

**ACTA DE APERTURA, EVALUACION Y CALIFICACION DE OTORGAMIENTO DE LA
BUENA PRO
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°24-2024-GR CUSCO
(PRIMERA CONVOCATORIA).**

CONTRATACION DE ADQUISICION DE PISO Y CONTRAZOCALO DE GRANITO TERRAZO -INCLUYE INSTALACION PARA LA OBRA CONSTRUCCION DE AMBIENTE DE ADMINISTRACION CENTRAL; EN EL(LA) ÁREA FUNCIONAL DE ARCHIVO DE LA SEDE CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL CUSCO.

Siendo las 15:00 horas del día 17 de mayo del 2024, en la Sub Gerencia de Abastecimiento y Servicios Auxiliares del Gobierno Regional del Cusco (SGASA), Lic. Dany Dyno Santos De La Paz responsable del órgano encargado de las contrataciones (OEC) en cumplimiento a las facultades concedidas en el artículo 8. De la ley N° 30225-ley de contrataciones del estado concordante con el ar. 43° del reglamento de la ley de contrataciones del estado, designa al personal de procesos como (OEC) mediante **MEMORANDUM N°563-2024-GR CUSCO/GRAD-SGASA-** tiene la responsabilidad de conducir y desarrollar el procedimiento de Selección **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°24-2024-GR-CUSCO-1. PRIMERA CONVOCATORIA**, los mismos elaboran la presente acta a fin de efectuar la apertura, evaluación de las ofertas y calificación de los mismos, de acuerdo a las fechas establecidas en el cronograma. Se solicita el apoyo técnico para la calificación de la oferta al **ARQ.MARIA KATHERINE MEZA RIVAS**, Especialista En Arquitectura de la obra, según el artículo 32.6¹,

SOBRE EL QUORUM Y LOS PARTICIPANTES QUE INSTALAN					
El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:					
OEC	YURITZA MUÑOZ NOLASCO	Representante del OEC	X	Dependencia:	ESPECIALISTA EN CONTRATACIONES DE LA SUB GERENCIA DE ABASTECIMIENTO Y SERVICIOS AUXILIARES GOBIERNO REGIONAL DE CUSCO

PRIMERO: REGISTRO DE PARTICIPANTES.

De acuerdo al cronograma establecido en las bases, se registran a través del SEACE como los siguientes participantes, conforme lo establece el numeral 1.3 de la sección general de las bases. De la plataforma del SEACE².

NRO.	TIPO PROVEEDOR	RUC/CÓDIGO	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	FECHA DE REGISTRO EN EL PROCEDIMIENTO	ESTADO	FECHA DE REGISTRO
1	Proveedor con RUC	10250027082	ALVAREZ CONTO JOSE	15/05/2024	Válido	15/05/2024
2	Proveedor con RUC	10252208122	CARDOSO JARA JANIO	30/04/2024	Válido	30/04/2024
3	Proveedor con RUC	10737038691	CHACON HIDALGO LUZ XIMENA ASUNTA	15/05/2024	Válido	15/05/2024
4	Proveedor con RUC	20491124751	CORPORACION TECSER SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION TECSER S.A.C.	6/05/2024	Válido	6/05/2024
5	Proveedor con RUC	20491172054	INVERSIONES Y DISTRIBUCION NOLI EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	3/05/2024	Válido	3/05/2024
6	Proveedor con RUC	20527624569	DASTIN SERVICIOS GENERALES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	15/05/2024	Válido	15/05/2024
7	Proveedor con RUC	20527800049	INVERSIONES ORIENT SAV S.R.L	6/05/2024	Válido	6/05/2024
8	Proveedor con RUC	20564473180	CONSTRUTEX S.A.C	3/05/2024	Válido	3/05/2024
9	Proveedor con RUC	20603253141	GUIMESA E.I.R.L.	29/04/2024	Válido	29/04/2024
10	Proveedor con RUC	20603293062	LASUCON INGENIERIA Y CONSTRUCCION E.I.R.L.	25/04/2024	Válido	25/04/2024
11	Proveedor con RUC	20603769423	ARKONST GROUP SAC	29/04/2024	Válido	29/04/2024
12	Proveedor con RUC	20604430209	PROVEEDORES GENERALES SAN AGUSTIN EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PROGESAN E.I.R.L.	29/04/2024	Válido	29/04/2024
13	Proveedor con RUC	20605391592	COORPORACIÓN MEGA CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA - COORPORACIÓN MEGA CONSTRUCTORES S.A.C.	29/04/2024	Válido	29/04/2024
14	Proveedor con RUC	20605487085	CONSULTORA Y CONSTRUCTORA P&P E.I.R.L.	14/05/2024	Válido	14/05/2024
15	Proveedor con RUC	20605753907	INVERSIONES GENERALES LAURA ROCA S.A.C.	30/04/2024	Válido	30/04/2024
16	Proveedor con RUC	20607123145	GRUPO HEICI S.A.C	27/04/2024	Válido	27/04/2024
17	Proveedor con RUC	20609446472	MALKA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	3/05/2024	Válido	3/05/2024
18	Proveedor con RUC	20610266186	MCI MATERIALES CONSTRUCCION E INGENIERIA S.A.C.	15/05/2024	Válido	15/05/2024

¹ **Ley de contrataciones artículo 32.6.** El órgano encargado de las contrataciones está facultado a solicitar el apoyo que requiera de las dependencias o áreas pertinentes de la Entidad, las que están obligadas a brindarlo bajo responsabilidad.

² De la plataforma del Seace registro de participantes del proceso de selección AS N°243-2023-GR-CUSCO.

19	Proveedor con RUC	20610737600	ALEA GROUP E.I.R.L.	3/05/2024	Válido	3/05/2024
20	Proveedor con RUC	20611520582	CORPORACION SAN JOSE SAND SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	30/04/2024	Válido	30/04/2024
21	Proveedor con RUC	20611768436	GRUPO JHAMP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	29/04/2024	Válido	29/04/2024
22	Proveedor con RUC	20612513661	CONSTRUCTORA E INGENIERIA A & R SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - COINGE A & R S.A.C.	2/05/2024	Válido	2/05/2024

SEGUNDO: DETALLE DE LOS POSTORES.

En el día y horario señalado en las bases, los siguientes postores presentaron sus ofertas a través del SEACE ³. =====

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado
1	20603293062	LASUCON INGENIERIA Y CONSTRUCCION E.I.R.L.	16/05/2024	22:11:33	Enviado	Valido
2	20604430209	PROVEEDORES GENERALES SAN AGUSTIN EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PROGASAN E.I.R.L.	16/05/2024	18:27:25	Enviado	Valido
3	20564473180	CONSTRUTEX S.A.C	16/05/2024	19:42:47	Enviado	Valido
4	20491172054	INVERSIONES Y DISTRIBUCION NOLI EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	16/05/2024	22:58:42	Enviado	Valido
5	20610737600	ALEA GROUP E.I.R.L.	16/05/2024	22:53:40	Enviado	Valido
6	10250027082	ALVAREZ CONTO JOSE	16/05/2024	23:17:09	Enviado	Valido

TERCERO: CALIFICACION DE OFERTAS:

El OEC a cargo del procedimiento de selección procede a realizar la revisión de documentos obligatorios, según lo requerido en el CAPÍTULO II, NUMERAL 2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS, numeral 2.2.1 documentos de presentación obligatorio, así mismo proceder con la revisión de lo estipulado en el artículo 49. El OEC a cargo del procedimiento de selección, continua con la admisión de los documentos de presentación obligatoria. Quedando la calificación de las ofertas de la siguiente manera:

Se precisa que no es función del órgano encargado del procedimiento interpretar, esclarecer ambigüedades, precisas contradicciones, correspondiendo únicamente aplicar las bases integradas, según la Resolución N° 0162-2019-TCE-S2, Resolución N° 0334-2019-TCE-S1, Resolución N° 1693-2019-TCE-S2 y Resolución N° 1950-2019-TCE-S2. La admisión de las ofertas queda de la siguiente manera.

POSTOR	DOCUMENTOS DE PRESENTACION OBLIGATORIA								RESULTADOS
	Anexo N° 01 (a)	(b)	Documento que acredite la representación	Anexo N° 02 (c)	ANEXO N° 03 (d) (especificaciones técnicas)	Anexo N° 04 (f) (plazo)	Anexo N° 05 (g) (promesa de cumplimiento)	Anexo N° 06 (h) (predicamento)	
LASUCON INGENIERIA Y CONSTRUCCION E.I.R.L.	Si presenta	Si presenta	Si presenta	Si presenta	Si presenta	(*)	-	-	NO ADMITIDO
PROVEEDORES GENERALES SAN AGUSTIN EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PROGASAN E.I.R.L.	Si presenta	Si presenta	Si presenta	Si presenta	Si presenta	Si presenta	No corresponde	Si presenta	ADMITIDO
CONSTRUTEX S.A.C	Si presenta	Si presenta	Si presenta	Si presenta	Si presenta	Si presenta	No corresponde	Si presenta	ADMITIDO
INVERSIONES Y DISTRIBUCION NOLI EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Si presenta	Si presenta	Si presenta	Si presenta	Si presenta	Si presenta	No corresponde	Si presenta	ADMITIDO
ALEA GROUP E.I.R.L.	Si presenta	Si presenta	Si presenta	Si presenta	Si presenta	Si presenta	No corresponde	Si presenta	ADMITIDO
ALVAREZ CONTO JOSE	Si presenta	Si presenta	Si presenta	Si presenta	Si presenta	Si presenta	No corresponde	Si presenta	ADMITIDO

Así mismo se solicitó el apoyo técnico para la calificación de cumplimiento de las especificaciones técnicas del único que presento la ficha técnica, el especialista correspondiente al área usuaria por ello se posterga la buena pro para el día 21 de mayo del presente año.

(*) LASUCON INGENIERIA Y CONSTRUCCION E.I.R.L.

El postor no cumple con el cumplimiento de anexo 3, Declaración jurada de cumplimiento de las Especificaciones Técnicas contenidas en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N.º 3)4, donde hay una incongruencia en la página

³ De la plataforma del Seace de presentación de ofertas del proceso de selección AS N°243-2023-GR-CUSCO.

⁴ Según Resolución N° 1245-2021-TEC-S1 señala lo siguiente: "Al respecto es necesario tener en cuenta que la evaluación de las ofertas presentadas por los postores debe realizarse de forma integral o conjunta, lo que implica el análisis de la totalidad de

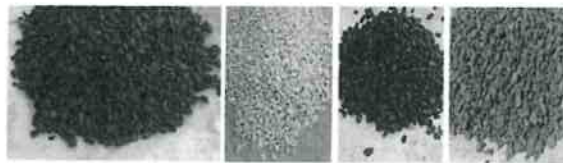
08 de su oferta la marmolina que ofrece #18 y/o #20 y en página 10 de su oferta la marmolina que ofrece #15 y/o #20, así mismo, en la página 09 el postor ofrece el piso de granito terrazo de espesor 1 cm y lo requerido en las bases de espesor como mínimo 1.5, Max. 2.0cm, por lo mismo su oferta no es admitida.

Se adjunta pantallazo de la incongruencia de su oferta presentada por el postor.

CARACTERISTICAS DE LOS MATERIALES REQUERIDOS:

CEMENTO : El CEMENTO BLANCO UTILIZADO CUMPLE CON LOS REQUISITOS SEGÚN LA NORMA TÉCNICA PERUANA 334.009 Y ASTM C-150, CON RESISTENCIAS A LA COMPRESIÓN ALREDEDOR DE 450 KG/CM². SIENDO ESTE CEMENTO DE GRAN CALIDAD RECONOCIDA EN EL MERCADO, NACIONAL E INTERNACIONAL POR SU ALTO ÍNDICE DE BLANCURA.

MARMOLINA : PROVIENE DE LA TRITURACIÓN DE MÁRMOL DE ALTA BLANCURA Y CALIDAD. LAS PARTÍCULAS QUE CONTIENEN ESTE MATERIAL POSEEN UN EXCELENTE GRADO DE FINEZA, MARMOLINA #15 Y/O #20 DE COLORES QUE GARANTICEN EL COLOR DE TERRAZO GRIS CLARO.



• MARMOLINA

Polvo de mármol de excelente calidad, seleccionado por su pureza y ausencia de materiales abrasivos o difíciles de pulir, clasificados SEGÚN las siguientes especificaciones granulométricas.

TAMAÑOS:

Marmolina N° 18	Retenido en Malla 1/32"	0.001% máx
Marmolina N° 20	Retenido en Malla 1/16"	0.001% máx

Colores:

Blanco, Crema, Negra, Roja, Amarilla.

LASUCON
Ingeniería y Construcción E.I.R.L.

extrarido de la oferta pag. N°10

extrarido de la oferta pag. N°8

Materiales:

- Terrazo Premezclado según el color establecido por el área usuaria en bolsas de 40kg.
- Platinas de aluminio, de H=25mm con cabeza de 3.18x3mm
- Fórmula selladora impermeabilizante
- Cera selladora
- Fijador de cera selladora.
- Disco diamantados.
- Piedras abrasivas nro.20 a nro.60 y nro.120 a nro.140.

Equipos y herramientas:

- Mezcladora tipo trompito 7 p3
- Carretillas
- Palas.
- Máquina para desbastar y pulir piso
- Pulidora manual (amoladoras 7")
- Discos, lija circulares SEGÚN el tipo de acabado.
- Cernidor
- Espátula
- Fratacho
- Esponja
- Escuadra metálica 24"
- Regla de aluminio perfectamente alineada y sin golpes
- Cinta métrica
- Nivel de mano
- Lápez de madera



extrarida de la pagina n°48⁵

por todo lo detallado no se admite la oferta del postor en mesion quedando como resulta no admitido.

CUARTO: FACTOR DE EVALUACION.

Acto seguido y de acuerdo al artículo 51 y 74 del reglamento de la ley de contrataciones del estado, el comité de selección, procede a evaluar la oferta Admitida de acuerdo a los **FACTORES DE EVALUACIÓN PREVISTA EN LAS BASES-CAPITULO IV, FACTORES DE EVALUACIÓN** obteniendo el siguiente resultado.

N°	POSTOR	FACTOR DE EVALUACION			TOTAL	ORDEN DE MERITO
		PRECIO		BONIFICACION MYPE 5%		
		OFERTA	PTJE			
1	ALVAREZ CONTO JOSE	166,254.93	100.00	5.00	105.00	
2	CONSTRUTEX S.A.C	185,000.00	89.87	4.49	94.36	
3	INVERSIONES Y DISTRIBUCION NOLI EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	217,978.00	76.27	3.81	80.08	
4	ALEA GROUP E.I.R.L.	243,791.06	68.20	3.41	71.61	

los documentos que se presentan, los cuales deben contener información plenamente consistente y congruente. En caso contrario, de observarse información contradictoria, excluyente o incongruente entre sí, que no permita tener la certeza del alcance de la oferta, corresponderá declarar la no admisión o descalificación de la misma, según sea el caso.

⁵ Extraída de la oferta del postor LASUCON INGENIERIA Y CONSTRUCCION E.I.R.L de la página 48, con folio 7 al igual que el demás pantallazo adjuntos se encuentra parte de su oferta presentada.

5	PROVEEDORES GENERALES SAN AGUSTIN EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PROGESAN E.I.R.L.	267,000.00	62.27	3.11	65.38	
---	--	------------	-------	------	-------	--

QUINTO: FACTOR DE CALIFICACION.

Seguidamente se prosigue con la verificación de los requisitos de calificación para la acreditación de los mismos de acuerdo lo establecido en las integradas del procedimiento en mención, teniendo el siguiente resultado.

N°	POSTOR	REQUISITOS DE CALIFICACION	ESTADO
		EXP. EN LA ESPECIALIDAD	
1	ALVAREZ CONTO JOSE	SI	CALIFICA
2	CONSTRUTEX S.A.C	(**)	DESCALIFICADO
3	INVERSIONES Y DISTRIBUCION NOLI EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	SI	CALIFICA
4	ALEA GROUP E.I.R.L.	SI	CALIFICA
5	PROVEEDORES GENERALES SAN AGUSTIN EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - PROGESAN E.I.R.L.	SI	CALIFICA

() CONSTRUTEX S.A.C:**

No cumple con la experiencia en la especialidad, EL postor no acredita la experiencia donde solo adjunta factura y cheque la cual no acreditaría la experiencia según las bases integradas según Opinión Resolución N.º 01291-2021-TCE-S1⁶, por lo mismo queda descalificada la oferta.

SEXTO: OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO.

Finalmente, luego de la verificación del cumplimiento de la documentación obligatoria requerida en las bases, el Comité de Selección, decide **OTORGAR LA BUENA PRO** de la **Adjudicación Simplificada N°24-2024-GR-CUSCO CONTRATACION DE ADQUISICION DE PISO Y CONTRAZOCALO DE GRANITO TERRAZO -INCLUYE INSTALACION PARA LA OBRA CONSTRUCCION DE AMBIENTE DE ADMINISTRACION CENTRAL; EN EL(LA) ÁREA FUNCIONAL DE ARCHIVO DE LA SEDE CENTRAL DEL GOBIERNO REGIONAL CUSCO.**

- **Postor ganador** : ALVAREZ CONTO JOSE
- **Ruc N°** : 10250027082
- **Monto total ofertado** : S/166,254.93 (Ciento sesenta y seis mil doscientos cincuenta y cuatro con 93/100)

El representante del OEC de las Contrataciones a cargo del procedimiento de selección encargado de conducir y desarrollar el presente procedimiento de Selección da por concluido se firma al pie del presente en señal de conformidad, siendo las 12:00 horas del día 23 de mayo y año en curso; asimismo, se autoriza la publicación de la presente en la plataforma del SEACE.


LIC. YURITZA MUÑOZ NOLASCO
OEC


ARQ. MARIA KATHERINE MEZA RIVAS
Especialista En Arquitectura (apoyo técnico)

⁶Resolución N.º 01291-2021-TCE-S1.

La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de compra, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago.

En consecuencia, considerando que el Impugnante no cumple el requisito de calificación Experiencia del postor en la especialidad, toda vez que el impugnante no cumplió el requisito de calificación Experiencia del postor en la especialidad, al no haber presentado documentación que evidencie la cancelación de los comprobantes de pago que presentó, de conformidad con lo dispuesto en las bases integradas.