

## PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-11-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICA EN INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO AMAUTA JULIO C TELLO DISTRITO DE HUAROCHIRI DE LA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2594979.

Ruc/código : 20525418911

Fecha de envío : 29/04/2025

Nombre o Razón social : CORPORACION DARIKSON INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Hora de envío : 18:55:11

**Observación: Nro. 1**

### Consulta/Observación:

SE OBSERVA AL COMITÉ DE SELECCIÓN, A REALIZAR LAS ACLARACIONES PERTINENTES REFERIDAS A LA DENOMINACIÓN DE SERVICIOS DE CONSULTORÍA DE OBRA SIMILARES. PUES DEBE TENERSE EN CUENTA QUE EL OSCE DEFINE EL TÉRMINO CONSULTORIA DE OBRA TANTO A LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO COMO A LA SUPERVISIÓN DE OBRA. EL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN TIENE POR OBJETO LA CONTRATACIÓN DE SUPERVISIÓN DE OBRA, POR LO QUE LA DEFINICIÓN DE SERVICIOS DE CONSULTORÍA DE OBRAS SIMILARES, TAMBIÉN TIENE QUE ESTAR REFERIDA A REQUERIR EXPERIENCIA EN SUPERVISIONES DE OBRAS IGUALES O SIMILARES. EN ESE SENTIDO, SOLICITAMOS QUE SE HAGAN LAS PRECISIONES PERTINENTES, DE TAL MANERA QUE LA EXPERIENCIA REQUERIDA DEBE SER EN SUPERVISIONES DE OBRA. PUES NO SERÍA LÓGICO QUE LOS POSTORES ACREDITEN EXPERIENCIA EN ELABORACIÓN DE EXPEDIENTES TÉCNICOS, LO CUAL NO CONCUERDA CON EL OBJETO DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN.

POR LO TANTO, SOLICITAMOS EFECTUAR LAS CORRECCIONES A FIN DE QUE LAS BASES SEAN CLARAS PARA LOS POSTORES, EVITANDO ASÍ GENERAR CONFUSIONES AL MOMENTO DE ELABORAR LAS OFERTAS Y POSIBLES NULIDADES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 22

Literal: B

Página: 46

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ARTICULO 2 DE LA LEY

### Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre lo señalado por el participante, se hace la aclaracion que de la definicion de servicios de consultoria de obras similares es el ambito al objeto de convocatoria, siendo asi que el objeto es la contratacion es la SUPERVISION DE OBRA. NO SE ACOGE A LA OBSERVACION, toda vez que el TDR expresamente indica "SUPERVISION DE OBRAS".

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-11-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICA EN INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO AMAUTA JULIO C TELLO DISTRITO DE HUAROCHIRI DE LA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2594979.

Ruc/código :	20525418911	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION DARIKSON INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:55:11

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN, CON LA FINALIDAD DE PROMOVER LA MAYOR CONCURRENCIA DE POSTORES, SE SOLICITA ACEPTAR LA TERMINOLOGÍA DE SERVICIOS DE CONSULTORÍA DE SUPERVISION DE OBRA A: REHABILITACION, INSTALACIÓN, DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA, SIENDO QUE ESTOS TÉRMINOS RESULTAN SER MUY SEMEJANTES A LOS YA DEFINIDOS EN LAS PRESENTES BASES. PUDIENDO REQUERIR QUE SE PRESENTE DOCUMENTACIÓN ADICIONAL PARA QUE SEAN TOMADAS EN CUENTA ESTA TERMINOLOGIA DE REHABILITACION, INSTALACIÓN, EN DONDE SE ACREDITE QUE EN ESTAS OBRAS SUPERVISADAS SE HAN EJECUTADO LAS ESPECIALIDADES DE: ARQUITECTURA, ESTRUCTURAS (QUE INCLUYA PARTIDAS DE CONCRETO ARMADO), INSTALACIONES ELÉCTRICAS, INSTALACIONES SANITARIAS, COMUNICACIONES, CON LO CUAL SE ACREDITARÍA HABER SUPERVISADO UNA OBRA SIMILAR A LA QUE ES OBJETO LA PRESENTE CONVOCATORIA, CONFORME LA RESOLUCIÓN N°1859-2019-TCE-S4 Y RESOLUCIÓN N°312-2022-TCE-S4. ASIMISMO, LA ENTIDAD DEBE TENER EN CUENTA, LO ESTABLECIDO EN LA PRIMERA NOTA IMPORTANTE DEL FACTOR C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, DE LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, DE LAS BASES DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, EL CUAL INDICA LO SIGUIENTE:

IMPORTANTE.

EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O EL COMITÉ DE SELECCIÓN, SEGÚN CORRESPONDA, DEBE VALORAR DE MANERA INTEGRAL LOS DOCUMENTOS PRESENTADOS POR EL POSTOR PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA. EN TAL SENTIDO, AUN CUANDO EN LOS DOCUMENTOS PRESENTADAS LA DENOMINACIÓN DEL OBJETO CONTRACTUAL NO COINCIDA LITERALMENTE CON EL PREVISTO EN LAS BASES, SE DEBERÁ VALIDAR LA EXPERIENCIA SI LAS ACTIVIDADES QUE EJECUTÓ EL POSTOR CORRESPONDEN A LA

**Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 22      Literal: B      Página: 46**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ARTICULO 2 DE LA LEY

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El área usuaria, conforme el numeral 16.1 del artículo 16 de TUO, requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; asimismo, es preciso señalar que, la normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar. Se indica al participante que el area usuaria como mejor conocedora de sus necesidades establecio la definición de obras similares en la experiencia del postor en la especialidad, en donde corresponde indicar que se incluire el siguiente termino: "INSTALACION, REHABILITACION". SE ACOGE A LA OBSERVACION, indicando que la definicion sera modificada de la siguiente manera: "Supervisión de obras de Construcción y/o Creación y/o Mejoramiento y/o mejoramiento de los servicios y/o Ampliación y/o Instalacion y/o Rehabilitacion y/o la combinación de los términos anteriores en Infraestructura Educativa (como Universidades y/o Colegios en todos sus niveles y/o Institutos)."

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Supervisión de obras de Construcción y/o Creación y/o Mejoramiento y/o mejoramiento de los servicios y/o Ampliación y/o Instalacion y/o Rehabilitacion y/o la combinación de los términos anteriores en Infraestructura Educativa (como Universidades y/o Colegios en todos sus niveles y/o Institutos).

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-11-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICA EN INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO AMAUTA JULIO C TELLO DISTRITO DE HUAROCHIRI DE LA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2594979.

Ruc/código :	20525418911	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION DARIKSON INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:55:11

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN IMPLEMENTAR LA FORMA DE ACREDITACION DE LA EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD; PUES SE HA ESTABLECIDO QUE SE ACREDITARA CON COPIA SIMPLE DE (i) CONTRATOS U ORDENES DE SERVICIOS Y SU RESPECTIVA CONFORMIDAD O CONSTANCIA DE PRESTACION; O (ii) COMPROBANTES DE PAGO CUYA CANCELACION SE ACREDITE DOCUMENTAL Y FEHACIENTEMENTE, CON VAUCHER DE DEPOSITO, NOTA DE ABONO, REPORTE DE ESTADO DE CUENTA, CUALQUIER OTRO DOCUMENTO EMITIDO POR LA ENTIDAD DEL SISTEMA FINANCIERO QUE ACREDITE EL ABONO O MEDIANTE CANCELACION EN EL MISMO COMPROBANTE DE PAGO, OMITIENDO LA FORMA DE ACREDITACION CON ¿LIQUIDACION DEL CONTRATO¿, LO CUAL VULNERA las Bases estándar de la Directiva N°001-2019-OSCE/CD, modificada por la Resolución N°210-2022-OSCE/PRE, modificada por la Resolución N°210-2022-OSCE/PRE; BASES ESTÁNDAR DE CONCURSO PÚBLICO PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA, EN LAS QUE SE INDICAN CLARAMENTE: ¿La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios y su respectiva conformidad, constancia de prestación o liquidación del contrato; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago¿.

Por lo tanto, solicitamos efectuar las correcciones a fin de que las Bases sean claras para los postores, evitando así generar confusiones al momento de elaborar las ofertas y posibles nulidades del procedimiento de selección.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico

**Numeral:** IV

**Literal:** A

**Página:** 48

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ARTICULO 2 DE LA LEY

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Es de indicar al participante, que los documentos necesarios para la acreditacion de la Experiencia del Postor estan establecidos en las BASES ESTANDAR de Concurso publico para la contratacion del servicio de consultoria de obra y que estan aprobados mediante la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD. SE ACLARA LA CONSULTA al participante indicando que para la evaluacion de la acreditacion de la Experiencia del Postor sera conforme a lo establecido en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

CORREGIR EN LAS BASES EN EL CAPITULO IV FACTORES DE EVALUACION EN EXPERIENCIA DEL POSTOR SU ACREDITACION DE ACUERDO A LAS BASES ESTANDAR "La experiencia en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios y su respectiva conformidad, constancia de prestación o liquidación del contrato; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago"

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-11-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICA EN INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO AMAUTA JULIO C TELLO DISTRITO DE HUAROCHIRI DE LA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2594979.

Ruc/código :	20525418911	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CORPORACION DARIKSON INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	18:55:11

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

CON LA FINALIDAD QUE LOS POSTORES REALICEN UNA CORRECTA OFERTA ECONOMICA SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN, PRECISAR O INDICAR CLARAMENTE, SI EL MONTO A OFERTAR DEL SUBTOTAL POR LA ETAPA DE SUPERVISION DE OBRA, DEBE SER EXACTAMENTE EL 90% (NOVENTA PORCIENTO) O ESE PORCENTAJE ES ALGO REFERENCIAL QUE SE DEBE ACERCAR O APROXIMAR AL 90% DEL VALOR A OFERTAR. DE IGUAL MANERA SE PREGUNTA PUNTUALMENTE SI EL MONTO A OFERTAR DEL SUBTOTAL POR LA ETAPA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA, DEBE SER EXACTAMENTE EL 10% (DIEZ PORCIENTO) O ESE PORCENTAJE ES ALGO REFERENCIAL QUE SE DEBE ACERCAR O APROXIMAR AL 10% DEL VALOR A OFERTAR. ESTO EN CONFORMIDAD CON EL NUMERAL 2.6. FORMA DE PAGO DE LA SECCION ESPECIFICA Y DEL NUMERAL 12 DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA DE LA PAGINA 38 DE LAS BASES ESTANDAR DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.6 Literal: A Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 2 DE LA LEY

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre el particular, en la ley de contrataciones del estado, no se encuentra estipulado un porcentaje referente a la Etapa de supervision y liquidación de obra. Por lo cual se indica al participante que el hecho no es obligatorio; por lo que los postores podran formular sus ofertas de acuerdo a sus condiciones y organizacion empresarial y que puede variar de acuerdo a la oferta del postor. Por lo tanto se ACOGE A LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-11-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICA EN INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO AMAUTA JULIO C TELLO DISTRITO DE HUAROCHIRI DE LA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2594979.

Ruc/código :	10329835974	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	VILCHEZ CASTILLO LEONARDO FRANKO	Hora de envío :	00:34:58

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN AMPLIAR LA DEFINICION DE OBRAS SIMILARES PARA ACREDITAR LA EXPERIENCIA DEL POSTOR, YA QUE SEGÚN LAS BASES ESTANDAR SE CONSIDERA SUPERVISIÓN DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS Y/O AMPLIACIÓN Y/O LA COMBINACIÓN DE LOS TÉRMINOS ANTERIORES EN INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA SE SOLICITA SE AMPLIE DICHA DEFINICION A: SUPERVISIÓN DE OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS Y/O AMPLIACIÓN Y/O RECUPERACIÓN Y/O REHABILITACIÓN Y/O LA COMBINACIÓN DE LOS TÉRMINOS ANTERIORES EN INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA POR LO QUE, SE REQUIERE TENGA A BIEN CONSIDERAR COMO SIMILARES LO ESCRITO EN EL PARRAFO ANTERIOR, DANDO CUMPLIMIENTO AL PRINCIPIO DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA E IGUALDAD DE TRATO EN CONFORMIDAD AL ARTICULO 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, PERMITIENDO NUESTRO DERECHO DE PARTICIPAR AL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN.

Acápíte de las bases : Sección: General      Numeral: 22      Literal: B      Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El área usuaria, conforme el numeral 16.1 del artículo 16 de TUO, requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; asimismo, es preciso señalar que, la normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar. Se indica al participante que el area usuaria como mejor conocedora de sus necesidades establecio la definición de obras similares en la experiencia del postor en la especialidad, en donde corresponde indicar que se incluire el siguiente termino: "REHABILITACION". SE ACOGE PARCIALMENTE A LA OBSERVACION, indicando que la definicion sera modificada de la siguiente manera: "Supervisión de obras de Construcción y/o Creación y/o Mejoramiento y/o mejoramiento de los servicios y/o Ampliación y/o Instalacion y/o Rehabilitacion y/o la combinación de los términos anteriores en Infraestructura Educativa (como Universidades y/o Colegios en todos sus niveles y/o Institutos)."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Supervisión de obras de Construcción y/o Creación y/o Mejoramiento y/o mejoramiento de los servicios y/o Ampliación y/o Instalacion y/o Rehabilitacion y/o la combinación de los términos anteriores en Infraestructura Educativa (como Universidades y/o Colegios en todos sus niveles y/o Institutos).

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-11-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICA EN INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO AMAUTA JULIO C TELLO DISTRITO DE HUAROCHIRI DE LA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2594979.

Ruc/código :	10329835974	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	VILCHEZ CASTILLO LEONARDO FRANKO	Hora de envío :	23:03:57

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

- CAPÍTULO IV FACTORES DE EVALUACIÓN

En el ítem A. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Se requiere acreditar un monto facturado acumulado equivalente a (01) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN por lo tanto se solicita al comité consignar el intervalo de puntaje en ¿PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN¿ de la siguiente manera:

M >= [1.0] veces el valor referencial: [70] puntos

M >= [0.5] veces el valor referencial y < [1.0] veces el valor referencial : [50] puntos

M > [0] veces el valor referencial y < [0.5] veces el valor referencial: [30] puntos

**Acápite de las bases : Sección: General**

**Numeral: 2.2**

**Literal: 2.2.1.2**

**Página: 50**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN¿ de la siguiente manera:

M >= [3.0] veces el valor referencial: [70] puntos

M >= [3.0] veces el valor referencial y < [2.0] veces el valor referencial : [50] puntos

M > [2.0] veces el valor referencial y < [1.0] veces el valor referencial: [30] puntos

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Sobre el particular de debe tener en cuenta lo siguiente, en las BASES ESTANDAR señala que para la evaluacion del Factor de Evaluacion en Experiencia del Postor en la Especialidad este debe superar a lo requerido en el Requisito de Calificación pero no debe ser Mayor a TRES (3) el valor referencial de contratacion, es motivo que ha razon de ello, este colegiado establecido que para la obtención del Mayor Puntaje debe acreditar Mayor o Igual a Dos Veces el Valor referencial. Ahora bien no acreditar no mayor o igual a dos veces no es motivo de descalifiacion, solo la no obtencion del mayor puntaje, toda vez que el minino de Acreditacion en Una (1) el valor referencial para obtener el puntaje minimo. NO SE ACOGE A LA OBSERVACION, toda vez que las presente bases ha sido elaborados conforme a lo Establecido en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-11-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICA EN INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO AMAUTA JULIO C TELLO DISTRITO DE HUAROCHIRI DE LA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2594979.

Ruc/código :	20609608090	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	IVM CONSULTORIA & CONSTRUCCION E.I.R.L.	Hora de envío :	18:05:48

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se consulta cual será la tarifa a ofertar, tarifa diaria o tarifa mensual

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.3 Literal: . Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se señala que para el plazo de la prestación está establecido en las bases en DIAS CALENDARIO, así mismo de los TDR se puede extraer que la unidad indicada es Días Calendarios, por lo cual SE ACLARA LA CONSULTA indicado que el periodo de la Tarifa es por DIA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-11-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICA EN INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO AMAUTA JULIO C TELLO DISTRITO DE HUAROCHIRI DE LA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2594979.

Ruc/código : 20609608090

Nombre o Razón social : IVM CONSULTORIA & CONSTRUCCION E.I.R.L.

Fecha de envío : 07/05/2025

Hora de envío : 18:05:48

**Observación: Nro. 8**

**Consulta/Observación:**

Cabe señalar que, de acuerdo con el Anexo de Definiciones del Reglamento, una obra similar es toda obra de naturaleza semejante a la que se desea contratar. En otras palabras, para que una obra sea considerada similar a otra, las actividades que definen su naturaleza deben ser comunes a ambas. Ello concuerda con lo señalado en anteriores pronunciamientos, en los cuales se señala que la experiencia es la destreza obtenida por la práctica reiterada de una actividad, siendo que, en el caso de la experiencia en la especialidad esta se obtiene por la ejecución de trabajos que contengan aquellas actividades que definen la naturaleza del trabajo que pretende contratarse.

En tal sentido, debe entenderse por servicios de consultoría de obras iguales o similares al objeto de la convocatoria a aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a AQUELLO PARECIDO Y NO IGUAL, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Asimismo, debe tenerse presente que lo que define la semejanza entre una obra y otra son las prestaciones involucradas en su ejecución

Ahora analizando las prestaciones involucradas en la presente obra a supervisar (de acuerdo al expediente técnico) podemos ver que las especialidades a desarrollar son: ARQUITECTURA, INSTALACIONES SANITARIAS, INSTALACIONES ELECTRICAS, ESTRUCTURAS, etc.; por lo que al amparo al Art. 2 del RLCE SOLICITAMOS se amplie la definición de servicios de consultoría de obras iguales o similares, incluyéndose edificaciones tales como (OFICINAS ADMINISTRATIVAS Y/O VIVIENDAS MULTIFAMILIARES), además de considerar experiencia sea PUBLICAS Y/O PRIVADAS, ya que limitar a solo infraestructura PUBLICA transgrede la normativa y limita la pluralidad de posibles postores.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 22**

**Literal: B**

**Página: 48**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2 del RLCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Sobre el particular, corresponde señalar que del contenido del artículo 16 de la Ley, así como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el área usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar el requerimiento; siendo, por tanto, la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo. Asimismo, es preciso señalar que en la Opinión N° 002-2020/DTN se indica que el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

Así, se puede colegir que el área usuaria de la Entidad, como mejor conocedora de sus necesidades y en ejercicio de sus facultades descritas en el artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, se ratifica la definición de obras similares, considerando que la pretensión del recurrente estaría orientada a que se amplié la definición de obras similares de todo extremo de las obras similares a su particular interés, y siendo que la área usuaria decidió mantener la definición de obras similares, se ha decidido NO ACOGER A LA OBSERVACION. Además es de indicar que la definición de las obras similares establecidas por el área usuaria, pueden ser en el ámbito privado como público, y además que términos como "(OFICINAS ADMINISTRATIVAS Y/O VIVIENDAS MULTIFAMILIARES)" no guardan relación con la finalidad del presente procedimiento de selección.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-11-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICA EN INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO AMAUTA JULIO C TELLO DISTRITO DE HUAROCHIRI DE LA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2594979.

Ruc/código :	20611776234	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	SANSON S & T S.A.C.	Hora de envío :	20:38:33

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Se solicita al comité PRECISAR SI EL PROYECTO OBJETO DE LA PRESENTE CONVOCATORIA SE ENCUENTRA EN EJECUCIÓN, y de ser el caso solicitamos se indique el porcentaje de avance del proyecto, a fin de despejar interrogantes a los postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.2 Literal: - Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se señala que el proyecto no se encuentra en ejecución, por lo cual SE ACLARA LA CONSULTA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-11-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICA EN INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO AMAUTA JULIO C TELLO DISTRITO DE HUAROCHIRI DE LA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2594979.

Ruc/código :	20611776234	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	SANSON S & T S.A.C.	Hora de envío :	20:38:33

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Al respecto y considerando lo citado, solicitamos se considere implementar también un medio de comunicación virtual (CORREO O LINK DE PLATAFORMA VIRTUAL) en cual se permita el envío de documentación correspondiente a la convocatoria y/o correspondientes a la ejecución del proyecto (Requisitos de Perfeccionamiento de Contrato, Valorizaciones, Informes, etc.) para el postor que obtenga la buena pro, a fin de brindar una alternativa accesible a los postores que se encuentran ubicados en las regiones aledañas al lugar en donde se desarrollara la supervisión.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5 Literal: - Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre el particular corresponde señalar que en la pagina del Gobierno Regional de Lima, señala los requisitos y pautas que debe tener en cuenta al momento de ultizar la Mesa de Partes Virtual, donde señala que: "Los documentos pueden ser enviados desde las 12:00 a. m. hasta las 11:59 p. m. del día hábil, los documentos ingresados se consideran presentados en ese día. Los documentos que ingresen en día no laborable se consideran presentados el primer día hábil siguiente.", ahora el participante debe tener en cuenta que existen documentos que requieren que sean presentados de manera presencial como lo documentos para el perfeccionamieto dle contrato (tal como lo señalan las bases del presente procedimiento de selección), valorizaciones, cartas fianzas o actas, y para ello debe tener en consideracion que "la mesa de partes de la sede principal, ubicada en Av. Circunvalación s/n, Agua Dulce, Santa María, el horario de atención es de lunes a viernes de 8:30 a. m. a 1:00 p. m. y de 2:30 p. m. a 6:00 p. m.". SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION, señalando que el Gobiernal de Lima Cuenta con su Mesa de Partes Virtual, pero a su vez el postor debe tener en cuenta que existen documentos que su presentacion amerita se realice en la Mesa de partes de la sede principal del gobierno Regional de Lima.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-11-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICA EN INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO AMAUTA JULIO C TELLO DISTRITO DE HUAROCHIRI DE LA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2594979.

Ruc/código :	20611776234	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	SANSON S & T S.A.C.	Hora de envío :	20:38:33

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

Al respecto y considerando lo citado, solicitamos precisar el horario de atención de mesa de partes de las oficinas de la Entidad.; toda vez que se visualice el horario en el que se pueda presentar la documentación relacionada al proyecto objeto de la convocatoria; a fin de despejar interrogantes en los postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5 Literal: - Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre el particular, corresponde señalar que el horario de atencion de mesa de partes del Gobierno Regional de Lima es de lunes a viernes de 8:30 a.m. a 1:00 p.m. y de 2:30 p.m. a 6:00 p.m. de días habiles, la misma que se visualiza en la pagina web del Gobierno Regional de Lima. Por lo tanto se tiene por ACLARADO LA CONSULTA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-11-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICA EN INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO AMAUTA JULIO C TELLO DISTRITO DE HUAROCHIRI DE LA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2594979.

Ruc/código :	20611776234	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	SANSON S & T S.A.C.	Hora de envío :	20:38:33

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA ESTRUCTURA DE COSTOS

Teniendo en cuenta que las Entidades deben proporcionar durante el procedimiento de selección, información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores, en aplicación del principio de transparencia establecido en la Ley de Contrataciones del Estado, se solicita al comité que publique la Estructura de Costos del valor referencial calculado para el Servicio de Supervisión en el que estén considerados todos los componentes que se exigen como alcances del servicio, en los Términos de Referencia; en formato editable, a fin de que los postores pueden tener un cálculo más preciso sobre los componentes y/o requisitos que participaran en el servicio.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 17 Literal: - Página: 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre el particular, en la ley de contrataciones del estado, no se encuentra estipulado un porcentaje referente a la Etapa de supervisión y liquidación de obra. Por lo cual se indica al participante que el hecho no es obligatorio; por lo que los postores podrán formular sus ofertas de acuerdo a sus condiciones y organización empresarial y que puede variar de acuerdo a la oferta del postor. NO SE ACOGE A LA OBSERVACION, indicando que en el Numeral 17. de los TDR se encuentra la Estructura de Costos de la Supervisión.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-11-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICA EN INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO AMAUTA JULIO C TELLO DISTRITO DE HUAROCHIRI DE LA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2594979.

Ruc/código :	20611776234	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	SANSON S & T S.A.C.	Hora de envío :	20:38:33

**Observación: Nro. 13**

**Consulta/Observación:**

Al amparo de lo dispuesto en el artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, en particular el principio de Libertad de Concurrencia, solicitamos al Comité de Selección que se considere también como formación académica válida para el personal clave requerido en el perfil de INGENIERO ELÉCTRICO, al profesional titulado en Ingeniería Eléctrica.

Dicha solicitud tiene como finalidad ampliar la pluralidad de participantes potenciales, evitando restricciones indebidas en la participación de profesionales que, aun cuando su título presenta una denominación distinta, cuentan con la formación, habilitación y competencias necesarias para desempeñar funciones equivalentes al perfil requerido.

Asimismo, conforme al principio de razonabilidad, establecido en el mismo artículo, y en concordancia con lo previsto en el numeral 42.3 del artículo 42 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (D.S. N.º 344-2018-EF), corresponde que la evaluación se realice atendiendo a la equivalencia en la formación profesional y a la naturaleza de las funciones a desarrollar, más allá de la denominación estricta del título profesional.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 22      Literal: A.1      Página: 47**  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El área usuaria, conforme el numeral 16.1 del artículo 16 de TUO, requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; asimismo, es preciso señalar que, la normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

Es de indicar al participantes que la profesion solicitada, ya esta considerado en la formacion academica del Especialista como "Ingeniero Electrico". NO SE ACOGE A LA OBSERVACION, indicandose que la formacion academica ya esta incluido en los TDR.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-11-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICA EN INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO AMAUTA JULIO C TELLO DISTRITO DE HUAROCHIRI DE LA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2594979.

Ruc/código : 20611776234

Fecha de envío : 07/05/2025

Nombre o Razón social : SANSON S & T S.A.C.

Hora de envío : 20:38:33

**Observación: Nro. 14**

**Consulta/Observación:**

En atención al literal correspondiente de las Bases, solicitamos que se considere como válida la acreditación de la experiencia del personal especialista propuesto, incluso en aquellos casos en los que la denominación del cargo consignado en los certificados y/o constancias no coincida literalmente con la establecida en los requisitos de calificación.

Ello, en tanto se verifique que las funciones desempeñadas y la naturaleza del cargo guardan correspondencia con el perfil requerido, de conformidad con lo dispuesto en el numeral 42.3 del artículo 42 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por D.S. N.º 344-2018-EF, que establece que ¿la Entidad verifica que la experiencia acreditada corresponda a la solicitada, evaluando de manera integral tanto la denominación del cargo como las funciones desarrolladas¿. Asimismo, se deberá tener en cuenta lo previsto en las Bases integradas y los principios de razonabilidad y no discriminación.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico**

**Numeral: 22**

**Literal: A.2**

**Página: 47**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Sobre lo indicado por el participante, se indica que las bases del presente procedimiento en el 2.4 REQUISITOS PARA PERFECCIONAL EL CONTRATATO del CAPITULO II en la nota IMPORTANTE señala lo siguiente: "Asimismo, la Entidad debe valorar de manera integral los documentos presentados para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el profesional corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido", por lo tanto se ACOGE A LA OBSERVACION, indicando que la Entidad evaluara la experiencia de los especialistas conforme a lo establecido en las bases, la cual fue elaborado conforme a lo Establecido en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-11-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICA EN INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO AMAUTA JULIO C TELLO DISTRITO DE HUAROCHIRI DE LA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2594979.

Ruc/código : 20611776234

Fecha de envío : 07/05/2025

Nombre o Razón social : SANSON S & T S.A.C.

Hora de envío : 20:38:33

**Observación: Nro. 15**

**Consulta/Observación:**

De conformidad con el artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, en particular el principio de Libertad de Concurrencia, solicitamos que se admita como válida la acreditación de experiencia en obras similares, tanto para el postor como para el personal clave que lo requiera, cuando estas correspondan a proyectos cuya denominación incluya términos como: creación, instalación, remodelación, construcción, ampliación, mejoramiento, rehabilitación, reconstrucción, adecuación, sustitución, nuevo(a), reforzamiento, o combinaciones de los mismos.

Ello, en tanto dichas denominaciones refieren a actividades propias de servicios de consultoría de obra similares a los indicados en los Requisitos de Calificación, y cuya naturaleza técnica y objetivos funcionales se correspondan con lo exigido en las Bases.

En ese sentido, se solicita que la evaluación de la experiencia presentada por los postores se realice de manera integral, considerando no solo la denominación literal del proyecto, sino también la finalidad, el alcance técnico y la similitud sustancial de las intervenciones ejecutadas, en aplicación del principio de razonabilidad y conforme a lo previsto en el numeral 42.3 del artículo 42 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (D.S. N.º 344-2018-EF).

**Acápite de las bases : Sección: Especifico**

**Numeral: 22**

**Literal: B**

**Página: 48**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El área usuaria, conforme el numeral 16.1 del artículo 16 de TUO, requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; asimismo, es preciso señalar que, la normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar. Se indica al participante que el area usuaria como mejor conocedora de sus necesidades establecio la definición de obras similares en la experiencia del postor en la especialidad, en donde corresponde indicar que se incluire el siguiente termino: "INSTALACION, REHABILITACION". SE ACOGE PARCIALMENTE A LA OBSERVACION, indicando que la definicion sera modificada de la siguiente manera: "Supervisión de obras de Construcción y/o Creación y/o Mejoramiento y/o mejoramiento de los servicios y/o Ampliación y/o Instalacion y/o Rehabilitacion y/o la combinación de los términos anteriores en Infraestructura Educativa (como Universidades y/o Colegios en todos sus niveles y/o Institutos)."

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Supervisión de obras de Construcción y/o Creación y/o Mejoramiento y/o mejoramiento de los servicios y/o Ampliación y/o Instalacion y/o Rehabilitacion y/o la combinación de los términos anteriores en Infraestructura Educativa (como Universidades y/o Colegios en todos sus niveles y/o Institutos).

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-11-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICA EN INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO AMAUTA JULIO C TELLO DISTRITO DE HUAROCHIRI DE LA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2594979.

Ruc/código :	20611776234	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	SANSON S & T S.A.C.	Hora de envío :	20:38:33

**Observación: Nro. 16**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos al Comité de Selección confirmar si, para efectos de acreditar la experiencia del postor en la especialidad requerida, se considerará también válida la experiencia en servicios de supervisión de saldos de obra.

Ello en atención a que dichos servicios comprenden, en la mayoría de los casos, la ejecución de partidas y/o componentes completos de un proyecto, implicando el desarrollo técnico y funcional equivalente al de una supervisión integral. Por tanto, considerando el principio de libertad de concurrencia (artículo 2, literal a) de la Ley de Contrataciones del Estado) y el principio de razonabilidad, solicitamos que la experiencia acreditada con denominación de ¿saldo de obra¿ sea aceptada, siempre que corresponda al desarrollo de un servicio de consultoría de supervisión con alcance, naturaleza y complejidad similar a la requerida en los Requisitos de Calificación.

Asimismo, dicha interpretación se alinea con el numeral 42.3 del artículo 42 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (D.S. N.º 344-2018-EF), el cual señala que la experiencia debe ser evaluada considerando integralmente tanto la denominación como las funciones efectivamente desarrolladas.

Acápite de las bases :    Sección: Especifico    Numeral: 22    Literal: B    Página: 48

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El área usuaria, conforme el numeral 16.1 del artículo 16 de TUO, requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; asimismo, es preciso señalar que, la normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar. NO SE ACOGE A LA OBSERVACION, debido a que el SALDO DE OBRA no necesariamente implica la intervención de todas las especialidades.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-11-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICA EN INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO AMAUTA JULIO C TELLO DISTRITO DE HUAROCHIRI DE LA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2594979.

Ruc/código : 20611776234

Fecha de envío : 07/05/2025

Nombre o Razón social : SANSON S & T S.A.C.

Hora de envío : 20:38:33

**Observación: Nro. 17**

**Consulta/Observación:**

Al amparo del artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, en particular el principio de Libertad de Concurrencia, solicitamos que el Comité de Selección considere como servicios similares válidos para efectos de acreditar la experiencia en consultoría de obra (supervisión), aquellos que correspondan a la supervisión de Proyectos Privados, tales como: Edificios Multifamiliares y/o Edificios de Oficinas Administrativas y/o Viviendas Multifamiliares y/o Viviendas Unifamiliares y/o Infraestructura Hotelera y/o Infraestructura Bancaria.

Lo anterior se fundamenta en que dichas edificaciones comparten características funcionales, arquitectónicas y técnicas con la infraestructura educativa objeto de la presente convocatoria, tales como: habitabilidad, seguridad estructural, instalaciones eléctricas y sanitarias, accesibilidad, sistemas contra incendios, control ambiental, entre otros. Estos elementos forman parte de los componentes y partidas técnicas comunes requeridas en proyectos de edificación pública y privada.

Además, esta interpretación es coherente con el principio de razonabilidad, también contenido en el artículo 2 de la norma, que exige que los requisitos de calificación guarden proporcionalidad y pertinencia con la naturaleza del servicio. Asimismo, se alinea con el numeral 42.3 del artículo 42 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (D.S. N.º 344-2018-EF), el cual establece que la experiencia similar debe evaluarse con base en la naturaleza del servicio prestado, y no limitarse exclusivamente a la denominación literal del proyecto.

Por lo tanto, se solicita que el Comité de Selección evalúe integralmente la similitud de los servicios propuestos en función a su naturaleza, alcance técnico y complejidad, permitiendo así una mayor concurrencia de postores calificados sin afectar el cumplimiento de los objetivos del proceso.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 22**

**Literal: B**

**Página: 48**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Sobre el particular, corresponde señalar que del contenido del artículo 16 de la Ley, así como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el área usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar el requerimiento; siendo, por tanto, la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo. Asimismo, es preciso señalar que en la Opinión N° 002-2020/DTN se indica que el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

Así, se puede colegir que el área usuaria de la Entidad, como mejor conocedora de sus necesidades y en ejercicio de sus facultades descritas en el artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, se ratifica la definición de obras similares, considerando que la pretensión del recurrente estaría orientada a que se amplié la definición de obras similares de todo extremo de las obras similares a su particular interés, y siendo que la área usuaria decidió mantener la definición de obras similares, se ha decidido NO ACOGER A LA OBSERVACION. Además es de indicar que la definición de las obras similares establecidas por el área usuaria, pueden ser en el ámbito privado como público, y además que términos como "Edificios Multifamiliares y/o Edificios de Oficinas Administrativas y/o Viviendas Multifamiliares y/o Viviendas Unifamiliares y/o Infraestructura Hotelera y/o Infraestructura Bancaria" no guardan relación con la finalidad del presente procedimiento de selección.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-11-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICA EN INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO AMAUTA JULIO C TELLO DISTRITO DE HUARACHIRI DE LA PROVINCIA DE HUARACHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2594979.

Ruc/código :	20611776234	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	SANSON S & T S.A.C.	Hora de envío :	20:38:33

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

Solicitamos al Comité de Selección confirmar si, dentro de la denominación de 'Infraestructura Educativa', se contempla de manera integral a toda la infraestructura correspondiente a los distintos niveles educativos, incluyendo inicial, primaria, secundaria, institutos, universidades, CETPRO, entre otros. Esta aclaración permitiría ampliar el ámbito de participación y pluralidad de postores, favoreciendo la competitividad y garantizando la inclusión de empresas con experiencia en diversos tipos de infraestructuras educativas.

Asimismo, esta ampliación contribuiría a una mejor selección de postores, dado que el mercado de la construcción educativa es amplio y está compuesto por empresas con distintas especialidades, que abarcan desde la construcción de centros de educación inicial hasta la de grandes universidades o centros de formación técnica, lo cual puede generar una mayor diversidad en las ofertas presentadas y, por ende, mejores condiciones en términos de precio, calidad y plazos."

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 22 Literal: B Página: 48

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre el particular, corresponde señalar que del contenido del artículo 16 de la Ley, así como del artículo 29 del Reglamento, se desprenden las facultades exclusivas que posee el área usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar el requerimiento; siendo, por tanto, la única responsable de que el mismo sea adecuado y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo. Asimismo, es preciso señalar que en la Opinión N° 002-2020/DTN se indica que el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

Se indica al participante que el Area Usuaría en medida de sus funciones estableció la definición de obras similares en INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA en el ámbito de colegios en todos sus niveles, Universidades e institutos, entendiéndose así que solo abarca dichas definiciones. NO SE ACOGE A LA OBSERVACION, indicando que en INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA solo se definió en el ámbito de colegios, Universidades e Institutos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-11-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICA EN INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO AMAUTA JULIO C TELLO DISTRITO DE HUAROCHIRI DE LA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2594979.

Ruc/código :	20611776234	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	SANSON S & T S.A.C.	Hora de envío :	20:38:33

**Observación: Nro. 19**

**Consulta/Observación:**

"Solicitamos al Comité de Selección precisar y/o corregir la descripción del monto facturado a acreditar como experiencia del postor en la especialidad, tal como se requiere en el Factor de Evaluación, ya que lo indicado en la descripción del requisito señala acreditar un monto equivalente a (01) vez el valor referencial, mientras que en la Puntuación de la Calificación se establece un monto de 2.0 veces el valor referencial. Esta discrepancia genera incertidumbre sobre los criterios de evaluación y puede afectar la transparencia y equidad del proceso de selección.

La corrección de esta inconsistencia es esencial para asegurar que los requisitos sean claros, coherentes y alineados con los principios de objetividad y transparencia establecidos en la Ley N° 30225 y su reglamento, garantizando que todos los postores sean evaluados bajo condiciones consistentes y justas."

**Acápite de las bases : Sección:** Especifico      **Numeral:** S/N      **Literal:** A      **Página:** 50

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Sobre el particular de debe tener en cuenta lo siguiente, en las BASES ESTANDAR señala que para la evaluacion del Factor de Evaluacion en Experiencia del Postor en la Especialidad este debe superar a lo requerido en el Requisito de Calificación pero no debe ser Mayor a TRES (3) el valor referencial de contratacion, es motivo que ha razon de ello, este colegiado establecido que para la obtención del Mayor Puntaje debe acreditar Mayor o Igual a Dos Veces el Valor referencial. Ahora bien no acreditar no mayor o igual a dos veces no es motivo de descalifiacion, solo la no obtencion del mayor puntaje, toda vez que el minino de Acreditacion en Una (1) el valor referencial para obtener el puntaje minimo. NO SE ACOGE A LA OBSERVACION, toda vez que las presente bases ha sido elaborado conforme a lo Establecido en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-11-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICA EN INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO AMAUTA JULIO C TELLO DISTRITO DE HUAROCHIRI DE LA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2594979.

Ruc/código :	20611776234	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	SANSON S & T S.A.C.	Hora de envío :	20:38:33

**Consulta:** Nro. 20

**Consulta/Observación:**  
SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN CONFIRMAR SI LA NOMENCLATURA DEL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN ES: CONCURSO PÚBLICO N° 011-2025-GRL/CS-PRIMERA CONVOCATORIA

**Acápites de las bases :** Sección: Anexos      Numeral: ANEXO      Literal: ANEXO      **Página:** 62

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**  
Se confirma la nomenclatura para el presente de procedimiento de selección es: CONCURSO PÚBLICO N° 011-2025-GRL/CS-1. Se tiene por ACLARADO LA CONSULTA.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-11-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICA EN INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO AMAUTA JULIO C TELLO DISTRITO DE HUAROCHIRI DE LA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2594979.

Ruc/código :	20611776234	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	SANSON S & T S.A.C.	Hora de envío :	20:38:33

Consulta: Nro. 21

Consulta/Observación:

Considerando lo citado, Solicitamos al comité de selección precisar el correcto objeto de la convocatoria a considerar en el llenado del Anexo 3, a fin de que el anexo pueda ser llenado de manera adecuada.

Acápites de las bases : Sección: Anexos Numeral: ANEXO 3 Literal: ANEXO 3 Página: 66

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se indica al participante que la denominación del presente procedimiento de selección es: CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICA EN INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO AMAUTA JULIO C TELLO DISTRITO DE HUAROCHIRI DE LA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2594979. Se tiene por ACLARADO LA CONSULTA, indicando además que el correcto llenado de los Anexos es responsabilidad del postor al momento de presentar su oferta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-11-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICA EN INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO AMAUTA JULIO C TELLO DISTRITO DE HUARACHIRI DE LA PROVINCIA DE HUARACHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2594979.

Ruc/código :	20611776234	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	SANSON S & T S.A.C.	Hora de envío :	20:38:33

Consulta: Nro. 22

Consulta/Observación:

Considerando lo citado, Solicitamos al comité de selección precisar el correcto plazo a consignar para el llenado del Anexo 4, a fin de que el anexo pueda ser llenada de manera adecuada.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: ANEXO 4 Literal: ANEXO 4 Página: 67

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Sobre la consulta formulada, se indica al participante que el llenado del anexo es de su exclusiva responsabilidad al momento de presentar su oferta, sin embargo SE ACLARA LA CONSULTA indicando que el plazo a consignar es el plazo total de la prestación del servicio de consultoría.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-11-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICA EN INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO AMAUTA JULIO C TELLO DISTRITO DE HUARACHIRI DE LA PROVINCIA DE HUARACHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2594979.

Ruc/código :	20608762206	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	MC ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	21:51:52

**Observación: Nro. 23**

**Consulta/Observación:**

De la revisión del FACTOR DE EVALUACIÓN: B. METODOLOGÍA PROPUESTA, se debe indicar lo siguiente:

La METODOLOGÍA vulnera el Principio de Transparencia, ya que solicita el numeral 1. Ficha técnica de consultoría: "Antecedentes", "Generalidades", y "Metas". Debido que, no indica las pautas para la elaboración de una metodología detallada ni sustentada, siendo una interpretación de manera subjetiva y a su modo, únicamente requiere desarrollar ficha técnica de consultoría.

Por lo tanto, se deben reformular las Bases, y establecer de manera objetiva las pautas y un contenido idóneo para el criterio de evaluación en el desarrollo de la metodología propuesta en el numeral 1. Ficha Técnica de Consultoría, sino resulta muy subjetivo y general.

**Acápite de las bases : Sección: Específico      Numeral: IV      Literal: B      Página: 48**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

- 1. Ficha técnica de consultoría
  - ¿ Antecedente1. Ficha técnica de consultoría
  - ¿ Antecedentes; referido a los antecedentes del proyecto de inversión.
  - ¿ Generalidades, se suprime.
  - ¿ Metas, referido a los componentes del proyecto a supervisar.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

SE ACOGE LA OBSERVACION, DETALLANDO LAS PAUTAS Y SUPRIMIENDO EL PUNTO DE GENERALIDAD POR SER MUY AMBIGUA Y EN BUSCA DE FOMENTAR LA LIBRE PARTICPACION Y PLURALIDAD DE POSTORES ESTE COMITÉ SUPRIME EL PUNTO DE GENERALIDADES.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-11-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICA EN INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO AMAUTA JULIO C TELLO DISTRITO DE HUAROCHIRI DE LA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2594979.

Ruc/código :	20608762206	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	MC ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	21:51:52

**Observación: Nro. 24**

**Consulta/Observación:**

Se observa al Comité de Selección la metodología propuesta, puesto que, se requiere 2. Los procedimientos de trabajo: "métodos de ejecución", "uso de materiales y equipos", "procedimiento de los protocolos de calidad" En tal sentido, el postor desarrollará el procedimiento de trabajo, los mismos que evidencian no haber establecido de manera objetiva las pautas para el desarrollo de la metodología, toda vez que no existe un contenido mínimo para la elaboración de los procedimientos de trabajo y criterio de evaluación siendo muy subjetivo y general.

Se solicita una metodología con reglas claras y precisas, por lo cual se debe proceder a la reformulación de las mismas.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Específico    **Numeral:** IV    **Literal:** B    **Página:** 49

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE LA OBSERVACION Y SE SUPRIME EL PUNTO 2 DE LA METODOLOGIA, POR CONTEMPLAR ALCANCES CON EL PUNTO 5; asimismo con la finalidad de promover la libre participacion de postores, pluralidad y evitar la confusion de los postores al momento de formular sus ofertas, se suprime el punto 2.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-11-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICA EN INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO AMAUTA JULIO C TELLO DISTRITO DE HUAROCHIRI DE LA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2594979.

Ruc/código :	20608762206	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	MC ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	21:51:52

**Observación: Nro. 25**

**Consulta/Observación:**

Se observa al Comité de Selección la metodología propuesta, puesto que, se requiere 3. Plan de Trabajo: Actividades de inicio, durante y al final de la obra (recepción y liquidación). En tal sentido, el postor desarrollará el plan de trabajo detallado de la consultoría, desde actividades previas, durante y al final de la consultoría, por lo tanto los mismos que evidencian no haber establecido de manera objetiva las pautas para el desarrollo de la metodología, toda vez que no existe un contenido mínimo para la elaboración del plan de trabajo detallado de la consultoría, siendo muy subjetivo y general, ni tampoco se ha fijado un criterio de evaluación.

Se solicita una metodología con reglas claras y precisas, por lo cual se debe proceder a la reformulación de las mismas.

**Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: IV Literal: B Página: 49**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE LA OBSERVACION Y SE ESCLARECE EL PUNTO3 DE LA METODOLOGIA; QUEDANDO DE LA SIGUIENTE FORMA: 3. Plan de trabajo: Actividades inicio, durante y al final de la consultoria de la obra.

¿ Actividades al inicio

Plan de trabajo sobre las actividades a desarrollar previo al inicio de la obra, coordinaciones para la entrega de terreno y cronograma de ejecución

¿ Actividades durante la supervisión

Plan de trabajo sobre las actividades a desarrollar durante la supervisión de la obra.

¿ Actividades finales

Plan de trabajo durante la etapa de liquidación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-11-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICA EN INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO AMAUTA JULIO C TELLO DISTRITO DE HUARACHIRI DE LA PROVINCIA DE HUARACHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2594979.

Ruc/código :	20608762206	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	MC ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	21:51:52

**Observación: Nro. 26**

**Consulta/Observación:**

Se advierte el vicio de nulidad al solicitar como metodología "identificación de facilidades, dificultades y propuesta de solución" para lo cual el postor deberá desarrollar las actividades relacionadas, pero no precisa objetivamente ni señala las pautas ni contenido mínimo ni cuales son el criterio de evaluación, siendo muy subjetivo lo requerido por el comité de selección.

Se requiere una metodología clara, precisa y objetiva, por lo que corresponde que se reformule la misma.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** IV    **Literal:** B    **Página:** 49

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

7. Identificación de facilidades, dificultades y propuestas de solución, referido a que el supervisor pueda identificar un mínimo de 5 facilidades, dificultades y su respectiva propuesta de solución.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-11-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICA EN INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO AMAUTA JULIO C TELLO DISTRITO DE HUARACHIRI DE LA PROVINCIA DE HUARACHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2594979.

Ruc/código :	20608762206	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	MC ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	21:51:52

Observación: Nro. 27

Consulta/Observación:

Se observa que se solicite Plan para la prestación del servicio. En ese extremo, se evidencia redundancia al no especificar detalladamente en el esquema matriz de responsabilidades RACI los profesionales y pautas solicitadas, y así como también en la programación PERT y GANTT señale las actividades desarrolladas de manera general.

Es necesario reformular la metodología propuesta con la finalidad de tener las pautas claras y objetivas, y el criterio de evaluación se acorde a lo solicitado en las bases.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: IV Literal: B Página: 49

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

4. Plan para la prestación del servicio:
- \* Programación de asignación del personal y recursos, durante la etapa de Supervisión y Liquidación.
  - ¿ Esquema matriz de responsabilidades RACI, durante la etapa de Supervisión y Liquidación.
  - ¿ Programación PERT y GANTT acorde a las actividades desarrolladas, durante la etapa de Supervisión y Liquidación.
- LA SOLICITUD ES OBJETIVA, ESTAS SE ENCUENTRAN EN LOS TEMRINOS DE REFERENCIA, Y EN REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, SIENDO INDISPENSABLE QUE EL SUPERVISOR TENGA PLENO CONOCIMIENTO DE LAS FUNCIONES QUE VA A REALIZAR

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-11-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICA EN INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO AMAUTA JULIO C TELLO DISTRITO DE HUAROCHIRI DE LA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2594979.

Ruc/código :	20608762206	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	MC ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	21:51:52

**Observación: Nro. 28**

**Consulta/Observación:**

Se advierte el vicio de nulidad al solicitar como metodología "5. Los Mecanismos de aseguramiento de calidad" para lo cual el postor deberá desarrollar formatos y protocolos, pero no precisa objetivamente ni señala cuales son los factores a controlar, detalle y/o normas de control siendo muy subjetivo lo requerido por el comité de selección.

Se requiere una metodología clara, precisa y objetiva, por lo que corresponde que se reformule la misma.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** IV    **Literal:** B    **Página:** 49

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

5. Los mecanismos de aseguramiento de calidad, detallando el procedimiento general que seguirá la Supervisión a fin del aseguramiento de la calidad.

- ¿ Formato de protocolos de liberación de frentes, mínimo 1 por especialidad.
- ¿ Formato de control de registros de calidad (certificados, cartas de garantía, reportes de prueba y ensayos).
- ¿ Formato de inspección de suministros.
- ¿ Formato de calibración de equipos de medición y ensayo.
- ¿ Control de los productos no conformes/observaciones.
- ¿ Procedimiento documentado de acciones correctivas/preventivas.
- ¿ Formato de protocolos de recepción. o Formato de asistencia.

LA SOLICITUD ES OBJETIVA, ESTAS SE ENCUENTRAN EN LOS TEMRINOS DE REFERENCIA, Y EN REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, SIENDO INDISPENSABLE QUE EL SUPERVISOR TENGA PLENO CONOCIMIENTO DE LAS FUNCIONES QUE VA A REALIZAR

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : CP-SM-11-2025-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICA EN INSTITUTO DE EDUCACION SUPERIOR TECNOLOGICO PUBLICO AMAUTA JULIO C TELLO DISTRITO DE HUARACHIRI DE LA PROVINCIA DE HUARACHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CUI N° 2594979.

Ruc/código :	20608762206	Fecha de envío :	07/05/2025
Nombre o Razón social :	MC ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	21:51:52

**Observación: Nro. 29**

**Consulta/Observación:**

Se advierte el vicio de nulidad al solicitar como metodología "6. Control de obra: Calidad, Plazos, Económico, Ambiental y de Seguridad" para lo cual el postor deberá desarrollar herramientas y formatos, pero no precisa objetivamente ni señala cuales son los factores a controlar, detalle y/o normas de control ni el criterio de evaluación, siendo muy subjetivo lo requerido por el comité de selección.

Se requiere una metodología clara, precisa y objetiva, por lo que corresponde que se reformule la misma.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** IV    **Literal:** B    **Página:** 49

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

6. Control de la obra: detallando el procedimiento general que seguirá la Supervisión a fin del aseguramiento de Plazos, Económico, Ambiental y de Seguridad.

- ¿ Herramientas de control de calidad, mínimo 1 por especialidad.
- ¿ Herramientas de planificación.
- ¿ Formato check list de control documentario de contrato.
- ¿ Formatos de control de vencimiento de garantías.
- ¿ Formato check list de actividades programadas/ejecutadas.
- ¿ Formato de control de cambios requeridos y aprobados.
- ¿ Formatos de control económico financiero.
- ¿ Formato puesto en marcha / operatividad de equipos.
- ¿ Formatos de control de avance.

LA SOLICITUD ES OBJETIVA, ESTAS SE ENCUENTRAN EN LOS TEMRINOS DE REFERENCIA, Y EN REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, SIENDO INDISPENSABLE QUE EL SUPERVISOR TENGA PLENO CONOCIMIENTO DE LAS FUNCIONES QUE VA A REALIZAR

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null