

**ACTA DE APERTURA ELECTRONICA DE OFERTAS, EVALUACION,
CALIFICACION Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO PARA LA
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°006-2023-ZRN°X/SC**

**“ADQUISICION DE BIENES MUEBLES (MOBILIARIO) DE OFICINA PARA
LA ZONA REGISTRAL N°X – SEDE CUSCO”**

En la ciudad del Cusco siendo las 09:30 horas del día 31 de octubre del 2023, en las instalaciones Administrativas de la Oficina del Registro de Propiedad Vehicular – Administración, ubicada en la Av. Infancia N°535 de la Zona Registral N°X Sede Cusco, en cumplimiento a la Resolución Jefatural N°0244-2023-SUNARP/ZRN°X/JEF de fecha 16 de octubre del 2023, , se encuentran reunidos el Econ. Juan Carlos Galdós Tejada, identificado con DNI N°23945778, en calidad de representante del Jefe Zonal, la Ing. Susinova Ríos Díaz, identificada con DNI N°24005745, en calidad de Especialista de la Oficina de Abastecimiento y el Bach. Jhonatan Andre Pumalla Luza, identificado con DNI N°70421939, en calidad de integrante suplente del CPC. Eldebrando Valentin Córdova Basilio, identificado con DNI N°04071331, en calidad de representante del Área Usuaría, todos en calidad de integrantes a efectos de cumplir con la etapa de extracción, evaluación, calificación y otorgamiento de la buena pro del procedimiento de selección para la **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°006 -2023- ZRN°X/SC**, cuyo objeto es la **ADQUISICION DE BIENES MUEBLES (MOBILIARIO) DE OFICINA PARA LA ZONA REGISTRAL N°X – SEDE CUSCO**. -----

PRIMERO. - El Presidente del Comité de selección da propiamente inicio al presente acto, presentando a cada uno de los integrante titulares del comité, Acto seguido cede la palabra a la Ing. Susinova Ríos a fin de que se proceda al ingreso de la plataforma del SEACE para proceder a la revisión de la ficha del procedimiento de selección y verificar la cantidad de participantes inscritos, advirtiéndole que son 30 participantes inscritos.

SEGUNDO. - Asimismo la Ing. Susinova Ríos Díaz representante del órgano de contrataciones comunica que en el módulo de presentación de propuestas del SEACE se visualiza 12 propuestas electrónicas registradas en la plataforma que corresponde al registro de propuestas:

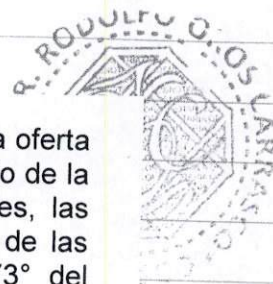
Nro. Item	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	MOBILIARIO DE OFICINA			
20451840992	MELAFACIL S.A.C	30/10/2023	17:30:49	Electronico
20484996602	MUEBLES Y DECORACIONES URPI S.A.C.	30/10/2023	18:10:49	Electronico
20600365445	INVERSIONES KISWAR E.I.R.L	30/10/2023	18:13:53	Electronico
20566394201	INVERSIONES PALOMINO A & M E.I.R.L.	30/10/2023	18:36:38	Electronico
20524668573	MOBILIART S.A.C.	30/10/2023	19:09:51	Electronico
10402725791	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	30/10/2023	19:19:14	Electronico
20514472719	INDUSTRIA DEL MUEBLE JUAN ANDRE S.A.C.	30/10/2023	19:27:45	Electronico
2048999219	CASTOR SERVICIOS MULTIPLES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - CSM E.I.R.L	30/10/2023	20:21:09	Electronico
20601846943	CREACIONES AMUEBLARTE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CREACIONES AMUEBLARTE S.A.C.	30/10/2023	23:08:40	Electronico
20549789103	FURNITURE PERU S.A.C	30/10/2023	23:27:08	Electronico
20603306407	INVERSIONES ESPECIALIZADOS SARIOS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	30/10/2023	23:50:30	Electronico
20490098799	INVERSIONES KEPAL E.I.R.L.	30/10/2023	23:54:28	Electronico



TERCERO. - El comité procede a descargar el archivo que contiene la información de cada una de las ofertas registradas en la plataforma del SEACE. -----

CUARTO. - Acto seguido, se inicia la etapa de apertura electrónica de ofertas, evaluación, calificación y otorgamiento de la buena, el comité de selección procede a verificar el cumplimiento de los documentos de presentación obligatoria, en el orden de presentación de las ofertas, para ello se obtuvo el reporte de presentación de ofertas del SEACE. -----

1. **INVERSIONES KEPAL E.I.R.L. (RUC 20490098799)**, presenta oferta técnica, y se procede a realizar la revisión y verificación del cumplimiento de la presentación de la documentación obligatoria establecida en las bases, las mismas que se encuentran conforme a lo solicitado en el capítulo III de las bases integradas y de conformidad a lo precisado en el artículo 73° del reglamento de la ley de contrataciones, por lo que se procede a admitirla. La propuesta cuenta con 40 folios firmados y foliados que acreditan la documentación. Asimismo, en verificación del módulo de presentación de propuestas económicas se adjunto el archivo individual de propuesta económica con 2 folios.
2. **CREACIONES AMUEBLARTE SAC (RUC 20601846943)**, presenta oferta técnica, y se procede a realizar la revisión y verificación del cumplimiento de la presentación de la documentación obligatoria establecida en las bases, las mismas que se encuentran conforme a lo solicitado en el capítulo III de las bases integradas y de conformidad a lo precisado en el artículo 73° del reglamento de la ley de contrataciones, por lo que se procede a admitirla. La propuesta cuenta con 48 folios firmados y foliados.
3. **MUEBLES Y DECORACIONES URPI SAC. (RUC 20484996602)**, presenta oferta técnica, y se procede a realizar la revisión y verificación del cumplimiento de la presentación de la documentación obligatoria establecida en las bases, las mismas que se encuentran conforme a lo solicitado en el capítulo III de las bases integradas y de conformidad a lo precisado en el artículo 73° del reglamento de la ley de contrataciones, por lo que se procede a admitirla. La propuesta cuenta con 31 folios firmados y foliados.
4. **CASTOR SERVICIOS MULTIPLES E.I.R.L (RUC 20489999219)**, presenta oferta técnica, y se procede a realizar la revisión y verificación del cumplimiento de la presentación de la documentación obligatoria establecida en las bases, las mismas que se encuentran conforme a lo solicitado en el capítulo III de las bases integradas y de conformidad a lo precisado en el artículo 73° del reglamento de la ley de contrataciones, por lo que se procede a admitirla. La propuesta cuenta con 22 folios firmados y foliados.
5. **INVERSIONES KISWAR E.I.R.L (RUC 20600365445)**, presenta oferta técnica, y se procede a realizar la revisión y verificación del cumplimiento de la presentación de la documentación obligatoria establecida en las bases, las mismas que se encuentran conforme a lo solicitado en el capítulo III de las bases integradas y de conformidad a lo precisado en el artículo 73° del reglamento de la ley de contrataciones, por lo que se procede a admitirla. La propuesta cuenta con 49 folios firmados y foliados.



6. **INVERSIONES PALOMINO A&M E.I.R.L (RUC 20566394201)**, presenta oferta técnica, y se procede a realizar la revisión y verificación del cumplimiento de la presentación de la documentación obligatoria establecida en las bases, las mismas que se encuentran conforme a lo solicitado en el capítulo III de las bases integradas y de conformidad a lo precisado en el artículo 73° del reglamento de la ley de contrataciones, por lo que se procede a admitirla.
7. **FURNITURE PERU SAC (RUC 20549789103)**, presenta oferta técnica, y se procede a realizar la revisión y verificación del cumplimiento de la presentación de la documentación obligatoria establecida en las bases, las mismas que se encuentran conforme a lo solicitado en el capítulo III de las bases integradas y de conformidad a lo precisado en el artículo 73° del reglamento de la ley de contrataciones, por lo que se procede a admitirla.
8. **MOBILIART SAC (RUC 20524658573)**, presenta oferta técnica, y se procede a realizar la revisión y verificación del cumplimiento de la presentación de la documentación obligatoria establecida en las bases, las mismas que se encuentran conforme a lo solicitado en el capítulo III de las bases integradas y de conformidad a lo precisado en el artículo 73° del reglamento de la ley de contrataciones, por lo que se procede a admitirla.
9. **INDUSTRIA DE INMUEBLE JUAN ANDRE SAC (RUC 20514472719)**, presenta oferta técnica, y se procede a realizar la revisión y verificación del cumplimiento de la presentación de la documentación obligatoria establecida en las bases, las mismas que se encuentran conforme a lo solicitado en el capítulo III de las bases integradas y de conformidad a lo precisado en el artículo 73° del reglamento de la ley de contrataciones, por lo que se procede a admitirla.
10. **INVERSIONES ESPECIALIZADOS SARIOS EIRL (RUC 20603306407)**, presenta oferta técnica, y se procede a realizar la revisión y verificación del cumplimiento de la presentación de la documentación obligatoria establecida en las bases, las mismas que se encuentran conforme a lo solicitado en el capítulo III de las bases integradas y de conformidad a lo precisado en el artículo 73° del reglamento de la ley de contrataciones, por lo que se procede a admitirla.
11. **GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS (RUC 10402725791)**, presenta oferta técnica, y se procede a realizar la revisión y verificación del cumplimiento de la presentación de la documentación obligatoria establecida en las bases, las mismas que se encuentran conforme a lo solicitado en el capítulo III de las bases integradas y de conformidad a lo precisado en el artículo 73° del reglamento de la ley de contrataciones, por lo que se procede a admitirla.
12. **MELAFACIL SAC (RUC 20451840992)**, presenta oferta técnica, y se procede a realizar la revisión y verificación del cumplimiento de la presentación de la documentación obligatoria establecida en las bases, las mismas que se encuentran conforme a lo solicitado en el capítulo III de las bases integradas y de conformidad a lo precisado en el artículo 73° del reglamento de la ley de contrataciones, por lo que se procede a admitirla.

Handwritten signature 'S' and 'A' on lined paper. The 'S' is on the left, and the 'A' is on the right. Both are written in a cursive, stylized font. The 'S' has a long, sweeping tail that extends downwards and to the left. The 'A' is more compact and upright. The paper has horizontal blue lines.

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°006-2023-ZRXSC

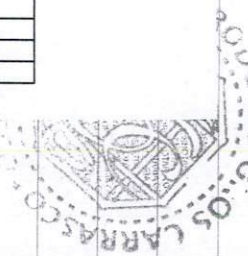
CONTRATACIÓN DE BIENES: ADQUISICION DE BIENES MUEBLES (MOBILIARIO) DE OFICINA PARA LA ZONA REGISTRAL N°X SEDE CUSCO

[illegible]

Acto seguido, se deja constancia que el presente procedimiento de selección cuenta con 12 propuestas admitidas, las cuales pasan a evaluación.

QUINTO. – Acto seguido, el comité de selección, procede a evaluar las ofertas, que se encuentran admitidas, asignándoles el puntaje de los factores de evaluación, consignado en las bases, obteniéndose el siguiente resultado: -----

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°006-2023-ZRNXSC												
CONTRATACIÓN DE BIENES: ADQUISICION DE BIENES MUEBLES (MOBILIARIO) DE OFICINA PARA LA ZONA REGISTRAL N°X SEDE CUSCO												
DOCUMENTOS PARA ACREDITAR FACTORES DE EVALUACION	EMPRESAS PARTICIPANTES											
	INVERSIONES KEPAL E.I.R.L.	CREACIONES AMUEBLARTE S.A.C.	INVERSIONES KISWAR E.I.R.L.	CASTOR SERVICIOS MULTIPLES E.I.R.L.	DECORACIONES URPI S.A.C.	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	MELAFACIL S.A.C.	INVERSIONE S PALOMINO A&M E.I.R.L.	FURNITURE PERU S.A.C.	MOBILIART S.A.C.	INDUSTRIA DE MUEBLE JUAN ANDRE S.A.C.	INVERSIONES ESPECIALIZADOS SARIOS E.I.R.L.
A. PRECIO (98 puntos)	S/ 162,942.00	S/ 169,900.00	S/ 164,090.00	S/ 169,000.00	S/ 205,031.00	S/ 436,099.68	S/ 295,000.00	S/ 225,000.00	S/ 227,000.00	S/ 276,783.00	S/ 278,936.00	S/ 730,233.99
Evaluación: Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor. Acreditación: Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6).	98.00	93.99	97.31	94.49	77.88	36.62	54.13	70.97	70.35	57.69	57.25	21.87
TOTAL EVALUACION	98.00	93.99	97.31	94.49	77.88	36.62	54.13	70.97	70.35	57.69	57.25	21.87
C. PROTECCION SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO (2 puntos)												
C.1 Práctica: Certificación como "Empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer" Acreditación: Copia simple del documento del Ministerio de la Mujer y Poblaciones Vulnerables (MIMP) que lo reconoce como una de las empresas que obtuvo la marca de certificación "Empresa segura, libre de violencia y discriminación contra la mujer" en la última edición (https://www.mimp.gob.pe/)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
DOCUMENTACION DE PRESENTACION FACULTATIVA POR EL POSTOR												
Acreditación de tener la condición de microempresas y pequeñas empresas, en el caso de de consorcios cada uno de los consorciados deberá acreditar tal condición a través del certificado de inscripción o reinscripción vigente en el registro de la Micro y pequeña empresa (REMYPE)	SI	SI	NO	SI	SI	SI	NO	SI	SI	SI	SI	SI
Solicitud expresa de bonificación del 5% por tener la condición de micro y pequeña empresa. Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación cada uno de sus integrantes debe cumplir con la condición de micro y pequeña empresa.	5%	5%	0%	5%	5%	5%	0%	5%	5%	5%	5%	5%
TOTAL EVALUACION + PROTECCION SOCIAL Y DESARROLLO HUMANO	98.00	93.99	97.31	94.49	77.88	36.62	54.13	70.97	70.35	57.69	57.25	21.87
BONIFICACION DEL 5%	4.90	4.70	0.00	4.72	3.89	1.83	0.00	3.55	3.52	2.88	2.86	1.09
PUNTAJE TOTAL	102.90	98.69	97.31	99.21	81.78	38.45	54.13	74.52	73.86	60.58	60.11	22.96
ORDEN DE PRELACION	1	3	4	2	5	11	10	6	7	8	9	12





SEXTO. - Posteriormente se procedió a revisar las propuestas de las empresas que ocupan el orden de prelación de los 5 primeros lugares:

1. **INVERSIONES KEPAL E.I.R.L. (RUC 20490098799)**, presenta oferta económica que asciende al total de **S/ 162,942.00 (Ciento sesenta y dos mil novecientos cuarenta y dos soles)**, de igual manera aplicando los otros factores de evaluación califica con un puntaje de 102.90 puntos.
2. **CREACIONES AMUEBLARTE SAC (RUC 20601846943)**, presenta oferta económica que asciende al total de **S/ 169,900.00 (Ciento sesenta y nueve mil con novecientos soles)**, de igual manera aplicando los otros factores de evaluación califica con un puntaje de 98.69 puntos.
3. **MUEBLES Y DECORACIONES URPI SAC. (RUC 20484996602)**, presenta oferta económica que asciende al total de **S/ 205,000.00 (Doscientos cinco mil con 00/100 soles)**, de igual manera aplicando los otros factores de evaluación califica con un puntaje de 81.79 puntos.
4. **CASTOR SERVICIOS MULTIPLES E.I.R.L (RUC 20489999219)**, presenta oferta económica que asciende al total de **S/ 169,000.00 (Ciento sesenta y nueve mil con 00/100 soles)**, de igual manera aplicando los otros factores de evaluación califica con un puntaje de 99.21 puntos.
5. **INVERSIONES KISWAR E.I.R.L (RUC 20600365445)**, presenta oferta económica que asciende al total de **S/ 164,090.00 (Ciento sesenta y cuatro mil con noventa soles)**, de igual manera aplicando los otros factores de evaluación califica con un puntaje de 97.31 puntos.

Del cuadro precedente se procede a determinar las ofertas que entrarán a la etapa de calificación, por lo que, conforme lo dispone la normativa de contrataciones, el comité de selección ingresa a la etapa de calificación de ofertas en el orden de prelación obtenido precedentemente a fin de determinar si los postores cumplen con los requisitos de calificación detallados en la sección específica de las bases, obteniéndose el siguiente resultado:



RESULTADO DE LA EVALUACION Y CALIFICACION DE OFERTAS PRESENTADAS		
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°006-2023-ZRNXSC		
CONTRATACIÓN DE BIENES: ADQUISICION DE BIENES MUEBLES (MOBILIARIO) DE OFICINA PARA LA ZONA REGISTRAL N°X SEDE CUSCO		
DOCUMENTOS PARA ACREDITAR REQUISITOS DE CALIFICACION	EMPRESAS PARTICIPANTES	
	INVERSIONES KEPAL E.I.R.L.	CASTOR SERVICIOS MULTIPLES E.I.R.L.
B) EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD Requisitos: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 234,978.00 doscientos treinta y cuatro mil novecientos setenta y ocho soles, por la venta de bienes iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 48,000.00 cuarenta y ocho mil soles, por la venta de bienes iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa. Se consideran bienes similares a los siguientes: mesas de reuniones, archivadores, credenzas, armarios, sistemas modulares, escritorios y mobiliario de oficina en general. Acreditación: La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de compra, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones. En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad. En el caso de suministro, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados. En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato. Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales. Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente. Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9. Cuando en los contratos, órdenes de compra o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de compra o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda. Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.	ACREDITA	ACREDITA
RESULTADOS DE CALIFICACION	CUMPLE	CUMPLE

Conforme se puede apreciar del cuadro precedente, la empresa **INVERSIONES KEPAL EIRL**, cumplió con acreditar con los requisitos solicitados en las bases, respecto a la experiencia del postor en la especialidad. De igual forma, la empresa **CASTOR SERVICIOS MÚLTIPLES EIRL** también cumplió los requisitos mencionados.

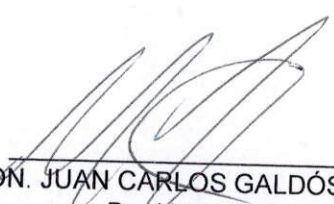
SEPTIMO - Acto seguido se procede a otorgar la Buena Pro.

Se otorga la Buena Pro a la empresa **INVERSIONES KEPAL E.I.R.L.**, por el monto total de **S/ 162,942.00 (Ciento sesenta y dos mil novecientos cuarenta y dos soles)**, habiendo obtenido un puntaje total de 102.90 puntos, ocupando el primer lugar en el orden de prelación.


Se deja constancia que ha quedado en segundo orden de prelación la empresa **CASTOR SERVICIOS MULTIPLES E.I.R.L (RUC 20489999219)**, presenta oferta económica que asciende al total de **S/ 169,000.00 (Ciento sesenta y nueve mil con 00/100 soles)**, califica con un puntaje total de 99.21 puntos.



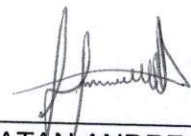
No habiendo ninguna observación ni consulta, siendo las 19:45 horas del día se procede a suscribir el acta en señal de conformidad. -----



ECON. JUAN CARLOS GALDÓS TEJADA
Presidente Titular



ING. SUSINOVA RÍOS DÍAZ
Integrante Titular



BACH. JHONATAN ANDRE PUMALLA LUZA
Integrante Suplente