



PERÚ

Ministerio
de Economía y Finanzas

Superintendencia Nacional
de Aduanas y de Administración
Tributaria - SUNAT



Firmado Digitalmente por:
WILSON VARA MALLQUI
GERENTE
GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN
Y FINANZAS
Fecha y Hora : 31/08/2023 18:40



BICENTENARIO
DEL PERÚ
2021 - 2024

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

CARTA N.º 000512-2023-SUNAT/8I1000

Lima, 31 de agosto de 2023

Señor

HENRY LENIN MEDINA BRIONES

REPRESENTANTE COMÚN DEL CONSORCIO LIMA

AV. GENERAL ANTONIO ALVAREZ DE ARENALES N° 937 – DEPARTAMENTO N°
1801, DISTRITO DE LINCE

Presente

Asunto : Pérdida de Buena Pro de la LP N° 03-2023 SUNAT/8I1000

Referencia : a) Carta N° 002-CONSORCIO LIMA – 2023/RL, según Expediente N°
000-URD999-2023-920465, de fecha 28.08.2023, a horas 20:06 pm
b) Informe Técnico N° 285-2023-SUNAT/8I1000, de fecha 31.08.2023

De mi consideración:

Me dirijo a usted con la finalidad de saludarlo cordialmente y al mismo tiempo, en mérito al documento de la referencia a), mediante la cual presentó los documentos como requisitos para el perfeccionamiento del Contrato derivado del procedimiento de selección de Licitación Pública N° 03-2023 SUNAT/8I1000, referido a la Ejecución de la Obra: "Mejoramiento y Ampliación del Centro de Servicios al Contribuyente Oeste 1-B Surquillo, la División de Cobranzas de Campo y la Sede de la Intendencia Nacional de Insumos Químicos y Bienes Fiscalizados a Nivel Nacional, Distrito de Surquillo – Provincia de Lima - Departamento de Lima" - CUI N° 2510864.

Al respecto, conforme al procedimiento de selección mencionado en el párrafo anterior, vuestra representada adjuntó los documentos que acreditan el requisito de calificación referidos a la capacidad técnica y profesional; asimismo, conforme a nuestros procedimientos internos, se advirtió en el Registro Nacional de Proveedores – RNP, que su Consorciado MANTENIMIENTO, CONSTRUCCIÓN Y PROYECTOS GENERALES S.A.C, con RUC N° 20106758477, se encuentra actualmente inhabilitado para contratar con el Estado, debido a que se encuentra con sanción vigente.

En ese sentido, cumplimos con señalar que, de conformidad con el análisis efectuado en el Informe de la referencia b), se le comunica que pierde automáticamente la buena pro de la Licitación Pública N° 03-2023 SUNAT/8I1000, por causas imputables a su representada de conformidad con el numeral 141.3 del artículo 141° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado vigente, sin perjuicio de dar inicio a las acciones legales y administrativas correspondientes.

Atentamente,

Esta es una representación impresa cuya autenticidad puede ser contrastada con la representación imprimible localizada en la sede digital de la Superintendencia Nacional de Aduanas y de Administración Tributaria - SUNAT. La representación imprimible ha sido generada atendiendo lo dispuesto en la Directiva N° 002-2021-PCM/SGTD. La verificación puede ser efectuada a partir del 31/08/2023. Base Legal: Decreto Legislativo N° 1412, Decreto Supremo N° 029-2021-PCM y la Directiva N° 002- 2021-PCM/SGTD.

URL: <https://www.sunat.gob.pe/cl-ti-itinteroperabilidad/valida/verificacion>
CVD: 0084 0480 0958 1208



WILSON VARA MALLQUI



LEYDA VERONICA
SANCHEZ ESCOBEDO
SUPERVISOR
ENCARGADO
31/08/2023 18:38:32



WALTHER JOAO TAN
GALVEZ
31/08/2023 18:36:20

Esta es una representación impresa cuya autenticidad puede ser contrastada con la representación imprimible localizada en la sede digital de la Superintendencia Nacional de Aduanas y de Administración Tributaria - SUNAT. La representación imprimible ha sido generada atendiendo lo dispuesto en la Directiva N° 002-2021-PCM/SGTD. La verificación puede ser efectuada a partir del 31/08/2023. Base Legal: Decreto Legislativo N° 1412, Decreto Supremo N° 029-2021-PCM y la Directiva N° 002- 2021-PCM/SGTD.

URL: <https://www.sunat.gob.pe/cl-ti-itinteroperabilidad/valida/verificacion>
CVD: 0084 0480 0958 1208



INFORME TÉCNICO N.º 000285-2023-SUNAT/8I1000

A : **VARA MALLQUI WILSON**
GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DE : **SANCHEZ ESCOBEDO LEYDA VERONICA**
GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

ASUNTO : Perdida de Buena Pro de la Licitación Pública N° 03-2023
SUNAT/8I1000

LUGAR : Lima, 31 de agosto de 2023



WALTHER JOAO TAN
GÁLVEZ
31/08/2023 18:26:56

I. MATERIA:

Perdida de Buena Pro de la Licitación Pública N° 03-2023 SUNAT/8I1000, referido a la Ejecución de la Obra: “Mejoramiento y Ampliación del Centro de Servicios al Contribuyente Oeste 1-B Surquillo, la División de Cobranzas de Campo y la Sede de la Intendencia Nacional de Insumos Químicos y Bienes Fiscalizados a Nivel Nacional, Distrito de Surquillo – Provincia de Lima - Departamento de Lima” - CUI N° 2510864.

II. BASE LEGAL

- 2.1 Texto Único Ordenado de la Ley de Contrataciones del Estado, Ley N° 30225, aprobado mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF (en adelante, la Ley).
- 2.2 Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado con Decreto Supremo N° 344-2018-EF (en adelante, el Reglamento).

III. ANTECEDENTES:

- 3.1 Con fecha 05 de mayo del 2023, se convocó en el SEACE, la Licitación Pública N° 03-2023 SUNAT/8I1000, referido a la Ejecución de la Obra: “Mejoramiento y Ampliación del Centro de Servicios al Contribuyente Oeste 1-B Surquillo, la División de Cobranzas de Campo y la Sede de la Intendencia Nacional de Insumos Químicos y Bienes Fiscalizados a Nivel Nacional, Distrito de Surquillo – Provincia de Lima - Departamento de Lima” - CUI N° 2510864.

3.2 Con fecha 07 de agosto del 2023, se adjudicó la Buena Pro de la Licitación Pública N° 03-2023 SUNAT/8I1000, referido a la Ejecución de la Obra: “Mejoramiento y Ampliación del Centro de Servicios al Contribuyente Oeste 1-B Surquillo, la División de Cobranzas de Campo y la Sede de la Intendencia Nacional de Insumos Químicos y Bienes Fiscalizados a Nivel Nacional, Distrito de Surquillo – Provincia de Lima - Departamento de Lima” - CUI N° 2510864, al CONSORCIO LIMA, conformado por MANTENIMIENTO, CONSTRUCCIÓN Y PROYECTOS GENERALES S.A.C, con RUC N° 20106758477 y CELSUP EJECUTORES CONSULTORES S.A.C, con RUC N° 20542465442.

3.3 Con fecha 18 de agosto del 2023, se consintió en el SEACE la Buena Pro de la Licitación Pública N° 03-2023 SUNAT/8I1000, al CONSORCIO LIMA, conformado por MANTENIMIENTO, CONSTRUCCIÓN Y PROYECTOS GENERALES S.A.C, con RUC N° 20106758477 y CELSUP EJECUTORES CONSULTORES S.A.C, con RUC N° 20542465442.

3.4 Con fecha 28 de agosto del 2023, a horas 20:06 pm, mediante Carta N° 002-CONSORCIO LIMA – 2023/RL, según Expediente N° 000-URD999-2023-920465), el CONSORCIO LIMA remitió los siguientes documentos para la firma de Contrato.

- a. Solicitud de retención de garantía del 10% del monto total del contrato en sustitución de la garantía de fiel cumplimiento, de conformidad con el artículo 09 del Decreto Legislativo N°1553.
- b. Solicitud para la constitución del fideicomiso, en el marco de lo establecido en el literal a) del numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento.
- c. Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- d. Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- e. Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- f. Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.
- g. Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- h. Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de plazo mediante medios electrónicos de comunicación. (Anexo N°12)
- i. Constancia de capacidad libre de contratación expedida por el RNP.
- j. Programa de Ejecución de Obra (CPM) el cual presenta la ruta crítica y el calendario de avance de obra valorizado.
- k. Calendario de adquisición de materiales e insumos necesarios para la ejecución de obra, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado. Este calendario se actualiza con cada ampliación de plazo otorgada, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado vigente.
- l. Calendario de utilización de equipo, en caso la naturaleza de la contratación lo requiera.
- m. Memoria en la que se señalen las consideraciones que se han tomado en cuenta para la elaboración de los documentos indicados en los literales j) k) y l) k).
- n. Análisis de precios unitarios de las partidas y detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta, en caso de obras sujetas a precios unitarios.
- o. Desagregado por partidas que dio origen a la oferta, en caso de obras a suma alzada.
- p. Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.
- q. Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del plantel profesional clave, en caso que el grado o título profesional requerido no se encuentre publicado en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria – SUNEDU.
- r. Copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal que conforma el plantel profesional clave.

3.5 Mediante seguimiento del Expediente N° 000-URD999-2023-920465, de fecha 31 de agosto del 2023, la Gerencia de Ejecución de Inversiones en su calidad de Área Técnica de la Intendencia Nacional de Ejecución de Inversiones, remite la evaluación de la parte técnica y del personal clave,



WALTHER JOAO TAN
GÁLVEZ
31/08/2023 18:26:56

presentado por el CONSORCIO LIMA, concluyendo que no hay observaciones a dicha evaluación.

IV. ANÁLISIS

4.1 La normativa de contrataciones ha establecido en el numeral 136.1 del artículo N° 136 del Reglamento lo siguiente:

136.1.- Una vez que la buena pro ha quedado consentido o administrativamente firme, tanto la Entidad como el o los postores ganadores, están obligados a contratar

4.2 Asimismo, el literal a), del artículo N° 141 del Reglamento indica:

a) Dentro del plazo de ocho (8) días hábiles siguientes al registro en el SEACE del consentimiento de la buena pro o de que esta haya quedado administrativamente firme, el postor ganador de la buena pro presenta los requisitos para perfeccionar el contrato. En un plazo que no puede exceder de los dos (2) días hábiles siguientes de presentados los documentos, la Entidad suscribe el contrato o notifica la orden de compra o de servicio, según corresponda, u otorga un plazo adicional para subsanar los requisitos, el que no puede exceder de cuatro (4) días hábiles contados desde el día siguiente de la notificación de la Entidad. A los dos (2) días hábiles como máximo de subsanadas las observaciones se suscribe el contrato (...).

4.3 RESPECTO A LA VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS QUE ACREDITEN EL REQUISITO DE CALIFICACIÓN REFERIDOS A LA CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL EN CASO DE OBRAS Y CONSULTORIAS DE OBRAS:

Mediante seguimiento del Expediente N° 000-URD999-2023-920465, de fecha 31 de agosto del 2023, la Gerencia de Ejecución de Inversiones en su calidad de Área Técnica de la Intendencia Nacional de Ejecución de Inversiones, remite la evaluación de la parte técnica y del personal clave presentado por el CONSORCIO LIMA, concluyendo que no hay observaciones; sin embargo, el Órgano Encargado de las Contrataciones – OEC, advirtió en el Registro Nacional de Proveedores – RNP, que el Consorciado **MANTENIMIENTO, CONSTRUCCIÓN Y PROYECTOS GENERALES S.A.C, con RUC N° 20106758477**, se encuentra actualmente inhabilitado para contratar con el Estado, debido a que se encuentra con sanción vigente:

	#	Razón Social	RUC	Resolución	Periodo de Inhabilitación	Desde	Hasta	Infracción	Otra Infracción	Record Sanciones 4 años
Temporal										
Temporal	1	MANT CONSTY PROYECTOS GRALES S.A.C.	20106758477	2702-2020-TCE-S4	38 MESES	31/08/2023	07/07/2026	- Presentar documentos falsos o adulterados a las Entidades, al Tribunal de Contrataciones del Estado o al Registro Nacional de Proveedores (RNP)		Ver Record

SANCIÓN VIGENTE

Nro	Razón Social	RUC	Resolución	Periodo de Inhabilitación	Desde	Hasta	Infracción	Otra Infracción
TEMPORAL								
1	MANT.CONSTY PROYECTOS GRALES S.A.C.	20106758477	2702-2020-TCE-S4	38 MESES	31/08/2023	07/07/2026	Presentar documentos falsos o adulterados a las Entidades, al Tribunal de Contrataciones del Estado o al Registro Nacional de Proveedores (RNP)	

4.4 RESPECTO A LA PERDIDA DE BUENA PRO

De conformidad con el numeral 141.3, del artículo N° 141 del Reglamento, el CONSORCIO LIMA, pierde automáticamente la Buena Pro, toda vez que no acreditó el requisito de calificación referido a la capacidad técnica y profesional, descrito en el párrafo anterior.

4.5 RESPECTO A LA ADJUDICACIÓN DE LA BUENA PRO AL QUE OCUPÓ EL SIGUIENTE LUGAR EN EL ORDEN DE PRELACIÓN

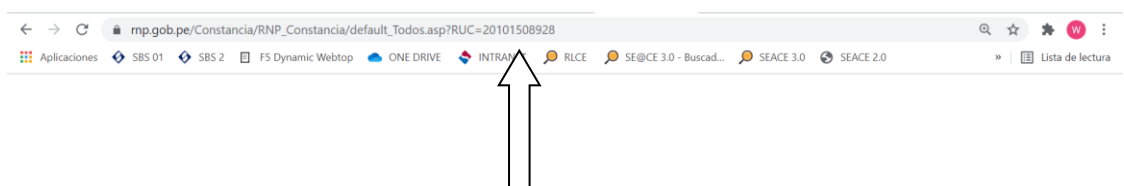
Respecto al literal r), del numeral 11.2.3, de la DIRECTIVA N° 003-2020-OSCE/CD “DISPOSICIONES APLICABLES PARA EL ACCESO Y REGISTRO DE INFORMACIÓN EN EL SISTEMA ELECTRÓNICO DE CONTRATACIONES DEL ESTADO – SEACE”, señala lo siguiente:

El registro de la información se efectúa con la indicación del nombre o razón social del postor que pierde la buena pro, señalando el motivo de dicha pérdida.

Asimismo, la Entidad debe registrar el otorgamiento de la buena pro al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación o la declaratoria de desierto, según corresponda.

En caso del otorgamiento de la buena pro al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación, de ser el caso, la Entidad registra el consentimiento de acuerdo con los plazos y condiciones previstas en el Reglamento, según el tipo de procedimiento de selección.

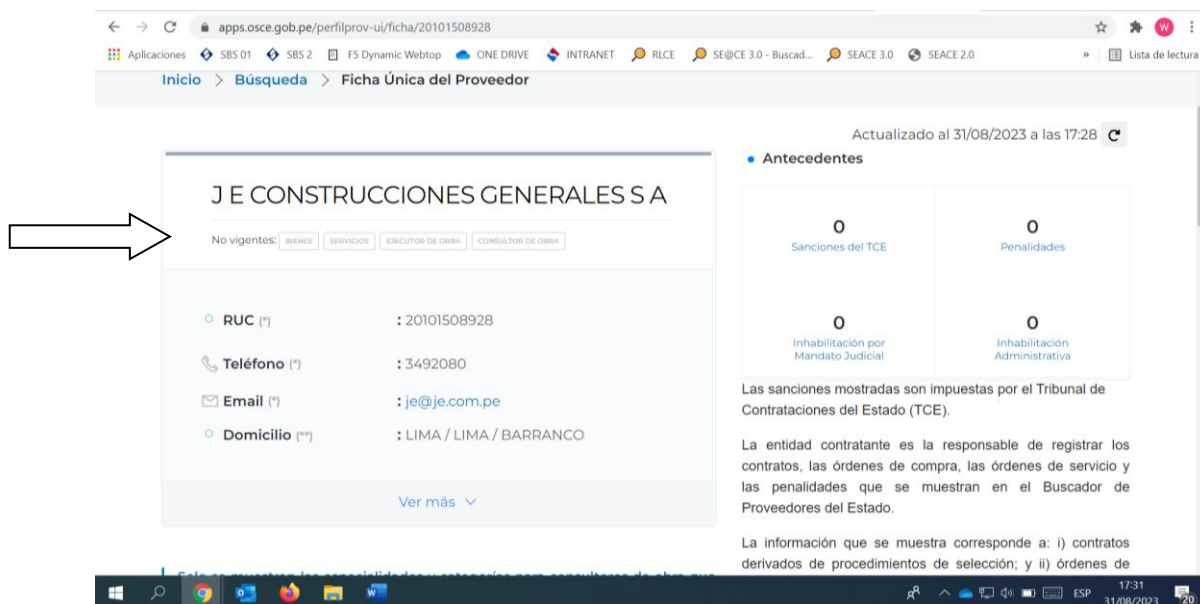
Sobre el particular, es preciso mencionar que de acuerdo con el Acta de Buena Pro de fecha 07 de agosto del 2023, se advierte que el CONSORCIO SUNAT, integrado por CORPORACIÓN DE INFRAESTRUCTURA SAC, CONDIAL EIRL y JE CONSTRUCCIONES GENERALES SA, es el postor que ocupó el segundo lugar; sin embargo, el consorciado JE CONSTRUCCIONES GENERALES SA con RUC N° 20101508928, no cuenta con Registro Nacional de Proveedores Vigente según el siguiente detalle:



Usted no se encuentra vigente en su(s) registro(s).

Retornar





WALTHER JOAO TAN
GÁLVEZ
31/08/2023 18:26:56

En consecuencia, corresponde otorgar la Buena Pro al siguiente postor en el orden de prelación, siendo este el CONSORCIO CONSTRUCTOR MC, integrado por CHRONOS INGENIEROS SAC y MASEDI CONTRATISTAS GENERALES SAC.

4.6 RESPECTO A LA OBLIGACIÓN DE REQUERIR AL POSTOR QUE OCUPA EL SIGUIENTE ORDEN DE PRELACIÓN PARA LA PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

De conformidad con el numeral 141.3 del artículo N° 141 del Reglamento, señala que cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro. En tal supuesto, una vez transcurrido el plazo de consentimiento de la pérdida de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones, en un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes, requiere al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 141.1.

4.7 RESPECTO A LA OBLIGACIÓN DE INFORMAR SOBRE SUPUESTAS INFRACCIONES

Al respecto, el numeral 259.1 del artículo N° 259 del Reglamento, indica:

El Tribunal toma conocimiento de hechos que pueden dar lugar a la imposición de sanción, por denuncia de la Entidad o de terceros, por petición motivada de otros órganos del OSCE o de otras Entidades públicas o de oficio.

V. CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN

5.1 Habiéndose verificado que la empresa MANTENIMIENTO, CONSTRUCCIÓN Y PROYECTOS GENERALES S.A.C, con RUC N° 20106758477, se encuentra inhabilitado para contratar con el Estado por encontrarse con Sanción Vigente, empresa integrante del CONSORCIO LIMA, de conformidad con el numeral 141.3, del artículo N° 141 del

Reglamento, dicho Consorcio pierde automáticamente la Buena Pro por causas imputables al postor, para lo cual se adjunta un proyecto de Carta.

5.2 Corresponde al Órgano Encargado de las Contrataciones, otorgar la Buena Pro al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación, siendo este el CONSORCIO CONSTRUCTOR MC, integrado por CHRONOS INGENIEROS SAC y MASEDI CONTRATISTAS GENERALES SAC.

5.3 El Órgano Encargado de las Contrataciones, en un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes de consentido la pérdida de buena pro, requiere al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 141.1 del Reglamento.

Atentamente

Elaborado por:

Documento Firmado Digitalmente
Walther Joao Tan Galvez
Profesional de la Gestión de
Contrataciones y Seguimiento
de Inversiones - GAF

Revisado por:

Documento Firmado Digitalmente
Leyda Verónica Sánchez Escobedo
Supervisora de la Gestión de
Contrataciones y Seguimiento
de Inversiones - GAF



WALTHER JOAO TAN
GÁLVEZ
31/08/2023 18:26:56