

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS AKIJES

Nomenclatura : AS-SM-8-2024-MDLA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA, PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: ¿CREACION DEL SERVICIO DE RECREACION EN EL PARQUE 6 DEL CENTRO POBLADO DE LA COOPERATIVA DE VIVIENDA VILLA DE VALVERDE - I ETAPA DISTRITO DE LOS AKIJES - PROVINCIA DE ICA - DEPARTAMENTO DE ICA¿. con Código Único de Inversiones N° 2515706

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	08/07/2024
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	18:56:17

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se solicita al comité que anexas la estructura de costos de los términos y referencias actualizado indicando los precios Supervisión de obra y liquidación de obra

Acápita de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En aplicación del Principio de Transparencia, se publica con la integración del desagregado de gastos de supervisión. Asimismo, se aclara que el Área Usuaría ha previsto como actividades que el contrato de supervisión comprenda la liquidación del contrato de obra, ante ello, el pago por las labores hasta el momento en que se efectúa la recepción de la obra, será realizado bajo el sistema de tarifas mientras que la participación del supervisor en el procedimiento de liquidación será pagado empleando el sistema a suma alzada, ello de conformidad con el art. 142.4 del reglamento de la ley de contrataciones del Estado. Es por ello que en el numeral 11 de los Términos de Referencia se ha establecido que el postor debe considerar que el 90% de su oferta económica debe ser destinado a las labores propias de la Supervisión (Tarifas) y el 10% deberá ser destinado a las actividades que comprenden la liquidación del contrato de obra (suma alzada).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS AQUIJES

Nomenclatura : AS-SM-8-2024-MDLA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA, PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: ¿CREACION DEL SERVICIO DE RECREACION EN EL PARQUE 6 DEL CENTRO POBLADO DE LA COOPERATIVA DE VIVIENDA VILLA DE VALVERDE - I ETAPA DISTRITO DE LOS AQUIJES - PROVINCIA DE ICA - DEPARTAMENTO DE ICA¿. con Código Único de Inversiones N° 2515706

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	08/07/2024
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	18:56:17

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Como parte Se solicita al comité de selección aclarar el objeto de la convocatoria a consignar en el ANEXO N°3 es CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA, PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: ¿CREACION DEL SERVICIO DE RECREACION EN EL PARQUE 6 DEL CENTRO POBLADO DE LA COOPERATIVA DE VIVIENDA VILLA DE VALVERDE - I ETAPA DISTRITO DE LOS AQUIJES - PROVINCIA DE ICA - DEPARTAMENTO DE ICA¿, Tal como se indica textualmente en el numeral 1.2 OBJETO DE LA CONVOCATORIA en la pg. 15 debido a que en el ANEXO 3 de la base administrativa fue llenado con la nomenclatura, mas no el objeto de la convocatoria.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACLARA que el objeto de la convocatoria a consignar en el ANEXO N° 3 es CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA, PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: ¿CREACION DEL SERVICIO DE RECREACION EN EL PARQUE 6 DEL CENTRO POBLADO DE LA COOPERATIVA DE VIVIENDA VILLA DE VALVERDE - I ETAPA DISTRITO DE LOS AQUIJES - PROVINCIA DE ICA - DEPARTAMENTO DE ICA¿. con Código Único de Inversiones N°

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS AQUIJES

Nomenclatura : AS-SM-8-2024-MDLA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA, PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: ¿CREACION DEL SERVICIO DE RECREACION EN EL PARQUE 6 DEL CENTRO POBLADO DE LA COOPERATIVA DE VIVIENDA VILLA DE VALVERDE - I ETAPA DISTRITO DE LOS AQUIJES - PROVINCIA DE ICA - DEPARTAMENTO DE ICA¿. con Código Único de Inversiones N° 2515706

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	08/07/2024
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	18:56:17

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección confirmar si el plazo a consignar en el anexo 4 es: 90 días calendarios que comprende 90 días calendarios de la supervisión de la obra y 60 días calendarios pata la liquidación de la obra

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Vista la Consulta, esta area usuaria Aclara que el periodo de ejecución será de 150 días calendarios contados a partir de la fecha de inicio del Plazo de la Ejecución de Obra
El plazo de ejecución del servicio de supervisión se realizará teniendo como referencia las siguientes etapas:

- * 90 días calendarios para la supervisión de la ejecución de Obra
- * 60 días calendarios para realizar el proceso de liquidación

Se Aclara en las Bases Integradas

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS AQUIJES
Nomenclatura :	AS-SM-8-2024-MDLA/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA, PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: ¿CREACION DEL SERVICIO DE RECREACION EN EL PARQUE 6 DEL CENTRO POBLADO DE LA COOPERATIVA DE VIVIENDA VILLA DE VALVERDE - I ETAPA DISTRITO DE LOS AQUIJES - PROVINCIA DE ICA - DEPARTAMENTO DE ICA¿. con Código Único de Inversiones N° 2515706

Ruc/código :	20555976268	Fecha de envío :	08/07/2024
Nombre o Razón social :	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	18:56:17

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Como parte de la metodología propuesta se solicita desarrollar panel fotográfico georreferenciado, con su respectiva descripción (mínimo 20 fotografías).
Este requerimiento vulnera el artículo 51.4 del RLCE, tomando en consideración que mediante decreto supremo N°162-2021-EF, en el artículo 51.4 del RLCE, se eliminó lo referente a conocimiento del proyecto, entonces, no puede solicitarse un PANEL FOTOGRAFICO DEL AREA DONDE SE EJECUTARA LA OBRA A SUPERVISAR. Por lo tanto, se solicita retirar este requerimiento como parte de la Metodología Propuesta.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Vista la observacion; el comité de selección ACOGE LA OBSERVACION que en atencio al RLCE, sera suprimido (C-Panel fotográfico georreferenciado, con su respectiva descripción (mínimo 20 fotografías), POR LO QUE SERA SUPRIMIDO EN LAS BASES INTEGRADAS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS AQUIJES

Nomenclatura : AS-SM-8-2024-MDLA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA, PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: ¿CREACION DEL SERVICIO DE RECREACION EN EL PARQUE 6 DEL CENTRO POBLADO DE LA COOPERATIVA DE VIVIENDA VILLA DE VALVERDE - I ETAPA DISTRITO DE LOS AQUIJES - PROVINCIA DE ICA - DEPARTAMENTO DE ICA¿. con Código Único de Inversiones N° 2515706

Ruc/código :	10214303243	Fecha de envío :	09/07/2024
Nombre o Razón social :	FERNANDEZ ESPINOZA YOHNNY ELIAS	Hora de envío :	17:16:31

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:
SE CONSULTA AL COMITE CUAL SERA EL PORCENTAJE A CONSIDERAR DE LA PROPUESTA ECONOMICA PARA LA LIQUIDACION DE LA OBRA O SERA A LIBRE ALBEDRIO DE LOS POSTORES

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** I **Literal:** 1.3 **Página:** 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
Vista la Observación este comité de selección a fin de evitar confusiones y en aplicación del principio de transparencia, se ha establecido que el postor debe considerar que el 90% de su oferta económica debe ser destinado a las labores propias de la Supervisión (Tarifas) y el 10% deberá ser destinado a las actividades que comprenden la liquidación del contrato de obra (suma alzada).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS AQUIJES

Nomenclatura : AS-SM-8-2024-MDLA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA, PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: ¿CREACION DEL SERVICIO DE RECREACION EN EL PARQUE 6 DEL CENTRO POBLADO DE LA COOPERATIVA DE VIVIENDA VILLA DE VALVERDE - I ETAPA DISTRITO DE LOS AQUIJES - PROVINCIA DE ICA - DEPARTAMENTO DE ICA¿. con Código Único de Inversiones N° 2515706

Ruc/código :	10214303243	Fecha de envío :	09/07/2024
Nombre o Razón social :	FERNANDEZ ESPINOZA YOHNNY ELIAS	Hora de envío :	17:16:31

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

De acuerdo a las ultimas disposiciones referentes a la participacion de postores en consorcio segun la directiva N° 005-2019-OSCE-PRE(ART. 7.5.2) la acreditacion de la experiencia del postor se realiza en base a la documentacion aportada por los integrantes del consorcio , en ese sentido y a fin de cumplir con lo normado se solicita ala comite indicar cuales eran los porcentajes de participacion de los postores que se presenten en consorcio.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 12 Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 2, inciso b) y c) de la ley de contrataciones del estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

ista la Observación este comité de selección a fin de evitar confusiones y en aplicación del principio de transparencia, se aclara que, el porcentaje de participacion es a libre facultad y participacion del o los postores; Por lo cual se da por absuelta la Observacion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS AQUIJES
Nomenclatura :	AS-SM-8-2024-MDLA/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA, PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: ¿CREACION DEL SERVICIO DE RECREACION EN EL PARQUE 6 DEL CENTRO POBLADO DE LA COOPERATIVA DE VIVIENDA VILLA DE VALVERDE - I ETAPA DISTRITO DE LOS AQUIJES - PROVINCIA DE ICA - DEPARTAMENTO DE ICA¿. con Código Único de Inversiones N° 2515706

Ruc/código :	10214303243	Fecha de envío :	09/07/2024
Nombre o Razón social :	FERNANDEZ ESPINOZA YOHNNY ELIAS	Hora de envío :	17:16:31

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

se observa que la experiencia en obras solicitada al personal supervisor de obra varian respecto a lo solicitado para la experiencia del postor, de acuerdo a la normativa vigente las experiencias deben ser las mismas ya que se trata de un solo item, se solicita la corrección respectiva.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 17 **Literal:** B.1 **Página:** 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

atr. 2, inciso c) de la ley de contrataciones del estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se ACLARA que los Terminos de Referencia son facultad exclusiva del area usuaria; asimismo, esta tipo de supervisiones no se encuentra homologada por lo que el area usuaria es reponsable de su elaboracion. Aclarado ello, la normativa de contrataciones no indica de forma expresa que la experiencia del plantel profesional deba ser similar a la experiencia del postor; recordemos que el art. 72.2 del RLCE dice que las observaciones de los participantes deben ser fundamentadas, sin embargo,en la presente observacion no se indica que numeral, articulo o extremo de la normativa de contrataciones se estaria vulnerando. Por todo ello, NO SE ACOGE la observacion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS AQUIJES

Nomenclatura : AS-SM-8-2024-MDLA/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA, PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: ¿CREACION DEL SERVICIO DE RECREACION EN EL PARQUE 6 DEL CENTRO POBLADO DE LA COOPERATIVA DE VIVIENDA VILLA DE VALVERDE - I ETAPA DISTRITO DE LOS AQUIJES - PROVINCIA DE ICA - DEPARTAMENTO DE ICA¿. con Código Único de Inversiones N° 2515706

Ruc/código :	10214303243	Fecha de envío :	09/07/2024
Nombre o Razón social :	FERNANDEZ ESPINOZA YOHNNY ELIAS	Hora de envío :	17:16:31

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

en el punto C RESPECTO A UN PANEL FOTOGRAFICO , IMPLICA una visita al lugar de la obra , pero de acuerdo a los pronunciamientos N° 66-2020/OSCE-DGR Y 397-2018/OSCE-DGR, las entidades al eleborar las bases deben evitar establecer como requisito obligatorio a los postores que realicen visitas previas al lugar de la obra ya que es una barrera a ala mayor participacion de postores vulnerando los principios de competencia y libertad de concurrencia. cabe manifestar que las opiniones del osce tiene caracter vinculante y de obligatorio cumplimiento para los funcionarios de las entidades publicas tal como lo establece la opinion N° 211-2017/DTN

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: B Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2, INCISO a), b) y c) de la ley de contrataciones del estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Vista la observacion; el comité de selección ACOGE LA OBSERVACION que en atencion al RLCE, sera suprimido (C-Panel fotográfico georreferenciado, con su respectiva descripción (mínimo 20 fotografías), POR LO QUE SERA SUPRIMIDO EN LAS BASES INTEGRADAS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null