



PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de  
Administración

Oficina de Abastecimiento  
y Control Patrimonial

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"  
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas  
batallas de Junín y Ayacucho"

## ACTA DE DESIERTO

### **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 034-2023-VIVIENDA-OGA-UE-01 Primera convocatoria**

### **MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS DE PRESURIZACIÓN DE ESCALERAS DEL NUCLEO 2, 3 Y 4 DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)**

En el Distrito de San Isidro, a los 19 días del mes de enero de 2024, en la oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial, el comité de selección encargado de la conducción del procedimiento selección de ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°034-2023-VIVIENDA-OGA-UE-01, para la contratación del MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS DE PRESURIZACIÓN DE ESCALERAS DEL NUCLEO 2, 3 Y 4 DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC); estando presentes:

1. **ARTURO JAIME AVILA TORPOCO**, quien actúa como Presidente;
2. **ROSA LISIDEY ARÉVALO HUAMANI**, quien actúa como primer Miembro;
3. **PATRICIA MONICA GOICOCHEA MERELLO**, quien actúa como segundo Miembro

El presidente del comité de selección hace de conocimiento que, como resultado de la etapa de la admisión de ofertas, realizadas de conformidad a las Bases Integradas del presente del procedimiento de selección, se determina que no existe ofertas válidas en la Adjudicación Simplificada N° 034-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1 - Primera Convocatoria, conforme lo estipula el del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

En consecuencia, el Comité de Selección **DECLARA DESIERTO** el procedimiento de selección por Adjudicación Simplificada N°034-2023-VIVIENDA-OGA-UE-01, para la contratación del MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS DE PRESURIZACIÓN DE ESCALERAS DEL NUCLEO 2, 3 Y 4 DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC), de conformidad con lo establecido en el Artículo 65 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Por tanto, se dispone su publicación en le SEACE, en cumplimiento del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

En señal de conformidad, suscriben el presente documento.

Rosa Lisidey Arévalo Huamani  
Primer Miembro de Comité

Arturo Jaime Ávila Torpoco  
Presidente de Comité

Patricia Mónica Goicochea Merello  
Segundo Miembro de Comité



PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de  
Administración

Oficina de Abastecimiento  
y Control Patrimonial

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"  
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas  
batallas de Junín y Ayacucho"

## ACTA DE APERTURA DE OFERTAS

### ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 034-2023-VIVIENDA-OGA-UE-01 Primera convocatoria


















#### MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS DE PRESURIZACIÓN DE ESCALERAS DEL NUCLEO 2, 3 Y 4 DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)

En el Distrito de San Isidro, a los 19 días del mes de enero de 2024, en la oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial - sala de reuniones; los señores miembros de comité de selección designados mediante Formato N° 04 – N° 85-2023-VIVIENDA-OGA, se reunieron, para proceder con los actos de evaluación del procedimiento de selección ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°034-2023-VIVIENDA-OGA-UE-01, para la contratación del MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS DE PRESURIZACIÓN DE ESCALERAS DEL NUCLEO 2, 3 Y 4 DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC), contando con el quorum de:

1. **ARTURO JAIME AVILA TORPOCO**, quien actúa como Presidente;
2. **ROSA LISIDEY ARÉVALO HUAMANI**, quien actúa como primer Miembro;
3. **PATRICIA MONICA GOICOCHEA MERELLO**, quien actúa como segundo Miembro

#### DETALLE DE LOS PARTICIPANTES

El comité de selección verifica de acuerdo con el cronograma establecido en la plataforma del SEACE, se registraron a través del mismo como participantes, los siguientes proveedores:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Advertencia	Fecha de registro	Usuario de Registro	Acciones
1	Proveedor con RUC	20548653763	TECHNOLOGY SOLUTION GROUP S.A.C.	08/01/2024	Válido		08/01/2024	20548653763	  
2	Proveedor con RUC	20550533759	CVV MONTAJE S.A.C.	09/01/2024	Válido		09/01/2024	20550533759	  
3	Proveedor con RUC	20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	03/01/2024	Válido		03/01/2024	20550683645	  
4	Proveedor con RUC	20600053842	JMG INGENIEROS ASOCIADOS S.A.C.	08/01/2024	Válido		08/01/2024	20600053842	  
5	Proveedor con RUC	20611409363	CORPORACION DE LIMPIEZA NACIONAL TOP CLEANING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	10/01/2024	Válido		10/01/2024	20611409363	  
6	Proveedor con RUC	20611499591	TVT QONTRATISTAS E.I.R.L.	10/01/2024	Válido		10/01/2024	20611499591	  

6 registros encontrados, mostrando 6 registro(s), de 1 a 6. Página 1 / 1.

#### PRESENTACIÓN DE OFERTAS DE MANERA ELECTRÓNICA

"El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases".

Por consiguiente, el Comité de Selección verifica a través del SEACE, evidenciando que los siguientes postores presentaron sus ofertas de manera electrónica a través del SEACE.





PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de  
Administración

Oficina de Abastecimiento  
y Control Patrimonial

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"  
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado	Motivo	Acciones
1	20548653763	CONSORCIO FRIOELECTRIC - TSG	11/01/2024	21:39:04	20548653763	11/01/2024	21:39:22	Enviado	Valido		
2	20550533759	CYV MONTAJE S.A.C.	11/01/2024	21:59:01	20550533759	11/01/2024	21:59:21	Enviado	Valido		

2 registros encontrados, mostrando 2 registro(s), de 1 a 2. Página 1 / 1.

Acto seguido se procedió a la apertura electrónica de la oferta de los postores realizando la verificación de los documentos de carácter obligatorio, para la admisibilidad; En cumplimiento a lo estipulado en el numeral 73.2., del artículo 73, del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el Comité de Selección revisa las ofertas presentadas, y verifica la presentación de los documentos requeridos en las Bases Integradas, donde describe en el numeral 2.2.1.1. **DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA.**

#### VERIFICACIÓN DE DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA

El Comité procede a la verificación de los documentos de presentación obligatoria, pasa a elaborar el siguiente cuadro obteniendo el siguiente resultado:

Nº	RUC	POSTOR	DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA						
			ANEXO 1	ANEXO 2	ANEXO 3	ANEXO 4	ANEXO 5	ANEXO 6	
			a) Declaración jurada de datos del postor.	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. (...)	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento	d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo II de la presente	e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4	f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, (...)	g) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente
1	20548653763	CONSORCIO FRIOELECTRIC - TSG	Presenta Se observa que en el Anexo I, falta detallar el numero de Ruc de unos de los consorciados  deberá Subsanar Folio 3	Si Presenta Folios 5-8  Cumple	Si Presenta Folio 9  Cumple	Si Presenta Folio 10  Cumple	Si Presenta Folio 11  Cumple	Presenta Se observa que la Promesa de consorcio Falta Legalizar  deberá Subsanar Folio 12	Si Presenta Folio 13  Cumple
2	20550533759	CYV MONTAJE S.A.C.	Si Cumple Folio 1	Si Cumple Folio 3-4	No presenta	No presenta	No presenta No siendo subsanable el Anexo por tratarse de plazo de entrega de conformidad con lo establecido en el literal a) del Art.60.2 del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado.	No Corresponde	Si Presenta Folio 9  Cumple

El comité de selección, vistas las observaciones, procede a remitir la Carta N° 01-2024-CS-AS-34-2023-VIVIENDA-OGA-EU-01, para efectos que el postor CONSORCIO FRIOELECTRIC TSG, efectué la subsanación de la oferta, para ello se le otorga 2 días hábiles el que es notificada a través de la plataforma del SEACE, conforme lo establece el numeral 1.10 de la sección general de las Bases del Procedimiento de selección.

Con fecha 18.01.2024 se procede con la revisión de la plataforma del Seace, a fin de verificar la subsanación de ofertas., encontrándose con el siguiente resultado

Nro.	Fecha de Notificación	Días para Subsanar	Estado Solicitud	Acta de Observación	Subsanado	Acciones
1	15/01/2024	2	Publicado	 (1735701 KB)	No	

1 registros encontrados, mostrando 1 registro(s), de 1 a 1. Página 1 / 1.



PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de  
Administración

Oficina de Abastecimiento  
y Control Patrimonial


"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"  
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Entidad convocante	MINISTERIO DE VIVIENDA, CONSTRUCCIÓN Y SANEAMIENTO - ADMINISTRACIÓN GENERAL
Nomenclatura	AS-SM-34-2023-VIVIENDA-OGA-UE-1
Nro. de convocatoria	1
Objeto de contratación	Servicio
Descripción del objeto	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE EQUIPOS DE PRESURIZACIÓN DE ESCALERAS DEL NUCLEO 2, 3 Y 4 DEL CENTRO DE CONVENCIONES 27 DE ENERO, CIUDAD DE LIMA (LCC)
Número de Contratación	VIVIENDA-2023-1315

Datos del postor	
RUC / Código	20548653763
Consortio	Si
Nombre o razón social	CONSORCIO FRIOELECTRIC - TSG

Solicitud de Subsanación	
Acta de Observación	 (1735701 KB)
Días para Subsanar	2
Fecha de Notificación	15/01/2024
Estado Solicitud	Publicado
Subsanado	No
Ítem(s)	Q

[Registrar](#) [Regresar](#)

De la revisión se puede evidenciar que el postor CONSORCIO FRIOELECTRIC TSG, no subsano su oferta, por lo que se procede a realizar la realizar el análisis siguiente:

#### Admisión de las ofertas presentadas:

Verificación de los documentos presentados para la admisibilidad de la oferta.

ADMISIÓN										
N°	RUC	POSTOR	DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA							CONDICIÓN DE LA ADMISIÓN
			ANEXO 1		ANEXO 2	ANEXO 3	ANEXO 4	ANEXO 5	ANEXO 6	
			a) Declaración jurada de datos del postor.	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. (...)	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento	d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo II de la presente	e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4	f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (...)	g) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente	
1	20548653763	CONSORCIO FRIOELECTRIC - TSG	Presenta Se observa que en el Anexo I, falta detallar el numero de Ruc de unos de los consorciados  NO SUBSANÓ	Si Presenta Folios 5-8  Cumple	Si Presenta Folio 9  Cumple	Si Presenta Folio 10  Cumple	Si Presenta Folio 11  Cumple	Presenta Se observa que la Promesa de consorcio Falta Legalizar  NO SUBSANÓ	Si Presenta Folio 13  Cumple	NO ADMITIDA
2	20550533759	CYV MONTAJE S.A.C.	Si Cumple Folio 1	Si Cumple Folio 3-4	No presenta	No presenta	NO CUMPLE No presenta No siendo subsanable el Anexo por tratarse de plazo de entrega de conformidad con lo establecido en el literal a) del Art.60.2 del Reglamento de la Ley de Contrataciones con el Estado.	No Corresponde	Si Presenta Folio 9  Cumple	NO ADMITIDA





PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de  
Administración

Oficina de Abastecimiento  
y Control Patrimonial

"Decenio de la igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"


**"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"**

En ese sentido conforme lo establece el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado  
Artículo 65 numeral

*65.1. El procedimiento queda desierto cuando no se recibieron ofertas o cuando no exista ninguna oferta válida, salvo en el caso de la Subasta Inversa Electrónica en que se declara desierto cuando no se cuenta con dos (2) ofertas válidas.*

Finalmente, se procede a dar lectura a la presente acta y estando los asistentes de acuerdo con su contenido, la suscriben en aceptación de lo que en ella se dice, sin observaciones.

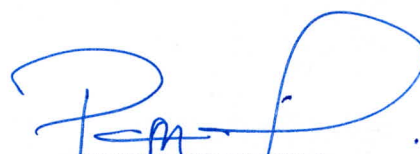
En señal de conformidad, suscriben el presente documento.



Rosa Lisdey Arévalo Huamani  
Primer Miembro de Comité



Arturo Jaime Ávila Torpoco  
Presidente de Comité



Patricia Mónica Goicochea Merello  
Segundo Miembro de Comité