

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20600898800	Fecha de envío :	28/12/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES Y ALQUILER DE MAQUINARIAS S.A.C	Hora de envío :	15:14:21

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

OBSERVACION N° 1

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

De la revisión de las Bases, se tiene que en el numeral II- Requisitos de Calificación, literal B. Pág. 53, Experiencia del postor en la Especialidad, como Requisitos:

"El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a Una (1) vez el valor referencial, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra¿.

Al respecto solicitamos al comité de selección que el monto facturado debe ser equivalente al 0.50 vez el Valor Referencial, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra, con lo cual se logrará de esta manera mayor participación de potenciales postores, caso contrario se estaría vulnerando los principios Libertad de concurrencia, Igualdad de trato, Transparencia y Competencia, estipulados en el artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** II **Literal:** B **Página:** 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo establecido en el artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. Los bienes, servicios u obras que se requieran deben estar orientados al cumplimiento de las funciones de la Entidad.

De acuerdo a lo informado por el área usuaria, Este comite de selección ACOGE PARCIALMENTA la observación, a fin de generar mayor participación de postores, se requerirá la acreditación de experiencia en la especialidad 0.80 veces el valor referencial.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará en las bases integradas

CAPITULO III

18. DE LA EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD DEL EJECUTOR DE OBRA:

II. REQUISITOS DE CALIFICACION

B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente 0.80 VECES EL VALOR REFERENCIAL, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

....

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

REFERENTE AL MONTO DEL VALORE REFERENCIAL, SIRVASE ACLARAR LOS VALORES MINIMOS CON IGV Y SIN IGV, AL 90% Y 110%, A FIN DE NO CRAR SUSPICACIAS EN LOS POSTORES AL MOMENTO DE OFRECER SUS OFERTAS ECONOMICAS. SIRVASE ACLARA ESTE ITEM.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.3 Literal: C I Página: 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

La presente observación califica como una consulta y será absuelta como tal:

Se ACLARA que El valor referencial asciende a CIENTO CUARENTA MILLONES CUARENTA MIL CIENTO DIECIOCHO CON 59/100 SOLES (S/ 140,040,118.59), incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total de la ejecución de la obra,

El valor referencial, así como sus límites de este, con y sin IGV se encuentra establecido en el numeral 1.3 del Capítulo I, de la Sección Específica de las Bases

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

EL PRECIO DE LA OFERTA EN SOLES (ANEXO Nº 6), SE OBSERVA, EN ATENCION AL ARTICULO 2 DE LA LEY, POR LO CUAL SE SOLICITA QUE SE PUBLIQUE EL PRESUPUESTO EN ARCHIVO EXCEL, TODA VEZ QUE EL PRESUPUESTO PUBLICADO EN EL SISTEMA SEACE SE ENCUENTRA EN ARCHIVO PDF, ESTO CON LA FINALIDAD DE DAR MAYOR POSIBILIDAD A LOS POSTORES DE PODER LLEGAR A SER EVALUADOS Y ASI EVITAR ELIMINACIONES, POR POSIBLES ERRORES DE TIPEO POR PARTE DEL POSTOR EN EL PRESUPUESTO

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: C II Página: 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

La presente observación califica como una consulta y será absuelta como tal:

Se ACLARA , que este comite de selección solo cuenta con el Expediente Tecnico Fisicico debidamente firmado

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO:
segun los requisitos para perfeccionar el contrato, en la cual solicitan en su literal a) Garantia de fiel cumplimiento de contrato:
OBSERVAMOS y SOLICITAMOS que el postor adjudicado tenga la opcion de optar, como medio alternativo a la obligacion de presentar la garantia de fiel cumplimiento, por la retencion del monto total de la garantia correspondiente, conforme a lo establecido en la Ley 32103-2024 articulo 33 (fondo de garantia como medio alternativo para garantizar los contratos) numeral 33.1, Autorizar a las Entidades para que en el año fiscal 2024 en los documentos de los procedimientos de seleccion que se convoquen bajo los regimenes de contratacion del sistema nacional de abastecimiento, establescan que el postor adjudicado tiene facultad de optar, como medio alternativo a la obligacion de presentar las garantias de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retencion del monto total de la garantia correspondiente.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.3 Literal: C II Página: 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de selección ACOGE LA OBSERVACION, estableciendo que el postor adjudicatario tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento la retención del monto total de la garantía correspondiente, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 33 de la Ley N° 32103 y la Ley N° 32077

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se incluirá en las bases integradas:

El postor adjudicado tiene la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento la retención del monto total de la garantía correspondiente, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 33 de la Ley N° 32103 y la Ley N° 32077.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

ADELANTOS: SEGÚN EL ARTICULO 38 DE LA LCE, TRATANDOSE DE LA EJECUCION DE OBRAS, LA ENTIDAD PUEDE SOLICITAR EN LOS DOCUMENTOS DEL PROCEDIMIENTO QUE EL CONTRATISTA CONSTITUYA UN FIDEICOMISO PARA EL MANEJO DE LOS RECURSOS QUE RECIBA A TITULO DE ADELANTO, CON EL FIN DE GARANTIZAR QUE DICHOS RECURSOS SE APLIQUEN EXCLUSIVAMENTE PARA LA EJECUCION DE CONTRATO CORRESPONDIENTE, ASIMISMO LOS ARTICULOS 153, 181, 184 Y 185DEL REGLAMENTO DE LA LCE DESARROLLAN LOS REQUISITOS Y CONDICIONES PARA LA OPERATIVIDAD DE LA FIGURA DEL FIDEICOMISO. POR LO TANTO, SOLICITAMOS SE PERMITA LA ENTREGA DE LOS ADELANTOS DIRECTO Y DE MATERIALES, MEDIANTE LA APLICACION DEL FIDEICOMISO, A FIN DE ASEGURAR UN CORRECTO CONTROL DE LA EJECUCION Y FINANCIAMIENTO DE LA OBRA, LO QUE A SU VEZ CONTRIBUIRA EN ASEGURAR LA CALIDAD Y OPORTUNIDAD DE ATENCION DE LA FINALIDAD PUBLICA.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 2.5 Literal: C II Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

De acuerdo a lo informado por el área usuaria, Este comite de selección NO ACOGE la observación, por motivos de restricción presupuestaria, la entidad No otorgará Adelanto

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

EN EL ITEM 12- VALOR REFERENCIAL DE LAS BASES ESTANDAR , EXISTE UN ERROR NUMERICO DE LOS GASTOS GENERALES , DICE 8.46 % , Y EN LOS GASTOS GENRALES DEL EXP TCO DICE 10.00 % , EL MISMO QUE NO CONCUERDA CON LA DESCRIPCION DE UN GASTO GENERAL REAL. SE OBSERVA EL GASTO GENERAL DE LAS BASES Y EXP TCO. SIRVASE CORREGIR Y POR ENDE MODIFICAR EL VALOR REFRENCIAL

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 12 **Literal:** C III **Página:** 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

De acuerdo a lo informado por el área usuaria, Este comite de selección ACOGE la observación, se corregirá el porcentaje de los gastos generales en el valor referencial

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará en las bases integradas

CAPITULO III

12. VALOR REFERENCIAL

¿.
Gastos Generales (10.00%) S/. 9'889,838.88

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

SOBRE EL PLAZO DE EJECUCION DE 420 DIAS CALENDARIOS, ESTE PLAZO ES OBSERVADO TODA VEZ QUE ESTA OBRA AL SER EJECUTADO A CIELO ABIERTO ESTA PROPENSO A CONSTANTES LLUVIAS EN EPOCAS DE INVIERNO EL MISMO QUE NO SE HA TOMADO EN CUENTA EN EL PLAZO REAL DE LA EJECUCION DE LA MISMA; O DE SER EL CASO SE APLICARA LOS ARTICULOS 197 Y 198 DEL REGLAMENTO VIGENTE PARA LOS CASOS FORTUITOS Y/O FUERZA MAYOR. SIRVASE ACLARAR.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 13.3 **Literal:** C III **Página:** 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

Por lo que de acuerdo a lo comunicado por el área usuaria, este comité de selección NO ACOGE la observación, toda vez que el plazo ha sido establecido de un cronograma de actividades que forma parte del Expediente Técnico aprobado por La Entidad

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

EN EL ITEM 16 DE LAS BASES ESTÁNDAR DE EQUIPAMIENTO, SIRVASE REDUCIR LOS EQUIPOS Y MAQUINARIAS, POR SER UN EXCESO EN ESTE REQUERIMIENTO; SI BIEN ES CIERTO QUE SE REQUIERE LOS EQUIPOS EN MENCIÓN PERO NO NECESARIAMENTE SE DEBE REQUERIR TODO LOS EQUIPOS, SINO SOLO EL EQUIPAMIENTO MINIMO NECESARIO. SIRVASE CORREGIR

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 16 Literal: C III Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

Por lo que de acuerdo a lo comunicado por el área usuaria, este comité de selección NO ACOGE la observación, toda vez que el Equipamiento Estrategico se encuentra de acuerdo a lo establecido en el Expediente Técnico aprobado por La Entidad

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

EN EL ITEM 17 DE LAS BASES ESTÁNDAR DEL PERSONAL CLAVER, SIRVASE REDUCIR LOS AÑOS DE EXPERIENCIA A LOS ESPECIALISTAS (AMBIENTAL Y SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD EN EL TRABAJO) EN 12 MESES, QUE EXISTA EQUIDAD CON LOS AÑOS DE EXPERIENCIA CON EL ESPECIALISTA EN CALIDAD, A FIN DE PROMOVER EL TRABAJO A MAS PROFESIONALES EN EL AREA QUE CORRESPONDA. SIRVASE CORREGIR

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 17 Literal: C III Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

Por lo que de acuerdo a lo comunicado por el área usuaria, este comité de selección NO ACOGE la observación, toda vez que el perfil ser encuentra homologado por el MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

EN EL ITEM 18 DE LAS BASES ESTÁNDAR DE LA EXPERIENCIA DE EJECUTOR DE OBRAS SIMILARES, SE OBSERVA ESTE REQUISITO POR SER MUY EXIGENTE Y SE SIRVA REDUCIR A 0.80 VALOR REFERENCIAL, A FIN DE PROMOVER MAS OPORTUNIDADES A EMPRESAS DEL RUBRO A QUE PUEDAN PARTICIPAR EN EL

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 18. **Literal:** C III **Página:** 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo establecido en el artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado, El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. Los bienes, servicios u obras que se requieran deben estar orientados al cumplimiento de las funciones de la Entidad.

De acuerdo a lo informado por el área usuaria, Este comite de selección ACOGE la observación, a fin de generar mayor participación de postores, se requerirá la acreditación de experiencia en la especialidad 0.80 veces el valor referencial.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará en las bases integradas

CAPITULO III

18. DE LA EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD DEL EJECUTOR DE OBRA:

II. REQUISITOS DE CALIFICACION

B EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente 0.80 VECES EL VALOR REFERENCIAL, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

....

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

REFERENTE A LOS CONSORCIADOS, SE OBSERVA QUE LOS % DE CADA CONSORCIADO ES MUY LIMITATIVO PARA LA EMPRESA QUE TIENE MAYOR EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES, DEBIENDO SER MODIFCADO A UN % MINIMO DE PARTICIPACION A LA EMPRESA CON EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES A 70%, A FIN DE PODER GARANTIZAR LAS GARANTIAS FINANCIERAS Y A LAS EMPRESAS QUE NO GOZAN DE LA EXPERIENCIA REQUERIDA MIN DEBERIA SER 20%. ESPERANDO SEA TOMADO EN CUENTA ESTA OBSERVACION A FIN DE GARANTIZA LA BUENA EJECUCION DE OBRA Y LAS GARANTIAS FINANCIERAS. SE OBSERVA ESTE ITEM

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 19 Literal: C III Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

De acuerdo a lo informado por el área uasuaria, NO SE ACOGE la observación, debido a que es funcion de la Entidad establecer el numero maximo de los consorciados y el porcentaje (%) de su participacion, de conformaidad con el numeral 13.4 del articulo 13 de la LCE, teniendo criterios que benefician la ejecución de la obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

REFERENTE A LOS CONSORCIADOS, SE OBSERVA QUE POR LA ENVEGADURA DE LA OBRA ESTAS DEBERAN SER INCREMENTADOS A 03 ASOCIADOS, A FIN DE DAR MAYOR OPORTUNIDAD A LAS EMPRESAS AL TRABAJO Y ASIMISMO PARA EL CUMPLIMIENTO DE LAS GARANTIAS REQUERIDAS Y EXPERIENCIAS DE OBRAS SIMILARES REQUERIDAS. SIRVASE AMPLIAR A 03 ASOCIADOS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 19 Literal: C III Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

De acuerdo a lo informado por el área uasuaria, NO SE ACOGE la observación, debido a que es funcion de la Entidad establecer el numero maximo de los consorciados y el porcentaje (%) de su participacion, de conformaidad con el numeral 13.4 del articulo 13 de la LCE, teniendo criterios que benefician la ejecución de la obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

DE LAS OTRAS PENALIDADES: SE OBSERVA LA TABLA DE PENALIDADES DEBIENDO MODIFICARSE A:

ITEM 1: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1545.00) POR CADA DIA DE AUSENCIA DEL PERSONAL

ITEM 2: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1545.00) POR CADA DIA DE AUSENCIA DEL PERSONAL

ITEM 3: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1545.00) POR CADA DIA DE INCUMPLIMIENTO

ITEM 4: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1545.00) POR OCURRENCIA

ITEM 5: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1545.00) POR OCURRENCIA

ITEM 6: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1545.00) POR OCURRENCIA

ITEM 7: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1545.00) POR OCURRENCIA

ITEM 8: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1545.00) POR CADA DIA DE AUSENCIA DEL PERSONAL

ITEM 9: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1545.00) POR CADA DIA DE AUSENCIA DEL PERSONAL

ITEM 10: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1545.00) POR CADA CASO DETERMINADO

ITEM 11: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1545.00) POR CADA CASO DETERMINADO

ITEM 12: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1545.00) POR CADA DIA DE INCUMPLIMIENTO

ITEM 13: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1545.00) POR CADA DIA DE INCUMPLIMIENTO

ITEM 14: SIRVASE MODIFICAR HASTA 5% DE LO SOBREALORADO

ITEM 15: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1545.00) POR CADA DIA DE OCURRENCIA

ITEM 16: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1545.00) POR CADA DIA DE OCURRENCIA

ITEM 17: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1545.00) POR CADA DIA DE OCURRENCIA

ITEM 18: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1545.00) POR CADA DIA DE OCURRENCIA

ITEM 19: SIRVASE MODIFICAR A 0.30 UIT (S/ 1545.00) SEGUN INFORME DEL SUPERVISOR Y/O INSPECOR DE OBRA

ITEM 20: SISRVASE MODIFICA A 0.30 UIT (S/ 1545.00) POR CADA DIA DE OCURRENCIA

ASIMISMO, DE EXISTIR PENALIDADES POR LA CONTRATISTA, ESTA DEBERA SER DEDUCIDO EN LA LIQUIDACION DE OBRA Y NO EN LAS VALORIZACIONES EN CURSO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 33 Literal: C III Página: 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

De acuerdo a lo informado por el área uasuaria, NO SE ACOGE la observación, debido a que es funcion de la Entidad establecer otras penalidades que hubiera lugar dentro de la ejecución, asi como el procedimiento para su aplicación, en concordancia con el artículo 163° del RLCE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD: SIRVASE ESPECIFICAR SI LAS "CARRETERAS", PODRIAN SER A NIVEL DE ASFALTO o CONCRETO o MORTERO DE TIPO VIA NACIONAL, VIA REGIONAL O VIA LOCALES (PROVINCIALES Y DISTRITALES) SIRVASE ACLARAR

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: B Literal: C III Página: 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

La presente observación califica como una consulta, por lo que será absuelta como tal:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

De acuerdo a lo informado por el área uasuaria, este comite de selección ACLARA, que se refiere a carreteras como vías urbanas de circulación peatonal y/o vehicular con pavimentos (rígidos y/o flexibles y/o semiflexibles) y/o aceras o veredas (concreto y/o asfalto y/o adoquinado), de acuerdo con la homologación del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

CLAUSULA VIGESIMA: SOLUCION DE CONTROVERSIAS, CONSULTA: se consulta si este puede ser un ARBITRAJE ADHOC DE TRES MIEMBROS Y/O PODRA SER RESUELTO EN OTRAS INSTITUCIONES ARBITRALES EN LA CIUDAD DE LIMA CONFORMADO POR TRES MIEMBROS. Sirvase confirmar.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C- 20° Literal: C V Página: 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

La presente observación califica como una consulta, por lo que será absuelta como tal:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

De acuerdo a lo informado por el área uasuaria, este comite de selección SE ACLARA, que El arbitraje en los contratos PUBLICOS es un método para resolver conflictos entre las partes de un contrato. Se trata de un mecanismo alternativo al proceso judicial Y QUE Para que se inicie un arbitraje, las partes deben acordarlo por escrito en un convenio arbitral. Este convenio puede ser parte del contrato o un acto jurídico independiente.

AHONDANDO A ELLO, QUE LAS BASES ESTANDAR NO ESPECIFICA O REQUIERE QUE LA ENTIDAD DEFINA EL TIPO, LUGAR MEDIANTE EL CUAL SE DESARROLLE UN ARBITRAJE SE DESPRENDE QUE, DE EXISTIR CONTROVERDSIAS EN LA EJECUCION DEL PROYECTO, LAS PARTES DEBEN DECIDIR MEDIANTE UN CONVENIO ARBITRAL EL TIPO DE ARBIYTRAJE A DESAROLLAR (ADHOC O TRIBUNAL) Y LA ZONA A DESARROLLARSE LA MISMA, NO SIENDO LA ETAPA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN EL MOMENTO DE DEFINIR ESOS DETALLES DE RESOLUCION DE CONFLICTOS. POR ELLO, NO CORRESPONDE A ESTE COLEGIADO DEFINIR LAS CARACTERISTICAS A CUMPLIR PARA EL DESARROLLO DE UN ARBITRAJE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

SE OBSERVA LOS METRADOS REFERENCIALES DEL EXPEDIENTE TECNICO, LA MISMA QUE DE ACUERDO A ANALISIS REAL DE OBRA Y HABIENDOSE DETECTADO MAYOR METRADO, DEBERAN SER CONSIDERADOS COMO MAYOR METRADO Y/O ADICIONAL DE OBRA, AL TRATARSE DE UNA OBRAS A PRECIOS UNITARIOS . SIRVASE ACLARAR

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C-1 Literal: EXP TCO Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se Aclara al participante los metros referenciales del expediente técnico han sido determinados en base a los planos aprobados y la documentación técnica correspondiente, dado que el contrato es a precios unitarios, cualquier incremento en los metros debe ser evaluado y sustentado conforme a los planos y especificaciones técnicas del proyecto.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolución precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en la bases del procedimiento de selección en curso.
Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:
SOBRE EL TERRENO DE LA OBRA EN EJECUCION, DEBEN CONTAR CON TODOS LOS PERMISOS, AUTORIZACIONES, LICENCIA DE CONSTRUCCION, Y OTROS, A FIN DE QUE NO HAYA RETRASOS EN LA EJECUCION DE LA OBRA. QUIEN SE HARA RESPONSABLE AL NO ESTAR PRESUPUESTADO EN EL EXP TCO PARA QUE LO ASUMA EL CONTRATISTA. SRIVASE ACLARAR

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C-2 Literal: EXP TCO Página: 2

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara al participante que los documentos de factibilidad, libre disponibilidad y otras autorizaciones se encuentran En el sistema del SEACE, por ese motivo, se le recomienda ser mas diligente al momento de revisar los documentos del procedimiento de selección y así obtener una oferta más optima.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

SE OBSERVA LA TOPOGRAFIA, SI ESTA ES PLANA U ONDULADA, SIRVASE CONFIRMAR, ASIMISMO CON RESPECTO AL SUELO INDICAR SI LA RESISTENCIA DEL TERRENO HAN SIDO OBTENIDAS POR UN LABORATORIO QUE PRESTE LAS GARANTIAS DEL CASO.ASIMISMO ACLARAR QUE LAS COTAS DE FONDO DE TERRENO PARA EL INICIO DE EXPLANA CIONES EN CORTES Y RELLENOS HAN SIDO TOMADOS CON CRITERIO TECNICO AL TRATARSE DE UNA ZONA INUNDABLE EN TODO SU EXTENSION Y SE ESPERA QUE LAS COTAS DE DISEÑO HAN SIDO LAS CORRECTAS A FIN DE NO GENERAL UN CAMBIO DE COTAS DE DISEÑO Y REESTRUCTURACION DE LA TOPOGRAFIA. SIRVASE ACLARAR

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C-3 Literal: EXP TCO Página: 3

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se indica al participante que lo mencionado en la observación se encuentra detallado y precisado en el expediente técnico de la obra, que se encuentra en la plataforma del SEACE. Por ello, se recomienda revisar la documentación integrante del presente procedimiento de selección.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolución precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

SOBRE LOS COSTOS DE MATERIALES Y OTRAS PARTIDAS SIRVASE CONFIRMAR SI SON COSTOS ACTUALES DEL MERCADO, COMO SON: ALAMBRE NEGRO RECOCIDO N° 16 Y N° 8, CLAVOS DE 2" A 4", ESTROBO DE 5/8" x 3.5CM, GRILLETES DE 5/8", ACERO CORRUGADO DE 3/8", 5/8" Y DE 1/2", ARENA, MATERIAL DE RELLENO A-2-4, PIEDRA CHANCADA DE 1/2" - 3/4", ARENA GRUESA, GRAVA DE 1/2" - 1/4", ASFALTO RC-250, ASFALTO MC-30, ASFALTO MC-30, ASFALTO PEN 60/70, ADITIVO MAXIBOM O QUIMBON, PINTURA IMPRIMANTE A BASE DE ZINC INORGANICO, CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 kg), WATER STOP DE 6", PETROLEO DIESSEL, MADERA TORNILLO O SIMILAR, MADERA CORRIENTE, SOLDADURA SELLOCORD 1/8", SOLDADURA SELLOCORD 3/32", TUBERIA DE ACERO SCHEDULE - 40 P /EQ.Ø 8" INC. 5%, ENTRE OTROS, TODA VEZ QUE FUERON APROBADOS SEGUN EL PRESUPUESTO DEL VALOR REFERENCIAL DEL MES DE JULIO-2024.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: C-4 Literal: EXP TCO Página: 4

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

El expediente técnico incorpora cotizaciones actualizadas obtenidas de proveedores especializados, garantizando la correspondencia de los costos con las condiciones reales del mercado. La valorización de insumos, equipos y mano de obra ha sido determinada en función de referencias verificables, asegurando la precisión en la estimación del presupuesto.

Asimismo, el análisis de costos refleja datos actualizados al mes de junio de 2024.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolución precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

SOBRE LOS GASTOS GENERALES DEL EXPEDIENTE TECNICO, SE OBSERVA EL COSTO INDIRECTO ES MUY REDUCIDO DEBIENDO SER LA INCIDENCIA DEL COSTO DE 25% A 35% A FIN DE EVALUAR MEJORES COSTOS DIRECTOS, SOBRE LOS COSTOS DIRECTOS, SE OBSERVA QUE ADICIONAL A EL ING. SSOMA DEBERA INCREMENTAR COMO MINIMO ADICIONAL 01 ING ASISTENTE DE SEGUIRDAD POR LA ENVERGADURA DE OBRA. SIRVASE AGREGAR EN LOS GASTOS GENERALES; ASIMSIMO SE OBSERVA DEBERA INCREMENTAR A 01 ING ASISTENTE 2 DE RESIDENTE DE OBRA POR LA ENVERGADURA DE OBRA; SE OBSERVA QUE LOS COSTOS DE ALIMENTACION DE PERSONAL TECNICO Y DE APOYO, ES ABSURDO QUE SE CONSIDERE UN COSTO FIJO MENSUAL DE S/ 500.00 DEBIENDO SER MIN S/ 1,000 MINIMO. SE OBSERVA SOBRE EL DISEÑO DE MEZCLAS QUE EL MONTO DE S/ 8,000 NO REPRESENTA UN COSTO REAL DURANTE TODA LA OBRA, SE DEBERA AJUSTAR E INCREMENTAR A S/ 15,000 COMO MINIMO; SOBRE LOS COSTOS DE PROBETAS DE CONCRETO Y DISEÑO DE MEZCLAS SE REFIERE A UN COSTO DE S/ 64,000 PARA TODA LA OBRA, ESTE COSTO NO REPRESENTA TODO EL COSTO REAL EN ESTA PARTIDA DEBIENDO SER MIN 600 X UND. EN REEMPLAZO DE 400 X UND. CON UN PRECIO UNITARIO DE S/ 200 EN ESTA PARTIDA; POR OTRO LADO POR EL COSTO DE MOVILIDAD X MES Y/O ALQUILER DE CAMIONETA DE OBRA EL COSTO DE S/ 4,500 X MES ES ABSURDO, EN LA ACTUALIDAD EL COSTO MINIMO X MES ES DE S/ 6,000 MIN., SE OBSERVA ESTE COSTO; SOBRE LAS IMPRESIONES DE PLOTEOS E IMPRESIONES POR TODA LA OBRA SE CONSIDERA UN COSTO S/ 20,000, EL CUAL NO ES CONFORME A LA REALAIDAD, DEBIENDO SER REAJUSTADO A S/ 35,000; EN EL TEMA DE FOTOGRAFIAS SE CONSIDERA UN COSTO MIN POR MES S/ 681.48, SIENDO ESTE MONTO ABSURDO, DEBIENDO SER CORREGIDO MIN. A S/ 1,5000 X MES; ASIMISMO LOS GASTOS DE LICITACION, NO SE CONSIDERA NINGUN COSTO, EL MISMO QUE NO ES CONFORME DEBIENDO SER MIN. EL COSTO POR LOS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C-5 Literal: EXP TCO Página: 5

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se Aclara que los costos de la obra son referenciales y han sido determinados a partir de análisis de mercado, estudios de costos unitarios y criterios técnicos establecidos en el expediente del proyecto. Estos valores sirven como base para la estimación presupuestaria, sin constituir montos definitivos ni limitantes.
El postor tiene la facultad de presentar su oferta económica considerando su propia estructura de costos, optimización de recursos y condiciones comerciales.
Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolución precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.
Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 21

Consulta/Observación:

SE OBSERVA DE LOS GASTOS GENERALES DEL EXP TCO, QUE LOS GASTOS FINANCIEROS, NO SE CONSIDERA GASTOS FINANCIEROS DE ADELANTO DIRECTO Y DE MATERIALES X CARTAS FIANZAS, SOLO SE CONSIDERA DE GASTOS FINANCIEROS DE CARTA FIANZA DE FIEL CUMPLIMIENTO, EL MISMO QUE SE OBSERVA Y DEBE SER MODIFICADO. EN EL OTRO SENTIDO DE SER CONSIDERADO FIDECOMISO COMO ALTERNATIVA DE ADELANTOS, TAMPOCO SE HAN EFECTUADO LOS CALCULOS FINANCIEROS PARA EL CALCULO DE ESTOS COSTOS. SE OBSERVA ESTE CALCULO FINANCIERO DE LOS GASTOS GENERALES Y

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C-6 Literal: EXP TCO Página: 6

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolucíon precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:

SE OBSERVA EL % DE GASTOS GENERALES EN GENERAL DEL EXP TCO EN 10%, EL MISMO QUE NO REFLEJA LOS COSTOS DE UNA OBRA DE ENVERGADURA; POR LO QUE EN ATENCION A LAS OBSERVACIONES ANTERIORES DE LOS GASTOS GENERALES, ESTOS MINIMAMENTE DEBEN SER AMPLIADOS A UN 17% DE GASTOS GENERALES ENTRE GASTOS FIJOS Y VARIABLES MAS LOS GASTOS FINANCIEROS DE LA OBRA EN

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** C-7 **Literal:** EXP TCO **Página:** 7

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolucíon precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 23

Consulta/Observación:

SE OBSERVA LA INFORMACION DE LA MEMORIA DESCRIPTIVA DEL PROYECTO CON RELACION A LAS VIA PRINCIPAL, PASAJES Y CALLES, SE DENOTA DIFERENTE ANCHOS DE VIAS POR SER EN ALGUNOS SECTORES MUY REDUCIDOS LOS ANCHOS DE VIAS EXISTENTE. SE EFECTUARA DEMOLICIONES DE CONSTRUCCIONES EXISTENTES EN VIVIENDAS QUE OCUPEN PARTE DEL PROYECTO INTEGRAL O SE FECTUARA UN RECONOCIMIENTO DINERARIO A VIVIENDAS QUE DEBERAN SER REUBICADAS Y REDUCIDAS SUS FRONTIS EN ALGUNOS PASAJES; ASIMISMO SE JUSTIFICA QUE EL METRADO REAL DE LA PAVIMENTACION ES DE 4,822.00 ML, EL MISMO QUE PODRA INCREMENTAR O REDUCIR SEGUN SEA EL CASO EN LA OBRA MISMA. SIRVASE ESPECIFICAR POR TRATARSE DE UNA OBRA A PRECIOS UNITARIOS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C-8 Literal: EXP TCO Página: 8

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para la ejecución del proyecto, se realizó un proceso de sensibilización dirigido a la población, informando sobre la importancia y necesidad de los derechos de vía para la construcción de la obra. Esta socialización permitió garantizar su cooperación, asegurando la viabilidad del proyecto y el cumplimiento de los procedimientos normativos. Por ese motivo al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello. Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolución precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso. Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 24

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE GRAN PARTE DE LA POBLACION Y DEL PROYECTO EN MENCION SON VIVIENDAS DE SECTORES INUNDABLES POR LA INFORMACION DEL EXPEDIENTE TECNICO. SIRVASE INFORMAR SI SE HA TENDIO EN CUENTA PARA EL DISEÑO DE PAVIMENTO MORTERO ASFALTICO EL NIVEL DE CRECIENTE DE MAXIMAS AVENIDAS DE LAS AGUAS PLUVIALES ANTERIORES PARA LLEGAR A UN DISEÑO DE PAVIMENTO REAL A FIN DE NO TENER IMPLICANCIAS EN LA EJECUCION MISMA DE LA OBRA. SIRVASE ESPECIFICAR

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C-9 Literal: EXP TCO Página: 9

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Asimismo, en el cálculo de la profundidad de hincado y la distribución de cargas, se han considerado las cotas máximas de inundación, garantizando la estabilidad y funcionalidad de la cimentación ante variaciones del nivel freático y eventos hidrometeorológicos extremos.

Por ello, al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolución precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 25

Consulta/Observación:

SE OBSERVA SOBRE EL ESTUDIO DE SUELOS ADOPTADO, QUE TIPO DE DISEÑO SE HA CONSIDERADO PARA QUE GRAN PARTE DE LA ZONA INUNDABLE DE OBRA SEA MEDIANTE PILOTAJE TIPO TUBING DE ACERO O SHUNGOS DE MADERA SE ADOPTEN PARA ESTA OBRA A SABIENDAS QUE ESTA LABOR MEDIANTE EL PILOTAJE OCASIONARA DEBILITAMIENTO POR EL GOLPEO DE LA GRUA Y/O MARTILLO A EMPLEARSE EN LAS VIVIENDAS ALEDAÑAS Y ESTOS DETERIORES O DEBILITAMIENTO DE ESTAS ESTRUCTURAS CAUSARAN A LAS MISMAS, QUE SOLUCION DE MEDIDAS DE RIESGOS A ADOPTADO LA ENTIDAD A APLICARSE EN ESTE

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C-10 Literal: EXP TCO Página: 10

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para la ejecución del proyecto, se realizó un proceso de sensibilización dirigido a la población, informando sobre la importancia y necesidad de los trabajos de Cimentación y Pilotaje, Garantizando su colaboración. Por ello, al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello. Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absoluciones precisas de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso. Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 26

Consulta/Observación:

SE OBSERVA LAS INSTALACIONES DE AGUA POTABLE, SE HA TOMADO EN CUENTA PARA LA OBRA LAS CONEXIONES DOMICILIARIAS A LA RED PUBLICA DE SEDALORETO U OTRA OPCION DE CAPTAR ESTE SERVICIO MEDIANTE POZOS TUBULARES EN EL SECTOR, INDEPENDIENTEMENTE EN CADA PASAJE, CALLE O AVENIDA, POR SER ZONA INUNDABLE. SIRVASE EXPLICAR LAS OPCIONES A ADOPTAR

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** C-11 **Literal:** EXP TCO **Página:** 11

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

El diseño del proyecto ha considerado la cota máxima de inundación, estableciendo niveles de implantación que garanticen que la infraestructura se ubique por encima de dicha referencia, mitigando riesgos por anegamientos. Asimismo, se ha socializado con la población el levantamiento de la rasante, asegurando su comprensión y aceptación de las modificaciones propuestas. Dicha explicación se encuentra en los documentos de factibilidad.

Por ello, al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absoluciones precisas de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 27

Consulta/Observación:

SE OBSERVA LAS INSTALACIONES DE DESAGUE Y/O ALCANTARILLADO, SE HA TOMADO EN CUENTA PARA LA OBRA LAS CONEXIONES DOMICILIARIAS A LA RED PUBLICA DE SEDALORETO U OTRA OPCION DE EVACUAR LAS AGUAS SERVIDAS MEDIANTE CONEXIONES CONDOMIDIALES EN EL SECTOR INDEPENDIENTEMENTE EN CADA PASAJE, CALLE O AVENIDA, POR SER ZONA INUNDABLE Y A DONDE SE DERIVARAN ESTOS SERVICIOS FINALMENTE. SIRVASE EXPLICAR LAS OPCIONES A ADOPTAR

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** C-12 **Literal:** EXP TCO **Página:** 12

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

El diseño del proyecto ha considerado la cota máxima de inundación, estableciendo niveles de implantación que garanticen que la infraestructura se ubique por encima de dicha referencia, mitigando riesgos por anegamientos. Asimismo, se ha socializado con la población el levantamiento de la rasante, asegurando su comprensión y aceptación de las modificaciones propuestas. Dicha explicación se encuentra en los documentos de factibilidad.

Por ello, al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absoluciones precisas de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 28

Consulta/Observación:

SE OBSERVA LAS INSTALACIONES DE DERNAJE DE AGUAS PLUVIALES, SE HA TOMADO EN CUENTA PARA LA OBRA LOS DIFERENTES TIPOS DE SISTEMA DE DRENAJE DE AGUAS PLUVIALES U OTRA OPCION DE EVACUAR LAS AGUAS PLUVIALES EN EL SECTOR INDEPENDIENTEMENTE EN CADA PASAJE, CALLE O AVENIDA, POR SER ZONA INUNDABLE. SIRVASE EXPLICAR LAS OPCIONES A ADOPTAR

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** C-13 **Literal:** EXP TCO **Página:** 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para el diseño del proyecto, se llevaron a cabo reuniones de coordinación con la Municipalidad de Punchana y SedaLoreto, en las cuales se obtuvo la factibilidad de servicio y la aprobación del proyecto. Asimismo, se definieron los puntos de empalme, garantizando la integración adecuada con las redes de infraestructura existentes.

Por ello, al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolución precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 29

Consulta/Observación:

SE OBSERVA LAS INSTALACIONES ELECTRICAS, TODA VEZ QUE EN LAS DIFERENTES PASAJES, CALLES Y AVENIDA EXISTE DIFERENTES CRUCES DE CABLES QUE DIFICULTAN LA NORMAL EJECUCION DE LA MISMA, SE HA TOMADO EN CUENTA PARA LA OBRA LAS DIFERENTES SOLUCIONES PARA ESTOS TIPOS DE CONEXIONES DOMCILIARIAS CON LA ENTIDAD ELOR Y ASIMISMO CON LA REDES PRIMARIAS NUEVAS Y ALUMBRADO PUBLICO A INSTALAR O REUBICAR A FIN DE NO GENERAR RIESGOS Y RETRAZOS EN LA EJECUCION DE LA MISMA. QUIEN ASUMIRA ESTOS TRABAJOS NO PRESUPUESTADOS EN EL SECTOR INDEPENDIENTEMENTE EN CADA PASAJE, CALLE O AVENIDA, POR SER ZONA INUNDABLE. SIRVASE EXPLICAR

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** C-14 **Literal:** EXP TCO **Página:** 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para el desarrollo del proyecto, se ha gestionado la solicitud de factibilidad ante Electro Oriente, a fin de garantizar el suministro eléctrico conforme a las necesidades de la infraestructura. Asimismo, en la estimación presupuestaria se ha contemplado la reubicación de los postes de distribución que interfieren con la ejecución de la obra.

Por ello, al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolución precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 30

Consulta/Observación:

SE OBSERVA LAS OTRAS INSTALACIONES A CONECTARSE EN EL PROYECTO COMO SON TELEFONIA, CABLE E INTERNET, TODA VEZ QUE EN LOS DIFERENTES PASAJES, CALLES Y AVENIDA EXISTE DIFERENTES CRUCES DE CABLES QUE DIFICULTAN LA NORMAL EJECUCION DE LA MISMA, SE HA TOMADO EN CUENTA PARA LA OBRA LAS DIFERENTES SOLUCIONES PARA ESTOS TIPOS DE CONEXIONES CON LAS ENTIDADES RESPECTIVAS A INSTALAR O REUBICAR A FIN DE NO GENERAR RIESGOS Y RETAZOS EN LA EJECUCION DE LA MISMA. QUIEN ASUMIRA ESTOS TRABAJOS NO PRESUPUESTADOS EN EL SECTOR INDEPENDIENTEMENTE EN CADA PASAJE, CALLE O AVENIDA, POR SER ZONA INUNDABLE. SIRVASE EXPLICAR LAS OPCIONES A

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** C-15 **Literal:** EXP TCO **Página:** 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Expresar con palabras técnicas que: para el proyecto se ha solicitado factibilidad a Electro Oriente, y en el presupuesto se ha considerado la Reubicación de los diferentes postes que interfieren en la Obra los cuales, además de las redes eléctricas, soportan cables de telecomunicaciones, incluyendo servicios de televisión y telefonía. Esta reubicación se ha planificado en coordinación con las entidades competentes, garantizando la continuidad operativa de los servicios y el cumplimiento de las normativas técnicas vigentes.

Por ello, al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolución precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Consulta: Nro. 31

Consulta/Observación:
SOBRE LOS BOTADEROS DE MATERIAL EXCEDENTE SE HA FIJADO EN EL EXPEDIENTE TECNICO EL LUGAR DONDE SE REALIZARAN LOS MISMOS

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** C-16 **Literal:** EXP TCO **Página:** 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):
ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:
La Municipalidad Distrital de Punchana ha emitido el Certificado N°010-2024-UATyC-GDU-MDP, mediante el cual se otorga la libre disponibilidad del material excedente generado durante la ejecución del proyecto. Este documento garantiza la autorización correspondiente para la disposición y gestión de dichos materiales conforme a la normativa vigente.

Por ello, al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolución precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 32

Consulta/Observación:

SOBRE LA PLATAFORME DE PAVIMENTO DE CONCRETO ASFALTICO, SE HA ASUMIDO UN DISEÑO PARA LAS BASES (20 CMS) Y SUB BASE (15 CMS); QUE CON CRITERIO DE DISEÑO SE HA GENERADO ESTOS ESPESORES A SABIENDAS QUE ESTAMOS INMERSOS EN ZONA DE TERRENOS INUNDABLES Y QUE EN EPOCAS DE LLUVIAS SE ESPERA QUE ESTOS NO COLAPSEN, EL MISMO QUE A NUESTRO CRITERIO DEBERIA SER REFORMULADOS EN BASE (25 CMS) SUB BASE (20 CMS) A FIN DE GARANTIZAR EL NUEVO PAVIMENTO EN EJECUCION.OSBERVAMOS ESTE DISEÑO DE BASES Y SUB BASE

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** C-17 **Literal:** EXP TCO **Página:** 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

En función de la naturaleza del proyecto, específicamente el levantamiento de la rasante, se ha diseñado el espesor del pavimento considerando las condiciones geotécnicas y estructurales del terreno. Este dimensionamiento garantiza la estabilidad, capacidad portante y durabilidad de la estructura vial, asegurando su adecuado desempeño frente a las cargas de diseño y factores ambientales.

Por ello, al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolución precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Consulta: Nro. 33

Consulta/Observación:

SE HA TOMADO EN CUENTA LOS RIESGOS QUE PUDIERA OCURRIR EN EPOCAS DE LLUVIAS Y CRECIENTE EN ZONAS INUDABLES, LAS MISMA QUE PERMANECERAN HALAGADOS HASTA QUE BAJE EL NIVEL DE LAS AGUAS DE LLUVIAS EN LA PLATAFORMA DE DISEÑO. QUE SOLUCION SE ADOPTARA EN ESTE CASO EN APLIACION A LA LEY Y REGLAMENTO SOBRE AMPLIACIONES DE PLAZOS. SIRVASE ACLARAR

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C-18 Literal: EXP TCO Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para la elaboración del cronograma de obra, se el Consultor a considerado los tiempos de avance en función del rendimiento de las actividades y la logística de ejecución. Asimismo, se han incorporado holguras estratégicas para mitigar posibles retrasos derivados de imprevistos climáticos, garantizando la continuidad y cumplimiento de los plazos establecidos en el proyecto.

Por ello, al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolución precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 34

Consulta/Observación:

SE OBSERVA LA FORMULA POLINOMICA DEL EXPEDIENTE TECNICO PORQUE NO SE AJUSTA A UN AGRUPAMIENTO REAL DEL PROYECTO, EL MISMO QUE EN VEZ DE REAJUSTAR COSTOS DEL PRESUPUESTO A UN MAYOR REJUSTE DE PRECIOS, ARROJA UN COEFICIENTE MENOR A "1" QUE ORIGINARA PERDIDAS ECONOMICAS AL CONTRATISTA POR NO SER REAL ESTA FORMULACION DE LA POLINOMICA. SIRVASE

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** C-19 **Literal:** EXP TCO **Página:** 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

En función de la observación realizada, se llevó a cabo una revisión del expediente técnico, verificando que la sumatoria de los coeficientes que conforman la fórmula polinómica de reajuste sea igual a 1. Esta validación garantiza el cumplimiento de los criterios establecidos en la normativa vigente para la aplicación de ajustes de costos en la ejecución del proyecto.

Por ello, al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolución precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 35

Consulta/Observación:

SE OBSERVA LOS COSTOS DE EQUIPAMIENTO EN GENERAL DE TODOS LOS EQUIPOS QUE SE USARAN EN LA OBRA,NO SE AJUSTAN A LOS COSTOS DE CAPECO ACTUALES. SIRVASE CONSIDERAR COSTOS REALES Y REFORMULAR EL PPTO DEL VALOR REFERENCIAL

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** C-20 **Literal:** EXP TCO **Página:** 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para los costos presentados en la obra, se adjuntan cotizaciones actualizadas vigentes a la fecha de aprobación del expediente técnico, garantizando la correspondencia con los valores de mercado. Asimismo, el consultor tiene la facultad de presentar su propuesta económica, siempre que cumpla con las especificaciones técnicas y normativas establecidas.

Por ello, al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolución precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 36

Consulta/Observación:

SE OBSERVA LOS COSTOS DE MANO DE OBRAS NO SE AJUSTAN A COSTOS REALES A LA FECHA DE LA CONVOCATORIA. SIRVASE CONSIDERAR COSTOS REALES AL COSTO DE REGIMEN DE CONSTRUCCION CIVIL Y REFORMULAR EL PRESUPUESTO DEL VALOR REFERENCIAL

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C-21 Literal: EXP TCO Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para los costos presentados en la obra, se adjuntan cotizaciones actualizadas vigentes a la fecha de aprobación del expediente técnico, garantizando la correspondencia con los valores de mercado. Asimismo, el consultor tiene la facultad de presentar su propuesta económica, siempre que cumpla con las especificaciones técnicas y normativas establecidas.

Por ello, al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolución precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 37

Consulta/Observación:

DEL PRESUEPUESTO DEL EXPEDIENTE TECNICO, SE OBSERVA LOS COSTOS DE MORTEROS DE 140 KG/CM2, 175 KG/CM2, 210 KG/CM2. ESTO NO SE AJUSTAN A COSTOS REALES DEBIENDO SER ACTUALMENTE A S/ 445 KG/CMS, 520.50 KG/CMS Y 702.4 KG/CM2. SIRVASE CORREGIRLOS

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** C-22 **Literal:** EXP TCO **Página:** 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para los costos presentados en la obra, se adjuntan cotizaciones actualizadas vigentes a la fecha de aprobación del expediente técnico, garantizando la correspondencia con los valores de mercado. Asimismo, el consultor tiene la facultad de presentar su propuesta económica, siempre que cumpla con las especificaciones técnicas y normativas establecidas. Por ello, al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absoluciones precisas de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 38

Consulta/Observación:

DEL PRESUEPUESTO DEL EXPEDIENTE TECNICO, SE OBSERVA LOS COSTOS DE ACERO PARA ESTRUCTURAS DE MORTERO Y/O CONCRETO, DEBIENDO SER A S/ 7.10 KG SIRVASE CORREGIRLOS

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** C-23 **Literal:** EXP TCO **Página:** 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para los costos presentados en la obra, se adjuntan cotizaciones actualizadas vigentes a la fecha de aprobación del expediente técnico, garantizando la correspondencia con los valores de mercado. Asimismo, el consultor tiene la facultad de presentar su propuesta económica, siempre que cumpla con las especificaciones técnicas y normativas establecidas.

Por ello, al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolución precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 39

Consulta/Observación:
DEL PRESUEPUESTO DEL EXPEDIENTE TECNICO, SE OBSERVA LOS COSTOS DE TUBING 6" SCH 40, DEBIENDO SER DE S/.950 X UND. SIRVASE CORREGIRLOS

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** C-24 **Literal:** EXP TCO **Página:** 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):
ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:
Para los costos presentados en la obra, se adjuntan cotizaciones actualizadas vigentes a la fecha de aprobación del expediente técnico, garantizando la correspondencia con los valores de mercado. Asimismo, el consultor tiene la facultad de presentar su propuesta económica, siempre que cumpla con las especificaciones técnicas y normativas establecidas.

Por ello, al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolución precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 40

Consulta/Observación:
DEL PRESUEPUESTO DEL EXPEDIENTE TECNICO, SE OBSERVA LOS COSTOS DE HINCADO DE PILOTES TUBING 6" SCH 40, DEBIENDO SER DE S/. 115.0 X ML. SIRVASE CORREGIRLOS

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** C-25 **Literal:** EXP TCO **Página:** 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para los costos presentados en la obra, se adjuntan cotizaciones actualizadas vigentes a la fecha de aprobación del expediente técnico, garantizando la correspondencia con los valores de mercado. Asimismo, el consultor tiene la facultad de presentar su propuesta económica, siempre que cumpla con las especificaciones técnicas y normativas establecidas.

Por ello, al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolución precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 41

Consulta/Observación:

DEL PRESUEPUESTO DEL EXPEDIENTE TECNICO, SE OBSERVA LOS COSTOS DE IMPLEMENTACION DE TOLDOS X LLUVIAS DEBIENDO SER DE S/1,200 X UND. SIRVASE CORREGIRLOS

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** C-26 **Literal:** EXP TCO **Página:** 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para los costos presentados en la obra, se adjuntan cotizaciones actualizadas vigentes a la fecha de aprobación del expediente técnico, garantizando la correspondencia con los valores de mercado. Asimismo, el consultor tiene la facultad de presentar su propuesta económica, siempre que cumpla con las especificaciones técnicas y normativas establecidas.

Por ello, al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolución precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 42

Consulta/Observación:
DEL PRESUEPUESTO DEL EXPEDIENTE TECNICO, SE OBSERVA LOS COSTOS DE ALQUILER DE OFICINA Y ALMACEN, DEBIENDO SER DE S/2,500 X MES Y DE S/ 3,500 MES RESPECTIVAMENTE . SIRVASE

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** C-27 **Literal:** EXP TCO **Página:** 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):
ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:
Para los costos presentados en la obra, se adjuntan cotizaciones actualizadas vigentes a la fecha de aprobación del expediente técnico, garantizando la correspondencia con los valores de mercado. Asimismo, el consultor tiene la facultad de presentar su propuesta económica, siempre que cumpla con las especificaciones técnicas y normativas establecidas.

Por ello, al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolucíon precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 43

Consulta/Observación:
DEL PRESUEPUESTO DEL EXPEDIENTE TECNICO, SE OBSERVA LOS COSTOS DE BAÑOS PORTATILES, DEBIENDO SER DE S/2,000 X MES RESPECTIVAMENTE. SIRVASE CORREGIRLOS

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** C-28 **Literal:** EXP TCO **Página:** 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para los costos presentados en la obra, se adjuntan cotizaciones actualizadas vigentes a la fecha de aprobación del expediente técnico, garantizando la correspondencia con los valores de mercado. Asimismo, el consultor tiene la facultad de presentar su propuesta económica, siempre que cumpla con las especificaciones técnicas y normativas establecidas. Por ello, al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolución precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 44

Consulta/Observación:

DEL PRESUEPUESTO DEL EXPEDIENTE TECNICO, SE OBSERVA LOS COSTOS DE TRANSPORTE FLUVIAL DE AGREGADOS, DEBIENDO SER DE S/250 / TON RESPECTIVAMENTE. SIRVASE CORREGIRLOS

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** C-29 **Literal:** EXP TCO **Página:** 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para los costos presentados en la obra, se adjuntan cotizaciones actualizadas vigentes a la fecha de aprobación del expediente técnico, garantizando la correspondencia con los valores de mercado. Asimismo, el consultor tiene la facultad de presentar su propuesta económica, siempre que cumpla con las especificaciones técnicas y normativas establecidas.

Por ello, al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolucíon precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 45

Consulta/Observación:

DEL PRESUEPUESTO DEL EXPEDIENTE TECNICO, SE OBSERVA LOS COSTOS DE TRANSPORTE TERRESTRE DE AGREGADOS, DEBIENDO SER DE S/200 / TON RESPECTIVAMENTE. SIRVASE CORREGIRLOS

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** C-30 **Literal:** EXP TCO **Página:** 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para los costos presentados en la obra, se adjuntan cotizaciones actualizadas vigentes a la fecha de aprobación del expediente técnico, garantizando la correspondencia con los valores de mercado. Asimismo, el consultor tiene la facultad de presentar su propuesta económica, siempre que cumpla con las especificaciones técnicas y normativas establecidas.

Por ello, al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolución precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 46

Consulta/Observación:
DEL PRESUEPUESTO DEL EXPEDIENTE TECNICO, SE OBSERVA LA MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS Y MAQUINARIAS POR VIAJE, DEBIENDO SER DE S/ 25,000 / VIAJE RESPECTIVAMENTE. SIRVASE

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** C-31 **Literal:** EXP TCO **Página:** 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):
ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:
Para los costos presentados en la obra, se adjuntan cotizaciones actualizadas vigentes a la fecha de aprobación del expediente técnico, garantizando la correspondencia con los valores de mercado. Asimismo, el consultor tiene la facultad de presentar su propuesta económica, siempre que cumpla con las especificaciones técnicas y normativas establecidas.

Por ello, al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolución precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 47

Consulta/Observación:

DEL PRESUEPUESTO DEL EXPEDIENTE TECNICO, SE OBSERVA LA PARTIDA DE SERVICIO DE REUBICACION DE POSTES DE 8, 9, 13 Y 15 MTS, BIPOSTES, SERVICIOS DE INSTALACION DE CONDUCTORES Y OTROS; ASIMISMO LOS CORTES DE ENERGIA EN CALIENTE; ESTOS DEBERA SER APROBADOS POR EL AREA AUTORIZADA POR ELOR; QUIEN ASUMIRA ESTAS GESTIONES DE PERMISOS Y AUTORIZACIONES CON ESTA ENTIDAD, SI ESTOS NO SE ENCUENTRA PRESUPUESTADOS EN EL EXPEDIENTE TECNICO; ASIMISMO LOS COSTOS DE ESTOS SERVICIOS SON MUY BAJOS. SIRVASE ACLARAR Y ACTUALIAZAR COSTOS REALES

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** C-32 **Literal:** EXP TCO **Página:** 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Las coordinaciones para la reubicación de los postes se llevan a cabo entre el Gobierno Regional de Loreto y la Empresa Ejecutora, garantizando una planificación eficiente y el cumplimiento de las normativas vigentes. Los costos asociados a esta actividad han sido sustentados mediante cotizaciones emitidas por Electro Oriente, asegurando la transparencia y validez de los montos presupuestados.

Por ello, al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolución precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 48

Consulta/Observación:

DEL PRESUEPUESTO DEL EXPEDIENTE TECNICO, SE OBSERVA LA PARTIDA DE MOVIMIENTO DE TIERRAS A NIVEL DE CORTES Y RELLENOS, LOS MISMOS QUE CONSIDERAN COSTOS MUY REDUCIDOS SIN TENER EN CUENTA EL FACTOR DE ESPONJAMIENTO Y DE COMPACTACION, AL SER MATERIAL ARENA TRATADA, SIRVASE CORREGIR LOS COSTOS DE ESTAS PARTIDAS POR NO AJUSTARSE A LA REALIDAD. SIRVASE

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C-33 Literal: EXP TCO Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para los costos presentados en la obra, se adjuntan cotizaciones actualizadas vigentes a la fecha de aprobación del expediente técnico, garantizando la correspondencia con los valores de mercado. Asimismo, el consultor tiene la facultad de presentar su propuesta económica, siempre que cumpla con las especificaciones técnicas y normativas establecidas.

Por ello, al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolución precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 49

Consulta/Observación:

DEL PRESUEPUESTO DEL EXPEDIENTE TECNICO, SE OBSERVA LA PARTIDA DE SUB-BASE A 2- 4 Y BASE A 2 - 4 , DEBERAN SER ACTUALIZADOS A MEJORES COSTOS A FIN DE GARANTIZAR UN MEJOR RENDIMIENTO DEL AGREGADO EN LA OBRA; EXISTE UN COSTO POR DEBAJO DEL COSTO DE MERCADO EN COSTOS UNITARIOS .SIRVASE CORREGIRLOS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C-34 Literal: EXP TCO Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para los costos presentados en la obra, se adjuntan cotizaciones actualizadas vigentes a la fecha de aprobación del expediente técnico, garantizando la correspondencia con los valores de mercado. Asimismo, el consultor tiene la facultad de presentar su propuesta económica, siempre que cumpla con las especificaciones técnicas y normativas establecidas.

Por ello, al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolución precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 50

Consulta/Observación:

DEL PRESUEPUESTO DEL EXPEDIENTE TECNICO, SE OBSERVA LA PARTIDA TRANSPORTE DE CONCRETO ASFALTICO, FABRICACION DE CONCRETO ASFALTICO Y RIEGO DE LIGA SOBRE CONCRETO ASFALTICOS Y COLOCACION DE CONCRETO ASFALTICO, DEBERAN SER ACTUALIZADOS A MEJORES COSTOS A FIN DE GARANTIZAR UN MEJOR RENDIMIENTO DEL CONCRETO ASFALTICO EN LA OBRA; EXISTE UN COSTO POR DEBAJO DEL COSTO DE MERCADO EN COSTOS UNITARIOS. SIRVASE CORREGIRLOS

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** C-35 **Literal:** EXP TCO **Página:** 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para los costos presentados en la obra, se adjuntan cotizaciones actualizadas vigentes a la fecha de aprobación del expediente técnico, garantizando la correspondencia con los valores de mercado. Asimismo, el consultor tiene la facultad de presentar su propuesta económica, siempre que cumpla con las especificaciones técnicas y normativas establecidas.

Por ello, al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absoluciones precisas de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 51

Consulta/Observación:

DEL PRESUEPUESTO DEL EXPEDIENTE TECNICO, SE OBSERVA LAS PARTIDAS DE PROTECCION AMBIENTAL EN GENERAL, SIRVASE ACTUALIZAR COSTOS UNITARIOS MAS REALES AL COSTOS DE MERCADO. SIRVASE CORREGIRLOS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C-36 Literal: EXP TCO Página: 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para los costos presentados en la obra, se adjuntan cotizaciones actualizadas vigentes a la fecha de aprobación del expediente técnico, garantizando la correspondencia con los valores de mercado. Asimismo, el consultor tiene la facultad de presentar su propuesta económica, siempre que cumpla con las especificaciones técnicas y normativas establecidas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 52

Consulta/Observación:

DEL PRESUEPUESTO DEL EXPEDIENTE TECNICO, SE OBSERVA LAS PARTIDAS DE INSTALACIONES DE AGUA POTABLE Y ACCESORIOS EN GENERAL, SIRVASE ACTUALIZAR COSTOS UNITARIOS MAS REALES AL COSTOS DE MERCADO. SIRVASE CORREGIRLOS

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** C-37 **Literal:** EXP TCO **Página:** 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para los costos presentados en la obra, se adjuntan cotizaciones actualizadas vigentes a la fecha de aprobación del expediente técnico, garantizando la correspondencia con los valores de mercado. Asimismo, el consultor tiene la facultad de presentar su propuesta económica, siempre que cumpla con las especificaciones técnicas y normativas establecidas.

Por ello, al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolución precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 53

Consulta/Observación:

DEL PRESUPUESTO DEL EXPEDIENTE TECNICO, SE OBSERVA LAS PARTIDA DE INSTALACIONES DE ALCANTARILLADO Y ACCESORIOS EN GENERAL, SIRVASE ACTUALIZAR COSTOS UNITARIOS MAS REALES AL COSTOS DE MERCADO. SIRVASE CORREGIRLOS

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** C-38 **Literal:** EXP TCO **Página:** 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para los costos presentados en la obra, se adjuntan cotizaciones actualizadas vigentes a la fecha de aprobación del expediente técnico, garantizando la correspondencia con los valores de mercado. Asimismo, el consultor tiene la facultad de presentar su propuesta económica, siempre que cumpla con las especificaciones técnicas y normativas establecidas.

Por ello, al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolución precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 54

Consulta/Observación:

DEL PRESUEPUESTO DEL EXPEDIENTE TECNICO, SOBRE LA RELACION DE INSUMOS LOS COSTOS DE ALAMBRE N° 16 Y 08 SON MUY BAJOS DEL MERCADO NACIONAL , CORREGIR LOS COSTOS A MIN S/ 5.50 KG RESPECTIVAMENTE .SE OBSERVA ESTOS COSTOS UNITARIOS

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** C-39 **Literal:** EXP TCO **Página:** 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para los costos presentados en la obra, se adjuntan cotizaciones actualizadas vigentes a la fecha de aprobación del expediente técnico, garantizando la correspondencia con los valores de mercado. Asimismo, el consultor tiene la facultad de presentar su propuesta económica, siempre que cumpla con las especificaciones técnicas y normativas establecidas.

Por ello, al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolución precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 55

Consulta/Observación:
DEL PRESUEPUESTO DEL EXPEDIENTE TECNICO, SOBRE LA RELACION DE INSUMOS LOS COSTOS DE CAERO DE 3/8" , 5/8" Y 1/2" SON MUY BAJOS DEL MERCADO NACIONAL , CORREGIR LOS COSTOS A MIN S/ 5.50 KG RESPECTIVAMENTE .SE OBSERVA ESTOS COSTOS UNITARIOS

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** C-40 **Literal:** EXP TCO **Página:** 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):
ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:
Para los costos presentados en la obra, se adjuntan cotizaciones actualizadas vigentes a la fecha de aprobación del expediente técnico, garantizando la correspondencia con los valores de mercado. Asimismo, el consultor tiene la facultad de presentar su propuesta económica, siempre que cumpla con las especificaciones técnicas y normativas establecidas.

Por ello, al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolución precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 56

Consulta/Observación:

DEL PRESUEPUESTO DEL EXPEDIENTE TECNICO, SE OBSERVA LAS PARTIDA DE AGREGADOS Y OTROS (ARENA DEBE SER S/ 40 / M3 ; MATERIAL RELLENO A3-4 , DEBE SER S/ 45 / M3 ; PIEDRA CHANCADA 1/2 " Y 3/4" DEBE SER S/ 350 / M3 , ARENA GRUESA DEBE SER DE S/ 100 / M3 ;GRAVE DE 1/2" Y 3/4" DEBE SER S/ 280 / M3 ASFALTO RC 250 DEBE SER S/ 50/ GLN. SIRVASE ACTUALIZAR COSTOS UNITARIOS MAS REALES AL COSTOS DE MERCADO. SIRVASE CORREGIRLOS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C-41 Literal: EXP TCO Página: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para los costos presentados en la obra, se adjuntan cotizaciones actualizadas vigentes a la fecha de aprobación del expediente técnico, garantizando la correspondencia con los valores de mercado. Asimismo, el consultor tiene la facultad de presentar su propuesta económica, siempre que cumpla con las especificaciones técnicas y normativas establecidas.

Por ello, al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolución precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 57

Consulta/Observación:

DEL PRESUEPUESTO DEL EXPEDIENTE TECNICO, SE OBSERVA LAS PARTIDA DE ASFALTO PEN 60/ 70 DEBE SER S/ 35 / GLN SIRVASE ACTUALIZAR COSTOS UNITARIOS MAS REALES AL COSTOS DE MERCADO. SIRVASE CORREGIRLOS

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** C-42 **Literal:** EXP TCO **Página:** 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para los costos presentados en la obra, se adjuntan cotizaciones actualizadas vigentes a la fecha de aprobación del expediente técnico, garantizando la correspondencia con los valores de mercado. Asimismo, el consultor tiene la facultad de presentar su propuesta económica, siempre que cumpla con las especificaciones técnicas y normativas establecidas.

Por ello, al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolución precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 58

Consulta/Observación:

DEL PRESUEPUESTO DEL EXPEDIENTE TECNICO, SE OBSERVA LAS PARTIDA DE PINTURA IMPRIMANTE BASE DE ZINC DEBE SER S/ 250 / GLN SIRVASE ACTUALIZAR COSTOS UNITARIOS MAS REALES AL COSTOS DE MERCADO. SIRVASE CORREGIRLOS

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** C-43 **Literal:** EXP TCO **Página:** 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para los costos presentados en la obra, se adjuntan cotizaciones actualizadas vigentes a la fecha de aprobación del expediente técnico, garantizando la correspondencia con los valores de mercado. Asimismo, el consultor tiene la facultad de presentar su propuesta económica, siempre que cumpla con las especificaciones técnicas y normativas establecidas.

Por ello, al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolución precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 59

Consulta/Observación:

DEL PRESUEPUESTO DEL EXPEDIENTE TECNICO, SE OBSERVA LAS PARTIDA DE CEMENTO PORTLAND TIPO I (42.5 KG) DEBE SER S/ 36 / BLS. SIRVASE ACTUALIZAR COSTOS UNITARIOS MAS REALES AL COSTOS DE MERCADO. SIRVASE CORREGIRLOS

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C-44 Literal: EXP TCO Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para los costos presentados en la obra, se adjuntan cotizaciones actualizadas vigentes a la fecha de aprobación del expediente técnico, garantizando la correspondencia con los valores de mercado. Asimismo, el consultor tiene la facultad de presentar su propuesta económica, siempre que cumpla con las especificaciones técnicas y normativas establecidas.

Por ello, al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolución precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 60

Consulta/Observación:

DEL PRESUEPUESTO DEL EXPEDIENTE TECNICO, SE OBSERVA LAS PARTIDA DE MADERA DE TORNILLO O SIMILAR , CATAHUA , CORRIENTE DEBE SER S/ 2.50 / P2. SIRVASE ACTUALIZAR COSTOS UNITARIOS MAS REALES AL COSTOS DE MERCADO. SIRVASE CORREGIRLOS

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** C-45 **Literal:** EXP TCO **Página:** 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para los costos presentados en la obra, se adjuntan cotizaciones actualizadas vigentes a la fecha de aprobación del expediente técnico, garantizando la correspondencia con los valores de mercado. Asimismo, el consultor tiene la facultad de presentar su propuesta económica, siempre que cumpla con las especificaciones técnicas y normativas establecidas.

Por ello, al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolución precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 61

Consulta/Observación:

DEL PRESUEPUESTO DEL EXPEDIENTE TECNICO, SE OBSERVA LAS PARTIDA DEEQUIPOS Y MAQUINARIAS (MEZCLADORA DE CONCRETO TIPO TROMPO DEBE SER DE S/ 25 / HM ; GENERADOR DE 10 HW, DEBE SER DE / 25 / HM ; GRUA DE 15 TON ,DEBE SER DE S/ 280 / HM ; TECLE DE 3 TON DEBESER DE S/ 30/ HM ; CASTILLO Y GRUIA PARA HNCADO DE PILOTES DEBE SER DE S/ 50 / HM ; MOTOFUTGON DE 250 HP DEBE SER DE S/ 25 / HM ; EQUIPOD E PINTURA AIRLESS , DEBE SER DE S/ 70/ HM ; MARTILLO DELMAC 12 O SIMILAR DEBE SER S/ 120 / HM SIRVASE ACTUALIZAR COSTOS UNITARIOS MAS REALES AL COSTOS DE MERCADO. SIRVASE

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** C-46 **Literal:** EXP TCO **Página:** 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para los costos presentados en la obra, se adjuntan cotizaciones actualizadas vigentes a la fecha de aprobación del expediente técnico, garantizando la correspondencia con los valores de mercado. Asimismo, el consultor tiene la facultad de presentar su propuesta económica, siempre que cumpla con las especificaciones técnicas y normativas establecidas.

Por ello, al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolución precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20393334143	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROAN SERVICIOS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:55:39

Observación: Nro. 62

Consulta/Observación:

DEL CRONOGRAMA DE EJECUCION DE OBRA DEL EXP TCO SE OBSERVA LOS % DE AVANCES MENSUALES , NO SE AJUSTA A UN CAO RELA DE EJECUCION DE OBRA EN LOS PRIMEROS 6 MESES DE OBRA ; SE SOLICITA MODIFICAR EL MISMO (1ER MES ES DE 2.94% , DEBERIA SER DE 1.5%; 3ER MES ES DE 34.70% , DEBERIA SER DE 5% ; 5TO MES ES DE 12.49% , DEBERIA SER DE 8% : SIRVASE MODICARLO A UN CAO REAL . SE OBSERVA

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: C-47 Literal: EXP TCO Página: 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 - LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para la Elaboración de la Cronograma de avance sea tomado los rendimientos de los análisis, cantidad de trabajadores proyectados, así como de maquinarias, dando un rendimiento que presenta tiempos y holguras correspondientes.

Por ello, al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolución precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20606265892	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	MESCO INGENIEROS E.I.R.L.	Hora de envío :	21:05:13

Observación: Nro. 63

Consulta/Observación:

Sobre la Garantía de Fiel Cumplimiento:

Observo y solicito que:

a) Garantía de Fiel cumplimiento: Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

En tal sentido, solicitamos se confirme en la integración en las bases definitivas o integradas del presente procedimiento de selección lo previsto por el artículo 33 de la Ley N° 32103, referido al ¿Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos¿. Este artículo faculta al postor adjudicado opte por la retención del monto total corresponde a la garantía de fiel cumplimiento para la firma del contrato.

En este contexto, es necesario considerar el artículo 1 de la citada ley, que establece como objetivo: "Aprobar medidas que permitan financiar los mayores gastos asociados a la reactivación económica y dictar otras medidas¿. De esta manera, se acredita que la finalidad de la ley es contribuir a la reactivación económica, particularmente en el sector de la construcción pública.

Adicionalmente, es pertinente traer a colación el artículo 1 de la Ley de Contrataciones del Estado, el cual señala: "La presente norma tiene por finalidad establecer disposiciones orientadas a maximizar el valor de los recursos públicos y promover la gestión por resultados en las contrataciones de bienes, servicios y obras, asegurando que estas se efectúen de manera oportuna y bajo las mejores condiciones de precio y calidad, con una repercusión positiva en las condiciones de vida de los ciudadanos."

Asimismo, el literal f) del artículo 2° resalta el principio de eficacia y eficiencia, que busca garantizar la oportuna y efectiva satisfacción de los fines públicos, asegurando un impacto positivo en la vida de las personas, con el uso óptimo de los recursos públicos.

Por lo expuesto, solicitamos al Área Usuaria y/o Comité Especial confirmar la incorporación en las bases definitivas o integradas del presente proceso de selección lo previsto por el artículo 33 de la Ley N° 32103.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2. Literal: 3.2.1. Página: 11

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comite de selección ACOGE LA OBSERVACION, estableciendo que el postor adjudicatario tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento la retención del monto total de la garantía correspondiente, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 33 de la Ley N° 32103 y la Ley N° 32077

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se incluirá en las bases integradas:

El postor adjudicado tiene la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento la retención del monto total de la garantía correspondiente, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 33 de la Ley N° 32103 y la Ley N° 32077.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20606265892	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	MESCO INGENIEROS E.I.R.L.	Hora de envío :	21:05:13

Observación: Nro. 64
Consulta/Observación:
Sobre el numeral 2.5 ADELANTOS: Adelanto directo y adelanto para materiales e insumos

De acuerdo con el artículo 184 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (LCE), la Entidad tiene la facultad de incluir en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de la obra. En ese sentido, es importante considerar que la potestad discrecional de la Entidad obedece a la finalidad del referido cuerpo legal y a la finalidad pública. Por tal motivo, la constitución del fideicomiso para la administración de adelantos del contrato garantiza que los recursos se utilicen exclusivamente en la obra contratada durante su ejecución, conforme pasaremos a acreditar en los párrafos siguientes de la presente observación.

Asimismo, conforme al numeral 184.9 del Reglamento, cuando la Entidad no haya incorporado esta obligación en las bases, las partes pueden acordar su inclusión mediante una cláusula en el contrato, bajo las siguientes consideraciones:

- a) Durante la presentación de los requisitos para perfeccionar el contrato, el postor adjudicado puede solicitar a la Entidad la constitución del fideicomiso.
- b) Dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, el contratista puede presentar la solicitud para la constitución del fideicomiso, siempre que los adelantos no hayan sido entregados. Transcurrido este plazo, la solicitud no será procedente.

En este contexto, observo y solicito el fideicomiso para la administración de los adelantos se presenta como una herramienta estratégica que no solo garantiza la continuidad de la ejecución de la obra, sino que también asegura la correcta aplicación de los recursos, destinándolos exclusivamente a los fines establecidos. Además, fortalece la transparencia en la gestión financiera mediante un control efectivo de los fondos, reduce riesgos de incumplimiento al minimizar atrasos o paralizaciones por mala gestión de los adelantos, facilita el acceso a financiamiento adicional al generar confianza en entidades financieras y proveedores, y mejora la planificación y control de la obra al centralizar la administración de los recursos, optimizando la ejecución de las actividades previstas. Por estas razones, resulta de suma importancia incorporar el fideicomiso en el presente proceso de selección como mecanismo clave para garantizar la administración eficiente de los adelantos, tanto directos como de materiales.

Acápite de las bases :Sección: EspecificoNumeral: 2.5.Literal: 2.5.Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

De acuerdo a lo informado por el área usuaria, Este comite de selección NO ACOGE la observación, por motivos de restricción presupuestaria, la entidad No otorgará Adelanto

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20606265892	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	MESCO INGENIEROS E.I.R.L.	Hora de envío :	21:05:13

Observación: Nro. 65

Consulta/Observación:

Condiciones de los consorcios:

Observo y solicito que:

- 1) El número máximo de consorciados es de: dos 02 consorciados.
- 2) El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 40%
- 3) El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 51%.

Sin embargo, la LCE establece explícita y expresamente que para las contrataciones del Estado se deben tener en cuenta los principios de libertad de concurrencia, igualdad de trato, transparencia, publicidad y competencia, es imperativo asegurar que los requisitos no sean excesivamente restrictivos.

Actualmente, el número de empresas permitidas en un consorcio es de 2. Dado que estas empresas se encuentran en condiciones similares en sus obligaciones, no debería haber discriminación en los porcentajes de participación. Esta limitación es un factor sumamente restrictivo para la participación y concurrencia de postores. Por lo tanto, solicitamos al comité especial considerar las siguientes modificaciones:

- 1) Aumentar el número de consorciados permitidos a 03, lo cual promovería una mayor participación y competitividad.
- 2) El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado sea un 10%.
- 3) Establecer un porcentaje mínimo de participación del 10% para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, garantizando que la experiencia y la capacidad técnica estén adecuadamente representadas sin ser excesivamente restrictivas.

Estas modificaciones promoverán la libre concurrencia y la igualdad de trato, fomentarán una mayor transparencia y participación de postores, y estarán en línea con los principios y objetivos establecidos por la LCE, contribuyendo así al interés público.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 19 Literal: 19 Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

De acuerdo a lo informado por el área uasuaria, NO SE ACOGE la observación, debido a que es funcion de la Entidad establecer el numero maximo de los consorciados y el porcentaje (%) de su participacion, de conformaidad con el numeral 13.4 del articulo 13 de la LCE, teniendo criterios que benefician la ejecución de la obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20606265892	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	MESCO INGENIEROS E.I.R.L.	Hora de envío :	21:05:13

Consulta: Nro. 66

Consulta/Observación:

Consulta sobre centro de arbitraje:

Al respecto del centro de arbitraje solicitamos que la administración de los arbitrajes entre la Entidad y el Contratista esté a cargo de alguna de las siguientes instituciones propuestas a continuación:

- ¿ CAMARA DE COMERCIO DE LIMA identificado con RUC 20101266819; con domicilio en Av. Giuseppe Garibaldi 396 LIMA / LIMA / JESUS MARIA; página web: <https://arbitrajeccl.com.pe/>
- ¿ CENTRO DE ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS DE LA PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL PERÚ identificado con RUC 20155945860; con domicilio en Calle Esquilache 371 Piso 9 LIMA / LIMA / SAN ISIDRO; página web: <https://carc.pucp.edu.pe/>
- ¿ AD HOC-CENTRO ESPECIALIZADO EN SOLUCION DE CONTROVERSIAS E.I.R.L. identificado con RUC 20547988575; con domicilio en Calle Chichón 410 LIMA / LIMA / SAN ISIDRO; página web: www.adhoc.pe
- ¿ CENTRO DE ARBITRAJE LATINOAMERICANO E INVESTIGACIONES JURIDICAS S.A.C. (CEAR LATINOAMERICANO) identificado con RUC 20601673810; con domicilio en Av. Faustino Sánchez Carrión 615 Oficina 306 LIMA / LIMA / JESUS MARIA; página web: www.cearlatinoamericano.pe

Cabe señalar que las instituciones antes mencionadas forman parte del Registro Nacional de Árbitros y Centros de Arbitraje (RENACE) del Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. En defecto de lo anterior, proponemos que la administración de los arbitrajes entre la Entidad y el Contratista esté a cargo de una institución que las partes acuerden.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: Capítulo V Literal: - Página: 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La presente observación califica como una consulta, por lo que será absuelta como tal:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

De acuerdo a lo informado por el área uasuaría, este comite de selección SE ACLARA, que El arbitraje en los contratos PUBLICOS es un método para resolver conflictos entre las partes de un contrato. Se trata de un mecanismo alternativo al proceso judicial Y QUE Para que se inicie un arbitraje, las partes deben acordarlo por escrito en un convenio arbitral. Este convenio puede ser parte del contrato o un acto jurídico independiente.

AHONDANDO A ELLO, QUE LAS BASES ESTANDAR NO ESPECIFICA O REQUIERE QUE LA ENTIDAD DEFINA EL TIPO, LUGAR MEDIANTE EL CUAL SE DESARROLLE UN ARBITRAJE SE DESPRENDE QUE, DE EXISTIR CONTROVERDSIAS EN LA EJECUCION DEL PROYECTO, LAS PARTES DEBEN DECIDIR MEDIANTE UN CONVENIO ARBITRAL EL TIPO DE ARBIYTRAJE A DESAROLLAR (ADHOC O TRIBUNAL) Y LA ZONA A DESARROLLARSE LA MISMA, NO SIENDO LA ETAPA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN EL MOMENTO DE DEFINIR ESOS DETALLES DE RESOLUCION DE CONFLICTOS. POR ELLO, NO CORRESPONDE A ESTE COLEGIADO DEFINIR LAS CARACTERISTICAS A CUMPLIR PARA EL DESARROLLO DE UN ARBITRAJE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20606265892	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	MESCO INGENIEROS E.I.R.L.	Hora de envío :	21:05:13

Consulta: Nro. 67

Consulta/Observación:

Consulta sobre administrador de JRD:

Al respecto del administrador de JRD, solicitamos que la administración de la Junta de Resolución de Disputas entre la Entidad y el Contratista esté a cargo de alguna de las siguientes instituciones propuestas a continuación:

- ¿ CENTRO DE ANÁLISIS Y RESOLUCIÓN DE CONFLICTOS DE LA PONTIFICIA UNIVERSIDAD CATÓLICA DEL PERÚ identificado con RUC 20155945860; con domicilio en Calle Esquilache 371 Piso 9 LIMA / LIMA / SAN ISIDRO; página web: <https://carc.pucp.edu.pe/>
- ¿ AD HOC-CENTRO ESPECIALIZADO EN SOLUCION DE CONTROVERSIAS E.I.R.L. identificado con RUC 20547988575; con domicilio en Calle Chichón 410 LIMA / LIMA / SAN ISIDRO; página web: www.adhoc.pe
- ¿ CONSEJO DEPARTAMENTAL DE LIMA ¿ CIP identificado con RUC 20173173181; con domicilio en Calle Manco Segundo N° 2628 LIMA / LIMA / LINCE; página web: <http://cdlima.org.pe/centro-de-arbitraje/>
- ¿ CENTRO DE ARBITRAJE LATINOAMERICANO E INVESTIGACIONES JURIDICAS S.A.C. (CEAR LATINOAMERICANO) identificado con RUC 20601673810; con domicilio en Av. Faustino Sánchez Carrión 615 Oficina 306 LIMA / LIMA / JESUS MARIA; página web: www.cearlatinoamericano.pe

Cabe señalar que las instituciones antes mencionadas forman parte del Registro Nacional de Árbitros y Centros de Arbitraje (RENACE) del Ministerio de Justicia y Derechos Humanos. Asimismo, se cumplen con los requisitos establecidos en el numeral 7.1 de la Directiva N° 012-2019-OSCE/CD sobre Junta de Resolución de Disputas. En defecto de lo anterior, proponemos que la administración de la Junta de Resolución de Disputas esté a cargo de una institución que las partes acuerden.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: Capítulo V Literal: - Página: 64

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La presente observación califica como una consulta, por lo que será absuelta como tal:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

De acuerdo a lo informado por el área uasuaria, este comite de selección SE ACLARA, que El arbitraje en los contratos PUBLICOS es un método para resolver conflictos entre las partes de un contrato. Se trata de un mecanismo alternativo al proceso judicial Y QUE Para que se inicie un arbitraje, las partes deben acordarlo por escrito en un convenio arbitral. Este convenio puede ser parte del contrato o un acto jurídico independiente.

AHONDANDO A ELLO, QUE LAS BASES ESTANDAR NO ESPECIFICA O REQUIERE QUE LA ENTIDAD DEFINA EL TIPO, LUGAR MEDIANTE EL CUAL SE DESARROLLE UN ARBITRAJE SE DESPRENDE QUE, DE EXISTIR CONTROVERDSIAS EN LA EJECUCION DEL PROYECTO, LAS PARTES DEBEN DECIDIR MEDIANTE UN CONVENIO ARBITRAL EL TIPO DE ARBIYTRAJE A DESAROLLAR (ADHOC O TRIBUNAL) Y LA ZONA A DESARROLLARSE LA MISMA, NO SIENDO LA ETAPA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN EL MOMENTO DE DEFINIR ESOS DETALLES DE RESOLUCION DE CONFLICTOS.

POR ELLO, NO CORRESPONDE A ESTE COLEGIADO DEFINIR LAS CARACTERISTICAS A CUMPLIR PARA EL

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):	Específico	Capítulo V	-	64
--	------------	------------	---	----

Análisis respecto de la consulta u observación:
DESARROLLO DE UN ARBITRAJE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20606265892	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	MESCO INGENIEROS E.I.R.L.	Hora de envío :	21:05:13

Observación: Nro. 68
Consulta/Observación:
Experiencia del Postor en la Especialidad.

Para acreditar la Experiencia del Postor en la Especialidad, Se solicita al Comité de Selección considerar en las bases integradas, los términos tales como: ¿Nuevo¿ y/o ¿Saldo de Obra¿ y/o ¿Refacción¿ y/o ¿Habilitación¿ y/o ¿Acondicionamiento¿ y/o la combinación de cualquiera de estos términos en la intervención de infraestructuras en edificación tales como hospitales y/o clínicas y/o Centros de Salud, sean estas obras públicas o privadas.

Dado que dichos términos contemplan una envergadura igual o mayor para su ejecución que las solicitadas en la presente convocatoria, su incorporación en las bases integradas se alinea con lo previsto en los literales a) y b) del artículo 2° de la Ley de Contrataciones del Estado. Esto fomentaría la libre concurrencia e igualdad de trato, además de aumentar la participación de más postores potenciales en este proceso de selección, promoviendo una mayor pluralidad de postores, conforme a la finalidad de interés público que persigue dicho cuerpo legal, tal como lo establece el artículo 1 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases :Sección: EspecificoNumeral: 3.2.Literal: BPágina: 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
La presente observación califica como una consulta, por lo que será absuelta como tal:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

De acuerdo a lo informado por el área uasuaria, este comite de selección NO ACOGE la observación, toda vez que la experiencia del postor se encuentra homologada por el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20606265892	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	MESCO INGENIEROS E.I.R.L.	Hora de envío :	21:05:13

Observación: Nro. 69

Consulta/Observación:

Sobre el porcentaje de gastos generales:

Se solicita precisar el porcentaje de gastos generales, ya que en las bases estándar se ha consignado un 8.46%, equivalente a S/ 9,889,838.88 (nueve millones ochocientos ochenta y nueve mil ochocientos treinta y ocho con 88/100 soles), lo que podría generar confusión entre los postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 12 Literal: 12 Página: 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad con lo previsto en el artículo 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordado con el artículo 29 del Reglamento, es responsabilidad del área usuaria la formulación del requerimiento, el cual debe contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

De acuerdo a lo informado por el área usuaria, Este comite de selección ACOGE la observación, se corregirá el porcentaje de los gastos generales en el valor referencial

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará en las bases integradas

CAPITULO III

12. VALOR REFERENCIAL

¿.

Gastos Generales (10.00%) S/. 9´889,838.88

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	23:22:40

Observación: Nro. 70

Consulta/Observación:

CRONOGRAMA VALORIZADO

Se observa que el cronograma valorizado está analizado a nivel de subpresupuestos, sin embargo, se pide al comité que pueda facilitar el cronograma valorizado analizado por partidas para poder verificar la información y los gastos proyectados, teniendo en cuenta el proceso constructivo y la ruta crítica.

Estas observaciones encuentran asidero legal en el literal c del artículo 2 del TUO de la Ley N° 30225 -Ley de Contrataciones del Estado, que establece: ¿Las Entidades proporcionan información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores, garantizando la libertad de concurrencia, y que la contratación sea desarrolle bajo condiciones de igualdad de trabajo, objetividad e imparcialidad. Este principio respeta las excepciones establecidas en el ordenamiento jurídico¿.

Asimismo, el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado, en concordancia con el artículo 29 del Reglamento del referido cuerpo legal, establece que el área usuaria de la Entidad posee facultades exclusivas para elaborar y modificar el expediente técnico de obra, siendo responsable de asegurar que este sea adecuado y cumpla con los estándares de calidad técnica, así como de contener información clara y precisa necesaria para cumplir con la finalidad que se persigue en la contratación pública.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: D Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El cronograma valorizado de obra se encuentra según el diagrama de Gantt o el cronograma de ejecución de obra, por este motivo, dicho documento no ha vulnerado ningún derecho ni mucho menos normativa vigente, por ello, exhortamos a los participantes a realizar la revisión de los documentos del procedimiento de selección de forma integral en cumplimiento y aplicación de la normativa vigente para así poder realizar una oferta optima en cumplimiento de las bases integradas del procedimiento de selección.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolución precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	23:22:40

Observación: Nro. 71

Consulta/Observación:

METRADOS

Se observa que las partidas 06.03.02 y 06.03.03 correspondientes a ACERO DE REFUERZO no tienen desarrollo del cálculo de metrados. Tener en cuenta que estas partidas son partidas incidentes en el presupuesto y además forman parte de la ruta crítica. Se pide al comité pueda brindar esa información.

Esta observación encuentra asidero legal en el literal c del artículo 2 del TUO de la Ley N° 30225 -Ley de Contrataciones del Estado, que establece: ¿Las Entidades proporcionan información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores, garantizando la libertad de concurrencia, y que la contratación sea desarrolle bajo condiciones de igualdad de trabajo, objetividad e imparcialidad. Este principio respeta las excepciones establecidas en el ordenamiento jurídico¿.

Asimismo, el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado, en concordancia con el artículo 29 del Reglamento del referido cuerpo legal, establece que el área usuaria de la Entidad posee facultades exclusivas para elaborar y modificar el expediente técnico de obra, siendo responsable de asegurar que este sea adecuado y cumpla con los estándares de calidad técnica, así como de contener información clara y precisa necesaria para cumplir con la finalidad que se persigue en la contratación pública.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: D Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con respecto a las partidas 06.03.02 y 06.03.03 correspondientes a ACERO DE REFUERZO, se indica que los valores obtenidos en las partidas son la suma de los valores desglosados en las columnas respectivas que contienen los resultados para las partidas correspondientes al acero en los muros de contención. Cada columna está ordenada por diámetro (3/8¿, 1/2", 5/8¿)

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolución precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso. Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	23:22:40

Consulta: Nro. 72

Consulta/Observación:

GASTOS GENERALES

Se observa que en los Gastos Financieros, del archivo correspondiente a los Gastos Generales, se están considerando porcentajes del 10% y 30% como monto afianzado. Sin embargo, en las Bases se indica que la Entidad no otorgará adelanto directo ni adelanto de materiales. Se solicita al comité que explique a qué corresponden dichos porcentajes. Se observa también que en los gastos generales no están considerados los gastos de alimentación del personal. Indicar si se están considerando estos gastos, en algún análisis.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 2.5 Literal: - Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con respecto a los gastos de alimentación, Dado que el proyecto se desarrolla dentro del casco urbano de la ciudad de Iquitos, los costos asociados a la alimentación no han sido contemplados dentro del presupuesto de la obra, ya que no se consideran como un gasto imputable a la ejecución del contrato. La responsabilidad de gestionar dichos gastos recae exclusivamente en los acuerdos internos establecidos entre la empresa constructora y su personal, sin generar afectaciones a la estructura financiera del proyecto. En consecuencia, cualquier requerimiento relacionado con alimentación debe ser resuelto directamente entre las partes involucradas, sin incidencia en los costos operativos de la obra.

Los gastos generales consignados en el expediente técnico son referenciales, tal cual lo establece la normativa de contrataciones al definir el presupuesto de la obra como valor referencia, quedando a criterio de los potenciales postores la formulación de los mismo al momento de realizar sus oferta, por ello se pide a los participantes a ser diligentes con la revisión de los documentos que conforman el procedimiento de selección.

Por ello, al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolucíon precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LORETO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-40-2024-CSO-GRL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LOS ASENTAMIENTOS HUMANOS: NUEVO AMANECER, SAN VALENTÍN, ACCIÓN CATÓLICA, IVÁN VÁSQUEZ, RÁUL CHUQUIPIONDO Y PROLONGACIÓN INDEPENDENCIA EN VILLA PUNCHANA DISTRITO DE PUNCHANA PROVINCIA DE MAYNAS DEPARTAMENTO DE LORETO

Ruc/código :	20605411798	Fecha de envío :	06/01/2025
Nombre o Razón social :	CONDORI CARDENAS CONTRATISTAS E.I.R.L. - CONDORI CARDENAS E.I.R.L.	Hora de envío :	23:22:40

Observación: Nro. 73

Consulta/Observación:

EXPEDIENTE TECNICO

De la revisión total del expediente técnico digital, no se encontraron los siguientes documentos:

1. Diseño de pavimentos.
2. Cotizaciones.
3. Autorización de canteras y botadero.

En este contexto, se advierte que dichos documentos no forman parte del expediente técnico digital. Por lo tanto, consideramos que el área usuaria, al no publicar el expediente completo en la plataforma del SEACE como especifican los artículos 41° y 42° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, así como al no suministrar el expediente digital completo como indica la NOTA IMPORTANTE incluida en las bases administrativas, genera una situación en la que el participante o postor se ve imposibilitado de realizar sus consultas técnicas. Esto obstaculiza el proceso de contratación y contraviene el literal c) del artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado. En consecuencia, se solicita publicar los documentos faltantes en la plataforma del SEACE o, de ser el caso, indicar dónde se encuentran disponibles.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: D Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con respecto a los gastos de alimentación, Dado que el proyecto se desarrolla dentro del casco urbano de la ciudad de Iquitos, los costos asociados a la alimentación no han sido contemplados dentro del presupuesto de la obra, ya que no se consideran como un gasto imputable a la ejecución del contrato. La responsabilidad de gestionar dichos gastos recae exclusivamente en los acuerdos internos establecidos entre la empresa constructora y su personal, sin generar afectaciones a la estructura financiera del proyecto. En consecuencia, cualquier requerimiento relacionado con alimentación debe ser resuelto directamente entre las partes involucradas, sin incidencia en los costos operativos de la obra.

Los gastos generales consignados en el expediente técnico son referenciales, tal cual lo establece la normativa de contrataciones al definir el presupuesto de la obra como valor referencia, quedando a criterio de los potenciales postores la formulación de los mismo al momento de realizar sus oferta, por ello se pide a los participantes a ser diligentes con la revisión de los documentos que conforman el procedimiento de selección.

Por ello, al momento de formular su oferta, los postores deberán formular las mismas en función a los componentes del expediente técnico y documentación integrante del procedimiento de selección en curso, ello en cumplimiento de lo estipulado en el RLCE. Cabe indicar que los TDR de la contratación establecen no otorgamiento de adelantos, por ello, en sus Gastos generales ofertados deberá tomar en consideración ello.

Es preciso indicar que la observación planteada por el participante no se encuentra debidamente fundamentada, por supuestas vulneraciones a la normativa de contrataciones u otra normativa que tenga relación con el objeto de contratación, imposibilitando las absolución precisa de la misma, por ese motivo y en cumplimiento de lo previsto en la normativa de contrataciones, se recomienda al participante formular su oferta en cumplimiento de la normativa vigente y el sistema de contratación establecido en las bases del procedimiento de selección en curso.

Por los motivos mencionados, no se debe acoger la observación presentada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null