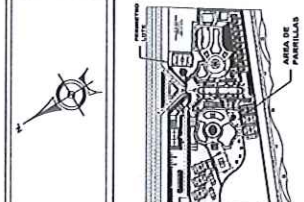
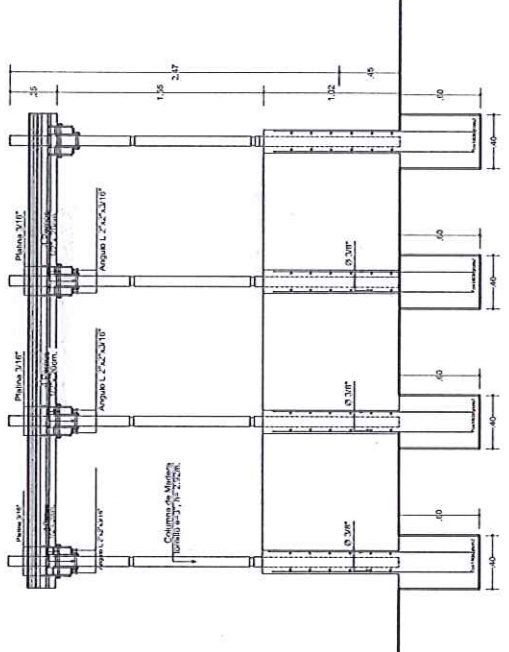


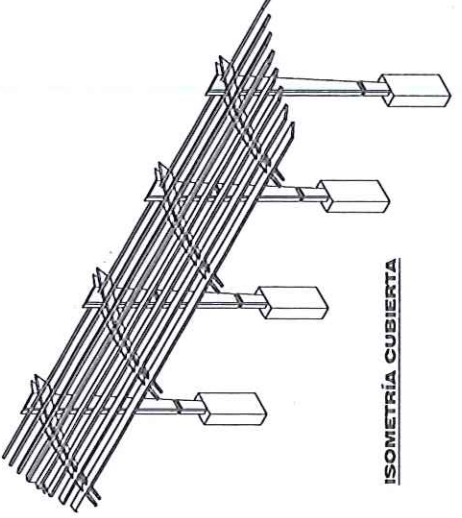
ADJUNTO	
AC-1	PROYECTO DE OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN DEL PASEO DE LA MARINERÍA, EN EL SECTOR DE LA MARINERÍA, EN EL DISTRITO DE LA MARINERÍA, EN EL DEPARTAMENTO DE TACNA, PERÚ.
AC-2	PROYECTO DE OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN DEL PASEO DE LA MARINERÍA, EN EL SECTOR DE LA MARINERÍA, EN EL DISTRITO DE LA MARINERÍA, EN EL DEPARTAMENTO DE TACNA, PERÚ.
AC-3	PROYECTO DE OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN DEL PASEO DE LA MARINERÍA, EN EL SECTOR DE LA MARINERÍA, EN EL DISTRITO DE LA MARINERÍA, EN EL DEPARTAMENTO DE TACNA, PERÚ.
AC-4	PROYECTO DE OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN DEL PASEO DE LA MARINERÍA, EN EL SECTOR DE LA MARINERÍA, EN EL DISTRITO DE LA MARINERÍA, EN EL DEPARTAMENTO DE TACNA, PERÚ.
AC-5	PROYECTO DE OBRAS DE RECONSTRUCCIÓN DEL PASEO DE LA MARINERÍA, EN EL SECTOR DE LA MARINERÍA, EN EL DISTRITO DE LA MARINERÍA, EN EL DEPARTAMENTO DE TACNA, PERÚ.



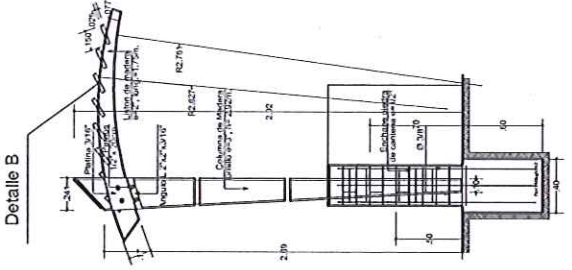
PROYECTO	IMPLEMENTACIÓN Y acondicionamiento de la infraestructura de servicios públicos de ESPARCOS Y RECREACIÓN DE TÉCNICOS Y OFICIALES DE MAR - SEDE CLUB PLAYA LUNAR
PAÍS	ÁREA DE PARRILLAS
COORDINACIÓN	
DIRECCIÓN	CARRITERA PANAMERICANA SUR KM. 33.5
PROYECTISTA	MARINA DE GUERRA DEL PERÚ
PRIMA PROFESIONAL RESPONSABLE	
AJED DE PROYECTOS	
INGENIERO DE LUNA	
FECHA	AGOSTO-2023
LIBRO Nº	E-01
ESCALA	1:50



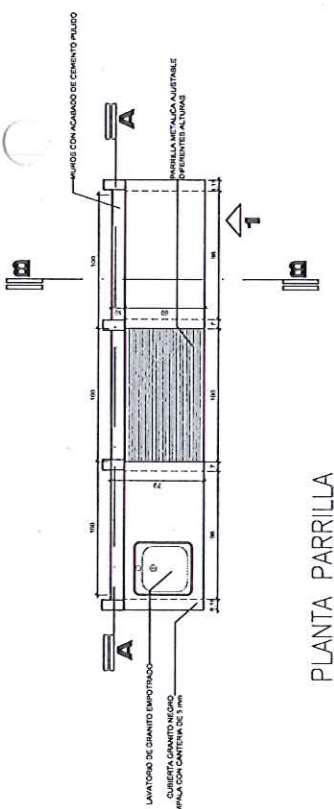
CORTE A-A
EXTERIORES
ESCALA 1/20



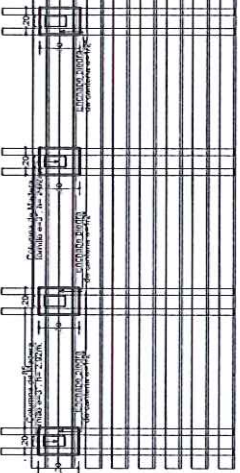
ISOMETRÍA CUBIERTA



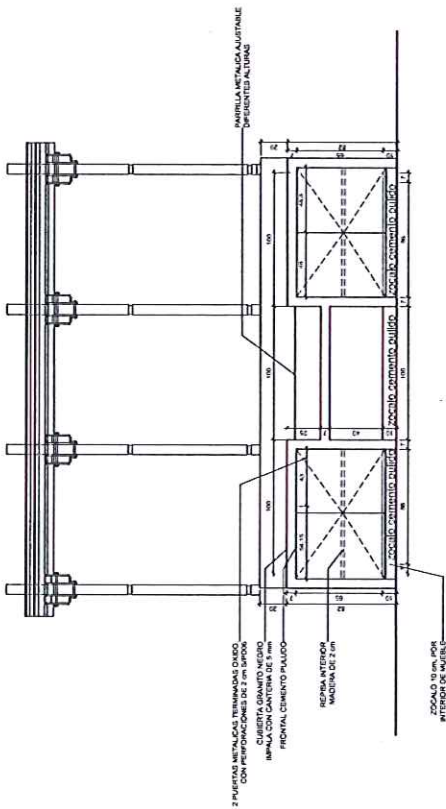
CORTE B-B
EXTERIORES
ESCALA 1/20



PLANTA PARRILLA
EXTERIORES
ESCALA 1/20



PLANTA CUBIERTA PARRILLA
EXTERIORES
ESCALA 1/20



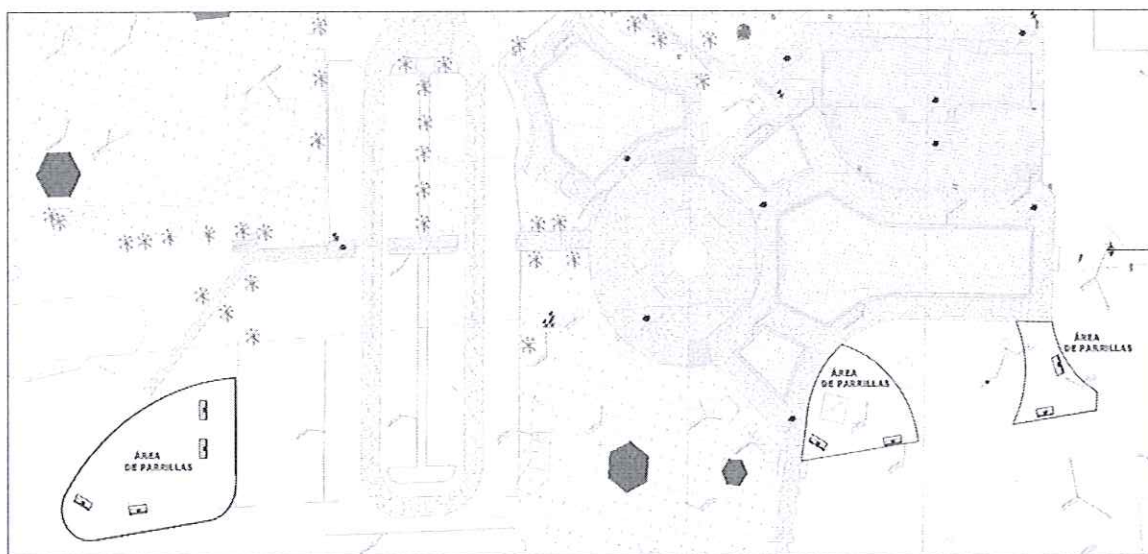
ELEVACIÓN 1
EXTERIORES
ESCALA 1/20



MEMORIA DESCRIPTIVA DE ARQUITECTURA

SERVICIO:

"SERVICIO DE IMPLEMENTACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE OCHO (8)
PARRILLAS DEL CENTRO DE ESPARCIMIENTO Y RECREACIÓN DE TÉCNICOS
Y OFICIALES DE MAR – SEDE DE PLAYA LURÍN"



LIMA – PERÚ

AGOSTO 2023



INDICE

MEMORIA DESCRIPTIVA

1. INTRODUCCIÓN
2. MARCO NORMATIVO
3. ANTECEDENTES
4. OBJETIVOS
5. GENERALIDADES
6. LOCALIZACIÓN
7. DISTRIBUCIÓN
8. CRITERIOS DE DISEÑO
- 8.1. ARQUITECTURA
9. ACABADOS



1 INTRODUCCIÓN

La presente memoria descriptiva es para exponer los servicios de implementación y acondicionamiento que se van a realizar a OCHO (8) parrillas del Centro de Esparcimiento y Recreación de Técnicos y Oficiales de Mar – sede de playa "Lurín".

Se precisa que ante cualquier discrepancia entre los documentos que conforman el presente servicio, prevalece la memoria descriptiva, planos, especificaciones técnicas y/o la opinión del proyectista.

2 MARCO NORMATIVO

La elaboración de la documentación técnica de la implementación y acondicionamiento de OCHO (8) parrillas del Centro de Esparcimiento y Recreación de Técnicos y Oficiales de Mar – sede de playa Lurín, se ha elaborado de acuerdo con los dispositivos legales y normas técnicas vigentes, entre los principales se indican a continuación:

- Reglamento Nacional de Edificaciones, aprobado mediante Decreto Supremo N° 011-2006-VIVIENDA el 08 de mayo del 2006 y publicado el 08 de junio del 2006.
- Ley 27050 Ley General de las personas con discapacidad y normas para el diseño de elementos de apoyo para personas con discapacidad - MINSA.
- Normas sobre consideraciones de mitigación de riesgos ante cualquier desastre en términos de organización, función, estructura (Organización Panamericana de la Salud, Defensa Civil y otros).
- Reglamento de Inspecciones Técnicas de Seguridad en Defensa Civil.
- Resolución de Contraloría N° 072-98-CG, Normas de Control Interno para el Sector Público.
- Decreto Supremo N° 086-2000-EF, Reglamento de la Ley del Sistema Nacional de Inversión Pública.
- D.S. N° 157-2002-EF, Reglamento de la Ley del Sistema Nacional de Inversión Pública, Octubre 2002.
- Código Nacional de Electricidad, Año 2006.
- Norma de procedimientos R.D. N° 018-2002-EM/DGE del Ministerio de Energía y Minas, para la elaboración de Proyectos y Ejecución de Obras en Sistemas de Distribución y Sistema de Utilización en Media Tensión en Zona de Concesión de Distribución".



**"SERVICIO DE IMPLEMENTACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE OCHO (8) PARRILLAS
DEL CENTRO DE ESPARCIMIENTO Y RECREACIÓN DE TÉCNICOS Y OFICIALES DE MAR -
SEDE CLUB PLAYA LURÍN"**



- Normas de seguridad internacionales NFPA.
- Ley General del Ambiente N° 28611.
- D.S. N° 057-04-PCM, Ley General de Residuos Sólidos y Reglamento.
- Decreto Supremo N° 350-2015-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225 de Contrataciones del Estado, en adelante el Reglamento, y sus modificatorias y complementarias.
- Ley N° 29090 de regularización Habilitaciones Urbanas y de edificaciones, publicada el 27 de setiembre de 2007, su Reglamento el DS 024-2008 publicado el 28/09/2008 y modificaciones.

3 ANTECEDENTES

La Misión esta normada en el Reglamento Orgánico de la Dirección de Bienestar de la Marina (REBI – 12011), Setiembre 2003, es:

Promover y desarrollar actividades que aseguren el bienestar del personal de la Institución y de sus familiares directos, así como ejecutar actividades orientadas a mejorar los niveles de vida, con la finalidad de contribuir a elevar su moral y rendimiento.

Ejecutar acciones de planeamiento, organización, normatividad, promoción, dirección, supervisión y control de las actividades de bienestar que se desarrollan en la Institución.

En ese sentido la Dirección de Bienestar de la Marina, viene trabajando de manera constante con la finalidad de cumplir con la misión, en las diversas áreas, tratándose en este caso del Centro de Esparcimiento y Recreación de Técnicos y Oficiales de Mar sede "Club Playa Lurín", cumpliéndose de manera limitada el servicio de recreación al personal Subalterno, familiares e invitados, esto debido a la falta de espacios recreativos y de reacondicionamiento de su infraestructura actual, con la finalidad de reducir las brechas existentes y brindar un mejor servicio, con áreas renovadas, para satisfacer la demanda que se presenta en la actualidad, las mismas que puedan contar con todas las comodidades y expectativas necesarias para una población optimizada, permitiendo cumplir con los objetivos institucionales, como es brindar el bienestar del personal y sus familiares directos, experimentando una bonita experiencia y buena imagen de la institución.

La Marina de Guerra del Perú cuenta con el Centro de Esparcimiento y Recreación de Técnicos y Oficiales de Mar sede "Club playa Lurín" ubicado en el Kilómetro 33.5 de la Panamericana Sur, el mismo que fue inaugurado en el año 1986. Actualmente existen



**"SERVICIO DE IMPLEMENTACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE OCHO (8) PARRILLAS
DEL CENTRO DE ESPARCIMIENTO Y RECREACIÓN DE TÉCNICOS Y OFICIALES DE MAR -
SEDE CLUB PLAYA LURÍN"**



áreas de recreación y esparcimiento, con acceso a la playa de Lurín, en dicha sede. El Centro de Esparcimiento debe brindar servicios de recreación a un promedio de 10,000 personas para lo que fue construido, pero en lo que respecta al servicio de recreación en la piscina es limitado, así como la infraestructura de camerinos y baños, cubrir el déficit existente al 100%.

El Club playa Lurín, ofrece sus servicios en temporada de verano, desde el mes de diciembre hasta el mes de abril, ya que, por encontrarse junto al mar, los visitantes disfrutan del verano y de las áreas recreativas que ofrece.

4 OBJETIVO

Efectuar la implementación y acondicionamiento de OCHO (08) parrillas del Centro de Esparcimiento y Recreación de Técnicos y Oficiales de Mar – sede de playa Lurín, mejorando las capacidades de los servicios recreativos.

5 GENERALIDADES

La memoria descriptiva forma parte de la documentación técnica para la implementación y acondicionamiento de OCHO (8) parrillas, completando a los planos y a los puntos técnicos que determinan los requerimientos técnicos mínimos para la completa y satisfactoria ejecución del servicio. En el caso haya discrepancias, prevalecerán los planos sobre la Memoria Descriptiva y las Especificaciones Técnicas y estos sobre los presupuestos.

6 LOCALIZACIÓN

Está ubicada en el Kilómetro 33 de la Panamericana Sur, distrito de Lurín. El distrito de Lurín se caracteriza por ser una zona de recreación para diferentes entidades, aparte cuenta con acceso al mar peruano, en verano tiene un clima cálido para los bañistas y residentes de la zona y también de la Ciudad de Lima.

Geográficamente el servicio se encuentra en:

Departamento	:	LIMA
Provincia	:	LIMA
Distrito	:	Lurín



**"SERVICIO DE IMPLEMENTACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE OCHO (8) PARRILLAS
DEL CENTRO DE ESPARCIMIENTO Y RECREACIÓN DE TÉCNICOS Y OFICIALES DE MAR -
SEDE CLUB PLAYA LURÍN"**



Dirección : Km 33.5 Panamericana Sur

El acceso al Centro Recreacional cuenta con una auxiliar que empieza desde la panamericana Sur, en el kilómetro 33.5, llegando a la entrada del club, aparte cuenta con una pista alterna que divide la playa con el club. Actualmente no está asfaltado por lo tanto se presencia como trocha.



MAPA 1. UBICACIÓN - GOOGLE EARTH

7 DISTRIBUCIÓN

Esta área es un espacio irregular de 733.96 m², en la cual se encuentra nuestra área de parrillas, las mismas que están en el área pública del club, cerca de las piscinas, con fácil acceso para los visitantes.

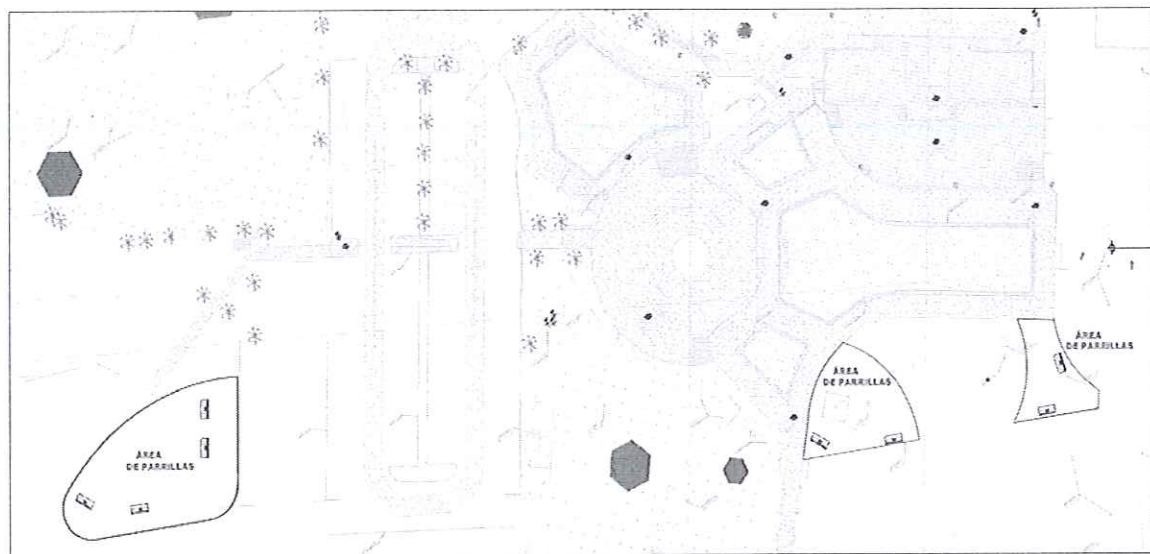


Figura N° 1: Ubicación de las parrillas

8 CRITERIOS DE DISEÑO

8.1 ARQUITECTURA

Todos los acabados propuestos han sido considerados con los mejores estándares de calidad en cuanto a resistencia, mantenimiento y durabilidad.

9 ACABADOS

La elección de los acabados corresponde a lo señalado en el Estudio del servicio. Donde no se indica los materiales se han propuesto de acuerdo al requerimiento técnico del ambiente, considerando las mejores calidades en cuanto a resistencia, mantenimiento y durabilidad.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

ARQUITECTURA

"SERVICIO DE IMPLEMENTACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE
OCHO (08) PARRILLAS DEL CENTRO DE ESPARCIMIENTO Y
RECREACIÓN DE TÉCNICOS Y OFICIALES DE MAR - SEDE CLUB
PLAYA LURÍN"

PARRILLAS



1 GENERALIDADES

La presente Especificación Técnica tiene como objeto definir las normas y procedimientos que serán aplicados en la implementación y acondicionamiento de OCHO (08) Parrillas del Centro de Esparcimiento y Recreación de Técnicos y Oficiales de Mar – sede de playa "Lurín". Más allá de lo establecido en esta especificación técnica, el Ingeniero residente, tiene autoridad suficiente para ampliarlas en cuanto a la calidad de los materiales a emplearse. El servicio comprende la completa ejecución de los trabajos de implementación y acondicionamiento indicado en esta especificación.

El Ingeniero residente deberá tener obligatoriamente un juego completo actualizado de los planos y especificaciones para efectuar el servicio de implementación y acondicionamiento de OCHO (08) parrillas del Centro de Esparcimiento y Recreación de Técnicos y Oficiales de Mar – sede de playa "Lurín", quedando establecido que cualquier detalle que figure únicamente en los planos o en las especificaciones técnicas.

01.ARQUITECTURA

01.01 ÁREA DE PARRILLAS

01.01.01 SUMINISTRO Y CONSTRUCCIÓN DE PARRILLAS CON CUBIERTA DE GRANITO, INC ACCESORIO (UND).

DESCRIPCIÓN

Comprende el hormigón simple de $f'c=210\text{Kg/cm}^2$ espesor, ancho y longitud de acuerdo a los planos y su encofrado, que se utiliza para la fabricación de parrillas.

Materiales mínimos:

Ladrillos

Cemento tipo portland

Agregado fino

Agregado grueso

Acero estructural de $f_y=4200\text{ Kg/cm}^2$

Agua, tiras, tablas, cuartones, puntales

Clavos

Alambre No 18.



**"SERVICIO DE IMPLEMENTACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE OCHO (08) PARRILLAS DEL
CENTRO DE ESPARCIMIENTO Y RECREACIÓN DE TÉCNICOS Y OFICIALES DE MAR - SEDE
CLUB PLAYA LURÍN"**



Granito, color a definir.

Equipo mínimo: Herramienta menor.

Mano de obra mínima calificada

ACABADO

Son las actividades que se requieren para la colocación de plancha de granito pre - pulida, para conformar un recubrimiento en los mesones de atención.

El objetivo es colocar una plancha de granito sobre puesto con todos los detalles y acabados que su aplicación conlleva en la parrilla, según los planos y detalles del servicio y las indicaciones de la dirección arquitectónica.

El constructor verificará, comprobará y recibirá la aprobación de fiscalización de que el mesón se encuentra en condiciones de recibir adecuadamente el granito y que se han cumplido con los requerimientos previos y se encuentra aprobado el material ingresado en obra, en las cantidades requeridas.

Con la ubicación de maestras de piola colocadas en sentido longitudinal y transversal se determina el punto de inicio de la colocación, y con ello los alineamientos y nivelaciones las planchas de granito que se van colocando. Se procederá a elaborar el mortero de pega, distribuyéndolo con llana o tarraja dentada de 10 mm, en una capa uniforme que no sobrepase de 10 mm de espesor, en áreas no mayores a 15,00 m², procediendo a ubicar y fijar las planchas, con la ayuda de golpes con un martillo de caucho, con un nivel de mano se comprobará la correcta nivelación. Terminada cada área de colocación, verificados el alineamiento y nivelación, se procederá con su inmediata limpieza.

Concluido todo el proceso de colocación en un ambiente, se realizará una nueva limpieza y lavado a base de agua, para proceder al emporado de las juntas, con colorante mineral, según el tono determinado previamente, esparcida con llana o espátula de caucho, retirando y limpiando los excesos. Secado el emporado, se realizará un pulido de las juntas con piedra No. 120 y la limpieza final, con agua limpia y los productos aprobados.

Se concluirá con el encerado, abrillantado y protección de los pisos, hasta su entrega final.

OBSERVACIONES

El hormigón cumplirá con lo indicado en la especificación técnica de "Preparación, transporte, vertido y curado del hormigón"

El proceso de hormigonado se lo realizará luego de la verificación y aprobación de: encofrados, acero de refuerzo, instalaciones embebidas y de terminados y aprobados los paramentos de mamposterías a arriostrar, tanto para verticales, como horizontales. Las superficies de contorno del hormigón a fundir, serán limpias, estancas, aplomadas y niveladas, libres de mortero, aserrín u otras impurezas. Previa



a la fundición, se humedecerá adecuadamente la mampostería y los encofrados. Con el hormigón simple elaborado en obra se inicia la fundición, coladas y compactadas continuamente para garantizar una ejecución monolítica con la mampostería.

Fiscalización aprobará o rechazará la entrega del rubro concluido, que se sujetará a las pruebas de campo y de ser necesario a resultados de laboratorio; así como las tolerancias y condiciones en las que se hace dicha entrega.

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medida de las partidas, será por unidad (UND)

METODO DE PAGO

La cantidad determinada por unidad (UND), será pagada al precio unitario del contrato y previa autorización del Supervisor de la obra. El pago de esta partida constituirá compensación completa por los trabajos descritos incluyendo mano de obra, leyes sociales, materiales, equipo, imprevistos y en general todo lo necesario para completar la partida.

01.01.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TECHO CUBIERTA PARA PARRILLA (UND).

DEFINICIÓN

Este ítem se refiere a la provisión y colocación de cubiertas de madera, de acuerdo a los planos de construcción, detalles respectivos, formulario de presentación de propuestas y/o instrucciones del Supervisor de Obra.

MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPO

El Contratista deberá proporcionar todos los materiales, herramientas y equipo necesarios para la ejecución de este ítem.

PROCEDIMIENTO PARA LA EJECUCIÓN

Se harán de acuerdo a los planos

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medida de las partidas, será por unidad (UND)

MÉTODO DE PAGO

La cantidad determinada por unidad (UND), será pagada al precio unitario del contrato y previa autorización del Supervisor de la obra. El pago de esta partida



constituirá compensación completa por los trabajos descritos incluyendo mano de obra, leyes sociales, materiales, equipo, imprevistos y en general todo lo necesario para completar la partida.

01.02 VARIOS

01.02.01 LIMPIEZA FINAL DE OBRA (GLB)

GENERALIDADES

Esta partida corresponde a la limpieza que se realizará durante la construcción de la obra.

UNIDAD DE MEDIDA

La unidad de medida de las partidas, será en global (GLB)

METODO DE PAGO

La cantidad determinada por global (Glb), será pagada al precio unitario del contrato y previa autorización del Supervisor de la obra. El pago de esta partida constituirá compensación completa por los trabajos descritos incluyendo mano de obra, leyes sociales, materiales, equipo, imprevistos y en general todo lo necesario para completar la partida.