

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-19-2024-BN-3

Nro. de convocatoria : 3

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de sistema de mantenimiento preventivo y correctivo del sistema contra incendios de la Sede Principal del Banco de la Nación

Ruc/código :	20565671198	Fecha de envío :	26/09/2024
Nombre o Razón social :	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Hora de envío :	14:55:59

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

al fin de garantizar que los postores, realice una oferta económica optima, se solicita una visita técnica al lugar de la prestación del servicio.

Acápites de las bases : Sección: Anexos **Numeral:** 6 **Literal:** 1 **Página:** 108

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se considera procedente la visita técnica previa coordinación con el área usuaria (Sección Seguridad Física y Electrónica - Subgerencia Seguridad).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-19-2024-BN-3

Nro. de convocatoria : 3

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de sistema de mantenimiento preventivo y correctivo del sistema contra incendios de la Sede Principal del Banco de la Nación

Ruc/código :	20565671198	Fecha de envío :	26/09/2024
Nombre o Razón social :	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Hora de envío :	14:55:59

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

consultamos confirmar que el certificado de vigencia de poder, expedido por registro públicos, no debe tener una antigüedad mayor a treinta (30) días calendario a la fecha de presentación de ofertas, computada desde la fecha de emisión del documento.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: b Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"De conformidad a las bases estandar aprobado por la Directiva N° 001- 2019-OSCE/CD, estas no establecen ninguna limitación de antigüedad, en relación a la vigencia de poder requerida para acreditar la representación de una persona jurídica, para la admisión de la oferta."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :BANCO DE LA NACION

Nomenclatura :AS-SM-19-2024-BN-3

Nro. de convocatoria :3

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :Servicio de sistema de mantenimiento preventivo y correctivo del sistema contra incendios de la Sede Principal del Banco de la Nación

Ruc/código :	20565671198	Fecha de envío :	26/09/2024
Nombre o Razón social :	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Hora de envío :	14:55:59

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

consultamos cual es el valor estimado del presente proceso de selección, ya que hubo 2 convocatoria y entre la primera y segunda convocatoria fue el mismo valor estimado, por lo que tenga presente que esta es la tercera convocatoria y deberían actualizar los precios.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

" El numeral 18.1 del artículo 18 de la Ley establece que la Entidad debe determinar el valor estimado para las contrataciones de bienes y servicios, así como el valor referencial para la ejecución y consultoría de obras. Con el fin de aplicar la presente norma, definir el procedimiento de selección adecuado y gestionar la asignación de recursos presupuestales. La Entidad es la única responsable de determinar y actualizar este valor. Los numerales 32.1 y 32.3 del artículo 32 del Reglamento establecen que el órgano encargado de las contrataciones realiza una indagación de mercado para determinar el valor estimado, basándose en el requerimiento. Este estudio debe incluir, como mínimo, información sobre la existencia de pluralidad de marcas o postores y la posibilidad de distribuir la buena pro. La Opinión N° 65-2017/DTN indica que el ""valor estimado"" no forma parte de la información difundida en la convocatoria ni de las bases del procedimiento, por lo que los participantes no tienen acceso al mismo. En consecuencia, el valor estimado no está sujeto a consulta u observación en las bases. En ese sentido, se precisa que los participantes no pueden formular consultas u observaciones respecto al valor estimado, ya que este monto es reservado en el caso de servicios. Al formular las ofertas, los participantes pueden ofrecer el precio más real o cercano al mercado. "

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-19-2024-BN-3

Nro. de convocatoria : 3

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de sistema de mantenimiento preventivo y correctivo del sistema contra incendios de la Sede Principal del Banco de la Nación

Ruc/código :	20565671198	Fecha de envío :	26/09/2024
Nombre o Razón social :	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Hora de envío :	14:55:59

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

confirmar que para la presentación de la oferta económica solo bastaría presentar el anexo 6 y para el perfeccionamiento de contrato se presentaría la estructura de costos y el análisis de precio.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 6 Literal: 1 Página: 108

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

"Se confirma que el postor debiera adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6.
El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-19-2024-BN-3

Nro. de convocatoria : 3

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de sistema de mantenimiento preventivo y correctivo del sistema contra incendios de la Sede Principal del Banco de la Nación

Ruc/código :	20565671198	Fecha de envío :	26/09/2024
Nombre o Razón social :	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Hora de envío :	14:55:59

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

al fin de garantizar que el postor adjudicado cuenta con las capacidades necesarias para ejecutar el servicio de esta envergadura y garantice la calidad de los trabajos, Ampliar la definición de servicios similares, Incluyendo las siguientes denominaciones: servicios de instalación de sistemas contra incendio y/o Servicio de instalación de detección y alarma contra incendio y/o servicio de sistema contra incendio y/o servicio suministro e implementación del sistema de agua contra incendio y/o servicio del sistema de agua contra incendio y/o servicios de mantenimiento preventivo, correctivo y suministros de accesorios y/o Repuestos para los sistemas de protección contra incendios a base de agua y/o Servicios de Extinción de Incendios y/o Adquisición de Sistemas de video vigilancia y/o Servicios de Instalación de Sistemas de Video Vigilancia.

Por lo expuesto se debe tener en cuenta que aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia.

Asimismo, en otros países el término del nombre de servicio es diferente, pero cumple con las características similares con el servicio a contratar.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** b **Página:** 90

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 del Tuo y 16 de la Ley, Opinión N° 030-2019/DTN Opinión N° 168-2017/DTN Pron. N° 409-2019-OS

Análisis respecto de la consulta u observación:

"Como bien señala las bases estandares, ""Al calificar la experiencia del postor, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida"".

En atención a la premisa planteada, los servicios mencionados en la presente observación se consideran similares a los servicios incluidos en las bases integradas del presente proceso de selección, con excepción de la ""Adquisición de Sistemas de Video Vigilancia y/o Servicios de Instalación de Sistemas de Video Vigilancia"". Estos servicios no se consideran similares al objeto de la convocatoria. Por lo tanto, la observación se acoge parcialmente."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	BANCO DE LA NACION
Nomenclatura :	AS-SM-19-2024-BN-3
Nro. de convocatoria :	3
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	Servicio de sistema de mantenimiento preventivo y correctivo del sistema contra incendios de la Sede Principal del Banco de la Nación

Ruc/código :	20565671198	Fecha de envío :	26/09/2024
Nombre o Razón social :	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Hora de envío :	14:55:59

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

La experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución del servicio, debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias.

La entidad estaría restringiendo la libre competencia que se encuentra normada en el literal e) del artículo 2 de la ley de contrataciones del estado, toda vez que muchos profesionales que cuentan con la capacidad y experiencia suficiente para poder desempeñarse en el presente no podrían presentarse.

Por lo expuesto solicitamos lo siguiente al Coordinador General:

- Que la experiencia sea de 3 años.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** a.2 **Página:** 89

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 del Tuo y 16 de la Ley, Opinión N° 030-2019/DTN Pronunciamiento N° 409-2019-OSCE-DGR

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para garantizar la calidad de los servicios, el área usuaria exige que el personal propuesto cuente con un mínimo de 5 años de experiencia. Este requisito asegura no solo la capacidad técnica del personal, sino también su habilidad para demostrar su experiencia en situaciones desafiantes. Un periodo de 3 años de experiencia no es suficiente para alcanzar este nivel de expertise, motivo por el cual no se acoge la observación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :BANCO DE LA NACION

Nomenclatura :AS-SM-19-2024-BN-3

Nro. de convocatoria :3

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :Servicio de sistema de mantenimiento preventivo y correctivo del sistema contra incendios de la Sede Principal del Banco de la Nación

Ruc/código :	20565671198	Fecha de envío :	26/09/2024
Nombre o Razón social :	ARTEGI CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS E.I.R.L.	Hora de envío :	14:55:59

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

confirmar que para la presentación de ofertas solo se presentara la formación académica y experiencia del Coordinador General (personal clave) y para la firma de contrato se presentaría la formación académica y experiencia del personal no clave.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: a.1 Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De conformidad a las bases integradas los requisitos de calificación referido a la capacidad técnica y profesional se encuentra establecido en los literales A.1 y A.2 del numeral 3.2- Requisitos de calificación, asimismo los documentos para el perfeccionamiento de contrato se encuentran establecidos en el numeral 2.3 - Requisitos para el perfeccionamiento de contrato, de la sección específica de las bases integrantes.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-19-2024-BN-3

Nro. de convocatoria : 3

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de sistema de mantenimiento preventivo y correctivo del sistema contra incendios de la Sede Principal del Banco de la Nación

Ruc/código :	20608034111	Fecha de envío :	27/09/2024
Nombre o Razón social :	WATCHMEN PERU S.A.C.	Hora de envío :	14:32:19

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Se va exigir un supervisor SSOMA para los trabajos preventivos y correctivos?

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** 1 **Literal:** 1 **Página:** 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para los trabajos preventivos y correctivos no se va a exigir un supervisor SSOMA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-19-2024-BN-3

Nro. de convocatoria : 3

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de sistema de mantenimiento preventivo y correctivo del sistema contra incendios de la Sede Principal del Banco de la Nación

Ruc/código :	20608034111	Fecha de envío :	27/09/2024
Nombre o Razón social :	WATCHMEN PERU S.A.C.	Hora de envío :	14:32:19

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

Durante el tiempo que dure el contrato, se asignará un área para poder dejar nuestras herramientas y/ o materiales en caso de emergencias?

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Es correcto, durante la duración del contrato se podría asignar un área para dejar sus herramientas y/o materiales solo en caso de emergencias.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-19-2024-BN-3

Nro. de convocatoria : 3

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de sistema de mantenimiento preventivo y correctivo del sistema contra incendios de la Sede Principal del Banco de la Nación

Ruc/código :	20608034111	Fecha de envío :	27/09/2024
Nombre o Razón social :	WATCHMEN PERU S.A.C.	Hora de envío :	14:32:19

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Las capacitaciones de trabajos en altura necesariamente deben acreditar 8 horas o puede ser menos?

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se recomienda que las capacitaciones de trabajos en altura deberían acreditar 8 horas y/o de acuerdo a lo estipulado en la Ley de Seguridad y Salud en el trabajo N°29783

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-19-2024-BN-3

Nro. de convocatoria : 3

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de sistema de mantenimiento preventivo y correctivo del sistema contra incendios de la Sede Principal del Banco de la Nación

Ruc/código :	20608034111	Fecha de envío :	27/09/2024
Nombre o Razón social :	WATCHMEN PERU S.A.C.	Hora de envío :	14:32:19

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

Las capacitaciones de trabajos en altura necesariamente deben acreditar 8 horas o puede ser menos?

Acápíte de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se recomienda que las capacitaciones de trabajos en altura deberían acreditar 8 horas y/o de acuerdo a lo estipulado en la Ley de Seguridad y Salud en el trabajo N°29783

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-19-2024-BN-3

Nro. de convocatoria : 3

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de sistema de mantenimiento preventivo y correctivo del sistema contra incendios de la Sede Principal del Banco de la Nación

Ruc/código :	20608034111	Fecha de envío :	27/09/2024
Nombre o Razón social :	WATCHMEN PERU S.A.C.	Hora de envío :	14:32:19

Consulta: Nro. 12

Consulta/Observación:

En las bases indica mantenimiento del sistema de detección de los sistemas de agente limpio, confirmar si es parte del alcance.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se confirma que el mantenimiento del sistema de agente limpio, es parte del Alcance.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : BANCO DE LA NACION

Nomenclatura : AS-SM-19-2024-BN-3

Nro. de convocatoria : 3

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : Servicio de sistema de mantenimiento preventivo y correctivo del sistema contra incendios de la Sede Principal del Banco de la Nación

Ruc/código :	20608034111	Fecha de envío :	27/09/2024
Nombre o Razón social :	WATCHMEN PERU S.A.C.	Hora de envío :	14:32:19

Consulta: Nro. 13

Consulta/Observación:

Las bases indica análisis de hermeticidad e inflamabilidad para las áreas protegidas por agente limpio, favor de confirmar si es parte del alcance y cada cuanto tiempo se deberá realizar dichos análisis.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: 1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El sistema de agente limpio es parte del Alcance y la periodicidad en que se realizara el análisis, estará de acuerdo a lo normado en la NFPA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null