



UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

COMITÉ DE SELECCION

ACTA DE EVALUACION, CALIFICACION Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO CONCURSO PÚBLICO Nº 002-2024-UNALM

CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM CODIGO 2412963

A las 23:59 horas del día 13/05/2024 se cerró el registro de ofertas de los postores, habiéndose presentado: ALANOCA ARAGON BERNARDO, CONSORCIO BICENTENARIO, CONSORCIO SUPERVISOR S2A2, C & M CONSULTORES S.A.S SUCURSAL PERU, CONSORCIO SUPERVISION TANGARARA, JL VITTERI INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, CONSORCIO SUPERVISOR PH-AGRARIA, CONSORCIO SUPERVISOR LA MOLINA y CONSORCIO HOFE para la "CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM CODIGO 2412963.

El día: 14/05/2024 reunió el Comité de Selección en la Unidad de Abastecimiento: el Ing. ERWIN I. LEZAMA ROMERO, Presidente del Comité de Selección, la M. Sc. MARIA INES NUÑEZ GORRITI; Miembro, el Lic. Adm. FERNANDO E. ORTIZ CHATE; Miembro.

El Comité de Selección procede con la revisión de la documentación obligatoria solicitada en las Bases Integradas. Como resultado, se tiene que los postores ALANOCA ARAGON BERNARDO, CONSORCIO BICENTENARIO, CONSORCIO SUPERVISOR S2A2, C & M CONSULTORES S.A.S SUCURSAL PERU, CONSORCIO SUPERVISION TANGARARA, JL VITTERI INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, CONSORCIO SUPERVISOR PH-AGRARIA, CONSORCIO SUPERVISOR LA MOLINA y CONSORCIO HOFE cumplen con todos los documentos obligatorios solicitados en las bases integradas, por tanto, se consideran sus ofertas ADMITIDAS.

En cumplimiento del numeral 82.1 del artículo 82 del Reglamento, se procede con la verificación del cumplimiento de los requisitos de calificación solicitados en las Bases Integradas, obteniendo el siguiente resultado:

ÍTEM 1: CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM CODIGO 2412963

POSTOR	CALIFICACION
ALANOCA ARAGON BERNARDO	CUMPLE
CONSORCIO BICENTENARIO	CUMPLE
CONSORCIO SUPERVISOR S2A2	CUMPLE
C & M CONSULTORES S.A.S SUCURSAL PERU	CUMPLE
CONSORCIO SUPERVISION TANGARARA	CUMPLE
JL VITTERI INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	CUMPLE
CONSORCIO SUPERVISOR PH-AGRARIA	CUMPLE
CONSORCIO SUPERVISOR LA MOLINA	CUMPLE
CONSORCIO HOFE	CUMPLE

Acto seguido se procedió a la etapa de evaluación técnica de las ofertas de los postores. Esta evaluación se realizó de acuerdo a los factores de evaluación enunciado en las Bases Integradas.

ÍTEM 1: CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM CODIGO 2412963

POSTOR	PUNTAJE	EVALUACION
ALANOCA ARAGON BERNARDO	93.33	Acredita el monto facturado solicitado Con respecto a la evaluación de la metodología Debe precisarse que se encontró descripciones sin plazos en los tiempos vinculados a la ejecución de la obra (consideración de fechas o cuadro con plazos estimados). La revisión de lo solicitado como contenido mínimo se realizó de los folios 489 al 532.
CONSORCIO BICENTENARIO	100.00	Acredita el monto facturado solicitado y La metodología propuesta cumple con lo



UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

COMITÉ DE SELECCION

		solicitado. La revisión de lo solicitado como contenido mínimo se realizó de los folios 2682 al 2721.
CONSORCIO SUPERVISOR S2A2	86.67	Acredita el monto facturado solicitado y con respecto a la evaluación de la metodología Debe precisarse que se encontró descripciones sin plazos en los tiempos vinculados a la ejecución de la obra (consideración de fechas o cuadro con plazos estimados), además que no se adjuntó el organigrama de supervisión para cada etapa de ejecución y especialidad de la obra. La revisión de lo solicitado como contenido mínimo se realizó de los folios 359 al 422.
C & M CONSULTORES S.A.S SUCURSAL PERU	80.00	Acredita el monto facturado solicitado y con respecto a la evaluación de la metodología Debe precisarse que se encontró descripciones sin plazos en los tiempos vinculados a la ejecución de la obra (consideración de fechas o cuadro con plazos estimados), además que no considero el organigrama de supervisión para cada etapa de ejecución y especialidad de la obra y no presento calendario de programación pert-cpm ni Gantt La revisión de lo solicitado como contenido mínimo se realizó de los folios 113 al 145.
CONSORCIO SUPERVISION TANGARARA	86.67	Acredita el monto facturado solicitado y con respecto a la evaluación de la metodología Debe precisarse que se encontró descripciones sin plazos en los tiempos vinculados a la ejecución de la obra (consideración de fechas o cuadro con plazos estimados), además que no considero el organigrama de supervisión para cada etapa de ejecución y especialidad de la obra. La revisión de lo solicitado como contenido mínimo se realizó de los folios 1586 al 1604.
JL VITTERI INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	93.33	Acredita el monto facturado solicitado y con respecto a la evaluación de la metodología Debe precisarse que se encontró descripciones sin plazos en los tiempos vinculados a la ejecución de la obra (consideración de fechas o cuadro con plazos estimados). La revisión de lo solicitado como contenido mínimo se realizó de los folios 1686 al 1736.
CONSORCIO SUPERVISOR PH-AGRARIA	86.67	Acredita el monto facturado solicitado y con respecto a la



UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

COMITÉ DE SELECCION

		evaluación de la metodología Debe precisarse que se encontró descripciones sin plazos en los tiempos vinculados a la ejecución de la obra (consideración de fechas o cuadro con plazos estimados), y no presento calendario de programación pert-cpm. La revisión de lo solicitado como contenido mínimo se realizó de los folios 267 al 316.
CONSORCIO SUPERVISOR LA MOLINA	80.00	No acredita un monto mayor a 03 veces el valor referencial y La metodología propuesta cumple con lo solicitado. La revisión de lo solicitado como contenido mínimo se realizó de los folios 570 al 626.
CONSORCIO HOFE	93.33	Acredita el monto facturado solicitado y con respecto a la evaluación de la metodología Debe precisarse que no adjuntó el organigrama de supervisión para cada etapa de ejecución y especialidad de la obra. La revisión de lo solicitado como contenido mínimo se realizó de los folios 1135 al 1165.

La experiencia presentada por el postor **CONSORCIO SUPERVISOR LA MOLINA** no acredita un monto mayor a 03 veces el valor referencial, toda vez que no acredita la experiencia N° 14 consignado en su anexo 08, por tanto, dicho monto no se considera para el monto facturado; por tanto, en dicho factor solo obtiene 60 puntos.

Se adjunta cuadro de asignación de puntaje del factor de evaluación: Metodología Propuesta

METODOLOGIA	PUNTAJE	ALANCOA ARAGON BERNARDO	CONSORCIO BICENTENARIO	CONSORCIO SUPERVISOR SZA2	C & M CONSULTORES S.A.S SUCURSAL PERU	CONSORCIO SUPERVISOR TANGARARA	JL VITTERI INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	CONSORCIO SUPERVISOR PH-AGRARIA	CONSORCIO SUPERVISOR LA MOLINA	CONSORCIO HOFE
Plan de Trabajo (1/3)										
Tiempos vinculados a la ejecución de la obra	2.222									
Actividades previas a la ejecución, durante la ejecución y posteriores asociadas a la ejecución de la obra	2.222	0.000	6.667	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	6.667	6.667
Actividades involucradas en la ejecución, [detallar las actividades de supervisión específicas del proyecto en relación al Expediente Técnico del Proyecto].	2.222									
Esquema metodológico (1/3)										
Presentar el organigrama de supervisión por cada etapa de ejecución y especialidad de la obra.	2.222									
Calendario de participación de personal clave en cada especialidad	2.222	6.667	6.667	0.000	0.000	0.000	6.667	6.667	6.667	0.000
Identificación de posibles situaciones adversas y propuesta de planes de remediación.	2.222									
Cronograma de actividades de la supervisión (1/3)										
Diagrama de programación PERT-CPM y GANTT, en el cual deberá incluir las actividades previas y posteriores a la ejecución del proyecto.	6.667	6.667	6.667	6.667	0.000	6.667	6.667	0.000	6.667	6.667
TOTAL		13.333	20.000	6.667	0.000	6.667	13.333	6.667	20.000	13.333



UNIVERSIDAD NACIONAL AGRARIA LA MOLINA

COMITÉ DE SELECCION

Como resultado de dicha evaluación los postores **ALANCA ARAGON BERNARDO, CONSORCIO BICENTENARIO, CONSORCIO SUPERVISOR S2A2, C & M CONSULTORES S.A.S SUCURSAL PERU, CONSORCIO SUPERVISION TANGARARA, JL VITTERI INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, CONSORCIO SUPERVISOR PH-AGRARIA, CONSORCIO SUPERVISOR LA MOLINA y CONSORCIO HOFE**, accedieron a la evaluación económica.

ÍTEM 1: CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA:
"MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM CODIGO 2412963"

POSTORES	OFERTA ECONÓMICA	PUNTAJE TÉCNICO	PUNTAJE ECONÓMICO	PUNTAJE TOTAL
CONSORCIO BICENTENARIO	1,427,504.55	100.00	100.00	100.00
ALANCA ARAGON BERNARDO	1,427,504.55	93.33	100.00	94.66
JL VITTERI INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	1,427,504.55	93.33	100.00	94.66
CONSORCIO HOFE	1,427,504.55	93.33	100.00	94.66
CONSORCIO SUPERVISOR S2A2	1,427,504.55	86.67	100.00	89.34
CONSORCIO SUPERVISION TANGARARA	1,427,504.55	86.67	100.00	89.34
CONSORCIO SUPERVISOR PH-AGRARIA	1,427,504.55	86.67	100.00	89.34
C & M CONSULTORES S.A.S SUCURSAL PERU	1,427,504.55	80.00	100.00	84.00
CONSORCIO SUPERVISOR LA MOLINA	1,427,504.55	80.00	100.00	84.00

En consecuencia, se otorga la buena pro al postor **CONSORCIO BICENTENARIO** conformado por: SEGUNDO CESAR GONZALES SANCHEZ – VEGA CONSULTORES Y EJECUTORES E.I.R.L. quien oferta el monto total ascendente a S/. 1,427,504.55 (Un Millón Cuatrocientos Veintisiete Mil Quinientos Cuatro con 55/100 soles).

En señal de conformidad al presente, firmaron los suscritos.

La Molina, 17 de mayo de 2024


Ing. ERWIN I. LEZAMA ROMERO
Presidente del Comité de Selección


M. Sc. MARIA INES NOÑEZ GORRITI
Miembro


Lic. Adm. FERNANDO E. ORTIZ CHATE
Miembro

REVISIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA DE LAS OFERTAS DE LA CONCURSO PÚBLICO N° 002-2024-JUNALM, PARA LA "CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM CODIGO 2412963									
ÍTEM 1	POSTORES								
Documentación de presentación obligatoria:	ALANOCA ARAGON BERNARDO	CONSORCIO BITCENTENARIO	CONSORCIO SUPERVISOR S2A2	C & M CONSULTORES S.A.S SUCURSAL PERU	CONSORCIO SUPERVISOR TANGARARA	JLVITTEKI INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	CONSORCIO SUPERVISOR PH-AGRARIA	CONSORCIO SUPERVISOR LA MOLINA	
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección (Anexo N° 3)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio de consultoría de obra. (Anexo N° 4)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	-	CUMPLE	CUMPLE	-	CUMPLE	-	CUMPLE	CUMPLE	




REVISIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA DE LAS OFERTAS DE LA CONCURSO PÚBLICO N° 002-2024-UNALM, PARA LA "CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM CODIGO 2412963						
POSTORES						
Documentación de presentación obligatoria:	CONSORCIO HOFE					
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	CUMPLE					
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	CUMPLE					
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	CUMPLE					
d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección (Anexo N° 3)	CUMPLE					
e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio de consultoría de obra. (Anexo N° 4)	CUMPLE					
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	CUMPLE					

Ing. ERWIN I. LEZANTA-ROMERO
Presidente del Comité de Selección

M. Sc. MARIA INES NUÑEZ GORRITI
Miembro del Comité de Selección

Lic. Adm. FERNANDO E. ORTIZ CHATE
Miembro del Comité de Selección

REQUISITOS DE CALIFICACION DE LA CONCURSO PÚBLICO N° 002-2024-UNALM, PARA LA "CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM CODIGO 2412963

ITEM 1		POSTORES					
Documentación para acreditar los requisitos de calificación:		ALANCA ARAGON BERNARDO	CONSORCIO BICENTENARIO	CONSORCIO SUPERVISOR S2A2	C & M CONSULTORES S.A.S SUCURSAL PERU	CONSORCIO SUPERVISOR N TANGARARA	IL VITTERI INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
A. CAPACIDAD LEGAL: HABILITACION		CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Requisitos: Contar con registro vigente en el Registro Nacional de Proveedores en el Capítulo de Consultores de Obra, contando con la Especialidad de Consultoría en Obras urbanas, edificaciones y afines, la misma que corresponde al objeto de la convocatoria en la categoría C como mínimo. Acreditación: Crea Simula de Construcción DNP							
B. CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL: B.1 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE - FORMACIÓN ACADÉMICA							
Requisitos: 1. Jefe de Supervisión de obra Título Profesional de Ingeniero Civil o Arquitecto, Colegiado y Habilitado 2. Especialista en Estructuras Título Profesional de Ingeniero Civil, Colegiado y Habilitado. 3. Especialista en Arquitectura Título Profesional de Arquitecto, Colegiado y Habilitado. 4. Especialista en Instalaciones Sanitarias Título profesional de Ingeniero Sanitario, Colegiado y Habilitado. 5. Especialista en Instalaciones Eléctricas Título profesional de Ingeniero Electricista o Ingeniero Mecánico Electricista, Instalaciones Electromecánica o Ingeniero en Instalaciones Eléctricas o Mecánicas Colegiado y Habilitado 6. Especialista en seguridad Título profesional de Ingeniero de seguridad. Ingeniero de higiene y seguridad Industrial o Ingeniero de higiene y seguridad de obra o ingeniero ambiental. Acreditación: De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento		De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.





B.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	Requisitos:	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del artículo 139 del Reglamento	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del artículo 139 del Reglamento	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del artículo 139 del Reglamento	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del artículo 139 del Reglamento	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del artículo 139 del Reglamento	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del artículo 139 del Reglamento
	<p>1. Jefe de Supervisión de obra: Experiencia efectiva mínima de cuatro (04) años, como supervisor y/o Inspector y/o jefe de supervisor y/o responsable de supervisión y/o Ingeniero de supervisión en obras similares al objeto de la convocatoria, durante un periodo no mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de presentación de la oferta. La experiencia a acreditar se computa desde la colegiatura. Con una permanencia en obra del 100%.</p> <p>2. Especialista en Estructuras: Experiencia efectiva mínima de tres (03) años, como Especialista en Estructuras en la ejecución o supervisión y/o Inspector de obras similares al objeto de la convocatoria, durante un periodo no mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de presentación de la oferta. La experiencia a acreditar se computa desde la colegiatura. Con una permanencia en obra del 50%.</p> <p>3. Especialista en Arquitectura: Experiencia efectiva mínima de tres (03) años, como Especialista en Arquitectura o Arquitecto en la ejecución o supervisión y/o Inspector de obras similares al objeto de la convocatoria, durante un periodo no mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de presentación de la oferta. La experiencia a acreditar se computa desde la colegiatura. Con una permanencia en obra del 50%.</p> <p>4. Especialista en Instalaciones Sanitarias: Experiencia efectiva mínima de dos (02) años, como Especialista en Instalaciones sanitarias y/o Residente de Obra y/o Asistente de Residente de Obra, en la ejecución o supervisión de obras en general, durante un periodo no mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de presentación de la oferta. La experiencia a acreditar se computa desde la colegiatura. Con una permanencia en obra del 50%.</p> <p>5. Especialista en Instalaciones Eléctricas: Experiencia efectiva mínima de dos (02) años, como Ingeniero electricista y/o Ingeniero electromecánico y/o Ingeniero mecánico electricista Especialista en instalaciones eléctricas en la ejecución o supervisión de obras en general, durante un periodo no mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de presentación de la oferta. La experiencia a acreditar se computa desde la colegiatura. Con una permanencia en obra del 50%.</p> <p>6. Especialista en seguridad: Experiencia efectiva mínima de dos (02) años, como especialista en seguridad y salud en obra y/o especialista en seguridad y salud ocupacional y/o especialista en seguridad y/o Ingeniero de seguridad y/o jefe de seguridad y/o especialista en seguridad y salud en el trabajo y/o especialista en seguridad salud ocupacional y medio ambiente y/o especialista de seguridad, salud en el trabajo y medio ambiente y/o especialista en seguridad y medio ambiente y/o prevención de seguridad en la ejecución de obras en general, durante un periodo no mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de presentación de la oferta. La experiencia a acreditar se computa desde la colegiatura. Con una permanencia en obra del 100%.</p> <p>Acreditación: De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p>	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

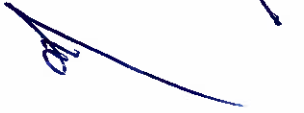

97

B.3 EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO Requisitos: 01 escritorio con sillas. 01 pizarra acrílica. 01 dispensador de agua. 02 equipo de cómputo (mínimo procesador Core i3, Core i5 y Core i7) 01 trazador gráfico formato A-1 (plotter). 01 impresora multifuncional laser a color. Acreditación: Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido. De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.
C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD Requisitos: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/. 3,172,232.32 (Seis Millones Ciento Setenta y Dos Mil Doscientos Treinta y Dos con 32/100 soles) , por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda • Para sustentar lo requerido en obras similares se deberá adjuntar documentación técnica donde se indique las características de la edificación o documentación adicional de la cual pueda desprenderse la experiencia de El Postor. • La definición de obras similares se encuentra en el punto "Definición de obras similares", de los presentes Términos de Referencia. Se considerará obra similar a: Supervisión y/o Inspección de obras en Entidades Públicas o Privadas de Infraestructuras deportivas o infraestructura de instituciones educativas. Independientemente a la denominación que tenga el Proyecto de Inversión, se aceptarán como supervisión de ejecución de obras similares, para determinar su experiencia. Así mismo, debido a la complejidad y extensión de la obra de la presente contratación, al menos en uno (01) de los contratos que presente el postor se debe demostrar que en su ejecución contenga: Infraestructuras deportivas que cuenten con edificación y campos deportivos con área techada. Acreditación: La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago. Los postores pueden presentar hasta un máximo de veinte (20) contrataciones para acreditar el requisito de calificación y el factor "Experiencia de Postor en la Especialidad".	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

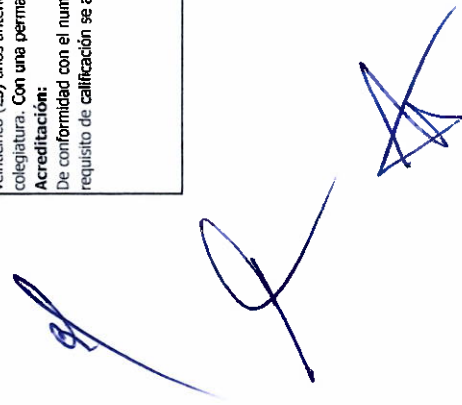
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN DE LA CONCURSO PÚBLICO Nº 002-2024-UNALM, PARA LA "CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM CODIGO 2412963

POSTORES

Documentación para acreditar los requisitos de calificación:	CONSORCIO SUPERVISOR LA MOLINA	CONSORCIO HOFE		
<p>A. CAPACIDAD LEGAL: HABILITACIÓN</p> <p>Requisitos:</p> <p>Contar con registro vigente en el Registro Nacional de Proveedores en el Capítulo de Consultores de Obra, contando con la Especialidad de Consultoría en Obras urbanas, edificaciones y afines, la misma que corresponde al objeto de la convocatoria en la categoría C como mínimo.</p>	CUMPLE	CUMPLE		
<p>B. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL:</p> <p>B.1 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE - FORMACIÓN ACADÉMICA</p> <p>Requisitos:</p> <p>1. Jefe de Supervisión de obra Título Profesional de Ingeniero Civil o Arquitecto, Colegiado y Habilitado</p> <p>2. Especialista en Estructuras Título Profesional de Ingeniero Civil, Colegiado y Habilitado.</p> <p>3. Especialista en Arquitectura Título Profesional de Arquitecto, Colegiado y Habilitado.</p> <p>4. Especialista en Instalaciones Sanitarias Título Profesional de Ingeniero Sanitario , Colegiado y Habilitado.</p> <p>5. Especialista en Instalaciones Eléctricas Título profesional de Ingeniero Electricista o Ingeniero Mecánico Electricista, Instalaciones Electromecánica o Ingeniero en Instalaciones Eléctricas o Mecánicas Colegiado y Habilitado</p> <p>6. Especialista en seguridad Título profesional de ingeniero de seguridad. Ingeniero de higiene y seguridad industrial o ingeniero de higiene y seguridad de obra o ingeniero ambiental.</p>	<p>De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p>	<p>De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p>		
<p>Acreditación:</p> <p>De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del artículo 139.1 del artículo 139 del Reglamento este</p>				

<p>B.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE</p> <p>Requisitos:</p> <p>1. Jefe de Supervisión de obra: Experiencia efectiva mínima de cuatro (04) años, como supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisor y/o responsable de supervisión y/o ingeniero de supervisión en obras similares al objeto de la convocatoria, durante un periodo no mayor a veintidós (25) años anteriores a la fecha de presentación de la oferta. La experiencia a acreditar se computa desde la colegiatura. Con una permanencia en obra del 100%.</p> <p>2. Especialista en Estructuras: Experiencia efectiva mínima de tres (03) años, como Especialista en Estructuras en la ejecución o supervisión y/o inspector de obras similares al objeto de la convocatoria, durante un periodo no mayor a veintidós (25) años anteriores a la fecha de presentación de la oferta. La experiencia a acreditar se computa desde la colegiatura. Con una permanencia en obra del 50%.</p> <p>3. Especialista en Arquitectura: Experiencia efectiva mínima de tres (03) años, como Especialista en Arquitectura o Arquitecto en la ejecución o supervisión y/o inspector de obras similares al objeto de la convocatoria, durante un periodo no mayor a veintidós (25) años anteriores a la fecha de presentación de la oferta. La experiencia a acreditar se computa desde la colegiatura. Con una permanencia en obra del 50%.</p> <p>4. Especialista en Instalaciones Sanitarias: Experiencia efectiva mínima de dos (02) años, como Especialista en instalaciones sanitarias y/o Residente de Obra y/o Asistente de Residente de Obra, en la ejecución o supervisión de obras en general, durante un periodo no mayor a veintidós (25) años anteriores a la fecha de presentación de la oferta. La experiencia a acreditar se computa desde la colegiatura. Con una permanencia en obra del 50%.</p> <p>5. Especialista en Instalaciones Eléctricas: Experiencia efectiva mínima de dos (02) años, como Ingeniero electricista y/o Ingeniero electromecánico y/o Ingeniero mecánico electricista Especialista en instalaciones eléctricas en la ejecución o supervisión de obras en general, durante un periodo no mayor a veintidós (25) años anteriores a la fecha de presentación de la oferta. La experiencia a acreditar se computa desde la colegiatura. Con una permanencia en obra del 50%.</p> <p>6. Especialista en seguridad: Experiencia efectiva mínima de dos (02) años, como especialista en seguridad y salud en obra y/o especialista en seguridad y salud ocupacional y/o especialista en seguridad y/o Ingeniero de seguridad y/o jefe de seguridad y/o especialista en seguridad y salud en el trabajo y/o especialista en seguridad salud ocupacional y medio ambiente y/o especialista de seguridad, salud en el trabajo y medio ambiente y/o especialista en seguridad y medio ambiente y/o prevención de seguridad en la ejecución de obras en general, durante un periodo no mayor a veintidós (25) años anteriores a la fecha de presentación de la oferta. La experiencia a acreditar se computa desde la colegiatura. Con una permanencia en obra del 100%.</p> <p>Acreditación: De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p>	<p>De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p>	<p>De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p>		
--	--	--	--	--



Handwritten signature and a blue ink stamp, possibly a seal or official mark, located at the bottom right of the page.

<p>B.3 EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO</p> <p>Requisitos:</p> <p>01. escritorio con sillas.</p> <p>01. pizarra acrílica.</p> <p>01. dispensador de agua.</p> <p>02. equipo de cómputo (mínimo procesador Core I3, Core I5 y Core I7)</p> <p>01. trazador gráfico formato A-1 (plotter).</p> <p>01. impresora multifuncional laser a color.</p> <p>Acreditación:</p> <p>Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido.</p> <p>De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p>	<p>De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p>	<p>De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p>	<p>De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p>	<p>De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p>	<p>De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p>
<p>C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</p> <p>Requisitos:</p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 3.172.232.32 (Seis Millones Ciento Setenta y Dos Mil Dóscientos Treinta y Dos con 32/100 soles), por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Para sustentar lo requerido en obras similares se deberá adjuntar documentación técnica donde se indique las características de la edificación o documentación adicional de la cual pueda desprenderse la experiencia de El Postor.</p> <ul style="list-style-type: none"> La definición de obras similares se encuentra en el punto "Definición de obras similares", de los presentes Términos de Referencia. <p>Se considerará obra similar a: Supervisión y/o Inspección de obras en Entidades Públicas o Privadas de Infraestructuras deportivas o Infraestructura de instituciones educativas.</p> <p>Independientemente a la denominación que tenga el Proyecto de Inversión, se aceptaran como supervisión de ejecución de obras similares, para determinar su experiencia.</p> <p>Así mismo, debido a la complejidad y extensión de la obra de la presente contratación, al menos en uno (01) de los contratos que presente el postor se debe demostrar que en su ejecución contenga: Infraestructuras deportivas que cuenten con edificación y campos deportivos con área techada.</p> <p>Acreditación:</p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehaciente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago.</p> <p>Los postores pueden presentar hasta un máximo de veinte (20) contrataciones para acreditar el requisito de calificación y el factor "Experiencia de Postor en la Especialidad".</p>	<p>CUMPLE</p>	<p>CUMPLE</p>	<p>CUMPLE</p>	<p>CUMPLE</p>	<p>CUMPLE</p>

M. SC. MARIA NÚÑEZ GORRITI
Miembro del Comité de Selección

Lic. Adm. FERNANDO E. ORTIZ CHATE
Miembro del Comité de Selección

Ing. ERWIN I. LEZAMA ROMERO
Presidente del Comité de Selección

EVALUACION DE OFERTAS TECNICAS DEL CONCURSO PUBLICO N° 002-2024-UNALM, PARA LA "CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCION DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM CODIGO 2472883

ITEM 1	PUNTOS	ALUMNO ARAGON BERNARDO	CONSORCIO BICENTENARIO	CONSORCIO SUPERVISOR S242	C & M CONSULTORES S.A.S SUCCURSAL PERU	CONSORCIO SUPERVISOR TANGARARA	JL VITTEL INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CEBADA
<p>A. EXPERIENCIA DEL POSTOR DE LA ESPECIALIDAD</p> <p>Evaluación:</p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 4,756,348.48 (Cuatro Millones Setecientos Cuarenta y Ocho Mil Treientos Cuarenta y Ocho con 48/100 soles), por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los últimos (03) años anteriores a la fecha de la presentación de oferta, que se computarán desde la fecha de su conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Acreditación:</p> <p>La experiencia en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u ordenes de servicios y su respectiva conformidad o constancia de prestación, o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documentalmente y físicamente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago.</p>	<p>80 PUNTOS</p> <p>M = (3) veces el valor referencial 80 puntos M = (2) veces el valor referencial y + (3) veces el valor referencial 80 puntos</p> <p>M = (3) veces el valor referencial y + 02 veces el valor referencial: 80 puntos</p>	80	80	80	80	80	80
<p>B. METODOLOGIA PROPUESTA</p> <p>Criterio:</p> <p>Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra, cuyo contenido mínimo es el siguiente:</p> <p>B Plan de trabajo (1/2) se deberá detallar lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Tiempo, vinculados a la ejecución de la obra • Actividades involucradas en la ejecución y pertenencias asociadas a la ejecución de la obra • Actividades involucradas en la ejecución, (describir las actividades de supervisión específicas del proyecto en relación al Expediente Técnico del Proyecto). <p>B Esquema metodológico (1/2) Se deberá detallar y presentar lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Presentar el organigrama de supervisión por cada etapa de ejecución y especialidad de la obra • Calendario de participación de personal clave en cada especialidad. • Identificación de posibles situaciones adversas y propuesta de planes de contingencia. <p>B Cronograma de actividades de la supervisión (1/2) Se deberá presentar lo siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Diagrama de programación PERT, CPM y GANTT, con el cual deberá incluir las actividades previas y posteriores a la ejecución del proyecto. <p>Acreditación:</p> <p>Se acreditará mediante la presentación del documento que sustente la metodología propuesta</p> <p>Nota: Se evaluará de manera proporcional las metodologías propuestas por el postor que cumpla con el objetivo de la contratación.</p>	<p>40 PUNTOS</p> <p>Ocurrida la metodología que sustente la oferta 20 puntos</p> <p>No demuestre la metodología que sustente la oferta 00 puntos</p>	13.33	20	6.67	0.00	6.67	13.33
TOTAL PUNTAJE TÉCNICO	100 PUNTOS	93.33	100.00	86.67	80.00	86.67	93.33

2412963

TOTAL PUNTAJE TECNICO

Presidente del Comité de Vigilancia al señor **RODOLFO**

Lic. Adm. E. J. CHATEL

MIEMBRO DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

EVALUACION DE OFERTAS ECONOMICAS DE LA CONCURSO PÚBLICO N° 002-2024-UNALM, PARA LA "CONTRATACIÓN DE LA CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DEPORTIVOS EN EL CAMPUS I DE LA UNALM CODIGO 2412963											
ÍTEM 1	PUNTOS	POSTORES							CONSORCIO BICENTENARIO	CONSORCIO SUPERVISOR SZA2	C & M CONSULTORES S.A.S. SUCURSAL PERU
		ALANCA ARAGON BERNARDO	CONSORCIO BICENTENARIO	CONSORCIO SUPERVISOR SZA2	CONSORCIO CONSULTORES S.A.S. SUCURSAL PERU	CONSORCIO SUPERVISION TANGARARA	JL VITTERI INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	CONSORCIO SUPERVISOR PH-AGRARIA	CONSORCIO SUPERVISOR LA MOLINA	CONSORCIO HOFE	
A.- PRECIO	100 PUNTOS	1,427,504.55	1,427,504.55	1,427,504.55	1,427,504.55	1,427,504.55	1,427,504.55	1,427,504.55	1,427,504.55	1,427,504.55	
	Evaluación: Se evaluará considerando la oferta económica del postor. Acreditación: Se acreditará mediante el documento que contiene la oferta económica (Anexo N° 6).	La evaluación consistirá en asignar un puntaje de cien (100) a la oferta más próxima al promedio de las ofertas válidas que quedan en competencia incluyendo el valor referencial y otorgar a las demás ofertas puntajes, según la siguiente fórmula: $PI = Om \times PMP$ Donde: I = Oferta PI = Puntaje de la oferta a evaluar OI = Precio i Om = Precio de la oferta más baja PMP = Puntaje máximo del precio									
TOTAL PUNTAJE ECONOMICO		100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	100.00	

Ing. ERWIN I. LEZAMA-ROMERO
Presidente del Comité de Selección

M. Sc. MARIA INES NUÑEZ GORRITI
Miembro del Comité de Selección

Lic. Adm. FERNANDO E. ORTIZ CHATE
Miembro del Comité de Selección