


FORMATO								
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)								
1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	20/09/2024						
1.2	ÁREA USUARIA	UNIDAD PARA LA MEJORA DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	SUPERVISIÓN DE OBRA: "CONSTRUCCION DE CAPTACION DE AGUA, LÍNEA DE CONDUCCIÓN, PTAP Y RESERVORIO; ADEMAS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DISTRITO DE SAN IGNACIO, PROVINCIA SAN IGNACIO, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA". CUI N° 2513304.						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	AOI00108501818 SUPERVISION Y LIQUIDACION DE OBRAS DE LA INVERSION CON CUI 2513304						
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC	106						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código		2513304				
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	Informe N° 0538-2024/VIVIENDA/VMCS/PNSU/4.3		Fecha de recepción	24/06/2024		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	22/07/2024	De oficio		Con motivo de observaciones	X	
		Fecha de la tercera versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la tercera versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI		NO	X			
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.						
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI		NO	X			
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI		NO	X			
		Documento de aprobación de la estandarización			Fecha de aprobación			
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI	X	NO				
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación		R.M. N° 228-20219-VIVIENDA	Fecha de inicio de vigencia	9/07/2019		
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visulaiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	Consignar una síntesis de las observaciones							
2.9	RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA							
	N° Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
	Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones								

FORMATO									
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)									
2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO									
N° Item		Ajustes realizados al requerimiento							
3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL									
3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS									
3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS									
DEL PROVEEDOR									
N° Item		Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros							
DE LA ENTIDAD									
N° Item		Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros							
1		se adjunta al presente esumen							
3.1.2 VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA									
MONEDA		Soles	X	Dólares		Otro:	Señalar otra moneda		
MONTO		S/. 1,570,229.47 (Un millón quinientos setenta mil doscientos veintinueve con 47/100 Soles)							
En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.									
Se adjunta al presente resumen									
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO									
4.1 FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO		2/07/2024		FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO			6/09/2024		
4.2 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO				SI	X	NO			
De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.									
4.3 POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)				SI		NO	X		
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.									
4.4 SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN				SI		NO	X		
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.									
4.5 SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN				SI		NO	X		
De ser afirmativa la respuesta, detallar.									
5.									
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div style="text-align: center;">  </div> <div> Firmado digitalmente por JAIME  ZAMORA Carlos Martin FAU  20207553698 soft  Motivo: Soy el autor del documento  Fecha: 20.09.2024 18:17:33 -05:00 </div> </div>									
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES									

OBRA: "CONSTRUCCION DE CAPTACION DE AGUA, LINEA DE CONDUCCION, PTAP Y RESERVOIRIO; ADIDAS DE OTROS ACTIVOS; EN EL (LA) SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO, DISTRITO DE SAN IGNACIO, PROVINCIA SAN IGNACIO, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA CON CUI N° 2513394.

FECHA DE PRECIOS: JUNIO 2024

PLAZO DE EJECUCION: 360 DIAS CALENDARIOS

COSTO DIRECTO

1. GASTOS FIJOS DE SUPERVISION

ITEM	DESCRIPCION	ENTIDAD			VICTOR CHINCHAY			SEGUNDO MENDOZA			VALA CONSTRUCCIONES			PROMEDIO	
		UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	PARCIAL	PRECIO UNIT.	PARCIAL	PRECIO UNIT.	PARCIAL	PRECIO UNIT.	PARCIAL	PRECIO UNIT.	PARCIAL	PRECIO UNIT.	PARCIAL
1.01	GASTOS DE EDUCACION	Glb	1.00	1.200.00	1.200.00	5000	5000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	10.600.00	10.600.00
1.02	GASTOS DE VESTIMENTAS Y MATERIALES	Glb	1.00	1.200.00	1.200.00	5000	5000	20000	20000	20000	20000	20000	20000	10.600.00	10.600.00
1.03	LIQUIDACION DE OBRA	Glb	1.00	40.100.00	40.100.00	61511.6	61511.6	10000	10000	10000	10000	10000	10000	5.600.00	5.600.00
1.04	MOVILIZACION DE PERSONAL A OBRA	Glb	1.00	1.896.56	1.896.56	3000.85	3000.85	6000	6000	6000	6000	6000	6000	3.448.72	3.448.72
SUB TOTAL SI.				\$44.386.56	75512.45		74995	104586.93	874.491.75					3.448.72	74.491.75

2. GASTOS VARIABLES DE SUPERVISION

2. GASTOS VARIABLES DE SUPERVISIÓN																		
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	COEF. PARTICIP.	CANTIDAD	ENTIDAD (meses)	PRECIO UNIT.		PRECIO UNIT.		PRECIO UNIT.		PRECIO UNIT.		PRECIO UNIT.		PRECIO UNIT.		
PERSONAL DE SUPERVISIÓN																		
A	PERSONAL CLAVE																	
1.01	Supervisor de Obra	Und	100.00%	1.00	12.00	10.000.00	10.000.00	13000	13000	156000	156000	15000	180000	180000	180000	12.500.00	150.000.00	
1.02	Especialista en Calidad	Und	100.00%	1.00	12.00	7.000.00	7.000.00	10000	10000	120000	120000	10000	120000	120000	120000	8.500.00	102.000.00	
1.03	Especialista Ambiental	Und	100.00%	1.00	12.00	7.000.00	7.000.00	10000	10000	120000	120000	10000	120000	120000	120000	8.500.00	102.000.00	
1.04	Especialista en Seguridad	Und	100.00%	1.00	12.00	7.000.00	7.000.00	10000	10000	120000	120000	10000	120000	120000	120000	8.500.00	102.000.00	
PERSONAL PROFESIONAL																		
2.01	Especialista en Planta de Tratamiento de Agua Potable	Und	100.00%	1.00	10.00	7.000.00	7.000.00	10000	10000	100000	100000	12000	120000	120000	120000	8.500.00	85.000.00	
2.02	Especialista en Estructura	Und	100.00%	1.00	10.00	7.000.00	7.000.00	10000	10000	100000	100000	12000	120000	120000	120000	8.500.00	85.000.00	
SUB TOTAL \$/							612.000.00			716000		760000		740000			626.000.00	

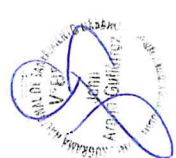
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	COEF. PARTICIP.	CANTIDAD	ENTIDAD		VICTOR CHINCHAY		SEGUNDO MENDOZA		VALA CONSTRUCCIONES		PROMEDIO	
					PRECIO UNIT.	PARCIAL	PRECIO UNIT.	PARCIAL	PRECIO UNIT.	PARCIAL	PRECIO UNIT.	PARCIAL		
B	AREA ADMINISTRATIVA													
	Administrador	Und	50.00%	1.00	12.00	3.800.00	3.800.00	5.000.00	5.000.00	30000	30000	5.000.00	30000	26.400.00
	Secretaria	Und	100.00%	1.00	12.00	1.800.00	1.800.00	2.000.00	2.000.00	2500	2500	2.400.00	2.500.00	2.150.00
	SUB TOTAL SI.					5.600.00	5.600.00	7.000.00	7.000.00	32500	32500	39000.00	39000.00	52.300.00

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	COEF. PARTICIP.	CANTIDAD	TIEMPO (meses)	ENTIDAD			VICTOR CHINCHAY			SEGUNDO MENDOZA			VALA CONSTRUCCIONES			PROMEDIO		
						PRECIO UNIT.	PARCIAL		PRECIO UNIT.	PARCIAL		PRECIO UNIT.	PARCIAL		PRECIO UNIT.	PARCIAL		PRECIO UNIT.	PARCIAL	
C. ASISTENCIA TECNICA																				
1	Asistente de supervisor	Und	100.00%	1.00	12.00	4.000.00	48.000.00		6.000.00	72.000		5.000.00	60.000		7.000	84.000		5.500.00	66.000.00	
2	Asistente de especialista de seguridad en Obra y Salud Ocupacional	Und	100.00%	1.00	12.00	3.500.00	42.000.00		5.000.00	60.000		4.000.00	48.000		5.000	60.000		4.250.00	51.000.00	
3	Asistente de especialista de control de calidad	Und	100.00%	1.00	12.00	3.500.00	42.000.00		5.000.00	60.000		4.000.00	48.000		5.000	60.000		4.250.00	51.000.00	
4	Tecnologo	Und	100.00%	1.00	12.00	1.400.00	16.800.00		2.000.00	24.000		4.000.00	48.000		5.000	60.000		3.200.00	38.400.00	
SUB TOTAL SI.							148.800.00			234.000			204.000		254.000			206.400.00	206.400.00	

ITEM	DESCRIPCIÓN	ENTIDAD					VICTOR CHINCHAY		SEGUNDO MENDOZA		VALA CONSTRUCCIONES		PROMEDIO		
		UNIDAD	COEF. PARTICIP.	CANTIDAD	TIEMPO (meses)	PRECIO UNIT.	PARCIAL	PRECIO UNIT	PARCIAL	PRECIO UNIT	PARCIAL	PRECIO UNIT	PARCIAL		
D	ALIMENTACION														
1	Alimentación y Viáticos	Und	100.00%	12	12.00	425.60	61,286.40	300.00	43200	540	77760	120	17280	272.80	39,283.20
SUB TOTAL SI.							61,286.40		43200		77760		17280		39,283.20

ITEM	DESCRIPCIÓN	ENTIDAD						VICTOR CHINCHAY				SEGUNDO MENDOZA				VALA CONSTRUCCIONES				PROMEDIO	
		UNIDAD	COEF PARTICIP	CANTIDAD	TIEMPO (meses)	PRECIO UNIT.	PARCIAL	PRECIO UNIT.	PARCIAL	PRECIO UNIT.	PARCIAL	PRECIO UNIT.	PARCIAL	PRECIO UNIT.	PARCIAL	PRECIO UNIT.	PARCIAL	PRECIO UNIT.	PARCIAL		
E	OFICINA																				
1	Alquiler de Oficina	Und	100.00%	1.00	12.00	1,600.00	19,200.00	3,500.00	42000	3,000.00	36000	3,000.00	18000	1,550.00	18,600.00						
SUB TOTAL SI:							19,200.00		42000		36000		18000		18,600.00						

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	COEF. PARTICIP.	CANTIDAD	ENTIDAD (meses)	VICTOR CHINCHAY		SEGUNDO MENDOZA		VALA CONSTRUCCIONES		PROMEDIO	
						PRECIO UNIT.	PARCIAL	PRECIO UNIT.	PARCIAL	PRECIO UNIT.	PARCIAL	PRECIO UNIT.	PARCIAL
F	VEHICULOS Y EQUIPOS												
1	Camioneta en Obra para Personal. Incluye combustible	Und	100.00%	1.00	12.00	5.200.00	5.200.00	9.000.00	108000	9.000.00	108000	78000	8.850.00
2	Equipo de Topografia	Und	100.00%	1.00	12.00	2.500.00	2.500.00	2.100.00	25200	2.100.00	25200	2.750.00	33.000.00
SUB TOTAL SI.							92.400.00		144000		132200	114000	103.200.00







FECHA DE PRECIOS: JUNIO 2024  
PLAZO DE EJECUCIÓN: 180 DIAS CALENDARIOS

COSTO DIRECTO

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	COEF. PARTICIP.	CANTIDAD	ENTIDAD		VICTOR CHINCHAY		SEGUNDO MEIOZA		VALA CONSTRUCCIONES		PROMEDIO	
					TIEMPO (meses)	PRECIO UNIT.	PARCIAL	PRECIO UNIT.	PARCIAL	PRECIO UNIT.	PARCIAL	PRECIO UNIT.	PARCIAL	
G MATERIALES, SERVICIOS Y EQUIPOS DE OFICINA														
1	Computadoras e impresoras	Und	100.00%	4.00		1.800.00	7.200.00	20000	5.000.00	6000	2.4000	4000	16000	2.900.00
2	Mobiliario	Und	100.00%	10.00		270.00	2.700.00	500.00	500.00	750	7500	500	5000	3.600.00
3	Materiales de Oficina	Glb	100.00%	1.00		1.400.00	1.400.00	300.00	300.00	350	3500	700	8000	4.970.00
4	Traslado de personal	Glb	100.00%	1.00		270.00	270.00	600.00	600.00	480.00	4800	300	3000	2.570.00
5	Teléfono, Internet y Otras Comunicaciones	Glb	100.00%	1.00		1.400.00	1.400.00	720.00	720.00	480.00	5760	300	3600	2.570.00
6	Ensayos de control de calidad	Glb	100.00%	1.00		280.00	280.00	3000.00	3000.00	360.00	3600	600	7000	5.200.00
7	Verificación de pruebas hidráulicas	Glb	100.00%	1.00		240.00	2.400.00	24000	2.000.00	24000	500	5500	38360.00	38.360.00
SUB TOTAL \$/:							20.920.00		99.400	108660				

ITEM	DESCRIPCIÓN	ENTIDAD					VICTOR CHINCHAY		SEGUNDO MENDOZA		VALA CONSTRUCCIONES		PROMEDIO		
		UNIDAD	COEF. PARTICIP.	CANTIDAD	TIEMPO (Semestre)	PRECIO UNIT.	PARCIAL	PRECIO UNIT.	PARCIAL	PRECIO UNIT.	PARCIAL	PRECIO UNIT.	PARCIAL	PRECIO UNIT.	PARCIAL
MATERIALES, SERVICIOS Y EQUIPOS DE CAMPO															
1	H	Und	100.00%	12.00	2.00	45.00	1.080.00	12.00	50.00	65.70	95	1.320	1.200.00		
2	Bolsas	Und	100.00%	12.00	2.00	35.00	840.00	35.00	840	46.30	111.11	35	840		
3	Guantes	Und	100.00%	12.00	2.00	15.00	30.000000	770	27.35	480	20	480	20		
4	Zapatos de Seguridad	Und	100.00%	12.00	2.00	70.00	1.680.00	200.00	4800	155.20	374.8	60	1970	75.00	
5		Und	100.00%	12.00	2.00	85.00	2.040.00	3800	120.00	2850	50	50	1.620.00	5.880.00	
SUB TOTAL \$/:							6.000.00		11100	3949.2		9780		5.880.00	

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	COEF. PARTICIP.	CANTIDAD	ENTIDAD				VICTOR CHINCHAY		SEGUNDO MEDIOZA		VALA CONSTRUCCIONES		PROMEDIO	
					PRECIO UNIT.	TIEMPO (meses)	PRECIO UNIT.	PARCIAL	PRECIO UNIT.	PARCIAL	PRECIO UNIT.	PARCIAL	PRECIO UNIT.	PARCIAL	PRECIO UNIT.	PARCIAL
1	CARGAS FINANCIERAS, FIANZAS, POLIZAS, ETC															
	Garantía de Fiel Cumplimiento (Cura Fianza) (MIO)	Und	100.00%	1.00	12.00		6.000.00	360.00	360.00	360.00	8000	8000	1000	10000	750.00	9.000.00
	Seguro de Vida Ley	Und	100.00%	1.00	12.00		4.000.00	300.00	300.00	300.00	400.00	400.00	300	300	400.00	4.000.00
3	Garantía de Beneficios Sociales de los trabajadores	Und	100.00%	1.00	12.00		500.00	2.655.00	8.190.00	32220	8190.00	300	3600	400.00	4.800.00	17.400.00
SUB TOTAL \$/:							16.800.00		401.40	109800		18000				

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	COEF. PARTICIP.	CANTIDAD	ENTIDAD TIEMPO (meses)	VICTOR CHINCHAY		SEGUNDO MELOZGA		VALA CONSTRUCCIONES		PROMEDIO	
						PRECIO UNIT.	PARCIAL	PRECIO UNIT.	PARCIAL	PRECIO UNIT.	PARCIAL	PRECIO UNIT.	PARCIAL
J	SEGUROS												
1	Exámenes Médicos Ocupacionales	Und	100%	12.00	1.00	120.00	1,440.00	220.00	2640	250.00	3000	840	95.00
2	Seguro Vida Ley	Und	100%	12.00	12.00	60.00	720.00	18.60	207.4	60.00	8640	60	60.00
3	Seguro complementario de trabajo resp. SCTP Pensión y Salud	Und	100%	12.00	12.00	110.00	1,320.00	15.30	203.2	110.00	1540	100	105.00
SUBA TOTAL \$/:							28,230.00		7321.6		27460		24,900.00

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	COEF. PARTICIP.	CANTIDAD	ENTIDAD		VICTOR CHINCHAY		SEGUNDO NEUDOZA		VALA CONSTRUCCIONES		PROMEDIO
					TIEMPO (meses)	PRECIO UNIT.	PRECIO UNIT.	PARCIAL	PRECIO UNIT.	PARCIAL	PRECIO UNIT.	PARCIAL	
K COSTOS DE OFICINA CENTRAL													
1	Participación de Oficina Central	%	15.00%	0.50		800.00	720.00	4.000.00	3600	3.000.33	2700.30	1350	1.135.00
2	Asesoramiento Legal y Administrativo Central	mes	20.00%	0.50		800.00	960.00	5.000.00	6000	3.000.00	3600.00	3000	1.850.00
SUB TOTAL \$/:							1.680.00		9600	6300.30		4350	3.015.00

3. RESUMEN DE GASTOS DE SUPERVISIÓN													
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	ESTRUCTURA DE COSTO		VICTOR CHINCHAY		SEGUNDO MENDOZA		VALA CONSTRUCCIONES		PROMEDIO	
				PRECIO UNIT.	VALOR TOTAL	PRECIO UNIT.	VALOR TOTAL	PRECIO UNIT.	VALOR TOTAL	PRECIO UNIT.	VALOR TOTAL		
1	GASTOS FIJOS DE SUPERVISIÓN	Glb	1.00	44,395.56	44,395.56	75,512.45	75,512.45	74,995	74,995	104,566.93	104,566.93	74,491.75	74,491.75
2	GASTOS VARIABLES DE SUPERVISIÓN	Glb	1.00	949,406.40	949,406.40	1,401,021.60	1,401,021.60	1,576,429.50	1,576,429.50	132,070	132,070	1,135,238.20	1,135,238.20
GASTOS DIRECTOS													
1. Seguros													
2. Seguros													
SUB TOTAL													
GASTOS INDIRECTOS (10.00%)													
1. Seguros													
2. Seguros													
SUB TOTAL													
GASTOS DE SUPERVISIÓN													
1. Seguros													
2. Seguros													
SUB TOTAL													
TOTAL DE GASTOS DE SUPERVISIÓN													



