



UNIVERSIDAD NACIONAL MAYOR DE SAN MARCOS

(Universidad del Perú, DECANA DE AMERICA)

Órgano Encargado de las Contrataciones

ANEXO N° 1

• ADMISIÓN DE OFERTAS

Verificación del cumplimiento de la presentación de la documentación obligatoria mediante anexos de las bases del procedimiento de selección de la **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 39-2024-UNMSM** para la contratación del “**SERVICIO DE REMODELACION Y ACONDICIONAMIENTO TOTAL DE LOS SERVICIOS HIGIENICOS DE VARONES, DAMAS Y ENTRENADORES DEPORTIVOS DEL GIMNASIO DE LA UNMSM**”, acorde al artículo 73º del Reglamento¹, según el numeral 73. 2º del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y del artículo 52º.

POSTORES - ADMISION DE PROPUESTAS										
DOCUMENTACION DE PRESENTACION OBLIGATORIA	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	SANILEC SAC	LOGISTICA Y EDIFICACIONES SAC	CORPORACION J.R. & E SAC	CONSORCIO LUMASA INTEGRADO POR: (RODOLFO IVAN CASTILLO DUCLOS, CONSTRUCTORA GOPOBRAS EIRL	KALPAT SAC	INGTELCONSTRUCCIONES SAC	CONSTRUCCIONES DE ESTRUCTURA METALICA Y SERVICIOS SCRL	SERVICIOS EMPRESARIALES SAN MARTIN DE PPORRES SAC	R&J CONTRATISTA EMPRESARIAL EIRL	HARFEL INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAC
	RUC: 20511027463	RUC: 20605710817	RUC: 20602261591	RUC:10801946343 RUC: 20607162574	RUC: 20600490401	RUC: 20604511861	RUC: 20507583114	RUC: 20600706099	RUC: 20602261591	RUC: 20603208332
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
d) Declaración jurada de cumplimiento de las Términos De Referencia contenidas en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI	SI
e) Declaración jurada de plazo de entrega. (Anexo N° 4)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	No corresponde	No corresponde	No corresponde	CUMPLE	No corresponde	No corresponde	No corresponde	No corresponde	No corresponde	No corresponde
g) El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6.	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
ADMISION	NO ADMITIDO	ADMITIDO	RECHAZADO ¹	RECHAZADO ²	ADMITIDO	NO ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO	RECHAZADO ³	ADMITIDO



UNIVERSIDAD NACIONAL MAYOR DE SAN MARCOS

(Universidad del Perú, DECANA DE AMERICA)

Órgano Encargado de las Contrataciones

⊗ No se admite la Oferta del postor "SANILEC SAC" conforme al siguiente detalle:

ANEXO N° 6: PRECIO DE LA OFERTA, las cantidades de los metrados no coinciden con los señalado en las bases integradas:

Item	Partida	Unidad	Metrado
1	BAÑO DE VARONES DEL GIMNASIO DE BIENESTAR DE UNMSM		
1.1	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	GLB	1.00
1.2	ACARREO VERTICAL Y HORIZONTAL	GLB	1.00
1.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE MADERA CONTRAPLACADA DE DOS HOJAS	UND	1.00
1.4	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE MADERA CONTRAPLACADA DE DOS HOJAS	UND	1.00
1.5	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE MADERA 0.76X2.17M	UND	1.00
1.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA DE MADERA PARA CUBICULO DE BAÑO 0.63X1.55M	UND	5.00
1.7	SUMINISTRO INSTALACION DE PESTILLO DE PUERTA	UND	5.00
1.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA CIRCULAR CON BOTON	UND	1.00
1.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA DE DOS GOLPES	UND	1.00
1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO CON BORDE BISELADO 1.00X0.60M	UND	1.00
1.11	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESPEJO CON BORDE BISELADO 1.00X0.80M	UND	1.00
1.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE FLUORESCENTE LED CUADRADO 60X60 48W	UND	7.00
1.13	DESINSTALACION DE INODOROS	UND	5.00
1.14	SUMINISTRO INSTALACION DE INODOROS COMPLETOS ONE PIECE DE BOTON LOSA BLANCA	UND	5.00
1.15	SUMINISTRO INSTALACION DE ANILLO DE CERA	UND	5.00
1.16	SUMINISTRO E INSTALACION DE LOSA DE URINARIO	UND	3.00
1.17	SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE DE URINARIO	PZA	3.00
1.18	DESINSTALACION DE GRIFOS DE LAVAMANO	UND	5.00
1.19	SUMINISTRO INSTALACION DE GRIFOS DE BRONCE PESADO DE 1/2"	UND	5.00
1.2	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE VENTANA Y MARCOS DE 5.00X0.40M	UND	1.00
1.21	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE VENTANA Y MARCOS DE 3.82X0.40M	UND	1.00
1.22	MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE VENTANA Y MARCOS DE 0.47X0.37M	UND	1.00
1.23	SUMINISTRO INSTALACION DE REGADERA DE DUCHA ESPAÑOLA CON LLAVE	UND	13.00
1.24	SUMINISTRO INSTALACION DE REJILLA DE DRENAJE DE 3"	UND	6.00
1.25	SUMINISTRO INSTALACION DE REGISTRO DE 4"	UND	2.00
1.26	SUMINISTRO INSTALACION DE TAPA DE LLAVE DE PSO DE 0.23X0.30	UND	1.00
1.27	SUMINISTRO INSTALACION DE TAPA CIFRA	UND	3.00
1.28	SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SIMPLE	UND	5.00
1.29	INSTALACION DE MURO EN BAÑO DE 1.50X1.80	UND	1.00
1.3	SUMINISTRO BOLSA DE CEMENTO BLANCO	UND	5.00
1.31	SUMINISTRO BOLSA DE CEMENTO	UND	3.00
1.32	SUMINISTRO DE LADRILLO KING KONG 18 HUECOS 9X23X12.5	UND	106.00
1.33	SUMINISTRO DE AGREGADO FINO	UND	1.00
1.34	DESINSTALACION DE TUBERIA DE DESAGUE DE 3" 5M	GLB	1.00
1.35	INSTALACION DE TUBERIA DE DESAGUE DE 4" 6M	UND	1.00
1.36	MANTENIMIENTO A DISPOSITIVOS DE CONEXION SANITARIA	GLB	1.00
1.37	SUMINISTRO INSTALACION DE TUBO DE PVC DE 2"	UND	3.00
1.38	SUMINISTRO INSTALACION DE TUBO DE PVC DE 1 1/2"	UND	1.00
1.39	SUMINISTRO INSTALACION DE CONEXIONES DE CODOS DE 2"X90	UND	6.00
1.4	SUMINISTRO INSTALACION DE CONEXIONES T DE 4"	UND	5.00
1.41	SUMINISTRO INSTALACION DE CODOS DE BRONCE DE 1/2"	UND	3.00
1.42	SUMINISTRO INSTALACION DE TEE DE BRONCE DE 1/2"	UND	3.00
1.43	SUMINISTRO INSTALACION DE TUBO DE PVC DE 4"	UND	5.00
1.44	SUMINISTRO INSTALACION DE CONEXIONES T DE 4"	UND	2.00

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT.	UNIDAD METRICA
1	Movilización y desmovilización de equipos, materiales y herramientas	3.00	GLB
2	Acarreo horizontal	3.00	GLB
3	Suministro instalación de puerta de madera contraplacada de dos hojas 1.43x2.20	1.00	UU
4	Suministro instalación de puerta de madera contraplacada de dos hojas 1.13x 2.18	1.00	UU
5	Suministro instalación de puerta de madera 0.76x2.17	1.00	UU
6	Suministro instalación de puerta de madera contraplacada de dos hojas 1.43x2.18	1.00	UU
7	Suministro instalación de puerta de madera contraplacada de dos hojas 1.12x2.07	1.00	UU
8	Suministro instalación de puerta de madera 0.74x2.07	1.00	UU
9	Suministro instalación de puerta de madera con marco de 0.90x2.00	1.00	UU
10	Suministro instalación de puerta de madera para cubiculo de baño 0.63x1.55	10.00	UU

Ítem 1. la cantidad del anexo 6 del presupuesto del postor es diferente a lo que indica la base integrada de la pag. 21

Ítem 2. la cantidad del anexo 6 del presupuesto del postor es diferente a lo que indica la base integrada de la pag. 21

Asimismo, se precisa que no es responsabilidad del Órgano encargado de las contrataciones interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las propuestas en virtud de ellas, realizando un análisis integral que permita generar convicción de lo realmente ofertado, en función a las condiciones expresamente detalladas, sin posibilidad de inferir o interpretar hecho alguno



UNIVERSIDAD NACIONAL MAYOR DE SAN MARCOS

(Universidad del Perú, DECANA DE AMERICA)

Órgano Encargado de las Contrataciones

⊗ No se admite la Oferta del postor “INGTELCONSTRUCCIONES SAC” conforme al siguiente detalle:

EL ANEXO N° 6: PRECIO DE LA OFERTA, las cantidades de los metrados no coinciden con los señalado en las bases integradas:

ANEXO 6 – PRESUPUESTO

CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE REMODELACION Y ACONDICIONAMIENTO SERVICIOS HIGIENICOS DE VARONES, DAMAS Y ENTRENADORES DEPORTIVOS D UNMSM			
PROPIETARIO: UNMSM			
FECHA: JUNIO 2024			
ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	METRADO
1	Movilizavion y desmovilizacion de equiós, materiales y herramientas	GLB	3.00
2	Acarreo horizontal	und	1.00
3	Suministro e instalación de puerta de madera contraplacada de dos hojas 1.43x2.20	und	1.00
4	Suministro e instalación de puerta de madera contraplacada de dos hojas 1.12x2.07	und	1.00
5	Suministro e instalación de puerta de madera 0.76x2.17	und	1.00
6	Suministro e instalación de puerta de madera contraplacada de dos hojas 1.43x2.18	und	1.00
7	Suministro e instalación de puerta de madera contraplacada de dos hojas 1.12x2.07	und	1.00
8	Suministro e instalación de puerta de madera 0.74x2.07	und	1.00
9	Suministro e instalación de puerta de madera con marco de 0.90x2.00	und	1.00
10	Suministro e instalación de puerta de madera para cubiculo de baño 0.63x1.55	und	10.00
11	Suministro e instalación de puerta de madera para cubiculo de baño 0.70x1.40	und	1.00
12	Suministro e instalación de puerta de madera para cubiculo de baño 0.65x1.40	und	1.00
13	Suministro e instalación de puerta de madera para cubiculo de baño 0.68x1.40	und	1.00
14	Suministro e instalación de puerta de policarbonato con marco de aluminio para cubiculo de ducha de 0.68x1.20	und	1.00

BASES INTEGRADAS

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT.	UNIDAD METRICA
1	Movilización y desmovilización de equipos, materiales y herramientas	3.00	GLB
2	Acarreo horizontal	3.00	GLB
3	Suministro instalación de puerta de madera contraplacada de dos hojas 1.43x2.20	1.00	UU
4	Suministro instalación de puerta de madera contraplacada de dos hojas 1.13x 2.18	1.00	UU
5	Suministro instalación de puerta de madera 0.76x2.17	1.00	UU
6	Suministro instalación de puerta de madera contraplacada de dos hojas 1.43x2.18	1.00	UU
7	Suministro instalación de puerta de madera contraplacada de dos hojas 1.12x2.07	1.00	UU
8	Suministro instalación de puerta de madera 0.74x2.07	1.00	UU
9	Suministro instalación de puerta de madera con marco de 0.90x2.00	1.00	UU
10	Suministro instalación de puerta de madera para cubiculo de baño 0.63x1.55	10.00	UU
11	Suministro instalación de puerta de madera para cubiculo de baño 0.70x1.40	1.00	UU
12	Suministro instalación de puerta de madera para cubiculo de baño 0.65x1.40	1.00	UU
13	Suministro instalación de puerta de madera para cubiculo de baño 0.68x1.40	1.00	UU
14	Suministro instalación de puerta de policarbonato con marco de aluminio para cubiculo de ducha de 0.68x1.50	1.00	UU

Se verifica de acuerdo a las imágenes del anexo 6 y de la base integrada las siguientes observaciones:

Ítem 1. La unidad y la cantidad del anexo 6 del presupuesto del postor es diferente a lo que indica la base integrada de la pag. 21.

Ítem 14. La descripción del anexo 6 del presupuesto del postor es diferente lo que indica en la base integrada de la pag. 21

Asimismo, se precisa que no es responsabilidad del Organo encargado de las contrataciones interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las propuestas en virtud de ellas, realizando un análisis integral que permita generar convicción de lo realmente ofertado, en función a las condiciones expresamente detalladas, sin posibilidad de inferir o interpretar hecho alguno



UNIVERSIDAD NACIONAL MAYOR DE SAN MARCOS

(Universidad del Perú, DECANA DE AMERICA)

Órgano Encargado de las Contrataciones

- ¹Se le notificó al postor CORPORACION J.R. & E SAC. con CARTA N° 02-2024 – OEC-AS39-2024/UNMSM, de fecha 24 de junio del 2024, para que pueda subsanar (elementos constitutivos de su oferta) y se le da un plazo de 2 día hábil de acuerdo al artículo 68 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
Se recepciono la **Carta 11- LOGISTICA Y EDIFICACIONES SAC, de la empresa CORPORACION J.R. & E SAC, en donde da respuesta a la carta CARTA N° 04-2024–OEC-AS39 - 2024/UNMSM**, se verifica incongruencias entre el anexo 6 y los elementos constitutivos de su oferta, Asimismo, se precisa que no es responsabilidad del Organo encargado de las contrataciones interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las propuestas en virtud de ellas, realizando un análisis integral que permita generar convicción de lo realmente ofertado, en función a las condiciones expresamente detalladas, sin posibilidad de inferir o interpretar hecho alguno.
- ²Se le notificó al postor CONSORCIO LUMASA. con CARTA N° 03-2024 – OEC-AS39-2024/UNMSM, de fecha 24 de junio del 2024, para que pueda subsanar (elementos constitutivos de su oferta) y se le da un plazo de 2 día hábil de acuerdo al artículo 68 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
Se recepciono la **Carta 01-2024-CL, el CONSORCIO LUMASA, en donde da respuesta a la carta CARTA N° 03-2024–OEC-AS39 - 2024/UNMSM**, se verifica incongruencias entre el anexo 6 y los elementos constitutivos de su oferta, Asimismo, se precisa que no es responsabilidad del Organo encargado de las contrataciones interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las propuestas en virtud de ellas, realizando un análisis integral que permita generar convicción de lo realmente ofertado, en función a las condiciones expresamente detalladas, sin posibilidad de inferir o interpretar hecho alguno.
- ³Se le notificó al postor R & J CONTRATISTAS EMPRESARIAL EIRL. con ACTA N° 02-2024 – OEC-AS39-2024/UNMSM de fecha 24 de junio del 2024, a través del SEACE, para que pueda subsanar el anexo 3 (la firma del representante legal) y se le da un plazo de 1 día hábil de acuerdo al artículo 60 inciso 60.2 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado
No presento la subsanación del anexo 3 a través del SEACE.
- Se ADMITEN las Ofertas de los siguientes postores, conforme al siguiente detalle:
Los postores que SÍ cumplen con solicitado en las bases son las siguientes:
 - LOGISTICA Y EDIFICACIONES SAC
 - SERVICIOS EMPRESARIALES SAN MARTIN DE PORRES SAC
 - HARFEL INGENIERIA Y CONSTRUCCION SAC
 - KALPAT SAC
 - CONSTRUCCIONES DE ESTRUCTURA METALICA Y SERVICIOS SCRL

Por lo que según lo verificado por el OEC los documentos requeridos y según lo señalado en las bases conforme al siguiente texto: “El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida”.

En ese sentido, al cumplir con lo requerido, las Ofertas de los Postores mencionados son admitidas.

DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACIÓN FACULTATIVA	1	2	3	4	5
	LOGISTICA Y EDIFICACIONES SAC	SERVICIOS EMPRESARIALES SAN MARTIN DE PPORRES SAC	HARFEL INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAC	CONSTRUCCIONES DE ESTRUCTURA METALICA Y SERVICIOS SCRL	KALPAT SAC
	RUC: 20605710817	RUC: 20600706099	RUC: 20603208332	RUC: 20507583114	RUC: 20600490401
MYPE	SI	SI	SI	SI	SI
Solicitud de bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa (Anexo N° 10)	SI	SI	SI	SI	SI
BONIFICACIÓN	5%	5%	5%	5%	5%



UNIVERSIDAD NACIONAL MAYOR DE SAN MARCOS

(Universidad del Perú, DECANA DE AMERICA)

Órgano Encargado de las Contrataciones

ANEXO N° 2

• EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

Las propuestas ADMITIDAS pasan a ser evaluadas para determinar el puntaje y orden de prelación, según los factores de evaluación enunciados en las Bases de este procedimiento de selección, de acuerdo con el artículo 74° del RLCE según el detalle siguiente:

POSTOR		FACTOR DE EVALUACIÓN: PRECIO				PUNTAJE TOTAL con Mejoras	MYP E 5%	PUNTAJE TOTAL con Bonificación	Orden de PRELACIÓN
N° RUC	NOMBRE	OM	Oi	PMP	PI				
20600490401	COSTRUCCIONES DE ESTRUCTURAS METALICAS Y SERVICIOS SCRL	S/ 130350.61	S/ 130350.61	100	100	100	5	105	1°
20603208332	HARFEL INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAC	S/ 130350.61	S/ 260.000.00	100	50.13	50.13	5	55.13	2°
20605710817	LOGISTICA Y EDIFICACIONES SAC	S/ 130350.61	S/ 469.900.00	100	27.74	27.74	5	32.74	3°
20600706099	SERVICIOS EMPRESARIALES SAN MARTIN DE PORRES SAC	S/ 130350.61	S/ 475.000.00	100	27.44	27.44	5	32.44	4°
20600490401	KALPAT SAC	S/ 130350.61	S/ 954,000.00	100	13.66	13.66	5	18.66	5°

Metodología para la asignación de puntaje:

i = Oferta
 Pi = Puntaje de la Oferta a evaluar
 Oi = Precio i
 Om = Precio de la Oferta más baja
 PMP = Puntaje máximo del precio

$$Pi = \frac{Om \times PMP}{Oi}$$



UNIVERSIDAD NACIONAL MAYOR DE SAN MARCOS

(Universidad del Perú, DECANA DE AMERICA)

Órgano Encargado de las Contrataciones

ANEXO N° 3

CALIFICACIÓN DE OFERTAS

De acuerdo al orden de prelación se procede a la calificación de las ofertas para determinar el cumplimiento de los requisitos de calificación del primer y segundo lugar de acuerdo con el artículo 75° del RLCE y las Bases del procedimiento de selección:

CUADRO DE CALIFICACIÓN DE OFERTAS						
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		1	2	3	4	5
		CONSTRUCCIONES ESTRUCTURA METALICAS Y SERVICIOS SCRL	HARFEL INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAC	LOGISTICA Y EDIFICACIONES SAC	SERVICIOS EMPRESARIALES SAN MARTIN DE PORRES SAC	KALPAT SAC
PERSONAL CLAVE	FORMACION ACADEMICA	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
	CAPACITACION	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	NO CUMPLE
	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	NO CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE	NO CUMPLE
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	SI CUMPLE	SI CUMPLE
ESTADO		DESCALIFICADA ⁴	DESCALIFICADA ⁵	DESCALIFICADA ⁶	CALIFICADA	DESCALIFICADA ⁷

⁴ La empresa CONSTRUCCIONES DE ESTRUCTURA METALICA Y SERVICIOS SCRL en la experiencia del personal clave, no acredita la experiencia en servicios similares señalados en las bases integradas

N°	Cliente o Empleador	Objeto de la contratación	Fecha de inicio	Fecha de culminación	Tiempo
1	DELIA AMPARO JUARES ESPINO	REHABILITACIÓN DE CAMINO VECINAL RIO RADO- UPAHUACHO	INICIO: 16/02/2005	TERMINO: 15/06/2005	4 MESES 12 DIAS
2	CONSORCIO JUAREZ Y MENDOZA	REHABILITACIÓN CAMINO VECINAL	INICIO: 12/12/2003	TERMINO: 30/09/2004	8 MESES 18 DIAS
3	PROTECCIÓN DE LA CENTRAL HIDROELÉCTRICA DEL INGENIO	PROTECCIÓN DE LA CENTRAL HIDROELÉCTRICA DEL INGENIO	INICIO: 01/02/2006	TERMINO: 01/07/2006	5 MESES
4	CENTRAL HIDROELÉCTRICA SANTA ROSA II	CENTRAL HIDROELÉCTRICA SANTA ROSA II	INICIO: 01/02/2005	TERMINO: 01/03/2005	1 MESES
5	CENTRAL HIDROELÉCTRICA DE YAUJI SACABAMARCA	CENTRAL HIDROELÉCTRICA DE YAUJI SACABAMARCA	INICIO: 01/05/2001	TERMINO: 01/01/2005	3 MESES
6	CONSERVACIONES DE LA BOCATOMA YAUJI	CONSTRUCCIÓN DE LA BOCATOMA YAUJI	INICIO: 01/10/2003	TERMINO: 01/01/2004	3 MESES
7	IMPLEMENTACIÓN DE 4 MÓDULOS PENTRICHANOS DEL E.P.R.C.O. LUYCABARCO	CONTRATISTAS GENERALES SA	INICIO: 12/12/1996	TERMINO: 01/06/1997	5 MESES
8	CONSTRUCCIÓN DE TANQUE ELEVADO DE CERRAS COMPLEMENTARIAS E.P. SOCABAYA AREQUIPA	CONSTRUCTORES DE INGENIERÍA SA LTDA	INICIO: 01/01/1996	TERMINO: 01/05/1996	6 MESES
9	REFACCIÓN E.P. YAHAMAYO	ING PAUL MENDOZA URQUIZO	INICIO: 01/11/1995	TERMINO: 01/01/1996	3 MESES
10	HABILITACIÓN DE CAMINO VECINAL HUALLCHAMCA-CHURUSCHI	HABILITACIÓN DE CAMINO VECINAL HUALLCHAMCA-CHURUSCHI	INICIO: 03/12/2009	TERMINO: 01/01/2006	5 MESES 27 DIAS
					4 AÑOS 25 días

Lima 27 de Mayo del 2019

B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE
	<u>Requisitos:</u> 5 años como minimo en mantenimiento preventivo y correctivo de red de tuberías del sistema de drenaje y/o supervisión de instalación y suministro de dispositivos de gasfitería del personal clave requerido como SUPERVISOR, la experiencia se contará desde la colegiatura. La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.



UNIVERSIDAD NACIONAL MAYOR DE SAN MARCOS

(Universidad del Perú, DECANA DE AMERICA)

Órgano Encargado de las Contrataciones

La experiencia del personal clave del postor no cumple con lo establecido en las bases integradas (pag. 53) la cual indica lo siguiente:

“5 años de experiencia en mantenimiento preventivo y correctivo de red de tuberías del sistema de drenaje y/o supervisión de instalación y suministro de dispositivos de gasfitería del personal clave requerido como SUPERVISOR, la experiencia se contará desde la colegiatura”

Asimismo, se precisa que no es responsabilidad del Órgano encargado de las contrataciones interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las propuestas en virtud de ellas, realizando un análisis integral que permita generar convicción de lo realmente ofertado, en función a las condiciones expresamente detalladas, sin posibilidad de inferir o interpretar hecho alguno

En razón de lo antes expuesto el OEC no puede considerar la calificación de la experiencia del personal clave, por lo que concluye que el portor **NO CUMPLE** con lo solicitado en las Bases Integradas del procedimiento de selección en cuanto a la experiencia del personal clave.

⁵ La Empresa HARFEL INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SAC, en su anexo 8 detalla respecto a su experiencia del postor en la especialidad.

ANEXO N° 8
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores
ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°39-2024-UNMSM-1
Presente -

Mediante el presente, el suscrito detalla la siguiente EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD:

N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO / OS / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO CP	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO	EXPERIENCIA PROVENIENTE DE:	MONEDA	IMPORTE
1	ESPECIALIDADES MEDICAS ORL SAC	SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE LA OFICIA UBICADA EN JR. LEONARDO DA VINCI 481 URB. SAN BORJA, SAN BORJA, LIMA.	CONTRATO N°001- 03-2021	01/03/2021	15/07/2021	-	SOLES	S/ 90,000.00
2	MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANZAS	SERVICIO DE FABRICACIÓN Y CARPINTERÍA PARA EL MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANZAS	CONTRATO N°091- 2021-EF/43.03	03/12/2021	08/04/2024	-	SOLES	S/ 196,507.35
3	MAELCON SAC	MANTENIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LA RED DE AGUA Y RED ELÉCTRICA DE LOS SERVICIOS HIGIÉNICOS DE OFICINA	CONTRATO PRIVADO	31/10/2022	12/12/2022	-	SOLES	S/ 30,000.00
4	MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANZAS	SERVICIO DE FABRICACIÓN Y CARPINTERÍA PARA EL MINISTERIO DE ECONOMIA Y FINANZAS	CONTRATO N°095- 2022-EF/43.03	29/12/2022	08/04/2024	-	SOLES	S/ 58,442.10
5	RED VIAL PERÚ SAC	SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO Y REMEDIACIÓN TOTAL DE LOS SERVICIOS HIGIÉNICOS DE VIVIENDAS MULTIFAMILIARES	CONTRATO PRIVADO	10/07/2023	15/09/2023	-	SOLES	S/ 90,000.00

C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD
	Requisitos: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/. 954,000.00 (Novecientos Cinuenta y Cuatro mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. <i>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa se acredita una experiencia de S/. 119,250.00 (Ciento Diecinueve mil Doscientos Cinuenta con 00/100) por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</i> Se consideran servicios similares a los siguientes: Mantenimiento y/o mejoramiento y/o implementación y/o remodelación y/o acondicionamiento y/o construcción de infraestructuras en servicios higiénicos

- Se verifica que el N°5 - de la empresa Red Vial Perú SAC es la que cumple con lo establecido de acuerdo a las bases integradas con los servicios similares, lo cual el monto de ese contrato es de S/ 90,000.00, no llega de acuerdo a lo requerido al tener la condición de micro y pequeña empresa ya que piden acreditar una experiencia de S/. 119,500.00.
- En el N°3- de la empresa MAELCON SAC. El objeto del contrato es respecto al mantenimiento de la red de agua y red eléctrica de los servicios higiénicos de oficina. Lo cual no se especifica los montos detallados para cada mantenimiento, de acuerdo a los servicios similares detallados en la base integradas.
Asimismo, se precisa que no es responsabilidad del Órgano encargado de las contrataciones interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las propuestas en virtud de ellas, realizando un análisis integral que permita generar convicción de lo realmente ofertado, en función a las condiciones expresamente detalladas, sin posibilidad de inferir o interpretar hecho alguno.
- Los N° 1, 2 y 4 el objeto del contrato no guarda relación con los servicios similares de acuerdo a las bases integradas.

En razón de lo antes expuesto el OEC no puede considerar la calificación de la experiencia del postor en la especialidad, por lo que concluye que el portor **NO CUMPLE** con lo solicitado en las Bases Integradas del procedimiento de selección en cuanto a la experiencia del postor en la especialidad.



UNIVERSIDAD NACIONAL MAYOR DE SAN MARCOS

(Universidad del Perú, DECANA DE AMÉRICA)

Órgano Encargado de las Contrataciones

⁶ La empresa LOGÍSTICA Y EDIFICACIONES SAC en su ANEXO 8 detalla respecto a su experiencia del postor en la especialidad.

ANEXO N° 8

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores
ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°39-2024-UNMSM-1
Presente. —

Mediante el presente, el suscrito detalla la siguiente EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD:

N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO / O/C / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O O/S	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO	EXPERIENCIA PROVENIENTE DE:	MONEDA	IMPORTE
1	CORPORACIÓN DHA E.I.R.L.	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE LOS SERVICIOS HIGIÉNICOS PÚBLICOS DEL CINÉPOLIS	CONTRATO N° 019-2022	08-08-2022	04-10-2022	PROPIA DE LA EMPRESA	SOLES	134,850.00
1	REPRESENTACIONES KIAM E.I.R.L.	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LOS SERVICIOS HIGIÉNICOS DEL EDIFICIO "MULTIFAMILIAR-LAS RETAMAS"	CONTRATO N° 038-2021	08-11-2021	16-12-2021	PROPIA DE LA EMPRESA	SOLES	45,000.00



ACTA DE CONFORMIDAD DE RECEPCION DEL SERVICIO

CONTRATISTA : LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C
RUC : 20605710817
CONCEPTO DEL CONTRATO : CONTRATO N° 025-2018 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE LOS SERVICIOS HIGIÉNICOS PÚBLICOS DEL CINÉPOLIS"

SIENDO LAS 09:00 HORAS DEL DÍA 04 DE OCTUBRE DEL 2022, SE CONSTITUYERON EN LA CALLE CORONEL INCLAN 35 – MIRAFLORES PARA LA RECEPCIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE LOS SERVICIOS HIGIÉNICOS PÚBLICOS DEL CINÉPOLIS, DESCRITOS EN LA CLÁUSULA TERCERA DEL CONTRATO.

LOS SEÑORES EDDY MONZON APARICIO EN REPRESENTACIÓN DE CORPORACIÓN DHA E.I.R.L. Y LEONCIO ARILSON ESTELA PALPA EN REPRESENTACIÓN DE LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C, CON EL OBJETO DE RECEPCIONAR LOS TRABAJOS EFECTUANDO, LA REVISIÓN Y VERIFICACIÓN, Y NO TENIENDO OBSERVACIONES VISIBLES A DICHA EJECUCIÓN DEL SERVICIO, SE PROCEDE A DAR CONFORMIDAD A LAS MISMAS, EL CUAL EL CONTRATISTA OTORGA UNA GARANTÍA DE 12 MESES (01 AÑO), DEJANDO CONSTANCIA QUE ESTA CONFORMIDAD NO INVALIDA CUALQUIER RECLAMO POSTERIOR POR PARTE DE CORPORACIÓN DHA E.I.R.L., ACERCA DE UN DEFECTO OCULTO.

EN FE DE LO CUAL FIRMAMOS LA RESPECTIVA ACTA Y SE EXPIDE EL PRESENTE DOCUMENTO PARA LOS FINES QUE ESTIME CONVENIENTE.

ACTA DE CONFORMIDAD DE RECEPCION DEL SERVICIO

CONTRATISTA : LOGISTICA Y EDIFICACIONES S.A.C
RUC : 20605710817
CONCEPTO DEL CONTRATO : CONTRATO N° 038-2020 "SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LOS SERVICIOS HIGIÉNICOS DEL EDIFICIO "MULTIFAMILIAR-LAS RETAMAS"
FECHA DE INICIO DEL SERVICIO : 09 DE NOVIEMBRE DEL 2021
FECHA DE CONFORMIDAD : 16 DE DICIEMBRE DEL 2021
MONTO DEL CONTRATO : S/ 45,000.00 (CUARENTA Y CINCO MIL CON 00/100 SOLES)
PENALIDAD : NINGUNA

N°	CANT	U/M	DESCRIPCION Y/O NOMENCLATURA
01	1	SERVICIO	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE LOS SERVICIOS HIGIÉNICOS DEL EDIFICIO "MULTIFAMILIAR-LAS RETAMAS"

SE HA CONSTATADO QUE EL SERVICIO INDICADO ANTERIORMENTE HA SIDO ENTREGADO SATISFACTORIAMENTE DE ACUERDO A LO ACORDADO EN EL RESPECTIVO CONTRATO, CUMPLIENDO CON LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA, POR LO TANTO, SE EMITE LA CONFORMIDAD DEL SERVICIO.

LA PRESENTE CONFORMIDAD DARÁ LUGAR A LA EMISIÓN DEL DOCUMENTO CORRESPONDIENTE PARA SU TRÁMITE DE PAGO.

CARABAYLLO, 16 DE DICIEMBRE DEL 2021



UNIVERSIDAD NACIONAL MAYOR DE SAN MARCOS

(Universidad del Perú, DECANA DE AMÉRICA)

Órgano Encargado de las Contrataciones

- Los N°1 y 2 los contratos N°019-2022 y N°038-2021, que se muestra en el expediente del postor y el acta de conformidad del servicio señala los siguientes contratos 025-2018 y 038-2020, lo cual no acredita fehacientemente la experiencia del postor en la especialidad.

En razón de lo antes expuesto el OEC no puede considerar la calificación de la experiencia del postor en la especialidad, por lo que concluye que el portor **NO CUMPLE** con lo solicitado en las Bases Integradas del procedimiento de selección en cuanto a la experiencia del postor en la especialidad

- ⁷ La empresa KALPAT SAC en la experiencia del personal clave, no acredita la experiencia en servicios similares señalados en las bases integradas

EXPERIENCIA PROFESIONAL - EDIFICACIONES

N°	CLIENTE O EMPLEADOR	OBJETO DE LA CONTRATACION	CARGO	FECHA DE INICIO	FECHA DE CULMINACION	TIEMPO ACUMULADO
1	ISSCO SAC	OBRA: "CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DESARROLLO INFANTIL - TERAPIAS LITTLE PLAY PLACE EN LA CIUDAD DE HUARAL - LIMA."	RESIDENTE DE OBRA	01/03/2021	30/05/2021	91
2	CONSORCIO MICHAELA	OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DEL CENTRO DE OPERACIONES DE EMERGENCIA DISTRITAL (COED), Y DEL ALMACEN DE BIENES DE AYUDA HUMANITARIA DE LINCE DEL DISTRITO DE LINCE PROVINCIA DE LIMA DEPARTAMENTO DE LIMA CUI 2503333"	RESIDENTE DE OBRA	04/08/2022	24/02/2023	205
3	CONSORCIO COCAYALTA	OBRA: "CREACION DE UN RESERVOIRIO DE AGUA POTABLE EN EL CC.PP. DE COCAYALTA DEL DISTRITO DE SANTA ROSA DE QUIVES - PROVINCIA DE SANTA - REGION LIMA"	RESIDENTE DE OBRA	03/12/2021	31/03/2022	119
4	ISSCO SAC	OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE ESTABLECIMIENTO DE SALUD PRIVADO CATEGORIA I-4 DENOMINADO QUIRUCLINIC E.I.R.L. EN CALLE SAN MARTIN 1645 - JAEN - CAJAMARCA"	RESIDENTE DE OBRA	01/06/2021	02/11/2021	155
5	EVICSA	CONSTRUCCION DEL CERCO PERIMETRICO EN EL GOBIERNO REGIONAL DEL CALLAO - SEDE JUAN PABLO SEGUNDO EN LA LOCALIDAD DE BELLAVISTA, DISTRITO DE BELLAVISTA PROVINCIA CONSTITUCIONAL DEL CALLAO	RESIDENTE DE OBRA	24/12/2020	30/01/2021	38
6	INGEPROYECT SAC	CONSTRUCCION DE NUEVO ALMACEN DE CEMENTO Y OFICINAS JAP TRANSER SAC, LA CUAL COMPRENDIO LA EJECUCION DE TRABAJOS EN COBERTURA METALICA Y OBRAS CIVILES	RESIDENTE DE OBRA	01/10/2018	15/11/2018	48

N°	CLIENTE O EMPLEADOR	OBJETO DE LA CONTRATACION	CARGO	FECHA DE INICIO	FECHA DE CULMINACION	TIEMPO ACUMULADO
7	GARMAN CONTRATISTA E.I.R.L.	"MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA PRIVADA CEGNE SANTO DOMINGO SAVIO, EN LA CIUDAD DE TUMBES, PROVINCIA DE TUMBES, DEPARTAMENTO DE TUMBES".	RESIDENTE DE OBRA	10/04/2018	15/09/2018	159
8	INGEPROYECT SAC	OBRA: AMPLIACION Y REMODELACION DE OFICINAS Y LOCAL DE VENTA	RESIDENTE DE OBRA	01/11/2017	31/03/2018	151
9	CONS OMEGA SYSTEM SAC	"CONSTRUCCIÓN DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA PARTICULAR JOHN F. KENNEDY, SITUADA EN AVENIDA ANDRES MARMOL CASTELLANOS 190- HUARAL - LIMA".	RESIDENTE DE OBRA	05/07/2017	28/10/2017	116
10	GARMAN CONTRATISTA E.I.R.L.	CONSTRUCCIÓN DE ALMACÉN Y ÁREA COMERCIAL DE LA PLANTA CONCRETERA DEL GRUPO BUSGA S.R.L. EN LA CIUDAD DE BAGUA GRANDE, PROVINCIA DE UTCUBAMBA - DEPARTAMENTO DE AMAZONAS	RESIDENTE DE OBRA	02/01/2017	30/06/2017	180
11	RISHAM CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	AMPLIACION DE MODULO DE AULAS Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS DEL LOCAL ANEXO DEL CEP SAN JOSE OBRERO MARIANISTAS DISTRITO DE VICTOR LARCO PROV. TRUJILLO - LA LIBERTAD	RESIDENTE DE OBRA	04/04/2016	12/12/2016	253
12	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES ROJAMA E.I.R.L.	MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION PRIMARIA DE LA IBR 62448, COMUNIDAD NUEVO SANTA ROSA	RESIDENTE DE OBRA	01/11/2015	07/03/2016	128
13	RIO BRANCO PERU INMOBILIARIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DE CLÍNICA ESPECIALIZADA EN HEMODIÁLISIS RIO BRANCO INVERSIONES MEDICAS SAC"	RESIDENTE DE OBRA	15/03/2014	31/10/2015	596

La experiencia total acumulada es de:

6.13 AÑOS 73.55 MESES

2.237 DÍAS

B.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

Requisitos:

5 años como mínimo en mantenimiento preventivo y correctivo de red de tuberías del sistema de drenaje y/o supervisión de instalación y suministro de dispositivos de gasfitería del personal clave requerido como SUPERVISOR, la experiencia se contará desde la colegiatura.

La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier

otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.



UNIVERSIDAD NACIONAL MAYOR DE SAN MARCOS

(Universidad del Perú, DECANA DE AMERICA)

Órgano Encargado de las Contrataciones

El postor Kalpat SAC, no acredita fehacientemente la experiencia del personal clave de acuerdo con las bases integradas en la pag. 53.

En razón de lo antes expuesto el OEC no puede considerar la calificación de la experiencia del personal clave, por lo que concluye que el portor **NO CUMPLE** con lo solicitado en las Bases Integradas del procedimiento de selección en cuanto a la experiencia del personal clave

Además, no acredita la capacitacion del personal clave que se pide en las bases integradas

B.3.2	CAPACITACIÓN
	<p><u>Requisitos:</u> 120 horas lectivas, en programa de curso especializado en mantenimiento preventivo y correctivo de red de tuberías del sistema de drenaje y/o curso de especialización en supervisión de instalación y suministro de dispositivos de gasfitería en general del personal clave requerido como Supervisor.</p> <p><u>Acreditación:</u> Se acreditará con copia simple de Constancias, Certificados u otro documento que acredite la capacitación.</p> <p>Importante <i>Se podrá acreditar la capacitación mediante certificados de estudios de postgrado, considerando que cada crédito del curso que acredita la capacitación equivale a dieciséis horas lectivas, según la normativa de la materia.</i></p>

En razón de lo antes expuesto el OEC no puede considerar la capacitacion del personal clave, por lo que concluye que el portor **NO CUMPLE** con lo solicitado en las Bases Integradas del procedimiento de selección en cuanto a la capacitacion del personal clave.

El Órgano encargado de Contrataciones - OEC da por aprobado el resultado de la admisión, evaluación y calificación de ofertas, de acuerdo con el análisis efectuado.

En vista del resultado obtenido decide OTORGAR LA BUENA PRO del procedimiento de selección de ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 39-2024-UNMSM-1, que tiene como objeto el "SERVICIO DE REMODELACION Y ACONDICIONAMIENTO TOTAL DE LOS SERVICIOS HIGIENICOS DE VARONES, DAMAS Y ENTRENADORES DEPORTIVOS DEL GIMNASIO DE LA UNMSM ", al postor SERVICIOS EMPRESARIALES SAN MARTIN DE PORRES SAC, siendo el monto adjudicado S/ 475,000.00 (Cuatrocientos Setenta y Cinco Mil con 00/100 soles).

En ese contexto, se ordena publicar los resultados en el SEACE, conforme lo señalado en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Sin otro asunto que tratar, del día 01 de julio del 2024, se suscribe la presente acta en señal de conformidad.

Ing. JOHN ANTHONY HORNA GARCÍA
Jefe la Oficina de Abastecimiento
OEC - UNMSM