

ACTA DE ADMISIBILIDAD, CALIFICACIÓN, EVALUACIÓN Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN CP N° 007-2024-UNSAAC PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO A TODO COSTO DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DEL PABELLON DE CIENCIAS SOCIALES – UNSAAC. =====

En la unidad de abastecimientos de la UNSAAC, siendo las 9:00 horas del día de hoy 21 de agosto de 2024, reunidos los miembros del comité de selección designados mediante Resolución N° 325-2024-DIGA-UNSAAC, integrado por: **ING. GORKY EDISON CANO ALVAREZ** en su condición de presidente, **ARQ. RUHAMA BERRIO GOMEZ** primer miembro, **LIC. WALTER CHAMPI CCALLOQUISPE** segundo miembro, reunidos con la finalidad de evaluar y calificar las ofertas presentada por los postores registrados, el cual detallamos a continuación. ===== Seguidamente, se procedió a verificar en el SEACE la lista de postores que registraron su participación, el cual detallamos a continuación: =====

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	10002101756	MENDOZA PEÑA JULIO CESAR	22/07/2024	Válido
2	10451664765	PAZ VILLALOBOS JOSE LUIS	08/07/2024	Válido
3	10703092468	NINAN MOLINA ERICK MAURO	11/07/2024	Válido
4	10739472682	GONZALES APAZA RANDY STEVENS	08/07/2024	Válido
5	10744743431	NUÑONCCA CCAPA FABRICIO ISAIAS	17/07/2024	Válido
6	10751674738	RAMIREZ SOCOLA JEANPEERS ROQUELIN	18/07/2024	Válido
7	20261682363	VICAVELSA CONTRATISTAS GENERALES S.A.	18/08/2024	Válido
8	20278412289	CONSTRUCTORA CIARS SRLTDA.	12/07/2024	Válido
9	20279756747	CENTRO -SERV.TEC.Y REPRESENTACION TOKARAMA EIRL	16/08/2024	Válido
10	20437554804	R-CIS INGENIEROS SAC	08/07/2024	Válido
11	20448194737	CONTRATISTA INMOBILIARIA CONSULTORA Y SERVICIOS AFINES H&A S.R.L.	06/07/2024	Válido
12	20452899745	ESQUIVEL CONTRATISTAS GENERALES SRL	16/07/2024	Válido
13	20477616624	DVF CORPORATION S.A.C.	09/07/2024	Válido
14	20489980542	SUCÑIER INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - SUCÑIER INGENIEROS S.A.C.	08/07/2024	Válido
15	20490093134	ARAPA CONTRATISTAS GENERALES Y PROVEEDORES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA-ARCONGER S	07/07/2024	Válido
16	20490409034	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TRISERVA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA TRISERVA	10/07/2024	Válido
17	20490537113	QORILAZOS INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - QORILAZOS INGENIEROS S.A.C.	17/07/2024	Válido
18	20490568850	RAGA INVERSIONES GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - RAGA INVERSIONES GENERALES S.A.C.	10/07/2024	Válido
19	20490681745	LICUONA MEDINA INGENIERIA Y TECNOLOGIA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - L & M INTEC	09/07/2024	Válido
20	20490828355	CORPORACION WAYRA SUR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION WAYRA SUR S.A.C.	19/08/2024	Válido
21	20490907140	ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.	06/07/2024	Válido
22	20491233029	ALTA MINA C&H S.A.C	19/08/2024	Válido
23	20494986320	CONSULTORIA, CONSTRUCTORA Y PROVEEDORES EN GENERAL PALES S.A.C.	25/07/2024	Válido
24	20508021322	ROLDI DEL PERU S.R.L.	26/07/2024	Válido
25	20512758968	SR INGENIERIA APLICADA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	07/07/2024	Válido
26	20520577018	ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC	07/07/2024	Válido
27	20522565858	INVERSIONES NORSA S.A.C.	19/08/2024	Válido
28	20526894651	PROCASA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	17/07/2024	Válido
29	20527624569	DASTIN SERVICIOS GENERALES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	23/07/2024	Válido
30	20527770891	WY CONTRATISTAS GENERALES SRL	03/08/2024	Válido
31	2052777390	URSA CONTRATISTAS GENERALES SAC	07/08/2024	Válido
32	20527956308	D & R CONTRATISTAS GENERALES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - D & R CONTRATISTAS GEN	11/07/2024	Válido
33	20537109212	CONSTRUCTORA PIMENTEL S.A.C.	14/08/2024	Válido
34	20542543346	ZOCARUDA CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	09/08/2024	Válido
35	20544498364	KIJANA S.A.C.	26/07/2024	Válido
36	20545531888	BABO EXPORTACION S.R.L.	26/07/2024	Válido

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
37	20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	06/07/2024	Válido
38	20558093219	NABA CORPORATION E.I.R.L.	12/07/2024	Válido
39	20559636909	ALEJO CONTRATISTAS S.A.C.	07/07/2024	Válido
40	20563330881	CORPORACION FRAMI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION FRAMI S.A.C.	07/07/2024	Válido
41	20563715163	CORPORACION COTE CONTRATISTAS & GRUPO DIAZ S.A.C.	26/07/2024	Válido
42	20564077152	F CONSTRUCTORA FABIO 'S EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - CONSTRUC FABIO 'S E.I.R.L.	11/07/2024	Válido
43	20564229866	CORPORACION SYNERGO-CONSULTORIA DISEÑO Y CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION SYNERGO	09/07/2024	Válido
44	20600063708	FACORP INGENIEROS S.A.C.	10/07/2024	Válido
45	20600070348	EMPRESA SECTA CONSTRUCTORES S.A.C.	07/07/2024	Válido
46	20600134168	INVERSIONES Y CONSTRUCTORA HERRERA E.I.R.L.	03/08/2024	Válido
47	20600376196	INGENIERIA Y SERVICIOS CALIFICADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - INSERCAL S.A.C.	09/07/2024	Válido
48	20600434595	SELVASSUR CONSTRUCCIONES S.R.L.	17/07/2024	Válido
49	20601080436	CONTRATISTAS Y CONSULTORES RIMBALDO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	09/07/2024	Válido
50	20601104432	K Y J CONTRATISTAS Y CONSULTORES S.R.L.	18/08/2024	Válido
51	20601141150	GNZ ELECTRO AUTOMATIZACION S.A.C.	06/07/2024	Válido
52	20601218268	LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C.	11/07/2024	Válido
53	20601427371	G&J CONTRATISTAS GENERALES Y DISTRIBUCIONES S.R.L.	04/08/2024	Válido
54	20601585449	BUSINESS CORPORATION NORTH S.A.C	06/07/2024	Válido
55	20601627681	RIMACHI HERMANOS CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.A.C.	08/07/2024	Válido
56	20601900280	GUANABANA PERU S.A.C.	09/07/2024	Válido
57	20601958644	MACADAM PERU S.A.C. - MACADAM S.A.C.	12/07/2024	Válido
58	20602069827	INGENIERIA Y ARQUITECTURA SEPAHUA E.I.R.L.	06/07/2024	Válido
59	20602122841	ENGINEERING GROUP E.I.R.L.	19/07/2024	Válido
60	20602177999	RIVERA CONSULTORES & CONTRATISTAS S.A.C.	21/07/2024	Válido
61	20602199615	EDEGSA S.R.L.	11/07/2024	Válido
62	20602214941	GLOBAL INGENIERIA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA - GLISER S.A.C.	08/07/2024	Válido
63	20602313566	MER & SERVICIOS MULTIPLES S.A.C.	08/07/2024	Válido
64	20602745491	TAFUR INVERSIONES Y SERVICIOS E.I.R.L.	06/07/2024	Válido
65	20602760449	MULTISERVICIOS INSEG SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	17/07/2024	Válido
66	20602967124	CONSTRUCTORA NOAS J & J S.R.L.	09/07/2024	Válido
67	20603155611	HHC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	15/07/2024	Válido
68	20603733097	AGORA CONSTRUCCION Y SOLUCIONES INTEGRALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - AGORA CSI S.A.C.	08/07/2024	Válido
69	20603739818	AJOSA INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	08/07/2024	Válido
70	20604547190	TURA COMPANY S.A.C.	17/07/2024	Válido
71	20604796572	JJCT INGENIEROS S.A.C.	06/07/2024	Válido
72	20605393633	CONSTRUCCIONES E INVERSIONES G Y N S.A.C.	06/07/2024	Válido
73	20605545948	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	19/08/2024	Válido
74	20606026651	GRUPO PIMENTEL S.A.C.	14/08/2024	Válido
75	20606207426	DIAC STUDIO CONSULTORIA & SERVICIOS GENERALES S.A.C.	18/07/2024	Válido
76	20606652616	CONSULTORES Y EJECUTORES DELCA E.I.R.L.	29/07/2024	Válido
77	20606826827	PRISMA COMPANY SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - PRISMA COMP. S.A.C.	08/07/2024	Válido
78	20606954434	TERRA D' AVANGUARDIA S.A.	11/07/2024	Válido
79	20607152188	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES SOL & JVP EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	16/07/2024	Válido
80	20607590789	DYCA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	09/07/2024	Válido
81	20607925012	GRUPO LRZ INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	08/07/2024	Válido
82	20608283219	INVERSIONES HAMIRA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	14/08/2024	Válido
83	20608677969	GRUPO MAYSEPI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	19/07/2024	Válido
84	20609042720	CONSTRUCTORA ROMCO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20/07/2024	Válido
85	20609275252	ARQUITECTOLOGIA S.A.C.	08/07/2024	Válido
86	20609446472	MALKA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	23/07/2024	Válido
87	20609478412	CONSTRUCTORA Y MULTISERVICIOS GHANTU S.R.L.	29/07/2024	Válido
88	20609528941	GRUPO CORPORATIVO 3NAV S.A.C.	06/07/2024	Válido
89	20609659093	TIENDAFIABLE S.A.C.	17/08/2024	Válido
90	20609800837	TOP EMPRESARIAL E.I.R.L.	08/07/2024	Válido

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
91	20609953692	MARCAN CONTRATISTAS S.R.L.	09/07/2024	Válido
92	20610224980	CARVI INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	13/08/2024	Válido
93	20610394052	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA CCOARITE AR S.A.C.	15/07/2024	Válido
94	20610812806	SERVICIOS WAYQUIS PERU S.A.C.S	07/07/2024	Válido
95	20611364025	EDIFICA JASS S.A.C.S.	17/07/2024	Válido
96	20611384743	JAMPAC CONTRATISTAS S.R.L.	01/08/2024	Válido
97	20611727691	CORPORACION TUQUITO S.R.L.	15/07/2024	Válido
98	20611989459	DECORACIONES PIRQA SOCIEDAD POR ACCIONES CERRADA SIMPLIFICADA	19/07/2024	Válido
99	20612156175	KILLPA C & K E.I.R.L.	31/07/2024	Válido

No habiendo ninguna observación, se procedió a verificar en el SEACE la lista de postores que presentaron sus ofertas, el cual detallamos a continuación: =====

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado
1	20490907140	ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.	20/08/2024	22:33:48	Enviado	Valido
2	20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	20/08/2024	23:45:24	Enviado	Valido
3	20600070348	CONSORCIO LyS	20/08/2024	20:57:24	Enviado	Valido
4	20520577018	ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC	20/08/2024	14:44:04	Enviado	Valido
5	20609275252	ARQUITECTONIA S.A.C.	20/08/2024	22:34:27	Enviado	Valido
6	20607590789	CONSORCIO RAIS	20/08/2024	22:37:47	Enviado	Valido
7	20490681745	LICUONA MEDINA INGENIERÍA Y TECNOLOGÍA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - L & M INTEC	20/08/2024	23:07:43	Enviado	Valido
8	20602199615	EDEGSA S.R.L.	20/08/2024	18:09:19	Enviado	Valido
9	20606954434	TERRA D' AVANGUARDIA S.A.	20/08/2024	21:59:23	Enviado	Valido
10	20452899745	ESQUIVEL CONTRATISTAS GENERALES SRL	20/08/2024	11:46:38	Enviado	Valido
11	20526894651	PROCASA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	20/08/2024	17:39:58	Enviado	Valido
12	20600434595	SELVASSUR CONSTRUCCIONES S.R.L.	20/08/2024	23:47:08	Enviado	Valido
13	20563715163	CORPORACION COTE CONTRATISTAS & GRUPO DIAZ S.A.C.	20/08/2024	20:59:59	Enviado	Valido
14	20606652616	CONSULTORES Y EJECUTORES DELCA E.I.R.L.	20/08/2024	23:18:24	Enviado	Valido
15	20527777390	URSA CONTRATISTAS GENERALES SAC	20/08/2024	18:50:36	Enviado	Valido
16	20606026651	GRUPO PIMENTEL S.A.C.	20/08/2024	18:16:26	Enviado	Valido
17	20608283219	SANTA ROSA	20/08/2024	18:24:53	Enviado	Valido
18	20279756747	CONSORCIO HDP SANTA ROSA	20/08/2024	23:38:55	Enviado	Valido
19	20261682363	CONSORCIO CELTA	20/08/2024	22:30:44	Enviado	Valido
20	20490828355	CONSORCIO CUSCO	20/08/2024	22:17:30	Enviado	Valido

Seguidamente, se procede la procedencia de la admisibilidad, revisando el cumplimiento de los documentos obligatorios, el cual detallaremos a continuación. =====

POSTORES	ANEXO 01	ACREDITACION DEL REPRESENTANTE ANTE LEGAL	ANEXO 02	ANEXO 03	ANEXO 04	ANEXO 05	ANEXO 06	RESULTADO
ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	NO CORRESPONDE	PRESENTA	ADMITIDO
INVERCON PROYECTOS S.A.C.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	NO CORRESPONDE	PRESENTA	ADMITIDO
CONSORCIO LyS	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	ADMITIDO
ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	NO CORRESPONDE	PRESENTA	ADMITIDO
ARQUITECTONIA S.A.C.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	NO CORRESPONDE	PRESENTA	ADMITIDO

CONSORCIO RAIS	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	ADMITIDO
LICUONA MEDINA INGENIERÍA Y TECNOLOGÍA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - L & M INTEC	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	NO CORRESPONDE	ADMITIDO
EDEGSA S.R.L.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	NO CORRESPONDE	ADMITIDO
TERRA D' AVANGUARDIA S.A.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	NO CORRESPONDE	ADMITIDO
ESQUIVEL CONTRATISTAS GENERALES SRL	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	NO CORRESPONDE	ADMITIDO
PROCASA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	NO CORRESPONDE	ADMITIDO
SELVASSUR CONSTRUCCIONES S.R.L.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	NO CORRESPONDE	ADMITIDO
CORPORACION COTE CONTRATISTAS & GRUPO DIAZ S.A.C.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	NO CORRESPONDE	ADMITIDO
CONSULTORES Y EJECUTORES DELCA E.I.R.L.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	NO CORRESPONDE	ADMITIDO
URSA CONTRATISTAS GENERALES SAC	PRESENTA	NO PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	NO CORRESPONDE	NO ADMITIDA
GRUPO PIMENTEL S.A.C.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	NO CORRESPONDE	ADMITIDO
SANTA ROSA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	ADMITIDO
CONSORCIO HDP SANTA ROSA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	ADMITIDO
CONSORCIO CELTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	ADMITIDO
CONSORCIO CUSCO	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	ADMITIDO

En esta etapa, se deja constancia que el postor **CONSORCIO RAIS**, no cuenta con las firmas legalizadas en el Anexo N° 5 "Promesa de Consorcio", en tal sentido, en fecha 22 de agosto de 2024, en mérito al literal c) del numeral 60.2 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y de conformidad con el numeral 60.5 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se le otorgó el plazo de un (01) día hábil computado a partir del día siguiente de notificado por el SEACE para que pueda subsanar el documento indicado, el mismo que según reporte obtenido del SEACE, en fecha 23 de agosto de 2024, el postor **CONSORCIO RAIS cumplido con subsanar las firmas legalizadas** de la promesa de consorcio. =====

Asimismo, se deja constancia que el postor **SANTA ROSA**, no cuenta con las firmas legalizadas en el Anexo N° 5 "Promesa de Consorcio", en tal sentido, en fecha 22 de agosto de 2024, en mérito al literal c) del numeral 60.2 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y de conformidad con el numeral 60.5 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se le otorgó el plazo de un (01) día hábil computado a partir del día siguiente de notificado por el SEACE para que pueda subsanar el documento indicado, el mismo que según reporte obtenido del SEACE, en fecha 23 de agosto de 2024, el postor **cumplido con subsanar las firmas legalizadas** de la promesa de consorcio. =====

Por último, se deja constancia que el postor **CONSORCIO CUSCO**, no cuenta con las firmas legalizadas en el Anexo N° 5 "Promesa de Consorcio", en tal sentido, en fecha 22 de agosto de 2024, en mérito al literal c) del numeral 60.2 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y de conformidad con el numeral 60.5 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se le otorgó el plazo de un (01) día hábil computado a partir del día siguiente de notificado por el SEACE para que pueda subsanar el documento indicado, el mismo que según reporte obtenido del SEACE, en fecha 23 de agosto de 2024, el postor **cumplido con subsanar las firmas legalizadas** de la promesa de consorcio. =====

Por otra parte, se deja constancia que el postor **URSA CONTRATISTAS GENERALES SAC**, en el Anexo N° 6 "Precio de la Oferta" no indica en el cuadro el concepto, siendo este insubsanable de conformidad con el numeral 60.4 del artículo 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, por lo que dicho anexo se tiene por no presentado, consecuentemente al no tener la documentación completa su oferta es **NO ADMISIBLE**. =====
 Seguidamente entramos al siguiente acto que corresponde a la determinación del puntaje del factor de evaluación del precio, el mismo que se muestra en el siguiente cuadro: =====

POSTORES	OFERTA	PUNTAJE	ORDEN DE PRELACIÓN
EDEGSA S.R.L.	S/510,502.52	100.00	1
ARQUITECNOLOGIA S.A.C.	S/597,990.00	85.37	2
ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.	S/598,900.00	85.24	3
CONSORCIO CELTA	S/614,900.00	83.02	4
CONSULTORES Y EJECUTORES DELCA E.I.R.L.	S/615,100.00	83.00	5
CONSORCIO HDP SANTA ROSA	S/630,000.00	81.03	6
CONSORCIO RAIS	S/639,000.00	79.89	7
LICUONA MEDINA INGENIERÍA Y TECNOLOGÍA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - L & M INTEC	S/640,000.00	79.77	8
CONSORCIO CUSCO	S/648,900.00	78.67	9
CONSORCIO LyS	S/649,000.00	78.66	10
ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC	S/683,000.00	74.74	11
GRUPO PIMENTEL S.A.C.	S/688,203.00	74.18	12
ESQUIVEL CONTRATISTAS GENERALES SRL	S/690,000.00	73.99	13
SELVASSUR CONSTRUCCIONES S.R.L.	S/698,800.00	73.05	14
INVERCON PROYECTOS S.A.C.	S/701,230.00	72.80	15
CORPORACION COTE CONTRATISTAS & GRUPO DIAZ S.A.C.	S/704,395.70	72.47	16
PROCASA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	S/727,010.47	70.22	17
SANTA ROSA	S/755,128.00	67.60	18
TERRA D' AVANGUARDIA S.A.	S/798,379.70	63.94	19

En esta etapa, en mérito al Art. 68 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, solicitamos a los postores remitirnos en el plazo de 02 días hábiles, la DESCRIPCIÓN A DETALLE DE TODOS LOS ELEMENTOS CONSTITUTIVOS DE SUS OFERTAS, por cuanto el monto de sus ofertas está sustancialmente por debajo del valor estimado, en tal sentido, de conformidad con la respuesta enviada por los postores se tiene el siguiente detalle: =====

EDEGSA S.R.L.: De conformidad con el numeral 14 de los términos de referencia, contenidos en las bases integradas, establece que: "El Postor ganador deberá ejecutar directamente los trabajos contratados, siendo de responsabilidad absoluta no poder subcontratar parte o el total del servicio, bajo responsabilidad.", sin embargo, de la revisión de los elementos constitutivos enviado por el postor, en el análisis de precio unitario, se advierte que en el contenido de las actividades 01.03, 01.05, 01.05, 01.11, 01.12, la ejecución de servicio se efectuara mediante sub contrato, hecho que contraviene lo dispuesto en los términos de referencia, asimismo, en la actividad 01.16 no ha considerado el plástico azul/negro, por último, en la actividad 01.25 no se consideró la tubería de evacuación de aguas pluviales de 4", por tanto, su oferta económica no es admitida.

ARQUITECTONIA S.A.C.: En el contenido del análisis de precio unitario de la partida 01-17 oferta pintura látex, sin embargo, en la actividad número 17 de los términos de referencia contenido en las bases integradas, se solicita pintura satinada lavable, asimismo, en la actividad 01.16 no ha considerado el plástico azul/negro, de igual manera, en el número 18 de las actividades contenidos en los términos de referencia contenido en las bases integradas, se solicita pintura esmalte acrílico, sin embargo, el postor oferta pintura látex, por último, en la actividad 01.25 no se consideró la tubería de evacuación de aguas pluviales de 4", por tanto, su oferta económica no es admitida. =====

ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.: En el contenido del análisis de precio unitario de la partida 01.25 no se consideró la tubería de evacuación de aguas pluviales de 4", por tanto, su oferta no es admitida.

CONSORCIO CELTA: Después de revisado el PLADDES como el correo electrónico, se puede evidenciar que el postor no presentó la DESCRIPCIÓN A DETALLE DE TODOS LOS ELEMENTOS CONSTITUTIVOS DE SUS OFERTAS, por lo que su oferta económica no es admitida. =====

CONSULTORES Y EJECUTORES DELCA E.I.R.L.: En el contenido del análisis de precio unitario de la actividad 01.16 no ha considerado el plástico azul/negro, de conformidad con el numeral 16 de los términos de referencia contenidos en las bases integradas, asimismo, en la actividad 12 de los términos de referencia se solicita "MANTENIMIENTO DE PISO PARQUET EXISTENTE (Cambio de piezas del 30%) (Acabado de piso con 3 capas DD hasta dejar la superficie completamente brillante)", sin embargo, el postor oferta pegar el parquet con pegamento en polvo para asentado de porcelanato, el mismo incongruente con lo solicitado en las bases integradas; en la actividad 13 de los precios unitarios que oferta el postor, no considera el andamio de conformidad con el numeral 13 de las actividades de los términos de referencia, por último, en el contenido de los precios unitarios de la actividad número 3, indica como precio unitario de S/ 117.69 por 1m cuadrado de vidrio templado de 10mm, sin embargo, en la Cotización N° 0000368602 emitido por la empresa Templados Limatambo SAC oferta el vidrio templado a S/ 31.1353 cada pieza (1x1m), por tanto, su oferta no es admitida. =====

CONSORCIO HDP SANTA ROSA: En el número 18 de las actividades contenidos en los términos de referencia contenido en las bases integradas, se solicita pintura esmalte acrílico, sin embargo, el postor oferta pintura látex; en el contenido del análisis de precio unitario de la actividad 01.16 no ha considerado el plástico azul/negro, de conformidad con el numeral 16 de los términos de referencia contenidos en las bases integradas; en la actividad 13 de los precios unitarios que oferta el postor, no considera el andamio de conformidad con el numeral 13 de las actividades de los términos de referencia, por tanto, su oferta no es admitida. =====

CONSORCIO RAIS: en el contenido del análisis de precio unitario de la actividad 01.16 no ha considerado el plástico azul/negro, de conformidad con el numeral 16 de los términos de referencia contenidos en las bases integradas; en la actividad 01.25 no se consideró la tubería de evacuación de aguas pluviales de 4" de conformidad con el numeral 16 de actividades de los términos de referencia contenidos en las bases integradas, por tanto, su oferta no es admitida.

LICUONA MEDINA INGENIERÍA Y TECNOLOGÍA SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - L & M INTEC: En el contenido del cuadro de estructura de costos, en el pie del presupuesto no ha considerado los gastos generales de conformidad con lo solicitado en el formato enviado, en la actividad número 01.15 de su oferta contenida en el análisis unitario, indica platina de 2"x1/4", sin embargo, en el numeral 15 de las actividades de los términos de referencia contenido en las bases integradas se solicita fierro galvanizado de 2" de diámetro, por tanto, su oferta no es admitida. =====

Habiendo pasado la etapa de evaluación y habiendo realizado el análisis de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de sus ofertas, se procede a realizar la calificación de los siguientes postores evaluados, teniéndose el siguiente resultado: =====

POSTORES	EXPERIENCIA	RESULTADO
CONSORCIO CUSCO	NO CUMPLE	DESCALIFICADO (1)
CONSORCIO LyS	CUMPLE	CALIFICADO

ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC	NO CUMPLE	DESCALIFICADO (2)
GRUPO PIMENTEL S.A.C.	CUMPLE	CALIFICADO

Motivación de postores descalificados: =====

(1) **CONSORCIO CUSCO.** - En los folios del 33 al 42, el postor presenta el Contrato N° 58-UL-DIGA-UNSAAC, suscrito entre la UNSAAC y la empresa WY CONTRATISTAS GENERALES S.R.L. por el monto de s/ 899,984.78 y por la contratación del servicio de mantenimiento del sector I de las escuelas profesionales de agronomía y zootecnia de la UNSAAC, sin embargo, a efectos de acreditar la conformidad, adjunta un acta de levantamiento de observaciones y recepción del servicio, dentro el cual no es posible evidenciar la respectiva conformidad o constancia de prestación, de conformidad con el Art. 169 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, por otra parte, en los folios 43 al 60 se encuentra el contrato N° 06-2016-HRC-CUSCO, suscrito entre el HOSPITAL REGIONAL DEL CUSCO y la WY CONTRATISTAS GENERALES S.R.L. por el monto de s/ 2,497,563.00. por la prestación del servicio de mantenimiento de infraestructura de la sala de operaciones del hospital regional del cusco, sin embargo, para acreditar su conformidad, adjunta un acta de recepción de actividad de mantenimiento y una constancia de cumplimiento de ejecución de servicios, la cual esta suscrito por el Ing. Grovert Miranda Conto, en su condición de supervisor de la actividad, no cumpliendo con lo dispuesto en el Art. 169 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, por tanto, al no cumplir con lo mínimo requerido como experiencia en la especialidad, el comité lo tiene por descalificado. =====

ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC.- en las bases integradas a efectos de acreditar la experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones, sin embargo de la revisión de la oferta presentada por el postor, se puede evidenciar que la orden de servicio 00196 con un acta de evaluación a la culminación del servicio, contraviniendo, Art. 169 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, asimismo, presenta un contrato en el folio 27al 32y para su cumplimiento adjunta un acta de finalización, contraviniendo el Art 169 de RLCE, de igual forma, presenta el contrato N° 2240047 (folio 45 al 71) del cual no adjunta su constancia de cumplimiento, en los folios del 74 al 85 se puede evidenciar facturas con monto girados que no concuerdan con el monto depositado, en ese entender, la Resolución N° 01251-2022-TCE-S2 de fecha 6 de mayo de 2022, indica que *"...cabe indicar que es deber de cada postor ser diligente y presentar ofertas claras y congruentes, de tal manera que el Comité de Selección pueda evidenciar lo que el postor se encuentra ofertando sin recurrir a interpretaciones. Asimismo, la evaluación del Comité de Selección debe darse en virtud a la documentación obrante en la oferta, no pudiendo considerar hechos o datos no incluidos por el postor en su oferta, que no hayan sido expresamente descritos, o aseverados, y que por sí solos permitan identificar la exigencia o requerimiento que desea acreditarse, estando impedidos de realizar interpretación alguna a la información contenida en la oferta."* asimismo, indica claramente que *"...de presentarse una oferta profusa, difusa y confusa, imposibilitando al Comité de Selección determinar fehacientemente el real alcance de la misma, este deberá no admitirla o descalificarla, según corresponda, pues no es función de dicho órgano interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, o precisar*

contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud a ellas, realizando un análisis integral que permita generar convicción de lo realmente ofertado, en función a las condiciones expresamente detalladas, sin posibilidad, como se indicó, de inferir o interpretar hecho alguno.”, Resolución que concuerda con lo resuelto por el Tribunal en cuestionamientos similares, donde concluye que debe existir certeza y congruencia entre la Factura y Estado de Cuenta, mediante resoluciones 1790-2019 y 334-2019. =====

Por consiguiente, los montos de todos los abonos realizados en los reportes de estados de cuentas no son iguales a los montos de las facturas presentadas ni al monto contratado para acreditar su experiencia, no cumpliendo con lo señalado en las bases integradas (Experiencia del postor en la especialidad), de igual forma los demás documentos que pretendieron acreditar su experiencia, en tal sentido, el comité lo tiene por descalificado. =====

Visto el resultado de calificación, el comité de selección por unanimidad procede a **OTORGAR LA BUENA PRO al postor CONSORCIO LYS** por un monto de **S/ 649,000.00** con lo que finaliza el presente y suscribiendo en señal de conformidad, siendo las 13:30 del día de hoy 03 de setiembre de 2024.



Ing. Gorky Edison Cano Alvarez
Presidente
Comité de Selección



Arq. Ruhama Berrio Gomez
1er Miembro
Comité de Selección



Lic. Walter Champi Ccalloquispe
2do Miembro
Comité de Selección