

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : PEC-PROC-1-2023-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REHABILITACION DEL LOCAL ESCOLAR LIBERTADOR JOSE DE SAN MARTIN CON CODIGO LOCAL N 361643-2552494

Ruc/código :	20509797090	Fecha de envío :	28/02/2023
Nombre o Razón social :	DEM CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	18:31:20

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

En el presente proceso de selección indica, se considerará obra similar al objeto de la convocatoria al, mejoramiento, culminación, ampliación o la combinación de estas en servicios educativos o infraestructura educativa (iniciales y/o primarios y/o secundarios).

Por tanto, si bien es potestad de la Entidad definir las obras similares, para evitar que dicha definición resulte limitativa y restrictiva de la libre concurrencia y competencia de postores, en atención a los Principios de Libre Concurrencia e Igualdad de Trato, SE SOLICITA al comité considerar también en el alcance de la definición de obras similares (Infraestructuras educativas) la inclusión de Universidades públicas o privadas.

Observación que se efectúa a fin de que no se vulnere el principio establecido en el art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, referente al Principio de Libertad de Concurrencia, y teniendo en cuenta que la Entidad debe promover el libre acceso y la mayor participación de proveedores, considerando criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: capituloIV Literal: A Página: 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO N° 2 LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN ACOGE LO SOLICITADO Y SE INCORPORARA EN LAS BASES INTEGRADAS; se considerará obra similar al objeto de la convocatoria al, mejoramiento, culminación, ampliación o la combinación de estas en servicios educativos o infraestructura educativa (iniciales y/o primarios y/o secundarios y/o Universidades públicas o privadas).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

segun carta N° 076-2023-GRL/GRI/OO-MMPR

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : PEC-PROC-1-2023-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REHABILITACION DEL LOCAL ESCOLAR LIBERTADOR JOSE DE SAN MARTIN CON CODIGO LOCAL N 361643-2552494

Ruc/código :	20509797090	Fecha de envío :	28/02/2023
Nombre o Razón social :	DEM CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	18:31:20

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Respecto al numeral 1.3 del Capítulo I, página 17 se tiene que, el
Valor Referencial es S/ 22,609,263.23
Límite inferior es S/ 20,348,336.90

De acuerdo a lo señalado en el artículo 48 del reglamento, estos límites se calculan considerando dos (2) decimales, para ello si el límite inferior tiene más de dos (2) decimales, se aumenta en un dígito el valor del segundo decimal; en caso del límite superior, se considera el valor del segundo decimal sin efectuar el redondeo.

Se solicita al comité considerar el siguiente monto del límite inferior S/ 20,348,336.91

Acápito de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAPITULO I **Literal:** 1.3 **Página:** 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

del literal c) del numeral 48.1 del artículo 48 del REGLAMENTO LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN ACOGE LO SOLICITADO Y SE INCORPORARA EN LAS BASES INTEGRADAS; monto del límite inferior S/ 20,348,336.91

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : PEC-PROC-1-2023-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REHABILITACION DEL LOCAL ESCOLAR LIBERTADOR JOSE DE SAN MARTIN CON CODIGO LOCAL N 361643-2552494

Ruc/código :	20509797090	Fecha de envío :	28/02/2023
Nombre o Razón social :	DEM CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	18:31:20

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

En el numeral 3.2 REQUISITOS DE ADMISIBILIDAD del Capítulo III, literal A, página 52, indica el porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia en obras similares, es de 5%.

En el numeral 1.20 CONDICIONES DEL CONSORCIO del capítulo III, página 44, indica:

- El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia es de 40%

Se solicita al comité aclarar dicho aspecto para evitar confusiones en la presentación de propuestas.

Acápito de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A **Página:** 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO N° 2 LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN ACLARARA LA ACREDITACION DE EXPERIENCIA Y SE INCORPORARA EN LAS BASES INTEGRADAS; para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia es de 40%

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : PEC-PROC-1-2023-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REHABILITACION DEL LOCAL ESCOLAR LIBERTADOR JOSE DE SAN MARTIN CON CODIGO LOCAL N 361643-2552494

Ruc/código : 20487176169

Fecha de envío : 28/02/2023

Nombre o Razón social : CONSTRUCTORA MJR S.A.

Hora de envío : 22:17:54

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

En el marco del Plan Impulso Perú, el Ministerio de Economía y Finanzas (MEF), modificó el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, mediante el Decreto Supremo 234-2022-EF de fecha 6 de octubre del 2022, para acelerar la inversión pública, en el cual se suprime la exigencia de la línea de crédito como requisito de calificación en las licitaciones públicas, con el fin de evitar procesos desiertos e incrementar la participación de proveedores.

En tal sentido SOLICITO SUPRIMIR EL REQUISITO DE ADMISIBILIDAD, materia de este proceso, correspondiente a la exigencia de la línea de crédito del 40% de su valor referencial.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** 1.22. **Página:** 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 del Reglamento de la LCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITE DE SELECCIÓN NO ACOGE LO SOLICITADO; debido a que mediante el Decreto Supremo 234-2022-EF de fecha 6 de octubre del 2022, para acelerar la inversión pública, en el cual se suprime la exigencia de la línea de crédito como requisito de calificación en las licitaciones públicas mas no a procesos especiales de contratacion RCC.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : PEC-PROC-1-2023-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REHABILITACION DEL LOCAL ESCOLAR LIBERTADOR JOSE DE SAN MARTIN CON CODIGO LOCAL N 361643-2552494

Ruc/código : 20601330211

Nombre o Razón social : GRUPO KILLA S.A.C.

Fecha de envío : 28/02/2023

Hora de envío : 23:31:19

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

1. POR EL PRINCIPIO DE EQUIDAD, TRATO JUSTO IGUALITARIO Y DE LIBRE COMPETENCIA; LAS OBRAS SIMILARES DEBERIAN SER AUMENTADAS CON LOS SIGUIENTES TERMINOS: RECONSTRUCCION, EJECUCION, SALDO DE OBRA O LA COMBINACION DE ESTAS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 1.23 **Literal:** C **Página:** 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO N° 02 - PRINCIPIOS QUE RIGEN LAS CONTRATACIONES - TUO - LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN NO ACOGE LO SOLICITADO debido a que la formulación del requerimiento es responsabilidad del área usuaria elaborado pr el personal profesional según el artículo 16 de la Ley y 29 del Reglamento de Ley de Contrataciones del Estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : PEC-PROC-1-2023-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REHABILITACION DEL LOCAL ESCOLAR LIBERTADOR JOSE DE SAN MARTIN CON CODIGO LOCAL N 361643-2552494

Ruc/código : 20601330211

Nombre o Razón social : GRUPO KILLA S.A.C.

Fecha de envío : 28/02/2023

Hora de envío : 23:31:19

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

DE LA REVISIÓN DE LAS BASES SE PUEDE OBSERVAR QUE LAS CONDICIONES DEL CONSORCIO EL NUMERO MAXIMO DE CONSORCIADO DE 4 INTEGRANTES ES MUY EXTENSIVO ABRIENDO EL PROCESO A EMPRESAS CHICAS DANDO COMO RESULTADO OBRAS INADECUADAS Y CON ATRASOS. PARA ELLO SOLICITAMOS SE MODIFIQUE A LO ESTABLECIDO DE ACUERDO A NORMA LA REDUCCION A 2 INTEGRANTES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.20 Literal: . Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Principios de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN ACOGE LO SOLICITADO, se incorporaran en las bases que el numero maximo de consorciados es 2 integrantes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : PEC-PROC-1-2023-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REHABILITACION DEL LOCAL ESCOLAR LIBERTADOR JOSE DE SAN MARTIN CON CODIGO LOCAL N 361643-2552494

Ruc/código :	20565671198	Fecha de envío :	01/03/2023
Nombre o Razón social :	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Hora de envío :	10:58:55

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

De la revisión de las bases se observa que se establece como definición de Obras Similares: Mejoramiento, culminación, ampliación o la combinación de estas en servicios educativos o infraestructura educativa (iniciales y/o primarios y/o secundarios)

Al respecto corresponde señalar que independientemente de la denominación del contrato que se ejecute, lo que define de manera objetiva la similitud de una obra con otra o si esta corresponde a una obra, son el conjunto de prestaciones y/o actividades que se ejecutaron en el contrato.

Por lo expuesto solicitamos Ampliar la definición de obras similares, Incluyendo los términos siguientes: Recuperación y/o Recuperación de los Servicios y/o Mejoramiento de la Atención y/o Mejoramiento de la Atención de las personas y/o terminación y/o reforzamiento o la combinación de los términos, ya que en otro país la denominación de los términos de las obras es muy variada.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAPITULOIV **Literal:** A **Página:** 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 y 16 de la Ley , Opinión N° 030-2019/DTN

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN NO ACOGE LO SOLICITADO; ya que los terminos de solicitud de similares no se asemejan al objeto de la convocatoria, en base al principio de eficacia y eficiencia. Artículo 2. del TUOde la ley 30225

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : PEC-PROC-1-2023-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REHABILITACION DEL LOCAL ESCOLAR LIBERTADOR JOSE DE SAN MARTIN CON CODIGO LOCAL N 361643-2552494

Ruc/código :	20565671198	Fecha de envío :	01/03/2023
Nombre o Razón social :	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Hora de envío :	10:58:55

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

De la revisión de las bases se observa que están Solicitando que el Postor debe acreditar una línea de crédito equivalente a 0.40 veces el Valor Referencial de la contratación (S/. 9,043,705.29.19 Nueva Millones Cuarenta y Tres Mil Setecientos Cinco con 29/100 soles).

En el art. 16 del TUO de la Ley, concordado con el art. 29 del Reglamento, corresponde a la Entidad formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y definir en las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico -según corresponda- la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse. El numeral 72.4 del art. 72 del Reglamento, señala que la absolución se realiza de manera motivada mediante pliego absolutorio de consultas y observaciones que se elabora conforme a lo que establece el OSCE; en el caso de las observaciones se indica si estas se acogen, se acogen parcialmente o no se acogen. Respecto a los lineamientos establecidos para el desarrollo de la absolución del pliego de consultas y/u observaciones el numeral 8.2.7 de la Directiva N° 023-2016-OSCE/CD, establece que el detalle de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, supone indicar de manera clara y precisa la modificación a las bases que se realizará con ocasión de su integración. Por su parte, en el artículo 49 del Reglamento se establece que los requisitos de calificación permitirán a la Entidad determinar si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, las cuales deben ser acreditadas documentalmente, tales como, el requisito de calificación ¿solvencia económica¿. Es preciso indicar que, las Bases Estándar para el objeto de contratación, prevén como requisito de calificación con carácter "facultativo" la acreditación de la solvencia económica,

Por lo expuesto, solicitamos suprimir línea de crédito equivalente a 0.40 veces el Valor Referencial de la contratación (S/. 9,043,705.29.19 Nueva Millones Cuarenta y Tres Mil Setecientos Cinco con 29/100 soles).

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 1.22 **Literal:** a **Página:** 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 y 16 de la Ley , Directiva N° 023-2016-OSCE/CD.

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITE DE SELECCIÓN NO ACOGE LO SOLICITADO; segun DECRETO SUPREMO N° 148-2019-PCM que modifica el Reglamento del procedimiento de contratacion especial D.S. 071-2018-PCM ¿Artículo 37.- Requisitos de admisibilidad de ofertas 37.7 Documento de Línea de Crédito, emitida por entidades supervisadas por la Superintendencia de Banca y Seguros, la cual es obligatoria para los procedimientos de selección cuyos valores referenciales sean mayores a S/ 50,000,000.00; y, para valores referenciales de igual o menor monto a S/ 50,000,000.00, de acuerdo a lo que se establezca en la condiciones específicas de las bases del procedimiento de contratación en cada entidad ejecutora. En caso de consorcios dicho documento debe ser emitido de acuerdo al porcentaje de participación de cada uno de sus integrantes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : PEC-PROC-1-2023-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REHABILITACION DEL LOCAL ESCOLAR LIBERTADOR JOSE DE SAN MARTIN CON CODIGO LOCAL N 361643-2552494

Ruc/código :	20565589424	Fecha de envío :	01/03/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES Y ASOCIADOS JALUMA S.A.C.	Hora de envío :	14:49:50

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Favor de aclarar lo siguiente:

1) En el Item 1.20 CONDICIONES DEL CONSORCIO

Dice:

- El numero max. de consorciados es de 4 integrantes
- El % minimo de participacion de cada consorciado es de 5%.
- el % minimo de participacion en la ejecucion del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor exp. es de 40%.

2) Y en el 3.2 REQUISITOS DE ADMISIBILIDAD, A CONTRATO DE CONSORCIO, pag. 52 dice: Importante para la Entidad; De conformidad con el Art. 49 del RLCE, El numero de consorciados es de 4 integrantes.

Asimismo, el % minimo de participacion en la ejecucion del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia en obras similares, es de 5%.

Favor de aclarar; ya que existe incongruencia a lo solicitado en la pag. 44 con la pag. 52.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Cap. III Literal: REQUERIMIE Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN ACLARARA LA ACREDITACION DE EXPERIENCIA Y SE INCORPORARA EN LAS BASES INTEGRADAS; para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia es de 40%

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : PEC-PROC-1-2023-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REHABILITACION DEL LOCAL ESCOLAR LIBERTADOR JOSE DE SAN MARTIN CON CODIGO LOCAL N 361643-2552494

Ruc/código :	20565589424	Fecha de envío :	01/03/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES Y ASOCIADOS JALUMA S.A.C.	Hora de envío :	14:49:50

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Favor de aclarar que la presentacion de la vigencia de poder sera subsanable; Asimismo que la legalizacion del contrato de consorcio sera subsanable.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** Cap. II **Literal:** a **Página:** 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN ACLARA que la presentacion de vigencia poder y la legalizacion del contrato de consorcio no son subsanables; según el Reglamento del procedimiento de contratacion especial D.S. 071-2018-PCM Art. 38 del Reglamento RCC.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : PEC-PROC-1-2023-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REHABILITACION DEL LOCAL ESCOLAR LIBERTADOR JOSE DE SAN MARTIN CON CODIGO LOCAL N 361643-2552494

Ruc/código :	20565589424	Fecha de envío :	01/03/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES Y ASOCIADOS JALUMA S.A.C.	Hora de envío :	14:49:50

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

Se esta solicitando como obras similares a lo siguiente: Mejoramiento, culminacion, ampliacion o la combinacion de estas en servicios educativos o infraestructura educativa (Iniciales y/o primarios y/o secundarios).

Se esta vulnerando los principios que rigen las contrataciones en cuanto a la libertad de ocurrencia, igual de trato, transparencia, competencia, eficacia y eficiencia y equidad; al restringir las definiciones de obras similares para acreditar la experiencia en obras similares; motivo por el cual mi representada solicita que se modifique y amplie a lo siguiente: INSTALACION Y/O CREACION Y/O CONSTRUCCIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O REPARACIÓN Y/O ADECUACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O SUSTITUCIÓN Y/O FORTALECIMIENTO DE INFRAESTRUTURA EDUCATIVA EN TODOS SUS NIVELES (INICIAL Y/O PRIMARIA Y/O SECUNDARIA Y/O SUPERIOR UNIVERSITARIO; Y/O INSTITUTO PEDAGOGICO Y/O TECNOLÓGICO)

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** Cap.IV **Literal:** A **Página:** 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN ACOGE PARCIALMENTE lo solicitado, por lo que se incorporara en las bases integradas los siguientes: mejoramiento, MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN, culminación, ampliación o la combinación de estas en servicios educativos o infraestructura educativa (iniciales y/o primarios y/o secundarios y/o Universidades públicas o privadas)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : PEC-PROC-1-2023-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REHABILITACION DEL LOCAL ESCOLAR LIBERTADOR JOSE DE SAN MARTIN CON CODIGO LOCAL N 361643-2552494

Ruc/código :	20565589424	Fecha de envío :	01/03/2023
Nombre o Razón social :	INVERSIONES Y ASOCIADOS JALUMA S.A.C.	Hora de envío :	14:49:50

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

Favor de aclarar que no se va a solicitar Linea de Credito.
De ser negativo dicha solicitud retira dicho Anexo para no crear confusion alguna.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: ANEXOS Literal: Anexo 7 Página: 76

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITE DE SELECCIÓN ACLARA SOBRE LA LINEA DE CREDITO; segun DECRETO SUPREMO Nº 148-2019-PCM que modifica el Reglamento del procedimiento de contratacion especial D.S. 071-2018-PCM ¿Artículo 37.- Requisitos de admisibilidad de ofertas 37.7 Documento de Línea de Crédito, emitida por entidades supervisadas por la Superintendencia de Banca y Seguros, la cual es obligatoria para los procedimientos de selección cuyos valores referenciales sean mayores a S/ 50,000,000.00; y, para valores referenciales de igual o menor monto a S/ 50,000,000.00, de acuerdo a lo que se establezca en la condiciones específicas de las bases del procedimiento de contratación en cada entidad ejecutora. En caso de consorcios dicho documento debe ser emitido de acuerdo al porcentaje de participación de cada uno de sus integrantes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : PEC-PROC-1-2023-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REHABILITACION DEL LOCAL ESCOLAR LIBERTADOR JOSE DE SAN MARTIN CON CODIGO LOCAL N 361643-2552494

Ruc/código :	20551773923	Fecha de envío :	01/03/2023
Nombre o Razón social :	BUSINESS LOGISTICS TRUCK S.A.C.	Hora de envío :	20:35:07

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

1. El numeral 153.5 del artículo 153 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se establece que: En el caso de obras, no se exige la presentación de garantía por adelantos cuando los documentos del procedimiento de selección establezcan la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto. (El resaltado es agregado).

El artículo 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, regula que el Fideicomiso generará que los recursos puestos en el mismo para los adelantos directo y de materiales se aplicarán exclusivamente a la obra contratada y la estructura del mismo resulta más favorable para la Entidad que el otorgamiento de garantías, teniendo en cuenta que el objetivo de una contratación es finalizar la obra.

De acuerdo con la exposición de motivos del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad. Por ello, resulta importante poder incluir el Fideicomiso como alternativa no excluyente a las garantías de fianzas o pólizas de caución de conformidad con los artículos 153, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Diversas entidades públicas como PROVIAS DESCENTRALIZADO, PSI, PRONIED, Gobierno Regional de Cajamarca, Gobierno Regional de Loreto y otras más, vienen incorporando en las bases la posibilidad de requerir los adelantos de obra a través de fideicomisos.

Por lo expuesto, observamos este numeral de las bases a fin de que pueda incluirse como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales a través de un fideicomiso.

ARTICULOS:

Arts. 153.5°, 184° y 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado

De acuerdo con la exposición de motivos del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad.

Por ello, resulta importante poder incluir el Fideicomiso como alternativa no excluyente a las garantías de fianzas o pólizas de caución de conformidad con los artículos 153, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Debemos referir que la inclusión de fideicomiso resulta indispensable para obras, por lo que las Entidades incluyen estas en sus bases, a modo de ejemplo se observa ello en la LP-SM-1-2021-MTC/21-1 CONSTRUCCIÓN DEL PUENTE VEHICULAR TARATA SOBRE EL RIO HUALLAGA, PROVINCIA DE MARISCAL CÁCERES, REGIÓN SAN MARTIN.

Lo mismo ocurre en la LP N° N° 004-2020-GSRCH Primera convocatoria MEJORAMIENTO DEL CAMINO VECINAL TRAMO CRUCE SANTA ROSA HASTA CRUCE OXAPAMPA, DISTRITOS DE BAMBAMARCA Y LA LIBERTA DE PALLAN PROVINCIAS DE HUALGAYOC Y CELENDIN CAJAMARCA, que desde el inicio en sus bases señala que los adelantos será entregados a través de fideicomisos.

En el caso de las bases que no incluyen el fideicomiso, esta omisión es subsanada ante la observación a las bases, en cuya respuesta las entidades vienen incorporado para las bases integradas la posibilidad de requerir los adelantos de obra a través de fideicomisos, como ejemplo de ello se cita la LP-SM-1-2021-

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : PEC-PROC-1-2023-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REHABILITACION DEL LOCAL ESCOLAR LIBERTADOR JOSE DE SAN MARTIN CON CODIGO LOCAL N 361643-2552494

PEDAMAALC/CS-1: EJECUCIÓN DE LA OBRA: CREACIÓN DEL SERVICIO DE AGUA DEL SISTEMA DE RIEGO, EN LA MARGEN DERECHA DEL RIO SHANUSI, SECTOR INDEPENDENCIA, NUEVO JAEN, SUNIPLAYA, TÚPAC AMARU Y LA FLORIDA, DISTRITO DE YURIMAGUAS, PROVINCIA DE ALTO AMAZONAS, REGIÓN LORETO. Esto también se verifica en la AS-SM-13-2021-CSO-GRL-1 CONSTRUCCION DE LA MARINA AL CIRCUITO TURISTICO NORTE DE IQUITOS, EN LA LOCALIDAD DE BELLAVISTA NANAY, DISTRITO DE PUNCHANA, PROVINCIA DE MAYNAS REGION LORETO. Por lo expuesto, observamos este numeral de las bases a fin de que pueda incluirse como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales a través de un fideicomiso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.7 Literal: - Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Arts. 153.5°, 184° y 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN NO ACOGE LO SOLICITADO debido a que no se encuentra estipulado en el expediente tecnico y/o gastos; y esto generaria un costo adicional a la entidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : PEC-PROC-1-2023-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REHABILITACION DEL LOCAL ESCOLAR LIBERTADOR JOSE DE SAN MARTIN CON CODIGO LOCAL N 361643-2552494

Ruc/código :	20551773923	Fecha de envío :	01/03/2023
Nombre o Razón social :	BUSINESS LOGISTICS TRUCK S.A.C.	Hora de envío :	20:35:07

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

Solicitamos al comité de selección suprimir del plantel profesional clave al ESPECIALISTA EN SALUD, debido a que dicho perfil debería de pertenecer al plantel profesional no clave, el cual se recluta al momento de iniciar las actividades de obra.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2 Literal: C Página: 55

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN NO ACOGE LO SOLICITADO debido a que la formulación del requerimiento es responsabilidad del área usuaria elaborado pr el personal profesional según el artículo 16 de la Ley y 29 del Reglamento de Ley de Contrataciones del Estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : PEC-PROC-1-2023-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REHABILITACION DEL LOCAL ESCOLAR LIBERTADOR JOSE DE SAN MARTIN CON CODIGO LOCAL N 361643-2552494

Ruc/código :	20603582111	Fecha de envío :	01/03/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION HALLEY E.I.R.L.	Hora de envío :	21:03:39

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

POR EL PRINCIPIO DE TRATO JUSTO IGUALITARIO Y DE LIBRE COMPETENCIA SE SOLICITA AUMENTAR LAS OBRAS SIMILARES PARA SERVICIOS DE SALUD Y MERCADO YA QUE SON OBRAS QUE MANTIENEN UNA INFRAESTRUCTURA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** EVALUACION **Literal:** A **Página:** 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO N° 02-PRINCIPIOS QUE RIGEN LAS CONTRATACIONES - TUO - LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN NO ACOGE LO SOLICITADO; ya que los terminos de solicitud de similares no se asemejan al objeto de la convocatoria, en base al principio de eficacia y eficiencia. Artículo 2. del TUO de la ley 30225

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : PEC-PROC-1-2023-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : REHABILITACION DEL LOCAL ESCOLAR LIBERTADOR JOSE DE SAN MARTIN CON CODIGO LOCAL N 361643-2552494

Ruc/código :	20603582111	Fecha de envío :	01/03/2023
Nombre o Razón social :	CORPORACION HALLEY E.I.R.L.	Hora de envío :	21:03:39

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

De las obras similares sugerimos contemplar componentes u actividades de obra que ayuden a tener un marco a lo que se avocaría dicho proceso.

Acápites de las bases : **Sección:** General **Numeral:** EVALUACION **Literal:** A **Página:** 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN NO ACOGE LO SOLICITADO debido a que no especifica de manera detallada los componentes u actividades solicitadas para la inclusión.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null