

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : SERVICIO NACIONAL FORESTAL Y DE FAUNA SILVESTRE

Nomenclatura : LP-ABR-5-2025-SERFOR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DEL DISEÑO (EXPEDIENTE TÉCNICO) Y CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA, CENTRO DE CONSERVACIÓN PARA LA ESPECIE DEL CONDOR EN EL MARCO DE LA INVERSIÓN: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE RECUPERACION DEL CONDOR ANDINO (VULTUR GRYPHUS) EN EL PERU" CUI 2509100

Ruc/código :	10093340995	Fecha de envío :	07/07/2025
Nombre o Razón social :	LEGUIA PACHECO LEONIDAS	Hora de envío :	22:32:19

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se consulta al comité de selección que tipo de sistema de contratación y que modalidad de ejecución rige el presente procedimiento de selección.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: ANEXO Literal: CUI **Página:** 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

reglamento de contrataciones y adquisiciones con el Estado

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que el presente procedimiento de selección ha sido convocado en el marco de la Ley 32069 Ley General de Contrataciones Públicas y su Reglamento, el cual no contempla sistema de contratación, ni modalidad de ejecución contractual, que si eran establecidos en la Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado, que ha sido reemplazada por la norma actual.

La Ley 32069 establece sistemas de entrega y modalidad de pago, habiéndose establecido para el presente procedimiento de selección de acuerdo a la estrategia de contratación, el sistema de entrega de diseño y construcción, en el cual el contratista es responsable de la elaboración del expediente técnico y de la ejecución de la obra; asimismo, en lo que respecta a la modalidad de pago se ha previsto el "esquema mixto".

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SERVICIO NACIONAL FORESTAL Y DE FAUNA SILVESTRE

Nomenclatura : LP-ABR-5-2025-SERFOR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DEL DISEÑO (EXPEDIENTE TÉCNICO) Y CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA, CENTRO DE CONSERVACIÓN PARA LA ESPECIE DEL CONDOR EN EL MARCO DE LA INVERSIÓN: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE RECUPERACION DEL CONDOR ANDINO (VULTUR GRYPHUS) EN EL PERU" CUI 2509100

Ruc/código :	10093340995	Fecha de envío :	07/07/2025
Nombre o Razón social :	LEGUIA PACHECO LEONIDAS	Hora de envío :	22:32:19

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se consulta al comité de selección cual será el plazo de elaboración del expediente técnico y ejecución de obra del presente procedimiento de selección.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: ANEXO Literal: bases Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

reglamento de contrataciones y adquisiciones con el Estado

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que el plazo de ejecución establecido en el numeral 4.2 del requerimiento es de 60 días para la elaboración del expediente y 120 días para la ejecución de la obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SERVICIO NACIONAL FORESTAL Y DE FAUNA SILVESTRE

Nomenclatura : LP-ABR-5-2025-SERFOR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DEL DISEÑO (EXPEDIENTE TÉCNICO) Y CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA, CENTRO DE CONSERVACIÓN PARA LA ESPECIE DEL CONDOR EN EL MARCO DE LA INVERSIÓN: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE RECUPERACION DEL CONDOR ANDINO (VULTUR GRYPHUS) EN EL PERU" CUI 2509100

Ruc/código :	10093340995	Fecha de envío :	07/07/2025
Nombre o Razón social :	LEGUIA PACHECO LEONIDAS	Hora de envío :	22:32:19

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se observa en consultoría. si el consultor elaborará el proyecto de media tensión para dotar de energía a la obra, de ser así la entidad deberá otorgar el punto de toma de energía.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** consultori **Literal:** bases **Página:** 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

reglamento de contrataciones y adquisiciones con el Estado

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación.

Para el suministro de energía eléctrica, el oferente considerará dentro de su oferta que la empresa concesionaria brindará el servicio en media tensión. El trámite y obtención de la factibilidad de servicios a cargo del Contratista será obligatorio para

la aprobación del entregable ejecutable correspondiente y del expediente técnico, de acuerdo a lo establecido en el numeral 5.1 literal n) del requerimiento.

Es decir, el contratista se encargará de obtener los trámites y permisos para el abastecimiento de energía eléctrica, ante el concesionario y municipalidad respectiva; con respecto a la toma de energía, existe un punto de energía eléctrica (poste de alumbrado) aproximadamente a 500 metros del lugar de la obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SERVICIO NACIONAL FORESTAL Y DE FAUNA SILVESTRE

Nomenclatura : LP-ABR-5-2025-SERFOR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DEL DISEÑO (EXPEDIENTE TÉCNICO) Y CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA, CENTRO DE CONSERVACIÓN PARA LA ESPECIE DEL CONDOR EN EL MARCO DE LA INVERSIÓN: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE RECUPERACION DEL CONDOR ANDINO (VULTUR GRYPHUS) EN EL PERU" CUI 2509100

Ruc/código :	10093340995	Fecha de envío :	07/07/2025
Nombre o Razón social :	LEGUIA PACHECO LEONIDAS	Hora de envío :	22:32:19

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

considerar como experiencia en ejecución de obra, obras ejecutadas saldo de obra, mejoramiento y sustitución de infraestructura educativa primaria y secundaria

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** IV **Literal:** ejecutor **Página:** 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

reglamento de contrataciones y adquisiciones con el Estado

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación.

El requerimiento considera la siguiente especialidad y subespecialidades como experiencia del postor:

"Construcción o mejoramiento o acondicionamiento o rehabilitación de: Edificaciones multifamiliares o Instituciones educativas o instituciones de Salud o edificios Comerciales, Empresariales o Administrativas, públicas o privadas".

Se puede apreciar que mejoramiento de infraestructura educativa si se encuentra considerando dentro de las actividades similares, sin ninguna distinción entre primaria o secundaria, quiere decir que puede ser cualquiera de las dos (primaria, secundaria o las dos juntas).

En el caso de la actividad de sustitución de infraestructura educativa, sólo se considerará siempre y cuando corresponda a obra civil similar al objeto de la contratación.

Por otro lado, los saldos de obras se encuentran consideradas como ejecución de obra, por lo que no es necesario realizar ninguna modificación, ya que se encuentran comprendidas dentro de la actividad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

La experiencia del postor en la especialidad deberá quedar redactada según lo siguiente:

"Construcción o mejoramiento o acondicionamiento o rehabilitación de: Edificaciones multifamiliares o Instituciones educativas o instituciones de Salud o edificios Comerciales, Empresariales o Administrativas, públicas o privadas. En el caso de actividades de sustitución de infraestructura educativa, sólo se considerará siempre y cuando corresponda a obra civil similar al objeto de la contratación".

Entidad convocante : SERVICIO NACIONAL FORESTAL Y DE FAUNA SILVESTRE

Nomenclatura : LP-ABR-5-2025-SERFOR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DEL DISEÑO (EXPEDIENTE TÉCNICO) Y CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA, CENTRO DE CONSERVACIÓN PARA LA ESPECIE DEL CONDOR EN EL MARCO DE LA INVERSIÓN: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE RECUPERACION DEL CONDOR ANDINO (VULTUR GRYPHUS) EN EL PERU" CUI 2509100

Ruc/código :	20517785530	Fecha de envío :	07/07/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA KMP SAC	Hora de envío :	23:46:18

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Con relación al procedimiento de selección establecido en las Bases de la Licitación Pública N° 005-2025-SERFOR, bajo el sistema de entrega de diseño y construcción, y conforme a lo dispuesto en el ítem 2.2.1.1 literal g) del Capítulo II de la Sección Específica, indique cuál es la forma adecuada de presentar la propuesta económica, señalando sus componentes obligatorios, así como la normativa reglamentaria que respalda dicha exigencia.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 2.2.1.1. Literal: g Página: 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al Pliego de Absolución de Consultas y Observaciones (Absolución N° 5) El numeral 166.1 del artículo 166 del Reglamento de la Ley 32069 señala que en los procedimientos de selección de obras bajo el sistema de entrega de diseño y construcción, los postores realizan una oferta económica que contienen dos rubros: i) costo de la ejecución de la obra, y ii) el costo del diseño. Del total contemplado como cuantía de la contratación, solo aquella correspondiente al rubro costo de la ejecución de la obra, es punto de referencia para las ofertas.

Asimismo el artículo 166.2 señala que la evaluación económica se realiza sobre cien puntos únicamente respecto al rubro correspondiente al costo del diseño, mientras que el monto de la oferta económica del rubro correspondiente a la ejecución de la obra es fijo al 100%, por lo que no es materia de calificación. Los evaluadores descalifican las ofertas económicas que consideren una cuantía diferente al 100% en el rubro correspondiente a la ejecución de la obra.

Sobre ello, las Bases Estándar en el Anexo N° 06 Precio de la Oferta Económica permite la inclusión de la oferta por el componente Diseño, más no la ejecución de la obra. Por tal motivo, a fin de evitar errores a los postores, se efectuará la adecuación respectiva del Anexo 6, incluyéndose una fila adicional para que el postor incluya el monto del Componente "Ejecución de Obra", debiendo tener cuidado que este monto no se varíe y sea el mismo que el señalado en el componente de la obra indicado en la cuantía de la contratación (Numeral 1.4 de la Sección específica de las bases), en concordancia con el numeral 166.2 citado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En el Anexo N° 06 se incluirá una fila adicional para incluir lo siguiente:
"Ejecución de la Obra"

Entidad convocante : SERVICIO NACIONAL FORESTAL Y DE FAUNA SILVESTRE

Nomenclatura : LP-ABR-5-2025-SERFOR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DEL DISEÑO (EXPEDIENTE TÉCNICO) Y CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA, CENTRO DE CONSERVACIÓN PARA LA ESPECIE DEL CONDOR EN EL MARCO DE LA INVERSIÓN: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE RECUPERACION DEL CONDOR ANDINO (VULTUR GRYPHUS) EN EL PERU" CUI 2509100

Ruc/código :	20517785530	Fecha de envío :	07/07/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA KMP SAC	Hora de envío :	23:46:18

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

En el marco del procedimiento de selección regulado por las Bases de la Licitación Pública de Obras N° 005-2025-SERFOR, y considerando que el sistema de contratación es de diseño y construcción, ¿es posible que se produzcan variaciones en el costo estimado del componente de diseño (expediente técnico) durante su elaboración? En caso afirmativo, indique los límites o condiciones bajo los cuales podrían admitirse dichas variaciones, conforme al Reglamento aprobado por D.S. N° 009-2025-EF.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1.4 Literal: a Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: Se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que el valor ofertado en el componente Diseño (Elaboración del Expediente técnico) no podrá ser modificado en la ejecución contractual, al ser la oferta económica del postor, por el cual ha sido adjudicado como ganador. Por otro lado, en el caso del expediente técnico, en concordancia con el numeral 175.1 del artículo 175 del Reglamento de la Ley 32069 Ley General de Contrataciones Públicas, en los contratos de diseño y construcción, el expediente técnico puede ser aprobado con un presupuesto de obra con un incremento de hasta el 50% del monto considerado en el contrato original respecto a dicho componente, siempre que la entidad contratante cuente con la previsión y/o certificación presupuestal correspondiente, además, debe de realizar las actualizaciones correspondientes en consistencia con las actualizaciones de costo que conlleve el contrato. Dicha regulación no califica como prestación adicional.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : SERVICIO NACIONAL FORESTAL Y DE FAUNA SILVESTRE

Nomenclatura : LP-ABR-5-2025-SERFOR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACIÓN DEL DISEÑO (EXPEDIENTE TÉCNICO) Y CONSTRUCCIÓN DE LA OBRA, CENTRO DE CONSERVACIÓN PARA LA ESPECIE DEL CONDOR EN EL MARCO DE LA INVERSIÓN: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE RECUPERACION DEL CONDOR ANDINO (VULTUR GRYPHUS) EN EL PERU" CUI 2509100

Ruc/código :	20517785530	Fecha de envío :	07/07/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA KMP SAC	Hora de envío :	23:46:18

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Con base en el principio de pluralidad de postores establecido en la Ley N° 32069 y su Reglamento aprobado por D.S. N° 009-2025-EF, y conforme al numeral 3.1.2 del Capítulo III de la Sección Específica de las Bases LPAO N° 005-2025-SERFOR, ¿resultaría procedente reducir el número mínimo de años de experiencia exigidos al personal clave, a fin de garantizar mayor participación de postores sin afectar la idoneidad técnica del procedimiento? En caso afirmativo, Se solicita se conformen las bases con la nueva disposición establecida

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.1.2 Literal: g Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación.

El contratista ha generalizado su observación, no ha precisado respecto a que profesional se refiere, ni la cantidad de años que sugiere deba realizarse alguna reducción, por lo que, no es posible atender dicho requerimiento en los términos expuestos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null