

FORMATO N° 13

**ACTA DE APERTURA DE OFERTAS, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:
CONCURSO PÚBLICO N° 01-2025-UNSCH/CS-1**

1	NÚMERO DE ACTA	
----------	-----------------------	--

2	SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL <p>En la ciudad de Ayacucho, a los 29 días del mes de abril del año 2025, en la oficina de Unidad de Abastecimiento, a las 17:00 horas, se reunieron los integrantes del comité de selección designados mediante Resolución Directoral N° 146-2025-DIGA-UNSCH, encargados de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de CONCURSO PÚBLICO N° 01-2025-UNSCH/CS-1, cuyo objeto de convocatoria es la CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSTRUCCIÓN DE 02 CAFETINES DEL PROYECTO DE INVERSIÓN: “MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE GESTIÓN INSTITUCIONAL EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA EN SERVICIOS BÁSICOS Y URBANÍSTICOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE SAN CRISTÓBAL DE HUAMANGA DISTRITO DE AYACUCHO DE LA PROVINCIA DE HUAMANGA DEL DEPARTAMENTO DE AYACUCHO”, CUI N° 2644228, a fin de efectuar la APERTURA DE OFERTAS, ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS presentadas y CALIFICACIÓN de la oferta correspondiente según orden de prelación.</p>
----------	--

3	SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN (DE CORRESPONDER)					
	El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:					
	Presidente	Zamora Huamán, Mauricio.	Titular	X	Dependencia:	Unidad Ejecutora de Inversiones
			Suplente			
	Primer Miembro	Arone Quispe, Juan.	Titular	X	Dependencia:	Unidad Ejecutora de Inversiones
			Suplente			
	Segundo Miembro	Huamanrimachi Molina, Alejandro.	Titular	X	Dependencia:	Unidad de Abastecimiento
Suplente						

4

DETALLE DE LOS PARTICIPANTES		
De acuerdo con el cronograma establecido en el proceso, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:		
Nº	Nombre o razón social del participante	RUC
1	MENDOZA PEÑA JULIO CESAR	10002101756
2	OBISPO CABRERA HANS CHRISTIAN	10098993318
3	JAVE ALVITES JORGE LUIS	10192273388
4	SERRANO QUISPE RENAN	10407350141
5	MONTOYA ZAMORA VLADIMIR ELIAS	10419983778
6	ZAMALLOA PINTO OSCAR ALBERTO	10471826397
7	CARDENAS ALARCON MAX JUNIOR	10707578535
8	RAMIREZ SOCOLA JEANPEERS ROQUELIN	10751674738
9	SAYAS CORAS NELLIDA	10765564480
10	L & VALDEZ INGENIEROS S.A.C.	20494560934
11	A & FS CONSULTORES Y CONTRATISTAS S.A.C.	20495011888
12	CONSULTORES Y EJECUTORES ROMA S.A.C.	20495014470
13	ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC	20520577018
14	J.T.P. INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20534459697
15	LUDEÑA CONSULTORES EJECUTORES Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	20534576146
16	YANZ GROUP S.A.C.	20534669071
17	EJECUTORES CONSULTORES CIVILES Y SERVICIOS MINEROS S.A.C.	20534744545
18	NEXOS COMERCIALES SUPPLY CHAIN MANAGEMENT S.A.C. - NEXCOM SCM S.A.C.	20535956341
19	CONSTRUCTORA PIMENTEL S.A.C.	20537109212
20	CRISAMYR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20542513439
21	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	20550683645
22	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20557084364
23	GALPAL CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.L.	20574750050
24	TOVACORP S.A.C.	20574763381
25	SOLUCIONES ELECTRICAS CONSTRUCTORA CONSULTORIA CONDORI S.A.C.	20574774668
26	CONSTRUCTORA MC-WILL S.A.C.	20600312937

FORMATO N° 13

**ACTA DE APERTURA DE OFERTAS, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:
CONCURSO PÚBLICO N° 01-2025-UNSCH/CS-1**

27	JORYJ INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	20600607953
28	INVERSIONES CONTRATISTAS GENERALES FERDINAM S.A.C.	20600612078
29	FORVEC PROJECTS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - FORVEC E.I.R.L.	20600935845
30	CONTRATISTAS Y CONSULTORES RIMBALDO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	20601080436
31	DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	20601206481
32	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	20601218268
33	ESERLER S.A.C.	20601493251
34	BUSINESS CORPORATION NORTH S.A.C	20601585449
35	CONSULT ENGINEERING & CONSTRUCCION E.I.R.L.	20601792215
36	"SVIMULT S.A.C."	20602253768
37	DECON M&G CONTRATISTAS S.A.C.	20602515266
38	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA R & M INGENIEROS S.A.C.	20602597688
39	HL CONSTRUCTORA XIZOL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20602808964
40	CIRCOLO CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	20603469578
41	LOGISTICA E INGENIERIA V&M S.A.C.	20604475059
42	CESROMA CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.A.C.	20605155911
43	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	20605545948
44	KEVIAM PERU E.I.R.L.	20605638873
45	GRUPO PIMENTEL S.A.C.	20606026651
46	H-P CONSTRUCTORES COMPANY S.R.L.	20606748613
47	CONTRATISTAS GENERALES KURAKALLA S.A.C.	20606817780
48	CONSTRUCCIONES Y INVERSIONES GRUPO HYL E.I.R.L.	20607382621
49	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	20607571890
50	CONSORCIO COMPANY VIAL CAMPOS & LOAYZA S.R.L.	20607728471
51	INVERSIONES GENERALES QAMPAQ PERU E.I.R.L.	20609301750
52	GRUPO CORPORATIVO 3NAV S.A.C.	20609528941
53	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	20609800837
54	CORPORACION LIDERCOM S.A.C.	20610922555
55	OCHOA & VEGAS ASOCIADOS S.R.L.	20610999744
56	COSAGUI INGENIERIA & CONSTRUCCION E.I.R.L.	20611054930
57	A & J GROUP ENGINEERS E.I.R.L.	20611054948
58	SILVER MULTISERVICIOS INTEGRALES S.R.L.	20611200146
59	HPS D' COMPANY S.A.C.	20611910585
60	DEVGROP PROYECTOS S.A.C.S.	20612133507
61	SIMAA NEGOCIOS S.A.C.	20612200140
62	LISARO CONSTRUPERU E.I.R.L.	20612264784
63	ALERIO S.A.C.	20613841653
20494637074 - AHREN CONTRATISTAS GENERALES S.A.C, ESTADO DE REGISTRO NO VÁLIDO.		

5 DETALLE DE LOS POSTORES

En el día y horario señalado en el cronograma del proceso, los siguientes postores presentaron sus ofertas a través del SEACE.

N°	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación	Hora de presentación
1	CONSORCIO KEVIAM PERU CONFORMADO: 20605638873 - KEVIAM PERU E.I.R.L., CON PARTICIPACIÓN DE 90%. 20495136231 - INVERSIONES MEDINA CONSTRUCTORA Y CONSULTORA S.A.C., CON PARTICIPACIÓN DE 10%:	24/04/2025	21:01:58
2	CONSORCIO SAN ANTONIO CONFORMADO: 20607382621 - CONSTRUCCIONES Y INVERSIONES GRUPO HYL E.I.R.L., CON PARTICIPACIÓN DE 90%. 20574615942 - CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA GRUPO SAN CRISTOBAL S.A.C., CON PARTICIPACIÓN DE 10%:	24/04/2025	23:41:04

FORMATO N° 13

**ACTA DE APERTURA DE OFERTAS, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:
CONCURSO PÚBLICO N° 01-2025-UNSCH/CS-1**

3	CONSORCIO UNSCH CONFORMADO: 20534744545 - EJECUTORES CONSULTORES CIVILES Y SERVICIOS MINEROS S.A.C., CON PARTICIPACIÓN DE 80%. 20574750301 - WCHUCHON S.A.C., CON PARTICIPACIÓN DE 20%:	24/04/2025	23:45:08
---	---	------------	----------

6 Acto seguido, se procede con la apertura de las ofertas de los mencionados postores, y con la revisión de las mismas, a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos y determinar si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia previstos en las bases.

2.2.1. Documentación de presentación obligatoria	POSTOR 1	POSTOR 2	POSTOR 3	POSTOR 4
2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta	CONSORCIO KEVIAM PERU	CONSORCIO SAN ANTONIO	CONSORCIO UNSCH	...
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Si Cumple	Si Cumple	Si Cumple	
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Si Cumple	Si Cumple	Si Cumple	
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	Si Cumple	Si Cumple	Si Cumple	
d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Si Cumple	Si Cumple	Si Cumple	
e) El postor deberá presentar un cuadro de actividades programadas con motivo de la presentación de ofertas, para la correcta ejecución del servicio.	Si Cumple	Si Cumple	Si Cumple	
f) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	Si Cumple	Si Cumple	Si Cumple	
g) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	Si Cumple	Si Cumple	Si Cumple	
h) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6.	Si Cumple	Si Cumple	Si Cumple	
ADMITIDO/NO ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO	

7	DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS		
De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas no se admiten, por lo que no se les aplicará los factores de evaluación:			
Nº	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones para su no admisión	
1	NINGUNO		
2	...		

8

DETALLE DE LAS OFERTAS QUE FUERON ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN		
De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:		
Nº	Nombre o razón social del postor	Ítem(s) a los que postula
1	CONSORCIO KEVIAM PERU	ÍTEM ÚNICO
2	CONSORCIO SAN ANTONIO	ÍTEM ÚNICO
3	CONSORCIO UNSCH	ÍTEM ÚNICO

9	EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS			
	9.1	DETALLE DEL PRECIO DE LA OFERTA		
	Nº	Nombre o razón social del postor	Precio de su oferta	% del valor referencial
	1	CONSORCIO KEVIAM PERU	S/ 685,908.28	97.29
	2	CONSORCIO SAN ANTONIO	S/ 703,000.00	99.71
	3	CONSORCIO UNSCH	S/ 670,000.00	95.03
	9.2	DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS EN CONCORDANCIA CON LOS FACTORES DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN		
	La evaluación de las ofertas se detalla en el siguiente cuadro del numeral 10.			

FORMATO N° 13

**ACTA DE APERTURA DE OFERTAS, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:
CONCURSO PÚBLICO N° 01-2025-UNSCH/CS-1**

10	PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES				
COMPLETAR EL DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE CADA POSTOR					
10.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1		CONSORCIO KEVIAM PERU		
	FACTORES			PUNTAJES	
	PRECIO			97.68 puntos	
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES			97.68 puntos	
	10.2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2		CONSORCIO SAN ANTONIO	
		FACTORES			PUNTAJES
		PRECIO			95.31 puntos
		SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES			95.31 puntos
	10.3	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 3		CONSORCIO UNSCH	
		FACTORES			PUNTAJES
		PRECIO			100 puntos
		SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES			100 puntos

11	RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN		
De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:			
N° DE ORDEN DE PRELACIÓN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE TOTAL	
1	CONSORCIO UNSCH	100 puntos	
2	CONSORCIO KEVIAM PERU	97.68 puntos	
3	CONSORCIO SAN ANTONIO	95.31 puntos	
Nota.- En caso de empate consignar la aplicación del criterio de desempate adoptado para establecer el orden de prelación.			

12	CALIFICACIÓN					
Luego de culminada la evaluación, el comité de selección determinó si el postor que obtuvo el primer y segundo lugar según el orden de prelación cumple con los requisitos de calificación detallados en las bases:						
12.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1		CONSORCIO UNSCH			
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN			CUMPLE	NO CUMPLE	
	B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL				
	B.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO		X		
	B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA			X	
	B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE			X	
	C	EXPERIENCIA DEL POSTOR		X		
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN			DESCALIFICADO		
	12.2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2		CONSORCIO KEVIAM PERU		
		REQUISITOS DE CALIFICACIÓN			CUMPLE	NO CUMPLE
		B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL			
		B.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO		X	
B.3.1		FORMACIÓN ACADÉMICA		X		
B.4		EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE			X	
C		EXPERIENCIA DEL POSTOR			X	
RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN			DESCALIFICADO			
SI NINGUNO DE LOS DOS POSTORES CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, EL COMITÉ DE SELECCIÓN O EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES, SEGÚN CORRESPONDA, DEBE VERIFICAR LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN DE LOS POSTORES ADMITIDOS, SEGÚN EL ORDEN DE PRELACIÓN OBTENIDO EN LA EVALUACIÓN.						
12.3	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 3		CONSORCIO SAN ANTONIO			
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN			CUMPLE	NO CUMPLE	
	B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL				
	B.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO		X		
	B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA		X		
	B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE			X	
	C	EXPERIENCIA DEL POSTOR		X		

FORMATO N° 13

ACTA DE APERTURA DE OFERTAS, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:
CONCURSO PÚBLICO N° 01-2025-UNSCH/CS-1

	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN	DESCALIFICADO
--	------------------------------	---------------

13 RESULTADOS DE LA CALIFICACIÓN

De acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor que obtuvo el [11] lugar en orden de prelación, cumple los requisitos de calificación establecidos en las bases:

N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR
1	NINGUNO

DE SER EL CASO INCLUIR:

Asimismo, los siguientes postores fueron descalificados por no cumplir los requisitos de calificación especificados en las bases:

N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	CONSIGNAR LAS RAZONES DE SU DESCALIFICACIÓN
1	CONSORCIO UNSCH	DE LA VERIFICACIÓN EN LA PÁGINA (https://cipvirtual.cip.org.pe/sicecolegiacionweb/externo/consultaCol/#) EL RESIDENTE DE OBRA, ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS Y ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE, SE ENCUENTRAN CON CONDICIÓN NO HABILITADOS, ASIMISMO PARA LA EXPERIENCIA DEL ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA EL POSTOR PRESENTA CONSTANCIAS CON EXPERIENCIA EN HOPITALES, PARA EL ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE EL POSTOR PRESENTA UN CERTIFICADO DE MANTENIMIENTO DE COMISARIA PNP PALMAPAMPA. POR LO TANTO, EL POSTOR NO CUMPLE EN ACREDITAR EN OBRAS SIMILARES SEÑALADOS EN LAS BASES INTEGRADAS PÁGINA 184: <u>CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO, REMODELACIÓN, ACONDICIONAMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE ENTIDADES PÚBLICAS Y PRIVADAS.</u>
2	CONSORCIO KEVIAM PERU	LOS SIGUIENTES CONTRATOS NO CUMPLEN CON LAS CONDICIONES SOLICITADOS EN LAS BASES INTEGRADAS PARA EL PRESENTE PROCESO: EL POSTOR PRESENTA PARA EL <u>RESIDENTE DE OBRA</u> EL SIGUIENTE: CONTRATO S/N CUYO OBJETO ES CONTRATACION DE SERVICIOS DE SUPERVISOR DE OBRA: "CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LA I.E.E.VALLE SOL-ILLA CRUZ (...) EN LA CLAUSULA DÉCIMA SEÑALA QUE LA CONFORMIDAD Y SUPERVISION ESTARA A CARGO DE LA SGDUR, SIN EMBARGO ADJUNTA UNA CONFORMIDAD DE SERVICIO OTORGADO POR EL ALCALDE, SE OBSERVA QUE LA CONFORMIDAD OTORGADO POR EL ALCALDE NO CUMPLE CON LAS CONDICIONES SEÑALADAS EN EL CONTRATO; ASIMISMO, EL CONTRATO N° 053-2009/GSRA CUYO OBJETO ES SERVICIOS DE UN SUPERVISOR PARA LA OBRA "MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA RICARDO PALMA DE CARHUAPATA" ADJUNTA LA RESOLUCIÓN GERENCIAL GENERAL REGIONAL N° 153-2012/GOB.REG-HVCA/GGR, EN LA RESOLUCIÓN ACREDITA LA LIQUIDACIÓN TÉCNICA FINANCIERA DE LA OBRA MENCIONADA LINEAS ARRIBA, MAS NO ASI DEL SUPERVISOR. POR LO TANTO EL POSTOR NO CUMPLE EN ACREDITAR LA EXPERIENCIA SOLICITADO PARA EL RESIDENTE DE OBRA.
3	CONSORCIO SAN ANTONIO	EL CERTIFICADO PRESENTADO PARA ACREDITACIÓN DE LA EXPERIENCIA DEL ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS NO CUMPLE CON OBRAS SIMILARES SEÑALADOS EN LAS BASES INTEGRADAS PÁGINA 184: <u>CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO, REMODELACIÓN, ACONDICIONAMIENTO, MEJORAMIENTO Y ADECUACIÓN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DE ENTIDADES PÚBLICAS Y PRIVADAS;</u> ASIMISMO, DEL ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS PRESENTA CERTIFICADOS CON CARGO DE RESIDENTE DE OBRA Y SUPERVISOR MAS NO ASI COMO ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS, DE LO SEÑALADO LINEAS ARRIBA, EL POSTOR NO ACREDITA LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE CONFORME LAS BASES INTEGRADAS DEL PRESENTE PROCESO.

FORMATO N° 13

ACTA DE APERTURA DE OFERTAS, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:
CONCURSO PÚBLICO N° 01-2025-UNSCH/CS-1

14 ACUERDO ADOPTADO

Siendo el 05/05/2025 los miembros del comité de selección, por UNANIMIDAD declaran **DESIERTO** el presente procedimiento de selección conforme el numeral 65.1 del artículo 65 del RLCE "El procedimiento queda desierto cuando no se recibieron ofertas o cuando no exista ninguna oferta válida, (...)"

15

Zamora Huamán, Mauricio.

PRESIDENTE

Arone Quispe, Juan.

PRIMER MIEMBRO

Huamanrimachi Molina, Alejandro.

SEGUNDO MIEMBRO