contrato con fecha 25JUN2025.</p> <p>Con fecha 26JUN2025, se remitió el Oficio N° 703-2025-REGPOL AQP/UNIADM-UE-022-AREABA-E.C., al Área de Infraestructura UNIADM a fin que verifique si cumple con los requisitos indicados en los Términos de Referencia; teniendo en respuesta el Oficio N° 437-2025-REGPOL AQP/UNIADM-UE-022-AREINF de fecha 27JUN2025 adjuntando el Informe N° 164-2025-REGPOL AQP/UNIADM-UE-022-AREINF donde detalla las observaciones encontradas en la documentación presentada por el proveedor GRUPO ALCAR PROYECTOS Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.</p> <p>Con fecha 28JUN2025 la persona de Alex E. CALISAYA RAVELLO, Gerente General del Grupo Alcar Proyectos y Servicios Generales S.A.C. vía correo electrónico: operaciones@alcarsac.com, recepcionó el Oficio N° 706-2025-REGPOL AQP/UNIADM UE 022-AREABA-E.C. mediante el cual se formuló observaciones y se le otorgo un plazo de TRES (03) días hábiles para la subsanación.</p>	
3	<p>El 02JUL2025, el postor GRUPO ALCAR PROYECTOS Y SERVICIOS GENERALES S.A.C. presento por mesa de partes la subsanación de los documentos para el perfeccionamiento del contrato y el mismo día con Oficio N° 723-2025-REGPOL AQP/UNIADM-UE-022-AREABA-E.C. se remitió al Área de Infraestructura UNIADM para su revisión.</p> <p>Sin embargo, con Oficio N° 450-2025-REGPOL AQP/UNIADM-UE-022-AREINF de fecha 04JUL2025 procedente del Área de Infraestructura UNIADM fue remitido el Informe N° 173-2025-REGPOL-AQP/UNIADM-UE-022-AREINF mediante el cual indica que dicho proveedor no ha cumplido con el levantamiento de las observaciones respecto a la verificación de documentos para el perfeccionamiento del Contrato con la empresa GRUPO ALCAR PROYECTOS Y SERVICIOS GENERALES S.A.C. , conforme al siguiente detalle:</p>	

ACTA DE PÉRDIDA DE BUENA PRO

Detalle del precio de la oferta de cada uno de los servicios que conforman el paquete, no presenta (OBSERVADO)

-Plan de trabajo y cronograma de adquisición de materiales, presenta y cronograma de ejecución de los servicios, no presenta (OBSERVADO).

-Constancia de habilitación del Ing. Jhosyas Daniel DAGA HURTADO, no presenta; se hace referencia a este punto que la empresa Grupo Alcar, presenta la Carta N° GA-JUL-002-2025- del 02JUL2025 con el cambio de profesional clave por el Ing. Ramiro Alian HUACALLO ARPI, también presenta su colegiatura en original y con respecto a los documentos presentados no cuenta con la experiencia requerida que es de TRES (03) años desde su colegiatura, presenta 02 años, 02 meses y 14 días (OBSERVADO).

-Técnico Sanitario no cuenta con los dos años de experiencia, presenta 01 año, 09 meses y 28 días (OBSERVADO).

-Ficha o especificaciones técnicas del fabricante de los productos, insumos o materiales a usar en el servicio de mantenimiento, en este caso precisa para la iluminaria LED cuadrada 60 x 60 x 48W (NO ESPECIFICA LED INTEGRADO, según lo solicitado).

-Asimismo, se hace conocer que el representante del GRUPO ALCAR PROYECTOS Y SERVICIOS GENERALES S.AC. no se apersono a esta Oficina de Ejecución Contractual AREABA en el plazo establecido conforme a Ley.

4 BASE LEGAL





Que, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se establece los plazos y procedimientos para perfeccionar el contrato, siendo que conforme lo señalado en el numeral 141.1, dentro del plazo de ocho (08) días hábiles siguientes al registro en el SEACE del consentimiento de la buena pro o de que esta haya quedado administrativamente firma, el postor ganador de la buena pro presenta los requisitos para perfeccionar el contrato. En un plazo que no puede exceder de los dos (02) días hábiles siguientes de presentados los documentos, la Entidad suscribe el contrato o notifica la orden de compra o de servicio, según corresponda u otorga un plazo adicional para subsanar los requisitos, el que no puede exceder de cuatro (04) días hábiles contados desde el día siguiente de la notificación de la entidad. A los dos (02) días hábiles como máximo de subsanadas las observaciones se suscribe el contrato.

Que, conforme lo establecido en el numeral 141.3 del artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, este pierde automáticamente la buena pro.

5 ACUERDO ADOPTADO

Conforme lo señalado en los antecedentes y en la base legal descrita se procede a declarar la pérdida de la buena pro del ítem 02 del CONCURSO PÚBLICO N° 01-2025-UE-022-XI-DIRTEPOL AREQUIPA PRIMERA CONVOCATORIA "SERVICIO DE EJECUCION DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS LOCALES DE COMISARIAS PNP DE LA REGION POLICIAL AREQUIPA, REGION POLICIAL MOQUEGUA, REGION POLICIAL TACNA Y UNIDADES ESPECIALIZADAS DE LA REGION POLICIAL MOQUEGUA ITEM 02: SERVICIO DE EJECUCION DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOCALES DE LAS COMISARIAS Y UNIDADES ESPECIALIZADAS DE LA REGION POLICIAL MOQUEGUA CORRESPONDIENTE AL AÑO FISCAL 2,025", al no subsanar correctamente las Observaciones que fueron advertidas por esta Oficina de Ejecución Contractual.

ACTA DE PÉRDIDA DE BUENA PRO

6	<div data-bbox="327 571 646 683"> OA - 339003 WILSON MAURICIO GARCIA PASTOR MAYOR PNP JEFE AREA DE ABASTECIMIENTO REGPOL AREQUIPA-UE 022</div> <div data-bbox="766 481 1069 616"> OS - 187921 ANDRES A. ESPERILLA MORALES MAYOR SPNP JEFE SECCION DE PROGRAMACION Y ADQUISICIONES REGPOL AREQUIPA-UE 022</div> <div data-bbox="1141 257 1492 526"> SA - 31307442 CLIVE ERIC DÁVILA PAMPANI ST1 PNP EJECUCIÓN CONTRACTUAL AREABA UNIADM UE 022 AREQUIPA</div>
NOMBRES Y FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DE LA DEPENDENCIA ENCARGADA DE LA CONTRATACIÓN	
7	<div data-bbox="694 996 1085 1108"> OA - 339003 WILSON MAURICIO GARCIA PASTOR MAYOR PNP JEFE (E) UNIDAD DE ADMINISTRACIÓN UE 022 AREQUIPA</div>
NOMBRES Y FIRMA DEL JEFE (E) DE LA AUTORIDAD DE LA GESTIÓN ADMINISTRATIVA	