

ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN Y BUENA PRO

LICITACIÓN PÚBLICA N° 05-2023-CS-MSS – PRIMERA CONVOCATORIA

"CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA CENTRAL DE MONITOREO Y OFICINAS ADMINISTRATIVAS DE CENTRO POBLADO SANTIAGO DE SURCO DISTRITO DE SANTIAGO DE SURCO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2574962"

En la ciudad de Lima, siendo las 16:00 horas del día 19 de octubre del 2023, se reunieron de manera presencial, los miembros del Comité de Selección designados mediante Formato N° 04 (Designación del Comité de Selección) N° 70-2023-GAF / LP 05-2023-CS-MSS de fecha 17.10.2023, para la conducción del procedimiento de selección signado con la nomenclatura LICITACIÓN PÚBLICA N° 05-2023-CS-MSS, bajo la presidencia del Ing. Kebyn Erol Juárez Vargas en su calidad de miembro titular, contando con la asistencia del Ing. Orlando Horacio Villanueva Córdova en su calidad de primer miembro titular y el Sr. René Iván Achin Cataño, en su calidad de segundo miembro titular. El Ing. Kebyn Erol Juárez Vargas, en su calidad de presidente titular del comité de selección, luego de verificar el quórum respectivo, dio inicio a la sesión, señalando como temas de agenda los siguientes:

1. Apertura de las ofertas recibidas
2. Admitir y Evaluar las ofertas recibidas
3. Calificación de las Ofertas
4. Buena Pro

APERTURA DE OFERTAS

Se procedió con la etapa de admisión, evaluación y calificación de las ofertas recibidas. Se procedió a la verificación de los participantes registrados en la plataforma web del SEACE, evidenciando la participación de setenta y tres (73) empresas, según el detalle del cuadro:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro
1	10024021861	CARDENAS MAYTA ANTONIO ELISEO	2023-08-28
2	10091293621	PASACHE CORDOVA VICTOR ALEJANDRO	2023-09-06
3	20101655041	AGREDA GALLARDAY & JARA S.A.C. CONTRATISTAS GENERALES A.G. & J. S.A.C.	2023-09-14
4	20254813720	CHAVIN ENGINEERING & CONSTRUCTION S.A.C.	2023-08-31
5	20282062080	AVANZADA TECNOLOGIA Y SERVICIOS S.A.C	2023-09-15
6	20301552115	AMERIKA PROMASER S.R.L.	2023-09-04
7	20365809179	EL HORIZONTE S.R.L.	2023-08-23
8	20392861492	V Y P CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES S.A.C.	2023-09-08
9	20407863250	CORPORACION INTERNACIONAL GRUPO ANTONIO S.A.C.	2023-08-23
10	20416167509	CONSTRUCTORA CONTRATISTAS DE INGENIERIA S.A - CCODEINGESA	2023-09-18
11	20433056117	T & T ARQUITECTOS S.A.C.	2023-09-05
12	20444927098	OSPINA S.A.C	2023-08-25
13	20451316967	CEDOSA DEL ORIENTE S.A.C.	2023-09-06
14	20485988468	SOGU CONSTRUCTORA Y CONSULTORA EIRL	2023-08-28
15	20487176169	CONSTRUCTORA MJR S.A.	2023-10-04
16	20508274701	PROYECTOS ARQUITECTONICOS, TASACIONES, TOPOGRAFICOS Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	2023-09-04
17	20508326433	CONSTRUCTORA & CONTRATISTAS GENERALES SUSAN E.I.R.L.	2023-08-24
18	20515300121	PROYECTOS INDUSTRIALES JR SAC	2023-09-20
19	20516080206	OBRAS Y SERVICIOS RASY E.I.R.L	2023-09-06
20	20516259516	J.C.B. ESTRUCTURAS S.A.C.	2023-09-05
21	20516765641	HIGH CONSTRUCTIONS S.A.C.	2023-09-12
22	20517623394	CORPORACION XIANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2023-08-24

COMITÉ DE SELECCIÓN

23	20518641744	AMKO SAC CONTRATISTAS GENERALES	2023-09-06
24	20523320522	CORPORACION ARIS S.A.C.	2023-09-04
25	20532902488	COMPAÑIA PERUANA DE INVERSIONES EN MAQUINARIA Y CONSTRUCCION S.R.L. - COPERIMAC S.R.L.	2023-10-12
26	20534233532	CONSTRUCTORA EL ARENAL S.A.C.	2023-08-23
27	20536704231	CONSTRUCTORA & CONTRATISTAS GENERALES JD & HN E.I.R.L.	2023-09-01
28	20536781227	SERVICIOS Y CONTRATISTAS GENERALES SORIA E.I.R.L.	2023-08-23
29	20537185661	CORONEL EJECUTORES E.I.R.L.	2023-09-04
30	20537254816	CONSTRUCCIONES R & Z S.A.C	2023-09-20
31	20542059291	INVERSIONES Y SERVICIOS IBIZA E.I.R.L.	2023-08-23
32	20547097069	M & S PROYECTS S.A.C.	2023-08-23
33	20547282559	ARO CONSTRUCTORA Y MINEROS EIRL	2023-09-06
34	20550482828	IMPECO PERU E.I.R.L.	2023-09-06
35	20550482828	IMPECO PERU E.I.R.L.	2023-09-06
36	20557209752	OBRAS DE INFRAESTRUCTURA S.A.C.	2023-10-05
37	20557387421	CORPORACION SENSUS SOCIEDAD ANONIMA - CORPSENSUS S.A.	2023-08-25
38	20565671198	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	2023-09-06
39	20600426975	CHRONOS INGENIEROS S.A.C.	2023-08-28
40	20600544340	AECH & MA CONSTRUCTORES S.A.C.	2023-10-13
41	20601380588	CONSTRUCTORA SOLFIP S.A.C.	2023-10-15
42	20601953545	AFLE CONSTRUCTORA S.A.C.	2023-10-05
43	20603652542	IPRIMES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2023-08-24
44	20607955876	CONSULTORA Y CONSTRUCTORA JPER S.A.C.	2023-08-25
45	99000031972	RUEDA ALVAREZ CARLOS URIAS	2023-09-18

El Comité de selección, deja constancia que en el Sistema SEACE se evidencia la presentación de ofertas, cabe resaltar que de los cuarenta y cinco (45) participantes inscritos, solo se recibieron dos (02) ofertas para su admisión, evaluación y calificación, tal como se detalle en la captura de pantalla:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de regis
1	20433056117	T & T ARQUITECTOS S.A.C.	16/10/2023	20:06:04
2	20516765641	HIGH CONSTRUCTIONS S.A.C.	16/10/2023	17:33:21

ADMISIÓN DE OFERTAS

Acto seguido, el Comité de Selección procede a revisar los documentos de presentación obligatoria y requisitos de calificación de las ofertas registradas por los postores a través del SEACE, para verificar que cumpla con los requisitos solicitados en las bases, teniendo los siguientes resultados:

Nº	POSTOR	2.2.1. Documentación de presentación obligatoria (Documentos para la admisión de la oferta)							RESULTADO DE LA ADMISIÓN DE LA OFERTA
		a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo Nº 1)	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado (...)	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo Nº 2)	d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo Nº 3)	e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo Nº 4)	f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo Nº 5)	g) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo Nº 6 El precio de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	
		CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE/NO CUMPLE	CUMPLE/NO CUMPLE - NO APLICA	CUMPLE/NO CUMPLE	
1	T & T ARQUITECTOS S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ADMITIDA
2	HIGH CONSTRUCTIONS S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE	ADMITIDA

EVALUACIÓN DE OFERTAS

Acto seguido, se procede a evaluar los FACTORES DE EVALUACIÓN del Capítulo IV de las Bases Integradas, a los participantes cuyas propuestas fueron admitidas según el siguiente detalle:

Nº	POSTOR	OFERTA ECONOMICA	PUNTAJE DEL PRECIO	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACIÓN
1	HIGH CONSTRUCTIONS S.A.C.	S/ 27,934,187.32	100.00	100.00	1
2	T & T ARQUITECTOS S.A.C.	S/ 27,936,637.89	99.99	99.99	2

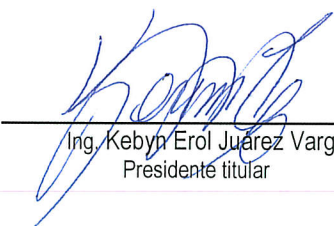
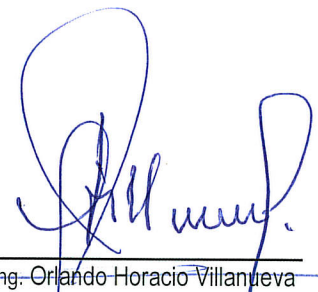
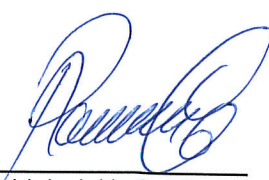
CALIFICACIÓN DE OFERTAS:

POSTOR:			T & T ARQUITECTOS S.A.C.	HIGH CONSTRUCTIONS S.A.C.
A. CAPACIDAD TÉCNICO Y PROFESIONAL				
A.1. EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO				
ITEM	MAQUINARIA	CANT.	CUMPLE	CUMPLE
1	CAMION VOLQUETE 4x2 290HP - 8M3.	5		
2	COMPACTADOR VIBRATORIO TIPO PLANCHA 5.8 H	6		
3	ANDAMIO METALICO	10		
4	MOTONIVELADORA DE 125 HP	1		
5	CARGADOR S/LLANTAS 135 HP 2.5 YD3	2		
6	RETROEXCAVADORA SOBRE ORUGA 80-110 HP 05-	2		
7	RODILLO L.V.AUTOP. 70/100 HP, 7/ 9 TON	2		
8	MEZCLADORA DE CONC.(TAMBOR) 11 P3, 22 HP	8		
9	VIBRADOR DE CONCRETO 4HP 2.40"	10		
10	SOLDADORA ELECTRICA	4		
11	CAMION VOLQUETE 6x4, 330 HP, 10 M3	4		
12	CAMION GRUA	1		
A.2. CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE				
FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE				
1	INGENIERO RESIDENTE DE OBRA INGENIERO CIVIL y/o ARQUITECTO TITULADO		CUMPLE	CUMPLE
2	ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD INGENIERO CIVIL Y/O INGENIERO DE GESTIÓN AMBIENTAL Y/O INGENIERO AMBIENTAL Y DE RECURSOS AMBIENTALES Y/O INGENIERO DE RECURSOS NATURALES Y ENERGÍA RENOVABLE O INGENIERO DE RECURSOS RENOVABLES Y/O INGENIERO AMBIENTAL Y DE RECURSOS NATURALES INGENIERO FORESTAL Y/O INGENIERO INDUSTRIAL Y/O INGENIERO DE HIGIENE Y SEGURIDAD INDUSTRIAL Y/O INGENIERO DE MINAS Y/O INGENIERO DE SEGURIDAD INDUSTRIAL Y MINERA Y/O INGENIERO SANITARIO Y/O INGENIERO AMBIENTAL Y DE RECURSOS NATURALES			
3	ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA ARQUITECTO TITULADO			
4	ESPECIALISTA ESTRUCTURAS INGENIERO CIVIL			
5	ARQUEOLOGO ARQUEOLOGO			
6	ESPECIALISTA EN COSTOS, METRADOS Y VALORIZACIONES INGENIERO CIVIL y/o COSTOS y/o INGENIERO y/o ARQUITECTO			
A.3. EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE				
1	INGENIERO RESIDENTE DE OBRA Con experiencia mínima de 36 meses efectivos como Residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión y/o residente principal y/o director residente y/o jefe residente y/o jefe residente principal y/o ingeniero residente y/o supervisor principal de obra, en obras similares y/o de edificación.		CUMPLE	CUMPLE
2	ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SALUD Con experiencia mínima de 24 meses efectivos de experiencia, como ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y/O INGENIERO DE SEGURIDAD Y/O ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE Y/O JEFE SSOMA Y/O ESPECIALISTA EN PREVENCIÓN Y/O PREVENCIÓN Y/O ESPECIALISTA EN IMPACTO AMBIENTAL Y SEGURIDAD Y/O ESPECIALISTA EN MEDIO AMBIENTE Y SEGURIDAD, EN LA EJECUCIÓN Y/O SUPERVISIÓN DE OBRAS SIMILARES			
3	ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA Con experiencia mínima de 24 meses efectivos como RESPONSABLE Y/O COORDINADOR Y/O ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA Y/O ARQUITECTO Y/O RESIDENTE Y/O SUPERVISOR Y/O JEFE DE SUPERVISION EN LA EJECUCION Y/O SUPERVISION DE OBRAS SIMILARES			
4	ESPECIALISTA ESTRUCTURAS Con experiencia mínima de 24 meses efectivos como RESPONSABLE Y/O COORDINADOR Y/O ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS Y/O INGENIERO DE ESTRUCTURAS Y/O ESPECIALISTA ESTRUCTURAL Y/O RESIDENTE Y/O SUPERVISOR Y/O JEFE DE SUPERVISION EN LA EJECUCION Y/O SUPERVISION DE OBRAS SIMILARES			
5	ARQUEOLOGO Con experiencia mínima de 12 meses efectivos como RESPONSABLE Y/O COORDINADOR Y/O ESPECIALISTA EN ARQUEOLOGIA Y/O ARQUEOLOGO Y/O RESIDENTE ARQUEOLOGO EN LA EJECUCION Y/O SUPERVISION DE OBRAS SIMILARES			
6	ESPECIALISTA EN COSTOS, METRADOS Y VALORIZACIONES Con experiencia mínima de 12 meses efectivos como RESPONSABLE Y/O COORDINADOR Y/O ESPECIALISTA EN COSTOS, PRESUPUESTOS Y VALORIZACIONES Y/O ESPECIALISTA DE COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN Y/O ESPECIALISTA EN COSTOS Y PRESUPUESTOS Y/O ESPECIALISTA EN COSTOS Y/O INGENIERO DE VALORIZACIONES Y PROGRAMACIÓN EN OBRAS Y/O ESPECIALISTA EN COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN Y/O INGENIERO DE VALORIZACIONES Y PROGRAMACIÓN EN LA EJECUCION Y/O SUPERVISION DE OBRAS SIMILARES			
B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD				
Requisitos: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra. Se considerará obra similar a: CONSTRUCCION Y/O MEJORAMIENTO Y/O RECONSTRUCCION Y/O REMODELACION Y/O CREACION Y/O AMPLIACION DE CENTROS COMERCIALES Y/O CENTROS DE VIGILANCIA Y/O EDIFICIOS MULTIFAMILIARES, PUBLICOS Y/O PRIVADOS. Nota: Al menos una de las obras deberá contar con las siguientes características I) MINIMO 3 PISOS DE ALTURA Y SÓTANOS PARA ESTACIONAMIENTO, II) ASCENSOR, III) LOZAS MACIZAS Y ALIGERADAS, IV) FALSO CIELO RASO DE DRYWALL, V) SISTEMA DE VENTILACION MECANICA (EXTRACTOR AXIAL Y VENTILADOR HELICOCENTRICO), VI) SISTEMA CONTRA INCENDIO C/ ROCIADOR AUTOMATICO. Acreditación: La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.			CUMPLE	CUMPLE

ACUERDO ADOPTADO:

1. Otorgar la Buena Pro al postor HIGH CONSTRUCTIONS S.A.C., cuya oferta económica asciende a S/ 27'934,187.32 (veintisiete millones novecientos treinta y cuatro mil ciento ochenta y siete con 32/100 soles).
2. Notificar el resultado del presente procedimiento de selección a través del SEACE.

Siendo las 16:30 horas del mismo día, se procedió a dar lectura de la presente acta, declarando su aprobación por unanimidad y en señal de conformidad la suscriben los miembros del comité de selección.

		
Ing. Kelyn Erol Juárez Vargas Presidente titular	Ing. Orlando Horacio Villanueva Córdova Primer miembro titular	René Iván Achin Cataño Segundo miembro titular