

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PARCONA
Nomenclatura :	LP-SM-4-2024-MDP/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA: "MEJORAMIENTO DEL CEMENTERIO MUNICIPAL EL ANGEL, DISTRITO DE PARCONA - ICA - ICA" SEGUNDA ETAPA CUI N° 2284413

Ruc/código :	20494591147	Fecha de envío :	24/06/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA LYBRA E.I.R.L.	Hora de envío :	12:03:32

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Sobre el particular, de conformidad con el artículo 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento, así como la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, en cuanto a la definición de obra similares, debe tenerse presente que es responsabilidad de la Entidad establecer dicha definición, la cual se establece considerando que por obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Por lo que solicitamos a la entidad ampliar la terminología de la experiencia a: Mejoramiento y/o Creación y/o Ampliación y/o Construcción y/o RECUPERACION, REHABILITACION y/o REMODELACIÓN en infraestructura de edificaciones y/o SERVICIOS FUNERARIOS y/o cementerios y/o de servicios educativos y/o administrativos y/o universidades; así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado y evitar posibles direccionamientos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 42. Literal: B Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 16 de la Ley LCE Art. 8 del Reglamento LCE Directiva N° 001-2019- OSCE/CD Art. 2° de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a incluir los términos RECUPERACION, REHABILITACION y/o REMODELACIÓN, NO SE ACOGE ya que recuperar significa Volver a poner en servicio lo que ya estaba inservible, siendo que en el presente caso se va a construir obra nueva ampliando la ya existente. Rehabilitar significa Habilitar de nuevo o restituir a alguien o algo a su antiguo estado, reitero, en el presente caso se va a construir obra nueva ampliando la ya existente. y Remodelar significa reformar algo, modificando alguno de sus elementos, o variando su estructura, , reitero, en el presente caso se va a construir obra nueva ampliando la ya existente. En ese sentido, en vista de que los trabajos solicitados no son similares a las labores a realizar en campo, NO SE ACOGE LA OBSERVACION en este extremo. Asimismo, respecto a incluir la denominación SERVICIOS FUNERARIOS, NO SE ACOGE debido a que estos son servicios en general conforme al artículo 1 y 06 de la Ley de Cementerios y Servicios Funerarios - Ley N° 26298, siendo que en el presente caso el objeto de contratación es la construcción del cementerio como pabellones y ambientes administrativos, mas no la prestación de servicios funerarios como a) Inhumación, b) Exhumación, c) Traslado, d) Depósito de cadáveres en tránsito, e) Capilla o velatorio, f) Reducción, g) Cremación, h) Columbario u osario, i) Cinerario común o j) Fosa Común. Además, debe tenerse en cuenta que es responsabilidad del área usuaria la formulación del Requerimiento (Art. 16° LCE y Art. 29° y 49° del RLCE).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PARCONA

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA: "MEJORAMIENTO DEL CEMENTERIO MUNICIPAL EL ANGEL, DISTRITO DE PARCONA - ICA - ICA" SEGUNDA ETAPA CUI N° 2284413

Ruc/código :	20610674641	Fecha de envío :	04/07/2024
Nombre o Razón social :	PROCYP CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:11:41

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Del documento "ESTUDIO DE SUELOS" folios 1860 del Estudio de Suelos indica: "Al realizar las excavaciones NO se han registrado sustancias agresivas al concreto" y en los planos de estructuras en los folios 0043, 0042, 0041, 0039, 0038, 0037, 0036, 0035, 0034, 0033, 0032 y 0031, se encuentran especificaciones tecnicas en donde indican cemento Portland tipo V para las estructuras de concreto, a su vez, dichas estructuras al estar expuesto a jardines los cuales van a estar constantemente regados se recomienda su uso, ya que las sales muchas veces se manifiestan por inflorescencia; para las obras de concreto que este en contacto con el suelo. Lo cual debe considerarse como ADICIONAL Y DEDUCTIVO VINCULANTE, debido a que se modificaria los costos unitarios de las partidas involucradas en donde consideran Cemento Tipo I.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: --- Literal: --- Página: --

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a lo absuelto por el proyectista mediante CARTA N° 016-2024-LHQ/ ING. CIVIL - CONSULTOR, en las especificaciones de los planos se produjo un error de tipeo (error material) en el tipo de cemento a emplear por lo cual de acuerdo al sustento técnico del estudio de mecánica de suelos, se rectifica el empleo del cemento tipo I por el tipo V para las estructuras de concreto descritas en las especificaciones de los planos de folio 0043, 0042, 0041, 0039, 0038, 0037, 0036, 0035, 0034, 0033, 0032 y 0031, el cual es compatible con el insumo considerado en el presupuesto en el que se considera el cemento tipo I y de acuerdo a las especificaciones técnicas. En ese sentido, se ACLARA que el tipo de cemento a utilizar durante la ejecución de la obra es el Tipo I, lo cual deberá ser tomado en cuenta en las especificaciones técnicas de los planos. Cabe indicar que ello no implica la variación del valor referencial proyecto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PARCONA

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA: "MEJORAMIENTO DEL CEMENTERIO MUNICIPAL EL ANGEL, DISTRITO DE PARCONA - ICA - ICA" SEGUNDA ETAPA CUI N° 2284413

Ruc/código :	20610674641	Fecha de envío :	04/07/2024
Nombre o Razón social :	PROCYP CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:11:41

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

"LOSA ALIGERADA"

En las partidas "02.01.01.04.07.03, 03.01.01.04.07.03, 03.02.01.04.06.03, 03.03.01.04.05.03 y 03.04.01.04.05.03 ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm2 GRADO 60", en el sustento de metrados no se esta considerando la cantidad de kg de acero de temperatura de 6mm de diametro cada 25cm de acuerdo a detalle indicado en los planos de estructuras del proyecto. Lo cual debe considerarse como ADICIONAL al no estar considerado en el metrado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: ---      Literal: ---      Página: ---

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a lo absuelto por el proyectista mediante CARTA N° 016-2024-LHQ/ ING. CIVIL - CONSULTOR, la partida de acero corrugado fy= 4200 kg/cm2 grado 60¿, se encuentran contempladas en el Presupuesto del Expediente Técnico el cual incluye su ejecución de forma global; Cabe indicar que ello no implica la variación del valor referencial del proyecto. Asimismo, cabe aclarar que, de manera excepcional, una Entidad puede modificar el precio de un contrato de obra ejecutado bajo el sistema a suma alzada al ordenar al contratista la ejecución de prestaciones adicionales de obra o su reducción, siempre que estas resulten necesarias para alcanzar la finalidad del contrato, de conformidad con el numeral 34.2 del artículo 34 de la Ley de Contrataciones del Estado; bajo esa premisa la alternativa de un adicional de obra dependerá del análisis que se haga durante el procedimiento constructivo de la obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PARCONA

Nomenclatura :LP-SM-4-2024-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :EJECUCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA: "MEJORAMIENTO DEL CEMENTERIO MUNICIPAL EL ANGEL, DISTRITO DE PARCONA - ICA - ICA" SEGUNDA ETAPA CUI N° 2284413

Ruc/código :	20610674641	Fecha de envío :	04/07/2024
Nombre o Razón social :	PROCYP CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:11:41

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

"ALBAÑILERIA"

En los planos de estructuras, dentro de las especificaciones técnicas, se puede observar las características de albañilería, donde indican que para Muros Portantes corresponde ladrillo KK Tipo IV y para Muros No Portantes corresponde ladrillo tipo II, y los Tipos de ladrillos indicados son "Ladrillo de Concreto", sin embargo, en la relación de insumos, solo se indica un tipo de ladrillo: "LADRILLO KING KONG 24 X 13 X 9 cm - 30% DE VACIO - FABRICA", lo cual debe considerarse como ADICIONAL Y DEDUCTIVO VINCULANTE, debido a que se modificaría los costos unitarios de las partidas involucradas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: -- Literal: -- Página: --

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a lo absuelto por el proyectista mediante CARTA N° 016-2024-LHQ/ ING. CIVIL - CONSULTOR, en las especificaciones de los planos se produjo un error de tipeo en el tipo de ladrillo a emplear por lo cual, de acuerdo al sustento del presupuesto, se ACLARA que durante la ejecución de la obra se debe emplear el ladrillo king kong 24 x 13 x 9 cm - 30% de vacío - fábrica (tipo IV) lo cual deberá ser tomado en cuenta de las especificaciones técnicas del Expediente Técnico; ello es compatible con el diseño estructural considerado. Cabe indicar que ello no implica la variación del valor referencial del proyecto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PARCONA

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA: "MEJORAMIENTO DEL CEMENTERIO MUNICIPAL EL ANGEL, DISTRITO DE PARCONA - ICA - ICA" SEGUNDA ETAPA CUI N° 2284413

Ruc/código :	20610674641	Fecha de envío :	04/07/2024
Nombre o Razón social :	PROCYP CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:11:41

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:  
EN SISTEMA CONTRAINCENDIO SE SEÑALA USO DE DETECTORES DE HUMO COMO DE EQUIPOS INTELIGENTES LOS CUALES NO TIENEN DISEÑO DE SU ALIMENTACION ELECTRICA LO CUAL DEBE CONSIDERARSE COMO ADICIONAL, LO CUAL EL CABLEADO O PUNTOS DE ALIMENTACION A LOS EQUIPOS NO ESTAN CONSIDERADOS EN EL PRESUPUESTO, LO CUAL VA MODIFICAR EL PRESUPUESTO

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: --- Literal: -- Página: --

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a lo absuelto por el proyectista mediante CARTA N° 016-2024-LHQ/ ING. CIVIL - CONSULTOR, se considera detector de humo inteligente en las partidas 02.01.05.02.03 y 03.01.05.02.03, en el cual el costo del insumo está incluido el cableado, así mismo se aclara que este aparato es de bajo voltaje por lo que se puede alimentar del circuito de alumbrado, por lo tanto no se requiere ninguna modificación al presupuesto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PARCONA

Nomenclatura :LP-SM-4-2024-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :EJECUCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA: "MEJORAMIENTO DEL CEMENTERIO MUNICIPAL EL ANGEL, DISTRITO DE PARCONA - ICA - ICA" SEGUNDA ETAPA CUI N° 2284413

Ruc/código :	20610674641	Fecha de envío :	04/07/2024
Nombre o Razón social :	PROCYP CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:11:41

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

EN LA PARTIDA "02.02.03.04.01 SUMINISTRO E INSTALACION DE COBERTURA DE MADERA TORNILLO" DE ACUERDO A LOS ANALISIS DE COSTOS UNITARIOS SUBIDOS AL SEACE, SE PUEDE APRECIAR SOLO EL INSUMO "MADERA DE TORNILLO", SIN CONSIDERAR LOS ACCESORIOS DE ACUERDO A PLANOS DE DETALLES PARA LA FIJACION ENTRE LISTONES DE MADERA, LO CUAL DEBE CONSIDERARSE COMO ADICIONAL, AL NO ESTAR CONSIDERADOS EN EL PRESUPUESTO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: -- Literal: -- Página: --

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a lo absuelto por el proyectista mediante CARTA N° 016-2024-LHQ/ ING. CIVIL - CONSULTOR, de acuerdo a la consulta realizada, se indica que está contemplado dentro de las cotizaciones del Expediente Técnico de forma global lo cual sustenta su ejecución y costo, por lo que no va a generar ninguna modificación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PARCONA

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA: "MEJORAMIENTO DEL CEMENTERIO MUNICIPAL EL ANGEL, DISTRITO DE PARCONA - ICA - ICA" SEGUNDA ETAPA CUI N° 2284413

Ruc/código :	20610674641	Fecha de envío :	04/07/2024
Nombre o Razón social :	PROCYP CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:11:41

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

"CONSTRUCCION DE NICHOS - PABELLON DE ADULTOS (7 PABELLONES)"  
En las partidas "02.03.02.02.01 TARRAJEO EN MURO: INTERNO Y EXTERIOR", en el sustento de metrados de la partida no se considera el tarrajeo de las paredes en ambos lados de cada nicho en su totalidad de longitud de acuerdo a lo indicado en los planos de arquitectura del bloque, por lo cual debera considerarse como ADICIONAL al no estar considerado en el metrado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: -- Literal: -- Página: --

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a lo absuelto por el proyectista mediante CARTA N° 016-2024-LHQ/ ING. CIVIL - CONSULTOR, se indica que se cometió un error de grafico en el plano arquitectónico, por lo cual el metrado considerado es de la parte exterior de los nichos, así como en la parte interior de los nichos con un ancho de tarrajeo de 0.60 m en todo el perímetro de la entrada de cada nicho (parte visible), por lo que la parte interna no visible no se tarrajeara, como se puede observar en la imagen referencial adjunta, por lo tanto, no se requiere ninguna adicional durante la ejecución.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PARCONA

Nomenclatura : LP-SM-4-2024-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA: "MEJORAMIENTO DEL CEMENTERIO MUNICIPAL EL ANGEL, DISTRITO DE PARCONA - ICA - ICA" SEGUNDA ETAPA CUI N° 2284413

Ruc/código :	20610674641	Fecha de envío :	04/07/2024
Nombre o Razón social :	PROCYP CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	19:11:41

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

"CONSTRUCCION DE NICHOS - PABELLON DE PARVULOS (2 PABELLONES)"  
En las partidas "02.04.02.02.01 TARRAJEO EN MURO: INTERNO Y EXTERIOR", en el sustento de metrados de la partida no se considera el tarrajeo de las paredes en ambos lados de cada nicho en su totalidad de longitud de acuerdo a lo indicado en los planos de arquitectura del bloque, por lo cual debera considerarse como ADICIONAL al no estar considerado en el metrado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: -- Literal: -- Página: --

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a lo absuelto por el proyectista mediante CARTA N° 016-2024-LHQ/ ING. CIVIL - CONSULTOR, se indica que se cometió un error de grafico en el plano arquitectónico, por lo cual el metrado considerado es de la parte exterior de los nichos, así como en la parte interior de los nichos con un ancho de tarrajeo de 0.60 m en todo el perímetro de la entrada de cada nicho (parte visible), por lo que la parte interna no visible no se tarrajea, como se puede observar en la imagen referencial adjunta, por lo tanto, no se requiere ninguna adicional durante la ejecución.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null