


II. RESUMEN EJECUTIVO




ADOLFO YONATAN
QUICHCA OSPINA
INGENIERO CIVIL
CIP N° 226689


JOSE FAUSTO
PACOTAIPE HUACLES
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 231146



517



EXPEDIENTE TÉCNICO:

"CREACION DEL SERVICIO DE PROTECCION FRENTE A DESLIZAMIENTOS EN LA CALLE SAN LORENZO (TRAMO CA. LOS PINOS - PSJE LOS GERANIOS), CALLE LOS PINOS (TRAMO CA. 6 - PSJE LOS GERANIOS) Y CALLE 28 DE JULIO (TRAMO LT. 10 - 18 Y LT. 57 - 66), DE LA UCV BIOHUERTO EL PARAISO DE LA ZONA J DEL P.J. PROYECTO ESPECIAL HUAYCAN, ZONA 07, DISTRITO DE ATE - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA"

EL NUEVO
GOBIERNO DEL
DISTRITO DE
ATE

RESUMEN EJECUTIVO

1. DATOS GENERALES DEL PROYECTO

1.1 UBICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

a. Ubicación política

El proyecto se encuentra ubicado en:

Departamento : Lima
Provincia : Lima
Distrito : Ate
Zona : Zona 07
Localidad : UCV Biohuerto El Paraíso de la Zona J del P.J. Proyecto Especial Huaycán

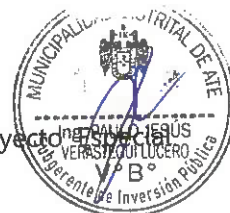
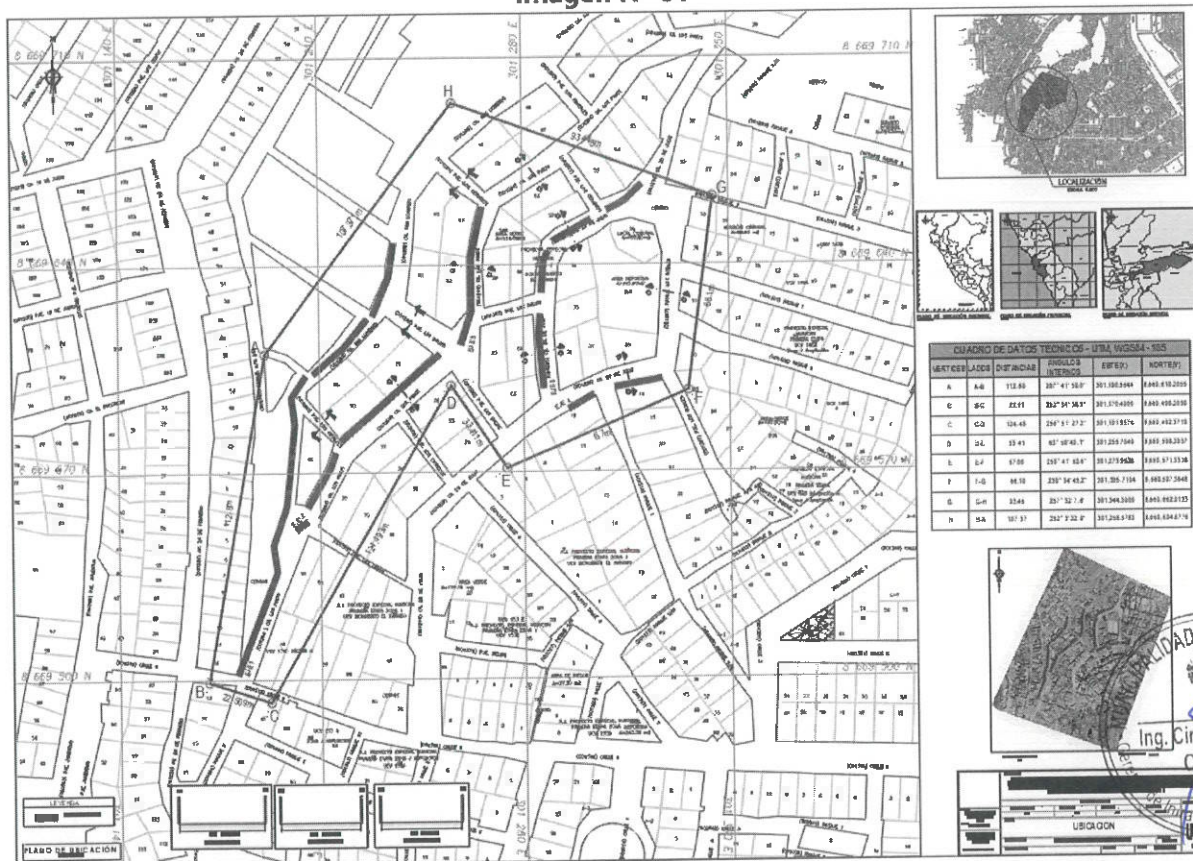


Imagen N° 01



CUADRO DE DATOS TÉCNICOS - UTM WGS84 - SUR					
VERTICIALES	HORIZONTALES	PROYECCIÓN	ESFEROIDE	ESFEROIDE	ESFEROIDE
A	A-8	112.80	187° 41' 50.0"	301.000.000	301.000.000
B	B-2	22.01	282° 30' 36.1"	301.010.000	301.010.000
C	C-2	126.45	282° 31' 27.2"	301.010.000	301.010.000
D	D-4	33.41	187° 40' 40.7"	301.000.000	301.000.000
E	E-7	67.00	282° 41' 32.4"	301.010.000	301.010.000
F	F-3	16.10	282° 30' 42.2"	301.000.000	301.000.000
G	G-1	33.44	282° 32' 1.8"	301.000.000	301.000.000
H	H-4	107.37	282° 32' 1.8"	301.000.000	301.000.000



Localización del área a intervenir (CALLE SAN LORENZO (TRAMO CA. LOS PINOS - PSJE LOS GERANIOS), CALLE LOS PINOS (TRAMO CA. 6 - PSJE LOS GERANIOS) Y CALLE 28 DE JULIO (TRAMO LT. 10 - 18 Y LT. 57 - 66), DE LA UCV BIOHUERTO EL PARAISO DE LA ZONA J DEL P.J. PROYECTO ESPECIAL HUAYCÁN).

b. Ubicación geográfica

Geográficamente el proyecto se encontrará ubicado entre las coordenadas:

JOSE FAUSTO
PACOTAPE HUACLES
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 231146



EXPEDIENTE TÉCNICO:

*CREACION DEL SERVICIO DE PROTECCION FRENTE A DESLIZAMIENTOS EN LA CALLE SAN LORENZO (TRAMO CA. LOS PINOS - PSJE LOS GERANIOS), CALLE LOS PINOS (TRAMO CA. 6 - PSJE LOS GERANIOS) Y CALLE 28 DE JULIO (TRAMO LT. 10 - 18 Y LT. 57 - 66), DE LA UCV BIOHUERTO EL PARAISO DE LA ZONA J DEL P.J. PROYECTO ESPECIAL HUAYCAN, ZONA 07, DISTRITO DE ATE - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA"

EL NUEVO
GOBIERNO DEL
DISTRITO DE
ATE

Cuadro N° 1: Ubicación geográfica del proyecto

CUADRO DE DATOS TÉCNICOS - UTM, WGS84 - 18S					
VÉRTICES	LADOS	DISTANCIAS	ÁNGULOS INTERNOS	ESTE(X)	NORTE(Y)
A	A-B	112.80	207° 41' 59.0"	301,190.5544	8,669,610.2055
B	B-C	22.51	262° 34' 36.5"	301,170.4900	8,669,499.2039
C	C-D	124.49	256° 51' 27.2"	301,191.9374	8,669,492.3719
D	D-E	33.41	63° 59' 49.1"	301,255.7049	8,669,599.2937
E	E-F	67.00	259° 41' 52.6"	301,273.9926	8,669,571.3316
F	F-G	66.10	239° 34' 45.2"	301,335.7194	8,669,597.3848
G	G-H	93.45	257° 32' 7.6"	301,344.3900	8,669,662.9133
H	H-A	107.37	252° 3' 22.9"	301,256.5783	8,669,694.8776

FUENTE: Plano de Ubicación

El presente proyecto se encuentra enmarcado entre las siguientes coordenadas 12°01'41.9"S, 76°49'30.8"W.

El área de estudio se encuentra ubicada a una altitud promedio de 745.49 m.s.n.m.

LÍMITES DEL DISTRITO	
Norte	Lurigancho – Chosica, El Agustino y Santa Anita
Sur	Cieneguilla, La Molina y Santiago de Surco
Este	Chaclacayo
Oeste	La Molina, San Luis
Altitud	355 m.s.n.m.

1.2 ANTECEDENTES

El proyecto ha presentado los siguientes hitos hasta la presente fecha:

- De acuerdo con la **Ley N° 27972 – Ley Orgánica de Municipalidades**, los gobiernos locales son entidades básicas de la organización territorial del Estado y canales inmediatos de participación vecinal en asuntos jurídicos, que institucionalizan y gestionan con autonomía los intereses propios de las correspondientes colectividades; siendo elementos esenciales del gobierno local el territorio, la población y la organización. La **Ley N° 27972** menciona en su **artículo 79, inciso 4.1** que las Municipalidades Distritales tienen como función específica "Ejecutar directamente o proveer de ejecución de las obras de infraestructura urbana que sean indispensables para el desenvolvimiento de la vida del vecindario, la producción, el comercio, el transporte y la comunicación en el distrito tales como pistas o calzadas, vías, puentes, muros de contención, parques, mercados, canales de irrigación, locales comunales, y obras similares, en coordinación con la municipalidad provincial respectiva".

En concordancia con lo antes señalado, en 2021 la Municipalidad Distrital de Ate registra y declara viable en el Banco de Inversiones (BI), dentro del marco del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones (Invierte.pe), el estudio del proyecto de Pre inversión (PI): "CREACION DEL SERVICIO DE PROTECCION FRENTE A DESLIZAMIENTOS EN LA CALLE SAN LORENZO (TRAMO CA. LOS PINOS - PSJE LOS GERANIOS), CALLE LOS PINOS (TRAMO CA. 6 - PSJE LOS GERANIOS) Y CALLE 28 DE



EXPEDIENTE TÉCNICO:

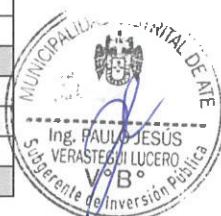
"CREACION DEL SERVICIO DE PROTECCION FRENTE A DESLIZAMIENTOS EN LA CALLE SAN LORENZO (TRAMO CA. LOS PINOS - PSJE LOS GERANIOS), CALLE LOS PINOS (TRAMO CA. 6 - PSJE LOS GERANIOS) Y CALLE 28 DE JULIO (TRAMO LT. 10 - 18 Y LT. 57 - 66), DE LA UCV BIOHUERTO EL PARAISO DE LA ZONA J DEL P.J. PROYECTO ESPECIAL HUAYCÁN, ZONA 07, DISTRITO DE ATE - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA"

EL NUEVO
GOBIERNO DEL
DISTRITO DE
ATE

JULIO (TRAMO LT. 10 - 18 Y LT. 57 - 66), DE LA UCV BIOHUERTO EL PARAISO DE LA ZONA J DEL P.J. PROYECTO ESPECIAL HUAYCÁN, ZONA 07, DISTRITO DE ATE - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA", de código único de inversión (CUI) N°2542222.

- La Municipalidad Distrital de Ate ha elaborado el Expediente Técnico del estudio de pre inversión ya declarado viable del proyecto: **"CREACION DEL SERVICIO DE PROTECCION FRENTE A DESLIZAMIENTOS EN LA CALLE SAN LORENZO (TRAMO CA. LOS PINOS - PSJE LOS GERANIOS), CALLE LOS PINOS (TRAMO CA. 6 - PSJE LOS GERANIOS) Y CALLE 28 DE JULIO (TRAMO LT. 10 - 18 Y LT. 57 - 66), DE LA UCV BIOHUERTO EL PARAISO DE LA ZONA J DEL P.J. PROYECTO ESPECIAL HUAYCÁN, ZONA 07, DISTRITO DE ATE - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA"**, con CUI N°2542222, por considerarlo de gran importancia para el desarrollo socioeconómico de los beneficiarios y por contribuir significativamente al cierre de brechas del servicio en el distrito.
- Por lo que mediante Resolución de Gerencia N° 261 - 2022-MDA/GIU, con fecha 03 de octubre de 2022, se aprobó el expediente técnico **"CREACION DEL SERVICIO DE PROTECCION FRENTE A DESLIZAMIENTOS EN LA CALLE SAN LORENZO (TRAMO CA. LOS PINOS - PSJE LOS GERANIOS), CALLE LOS PINOS (TRAMO CA. 6 - PSJE LOS GERANIOS) Y CALLE 28 DE JULIO (TRAMO LT. 10 - 18 Y LT. 57 - 66), DE LA UCV BIOHUERTO EL PARAISO DE LA ZONA J DEL P.J. PROYECTO ESPECIAL HUAYCÁN, ZONA 07, DISTRITO DE ATE - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA"**, con CUI N°2542222, con un monto total de inversión ascendente a la suma de **S/ 1,163,051.13** soles (Un Millón Ciento Sesenta y Tres Mil Cincuenta y Uno con 13/100 Soles) incluido IGV a precios de Julio de 2022 y con un plazo de 120 días calendarios por la modalidad de ejecución por administración indirecta, por contrata, de acuerdo al siguiente detalle:

DESCRIPCIÓN	TOTAL
COSTO DIRECTO	768,397.69
GASTOS GENERALES (10.00%)	76,839.77
UTILIDAD (10.00%)	76,839.77
SUBTOTAL	922,077.23
IGV (18.00%)	165,973.90
VALOR REFERENCIAL DE LA OBRA	1,088,051.13
EXPEDIENTE TÉCNICO	35,000.00
SUPERVISIÓN	36,000.00
LIQUIDACIÓN	4,000.00
COSTO TOTAL DEL PROYECTO	1,163,051.13



- En tal sentido la Municipalidad Distrital de Ate realizó el presente estudio de Actualización de Costos en aplicación del artículo 34 de la Ley y Reglamento de Contrataciones con el Estado numeral **34.1 Antigüedad del valor referencial de la ejecución y consultorías de obras**. "En el caso de ejecución y consultoría de obras, el valor referencial para convocar el procedimiento de selección no puede tener una antigüedad mayor a los nueve (9) meses, contados a partir de la fecha de determinación del presupuesto de obra o del presupuesto de consultoría de obra, según corresponda, pudiendo actualizarse antes de la convocatoria. (numeral 34.1 del Art. 34" del nuevo RLCE, aprobado por D.S. N° 344-2018-EF); por lo que en cumplimiento de la normativa para poder convocar a procedimiento de selección se realizó la presente Actualización del Expediente Técnico denominado: "CREACION DEL SERVICIO DE PROTECCION FRENTE A DESLIZAMIENTOS EN LA CALLE SAN LORENZO (TRAMO CA. LOS PINOS - PSJE LOS GERANIOS), CALLE LOS PINOS (TRAMO CA. 6 - PSJE LOS GERANIOS) Y CALLE 28 DE JULIO (TRAMO LT. 10 - 18 Y LT. 57 - 66), DE LA UCV BIOHUERTO EL PARAISO DE LA ZONA J DEL P.J. PROYECTO ESPECIAL HUAYCÁN, ZONA 07, DISTRITO DE ATE - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA".

ADOLFO YONATAN
QUICHCA OSPINA
INGENIERO CIVIL
CIP N° 226689

JOSE FAUSTO
PACOTAIRE HUACLES
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 231146





EXPEDIENTE TÉCNICO:

"CREACION DEL SERVICIO DE PROTECCION FRENTE A DESLIZAMIENTOS EN LA CALLE SAN LORENZO (TRAMO CA. LOS PINOS - PSJE LOS GERANIOS), CALLE LOS PINOS (TRAMO CA. G - PSJE LOS GERANIOS) Y CALLE 28 DE JULIO (TRAMO LT. 10 - 18 Y LT. 57 - 66), DE LA UCV BIOHUERTO EL PARAISO DE LA ZONA J DEL P.J. PROYECTO ESPECIAL HUAYCAN, ZONA 07, DISTRITO DE ATE - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA"

EL NUEVO
GOBIERNO DEL
DISTRITO DE
ATE

2. OBJETIVOS DEL PROYECTO

2.1 OBJETIVO GENERAL

El Objetivo General del Proyecto es dotar de:

Adecuadas condiciones de protección frente al riesgo de desastres por deslizamientos en LA CALLE SAN LORENZO, CALLE LOS PINOS Y CALLE 28 DE JULIO, DE LA UCV BIOHUERTO EL PARAISO DE LA ZONA J DEL P.J. PROYECTO ESPECIAL HUAYCÁN, ZONA 07, DISTRITO DE ATE - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA.

2.2 OBJETIVOS ESPECIFICOS

Al respecto, el objetivo específico del estudio se encuentra alineado al objetivo central del proyecto, que es conseguir las "ADECUADAS CONDICIONES DE PROTECCION FRENTE A DESLIZAMIENTOS EN LA CALLE SAN LORENZO, CALLE LOS PINOS Y CALLE 28 DE JULIO, DE LA UCV BIOHUERTO EL PARAISO DE LA ZONA J DEL P.J. PROYECTO ESPECIAL HUAYCÁN, ZONA 07, DISTRITO DE ATE - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA", siendo su fin último alcanzar una mejora en calidad de vida para la población que habite en el área de influencia del proyecto.

3. DESCRIPCION DEL PROYECTO

De acuerdo con los componentes establecidos en la ficha técnica descargada del banco de proyecto se tomó la propuesta del estudio de pre-inversión declarado viable para alcanzar el objetivo principal del proyecto, el presente estudio abarca los siguientes componentes:

- 362.73 m de muro de contención de mampostería de piedra.
- 362.73 m de baranda de madera rolliza (Eucalipto) D=3", H=0.90 m expuestas y pintadas con sellador y esmalte a dos manos.

4. METAS FISICAS DEL PROYECTO:

INFRAESTRUCTURA:

Las metas físicas se presentan en la siguiente planilla de metrados

Cuadro N° 3
Metas físicas del proyecto

RESUMEN DE METRADOS			
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TOTAL METRADO
01	OBRAS PROVISIONALES		
01.01	CARTEL DE IDENTIFICACIÓN DE LA OBRA DE (5.40x3.60)m	und	2.00
01.02	ALMACÉN, OFICINA Y GUARDIANÍA	glb	1.00
01.03	BAÑO QUÍMICO PARA PERSONAL DE OBRA	mes	4.00
02	TRABAJOS PRELIMINARES		
02.01	MOVILIZACIÓN Y DESMOVILIZACIÓN DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS Y MAQUINARIAS	glb	1.00
02.02	TRAZO, NIVELACIÓN Y REPLANTEO	m2	733.09
02.03	LIMPIEZA GENERAL DEL TERRENO	m2	733.09
03	SEGURIDAD Y SALUD		
03.01	CAPACITACIÓN DE SEGURIDAD Y SALUD	glb	1.00
03.02	EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	glb	1.00
03.03	EQUIPOS DE PROTECCIÓN COLECTIVA	glb	1.00
03.04	SEÑALIZACIÓN TEMPORAL DE SEGURIDAD	glb	1.00
03.05	RECURSOS PARA RESPUESTA ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD Y SALUD DURANTE EL TRABAJO	glb	1.00

513



EXPEDIENTE TÉCNICO:

"CREACION DEL SERVICIO DE PROTECCION FRENTE A DESLIZAMIENTOS EN LA CALLE SAN LORENZO (TRAMO CA. LOS PINOS - PSJE LOS GERANIOS), CALLE LOS PINOS (TRAMO CA. G - PSJE LOS GERANIOS) Y CALLE 28 DE JULIO (TRAMO LT. 10 - 18 Y LT. 57 - 66), DE LA UCV BIOHUERTO EL PARAISO DE LA ZONA J DEL P.J. PROYECTO ESPECIAL HUAYCAN, ZONA 07, DISTRITO DE ATE - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA"

EL NUEVO
GOBIERNO DEL
DISTRITO DE
ATE

RESUMEN DE METRADOS			
ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	TOTAL METRADO
03.06	ELABORACIÓN, IMPLEMENTACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	glb	1.00
03.07	ELABORACIÓN Y SEGUIMIENTO DE PLAN SARS COV-2 (COVID -19)	glb	1.00
04	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
04.01	CORTE EN TERRENO SEMIRROCOSO HASTA NIVEL DE SUB-RASANTE C/EQUIPO	m3	2911.20
04.02	RELLENO CON MATERIAL PROPIO	m3	1679.38
04.03	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE DP=10 km	m3	1601.37
05	MURO DE CONTENCIÓN DE MAMPOSTERÍA DE PIEDRA		
05.01	REFINE, NIVELACIÓN Y COMPACTACIÓN MANUAL DE SUBRASANTE PARA CIMENTACIÓN	m2	733.09
05.02	CONCRETO CICLÓPEO f'c=140 kg/cm2 + 30% P.G. PARA CIMIENTO CORRIDO	m3	465.35
05.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2	1597.89
05.04	CONCRETO CICLÓPEO f'c=140 kg/cm2 + 70% P.G. PARA PANTALLA DE MURO	m3	1210.01
05.05	EMBOQUILLADO DECORATIVO EN MUROS DE PIEDRA MEZCLA C:A 1:4	m2	1191.94
05.06	JUNTA DE DILATACIÓN DE TECNOPOR E=2", INC. SELLADO CON MEZCLA ASFÁLTICA	m2	1002.30
05.07	TUBERÍA PVC SAL Ø 2" PARA DRENAJE DE MURO	m	2420.03
06	CARPINTERÍA DE MADERA		
06.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA DE MADERA ROLLISA, INC. PINTURA	m	362.73
07	MITIGACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL		
07.01	RIEGO PARA REDUCIR EL POLVO DURANTE EL TRABAJO	m2	733.09
07.02	LIMPIEZA GENERAL DE LA OBRA DURANTE EL TRABAJO	m2	733.09
08	VARIOS		
08.01	MURETE CON PLACA RECORDATORIA	und	1.00

5. COSTOS DEL PROYECTO

El valor referencial de obra del proyecto asciende a la suma de **S/ 1,082,469.78 (Un Millón Ochenta y Dos Mil Cuatrocientos Sesenta y Nueve Con 78/100 Soles)**, con los precios al mes de abril del 2023.

Cuadro N° 4

Costo total de obra del proyecto

DESCRIPCIÓN	COSTO
COSTO DIRECTO	764,456.05
GASTOS GENERALES (10.00%)	76,445.61
UTILIDAD (10.00%)	76,445.61
SUB TOTAL	917,347.27
I.G.V. (18.00%)	165,122.51
COSTO TOTAL DE OBRA	1,082,469.78
COSTO DE EXPEDIENTE TÉCNICO	35,000.00
COSTO DE SUPERVISIÓN	36,000.00
COSTO DE LIQUIDACIÓN DE OBRA	4,000.00
Costo total del Proyecto	1,157,469.78

Al costo total de obra se le deben añadir los siguientes costos por concepto de la Supervisión, liquidación y elaboración de Expediente Técnico, para poder tener el costo total de inversión del proyecto:

Con lo cual obtenemos un costo total de inversión de: **S/ 1,157,469.78 (Un Millón Ciento Cincuenta y Siete Mil Cuatrocientos Sesenta y Nueve Con 78/100 Soles).**



EXPEDIENTE TÉCNICO:

"CREACION DEL SERVICIO DE PROTECCION FRENTE A DESLIZAMIENTOS EN LA CALLE SAN LORENZO (TRAMO CA. LOS PINOS - PSJE LOS GERANIOS), CALLE LOS PINOS (TRAMO CA. 6 - PSJE LOS GERANIOS) Y CALLE 28 DE JULIO (TRAMO LT. 10 - 18 Y LT. 57 - 66), DE LA UCV BIOHUERTO EL PARAISO DE LA ZONA J DEL P.J. PROYECTO ESPECIAL HUAYCAN, ZONA 07, DISTRITO DE ATE - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA"

512

EL NUEVO
GOBIERNO DEL
DISTRITO DE
ATE

6. MODALIDAD DE EJECUCIÓN

Administración Indirecta - Por Contrata. Se recomienda que el sistema de contratación sea a precios unitarios.

7. PLAZO DE EJECUCION

Conforme a la programación efectuada en el cronograma valorizado de obra, el plazo de ejecución que demandan los trabajos del presente proyecto es de 120 días calendario (4 meses).


8. VIDA ÚTIL DEL PROYECTO:

El proyecto está estimado con una vida útil de 10 años.






**ADOLFO YONATAN
QUICHCA OSPINA**
INGENIERO CIVIL
CIP N° 226689



**JOSÉ FAUSTO
PACOTAÍPE HUACLES**
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 231146



2.0 RESUMEN EJECUTIVO


EDGAR ULLOA LLOCA
ARQUITECTO
C.A.P. 11968



RESUMEN EJECUTIVO

1.1 PROYECTO

: CREACION DEL SERVICIO DE PROTECCION FRENTE A DESLIZAMIENTOS EN LA CALLE 2 (LT. 12-17) DE LA UCV 153-D Y EN LAS CALLES 01 (LT. 41-45), 02 (FRENTE A L.C.), 03 (L.C.-JARDIN), 04 (LT. 50-52), 05 (LT. 53-55) Y 06 (LT 56-CA. 01 Y JARDIN) DE LA UCV 153-D LA PONDEROSA, DE LA ZONA J DEL P.J. PROYECTO ESPECIAL HUAYCAN, ZONA 07, DISTRITO DE ATE - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA

1.2 UBICACIÓN

: REGION : Lima
PROVINCIA : Lima
DISTRITO : Ate
ZONA : Zona 07

1.3 DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

- CONSTRUCCION DE MURO DE MAMPOSTERIA : 566.91 m

CREACION DEL SERVICIO DE PROTECCION FRENTE A DESLIZAMIENTOS EN LA CALLE 2 (LT. 12-17) DE LA UCV 153-D Y EN LAS CALLES 01 (LT. 41-45), 02 (FRENTE A L.C.), 03 (L.C.-JARDIN), 04 (LT. 50-52), 05 (LT. 53-55) Y 06 (LT 56-CA. 01 Y JARDIN) DE LA UCV 153-D LA PONDEROSA, DE LA ZONA J DEL P.J. PROYECTO ESPECIAL HUAYCAN, ZONA 07, DISTRITO DE ATE - PROVINCIA DE LIMA - DEPARTAMENTO DE LIMA. Se trata de la construcción del muro de mamposteria, la misma que permitirá brindar adecuadas condiciones en la zona.

1.4 META FISICA:

METAS FISICAS		CALLE MIRADOR
		L= 566.91 M
MURO DE MAMPOSTERIA	CIMIENTO CORRIDO	782.20 m3
	ASENTADO DE PIEDRA	2,153.26 m3
BARANDAS DE MADERA		566.91 m

Edgar Ulloa
EDGAR ULLOA L. CZA
ARQUITECTO
C.A.P 11963



1.5 PRESUPUESTO DE OBRA:

DESCRIPCION	TOTAL
COSTO DIRECTO	1,076,659.04
GASTOS GENERALES (10.00 %)	107,665.90
UTILIDAD (10.00 %)	107,665.90
SUBTOTAL	1,291,990.84
I.G.V. (18.00 %)	232,558.35
VALOR REFERENCIAL DE LA OBRA	1,524,549.19
VALOR DEL EXPEDIENTE TECNICO	35,000.00
VALOR DE LA SUPERVISIÓN DE OBRA	36,000.00
VALOR DE LA LIQUIDACION DE OBRA	4,000.00
COSTO TOTAL DEL PROYECTO	1,599,549.19

- **Valor referencial de obra**

El Presupuesto de obra asciende a la SUMA DE **S/. 1,524,549.19** (Un millón quinientos veinticuatro mil quinientos cuarenta y nueve con 19/100 soles), al mes de Octubre del 2022.

- **Costo de supervisión**

El costo de supervisión asciende a la SUMA DE **S/. 36,000.00** (Veinticuatro mil con 00/100 soles).

- **Costo de Expediente Técnico**

El costo de supervisión asciende a la SUMA DE **S/. 35,000.00** (Treinta y cinco Mil con 00/100 soles).

- **Costo de Liquidación**

El costo de supervisión asciende a la SUMA DE **S/. 4,000.00** (Cuatro Mil con 00/100 soles).

- **Costo Total**

El Presupuesto total del Proyecto asciende a la SUMA DE **S/. 1,599,549.19** (Un millón quinientos noventa y nueve mil quinientos cuarenta y nueve con 19/100 soles), el cual fue al mes de Octubre del 2022.



PLAZO DE EJECUCIÓN

: 120 días

MODALIDAD DE EJECUCIÓN

: Administración Indirecta.

1.7 FINANCIAMIENTO

: Municipalidad Distrital de Ate

Edgar Ulloa
EDGAR ULLOA LUCERO
ARQUITECTO
C.A.P 11968

