



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE
LURIGANCHO

"Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra
Independencia y de la Conmemoración de las Heroicas
Batallas de Junín y Ayacucho"

Lurigancho, 08 de julio de 2025

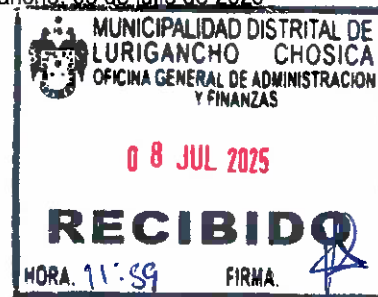
CARTA N° 01- LP-ABR-1-2025-MDL/C-1

Señor:

C.P.C. LIBERATO ROMAN ELGUERA

Jefe de la Oficina General de Administración y Finanzas

Presente.



Asunto : **Informe de declaratoria de DESIERTO del procedimiento de selección LICITACIÓN PÚBLICA ABREVIADA DE OBRAS N° 001-2025-MDL-1, de la CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA CON CUI N°2650178.**

Referencia : **Resolución Jefatural N° 019-2025-OGAF-MDL**

Por medio del presente me dirijo a usted para saludarlo muy cordialmente y a la vez informar sobre la declaratoria de DESIERTO del procedimiento de selección LICITACIÓN PÚBLICA ABREVIADA DE OBRAS N° 001-2025-MDL-1, CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA "CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES INTERNAS DE LA ASOCIACION DE PROPIETARIOS "FLOR DE MAGNOLIAS" DEL DISTRITO DE LURIGANCHO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CÓDIGO DE INVERSIÓN N° 2649499

I. ANTECEDENTES:

- 1.1. Con fecha 10 de junio de 2025, la Oficina de Logística y Servicios Generales recepciona el requerimiento para la CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES INTERNAS DE LA ASOCIACION DE PROPIETARIOS "FLOR DE MAGNOLIAS" DEL DISTRITO DE LURIGANCHO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CÓDIGO DE INVERSIÓN N° 2649499, remitido por la Subgerencia de Obras Públicas.
- 1.2. Con fecha 12 de junio de 2025, la Dependencia Encargada de las Contrataciones (DEC) inicia la consulta con el mercado, solicitando cotizaciones a proveedores dedicados a actividades relacionadas al objeto de contratación, obteniendo como resultado lo siguiente:

Descripción	Pluralidad de Postores	Cuantía de la contratación
CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES INTERNAS DE LA ASOCIACION DE PROPIETARIOS "FLOR DE MAGNOLIAS" DEL DISTRITO DE LURIGANCHO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CÓDIGO DE INVERSIÓN N° 2649499	Sí existe	S/ 1'972,410.00

- 1.3. La cuantía de la contratación incluye todos los tributos, así como cualquier otro concepto que le sea aplicable y que pueda tener incidencia sobre el valor de la contratación, correspondiendo a un procedimiento de selección por selección **LICITACIÓN PÚBLICA ABREVIADA**, con sistema de contratación A PRECIOS UNITARIOS, no siendo aplicable la posibilidad de distribución de la buena pro.



**LURIGANCHO
CHOSICA**
Juntos por el desarrollo sostenible



- 1.4. Con fecha 17 de junio de 2025, a través de la Resolución Jefatural N° 019-2025-OGAF-MDL, el jefe de la Oficina General de Administración y Finanzas designa a los evaluadores tipo COMITE.
- 1.5. Con fecha 17 de junio de 2025, el jefe de la Oficina General de Administración y Finanzas aprueba el expediente de contratación, mediante el Anexo N°02 – Formato de aprobación de expediente de contratación, aprobado con Resolución Directoral N°0018-2025-EF/54.01.
- 1.6. Con fecha 18 de junio de 2025, a través del Acta N°001, el COMITE aprueba las bases del procedimiento de selección de **LICITACIÓN PÚBLICA ABREVIADA DE OBRAS N° 001-2025-MDL-1**, procediendo a la publicación de la convocatoria en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado (SEACE).
- 1.7. Con fecha 18 de junio de 2025, se publicó la convocatoria de Procedimiento de Selección **LICITACIÓN PÚBLICA ABREVIADA DE OBRAS N° 001-2025-MDL-1, CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA "CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES INTERNAS DE LA ASOCIACION DE PROPIETARIOS "FLOR DE MAGNOLIAS" DEL DISTRITO DE LURIGANCHO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CÓDIGO DE INVERSIÓN N° 2649499**, a través de la plataforma del SEACE.

Cronograma

Etapas	Fecha Inicio	Fecha Fin
Convocatoria	18/06/2025	18/06/2025
Registro de participantes (Electrónica)	18/06/2025 00:01:00	26/06/2025 23:59:00
Formulación de consultas y observaciones (Electrónica)	19/06/2025 00:01:00	23/06/2025 23:59:00
Absolución de consultas y observaciones (Electrónica)	25/06/2025	25/06/2025
Integración de las Bases	25/06/2025	25/06/2025
PLATAFORMA DEL SEACE (LIMA / LIMA / LURIGANCHO)		
Presentación de propuestas (Electrónica)	30/06/2025 00:01:00	30/06/2025 23:59:00
Calificación y Evaluación de propuestas	02/07/2025	04/07/2025
OFICINA DE LOGISTICA Y SERVICIOS GENERALES DE LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LURIGANCHO (LIMA / LIMA / LURIGANCHO)		
Otorgamiento de la Buena Pro	04/07/2025 08:30:00	04/07/2025
PLATAFORMA DEL SEACE (LIMA / LIMA / LURIGANCHO)		

- 1.8. Con fecha 30 de junio de 2025, a través de la plataforma del SEACE, presentaron sus ofertas las siguientes empresas:

Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	"CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES INTERNAS DE LA ASOCIACION DE PROPIETARIOS "FLOR DE MAGNOLIAS" DEL DISTRITO DE LURIGANCHO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CUI N° 2649499			
20608837630	SANTO DOMINGO OBRAS & PROYECTOS S.A.C.	30/06/2025	19:28:12	Electronico
20293746436	CONSORCIO INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	30/06/2025	21:34:33	Electronico
20556968960	CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA ESPINAR S.A.C.	30/06/2025	22:06:58	Electronico
20568555574	CONSTRUCCIONES BARCADA S.A.C.	30/06/2025	22:10:29	Electronico
20600221303	CORPORACION GIMAHU E.I.R.L.	30/06/2025	22:37:27	Electronico

II. ANÁLISIS:



2.1. El numeral 84.3 del artículo 84 del Reglamento de la Ley de Contrataciones Públicas- Ley N°32069, precisa que "Posteriormente a la publicación de la declaratoria de desierto y previo a la siguiente convocatoria, se realiza lo siguiente: a) Los evaluadores remiten a la DEC y al funcionario o servidor que aprobó el expediente de contratación un informe en el que identifiquen las causas que no permitieron el otorgamiento de la buena pro en el procedimiento de selección, que es registrado en la Pladicop. b) En caso se determine que la causa del desierto se encuentra relacionada con el requerimiento, la DEC informa de ello al área usuaria para que modifique el requerimiento o realiza las modificaciones correspondientes y los remite al área usuaria para su no objeción. c) En caso no se haya presentado ninguna oferta, este informe es realizado por la DEC y remitido al funcionario o servidor que tiene facultades para aprobar los expedientes de contratación en la entidad contratante, debiendo proponer las modificaciones a la estrategia de contratación o al requerimiento según corresponda.

2.2. Durante el Procedimiento de Selección

➤ DEL REGISTRO DE PARTICIPANTES:

de acuerdo al cronograma establecido en la convocatoria, se registraron las siguientes empresas:

CUADRO DE REGISTRO DE PARTICIPANTES

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	20293746436	CONSTRUCTORA HAZ S.A.	2025-06-26 18:09:58.0	Válido
2	20375458307	CONSTRUCCIONES EQUUS S.A.	2025-06-25 09:42:58.0	Válido
3	20481313440	CORPORACION RD CONTRATISTAS GENERALES SAC	2025-06-19 16:36:42.0	Válido
4	20489665604	H& G ZAFIRO SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-06-28 12:15:47.0	Válido
5	20509186961	R & M CONTRATISTAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-06-20 16:44:25.0	Válido
6	20512177213	CYPRONAN- CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2025-06-23 13:50:35.0	Válido
7	20513975091	VIKAC DISEÑA Y CONSTRUYE S.A.C.	2025-06-20 15:59:09.0	Válido
8	20535152587	LFX INGENIERIA Y CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LFX S.A.C.	2025-06-23 13:16:17.0	Válido
9	20550812984	CONSTRUCTORA CAMEN S.A.C	2025-06-19 22:43:54.0	Válido
10	20556159930	CORPORACION NEBCAS S.A.C.	2025-06-19 13:33:32.0	Válido
11	20556968960	CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA ESPINAR S.A.C.	2025-06-19 11:53:49.0	Válido
12	20557574884	CONSTRUCTORA LINARES PERU S.A.C	2025-06-19 04:53:55.0	Válido
13	20559507254	CORPORACION ANDINA DESARROLLANDO PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-06-20 00:25:27.0	Válido
14	20566555574	CONSTRUCCIONES BARCADA S.A.C.	2025-06-23 09:15:16.0	Válido
15	20600221303	CORPORACION GIMAHU E.I.R.L.	2025-06-25 16:56:08.0	Válido
16	20600538471	BETA CONSTRUCTION PROYECTOS E INGENIERIA S.A.C.	2025-06-19 11:05:04.0	Válido
17	20600645511	CONSORCIO MONTENEGRO E.I.R.L	2025-06-25 23:34:49.0	Válido
18	20601459991	BUSINESS HARDT S.A.C.	2025-06-26 14:34:35.0	Válido
19	20601505828	CORPORACION LUMAYJE S.A.C.	2025-06-19 00:22:14.0	Válido
20	20602867286	HTCM ASESORES Y CONSTRUCTORES S.R.L - HTCM S.R.L	2025-06-23 20:16:02.0	Válido
21	20603731540	CONSTRUCTORA Y CONSULTORIA CHAMH	2025-06-28	Válido



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE

LURIGANCHOAño del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra
Independencia y de la Conmemoración de las Heroicas

22	20604736421	S.A.C. CONSTRUCTORA VALDIVIESO PROYECTOS E INVERSIONES S.A.C.	2025-06-25 13:21:14.0	Válido
23	20605311467	GRUPO DREMAR S.A.C.	2025-06-25 16:42:30.0	Válido
24	20605324151	CORPORACION DAGOBA S.A.C. - CORP.DAGOBA S.A.C.	2025-06-28 09:58:02.0	Válido
25	20605938699	AMERICA EJECUTA S.A.	2025-06-19 16:06:08.0	Válido
26	20606707534	ZRINCON CONSTRUCCIONES E.I.R.L.	2025-06-25 13:18:23.0	Válido
27	20607426598	G Y M INGENIEROS, ASESORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2025-06-24 14:06:00.0	Válido
28	20608268686	DIMA CONSTRUCTORES E.I.R.L.	2025-06-25 13:09:10.0	Válido
29	20608837630	SANTO DOMINGO OBRAS & PROYECTOS S.A.C.	2025-06-23 09:16:53.0	Válido
30	20609326914	GRUPO CONSOR S.A.C.	2025-06-19 05:57:22.0	Válido
31	20609655322	ILLARY NM PRODUCCIONES E.I.R.L.	2025-06-26 21:21:14.0	No válido
32	20609655322	ILLARY NM PRODUCCIONES E.I.R.L.	2025-06-26 21:21:32.0	No válido
33	20609655322	ILLARY NM PRODUCCIONES E.I.R.L.	2025-06-26 21:24:28.0	No válido
34	20611268778	MALLORCA INVERSIONES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-06-25 13:00:46.0	Válido
35	20613611640	MONDRAGO PERU S.A.C.	2025-06-25 13:11:37.0	Válido
36	99000032707	INGENIERIA Y DESARROLLO ARQUITECTONICO, S.A. DE C.V.	2025-06-19 15:13:56.0	Válido

➤ **DE LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS:**

De acuerdo con el cronograma establecido en la plataforma de SEACE, se recibieron 05 ofertas, según el siguiente detalle:

Presentación de ofertas/expresión de interés

Entidad convocante: MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LURIGANCHO (CHOSICA)

Nomenclatura: LP-ABR-1-2025-MOLIC-1

Nro. de convocatoria: 1

Objeto de contratación: Obra

Descripción del objeto: "CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES INTERNAS DE LA ASOCIACION DE PROPIETARIOS "FLOR DE MAGNOLIAS" DEL DISTRITO DE LURIGANCHO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CUI N° 2649499

Nro. ítem	Descripción del ítem			
RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	"CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES INTERNAS DE LA ASOCIACION DE PROPIETARIOS "FLOR DE MAGNOLIAS" DEL DISTRITO DE LURIGANCHO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CUI N° 2649499			
20608837630	SANTO DOMINGO OBRAS & PROYECTOS S.A.C.	30/06/2025	19:28:12	Electronico
20293746436	CONSORCIO INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES	30/06/2025	21:34:33	Electronico
20556968960	CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA ESPINAR S.A.C.	30/06/2025	22:06:58	Electronico
20566555574	CONSTRUCCIONES BARCADA S.A.C.	30/06/2025	22:10:29	Electronico
20600221303	CORPORACION GIMAHU E.I.R.L.	30/06/2025	22:37:27	Electronico

Reporte registrado en el SEACE

➤ **ADMISIÓN DE OFERTAS:**

Se procedió a evaluar las propuestas de los 05 postores, como resultado se admite la propuesta de los postores CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA ESPINAR S.A.C., SANTO DOMINGO OBRAS & PROYECTOS S.A.C. y CORPORACION GIMAHU E.I.R.L. y no se admite las ofertas de los postores: CONSORCIO INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES (CONSTRUCTORA HAZ S.A. - CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES TECNICAS S.R.L CONINTEC S.R.L.) y CONSTRUCCIONES BARCADA S.A.C., por los motivos que se detallan a continuación:

N°	DOCUMENTOS PARA LA ADMISION DE OFERTAS	OFERTAS PRESENTADAS		
		CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA ESPINAR S.A.C.	SANTO DOMINGO OBRAS & PROYECTOS S.A.C.	CONSTRUCCIONES BARCADA S.A.C.
Documentos de presentación obligatoria				
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
b)	Pacto de integridad (Anexo N° 2).	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
c)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
	En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.			
	En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.			
	En el caso de consorcios, estos documentos deben ser presentados por cada uno de los integrantes de consorcio que suscriban la promesa de consorcio, según corresponda.			
d)	Declaración jurada declarando que: (i) es responsable de la veracidad de los documentos e información de la oferta, y (ii) no se encuentra impedido para contratar con el Estado, de acuerdo con el artículo 33 de la Ley. (Anexo N° 3)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
e)	Promesa de consorcio con firmas digitales, o en su defecto, firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común, el correo electrónico común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 4)	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE
f)	Documentación que acredite la desafectación del impedimento, en caso el proveedor al registrarse como participante hubiera presentado la declaración jurada de desafectación del impedimento (Anexo N° 5), de conformidad con el numeral 39.4 del artículo 39 del Reglamento.	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE
g)	Oferta Económica (Anexo 6). En el caso de obras ejecutadas bajo el sistema de diseño y construcción, se anexa la estructura de costos del diseño.	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
CONDICION DE LA ADMISIÓN		ADMITIDA	ADMITIDA	NO ADMITIDA



N°	DOCUMENTOS PARA LA ADMISION DE OFERTAS	OFERTAS PRESENTADAS	
		CORPORACION GIMAHU E.I.R.L.	CONSORCIO INGENIERIA Y CONSTRUCCIONE S
Documentos de presentación obligatoria			
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	CUMPLE	CUMPLE
b)	Pacto de integridad (Anexo N° 2).	CUMPLE	CUMPLE
c)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	CUMPLE	CUMPLE
	En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.		
	En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.		
	En el caso de consorcios, estos documentos deben ser presentados por cada uno de los integrantes de consorcio que suscriban la promesa de consorcio, según corresponda.		
d)	Declaración jurada declarando que: (i) es responsable de la veracidad de los documentos e información de la oferta, y (ii) no se encuentra impedido para contratar con el Estado, de acuerdo con el artículo 33 de la Ley. (Anexo N° 3)	CUMPLE	CUMPLE
e)	Promesa de consorcio con firmas digitales, o en su defecto, firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común, el correo electrónico común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 4)	NO CORRESPONDE	NO CUMPLE
f)	Documentación que acredite la desafectación del impedimento, en caso el proveedor al registrarse como participante hubiera presentado la declaración jurada de desafectación del impedimento (Anexo N° 5), de conformidad con el numeral 39.4 del artículo 39 del Reglamento.	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE
g)	Oferta Económica (Anexo 6). En el caso de obras ejecutadas bajo el sistema de diseño y construcción, se anexa la estructura de costos del diseño.	CUMPLE	CUMPLE
CONDICION DE LA ADMISION		ADMITIDA	NO ADMITIDA

➤ OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS

- Respecto a la oferta del Postor CONSTRUCCIONES BARCADA S.A.C., de la revisión de la presentación de la documentación obligatoria para la admisión de la oferta, Anexo 06 PRECIO DE LA OFERTA (FOLIOS DEL 0022 AL 0024), ha consignado en su oferta un monto total por debajo del rango establecido en las bases; la oferta económica de los postores debe encontrarse en el rango entre el 95% y 110% de la cuantía de la contratación. Los evaluadores descalifican las propuestas que no cumplan el referido rango. el Comité decide que su oferta es NO ADMITIDA

RANGO DE LA CUANTIA	
95%	S/ 1,873,789.50
100%	S/ 1,972,410.00
110%	S/ 2,169,651.00

Just

[Signature]



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LURIGANCHO

"Año del Bicentenario, de la Consolidación de Nuestra
Independencia y de la Conmemoración de las Heroicas
Batallas de Junín y Ayacucho"

1	TOTAL COSTO DIRECTO (A)	S/ 1,336,408.62
2	GASTOS GENERALES (9.568902%)	S/ 127,879.63
2.1	GASTOS FIJOS (10.52832329%)	S/ 13,463.58
2.2	GASTOS VARIABLES (89.47167671%)	S/ 114,416.05
	TOTAL GASTOS GENERALES (9.568902%) (B)	S/ 127,879.63
3	UTILIDAD (3.00%) (C)	S/ 40,092.26
	SUB TOTAL (A+B+C)	S/ 1,504,380.51
4	I.G.V. (18.00%)	S/ 270,788.49
5	MONTO TOTAL DE LA OFERTA	S/ 1,775,169.00

Fuente: Extraído de la Oferta del postor, (FOLIO 0024)

- Respecto a la oferta presentada por el postor CONSORCIO INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES (CONSTRUCTORA HAZ S.A. - CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES TECNICAS S.R.L. CONINTEC S.R.L.), se verifica que la misma no responde a las características y/o requisitos y condiciones del requerimiento, especificado en el Capítulo III de la sección específica de las Bases Integradas, por lo que se determina NO ADMITIR la oferta bajo las siguientes razones:

De la revisión realizada al Anexo N° 4 – Promesa de Consorcio (presentado en la oferta técnica - folio 43 al 45), se puede apreciar que porcentaje (%) de participación de los consorciados no cumple con lo solicitado en las Bases Integradas, conforme al siguiente detalle:

D. PARTICIPACIÓN EN CONSORCIO

Requisitos:

- D.1 El número máximo de consorciados es de DOS (02) INTEGRANTES.
- D.2 El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 20%.
- D.3 El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 80%

Acreditación:

Se acredita con la promesa de consorcio.

Construcciones Públicas: aprobado por Decreto Supremo N° 009-2025-EF bajo las siguientes condiciones:

a) Integrantes del consorcio:

1. CONSTRUCTORA HAZ S.A.
2. CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES TECNICAS S.R.L.

b) Designamos a ZACARIAS ARESIO HUARCAYA ANTEZANA, identificado con DNI N° 21411546, como representante común del consorcio para efectuar de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LURIGANCHO.

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra inhabilitado ni en su poder para contratar con el Estado.

c) Firmamos nuestra presente oferta común en A.V. JOSÉ GARCÍA MIZA, UCTE, JUNIOR EL FORTALE, A.V. 32 DE A.V. JOSÉ GARCÍA MIZA 3254, LIMA, LIMA, SAN MARTÍN DE PORRES, C. y para fines de inscripción común, presentamos al consorcio al que se notificarán todas las comunicaciones dirigidas al consorcio durante el procedimiento de selección hasta la suscripción del contrato.

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE CONSTRUCTORA HAZ S.A.
 - Ejecución de obra
 - Planificación, seguimiento técnico y control de calidad
2. CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES TECNICAS S.R.L.
 - Ejecución de obra
 - Planificación, seguimiento técnico y control de calidad
 - Responsables exclusivos de la facturación, tributación, deudas y obligaciones ante entidades públicas y privadas
 - Responsable exclusivo de la gestión financiera y administrativa del contrato
 - Responsable de la emisión de la carta fianza, garantías y perfeccionamiento del contrato
 - Responsable de la veracidad y presentación de la oferta (propuesta técnica y económica)

ZACARIAS ARESIO HUARCAYA ANTEZANA
REPRESENTANTE COMÚN
CONSORCIO INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN

ESTE DOCUMENTO NO HA SIDO
REACTUADO EN ESTA NOTARIA

PDF ACE Scanner

Fuente: Extraído de la Oferta del postor, (FOLIO 43) *Juntos por el desarrollo sostenible*

Just



REQUISITOS DE CALIFICACION

Tomando en cuenta la admisión de ofertas, procede la calificación de conformidad al Artículo 72° del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas, el cual establece lo siguiente:

72.1. Los requisitos de calificación permiten determinar si los postores cuentan con las capacidades y aptitudes para ejecutar el contrato. Los requisitos de calificación son establecidos en la estrategia de contratación y su cumplimiento es acreditado conforme indiquen las bases.

72.2. Los evaluadores revisan los requisitos de calificación de las ofertas que sean admitidas.

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		OFERTAS PRESENTADAS					
		CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA ESPINAR S.A.C.	SANTO DOMINGO OBRAS & PROYECTOS S.A.C.	CORPORACION GIMAHU E.I.R.L.			
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN OBLIGATORIO							
A. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		CUMPLE (7'543529.07)	CUMPLE (2'511,251.13)	CUMPLE (4'723,814.49)			
Requisitos:							
<p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA VEZ LA CUANTÍA DEL COMPONENTE DE OBRA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, en la ejecución de obras en la especialidad y las subespecialidades correspondientes durante los veinte años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas, que se computan desde la suscripción del acta de recepción de obra.</p> <p>Se considera la siguiente especialidad y subespecialidades como experiencia del postor:</p> <ul style="list-style-type: none">- Especialidad: Obras o consultoria en obras viales, puertos y afines- Subespecialidad: Vías urbanas- Tipologías: Pistas, veredas, ciclo vías, puentes peatonales, puentes vehiculares urbanos, pasajes peatonales y caminos vecinales.							
B. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL DEL PERSONAL CLAVE		NO CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE			
B.1 CALIFICACIÓN DEL PERSONAL CLAVE							
Cargo y/o responsabilidad	N°				Descripción	Profesión	Grado requerido o título profesional requerido
Residente de Obra	01				Colegiado y habilitado Participación del 100% durante el tiempo de duración de la obra	Ingeniero Civil	Título profesional
Especialista de Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo	01				Colegiado y habilitado Participación del 100% durante el tiempo de duración de la obra	Ingeniero Civil o Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial o Ingeniero Industrial o Ingeniero de Seguridad y Salud en el Trabajo	Título profesional
Especialista Ambiental	01				Colegiado y habilitado Participación del 100% durante el tiempo de duración de la obra	Ingeniero Civil o Ingeniero Ambiental o Ingeniero de Gestión Ambiental o Ingeniero Ambiental y de Recursos Ambientales o Ingeniero de Recursos Naturales y Energía Renovable o Ingeniero de Recursos Renovables o Ingeniero Ambiental y de Recursos Naturales	Título profesional
Especialista de Calidad	01				Colegiado y habilitado Participación del 100% durante el tiempo de duración de la obra	Ingeniero Civil	Título Profesional

[Firma]



B.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

Cargo y/o responsabilidad	Cargo desempeñado	Tipo de experiencia	Tiempo de experiencia
Residente de Obra	Residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión y/o residente principal y/o director residente y/o jefe residente y/o jefe residente principal y/o ingeniero residente y/o supervisor principal de obra.	Obras similares	36 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
Especialista de Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo	Especialista y/o ingeniero y/o supervisor y/o jefe y/o responsable y/o residente en: seguridad y salud ocupacional o seguridad e higiene ocupacional o seguridad de obra o seguridad en el trabajo o salud ocupacional o implementación de planes de seguridad e higiene ocupacional o en prevención de riesgos laborales.	Obras en general	24 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
Especialista Ambiental	Especialista y/o ingeniero y/o supervisor y/o jefe y/o responsable y/o residente ambiental y/o ambientalista en: mitigación ambiental o ambientalista o monitoreo y mitigación o impacto ambientales o medio ambiente.	Obras en general	18 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
Especialista Calidad	Especialista y/o ingeniero y/o residente y/o inspector y/o supervisor y/o jefe y/o asistente o responsable de: control de calidad o calidad o aseguramiento de calidad o programa de calidad o protocolos de calidad.	Obras en general	12 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)

NO CUMPLE

NO CUMPLE

NO CUMPLE

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN FACULTATIVOS

C. EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO

Requisitos:

Todos los equipos y maquinarias necesarias para la ejecución satisfactoria de los trabajos a realizar deberán llegar a obra en forma oportuna y no podrán retirarse de la misma salvo autorización escrita del Supervisor o Inspector, que no podrá negarla sin justa razón. Las pérdidas o daños causados a los equipos y maquinarias durante la ejecución de la obra, corren por cuenta del contratista.

Si el Supervisor demuestra que los equipos, materiales, herramientas u otros son insuficientes o inapropiados para asegurar la calidad de la obra y el cumplimiento de los plazos, el Contratista está obligado a efectuar enmiendas y/o adiciones necesarias, por su cuenta y costo.

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD
1	NIVEL TOPOGRÁFICO	1.00
2	ESTACIÓN TOTAL	1.00
3	COMPACTADORA VIBRATORIA TIPO PLANCHA 7 HP	2.00
4	RODILLO NEUMÁTICO AUTOPROPULSADO 81-100HP 5.5 - 20 TN	1.00
5	RODILLO TANDEM ESTÁTICO A 58-70HP 8-10 TN	1.00
6	RODILLO LISO VIBRATORIO AUTOPROPULSADO 101 - 135HP 10-12TON	1.00
7	SOPLATE PARA PINTAR INC. COMPRESORA	2.00
8	EQUIPO DE PINTURA P/PAVIMENTOS 5.5 HP	2.00
9	CARGADOR SOBRE LLANTAS DE 100-125 HP 2.5 YD3	1.00
10	MINI CARGADOR 50-70 HP 0.5 YD3	1.00
11	TRACTOR DE ORUGAS DE 140-160 HP	1.00
12	MOTONIVELADORA 125 HP	1.00
13	CAMIÓN VOLQUETE 6x4 330HP 15 m3	4.00
14	CAMIÓN CISTERNA AGUA 4x2 122HP 2000 GAL	1.00
15	CAMIÓN IMPRIMADOR 6X2 178-210 HP 1.800 gl	1.00
16	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 1.50"	2.00
17	MEZCLADORA DE TROMPO 9 P3 (8HP)	1.00
18	MOCHILA PULVERIZADORA	1.00
19	PAVIMENTADORA SOBRE ORUGA 224HP 10"	1.00
20	BARREDORA MECÁNICA 10-20 HP 7P.	1.00

Acreditación:

Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra, venta o alquiler u otro documento que acredite que la maquinaria y/o equipamiento estará disponible para la ejecución del proyecto.

CUMPLE
De conformidad con el literal b) del numeral 72.3 artículo 72 del Reglamento de la Ley N° 32069, Ley General de Contrataciones Públicas, este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato, salvo que se hayan elegido factores de evaluación como la experiencia específica adicional o la formación adicional del personal clave.

CUMPLE
De conformidad con el literal b) del numeral 72.3 artículo 72 del Reglamento de la Ley N° 32069, Ley General de Contrataciones Públicas, este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato, salvo que se hayan elegido factores de evaluación como la experiencia específica adicional o la formación adicional del personal clave.

CUMPLE
De conformidad con el literal b) del numeral 72.3 artículo 72 del Reglamento de la Ley N° 32069, Ley General de Contrataciones Públicas, este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato, salvo que se hayan elegido factores de evaluación como la experiencia específica adicional o la formación adicional del personal clave.

LURIGANCHO
CHOSICA
Juntos por el desarrollo sostenible



D PARTICIPACIÓN EN CONSORCIO			
Requisitos:			
D.1 El número máximo de consorciados es de DOS (02) INTEGRANTES.			
D.2 El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 20%.			
D.3 El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 80%			
Acreditación:			
Se acredita con la promesa de consorcio.			
CONDICIÓN	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE
	NO CALIFICA	NO CALIFICA	NO CALIFICA

A. CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA ESPINAR S.A.C.

En las bases se solicita 4 profesionales; que comprenden el plantel profesional clave:

- ✓ Residente de obra
- ✓ Especialista de Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo
- ✓ Especialista Ambiental
- ✓ Especialista de Calidad

La empresa solo acredita 3 profesionales,

- ✓ Residente de obra
- ✓ Especialista de Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo
- ✓ Especialista Ambiental

No contando con el Especialista de calidad; por lo que no cumple con lo solicitado.

B. SANTO DOMINGO OBRAS & PROYECTOS S.A.C.

En las bases se solicita 4 profesionales; que comprenden el plantel profesional clave:

- ✓ Residente de obra
- ✓ Especialista de Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo
- ✓ Especialista Ambiental
- ✓ Especialista de Calidad

La empresa solo acredita 3 profesionales,

- ✓ Residente de obra
- ✓ Especialista de Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo
- ✓ Especialista Ambiental

No contando con el Especialista de calidad; por lo que no cumple con lo solicitado.

C. CORPORACION GIMAHU E.I.R.L.

En las bases se solicita la experiencia del personal clave según el siguiente cuadro:

Cargo y/o responsabilidad	Cargo desempeñado	Tipo de experiencia	Tiempo de experiencia
Residente de Obra	Residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o jefe de supervisión y/o residente principal y/o director residente y/o jefe residente y/o jefe residente principal y/o ingeniero residente y/o supervisor principal de obra.	Obras similares	36 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
Especialista de Seguridad en Obra	Especialista y/o ingeniero y/o supervisor y/o jefe y/o responsable y/o residente en:	Obras en general	24 meses (computado)

LURIGANCHO
CHUSICA
Juntos por el desarrollo sostenible



Salud en el Trabajo	seguridad y salud ocupacional o seguridad e higiene ocupacional o seguridad de obra o seguridad en el trabajo o salud ocupacional o implementación de planes de seguridad e higiene ocupacional o en prevención de riesgos laborales.		desde la fecha de la colegiatura)
Especialista Ambiental	Especialista y/o ingeniero y/o supervisor y/o jefe y/o responsable y/o residente ambiental y/o ambientalista en: mitigación ambiental o ambientalista o monitoreo y mitigación o impacto ambientales o medio ambiente.	Obras en general	18 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)
Especialista de Calidad	Especialista y/o ingeniero y/o residente y/o inspector y/o supervisor y/o jefe y/o asistente o responsable de: control de calidad o calidad o aseguramiento de calidad o programa de calidad o protocolos de calidad.	Obras en general	12 meses (computado desde la fecha de la colegiatura)

De la verificación realizada a los documentos de acreditación del personal presentada por la empresa, por los evaluadores, se advierte que:

El ingeniero de seguridad en su experiencia presenta certificados con firmas pegadas, así mismo presenta contrato de servicio, pero no presenta conformidad en la sumatoria de dichos contratos hay 462 días restando al total de días descrito en su acreditación que es 1095, solo estaría acreditando 633 días que viene a ser 21.10 meses no cumpliendo para la calificación respectiva.

El Comité declara **DESIERTO** el procedimiento de selección LICITACIÓN PÚBLICA ABREVIADA DE OBRAS N° 001-2025-MDL-1, "CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES INTERNAS DE LA ASOCIACION DE PROPIETARIOS "FLOR DE MAGNOLIAS" DEL DISTRITO DE LURIGANCHO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CÓDIGO DE INVERSIÓN N° 2649499, de conformidad a lo establecido en numeral 84.3 del artículo 84 del Reglamento de la Ley de Contrataciones Públicas- Ley N° 32069, precisa que "Posteriormente a la publicación de la declaratoria de desierto y previo a la siguiente convocatoria, se realiza lo siguiente: a) Los evaluadores remiten a la DEC y al funcionario o servidor que aprobó el expediente de contratación un informe en el que identifiquen las causas que no permitieron el otorgamiento de la buena pro en el procedimiento de selección, que es registrado en la Pladicop

2.3. Es preciso señalar que el presente procedimiento de selección ha sido convocado con una cuantía de S/ 1'972,410.00 (Un millón novecientos setenta y dos mil cuatrocientos diez con 00/100 soles).

2.4. Ahora bien, vía correo electrónico de fecha 04/07/2025, se les consultó a las 02 empresas que fueron admitidas en el presente procedimiento de selección, sobre las razones por las cuales no llegaron a presentar sus ofertas.

- En relación con lo anterior, con fecha 08/07/2025, se ha recibido el correo electrónico de la Empresa **SANTO DOMINGO OBRAS & PROYECTOS S.A.C.**, quienes refieren: "buen día, respecto al descargo solicitado, indicamos que se dio debido a que nos basamos a los factores de evaluación obligatoria, donde solo se solicitaba la evaluación de 3 personales clave, por ello es que no se cumplieron con los requisitos de calificación solicitado en requerimiento de las bases.

RE: Descargo del no cumplimiento de los requisitos de calificación

De: SANTO DOMINGO OBRAS Y PROYECTOS S.A.C. <sto.domingo.op@holmesf.com>
Para: slogistica16@municipioshca.gob.pe <slogistica16@municipioshca.gob.pe>
Fecha: 2025-07-08 09:13

2004-2005, 2141

respecto al descargo solicitado, indicamos que se dio debido a que nos basamos a las factores de evaluación obligatorios, donde solo se solicitaba la evaluación de 3 personas clave (adjunto anexo).

4.1.1 FACTOR DE EVALUACIÓN OBLIGATORIO

Winged larvae pass in vertical conformation

[illegible]

A. EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD ADICIONAL DEL PERSONAL CLAVE	METODOLOGIA PARA SU ASIGNACION
<p><u>Evaluacion:</u></p> <p>Se evaluará en función al porcentaje de personal clave considerado en este listado que supere el tiempo de experiencia en la especialidad considerada en los requisitos de calificación.</p> <p>El personal clave para evaluar en este factor es el siguiente:</p> <ul style="list-style-type: none"> Residente de Oficina Especialista Ambiental Especialista de Seguridad en Otrora y Salud en el Trabajo <p>Se considerará que un personal clave supere el tiempo de experiencia en la especialidad Clave Superior al mismo. Un Año adicional a la experiencia requerida con los requisitos de calificación.</p> <p><u>Acreditacion:</u></p>	<p>75 puntos</p> <p>Más del 80% del personal clave considerado en el listado supera el requisito de experiencia en la especialidad. 75 puntos</p> <p>Más de 80% hasta 89% del personal clave considerado en el listado supera el requisito de experiencia en la especialidad. 60 puntos</p> <p>Más del 30% hasta 59% del personal clave considerado en el listado supera el requisito de experiencia en la especialidad. 50 puntos</p>

por ello es que no se cumplieron con los requisitos de calificación solicitada en requerimiento de las faxes.

also appears

SANTO DOMINGO OBRAS & PROYECTOS S.A.C.

- En relación con lo anterior, con fecha 08/07/2025, se ha recibido el correo electrónico de la Empresa **CONSTRUCTORA & INMOBILIARIA ESPINAR S.A.C.** quienes refieren: *"Por medio de la presente es grato saludarle y a la vez informar sobre la licitación mi representada envió la oferta con 3 especialistas que mencionaban las bases del mencionado proceso de selección, pero en el expediente técnico indicaba 4 especialistas"*

Rv: información de proceso de licitación

De **Fernando Espinar**
Para **slogistica16@munichosica.gob.pe**
Fecha **Hoy 11:18**

Buenos días

SR MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LURIGANCHO-CHOSICA

Por medio de la presente es grato saludarle y a la vez informar sobre la licitación mi representada envío la oferta con 3 especialistas que mencionaban las bases del mencionado proceso de selección pero en el expediente técnico indicaba 4 especialistas.

Atte

Constructora & Inmobiliaria espinar sac



3. CONCLUSIONES

- El área usuaria (SUBGERENCIA DE OBRAS PÚBLICAS) deberá revisar si es necesario o no realizar ajustes a los términos de referencia del requerimiento.

4. RECOMENDACIONES

- Solicitar al área usuaria un informe sobre la persistencia de la necesidad para la CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA "CREACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL DE LAS CALLES INTERNAS DE LA ASOCIACION DE PROPIETARIOS "FLOR DE MAGNOLIAS" DEL DISTRITO DE LURIGANCHO DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CÓDIGO DE INVERSIÓN N° 2649499, para continuar con la segunda convocatoria, de ser el caso.

Sin otro en particular me despido de usted.

Atentamente,



JUAN RAMOS CHIROQUE
PRESIDENTE TITULAR



JAIME ROBERTO NÚÑEZ Y ALVAREZ
PRIMER MIEMBRO TITULAR



NORKA MILUSKA PERALTA MAYTA
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR