



INFORME N° 134-2023-SGLyCP-GAF/MDSE

A : Mg. José Roberto CAPCHA CARDENAS
Gerente de Administración y Finanzas

DE : Mg. José Roberto CAPCHA CARDENAS
Subgerente de Logística y Control Patrimonial(e)

ASUNTO : Remisión de Estudio de mercado y aprobación del expediente para el **"ADQUISICION DE CEMENTO PORTLAND TIPO I PARA LA OBRA PARA LA OBRA: "CREACION DE MURO DE CONTENCIÓN EN LA ASOCIACION VISTA ALEGRE DEL DISTRITO DE SANTA EULALIA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEPARTAMENTO DE LIMA"**.

REFERENCIA : a) MEMORANDUM N° 411-2023-MDSE/GDUR
b) MEMORANDUM N° 209-2023-GPP-MDSE

FECHA : Santa Eulalia, 12 de julio del 2023



Es grato de dirigirme a usted para saludarlo cordialmente y en relación con el documento de la referencia informarle sobre el estudio de mercado para determinar el valor estimado para la **"ADQUISICION DE CEMENTO PORTLAND TIPO I PARA LA OBRA PARA LA OBRA: "CREACION DE MURO DE CONTENCIÓN EN LA ASOCIACION VISTA ALEGRE DEL DISTRITO DE SANTA EULALIA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEPARTAMENTO DE LIMA"**.

El mismo que es de acuerdo con el siguiente detalle:

1. ANTECEDENTES

- 1.1 Que, el TUO de la Ley N° 30225, Ley de contrataciones del estado, y su reglamento, aprobado por su por decreto supremo N° 344-2018-EF y sus modificatorias, establece por regla general que cuando las entidades requieran contratar bienes, servicios y obras, dependiendo de la naturaleza de la prestación y el valor referencial o estimado, se llevan a cabo, entre otros, procedimientos de selección de licitación Pública, concurso público, adjudicación simplificada, selección de consultores individuales, subasta inversa electrónica Adjudicación Simplificada y comparación de precios.

Que, de acuerdo con el documento a) de la referencia, la jefatura de la GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL de la Municipalidad Distrital de Santa Eulalia, informa que se requiere la **"ADQUISICION DE CEMENTO PORTLAND TIPO I PARA LA OBRA PARA LA OBRA: "CREACION DE MURO DE**





CONTENCION EN LA ASOCIACION VISTA ALEGRE DEL DISTRITO DE SANTA EULALIA PROVINCIA DE HUARACHIRI DEPARTAMENTO DE LIMA".

- 1.2 De acuerdo con en el REQUERIMIENTO presentado por el área usuaria, el servicio buscan dotar de una infraestructura adecuada que permita prever deslizamientos e inundaciones en la viviendas de la urbanización de vista alegre .

2. ANALISIS

- 2.1 Mediante diversos medios de cotización se solicitó cotizaciones a empresas que se dedican al rubro de la presente convocatoria asegurando el cumplimiento del principio de libre concurrencia y competencia.
- 2.2 Las solicitudes de cotización presentadas contienen el requerimiento con todos los componentes en el marco del artículo 32° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del estado.
- 2.3 Las cotizaciones recibidas se encuentran detalladas en el cuadro comparativo que se adjunta al presente informe, a fin de determinar el valor estimado, y la existencia de pluralidad de postores que participaran en la presente convocatoria.

3. DETERMINACIÓN DEL VALOR ESTIMADO

- 3.1 Para determinar el valor estimado del presente procedimiento de selección se ha considerado lo establecido en la Ley de Contrataciones del Estado, art. 18° numeral 18.1, señala que: "la entidad debe establecer el valor estimado de las contrataciones de bienes y servicios, y el valor referencial en el caso de ejecución y consultoría de obras, con el fin de establecer la aplicación de la presente norma y el tipo de procedimiento de selección, en los casos que corresponda, así como gestionar la asignación de recursos presupuestales necesarios, siendo de su exclusiva responsabilidad dicha determinación, así como la actualización".
- 3.2 Asimismo, de acuerdo al principio de Eficacia y Eficiencia de la normativa de contrataciones, se indica que el proceso de contratación y los decisiones que se adopten en su ejecución deben orientarse al cumplimiento de los fines, metas y objetivos de la Entidad, priorizando estos sobre la realización de formalidades no esenciales, garantizando la efectiva y oportuna satisfacción de los fines públicos para que tengan una repercusión positiva en las condiciones de vida de las personas, así como del interés público, bajo condiciones de calidad y con el mejor uso de los recursos públicos.





- 3.3 Para determinar el valor estimado del presente procedimiento se ha tenido consideración la normativa la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, con lo que se ha determinado el valor estimado con cotizaciones actualizadas provenientes de proveedores dedicadas al rubro materia de la presente convocatoria, asegurando el cumplimiento del principio de libre concurrencia y competencia, el resultado del estudio de mercado efectuado determino que existe pluralidad de postores que participaran en la presente convocatoria, para el respectivo análisis se emplearon las siguientes fuentes:

• **FUENTE 1: PROFORMAS Y/O COTIZACIONES**

- 3.4 Se ha solicitado mediante solicitud de cotización a las empresas que se dedican al rubro de la presente convocatoria, descrita en el cuadro comparativo de estudio de mercado determinando el valor estimado en base al cumplimiento de los términos de referencia descritas en el requerimiento para la **"ADQUISICION DE CEMENTO PORTLAND TIPO I PARA LA OBRA PARA LA OBRA: "CREACION DE MURO DE CONTENCIÓN EN LA ASOCIACION VISTA ALEGRE DEL DISTRITO DE SANTA EULALIA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEPARTAMENTO DE LIMA"**, la misma que incluye todos los costos: IGV, y otros costos que puedan incidir, las cuales se detallan a continuación:

Nº	EMPRESA	RUC	PRESENTO COTIZACION	MONTO TOTAL OFERTADO
1	COMERCIAL GADIEL S.A.C	20608712268	SI	S/ 74,059.50
2	COTERA QUISPE EDIT LUCY	10161686005	SI	S/ 82,712.50
3	PINEDO VARGAS ANGIE MELISSA FRIDA	10461155460	SI	S/ 77,622.50

- 3.5 Para efectos de determinar el valor estimado del presente procedimiento de selección se ha considerado las cotizaciones realizadas a las empresas que se dedican a la actividad materia del presente procedimiento, empleándose la metodología del precio menor a las cotizaciones actualizadas.

4. **INFORMACION ADICIONAL CORRESPONDIENTE AL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN.**

- 4.1 Según REQUERIMIENTO elaborado por la jefatura de la GERENCIA DE DESARROLLO URBANO Y RURAL mediante MEMORANDUM N° 411-2023-MDSE/GDUR se ratifica el pedido validando el mismo, se requiere de manera urgente la **"ADQUISICION DE CEMENTO PORTLAND TIPO I PARA LA**





OBRA PARA LA OBRA: "CREACION DE MURO DE CONTENCIÓN EN LA ASOCIACION VISTA ALEGRE DEL DISTRITO DE SANTA EULALIA PROVINCIA DE HUARACHIRI DEPARTAMENTO DE LIMA". Donde buscan crear un muro de contención en la asociación de vista alegre en el Distrito de Santa Eulalia.

4.2 Por lo tanto, se ha determinado que dicha adquisición se llevara a cabo de la siguiente manera:

Tipo de procedimiento : Comparación de Precios.
Modalidad de selección : Sin Modalidad
Valor estimado : S/ 74,059.50 (setenta y cuatro mil cincuenta y nueve con 50/100 soles).

Sistema de contratación : Suma Alzada

Fuente de financiamiento : no indica

Objeto de la contratación: bien

Denominación del proceso:

"ADQUISICION DE CEMENTO PORTLAND TIPO I PARA LA OBRA PARA LA OBRA: "CREACION DE MURO DE CONTENCIÓN EN LA ASOCIACION VISTA ALEGRE DEL DISTRITO DE SANTA EULALIA PROVINCIA DE HUARACHIRI DEPARTAMENTO DE LIMA"

5. CONCLUSIONES.

Por los motivos expuestos en los párrafos precedentes, se concluye que el valor estimado para el presente procedimiento de selección **"ADQUISICION DE CEMENTO PORTLAND TIPO I PARA LA OBRA PARA LA OBRA: "CREACION DE MURO DE CONTENCIÓN EN LA ASOCIACION VISTA ALEGRE DEL DISTRITO DE SANTA EULALIA PROVINCIA DE HUARACHIRI DEPARTAMENTO DE LIMA"**, cuya suma asciende a S/ 74,059.50 (setenta y cuatro mil cincuenta y nueve con 50/100 soles). El cual comprende todos los tributos, seguros, transportes, pruebas de control de calidad, así como cualquier otro concepto que le sea aplicable y que pueda incidir sobre la determinación del valor estimado del bien a contratar para dicha adquisición, Asimismo, por la urgencia presentada y de acuerdo a los antecedentes del presente informe se recomienda que estos bienes sean adquiridos a través de una contratación Directa, según el marco de la Ley de Contrataciones, salvo mejor parecer de su despacho.


Atentamente,



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
SANTA EULALIA

Mg. JOSE ROBERTO CAPCHA CARDENAS
(E) Sub Gerencia de Logística y Control Patrimonial

Anexo N° 1

Informe sustentatorio para emplear la comparación de precios					
1	Datos del documento	Número de informe		MEMORANDUM N°411-2023-MDSE/GDUR	
		Fecha de informe		22/06/2023	
2	Objeto de la contratación	Objeto de la contratación	Bienes	X	Servicios
		Descripción del objeto de la contratación	Comparación de Precios		
3	Antecedentes				
"ADQUISICION DE CEMENTO PORTLAND TIPO I PARA LA OBRA PARA LA OBRA: "CREACION DE MURO DE CONTENCIÓN EN LA ASOCIACION VISTA ALEGRE DEL DISTRITO DE SANTA EULALIA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEPARTAMENTO DE LIMA"					
4	Verificación del cumplimiento de las condiciones en los bienes y/o servicios en general			¿Cumple con la condición?	
				Sí Cumple	No Cumple
	a.	Disponibilidad inmediata	X		
	De ser afirmativa, detallar el análisis desarrollado para sustentar el cumplimiento de la condición.				
	b.	Fáciles de obtener en el mercado	X		
	De ser afirmativa, detallar el análisis desarrollado para sustentar el cumplimiento de la condición.				
	c.	Se comercialicen bajo una oferta estándar establecida por el mercado	X		
	De ser afirmativa, detallar el análisis desarrollado para sustentar el cumplimiento de la condición.				
	d.	Que no se fabrican, producen, suministran o prestan siguiendo la descripción particular o instrucciones dadas por la Entidad contratante	X		
	De ser afirmativa, detallar el análisis desarrollado para sustentar el cumplimiento de la condición. No se fabrican bajo un estándar según el estudio de mercado.				
Nota: De no cumplir con una de las condiciones señaladas, no procede emplear la comparación de precios.					
5	Observaciones				
6	 <p>MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA EULALIA</p> <p>Mg. JOSE ROBERTO CAPCHA CARDENAS</p> <p>(F) Sub Gerencia de Contratación y Gestión</p> <p>Nombre, firma y sello del funcionario responsable del Organismo encargado de las contrataciones</p>				