

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUCARA - LAMPA
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDP/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 70846 DE CENTRO POBLADO BARRIO PROGRESO DISTRITO DE PUCARA DE LA PROVINCIA DE LAMPA DEL DEPARTAMENTO DE PUNO.

Ruc/código :	10024021861	Fecha de envío :	15/07/2024
Nombre o Razón social :	CARDENAS MAYTA ANTONIO ELISEO	Hora de envío :	19:16:22

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

en la parte de EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD indica ¿Se considera obra similar a:ejecución y/o mejoramiento y/o construcción de servicio de educación de nivel (inicial, primaria), los cuales tendrán los componentes y/o metas y/o partidas siguientes: aulas educativas y/o aulas de educación; sala de usos múltiples (SUM); ambientes de gestión administrativa y/o espacios administrativos; servicios higiénicos; espacios deportivos y/o áreas libres; equipamiento y mobiliario; obras provisionales, trabajos preliminares, seguridad y salud; agua para la construcción; sobrecimientos; zapatas; vigas de conexión; vigas; losa aligerada; drenaje pluvial; tijerales de madera o metálicos; cable hdmi y usb y/o vga; pisa de madera machihembrado; divisiones de melamina; tanques elevados; cobertura de calaminon; vidrios o cristal sistema moduglass; asta; electrobomba de 1hp; instalación de sistema de puesto a tierra; proyector multimedia o sistema de proyector; equipamiento y mobiliario.

LA ENTIDAD DA ENTENDER QUE ESTA OBRA ESTA DIRIGIDA por los componentes de infraestructura educativa de nivel primario con componentes: aulas educativas y/o aulas de educación; sala de usos múltiples (SUM); ambientes de gestión administrativa y/o espacios administrativos; servicios higiénicos; espacios deportivos y/o áreas libres; equipamiento y mobiliario; obras provisionales, trabajos preliminares, seguridad y salud; agua para la construcción; sobrecimientos; zapatas; vigas de conexión; vigas; losa aligerada; drenaje pluvial; tijerales de madera o metálicos; cable hdmi y usb y/o vga; pisa de madera machihembrado; divisiones de melamina; tanques elevados; cobertura de calaminon; vidrios o cristal sistema moduglass; asta; electrobomba de 1hp; instalación de sistema de puesto a tierra; proyector multimedia o sistema de proyector; equipamiento y mobiliario. que solo algunos contratistas cumplan con esos requerimientos. SE SOLICITA EN ARAS DE MAYOR CONCURENCIA PARA LOS POSTORES ELIMINAR DICHO REQUISITO de acuerdo al art. 2 del Texto Único Ordenado de la Ley de Contrataciones sea el requisito INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA

En caso no se acoja lo solicitado, en concordancia con lo establecido en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, así como el numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD, solicitamos explicar motivadamente el porque no se acoge, evitando parafraseos de ""el área usuaria es la responsable de formular el requerimiento"", ""ceñirse a las bases"", entre otros, vetado de acuerdo a normativa invocada. Cabe precisar que el artículo 377 del Código Penal, expresa lo siguiente: ""El funcionario público que, ilegalmente, omite, rehúsa o retarda algún acto de su cargo será reprimido con pena privativa de libertad no mayor de dos años y con treinta a sesenta días-multa"". caso contrario se elevara al OSCE para su opinión correspondiente

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: - Literal: - Página: 45  
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 2 de LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

En concordancia al ACUERDO DE LA SALA PLENA N° 002-2023/TCE, el Comité de Selección aclara que se suprimirán los componentes con la finalidad de generar la mayor participación de postores; Por lo tanto el Comité de Selección AGOGE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a 2,500,000.00, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.  
Se considerará obra similar a ejecución y/o mejoramiento y/o construcción de servicio de educación de nivel (inicial, primaria).

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUCARA - LAMPA
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDP/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 70846 DE CENTRO POBLADO BARRIO PROGRESO DISTRITO DE PUCARA DE LA PROVINCIA DE LAMPA DEL DEPARTAMENTO DE PUNO.

---

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUCARA - LAMPA

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 70846 DE CENTRO POBLADO BARRIO PROGRESO DISTRITO DE PUCARA DE LA PROVINCIA DE LAMPA DEL DEPARTAMENTO DE PUNO.

Ruc/código :	10024021861	Fecha de envío :	15/07/2024
Nombre o Razón social :	CARDENAS MAYTA ANTONIO ELISEO	Hora de envío :	19:16:22

**Observación: Nro. 2**  
**Consulta/Observación:**

"Se observa que el comité de selección no indicó, en el Anexo N 6, las partidas y metrados de la obra a ser considerados para el precio de la oferta, lo cual es una transgresión al principio de transparencia y al principio de competencia del artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado, así como del principio de predictibilidad del artículo 4 de la Ley 27444 por lo que se solicita establecer en el anexo 6 las partidas, metrados y unidades que deberán ser considerados para la elaboración del precio de la oferta. Asimismo, solicitamos al comité de selección alcanzar con motivo de integración el archivo editable del desagregado de partidas que deberá presentarse para la presentación de ofertas, presupuesto, análisis de precios unitarios y análisis de gastos generales, a fin de evitarse errores al ofertar y por principio de transparencia del artículo 2 de la ley de contrataciones del estado.

Además, en concordancia con el criterio del Tribunal de Contrataciones del Estado, vertido en la Resolución N° 1121-2021-TCE-S1, y según el Anexo de Definiciones del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, los gastos generales son aquellos costos indirectos que el contratista efectúa para la ejecución de la prestación a su cargo, derivados de su propia actividad empresarial, por lo que no pueden ser incluidos dentro de las partidas de las obras o de los costos directos de la prestación. Por su parte, los gastos generales variables son aquellos que están directamente relacionados con el tiempo de la ejecución de la obra y por lo tanto su incidencia se encuentra presente a lo largo de todo el plazo de ejecución de la prestación a cargo del contratista. Asimismo, no existe disposición en la normativa vigente que prevea el rechazo de una oferta económica, porque alguno de sus componentes (precios unitarios, subtotales, costo directo, gastos generales o utilidad) esté por debajo de cierto límite, pues estos se aplican al monto total de la oferta; la Normativa solo habilita a los comités de selección para rechazar ofertas económicas, cuando su monto total rebaje o exceda el 90% y 110% del valor referencial, respectivamente, pero no en función de los montos parciales de la oferta. En ese sentido solicitamos confirmar que no será necesario indicar el porcentaje de los gastos generales y utilidad, mas solo indicar el monto de cada componente, lo contrario supondría una transgresión a la normativa aplicable.

Confirmar que el comité de selección realizará la revisión de errores aritméticos de la oferta económica y procederá a su respectiva corrección de acuerdo a lo establecido en el artículo 60 del reglamento de la LCE y numeral 1.10 de la sección general de las bases del procedimiento.

En caso no se acoja lo solicitado, en concordancia con lo establecido en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, así como el numeral 6.2 de la Directiva N° 009-2019-OSCE/CD, solicitamos explicar motivadamente el porque no se acoge, evitando parafraseos de ""el área usuaria es la responsable de formular el requerimiento"", ""ceñirse a las bases"", entre otros, vetado de acuerdo a normativa invocada.

Cabe precisar que el artículo 377 del Código Penal, expresa lo siguiente: ""El funcionario público que, ilegalmente, omite, rehúsa o retarda algún acto de su cargo será reprimido con pena privativa de libertad no mayor de dos años y con treinta sesenta días-multa. art 2 LCE, art 4 LPAG

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** -    **Literal:** -    **Página:** 20

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

art 2 LCE,

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Respecto a la solicitud de partidas y metrados y a la solicitud del archivo editable, se aclara que el presupuesto de obra, análisis de costos unitarios, metrados, etc. (del expediente técnico), se encuentra publicado en la plataforma del SEACE, y el postor está en la facultad de elaborar su propuesta verificando los planos, metrados y proponer los precios unitarios que vea conveniente.

se confirma que no será necesario poner los porcentajes de los gastos generales, más si es necesario colocar los montos totales o parciales de acuerdo a la estructura del anexo N° 06, además el postor tendrá que tomar

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUCARA - LAMPA
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-MDP/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 70846 DE CENTRO POBLADO BARRIO PROGRESO DISTRITO DE PUCARA DE LA PROVINCIA DE LAMPA DEL DEPARTAMENTO DE PUNO.

	Específico	-	-	20
<b>Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):</b>				
art 2 LCE,				
<b>Análisis respecto de la consulta u observación:</b>				
en cuenta las consideraciones establecidas en los términos de referencia, bases integrales y expediente técnico para la correcta elaboración de su propuesta económica.				
respecto a los errores aritméticos, en concordancia con el artículo 60.4 del RLCE, solo se realiza la rectificación de errores aritméticos en procedimiento de selección a precios unitarios o tarifas, considerando que el presente proceso de selección es a suma alzada, el órgano a cargo del procedimiento de selección no está en la obligación de realizar ninguna corrección, por lo que el postor deberá presentar correctamente los cálculos aritméticos.				
Se acoge parcialmente.				
 <b>Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:</b>				
solo se tomara en cuenta la aclaracion en el analisis respecto de la consulta u observaciones				

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUCARA - LAMPA

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 70846 DE CENTRO POBLADO BARRIO PROGRESO DISTRITO DE PUCARA DE LA PROVINCIA DE LAMPA DEL DEPARTAMENTO DE PUNO.

Ruc/código :	20448194737	Fecha de envío :	31/07/2024
Nombre o Razón social :	CONTRATISTA INMOBILIARIA CONSULTORA Y SERVICIOS AFINES H&A S.R.L.	Hora de envío :	22:43:50

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

DE ACUERDO A LAS BASES ADMINISTRATIVAS SE SOLICITA A) Garantía de fiel cumplimiento del contrato. OBSERVAMOS DE ACUERDO A LA LEY Nº 32077 LEY QUE ESTABLECE UN MEDIO ALTERNATIVO DE GARANTIAS DE CUMPLIMIENTO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACION PUBLICA DE LAS MYPE

En calidad de postor del presente procedimiento de selección y de conformidad con la LEY Nº 32077, Artículo 3, OBSERVAMOS que el postor adjudicado tenga la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se prevé en dicha ley.

Cabe señalar que la mencionada norma refiere textualmente lo siguiente:

Artículo 3. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos

3.1 Se autoriza a las entidades públicas para que, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias.

3.2 Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigor de la presente norma, siempre que se cumpla con lo siguiente:

a) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

b) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión a los postores a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

Por lo que solicitamos a la entidad pueda acoger esta alternativa de retención para las garantías de fiel cumplimiento y fiel cumplimiento de prestaciones accesorias sean incluidas en las bases integradas de este procedimiento de selección.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: II Literal: 2.3 Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Según Ley de Contrataciones del Estado. LEY Nº 32077

Análisis respecto de la consulta u observación:

En concordancia a la ley nº 32077, que se publico el 02 de julio del 2024, se aclara que se aceptara como alternativa de garantías de fiel cumplimiento la retencion del monto total de la garantia del 10%. Se acoge la observacion.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

solo se tomara en cuenta la aclaracion en el analisis respecto de la consulta u observacion

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUCARA - LAMPA

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 70846 DE CENTRO POBLADO BARRIO PROGRESO DISTRITO DE PUCARA DE LA PROVINCIA DE LAMPA DEL DEPARTAMENTO DE PUNO.

Ruc/código :	20448194737	Fecha de envío :	31/07/2024
Nombre o Razón social :	CONTRATISTA INMOBILIARIA CONSULTORA Y SERVICIOS AFINES H&A S.R.L.	Hora de envío :	22:43:50

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección que adjunte en la fase de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra en formato editable (Excel). Actualmente, el presupuesto se encuentra publicado en el expediente técnico en formato escaneado, lo cual dificulta su legibilidad y complica el proceso de cálculo necesario para la elaboración de la oferta económica. Es fundamental disponer del presupuesto en un archivo editable para facilitar tanto la comprensión detallada de los costos como la preparación precisa de nuestra propuesta económica.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: 1.3 Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto a la consulta del postor, se aclara que el presupuesto de obra, analisis de costos unitarios, metrados, etc (el expediente tecnico completo), se encuentra publicado en la plataforma del SEACE, y el postor esta en la facultad de elaborar su propuesta verificando los planos, metrados y proponer los precios unitarios que vea conveniente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

por ser consulta solo se tomara en cuenta el analisis respecto de la consulta

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PUCARA - LAMPA

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-MDP/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCION DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 70846 DE CENTRO POBLADO BARRIO PROGRESO DISTRITO DE PUCARA DE LA PROVINCIA DE LAMPA DEL DEPARTAMENTO DE PUNO.

Ruc/código :	20448194737	Fecha de envío :	31/07/2024
Nombre o Razón social :	CONTRATISTA INMOBILIARIA CONSULTORA Y SERVICIOS AFINES H&A S.R.L.	Hora de envío :	22:43:50

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

DE ACUERDO AL REQUERIMIENTO DE OBRAS SIMILARES PARA LA ACREDITACION SE REQUIERE LA ACREDITACION DE COMPONENTES OBSERVAMOS QUE DE ACUERDO A LAS DIVERSAS OPINIONES DEL OSCE, ESTA TERMINANTEMENTE PROHIBIDO SOLICITAR LA ACREDITACION DE COMPONENTES EN LA ACREDITACION DE LA EXPERIENCIA DE OBRAS SIMILARES POR LO QUE OBSERVAMOS QUE A LA INTEGRACION DE BASES SE DEBE DE SUPRIMIR EL REQUERIMIENTO DE COMPONENTES PARA ACREDITAR LAS OBARS SIMILARES CASO CONTRARIO PODEMOS PRESUMIR QUE SE ESTA DIRECCIONANDO LA OBRA A UN DETERMINADO POSTOR QUE EN SU CONTRATO ESTABLEZCA LOS COMPONENTES SOLICITADOS

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: IV Literal: B Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

NORMATIVA DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

En concordancia al ACUERDO DE LA SALA PLENA N° 002-2023/TCE, el Comité de Selección aclara que se suprimirán los componentes con la finalidad de generar la mayor participación de postores; Por lo tanto el Comité de Selección AGOGE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a 2,500,000.00, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se considerará obra similar a ejecución y/o mejoramiento y/o construcción de servicio de educación de nivel (inicial, primaria).