

FORMATO N° 15

ACTA DE APERTURA DE SOBRES, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS Y CALIFICACIÓN:
OBRAS
(PARA PROCEDIMIENTOS CUYA PRESENTACIÓN DE OFERTAS SE REALIZA EN ACTO PRIVADO)

1	NÚMERO DE ACTA		1	
---	----------------	--	---	--

SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL				
2	<p>En la ciudad de Pangoa, a los 13 días del mes de Mayo del año 2025, en la Sub Gerencia de Abastecimiento de la Municipalidad Distrital de Pangoa, ubicado en la Calle. 7 de Junio N° 641 Pangoa, a las 11:20 am horas, se reunieron los miembros del Comité de Selección Designado mediante Resolución de Gerencia Municipal N° 095-2025-GM/MDP encargados de conducir y desarrollar el procedimiento de selección de la Adjudicación Simplificada N° 013-2025-CS/MDP - Primera Convocatoria, cuyo objeto de la convocatoria es la CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO IOARR DENOMINADO "CREACIÓN DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS MISIONALES INSTITUCIONALES E EL CENTRO POBLADO NUEVA JERUSALEN DEL DISTRITO DE PANGOA, PROVINCIA DE SATIPO, DEPARTAMENTO DE JUNIN" CON CUI N° 2652122, presentadas al presente procedimiento de selección.</p>			

SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN																																									
El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:																																									
3	<table border="1"> <tr> <td>Presidente Titular</td> <td>Ing. Duarte Rodríguez Miguel Angel</td> <td>Titular</td> <td>X</td> <td>Dependencia:</td> <td>Sub Gerencia de Obras Publicas</td> </tr> <tr> <td>Suplente</td> <td></td> <td>Suplente</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Primer Miembro Titular</td> <td>Ing. Caceres Surichaqui Juan Carlos</td> <td>Titular</td> <td>X</td> <td>Dependencia:</td> <td>Gerente de Inversiones Publicas</td> </tr> <tr> <td>Suplente</td> <td></td> <td>Suplente</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Segundo Miembro Titular</td> <td>Lic. Adm. Arellano Huamán Ulises Samuel.</td> <td>Titular</td> <td>X</td> <td>Dependencia:</td> <td>Sub Gerencia de Abastecimiento</td> </tr> <tr> <td>Suplente</td> <td></td> <td>Suplente</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	Presidente Titular	Ing. Duarte Rodríguez Miguel Angel	Titular	X	Dependencia:	Sub Gerencia de Obras Publicas	Suplente		Suplente				Primer Miembro Titular	Ing. Caceres Surichaqui Juan Carlos	Titular	X	Dependencia:	Gerente de Inversiones Publicas	Suplente		Suplente				Segundo Miembro Titular	Lic. Adm. Arellano Huamán Ulises Samuel.	Titular	X	Dependencia:	Sub Gerencia de Abastecimiento	Suplente		Suplente							
Presidente Titular	Ing. Duarte Rodríguez Miguel Angel	Titular	X	Dependencia:	Sub Gerencia de Obras Publicas																																				
Suplente		Suplente																																							
Primer Miembro Titular	Ing. Caceres Surichaqui Juan Carlos	Titular	X	Dependencia:	Gerente de Inversiones Publicas																																				
Suplente		Suplente																																							
Segundo Miembro Titular	Lic. Adm. Arellano Huamán Ulises Samuel.	Titular	X	Dependencia:	Sub Gerencia de Abastecimiento																																				
Suplente		Suplente																																							

DETALLE DE LOS PARTICIPANTES				
De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:				
4	N°	Nombre o razón social del participante	RUC	ESTADO DE REGISTRO
	1	CONSTRUCCIONES EQUS S.A.	20375458307	VALIDO
	2	SERVICIOS Y CONSTRUCCION BETETA E.I.R.L.	20407917520	VALIDO
	3	CONSTRUCTORA REDYFRAN E.I.R.L.	20487275221	VALIDO
	4	OLICH GROUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20542511057	VALIDO
	5	JUCABA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20568071876	VALIDO
	6	JC&R CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	20568838352	VALIDO
	7	NOVA WASI GROUP E.I.R.L.	20606247933	VALIDO
	8	COORPORACION & CONSTRUCTORA RASA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20609530856	VALIDO

DETALLE DE LOS POSTORES				
En el día y horario señalado en las bases, los siguientes postores presentaron sus ofertas Electronicas:				
5	N°	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación	Hora de presentación
	1	CONSORCIO JERUSALEN	30/04/2025	23:00:30

6				
Acto seguido, se procede con la evaluación de las ofertas de los mencionados postores, y con la revisión de las mismas a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos en las bases.				

DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS				
De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas no se admiten, por lo que no se les aplicará los factores de evaluación:				
7	N°	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones para su no admisión	
	-	-	-	
<p>Artículo 28 de la Ley de Contrataciones del Estado: "28.2 Tratándose de ejecución o consultoría de obras, la Entidad rechaza las ofertas que se encuentran por debajo del noventa por ciento (90%) del valor referencial o que excedan este en más del diez por ciento (10%). En este último caso, las propuestas que excedan el valor referencial en menos del 10% serán rechazadas si no resulta posible el incremento de la disponibilidad presupuestal".</p>				

DETALLE DE LAS OFERTAS ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN					
Las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:					
8	N°	Nombre o razón social del postor	RUC N°	Nombre del Representante Legal o Común del Consorcio	Item(s) a los que postula
	1	<p>CONSORCIO JERUSALEN</p> <p>INTEGRADO POR LAS EMPRESAS:</p> <p>COORPORACION & CONSTRUCTORA RASA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA RUC N° 20609530856</p> <p>JC&R CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. RUC N° 20568838352</p>	SOTO SURICHAQUI RAFAEL ROGER	ITEM UNICO

EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS					
DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS EN CONCORDANCIA CON LOS FACTORES DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN					
9	N°	POSTOR	PRECIO OFERTADO (S/)	FORMULA DE CALCULO	PUNTAJE TOTAL
	1	CONSORCIO JERUSALEN	S/ 265,904.89	$P_i = \frac{265,904.89}{265,904.89} \times 100 = 100.00$	100.00

10								
BONIFICACIÓN DEL DIEZ POR CIENTO (10%) POR OBRAS EJECUTADAS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMA Y CALLAO Y BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA								
De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:								
	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE	INCLUYE IGV	BONIFICACIÓN DEL DIEZ POR CIENTO (10%) POR OBRAS EJECUTADAS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMA Y CALLAO	ACREDITA DISCAPACITADO	BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA	PUNTAJE TOTAL	
	1	CONSORCIO JERUSALEN	100.00	SI	10	NO	5	115.00
Nota.- En caso de empate consignar la aplicación del criterio de desempate adoptado para establecer el orden de prelación.								
POR LO TANTO, LA EVALUACION Y EL ORDEN DE PRELACION QUEDA DE LA SIGUIENTE MANERA:								
PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES								

11	1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR	CONSORCIO JERUSALEN	
	1	FACTORES	PUNTAJES	ORDEN DE PRELACION
		SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES	115.00	1

CALIFICACIÓN				
Luego de culminada la evaluación, el comité de selección Permanente determinó si el postor que obtuvo el primer lugar según el orden de prelación cumple con los requisitos de calificación detallados en las bases;				
12	1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR	CONSORCIO JERUSALEN	
		REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE
		...EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	REQUISITO DE CALIFICACIÓN SE ACREDITARÁ PARA LA SUSCRIPCIÓN DE CONTRATO. DE CONFORMIDAD CON EL NUMERAL 49.3 DEL ARTICULO 49 Y EL LITERAL E) DEL NUMERAL 139.1 DEL ARTICULO 139 DEL REGLAMENTO.	
		...CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		
		...EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		
		...EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	CUMPLE	NO CUMPLE
		...ACREDITA, LA EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES DE ACUERDO A LAS BASES INTEGRADAS	X	
RESULTADO		CALIFICADA		

POR LO TANTO, EL RESULTADO DE LA CALIFICACION Y EL ORDEN DE PRELACION QUEDA DE LA SIGUIENTE MANERA:

PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES				
13	1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR	CONSORCIO JERUSALEN	
		FACTORES	PUNTAJES	ORDEN DE PRELACION
		SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES	115.00	1

RESULTADOS DE LA CALIFICACIÓN				
De acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor que obtuvo el Primer [1°] lugar en orden de prelación, cumple los requisitos de calificación establecidos en las bases:				
14	Nº	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR		
	1	CONSORCIO JERUSALEN		
	DE SER EL CASO INCLUIR:			
	Nº	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	CONSIGNAR LAS RAZONES DE SU DESCALIFICACIÓN	
	1	

ACUERDO ADOPTADO				
15	Finalmente siendo las 11:50 am horas del mismo día, mes y año el comité de selección designado por unanimidad dan por aprobados los resultados de la evaluación, por lo que firman para mayor conformidad.			

16	<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div> MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA COMITÉ DE SELECCIÓN ING. CACERES SURICHAQUI JUAN CARLOS 1º MIEMBRO TITULAR </div> <div> MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA COMITÉ DE SELECCIÓN ING. DUARTE RODRIGUEZ MIGUEL ANGEL PRESIDENTE TITULAR </div> <div> MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA COMITÉ DE SELECCIÓN LIC. ADM. ARELLANO HUAMAN ULISES SAMUEL 2º MIEMBRO TITULAR </div> </div>		
	NOMBRES Y FIRMAS DE LOS MIEMBROS DEL COMITÉ DE SELECCIÓN		

FORMATO N° 22
ACTA DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:

1	NÚMERO DE ACTA	1
---	----------------	---

2	SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL <p>En la ciudad de Pangoa, a los 13 días del mes de Mayo del año 2025, en la Sub Gerencia de Abastecimiento de la Municipalidad Distrital de Pangoa, ubicado en la Calle. 7 de Junio N° 641 Pangoa, a las 11:55 am horas, se reunieron los miembros del Comité de Selección Designado mediante Resolución de Gerencia Municipal N° 095-2025-GM/MDP encargados de conducir y desarrollar el procedimiento de selección de la Adjudicación Simplificada N° 013-2025-CS/MDP - Primera Convocatoria, cuyo objeto de la convocatoria es la CONTRATACIÓN PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO IOARR DENOMINADO "CREACIÓN DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS MISIONALES INSTITUCIONALES E EL CENTRO POBLADO NUEVA JERUSALÉN DEL DISTRITO DE PANGOA, PROVINCIA DE SATIPO, DEPARTAMENTO DE JUNIN" CON CUI N° 2652122, a fin de EJECUTAR LA APERTURA Y EVALUACION DE LAS OFERTAS, presentadas al presente procedimiento de selección.</p>
---	---

3	SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESION (DE CORRESPONDER)					
	El quorum necesario que exige la normativa de contratación del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:					
	Presidente Titular Suplente	Ing. Duarte Rodriguez Miguel Angel	Titular	X	Dependencia:	Sub Gerencia de Obras Publicas
			Suplente			
	Primer Miembro Titular	Ing. Caceres Surichaqui Juan Carlos	Titular	X	Dependencia:	Gerente de Inversiones Publicas
			Suplente			
	Segundo Miembro Titular	Lic. Adm. Arellano Huamán Ulises Samuel.	Titular	X	Dependencia:	Sub Gerencia de Abastecimiento
			Suplente			

4	OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO <p>De acuerdo con los resultados de la calificación, el postor ganador de la buena pro es:</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 70%;">Nombre o razón social del postor ganador</th><th style="width: 30%;">Monto adjudicado</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="text-align: center;">CONSORCIO JERUSALEN</td><td style="text-align: center;">S/ 265,904.89</td></tr> </tbody> </table>	Nombre o razón social del postor ganador	Monto adjudicado	CONSORCIO JERUSALEN	S/ 265,904.89
Nombre o razón social del postor ganador	Monto adjudicado				
CONSORCIO JERUSALEN	S/ 265,904.89				

5	BASE LEGAL <p><u>Artículo 63° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado</u>: " El otorgamiento de la buena pro se publica y se entiende notificado a través del SEACE, el mismo día de su realización, bajo responsabilidad del comité de selección u órgano encargado de las contrataciones, debiendo incluir el acta de otorgamiento de la buena pro y el cuadro comparativo, detallando los resultados de la calificación y evaluación".</p>
---	---

6	ACUERDO ADOPTADO <p>FINALMENTE SIENDO LAS 12:10 pm HORAS DEL MISMO DÍA, MES Y AÑO EL COMITÉ DE SELECCIÓN DESIGNADO POR UNANIMIDAD DA POR APROBADOS LOS RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS, DE ACUERDO CON EL ANÁLISIS EFECTUADO SE OTORGA LA BUENA PRO, AL POSTOR CONSORCIO JERUSALEN, INTEGRADO POR LA EMPRESA COORPORACION & CONSTRUCTORA RASA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, CON RUC N° 20609530856; Y POR LA EMPRESA JC&R CONTRATISTAS GENERALES S.A.C. CON RUC N° 20568838352, POR EL MONTO DE S/ 265,904.89 (DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS CUATRO CON 89/100 SOLES), EL MONTO INCLUYE TODOS LOS IMPUESTOS DE LEY.</p> <p>Así mismo, el responsable de la conducción de este procedimiento de selección recomienda en cumplimiento al numeral 64.6 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y el numeral 1.16 del Artículo IV del título preliminar de la Ley N° 27444, Ley de Procedimiento Administrativo General, que el funcionario responsable del órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la entidad al que se le haya asignado tal función realice la verificación posterior de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro y de todas las ofertas admitidas y/o calificadas en el presente procedimiento de selección.</p>
---	---

7	<div>MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA COMITÉ DE SELECCIÓN</div> <div></div> <div>ING. CACERES SURICHAQUI JUAN CARLOS 1° MIEMBRO TITULAR</div>	<div>MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA COMITÉ DE SELECCIÓN</div> <div></div> <div>ING. DUARTE RODRIGUEZ MIGUEL ANGEL PRESIDENTE TITULAR</div>	<div>MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PANGOA COMITÉ DE SELECCIÓN</div> <div></div> <div>LIC. ADM. ARELLANO HUAMAN ULISES SAMUEL 2° MIEMBRO TITULAR</div>	
	NOMBRES Y FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN O DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES			