

## PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA

Nomenclatura : AS-SM-20-2024-C.G.R.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DEL SISTEMA DE AGUA CONTRA INCENDIO DE LAS SEDES DE LA CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA DEL PERÚ, UBICADAS EN LIMA METROPOLITANA

Ruc/código : 20543018806

Nombre o Razón social : SFF SERVICES S.A.C

Fecha de envío : 13/06/2024

Hora de envío : 13:06:38

**Consulta: Nro. 1**

**Consulta/Observación:**

Estimado Comité, para el mantenimiento preventivo de motores y bombas, en varios puntos, mencionan reemplazo de elementos, Indicar por favor si esto incluye el suministro por parte del postor del accesorio requerido.

**Acápito de las bases :** Sección: General      **Numeral:** 5.2.1.1.1      **Literal:** h      **Página:** 2

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección, de acuerdo a lo señalado por el área usuaria a través de la Hoja Informativa 000036-2024/ABAS-AVO, derivada con Proveído N° 017995-2024-y contando con la opinión del miembro con conocimiento en el objeto de la contratación, precisa:

Se confirma que para las actividades de mantenimiento que hagan referencia a "reemplazos" en los términos de referencia, el postor adjudicado debe proporcionar los accesorios y/o repuestos y/o suministros que sean necesarios, conforme a lo señalado en el literal c) del numeral 5.3.CONDICIONES DEL SERVICIO de los términos de referencia.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Ninguna

Entidad convocante : CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA

Nomenclatura : AS-SM-20-2024-C.G.R.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DEL SISTEMA DE AGUA CONTRA INCENDIO DE LAS SEDES DE LA CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA DEL PERU, UBICADAS EN LIMA METROPOLITANA

Ruc/código :	20544418786	Fecha de envío :	13/06/2024
Nombre o Razón social :	SHARK SECURITY AND SERVICES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	16:46:42

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Segun las bases estandar del objeto de convocatoria en el numeral 5.3 literal F indican el horario de ejecucion del servicio.

Se solicita al comite, indicar si los trabajos a realizar pueden darse en horario nocturno, es decir de 17:30 a 05:00 am del dia siguiente. Para los dias sabados, domingos y feriados se solicita trabajar en un horario continuo de 24 horas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5.3 Literal: F Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, de acuerdo a lo señalado por el área usuaria a través de la Hoja Informativa 000036-2024/ABAS-AVO, derivada con Proveído N° 017995-2024-y contando con la opinión del miembro con conocimiento en el objeto de la contratación, precisa:

Los trabajos deberán ser realizados en los horarios de acuerdo a lo indicado en el literal f) del numeral 5.3 de los términos de referencia. En caso se requiera realizar un trabajo específico que sólo pueda realizarse en un horario distinto, requiere la aprobación del supervisor del servicio de la Entidad.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA

Nomenclatura : AS-SM-20-2024-C.G.R.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DEL SISTEMA DE AGUA CONTRA INCENDIO DE LAS SEDES DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA DEL PERÚ, UBICADAS EN LIMA METROPOLITANA

Ruc/código :	20544418786	Fecha de envío :	13/06/2024
Nombre o Razón social :	SHARK SECURITY AND SERVICES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	16:46:42

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Según los terminos de referencia de la bases estandar del objeto de convocatoria, en el numeral 5.2 descripcion del servicio, indica toda actividad que debe desarrollarse para el mantenimiento preventivo del sistema de agua contra incendio.

Tras lo expuesto, de encontrar equipos que no forman parte de los terminos de referencia, estos se consideraran como un adicional a la propuesta economica, O en su defecto, se encuentran equipos en falla o averiados que requieran de un correctivo, se considerará un adicional a la propuesta economica.

Se solicita al comite indicar cual seria el procedimiento de encontrarse un equipo en falla o averiado que requiera de un correctivo o si se encuentran equipos para mantenimiento fuera de los terminos de referencia.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5 Literal: 5.2 Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección, de acuerdo a lo señalado por el área usuaria a través de la Hoja Informativa 000036-2024/ABAS-AVO, derivada con Proveído N° 017995-2024-y contando con la opinión del miembro con conocimiento en el objeto de la contratación, precisa:

De encontrar fallas en equipos que no se encuentran en los términos de referencia, estos serán considerados en el informe para el mantenimiento correctivo conforme a lo señalado en el literal h) del numeral 5.5 de los términos de referencia.

Asimismo se señala que la normativa de contrataciones prevee modificaciones al contrato mediante adicionales o reducciones, siempre que sean necesarios para alcanzar la finalidad pública de la contratación. De darse la situación, se procederá conforme, a lo establecido en la Ley de Contrataciones y su Reglamento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguna

Entidad convocante : CONTRALORIA GENERAL DE LA REPUBLICA

Nomenclatura : AS-SM-20-2024-C.G.R.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DEL SISTEMA DE AGUA CONTRA INCENDIO DE LAS SEDES DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA DEL PERÚ, UBICADAS EN LIMA METROPOLITANA

Ruc/código :	20607629987	Fecha de envío :	13/06/2024
Nombre o Razón social :	PROINTEC SOLUTIONS S.A.C.	Hora de envío :	23:47:05

**Consulta: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

Se solicita planos en Autocad de sistemas por edificio.

Se solicita placas de motores, bomba principal,bomba jockey y tableros controladores.

El agua para las pruebas del sistema estarán a cargo de la Contraoloria

De encontrar algún desperfecto o falla en algún equipo o componente, es alcanza del servicio su reparación y/o cambio.

O solo se debe dar aviso del hallazgo?

Confirmar si se realizará la actualización de planos del sistema de agua contra incendio.

Confirmar si en el caso de las electrobombas se encuentran conectadas al grupo electrogeno

Los planes de contingencia durante los trabajos en la bomba contra incendio serán asumidos por la Contraloría

Confirmar fecha de último mantenimiento por edificio.

**Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: 3.1      Literal: 3      Página: 21**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

El comité de selección, de acuerdo a lo señalado por el área usuaria a través de la Hoja Informativa 000036-2024/ABAS-AVO, derivada con Proveído N° 017995-2024-y contando con la opinión del miembro con conocimiento en el objeto de la contratación, precisa:

a) La información respecto a planos de los sistemas por edificio, serán entregados al ganador de la buena pro en el formato que se tengan disponibles.

b)La verificación de las placas de los motores y otros, es parte de las actividades del servicio. Revisar los términos de referencia, conforme a lo señalado en las actividades a realizar en el numeral 5.2 de los términos de referencia.

c) El abastecimiento de agua estará a cargo de la Contraloría.

d) De encontrar algún desperfecto, se indicará en el entregable del servicio como recomendación para el mantenimiento correctivo, conforme a lo señalado en el literal h) del numeral 5.5 de los términos de referencia.

e) La actualización de planos, no es parte del servicio.

f) Las electrobombas están conectadas a grupo electrógenos que se encuentran en mantenimiento, por lo que todas las bombas se encuentran energizadas y las pruebas serán con la energía de la red existente.

g) Se tomarán las medidas del caso para alguna contingencia y será a cargo de la Contraloría.

h) Fecha de último mantenimiento de todos los edificios en Mayo 2023.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

Ninguna