

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL METROPOLITANO DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-66-2024-MML/GRML-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA SUPERVISIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL JR. ALEXANDER VON HUMBOLT (TRAMO AV. PASEO DE LA REPUBLICA A AV. SAN PABLO), DISTRITO DE LA VICTORIA ¿ LIMA ¿ LIMA CON CUI 2380497¿

Ruc/código :	20534557516	Fecha de envío :	21/11/2024
Nombre o Razón social :	DOMINIUM CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	Hora de envío :	17:32:34

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se solicita la estructura de costos con la finalidad de que el postor al momento de preparar su oferta económica tenga los datos claros con respecto a la participación de los profesionales en la supervisión.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5 Literal: 5.5 Página: 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2.- Principios que rigen las contrataciones c) transparencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION DEL PARTICIPANTE, POR LO QUE SE ADJUNTARA LA ESTRUCTURA DE COSTOS A LOS TDR

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL METROPOLITANO DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-66-2024-MML/GRML-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA SUPERVISIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL JR. ALEXANDER VON HUMBOLT (TRAMO AV. PASEO DE LA REPUBLICA A AV. SAN PABLO), DISTRITO DE LA VICTORIA ¿ LIMA ¿ LIMA CON CUI 2380497¿

Ruc/código :	20604371857	Fecha de envío :	21/11/2024
Nombre o Razón social :	AYNI ASESORES & CONSULTORES S.A.C. - AYNi A&C S.A.C.	Hora de envío :	23:22:09

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

LOS NUMERAL 2,3,4,7,8,9,10,13,14 PRESENTAN SOLO EL CONTENIDO MÍNIMO CUANDO LAS BASES INTEGRADAS SOLICITAN:

"EL COMITÉ DE SELECCIÓN DEBE PRECISAR DE MANERA OBJETIVA EL CONTENIDO MÍNIMO Y LAS PAUTAS PARA EL DESARROLLO DE LA METODOLOGÍA PROPUESTA, EN FUNCIÓN DE LAS PARTICULARIDADES DEL OBJETO DE LA CONVOCATORIA"

Por tanto, nuestra solicitud debe desarrollar correcta, coherente y ordenadamente.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** iv **Literal:** b **Página:** 67

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

"La METODOLOGIA PROPUESTA debe ser desarrollada en razón a los ítems solicitados por el área usuaria, dado que las bases estándar aprobadas mediante DIRECTIVA N° 001-2019-OSCE/CD, indica el comité de selección debe precisar de manera objetiva el contenido mínimo y las pautas para el desarrollo de la metodología propuesta. En ese sentido, el área usuaria es responsable de la formulación del requerimiento, siendo responsable de formular las especificaciones técnicas y términos de referencia; como esta establecido en el termino del literal B: ""Se acreditará mediante la presentación de documento que sustente la metodología propuesta. La metodología que no guarde relación con el servicio requerido o muestre incoherencia no será calificada. Debe existir coherencia de información entre los diferentes ítems de la metodología"". Por lo tanto, NO SE ACOGE LA OBSERVACION DEL PARTICIPANTE, dado que el area usuaria ha cumplido con establecer el contenido minimo. Asi mismo se aclara, que la metodologia que se pretende obtener del presente proceso de seleccion es una metodologia donde el postor demuestre el uso amplio de las distintas herramientas de control y seguimiento de obras publicas como lo son las metodologias : 1. Lean Construction: ,2. Project Management Body of Knowledge (PMBOK) , 3. Critical Path Method (CPM) , 4. Metodología Ágil , etc; , además contemplar la programación de recursos y de los demás requisitos solicitados en los BASES del proceso de selección, a fin que el postor demuestre experiencia en el uso de metodologias de control y seguimiento de ejecucion de obra que se aplicarn en la consultoria de supervision de obra, para la GESTIÓN DE CALIDAD, GESTIÓN DE TIEMPO y GESTIÓN DE COSTOS."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL METROPOLITANO DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-66-2024-MML/GRML-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA SUPERVISIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL JR. ALEXANDER VON HUMBOLT (TRAMO AV. PASEO DE LA REPUBLICA A AV. SAN PABLO), DISTRITO DE LA VICTORIA ¿ LIMA ¿ LIMA CON CUI 2380497¿

Ruc/código :	20604371857	Fecha de envío :	21/11/2024
Nombre o Razón social :	AYNI ASESORES & CONSULTORES S.A.C. - AYNI A&C S.A.C.	Hora de envío :	23:22:09

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

En el numeral 21.1.1. SUPERVISOR/INSPECTOR DE OBRA

Se considera en las actividades previas la revisión del expediente técnico de obra de acuerdo al RLCE, dicho descripción estaría contraviniendo el RLCE, dado que el Art. 177 del RLCE describe que el plazo corre DESDE EL INICIO DEL PLAZO DE EJECUCIÓN.SOLICITAMOS al comité de selección ACLARAR EL PUNTO DESARROLLADO ANTERIORMENTE.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 21.1.1. Literal: - Página: 49

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 2 de lce

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA al participante que todas las "actividades previas" a la ejecución de la obra que se consideran, están contempladas dentro del plazo de Actividades de supervisión de obra, es decir dentro del plazo de los 120 días calendarios, establecido en el ítem 1.8. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA de las bases. Del mismo modo este criterio debe ser usado para el desarrollo de la metodología de trabajo, en la consideración de cronogramas y otras consideraciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL METROPOLITANO DE LIMA

Nomenclatura :AS-SM-66-2024-MML/GRML-CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA SUPERVISIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL JR. ALEXANDER VON HUMBOLT (TRAMO AV. PASEO DE LA REPUBLICA A AV. SAN PABLO), DISTRITO DE LA VICTORIA ¿ LIMA ¿ LIMA CON CUI 2380497¿

Ruc/código :	20604371857	Fecha de envío :	21/11/2024
Nombre o Razón social :	AYNI ASESORES & CONSULTORES S.A.C. - AYNI A&C S.A.C.	Hora de envío :	23:22:09

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

DEL NUMERAL 8. DE LOS PLAZOS DEL SERVICIO

Para las Actividades de liquidación de obra se dan 30 días calendario, nuestra consulta es si se realizará este servicio de acuerdo al Art. 209. De ser así, respetar los plazos y pasos estipulados para la actividad.

Acápite de las bases : Sección: General

Numeral: 49

Literal: -

Página: 49

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA QUE EL PLAZO DE 30 DIAS CALENDARIOS ESTABLECIDO PARA ACTIVIDADES DE LIQUIDACION DE OBRA ES REFERENCIAL, DADO QUE LA ETAPA DE LIQUIDACION DE OBRA SE REALIZARA DE ACUERDO AL Artículo 209. Liquidación del Contrato de Obra. POR LO QUE SE TENDRA QUE RESPETAR LOS PLAZOS ESTABLECIDOS EN EL RLCE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL METROPOLITANO DE LIMA

Nomenclatura :AS-SM-66-2024-MML/GRML-CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA SUPERVISIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL JR. ALEXANDER VON HUMBOLT (TRAMO AV. PASEO DE LA REPUBLICA A AV. SAN PABLO), DISTRITO DE LA VICTORIA ¿ LIMA ¿ LIMA CON CUI 2380497¿

Ruc/código :	20604371857	Fecha de envío :	21/11/2024
Nombre o Razón social :	AYNI ASESORES & CONSULTORES S.A.C. - AYNI A&C S.A.C.	Hora de envío :	23:31:59

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

De lo anterior descrito, se resalta que el informe de revisión y conformidad de la liquidación de obra por parte del supervisor no es contemplado en el Art. 209. De ser necesario, SE SOLICITA ACLARAR Y/O NO afectar el plazo establecida en las bases.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: _ Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA QUE LA ETAPA DE LIQUIDACION DE OBRA SE DEBE REALIZAR DE ACUERDO AL Artículo 209. Liquidación del Contrato de Obra del RLCE, pero tambien se debera desarrollar la DOCUMENTACION Y CONTENIDO DE LA INFORMACION QUE DEBERA PRESENTAR LA SUPERVISION COMO RESULTADO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS, que esta establecido en los TDR. Y DADO QUE los TDR Y EL RLCE no discrepan entre si, TAMBIEN se debe respetar las exigencias de los TDR.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL METROPOLITANO DE LIMA

Nomenclatura : AS-SM-66-2024-MML/GRML-CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA SUPERVISIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL JR. ALEXANDER VON HUMBOLT (TRAMO AV. PASEO DE LA REPUBLICA A AV. SAN PABLO), DISTRITO DE LA VICTORIA ¿ LIMA ¿ LIMA CON CUI 2380497¿

Ruc/código :	20604371857	Fecha de envío :	21/11/2024
Nombre o Razón social :	AYNI ASESORES & CONSULTORES S.A.C. - AYNI A&C S.A.C.	Hora de envío :	23:31:59

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

El numeral 3.1.1. describe:

"La supervisión, dentro de sus funciones deberá realizar durante los primeros 7 días de iniciar servicios relacionados a la obra y de manera paralela a la supervisión de campo las siguientes actividades: "

De lo anterior descrito establecer si la revisión del expediente técnico que se solicita es de acuerdo al Art. 177 o se hará un informe aparte con plazos distintos

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.1.1. Literal: - Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE OBSERVACIONES Y SE ACLARA QUE LA Revisión del Expediente Técnico SE DESARROLLARA DE ACUERDO AL Artículo 177. Revisión del expediente técnico de obra DEL RLCE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL METROPOLITANO DE LIMA

Nomenclatura :AS-SM-66-2024-MML/GRML-CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA SUPERVISIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL JR. ALEXANDER VON HUMBOLT (TRAMO AV. PASEO DE LA REPUBLICA A AV. SAN PABLO), DISTRITO DE LA VICTORIA ¿ LIMA ¿ LIMA CON CUI 2380497¿

Ruc/código :	20604371857	Fecha de envío :	21/11/2024
Nombre o Razón social :	AYNI ASESORES & CONSULTORES S.A.C. - AYNi A&C S.A.C.	Hora de envío :	23:31:59

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Del numeral 7.6 se describe:

Liquidaciones de Obra y Liquidación de Contrato: El Supervisor de Obra presentara a la Entidad, el informe de revisión y conformidad de la Liquidación de la Obra, presentada por el Contratista. Asimismo, presentara la liquidación de su contrato una vez aprobado su informe final y la Liquidación de la obra. De lo anterior descrito, se resalta que el informe de revisión y conformidad de la liquidación de obra por parte del supervisor no es contemplado en el Art. 209. De ser necesario, SE SOLICITA ACLARAR Y/O NO afectar el plazo establecida en las bases.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.1.1. Literal: . Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 2 de lce

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACLARA QUE LA ETAPA DE LIQUIDACION DE OBRA SE DEBE REALIZAR DE ACUERDO AL Artículo 209. Liquidación del Contrato de Obra del RLCE, pero tambien se debera desarrollar la DOCUMENTACION Y CONTENIDO DE LA INFORMACION QUE DEBERA PRESENTAR LA SUPERVISION COMO RESULTADO DE LA PRESTACION DE LOS SERVICIOS, que esta establecido en los TDR. Y DADO QUE los TDR Y EL RLCE no discrepan entre si, TAMBIEN se debe respetar las exigencias de los TDR.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL METROPOLITANO DE LIMA

Nomenclatura :AS-SM-66-2024-MML/GRML-CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA SUPERVISIÓN DE OBRA: MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE TRANSITABILIDAD VEHICULAR Y PEATONAL EN EL JR. ALEXANDER VON HUMBOLT (TRAMO AV. PASEO DE LA REPUBLICA A AV. SAN PABLO), DISTRITO DE LA VICTORIA ¿ LIMA ¿ LIMA CON CUI 2380497¿

Ruc/código :	20604371857	Fecha de envío :	21/11/2024
Nombre o Razón social :	AYNI ASESORES & CONSULTORES S.A.C. - AYNI A&C S.A.C.	Hora de envío :	23:31:59

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

En la página 31 de las bases, en el factor de evaluación METODOLOGÍA PROPUESTA, en el numeral 2 se exige lo siguiente:

CON LOS DATOS DEL PRESUPUESTO DE LA OBRA, REALIZAR EL CONTROL DEL PROYECTO MEDIANTE LA METODOLOGÍA DE GESTIÓN DEL VALOR GANADO (GVG) Y PRESENTAR COMO MÍNIMO LOS GRÁFICOS DE: - COSTO REAL, - VALOR PLANEADO, - VALOR GANADO, - COSTO ESTIMADO DE COMPLETITUD.

Para desarrollar este punto se debe extraer los datos el cronograma valorizado del Expediente Técnico, pero con esa información solo se podrá realizar el grafico del Valor Planeado, yaqué se necesita los datos de avance de obra realmente ejecutados por parte del contratista para desarrollar las demás, a menos que propongamos un escenario de avance de obra, el cual ayudará a realizar los demás gráficos. SOLICITO ACLARAR si recreamos un escenario de avance de obra valorizado a fin de realizar los demás gráficos.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: iv Literal: b Página: 68

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE OBSERVACION, POR LO QUE SE ADJUNTARA EL cronograma valorizado del Expediente Técnico y se aclara que los datos de avance de obra realmente ejecutados por parte del contratista deberan ser asumidos (propuestos) por el participante con el fin de poder ejemplificar el desarrollo de la METODOLOGÍA DE GESTIÓN DEL VALOR GANADO (GVG).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null