



Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Viceministerio
de Construcción
y Saneamiento

Programa Nacional
de Saneamiento Rural

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"
"AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA, Y DE LA CONMEMORACIÓN DE LAS HEROICAS BATALLAS DE
JUNÍN Y AYACUCHO"

HT 00111581-2023

INFORME N° 001-2024/PNSR-UA/AREA DE ABASTECIMIENTO-lcornejo

A : **ANGELLA BETTY DAVILA TICONA**
Coordinador de Área del Área de Abastecimiento y Control Patrimonial

DE : **LIZARDO CORNEJO HUANCAS**
Especialista en Contrataciones

ASUNTO : Informe de indagación de mercado para la determinación del valor estimado para la "Contratación de servicio para la ejecución de los planes de capacitación de la etapa de ejecución del componente social del proyecto: Creación del servicio de agua potable y disposición sanitaria de excretas en los sectores de Sillco, Huallatani, Orccochiri, Chaccopalla, Saywa, Huamanhuiri, Inticancha, Otaña, Pillone y Nanrapampa de la C.C de Chilloroya del Distrito de Livitaca - Provincia de Chumbivilcas - Departamento de Cusco" con CUI N° 2471794"

REF. : Memorándum N° 523-2024/VIVIENDA/VMCS/PNSR-UTP

FECHA : Miraflores, 04 de marzo de 2024

Tengo el agrado de dirigirme a usted, en atención al documento de la referencia e informar el procedimiento para la determinación del valor estimado para la "Contratación de servicio para la ejecución de los planes de capacitación de la etapa de ejecución del componente social del proyecto: Creación del servicio de agua potable y disposición sanitaria de excretas en los sectores de Sillco, Huallatani, Orccochiri, Chaccopalla, Saywa, Huamanhuiri, Inticancha, Otaña, Pillone y Nanrapampa de la C.C de Chilloroya del Distrito de Livitaca - Provincia de Chumbivilcas - Departamento de Cusco" con CUI N° 2471794", de acuerdo al siguiente detalle:

I. DETALLE DE LA SINTESIS Y PAC

1.1 Síntesis: Contratación de servicio para la ejecución de los planes de capacitación de la etapa de ejecución del componente social del proyecto: Creación del servicio de agua potable y disposición sanitaria de excretas en los sectores de Sillco, Huallatani, Orccochiri, Chaccopalla, Saywa, Huamanhuiri, Inticancha, Otaña, Pillone y Nanrapampa de la C.C de Chilloroya del Distrito de Livitaca - Provincia de Chumbivilcas - Departamento de Cusco" con CUI N° 2471794.

1.2 Área usuaria/técnica: Unidad Técnica de Proyectos.

1.3 Finalidad Pública: La contratación del servicio permitirá lograr la ejecución de las actividades de los Planes de Capacitación de la Etapa de Ejecución del componente social del proyecto: "Creación del servicio de agua potable y disposición sanitaria de excretas en los sectores de Sillco, Huallatani, Orccochiri, Chaccopalla, Saywa, Huamanhuiri, Inticancha, Otaña, Pillone y Nanrapampa de la C.C de Chilloroya del Distrito de Livitaca - Provincia de Chumbivilcas - Departamento de Cusco" con CUI N° 2471794, que ejecuta el Programa Nacional de Saneamiento Rural – PNSR, cuya finalidad es generar cambios y mejores hábitos de higiene en la población beneficiaria, así mismo contribuirá a la sostenibilidad del servicio de agua y saneamiento.

1.4 Número y versión de PAC: 3

1.5 Detalle de los ítems: De acuerdo con los términos de referencia formulados por el área usuaria, la Unidad Técnica de Proyectos, la contratación incluye lo siguiente:



Cuadro N° 1: Detalle del requerimiento

Ítem	Descripción	Cantidad	Unidad de medida
Único	Contratación de servicio para la ejecución de los planes de capacitación de la etapa de ejecución del componente social del proyecto: Creación del servicio de agua potable y disposición sanitaria de excretas en los sectores de Sillico, Huallatani, Orccochiri, Chaccopalla, Saywa, Huamanhuiri, Inticancha, Otaña, Pillone y Nanrapampa de la C.C de Chilloroya del Distrito de Livitaca - Provincia de Chumbivilcas - Departamento de Cusco" con CUI N° 2471794	1	Servicio

1.6 De los términos de referencia y condiciones mínimas: El literal b) del numeral 8.1 del artículo 8 del Texto Único Ordenado, señala respecto del Área Usuaría lo siguiente:

"b) El Área Usuaría, que es la dependencia cuyas necesidades pretenden ser atendidas con determinada contratación o, que, dada su especialidad y funciones, canaliza los requerimientos formulados por otras dependencias, que colabora y participa en la planificación de las contrataciones, y realiza la verificación técnica de las contrataciones efectuadas a su requerimiento, para su conformidad".

Por su parte, respecto a la elaboración del requerimiento, el numeral 16.1 del artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, establece:

"16.1 El área usuaria requiere los bienes, servicios u obras a contratar, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas, términos de referencia o expediente técnico, respectivamente, así como los requisitos de calificación; además de justificar la finalidad pública de la contratación. Los bienes, servicios u obras que se requieran deben estar orientados al cumplimiento de las funciones de la Entidad".

En esa línea, los numerales 29.1 y 29.8 del artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones señalan respecto al Requerimiento lo siguiente:

"29.1 Las especificaciones técnicas, los términos de referencia o el expediente técnico de obra, que integran el requerimiento, contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se ejecuta, incluyendo obligaciones de levantamiento digital de información y tecnologías de posicionamiento espacial, tales como la georreferenciación, en obras y consultorías de obras. El requerimiento incluye, además, los requisitos de calificación que se consideren necesarios".

"29.8. El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación".

En ese contexto, queda claro que el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar, por lo que es esta dependencia la responsable de la adecuada formulación del requerimiento.

En ese sentido, en el presente caso, la elaboración y determinación de los términos de referencia y condiciones mínimas, fueron formulados, evaluados y definidos por la Unidad Técnica de Proyectos.

Las condiciones y características técnicas de la contratación se encuentran establecidas en los términos de referencia que forman parte integrante del expediente de contratación.



II. DETALLE DEL REQUERIMIENTO Y DOCUMENTOS VINCULADOS

2.1 Detalle del requerimiento: Memorándum N° 523-2024/VIVIENDA/VMCS/PNSR-UTP, recibido con fecha 13 de febrero de 2024.

2.2 Resolución de la Entidad, en caso corresponda a un bien o servicio estandarizado:
No corresponde.

2.3 Detallar en caso corresponda a un proceso de inversión pública: Con Resolución Directoral N° 244-2023/VIVIENDA/VMCS/PNSR, de fecha 04 de setiembre de 2023, se resuelve aprobar administrativamente la modificación del Expediente Técnico del Proyecto de Inversión: "CREACIÓN DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y DISPOSICIÓN SANITARIA DE EXCRETAS EN LOS SECTORES DE SILLCO, HUALLATANI, ORCCOCHIRI, CHACCOPALLA, SAYWA, HUAMANHUIRI, INTICANCHA, OTAÑA, PILLONE Y NANRAPAMPA DE LA C.C. DE CHILLOROYA, DEL DISTRITO DE LIVITACA – PROVINCIA DE CHUMBIVILCAS – DEPARTAMENTO DE CUSCO" con CUI N° 2471794, fuente Informe N° 17-2024-VIVIENDA/VMCS/PNSR/UTP/AEP-MSPP.

III. BASE LEGAL

3.1 Según el numeral 18.1 del artículo 18 del Texto Único Ordenado de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N°082-2019-EF, se señala lo siguiente:

"La Entidad debe establecer el valor estimado de las contrataciones de bienes y servicios y el valor referencial en el caso de ejecución y consultoría de obras, con el fin de establecer la aplicación de la presente norma y el tipo de procedimiento de selección, en los casos que corresponda, así como gestionar la asignación de recursos presupuestales necesarios, siendo de su exclusiva responsabilidad dicha determinación, así como su actualización".

3.2 Asimismo, el artículo 32 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado establece lo siguiente:

«.....»

32.1 En el caso de bienes y servicios distintos a consultorías de obra, sobre la base del requerimiento, el órgano encargado de las contrataciones tiene la obligación de realizar indagaciones en el mercado para determinar el valor estimado de la contratación.

32.3 La indagación de mercado contiene el análisis respecto de la pluralidad de marcas y postores, así como, de la posibilidad de distribuir la buena pro. En caso solo exista una marca en el mercado, dicho análisis incluye pluralidad de postores.

32.4 El valor estimado considera todos los conceptos que sean aplicables, conforme al mercado específico del bien o servicio a contratar, debiendo maximizar el valor de los recursos públicos que se invierten.

.....»

3.3 En ese sentido, se precisa que el Área de Abastecimiento y Control Patrimonial, en el presente caso, ha llevado a cabo los actos vinculados a la indagación de mercado conforme a la finalidad de la normativa de contrataciones del Estado, bajo el enfoque de "gestión por resultados", el cual está orientado a maximizar el valor de los recursos públicos que se invierten en las contrataciones del Estado, a efectos de que la contratación pública se realice de manera oportuna y bajo las mejores condiciones de precio y calidad, permitiendo el cumplimiento de los fines públicos; en concordancia con las normas establecidas en la Ley de Contrataciones para tal fin.

HT 00111581-2023

- 3.4 Asimismo, el equipo de procesos de selección del Área de Abastecimiento y Control Patrimonial, ha llevado a cabo los actos vinculados a la presente indagación de mercado, en estricta observancia del **Principio de Eficacia y Eficiencia** por el cual, *"El proceso de contratación y las decisiones que se adopten en el mismo deben orientarse al cumplimiento de los fines, metas y objetivos de la Entidad, priorizando estos sobre la realización de formalidades no esenciales, garantizando la efectiva y oportuna satisfacción del interés público, bajo condiciones de calidad y con el mejor uso de los recursos públicos"*, del **Principio de Transparencia** por el cual *"las Entidades proporcionan información clara y coherente con el fin de que todas las etapas de la contratación sean comprendidas por los proveedores, garantizando la libertad de concurrencia, y que la contratación se desarrolle bajo condiciones de igualdad de trato, objetividad e imparcialidad. Este principio respecta las excepciones establecidas en el ordenamiento jurídico"* y del **Principio de Libertad de concurrencia**, por el cual *"Las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores. Así como, del Principio de Legalidad regulado en la Ley del Procedimiento Administrativo General que establece que "las autoridades administrativas deben actuar con respeto a la Constitución, la ley y al derecho, dentro de las facultades que le estén atribuidas y de acuerdo con los fines para los que les fueron conferidas"*.

IV. ANTECEDENTES

- 4.1 Mediante Memorándum N° 5085-2023/VIVIENDA/VMCS/PNSR-UTP, de fecha 20 de setiembre de 2023, la Unidad Técnica de Proyectos remitió a la Unidad de Administración el requerimiento para la "Contratación de servicio para la ejecución de los planes de capacitación de la etapa de ejecución del componente social del proyecto: Creación del servicio de agua potable y disposición sanitaria de excretas en los sectores de Sillico, Huallatani, Orcocochiri, Chaccopalla, Saywa, Huamanhuiri, Inticancha, Otaña, Pillone y Nanrapampa de la C.C de Chilloroya del Distrito de Livitaca - Provincia de Chumbivilcas - Departamento de Cusco" con CUI N° 2471794", remitiendo para tales efectos, la primera versión (**1era versión**) de los términos de referencia.
- 4.2 Mediante correo electrónico, de fecha 09 de enero de 2024, el equipo de procesos del Área de Abastecimiento y Control Patrimonial devolvió el requerimiento a la Unidad Técnica de Proyectos adjuntando observaciones a los términos de referencia.
- 4.3 Mediante Memorándum N° 523-2024/VIVIENDA/VMCS/PNSR-UTP, de fecha 13 de febrero de 2024, la Unidad Técnica de Proyectos remitió a la Unidad de Administración el requerimiento actualizado para la "Contratación de servicio para la ejecución de los planes de capacitación de la etapa de ejecución del componente social del proyecto: Creación del servicio de agua potable y disposición sanitaria de excretas en los sectores de Sillico, Huallatani, Orcocochiri, Chaccopalla, Saywa, Huamanhuiri, Inticancha, Otaña, Pillone y Nanrapampa de la C.C de Chilloroya del Distrito de Livitaca - Provincia de Chumbivilcas - Departamento de Cusco" con CUI N° 2471794", remitiendo para tales efectos, la segunda versión (**2da versión**) actualizada de los términos de referencia.
- 4.4 Mediante correo electrónico, de fecha 15 de febrero de 2024, el equipo de procesos del Área de Abastecimiento y Control Patrimonial devolvió el requerimiento a la Unidad Técnica de Proyectos adjuntando observaciones a los términos de referencia.
- 4.5 El área usuaria Unidad Técnica de Proyectos a través del SITRAD hoja de trámite N° 00111581-2023, de fecha 16 de febrero de 2024, remitió al Área de Abastecimiento y Control Patrimonial el requerimiento actualizado para la "Contratación de servicio para la

HT 00111581-2023

ejecución de los planes de capacitación de la etapa de ejecución del componente social del proyecto: Creación del servicio de agua potable y disposición sanitaria de excretas en los sectores de Silco, Huallatani, Orccochiri, Chaccopalla, Saywa, Huamanhuiri, Inticancha, Otaña, Pillone y Nanrapampa de la C.C de Chilloroya del Distrito de Livitaca - Provincia de Chumbivilcas - Departamento de Cusco" con CUI N° 2471794", remitiendo para tales efectos, la tercera versión (**3era versión**) actualizada de los términos de referencia.

4.6 Sobre la base del requerimiento formulado por la Unidad Técnica de Proyectos, remitido a través del SITRAD hoja de trámite N° 00111581-2023, de fecha 16 de febrero 2024, se dio inicio a las actividades destinadas a identificar las condiciones existentes en el mercado de la prestación a contratar, así como el valor estimado para el procedimiento de selección materia de la presente, remitiendo la solicitud de cotización a empresas del rubro, adjuntando para ello los términos de referencia (**3era versión**) del requerimiento y el formato de estructura de costos.

4.7 Mediante correo electrónico de fecha, de fecha 22 de febrero de 2024, se solicitó a la Unidad Técnica de Proyectos, la validación técnica del cumplimiento de las cotizaciones recibidas por parte de las siguientes empresas:

- P & R UNION CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.A.C. - P & R UNIONS.A.C.
- PROYECTOS NORTE Y ORIENTE S.A.C.
- CONSULTORIA AMBIENTAL ALLIN HALLPA SOCIEDAD ANONIMACERRADA
- KATARIC SERVICIOS GENERALES S.A.C.

4.8 Mediante Memorándum N° 745-2024/VIVIENDA/VMCS/PNSR/UTP, recibido con fecha 27 de febrero de 2024, la Unidad Técnica de Proyectos remitió a la Unidad de Administración los resultados de la validación técnica según el siguiente detalle:

N°	CONSULTOR	COTIZACIÓN MONTO	ESTRUCTURA DE COSTO CONSIGNADO	Observaciones
1	P & R UNION CONTRATISTAS Y CONSULTORES SAC.		Cumple	-
2	PROYECTOS NORTE Y ORIENTE S.A.C.		No Cumple	- Las metas físicas no son concordantes con las señaladas en el TDR
3	CONSULTORIA AMBIENTAL ALLIN HALLPA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA		Cumple	-
4	KATARIC SERVICIOS GENERALES S.A.C		Cumple	-

V. DE LAS FUENTES A UTILIZAR PARA LA DETERMINACIÓN DEL VALOR ESTIMADO

5.1 A efectos de establecer el valor estimado, se verificarán diferentes fuentes, entre ellas las cotizaciones actualizadas provenientes para el presente caso, de personas jurídicas que se dedican a las actividades materia de la convocatoria, los precios históricos de la Entidad y los precios del SEACE.

5.2 FUENTE 1: Presupuestos o Cotizaciones

5.2.1 Con fecha 16 de febrero de 2024, se inició la etapa de indagación de mercado, remitiendo mediante correo electrónico las solicitudes de cotización a un total de veinte (20) potenciales proveedores del rubro, adjuntando para ello, la tercera versión (**3ra versión**) de los términos de referencia y el formato de estructura de costos remitidos por el área usuaria, la Unidad Técnica de Proyectos.



Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Viceministerio
de Construcción
y Saneamiento

Programa Nacional
de Saneamiento Rural

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"
"AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA, Y DE LA CONMEMORACIÓN DE LAS HEROICAS BATALLAS DE
JUNÍN Y AYACUCHO"

HT 00111581-2023

Las empresas a las que se les cursó el correo de invitación son las que se indican en el siguiente cuadro:

Cuadro N° 2: Empresas invitadas a cotizar

N°	RUC	RAZON SOCIAL	CORREO ELECTRÓNICO	RESPO NDIO
1	20605656146	INGENIERÍA Y CONSULTORÍA N & M S.A.C.	ingenierianym@gmail.com	No
2	10094034049	BARTUREN BECERRA MANUEL YBERICO	ybericobarturen@yahoo.com	No
3	20539800826	P & R UNION CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.A.C. - P & R UNION S.A.C.	pyrunionsac@hotmail.com	Si
4	20480531907	CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES ROCAR SRL.	rocar_08@hotmail.com	No
5	20453493068	G & C SALUD Y DESARROLLO S.R.L.	gvc@gvcperu.com	No
6	10460520920	MAMANI VILCAPAZA WAGNER	wagnermveias@gmail.com	No
7	10028678067	MACALUPU IPANAQUE SANTOS	macala1502@hotmail.com	No
8	20608614398	PROYECTOS NORTE Y ORIENTE S.A.C.	jlespinola@pucp.pe	Si
9	20600412940	IDCON INGENIEROS S.R.L.	idcon.ingenieros@gmail.com	No
10	20600964781	FUNDACION GAVEL DESARROLLO PARA LA PAZ Y BIENESTAR SOCIAL	mariadatica24@gmail.com	No
11	10158632832	SUCESION INDIVISA CARREÑO DIAZ CARLOS ENRIQUE	cmcingenieros@yahoo.com	No
12	20564410269	CEGMEP CONSULTORES S.R.L.	cegmeper@gmail.com	No
13	20605614885	KATARIC SERVICIOS GENERALES S.A.C.	kataricserviciosgenerales@gmail.com	Si
14	10434674650	GALA BELITO ARTURO	arturo.gala29@gmail.com	No
15	20542513439	CRISAMYR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	crisamysac@gmail.com	No
16	20601430861	IDEA GROUP PERU S.A.C.	ricardo.consultorias1@gmail.com	No
17	10266736512	MONZON FERNANDEZ PAZ FELICIANO	pmf19670@hotmail.com	Si
18	10283152079	SERNA DUEÑAS REYNALDO WILBER	WILBERSedu16@GMAIL.COM	No
19	20503561248	FUNDACION SAN MARCOS PARA EL DESARROLLO DE LA CIENCIA Y LA CULTURA	proyectos1.fundacion@unmsm.edu.pe	No
20	20606854065	CONSULTORIA AMBIENTAL ALLIN HALLPA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	allinhallpa.informes@gmail.com	Si

- 5.2.2 Mediante correo electrónico, de fecha 19 de febrero de 2024, el participante P & R UNION CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.A.C. - P & R UNION S.A.C., remitió su cotización junto con el formato de estructura de costos requerido.
- 5.2.3 Mediante correo electrónico, de fecha 20 de febrero de 2024, el participante PROYECTOS NORTE Y ORIENTE S.A.C., remitió su cotización junto con el formato de estructura de costos requerido.
- 5.2.4 Mediante correo electrónico, de fecha 21 de febrero de 2024, el participante CONSULTORIA AMBIENTAL ALLIN HALLPA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA, remitió su cotización junto con el formato de estructura de costos requerido.





Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Viceministerio
de Construcción
y Saneamiento

Programa Nacional
de Saneamiento Rural

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"
AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA, Y DE LA CONMEMORACIÓN DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNÍN Y AYACUCHO

HT 00111581-2023

- 5.2.5 Mediante correo electrónico, de fecha 21 de febrero de 2024, el participante KATARIC SERVICIOS GENERALES S.A.C., remitió su cotización junto con el formato de estructura de costos requerido.
- 5.2.6 De acuerdo con la **versión 3** de los términos de referencia remitidos por el área usuaria, la Unidad Técnica de Proyectos, se recibieron un total de cuatro (4) cotizaciones, según se detalla a continuación:

Cuadro N° 3: Detalle de cotizaciones recibidas TDR v3

N°	RUC	RAZÓN SOCIAL	VALOR COTIZADO
1	20539800826	P & R UNION CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.A.C. - P & R UNION S.A.C.	
2	20608614398	PROYECTOS NORTE Y ORIENTE S.A.C.	
3	20606854065	CONSULTORIA AMBIENTAL ALLIN HALLPA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	
4	20605614885	KATARIC SERVICIOS GENERALES S.A.C.	

- 5.2.7 En ese sentido, mediante correo electrónico, de fecha 22 de febrero de 2024, se solicitó a la Unidad Técnica de Proyectos validar técnicamente el cumplimiento de las cotizaciones recibidas por parte de los participantes detallados en el cuadro N° 3.
- 5.2.8 En virtud de ello, mediante Memorándum N° 745-2024/VIVIENDA/VMCS/PNSR/UTP, recibido con fecha 27 de febrero de 2024, la Unidad Técnica de Proyectos, remitió a la Unidad de Administración el detalle de los resultados de la validación técnica realizada, conforme al siguiente detalle:

Cuadro N° 4: Validación del área usuaria

N°	EMPRESAS QUE COTIZARON	CUMPLE / NO CUMPLE
1	P & R UNION CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.A.C. - P & R UNION S.A.C.	SÍ CUMPLE
2	PROYECTOS NORTE Y ORIENTE S.A.C.	No CUMPLE
3	CONSULTORIA AMBIENTAL ALLIN HALLPA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	SÍ CUMPLE
4	KATARIC SERVICIOS GENERALES S.A.C.	SÍ CUMPLE

En ese sentido, se muestra el detalle de las cotizaciones válidas en el siguiente cuadro:

Cuadro N° 5: Detalle de las cotizaciones validadas

N°	RUC	RAZÓN SOCIAL	VALOR COTIZADO
1	20539800826	P & R UNION CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.A.C. - P & R UNION S.A.C.	
2	20606854065	CONSULTORIA AMBIENTAL ALLIN HALLPA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	
3	20605614885	KATARIC SERVICIOS GENERALES S.A.C.	

El precio total del servicio incluido IGV

- 5.2.9 Considerando el principio jurídico de presunción de veracidad, que se hace mención en el Art. IV, numeral 1.7 del T.U.O de la Ley N° 27444 - Ley del Procedimiento Administrativo General, se entiende como ciertas las declaraciones expuestas en las cotizaciones de las empresas que cotizaron, en el sentido que confirman cumplir con los términos de referencia, tal como figura en las cotizaciones remitidas y en la declaración jurada de información complementaria.
- 5.2.10 De la información obtenida de la ficha RUC de las empresas que presentaron su cotización, se evidencia que las mismas se encuentran en el rubro solicitado:

HT 00111581-2023

Cuadro N° 6: Actividad Económica

N°	RUC	RAZÓN SOCIAL	ACTIVIDAD / SUNAT
1	20539800826	P & R UNION CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.A.C. - P & R UNION S.A.C.	Principal - 4100 - CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS Secundaria 1 - 4663 - VENTA AL POR MAYOR DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, ARTÍCULOS DE FERRETERÍA Y EQUIPO Y MATERIALES DE FONTANERÍA Y CALEFACCIÓN Secundaria 2 - 4741 - VENTA AL POR MENOR DE ORDENADORES, EQUIPO PERIFÉRICO, PROGRAMA DE INFORM. Y EQU. DE TELECOM. EN COMERCIOS ESPECIALIZADOS
2	20608614398	PROYECTOS NORTE Y ORIENTE S.A.C.	Principal - 7490 - OTRAS ACTIVIDADES PROFESIONALES, CIENTÍFICAS Y TÉCNICAS N.C.P. Secundaria 1 - 4620 - VENTA AL POR MAYOR DE MATERIAS PRIMAS AGROPECUARIAS Y ANIMALES VIVOS Secundaria 2 - 7310 - PUBLICIDAD
3	20606854065	CONSULTORIA AMBIENTAL ALLIN HALLPA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Principal - 7490 - OTRAS ACTIVIDADES PROFESIONALES, CIENTÍFICAS Y TÉCNICAS N.C.P. Secundaria 1 - 4663 - VENTA AL POR MAYOR DE MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN, ARTÍCULOS DE FERRETERÍA Y EQUIPO Y MATERIALES DE FONTANERÍA Y CALEFACCIÓN Secundaria 2 - 0161 - ACTIVIDADES DE APOYO A LA AGRICULTURA
4	20605614885	KATARIC SERVICIOS GENERALES S.A.C.	Principal - 7020 - ACTIVIDADES DE CONSULTORÍA DE GESTIÓN Secundaria 1 - 8299 - OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIOS DE APOYO A LAS EMPRESAS N.C.P. Secundaria 2 - 4390 - OTRAS ACTIVIDADES ESPECIALIZADAS DE CONSTRUCCIÓN

- 5.2.11 Asimismo, de la revisión efectuada en el portal del Registro Nacional de Proveedores - RNP, se verificó la vigencia de las empresas que remitieron su cotización para la presente indagación:

Cuadro N° 7: Registro Nacional de Proveedores

N°	RUC	RAZÓN SOCIAL	REGISTRO	VIGENCIA	ESTADO
1	20539800826	P & R UNION CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.A.C. - P & R UNION S.A.C.	Servicios	Desde 23/07/2016	Vigente
	20608614398	PROYECTOS NORTE Y ORIENTE S.A.C.	Servicios	Desde 22/03/2022	Vigente
	20606854065	CONSULTORIA AMBIENTAL ALLIN HALLPA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Servicios	Desde 18/12/2020	Vigente
2	20605614885	KATARIC SERVICIOS GENERALES S.A.C.	Servicios	Desde: 12/05/2020	Vigente

- 5.2.12 Cabe mencionar que, las modificaciones efectuadas al requerimiento por parte de la Unidad Técnica de Proyectos, en calidad de área usuaria de la contratación, originaron tres (03) versiones a los términos de referencia, siendo la primera versión recibida con fecha 06 de setiembre de 2023 y la última versión, con fecha 16 de febrero de 2024.

5.3 FUENTE 2: Procedimientos históricos de la propia Entidad

- 5.3.1 Con el fin de obtener valores históricos, se realizó la búsqueda de procedimientos de selección adjudicados, realizados por el Programa Nacional de Saneamiento Rural, cuyos objetos de contratación fueran similares al presente requerimiento, encontrándose los siguientes procedimientos de selección:



HT 00111581-2023

Cuadro N° 8: Fuente histórica de la Entidad

N°	PROCESO	CONTRATO	SINTESIS	MONTO HISTÓRICO ADJUDICADO	FECHA BUENA PRO	OBSERVACIONES
1	AS-SM-13- 2023-PNSR-1	1- 2024/VIVIEND A/VMCA/PNSR /UA	Contratación de servicio para la ejecución de los planes de capacitación de la etapa de ejecución del componente social del proyecto: mejoramiento del servicio de agua potable en el sector de Lliptamayo comunidad de Ccahuaya, distrito de Alto Pichigua - Espinar - Cusco, con CUI: 2249276.	S/118 500.00	06/12/2023	
	AS-SM-12- 2023-PNSR-1	87- 2023/VIVIEND A/VMCA/PNSR /UA	Contratación de servicio para la ejecución de los planes de capacitación de la etapa de ejecución del componente social del proyecto: instalación del sistema de saneamiento básico en la comunidad de Ccahuaya IV etapa Sector Chipta y Dique, distrito de Alto Pichigua - Espinar - Cusco, con CUI: 2269271.	S/110 650.00	07/11/2023	De la revisión de los términos de referencia de los procedimientos históricos indicados, se advierte que las condiciones establecidas en los mismos difieren del actual requerimiento, en cuanto al área de intervención, plazo de ejecución del servicio (históricos: 210 d/c, actual: 240 d/c).
2	AS-SM-6- 2023-PNSR-1	64- 2023/VIVIEND A/VMCA/PNSR /UA	Contratación de servicio para la ejecución de los planes de capacitación de la etapa de ejecución del componente social del proyecto: mejoramiento y ampliación del servicio de agua potable y sistema de eliminación de excretas en la localidad de Huascabamba del distrito de Capacmarca - provincia de Chumbivilcas - departamento de Cusco con CUI N 2456767.	S/58,900.00	25/07/2023	
3	AS-SM-84- 2022-PNSR-2	13- 2023/VIVIEND A/VMCA/PNSR /UA	Contratación de servicio para la ejecución de los planes de capacitación de la etapa puesta en marcha del componente social del proyecto: instalación del servicio de agua potable y saneamiento en el Caserío La Merced de Neshuya, distrito de Campoverde, provincia de Coronel Portillo, Ucayali SNIP N 285261.	S/68 950.00	07/03/2023	

5.3.2 De la revisión efectuada a los procedimientos de selección históricos, se observa que los mismos presentan características técnicas y condiciones de contratación que difieren del requerimiento actual; por consiguiente, la Fuente 2 - Procedimientos históricos de la propia Entidad, no será considerado como fuente para la determinación del valor estimado.

5.4 FUENTE 3: Precios del SEACE

5.4.1 Con el fin de obtener otras fuentes de información adicional, se realizaron búsquedas de procesos afines efectuados por otras entidades públicas en el portal del SEACE, adjudicados en el periodo 2023 y 2024, destinados a la contratación de servicios con características y condiciones iguales o similares a los actualmente requeridos por el área usuaria, estableciendo como criterio de búsqueda en el SEACE como objeto de contratación "servicios" y como descripción del objeto "capacitación social" y "gestión social"; sin embargo, no se identificaron procedimientos que cumplan con las mencionadas condiciones.



VI. DETERMINACIÓN DEL VALOR ESTIMADO

6.1 Criterio:

- 6.1.1 Para la determinación del valor estimado de la "Contratación de servicio para la ejecución de los planes de capacitación de la etapa de ejecución del componente social del proyecto: Creación del servicio de agua potable y disposición sanitaria de excretas en los sectores de Sillco, Huallatani, Orccochiri, Chaccopalla, Saywa, Huamanhuiri, Inticanca, Otaña, Pillone y Nanrapampa de la C.C de Chilloroya del Distrito de Livitaca - Provincia de Chumbivilcas - Departamento de Cusco" con CUI N° 2471794", solicitado por la Unidad Técnica de Proyectos, en calidad de área usuaria de la contratación, se ha utilizado como criterio, el menor valor de las cotizaciones recibidas y validadas por el área usuaria, correspondientes a la Fuente 1 – Cotizaciones.
- 6.1.2 Cabe mencionar, que el criterio utilizado para la determinación del valor estimado para el presente servicio ha sido establecido con el objetivo de obtener un precio razonable para la Entidad y a la vez atractivo para el mercado, de acuerdo con el Principio de Libertad de Concurrencia y al Principio de Competencia, fomentando de esta manera la mayor participación de postores en el procedimiento de selección que se convoque.
- 6.1.3 El valor estimado para la "Contratación de servicio para la ejecución de los planes de capacitación de la etapa de ejecución del componente social del proyecto: Creación del servicio de agua potable y disposición sanitaria de excretas en los sectores de Sillco, Huallatani, Orccochiri, Chaccopalla, Saywa, Huamanhuiri, Inticanca, Otaña, Pillone y Nanrapampa de la C.C de Chilloroya del Distrito de Livitaca - Provincia de Chumbivilcas - Departamento de Cusco" con CUI N° 2471794", [REDACTED]

VII. DETERMINACIONES PROPIAS DE LA INDAGACIÓN DE MERCADO

- 7.1 De la indagación de mercado realizada, sobre la base de los términos de referencia remitidos por el área usuaria, Unidad Técnica de Proyectos, y elaborados conforme a lo dispuesto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, se definen los siguientes parámetros para la presente contratación:

Cuadro N° 10: Información resultante de la IM

INFORMACIÓN RESULTANTE PRODUCTO DE LA INDAGACIÓN DE MERCADO	
Tipo de Procedimiento	Adjudicación Simplificada
Descripción	Contratación de servicio para la ejecución de los planes de capacitación de la etapa de ejecución del componente social del proyecto: Creación del servicio de agua potable y disposición sanitaria de excretas en los sectores de Sillco, Huallatani, Orccochiri, Chaccopalla, Saywa, Huamanhuiri, Inticanca, Otaña, Pillone y Nanrapampa de la C.C de Chilloroya del Distrito de Livitaca - Provincia de Chumbivilcas - Departamento de Cusco" con CUI N° 2471794
Valor Estimado	[REDACTED]
Sistema de Contratación	Suma alzada
N° de Ítem	Único



HT 00111581-2023

INFORMACIÓN RESULTANTE PRODUCTO DE LA INDAGACIÓN DE MERCADO	
PAC	3
Modalidad de ejecución contractual	No aplica
Pluralidad de Proveedores	Si. Las diversas fuentes consultadas y la respuesta resultado de la indagación de mercado, demuestran la existencia de pluralidad de postores, quienes se encuentran dedicados a la actividad objeto de la convocatoria.
Existencia de pluralidad de marcas	No aplica
Distribución de la buena pro (Artículo 62º del Reglamento)	No. De las cotizaciones recibidas resultado de la indagación de mercado, los proveedores señalan que pueden cumplir con la totalidad de la prestación según los términos de referencia emitidos por el área usuaria.
Adelantos	No
Información importante para la determinación de factores de evaluación	No
Plazo de ejecución	El plazo de ejecución del servicio será de noventa (240) días calendario contabilizados a partir del día siguiente a la suscripción del acta de instalación del servicio para la etapa de ejecución.

VIII. CONCLUSIONES

- 8.1 La presente indagación de mercado se ha realizado conforme a la tercera (3ra versión) de los términos de referencia remitidos y aprobados por el área usuaria, la Unidad Técnica de Proyectos.
- 8.2 Conforme al análisis efectuado en la presente indagación de mercado para la "Contratación de servicio para la ejecución de los planes de capacitación de la etapa de ejecución del componente social del proyecto: Creación del servicio de agua potable y disposición sanitaria de excretas en los sectores de Sillco, Huallatani, Orccochiri, Chaccopalla, Saywa, Huamanhuiri, Inticancha, Otaña, Pillone y Nanrapampa de la C.C de Chilloroya del Distrito de Livitaca - Provincia de Chumbivilcas - Departamento de Cusco" con CUI N° 2471794", se ha determinado que el valor estimado total asciende a la suma de [REDACTED], el cual es a todo costo, incluye impuestos, así como los tributos, seguro, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales respectivos conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que le sea aplicable y que pueda incidir sobre el valor de la contratación, el mismo que ha sido calculado al mes de febrero de 2024.
- 8.3 Teniendo en consideración lo indicado en la justificación de la contratación, se ha determinado que el presente requerimiento se contrataría a través del procedimiento de selección: Adjudicación Simplificada.
- 8.4 El presente requerimiento cuenta con la Certificación de Crédito Presupuestario y la Previsión para el año 2025, según el siguiente detalle:

CCP N° 000001543-2024	PREVISION N° 007-2024	TOTAL
[REDACTED]	[REDACTED]	[REDACTED]

*Previsión según detalle del Anexo N° 01, enviado por el área usuaria.



Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Viceministerio
de Construcción
y Saneamiento

Programa Nacional
de Saneamiento Rural

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"
"AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA, Y DE LA CONMEMORACIÓN DE LAS HEROICAS BATALLAS DE
JUNÍN Y AYACUCHO"

HT 00111581-2023

IX. RECOMENDACIONES:

9.1 Aprobar el valor estimado por la suma de

X. ANEXOS

10.1 Anexo 1 – Cuadro Comparativo

Se emite el presente Informe, teniendo en cuenta los antecedentes antes señalados, y el requerimiento del área usuaria, el mismo que se eleva con todos los actuados para conocimiento, evaluación y consideración de las instancias jerárquicas superiores pertinentes, de conformidad con lo establecido en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Especialista en Contrataciones
Área de Abastecimiento y Control Patrimonial.
Unidad de Administración – PNSR



PERÚ

Ministerio
de Vivienda, Construcción
y Saneamiento

Viceministerio
de Construcción
y Saneamiento

Programa Nacional
de Saneamiento Rural

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"
"AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA, Y DE LA CONMEMORACIÓN DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNÍN Y AYACUCHO"

HT 00111581-2023

Anexo 1 – Cuadro Comparativo

TIPO DE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN: ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA														
DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN: Contratación de servicio para la ejecución de los planes de capacitación de la etapa de ejecución del componente social del proyecto: Creación del servicio de agua potable y disposición sanitaria de excretas en los sectores de Silico, Huallatani, Orcocochiri, Chaccopalla, Saywa, Huamahuiri, Inticancha, Otaña, Pillone y Nanrapampa de la C.C de Chilloroya del Distrito de Livitaca - Provincia de Chumbivilcas - Departamento de Cusco" con CUI N° 2471794														
ITEM N°	DESCRIPCIÓN	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	FUENTE: COTIZACIONES ACTUALIZADAS								VALOR ESTIMADO (V.E.)		
				P & R UNION CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.A.C. - P & R UNION S.A.C.		PROYECTOS NORTE Y ORIENTE S.A.C.		CONSULTORIA AMBIENTAL ALLIN HALLPA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA		KATARIC SERVICIOS GENERALES S.A.C.		PROCEDIMIENTO Y/O METODOLOGÍA UTILIZADO PARA DETERMINAR EL V.E.	VALOR ESTIMADO MENSUAL (\$/)	VALOR ESTIMADO TOTAL (\$/)
				RUC:	20539800826	RUC:	20608614398	RUC:	20606854065	RUC:	20605614885			
				CONTACTO:	Paz Feliciano Monzon Fernandez	CONTACTO:	Jose Luis Espinola Bacilio	CONTACTO:	Luz Marina Huilica Puma	CONTACTO:	Jerson Jair Chuquimboques Marrero			
				TELÉFONO:	925879379	TELÉFONO:	939229148	TELÉFONO:	918842876 - 917068614	TELÉFONO:	933894948 / 944319170			
				E-MAIL:	pmf19670@hotmail.com	E-MAIL:	pronorsac@gmail.com	E-MAIL:	allinhallpa.informes@gmail.com	E-MAIL:	kataricserviciosgenerales@gmail.com			
				PRECIO UNITARIO (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO UNITARIO (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO UNITARIO (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO UNITARIO (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)			
Único	Contratación de servicio para la ejecución de los planes de capacitación de la etapa de ejecución del componente social del proyecto: Creación del servicio de agua potable y disposición sanitaria de excretas en los sectores de Silico, Huallatani, Orcocochiri, Chaccopalla, Saywa, Huamahuiri, Inticancha, Otaña, Pillone y Nanrapampa de la C.C de Chilloroya del Distrito de Livitaca - Provincia de Chumbivilcas - Departamento de Cusco" con CUI N° 2471794	Servicio	1									Para el cálculo del Valor Estimado se toma el menor valor de las cotizaciones recibidas y validadas por el área usuaria correspondiente a la Fuente 1 – Cotizaciones.		
												TOTAL		
INFORMACIÓN ADICIONAL DE LA FUENTE				PLAZO DE EJECUCIÓN	De acuerdo con lo establecido en los términos de referencia		De acuerdo con lo establecido en los términos de referencia		De acuerdo con lo establecido en los términos de referencia		De acuerdo con lo establecido en los términos de referencia			
				FORMA DE PAGO	De acuerdo con lo establecido en los términos de referencia		De acuerdo con lo establecido en los términos de referencia		De acuerdo con lo establecido en los términos de referencia		De acuerdo con lo establecido en los términos de referencia			
				MONEDA DE LA FUENTE	Soles		Soles		Soles		Soles			
				PRECIO UNITARIO (MENSUAL) EN LA MONEDA CONSIGNADA EN LA FUENTE	No aplica		No aplica		No aplica		No aplica			
				TIPO DE CAMBIO QUE SE USA	No aplica		No aplica		No aplica		No aplica			
ACCIONES ADMINISTRATIVAS REALIZADAS				FECHA DE SOLICITUD	16/02/2024		16/02/2024		16/02/2024		16/02/2024			
				CANTIDAD DE VECES QUE SE REITERO LA SOLICITUD	-		-		-		-			
				FECHA DE RECEPCIÓN	19/02/2024		20/02/2024		21/02/2024		21/02/2024			
				PROVEEDOR SE DEDICA AL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN	Si		Si		Si		Si			
				LA DEPENDENCIA USUARIA PARTICIPÓ EN LA VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS TDR	Si		Si		Si		Si			
				CUMPLE CON LOS TDR O LA CONTRATACIÓN ES IGUAL O SIMILAR AL REQUERIMIENTO	SÍ, DE ACUERDO CON LA VALIDACIÓN DEL ÁREA USUARIA		NO, DE ACUERDO CON LA VALIDACIÓN DEL ÁREA USUARIA		SÍ, DE ACUERDO CON LA VALIDACIÓN DEL ÁREA USUARIA		SÍ, DE ACUERDO CON LA VALIDACIÓN DEL ÁREA USUARIA			
				SE TOMO EN CUENTA PARA LA DETERMINACIÓN DEL VALOR ESTIMADO	Si		NO		Si		Si			

