

**FORMATO**  
**RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS**  
**(SERVICIOS)**

1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	18/10/2023						
1.2	ÁREA USUARIA	GERENCIA REGIONAL DE INFRAESTRUCTURA - SUB GERENCIA DE ESTUDIOS						
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA, PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO-IOARR: "REMEDIACIÓN DE CENTRO MÉDICO; ADQUISICIÓN DE EQUIPOS BIOMÉDICOS Y MOBILIARIO CLÍNICO; EN EL (LA) NUEVA ESPERANZA DISTRITO DE CAMPOVERDE, PROVINCIA CORONEL PORTILLO, DEPARTAMENTO UCAYALI" - CUI N° 2604480.						
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	MEJORAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE CENTRO DE SALUD						
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC	118						
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código			2604480			
		Documento que declaró la viabilidad						
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	OFICIO N° 5397-2023-GRU-GGR-GRI		Fecha de recepción	16/09/2023		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la tercera versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la cuarta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la quinta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI		NO	X			
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.						
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ÍTEMS	SI	X	NO				
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI		NO	X			
		Documento de aprobación de la estandarización			Fecha de aprobación			
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI		NO	X			
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación			Fecha de inicio de vigencia			
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.						
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	Consignar una síntesis de las observaciones							
	Consignar una síntesis de las observaciones							
	Consignar una síntesis de las observaciones							



**FORMATO**  
**RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS**  
**(SERVICIOS)**

<b>2.9 RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA</b>							
Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
<i>Consiguar una síntesis de las respuestas a las observaciones</i>							
<i>Consiguar una síntesis de las respuestas a las observaciones</i>							
<i>Consiguar una síntesis de las respuestas a las observaciones</i>							
<b>2.10 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO</b>							
Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento						
1							
<b>3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL</b>							
<b>3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS</b>							
<b>3.1.1 ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS DEL PROVEEDOR</b>							
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						
1	SE ADJUNTA AL FINAL						
<b>DE LA ENTIDAD</b>							
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						
1	SE ADJUNTA AL FINAL						
<b>3.1.2 VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA</b>							
		MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares		Otro: Señalar otra moneda
		MONTO	S/ 102,860.60				
En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.							
<b>4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO</b>							
<b>4.1 FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO</b>		26/09/2023		<b>FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO</b>		5/10/2023	
<b>4.2 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO</b>				SI	X	NO	
De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.							
<b>4.3 POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)</b>				SI		NO	X
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.							
<b>4.4 SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN</b>				SI		NO	X
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.							
<b>4.5 SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN</b>				SI		NO	X
De ser afirmativa la respuesta, detallar.							
<b>5.</b>							
<p><b>GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI</b> <b>OFICINA DE LOGÍSTICA</b></p> <p>----- Lic. Adm. James Guerra Riveiro DIRECTOR DE SISTEMA ADMINISTRATIVO III</p>							
<b>NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES</b>							

**NOTA:** El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.





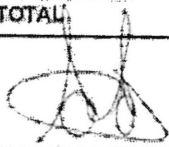
ELOY JUSTO ESPINOZA SALGADO  
CIP. N° 09074  
RUC: 10226104366  
SERVICIOS DE CONSULTORIA: ELABORACION, SUPERVISION Y EVALUACIONES DE  
PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA EN GENERAL, ALQUILER DE EQUIPOS  
TOPOGRAFICOS Y DE LA CONSTRUCCION



: SERVICIOS  
GENERALES  
EYES

### ESTRUCTURA DE COSTO

ITEM	DESCRIPCION	CANT	TIEMPO EN MESES	COSTO UNITARIO S/.	PARCIAL S/.
A)	PERSONAL PROFESIONAL				
1	Jefe de proyecto	1	1.5	8,500.00	12,750.00
2	Especialista en Arquitectura	1	1.5	6,500.00	9,750.00
3	Especialista en Estructuras	1	1.5	6,500.00	9,750.00
4	Especialista en Instalaciones Sanitarias	1	1	6,500.00	6,500.00
5	Especialista en Instalaciones Electricas	1	1	6,500.00	6,500.00
6	Especialista en Equipamiento Biomedico	1	1	6,000.00	6,000.00
B)	PERSONAL TECNICO DE CAMPO				
1	Asistente en Arquitectura	1	1	3,000.00	3,000.00
2	Asistente en Estructura	1	1	3,000.00	3,000.00
C)	ESTUDIOS				
1	Estudio Topografico	Glob.	-	3,800.00	3,800.00
2	Estudio Mecanica de Suelo	Glob.	-	3,500.00	3,500.00
3	Estudio de Vulnerabilidad de Riesgo	Glob.	-	3,200.00	3,200.00
4	Estudio hidrogeologico y tramite ante el ANA	Glob.	-	5,000.00	5,000.00
5	Plan de Manejo Ambiental	Glob.	-	3,250.00	3,250.00
COSTO DIRECTO					76,000.00
GASTOS GENERALES (5.00%)					3,800.00
UTILIDAD (10.00%)					7,600.00
SUBTOTAL					87,400.00
IGV (18%)					15,732.00
TOTAL					103,132.00

  
ELOY JUSTO ESPINOZA SALGADO  
DNI: 22510436  
RUC: 10226104366



WASHINGTON LLAVE NAJARRO  
INGENIERO CIVIL  
CONSULTOR DE OBRA C1978

94

DESAGREGADO DE PRECIOS.

ITEM	DESCRIPCION	CANT	TIEMPO EN MESES	COSTO UNITARIO S/.	PARCIAL S/.
A)	PERSONAL PROFESIONAL				
1	Jefe de proyecto	1	1.5	8,500.00	12,750.00
2	Especialista en Arquitectura	1	1.5	7,000.00	10,500.00
3	Especialista en Estructuras	1	1.5	7,000.00	10,500.00
4	Especialista en Instalaciones Sanitarias	1	1	6,000.00	6,000.00
5	Especialista en Instalaciones Electricas	1	1	6,000.00	6,000.00
6	Especialista en Equipamiento Biomedico	1	1	6,000.00	
B)	PERSONAL TECNICO DE CAMPO				
1	Asistente en Arquitectura	1	1	3,000.00	3,000.00
2	Asistente en Estructura	1	1	3,000.00	3,000.00
C)	ESTUDIOS				
1	Estudio Topografico	Glob.	-	4,000.00	4,000.00
2	Estudio Mecanica de Suelo	Glob.	-	4,000.00	4,000.00
3	Estudio de Vulnerabilidad de Riesgo	Glob.	-	3,000.00	3,000.00
4	Estudio hidrogeologico y tramite ante el ANA	Glob.	-	6,000.00	6,000.00
5	Plan de Manejo Ambiental	Glob.	-	3,000.00	3,000.00
COSTO DIRECTO					77,750.00
GASTOS GENERALES (5.00%)					3,887.50
UTILIDAD (10.00%)					7,775.00
SUBTOTAL					89,412.50

WASHINGTON LLAVE NAJARRO  
ING. CIVIL  
REG. CIP. N° 64601  
REG. CONSULTOR DE OBRA N° C1978

# CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA JAM-ROSS

RUC: 20393931150  
DOMICILIO: JR. LOS CEDROS MZ. 269 LTE 15 - YARINACocha  
CORREO: constructorajamross@hotmail.com  
CELULAR: 931651220

ESTRUCTURA DE COSTO DEL SERVICIO DE CONSULTORIA PARA LA ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO - IOARR					
"REMODELACION DEL CENTRO MEDICO, ADQUISICION DE EQUIPOS BIOMEDICOS Y MOBILIARIO CLINICO; EN EL (LA) NUEVA ESPERANZA, DISTRITO DE CAMPO VERDE - PROVINCIA DE CORONEL PORTILLO - DEPARTAMENTO DE UCAYALI" - CUI N° 2604480					
DESCRIPCION	CANTIDAD	TIEMPO EN MESES	PRECIO UNIT.	PARCIAL	
<b>A.- PERSONAL PROFESIONAL:</b>					<b>51,000.00</b>
1 JEFE DE PROYECTO	1.00	1.50	8,000.00		12,000.00
2 ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA	1.00	1.50	8,000.00		12,000.00
3 ESPECIALISTA EN ESTRUCTURA	1.00	1.50	8,000.00		12,000.00
4 ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS	1.00	1.00	5,000.00		5,000.00
5 ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS	1.00	1.00	5,000.00		5,000.00
6 ESPECIALISTA EN EQUIPAMIENTO BIOMEDICO	1.00	1.00	5,000.00		5,000.00
<b>B PERSONAL TECNICO DE CAMPO</b>					<b>7,000.00</b>
1 ASISTENTE EN ARQUITECTURA	1	1	3,500.00		3,500.00
2 ASISTENTE EN ESTRUCTURA	1.00	1.00	3,500.00		3,500.00
<b>C ESTUDIOS</b>					<b>17,800.00</b>
1 ESTUDIO TOPOGRAFICO	GLB		4,000.00		4,000.00
2 ESTUDIO DE MECANICA DE SUELO	GLB		4,000.00		4,000.00
3 ESTUDIO DE VULNERABILIDAD DE RIESGO	GLB		3,500.00		3,500.00
4 ESTUDIO DE HIDROGEOLOGICO Y TRAMITE ANTE EL ANA	GLB		3,800.00		3,800.00
5 PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	GLB	1	2,500.00		2,500.00
<b>Costo Directo</b>					<b>75,800.00</b>
Gastos Generales (5% CD)					3,790.00
Utilidad (10.00% CD)					7,580.00
Sub Total (Sin IGV)					<b>87,170.00</b>
IGV (18% CD)					EXONERADO
<b>TOTAL (Sin IGV)</b>					<b>87,170.00</b>

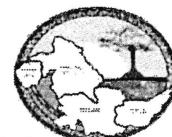
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA JAM ROSS SRL  
*[Firma]*  
Jorge B. Aguirre Vargas  
GERENTE GENERAL



PERÚ

GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI  
SUB GERENCIA DE ESTUDIOS

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"



Ucayali  
Región de la Amazonía

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT	TIEMPO EN MESES	COSTO UNITARIO S/.	PARCIAL S/.
A)	PERSONAL PROFESIONAL				
1	Jefe de proyecto	1	1.5	9,000.00	13,500.00
2	Especialista en Arquitectura	1	1.5	8,000.00	12,000.00
3	Especialista en Estructuras	1	1.5	7,000.00	10,500.00
4	Especialista en Instalaciones Sanitarias	1	1	5,000.00	5,000.00
5	Especialista en Instalaciones Eléctricas	1	1	5,000.00	5,000.00
6	Especialista en Equipamiento Biomedico	1	1	5,000.00	5,000.00
B)	PERSONAL TÉCNICO DE CAMPO				
1	Asistente en Arquitectura	1	1	3,500.00	3,500.00
2	Asistente en Estructura	1	1	3,500.00	3,500.00
C)	ESTUDIOS				
1	Estudio Topográfico	Glob.	-	3,000.00	3,000.00
2	Estudio Mecánica de Suelo	Glob.	-	3,500.00	3,500.00
3	Estudio de Vulnerabilidad de Riesgo	Glob.	-	4,000.00	4,000.00
4	Estudio hidrogeológico y trámite ante el ANA	Glob.	-	5,000.00	5,000.00
5	Plan de Manejo Ambiental	Glob.	-	2,500.00	2,500.00

**COSTO DIRECTO**

**76,000.00**

GASTOS GENERALES (5.00%)

3,800.00

UTILIDAD (10.00%)

7,600.00

**SUB TOTAL**

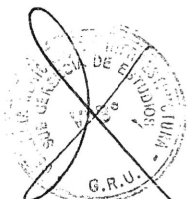
**87,400.00**

IGV (18%)

15,732.00

**TOTAL**

**103,132.00**



GOBIERNO REGIONAL DE UCAYALI  
Sub Gerencia de Estudios