

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE BARRANCA

Nomenclatura : AS-SM-28-2022-UNAB-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Contratación del servicio de consultoría para la Elaboración del Expediente Técnico de la Obra proyecto denominado: **¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE FORMACIÓN DE PREGRADO EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE CONTABILIDAD Y FINANZAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE BARRANCA, DISTRITO DE BARRANCA, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, con CUI N° 2564286**

Ruc/código : 10738038717

Fecha de envío : 08/02/2023

Nombre o Razón social : BARBOZA HUANGAL GESLEY

Hora de envío : 20:06:12

**Consulta: Nro. 1**

**Consulta/Observación:**

OBSERVACION OBRAS SIMILARES

EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA ES ELABORAR UN EXPEDIENTE TECNICO PARA UNA EDIFICACION EDUCATIVA

DE ACUERDO AL PRONUNCIAMIENTO (N° 713-2016/OSCE-DGR) DEBE ENTENDERSE POR OBRA SIMILAR A TODA AQUELLA DE NATURALEZA SEMEJANTE A LA QUE SE DESEA CONTRATAR, ENTENDIÉNDOSE POR SEMEJANTE A AQUELLO PARECIDO Y NO IGUAL, DE MANERA QUE, PARA SU DEFINICIÓN SE DEBERÁ TENER EN CUENTA AQUELLOS TRABAJOS SIMILARES O DE NATURALEZA SEMEJANTE A LA QUE SE CONVOCA. ASIMISMO, DEBE TENERSE PRESENTE QUE LO QUE DEFINE LA SEMEJANZA ENTRE UNA OBRA Y OTRA SON LAS PRESTACIONES INVOLUCRADAS EN SU EJECUCIÓN.

SOLICITO QUE EN LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES SE CONSIDEREN LOS SERVICIOS DE CONSULTORÍA DE OBRA EN ELABORACION DE EXPEDIENTES TECNICOS Y/O ESTUDIOS DEFINITIVOS COMO: MEJORAMIENTO Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O SUSTITUCIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O FORTALECIMIENTO Y/O REDIMENSIONAMIENTO Y/O AMPLIACIÓN Y/O REMPLAZO Y/O NUEVO Y/O REPOSICIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O RENOVACIÓN Y/O HABILITACIÓN Y/O CREACIÓN Y/O SALDO DE OBRA DE EDIFICACIONES Y/O RECUPERACIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O IMPLEMENTACIÓN Y/O ACONDICIONAMIENTO Y/O INSTALACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE OBRAS PÚBLICAS O PRIVADAS DE: CENTROS EDUCATIVOS, UNIVERSIDADES, CENTROS DE SALUD, LOCALES DE BOMBEROS, CENTROS CÍVICOS, PALACIOS MUNICIPALES, BIBLIOTECAS, HOSPITALES, EDIFICIOS GUBERNAMENTALES, COMISARÍAS, CENTROS PENITENCIARIOS, EDIFICIOS DE OFICINAS PÚBLICAS, VIVIENDAS MULTIFAMILIARES, CENTROS COMERCIALES, CLÍNICAS, INSTITUCIONES EDUCATIVAS, CENTROS DE EDUCACIÓN TÉCNICOS PRODUCTIVOS, PUESTOS DE SALUD, ESTADIOS, MERCADOS, IGLESIAS, PUESTOS DE SALUD, COLEGIOS, AUDITORIOS, LOCALES

COMUNALES, ESCUELAS DE ARTE, EDIFICIOS BANCARIOS, ALDEAS INFANTILES, CENTROS

RECREACIONALES, INSTITUTOS, CENTROS DE EDUCACIÓN OCUPACIONAL, VILLAS DE OPERADORES, COLISEOS MUNICIPALES, INSTITUCIONES DE EDUCACIÓN SUPERIOR; CON LA FINALIDAD DE UNA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES.

EN TAL SENTIDO REITERO QUE EL AREA USUARIA DEBE ENTENDER QUE OBRA SIMILAR ES TODA AQUELLA DE NATURALEZA SEMEJANTE A LA QUE SE DESEA CONTRATAR, ENTENDIÉNDOSE POR SEMEJANTE A AQUELLO PARECIDO Y NO IGUAL, DE MANERA QUE, PARA SU DEFINICIÓN SE DEBERÁ TENER EN CUENTA AQUELLOS TRABAJOS SIMILARES O DE NATURALEZA SEMEJANTE A LA QUE SE CONVOCA.

LO QUE SE QUIERE ES QUE LOS POSTORES TENGAN LA OPORTUNIDADES DE ACREDITAR LA EXPERIENCIA EN LA ELABORACION DE EXPEDIENTES TECNICOS SEGUN EL OBJETO DE LA CONTRATACION

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: C      Literal: 1      **Página: 45**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART, 29.3 DS-344-2018-EF PRINCIPIO DE EQUIDAD, LIBERTAD DE CONCURRENCIA. ART.2 DE LA LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El artículo 16 de la Ley, concordado con el artículo 29 del Reglamento precisa, que corresponde a la Entidad formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y definir las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico según corresponda la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse.

Por otro lado, corresponde aclarar que la normativa de contrataciones del estado no ha establecido que las obras similares deban ser exactamente iguales, sino únicamente que la obra que se proponga para acreditar la

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE BARRANCA

Nomenclatura : AS-SM-28-2022-UNAB-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Contratación del servicio de consultoría para la Elaboración del Expediente Técnico de la Obra proyecto denominado: **¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE FORMACIÓN DE PREGRADO EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE CONTABILIDAD Y FINANZAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE BARRANCA, DISTRITO DE BARRANCA, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿**, con CUI N° 2564286

Específico

C

1

45

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART, 29.3 DS-344-2018-EF PRINCIPIO DE EQUIDAD, LIBERTAD DE CONCURRENCIA. ART.2 DE LA LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

experiencia tenga las características de aquella que se pretende realizar, siendo que conforme a la necesidad y la correcta servicio de elaboración de expediente técnico, el área usuaria ha determinado que el servicio de consultoría de obra similares solicitada es la idónea y razonable considerando las metas del proyecto, y lo que pretende el participante es modificar el requerimiento a su propio beneficio.

Es así que, para la acreditación de servicio de consultoría de obra similares se ha considerado la definición acorde a la necesidad y complejidad del servicio de consultoría a fin de evitar futuros inconvenientes en el expediente técnico, ya que lo que se pretende contratar con la definición solicitada es que la empresa cuente con experiencia similar y se ejecución del servicio de consultoría dentro de los plazos establecidos cumpliendo así con la finalidad pública.

Es por ello que el Comité de Selección según lo descrito y la recomendación realizada por el área usuaria NO ACOGE, la observación referida a la modificación de la definición de servicio de consultoría de obra similares.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE BARRANCA

Nomenclatura : AS-SM-28-2022-UNAB-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Contratación del servicio de consultoría para la Elaboración del Expediente Técnico de la Obra proyecto denominado: **¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE FORMACIÓN DE PREGRADO EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE CONTABILIDAD Y FINANZAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE BARRANCA, DISTRITO DE BARRANCA, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿**, con CUI N° 2564286

Ruc/código :	20609397625	Fecha de envío :	09/02/2023
Nombre o Razón social :	JEANFAUS INVERSIONES S.A.C.	Hora de envío :	18:16:23

**Consulta: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

Se establece la forma de pago en 2 armadas, sin embargo, no se hace referencia al primer pago, sino unicamente al segundo y tercer pago, POR TANTO SE SOLICITA LA ACLARACION, respecto al PRIMER PAGO o talvez sea el caso, de un error de redaccion.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 2.7    **Literal:** -    **Página:** 23

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De la observación realizada por el participante, el área usuaria ACLARA que la entidad ha establecido la forma de pago en dos (02) pagos parciales: Los mismos que se harán efectivo posterior al segundo y tercer entregable, tal como se describe en la base estándar.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE BARRANCA

Nomenclatura : AS-SM-28-2022-UNAB-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Contratación del servicio de consultoría para la Elaboración del Expediente Técnico de la Obra proyecto denominado: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE FORMACIÓN DE PREGRADO EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE CONTABILIDAD Y FINANZAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE BARRANCA, DISTRITO DE BARRANCA, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, con CUI N° 2564286

Ruc/código :	20609397625	Fecha de envío :	09/02/2023
Nombre o Razón social :	JEANFAUS INVERSIONES S.A.C.	Hora de envío :	18:16:23

**Consulta: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

1) El número máximo de consorciados es de (02).

al reespecto se solicita, que se permita que el numero maximo de consorciados se amplie a 3 consorciados bajo el principio de libertad y concurrencia de la Ley de Contrataciones del Estado, teniendo en consideracion la exigencia especifica de la experiencia de los consultores

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.1.2    **Literal:** b    **Página:** 37

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De la observación realizada por el participante el área usuaria ACLARA que la entidad puede establecer un número máximo de consorciados en función a la naturaleza de la prestación de acuerdo al numeral 49.5 del artículo 49 del reglamento. Asimismo, puede establecer un porcentaje mínimo de participación de cada consorciado, así como que el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia cumpla con un determinado porcentaje de participación. En ese sentido, la normativa de contrataciones aplicable al presente proceso de selección determina que es facultad de la entidad establecer los parámetros que crea conveniente, con el objetivo de asegurar el cumplimiento de los objetivos institucionales.

Es por ello que el Comité de Selección según lo descrito y la recomendación realizada por el área usuaria acuerda lo siguiente: NO ACOGER la presente observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE BARRANCA

Nomenclatura : AS-SM-28-2022-UNAB-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Contratación del servicio de consultoría para la Elaboración del Expediente Técnico de la Obra proyecto denominado: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE FORMACIÓN DE PREGRADO EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE CONTABILIDAD Y FINANZAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE BARRANCA, DISTRITO DE BARRANCA, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, con CUI N° 2564286

Ruc/código :	20609397625	Fecha de envío :	09/02/2023
Nombre o Razón social :	JEANFAUS INVERSIONES S.A.C.	Hora de envío :	18:16:23

**Consulta: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a DOS (02) VEZ EL VALOR REFERENCIAL, por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: Elaboración de Expedientes Técnicos o estudios definitivos de: CONSTRUCCIÓN y/o RECONSTRUCCIÓN y/o REHABILITACIÓN y/o REMODELACIÓN y/o MEJORAMIENTO y/o RENOVACIÓN y/o AMPLIACIÓN DE EDIFICACIONES DE: Educación Superior Universitaria y/o Educación Técnica Productiva y/o Educación Superior Tecnológica y/o Colegios Secundaria que incluyan Laboratorio.

Al respecto en este acapite, se SOLICITA QUE la experiencia especifica requerida, sea equivalente a UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL.

se SOLICITA que la experiencia en diseño de laboratorios pueda ser solo en un (1) servicio contratado, ya que se esta requiriendo ademas que la experiencia sea en el diseño de locales educativos de II.EE. de nivel superior o EBR (nivel secundario)

Al respecto, si bien es cierto la UE ha considerado elevar el requerimiento de la experiencia especifica en diseño de establecimientos educativos de nivel superior y EBR(nivel secundario), no obstante son los especialistas quienes desarrollaran el diseño tecnico del proyecto, y en ella caben normas del RNE relacionadas a edificaciones y equipamiento, por tanto se debería permitir una mayor amplitud de participacion de los postores bajo el principio de libertad y concurrencia previsto en la ley de contrataciones del Estado

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      Numeral: 3.2      Literal: c      Página: 46

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El artículo 16 de la Ley, concordado con el artículo 29 del Reglamento precisa, que corresponde a la Entidad formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y definir las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico según corresponda la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse.

Por otro lado, corresponde aclarar que la normativa de contrataciones del estado no ha establecido que las obras similares deban ser exactamente iguales, sino únicamente que la obra que se proponga para acreditar la experiencia tenga las características de aquella que se pretende realizar, siendo que conforme a la necesidad y la correcta servicio de elaboración de expediente técnico, el área usuaria ha determinado que el servicio de consultoría de obra similares solicitada es la idónea y razonable considerando las metas del proyecto, y lo que pretende el participante es modificar el requerimiento a su propio beneficio.

Es así que, para la acreditación de servicio de consultoría de obra similares se ha considerado la definición acorde a la necesidad y complejidad del servicio de consultoría a fin de evitar futuros inconvenientes en el expediente técnico, ya que lo que se pretende contratar con la definición solicitada es que la empresa cuente con experiencia similar y se ejecución del servicio de consultoría dentro de los plazos establecidos cumpliendo así con la finalidad pública.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE BARRANCA

Nomenclatura : AS-SM-28-2022-UNAB-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Contratación del servicio de consultoría para la Elaboración del Expediente Técnico de la Obra proyecto denominado: **¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE FORMACIÓN DE PREGRADO EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE CONTABILIDAD Y FINANZAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE BARRANCA, DISTRITO DE BARRANCA, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿**, con CUI N° 2564286

Específico

3.2

c

46

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

A si mismo la entidad ha solicitado la experiencia del postor en la especialidad la acreditación de un monto facturado acumulado equivalente a DOS (02) VEZ EL VALOR REFERENCIAL, conforme a la bases estándar.

Es por ello que el Comité de Selección según lo descrito y la recomendación realizada por el área usuaria NO ACOGE, la observación referida a la modificación de la definición de servicio de consultoría de obra similares.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE BARRANCA

Nomenclatura : AS-SM-28-2022-UNAB-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : Contratación del servicio de consultoría para la Elaboración del Expediente Técnico de la Obra proyecto denominado: ¿MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE FORMACIÓN DE PREGRADO EN EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA DE LA ESCUELA PROFESIONAL DE CONTABILIDAD Y FINANZAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE BARRANCA, DISTRITO DE BARRANCA, PROVINCIA DE BARRANCA, DEPARTAMENTO DE LIMA¿, con CUI N° 2564286

Ruc/código :	20609397625	Fecha de envío :	09/02/2023
Nombre o Razón social :	JEANFAUS INVERSIONES S.A.C.	Hora de envío :	18:16:23

**Consulta: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a TRES (3) VECES EL VALOR REFERENCIAL, por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda

Al respecto se solicita, que la UE considere requerir en experiencia DOS (2) VECES EL VALOR REFERENCIAL

Considerando la tipología de servicios referidos a consultorias en elaboracion de expedientes tecnicos de proyectos de servicios educativos de nivel superior y EBR(Nivel secundario), tengase en cuenta que es un proyecto de edificaciones (conforme a las normas del RNE, en las que ya podria incluso considerarse otro tipo de edificaciones como de servicios de salud, servicios recreativos, etc.)sin embargo de no ampliarse a otro tipo de edificaciones, si seria pertinente que esta experiencia pueda ser equivalente a 2 (DOS) VECES del valor referencial considerando el principio de libertad y concurrencia de postores previsto en la Ley de Contrataciones del estado

**Acápíte de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 4    **Literal:** A    **Página:** 48

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

De la observación realizada por el participante el área usuaria ACLARA que la entidad ha solicitado en el capítulo IV (como factor de evaluación)A. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD (3 veces el Valor Referencial), en conformidad con lo establecido en las bases estándar, no transgrediendo los establecido en la Normativa de Contrataciones

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null