

## ACTA DEL COMITÉ DE SELECCIÓN PARA LA ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 002-2024-SAT

### "SERVICIO DE TASACIÓN VEHICULAR PARA EL ÁREA FUNCIONAL DE EJECUTORIA COACTIVA"

En la ciudad de Lima, a los 26 días del mes de marzo del año 2024, se reunieron, los miembros del Comité de Selección, designados mediante Resolución de Gerencia de Administración N° 003-005-00003999, conducido por el Presidente del Comité, la Sr. Henry Lorenzo Alcantara Lino, en presencia de los Miembros Titulares, el Sr. Justo Alejandro Concha Leiva y la Sra. Rosa María García Naula, encargados de la preparación, conducción y realización del presente procedimiento de selección.

El Sr. Henry Lorenzo Alcantara Lino, en calidad de Presidente del Comité verifica al quórum respectivo, dando inicio a la sesión, señalando que conforme al cronograma establecido en el procedimiento de selección, se desarrollará la siguiente agenda:

























#### AGENDA:

- I. Antecedentes
- II. Admisión de Ofertas
- III. Evaluación de Propuestas
- IV. Calificación de Propuestas
- V. Otorgamiento de la Buena Pro

#### DESARROLLO DE LA AGENDA:

##### I. ANTECEDENTES:

El Comité de Selección verifica que durante la etapa de la convocatoria se registraron en el SEACE, los siguientes participantes:

| Nro. | Tipo proveedor    | RUC/Código  | Nombre o Razón Social                              | Fecha de registro en el procedimiento | Estado | Advertencia | Fecha de registro | Usuario de Registro | Acciones  |
|------|-------------------|-------------|--|---------------------------------------|--------|-------------|-------------------|---------------------|---|
| 1    | Proveedor con RUC | 20506397465 | PERU APPRAISERS ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | 20/03/2024                            | Válido |             | 20/03/2024        | 20506397465         |    |
| 2    | Proveedor con RUC | 20546351506 | AVALUOS E INGENIERIA SAC VALORUM GRUPO CONSULTOR   | 14/03/2024                            | Válido |             | 14/03/2024        | 20546351506         |    |
| 3    | Proveedor con RUC | 20557563840 | SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - VALORUM S.A.C.          | 20/03/2024                            | Válido |             | 20/03/2024        | 20557563840         |    |
| 4    | Proveedor con RUC | 20559758508 | TAFISAC-TASACIONES FIESTAS S.A.C. - TAFISAC        | 17/03/2024                            | Válido |             | 17/03/2024        | 20559758508         |    |
| 5    | Proveedor con RUC | 20600287185 | TASACIONES OCV E.I.R.L.                            | 20/03/2024                            | Válido |             | 20/03/2024        | 20600287185         |    |
| 6    | Proveedor con RUC | 20602763600 | GRUPO VARGO S.A.C.                                 | 19/03/2024                            | Válido |             | 19/03/2024        | 20602763600         |    |
| 7    | Proveedor con RUC | 20603621752 | PLUS-TASA S.A.C.                                   | 12/03/2024                            | Válido |             | 12/03/2024        | 20603621752         |    |
| 8    | Proveedor con RUC | 20606732750 | DEVELOPMENT & SOLUTIONS ASOCIADOS S.A.C.           | 17/03/2024                            | Válido |             | 17/03/2024        | 20606732750         |    |



De los participantes inscritos, presentaron su oferta por la plataforma del SEACE con fecha 21.03.2024, los siguientes postores:

Presentación de ofertas/expresión de interés

Entidad convocante : SERVICIO DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA - LIMA  
Nomenclatura : AS-SM-2-2024-SAT-1  
Nro. de convocatoria : 1  
Objeto de contratación : Servicio  
Descripción del objeto : SERVICIO DE TASACIÓN VEHICULAR PARA EL ÁREA FUNCIONAL DE EJECUTORIA COACTIVA

| Nro. ítem    | Descripción del ítem  | Fecha Presentación | Hora Presentación | Forma de presentación |
|--------------|---|--------------------|-------------------|-----------------------|
| RUC / Código | Nombre o Razón Social   |                    |                   |                       |
| 1            | SERVICIO DE TASACION DE VEHICULOS                                 |                    |                   |                       |
| 20506397465  | PERU APPRAISERS ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA                | 21/03/2024         | 12:57:28          | Electronico           |
| 20606732750  | DEVELOPMENT & SOLUTIONS ASOCIADOS S.A.C.                          | 21/03/2024         | 13:49:51          | Electronico           |
| 20557563840  | VALORUM GRUPO CONSULTOR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - VALORUM S.A.C. | 21/03/2024         | 19:37:39          | Electronico           |
| 20600287185  | TASACIONES OCV E.I.R.L.   | 21/03/2024         | 20:06:36          | Electronico           |
| 20559758508  | TAFISAC-TASACIONES FIESTAS S.A.C. - TAFISAC                       | 21/03/2024         | 20:32:26          | Electronico           |
| 20602763600  | GRUPO VARGO S.A.C.  | 21/03/2024         | 23:51:27          | Electronico           |

II. ADMISIÓN DE OFERTAS:

En el acto se procedió con la descarga de los archivos digitales (Ofertas electrónicas de los postores), publicado en el SEACE, procediendo con la verificación del cumplimiento de los documentos para la admisión de ofertas, conforme al numeral 2.2.1.1. De la sección específica de las bases integradas, obteniendo el siguiente resultado:

| N° | POSTOR   | RUC         | FOLIOS | DOCUMENTOS DE PRESENTACION OBLIGATORIA<br>(ADMISIÓN DE OFERTAS) |                                      |   |  |   |   |                                  | RESULTADOS |
|----|--|-------------|--------|---|--------------------------------------|---|--|---|---|----------------------------------|------------|
|    |  |             |        | DDJJ DATOS DEL POSTOR<br>(ANEXO 01)                             | ACREDITACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL | DDJJ DE ACUERDO AL LITERAL<br>b) DEL ART 52° DEL RLCE<br>(ANEXO 02) | DDJJ CUMPLIMIENTO DE LOS<br>TERMINOS DE REFERENCIA<br>(ANEXO 03) | DDJJ PLAZO DE PRESTACION<br>DEL SERVICIO<br>(ANEXO 4) | PROMESA DE CONSORCIO<br>CON FIRMAS LEGALIZADAS<br>(ANEXO 5) | PRECIO DE LA OFERTA<br>(ANEXO 6) |            |
|    |  |             |        | SI CUMPLE/<br>NO CUMPLE   | SI CUMPLE/<br>NO CUMPLE              | SI CUMPLE/<br>NO CUMPLE   | SI CUMPLE/<br>NO CUMPLE  | SI CUMPLE/<br>NO CUMPLE                               | SI CUMPLE/<br>NO CUMPLE                                     | SI CUMPLE/<br>NO CUMPLE          |            |
| 1  | DEVELOPMENT & SOLUTIONS ASOCIADOS S.A.C.                   | 20606732750 | 121    | SI CUMPLE   | SI CUMPLE                            | SI CUMPLE   | SI CUMPLE  | SI CUMPLE   | -   | SI CUMPLE                        | ADMITIDA   |
| 2  | TAFISAC-TASACIONES FIESTAS S.A.C. - TAFISAC                | 20559758508 | 48     | SI CUMPLE   | SI CUMPLE                            | SI CUMPLE   | SI CUMPLE  | SI CUMPLE   | -   | SI CUMPLE                        | ADMITIDA   |
| 3  | GRUPO VARGO S.A.C.   | 20602763600 | 34     | SI CUMPLE   | SI CUMPLE                            | SI CUMPLE   | SI CUMPLE  | SI CUMPLE   | -   | SI CUMPLE                        | ADMITIDA   |
| 4  | PERU APPRAISERS ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA         | 20506397465 | 92     | SI CUMPLE   | SI CUMPLE                            | SI CUMPLE   | SI CUMPLE  | SI CUMPLE   | -   | SI CUMPLE                        | ADMITIDA   |
| 5  | VALORUM GRUPO CONSULTOR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - VALORUM | 20557563840 | 72     | SI CUMPLE   | SI CUMPLE                            | SI CUMPLE   | SI CUMPLE  | SI CUMPLE   | -   | SI CUMPLE                        | ADMITIDA   |
| 6  | TASACIONES OCV E.I.R.L.                                    | 20600287185 | 112    | SI CUMPLE   | SI CUMPLE                            | SI CUMPLE   | SI CUMPLE  | SI CUMPLE   | -   | SI CUMPLE                        | ADMITIDA   |



- Los seis (6) postores presentan su oferta conforme a los folios consignados en el cuadro precedente, dentro de cada oferta se ubican los documentos obligatorios para la admisión de ofertas, y en observancia con numeral 73.2 del Artículo 73 del Reglamento de las Ley de Contrataciones, este colegiado verificó el cumplimiento de la totalidad de los documentos de presentación obligatoria solicitados en el numeral 2.2.1.1. de las Bases Integradas precisando que dichos documentos, responden a las condiciones de los Términos de Referencia especificadas en las Bases Integradas, decidiendo por unanimidad **ADMITIR** las ofertas obtenidas, respectivamente.

### III. EVALUACIÓN DE OFERTAS:

Acto seguido se procede a determinar la orden de prelación, asignando el puntaje correspondiente según los factores de evaluación definidos en el capítulo IV de la sección específica de las Bases Integradas:

| N° | POSTOR  | RUC         | CUADRO D                  |                                     |  |   |  |               |                    |
|----|---|-------------|---------------------------|-------------------------------------|--|---|--|---------------|--------------------|
|    |   |             | RESULTADOS                | OFERTA ECONOMICA TOTAL<br>(ANEXO 6) | EVALUACIÓN   |   |  | PUNTAJE TOTAL | ORDEN DE PRELACION |
|    |   |             |                           |                                     | PRECIO DE LA OFERTA<br>(100.00 PTS. MAX.)<br><br><small>i = Oferta</small> | MYPE INTEGRADAS CON<br>PERSONAS CON<br>DISCAPACIDAD | BONIFICACIÓN (5%)<br>POR LA CONDICIÓN DE<br>MYPE<br>(ANEXO 11) |               |                    |
|    |   |             |                           |                                     |  |   |  |               |                    |
|    |   |             | ADMITIDA /<br>NO ADMITIDA | S/                                  |  |   |  |               |                    |
| 1  | DEVELOPMENT &<br>SOLUTIONS<br>ASOCIADOS S.A.C.                      | 20606732750 | ADMITIDA                  | 127,500.00                          | 82.35  | —   | 4.12   | 86.47         | 2°                 |
| 2  | TAFISAC-TASACIONES<br>FIESTAS S.A.C. -<br>TAFISAC                   | 20559758508 | ADMITIDA                  | 105,000.00                          | 100.00   | —   | 5.00   | 105.00        | 1°                 |
| 3  | GRUPO VARGO S.A.C.  | 20602763600 | ADMITIDA                  | 133,320.00                          | 78.76  | —   | 3.94   | 82.70         | 5°                 |
| 4  | PERU APPRAISERS<br>ASOCIADOS<br>SOCIEDAD ANONIMA<br>CERRADA         | 20506397465 | ADMITIDA                  | 132,750.00                          | 79.10  | —   | 3.95   | 83.05         | 4°                 |
| 5  | VALORUM GRUPO<br>CONSULTOR<br>SOCIEDAD ANONIMA<br>CERRADA - VALORUM | 20557563840 | ADMITIDA                  | 130,500.00                          | 80.46  | —   | 4.02   | 84.48         | 3°                 |
| 6  | TASACIONES OCV<br>E.I.R.L.  | 20600287185 | ADMITIDA                  | 375,000.00                          | 28.00  | —   | 1.40   | 29.40         | 6°                 |

### VI. CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS:

Con el resultado que antecede, este colegiado acuerda por unanimidad verificar el cumplimiento de los requisitos de Calificación del postor que ocupó el primer lugar según orden de prelación, conforme con el numeral 3.2 de la sección específica de las Bases Integradas, obteniendo el siguiente resultado:



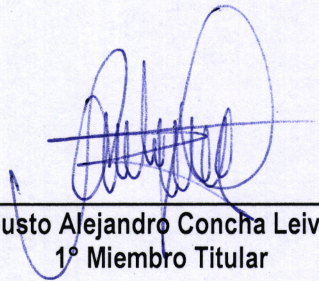
| N° | POSTOR | RUC | CUADRO DE EVALUACIÓN DE OFERTAS |                                  |  |   |   |               |                    |                            |                               |   |                        |    | OBSERVACIONES Y/O CAUSA DE LA NO ADMISION Y/O DESCALIFICACION | CAUSEADA | ADJUDICADA |
|----|--------|-----|---------------------------------|----------------------------------|--|---|---|---------------|--------------------|----------------------------|-------------------------------|---|------------------------|----|---|----------|------------|
|    |        |     | RESULTADOS                      | OFERTA ECONOMICA TOTAL (ANEXO 4) | EVALUACIÓN                             |   |   | PUNTAJE TOTAL | ORDEN DE PRELACION | REQUISITOS DE CALIFICACIÓN |                               |   |                        |    |   |          |            |
|    |        |     |                                 |                                  | PRECIO DE LA OFERTA (100.00 PTS. MAX.) | MYPE INTEGRADAS CON PERSONAS CON DISCAPACIDAD | BONIFICACIÓN (5%) POR LA CONDICIÓN DE MYPE (ANEXO 11) |               |                    | CAPACIDAD LEGAL            | CAPACIDAD TECNICA PROFESIONAL | EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD |                        |    |   |          |            |
|    |        |     |                                 |                                  |  |   |   |               |                    |                            |                               |   | ADMITIDA / NO ADMITIDA | 5/ |   |          |            |

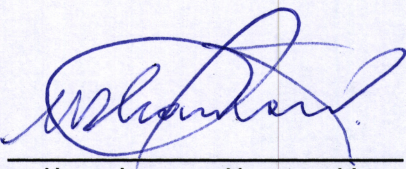
**ACUERDO:**


- Este colegiado evaluó las ofertas conforme al orden de prelación 1° y 2°, teniendo presente el Principio de Presunción de Veracidad que establece la Ley del Procedimiento Administrativo; donde se presume que el contenido de los documentos y declaraciones presentadas se ajustaban a la verdad de los hechos.
- El Comité de Selección por unanimidad da por calificada las ofertas de los postores que ocuparon el primer y segundo lugar según orden de prelación, en el cual se otorgará la Buena Pro al postor **TAFISAC-TASACIONES FIESTAS S.A.C. - TAFISAC** que ha ocupado el primer lugar según el referido orden de prelación, por haber cumplido con todos los requisitos de admisión, evaluación y calificación establecidos en las Bases Integradas del referido procedimiento de selección.

No habiendo otro asunto que tratar, se da por concluida la presente sesión suscribiéndose la presente acta, en señal de conformidad.

Lima, 26 de marzo de 2024

  
Justo Alejandro Concha Leiva  
1° Miembro Titular

  
Henry Lorenzo Alcantara Lino  
Presidente Titular

  
Rosa María García Naula  
2° Miembro Titular



ANEXO 1

PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 002-2024-SAT

"SERVICIO DE TASACIÓN VEHICULAR PARA EL ÁREA FUNCIONAL DE EJECUTORIA COACTIVA"

| CUADRO DE EVALUACIÓN DE OFERTAS |  |             |        |   |   |   |  |  |  |                                  |            |                                     |   |   |   |                         |   |               |                    |                           |                            |                 |              |                        |  |            |            |                                  |                                   |   |  |
|---------------------------------|--|-------------|--------|---|---|---|--|--|--|----------------------------------|------------|-------------------------------------|---|---|---|-------------------------|---|---------------|--------------------|---------------------------|----------------------------|-----------------|--------------|------------------------|--|------------|------------|----------------------------------|-----------------------------------|---|--|
| N°                              | POSTOR   | RUC         | FOLIOS | DOCUMENTOS DE PRESENTACION OBLIGATORIA<br>(ADMISION DE OFERTAS) |   |   |  |  |  |                                  | RESULTADOS | OFERTA ECONOMICA TOTAL<br>(ANEXO 6) | EVALUACIÓN                                |   |   |                         |   | PUNTAJE TOTAL | ORDEN DE PRELACION |                           | REQUISITOS DE CALIFICACIÓN |                 |              |                        | OBSERVACIONES Y/O CAUSA DE LA NO ADMISION<br>Y/O DESCALIFICACION | CALIFICADA | ADJUDICADA |                                  |                                   |   |  |
|                                 |  |             |        | DDII DATOS DEL POSTOR<br>(ANEXO 01)                             | ACREDITACION DEL<br>REPRESENTANTE LEGAL | DDII DE ACUERDO AL<br>LITERAL b) DEL ART 52° DEL<br>RLCE (ANEXO 02) | DDII CUMPLIMIENTO DE<br>LOS TERMINOS DE<br>REFERENCIA (ANEXO 03) | DDII PLAZO DE<br>PRESTACION DEL SERVICIO<br>(ANEXO 04) | PROMESA DE CONSORCIO<br>CON FIRMAS LEGALIZADAS<br>(ANEXO 05) | PRECIO DE LA OFERTA<br>(ANEXO 6) |            |                                     | PRECIO DE LA OFERTA<br>(100.00 PTS. MAX.) | DISCAPACIDAD<br>CON PERSONAS CON<br>MYPE INTEGRADAS | BONIFICACIÓN (5%)<br>POR LA CONDICION DE<br>MYPE (ANEXO 11) | 5% DEL PUNTAJE<br>TOTAL | PI = (Om*PMP)/Oi<br><br>1.- Omitir<br>Pi = Puntaje de la oferta a evaluar<br>Om = Precio de la oferta antes de los<br>10% de descuento en el precio |               | REPCD              | SOLO EN CASO<br>DE EMPATE | SOLO PARA<br>MYPES         | CAPACIDAD LEGAL | HABILITACION | FORMACION<br>ACADEMICA |  |            |            | CAPACIDAD TECNICA<br>PROFESIONAL | EXPERIENCIA DEL PERSONAL<br>CLAVE | MONTO FACTURADO<br>MÍNIMO<br>(\$/ 100,000.00)<br>EN SERVICIOS IGUALES O<br>SIMILARES CONFORME AL<br>LITERAL C DEL NUMERAL 3.2 DE<br>LAS BASES INTEGRADAS<br>- ANEXO 1 MICRO Y PEQUEÑA<br>EMPRESA \$/ 30,000 |  |
|                                 |  |             |        |   |   |   |  |  |  |                                  |            |                                     |   |   |   |                         |   |               |                    |                           |                            |                 |              |                        |  |            |            |                                  |                                   |   |  |
|                                 |  |             |        |   |   |   |  |  |  |                                  |            |                                     |   |   |   |                         |   |               |                    |                           |                            |                 |              |                        |  |            |            |                                  |                                   |   |  |
| 1                               | DEVELOPMENT &<br>SOLUTIONS ASOCIADOS<br>S.A.C.                             | 20606732750 | 121    | SI<br>CUMPLE  | SI<br>CUMPLE                            | SI<br>CUMPLE  | SI<br>CUMPLE   | SI<br>CUMPLE   | -  | SI<br>CUMPLE                     | ADMITIDA   | 127,500.00                          | 82.35                                     | -   | -   | 4.12                    | 86.47   | 2°            | SI<br>CUMPLE       | SI<br>CUMPLE              | SI<br>CUMPLE               | SI<br>CUMPLE    | SI<br>CUMPLE | -                      | SI   | -          |            |                                  |                                   |   |  |
| 2                               | TAFISAC-TASACIONES<br>FIESTAS S.A.C. -<br>TAFISAC                          | 20559758508 | 48     | SI<br>CUMPLE  | SI<br>CUMPLE                            | SI<br>CUMPLE  | SI<br>CUMPLE   | SI<br>CUMPLE   | -  | SI<br>CUMPLE                     | ADMITIDA   | 105,000.00                          | 100.00                                    | -   | -   | 5.00                    | 105.00  | 1°            | SI<br>CUMPLE       | SI<br>CUMPLE              | SI<br>CUMPLE               | SI<br>CUMPLE    | SI<br>CUMPLE | -                      | SI   | SI         |            |                                  |                                   |   |  |
| 3                               | GRUPO VARGO S.A.C.   | 20602763600 | 34     | SI<br>CUMPLE  | SI<br>CUMPLE                            | SI<br>CUMPLE  | SI<br>CUMPLE   | SI<br>CUMPLE   | -  | SI<br>CUMPLE                     | ADMITIDA   | 133,320.00                          | 78.76                                     | -   | -   | 3.94                    | 82.70   | 5°            | -                  | -                         | -                          | -               | -            | -                      | -  | -          |            |                                  |                                   |   |  |
| 4                               | PERU APPRAISERS<br>ASOCIADOS SOCIEDAD<br>ANONIMA CERRADA                   | 20506397465 | 92     | SI<br>CUMPLE  | SI<br>CUMPLE                            | SI<br>CUMPLE  | SI<br>CUMPLE   | SI<br>CUMPLE   | -  | SI<br>CUMPLE                     | ADMITIDA   | 132,750.00                          | 79.10                                     | -   | -   | 3.95                    | 83.05   | 4°            | -                  | -                         | -                          | -               | -            | -                      | -  | -          |            |                                  |                                   |   |  |
| 5                               | VALORUM GRUPO<br>CONSULTOR SOCIEDAD<br>ANONIMA CERRADA -<br>VALORUM S.A.C. | 20557563840 | 72     | SI<br>CUMPLE  | SI<br>CUMPLE                            | SI<br>CUMPLE  | SI<br>CUMPLE   | SI<br>CUMPLE   | -  | SI<br>CUMPLE                     | ADMITIDA   | 130,500.00                          | 80.46                                     | -   | -   | 4.02                    | 84.48   | 3°            | -                  | -                         | -                          | -               | -            | -                      | -  | -          |            |                                  |                                   |   |  |
| 6                               | TASACIONES OCIV<br>E.I.R.L.  | 20600287185 | 112    | SI<br>CUMPLE  | SI<br>CUMPLE                            | SI<br>CUMPLE  | SI<br>CUMPLE   | SI<br>CUMPLE   | -  | SI<br>CUMPLE                     | ADMITIDA   | 375,000.00                          | 28.00                                     | -   | -   | 1.40                    | 29.40   | 6°            | -                  | -                         | -                          | -               | -            | -                      | -  | -          |            |                                  |                                   |   |  |

POSTOR ADJUDICADO CON LA BUENA PRO TAFISAC-TASACIONES FIESTAS S.A.C. - TAFISAC

MONTO ADJUDICADO S/ 105,000.00

JUSTO ALEJANDRO CÓNCHUA LEIVA  
PRIMER MIEMBRO

HENRY LORENZO ALCANTARA LINO  
PRESIDENTE DEL COMITÉ

ROSAMARÍA GARCÍA NAULA  
SEGUNDO MIEMBRO