

FORMATO RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)

1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	11/10/2024						
1.2	ÁREA USUARIA	Gerente de Desarrollo Territorial e Infraestructura						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRA "REHABILITACIÓN DEL CAMINO DEPARTAMENTAL PI-108, TRAYECTORIA: EMP. PE - 02 DV. EL PARAÍSO - CHAMELICO (13KM)" CON CUI N° 2575292						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN							
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC	9						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	2575292					
		Documento que declaró la viabilidad	FORMATO N° 07-A					
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	Informe N° 1188-2024-MDSMF-GDTI		Fecha de recepción	19/09/2024		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la tercera versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la cuarta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la quinta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI		NO		X		
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.						
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ÍTEMES	SI		NO		X		
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI		NO		X		
		Documento de aprobación de la estandarización				Fecha de aprobación		
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI		NO		X		
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación				Fecha de inicio de vigencia		
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	N° Ítem	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
LA GERENCIA MUNICIPAL OBSERVÓ AL AREA USUARIA LA EXPERIENCIA DEL JEFE DE SUPERVISIÓN, CON PROVEIDO DE FECHA 18/09/2024.								
2.9	RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA							
	N° Ítem	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
EL AREA USUARIA ACTUALIZÓ EL REQUERIMIENTO CON Informe N° 1188-2024-MDSMF-GDTI DE FECHA 19/09/2024.								



FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

2.10	AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO	
N° Item	Ajustes realizados al requerimiento	
1	SE MODIFICÓ LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA, SEGÚN LA OBSERVACION REALIZADA POR GERENCIA MUNICIPAL	

3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS

3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS

DEL PROVEEDOR

N° Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros
---------	--

RESUMEN DE GASTOS DE SUPERVISION

PROYECTO: REHABILITACION DEL CAMINO DEPARTAMENTAL PI-108 TRAYECTORIA : EMP.PE-02 DV. EL PARAISO - CHAMELICO (13KM) "

ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE SAN MIGUEL DEL FAIQUE

PLAZO: 180 DIAS CALENDARIOS

FECHA: AGOSTO, 2024

DESCRIPCION	TOTAL
COSTO DIRECTO SUPERVISION	S/. 373,443.82
COSTO LIQUIDACION DE OBRA	S/. 11,544.07
SUB TOTAL 1	384,987.89
UTILIDAD 5%	S/. 19,249.39
SUB TOTAL 2	S/. 404,237.29
IGV 18%	S/. 72,762.71
COSTO TOTAL DE SUPERVISION DE OBRA	S/. 477,000.00
SUPERVISION	

G&O INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.R.L.
RUC: 20602688413

Joel E. Cerverero Maticorena
GERENTE GENERAL



FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

GASTOS DE SUPERVISION Y REVISION DE LIQUIDACION						
OBRA:	ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PIP: REHABILITACION DEL CAMINO DEPARTAMENTAL PI-108 TRAYECTORIA : EMP PE-02 DV. EL PARAISO - CHAMELICO (13KM)					
DURACION:	180 Dias Calendarios					
FECHA DE PRESUPUESTO :	Agosto, 2024					
VALOR REFERENCIAL DE OBRA:	16,001,430.08			GASTOS FIJOS		
	UND	CANTIDAD	METRADO	INCIDENCIA	P.U	SUBTOTAL
1.00 A. EQUIPAMIENTO						66,401.52
LAPTOP	UND		4.00	1.00	1,000.00	4,000.00
EPP	UND		7.00	4.00	300.00	8,401.52
ALQUILER DE CAMIONETA	MES		6.00	1.00	9,000.00	54,000.00
B. GASTOS ADMINISTRATIVOS						9,342.30
GASTOS DE LICITACION	EST	1.00	1.00	1.00	2,000.00	2,000.00
GASTOS LEGALES	EST	1.00	1.00	1.00	2,000.00	2,000.00
GASTOS DE OFICINA	EST	1.00	1.00	1.00	1,742.30	1,742.30
OFICINA	MES	6.00	1.00	1.00	600.00	3,600.00
C.- LIQUIDACION DE OBRA						11,544.07
ING. SUPERVISOR DE OBRA QUIDADOR DE OBRA	MES	1.00	1.00	1.00	11,544.07	11,544.07
ING* ASISTENTE DE SUPERVISOR	MES	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GASTOS FIJOS						87,287.89



G&O INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.R.L.
RUC 2000208843
Joel E. Guerrero Matamoros
GERENTE GENERAL

GASTOS DE SUPERVISION Y REVISION DE LIQUIDACION						
OBRA:	ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PIP: REHABILITACION DEL CAMINO DEPARTAMENTAL PI-108 TRAYECTORIA : EMP PE-02 DV. EL PARAISO - CHAMELICO (13KM)					
DURACION:	180 Dias Calendarios					
FECHA DE PRESUPUESTO :	Agosto, 2024					
VALOR REFERENCIAL DE OBRA:	16,001,430.08			GASTOS VARIABLES		
DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	METRADO	INCIDENCIA	P.U	SUBTOTAL
1.00 GASTOS DE SUPERVISION						
A.- PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO						243,000.00
ING. JEFE SUPERVISOR DE OBRA	MES	6.00	1.00	1.00	14,000.00	84,000.00
ING. DE SUELOS Y PAVIMENTOS	MES	6.00	1.00	0.50	10,000.00	30,000.00
ING. ESPECIALISTA AMBIENTAL	MES	6.00	1.00	0.50	10,000.00	30,000.00
ING. ASISTENTE DE SUPERVISION	MES	6.00	1.00	1.00	10,000.00	60,000.00
TOPOGRAFO	MES	6.00	1.00	0.50	6,000.00	18,000.00
SECRETARIA	MES	6.00	1.00	1.00	2,500.00	15,000.00
ASISTENTES DE TOPOGRAFIA	MES	6.00	1.00	0.50	2,000.00	6,000.00
B.- CONTROL TECNICO DE OBRA						43,900.00
ENSAYOS DE LABORATORIO DE SUELOS						
DISENO - PRUEBAS DE CALIDAD DE MEZCLA ASFALTICA EN CALIENTE	GLB	1.00	1.00	1.00	2,400.00	2,400.00
DE ATTERBERG, PROTOR ESTANDAR, PROTOR MODIFICADO, ANALISIS QUIMICO.	GLB	1.00	10.00	1.00	1,000.00	10,000.00
DENSIDAD DE CAMPO	UND	150.00	1.00	1.00	60.00	9,000.00
ANALISIS DE DISENO DE MEZCLA DE CONCRETO	UND	5.00	1.00	1.00	400.00	2,000.00
ROTURA DE PROBETAS	UND	50.00	1.00	1.00	50.00	2,500.00
ESTACION TOTAL	UND	1.00	6.00	1.00	3,000.00	18,000.00

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

C. SEGUROS							10,800.00
SEGURO COMPLEMENTARIO DE RIESGOS	MES	6.00	1.00	1.00	1,000.00		6,000.00
SEGURO DE VIDA	MES	6.00	1.00	1.00	800.00		4,800.00
TOTAL GASTOS VARIABLES							297,700.00

GEO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.R.L.
R.U.C. 2000284443
Joel E. Cascurra Matigorena
GERENTE GENERAL

DE LA ENTIDAD

Nº Item

Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros

DESAGREGADO DE GASTOS

PROYECTO: REHABILITACION DEL CAMINO DEPARTAMENTAL PI-108 TRAYECTORIA : EMP. PE-02 DV. EL PARAISO - CHAMELICO (13KM) "

ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE SAN MIGUEL DEL FAIQUE

PLAZO: 180 DIAS CALENDARIOS

FECHA: AGOSTO, 2024

DESCRIPCION		TOTAL
COSTO DIRECTO SUPERVISION	S/.	373,443.82
COSTO LIQUIDACION DE OBRA	S/.	14,000.00
SUB TOTAL 1		387,443.82
UTILIDAD 5%	S/.	19,372.19
SUB TOTAL 2	S/.	406,816.01
IGV 18%	S/.	73,226.88
COSTO TOTAL DE SUPERVISION DE OBRA	S/.	480,042.90
SUPERVISION		3.00%



DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	METRADO	INCIDENCIA	P.U.	SUBTOTAL
1.00 GASTOS DE SUPERVISION						
A. PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO						243,000.00
1.01 JEFE SUPERVISOR DE OBRA	MES	6.00	1.00	1.00	14,000.00	84,000.00
1.02 DE SUELOS Y PAVIMENTOS	MES	6.00	1.00	0.50	10,000.00	30,000.00
1.03 ESPECIALISTA AMBIENTAL	MES	6.00	1.00	0.50	10,000.00	30,000.00
1.04 ASISTENTE DE SUPERVISION	MES	6.00	1.00	1.00	10,000.00	60,000.00
1.05 TOPOGRAFIA	MES	6.00	1.00	0.50	6,000.00	18,000.00
1.06 SECRETARIA	MES	6.00	1.00	1.00	2,500.00	15,000.00
1.07 ASISTENTES DE TOPOGRAFIA	MES	6.00	1.00	0.50	2,000.00	6,000.00
B. CONTROL TECNICO DE OBRA						43,900.00
ENSAYOS DE LABORATORIO DE SUELOS						
1.08 DISEÑO - PRUEBAS DE CALIDAD DE MEZCLA ASFALTICA EN CALIENTE	GLB	1.00	1.00	1.00	2,400.00	2,400.00
1.09 LIMITE DE ATTERBERG - PROTOR ESTANDAR - PROTOR MODIFICADO ANALISIS	GLB	1.00	10.00	1.00	1,000.00	10,000.00
1.10 DENSIDAD DE CAMPO	UND	150.00	1.00	1.00	60.00	9,000.00
1.11 ANALISIS DE TIPO DE SUELO Y MEZCLA ASFALTICA	UND	1.00	1.00	1.00	60.00	60.00

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

ROTOR DE PROJETAS	UND	5.00	1.00	1.00	400.00	20.00.00
ESTACION TOTAL	UND	50.00	1.00	1.00	50.00	25.00.00
	UND	1.00	5.00	1.00	3.000.00	15.000.00
C. SEGUROS						10.500.00
SEGURO COMPLEMENTARIO DE PIESOS	MES	5.00	1.00	1.00	1.000.00	5.000.00
SEGURO DE VIDA	MES	5.00	1.00	1.00	800.00	4.500.00
TOTAL GASTOS VARIABLES						297.700.00

GASTOS DE SUPERVISION Y REVISION DE LIQUIDACION						
OBRA: REHABILITACION DEL CAMINO DEPARTAMENTAL PI-108 TRAYECTORIA: EMP PE-02 DV. EL PARAISO - CHAMELICO (13KM)						
DURACION		180 Dias Calendarios				
FECHA DE PRESUPUESTO		Agosto 2024				
VALOR REFERENCIAL DE OBRA		16.001.430.08				GASTOS FIJOS
	UND	CANTIDAD	METRADO	INCIDENCIA	P.U.	SUBTOTAL
1.00 A. EQUIPAMIENTO						56.401.52
LAPTOP	UND		4.00	1.00	1.000.00	4.000.00
EPP	UND		7.00	4.00	300.00	8.401.52
ALQUILER DE CAMIONETA	MES		6.00	1.00	9.000.00	54.000.00
B. GASTOS ADMINISTRATIVOS						9.342.30
GASTOS DE LICITACION	EST	1.00	1.00	1.00	2.000.00	2.000.00
GASTOS LEGALES	EST	1.00	1.00	1.00	2.000.00	2.000.00
GASTOS DE OFICINA	EST	1.00	1.00	1.00	1.742.30	1.742.30
OFICINA	MES	5.00	1.00	1.00	600.00	3.600.00
C.- LIQUIDACION DE OBRA						14.000.00
ING. SUPERVISOR DE OBRA QUIDADOR DE OBRA	MES	1.00	1.00	1.00	14.000.00	14.000.00
ING* ASISTENTE DE SUPERVISOR	MES	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GASTOS FIJOS						89.743.82

3.1.2	VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORIA DE OBRA	MONEDA	Soles	X	Dólares	Otro:	Señalar otra moneda
		MONTO	S/ / 477,000.00 (Cuatrocientos Setenta y Siete Mil con 00/100 Soles)				

En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

RESUMEN DE GASTOS DE SUPERVISION

PROYECTO: REHABILITACION DEL CAMINO DEPARTAMENTAL PI-108 TRAYECTORIA : EMP.PE-02 DV. EL PARAISO - CHAMELICO (13KM) "

ENTIDAD: MUNICIPALIDAD DE SAN MIGUEL DEL FAIQUE

PLAZO: 180 DIAS CALENDARIOS

FECHA: AGOSTO, 2024

DESCRIPCION		TOTAL
COSTO DIRECTO SUPERVISION	SI.	373,443.82
COSTO LIQUIDACION DE OBRA	SI.	11,544.07
SUB TOTAL 1		384,987.89
UTILIDAD 5%	SI.	19,249.39
SUB TOTAL 2	SI.	404,237.29
IGV 18%	SI.	72,762.71
COSTO TOTAL DE SUPERVISION DE OBRA	SI.	477,000.00
SUPERVISION		



G&O INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.R.L.
RUC 20602688413
Joel E. Guerrero Matucorena
GERENTE GENERAL

GASTOS DE SUPERVISION							
Y REVISION DE LIQUIDACION							
OBRA:	ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PIP: REHABILITACION DEL CAMINO DEPARTAMENTAL PI-108 TRAYECTORIA : EMP PE-02 DV. EL PARAISO - CHAMELICO (13KM)						
DURACION:	180 Dias Calendarios						
FECHA DE PRESUPUESTO :	Agosto, 2024						
VALOR REFERENCIAL DE OBRA:	16,001,430.08			GASTOS FIJOS			

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

		UND	CANTIDAD	METRADO	INCIDENCIA	P U	SUBTOTAL
1.00	A. EQUIPAMIENTO						66,401.52
	LAPTOP	UND		4.00	1.00	1,000.00	4,000.00
	EPP	UND		7.00	4.00	300.00	8,401.52
	ALQUILER DE CAMIONETA	MES		6.00	1.00	9,000.00	54,000.00
	B. GASTOS ADMINISTRATIVOS						9,342.30
	GASTOS DE LICITACION	EST	1.00	1.00	1.00	2,000.00	2,000.00
	GASTOS LEGALES	EST	1.00	1.00	1.00	2,000.00	2,000.00
	GASTOS DE OFICINA	EST	1.00	1.00	1.00	1,742.30	1,742.30
	OFICINA	MES	6.00	1.00	1.00	600.00	3,600.00
	C. LIQUIDACION DE OBRA						11,544.07
	ING. SUPERVISOR DE OBRA QUIDADOR DE OBRA	MES	1.00	1.00	1.00	11,544.07	11,544.07
	ING* ASISTENTE DE SUPERVISOR	MES	1.00	1.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GASTOS FIJOS						87,287.89

G&O INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.R.L.
RUC: 20602988473

Joel E. Guerrero Matigorena
GERENTE GENERAL




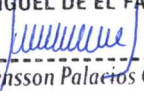
GASTOS DE SUPERVISION							
Y REVISION DE LIQUIDACION							
ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PIP: REHABILITACION DEL CAMINO DEPARTAMENTAL PI-108 TRAYECTORIA : EMP PE-02 DV. EL PARAISO - CHAMELICO (13KM)							
DURACION:	180 Dias Calendarios						
FECHA DE PRESUPUESTO:	Agosto, 2024						
VALOR REFERENCIAL DE OBRA:	16,001,430.08						
						GASTOS VARIABLES	
DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	METRADO	INCIDENCIA	P.U	SUBTOTAL	
1.00 GASTOS DE SUPERVISION							
A. PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO							243,000.00
ING. JEFE SUPERVISOR DE OBRA	MES	6.00	1.00	1.00	14,000.00	84,000.00	
ING. DE SUELOS Y PAVIMENTOS	MES	6.00	1.00	0.50	10,000.00	30,000.00	
ING. ESPECIALISTA AMBIENTAL	MES	6.00	1.00	0.50	10,000.00	30,000.00	
ING. ASISTENTE DE SUPERVISION	MES	6.00	1.00	1.00	10,000.00	60,000.00	
TOPOGRAFO	MES	6.00	1.00	0.50	6,000.00	18,000.00	
SECRETARIA	MES	6.00	1.00	1.00	2,500.00	15,000.00	
ASISTENTES DE TOPOGRAFIA	MES	6.00	1.00	0.50	2,000.00	6,000.00	
B. CONTROL TECNICO DE OBRA							43,900.00
ENSAYOS DE LABORATORIO DE SUELOS							
DISEÑO - PRUEBAS DE CALIDAD DE MEZCLA ASFALTICA EN CALIENTE	QLB	1.00	1.00	1.00	2,400.00	2,400.00	
DE ATTERBERG, PROTOR ESTANDAR, PROTOR MODIFICADO, ANALISIS QUIMICO,	QLB	1.00	10.00	1.00	1,000.00	10,000.00	
DENSIDAD DE CAMPO	UND	150.00	1.00	1.00	60.00	9,000.00	
ANALISIS DE DISEÑO DE MEZCLA DE CONCRETO	UND	5.00	1.00	1.00	400.00	2,000.00	
ROTURA DE PROBETAS	UND	50.00	1.00	1.00	50.00	2,500.00	
ESTACION TOTAL	UND	1.00	6.00	1.00	3,000.00	18,000.00	
C.- SEGUROS							10,800.00
SEGURO COMPLEMETNARIO DE RIESGOS	MES	6.00	1.00	1.00	1,000.00	6,000.00	
SEGURO DE VIDA	MES	6.00	1.00	1.00	800.00	4,800.00	
TOTAL GASTOS VARIABLES							297,700.00

G&O INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.R.L.
RUC: 20602988473

Joel E. Guerrero Matigorena
GERENTE GENERAL

4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO

4.1 FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	09/10/2024	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	10/10/2024
--	------------	---	------------

FORMATO				
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)				
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	X	NO
De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.				
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI		NO X
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.				
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI		NO X
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.				
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI		NO X
De ser afirmativa la respuesta, detallar.				
5.	<div style="text-align: center;">  MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN MIGUEL DE EL FAIQUE  Econ. Jimmy Yensson Palacios Carmen JEFE DE LA OFICINA DE ABASTECIMIENTO </div>			
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES				
NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.				