

Anexo N° 2

Solicitud de cotización						
1	Número y fecha del documento	Número	SOLICITUD DE COTIZACION N° 001-2024-OEC-COMPRES/MDCH			
		Fecha	12/03/2024			
2	Datos de la Entidad	Nombre de la Entidad	MUNICIPALIDAD DE CHORRILLOS			
		RUC	20131368152			
		Dirección	AV. HUAYLAS N° 552			
		Teléfono(s)	-			
		Correo electrónico	jtamariz@munichorrillos.gob.pe			
		Persona de contacto	JIMMY ANGEL TAMARIZ ZAMUDIO			
3	Datos del proveedor	Nombre o razón social	CORPORACION CHOCOLATE E.I.R.L.			
		RUC	20611103817			
		Dirección	EDIF E-2 MZA. E LOTE. E-1 DPTO. 202 FND. EL SALITRE LIMA - LIMA - SANTIAGO DE SURCO			
		Teléfono(s)	998 2414 51			
		Correo electrónico	chocolatecorporacion@gmail.com			
		Representante o persona de contacto	PÉREZ CABRERA MARÍA CRUZ			
4	Objeto de la contratación	Objeto de la contratación	Bienes	X	Servicios	
		Descripción del objeto de la contratación	"ADQUISICION DE TIERRA DE CHACRA PARA MANTENIMIENTO DE ESPACIO PUBLICOS DEL DISTRITO DE CHORRILLOS"			
		Se adjunta	Especificaciones técnicas	X	Términos de referencia	
5	Información complementaria					
Se adjunta el formato de Cotización y Declaración Jurada (Anexo N° 3 y 4) para dar respuesta a este documento.						
6	 <div style="display: inline-block; text-align: left;"> MUNICIPALIDAD DE CHORRILLOS <hr style="border-top: 1px dashed black;"/> ABISAI VARGAS RAMIREZ SUBGERENTE DE LOGISTICA </div> <div style="margin-top: 20px; text-align: center;"> ABISAI VARGAS RAMIREZ SUB GERENTE DE LOGÍSTICA </div>					


Anexo N° 2

Solicitud de cotización						
1	Número y fecha del documento	Número	SOLICITUD DE COTIZACION N° 001-2024-OEC-COMP/MDCH			
		Fecha	12/03/2024			
2	Datos de la Entidad	Nombre de la Entidad	MUNICIPALIDAD DE CHORRILLOS			
		RUC	20131368152			
		Dirección	AV. HUAYLAS N° 552			
		Teléfono(s)	-			
		Correo electrónico	jtamariz@munichorrillos.gob.pe			
		Persona de contacto	JIMMY ANGEL TAMARIZ ZAMUDIO			
3	Datos del proveedor	Nombre o razón social	D&C CORPORATION E.I.R.L.			
		RUC	20611243309			
		Dirección	JR. JIRÓN ARIADNA NRO. 180 DPTO. 202 INT. E2 CND. PARQUES DE SURCO II LIMA - LIMA - LIMA			
		Teléfono(s)	993 177 066			
		Correo electrónico	dccorporationeirl@gmail.com			
		Representante o persona de contacto	LUZ EDITH ZARATE DIAZ			
4	Objeto de la contratación	Objeto de la contratación	Bienes	X	Servicios	
		Descripción del objeto de la contratación	"ADQUISICION DE TIERRA DE CHACRA PARA MANTENIMIENTO DE ESPACIO PUBLICOS DEL DISTRITO DE CHORRILLOS"			
		Se adjunta	Especificaciones técnicas	X	Términos de referencia	
5	Información complementaria					
Se adjunta el formato de Cotización y Declaración Jurada (Anexo N° 3 y 4) para dar respuesta a este documento.						
6	<div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center;"> <div> <p style="margin: 0;">MUNICIPALIDAD DE CHORRILLOS</p> <hr style="border: 0; border-top: 1px dashed black; width: 100%;"/> <p style="margin: 0;">ABISAI VARGAS RAMIREZ SUBGERENTE DE LOGISTICA</p> </div> </div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;"> <p style="margin: 0;">ABISAI VARGAS RAMIREZ SUB GERENTE DE LOGÍSTICA</p> </div>					

Anexo N° 2

Solicitud de cotización						
1	Número y fecha del documento	Número	SOLICITUD DE COTIZACION N° 001-2024-OEC-COMP/MDCH			
		Fecha	12/03/2024			
2	Datos de la Entidad	Nombre de la Entidad	MUNICIPALIDAD DE CHORRILLOS			
		RUC	20131368152			
		Dirección	AV. HUAYLAS N° 552			
		Teléfono(s)	-			
		Correo electrónico	jtamariz@munichorrillos.gob.pe			
		Persona de contacto	JIMMY ANGEL TAMARIZ ZAMUDIO			
3	Datos del proveedor	Nombre o razón social	CONSTRUCTION DANTON E.I.R.L.			
		RUC	20608598562			
		Dirección	JR. TNT MELCHOR FRISANCHO MZA. I LOTE. 21 URB. VILLA ALEGRE- SANTIAGO DE SURCO - LIMA - LIMA			
		Teléfono(s)	985 018 301			
		Correo electrónico	constructiondanton21@gmail.com			
		Representante o persona de contacto	YOVER GAMONAL CASQUEZ			
4	Objeto de la contratación	Objeto de la contratación	Bienes	X	Servicios	
		Descripción del objeto de la contratación	"ADQUISICION DE TIERRA DE CHACRA PARA MANTENIMIENTO DE ESPACIO PUBLICOS DEL DISTRITO DE CHORRILLOS"			
		Se adjunta	Especificaciones técnicas	X	Términos de referencia	
5	Información complementaria					
Se adjunta el formato de Cotización y Declaración Jurada (Anexo N° 3 y 4) para dar respuesta a este documento.						
6	<div style="display: flex; align-items: center; justify-content: center;">  <div style="text-align: center;"> <p>MUNICIPALIDAD DE CHORRILLOS</p> <hr style="border: 0; border-top: 1px dashed black; width: 100%;"/> <p>ABISAI VARGAS RAMIREZ SUBGERENTE DE LOGISTICA</p> </div> </div> <div style="text-align: center; margin-top: 10px;"> <p>ABISAI VARGAS RAMIREZ SUB GERENTE DE LOGÍSTICA</p> </div>					

ANEXO N° 1

INFORME SUSTENTATORIO PARA EMPLEAR LA COMPARACIÓN DE PRECIOS						
1	Datos del documento	Número de informe			N° 001-2024-COMPRE-N° 12-MDCH	
		Fecha de informe			12/03/2024	
2	Objeto de la contratación	Objeto de la contratación	Bienes	X	Servicios	
		Descripción del objeto de la contratación	"ADQUISICION DE TIERRA DE CHACRA PARA MANTENIMIENTO DE ESPACIO PUBLICOS DEL DISTRITO DE CHORRILLOS"			
3	Antecedentes <p>La Sub Gerencia de Mantenimiento Vial y Ornato Público de la Municipalidad Distrital de Chorrillos, mediante FORMATO UNICO DE REQUERIMIENTO N° 00467-2024 de fecha 28/02/2024 solicita la "ADQUISICION DE TIERRA DE CHACRA PARA MANTENIMIENTO DE ESPACIO PUBLICOS DEL DISTRITO DE CHORRILLOS". La presente adquisición busca cumplir con los objetivos trazados en el PLAN OPERATIVO INSTITUCIONAL 2024, a través de la "ADQUISICION DE TIERRA DE CHACRA PARA MANTENIMIENTO DE ESPACIO PUBLICOS DEL DISTRITO DE CHORRILLOS".</p> <p>Con informe de Indagación de Mercado para la contratación de la "ADQUISICION DE TIERRA DE CHACRA PARA MANTENIMIENTO DE ESPACIO PUBLICOS DEL DISTRITO DE CHORRILLOS", se determina el monto de S/ 77,000.00 (Setenta y Siete Mil con 00/100 soles).</p> <p>Por lo indicado, corresponde realizar el tipo de procedimiento de Selección COMPARACIÓN DE PRECIOS de acuerdo a lo establecido en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, y lo dispuesto en la Directiva N° 022-2016-OSCE/CD y teniendo en cuenta la modificación del Artículo N° 98 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado conforme al Decreto Supremo N° 168-2020-EF, y a fin de alcanzar los objetivos y fines públicos que persigue la normativa de Contrataciones del Estado.</p>					
4	Verificación del cumplimiento de las condiciones en los bienes y/o servicios en general				¿Cumple con la condición?	
					Sí Cumple	No Cumple
	a. Disponibilidad inmediata.				X	
	Del análisis realizado en la Indagación de mercado se concluye que el bien a contratar son productos terminados y no constituye de una adecuación, por lo que son de disponibilidad inmediata y comercializada por diversas empresas, no requiriéndose adecuación alguna para su uso.					
	b. Cumplan con las especificaciones técnicas o términos de referencia sin necesidad de ser fabricados, producidos, modificados, suministrados o prestados siguiendo la descripción particular de la Entidad.				X	
	El bien a adquirir (caucho granulado) son productos que no requieren de fabricación, producción bajo condiciones de particularidades establecidas por la entidad; por lo que cumple con las condiciones establecidas para una comparación de precios.					
	c. Fáciles de obtener o que tengan un estándar establecido en el mercado.				X	
TIERRA DE CHACRA, de acuerdo a las especificaciones técnicas requeridas, son de obtención estándar, producido por diferentes proveedores por lo que son fáciles de obtener en el mercado.						
Nota: De no cumplir con una de las condiciones señaladas, no procede emplear la comparación de precios.						
5	Observaciones					
6	 <p>MUNICIPALIDAD DE CHORRILLOS</p> <p>ABISAI VARGAS RAMIREZ</p> <p>ABISAI VARGAS RAMIREZ</p> <p>SUBGERENTE DE LA UNIDAD DE LOGÍSTICA</p>					



INFORME DE INDAGACION DE MERCADO
N°012-2024-COMPRE-ULCP-GAF/MDCH

A : **ABISAI VARGAS RAMIREZ**
SUB GERENCIA DE LOGÍSTICA

DE : **JIMMY A. TAMARIZ ZAMUDIO**
ESPECIALISTA EN CONTRATACIONES

ASUNTO : **INFORME SOBRE LA INDAGACION DE MERCADO PARA LA CONTRATACION: "ADQUISICION DE TIERRA DE CHACRA PARA MANTENIMIENTO DE ESPACIO PUBLICOS DEL DISTRITO DE CHORRILLOS".**

REFERENCIA : a) Memorando N° 0191-2024-MDCH-GDU
b) Informe N° 0088-2024-MDCH-SGMVOP
c) Formato Único de Requerimiento 2024-00467

FECHA : Chorrillos, 12 de Marzo de 2024

I. OBJETO

El presente informe tiene por objeto hacer de su conocimiento el resultado de la indagación de mercado para la **"ADQUISICIÓN DE TIERRA DE CHACRA PARA MANTENIMIENTO DE ESPACIO PUBLICOS DEL DISTRITO DE CHORRILLOS"**.

II. ANTECEDENTES

2.1 Mediante documento de la referencia a), la Sub Gerencia de Mantenimiento Vial y Ornato Publico remitió a la Gerencia de Administración y Finanzas, el requerimiento para la **"ADQUISICION DE TIERRA DE CHACRA PARA MANTENIMIENTO DE ESPACIO PUBLICOS DEL DISTRITO DE CHORRILLOS"**.

III. BASE LEGAL

- 3.1. Decreto Legislativo N° 1440, Decreto Legislativo del Sistema Nacional de Presupuesto Público.
- 3.2. Ley N° 31953, Ley de Presupuesto del Sector Público para el año fiscal 2024.
- 3.3. Ley N° 31954, Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público para el año fiscal 2024.
- 3.4. T.U.O de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado y modificatorias, en adelante "La Ley".
- 3.5. Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y sus modificatorias, en adelante "Reglamento".
- 3.6. Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444 - Ley de Procedimiento Administrativo General, aprobado con Decreto Supremo N°004-2019-JUS.
- 3.7. Ley N° 27806 - Ley de Transparencia y de Acceso a la Información Pública.
- 3.8. Ley N° 27815 - Ley del Código de Ética de la Función Pública.
- 3.9. Directivas y Opiniones del OSCE.
- 3.10. Código Civil



IV. OBJETO DE LA INDAGACIÓN DEL MERCADO

El objetivo, es evaluar las posibilidades que ofrece el mercado para la **"ADQUISICION DE TIERRA DE CHACRA PARA MANTENIMIENTO DE ESPACIO PUBLICOS DEL DISTRITO DE CHORRILLOS"**, para determinar el valor estimado, con el fin de establecer el tipo de procedimiento de selección correspondiente y gestionar la asignación de recursos presupuestales necesarios. Asimismo, la existencia de pluralidad de proveedores y la posibilidad de distribuir la buena pro, conforme lo dispone el numeral 32.1 del artículo 32° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

V. REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS

El requerimiento con las Especificaciones Técnicas para la contratación de la **"ADQUISICION DE TIERRA DE CHACRA PARA MANTENIMIENTO DE ESPACIO PUBLICOS DEL DISTRITO DE CHORRILLOS"**, fue alcanzado por el area usuaria representa por la Sub Gerencia de Mantenimiento Vial y Ornato Publico según los siguientes detalles:

➤ **CANTIDAD DEL BIEN:**

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD
1	TIERRA DE CHACRA	M3	1100

➤ **CARACTERISTICAS TECNICAS MÍNIMAS:** Las mismas que se encuentran adjuntas en la presente, según la referencia c).

VI. FUENTES INVESTIGADAS Y CONSIDERADAS PARA DETERMINAR EL VALOR ESTIMADO

De conformidad al Artículo 18° de la Ley 30225 - Ley de Contrataciones del Estado y concordante con el Artículo 32° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se ha realizado de la indagación de mercado en la que se recurrió a la siguiente información:

Mediante correo electrónico de fecha **07/03/2024**, se inició la indagación de mercado solicitando cotizaciones a las siguientes empresas indicadas en el cuadro siguiente:

5.1 FUENTE N° 01: COTIZACIONES ACTUALIZADAS

Para la indagación de mercado, se solicitaron vía correo electrónico cotizaciones a personas naturales y/o jurídicas que se encuentran en el rubro del objeto de la convocatoria, habiéndoles remitido el requerimiento con sus especificaciones técnicas para la **"ADQUISICION DE TIERRA DE CHACRA PARA MANTENIMIENTO DE ESPACIO PUBLICOS DEL DISTRITO DE CHORRILLOS"**.

N°	PROVEEDOR	RUC	CONTACTO Y/O TELÉFONO	CORREO ELECTRÓNICO
1	D&C CORPORATION E.I.R.L.	20611243309	Cel. 993 177 066	dccorporationeirl@gmail.com
2	INVERSIONES LIMPORT S.A.C	20557564145	Cel. 947 342 494	jlportalc63@hotmail.com
3	CONSTRUCTION DANTON E.I.R.L.	20608598562	Cel. 985 018 301	constructiondanton21@gmail.com



4	ROSALIA BEATRIZ ELLACURIAGA YDRUGO	10487394951	Cel. 947 363 745	rossalimp@hotmail.com
5	INVERSIONS ABEYARI E.I.R.L.	20611597194	Cel. 934 042 448	abeyari.eirl@hotmail.com
6	CORPORACION CHOCOLATE E.I.R.L.	20611103817	Cel. 998 2414 51	chocolatecorporacion@gmail.com

De los proveedores señalados anteriormente, remitieron cotizaciones los siguientes:

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	UNID. MED.	Proveedor 1		Proveedor 2		Proveedor 3	
				CONSTRUCTION DANTON E.I.R.L.		CORPORACION CHOCOLATE E.I.R.L.		D&C CORPORATION E.I.R.L.	
				Fecha de remisión de cotización:		Fecha de remisión de cotización:		Fecha de remisión de cotización:	
				11/03/2024		11/03/2024		11/03/2024	
				Precio Unitario S/	Precio Total S/	Precio Unitario S/	Precio Total S/	Precio Unitario S/	Precio Total S/
1	TIERRA DE CHACRA	1100	M3	74.50	82,940.00	70.00	77,000.00	71.00	78,100.00
TOTAL:				S/ 82,940.00		S/ 77,000.00		S/ 78,000.00	

5.2 FUENTE N° 02: PÁGINA WEB SEACE

Se realizó la búsqueda de Procedimientos de Selección en la Página Web del SEACE, con procedimientos similares adjudicados requerido por el área usuaria, reportándose lo siguiente:

PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN	ENTIDAD	DESCRIPCIÓN DEL OBJETO	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	MONTO ADUDICADO
COMPRESM-7-2023-MDSA/OEC-1	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN ANTONIO	ADQUISICION DE TIERRA DE CHACRA NEGRA PARA LA OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN LAS AVENIDAS JOSE CARLOS MAREATEGUI Y MARISCAL DOMINGO NIETO (CRUCE SAN ANTONIO DE PADUA - AVENIDA N°1 DEL SECTOR 1B - PAMPAS SAN FRANCISCO), DISTRITO DE SAN ANTONIO - PROVINCIA	800 M3	S/ 90.00	S/ 72,000.00

Este punto, de acuerdo a la verificación del procedimiento de selección antes mencionado, se tomará en cuenta (**FUENTE N° 02**) para la determinación del valor estimado, porque cuenta con condiciones iguales y/o similares en cuanto al Requerimiento y Especificaciones técnicas solicitadas por el área usuaria.



VII. CRITERIO PARA DETERMINAR EL VALOR ESTIMADO

La realización de la indagación de mercado se efectuó con la finalidad de determinar el valor estimado de la contratación que convoque la Entidad. Por lo que, se realizó sobre la base de las especificaciones técnicas que contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se deberá ejecutar, incluyendo obligaciones respectivas.

Asimismo, la **Fuente N° 02**, Pagina Web SEACE; contiene características para cumplir la finalidad de la contratación y condiciones en las que se ejecutará la presente contratación. Por lo que, los precios obtenidos en la fuente del SEACE serán considerados en la determinación del valor estimado, toda vez, que esta contratación cumple con las características técnicas en cuanto al requerimiento y las especificaciones técnicas solicitadas de la Entidad; asimismo, es una fuente que evidencia la pluralidad potencial de postores, que se encontrarían en condiciones de participar en el objeto de la contratación.

VIII. ANÁLISIS

La presente indagación de mercado se enmarca dentro de los parámetros del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento y sus respectivas modificatorias; dicha indagación de mercado se realizó teniendo en cuenta el artículo 32 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, con la finalidad de determinar el Valor Estimado de la contratación que convoque la Entidad, sobre la base de las especificaciones técnicas elaboradas por la Subgerencia de Mantenimiento Vial y Ornato Publico en su condición de área usuaria, los mismos que contienen la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que se deberá ejecutar, incluyendo obligaciones respectivas.

En base a lo indicado, y en función a los datos obtenidos de la indagación de precios de mercado de la **FUENTE N° 1 - COTIZACIONES ACTUALIZADAS y FUENTE N° 02, PAGINA WEB SEACE se ha tomado en cuenta para el presente procedimiento de selección tomar el MENOR PRECIO de las fuentes consultadas.**

Por lo tanto, para el presente Procedimiento de Selección el **VALOR ESTIMADO** (Menor Precio) es el monto total de **S/ 77,000.00 (Setenta y Siete Mil con 00/100 soles)**, el cual incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y de ser el caso los costos laborales conforme la legislación vigente. Asimismo, el valor estimado se detalla en el **ANEXO 1 – CUADRO COMPARATIVO** adjunto en el presente documento.

8.1. El Valor Estimado:

- 8.1.1.** *El numeral 18.1 del artículo 18 de la Ley señala: “La Entidad debe establecer el valor estimado de las contrataciones de bienes y servicios y el valor referencial en el caso de ejecución y consultoría de obras, con el fin de establecer la aplicación de la presente Ley y el tipo de procedimiento de selección, en los casos que corresponda, así como gestionar la asignación de recursos presupuestales necesarios, siendo de su exclusiva responsabilidad dicha determinación, así como su actualización”.*
- 8.1.2.** Asimismo, el artículo 32° Valor Estimado, del Reglamento de Ley de Contrataciones del Estado, establece;
- *Art. 32.1. En el caso de bienes y servicios distintos a consultorías de obra, sobre la base del requerimiento, el órgano encargado de las contrataciones tiene la obligación de realizar indagaciones en el mercado para determinar el valor estimado de la contratación.*
 - *Art. 32.3. La indagación de mercado contiene el análisis respecto de la pluralidad de marcas y postores, así como, de la posibilidad de distribuir la buena pro. En caso solo exista una marca en el mercado, dicho análisis incluye pluralidad de postores.*



- Art. 32.4. El valor estimado considera todos los conceptos que sean aplicables, conforme al mercado específico del bien o servicio a contratar, debiendo maximizar el valor de los recursos públicos que se invierten.
- Art. 32.5. En el caso de los procedimientos de selección según relación de ítems, el valor estimado del conjunto sirve para determinar el tipo de procedimiento de selección, el cual se determina en función a la sumatoria de los valores estimados de cada uno de los ítems considerados.
- Art. 32.6. El órgano encargado de las contrataciones está facultado a solicitar el apoyo que requiera de las dependencias o áreas pertinentes de la Entidad, las que están obligadas a brindarlo bajo responsabilidad.
- Por su parte el Artículo 98.¹ Del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Condiciones para el empleo de la Comparación de Precios 98.1. Para aplicar el procedimiento de selección de Comparación de Precios, la Entidad verifica que los bienes y/o servicios en general objeto de la contratación sean de disponibilidad inmediata, fáciles de obtener en el mercado, se comercialicen bajo una oferta estándar establecida por el mercado y que no se fabrican, producen, suministran o prestan siguiendo la descripción particular o instrucciones dadas por la Entidad contratante. 98.2. Una vez definido el requerimiento de la Entidad, el órgano encargado de las contrataciones elabora un informe en el que consta el cumplimiento de las condiciones para el empleo del procedimiento de selección de Comparación de Precios. 98.3. El valor referencial de las contrataciones que se realicen aplicando este procedimiento de selección es igual o menor a quince (15) UIT.

8.1.3. Existencia de pluralidad de postores.

La presente indagación ha permitido verificar que existe más de un proveedor que puede ofrecer el suministro del bien, por lo que se acredita la existencia de pluralidad de postores potenciales que podrían participar en el procedimiento de selección.

RUC	NOMBRE	CORREO
20611243309	D&C CORPORATION E.I.R.L.	dccorporationeirl@gmail.com
20608598562	CONSTRUCTION DANTON E.I.R.L.	constructiondanton21@gmail.com
20611103817	CORPORACION CHOCOLATE E.I.R.L.	chocolatecorporacion@gmail.com

8.1.4. Posibilidad de distribuir la buena pro

No corresponde la distribución de la Buena Pro del requerimiento, toda vez que la indagación de mercado evidencia que los proveedores del rubro están en la capacidad de atender la totalidad de la contratación.

8.1.5. Plazo de Entrega:

En plazo de entrega del presente será hasta por tres (03) días calendario, el mencionado plazo se contabilizará a partir del día siguiente de la recepción de la orden de compra y/o en coordinación con el área usuaria.

IX. CONCLUSIONES:

El valor estimado determinado para la "ADQUISICION DE TIERRA DE CHACRA PARA MANTENIMIENTO DE ESPACIO PUBLICOS DEL DISTRITO DE CHORRILLOS", asciende a **S/ 77,000.00 (Setenta y Siete Mil con 00/100 soles)**, el cual incluye todo el tributo, seguros, transportes, inspecciones, pruebas y de ser el caso los costos laborales respectivos conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que sea aplicable y que pueda incidir sobre el valor, el mismo ha sido calculado al mes de marzo del 2024, por lo que corresponde llevar a cabo el procedimiento de selección de **COMPRACION DE PRECIOS** por cumplir con las condiciones de acuerdo al Artículo 98.² Del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

¹ Del Reglamento de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones del Estado

² Del Reglamento de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones del Estado



Municipalidad de
Chorrillos

SUB GERENCIA DE LOGISTICA




✓ Condiciones que Cumple:

- Tipo de Procedimiento de Selección: **COMPARACION DE PRECIOS**
- Disponibilidad inmediata: Si Cumple
- Cumplan con las especificaciones técnicas o términos de referencia sin necesidad de ser fabricados, modificados, suministrados o prestados siguiendo la descripción particular de la Entidad: Si Cumple.
- Fáciles de obtener o que tengan un estándar establecido en el mercado: Si Cumple.
- Plazo de Contratación: Dentro de los tres (03) días Calendarios.
- Valor Estimado: **S/ 77,000.00** (se encuentra en el rango de las 15 UIT).

Lo que informo a usted, para los fines consiguientes.

Atentamente,



Jimmy A. Tamariz Zamudio
Especialista en Contrataciones
Sub gerencia de Logística

FORMATO DE CUADRO COMPARATIVO (BIENES)

TIPO DE PROCESO DE SELECCIÓN:

COMPARACION DE PRECIOS

DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN: "ADQUISICION DE TIERRA DE CHACRA PARA MANTENIMIENTO DE ESPACIO PUBLICOS DEL DISTRITO DE CHORRILLOS"

ITEM N°	DESCRIPCION	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	FUENTE N° 01 : COTIZACIONES ACTUALIZADAS				FUENTE N° 02 : PRECIOS DEL SEACE				VALOR ESTIMADO (V.E.)	
				D&C CORPORATION E.I.R.L.	CORPORACION CHOCOLATE E.I.R.L.	CONSTRUCTION DAMTON E.I.R.L.	ENTIDAD CONVOCANTE:	FUENTE N° 02 : PRECIOS DEL SEACE	PROCEDIMIENTO Y/O METODOLOGIA UTILIZADO PARA DETERMINAR EL V.E.		VALOR UNITARIO	VALOR ESTIMADO DEL ITEM	
				RUC:	RUC:	RUC:	ENTIDAD CONVOCANTE:	COMPRE-SM-7-2023-MUSA/DEC-1	PROCEDIMIENTO Y/O METODOLOGIA UTILIZADO PARA DETERMINAR EL V.E.		VALOR UNITARIO	VALOR ESTIMADO DEL ITEM	
				CONTACTO:	CONTACTO:	CONTACTO:	TIPO Y N° PROCESO DE SELECCIÓN:	21/06/2023	PROCEDIMIENTO Y/O METODOLOGIA UTILIZADO PARA DETERMINAR EL V.E.		VALOR UNITARIO	VALOR ESTIMADO DEL ITEM	
				TELÉFONO:	TELÉFONO:	TELÉFONO:	FECHA DE CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO:	21/06/2023	PROCEDIMIENTO Y/O METODOLOGIA UTILIZADO PARA DETERMINAR EL V.E.		VALOR UNITARIO	VALOR ESTIMADO DEL ITEM	
				E-MAIL:	E-MAIL:	E-MAIL:	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL ADJUDICATARIO:	MARCON FLORES ALFREDO JHON	PROCEDIMIENTO Y/O METODOLOGIA UTILIZADO PARA DETERMINAR EL V.E.		VALOR UNITARIO	VALOR ESTIMADO DEL ITEM	
				PRECIO UNITARIO (\$/)	PRECIO UNITARIO (\$/)	PRECIO UNITARIO (\$/)	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL (\$/)		70.00	77,000.00	
				PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)		77,000.00	77,000.00	
1	TIERRA DE CHACRA	M3	1100	71.00	78,100.00	70.00	77,000.00	82,940.00	90.00	800.00	72,000.00	70.00	77,000.00

INFORMACIÓN ADICIONAL DE LA FUENTE	MARCA	Pluralidad - SI	TOTAL	78,100.00	70.00	77,000.00	82,940.00	90.00	800.00	72,000.00	70.00	77,000.00
	GARANTIA COMERCIAL	SEGUN EE.TT	PRECIO UNITARIO (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO UNITARIO (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)
	PLAZO DE ENTREGA	SEGUN EE.TT	PRECIO UNITARIO (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO UNITARIO (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)
	FORMA DE PAGO	SEGUN EE.TT	PRECIO UNITARIO (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO UNITARIO (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)
	MONEDA DE LA FUENTE	CREDITO	PRECIO UNITARIO (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO UNITARIO (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)
	FECHA DE SOLICITUD	SOLES	PRECIO UNITARIO (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO UNITARIO (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)
	PROVEEDOR SE DEDICA AL OBJETO DE LA	7/03/2024	PRECIO UNITARIO (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO UNITARIO (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)
	CUMPLE CON LOS RTM	11/03/2024	PRECIO UNITARIO (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO UNITARIO (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO UNITARIO	CANTIDAD	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)	PRECIO TOTAL (\$/)

Resultados:

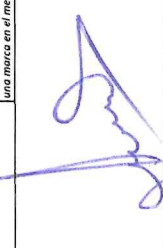
TOTAL VALOR ESTIMADO

Menor precio de las fuentes de consultadas (cotizaciones actualizadas y precios SEACE)

Artículo 32. Valor Estimado del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado

32.3. La indagación de mercado contiene el análisis respecto de la pluralidad de marcas y postores, así como, de la posibilidad de distribuir la buena pro. En caso solo exista una marca en el mercado, dicho análisis incluye pluralidad de postores.

ELABORADO POR:


JIMMY A. TAMARIZ ZAMUDIO
ESPECIALISTA EN CONTRATACIONES DEL ESTADO
SUB GERENCIA DE LOGISTICA - MDCH

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de
Junín y Ayacucho"

Chorrillos, 25 de Enero del 2024

MEMORANDUM N° 000191-2024-MDCH/GDU

Para : **RAMON ARTURO DEL AGUILA ALVARADO**
GERENTE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

Asunto : ADQUISICION DE TIERRA DE CHACRA PARA LA SUBGERENCIA DE
MANTENIMIENTO VIAL Y ORNATO PUBLICO.

Referencia : a) Informe N°000088-2024-MDCH/SGMVOP (25/01/24)
b) FUR N° 2023-00467

Fecha : Chorrillos, 25 de Enero de 2024

Me dirijo a usted, con relación al documento de la referencia a fin de saludarlo cordialmente y trasladar a vuestro despacho el **Informe N°000088-2024-MDCH/SGMVOP** de la Subgerencia de Mantenimiento Vial y Ornato Público el cual remite el **Formato de Único Requerimiento N° 2024-00467 y las Especificaciones Técnicas (EETT)** correctamente visado de la Adquisición de Tierra de Chacra para la Subgerencia de Mantenimiento Vial y Ornato Público, necesario para trabajos de Mantenimiento y conservación del ornato público.

En ese sentido, se remite la documentación antes mencionada, para su trámite correspondiente.

Atentamente,

DOCUMENTO FIRMADO DIGITALMENTE

LUIS FELIPE GAMARRA QUINTANA
GERENTE DE DESARROLLO URBANO

SUBGERENCIA DE MANTENIMIENTO VIAL Y ORNATO PUBLICO

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de
Junín y Ayacucho"

Chorrillos, 25 de Enero del 2024

INFORME N° 000088-2024-MDCH/SGMVOP

Para : **LUIS FELIPE GAMARRA QUINTANA**
GERENTE DE DESARROLLO URBANO

Asunto : ADQUISICION DE TIERRA DE CHACRA PARA LA SUBGERENCIA DE
MANTENIMIENTO VIAL Y ORNATO PUBLICO.

Referencia : FUR N°2024-00467

Fecha : Chorrillos, 25 de Enero de 2024

Tengo el agrado de dirigirme a usted, a fin de saludarlo cordialmente y remitir a vuestro despacho el requerimiento para la ADQUISICION DE TIERRA DE CHACRA, para los trabajos de mantenimiento en el distrito de Chorrillos.

A fin de cumplir con los objetivos trazados en el Plan Operativo Institucional para ejecutar los trabajos de mantenimiento, mejoramiento, remodelación y conservación de parques, jardines, áreas verdes y ornato público.

En este sentido, se remite a la presente las especificaciones técnicas (EE.TT) y el FUR N.º 2024-00467 para su trámite correspondiente.

Es todo cuanto informa, para los fines pertinentes.

Atentamente,

DOCUMENTO FIRMADO DIGITALMENTE

LUIS FELIPE GAMARRA QUINTANA
SUBGERENTE DE MANTENIMIENTO VIAL Y ORNATO PUBLICO(e)



Municipalidad de Chorrillos

FORMATO UNICO DE REQUERIMIENTO 2024-00467

A: Sr. DEL AGUILA ALVARADO RAMON ARTURO
Gerente De Administración Y Finanzas

De: Arq. GAMARRA QUINTANA LUIS FELIPE
Subgerente De Mantenimiento Vial Y Ornato Publico

Asunto: ADQUISICION DE TIERRA DE CHACRA PARA LA SUBGERENCIA DE MANTENIMIENTO VIAL Y ORNATO PUBLICO

Fecha: Chorrillos, 25 de Enero de 2024

Mediante la presente me dirijo a usted para saludarlo cordialmente y a su vez solicitarle, de acuerdo a las especificaciones técnicas, se sirva dar atención al requerimiento en mención.

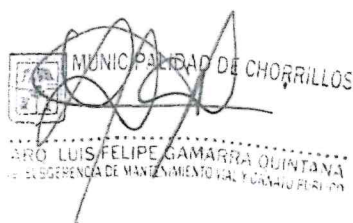
Centro de costos: Subgerencia de Mantenimiento Vial y Ornato Público

Item	Cant.	U.de Medida	Descripción	CN
1	1,100.00	M3	TIERRA DE CHACRA	3147

CN	Obj.	Acc.	Actividad operativa
3147	OEI.04	AEI.04.01	EJECUCION DE MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE VEREDAS Y SARDINELES

Es todo cuanto informo para su conocimiento, evaluación correspondiente y aprobación.

Atentamente.


MUNICIPALIDAD DE CHORRILLOS
ARQ. LUIS FELIPE GAMARRA QUINTANA
SUBGERENCIA DE MANTENIMIENTO VIAL Y ORNATO PUBLICO

1. ÁREA USUARIA

Subgerencia de Mantenimiento Vial y Ornato Público.

2. OBJETIVO DEL BIEN

Contratar a una persona natural o jurídica para la ADQUISICIÓN DE TIERRA DE CHACRA, necesario para el mantenimiento de espacios públicos en el sector 3 entre (AA.HH. San Genaro con Asociación de vivienda Bello Horizonte) en el Distrito de Chorrillos.

3. FINALIDAD PUBLICA

Adquirir MATERIAL DE TIERRA DE CHACRA para los trabajos de mantenimiento a fin de cumplir con los objetivos trazados en el Plan Operativo Institucional mejorando la infraestructura vial, la seguridad vehicular y la atención de los servicios que se brindan a los contribuyentes de nuestro distrito de Chorrillos.

4. ANTECEDENTES

La Municipalidad Distrital de Chorrillos, es un Órgano de Gobierno Local con personería jurídica de derecho público, con autonomía económica y Administrativa en los asuntos municipales de su competencia, aplicando las leyes y disposiciones consagradas en la Constitución Política del Perú y la Ley Orgánica de Municipalidades.

La Municipalidad Distrital de Chorrillos, representa al vecindario, promueve el ambiente adecuado para la satisfacción de sus necesidades mediante la prestación de los servicios públicos locales, fomenta el bienestar de los vecinos y el desarrollo integral y armónico de la circunscripción de su jurisdicción.

5. DESCRIPCION Y CARACTERISTICAS DEL BIEN

El proveedor deberá suministrar el MATERIAL DE TIERRA DE CHACRA para los trabajos de mantenimiento descrito en el presente documento:

ITEM	DESCRIPCION	CARACTERISTICAS	CANTIDAD	U/M
1	Tierra de chacra	<p>Granulometría: Deberá cumplir con lo indicado en la franja granulométrica A-2, además el tamaño máximo no podrá ser mayor a 5cm (2")</p> <p>Límite Plástico: $LP \leq 6$</p> <p>Límite Líquido: $LL \leq 35$</p> <p>Composición:</p> <ul style="list-style-type: none"> 67% m3 de tierra natural. 22% m3 materia orgánica 11% m3 de arena fina <p>Tipo de producto</p> <ul style="list-style-type: none"> Tierra y sustratos <p>Color</p> <ul style="list-style-type: none"> Marrón 	1100	m3

6. REQUERIMIENTOS MÍNIMOS DEL PROVEEDOR

- No estar impedido de contratar con el estado, según establecido en el artículo 11° de la Ley N° 3022, Ley de Contrataciones del Estado y demás normas vigentes.
- Contar con el Registro Único de Contribuyente (RUC).
- Contar con Registro Nacional de Proveedores del Estado.

7. PLAZO DE ENTREGA:

Se realizará en una sola entrega, la cual será comunicada y coordinada vía telefónica con el área usuaria, el proveedor tiene **tres (03)** días calendarios como máximo para abastecer el pedido, contado a partir del día siguiente de notificación de la orden de compra.

N°	CARACTERÍSTICAS	UNIDAD DE MEDIDA	PEDIDO 1
1	Tierra de chacra	Unidad	1,100.00

8. TRANSPORTE

El proveedor deberá costear todos los costos de traslado de los bienes desde el punto de partida hasta los almacenes de la Municipalidad Distrital de Chorrillos.

9. OTRAS CONDICIONES:

De presentarse hechos generales de atraso, el proveedor puede solicitar ampliación de plazo de entrega dentro de los ocho (08) días calendario siguiente de finalizado el hecho generador del atraso o paralización, solicitud debidamente sustentada y que no es subsanable.

10. LUGAR DE ENTREGA

El proveedor realizará la entrega de los bienes adquiridos en el área de almacén de la Subgerencia de Logística y Control Patrimonial ubicado en la Ca. Cipriano Nicanor N°230 (antes Paraguay) del distrito de Chorrillos

11. RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

El contratista que en ejercicio de sus servicios infrinja normas internas vigentes relacionadas con las obligaciones éticas y materiales que se aplica al personal de la entidad, así como cualquier transgresión a normas de carácter obligatorio en el ámbito de sus acciones, será materia de resolución contractual, sin perjuicio de la responsabilidad civil y penal que corresponda.

El contratista es el único responsable ante la entidad de cumplir con la contratación, no pudiendo transferir esa responsabilidad a otra institución ni terceros en general. Además, debe cumplir con las especificaciones técnicas materia de la presente contratación, en todos sus extremos.

12. FORMA DE PAGO

El pago se efectuará en un único pago luego de otorgada la conformidad por el área usuaria.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el proveedor, la entidad deberá contar con la siguiente documentación:

- Recepción de las guías de remisión, por parte del área de almacén central.
- Documento de conformidad.

13. VICIOS OCULTOS

La recepción conforme de la ENTIDAD no enerva su derecho a reclamar posteriormente al PROVEEDOR por defectos o vicios ocultos de los bienes entregados. El plazo establecido para los vicios ocultos será como mínimo de un (01) año conforme a lo señalado en la Ley y Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad de contratista es de un (01) año cuando a partir de la conformidad otorgada por la ENTIDAD.



14. PENALIDADES APLICABLES

En caso de retraso injustificado en las presentaciones de las actividades encargadas en las presentes especificaciones técnicas, la entidad aplicará una penalidad por cada día de retraso, hasta un máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso del ítem que debió ejecutarse. Esta penalidad será reducida de los pagos a cuenta del pago final o en la liquidación final, pudiéndose plantear su resolución.

15. OTRAS CONDICIONES

De presentarse hechos generales de atraso, el proveedor puede solicitar ampliación de plazo de entrega dentro de los cinco (5) días calendario siguiente de finalizado el hecho generador del atraso o paralización, solicitud debidamente sustentada y que no es subsanable.

16. CONFORMIDAD

La conformidad del servicio será emitida por la **Subgerencia de Mantenimiento Vial y Ornato público** con informe o memorándum según corresponda, donde se detalle la verificación y conformidad del servicio requerido según las especificaciones técnicas establecidos.

17. CLÁUSULA ANTICORRUPCIÓN:

El proveedor/contratista declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 248-A del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal con relación a la presente contratación.

Asimismo, el contratista se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución de la orden de compra, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 248-A de Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, el contratista se compromete a comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

