



PERÚ

Ministerio
de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este

" Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana "

CONTRATACION DIRECTA N° 001-2025-DIRIS LE

CONTRATACION DEL SERVICIO DE ALQUILER DE UN LOCAL PARA LA RED INTEGRADA DE SALUD ATE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA ESTE

En la Dirección de Redes Integradas de Salud, siendo las 10:00 horas del día 24 de abril del 2025, el ARQ. ALEX EMILIANO LAVADO BASILIO de la OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO, procede a revisar la documentación técnica de la oferta del postor JUANA FUENTES CISNEROS, presentada al procedimiento de selección CONTRATACION DEL SERVICIO DE ALQUILER DE UN LOCAL PARA LA RED INTEGRADA DE SALUD ATE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA ESTE.

Siendo ello así, se procede a revisar la documentación TÉCNICA, conforme lo siguiente:

2.2.1 DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA			
2.2.1.1 DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA			
DOCUMENTOS A PRESENTAR	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
h) Copia simple de la Inscripción del Inmueble en Registros Públicos o en caso de no estar el predio inscrito en Registros Públicos documento que acredite la titularidad del inmueble. Documentación que servirá para acreditar fehacientemente la propiedad o posesión del inmueble.	X		
l) Descripción del inmueble - (Anexo N° 10).	X		
3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN			
A. CAPACIDAD LEGAL			
A.1. HABILITACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
<u>Requisitos:</u> <ul style="list-style-type: none">- Copia de la Ficha registral vigente de inscripción del inmueble en los registros públicos; expedido por registros públicos con una antigüedad no mayor de treinta (30) días calendarios a la presentación de oferta. <u>Acreditación:</u> <ul style="list-style-type: none">- Copia simple de la Ficha registral vigente de inscripción del inmueble en los registros públicos.	X		

Siendo las 10:30 horas de la misma fecha, se dio por concluida la revisión técnica de la oferta presentada por el postor JUANA FUENTES CISNEROS, suscribiéndose el presente documento en señal de conformidad.

ARQ. ALEX EMILIANO LAVADO BASILIO
JEFE DE LA OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y
EQUIPAMIENTO

CONTRATACION DIRECTA N° 001-2025-DIRIS LE

CONTRATACION DEL SERVICIO DE ALQUILER DE UN LOCAL PARA LA RED INTEGRADA DE SALUD ATE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA ESTE

En la Oficina de Abastecimiento de la Dirección de Redes Integradas de Salud Lima, siendo las 16:40 horas del 25 de abril del 2025, el **LIC. CARLOS ENRIQUE AGUILAR ESTRADA** – Jefe de la Oficina de Abastecimiento; en cumplimiento a la Resolución Administrativa N° 000032-2025-DIRIS LE de fecha 21 de abril del 2025, la misma que aprueba la Contratación Directa: **"CONTRATACION DEL SERVICIO DE ALQUILER DE UN LOCAL PARA LA RED INTEGRADA DE SALUD ATE DE LA DIRECCION DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA ESTE"**, procede a revisar los aspectos administrativos de la oferta presentada por el postor: **JUANA FUENTES CISNEROS**.

REVISIÓN ADMINISTRATIVA:

- ❖ De la revisión de la OFERTA, se verificó que la misma consta de la **DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA ADMINISTRATIVA** la cual CUMPLE con las BASES del procedimiento de selección, conforme se detalla:

DOCUMENTO A PRESENTAR	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	X		
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	X		
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	X		
d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidas en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3).	X		
e) Declaración Jurada de plazo de prestación del servicio (Anexo N° 4)	X		
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	No Aplica		
g) El precio de la oferta en SOLES (Anexo N° 6).	X		
h) Declaración jurada en el que el ofertante se compromete a estar al día en los pagos de los arbitrios e impuesto predial, y presentará dichos documentos para la suscripción del respectivo contrato. (Anexo N° 7).	X		
i) Declaración Jurada de estar al día en sus pagos en alguna entidad financiera para garantizar la posesión del inmueble durante el plazo de ejecución del servicio, en el caso que el inmueble se encontrara afecto a algún tipo de carga, gravamen, hipoteca o cualquier deuda financiera. De ser el caso (Anexo N° 8).	X		
j) Declaración Jurada de Confidencialidad, indicando que toda información de la DIRIS LIMA ESTE, a que tenga acceso el proveedor, así como su personal, de ser el caso, es estrictamente confidencial, el proveedor y su personal deben comprometerse a mantener las reservas del caso y no transmitirla a ninguna persona sin la autorización expresa y por escrito de la DIRIS LIMA ESTE. (Anexo N° 9).	X		



PERÚ

Ministerio
de Salud

Dirección de Redes
Integradas de Salud
Lima Este

" Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana "

- ❖ Asimismo, se efectúa la revisión del PRECIO de la oferta, que asciende hasta la suma de **S/. 143,000.00 (Ciento Cuarenta y Tres Mil con 00/100 soles)**. verificándose que este no supere el valor estimado.

REVISIÓN TÉCNICA:

- ❖ Mediante el **PROVEIDO 001767-2025-OIE-DIRIS LE** de fecha 25 de abril del 2025, el **ARQ. ALEX EMILIANO LAVADO BASILIO** de la **OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO**, remite su evaluación de la documentación técnica de la oferta del postor **JUANA FUENTES CISNEROS** determinando que ésta cumple con los términos de referencia. Asimismo, manifiesta que se verificó la **DOCUMENTACIÓN DE LOS REQUISITOS DE CALIFICACION** la cual CUMPLE con las BASES del procedimiento de selección **CONTRATACION DIRECTA N° 001-2025-DIRIS LE**.

Por lo tanto;

Se **adjudica la buena pro** a favor del postor **JUANA FUENTES CISNEROS**, por el monto total **S/143,000.00 (Ciento Cuarenta y Tres Mil con 00/100 soles)**. Asimismo, la presente adjudicación se registrará y notificará en el SEACE.

Siendo la misma fecha, se dio por concluida la revisión, suscribiéndose el presente documento.

LIC. CARLOS ENTIQUE AGUILAR ESTRADA
Jefe Oficina de Abastecimiento DIRIS LE - OEC