

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-16-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE PINTADO DE INTERIOR EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA AMBIENTAL Y RECURSOS NATURALES DE LA UNAC

Ruc/código : 20565289030

Nombre o Razón social : EMECON PERU S.A.C.

Fecha de envío : 29/12/2024

Hora de envío : 10:22:43

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Estimados Comité de selección, solicito amablemente considerar en la experiencia del postor los servicios de :
SERVICIOS DE PINTADO EN GENERAL, EN ESTRUCTURAS EN GENERAL.
esto beneficiara al concurso dado que habrá mas concurrencia de postores.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3 Literal: C **Página: 36**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge , con la finalidad de fomentar la pluralidad de postores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se consideran servicios similares a los siguientes: servicio de mantenimiento y/o acondicionamiento y/o remodelaciones de pintura o similares, servicios de pintado en general, servicio de pintura de fachadas en edificaciones tales como colegios, viviendas, universidades, centros de salud, hospitales e infraestructura en general.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-16-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE PINTADO DE INTERIOR EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA AMBIENTAL Y RECURSOS NATURALES DE LA UNAC

Ruc/código :	20548989320	Fecha de envío :	29/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS INDUSTRIALES CANDELA S.A.C.	Hora de envío :	22:08:28

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

III ALCANCES Y DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO ¿ ACTIVIDADES DEL SERVICIO Y CUADRO DE METRADOS: Para la ejecución del servicio en los Términos de Referencia se detalla 5 actividades principales, siendo ello los siguiente:

- 1. MOVILIZACIÓN Y desmovilizan DE EQUIPOS
Movilización y desmoralización de materiales, equipos y herramientas
- 2. LIMPIEZA DE ZONA DE TRABAJO
Señalización, delimitación y limpieza de la zona de trabajo
- 3. ELIMINACIÓN DE RESIDUOS
Eliminación de residuos generados como resultado de la ejecución del servicio
- 4. MASILLADO Y PINTURA DE TECHO
Masilla do de cielo raso del 1er al 5to nivel
Pintado de cielo raso del 1er al 5to nivel
- 5. MASILLADO Y PINTURA DE MUROS
Masilla do de cielo raso del 1er al 5to nivel
Pintado de cielo raso del 1er al 5to nivel

De los cuales en el cuadro de metrados solo se está considerando únicamente las activadas de:

- PINTADO DE MUROS INTERIORES DEL 1ER AL 5TO PISO
- PINTURA DE CIELO RASO DEL 1ER AL 5TO PISO

Omitiéndose las actividades de:

- MOVILIZACIÓN Y DEMOVILIZACION DE EQUIPOS
- LIMPIEZA DE ZONA DE TRABAJO
- ELIMINACIÓN DE RESIDUOS
- MASILLADO DE TECHO
- MASILLADO DE MUROS

Lo predicho denota incongruencia en la información, toda vez que varias actividades no fueron considerados en el cuadro de metrados, lo cual conllevaría a controversias y poniendo en riesgo la ejecución de un buen servicio. Omisión que induce al error el importe de la oferta económica toda vez que se calcula en relación a todas las actividades o partidas con sus metrados descritas en el cuadro de metrados.

El art. 2 de la ley de Contrataciones del Estado en su literal c) Transparencia. Establece que LAS ENTIDADES PROPORCIONAN INFORMACIÓN CLARA Y COHERENTE CON EL FIN DE QUE TODAS LAS ETAPAS DE LA CONTRATACIÓN SEAN COMPRENDIDAS POR LOS PROVEEDORES.

Por lo tanto, en cumplimiento a lo establecido en la normativa vigente y evitar controversias en la cuantificación de todas las actividades que comprende el servicio y sobre ello poder determinar el importe de la oferta económica Solicito al Órgano Encargado de las Contrataciones precise con exactitud en el cuadro de metrados todas actividades que comprende el servicio descritos en los TDR : debiendo incluir en las bases integradas las siguientes actividades y con sus respectivos metrados:

- 1 MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS
Movilización y desmovilización de materiales, equipos y herramientas G1b 1.00
- 2 LIMPIEZA DE ZONA DE TRABAJO
Señalización, delimitación y limpieza de la zona de trabajo G1b 1.00
- 3 ELIMINACION DE RESDUOS
Eliminación de residuos generados como resultado de la ejecución del servicio G1b 1.00
- 4 MASILLADO Y PINTURA DE TECHO
Masillado de cielo raso del 1er al 5to nivel m2 2,075.30

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO
Nomenclatura :	AS-SM-16-2024-UNAC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE PINTADO DE INTERIOR EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA AMBIENTAL Y RECURSOS NATURALES DE LA UNAC

Pintado de cielo raso del 1er al 5to nivel	m2 2,075.30
5 MASILLADO Y PINTURA DE MUROS	
Masillado de muros interiores 1er nivel	m2 419.80
Pintado de muros interiores 1er nivel	m2 419.80
Masillado de muros interiores 2do nivel	m2 586.60
Pintado de muros interiores 2do nivel	m2 586.60
Masillado de muros interiores 3er nivel	m2 1,130.10
Pintado de muros interiores 3er nivel	m2 1,130.10
Masillado de muros interiores 4to nivel	m2 721.40
Pintado de muros interiores 4to nivel	m2 721.40
Masillado de muros interiores 5to nivel	m2 713.50
Pintado de muros interiores 5to nivel	m2 713.50

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: TDR Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:
Se acoge, se ha añadido los items de movilización, eliminacion de residuos y limpieza general. El masillado debe incluirse dentro del procedimien de pintura.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
Metrados referenciales: SERVICIO DE PINTURA DE MUROS INTERIORES DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA AMBIENTAL Y RECURSOS NATURALES DE LA UNAC
DESCRIPCIÓN UND METRADO
Movilización y desmovilización de equipos Glb 01
Limpieza de zona de trabajo Glb 01
Eliminación de residuos Glb 01
Muros interiores 1er nivel m2 419.80
Muros interiores 2do nivel m2 586.60
Muros interiores 3er nivel m2 1130.10
Muros interiores 4to nivel m2 721.40
Muros interiores 5to nivel m2 713.50
Pintura de cielo raso del 1er al 5to nivel m2 2075.30 Limpieza general Glb 01

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-16-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE PINTADO DE INTERIOR EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA AMBIENTAL Y RECURSOS NATURALES DE LA UNAC

Ruc/código :	20548989320	Fecha de envío :	29/12/2024
Nombre o Razón social :	SERVICIOS INDUSTRIALES CANDELA S.A.C.	Hora de envío :	22:08:28

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

III ALCANCES Y DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO ¿ MATERIALES: En los Términos se observa que se detalla las especificaciones técnicas de los materiales. Al respecto las Especificaciones técnicas corresponden a las condiciones de calidad de los materiales a utilizarse en la ejecución del servicio.

El art. 2 de la ley de Contrataciones del Estado en su literal g) Vigencia Tecnológica. Precisando que los bienes, servicios y obras DEBEN REUNIR LAS CONDICIONES DE CALIDAD y modernidad tecnológicas necesarias para cumplir con efectividad la finalidad pública para los que son requeridos, por un determinado y previsible tiempo de duración.

Por lo tanto, en cumplimiento a lo establecido en la normativa vigente, a las condiciones de calidad de los materiales descritos en los TDR, y afín de garantizar el compromiso de su uso de los mismo y evitar utilizar materiales de baja calidad, Solicito al Órgano Encargado de las Contrataciones, en las bases integradas considere que en la presentación de oferta los postores deberán adjuntar las fichas técnicas de los materiales a utilizar cumpliendo con las especificaciones técnicas descritas en los TDR

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: TDR Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge, el proveedor presentará las fichas técnicas de los materiales a utilizar que deberán cumplir con las especificaciones técnicas descritas en los terminos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El postor durante la presentación de ofertas debe acreditar el cumplimiento de las especificaciones técnicas de los materiales a utilizar con la presentación de fichas técnicas en la etapa de admisión.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-16-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE PINTADO DE INTERIOR EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA AMBIENTAL Y RECURSOS NATURALES DE LA UNAC

Ruc/código :	20548989320	Fecha de envío :	01/01/2025
Nombre o Razón social :	SERVICIOS INDUSTRIALES CANDELA S.A.C.	Hora de envío :	21:08:37

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

B.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE: Se exige como requisito tener experiencia en proyectos de infraestructura sin CONSIGNAR LOS TRABAJOS O PRESTACIONES EN LA ACTIVIDAD REQUERIDA si es pintado y/o mantenimiento y/o adecuación etc. ni el OBJETO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN el cual corresponde a SERVICIO.

Tomando en cuenta que el proceso convocado se elaboró sobre las Bases Estándar de Adjudicación Simplificada para la Contratación de servicios en general aprobados por el OSCE mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD. En los requisitos de calificación del Personal clave precisa CONSIGNAR LOS TRABAJOS O PRESTACIONES EN LA ACTIVIDAD REQUERIDA del personal clave requerido PARA EJECUTAR LA PRESTACIÓN OBJETO DE LA CONVOCATORIA

Al respecto la Dirección Técnico Normativo del OSCE, en su OPINIÓN N° 042-2019/DTN refiere al artículo 49 del Reglamento y los documentos Estándar aprobados por el OSCE establecen los requisitos de calificación que las Entidades adoptan ¿SEGÚN EL OBJETO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, así mismo precisa que Las calificaciones del personal pueden ser requeridas PARA SERVICIOS EN GENERAL, obras, consultoría en general y consultoría de obras.

Considerando que el trabajo o prestación es el PINTADO y el objeto de la contratación es SERVICIO tal como se muestra en el portal del SEACE ¿OSCE, y a lo indiciado en la OPINIÓN N° 042-2019/DTN y lo precisado en Artículo 49 de la LCE, resulta idóneo que LA EXPERIENCIA DE LA PRESTACIÓN SEA EN SERVICIO DE PINTADO

Por lo tanto, en cumplimiento a lo establecido en la normativa vigente y afín de evitar controversias, Solicito al Órgano Encargado de las Contrataciones, suprima el termino proyectos siendo reemplazado por servicios así mismo se suprima el termino edificios multifamiliares u similares y sean reemplazados por pintado y/o mantenimiento y/o adecuación; integrándose en las bases lo siguiente:

1. RESPONSABLE DE SERVICIO

Experiencia mínima de 03 años como supervisor y/o inspector y/o responsable y/o coordinador y/o residente en la ejecución de servicios de pintado y/o mantenimiento y/o adecuación en infraestructura que puedan ser colegios, universidades, instituto publico

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.4 Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente, para la experiencia del personal clave se suprime el termino proyectos siendo reemplazado por servicios.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Responsable de Servicio (01 profesional) (...)Experiencia: Experiencia mínima de 03 años como supervisor y/o inspector y/o responsable y/o coordinador y/o residente en la ejecución de servicios de infraestructura, que pueden ser colegios, universidades, institutos, edificios multifamiliares u s i m i l a r e s . (. . .)

Prevencionista (01 profesional) (...) Experiencia: Experiencia mínima de 02 años como prevencionista de seguridad y salud en el trabajo en servicios de infraestructura, que pueden ser colegios, universidades, institutos, u similares.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-16-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE PINTADO DE INTERIOR EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA AMBIENTAL Y RECURSOS NATURALES DE LA UNAC

Ruc/código : 20541600621

Fecha de envío : 02/01/2025

Nombre o Razón social : CORPORACION FEKER S.A.C.

Hora de envío : 10:46:35

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

DESCRIPCIÓN DEL SERVICIO Y CUADRO DE METRADOS

En los Términos de Referencias numeral III Alcances y Descripción del servicio literal I) se detalla la siguiente descripción: SERVICIO DE PINTURA DE INTERIORES DE LA COCINA Y COMEDOR DEL PRIMER PISO DE DIRECCIÓN DE BIENESTAR UNIVERSITARIO, considerando las siguientes actividades:

1. MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS
2. LIMPIEZA DE ZONA DE TRABAJO
3. ELIMINACIÓN DE RESIDUOS
4. MASILLADO Y PINTURA DE TECHO
5. MASILLADO Y PINTURA DE MUROS

Al respecto dichas actividades pertenecerían a otro servicio, ya que su descripción como se menciona en el primer párrafo no corresponde al objeto del servicio convocado materia de la observación, y en el cuadro de metrados se detalla únicamente las actividades de:

- Muros interiores del 1er nivel m2 419.80
- Muros interiores del 2do nivel m2 586.60
- Muros interiores del 3er nivel m2 1130.10
- Muros interiores del 4to nivel m2 721.40
- Muros interiores del 5to nivel m2 713.50
- Pintura de cielo raso del 1er al 5to piso m2 2075.30

En reiterados pronunciamientos del OSCE y Resoluciones del Tribunal de Contrataciones del Estado, han citado lo establecido en el art. 2 de la LCE literal c) Transparencia. Precisando que LAS ENTIDADES PROPORCIONAN INFORMACIÓN CLARA Y COHERENTE CON EL FIN DE QUE TODAS LAS ETAPAS DE LA CONTRATACIÓN SEAN COMPRENDIDAS POR LOS PROVEEDORES.

Por consiguiente, afín de tener la información clara y coherente, Solicito al Colegiado en pleno lo siguiente:

a. Confirmar si las actividades citados en los números 1,2,3,4 y 5 corresponden al SERVICIO DE PINTURA DE INTERIORES DE LA COCINA Y COMEDOR DEL PRIMER PISO DE DIRECCIÓN DE BIENESTAR UNIVERSITARIO.

b. Confirmar la ejecución del SERVICIO DE PINTADO DE INTERIOR EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA AMBIENTAL Y RECURSOS NATURALES DE LA UNAC corresponden únicamente realizar las actividades de Muros Interiores del 1er al 5to piso y Pintura de cielo raso del 1er al 5to piso.

c. Cabe resaltar que el importe total de la oferta económica, se calcula de acuerdo a las actividades o partidas y cantidades descritos en el cuadro de metrados, la omisión de uno ello conllevaría a la discrepancia en su ejecución, por lo que de comprender todas las actividades descritos en el literal a. b.; confirmar y precisar en el cuadro de metrados lo siguiente:

1 MOVILIZACIÓN Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS G1b 1.00

2 LIMPIEZA DE ZONA DE TRABAJO G1b 1.00

3 ELIMINACIÓN DE RESIDUOS G1b 1.00

4 MASILLADO Y PINTURA DE TECHO

Masillado de cielo raso del 1er al 5to nivel m2 2,075.30

Pintado de cielo raso del 1er al 5to nivel m2 2,075.30

5 MASILLADO Y PINTURA DE MUROS

Masillado de muros interiores del 1er nivel m2 419.80

Pintado de muros interiores del 1er nivel m2 419.80

Masillado de muros interiores del 2do nivel m2 586.60

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO
Nomenclatura :	AS-SM-16-2024-UNAC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE PINTADO DE INTERIOR EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA AMBIENTAL Y RECURSOS NATURALES DE LA UNAC

Pintado de muros interiores del 2do nivel m2 586.60
Masillado de muros interiores del 3er nivel m2 1,130.10
Pintado de muros interiores del 3er nivel m2 1,130.10
Masillado de muros interiores del 4to nivel m2 721.40
Pintado de muros interiores del 4to nivel m2 721.40
Masillado de muros interiores del 5to nivel m2 713.50
Pintado de muros interiores del 5to nivel m2 713.50

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1. Literal: III

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Página: 25

Art. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge, se ha añadido los items de movilización, eliminacion de residuos y limpieza general. El masillado debe incluirse dentro del procedimieno de pintura.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Metrados referenciales: SERVICIO DE PINTURA DE MUROS INTERIORES DE LA FACULTAD DE INGENIERÍA AMBIENTAL Y RECURSOS NATURALES DE LA UNAC		
DESCRIPCIÓN UND METRADO		
Movilización y desmovilización de equipos Glb 01		
Limpieza de zona de trabajo Glb 01		
Eliminación de residuos Glb 01		
Muros interiores 1er nivel m2 419.80		
Muros interiores 2do nivel m2 586.60		
Muros interiores 3er nivel m2 1130.10		
Muros interiores 4to nivel m2 721.40		
Muros interiores 5to nivel m2 713.50		
Pintura de cielo raso del 1er al 5to nivel m2	2075.30	Limpieza general Glb 01

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-16-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE PINTADO DE INTERIOR EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA AMBIENTAL Y RECURSOS NATURALES DE LA UNAC

Ruc/código :	20541600621	Fecha de envío :	02/01/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION FEKER S.A.C.	Hora de envío :	10:46:35

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

MATERIALES:
En los Términos de Referencias se detalla las Especificaciones Técnicas de los materiales a utilizar; considerando las condiciones de calidad establecido en el art. 2 de la LCE. literal g) Vigencia Tecnológica y afín dar su cumplimiento a ello; solcito al colegiado considere la presentación las fichas técnicas de los materiales de acuerdo a los TDR

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: III Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge, el proveedor presentará las fichas técnicas de los materiales a utilizar que deberán cumplir con las especificaciones técnicas descritas en los terminos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El postor durante la presentación de ofertas debe acreditar el cumplimiento de las especificaciones técnicas de los materiales a utilizar con la presentación de fichas técnicas en la etapa de admisión.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-16-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE PINTADO DE INTERIOR EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA AMBIENTAL Y RECURSOS NATURALES DE LA UNAC

Ruc/código : 20541600621

Fecha de envío : 02/01/2025

Nombre o Razón social : CORPORACION FEKER S.A.C.

Hora de envío : 10:46:35

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

B.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE: El requisito para acreditar la experiencia del Responsable del servicio resulta ser confuso eh incoherente con lo establecido en las Bases Estándar.

Las Bases Estándar de Adjudicación Simplificada para la Contratación de servicios en general aprobados mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD. En los requisitos de calificación del Personal clave establece CONSIGNAR LOS TRABAJOS O PRESTACIONES EN LA ACTIVIDAD REQUERIDA el cual corresponde a PINTADO así mismo refiere PARA EJECUTAR LA PRESTACIÓN OBJETO DE LA CONVOCATORIA el cual corresponde SERVICIOS

El art. 2 de la ley de Contrataciones del Estado en su literal c) Transparencia. precisa que LAS ENTIDADES PROPORCIONAN INFORMACIÓN CLARA Y COHERENTE CON EL FIN DE QUE TODAS LAS ETAPAS DE LA CONTRATACIÓN SEAN COMPRENDIDAS POR LOS PROVEEDORES.

Por consiguiente, afín de tener la información clara y coherente, Solicito al Colegiado en pleno elimine la expresión proyectos y sea suplido por servicios, así mismo se elimine la expresión edificios multifamiliares u similares y sea suplido por adecuación o mantenimiento o pintado en infraestructura educativa o institutos públicos

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.4 Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente, para la experiencia del personal clave se suprime el termino proyectos siendo reemplazado por servicios.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Responsable de Servicio (01 profesional)

(...)Experiencia:

Experiencia mínima de 03 años como supervisor y/o inspector y/o responsable y/o coordinador y/o residente en la ejecución de servicios de infraestructura, que pueden ser colegios, universidades, institutos, edificios multifamiliares u s i m i l a r e s . (.)

Prevencionista (01 profesional)

(...) Experiencia: Experiencia mínima

de 02 años como prevencionista de seguridad y salud en el trabajo en servicios de infraestructura, que pueden ser colegios, universidades, institutos, u similares.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-16-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE PINTADO DE INTERIOR EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA AMBIENTAL Y RECURSOS NATURALES DE LA UNAC

Ruc/código :	20510367601	Fecha de envío :	02/01/2025
Nombre o Razón social :	INVERSIONES KAMIA S.R.L	Hora de envío :	23:55:47

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

en los términos de referencia indica experiencia del postor servicios similares SERVICIO DE PINTURA DE FACHADAS EN EDIFICACIONES TALES COMO COLEGIO, VIVIENDAS, UNIVESIDADES, ETC, solicito ampliar la experiencia del postor en PINTADO DE CENTROS DE SALUD, HOSPITALES Y PINTADO EN EDIFICACIONES EN GENERAL

Acápíte de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 3.2 **Literal:** C **Página:** 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

CONFORME LO ESTABLECE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge, con la finalidad de fomentar la pluralidad de postores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se consideran servicios similares a los siguientes: servicio de mantenimiento y/o acondicionamiento y/o remodelaciones de pintura o similares, servicios de pintado en general, servicio de pintura de fachadas en edificaciones tales como colegios, viviendas, universidades, centros de salud, hospitales e infraestructura en general.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-16-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE PINTADO DE INTERIOR EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA AMBIENTAL Y RECURSOS NATURALES DE LA UNAC

Ruc/código :	20611989459	Fecha de envío :	03/01/2025
Nombre o Razón social :	DECORACIONES PIRQA SOCIEDAD POR ACCIONES CERRADA SIMPLIFICADA	Hora de envío :	17:03:41

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Considerar para el profesional con cargo de prevencionista experiencia como especialista en seguridad, salud y medio ambiente y/o prevencionista en servicios de mantenimiento en infraestructura en general.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.2 Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que, los terminos de referencia indica "u otros" lo que incluye experiencia en servicios de mantenimiento en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-16-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE PINTADO DE INTERIOR EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA AMBIENTAL Y RECURSOS NATURALES DE LA UNAC

Ruc/código :	20611989459	Fecha de envío :	03/01/2025
Nombre o Razón social :	DECORACIONES PIRQA SOCIEDAD POR ACCIONES CERRADA SIMPLIFICADA	Hora de envío :	17:35:08

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

En aras de la pluralidad de ofertas, solicitamos se considere servicios de mantenimiento y/o acondicionamiento, dentro de los cuales se hayan realizado trabajos de pintura; para lo cual se deberá adjuntar el contrato o algun otro documento firmado por algún funcionario donde se demuestre fehacientemente la ejecución de dichos trabajos en pintura

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.2 Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que, los terminos de referencia indica " los documentos para acreditar la experiencia que pueden ser: contratos, ordenes de servicio con conformidad, comprobantes de pago u otros emitidos por una Entidad del sistema financiero, etc.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-16-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE PINTADO DE INTERIOR EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA AMBIENTAL Y RECURSOS NATURALES DE LA UNAC

Ruc/código :	10096967832	Fecha de envío :	03/01/2025
Nombre o Razón social :	YPANAQUE ESPINOZA MARCO ANTONIO	Hora de envío :	19:20:15

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

Al respecto, la Entidad ha contemplado solicitar experiencia en SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE PINTURA O SIMILARES, SERVICIO DE PINTURA DE FACHADAS EN EDIFICACIONES TALES COMO COLEGIOS, VIVIENDAS, UNIVERSIDADES, ETC.
En ese sentido, Se solicita al comité de selección tenga a bien ACEPTAR ADICIONALMENTE la experiencia a MANTENIMIENTO Y/O ACONDICIONAMIENTO Y/O REMODELACION DE INFRAESTRUCTURA Y/O LOCAL.
Ya que de acuerdo a la descripción de las partidas a ejecutar se se pueden contemplar con dichos nombres los servicios mencionados.

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 3.2

Literal: C

Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

articulo 2 del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge , con la finalidad de fomentar la pluralidad de postores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se consideran servicios similares a los siguientes: servicio de mantenimiento y/o acondicionamiento y/o remodelaciones de pintura o similares, servicios de pintado en general, servicio de pintura de fachadas en edificaciones tales como colegios, viviendas, universidades, centros de salud, hospitales e infraestructura en general.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-16-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE PINTADO DE INTERIOR EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA AMBIENTAL Y RECURSOS NATURALES DE LA UNAC

Ruc/código :	20611910585	Fecha de envío :	03/01/2025
Nombre o Razón social :	HPS D' COMPANY S.A.C.	Hora de envío :	23:22:09

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

DEL ÍTEM 3.2 SECCION C DEL CAPITULO III EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN AMPLIAR LA TERMINOLOGIA DE EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES A; ACONDICIONAMIENTO DE AMBIENTES CON LA FINALIDAD DE PERMITIR LA MAYOR CONCURRENCIA DE PARTICIPANTES EN EL PROCESO DE SELECCION Y EN ARAS DE SALVAGUARDAR LOS PRINCIPIOS DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA, IGUALDAD DE TRATO, TRANSPARENCIA Y COMPETENCIA DE CONFORMIDAD CON LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.2 Literal: c Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge , con la finalidad de fomentar la pluralidad de postores.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se consideran servicios similares a los siguientes: servicio de mantenimiento y/o acondicionamiento y/o remodelaciones de pintura o similares, servicios de pintado en general, servicio de pintura de fachadas en edificaciones tales como colegios, viviendas, universidades, centros de salud, hospitales e infraestructura en general.

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO
Nomenclatura :	AS-SM-16-2024-UNAC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE PINTADO DE INTERIOR EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA AMBIENTAL Y RECURSOS NATURALES DE LA UNAC

Ruc/código :	20609809010	Fecha de envío :	03/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA RUNEI CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	23:40:15

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

Responsable del Servicio:
Experiencia: mínima de 03 años como supervisor y/o inspector y/o responsable y/o coordinador y/o residente en la ejecución de proyectos de infraestructura, que pueden ser colegios, universidades, institutos, edificios multifamiliares u similares.
Con respecto a la experiencia profesional solicitadas al RESPONSABLE DEL SERVICIO, de 03 Años nos parece excesivo teniendo en cuenta que el plazo de ejecución de la obra es de 40 DIAS (0.1095 Años) equivalente a 27.00 veces el plazo requerido; contradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: ¿El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias¿, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en reducir el número de Años (Promedio 18 MESES) solicitadas al RESPONSABLE DEL SERVICIO, así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.
Referencia:
Directiva N° 001-2019-OSCE/CE

Acápite de las bases : **Sección:** Específico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.4 **Página:** 36
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):
Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.
Análisis respecto de la consulta u observación:
No se acoge, porque el responsable del servicio debe tener experiencia en elaboración de cronograma y su seguimiento, resolución de problemas imprevistos, elaboración de informes y control de la ejecución de las actividades del servicio, por ejemplo: medición de rendimientos, reajuste de cronograma en caso de atraso, por lo que se considera que 03 años de experiencia es un tiempo adecuado.
Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO

Nomenclatura : AS-SM-16-2024-UNAC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE PINTADO DE INTERIOR EN LA FACULTAD DE INGENIERÍA AMBIENTAL Y RECURSOS NATURALES DE LA UNAC

Ruc/código :	20609809010	Fecha de envío :	03/01/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA RUNEI CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	23:45:50

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

Prevencionista:
Experiencia: mínima de 02 años como prevencionista de seguridad y salud en el trabajo en proyectos de infraestructura, que pueden ser colegios, universidades, institutos, u similares
Con respecto a la experiencia profesional solicitadas al PREVENCIÓNISTA, de 02 Años nos parece excesivo teniendo en cuenta que el plazo de ejecución del servicio es de 40 DIAS (0.1095 Años) equivalente a 18.00 veces el plazo requerido; contradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: ¿El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución del servicio, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias¿, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en reducir el número de Años (Promedio 12 MESES) solicitadas al PREVENCIÓNISTA, así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.
Referencia:
Directiva N° 001-2019-OSCE/CE

Acápíte de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.2 Literal: B.4 Página: 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.
Análisis respecto de la consulta u observación:
No se acoge, el prevencionista debe tener experiencia en el cargo, elaborar informes, realizar charlas de capacitación y concientización, manejo de personal, por lo que se considera que 02 años de experiencia es un tiempo adecuado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null