

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura : AS-DU-032-2023-SM-20-2023-/MC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LOS ELEMENTOS ARQUITECTÓNICOS DEL MUSEO DE SITIO ARTURO JIMÉNEZ BORJA - PURUCHUCO

Ruc/código :	20600074050	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	CEJUMY CONSTRUCTORA S.A.C.	Hora de envío :	22:07:00

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Del análisis y revisión de las Bases Estándar se OBSERVA y recomienda ACOGER, que el COMITÉ DE SELECCIÓN establezca un número máximo de consorciados y asimismo se considere un mínimo participación de cada consorciado, en ese sentido se precisa que en atención a la naturaleza y complejidad del servicio se indique en las BASES INTEGRADAS según lo siguiente: El consorciado que en sus obligaciones precise acreditar experiencia en la especialidad como requisito de calificación y que además este acredite la mayor experiencia en el consorcio, deberá mantener un porcentaje de participación no menor al 80 % del consorcio.

Lo prescrito obedece, se debe entender y ACOGER en atención a la Ley de Contrataciones, específicamente en el PRINCIPIO DE COMPETENCIA (Artículo 2°, Literal e) de la Ley de Contrataciones del Estado), de igual forma en el Reglamento de Contrataciones del Estado Artículo 49°, Numeral 49.5° del Reglamento de Contrataciones del Estado, Además de haberse desarrollado lo que se ha OBSERVADO, en la DIRECTIVA N° 005-2019-OSCE/CD PARTICIPACIÓN DE PROVEEDORES EN CONSORCIO EN LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO , Título VI, Numeral 6.1.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: F Página: .

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN ACOGE PARCIALEMENTE LA OBSERVACION, HABIENDO REALIZADO EL ANALISIS EN CUMPLIMIENTO AL NUMERAL 49.5° - ARTICULO 49° DEL REGLAMENTO DE CONTRATACIONES DEL ESTADO Y ASIMISMO LA DIRECTIVA 05-2019-OSCE/CD

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE INCORPORARA EN LAS BASES INTEGRADAS:
DE CONFORMIDAD CON EL NUMERAL 49.5° - ARTICULO 49° DEL REGLAMENTO LA ENTIDAD HA CONSIDERADO QUE LOS
CONSORCIOS DEBEN CUMPLIR CON LAS SIGUIENTES CONDICIONES:
.EL NUMERO MAXIMO DE CONSORCIADOS ES DE DOS (02) INTEGRANTES.
.EL PORCENTAJE MINIMO DE PARTICIPACION DE CADA CONSORCIADO ES DEL VEINTE POR CIENTO (20%) DE PARTICIPACION EN LA
EJECUCION DEL SERVICIO.
.EL INTEGRANTE DEL CONSORCIO QUE ACREDITE MAYOR EXPERIENCIA DEBE CUMPLIR CON UN MINIMO DEL SESENTA POR CIENTO
(60%) DE PARTICIPACION EN LA EJECUCION DEL SERVICIO.

Entidad convocante : MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura : AS-DU-032-2023-SM-20-2023-/MC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LOS ELEMENTOS ARQUITECTÓNICOS DEL MUSEO DE SITIO ARTURO JIMÉNEZ BORJA - PURUCHUCO

Ruc/código : 20600074050

Nombre o Razón social : CEJUMY CONSTRUCTORA S.A.C.

Fecha de envío : 20/11/2023

Hora de envío : 22:07:00

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

SOLICITAMOS AL COMITÉ DE SELECCIÓN SUPRIMIR, lo que se ha precisado en el Capítulo III, Numeral 17 Otras condiciones adiciones, página 37 de las BASES, que indica: "En caso de que algún participante desee realizar visita técnica a las instalaciones del Museo de sitio Arturo Jiménez Borja ¿ Puruchuco, deberá solicitarlo al correo msosa@cultura.gob.pe y cvalladolid@cultura.gob.pe. Esta visita es facultativa para el participante, tiene como finalidad evaluar las áreas donde se realizará el mantenimiento, verificar las condiciones existentes y cuantificar los materiales.

Al respecto invocamos y exhortamos al COMITE DE SELECCION - AS DU032-020 - MINISTERIO DE CULTURA, actuar bajo el principio de legalidad y se refiera a la norma especializada para las contrataciones públicas, precisamente los principios de la Ley de Contrataciones del Estado, que detallamos y argumentamos en la forma que se estarían contraviniendo si no se considera y NO ACOGE SUPRIMIR lo referido:

LIBERTAD DE CONCURRENCIA:

Artículo 2° LCE, Las entidades promueven el libre acceso y participación de los proveedores en los procesos de contratación que realicen, DEBIENDO EVITARSE EXIGENCIAS Y FORMALIDADES COSTOSAS E INNECESARIAS. "Al respecto de realizar facultativamente visitas técnicas para evaluar las áreas de intervención y cuantificación de materiales , los futuros postores que pretenden presentar sus ofertas y que estos no residan en el departamento en el cual se realizara la intervención o en departamentos colindantes, deberán trasladarse y asimismo movilizar a sus profesionales y además el equipamiento de medición especializado, siendo este hecho una formalidad costosa e innecesaria ello considerándose que los términos de referencia claramente han detallado las partidas, características y condiciones para poder realizar una correcta oferta para la correcta ejecución del servicio que se requiere contratar.

IGUALDAD DE TRATO:

Artículo 2° LCE, Todos los proveedores deben disponer de las MISMAS OPORTUNIDADES PARA FORMULAR SUS OFERTAS, ENCONTRANDOSE PROHIBIDA LAS EXISTENCIA DE PRIVILEGIOS O VENTAJAS y, en consecuencia, el trato discriminatorio manifiesto o encubierto, (...). De considerarse realizar visita técnica a las instalaciones , los futuros y posibles postores que pretendemos ofertas no tendremos la misma oportunidad de los privilegios y ventajas que si tendrán los futuros postores del departamento en el cual se ejecutara el servicio y de los departamentos colindantes, ello considerándose factores económicos y distancia del lugar de residencia, más aun cuando los términos de referencia claramente han detallado las partidas, características y condiciones para poder realizar una correcta oferta para la correcta ejecución del servicio que se requiere contratar.

COMPETENCIA:

Artículo 2° LCE, Los procesos de contratación incluyen disposiciones que permiten establecer condiciones de competencia efectiva y obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación. SE ENCUENTRA PROHIBIDA LA ADOPCION DE PRACTICAS QUE RESTRINJAN O AFECTEN LA COMPETENCIA. De considerarse realizar visita técnica a las instalaciones del museo nacional de chavín , LOS FUTUROS Y POSIBLES POSTORES que pretendamos ofertas nuestra mejor propuesta y por factores de distancia, traslado y económico que no podamos realizar la visita técnica facultativa , nos encontraríamos con menor ventaja en relación a aquellos que sí pudieron realizar la visita, contraviniéndose el principio de competencia que prescribe la Ley de Contrataciones del Estado, considerándose además que el postor que realice la visita no garantiza que presente la mejor oferta en el proceso de contratación, más aun cuando los términos de referencia claramente han detallado las partidas, características y condiciones para poder realizar una correcta oferta para la correcta ejecución del servicio que se requiere contratar.

Entidad convocante : MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura : AS-DU-032-2023-SM-20-2023-/MC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LOS ELEMENTOS ARQUITECTÓNICOS DEL MUSEO DE SITIO ARTURO JIMÉNEZ BORJA - PURUCHUCO

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 17 Literal: . Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN ACOGE LA OBSERVACIÓN, EN CUMPLIMIENTO A LOS PRINCIPIOS DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO ARTÍCULO 2° DE LA LEY DE CONTRATACIONES

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE SUPRIME EN LAS BASES INTEGRADAS:

CAPÍTULO III

NUMERAL 9

PÁGINA 37

En caso de que algún participante desee realizar visita técnica a las instalaciones del Museo Pachacamac, deberá solicitarlo al correo

museopachacamac@cultura.gob.pe Esta visita es facultativa para el participante, tiene como finalidad evaluar las áreas donde se

realizará el mantenimiento, verificar las condiciones existentes y cuantificar los materiales

Entidad convocante : MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura : AS-DU-032-2023-SM-20-2023-/MC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LOS ELEMENTOS ARQUITECTÓNICOS DEL MUSEO DE SITIO ARTURO JIMÉNEZ BORJA - PURUCHUCO

Ruc/código :	20600074050	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	CEJUMY CONSTRUCTORA S.A.C.	Hora de envío :	22:07:00

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Respecto al Capítulo III, Numeral 19 ""Requisitos de Calificación"", Literal A.2"" Experiencia del personal clave"", pagina 38. Solicitamos al COMITÉ DE SELECCIÓN , que en cumplimiento a sus funciones se AMPLIE la denominación de los TRABAJOS O PRESTACIONES EN LA ACTIVIDAD REQUERIDA y en el PUESTO O CARGO del PERSONAL CLAVE, para acreditar su experiencia, ello en consideración y con la única finalidad que el profesional especialista en el desarrollo y ejecución correcta y de calidad del servicio sea competente en la experiencia mínima que se requiere para asegurar el cumplimiento óptimo de los componentes y/o partidas del servicio, asegurándose asimismo la ejecución del contrato y la finalidad del procedimiento de selección.

ASIMISMO PRECISAMOS, los TRABAJOS O PRESTACIONES EN LA ACTIVIDAD REQUERIDA y en el PUESTO O CARGO del PERSONAL CLAVE, que se debe precisar en las Bases: ""EXPERIENCIA MINIMA DE DOS (02) AÑOS COMO SUPERVISOR Y/O RESIDENTE Y/O ASISTENTE DE RESIDENTE Y/O ASISTENTE DE SUPERVISOR EN EJECUCION DE OBRAS Y/O SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA GENERAL, COMPUTADO DESDE LA HABILITACION EN EL COLEGIO PROFESIONAL CORRESPONDIENTE.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 19 Literal: A.2 Página: 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓNACOGUE LA OBSERVACION, EN CUMPLIMIENTO A LOS PRINCIPIO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO ARTICULO2° DE LA LEY DE CONTRATACIONESCOMPETENCIA Y EFICIENCIA Y EFICACIA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE MODIFICARA EN LAS BASES INTEGRADAS:
CAPITULO III
NUMERAL 19
LITERAL A2
PAGINA 38
DICE
EXPERIENCIAMÍNIMA DE 02 AÑOS SUPERVISANDOY COORDINANDOSERVICIOSDE MANTENIMIENTO, ACONDICIONAMIENTO, IMPLEMENTACIÓN, ADECUACIÓN,INSTALACIÓNO REMODELACIÓNE AMBIENTESO EDIFICACIONESCON SISTEMADRYWALL O SISTEMAS PREFABRICADOS, DEL PERSONAL CLAVE REQUERIDO COMO JEFE DEL SERVICIO.
DEBE DECIR
EXPERIENCIAMINIMADE DOS (02) AÑOS COMOSUPERVISORY/O RESIDENTEY/O ASISTENTEDE RESIDENTEY/O ASISTENTEDE SUPERVISORENEJECUCIONDEOBRAS Y/O SERVICIOSDEINFRAESTRUCTURAGENERAL, COMPUTADODESDELA HABILITACIONEN EL COLEGIO PROFESIONAL CORRESPONDIENTE, DEL PERSONAL CLAVE REQUERIDO COMO JEFE DE

Entidad convocante : MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura : AS-DU-032-2023-SM-20-2023-/MC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LOS ELEMENTOS ARQUITECTÓNICOS DEL MUSEO DE SITIO ARTURO JIMÉNEZ BORJA - PURUCHUCO

Ruc/código :	20600074050	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	CEJUMY CONSTRUCTORA S.A.C.	Hora de envío :	22:07:00

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

SOLICITAMOS al COMITÉ DE SELECCIÓN que en cumplimiento a sus funciones y en función a las naturaleza y características del servicio que se requiere contratar se PRECISE COMO REQUISITO en el Numeral 19 ""Requisitos de Calificación"", B Capacidad Técnica y Profesional las CAPACITACIONES QUE SE DETALLARAN, lo requerido es en estricto cumplimiento a preservar la calidad tecnica, seguridad y optimo desempeño en el objeto de la contratacion.

Por lo Expuesto y con la única finalidad de asegurar la calidad técnica y seguridad en la ejecución del servicio se precisan las capacitaciones que deberá acreditar el PERSONAL ESTRATEGICO - JEFE DE SERVICIO: 1, MINIMO 30 HORAS LECTIVAS EN TALLER Y/O CURSO DE DISEÑO DE MEZCLAS Y/O CALIDAD DE CONCRETO. 2. MINIMO 30 HORAS LECTIVAS EN TALLER Y/O CURSO DE ENCOFRADOS Y ANDAMIOS.

Es preciso mencionar que el se ah considerado en el numeral 17 OTRAS CONDICIONES ADICIONALES, que "El contratista debiera debiera cumplir con las normas de seguridad para trabajos en altura y contar con equipos certificados (andamios homologados), razon por la cual el profesional estrategico JEFE DE SERVICIO debe de estar capacitado para el uso correcto de lo requerido.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 19 Literal: . Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN ACOGE LA OBSERVACION, EN CUMPLIMIENTO A LOS PRINCIPIO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO ARTICULO 2° DE LA LEY DE CONTRATACIONES COMPETENCIA Y EFICIENCIA Y EFICACIA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE INCORPORARA EN LAS BASES INTEGRADAS:

NUMERAL 19

REQUISITOS DE CALIFIACION

B. CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL

CAPACITACIONES

DEL PERSONAL ESTRATEGICO - SUPERVISOR:

1) MINIMO 30 HORAS LECTIVAS EN TALLER Y/O CURSO DE DISEÑO DE MEZCLAS Y/O CALIDAD DE CONCRETO.

2) MINIMO 30 HORAS LECTIVAS EN TALLER Y/O CURSO DE ENCOFRADOS Y ANDAMIOS.

Entidad convocante : MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura : AS-DU-032-2023-SM-20-2023-/MC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LOS ELEMENTOS ARQUITECTÓNICOS DEL MUSEO DE SITIO ARTURO JIMÉNEZ BORJA - PURUCHUCO

Ruc/código :	20600074050	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	CEJUMY CONSTRUCTORA S.A.C.	Hora de envío :	22:09:12

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Solicitamos al comité de selección considere ampliar los factores de evaluación en lo que corresponde a la mejora del plazo de ejecución del servicio, ello a fin promover el principio de competencia en las contrataciones publicas y que el factor de evaluación "precio" no sea el único determinante en el procedimiento de selección.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 7 **Literal:** . **Página:** 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

EL COMITÉ DE SELECCIÓN ACOGE LA OBSERVACION, EN CUMPLIMIENTO A LOS PRINCIPIO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO ARTICULO 2° DE LA LEY DE CONTRATACIONES EFICIENCIA Y EFICACIA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE ADICIONARA EN LAS BASES INTEGRADAS
CAPITULO IV
PAGINA 32
SE ADICIONA
OTROS FACTORES DE EVALUACION
B. PLAZO DE PRESTACION DEL SERVICIO
DE 15 HASTA 17 DIAS CALENDARIO 20 PUNTOS
DE 18 HASTA 21 DIAS CALENDARIO 15 PUNTOS
DE 22 HASTA 25 DIAS CALENDARIO 10 PUNTOS
EN CONSECUENCIA SE MODIFICA
CAPITULO IV
LITERAL A
FACTOR DE EVALUACION PRECIO
DICE
100 PUNTOS
DEBE DECIR
80 PUNTOS

Entidad convocante : MINISTERIO DE CULTURA

Nomenclatura : AS-DU-032-2023-SM-20-2023-/MC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE LOS ELEMENTOS ARQUITECTÓNICOS DEL MUSEO DE SITIO ARTURO JIMÉNEZ BORJA - PURUCHUCO

Ruc/código :	20602120831	Fecha de envío :	20/11/2023
Nombre o Razón social :	PERUNOVO ARQUITECTURA & CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	22:28:36

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Con la finalidad de promover la pluralidad de postores y teniendo en consideración que la infraestructura alberga piezas patrimoniales, se solicita se incluya en servicios similares:
¿Servicios de mantenimiento de inmuebles declarados patrimonio histórico¿.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B **Página:** 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección luego de haber analizado la observacion del participante, por unanimidad NO ACOGE lo solicitado, ello en consideracion que la intervencion o ejecucion del servicio no sera realizada a la infraestructura que alberga piezas patrimoniales, Asimismo, el comite de seleccion comunica que su decision obedece al cumplimiento de los principios de Libertad de Concurrencia y Competencia que se han prescrito en la Ley de Contrataciones del Estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null