

## PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONIA PERUANA - I.I.A.P.

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-IIAP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS DIFERENTES OFICINAS (SEDE CENTRAL Y CENTRO DE INVESTIGACIONES FERNANDO ADÁN ALCÁNTARA BOCANEGRA) DEL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONÍA PERUANA ¿ IIAP

Ruc/código :	20606346213	Fecha de envío :	21/02/2025
Nombre o Razón social :	GRUPO ECOIMPACT SERVICIOS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	11:23:24

**Observación: Nro. 1**

**Consulta/Observación:**

Plazo indica 270 días, sin embargo en la pagina 22 Cap. III Numeral 3.1 Numeral III Literal b. indica el plazo a 365 días, indicar cual corresponde

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 1.8    **Literal:** 0    **Página:** 15

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección en coordinación con el área usuaria aclara respecto al plazo de ejecución del servicio:

**1.8 PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO**

Los servicios materia de la presente convocatoria se prestarán en el plazo de 365 días calendario, contados a partir del día siguiente de la suscripción del Contrato y de la firma del Acta de Instalación del Servicio correspondiente.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se procederá a modificar las bases:

**1.8 PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO**

Los servicios materia de la presente convocatoria se prestarán en el plazo de 365 días calendario, contados a partir del día siguiente de la suscripción del Contrato y de la firma del Acta de Instalación del Servicio correspondiente.

Entidad convocante : INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONIA PERUANA - I.I.A.P.

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-IIAP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS DIFERENTES OFICINAS (SEDE CENTRAL Y CENTRO DE INVESTIGACIONES FERNANDO ADÁN ALCÁNTARA BOCANEGRA) DEL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONÍA PERUANA ¿ IIAP

Ruc/código :	20606346213	Fecha de envío :	21/02/2025
Nombre o Razón social :	GRUPO ECOIMPACT SERVICIOS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	11:23:24

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

del supervisor indica 10 años de experiencia sin embargo en la pagina 35 Cap III numeral XV. literal B - B.2 indica la experiencia de 5 años, indicar cual es correcto

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.1    **Literal:** c    **Página:** 23

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección en coordinación con el área usuaria realizará la modificación en las bases, quedando redactado de la siguiente manera:

//El supervisor podrá ser un operario que cuente con cinco (05) años de experiencia en labores como coordinador y/o supervisor y/o jefe y/o encargado en servicios de limpieza en general, del personal clave requerido como supervisor del servicio de limpieza//

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se procederá a realizar modificación en las bases:

//El supervisor podrá ser un operario que cuente con cinco (05) años de experiencia en labores como coordinador y/o supervisor y/o jefe y/o encargado en servicios de limpieza en general, del personal clave requerido como supervisor del servicio de limpieza//

Entidad convocante : INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONIA PERUANA - I.I.A.P.

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-IIAP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS DIFERENTES OFICINAS (SEDE CENTRAL Y CENTRO DE INVESTIGACIONES FERNANDO ADÁN ALCÁNTARA BOCANEGRA) DEL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONÍA PERUANA ¿ IIAP

Ruc/código :	20606346213	Fecha de envío :	21/02/2025
Nombre o Razón social :	GRUPO ECOIMPACT SERVICIOS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	11:23:24

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Para consultar sobre la especificación de uniformes en EL TDR. He revisado detenidamente el documento de la convocatoria y no he encontrado información detallada al respecto.

Por favor, ¿podrían indicarme si los uniformes están incluidos en los requerimientos y, de ser así, cuáles son las especificaciones que se deben cumplir?

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: 0 Literal: 0 Página: 0

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria acoge la consulta e indica que el uniforme del personal destacado al IIAP si se encuentra incluido en el requerimiento; sin embargo se detalla las sus especificaciones técnicas: El contratista deberá proporcionar a su personal anualmente como mínimo (02) juegos nuevos de uniforme;

- 02 camisas manga corta o 02 polos manga larga de algodón.
- 02 pantalones en tela drill o jean.
- 02 gorras.
- 02 pares de zapatillas de forro textil (algodón) y suela de caucho.
- 01 par de botas de jebe.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se procederá a incluir en las bases:

El contratista deberá proporcionar a su personal anualmente como mínimo (02) juegos nuevos de uniforme;

- 02 camisas manga corta o 02 polos manga larga de algodón.
- 02 pantalones en tela drill o jean.
- 02 gorras.
- 02 pares de zapatillas de forro textil (algodón) y suela de caucho.
- 01 par de botas de jebe.

Entidad convocante : INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONIA PERUANA - I.I.A.P.

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-IIAP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS DIFERENTES OFICINAS (SEDE CENTRAL Y CENTRO DE INVESTIGACIONES FERNANDO ADÁN ALCÁNTARA BOCANEGRA) DEL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONÍA PERUANA ¿ IIAP

Ruc/código :	20318506575	Fecha de envío :	21/02/2025
Nombre o Razón social :	L & F SERVICE S.R.LTDA.	Hora de envío :	12:30:37

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se establece como una exigencia en el Requerimiento que el contratista deberá proporcionar a su personal anualmente como mínimo (02) juegos nuevos de uniforme; (pantalón, camisa o polo, gorro, mascarillas de tela, zapatillas y botas de jebe para baldeo). Sin embargo, respecto a los polos y pantalones éstos resultan insuficientes considerando los 6 días por semana que son utilizados además del rápido desgaste por la misma naturaleza de las laborales operativas que desarrollan los operarios.

En consecuencia se solicita que tengan a bien establece al menos 3 polos y 3 pantalones.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: VI Literal: d Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria acoge la consulta e indica que el uniforme del personal destacado al IIAP si se encuentra incluido en el requerimiento; sin embargo se detalla las sus especificaciones técnicas: El contratista deberá proporcionar a su personal anualmente como mínimo (02) juegos nuevos de uniforme;

- 02 camisas manga corta o 02 polos manga larga de algodón.
- 02 pantalones en tela drill o jean.
- 02 gorro.
- 02 pares de zapatillas de forro textil (algodón) y suela de caucho.
- 01 par de botas de jebe.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se procederá a incluir en las bases:

El contratista deberá proporcionar a su personal anualmente como mínimo (02) juegos nuevos de uniforme;

- 02 camisas manga corta o 02 polos manga larga de algodón.
- 02 pantalones en tela drill o jean.
- 02 gorro.
- 02 pares de zapatillas de forro textil (algodón) y suela de caucho.
- 01 par de botas de jebe.

Entidad convocante : INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONIA PERUANA - I.I.A.P.

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-IIAP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS DIFERENTES OFICINAS (SEDE CENTRAL Y CENTRO DE INVESTIGACIONES FERNANDO ADÁN ALCÁNTARA BOCANEGRA) DEL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONÍA PERUANA ¿ IIAP

Ruc/código :	20318506575	Fecha de envío :	21/02/2025
Nombre o Razón social :	L & F SERVICE S.R.LTDA.	Hora de envío :	12:30:37

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

En el ANEXO TECNICO 02 MODELO DE ESTRUCTURA DE COSTOS se consigna como RMV S/ 1,025.00, sin embargo el presente procedimiento de selección se convocó con el incremento de la RMV a S/ 1,130.00 de acuerdo al Decreto Supremo N° 004-2024-TR y que entró en vigencia desde el 1-1-2025.

En consecuencia se solicita que se corrija la información de la RMV.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Anexo Tecn Literal: 02 Página: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria, acoge la consulta y procederá a corregir el Anexo Técnico 02 "Modelo de estructura de costos", el mismo que será con la RMV de S/ 1,130.00.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se procederá a corregir el Anexo Técnico 02 "Modelo de estructura de costos", el mismo que será con la RMV de S/ 1,130.00.

Entidad convocante : INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONIA PERUANA - I.I.A.P.

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-IIAP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS DIFERENTES OFICINAS (SEDE CENTRAL Y CENTRO DE INVESTIGACIONES FERNANDO ADÁN ALCÁNTARA BOCANEGRA) DEL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONÍA PERUANA ¿ IIAP

Ruc/código :	20318506575	Fecha de envío :	21/02/2025
Nombre o Razón social :	L & F SERVICE S.R.LTDA.	Hora de envío :	12:30:37

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

Se establece que el personal operativo de limpieza debe contar con estudios secundarios como mínimo. Sin embargo, en la página 24 de las Bases Estándar aprobado mediante Directiva N°001-2019-OSCE/CD (versión matriz) se establece con suficiente claridad que "No puede exigirse que el personal de limpieza cuente con grado de instrucción secundaria o primaria..."

En consecuencia se solicita que se elimine dicha exigencia del personal.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: e Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria, acoge la consulta y procederá a retirar la exigencia "grado de instrucción secundaria o primaria" ya que ello no incide en la prestación del servicio. Conforme a lo establecido en la página 24 de las Bases Estándar aprobado mediante Directiva N°001-2019-OSCE/CD (versión matriz)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se procederá a retirar de las bases la exigencia referente a grado de instrucción secundaria o primaria", ya que ello no incide en la prestación del servicio. Conforme a lo establecido en la página 24 de las Bases Estándar aprobado mediante Directiva N°001-2019-OSCE/CD (versión matriz)

Entidad convocante : INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONIA PERUANA - I.I.A.P.

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-IIAP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS DIFERENTES OFICINAS (SEDE CENTRAL Y CENTRO DE INVESTIGACIONES FERNANDO ADÁN ALCÁNTARA BOCANEGRA) DEL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONÍA PERUANA ¿ IIAP

Ruc/código :	20318506575	Fecha de envío :	21/02/2025
Nombre o Razón social :	L & F SERVICE S.R.LTDA.	Hora de envío :	12:30:37

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se establece que el supervisor podrá ser un operario que cuente con diez (10) años de experiencia, sin embargo en la página 35 se señala que dicha experiencia debe ser de 05 años.

Se solicita aclarar dicho aspecto considerando que resulta conveniente asignar un Supervisor con la mayor cantidad de años de experiencia por lo que se solicita mantener los 10 años y suprimir los 05 años.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: c Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria realizará la modificación en las bases, quedando redactado de la siguiente manera:

//El supervisor podrá ser un operario que cuente con cinco (05) años de experiencia en labores como coordinador y/o supervisor y/o jefe y/o encargado en servicios de limpieza en general, del personal clave requerido como supervisor del servicio de limpieza//

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se procederá a realizar modificación en las bases:

//El supervisor podrá ser un operario que cuente con cinco (05) años de experiencia en labores como coordinador y/o supervisor y/o jefe y/o encargado en servicios de limpieza en general, del personal clave requerido como supervisor del servicio de limpieza//

Entidad convocante : INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONIA PERUANA - I.I.A.P.

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-IIAP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS DIFERENTES OFICINAS (SEDE CENTRAL Y CENTRO DE INVESTIGACIONES FERNANDO ADÁN ALCÁNTARA BOCANEGRA) DEL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONÍA PERUANA ¿ IIAP

Ruc/código :	20609481791	Fecha de envío :	21/02/2025
Nombre o Razón social :	BARAM CLEAN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	14:59:57

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Para que una oferta sea ADMITIDA ¿Bastará con acreditar solo presentación de los Documentos para la admisión de la oferta establecidos en el numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases?

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 2.1 Literal: 2.2.1.1 Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria, confirma que bastará con acreditar solo presentación de los documentos para la admisión de la oferta establecidos en el numeral 2.2.1.1 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA



Entidad convocante : INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONIA PERUANA - I.I.A.P.

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-IIAP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS DIFERENTES OFICINAS (SEDE CENTRAL Y CENTRO DE INVESTIGACIONES FERNANDO ADÁN ALCÁNTARA BOCANEGRA) DEL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONÍA PERUANA ¿ IIAP

Ruc/código :	20609481791	Fecha de envío :	21/02/2025
Nombre o Razón social :	BARAM CLEAN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	14:59:57

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Cuando el precio de la oferta sea sustancialmente inferior al valor referencial y de las demás ofertas, ¿se requerirá, que los postores participantes, acrediten la Estructura de Costos, ¿En cumplimiento del Art. 68 del Reglamento de la Ley de Contrataciones?

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 2.2.1.1 Literal: f Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria, confirma que si el precio de la oferta económica es sustancialmente inferior al valor estimado, el comité de selección requerirá a los postores participantes que acrediten la estructura de costos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONIA PERUANA - I.I.A.P.

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-IIAP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS DIFERENTES OFICINAS (SEDE CENTRAL Y CENTRO DE INVESTIGACIONES FERNANDO ADÁN ALCÁNTARA BOCANEGRA) DEL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONÍA PERUANA ¿ IIAP

Ruc/código :	20609481791	Fecha de envío :	21/02/2025
Nombre o Razón social :	BARAM CLEAN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	14:59:57

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Solicito se puedan hacer llegar las (Estructura de costos, cuadro de materiales , distribucion del personal) en Formato Excel u otro programa a fin de facilitar que la informacion sea clara y nitida.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria, acoge la consulta e indica que reemplazará los formatos en las bases para que sean legibles.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONIA PERUANA - I.I.A.P.

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-IIAP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS DIFERENTES OFICINAS (SEDE CENTRAL Y CENTRO DE INVESTIGACIONES FERNANDO ADÁN ALCÁNTARA BOCANEGRA) DEL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONÍA PERUANA ¿ IIAP

Ruc/código :	20609481791	Fecha de envío :	21/02/2025
Nombre o Razón social :	BARAM CLEAN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	14:59:57

**Consulta:** Nro. 11

**Consulta/Observación:**

Solicitamos al comité de selección especificar si las capacitaciones para los requisitos de calificación serán aceptadas si son emitidas por el postor, entidad especializada u otros, con el fin de evitar incertidumbres durante el proceso de evaluación de propuestas y para asegurar que todos los postores tengan las mismas oportunidades de cumplir con los requisitos establecidos.

**Acápites de las bases :** Sección: General      Numeral: B.1      Literal: B.1.1      **Página:** 44

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección con coordinación con el área usuaria, aclara: Las capacitaciones para los requisitos de calificación deberán ser emitidos por entidades especializadas o empresas que se dedican al rubro de capacitación y/o adiestramiento de personal.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se procederá a modificar en las bases, quedando redactado de la siguiente manera:

Las capacitaciones deberán ser emitidos por entidades especializadas o empresas que se dedican al rubro de capacitación y/o adiestramiento de personal.

Entidad convocante : INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONIA PERUANA - I.I.A.P.

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-IIAP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS DIFERENTES OFICINAS (SEDE CENTRAL Y CENTRO DE INVESTIGACIONES FERNANDO ADÁN ALCÁNTARA BOCANEGRA) DEL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONÍA PERUANA ¿ IIAP

Ruc/código :	20609481791	Fecha de envío :	21/02/2025
Nombre o Razón social :	BARAM CLEAN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	14:59:57

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

Solicitamos al comité de selección y/o area usuaria especifiquen el procedimiento correcto para la aplicación de cada una de las penalidades con el fin de que no sean aplicadas unilateralmente. Detallar el tiempo que tiene la entidad para comunicar a la empresa del incumplimiento desde ocurrido el hecho. A si mismo si esta tendra que ser firmada por el supervisor y/o encargado para ser valida, a su vez precisar el tiempo para los descargos correspondientes para que las empresas puedan responder y/o sustentar.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.6 Literal: 3.6.2 Página: 11

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria, aclara la consulta e indica que el procedimiento para aplicación de penalidades se encuentra establecido en la bases y se aplicará de conformidad con el artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONIA PERUANA - I.I.A.P.

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-IIAP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS DIFERENTES OFICINAS (SEDE CENTRAL Y CENTRO DE INVESTIGACIONES FERNANDO ADÁN ALCÁNTARA BOCANEGRA) DEL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONÍA PERUANA ¿ IIAP

Ruc/código :	20609481791	Fecha de envío :	21/02/2025
Nombre o Razón social :	BARAM CLEAN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	14:59:57

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

Solicito al comité de seleccion considerar dentro de las clausula de solucion de controversias el arbitraje de emergencia dentro del contrato ya que es un procedimiento que permite solicitar una medida cautelar ante un centro de arbitraje en caso haya un peligro inminente o un perjuicio irreparable para la entidad y para las empresas postoras. La inclusión de esta cláusula de arbitraje de emergencia no solo contribuiría a la protección de los intereses de ambas partes, sino que también aseguraría la pronta resolución de problemas que puedan surgir en situaciones críticas. Por lo tanto, solicitamos al comité considerar la inclusión de una cláusula que contemple el arbitraje de emergencia como parte del mecanismo de resolución de controversias del contrato, garantizando así una respuesta rápida y efectiva ante situaciones imprevistas que puedan surgir durante la ejecución del mismo.

Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: V      Literal: 17      Página: 52

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria, indica que la cláusula décima sétima de la proforma del contrato, se ha establecido el mecanismo de solución de controversias que surjan durante la ejecución del contrato.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONIA PERUANA - I.I.A.P.

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-IIAP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS DIFERENTES OFICINAS (SEDE CENTRAL Y CENTRO DE INVESTIGACIONES FERNANDO ADÁN ALCÁNTARA BOCANEGRA) DEL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONÍA PERUANA ¿ IIAP

Ruc/código :	20609481791	Fecha de envío :	21/02/2025
Nombre o Razón social :	BARAM CLEAN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	14:59:57

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

Solicito al comité de selección considerar dentro de la clausula de solucion de controversias centro de arbitrajes debidamente acreditados que el postor proponga dentro de los documentos para perfeccionamiento de contrato con el fin de que la elección de los mismos no sea unilateral, lo cual podría generar incertidumbre respecto a la imparcialidad y la equidad en la resolución de posibles disputas. En este sentido, solicitamos que se permita que los postores puedan incluir, dentro de los documentos para el perfeccionamiento del contrato, una propuesta de centro de arbitraje acreditado de su elección, lo que aseguraría una mayor transparencia y balance en el proceso de resolución de conflictos.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: V Literal: 17 Página: 78

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria, indica que la cláusula décima sétima de la proforma del contrato, se ha establecido el mecanismo de solución de controversias que surjan durante la ejecución del contrato.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONIA PERUANA - I.I.A.P.

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-IIAP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS DIFERENTES OFICINAS (SEDE CENTRAL Y CENTRO DE INVESTIGACIONES FERNANDO ADÁN ALCÁNTARA BOCANEGRA) DEL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONÍA PERUANA ¿ IIAP

Ruc/código :	20609481791	Fecha de envío :	21/02/2025
Nombre o Razón social :	BARAM CLEAN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	14:59:57

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

Solicito al comite de selección y/o area usuaria , precisar cuantos dias tiene la entidad para efectuar el pago de las prestaciones al postor , previa conformidad , con el fin de que esta cumpla con los plazos y no ocasione demoras que pueden ocasionar desbalances economicos a la empresa. y como se procedera en caso la entidad no cumpla con los plazos establecidos.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3 Literal: 3.8 Página: 11

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria, indica:  
LA ENTIDAD debe efectuar el pago dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente. Conforme a lo establecido en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONIA PERUANA - I.I.A.P.

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-IIAP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS DIFERENTES OFICINAS (SEDE CENTRAL Y CENTRO DE INVESTIGACIONES FERNANDO ADÁN ALCÁNTARA BOCANEGRA) DEL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONÍA PERUANA ¿ IIAP

Ruc/código :	20609481791	Fecha de envío :	21/02/2025
Nombre o Razón social :	BARAM CLEAN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	14:59:57

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

Solicito al comite de selección y/o area usuaria especifica el procedimiento completo de cambio y/ aceptacion de personal en caso fortuito (renuncia intepestiva, abandono de servicio, etc), a fin de no caer en ambigüedades.Específicamente, solicitamos que se defina el proceso a seguir en estos casos, incluyendo los plazos, las condiciones para la aceptación del nuevo personal, y las acciones que deben tomar tanto la entidad contratante como el postor para garantizar la continuidad del servicio sin perjuicio de las partes involucradas.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 8 Literal: b Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria, aclara que el procedimiento para reemplazar personal destacado al IIAP, se encuentra en el numeral VI Obligaciones del contratista, de los términos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA



Entidad convocante : INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONIA PERUANA - I.I.A.P.

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-IIAP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS DIFERENTES OFICINAS (SEDE CENTRAL Y CENTRO DE INVESTIGACIONES FERNANDO ADÁN ALCÁNTARA BOCANEGRA) DEL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONÍA PERUANA ¿ IIAP

Ruc/código :	20609481791	Fecha de envío :	21/02/2025
Nombre o Razón social :	BARAM CLEAN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	14:59:57

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

Reemplazo y /o cambio del personal destacado. Si en el plazo de 24 horas de solicitado el cambio no se brinda una respuesta ¿se considerará aprobado?, a su vez cuanto es el tiempo que otorga la entidad en caso se necesite presentar la documentacion del reemplazo por motivo de fuerza mayor como enfermedad, renuncia irrevocable u otros en el que la empresa no tenga control y se necesite el reemplazo inmediatamente.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 6 Literal: e Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria, aclara que el procedimiento para reemplazar personal destacado al IIAP, se encuentra en el numeral VI Obligaciones del contratista, de los términos de referencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONIA PERUANA - I.I.A.P.

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-IIAP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS DIFERENTES OFICINAS (SEDE CENTRAL Y CENTRO DE INVESTIGACIONES FERNANDO ADÁN ALCÁNTARA BOCANEGRA) DEL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONÍA PERUANA ¿ IIAP

Ruc/código :	20609481791	Fecha de envío :	21/02/2025
Nombre o Razón social :	BARAM CLEAN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	14:59:57

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:

En referencia al tema de la póliza de Seguros y Responsabilidad Civil Extracontractual, solicitamos que se de un fraccionamiento y se plasme en las bases integradas donde se dara una copia de la factura y/o documento que acredite el pago de un cronograma de pagos para hacer más factible nuestro desarrollo económico durante la prestación del servicio.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: b Literal: b.3 Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria, indica que los montos de las pólizas se encuentran establecidos en las bases del procedimiento de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONIA PERUANA - I.I.A.P.

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-IIAP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS DIFERENTES OFICINAS (SEDE CENTRAL Y CENTRO DE INVESTIGACIONES FERNANDO ADÁN ALCÁNTARA BOCANEGRA) DEL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONÍA PERUANA ¿ IIAP

Ruc/código :	20609481791	Fecha de envío :	21/02/2025
Nombre o Razón social :	BARAM CLEAN SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	14:59:57

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:

En referencia al tema de la póliza de Póliza de Deshonestidad, solicitamos que se de un fraccionamiento y se plasme en las bases integradas donde se dara una copia de la factura y/o documento que acredite el pago de un cronograma de pagos para hacer más factible nuestro desarrollo económico durante la prestación del servicio.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: b Literal: b.2 Página: 30

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria, indica que los montos de las pólizas se encuentran establecidos en las bases del procedimiento de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NINGUNA

Entidad convocante : INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONIA PERUANA - I.I.A.P.

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-IIAP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS DIFERENTES OFICINAS (SEDE CENTRAL Y CENTRO DE INVESTIGACIONES FERNANDO ADÁN ALCÁNTARA BOCANEGRA) DEL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONÍA PERUANA ¿ IIAP

Ruc/código :	20529007869	Fecha de envío :	21/02/2025
Nombre o Razón social :	EMPRESA DE SERVICIOS MULTIPLES	Hora de envío :	19:17:28

**Observación: Nro. 20**

**Consulta/Observación:**

Sres. Del comité de selección, según TDR en el numeral 3.1. punto III. Inciso C. indica que El supervisor podrá ser un operario que cuente con diez (10) años de experiencia en labores como coordinador y/o supervisor y/o jefe y/o encargado en servicios de limpieza en general, del personal clave requerido como supervisor del servicio de limpieza.

Asimismo, en requisitos de calificación en el punto B.2 experiencia del personal clave indica que el supervisor debe contar Cinco (05) años como coordinador o supervisor o jefe o encargado en servicios de limpieza en general, del personal clave requerido como supervisor del servicio de limpieza.

Se solicita la corrección del numeral 3.1. punto III. inciso C. ya que la experiencia de 10 años excede según las disposiciones del OSCE y no tiene congruencia con lo solicitado en los requisitos de calificación.

**Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.1 Literal: c Página: 23**  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección en coordinación con el área usuaria realizará la modificación en las bases, quedando redactado de la siguiente manera:

//El supervisor podrá ser un operario que cuente con cinco (05) años de experiencia en labores como coordinador y/o supervisor y/o jefe y/o encargado en servicios de limpieza en general, del personal clave requerido como supervisor del servicio de limpieza//

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se procederá a realizar modificación en las bases:

//El supervisor podrá ser un operario que cuente con cinco (05) años de experiencia en labores como coordinador y/o supervisor y/o jefe y/o encargado en servicios de limpieza en general, del personal clave requerido como supervisor del servicio de limpieza//

Entidad convocante : INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONIA PERUANA - I.I.A.P.

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-IIAP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS DIFERENTES OFICINAS (SEDE CENTRAL Y CENTRO DE INVESTIGACIONES FERNANDO ADÁN ALCÁNTARA BOCANEGRA) DEL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONÍA PERUANA ¿ IIAP

Ruc/código :	20529007869	Fecha de envío :	21/02/2025
Nombre o Razón social :	EMPRESA DE SERVICIOS MULTIPLES	Hora de envío :	19:17:28

**Observación: Nro. 21**

**Consulta/Observación:**

Respecto a lo requerido para los operarios que no deben contar con antecedentes penales, policiales ni judiciales, solicitamos se acepte acreditar dichos documentos con el Certificado Único Laboral para Jóvenes y Adultos, ya que es un documento OFICIAL Y GRATUITO que emite el Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** IV    **Literal:** e    **Página:** 26

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección en coordinación con el área usuaria, acoge la consulta, y procederá a modificar las bases reemplazando los certificados de antecedentes penales, policiales y judiciales, por el Certificado Único Laboral para Jóvenes y Adultos.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se procederá a modificar en las bases, reemplazando los certificados de antecedentes penales, policiales y judiciales, por el Certificado Único Laboral para Jóvenes y Adultos.

Entidad convocante : INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONIA PERUANA - I.I.A.P.

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-IIAP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS DIFERENTES OFICINAS (SEDE CENTRAL Y CENTRO DE INVESTIGACIONES FERNANDO ADÁN ALCÁNTARA BOCANEGRA) DEL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONÍA PERUANA ¿ IIAP

Ruc/código :	20529007869	Fecha de envío :	21/02/2025
Nombre o Razón social :	EMPRESA DE SERVICIOS MULTIPLES	Hora de envío :	19:17:28

Consulta: Nro. 22

Consulta/Observación:

Señores de Comité de Selección según TDR en el numeral IV. , literal e. , inciso e.1, primera viñeta : Al menos uno de los operarios destacados al IIAP, deberá ser Auxiliar Técnico en operaciones de limpieza de espacios públicos, a fin de garantizar el correcto desarrollo y cumplimiento de actividades de limpieza en los locales de la Entidad. Lo solicitado como tal no existe como especialidad en los centros de estudios superiores.

Consulta:

¿bajo qué concepto se hará la acreditación de dicho requisito?

¿se acreditará solo con la experiencia laboral?

Acápito de las bases : Sección: Específico Numeral: IV Literal: e Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección en coordinación con el área usuaria, acoge la consulta y procederá a retirar de las bases lo indicado en el TDR, numeral IV. , literal e. , inciso e.1, primera viñeta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se procederá a retirar de las bases lo indicado en el TDR, numeral IV. , literal e. , inciso e.1, primera viñeta.

Entidad convocante : INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONIA PERUANA - I.I.A.P.

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-IIAP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS DIFERENTES OFICINAS (SEDE CENTRAL Y CENTRO DE INVESTIGACIONES FERNANDO ADÁN ALCÁNTARA BOCANEGRA) DEL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONÍA PERUANA ¿ IIAP

Ruc/código :	20529007869	Fecha de envío :	21/02/2025
Nombre o Razón social :	EMPRESA DE SERVICIOS MULTIPLES	Hora de envío :	19:17:28

**Observación: Nro. 23**

**Consulta/Observación:**

Según TDR en el numeral 2.6. FORMAS DE PAGO solicitan documentación para el pago de servicio tanto para el primer mes de servicio y a partir del segundo mes de servicio, Pero en el punto IX. RECEPCIÓN Y CONFORMIDAD DEL SERVICIO, inciso d. menciona: El contratista, dentro de los cinco (5) días calendario siguientes a la fecha de pago o efectuado el depósito bancario por parte del IIAP, lo que ocurra primero, indicando que se deberá presentar los requisitos en el plazo mencionado, siendo los mismos que se encuentran en el numeral 2.6. Formas de pago al solicitar dichos documentos se estará generando duplicidad de expediente.

Señores del comité se solicita se suprima lo consignado puesto que ya esta requerido en el numeral 2.6.

**Acápito de las bases : Sección: Especifico Numeral: IX Literal: d Página: 31**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección en coordinación con el área usuaria, acoge la observación y procederá a retirar de las bases lo indicado en el punto IX. RECEPCIÓN Y CONFORMIDAD DEL SERVICIO, inciso d.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Se procederá a retirar de las bases lo indicado en el punto IX. RECEPCIÓN Y CONFORMIDAD DEL SERVICIO, inciso d.

Entidad convocante : INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONIA PERUANA - I.I.A.P.

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-IIAP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACION DEL SERVICIO DE LIMPIEZA Y MANTENIMIENTO DE LAS DIFERENTES OFICINAS (SEDE CENTRAL Y CENTRO DE INVESTIGACIONES FERNANDO ADÁN ALCÁNTARA BOCANEGRA) DEL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES DE LA AMAZONÍA PERUANA ¿ IIAP

Ruc/código :	20529007869	Fecha de envío :	21/02/2025
Nombre o Razón social :	EMPRESA DE SERVICIOS MULTIPLES	Hora de envío :	19:17:28

**Observación: Nro. 24**

**Consulta/Observación:**

Señores Comité de Selección observamos el requerimiento de consignar las prácticas de limpieza en la oferta del postor descritas en la paginas 35 al 40, toda vez que difiere a las bases estándar y a las opiniones emitidas por el OSCE , por lo que solicitamos se suprima dicho requerimiento por no corresponder.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** XV    **Literal:** XV    **Página:** 35

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Los Principios del articulo 2 de la LEY N° 30225 y Bases Estándar de la Directiva N°001-2019-OSCE/C

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección en coordinación con el área usuaria, acoge la observación e indica que las prácticas de limpieza solo serán considerados para el buen y correcto cumplimiento del servicio, mas no para para ser presentado en la oferta del postor.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

El comité de selección en coordinación con el área usuaria, acoge la observación e indica que las prácticas de limpieza solo serán considerados para el buen y correcto cumplimiento del servicio, mas no para para ser presentado en la oferta del postor.