

# FORMATO N° 14

## ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO PARA EJECUCIÓN DE OBRAS

1 NÚMERO DE ACTA

AS-SM-1-2025-CS-MPDM-1

### 2 SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL

El órgano a cargo del procedimiento de selección, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de AS-SM-1-2025-CS-MPDM-1, cuyo objeto de convocatoria es MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VIAL INTERURBANA EN EL TRAMO MONZANTES-URUGUAY (2,033 KM) EN LA LOCALIDAD DE SAN LORENZO, DISTRITO DE BARRANCA, DE LA PROVINCIA DE DATUM DEL MARAÑON, DEL DEPARTAMENTO DE LORETO CUI N° 2650773, sesionó a fin de efectuar la APERTURA, ADMISIÓN, EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS PRESENTADAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO, de acuerdo a lo siguiente:

#### ETAPAS

#### FECHAS DE LAS SESIONES

#### HORA DE LAS SESIONES

Desde:

Hasta:

Desde:

Hasta:

- Para la admisión:

06/03/2025

06/03/2025

08:00

09:00

[ 3 ]

- Para la evaluación:

06/03/2025

06/03/2025

09:00

10:00

[ 4 ]

- Para la calificación:

06/03/2025

06/03/2025

10:00

11:00

[ 5 ]

- Para el otorgamiento de la buena pro:

06/03/2025

06/03/2025

11:00

12:00

[ 6 ]

### 3 SOBRE EL QUÓRUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN (DE CORRESPONDER)

El quórum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:

Presidente	ELMER MIGUEL MONTALVÁN GARAY	Condición	CAS	Titular <sup>1</sup>	X
				Suplente <sup>1</sup>	
Primer Miembro	JOSEPH LOUIS ESTRELLA GARCIA	Condición	CAS	Titular <sup>1</sup>	X
				Suplente <sup>1</sup>	
Segundo Miembro	MINER ALEJANDRO YALTA GUELA	Condición	CAS	Titular <sup>1</sup>	X
				Suplente <sup>1</sup>	

### 4 DETALLE DE LOS PARTICIPANTES

De acuerdo a la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE, se registraron a través de dicho sistema, los siguientes participantes:

1	10335604097CIEZA CASCOS FELIPE ISAAC
2	20317137061R.H. INGENIEROS E.I.R.LTDA.
3	20375458307CONSTRUCCIONES EQQUS S.A.
4	20392307045CONSTRUCTORA MARAÑON SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
5	20489665604H& G ZAFIRO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
6	20529147954JOMAROOS INGENIERIA Y CONSTRUCCION SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
7	20557084364URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
8	20603239301CONSTRUCTORA AC ING EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
9	20607890022GRUPO MAPRES S.A.C
10	99000032707INGENIERIA Y DESARROLLO ARQUITECTONICO , S.A. DE C.V.

### 5 DETALLE DE LOS POSTORES

En la fecha señalada en el cronograma de la ficha de selección publicada en el SEACE, presentaron sus ofertas a través de dicho sistema, los siguientes postores:

1	20607890022 CONSORCIO SAN LORENZO
---	--------------------------------------

### 6 ADMISIÓN DE LAS OFERTAS

#### 6.1 VERIFICACIÓN DE LOS LÍMITES MÍNIMOS Y MÁXIMOS DEL VALOR REFERENCIAL DE LAS OFERTAS

De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas se rechazan porque superan el valor referencial en más del diez por ciento (10%) o se encuentran por debajo del noventa por ciento (90%):





Nº	Nombre o razón social del postor	Valor referencial	Precio de su oferta	% del valor referencial	Condición
1					

**IMPORTANTE:**

Numeral 28.2. del artículo 28 de la Ley de Contrataciones del Estado: "Tratándose de ejecución o consultoría de obras, la Entidad rechaza las ofertas que se encuentran por debajo del noventa por ciento (90%) del valor referencial o que excedan este en más del diez por ciento (10%). En este último caso, las propuestas que excedan el valor referencial en menos del 10% serán rechazadas si no resulta posible el incremento de la disponibilidad presupuestal".

Numeral 73.3. del artículo 73 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado: "(...) en el caso de obras, el comité de selección declara no admitidas las ofertas que no se encuentren dentro de los límites del valor referencial".

**6.2 DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS**

De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas no se admiten, por lo que no se les aplicará los factores de evaluación:

Nº	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones para su no admisión
1	NO APLICA	NO APLICA

**6.3 DETALLE DE LAS OFERTAS ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN**

Las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:

Nº	Nombre o razón social del postor	Ítem(s) a los que postula
1	20607890022 CONSORCIO SAN LORENZO	1

**7 EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS****7.1 DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES**

COMPLETAR EL DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE CADA POSTOR

1	<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR Nº</b>		20607890022
	1		CONSORCIO SAN LORENZO
	<b>FACTORES</b>		<b>PUNTAJES</b>
	PRECIO		100 puntos
	BONIFICACION MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA		5 puntos
	<b>TOTAL</b>		<b>105 puntos</b>

**7.2 ORDEN DE PRELACIÓN**

De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:

Nº DE ORDEN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE TOTAL
1	20607890022 CONSORCIO SAN LORENZO	105

**8 CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS****8.1 DETALLE DE LA CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS**

Luego de culminada la evaluación, el órgano a cargo del procedimiento de selección determinó a los postores que cumplen con los requisitos de calificación detallados en las Bases:

1	<b>NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR Nº</b>		20607890022 CONSORCIO SAN LORENZO	
	1			
	<b>REQUISITOS DE CALIFICACIÓN</b>		<b>CUMPLE</b>	<b>NO CUMPLE</b>
	<b>A</b>	<b>CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL</b>		
	A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	SE ACREDITA PARA LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO, DE CONFORMIDAD CON EL	
	A.2	CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		
	A.2.1	FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		

		A.3	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE	CONFORMIDAD CON EL NUMERAL 49.3 DEL ARTICULO 49 Y EL LITERAL e) DEL NUMERAL 139.1 DEL ARTICULO 139	
		B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	X	
RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN				CUMPLE	




  

11	<b>OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO</b>				
De acuerdo a los resultados obtenidos, el siguiente postor obtiene la buena pro:					
	N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR			MONTO ADJUDICADO
	1	20607890022 CONSORCIO SAN LORENZO (CONFORMADO POR CONSULTORA CONSTRUCTORA & SERVICIOS GENERALES LA TORRE DE BABEL E.I.R.L. CON RUC 20573041977, GRUPO MAPRES S.A.C CON RUC 20607890022)			S/ 812650.22

12	<b>ACUERDO ADOPTADO</b>				
El comité de selección da por aprobado los resultados de la admisión, evaluación y calificación de las ofertas y otorgamiento de la buena pro. El acuerdo fue adoptado por:					
Unanimidad		X	Mayoría	Fundamento del voto discrepante	

13	<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: flex-end;"> <div style="text-align: center;">             ELMER MIGUEL MONTALVÁN GARAY            PRESIDENTE         </div> <div style="text-align: center;">             JOSEPH LOUIS ESTRELLA GARCIA            PRIMER MIEMBRO         </div> <div style="text-align: center;">             MINER ALEJANDRO YALTA GUELA            SEGUNDO MIEMBRO         </div> </div>				
<b>NOMBRES Y FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN O DEL RESPONSABLE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES</b>					



## ADMISIÓN ,EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN

### PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN: ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2025-CS-MPDM-1

**“MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VIAL INTERURBANA EN EL TRAMO MONZANTES-URUGUAY (2,033 KM) EN LA LOCALIDAD DE SAN LORENZO, DISTRITO DE BARRANCA, DE LA PROVINCIA DE DATEM DEL MARAÑON, DEL DEPARTAMENTO DE LORETO- CUI N° 2650773.”**

#### a) Verificación RNP e Inhabilitación

N°	POSTORES	RUC	RNP	INHABILITACIÓN
1	CONSORCIO SAN LORENZO			
	ONSULTORA CONSTRUCTORA & SERVICIOS GENERALES LA TORRE DE BABEL E.I.R.L.	20573041977	SI	NO
	GRUPO MAPRES S.A.C	20607890022	SI	NO

#### b) Verificación de aspectos generales

N°	POSTORES	FOLIACIÓN	FIRMAS Y VISTOS	OBSERVACIÓN
1	CONSORCIO SAN LORENZO	Conforme	Conforme	Ninguna

#### ADMISIÓN DE OFERTAS:

En este sentido se procede a la revisión de los documentos de presentación obligatoria y facultativa para la admisión de las ofertas, establecido en el capítulo II de las Bases Integradas, con el siguiente resultado:

N°	POSTORES	ANEXO N° 01 Declaración jurada de datos del postor.	Documentos que acrediten la representación Legal	ANEXO N° 02 literal b) del artículo 52 del Reglamento	ANEXO N° 03 cumplimiento de las Especificaciones Técnicas	ANEXO N° 04 Declaración Jurada de plazo de entrega	ANEXO N° 05 Promesa de consorcio con firmas legalizadas	ANEXO N° 06 precio de la oferta	RESULTADO
1	<b>CONSORCIO SAN LORENZO (CONFORMADO POR CONSULTORA CONSTRUCTORA &amp; SERVICIOS GENERALES LA TORRE DE BABEL E.I.R.L. CON RUC 20573041977, GRUPO MAPRES S.A.C CON RUC 20607890022)</b>	SÍ CONFORME	SÍ CONFORME	SÍ CONFORME	SÍ CONFORME	SÍ CONFORME	SÍ CONFORME	SÍ CONFORME	<b>ADMITIDO</b>



En ese sentido son declarados **NO ADMITIDOS** los siguientes postores:

N°	POSTORES
1	-

Asimismo se declaran **ADMITIDOS** a los siguientes postores

N°	POSTORES
1	<b>CONSORCIO SAN LORENZO (CONFORMADO POR CONSULTORA CONSTRUCTORA &amp; SERVICIOS GENERALES LA TORRE DE BABEL E.I.R.L. CON RUC 20573041977, GRUPO MAPRES S.A.C CON RUC 20607890022)</b>

REQUISITO	POSTOR
	<b>CONSORCIO SAN LORENZO (CONFORMADO POR CONSULTORA CONSTRUCTORA &amp; SERVICIOS GENERALES LA TORRE DE BABEL E.I.R.L. CON RUC 20573041977, GRUPO MAPRES S.A.C CON RUC 20607890022)</b>
<b>Documentación de presentación facultativa</b>	
a) En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas promocionales para Personas con Discapacidad.	NO PRESENTA
b) Solicitud de bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa ( Anexo N°11)	SI PRESENTA
c) Los postores que apliquen el beneficio de la exoneración del IGV previsto en la Ley N°27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonia, deben presentar la Declaración Jurada de cumplimiento de condiciones para la aplicación de la exoneración del IGV (Anexo N°7)	SI PRESENTA
<b>RESULTADO</b>	<b>ADMITIDA</b>







## EVALUACIÓN DE OFERTAS:

El comité de selección procede a la revisión de la oferta económica presentada, según el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, donde se determina que las ofertas presentadas por los postores, cumplen con las condiciones señaladas en las bases y son evaluados de la siguiente manera:

### A. FACTOR DE EVALUACIÓN: PRECIO



POSTOR	PRECIO DE OFERTA	FACTORES DE EVALUACIÓN	SUB TOTAL	(BONIFICACIÓN REMYPE 5%)	PUNTAJE TOTAL
		PRECIO			
CONSORCIO SAN LORENZO (CONFORMADO POR CONSULTORA CONSTRUCTORA & SERVICIOS GENERALES LA TORRE DE BABEL E.I.R.L. CON RUC 20573041977, GRUPO MAPRES S.A.C CON RUC 20607890022)	812650.22	100	100	5	105

El orden de prelación según el puntaje total obtenido es el siguiente:



Orden de prelación	POSTOR	PUNTAJE TOTAL
1°	CONSORCIO SAN LORENZO (CONFORMADO POR CONSULTORA CONSTRUCTORA & SERVICIOS GENERALES LA TORRE DE BABEL E.I.R.L. CON RUC 20573041977, GRUPO MAPRES S.A.C CON RUC 20607890022)	105

Los miembros del comité de selección por UNANIMIDAD, dan por aprobados los resultados de la evaluación económica, pasando a la siguiente etapa de calificación de ofertas.



ELMER MIGUEL MONTALVÁN  
GARAY  
PRESIDENTE



JOSEPH LOUIS ESTRELLA GARCIA  
PRIMER MIEMBRO



MINER ALEJANDRO YALTA GUELA  
SEGUNDO MIEMBRO





# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DATEM DEL MARAÑÓN

## Comité de Selección

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"



### DETALLE DE LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN: ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2025-CS-MPDM-1

**"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VIAL INTERURBANA EN EL TRAMO MONZANTES-URUGUAY (2,033 KM) EN LA LOCALIDAD DE SAN LORENZO, DISTRITO DE BARRANCA, DE LA PROVINCIA DE DATEM DEL MARAÑÓN, DEL DEPARTAMENTO DE LORETO- CUI N° 2650773"**

El comité de selección luego de realizar la evaluación para determinar el orden de prelación procede con la verificación del requisito de calificación EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, ya que el EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO, FORMACIÓN ACADEMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE, EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE se acreditará a la suscripción del contrato de conformidad con el artículo 139, numeral 139.1 del reglamento de la ley de contrataciones:



REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	CONSORCIO SAN LORENZO (CONFORMADO POR CONSULTORA CONSTRUCTORA & SERVICIOS GENERALES LA TORRE DE BABEL E.I.R.L. CON RUC 20573041977, GRUPO MAPRES S.A.C CON RUC 20607890022)
1. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	CUMPLE
<p><b>Requisitos:</b></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a <b>UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN</b>, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.</p> <p>Se considerará obra similar a:</p> <p>SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PERIODICO DE CAMINO VECINAL, CONSTRUCCIÓN, MEJORAMIENTO DE OBRAS Y/O SERVICIOS DE INFRAESTRUCTURA VIAL DE</p>	<p><b>El postor presenta:</b></p> <p><b>Para experiencia N°01</b> Contrato N°086-2019-MPMRC para la CONTRATACION DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA " MEJORAMIENTO DE LA CALLE HUASCAR ENTRE LAS CALLES MICAELA BASTIDAS Y CALLE SUCRE, LOCALIDAD CABALLO COCHA, DISTRITO DE RAMON CASTILLA, PROVINCIA DE MARISCAL- RAMON CASTILLA-LORETO" ; Contrato de Consorcio donde mencionan que la empresa CONSULTORA CONSTRUCTORA &amp; SERVICIOS GENERALES LA TORRE DE BABEL E.I.R.L. CON RUC 20573041977 y CONSTRUCTORA AC ING E.I.R.L. TIENEN UNA PARTICIPACIÓN DEL 98% Y 2% RESPECTIVAMENTE EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, ACTA DE RECEPCIÓN DE OBRA, en donde se resuelve que el monto de la ejecución de la Inversión es de S/ 1,360,147.94 soles, En ese sentido considerando el porcentaje de participación del consorcio, el postor acredita un monto facturado de S/. 1,332,944.981 soles; Monto superior a lo solicitado en las bases del procedimiento de selección.</p>





# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DATUM DEL MARAÑON

## Comité de Selección



"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"

CARRETERAS Y/O PUENTES  
Y/O TUNELES. OBRAS Y/O  
SERVICIOS DE  
INFRAESTRUCTURA VIAL  
URBANA

### Acreditación:

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación<sup>1</sup> de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

<sup>1</sup> De acuerdo con la Opinión N° 185-2017/DTN "cualquier otra documentación", se entiende como tal a todo documento emitido por la Entidad contratante con ocasión de la ejecución de la obra que cumpla con demostrar de manera indubitable aquello que se acredita, por ejemplo, mediante las resoluciones de liquidación de obra, las actas de recepción de conformidad, entre otros.



# MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DATEM DEL MARAÑÓN

## Comité de Selección

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"

Luego de realizar la calificación respectiva de la oferta, se tiene que la OFERTA del siguiente postor: **CONSORCIO SAN LORENZO (CONFORMADO POR CONSULTORA CONSTRUCTORA & SERVICIOS GENERALES LA TORRE DE BABEL E.I.R.L. CON RUC 20573041977, GRUPO MAPRES S.A.C CON RUC 20607890022)**, quien ocupo el 1 °, CUMPLE con acreditar todos los requisitos de calificación de conformidad a las bases integradas, por lo que el Comité de selección, procede a declarar la BUENA PRO, para el procedimiento de selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 001-2025-MPDM/CS-1

En señal de conformidad se firma la presente acta:



ELMER MIGUEL MONTALVÁN  
GARAY  
PRESIDENTE



JOSEPH LOUIS ESTRELLA GARCIA  
PRIMER MIEMBRO



MINER ALEJANDRO YALTA GUELA  
SEGUNDO MIEMBRO

