



ACTA DE APERTURA DE OFERTAS, EVALUACION, CALIFICACION Y OTORGAMIENTO DE
LA BUENA PRO, DE LA ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA Nº 010-2024-MDY/CS- PRIMERA
CONVOCATORIA

**CONTRATACIÓN DE EJECUCION DEL SERVICIO EN GENERAL DE LA ACTIVIDAD:
"MANTENIMIENTO DEL CEMENTERIO MUNICIPAL, DEL DISTRITO DE YAUTAN PROVINCIA
DE CASMA DEPARTAMENTO DE ANCASH"**

En el Distrito de Yautan, siendo las 09:18 horas del día 11 de Setiembre del 2024, en la oficina de Logística de la Municipalidad Distrital de Yautan, con la finalidad de conducir y llevar acabo el Procedimiento de selección de ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA Nº 010-2024-MDY/CS, para la contratación de servicio de "MANTENIMIENTO DEL CEMENTERIO MUNICIPAL, DEL DISTRITO DE YAUTAN PROVINCIA DE CASMA DEPARTAMENTO DE ANCASH", Con un Valor Estimado de S/ 183,151.84 (Ciento Ochenta y Tres Mil Ciento Cincuenta y Uno con 84/100 Soles), Señalando que se actúa en el marco normado del Texto Único Ordenado de la Ley Nº 30225, Ley de Contrataciones del Estado aprobado por el Decreto Supremo Nº 082-2019 - EF y su Reglamento aprobado por Decreto Supremo Nº 344-2018-EF, con la finalidad de hacer el mecanismo de contratación más ágil, transparente y eficiente.

REGISTRAR DE PARTICIPANTE (ELECTRÓNICA)

De acuerdo con el cronograma del Procedimiento de Selección, se ha registrado a través del SEACE como participante los siguientes:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
1	Proveedor con RUC	10415781381	TAMO HUARAKA ERNESTO BARI	28/08/2024	Válido		28/08/2024	10415781381	
2	Proveedor con RUC	10430377367	NUNURA MURILLO DIANA KARINA	28/08/2024	Válido		28/08/2024	10430377367	
3	Proveedor con RUC	10450069774	ZARZOSA PRUDENCIO JORGE ARTURO	30/08/2024	Válido		30/08/2024	10450069774	
4	Proveedor con RUC	10704728897	FARRO PAJUELO JHERSON LEONARDO	28/08/2024	Válido		28/08/2024	10704728897	
5	Proveedor con RUC	10710181123	PULACHE PANTA JAIME EDUARDO	29/08/2024	Válido		29/08/2024	10710181123	
6	Proveedor con RUC	10739472682	GONZALES APAZA RANDY STEVENS	28/08/2024	Válido		28/08/2024	10739472682	
7	Proveedor con RUC	20477155805	NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C.	29/08/2024	Válido		29/08/2024	20477155805	
8	Proveedor con RUC	20491624303	RRW SERVICIOS GENERALES E.I.R.L	28/08/2024	Válido		28/08/2024	20491624303	
9	Proveedor con RUC	20512758968	SR INGENIERIA APLICADA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	01/09/2024	Válido		01/09/2024	20512758968	
10	Proveedor con RUC	20531727330	INVERSIONES JAVISHAN E.I.R.L.	02/09/2024	Válido		02/09/2024	20531727330	
19 registros encontrados, mostrando 10 registro(s), de 1 a 10. Página 1 / 2.									

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
11	Proveedor con RUC	20541624644	INVERSIONES Y CONTRATISTAS GENERALES Z Y B S.A.C.	28/08/2024	Válido		28/08/2024	20541624644	
12	Proveedor con RUC	20558093219	NABA CORPORATION E.I.R.L.	28/08/2024	Válido		28/08/2024	20558093219	
13	Proveedor con RUC	20559636909	ALEJO CONTRATISTAS S.A.C.	28/08/2024	Válido		28/08/2024	20559636909	
14	Proveedor con RUC	20601206481	DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	02/09/2024	Válido		02/09/2024	20601206481	
15	Proveedor con RUC	20602253768	"SVMULT S.A.C."	31/08/2024	Válido		31/08/2024	20602253768	
16	Proveedor con RUC	20603149425	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES INCONOPP S.A.C.	02/09/2024	Válido		02/09/2024	20603149425	
17	Proveedor con RUC	20608351061	GROUP MURGA CONSTRUCTION E.I.R.L - MURGA CONSTRUCTION E.I.R.L.	03/09/2024	Válido		03/09/2024	20608351061	
18	Proveedor con RUC	20610772944	RIAL CONTRATISTAS Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	03/09/2024	Válido		03/09/2024	20610772944	
19	Proveedor con RUC	20612573621	CONSTRUCAPRIGLE E.I.R.L.	01/09/2024	Válido		01/09/2024	20612573621	
19 registros encontrados, mostrando 9 registro(s), de 11 a 19. Página 2 / 2.									



Municipalidad Distrital de Yautan
Comité de Selección
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la
conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



PRESENTACIÓN DE OFERTAS (ELECTRÓNICA)

Luego de haberse verificado el registro de participantes, en concordancia con las etapas del procedimiento de selección, el Comité de selección deja constancia que se ha registrado a través del SEACE, la oferta de los postores:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado	Motivo	Acciones
1	20477155805	NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C.	05/09/2024	13:35:02	20477155805	05/09/2024	13:35:13	Enviado	Valido		
2	20603149425	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES INCONOPP S.A.C.	05/09/2024	23:46:24	20603149425	05/09/2024	23:48:50	Enviado	Valido		
3	20610772944	CONSORCIO RIAL	05/09/2024	20:26:53	20610772944	05/09/2024	20:30:32	Enviado	Valido		
4	20608351061	GROUP MURGA CONSTRUCTION E.I.R.L - MURGA CONSTRUCTION E.I.R.L.	05/09/2024	22:59:22	20608351061	05/09/2024	23:01:16	Enviado	Valido		

4 registros encontrados, mostrando 4 registro(s), de 1 a 4. Página 1 / 1.

CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE "MANTENIMIENTO DEL CEMENTERIO MUNICIPAL, DEL DISTRITO DE YAUTAN PROVINCIA DE CASMA DEPARTAMENTO DE ANCASH"

Presentación de ofertas/expresión de interés					
Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YAUTAN				
Nomenclatura :	AS-SM-10-2024-MDY/CS-1				
Nro. de convocatoria :	1				
Objeto de contratación :	Servicio				
Descripción del objeto :	EJECUCION DE LA SERVICIO EN GENERAL DE LA ACTIVIDAD: MANTENIMIENTO DEL CEMENTERIO MUNICIPAL, DISTRITO DE YAUTAN PROVINCIA DE CASMA DEPARTAMENTO DE ANCASH				
Nro. ítem	Descripción del ítem				
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación	
1	SERVICIO EN GENERAL DE LA ACTIVIDAD: MANTENIMIENTO DEL CEMENTERIO MUNICIPAL, DISTRITO DE YAUTAN PROVINCIA DE CASMA DEPARTAMENTO DE ANCASH				
20477155805	NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C.	05/09/2024	13:35:13	Electronico	
20610772944	CONSORCIO RIAL	05/09/2024	20:30:32	Electronico	
20608351061	GROUP MURGA CONSTRUCTION E.I.R.L - MURGA CONSTRUCTION E.I.R.L.	05/09/2024	23:01:16	Electronico	
20603149425	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES INCONOPP S.A.C.	05/09/2024	23:48:50	Electronico	

ADMISIÓN / VALIDEZ DE LA OFERTA

En cumplimiento a lo señalado en el cronograma del Procedimiento de Selección el COMITÉ DE SELECCIÓN, procede a la apertura de las ofertas con la finalidad de realizar la verificación correspondiente de los documentos para la admisión de la oferta, obteniendo el siguiente resultado.

DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA	NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C.	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES INCONOPP S.A.C.	CONSORCIO RIAL	GROUP MURGA CONSTRUCTION E.I.R.L - MURGA CONSTRUCTION E.I.R.L.
a)	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
b)	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
c)	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
d)	NO Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
e)	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
f)	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple
g)	Cumple	NO Cumple	Cumple	NO Cumple
SITUACION	NO ADMITIDO	NO ADMITIDO	ADMITIDO	NO ADMITIDO

MOTIVACION DE NO ADMISION



Municipalidad Distrital de Yautan
Comité de Selección

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C., el comité de selección, decide por unanimidad **NO ADMITIR** la oferta del postor descrito líneas arriba y no continuar con la revisión.

MOTIVACIÓN 1: En la oferta del Postor, se observó lo siguiente:

La empresa NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C. es no admitido debido a que su oferta no responde a las características, requisitos funcionales ni a las condiciones contenidas en los Términos de Referencia, de acuerdo a la disposición de la opinión N° 019-2019-DTN, en el cual señalan lo siguiente si bien los proveedores pueden presentar la documentación que estime pertinente a efectos de acreditar el cumplimiento de las especificaciones técnicas, corresponde al comité de selección determinar de forma previa a la evaluación si las ofertas responden a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de los Términos de Referencia previstas en las bases; de no cumplir con ello la oferta debe tenerse como no admitida.

El postor al acreditar lo establecido en el capítulo III numeral 3.1 términos de referencia requisitos del proveedor y requisitos de calificación **"EXPERIENCIA DE EL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD"** en su **EXPERIENCIA NUMERO 1** Servicio de mantenimiento correctivo de los ambientes de banco de sangre del Hospital III Daniel Alcides Carrión de la Red Asistencial Tacna, suscrito entre el **CONSORCIO LEON** y el **SEGURO SOCIAL DE SALUD**, carece y adolece de legalidad, toda vez que suscribió un contrato incumpliendo las normas establecidas en la Ley y Reglamento de las Contrataciones del Estado y sus Directivas que son de cumplimiento obligatoria.

Se observa que la obligación del integrante NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C, fueron cambiadas pese a que de acuerdo a la Directiva 005-2019-OSCE/CD prohíbe el cambio de obligaciones e indica que no es subsanable, para mayor ilustración se pasa a evidenciar con los medios probatorios que son de conocimiento público.

CONTRATO DE CONSORCIO LEON

OBLIGACIONES DE LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO	
CLAUSULA SEXTA - EN VIRTUD DE LO DISPUESTO POR EL ART. 447° DE LA LEY GENERAL DE SOCIEDADES, LA RESPONSABILIDAD DE LOS CONSORCIADOS EN EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES DENTRO DEL CONSORCIO LEON SON PARA LA ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° AS-2121A00051-ESSALUD/REDTACNA, PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DEL "SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE AMBIENTES DE BANCO DE SANGRE DEL HOSPITAL III DANIEL ALCIDES CARRIÓN -RED ASISTENCIAL TACNA, SIENDO DICHA RESPONSABILIDAD PARA CADA UNO DE LOS CONSORCIADOS EN EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES DE LA SIGUIENTE FORMA:	
CONSORCIADOS	OBLIGACIONES
NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C.	Ejecución del Servicio y Aporte del plantel profesional para la ejecución del Servicio
E&C CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	Experiencia del Postor en la Especialidad, Ejecución del servicio y Elaboración de la Oferta

Folio 27 (Imagen extraída de la oferta de NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C.)

PROMESA DE CONSORCIO LEON



Municipalidad Distrital de Yautan
Comité de Selección

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



ANEXO N° 5
PROMESA DE CONSORCIO

Señores:
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° AS-2121A88851-ESSALUDREDTACNA
Presente. -

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta a la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° AS-2121A88851-ESSALUDREDTACNA.

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

a) Integrantes del consorcio

1. NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C.
2. E&C CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.

b) Designamos a ALEX ANTONIO LEON PLASENCIA identificado con DNI N° 80683701, como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con el SEGURO SOCIAL DE SALUD

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

c) Fijamos nuestro domicilio legal común en Mz. K1 - Lote 21 Urb. Covicord - Trujillo - Trujillo - La Libertad

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C. [50%]
Financiamiento del Servicio, Carta Fianza y Ejecución del Servicio
2. OBLIGACIONES DE E&C CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES S.A.C. [50 %]
Experiencia del Postor en la Especialidad, Ejecución del servicio y Elaboración de la Oferta

TOTAL OBLIGACIONES

CONSORCIO LEON

100%

TRUJILLO, 30 DE MARZO DE 2021

NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C.
ALEX ANTONIO LEON PLASENCIA
Representante Común

Consortiario 1
ALEX ANTONIO LEON PLASENCIA
Representante Legal
DNI N°80683701

E&C CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.
CARLOS ENRIQUE LOZANO CARMEN
Representante Común

Consortiario 2
CARLOS ENRIQUE LOZANO CARMEN
Representante Legal
DNI N°45226934

Imagen extraída de la oferta del proceso de selección AS-SM-5-2021-ESSALUD-1

Fuente: <https://prod2.seace.gob.pe/seacebus-uiwd-pub/fichaSeleccion/fichaListaPresentacionExptInteresOfertasProcedimiento.xhtml>

NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C.	
PROMESA FORMAL DE CONSORCIO	CONTRATO DE CONSORCIO
OBLIGACIONES: - Financiamiento del servicio, carta fianza y ejecución del servicio	OBLIGACIONES: - Ejecución del servicio y aporte del plantel profesional para la ejecución del servicio

El postor al acreditar lo establecido en el capítulo III numeral 3.1 términos de referencia requisitos del proveedor y requisitos de calificación "EXPERIENCIA DE EL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD" en su EXPERIENCIA NUMERO 2 SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE SALUD SAYAPULLO, DISTRITO DE SAYAPULLO, PROVINCIA DE GRAN CHIMU - DEPARTAMENTO LA



Municipalidad Distrital de Yautan
Comité de Selección

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



LIBERTAD, suscrito entre la empresa **NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C.** y el **GOBIERNO REGIONAL DE LA LIBERTAD-UNIDAD EJECUTORA DE SALUD GRAN CHIMU**, carece y adolece de legalidad, toda vez que en la constancia de cumplimiento de la prestación suscribe el responsable de logística, el cual contradice la cláusula séptima: conformidad de la prestación de servicio, el cual indica que la conformidad será otorgada por el área de emergencia y desastres, para mayor ilustración se evidencia con las siguientes imágenes:

CONTRATO N° 002-2022-UESGCH

GERENCIA REGIONAL DE SALUD

BICENTENARIO PERU LA LIBERTAD

"Año del Fortalecimiento de la Soberanía Nacional"

En caso de retraso en el pago por parte de LA ENTIDAD, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y en el artículo 171 de su Reglamento, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN
El plazo de ejecución del presente contrato es de TREINTA (30) DIAS CALENDARIOS, el mismo que se computa desde el día siguiente de la firma de contrato y de la entrega de terreno correspondiente.

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO
El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SEPTIMA: CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO
La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La conformidad será otorgada por el **ÁREA DE EMERGENCIAS Y DESASTRES**, en el plazo máximo de SIETE (7) DIAS, de producida la recepción.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, La Entidad deberá contar con la siguiente documentación:

Folio 31 (Imagen extraída de la oferta de **NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C.**)

CONSTANCIA DE PRESTACION

5	CONFORMIDAD DE LA PRESTACION Por medio del presente documento, la Oficina de Logística, otorga la constancia de culminación de la prestación derivada del contrato mencionado en el numeral 3.						
6	APLICACIÓN DE PENALIDADES	<table border="1"><tr><td>SI</td><td></td></tr><tr><td>NO</td><td>X</td></tr></table>	SI		NO	X	Monto total de las penalidades aplicadas
SI							
NO	X						
7	 NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE						

Folio 37 (Imagen extraída de la oferta de **NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C.**)

El postor al acreditar lo establecido en el capítulo III numeral 3.1 términos de referencia requisitos del proveedor y requisitos de calificación "**EXPERIENCIA DE EL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD**" en su **EXPERIENCIA NUMERO 3** CONTRACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y PINTURA DE PAREDES INTERIORES Y ESTERIOS DEL HOSPITAL VICTOR RAMOS GUARDIA NIVEL - II-2-HUARAZ, suscrito entre la empresa **NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C.** y el **GOBIERNO REGIONAL DE ANCASH - SALUD UTES HUARAZ HOSPITAL VICTOR RAMOS GUARDIA**, carece y adolece de legalidad, toda vez que no acredita lo establecido en la cláusula decima: recepción y conformidad de la prestación, el cual indica que la conformidad será otorgada por el jefe de servicios generales y mantenimiento, para mayor ilustración se evidencia con las siguientes imágenes:



Municipalidad Distrital de Yautan
Comité de Selección

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



CONTRATO N° 012-2024-HVRG/CS-1

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN
LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

• NO APLICA.

CLÁUSULA DÉCIMA: RECEPCIÓN Y CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN
La recepción y conformidad de la prestación se regula por lo dispuesto en el artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La recepción será otorgada por la Unidad de Servicios Generales mediante acta de Recepción que deberá estar suscrito por la Jefatura del Hospital validando el cumplimiento del servicio de acuerdo a los términos de referencia y la conformidad será otorgada por el Jefe del SERVICIOS GENERALES Y MANTENIMIENTO en el plazo máximo de SIETE (7) DÍAS O MÁXIMO QUINCE (15) DÍAS, EN CASO SE REQUIERA EFECTUAR PRUEBAS QUE PERMITAN VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN días de producida la recepción.

De existir observaciones, LA ENTIDAD las comunica al CONTRATISTA, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de dos (2) ni mayor de ocho (8) días. Dependiendo de la complejidad o sofisticación de las subsanaciones a realizar el plazo para subsanar no puede ser menor de cinco (5) ni mayor de quince (15) días. Si pese al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumple a cabalidad con la subsanación, LA ENTIDAD puede otorgar al CONTRATISTA periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando los bienes manifestamente no cumplan con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso LA ENTIDAD no efectúa la recepción o no otorga la conformidad, según corresponda, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de atraso.

Folio 37 (Imagen extraída de la oferta de NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C.)

De lo expuesto anteriormente los contratos que acredita el postor son ilegales al carecer de cumplimiento estricto de la norma, así mismo en las bases integradas se solicitó que el postor debe cumplir con los requisitos de calificación y acreditar que cuenta con experiencia similar por un monto facturado acumulado de S/ 457,879.60 (Cuatrocientos Cincuenta y Siete Mil Ochocientos Setenta y Nueve con 60/100 Soles o micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 45,787.96 Cuarenta y Cinco Mil Setecientos Ochenta y Siete con 96/100 Soles, al no ser computados su experiencia no estaría calificando el postor y cumpliendo con los términos de referencia establecidos por el área usuaria.

FUNDAMENTACIÓN JURIDICA:

De conformidad con la DIRECTIVA N° 005-2019-OSCE/CD, de fecha 29 de enero de 2019,



Municipalidad Distrital de Yautan
Comité de Selección

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



d) Las obligaciones que correspondan a cada uno de los integrantes del consorcio. En el caso de consultorías en general, consultorías de obras y ejecución de obras, todos los integrantes del consorcio deben comprometerse a ejecutar actividades directamente vinculadas al objeto de la contratación, debiendo cada integrante precisar dichas obligaciones.

En el caso de la contratación de bienes y servicios, cada integrante debe precisar las obligaciones a las que se compromete en la ejecución del objeto de la contratación, estén o no vinculadas directamente a dicho objeto, pudiendo estar relacionadas a otros aspectos, como administrativos, económicos, financieros, entre otros, debiendo aplicar en el caso de bienes, lo previsto en el acápite 4 del numeral 7.5.2.

Página | 6



PERÚ

Ministerio
de Economía y Finanzas

Organismo Supervisor
de las Contrataciones
del Estado

Consejo Directivo

En el caso de procedimientos convocados bajo la modalidad de ejecución contractual de concurso oferta, los consorciados deben identificar quien asume las obligaciones referidas a la ejecución de obras y a la elaboración del expediente técnico, según corresponda.

e) El porcentaje de las obligaciones de cada uno de los integrantes. Los consorciados deben determinar el porcentaje total de sus obligaciones, respecto del objeto del contrato. Dicho porcentaje debe ser expresado en número entero, sin decimales.

El incumplimiento del contenido mínimo en la promesa de consorcio no es subsanable.

2. Modificación del contenido

La información contenida en los literales a), d) y e) del numeral precedente no puede ser modificada, con ocasión de la suscripción del contrato de consorcio, ni durante la etapa de ejecución contractual. En tal sentido, no cabe variación alguna en la conformación del consorcio, por lo que no es posible que se incorpore, sustituya o separe a un integrante.

CONCLUSIÓN:

Se concluye que el Postor NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C., es no admitido debido a que su oferta no responde a las características, requisitos funcionales ni a las condiciones contenidas en los Términos de Referencia, de acuerdo a la disposición de la opinión N° 019-2019-DTN, en el cual señalan lo siguiente si bien los proveedores pueden presentar la documentación que estime pertinente a efectos de acreditar el cumplimiento de las especificaciones técnicas, corresponde al comité de selección determinar de forma previa a la evaluación si las ofertas responden a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de los Términos de Referencia previstas en las bases; de no cumplir con ello la oferta debe tenerse como no admitida, así mismo este colegiado respetuoso del cumplimiento de la norma y con el propósito de modificar las conductas de incumplimiento de la norma considera que la acreditación en los requisitos de calificación en cuanto a la experiencia del postor en la especialidad carece de legalidad motivo por el cual no se considerara ninguna experiencia, para de esta forma no formar parte y ser cómplice y avalar una transgresión de la norma como la Directiva 005-2019-OSCE/CD y dado que, la formulación y presentación de la oferta es de entera responsabilidad del postor, de manera que las consecuencias de cualquier deficiencia o defecto en su elaboración o en los documentos que la integran deben ser asumidas por aquél. Sin que la entidad o los demás competidores se vean perjudicados por su falta de cuidado o diligencia para cumplir con el principio de igualdad de trato.

Conforme a lo antes expuesto, **debidamente motivado y fundamentado, NO SE ADMITE LA OFERTA** del Postor **NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C.**

CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES INCONOPP S.A.C., el comité de selección, decide por unanimidad **NO ADMITIR** la oferta del postor descrito líneas arriba y no continuar con la revisión.



Municipalidad Distrital de Yautan
Comité de Selección
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la
conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



MOTIVACIÓN 1: En la oferta del Postor, se observó lo siguiente:

La empresa CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES INCONOPP S.A.C. no estaría cumpliendo con el anexo 6 al establecer una oferta temeraria el cual se encuentra por debajo de la indagación de mercado y establecido en el expediente técnico.

MOTIVACION 2: En la oferta del Postor, se observó lo siguiente:

El postor presenta documentación inexacta debido a lo siguiente en el folio número 24 se acredita el certificado de habilidad del ing. Chavez Armas Jhon Larry con CIP N° 189910, el cual no es congruente con la búsqueda publica del Colegio de ingenieros del peru el cual indica que el mencionado ingeniero no se encuentra habilitado, para mayor ilustración se evidencia con imagen

Detalle de los Datos del Colegiado

Numero CIP : 189910
Primer Apellido : CHAVEZ
Segundo Apellido : ARMAS
Nombres : JHON LARRY
Sede : ANCASH-CHIMBOTE
Condición : **NO HABILITADO**
Fecha Incorporación : 16/08/2016

Formación Académica

PRIMERA ESPECIALIDAD		
Capitulo	Especialidad	Fecha Reconocimiento CIP
CIVIL	CIVIL	16/08/2016

Fuente: <https://cipvirtual.cip.org.pe/sicecolegiacionweb/externo/consultaCol/#>

MOTIVACION N° 3: En la oferta del Postor, se observó lo siguiente:

El postor presenta documentación inexacta debido a lo siguiente en el folio número 50 se acredita el Contrato N° 001-2022-MACREPOL-LAL-UE N° 005/III DIRTEPOL TRUJILLO, Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de infraestructura de las unidades y sub de la XII MACREPOL ANCASH el cual tiene como fecha de suscripción el día 04 de enero de 2023, y en el acta de recepción y conformidad se establece como servicio contratado mantenimiento preventivo y correctivo en la infraestructura de la comisaria PNP Llamellin de la Región Policial Ancash, y tiene como fecha de recepción y conformidad el día 28 de enero del año 2022 y debido que no es función del comité interpretar lo realmente acreditado por el postor la oferta es no admitida



Municipalidad Distrital de Yautan Comité de Selección

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



45



DIRECCIÓN
NACIONAL DE
OPERACIONES

TERCERA MACRO
REGIÓN POLICIAL LA
LIBERTAD

CONTRATO N° 001-2022-MACROPOL-LAL-DE N° 005/III DIRTEPOL-TRUJILLO

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INFRAESTRUCTURA DE LAS UNIDADES Y SUB UNIDADES DE LA XII MACROPOL ANCASH, INTEGRANTE DE LA UE 005 III DIRTEPOL-TRUJILLO"

Conste por el presente documento, la contratación del servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de infraestructura de las unidades y sub unidades de la XII MACROPOL ANCASH, integrante de la UE 005 III DIRTEPOL-TRUJILLO, que celebra de una parte la III DIRECCIÓN TERRITORIAL DE POLICÍA TRUJILLO, en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° 20481772550, con domicilio legal en Jirón Bolognesi 428, cercado de la ciudad, distrito y provincia de Trujillo, departamento de La Libertad, debidamente representada por el Jefe del Área de Abastecimiento de la UE 005 - III DIRTEPOL TRUJILLO, Sr. CORONEL PNP Juan Esteban GADEA GUILLEN, identificado con DNI N° 09588349 y CIP N° 297492 y de otra parte CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES INCONOPP S.A.C. (R.U.C N° 20903149425), con domicilio legal en Urbanización San Juan de Salinas MZ C LT-24 - San Martín de Porres - Lima, debidamente representada por el Sr. Irwin Aron LOPEZ DELGADO, identificado con DNI N° 70159917, según poder inscrito en la Partida Electrónica N° 14077877. Asiento A00001 del Registro de Personas Jurídicas de la Zona Registral N° IX Sede Lima, a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha 07DIC2022, el Comité de Selección, adjudicó la buena pro en el SEACE de la ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 06-2022-III DIRTEPOL TRUJILLO Tercera Convocatoria para la contratación del "servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de infraestructura de las unidades y sub unidades de la XII MACROPOL ANCASH, integrante de la UE 005 III DIRTEPOL - TRUJILLO" a la empresa CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES INCONOPP S.A.C., para el ítem II, cuyos detalles e importes constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto la contratación del "servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de infraestructura de las unidades y sub de la XII MACROPOL ANCASH, integrante de la UE 005 III DIRTEPOL - TRUJILLO", correspondiente a:

Ítem II: Mantenimiento preventivo y correctivo de la CPNP LLAMELLIN de la XII MACROPOL ANCASH, integrante de la UE 005 III DIRTEPOL-TRUJILLO.

Folio N° 45 de la oferta del postor

CLÁUSULA DECIMA NOVENA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: Jr. Bolognesi Nro. 428 Distrito y Provincia de Trujillo

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: Urbanización San Juan de Salinas MZ C LT-24 - San Martín de Porres - Lima.

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por triplicado en señal de conformidad en la ciudad de Trujillo a los cuatro (04) días del mes de enero de los dos mil veintidós.

"LA ENTIDAD"

DA 207492
Juan Esteban GADEA GUILLEN
CORONEL PNP
JEFE AREA ABASTECIMIENTO DE LA UE 005-III
DIRTEPOL TRUJILLO-III MACROPOL LA LIBERTAD

"EL CONTRATISTA"

CONSTRUCTORA INCONOPP S.A.C.
IRWIN ARON LOPEZ DELGADO DNI N°
70159917
CONSTRUCTORA Y SERVICIOS
GENERALES INCONOPP S.A.C.

Folio N° 50 de la oferta del postor



Municipalidad Distrital de Yautan
Comité de Selección

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



ACTA DE RECEPCIÓN Y CONFORMIDAD DEL SERVICIO

Servicio Contratado: MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO EN LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARIA PNP LLAMELLIN DE LA REGIÓN POLICIAL ANCASH.

Ubicación: : Distrito Llamellin, Provincia de Antonio Raimondi, Departamento Ancash.

Contratista: : CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES INCONOPP S.A.C.

Entidad: : III MACREGPOL-LA LIBERTAD - UE-005-TRUJILLO.

Contrato: : CONTRATO N° 001-2022-MACREGPOL-LAL-UE N°005/III DIRTEPOL TRUJILLO.

Monto contratado: : S/ 58,275.99 Soles.

Plazo de ejecución: : 30 días calendario.

Fecha de inicio contractual: : 05ENE2023

Fecha de término contractual: : 03FEB2023

Fecha de término real: : 28ENE23

CONSTRUCTORA INCONOPP S.A.C.
RUC: 20603149425
IRWIN ARON LOPEZ DELGADO
GERENTE GENERAL

— En el distrito de LLAMELLIN, provincia de Antonio Raymondí, Departamento Ancash, siendo las 12:00 horas del día 28 de enero del año 2022, en las instalaciones de la CPNP LLAMELLIN, lugar de ejecución del servicio "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA COMISARIA PNP LLAMELLIN DE LA REGIÓN POLICIAL ANCASH.", los suscritos: ST3.PNP. VARILLAS ROJAS Hochiminh Roberth, identificado con DNI N° 09885982, en calidad de Comisario Encargado de la CPNP LLAMELLIN y representante del área usuaria; S1 PNP Miguel Ángel CASTRO CHARCAPE, perteneciente al Área de Infraestructura de la III MACRO REGIÓN POLICIAL LA LIBERTAD y la persona de Irwin Aron LOPEZ DELGADO, identificada con DNI N° 70159917, representante legal de la empresa contratista CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES INCONOPP S.A.C. con RUC N° 20603149425; se

Folio N° 56 de la oferta del postor

FUNDAMENTACION JURIDICA:

Nos encontramos ante ofertas temerarias o anormalmente bajas cuando proveedores ofrecen ofertas muy por debajo de una determinada cantidad. De acuerdo con Morón Urbina, el Estado hace lo mismo cada vez que invita a los proveedores a presentar propuestas. Con ello se buscaría evitar "cerrar trato con proveedores poco serios, pródigos o aventureros que luego de contratar por un precio diminuto entreguen productos o servicios de ínfima calidad, que traten de obtener ventajas a través de renegociaciones o adicionales, u otras conductas incorrectas". Vale resaltar que estas ofertas temerarias no son apenas propuestas con un valor menor, sino que estos se encuentran sustancialmente por debajo del valor normal, por eso también se las conoce como ofertas anormalmente bajas.

Esta figura también ha sido tratada en nuestro país en la normativa de contrataciones del Estado. Podemos mencionar los artículos 28 del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado y 68 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. De una revisión a las normas referidas, podemos advertir que nuestro ordenamiento se ha afiliado a un modelo de exclusión justificada de la oferta temeraria en el caso de la contratación de bienes, servicios y consultoría en general, esto es, se realiza una indagación de manera previa a su rechazo.

Recordemos al respecto que nuestro ordenamiento cambió la figura del valor referencial por la de valor estimado para los casos señalados, con lo cual los ofertantes no saben de antemano el valor que la entidad está dispuesta a pagar, de modo que pueden presentarse ofertas con valores ostensiblemente menores sin temor a ser descalificados de manera inmediata. A continuación, pasamos a exponer algunos criterios adoptados por el OSCE en el caso de rechazo de ofertas cuando estas se encuentren por debajo del valor estimado.

OPINIÓN 135-2017/DTN: La normativa de contrataciones del Estado no ha previsto un rango promedio o porcentaje para determinar que una oferta se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado, por lo que el comité de selección o el órgano encargado de las contrataciones son competentes para adoptar decisiones basadas en criterios que estime pertinentes, a fin de establecer si una oferta se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado. Para este fin evalúa la descripción detallada de los elementos de la oferta, así como información derivada de los estudios de mercado, entre otros.



Municipalidad Distrital de Yautan
Comité de Selección
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la
conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"



"En los procedimientos de selección que tengan por objeto la contratación de bienes, servicios en general o consultorías en general, la normativa de contrataciones del Estado no ha establecido un rango promedio, o porcentaje, para determinar que una oferta que se encuentra sustancialmente por debajo del valor referencial.

En el marco de un procedimiento de selección para contratar bienes, servicios en general o consultorías en general, el comité de selección, o el órgano encargado de las contrataciones -según corresponda-, es competente para adoptar decisiones basadas en los criterios que estime pertinentes de acuerdo a la naturaleza y objeto de la contratación, a fin de determinar si una oferta se encuentra sustancialmente por debajo del valor referencial; para tal efecto, evalúa la descripción detallada de todos los elementos constitutivos de dicha oferta, así como la información adicional que resulte oportuna, entre los cuales se pueden encontrar los estudios de mercado realizados sobre la base de distintas fuentes de información, tales como: cotizaciones, presupuestos, portales o páginas web, catálogos, precios históricos, estructuras de costos, y otros que correspondan al objeto de la contratación".

CONCLUSIÓN:

Se concluye que el Postor CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES INCONOPP S.A.C., es no admitido debido a que presenta una oferta temeraria que no podría el postor cumplir con la finalidad pública y dado que, la formulación y presentación de la oferta es de entera responsabilidad del postor, de manera que las consecuencias de cualquier deficiencia o defecto en su elaboración o en los documentos que la integran deben ser asumidas por aquél. Sin que la entidad o los demás competidores se vean perjudicados por su falta de cuidado o **diligencia para cumplir con el principio de igualdad de trato.**

Conforme a lo antes expuesto, **debidamente motivado y fundamentado, NO SE ADMITE LA OFERTA** del Postor **CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES INCONOPP S.A.C.**

Nro.	RUC/Código	POSTOR	Estado
1		CONSORCIO RIAL Integrado por, RIAL CONTRATISTAS Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L. y CORPORACION FMR E.I.R.L.	ADMITIDA
2	20608351061	GROUP MURGA CONSTRUCTION E.I.R.L - MURGA CONSTRUCTION E.I.R.L.	ADMITIDA

EVALUACION DE OFERTAS.

Acto seguido el Comité de selección procede a realizar la evaluación teniendo en cuenta lo siguientes factores.

POSTOR	FACTORES DE EVALUACIÓN				PUNTAJE TOTAL
	Precio	Plazo de Entrega	Garantía Comercial del Postor	MEJORAS A LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA	
CONSORCIO RIAL Integrado por, RIAL CONTRATISTAS Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L. y CORPORACION FMR E.I.R.L.	60 pts.	20 pts	10 pts	10 pts	100 Puntos
GROUP MURGA CONSTRUCTION E.I.R.L - MURGA CONSTRUCTION E.I.R.L.	53 pts.	20 pts	10 pts	10 pts	93 Puntos



CALIFICACIÓN DE OFERTAS

Seguidamente se procede a la calificación de la Oferta de los postores

REQUISITO DE CALIFICACION \ POSTOR	CONSORCIO RIAL Integrado por, RIAL CONTRATISTAS Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L. y CORPORACION FMR E.I.R.L.	GROUP MURGA CONSTRUCTION E.I.R.L - MURGA CONSTRUCTION E.I.R.L.
CAPACIDAD LEGAL	CUMPLE	CUMPLE
EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	CUMPLE	CUMPLE
FORMACIÓN ACADÉMICA	CUMPLE	CUMPLE
CAPACITACIÓN	CUMPLE	CUMPLE
EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	CUMPLE	CUMPLE
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	CUMPLE	CUMPLE
CONDICION DE LA CALIFICACION	CALIFICA	CALIFICA

OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO.

El comité de selección, dio por culminado el acto privado de acuerdo al calendario programado en las bases del procedimiento de selección de **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA Nº 010-2024-MDY/CS**, otorgando la buena pro, por el importe de S/ 183,051.00 (Ciento Ochenta y Tres Mil Cincuenta y Uno con 00/100 soles), al postor **CONSORCIO RIAL**

ACTO SEGUIDO

El otorgamiento de la buena pro se registrará y notificará en el SEACE. Asimismo, el Consentimiento de la buena pro se producirá de conformidad con lo establecido en el numeral 64.1 de artículo 64 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Siendo las 17:03 horas del día 11 de Setiembre del 2024, se procedió a dar por culminado dicho acto, así mismo se firmando a continuación en señal de conformidad.

EN ORIGINAL FIRMADO

MIGUEL ANGEL ZAFRA MARCELIANO
Presidente

EN ORIGINAL FIRMADO

EDINSON ANTHONY SALINAS PONCE
1^{er} Miembro

EN ORIGINAL FIRMADO

LIZ MARCIA CASTILLO CASTILLO
2^{do} Miembro