

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARIAS PNP VILLA MARIA DEL TRIUNFO, INDEPENDENCIA, MATEO PUMACAHUA, YERBATEROS, SAN BORJA Y SURCO - REGPOL LIMA

Ruc/código :	20600935845	Fecha de envío :	02/05/2024
Nombre o Razón social :	FORVEC PROJECTS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - FORVEC E.I.R.L.	Hora de envío :	00:20:12

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

En el ITEM II: Comisaria PNP Independencia: Respecto a la Experiencia del Técnico en Construcción Civil dice: Experiencia de dieciocho (18) meses como mínimo en instalación del sistema constructivo en seco DRYWALL y/o curso de instalación de DRYWALL, se observa este punto, debido a que estas y otras actividades lo realizan los MAESTROS DE OBRAS (Son especialistas en instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas, acabados, enchapados, instalación del sistema constructivo en seco DRYWALL y otros procesos constructivos en edificaciones), por lo que, se solicita al Área Usuaria y al Comité de Selección corregir el requerimiento de la Experiencia del Técnico en construcción civil, indicando los siguiente:

Experiencia de dieciocho (18) meses como MAESTROS DE OBRAS en Obras o Servicios de:

- Acondicionamiento
- Mantenimiento
- Remodelación
- Adecuación
- Mejoramiento
- Ampliación
- Rehabilitación
- Habilitación
- Construcción

Todo lo anterior, con el fin de propiciar mayor cantidad de postes.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.4 Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley la LEY N° 30225, LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con relación al ITEM II: Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la CPNP SAN VICENTE DE CAÑETE, Respecto al personal clave Técnico en Construcción Civil, está capacitado para dirigir el proceso del mantenimiento en sus diferentes etapas, programar, administrar y controlar trabajos específicos del mismo, mientras que un MAESTRO DE OBRA, no tiene la responsabilidad técnica (experiencia profesional), Asimismo, cabe señalar que, un profesional Técnico en Construcción Civil tiene la responsabilidad de organizar y ejecutar las partidas previstas en la presente contratación, a fin de garantizar el máximo grado de calidad de los trabajos; significando que, los maestros de obra, operarios en referencia cumplen una función propia de su designación. NO SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA
Nomenclatura :	CP-SM-1-2024-VII DIRTEPOL L-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARIAS PNP VILLA MARIA DEL TRIUNFO, INDEPENDENCIA, MATEO PUMACAHUA, YERBATEROS, SAN BORJA Y SURCO - REGPOL LIMA

Ruc/código :	20600935845	Fecha de envío :	02/05/2024
Nombre o Razón social :	FORVEC PROJECTS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - FORVEC E.I.R.L.	Hora de envío :	00:20:12

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

En el ITEM IV: Comisaria PNP Yerbateros: Respecto a la Experiencia del Técnico en Construcción Civil dice: Experiencia de dieciocho (18) meses como mínimo en instalación, mantenimiento y reparación de redes de agua y desagüe y/o instalación de aparatos sanitarios, se observa este punto, debido a que estas y otras actividades lo realizan los MAESTROS DE OBRAS (Son especialistas en instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas, acabados, enchapados, instalación del sistema constructivo en seco DRYWALL y otros procesos constructivos en edificaciones), por lo que, se solicita al Área Usaria y al Comité de Selección corregir el requerimiento de la Experiencia del Técnico en construcción civil, indicando los siguiente:

Experiencia de dieciocho (18) meses como MAESTROS DE OBRAS en Obras o Servicios de:

- Acondicionamiento
- Mantenimiento
- Remodelación
- Adecuación
- Mejoramiento
- Ampliación
- Rehabilitación
- Habilitación
- Construcción

Todo lo anterior, con el fin de propiciar mayor cantidad de postores.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.4 **Página:** 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley la LEY N° 30225, LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con relación al ITEM IV: Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la CPNP YERBATEROS, Respecto al personal clave Técnico en Construcción Civil, está capacitado para dirigir el proceso del mantenimiento en sus diferentes etapas, programar, administrar y controlar trabajos específicos del mismo, mientras que un MAESTRO DE OBRA, no tiene la responsabilidad técnica (experiencia profesional), Asimismo, cabe señalar que, un profesional Técnico en Construcción Civil tiene la responsabilidad de organizar y ejecutar las partidas previstas en la presente contratación, a fin de garantizar el máximo grado de calidad de los trabajos; significando que, los maestros de obra, operarios en referencia cumplen una función propia de su designación. NO SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARIAS PNP VILLA MARIA DEL TRIUNFO, INDEPENDENCIA, MATEO PUMACAHUA, YERBATEROS, SAN BORJA Y SURCO - REGPOL LIMA

Ruc/código :	20600935845	Fecha de envío :	02/05/2024
Nombre o Razón social :	FORVEC PROJECTS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - FORVEC E.I.R.L.	Hora de envío :	00:20:12

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

En el ITEM V: Comisaria PNP San Borja: Respecto a la Experiencia del Técnico en Construcción Civil dice: Experiencia de dos (02) años como mínimo en ejecutar y controlar las actividades de los procesos constructivos en edificaciones e instalaciones sanitarias y/o mantenimiento de infraestructura requeridos a la presente convocatoria, se observa este punto, debido a que estas y otras actividades lo realizan los MAESTROS DE OBRAS (Son especialistas en instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas, acabados, enchapados, instalación del sistema constructivo en seco DRYWALL y otros procesos constructivos en edificaciones), por lo que, se solicita al Área Usuaría y al Comité de Selección corregir el requerimiento de la Experiencia del Técnico en construcción civil, indicando los siguiente:

Experiencia de dos (02) años como MAESTROS DE OBRAS en Obras o Servicios de:

- Acondicionamiento
- Mantenimiento
- Remodelación
- Adecuación
- Mejoramiento
- Ampliación
- Rehabilitación
- Habilitación
- Construcción

Todo lo anterior, con el fin de propiciar mayor cantidad de postores.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.4 Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley la LEY N° 30225, LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con relación al ITEM V: Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la CPNP SAN BORJA, con respecto al personal clave Técnico en Construcción Civil, se solicitó TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL Y/O EDIFICACIONES con Experiencia de dos (02) años como mínimo en ejecutar y controlar las actividades de los procesos constructivos en edificaciones e instalaciones sanitarias y/o mantenimiento de infraestructura, CABE ACLARAR que:

Según el TDR, se solicita Experiencia de dos (02) años como mínimo en ejecutar y controlar las actividades de los procesos constructivos en edificaciones e instalaciones sanitarias y/o mantenimiento de infraestructura, cabe indicar que, con respecto al TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL, este tiene la responsabilidad de organizar y ejecutar las partidas previstas en la presente contratación, a fin de garantizar el máximo grado de calidad de los trabajos; significando que, los maestros de obra, operarios en referencia cumplen una función propia de su designación, por lo que NO SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA
Nomenclatura :	CP-SM-1-2024-VII DIRTEPOL L-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARIAS PNP VILLA MARIA DEL TRIUNFO, INDEPENDENCIA, MATEO PUMACAHUA, YERBATEROS, SAN BORJA Y SURCO - REGPOL LIMA

Ruc/código :	20600935845	Fecha de envío :	02/05/2024
Nombre o Razón social :	FORVEC PROJECTS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - FORVEC E.I.R.L.	Hora de envío :	00:20:12

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

En el ITEM VI: Comisaria PNP Surco: Respecto a la Experiencia del Técnico en Construcción Civil y/o Edificaciones dice: Experiencia de dos (02) años como mínimo en ejecutar y controlar las actividades de los procesos constructivos en edificaciones e instalaciones sanitarias y/o mantenimiento de infraestructura requeridos a la presente convocatoria, se observa este punto, debido a que estas y otras actividades lo realizan los MAESTROS DE OBRAS (Son especialistas en instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas, acabados, enchapados, instalación del sistema constructivo en seco DRYWALL y otros procesos constructivos en edificaciones), por lo que, se solicita al Área Usuaría y al Comité de Selección corregir el requerimiento de la Experiencia del Técnico en construcción civil y/o Edificaciones, indicando los siguiente:

Experiencia de dos (02) años como MAESTROS DE OBRAS en Obras o Servicios de:

- Acondicionamiento
- Mantenimiento
- Remodelación
- Adecuación
- Mejoramiento
- Ampliación
- Rehabilitación
- Habilitación
- Construcción

Todo lo anterior, con el fin de propiciar mayor cantidad de postores.

Acápites de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.4 **Página:** 29

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley la LEY N° 30225, LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con relación al ITEM VI: Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo de la CPNP SURCO, con respecto al personal clave Técnico en Construcción Civil, se solicitó TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL Y/O EDIFICACIONES con Experiencia de dos (02) años como mínimo en ejecutar y controlar las actividades de los procesos constructivos en edificaciones e instalaciones sanitarias y/o mantenimiento de infraestructura, CABE ACLARAR que:

Según el TDR, se solicita Experiencia de dos (02) años como mínimo en ejecutar y controlar las actividades de los procesos constructivos en edificaciones e instalaciones sanitarias y/o mantenimiento de infraestructura, cabe indicar que, con respecto al TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL, este tiene la responsabilidad de organizar y ejecutar las partidas previstas en la presente contratación, a fin de garantizar el máximo grado de calidad de los trabajos; significando que, los maestros de obra, operarios en referencia cumplen una función propia de su designación, por lo que NO SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARIAS PNP VILLA MARIA DEL TRIUNFO, INDEPENDENCIA, MATEO PUMACAHUA, YERBATEROS, SAN BORJA Y SURCO - REGPOL LIMA

Ruc/código :	20600935845	Fecha de envío :	02/05/2024
Nombre o Razón social :	FORVEC PROJECTS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - FORVEC E.I.R.L.	Hora de envío :	00:20:12

Observación: Nro. 5
Consulta/Observación:
Respecto a EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, en la definición de servicios similares, solicitamos se incluya los siguientes términos:

- Mantenimiento
- Refacción
- Reacondicionamiento
- Mejoramiento
- Ampliación
- Rehabilitación

Debido a que el servicio convocado es: "Servicio de mantenimiento preventivo y correctivo...".

Todo lo anterior, con el fin de propiciar mayor cantidad de postores.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.2 Literal: A **Página: 31**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 de la Ley la LEY N° 30225, LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:
CONCURRENCIA DE POSTORES PARA TODOS LOS ITEMS, SE INDICA LO SIGUIENTE:

En el TDR dice:

En el B.1 FACTURACIÓN:

Se considerará servicios similares a los siguientes:

¿ ¿Intervenciones relacionadas a acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o construcción de infraestructura de locales públicos y/o privados tales como colegios, instituciones educativas públicas y privadas, centros de salud públicos y privados, comisarías, dependencias policiales, dependencias de organismos públicos, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares¿.

En el TDR debe decir:

En el B.1 FACTURACIÓN:

Se considerará servicios similares a los siguientes:

¿ Intervenciones relacionadas a, "Mantenimiento Preventivo" y/o "Mantenimiento Correctivo" y/o "Mantenimiento de Infraestructuras en general", reacondicionamiento, acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o construcción de infraestructura de locales públicos y/o privados tales como colegios, instituciones educativas públicas y privadas, centros de salud públicos y privados, comisarías, dependencias policiales, dependencias de organismos públicos, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.

POR LO TANTO, SE ACOGE PARCIALMENTE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
En el TDR dice:

En el B.1 FACTURACIÓN:

Se considerará servicios similares a los siguientes:

¿ ¿Intervenciones relacionadas a acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o

Entidad convocante :	POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA
Nomenclatura :	CP-SM-1-2024-VII DIRTEPOL L-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARIAS PNP VILLA MARIA DEL TRIUNFO, INDEPENDENCIA, MATEO PUMACAHUA, YERBATEROS, SAN BORJA Y SURCO - REGPOL LIMA

remodelaciones y/o construcción de infraestructura de locales públicos y/o privados tales como colegios, instituciones educativas públicas y privadas, centros de salud públicos y privados, comisarías, dependencias policiales, dependencias de organismos públicos, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares¿.

En el TDR debe decir:

En el B.1 FACTURACIÓN:

Se considerará servicios similares a los siguientes:

¿ Intervenciones relacionadas a, Mantenimiento Preventivo" y/o "Mantenimiento Correctivo" y/o "Mantenimiento de Infraestructuras en general", reacondicionamiento, acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o construcción de infraestructura de locales públicos y/o privados tales como colegios, instituciones educativas públicas

Entidad convocante :POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARIAS PNP VILLA MARIA DEL TRIUNFO, INDEPENDENCIA, MATEO PUMACAHUA, YERBATEROS, SAN BORJA Y SURCO - REGPOL LIMA

Ruc/código :	20565747356	Fecha de envío :	08/05/2024
Nombre o Razón social :	BBTI S.A.C.	Hora de envío :	09:02:17

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Para promover una mayor participación de los postores, solicitamos se considere lo siguiente: Dado que muchos profesionales civiles y arquitectos carecen de cursos de especialización, como los programas de residentes o supervisores de obra, que requieren un mínimo de 30 horas de capacitación, y los diplomados, no menores a 90 horas de estudio, proponemos evaluar la experiencia práctica acreditada de al menos 2 años como alternativa suficiente para la ejecución de cada ítem, toda vez que el plazo de ejecución por ítem es menor a 60 días. Teniendo en cuenta además que son 6 ítems y se requieren 6 ingenieros civiles o arquitectos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto en los ITEMS I,II,III,IV,V,VI, se solicita al personal clave INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO, con una capacitación no menor a 30 horas lectivas o diplomados no menor a 90 horas; toda vez, que se ejecutará los servicios de mantenimiento preventivo y correctivo en las Comisarias por lo que requieren dicha capacitación a fin de garantizar la calidad y eficiencia de las precitados trabajos y la garantía del servicios que debe poseer los conocimientos de ejecución de proyectos de edificaciones y/o instalaciones sanitarias; por lo que NO SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARIAS PNP VILLA MARIA DEL TRIUNFO, INDEPENDENCIA, MATEO PUMACAHUA, YERBATEROS, SAN BORJA Y SURCO - REGPOL LIMA

Ruc/código :	20565747356	Fecha de envío :	08/05/2024
Nombre o Razón social :	BBTI S.A.C.	Hora de envío :	09:02:17

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Teniendo en cuenta que el objeto de la contratación es "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARIAS PNP VILLA MARIA DEL TRIUNFO, INDEPENDENCIA, MATEO PUMACAHUA, YERBATEROS, SAN BORJA Y SURCO - REGPOL LIMA", solicitamos se considere también los siguientes servicios relacionados: "Mantenimiento Preventivo" y/o "Mantenimiento Correctivo" y/o "Mantenimiento de Infraestructuras en general", para fomentar una mayor participación de postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

A FIN DE PROMOVER UNA MAYOR CONCURRENCIA DE POSTORES PARA TODOS LOS ITEMS, SE INDICA LO SIGUIENTE:

En el TDR dice:

En el B.1 FACTURACIÓN:

Se considerará servicios similares a los siguientes:

¿ Intervenciones relacionadas a acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o construcción de infraestructura de locales públicos y/o privados tales como colegios, instituciones educativas públicas y privadas, centros de salud públicos y privados, comisarías, dependencias policiales, dependencias de organismos públicos, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.

En el TDR debe decir:

En el B.1 FACTURACIÓN:

Se considerará servicios similares a los siguientes:

¿ Intervenciones relacionadas a: "Mantenimiento Preventivo" y/o "Mantenimiento Correctivo" y/o "Mantenimiento de Infraestructuras en general", reacondicionamiento, acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o construcción de infraestructura de locales públicos y/o privados tales como colegios, instituciones educativas públicas y privadas, centros de salud públicos y privados, comisarías, dependencias policiales, dependencias de organismos públicos, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.

POR LO TANTO, SE ACOGE PARCIALMENTE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En el TDR dice:

En el B.1 FACTURACIÓN:

Se considerará servicios similares a los siguientes:

¿ Intervenciones relacionadas a acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o construcción de infraestructura de locales públicos y/o privados tales como colegios, instituciones educativas públicas y privadas, centros de salud públicos y privados, comisarías, dependencias policiales, dependencias de organismos públicos, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares.

Entidad convocante :	POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA
Nomenclatura :	CP-SM-1-2024-VII DIRTEPOL L-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARIAS PNP VILLA MARIA DEL TRIUNFO, INDEPENDENCIA, MATEO PUMACAHUA, YERBATEROS, SAN BORJA Y SURCO - REGPOL LIMA

En el TDR debe decir:

En el B.1 FACTURACIÓN:

Se considerará servicios similares a los siguientes:

¿ Intervenciones relacionadas a: "Mantenimiento Preventivo" y/o "Mantenimiento Correctivo" y/o "Mantenimiento de Infraestructuras en general", reacondicionamiento, acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o construcción de infraestructura de locales públicos y/o privados tales como colegios, instituciones educativas públicas

Entidad convocante :POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARIAS PNP VILLA MARIA DEL TRIUNFO, INDEPENDENCIA, MATEO PUMACAHUA, YERBATEROS, SAN BORJA Y SURCO - REGPOL LIMA

Ruc/código :	20568929315	Fecha de envío :	08/05/2024
Nombre o Razón social :	FAPIMO S.A.C.	Hora de envío :	17:29:44

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

SE CONSULTA AL COMITÉ DE SELECCIÓN SI PARA TODOS LOS ÍTEMS SE PUEDE PROPONER A LOS MISMOS PROFESIONALES

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto se indica que al tratarse de un mismo fin con relación al mantenimiento preventivo de infraestructura se puede asignar al mismo profesional como personal clave Ingeniero civil y/o arquitecto, ya que el profesional competente cumple la función de supervisor y/o inspector por parte de la empresa contratista.

Se aclara que, las propuestas de los postores deben presentarse siguiendo lo indicado en el TUO de la Ley N°30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en lo que señala claramente como los postores deben presentar sus propuestas, cuando el procedimiento de selección sea por relación de ítems; en adición, a lo expuesto el personal clave propuesto en la oferta pueden ser los mismos profesionales para los dos ítems.

Sin embargo, de otorgarse la buena pro a un mismo postor para los dos ítems, este debe considerar que el personal clave propuesto, se encuentre presente durante la ejecución contractual en las instalaciones de las Unidades Policiales sujetas al servicio; toda vez, que serán los encargados directos de la ejecución del servicio; es más, si la ejecución de los trabajos se realiza en forma simultánea.

SE ACOGE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARIAS PNP VILLA MARIA DEL TRIUNFO, INDEPENDIENCIA, MATEO PUMACAHUA, YERBATEROS, SAN BORJA Y SURCO - REGPOL LIMA

Ruc/código :	20490907140	Fecha de envío :	08/05/2024
Nombre o Razón social :	ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:24:01

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

PARA LOS ITEM IV; En referencia a la capacitación del técnico; Solicitamos al comité que en coordinación con el área usuaria confirmen si la capacitación en INSTALACIONES SANITARIAS EN EDIFICACIONES, cumple con el requerimiento toda vez que esta relacionada al curso solicitado para el técnico, asimismo se pueda promover la participación de postores y no se restrinja solo a cursos específicos que se han considerado en los Términos de referencia, que claramente vulneran la libre participación de los postores.

Por lo que consideramos que, al ser un concurso público se podrá solicitar una opinión a una instancia superior en el caso se aprecie que el comité esta siendo limitativo con los requerimientos indicando que el curso es ---instalaciones sanitarias de tendido de redes de agua y desagüe¿está siendo específico al considerar de tendido de redes de agua¿.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.3.2 Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En el TDR dice:

En el punto A.1.2 CAPACITACIÓN:

2. TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL: Capacitación Técnica en Mantenimiento y Reparación de redes, sanitarias y/o Certificado en Instalaciones Sanitarias de tendido de redes de agua y desagüe.

En el TDR debe decir:

En el punto A.1.2 CAPACITACIÓN:

2. TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL: Capacitación Técnica en Mantenimiento y Reparación de redes, sanitarias y/o Certificado en Instalaciones Sanitarias de tendido de redes de agua y desagüe y/o curso de instalaciones sanitarias en edificaciones. Por lo tanto, SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En el TDR dice:

En el punto A.1.2 CAPACITACIÓN:

2. TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL: Capacitación Técnica en Mantenimiento y Reparación de redes, sanitarias y/o Certificado en Instalaciones Sanitarias de tendido de redes de agua y desagüe.

En el TDR debe decir:

En el punto A.1.2 CAPACITACIÓN:

2. TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL: Capacitación Técnica en Mantenimiento y Reparación de redes, sanitarias y/o Certificado en Instalaciones Sanitarias de tendido de redes de agua y desagüe y/o curso de instalaciones sanitarias en edificaciones.

Entidad convocante :POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARIAS PNP VILLA MARIA DEL TRIUNFO, INDEPENDENCIA, MATEO PUMACAHUA, YERBATEROS, SAN BORJA Y SURCO - REGPOL LIMA

Ruc/código :	20490907140	Fecha de envío :	08/05/2024
Nombre o Razón social :	ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:24:01

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

PARA LOS ITEM IV; En referencia a la capacitación del técnico; Solicitamos al comité que en coordinación con el área usuaria confirmen si la capacitación en INSTALACIONES SANITARIAS, cumple con el requerimiento toda vez que esta relacionada al curso solicitado para el técnico, asimismo se pueda promover la participación de postores y no se restrinja solo a cursos específicos que se han considerado en los Términos de referencia, que claramente vulneran la libre participación de los postores.

Por lo que consideramos que, al ser un concurso público se podrá solicitar una opinión a una instancia superior en el caso se aprecie que el comité está siendo limitativo con los requerimientos indicando que el curso es ---instalaciones sanitarias de tendido de redes de agua y desagüe¿está siendo específico al considerar de tendido de redes de agua¿.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.3.2 Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En el punto A.1.2 CAPACITACIÓN:

2. TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL: Capacitación Técnica en Mantenimiento y Reparación de redes, sanitarias y/o Certificado en Instalaciones Sanitarias de tendido de redes de agua y desagüe.

En el TDR debe decir:

En el punto A.1.2 CAPACITACIÓN:

2. TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL: Capacitación Técnica en Mantenimiento y Reparación de redes, sanitarias y/o Certificado en Instalaciones Sanitarias de tendido de redes de agua y desagüe y/o curso de instalaciones sanitarias. Por lo tanto, SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En el punto A.1.2 CAPACITACIÓN:

2. TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL: Capacitación Técnica en Mantenimiento y Reparación de redes, sanitarias y/o Certificado en Instalaciones Sanitarias de tendido de redes de agua y desagüe.

En el TDR debe decir:

En el punto A.1.2 CAPACITACIÓN:

2. TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL: Capacitación Técnica en Mantenimiento y Reparación de redes, sanitarias y/o Certificado en Instalaciones Sanitarias de tendido de redes de agua y desagüe y/o curso de instalaciones sanitarias.

Entidad convocante :POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARIAS PNP VILLA MARIA DEL TRIUNFO, INDEPENDENCIA, MATEO PUMACAHUA, YERBATEROS, SAN BORJA Y SURCO - REGPOL LIMA

Ruc/código :	20490907140	Fecha de envío :	08/05/2024
Nombre o Razón social :	ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.	Hora de envío :	18:24:01

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

PARA LOS ITEM I; En referencia a la capacitación del técnico; Solicitamos al comité que en coordinación con el área usuaria confirmen si la capacitación en CONSTRUCCION CON EL SISTEMA DRYWAL cumple con el requerimiento toda vez que esta relacionada al curso solicitado para el técnico, asimismo se pueda promover la participación de postores y no se restrinja solo a cursos específicos que se han considerado en los Términos de referencia, que claramente vulneran la libre participación de los postores.

Por lo que consideramos que, al ser un concurso público se podrá solicitar una opinión a una instancia superior en el caso se aprecie que el comité está siendo limitativo con los requerimientos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.3.2 Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

¿ En el ITEM I: Servicio de Mantenimiento Preventivo y Correctivo del techo e instalaciones eléctricas de la Comisaría PNP Villa María del Triunfo ¿ REGPOL LIMA¿, como personal clave solo se solicita a un INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO mas no se solicita al TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL, por lo que no corresponde la absolución. NO SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARIAS PNP VILLA MARIA DEL TRIUNFO, INDEPENDENCIA, MATEO PUMACAHUA, YERBATEROS, SAN BORJA Y SURCO - REGPOL LIMA

Ruc/código :	20600928067	Fecha de envío :	08/05/2024
Nombre o Razón social :	YAKU SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	19:04:10

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

SE OBSERVA LOS SGTES ITEM LOS CUALES SOLICITAN EL PERSONAL CLAVE

ITEM II TECNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL

ITEM IV TECNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL

ITEM V TECNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL Y/O EDIFICACIONES

ITEM VI TECNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL Y/O EDIFICACIONES

SIN EMBARGO DE ACUERDO AL el PRONUNCIAMIENTO N° 159-2020/OSCE-DGR (Pag. 10):

"no son parte del plantel profesional clave, aquel personal que realiza actividadesoperativas o administrativas, tales como guardián, vigilante, almacenero, peón,chofer, conserje, secretaria u otros; ni tampoco el topógrafo, administrador de obra, nilos asistentes del personal clave."

Por lo tanto, La entidad NO PUEDE exigir qué personal operativo sea considerado como personal clave.

En todo caso, el contratista puede presentar dicha información al inicio del servicio, después de la firma de contrato.

POR LO TANTO SE SOLICITA SUPRIMIR ESTE PERSONAL CLAVE.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.3.1 Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

PRONUNCIAMIENTO N° 159-2020/OSCE-DGR

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que, el ente técnico de la unidad usuaria formula los términos de referencia (TDR), acorde a los lineamientos que en todo Procedimiento de Selección se deben fomentar la más amplia concurrencia de futuros postores en concordancia con los principios de Libertad de concurrencia, igualdad de trato, transparencia y equidad, en tal sentido, se ha tomado en cuenta como personal clave al TECNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL y TECNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL Y/O EDIFICACIONES, ya que los procedimientos a ejecutar son estrictamente técnicos y es necesaria su intervención durante los servicios de mantenimiento preventivo correctivo de las diferentes unidades policiales correspondientes a los ITEM II,IV,V,VI, por lo que el TECNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL y el TECNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL Y/O EDIFICACIONES, resultan necesarios para este fin. NO SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARIAS PNP VILLA MARIA DEL TRIUNFO, INDEPENDENCIA, MATEO PUMACAHUA, YERBATEROS, SAN BORJA Y SURCO - REGPOL LIMA

Ruc/código :	20568929315	Fecha de envío :	08/05/2024
Nombre o Razón social :	FAPIMO S.A.C.	Hora de envío :	19:38:45

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

SEGUN EL LITERAL B.3.1 FORMACIÓN ACADÉMICA, SOLICITA QUE, PARA EL ITEM I, EL PERSONAL CLAVE SEA INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO, SIN EMBARGO EN EL LITERAL B.3.2 SOLO MENCIONA AL PROFESIONAL INGENIERO CIVIL, SE SOLICITA LA CORRECCIÓN E INCLUIR EL TÉRMINO Y/O ARQUITECTO

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.3.2 Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En el TDR dice:

A.1.2. CAPACITACIÓN:

1. Ingeniero Civil
Capacitación en Supervisión y Residencia de Obras.

CADA CURSO DE ESPECIALIZACIÓN DEBE TENER NO MENOS DE 30 HORAS DE CAPACITACIÓN Y LOS DIPLOMADOS NO MENOS DE 90 HORAS.

EN EL TDR DEBE DECIR:

A.1.2. CAPACITACIÓN:

1. Ingeniero Civil y/o arquitecto
Capacitación en Supervisión y Residencia de Obras.

CADA CURSO DE ESPECIALIZACIÓN DEBE TENER NO MENOS DE 30 HORAS DE CAPACITACIÓN Y LOS DIPLOMADOS NO MENOS DE 90 HORAS.
SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En el TDR dice:

A.1.2. CAPACITACIÓN:

1. Ingeniero Civil
Capacitación en Supervisión y Residencia de Obras.

CADA CURSO DE ESPECIALIZACIÓN DEBE TENER NO MENOS DE 30 HORAS DE CAPACITACIÓN Y LOS DIPLOMADOS NO MENOS DE 90 HORAS.

EN EL TDR DEBE DECIR:

A.1.2. CAPACITACIÓN:

1. Ingeniero Civil y/o arquitecto
Capacitación en Supervisión y Residencia de Obras.

CADA CURSO DE ESPECIALIZACIÓN DEBE TENER NO MENOS DE 30 HORAS DE CAPACITACIÓN Y LOS DIPLOMADOS NO MENOS DE 90 HORAS.

Entidad convocante :	POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA
Nomenclatura :	CP-SM-1-2024-VII DIRTEPOL L-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARIAS PNP VILLA MARIA DEL TRIUNFO, INDEPENDENCIA, MATEO PUMACAHUA, YERBATEROS, SAN BORJA Y SURCO - REGPOL LIMA

Entidad convocante :POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARIAS PNP VILLA MARIA DEL TRIUNFO, INDEPENDENCIA, MATEO PUMACAHUA, YERBATEROS, SAN BORJA Y SURCO - REGPOL LIMA

Ruc/código :	20568929315	Fecha de envío :	08/05/2024
Nombre o Razón social :	FAPIMO S.A.C.	Hora de envío :	19:48:44

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:
PARA LOS ITEMS V Y VI, RESPECTO AL PROFESIONAL TECNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL Y/O EDIFICACIONES PIDE COMO REQUISITO: "CONOCIMIENTO EN EJECUCIÓN DE PROYECTOS Y/O INSTALACIONES SANITARIAS", AL RESPECTO SE CONSULTA SI EL MENCIONADO "CONOCIMIENTO" SE PUEDE ACREDITAR A TRAVÉS DE UNA DECLARACIÓN JURADA DE LIBRE FORMATO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.3.2 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con respecto a los ITEM V y VI la acreditación del personal TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL Y/O EDIFICACIONES deberá acreditar con COPIA SIMPLE DEL CERTIFICADO Y/O CONSTANCIA U OTRO DOCUMENTO SEGÚN CORRESPONDA, que acredite fehacientemente la capacitación. POR LO TANTO, NO SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARIAS PNP VILLA MARIA DEL TRIUNFO, INDEPENDENCIA, MATEO PUMACAHUA, YERBATEROS, SAN BORJA Y SURCO - REGPOL LIMA

Ruc/código :	20553647291	Fecha de envío :	08/05/2024
Nombre o Razón social :	C & R ECOCLEAN MULTISERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - C & R ECOCLEAN MULTISERVICIOS S.A.C.	Hora de envío :	21:11:38

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

3. DE LA REVISION DE LAS BASES SE PUEDE OBSERVAR QUE EN EL 3.2. REQUISITOS DE CALIFICACION, B.3.2 CAPACITACION EN EL ITEM I, ITEM III Y ITEM VI SOLICITAN COMO RESQUISITO DE CALIFICACION QUE EL PERSONAL CLAVE TENGA CAPACITACIONES EN SUPERVISION Y RESIDENCIA DE OBRAS Y QUE CADA CURSO DE ESPECIALIZACION DEBE TENER NO MENOS DE 30 HORAS DE CAPACITACION Y LOS DIPLOMADOS NO MENOS DE 90 HORAS, CONSIDERAMOS QUE LO REQUERIDO ES DESPROPORCIONADO, IRRAZONABLE, INNECESARIA, RESTRICTIVO Y CONTRARIA A LA NORMA, TODA VEZ QUE PARA LA REALIZACION DEL SERVICIO NO SE NECESITA DE CAPACITACIONES DE TAL MAGNITUD Y BASTARIA CON DEMOSTRAR LA EXPEREINCA DEL PROFESIONAL. POR LO QUE, APELANDO A LOS PRINCIPIOS DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA, IGUALDAD DE TRATO, TRANSPARENCIA, EQUIDAD Y RAZONABILIDAD SOLICITAMOS SUPRIMIR TAL REQUERIMIENTO, CON LA FINALIDAD DE PROPICIAR LA MAYOR PARTICIPACION DE POSTORES EN CUMPLIMIENTO DEL PRINCIPIO DE PUBLICIDAD Y TRANSPARENCIA.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: B Literal: B.3.2 Página: 23,

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones Artículo 29. Requerimiento RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto en los ITEMS I,III y IV, se solicita al personal clave INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO, con una capacitación no menor a 30 horas lectivas o diplomados no menor a 90 horas; toda vez, que se ejecutará los servicios de mantenimiento preventivo y correctivo en las Comisarias por lo que requieren dicha capacitación a fin de garantizar la calidad y eficiencia de las precitados trabajos y la garantía del servicios que debe poseer los conocimientos de ejecución de proyectos de edificaciones y/o instalaciones sanitarias; por lo que NO SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARIAS PNP VILLA MARIA DEL TRIUNFO, INDEPENDENCIA, MATEO PUMACAHUA, YERBATEROS, SAN BORJA Y SURCO - REGPOL LIMA

Ruc/código :	20553647291	Fecha de envío :	08/05/2024
Nombre o Razón social :	C & R ECOCLEAN MULTISERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - C & R ECOCLEAN MULTISERVICIOS S.A.C.	Hora de envío :	21:11:38

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

EN ARAS DE DAR AL PROCESO UNA MAYOR PLURALIDAD DE POSTORES, Y AMPLIAR LA COMPETENCIA LIBRE Y EFICAZ DEL PROCESO Y EN OBSERVANCIA DE LA NORMATIVA DE CONTRATACIONES SE SOLICITA AMPLIAR LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD EN TODOS LOS EXTREMOS DE LAS BASES LA DEFINICIÓN DE SERVICIOS SIMILARES INCLUYENDO A LOS TERMINOS RECUPERACION, IMPLEMENTACION, MEJORAMIENTO, INSTALACION Y/O CREACION DE OFICINAS, CENTROS DE ATENCION AL PUBLICO, LOCALES PUBLICOS, INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA SUPERIOR Y/O UNIVERSITARIA Y/O INFRAESTRUCTURA DE SALUD QUE, POR DEFINICIÓN, NATURALEZA, COMPLEJIDAD Y ALCANCE, CUMPLE CON LA SIMILITUD DE SERVICIOS SIMIALRES CONTEMPLADA EN LAS BASES EN CUMPLIMEINTO DE LOS PRINCIPIOS DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA, IGUALDAD DE TRATO, TRANSPARENCIA, EQUIDAD CONTEMPLADOS EN LA LEY DE

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: A Literal: A Página: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

Para todos los ITEMS, en el B.1 FACTURACIÓN para la experiencia del postor indica:

Se considerará servicios similares a los siguientes:
¿ Intervenciones relacionadas a: "Mantenimiento Preventivo" y/o "Mantenimiento Correctivo" y/o "Mantenimiento de Infraestructuras en general", reacondicionamiento, acondicionamiento y/o adecuación y/o habilitación y/o refacción y/o remodelaciones y/o construcción de infraestructura de locales públicos y/o privados tales como colegios, instituciones educativas públicas y privadas, centros de salud públicos y privados, comisarías, dependencias policiales, dependencias de organismos públicos, centros comerciales, oficinas comerciales y edificios multifamiliares. Cabe aclarar que los términos solicitados por el proveedor corresponden a la denominación de un Proyecto de Inversión. POR LO TANTO NO SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARIAS PNP VILLA MARIA DEL TRIUNFO, INDEPENDENCIA, MATEO PUMACAHUA, YERBATEROS, SAN BORJA Y SURCO - REGPOL LIMA

Ruc/código :	20550720192	Fecha de envío :	08/05/2024
Nombre o Razón social :	INVERSIONES Y REPRESENTACIONES LOMBAR E.I.R.L.	Hora de envío :	23:33:29

Consulta: Nro. 17

Consulta/Observación:

En el procedimiento se selección en el ítem II, se solicita un Tecnico en construcción civil que cuente con capacitación técnica en sistema constructivo en seco DRYWALL, por lo que se conoce la función de un técnico en construcción civil es dirigir y controlar las actividades en obras de edificaciones, en concordancia con los procedimientos técnicos del proyecto y la normatividad vigente, asimismo controlar las actividades en otras obras civiles, de acuerdo con los procedimientos técnicos del proyecto y la normatividad vigente; por lo que para no distraer la labor del profesional técnico, se sugiere muy respetuosamente al comité considere requerir de otro personal que cuente con la capacitación en sistema constructivo en seco DRYWALL, o se prescinda de requerir dicha certificación para una mejor ejecución de los trabajos requeridos

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.3.2 Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En el ÍTEM II se solicita la capacitación del Técnico en sistema constructivo en seco Drywall y/o cursos de instalación de Drywall, por lo que requieren dicha capacitación a fin de garantizar la calidad y eficiencia de los precitados trabajos y la garantía del servicio por lo que debe poseer los conocimientos en sistema constructivo en seco Drywall NO SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura : CP-SM-1-2024-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARIAS PNP VILLA MARIA DEL TRIUNFO, INDEPENDENCIA, MATEO PUMACAHUA, YERBATEROS, SAN BORJA Y SURCO - REGPOL LIMA

Ruc/código :	20550720192	Fecha de envío :	08/05/2024
Nombre o Razón social :	INVERSIONES Y REPRESENTACIONES LOMBAR E.I.R.L.	Hora de envío :	23:33:29

Consulta: Nro. 18

Consulta/Observación:

En el procedimiento se selección en el ítem IV, se solicita un Técnico en construcción civil que cuente con capacitación técnica en mantenimiento y reparación de redes sanitarias y/o curso de instalaciones sanitarias de tendido de redes de agua y desagüe; por lo que se conoce la función de un técnico en construcción civil es dirigir y controlar las actividades en obras de edificaciones, en concordancia con los procedimientos técnicos del proyecto y la normatividad vigente, asimismo controlar las actividades en otras obras civiles, de acuerdo con los procedimientos técnicos del proyecto y la normatividad vigente; por lo que para no distraer la labor del profesional técnico, se sugiere muy respetuosamente al comité considere requerir de otro personal que cuente con la capacitación técnica en mantenimiento y reparación de redes sanitarias y/o curso de instalaciones sanitarias de tendido de redes de agua y desagüe, o se prescinda de requerir dicha certificación para una mejor ejecución de los trabajos requeridos

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.2 Literal: B.3.2 Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con relación al Ítems IV el TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL, debe tener la Capacitación Técnica en Mantenimiento y Reparación de redes, sanitarias y/o Certificado en Instalaciones Sanitarias de tendido de redes de agua y desagüe y/o curso de instalaciones sanitarias. Por lo tanto, SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En el TDR dice:

En el punto A.1.2 CAPACITACIÓN:

2. TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL: Capacitación Técnica en Mantenimiento y Reparación de redes, sanitarias y/o Certificado en Instalaciones Sanitarias de tendido de redes de agua y desagüe.

En el TDR debe decir:

En el punto A.1.2 CAPACITACIÓN:

2. TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL: Capacitación Técnica en Mantenimiento y Reparación de redes, sanitarias y/o Certificado en Instalaciones Sanitarias de tendido de redes de agua y desagüe y/o curso de instalaciones sanitarias.

Entidad convocante :POLICÍA NACIONAL DEL PERÚ - JEFATURA DE LA VII REGIÓN LIMA

Nomenclatura :CP-SM-1-2024-VII DIRTEPOL L-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Servicio

Descripción del objeto :SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA DE LAS COMISARIAS PNP VILLA MARIA DEL TRIUNFO, INDEPENDENCIA, MATEO PUMACAHUA, YERBATEROS, SAN BORJA Y SURCO - REGPOL LIMA

Ruc/código :	20550720192	Fecha de envío :	08/05/2024
Nombre o Razón social :	INVERSIONES Y REPRESENTACIONES LOMBAR E.I.R.L.	Hora de envío :	23:33:29

Consulta: Nro. 19

Consulta/Observación:

En el procedimiento se selección en el ítem V y VI, se solicita un Técnico en construcción civil que cuente con conocimiento en ejecución de proyectos de edificaciones y/o instalaciones sanitarias, se pide solo con conocimiento sin embargo en las bases se ha considerado que presente copia simple de un certificado y/o constancia, lo que resutaria incongruente debido a que el conocimiento la persona la va adquiriendo en base a la experiencia de los trabajos realizados, no existiendo curso alguno que capacite en conocimiento alguno; y por lo que se conoce la función de un técnico en construcción civil es dirigir y controlar las actividades en obras de edificaciones, en concordancia con los procedimientos técnicos del proyecto y la normatividad vigente, asimismo controlar las actividades en otras obras civiles, de acuerdo con los procedimientos técnicos del proyecto y la normatividad vigente; por lo que se solicita al comité suprima dicho requisito por resultar incongruente y no demostrativo con certificado de capacitación alguno.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.3.2 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Con respecto a los ÍTEM V y VI la acreditación del personal TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL Y/O EDIFICACIONES deberá acreditar con COPIA SIMPLE DEL CERTIFICADO Y/O CONSTANCIA U OTRO DOCUMENTO SEGÚN CORRESPONDA, que acredite fehacientemente la capacitación. POR LO TANTO, NO SE ACOGE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null