

**ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS DE LA  
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 10-2024-III-DIRTEPOL-TRUJILLO –  
PRIMERA CONVOCATORIA**

**“SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE  
INFRAESTRUCTURA DE LOS LOCALES POLICIALES DE LA REGIÓN  
POLICIAL ANCASH, integrante de la UE 005–DIRTEPOL TRUJILLO”**

En la ciudad de Trujillo, distrito y provincia de su nombre, siendo las **09:00 horas** del día veintisiete (27) de agosto del dos mil veinticuatro, en la oficina de Procedimientos de Selección del Área de Abastecimiento de la REGIÓN POLICIAL LA LIBERTAD-UE-005-III-DIRTEPOL TRUJILLO, sito en el jirón Diego de Almagro N° 327 – Trujillo, se reunió el Comité de Selección, designado mediante Resolución Administrativa N° 047-2024-REGPOL-LL-UE 005-UNADM/AREBAST-SEC del 08AGO2024, encontrándose presentes en el acto los miembros titulares:

El acto se inicia con el saludo del presidente del Comité a los demás miembros del Comité de Selección, a quienes les da la bienvenida, informando que la convocatoria para el presente procedimiento de selección, se ha realizado conforme a las bases y de acuerdo a ley. Dejándose constancia que, el comité de selección que preside cuenta con el quorum reglamentario y, por tanto, lo declaraba instalado.

Acto seguido los miembros del comité declaran conocer las bases y resolución que los designó como miembros del comité de selección. Seguidamente, el presidente informa que para el presente procedimiento se han registrado vía electrónica en el SEACE, **CINCUENTA Y UNO (51) PARTICIPANTES**, a saber:

| Nº | Tipos proveedor   | RUC/Código  | Nombre o Razón Social   | Fecha de registro en el procedimiento | Estado |
|----|-------------------|-------------|---|---------------------------------------|--------|
| 1  | Proveedor con RUC | 10067117672 | VARGAS ACURRE FERNANDO SIGIFREDO  | 10/08/2024                            | Válido |
| 2  | Proveedor con RUC | 10167305577 | UGAZ MEDINA JULIA VICTORIA  | 12/08/2024                            | Válido |
| 3  | Proveedor con RUC | 10402725791 | CONHEZ CHAVARRIA PETER JESUS  | 11/08/2024                            | Válido |
| 4  | Proveedor con RUC | 10404237714 | BEHITES AYOSA IVAN EDUARDO  | 13/08/2024                            | Válido |
| 5  | Proveedor con RUC | 10410070060 | LEON NUREÑA MANUEL ALEXANDER  | 10/08/2024                            | Válido |
| 6  | Proveedor con RUC | 10436329350 | CONTRERAS AGAPITO DANIEL RICARDO  | 12/08/2024                            | Válido |
| 7  | Proveedor con RUC | 10440112017 | YGLESIAS LEGOAS ELIZABETH ALEJANDRA   | 12/08/2024                            | Válido |
| 8  | Proveedor con RUC | 10440635118 | CASTILLO PINHENTEL FIORELLA PIERINA   | 12/08/2024                            | Válido |
| 9  | Proveedor con RUC | 10701500174 | LOPEZ DELGADO IRWIN ARON  | 13/08/2024                            | Válido |
| 10 | Proveedor con RUC | 10712478123 | MUERTAS SALAZAR ANGELA MARCARETH  | 12/08/2024                            | Válido |
| 11 | Proveedor con RUC | 10748192340 | LOZANO RODRIGUEZ PIERINA VERUSCKA   | 12/08/2024                            | Válido |
| 12 | Proveedor con RUC | 20409409020 | SERVICIOS INDUSTRIALES Y CONSTRUCCIONES ALFA S.R.L.                               | 12/08/2024                            | Válido |
| 13 | Proveedor con RUC | 20477155805 | NEGOCIOS & SERVICIOS GENERALES LEON S.A.C.  | 10/08/2024                            | Válido |
| 14 | Proveedor con RUC | 20477616024 | DWF CORPORATION S.A.C.  | 12/08/2024                            | Válido |
| 15 | Proveedor con RUC | 20481406294 | INVERSIONES SAN JUAN SAC  | 14/08/2024                            | Válido |
| 16 | Proveedor con RUC | 20481925135 | GEEP PERU SRL   | 12/08/2024                            | Válido |
| 17 | Proveedor con RUC | 20492021090 | SECCOO E.I.R.L.   | 12/08/2024                            | Válido |
| 18 | Proveedor con RUC | 20533706017 | SERVICIOS & PROYECTOS SAN ANTONIO S.A.C.  | 11/08/2024                            | Válido |
| 19 | Proveedor con RUC | 20533902056 | COSAVI S.R.L.   | 10/08/2024                            | Válido |
| 20 | Proveedor con RUC | 20552506405 | A & N GROUP S.A.C.  | 10/08/2024                            | Válido |
| 21 | Proveedor con RUC | 20552599009 | KUBO CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA                              | 12/08/2024                            | Válido |
| 22 | Proveedor con RUC | 20563330881 | CORPORACION FRAHI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION FRAHI S.A.C.             | 10/08/2024                            | Válido |
| 23 | Proveedor con RUC | 20600250223 | EXECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C. - ALPECA S.A.C.                   | 13/08/2024                            | Válido |
| 24 | Proveedor con RUC | 20600713320 | J Y J ARQUITECTURA CONSTRUCCION CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.                     | 12/08/2024                            | Válido |
| 25 | Proveedor con RUC | 20600731433 | ARTECONICA S.A.C.   | 13/08/2024                            | Válido |
| 26 | Proveedor con RUC | 20600746563 | BIENES RAICES PS. GROUP INGENIEROS S.A.C.   | 10/08/2024                            | Válido |
| 27 | Proveedor con RUC | 20600794770 | EDIPATEL S.A.C.   | 10/08/2024                            | Válido |
| 28 | Proveedor con RUC | 20601000430 | CONTRATISTAS Y CONSULTORES RIBALDO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA | 11/08/2024                            | Válido |
| 29 | Proveedor con RUC | 20601206481 | DYSANAH CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.                             | 10/08/2024                            | Válido |
| 30 | Proveedor con RUC | 20602100030 | CONSTRUCTORA FRANKECH PERU S.A.C.   | 12/08/2024                            | Válido |



|    |                   |             |  |            |        |
|----|-------------------|-------------|--|------------|--------|
| 31 | Proveedor con RUC | 20603149423 | CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES INCONOPP S.A.C.         | 10/08/2024 | Válido |
| 32 | Proveedor con RUC | 20603135611 | HMC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.                          | 14/08/2024 | Válido |
| 33 | Proveedor con RUC | 20603302321 | FA & VA INVERSIONES E.I.R.L.                               | 13/08/2024 | Válido |
| 34 | Proveedor con RUC | 20603509421 | CONSTRUCTORA FMA CONSTRUCCION Y SERVICIOS GENERALES S.A.C. | 11/08/2024 | Válido |
| 35 | Proveedor con RUC | 20604379726 | MR & M CONSULTING S.A.C.                                   | 13/08/2024 | Válido |
| 36 | Proveedor con RUC | 20607270741 | GRUPO HEREDAR CONSTRUCCIONES GENERALES S.A.C.              | 13/08/2024 | Válido |
| 37 | Proveedor con RUC | 20606378944 | VARA POWER SYSTEMS S.A.C.                                  | 10/08/2024 | Válido |
| 38 | Proveedor con RUC | 20609057327 | ANDEROS INGENIEROS S.A.C.                                  | 11/08/2024 | Válido |
| 39 | Proveedor con RUC | 20609045338 | CARTER & HURTADO S.R.L.                                    | 10/08/2024 | Válido |
| 40 | Proveedor con RUC | 20609171376 | CONSTRUCTORA ROMAAC S.A.C.                                 | 14/08/2024 | Válido |
| 41 | Proveedor con RUC | 20609275252 | ARQUITECTONIA S.A.C.                                       | 16/08/2024 | Válido |
| 42 | Proveedor con RUC | 20609659093 | TIERDAFIABLE S.A.C.  | 17/08/2024 | Válido |
| 43 | Proveedor con RUC | 20609724634 | INVESTMENTS & BUSINESSES MC S.A.C.                         | 13/08/2024 | Válido |
| 44 | Proveedor con RUC | 20609747243 | BLUE PACIFIC SERVICES S.A.C.                               | 17/08/2024 | Válido |
| 45 | Proveedor con RUC | 20609817870 | EBG INVERSIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.             | 20/08/2024 | Válido |
| 46 | Proveedor con RUC | 20610285709 | FERNAX SERVICE E.I.R.L.                                    | 13/08/2024 | Válido |
| 47 | Proveedor con RUC | 20610291784 | NAOMI & N SERVICIOS Y DISTRIBUCIONES S.A.C.                | 10/08/2024 | Válido |
| 48 | Proveedor con RUC | 20610441441 | SOLINFO DANLUC S.A.C.                                      | 10/08/2024 | Válido |
| 49 | Proveedor con RUC | 20610593829 | OBRAS Y SERVICIOS DE INGENIERIA CIVIL S.A.C.               | 10/08/2024 | Válido |
| 50 | Proveedor con RUC | 20612573621 | CONSTRUCAPRIGLE E.I.R.L.                                   | 18/08/2024 | Válido |
| 51 | Proveedor con RUC | 20612637807 | SWISS ENGINEERING PERU S.A.C.S.                            | 13/08/2024 | Válido |

Acto seguido, el Comité de Selección verifica a través del SEACE que los participantes registrados, presentaron sus ofertas de manera electrónica, en la forma y modo establecido en el cronograma, procediendo a descargar las ofertas de los siguientes proveedores:

#### Presentación de ofertas/expresión de interés

Entidad convocante : POLICIA NACIONAL DEL PERU - III REGION TERRITORIAL TRUJILLO  
Nomenclatura : AS-SM-10-2024-III DIRTEPOL-T-1  
Nro. de convocatoria : 1  
Objeto de contratación : Servicio  
Descripción del objeto : CONTRATACION DE SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LOCALES POLICIALES DE LA REGION POLICIAL ANCASH

| Nro. Item    | Descripción del ítem   |                    |                   |                       |
|--------------|--|--------------------|-------------------|-----------------------|
| RUC / Código | Nombre o Razón Social  | Fecha Presentación | Hora Presentación | Forma de presentación |
| 1            | Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de infraestructura de la CPNP Chimbote y DIVPOL Chimbote de la Región Policial Ancash. |                    |                   |                       |
| 20492021998  | CONSORCIO ENHOUSE  | 21/08/2024         | 18:13:32          | Electronico           |
| 20603302321  | FA & VA INVERSIONES E.I.R.L.   | 21/08/2024         | 22:01:01          | Electronico           |
| 20600713320  | J Y J ARQUITECTURA CONSTRUCCION CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.  | 21/08/2024         | 22:37:20          | Electronico           |
| 20603149425  | CONSORCIO SAN MARCOS   | 21/08/2024         | 23:12:23          | Electronico           |
| 20600746562  | CONSORCIO E.A. CONSULTORES   | 21/08/2024         | 23:22:12          | Electronico           |
| 2            | Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de infraestructura de la CPNP Turismo y DIVPOL Chimbote de la Región Policial Ancash.  |                    |                   |                       |
| 20492021998  | CONSORCIO ENHOUSE  | 21/08/2024         | 18:13:32          | Electronico           |
| 20481925135  | GEEP PERU SRL  | 21/08/2024         | 21:05:26          | Electronico           |
| 20603302321  | FA & VA INVERSIONES E.I.R.L.   | 21/08/2024         | 22:01:01          | Electronico           |
| 20600713320  | J Y J ARQUITECTURA CONSTRUCCION CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.  | 21/08/2024         | 22:37:20          | Electronico           |
| 10167305577  | UGAZ MEDINA JULIA VICTORIA   | 21/08/2024         | 23:31:57          | Electronico           |

Seguidamente, el Comité de Selección por acuerdo unánime, dispone efectuar la revisión de las ofertas descargadas, a fin de **VERIFICAR LA PRESENTACIÓN DE DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA** y cumplimiento de los Términos de Referencia, conforme lo establecido en las bases del presente procedimiento. Declarando, por acuerdo unánime, el siguiente resultado:

#### ITEM I: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INFRAESTRUCTURA DE LA CPNP CHIMBOTE – DIVPOL CHIMBOTE DE LA REGIÓN POLICIAL ANCASH.

| N° | POSTOR                       | CONDICIÓN                |
|----|------------------------------|--------------------------|
| 01 | CONSORCIO ENHOUSE            | NO ADMITIDA <sup>1</sup> |
| 02 | FA & VA INVERSIONES E.I.R.L. | ADMITIDA                 |

<sup>1</sup> El CONSORCIO ENHOUSE, presenta su "PROMESA DE CONSORCIO" sin legalización notarial y los anexos no están dirigidos al comité de selección, pese a haberle otorgado plazo para subsanación de oferta.



|    |  |                          |
|----|--|--------------------------|
| 03 | J Y J ARQUITECTURA CONSTRUCCION CONTRATISTAS GENERALES S.A.C | NO ADMITIDA <sup>2</sup> |
| 04 | CONSORCIO SAN MARCOS   | ADMITIDA                 |
| 05 | CONSORCIO E.A. CONSULTORES                                   | ADMITIDA                 |

**ITEM II: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INFRAESTRUCTURA DE LA CPNP TURISMO – DIVPOL CHIMBOTE DE LA REGIÓN POLICIAL ANCASH.**

| Nº | POSTOR   | CONDICIÓN                |
|----|--|--------------------------|
| 01 | CONSORCIO ENHOUSE  | NO ADMITIDA <sup>3</sup> |
| 02 | GEEP PERU SRL  | NO ADMITIDA <sup>4</sup> |
| 03 | FA & VA INVERSIONES E.I.R. L                                 | ADMITIDA                 |
| 04 | J Y J ARQUITECTURA CONSTRUCCION CONTRATISTAS GENERALES S.A.C | NO ADMITIDA <sup>5</sup> |
| 05 | UGAZ MEDINA JULIA VICTORIA                                   | ADMITIDA                 |

Acto seguido, luego de verificar el cumplimiento de la documentación obligatoria, el Comité de Selección se avoca a la evaluación de las ofertas admitidas.

Transcurrido el plazo razonable se procede a dar a conocer los resultados de la **EVALUACIÓN** en los siguientes términos:

**ITEM I: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INFRAESTRUCTURA DE LA CPNP CHIMBOTE – DIVPOL CHIMBOTE DE LA REGIÓN POLICIAL ANCASH.**

| Nro. | RUC/Código  | Nombre o Razón Social        | PRECIO ANEXO N° 06 o REGISTRO SEACE (S/.) | PUNTAJE PRECIO (BASES) (70 PUNTOS) | PUNTAJE PLAZO DE PRESTACIÓN (BASES) 10 PUNTOS | GARANTIA COMERCIAL DEL POSTOR (10) PUNTOS | MEJORAS DE TERMINOS DE REFERENCIA (10) PUNTOS | ANEXO N°10 (MYPE) | PUNTAJE TOTAL |
|------|-------------|------------------------------|---|------------------------------------|---|---|---|-------------------|---------------|
| 1    | 20603302321 | FA & VA INVERSIONES E.I.R.L. | 185,325.34                                | 70.00                              | 10  | –   | –   | –                 | 80.00         |
| 2    | 20603149425 | CONSORCIO SAN MARCOS         | 188,816.96                                | 68.71                              | 10  | 10  | 10  | 5                 | 103.71        |
| 3    | 20600746562 | CONSORCIO E.A. CONSULTORES   | 256,500.00                                | 50.58                              | 10  | 10  | –   | 5                 | 75.78         |

**ITEM II: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INFRAESTRUCTURA DE LA CPNP TURISMO – DIVPOL CHIMBOTE DE LA REGIÓN POLICIAL ANCASH.**

<sup>2</sup> La empresa J Y J ARQUITECTURA CONSTRUCCION CONTRATISTAS GENERALES S.A., no adjunta su vigencia de poder.

<sup>3</sup> El CONSORCIO ENHOUSE, presenta su "PROMESA DE CONSORCIO" sin legalización notarial y los anexos no están dirigidos al comité de selección, pese a haberle otorgado plazo para subsanación de oferta.

<sup>4</sup> La empresa GEEP PERU SRL, no adjunta su vigencia de poder.

<sup>5</sup> La empresa J Y J ARQUITECTURA CONSTRUCCION CONTRATISTAS GENERALES S.A., no adjunta su vigencia de poder.



| Nro. | RUC/Código  | Nombre o Razón Social        | PRECIO ANEXO N° 06 o REGISTRO SEACE (S/.) | PUNTAJE PRECIO (BASES) (70 PUNTOS) | PUNTAJE PLAZO DE ENTREGA (BASES) 15 PUNTOS | COMERCIAL DEL POSTOR (15 PUNTOS) | ANEXO N°10 (MYPE) | PUNTAJE TOTAL |
|------|-------------|------------------------------|---|------------------------------------|--|----------------------------------|-------------------|---------------|
| 1    | 20603302321 | FA & VA INVERSIONES E.I.R.L. | 48,254.25                                 | 70.00                              | 10   | --                               | --                | 80.00         |
| 2    | 10167305577 | UGAZ MEDINA JULIA VICTORIA   | 52,049.54                                 | 64.90                              | --   | 15                               | 5                 | 84.90         |

Las ofertas admitidas, proceden a ser calificadas, a fin de verificar el cumplimiento de los **REQUISITOS DE CALIFICACIÓN**, conforme a lo establecido en las bases, en aplicación de lo regulado en el artículo 75 del Reglamento de la ley de Contrataciones del Estado.

**ITEM I: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INFRAESTRUCTURA DE LA CPNP CHIMBOTE – DIVPOL CHIMBOTE DE LA REGIÓN POLICIAL ANCASH.**

| POSTOR                       | CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL |                                   |              |                                |   | ORDEN DE PRELACIÓN |
|------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|--------------|--------------------------------|---|--------------------|
|                              | EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO        | CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE |              | EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE | EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD |                    |
|                              |                                 | FORMACIÓN ACADÉMICA               | CAPACITACIÓN |                                |   |                    |
| FA & VA INVERSIONES E.I.R.L. | CUMPLE                          | CUMPLE                            | CUMPLE       | NO CUMPLE <sup>6</sup>         | NO CUMPLE <sup>7</sup>                    | —                  |
| CONSORCIO SAN MARCOS         | CUMPLE                          | CUMPLE                            | CUMPLE       | CUMPLE                         | CUMPLE                                    | 1*                 |
| CONSORCIO E.A. CONSULTORES   | CUMPLE                          | CUMPLE                            | CUMPLE       | NO CUMPLE <sup>8</sup>         | CUMPLE                                    | —                  |

**ITEM II: SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INFRAESTRUCTURA DE LA CPNP TURISMO – DIVPOL CHIMBOTE DE LA REGIÓN POLICIAL ANCASH.**

| POSTOR                             | CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL |                                      |              |   |  | ORDEN DE<br>PRELACIÓN |
|------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|--------------|---|--|-----------------------|
|                                    | EQUIPAMIENTO<br>ESTRATÉGICO     | CALIFICACIONES DEL<br>PERSONAL CLAVE |              | EXPERIENCIA<br>DEL<br>PERSONAL<br>CLAVE | EXPERIENCIA<br>DEL POSTOR<br>EN LA<br>ESPECIALIDAD |                       |
|                                    |                                 | FORMACIÓN<br>ACADÉMICA               | CAPACITACIÓN |   |  |                       |
| FA & VA<br>INVERSIONES<br>E.I.R.L. | CUMPLE                          | CUMPLE                               | CUMPLE       | NO CUMPLE <sup>9</sup>                  | NO CUMPLE <sup>10</sup>                            | –                     |
| UGAZ MEDINA<br>JULIA VICTORIA      | CUMPLE                          | CUMPLE                               | CUMPLE       | NO CUMPLE <sup>11</sup>                 | CUMPLE   | –                     |

<sup>6</sup> La empresa FA & VA INVERSIONES E.I.R.L., no cumple con la experiencia de dos (02) años en el sector público.

<sup>7</sup> La empresa FA & VA INVERSIONES E.I.R.L., no cumple con la experiencia del postor.

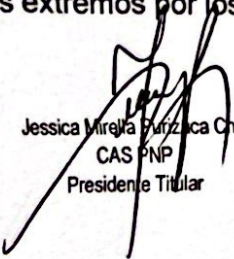
<sup>8</sup> El CONSORCIO E.A. CONSULTORES, no cumple con la experiencia de dos (02) años en el sector público y un (01) en el sector privado.

<sup>9</sup> La empresa FA & VA INVERSIONES E.I.R.L., no cumple con la experiencia de dos (02) años en el sector público.


<sup>10</sup> La empresa FA & VA INVERSIONES E.I.R.L., no cumple con la experiencia del postor.

<sup>11</sup> La persona natural de UGAZ MEDINA JULIA VICTORIA, no cumple con la experiencia de dos (02) años en el sector publico como residente de obra.


Con lo anterior, sin observación alguna; se dio por culminado el presente acto siendo las **13:20** horas del mismo día, suscribiéndose la presente acta en señal de conformidad de sus extremos por los miembros del comité de selección.



Jessica Mirella Purizaca Chunga  
CAS PNP  
Presidente Titular



Miguel Angel CASTRO CHARCAPE  
S1 PNP  
Primer miembro Titular



Eloiza Roxana OTINIANO ROJAS  
S1 PNP  
Segundo miembro Titular