



"AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL DESARROLLO"

TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA DENOMINADA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE RECREACION EN LA LOSA DEPORTIVA UBICADA EN EL SECTOR DE TALLAMANA DEL DISTRITO DE LOS AQUIJES - PROVINCIA DE ICA - DEPARTAMENTO DE ICA" CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES C.U.I. N° 2560068.

1. NOMBRE DE LA OBRA:

"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE RECREACION EN LA LOSA DEPORTIVA UBICADA EN EL SECTOR DE TALLAMANA DEL DISTRITO DE LOS AQUIJES - PROVINCIA DE ICA - DEPARTAMENTO DE ICA" CON CÓDIGO ÚNICO DE INVERSIONES C.U.I. N° 2560068.

2. NIVEL DE ESTUDIOS DE PRE INVERSIÓN:

Ficha estándar Simplificada.

3. NIVEL DE LOS ESTUDIOS DE EXPEDIENTE TECNICO

Expediente técnico Aprobado

4. UBICACIÓN DE LA OBRA

El proyecto: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE RECREACION EN LA LOSA DEPORTIVA UBICADA EN EL SECTOR DE TALLAMANA DEL DISTRITO DE LOS AQUIJES - PROVINCIA DE ICA - DEPARTAMENTO DE ICA", se encuentra ubicado en la costa del país, del departamento de Ica.

UBICACIÓN:

- Región : Ica
- Provincia : Ica
- Distrito : Los Aquejes
- Sector : Tallamana

5. ASPECTOS GENERALES

El Presente proyecto surge en base a la necesidad de contribuir con el desarrollo de la población del Sector Tallamana del Distrito de los Aquejes, ya que a la actualidad se encuentra en mal estado, lo cual ha creado un ambiente y condiciones de riesgos sociales, entre otros.

6. OBJETIVOS Y METAS

A. OBJETIVOS GENERALES

La Municipalidad Distrital de los Aquejes, se ve en la necesidad de contribuir con el desarrollo de la población; y es así que se ha considerado la ejecución de esta obra tan importante que necesita los sectores de Tallamana, para así incentivar a la práctica Deportiva y la recreación familiar y de esta manera alejar a la juventud de los malos hábitos.

Así como también:

- Brindar a los pobladores del lugar un espacio que cuente con las condiciones óptimas para un





adecuado desenvolvimiento en actividades deportivas y recreativas.

- Mejorar la calidad de la prestación del servicio a la Comunidad y brindar a los Visitantes en general un ambiente acogedor adecuado, satisfacer la demanda insatisfecha existente en la comunidad, al contar con áreas de esparcimiento y recreación social cultural en estado regular.

B. METAS FISICAS DEL PROYECTO

Las metas físicas consideradas en el proyecto son las siguientes:

01	OBRAS PROVISIONALES		
01.01	CARTEL DE IDENTIFICACION DE OBRA	und	1.00
01.02	ALMACEN, OFICINA Y CASETA DE GUARDIANIA	glb	1.00
01.03	CERCO DE PERIMETRICO PARA OBRA	m	135.50
01.04	SERVICIOS HIGIENICOS PORTATILES EN OBRA	mes	3.00
01.05	FLETE TERRESTRE	glb	1.00
02	OBRAS PRELIMINARES		
02.01	MOVILIZACION Y DESMOVILIZACION DE EQUIPOS Y MAQUINARIAS	glb	1.00
02.02	TRAZO Y REPLANTEO	m2	1,082.99
02.03	DESMONTAJE DE LUMINARIAS	und	4.00
02.04	DESMONTAJE DE ARCOS EXISTENTES DETERIORADOS	und	2.00
02.05	RETIRO DE POSTES DE CONCRETO EXISTENTES	und	4.00
03	DEMOLICIONES		
03.01	DEMOLICION DE LOSA DE CONCRETO E=15 CM	m2	711.00
03.02	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO	m3	63.36
03.03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE C/EQUIPO	m3	221.01
04	ZONA RECREATIVA		
04.01	ESTRUCTURAS		
04.01.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
04.01.01.01	CORTE DE TERRENO C/MAQUINARIA	m3	33.74
04.01.01.02	EXCAVACION MANUAL PARA SARDINEL	m3	2.89
04.01.01.03	RELLENO CON MATERIAL PROPIO	m3	9.59
04.01.01.04	NIVELACION Y COMPACTADO CON AFIRMADO E=15 CM	m2	240.00
04.01.01.05	CAMA DE ARENA PARA ADOQUINES E=5 CM	m2	28.03
04.01.01.06	MEJORAMIENTO Y PREPARACION EN AREAS VERDES E=0.10 M	m2	88.30
04.01.01.07	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE C/EQUIPO	m3	45.78
04.01.02	CONCRETO SIMPLE		
04.01.02.01	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL EN SARDINEL	m2	28.85
04.01.02.02	CONCRETO F'C=175 KG/CM2 PARA SARDINEL	m3	5.05
04.01.02.03	JUNTA DE DILATACION EN SARDINELES	m	26.00
04.01.02.04	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN BANCA CORRIDA	m2	10.50
04.01.02.05	CONCRETO f'c=175 kg/cm2 EN BANCA CORRIDA	m3	7.56
04.01.02.06	VEREDA DE CONCRETO DE 4" + ENCOF + PASTA 1:2 + PULIDO + BRUÑADO f'c=210 kg/cm2	m2	96.80
04.01.02.07	JUNTA DE DILATACION EN VEREDAS	m	36.00
04.02	ARQUITECTURA		
04.02.01	REVOCOS ENLUCIDOS Y MOLDURAS		
04.02.01.01	TARRAJE PULIDO	m2	18.00
04.02.02	PISOS Y PAVIMENTOS		
04.02.02.01	PISO DE ADOQUINES DE COLOR	m2	28.10
04.02.02.02	SELLADOR ADOQUINADO	m2	28.10
04.02.03	MOBILIARIO URBANO		
04.02.03.01	SUMINISTRO E INSTALACION PAPELERA DE FIBRA DE VIDRIO	und	2.00
04.02.03.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE SOL Y SOMBRA	und	3.00
04.02.04	PINTURA		
04.02.04.01	PINTURA EN SARDINELES	m	57.70
04.02.05	ARBORIZACION Y FLORESTACION		
04.02.05.01	ARBORIZACION	und	6.00
04.02.05.02	SEMBRADO DE GRASS Y FLORESTACION	m2	88.30
05	LOSA DEPORTIVA		





05.01	ESTRUCTURAS		
05.01.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
05.01.01.01	CORTE DE TERRENO C/MAQUINARIA	m3	173.76
05.01.01.02	EXCAVACION MANUAL PARA ZANIA	m3	140.99
05.01.01.03	RELLENO CON MATERIAL PROPIO	m3	48.38
05.01.01.04	CAMA DE AFIRMADO E=15 CM	m2	864.00
05.01.01.05	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE C/EQUIPO	m3	393.44
05.01.02	CONCRETO SIMPLE		
05.01.02.01	CONCRETO CILOPEO 1:10 + 30% P.G. PARA CERCO PERIMETRICO	m3	22.94
05.01.02.02	CONCRETO CICLOPEO C.H 1:8+25% P.M. SOBRECIMIENTO PARA CERCO	m3	7.22
05.01.02.03	ENCOFRADO Y DESENCOFADO CARAVISTA EN SOBRECIMIENTO	m2	72.24
05.01.02.04	SOLADO PARA CIMIENTOS E=4", MEZCLA 1:12 (C/H)	m2	69.12
05.01.02.05	PISO SEMIPULIDO		
05.01.02.05.01	ENCOFRADO Y DESENCOFADO	m2	14.40
05.01.02.05.02	CONCRETO F=175 kg/cm2 PARA PISO SEMIPULIDO	m3	45.53
05.01.02.05.03	PULIDO DE PISO DE CONCRETO	m2	303.50
05.01.02.05.04	CURADO DE CONCRETO	m2	303.50
05.01.02.06	TRIBUNA DE CONCRETO ARMADO		
05.01.02.06.01	ENCOFRADO Y DESENCOFADO PARA TRIBUNAS	m2	83.00
05.01.02.06.02	CONCRETO F=210Kg/cm2 PARA TRIBUNAS	m3	92.80
05.01.02.06.03	ACERO ESTRUCTURAL FY=4200 KG/CM2	kg	545.86
05.01.03	CONCRETO ARMADO		
05.01.03.01	ZAPATAS		
05.01.03.01.01	ACERO ESTRUCTURAL FY=4200 KG/CM2	kg	1,403.68
05.01.03.01.02	CONCRETO F=210Kg/cm2 PARA ZAPATAS	m3	41.47
05.01.03.02	PEDESTALES		
05.01.03.02.01	ACERO ESTRUCTURAL FY=4200 KG/CM2	kg	2,179.74
05.01.03.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFADO EN PEDESTALES	m2	60.48
05.01.03.02.03	CONCRETO F=210Kg/cm2 EN PEDESTALES	m3	7.78
05.02	ARQUITECTURA		
05.02.01	REVOQUES ENLUCIDOS Y MOLDURAS		
05.02.01.01	TARRAJEO EN COLUMNAS E=1.5 CM NEZCLA 1:5	m2	60.48
05.02.01.02	TARRAJEO PULIDO EN BANCAS	m2	18.00
05.02.02	PINTURA		
05.02.02.01	PINTURA LATEX 2 MANOS + IMPRIMANTE EN PEDESTALES	m2	60.48
05.02.02.02	PINTURA EN ESTRUCTURAS METALICAS	m	54.80
05.02.02.03	DEMARCAION DE LOSA DEPORTIVA	m	268.12
05.02.03	COBERTURA Y ESTRUCTURA METALICA		
05.02.03.01	SUMINISTRO Y MONTAJE COLUMNA METALICA CM - 01	und	16.00
05.02.03.02	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ARCOS METALICOS TM-01	und	8.00
05.02.03.03	SUMINISTRO Y MONTAJE DE VIGUETAS METALICAS VC-01	und	56.00
05.02.03.04	SUMINISTRO Y MONTAJE DE VIGUETA METALICAS VC-02	und	35.00
05.02.03.05	SUMINISTRO Y MONTAJE DE POSTENSORES DE 5/8"	und	8.00
05.02.03.06	SUMINISTRO Y MONTAJE DE COBERTURA DE ALUZIN TIPO TR4	m2	843.15
05.02.03.07	SUMINISTRO Y MONTAJE DE ARRIOSTRE TRANSVERSALES PARA VIGUETAS	m	114.20
05.02.04	CARPINTERIA METALICA		
05.02.04.01	PROVISION E INSTALACION PORTON DE FIERRO DE INGRESO SEGUN DISEÑO	und	1.00
05.02.04.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE ANCLAJE PARA POSTES DE VOLEY	und	2.00
05.02.04.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE POSTES DE VOLEY	und	2.00
05.02.05	CERCO METALICO PERIMETRAL DE CAMPOS DEPORTIVOS		
05.02.05.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERCO METALICO CON MALLA N°10 H=3.00 M.	m	100.80
05.02.05.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO METALICO INC. MALLA PESCADOR H=3.00 M	m	111.24
05.02.06	COLOCACION DE GRASS SINTETICO DEPORTIVO		
05.02.06.01	TRAZO, NIVELACION Y REPLANTEO	m2	540.00
05.02.06.02	CAMA DE ARENA h=0.10	m2	540.00
05.02.06.03	COMPACTACION DE TERRENO PARA GRASS SINTETICO	m2	540.00
05.02.06.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRASS SINTETICO DEPORTIVO	m2	540.00
05.02.06.05	LIMPIEZA Y CEPILLADO FINAL DE OBRA	m2	540.00
06	SERVICIOS HIGIENICOS PARA HOMBRES Y MUJERES		
06.01	ESTRUCTURAS		
06.01.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
06.01.01.01	EXCAVACION DE ZANJAS PARA CIMIENTOS HASTA 1.20M, DE PROFUNDIDAD	m3	7.60





06.01.01.02	RELLENO CON MATERIAL PROPIO	m3	1.06
06.01.01.03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE C/EQUIPO	m3	8.50
06.01.02	CONCRETO SIMPLE		
06.01.02.01	CONCRETO 1:10+30% P.G. PARA CIMENTOS CORRIDOS	m3	3.20
06.01.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO CARAVISTA EN SOBRECIMIENTO	m2	6.72
06.01.02.03	CONCRETO 1:8+25% P.M. MAX 3" PARA SOBRECIMENTOS	m3	1.00
06.01.02.04	SOLADO PARA CIMENTOS E=4", MEZCLA 1:12 (C:H)	m2	10.00
06.01.02.05	FALSO PISO DE 4" MEZCLA 1:8 E=4"	m2	6.18
06.01.03	CONCRETO ARMADO		
06.01.03.01	COLUMNAS		
06.01.03.01.01	ACERO ESTRUCTURAL FY=4200 KG/CM2	kg	143.02
06.01.03.01.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO EN COLUMNAS	m2	18.00
06.01.03.01.03	CONCRETO Fc=210Kg/cm2 EN COLUMNAS	m3	0.66
06.01.03.02	VIGAS		
06.01.03.02.01	ACERO ESTRUCTURAL FY=4200 KG/CM2	kg	280.00
06.01.03.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE VIGAS	m2	5.63
06.01.03.02.03	CONCRETO Fc=210Kg/cm2 EN VIGAS	m3	1.05
06.01.03.03	LOSAS ALIGERADAS		
06.01.03.03.01	ACERO ESTRUCTURAL FY=4200 KG/CM2	kg	60.89
06.01.03.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE LOSAS	m2	8.48
06.01.03.03.03	CONCRETO Fc=210Kg/cm2 EN LOSAS	m3	0.76
06.01.03.03.04	LADRILLO HUECO DE ARCILLA 15X30X30 CM PARA TECHO ALIGERADO	und	70.00
06.02	ARQUITECTURA		
06.02.01	ALBAÑILERIA		
06.02.01.01	MURO DE LADRILLO K.K. 18 HUECOS SE SOGA MEZCLA C.A 1:4	und	12.46
06.02.02	REVOQUES ENLUCIDOS Y MOLDURAS		
06.02.02.01	TARAJEO EN MURO INTERIOR E=1.5 CM MEZCLA 1:5	m2	21.59
06.02.02.02	TARAJEO EN MURO EXTERIOR E=1.5 CM MEZCLA 1:5	m2	23.02
06.02.02.03	TARAJEO EN COLUMNAS E=1.5 CM MEZCLA 1:5	m2	7.35
06.02.02.04	TARAJEO EN SUPERFICIES DE VIGAS E=1.5 CM MEZCLA C.A 1:5	m2	3.99
06.02.02.05	VESTIDURA DE DERRAMES	m	8.40
06.02.02.06	TARAJEO EN CIELO RASO E=1.5 CM MEZCLA 1:5 C.A	m2	8.48
06.02.02.07	COBERTURA DE LADRILLO PASTELERO SOBRE MORTERO, ASENTADO C.A 1:5	m2	8.48
06.02.03	PISOS Y PAVIMENTOS		
06.02.03.01	PISO CERAMICA 30x30 CM	m2	6.24
06.02.04	ZOCALOS		
06.02.04.01	ZOCALO DE CERAMICA DEL TIPO 20X30CM	m2	12.87
06.02.05	CONTRAZOCALOS		
06.02.05.01	CONTRAZOCALO CEMENTO S/COLOREAR H=15 CM	m	4.41
06.02.06	CARPINTERIA METALICA		
06.02.06.01	PROVISION E INSTALACION DE PUERTAS DE FIERRO	und	4.20
06.02.06.02	VENTANA DE VIDRIO INCOLORO E=6 MM INCLUYE ACCESORIOS	m2	0.60
06.02.07	CERRAJERIA		
06.02.07.01	BISAGRA DE ACERO ALUMINIZADO 4"X4"	und	18.00
06.02.07.02	CERRADURA PARA PUERTA 2 GOLPES	und	1.00
06.02.07.03	CERRADURA PARA PUERTA DE BAÑOS	und	1.00
06.02.08	PINTURA		
06.02.08.01	PINTURA LATEX 2 MANOS + IMPRIMANTE EN CIELO RASO Y VIGAS	m2	8.48
06.02.08.02	PINTURA ESMALTE EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES	m2	52.60
06.02.08.03	PINTURA ESMALTE 2 MANOS EN CONTRAZOCALO DE CEMENTO	m	4.41
06.02.09	VARIOS		
06.02.09.01	MODULO DE SSHH EN MELAMINE H=1.80 M SEGUN DETALLE	gib	2.00
07	INSTALACIONES SANITARIAS		
07.01	CISTERNA DE 2 M3		
07.01.01	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
07.01.01.01	EXCAVACION DE TERRENO C/MAQUINARIA	m3	6.56
07.01.01.02	REFINE Y NIVELACION DE ZANJAS	m2	3.75
07.01.02	CONCRETO ARMADO		
07.01.02.01	CONCRETO Fc=175 kg/cm2 CISTERNA	m3	2.32
07.01.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL	m2	16.20
07.01.02.03	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm2 GRADO 60	kg	296.00
07.01.03	REVESTIMIENTOS		





07.01.03.01	TARRAJE IMPERMEABILIZANTE C/A 1:4, e=1.5 cm	m2	11.70
07.01.04	EQUIPOS DE BOMBEO		
07.01.04.01	EQUIPAMIENTO DE CASETA DE BOMBAS	glb	1.00
07.01.04.02	TABLERO DE DISTRIBUCION TD-2 Y TABLERO DE CONTROL DE BOMBAS	und	1.00
07.01.05	OTROS		
07.01.05.01	TAPA METALICA PARA CISTERNA DE 0.60 X 0.60 m	und	1.00
07.01.05.02	TANQUE DE AGUA DE ETERNIT DE 1000 LITROS INCLUYE ACC. INTERNOS	glb	1.00
07.01.05.03	ESTRUCTURA METALICA DE PORTE DE TANQUE DE AGUA INC. INSTALACION	glb	1.00
07.02	CASETA DE BOMBA		
07.02.01	CASETA DE BOMBAS	und	1.00
07.03	RED DE DISTRIBUCION DE AGUA FRIA		
07.03.01	SALIDA DE AGUA FRIA TUBERIA PVC C-10 1/2"	pto	5.00
07.03.02	RED DE DISTRIBUCION TUBERIA PVC-SAP C-10 3/4"	m	49.80
07.03.03	RED DE DISTRIBUCION TUBERIA PVC-SAP C-10 1/2"	m	15.00
07.03.04	GRIFO DE RIEGO DE JARDIN 3/4"	und	1.00
07.04	SUMINISTRO Y ACCESORIOS DE AGUA FRIA		
07.04.01	CODO PVC SAP 3/4" 90°	und	4.00
07.04.02	CODO PVC SAP 1/2" 90°	und	7.00
07.04.03	TEE PVC SAP 1/2"	und	3.00
07.04.04	TEE PVC SAP 3/4"	und	3.00
07.04.05	REDUCCION DE PVC SAP 3/4" X 1/2"	pza	2.00
07.04.06	VALVULA ESFERICA DE 1/2"	und	2.00
07.05	RED DE DESAGUE		
07.05.01	SALIDA DE DESAGUE 2" PVC SAL	pto	6.00
07.05.02	SALIDA DE VENTILACION DESAGUE 2"	pto	2.00
07.05.03	TUBERIA PVC SAL 2"	m	9.90
07.05.04	SALIDA DE DESAGUE 4"	pto	2.00
07.05.05	TUBERIA DE PVC SAL 4"	m	35.60
07.05.06	YEE PVC SAL 4"	pza	2.00
07.05.07	YEE PVC SAL 4"-2"	pza	2.00
07.05.08	YEE PVC SAL 2"	pza	2.00
07.05.09	CODO PVC SAL 2" X 45°	pza	1.00
07.05.10	REGISTRO DE BRONCE CROMADO 4"	pza	1.00
07.06	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS		
07.06.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVATORIO DE PARED	pza	2.00
07.06.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE INODORO TANQUE BAJO DE COLOR	pza	2.00
07.06.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE URINARIO PICO LORO	pza	1.00
07.06.04	DISPENSADOR DE JABON LIQUIDO	und	2.00
08	INSTALACIONES ELECTRICAS		
08.01	OBRAS PRELIMINARES		
08.01.01	TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO	m2	30.00
08.02	MOVIMIENTO DE TIERRAS		
08.02.01	EXCAVACION DE ZANJAS PARA CABLES SUBTERRANEOS	m3	27.00
08.02.02	RELLENO CON MATERIAL PRESTAMO	m3	13.94
08.02.03	ACARREO Y ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE CON VOLQUETE 10 M3 D=10 KM	m3	26.00
08.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLES SUBTERRANEOS		
08.03.01	CABLE ELECTRICO NH-80 2-1 X 10 mm2	m	15.00
08.03.02	CABLE ELECTRICO NH-80 2-1 X 4 mm2 1+4mm2(T)	m	245.60
08.03.03	CABLE ELECTRICO NH-80 1-1X10MM2	m	10.20
08.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA Y ACCESORIOS		
08.04.01	EMPALME DERIVACION CABLE 6-10 MM2	pza	15.00
08.04.02	TERMINAL A PRESION PARA CABLES 10 MM2	und	3.00
08.04.03	TERMINAL A PRESION PARA CABLES 4 MM2	und	8.00
08.04.04	TUBERIAS EMPOTRADA D=50 MM PVC-P	und	3.00
08.04.05	TUBERIAS EMPOTRADA D=25 MM PVC-P	und	25.00
08.04.06	TUBO 1" X 3 M ENT CONDUIT TKL (PARA ADOSAR EN POSTE DE CONCRETO) INCLUYE ACCESORIOS PARA SUJECION EN POSTE	und	28.00
08.05	TABLERO ELECTRICO DE PROTECCION Y CONTROL		
08.05.01	MURETE DE 175 KH/CM2 CON BASE PRISMATICA PARA TABLERO	und	1.00
08.05.02	MURETE DE 175 KH/CM2 CON BASE PRISMATICA PARA MEDIDOR ELECTRICO	und	1.00
08.05.03	TABLERO DE DISTRIBUCION DE 12 POLOS, IP65	und	1.00
08.05.04	INTERRUPTOR 2X40 A (MCCB)	und	1.00





Creada por Ley N° 5566-29 de noviembre de 1926

08.05.05	INTERRUPTOR THERMOMAGNETICO RIEL DIN 2X20 A	und	4.00
08.05.06	INTERRUPTOR DIFERENCIAL 2X25 A, 30 AMP	und	3.00
08.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIAS Y POSTES		
08.06.01	CONCRETO f'c=175 kg/cm2 PARA BASE DE POSTE CON 5 CM SOBRE NTP	m3	3.00
08.06.02	POSTE METALICO CONICO DE 4.00 M CON BASE PLANA PARA LUMINARIA 300W, CRI-80, 400K, EN ESTRUCTURA METALICA	und	3.00
08.06.03	REFLECTOR LED 300IM, 300W, CRI 80, 400 KEN ESTRUCTURA METALICA CON SECCION RECTANGULAR	und	12.00
08.06.04	LUMINARIA TIPO AP LED, 100W, 11000LM, 4000K, CRI 70	und	3.00
08.07	SISTEMA A PUESTA TIERRA		
08.07.01	SISTEMA DE PUESTA A TIERRA 25 OHM	und	1.00
08.08	ENSAYOS ELECTRICOS Y OTROS		
08.08.01	ENSAYOS ELECTRICOS Y OTRAS PRUEBAS ELECTRICAS	glb	1.00
08.08.02	SUMINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA	glb	1.00
08.09	INSTALACIONES ELECTRICAS SSIH		
08.09.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ILUMINACION LED CIRCULAR 20W	und	2.00
08.09.02	INTERRUPTOR SIMPLE	und	2.00
08.09.03	SALIDA DE TECHO C/CABLE AWG TW 2.5MM(14) +D PVC SEL 16 MM(5/8)	und	2.00
09	VIARIOS		
09.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE PLACA RECORDATORIA DE METAL Y VIDRIO (SEGUN DISEÑO 30 CMX42CM)	und	1.00
09.02	LIMPIEZA FINAL DE OBRA	m2	1,082.99
10	MITIGACION AMBIENTAL		
10.01	MITIGACION DEL IMPACTO AMBIENTAL	mes	3.00
11	SEGURIDAD, SALUD Y PREVENCIÓN.		
11.01	SEGURIDAD Y SALUD		
11.01.01	ELABORACION, IMPLEMENTACION Y ADMINISTRACION DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	glb	1.00
11.01.02	EQUIPOS DE PROTECCION INDIVIDUAL	und	15.00
11.01.03	SEÑALIZACION TEMPORAL DE SEGURIDAD	glb	1.00
11.01.04	RECURSOS PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIAS EN SEGURIDAD Y SALUD	glb	1.00
11.01.05	CAPACITACION EN SEGURIDAD Y SALUD	glb	1.00



El Distrito de Los Aquijes cuenta con una población de 16,298 al Año 2007, así como de 19,259 habitantes al año 2015. La Tasa de Crecimiento Poblacional Inter Censal resultante es de 2.11%, por lo que la población proyectada al año 10 del Horizonte de Evaluación es de 24, 739 habitantes (Fuentes: Censo INEI 2007, Proyecciones INEI 2015).

7. PRESUPUESTO TOTAL DEL PROYECTO

El presente proyecto contempla las siguientes metas financieras:

El presupuesto total es de S/. 1,265,232.02 (UN MILLÓN DOSCIENTOS SESENTICINCO MIL DOSCIENTOS TREINTIDOS CON 02/100 SOLES Inc. IGV), con precios vigentes al mes de SEPTIEMBRE del 2023 en el cual se ha considerado un 10% de Gastos Generales, 5% de Utilidades, así como el 18% de Impuesto General a las Ventas.

PRESUPUESTO		
DESCRIPCIÓN		SUB TOTAL S/.
COSTO DIRECTO		836,353.74
GASTOS GENERALES 10.00 %		83,635.37
UTILIDAD 5.00%		41,817.69
SUBTOTAL		961,806.80
IGV 18.00%		173,125.22
PRESUPUESTO DE OBRA		1,134,932.02
SUPERVISIÓN 6.70%		76,000.00
EXPEDIENTE TÉCNICO		39,000.00
MONITOR DE OBRA 1.35%		15,300.00
PRESUPUESTO TOTAL DEL PROYECTO		1,265,232.02



7.1. PRESUPUESTO TOTAL DE LA OBRA

Para la **EJECUCIÓN DE LA OBRA** contempla las siguientes metas financieras:

El presupuesto referencial de la obra es de **SI. 1,134,932.02 (UN MILLON CIENTO TRINTICUATRO MIL NOVECIENTOS TREINTIDOS CON 02/100 SOLES Inc. IGV)**, con precios vigentes al mes de SEPTIEMBRE 2023.

8. FINANCIAMIENTO

Recursos determinados

9. PLAZO DE EJECUCIÓN

El Plazo de Ejecución de la Obra, está programada dentro de los 90 (Noventa) días calendarios, considerando un desarrollo normal en la ejecución de la obra.

El cumplimiento del plazo de ejecución de las obras dependerá de la entidad contratante quien deberá hacer cumplir los plazos estipulados en el contrato de obra al contratista y así mismo que las obras se ejecuten de acuerdo a sus planos y especificaciones técnicas, efectuando los trabajos en forma simultanea de acuerdo al cronograma de avance físico.

10. MODALIDAD DE EJECUCIÓN

Administración Indirecta - Por contrata

11. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

Suma Alzada.

12. MEMORIA DESCRIPTIVA DEL PROYECTO

Descripción general del proyecto, metas físicas y todo el detalle específico de la obra se encuentra establecido en el expediente técnico.

13. DEL PERSONAL PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

De conformidad con el Desagregado de gastos generales del expediente técnico de la obra, el personal clave para la ejecución de la obra son los siguientes

PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		
CARGO	PROFESIÓN	EXPERIENCIA
INGENIERO RESIDENTE	Ingeniero Civil, Titulado y Colegiado	El profesional deberá contar con experiencia mínima de veinticuatro (24) meses como Residente y/o supervisor y/o jefe de supervisión y/o inspector en obras similares a objeto de la convocatoria que se computa desde la colegiatura
ESPECIALISTA EN SALUD Y	Ingeniero civil y/o ingeniero	El profesional deberá contar





Creada por Ley N° 5566-29 de noviembre de 1926

SEGURIDAD OCUPACIONAL	ambiental y/o ingeniero industrial, titulado, acreditado con copia simple de título profesional.	con experiencia mínima de veinticuatro (24) meses como especialista en seguridad de obras y/o salud ocupacional que se computa desde la colegiatura.
------------------------------	--	--

NOTA IMPORTANTE:

Para la suscripción del contrato debe presentar, copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del plantel profesional clave, en caso que el título profesional requerido no se encuentre publicado en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU

Para la suscripción del contrato, para acreditar la experiencia del plantel profesional clave, se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal profesional clave propuesto.)

Los documentos que acreditan la experiencia del personal deben incluir como mínimo los nombres y apellidos del profesional, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.

En caso estos documentos establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el profesional en meses sin especificar los días la Entidad debe considerar el mes completo.

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (trasape), para el computo del tiempo de dicha experiencia, solo se considerará una vez el período traslapado.

La experiencia efectiva será pasible de acreditación en el presente procedimiento siempre y cuando el profesional la obtuvo contando con las condiciones legales para el ejercicio de su profesión, esto es colegiado y habilitado por el correspondiente colegio profesional, conforme el ordenamiento peruano o extranjero, según corresponda.

El residente de la obra debe cumplir con las calificaciones y la experiencia mínima establecida en el artículo 179 del Reglamento.

La permanencia en la obra del Residente de la Obra es al 100% (cien por ciento) durante la ejecución de la obra. De los demás profesionales o especialistas, es según lo establecido en los gastos generales, con la finalidad de garantizar un óptimo cumplimiento de la ejecución contractual del objeto de la convocatoria.

14. REQUISITOS DEL POSTOR

Podrán ser postores o participantes, todas aquellas personas naturales o jurídicas inscritos en el Registro Nacional de Proveedores (RNP) en el capítulo de ejecutor de obras.

No estar incluido en el Registro de Proveedores inhabilitado para contratar con el Estado.

No estar impedido para contratar con el Estado de acuerdo a lo establecido en el artículo 11 de la ley de contrataciones del Estado.

15. EXPERIENCIA DEL POSTOR

Requisitos:





El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se considerará como obra similar a: Se considerará como obra similar a: Mejoramiento y/o instalación y/o Creación y/o rehabilitación y/o Ampliación de los servicios de práctica deportiva y/o servicios deportivos y/o servicios recreativos y/o losa, el cual acredite los siguientes componentes: sembrado de Grass natural, banca de concreto, tribuna de concreto, piso de cemento pulido.

Acreditación:

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica, como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.

Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 10 referido a la experiencia del postor en la especialidad.

De acuerdo con la Opinión N° 185-2017/OTN Cualquier otra documentación, se entiende como tal a todo documento emitido por la Entidad contratante con ocasión de la ejecución de la obra que cumpla con demostrar de manera indubitable aquello que se acredita, por ejemplo, mediante, las resoluciones de liquidación de obra, las actas de recepción de conformidad, entre otros.





16. CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento el área usuaria puede incluir lo siguiente:

El número máximo de consorciados es de 2 integrantes como máximo

El porcentaje mínimo de participación para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia es de 60%.

17. DE LA SUB CONTRATACIÓN

Está prohibida la subcontratación, de acuerdo a lo señalado en el artículo 35 de la ley de Contrataciones del Estado.

18. ADELANTOS

A. ADELANTO DIRECTO:

La Entidad otorgará adelanto directo por el 10% del monto del contrato original.

El contratista debe solicitar formalmente el **ADELANTO** dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante **CARTA FIANZA Y/O PÓLIZA DE CAUCIÓN** y el comprobante de pago correspondiente. La Entidad debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días contados a partir del día siguiente de recibida la solicitud del contratista. Vencido el plazo para solicitar el adelanto procede la solicitud.

B. ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS:

La Entidad otorgará adelanto para materiales o insumos por el porcentaje que no debe exceder en conjunto el veinte por ciento (20%) del monto del contrato original, conforme al calendario de adquisición de materiales o insumos presentados por el contratista.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de siete (7) días calendarios previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales o insumos para cada adquisición, con la finalidad que **EL CONTRATISTA** pueda disponer de los materiales o insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado, para tal efecto, **EL CONTRATISTA** debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de ocho (8) días calendarios anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza y el comprobante de pago respectivo.

19. PENALIDADES ADICIONALES

En caso de incumplimiento ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplicará AL CONTRATISTA una penalidad por cada día de atraso, hasta por un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente o, de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse, en concordancia con el artículo 162° del reglamento de la ley de contrataciones del estado. Esta penalidad será deducida de los pagos cuenta. del pago final o en la liquidación final; o, si fuera necesario, se cobrará del monto resultante de la ejecución de las garantías de fiel cumplimiento.

La penalidad se aplicará automáticamente y se calculará de acuerdo con la siguiente fórmula:





$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Dónde:

Para plazos mayores a sesenta (60) días:

- b.1) Para bienes, servicios en general y consultoría: $F = 025$.
- b.2) Para Obras: $F = 015$.

Tanto el monto como el plazo se refieren, según corresponda, al contrato o ítem que debió ejecutarse o, en caso que estos involucren obligaciones de ejecución periódica, a la prestación parcial que fuere materia de retraso.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad, LA ENTIDAD podrá resolver el contrato por incumplimiento. A continuación, la Gerencia de Obras sugiere que dentro del contrato de ejecución de Obra se considere una cláusula con las siguientes penalidades de acuerdo al Artículo 163° del reglamento de la ley de contrataciones del Estado:

OBRAS PENALIDADES				
N°	SUPUESTOS APLICACIÓN PENALIDAD	DE DE	FORMA DE CALCULO	PROCEDIMIENTO
1	Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días, desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del Integro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del reglamento		0.5 UIT Por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto	Según informe del SUPERVISOR
2	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.		0.5 UIT Por cada día de ausencia del personal en obra	Según informe del SUPERVISOR
3	Si el contratista o su personal, no permite el acceso al cuaderno de obra al SUPERVISOR DE OBRA, impidiéndole anotar las ocurrencias.		Cinco por mil (5/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día de dicho impedimento.	Según informe del SUPERVISOR
4	El incumplimiento que personal no cuente con los EPPs, indicados en el Plan de		0.5 UIT Por cada día de incumplimiento	Según informe del SUPERVISOR





	vigilancia, prevención y control del COVID - 19 en el trabajo.		
5	Cuando el contratista no cuenta con los dispositivos de seguridad en la obra tanto peatonal o vehicular. La penalidad es por cada día de incumplimiento	0.5 UIT Por cada día de incumplimiento	Según informe del SUPERVISOR

Procedimiento de Aplicación de penalidades

De detectarse alguna infracción cometida por el contratista, el supervisor deberá anotar en el cuaderno de Obra o comunicar mediante carta al contratista la ocurrencia (que se considerará un pre aviso), otorgando un plazo de 24 horas para la subsanación de la falta. Paralelamente el supervisor informará a la Entidad, con las evidencias fotográficas de las faltas. La multa será descontada de la valorización del mes en la que la infracción es cometida.

En caso que el Contratista cometa la misma infracción nuevamente la penalidad se aplicará de forma automática.

20. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

Sin exclusión de las obligaciones que corresponden al contratista conforme a los dispositivos legales y que son inherentes como tal para la ejecución de Obra, el Contratista tiene las siguientes obligaciones:

El contratista será responsable de la calidad ofrecida y por los vicios ocultos en la ejecución de la Obra, de acuerdo a con lo estipulado en el Art. 40 de la Ley de Contrataciones del Estado.

El plazo máximo de responsabilidad del contratista por defectos o vicios ocultos de la Obra es de siete (07) años, contados a partir de la conformidad de la recepción total o parcial de la Obra.

En el caso que se detecten defectos o vicios ocultos luego de la recepción y durante el periodo de responsabilidad, la Municipalidad Distrital de los Aquijes requerirá al contratista para que los subsane en un plazo razonable de acuerdo a la magnitud del defecto, bajo apercibimiento de proceder a la subsanación con cargo a cualquier adeudo que mantenga la Municipalidad Distrital de los Aquijes a favor del Contratista y/o reclamar arbitralmente dicho gasto. Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la Liquidación del contrato de Obra, enervan el derecho de la Municipalidad Distrital de los Aquijes a reclamar, posteriormente por defectos o vicios ocultos conforme a lo dispuesto por el Art. 40° de la Ley de Contrataciones del Estado.

El contratista se compromete a cumplir y observar lo establecido en la ley de Seguridad y Salud en el trabajo (aprobado mediante Ley N° 29783) y en su Reglamento (aprobado mediante Decreto Supremo N° 005-2012-TR), durante la ejecución de las prestaciones a su cargo, obligándose a implementar, dotar, proveer y/o suministrar a cada uno de sus trabajadores los implementos de seguridad que corresponda de acuerdo a la grado y/o nivel de riesgo que pueda evidenciarse en el desarrollo de las actividades propias de la presente contratación, dentro de las instalaciones de la Municipalidad Distrital de los Aquijes, así como garantizar la contratación de los respectivos seguros de acuerdo a la normatividad vigente.

21. FORMA DE PAGO





El pago se realizará en Valorizaciones mensuales proporcionales al porcentaje de avance ejecutado, las cuales serán revisadas por el jefe de supervisión.

La valorización del periodo contendrá un acta de conciliación entre los metrados ejecutados, la cual deberá ir firmada por el representante del contratista, el jefe de supervisión y el funcionario encargado de la Gerencia de Desarrollo Territorial e Infraestructura de la Municipalidad Distrital de Los Aquijes.

22. SUPERVISIÓN DE OBRA

El supervisor de obra será designado por la Municipalidad Distrital de los Aquijes.

23. PERSONAL

El contratista tiene la Obligación de reemplazar el personal no competente o no satisfactorio, de acuerdo a las órdenes del Inspector de Obra y/o supervisor de Obra. El Contratista tiene la obligación de suministrar a los trabajadores las condiciones más adecuadas de salubridad e higiene, así como dar el debido cumplimiento a lo dispuesto en la Ley N° 29783 - Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo y su Reglamento, así como el Decreto Supremo N° 001-98-TR, y sus normas complementarias y modificatorias.

El contratista tiene la obligación de velar por la seguridad de los trabajadores durante la ejecución de todos y cada uno de los trabajos brindando el equipo y material necesario para tal efecto.

El contratista no podrá modificar el listado de personal profesional designado a la obra y consignado en su oferta sin el consentimiento previo y por escrito por la Municipalidad Distrital de los Aquijes.

24. SEGURIDAD

El contratista debe cumplir íntegramente con la Ley de Seguridad y Salud en el trabajo vigente, con el personal que está laborando en los diferentes frentes de trabajo; asimismo deberá garantizar que se adopten las medidas de seguridad necesarias en el entorno o perímetro, áreas de tránsito, cercado y delimitación de zonas de trabajo u otros que no puedan causar accidentes a terceros (transeúntes, vehículos, etc.).

El contratista eliminara el desmonte producto de los trabajos conforme se vayan ejecutando las actividades.

El Inspector de Obra y/o supervisor de Obra o la Entidad, tendrá la potestad de detener las labores en caso incumplan lo referido a seguridad, lo cual no será causal de ampliación de plazo de la obra contratada.

25. MATERIALES

Todos los materiales y equipos destinados a la Obra, deberán cumplir con las características técnicas exigidas en el Expediente Técnico y se podrán someter a los ensayos necesarios para verificar sus características.

La aprobación de los materiales y/o de los equipos por el Inspector de Obra y/o supervisor de Obra no libera al Contratista de su responsabilidad sobre la calidad de los materiales y/o equipos.

26. EQUIPOS Y MAQUINARIAS





Todos los equipos y maquinarias necesarios para la ejecución satisfactoria de los trabajos a realizar, deberán llevarse a la Obra en forma oportuna y no podrán retirarse de la misma salvo autorización escrita del Inspector de Obra y/o Supervisor de Obra que no podrá negarla sin justa razón.

La Reparación por las pérdidas o daños causados a los equipos y maquinarias durante la ejecución de la Obra, corren por cuenta y costo del Contratista.

Si el Inspector de Obra y/o Supervisor de Obra demuestra que los equipos, maquinarias, herramientas y andamiajes son insuficientes o inapropiados para asegurar la calidad de la Obra y el cumplimiento de los plazos, el contratista está obligado a efectuar enmiendas y/o adicionales necesarias, por su cuenta y costo.

27. RESPECTO A LA EJECUCIÓN DE LA OBRA

El contratista ejecutará la obra en estricto cumplimiento del Expediente Técnico.

28. ERRORES O CONTRADICCIONES

El contratista debe hacer notar a la Municipalidad Distrital de los Aquijes cualquier error o contradicción en los documentos, poniéndolo de inmediato en conocimiento del Inspector de Obra y/o Supervisor de Obra. Se entiende que, para realizar su oferta, el Postor ha analizado el expediente Técnico, ha realizado sus propios metrados y ha considerado todos los gastos para ejecutar la Obra de acuerdo al Expediente Técnico.

29. ENTREGA DEL TERRENO

Se realizará teniendo en cuenta el Art 176° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. El Inspector de Obra y/o Supervisor de Obra designado por la Municipalidad Distrital de los Aquijes y/o representantes de la Entidad efectuarán la entrega del terreno.

30. OBRAS PROVISIONALES

El contratista deberá acondicionar ambientes temporales o provisionales según el expediente Técnico y en coordinación con el Inspector de Obra y/o supervisor de Obra asignado para determinar su ubicación.

Los gastos, que demande la Instalación, el funcionamiento y conservación de los ambientes provisionales para la ejecución de la Obra, se extenderán hasta la recepción de la misma y están dentro de la prestación del contratista.

El contratista deberá colocar cercos, protecciones, barreras, letreros, señales y cintas de peligro y tomar las demás precauciones necesarias en todas las maquinarias y partes del campamento donde puedan producirse accidentes.

31. CUADERNO DE OBRA DIGITAL

Se realizará teniendo en lo señalado en la Directiva N° 009-2020-OSCE/CD

32. TAREAS EN HORAS EXTRAORDINARIAS

De ser necesario están comprendidas dentro de la prestación a cargo del Contratista, se deberá





comunicar al Inspector de Obra y/o Supervisor de Obra con cuarenta y ocho (48) horas de anticipación a la iniciación del mismo tiempo del cual dispondrá el Inspector de Obra lo necesario para su control.

33. MANTENIMIENTO DE LA OBRA EN EJECUCIÓN

El contratista deberá mantener la Obra en ejecución y todas sus partes terminadas en buenas condiciones de mantenimiento, evitando que la acción de los agentes atmosféricos o el tránsito de su personal o equipo ocasionen daños a propiedades de terceros que, de producirse, deberán ser inmediatamente reparados a satisfacción del Inspector de Obra y/o supervisor de obra.

La negligencia del Contratista en el cumplimiento de esta obligación dará lugar a que las cantidades de Obra afectadas sean descontadas de los volúmenes de Obra ejecutados hasta que su reconstrucción haya sido satisfactoriamente realizada.

34. RESPONSABILIDAD POR LA PÉRDIDA DE MATERIALES O HERRAMIENTAS

La entidad no asume ninguna responsabilidad por pérdida de materiales o herramientas del contratista dentro de la Obra, para lo cual el contratista tomara todas sus precauciones.

35. RETIRO DE EQUIPOS O MATERIALES

Cuando sea requerido por la Municipalidad Distrital de los Aquijes, el Contratista deberá retirar de la Obra, el equipo o material excedente que no vaya a ser utilizado en el trabajo, con el objeto de evitar interferencias en la ejecución de la Obra. Si hubieses alguna interferencia deberá comunicarla por escrito a La Municipalidad Distrital de los Aquijes.

36. RECEPCIÓN DE LA OBRA

Se deberá seguir lo establecido en el Artículo 208° Reglamento y sus modificatorias de la Ley de Contrataciones del Estado.

37. DERECHOS LEGALES IRRENUNCIABLES DEL CONTRATISTA

La Municipalidad Distrital de los Aquijes no podrá ser privada o impedida, en virtud de cualquier medición, cálculo o valorización, realizados antes o después de la terminación y aceptación de la Obra y de los pagos correspondientes efectuados de verificar las características de calidad de los materiales utilizados, las condiciones de la obra ejecutada y el verdadero monto reembolsable al contratista, ni de demostrar que tales mediciones, cálculos o valorizaciones estuvieran incorrectos o que los materiales y la obra no estuviesen de acuerdo con las estipulaciones del contrato.

La Municipalidad Distrital de los Aquijes no podrá ser privada ni impedida, no obstante, la existencia de dichas mediciones, cálculos, valorizaciones y pagos realizados, de su derecho de recuperar del contratista, de sus garantías o por cualquier otro medio, el importe de los daños que considere ocasionados por no haber cumplido el contratista con lo establecido en los documentos del contrato.

La aceptación por parte del Inspector de Obra y/o Supervisor de Obra, o cualquier pago efectuado en concepto de aceptación de una parte o la totalidad de la Obra, cualquier tiempo transcurrido o cualquier posición adoptada por el Inspector de Obra y/o supervisor de Obra, no podrán significar una renuncia a los derechos legales de la Municipalidad Distrital de los Aquijes sobre cualquier parte del contrato, o de cualquier potestad o derecho de indemnización.

38. VALORIZACIONES





Forma de las Valorizaciones y Facturas

La forma de las valorizaciones y facturas de pago, será la preparada por el Contratista en coordinación con el Inspector de Obra y/o Supervisor de Obra.

El contratista consignará en sus valorizaciones todos los trabajos ejecutados, de acuerdo a las cantidades establecidas en las mediciones.

Los pagos de las valorizaciones serán tramitados previa conformidad de la Gerencia de Obras y Desarrollo Urbano y con el informe técnico de la dependencia que asigne.

A. VALORIZACIONES.

Las valorizaciones mensuales se presentarán durante los cinco (5) primeros días hábiles del mes siguiente a la ejecución de los trabajos en tres (3) ejemplares acompañados según el caso por los cómputos métricos resultantes de las mediciones de los trabajos ejecutados hasta la fecha y verificados por el Inspector de Obra y/o Supervisor de Obra.

B. VALORIZACIÓN DE LIQUIDACIÓN FINAL

Luego de la Recepción de las Obras, el contratista presentará la valorización de Liquidación final, debidamente sustentada con la documentación y cálculos detallados.

La liquidación se ejecutará según lo establecido en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

La Entidad o el Contratista según corresponda deben efectuar el pago del monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de Obra, en el plazo de quince (15) días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación. Para tal efecto la parte que solicita el pago debe presentar el comprobante de pago respectivo debiendo hacer entrega de los planos de replanteo o post construcción, la minuta de declaratoria de fábrica y la memoria descriptiva valorizada, en cumplimiento de lo establecido en el artículo 181° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, para proceder al pago correspondiente.



En caso que la liquidación de contrato debidamente consentida determine un saldo a favor de la Entidad, esta requerirá por escrito al Contratista para que se efectúe el pago respectivo en el plazo de quince (15) días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación, transcurrido este plazo sin que se haya verificado el pago, La entidad podrá hacerse cobro de cualquier deuda pendiente a favor del contratista o de las garantías que aun estuvieran vigentes, de acuerdo a lo establecido en el artículo 31° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Esta valorización final, debe estar respaldado por:

Evidencia de que los trabajos comprendidos en el contrato están libres de todo reclamo legal, deudas y prebendas

(Declaración Jurada y otros documentos).

Monto actualizado del contrato de acuerdo a las modificatorias autorizadas y realizadas durante el periodo de ejecución. Cantidades de obra ejecutadas de acuerdo a la Valorización final de medición.

Costo total de la obra ejecutada incluyendo todos los trabajos los trabajos realizados.

Declaración Jurada de no tener reclamos laborales del MTPE y pagos pendientes a los trabajadores. Monto total percibido por el Contratista hasta la valorización anterior.

Deducciones en favor de la Municipalidad Distrital de los Aquijes por incumplimiento de plazo y otros conceptos, si los hubiera.

Saldo a favor o en contra del contratista.



39. PRESTACIONES ADICIONALES

Se deberá seguir lo establecido en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento y sus modificatorias.

40. REAJUSTE DE PRECIOS

Se deberá seguir lo establecido con la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento y sus modificatorias

41. GESTIÓN DE RIESGOS EN LA PLANIFICACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS

Durante la ejecución de la obra, la entidad a través del inspector o supervisor, según corresponda, debe realizar la debida y oportuna administración de riesgos durante todo el plazo de la obra.

El residente de la obra, así como el inspector o supervisor deben evaluar permanentemente el desarrollo de la administración de riesgos, debiendo anotar los resultados en el cuaderno de obra, cuando menos, con periodicidad semanal, precisando sus efectos y los hitos afectados o no cumplidos de ser el caso.

42. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

A	CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL																																																																					
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO																																																																					
	Requisitos:																																																																					
	<table><tr><th>N°</th><th>DESCRIPCIÓN</th><th>CANT.</th></tr><tr><td>01</td><td>BARREDORA MECANICA 10-20 HP</td><td>01</td></tr><tr><td>02</td><td>EXCAVADORA SOBRE ORUGAS 115-165 HP</td><td>01</td></tr><tr><td>03</td><td>CIZALLA ELECTICA DE FIERRO</td><td>01</td></tr><tr><td>04</td><td>DOBLADORA ELETTRICA DE F.</td><td>01</td></tr><tr><td>05</td><td>BARREDORA MECANICA 10-20 HP</td><td>01</td></tr><tr><td>06</td><td>CAMION VOLQUETE 10 M3</td><td>01</td></tr><tr><td>07</td><td>CARGADOR S/LANTAS 125 HP 2.5 YD3.</td><td>01</td></tr><tr><td>08</td><td>CEPILLADORA ROTATIA P/CESPED SINTETICO</td><td>01</td></tr><tr><td>09</td><td>COMPACTADOR VIBR. TIPO PLANCHA 7 HP</td><td>01</td></tr><tr><td>10</td><td>COMPRESORA NEUMATICA 250-330 PCM, 87 HP</td><td>01</td></tr><tr><td>11</td><td>ESTACIÓN TOTAL INCL. TRIPODE Y PRISMA</td><td>01</td></tr><tr><td>12</td><td>GRUA HIDRAULICA AUTOP. 127HP 18 TON-9M</td><td>01</td></tr><tr><td>13</td><td>GRUA MECANICA 127 HP18 TM 9M</td><td>01</td></tr><tr><td>14</td><td>MARTILLO NEUMATICO DE 24 KG</td><td>01</td></tr><tr><td>15</td><td>MOTONIVELADORA DE 125 HP</td><td>01</td></tr><tr><td>16</td><td>MOTOSOLDADORA DE 350 AMPERIOS</td><td>01</td></tr><tr><td>17</td><td>NIVEL TOPOGRAFICO</td><td>01</td></tr><tr><td>18</td><td>PLANCHA COMPACTADORA 4 HP</td><td>01</td></tr><tr><td>19</td><td>RODILLO LISO VIB TIRO50-80 HP 4-5.5 T</td><td>01</td></tr><tr><td>20</td><td>SOLDADOR ELECTRICA DE 225 AMPERIOS</td><td>01</td></tr><tr><td>21</td><td>VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"</td><td>01</td></tr><tr><td>22</td><td>MEZCLADORA DE CONCRETO TIPO TAMBOR 11 P3 (23HP)</td><td>01</td></tr></table>	N°	DESCRIPCIÓN	CANT.	01	BARREDORA MECANICA 10-20 HP	01	02	EXCAVADORA SOBRE ORUGAS 115-165 HP	01	03	CIZALLA ELECTICA DE FIERRO	01	04	DOBLADORA ELETTRICA DE F.	01	05	BARREDORA MECANICA 10-20 HP	01	06	CAMION VOLQUETE 10 M3	01	07	CARGADOR S/LANTAS 125 HP 2.5 YD3.	01	08	CEPILLADORA ROTATIA P/CESPED SINTETICO	01	09	COMPACTADOR VIBR. TIPO PLANCHA 7 HP	01	10	COMPRESORA NEUMATICA 250-330 PCM, 87 HP	01	11	ESTACIÓN TOTAL INCL. TRIPODE Y PRISMA	01	12	GRUA HIDRAULICA AUTOP. 127HP 18 TON-9M	01	13	GRUA MECANICA 127 HP18 TM 9M	01	14	MARTILLO NEUMATICO DE 24 KG	01	15	MOTONIVELADORA DE 125 HP	01	16	MOTOSOLDADORA DE 350 AMPERIOS	01	17	NIVEL TOPOGRAFICO	01	18	PLANCHA COMPACTADORA 4 HP	01	19	RODILLO LISO VIB TIRO50-80 HP 4-5.5 T	01	20	SOLDADOR ELECTRICA DE 225 AMPERIOS	01	21	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"	01	22	MEZCLADORA DE CONCRETO TIPO TAMBOR 11 P3 (23HP)	01
N°	DESCRIPCIÓN	CANT.																																																																				
01	BARREDORA MECANICA 10-20 HP	01																																																																				
02	EXCAVADORA SOBRE ORUGAS 115-165 HP	01																																																																				
03	CIZALLA ELECTICA DE FIERRO	01																																																																				
04	DOBLADORA ELETTRICA DE F.	01																																																																				
05	BARREDORA MECANICA 10-20 HP	01																																																																				
06	CAMION VOLQUETE 10 M3	01																																																																				
07	CARGADOR S/LANTAS 125 HP 2.5 YD3.	01																																																																				
08	CEPILLADORA ROTATIA P/CESPED SINTETICO	01																																																																				
09	COMPACTADOR VIBR. TIPO PLANCHA 7 HP	01																																																																				
10	COMPRESORA NEUMATICA 250-330 PCM, 87 HP	01																																																																				
11	ESTACIÓN TOTAL INCL. TRIPODE Y PRISMA	01																																																																				
12	GRUA HIDRAULICA AUTOP. 127HP 18 TON-9M	01																																																																				
13	GRUA MECANICA 127 HP18 TM 9M	01																																																																				
14	MARTILLO NEUMATICO DE 24 KG	01																																																																				
15	MOTONIVELADORA DE 125 HP	01																																																																				
16	MOTOSOLDADORA DE 350 AMPERIOS	01																																																																				
17	NIVEL TOPOGRAFICO	01																																																																				
18	PLANCHA COMPACTADORA 4 HP	01																																																																				
19	RODILLO LISO VIB TIRO50-80 HP 4-5.5 T	01																																																																				
20	SOLDADOR ELECTRICA DE 225 AMPERIOS	01																																																																				
21	VIBRADOR DE CONCRETO 4 HP 2.40"	01																																																																				
22	MEZCLADORA DE CONCRETO TIPO TAMBOR 11 P3 (23HP)	01																																																																				





	<p><u>Acreditación:</u> De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p>
A.2	CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE
	FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE
	<p><u>Requisitos</u></p> <p>INGENIERO RESIDENTE DE OBRA: Ingeniero Civil, Titulado, acreditado con copia simple del Título Profesional y colegiado.</p> <p>INGENIERO EN SALUD Y SEGURIDAD OCUPACIONAL: Ingeniero Civil o Ingeniero Ambiental o Ingeniero Industrial, Titulado, acreditado con copia simple del Título Profesional y colegiado</p> <p><u>Acreditación:</u> De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p>
A.3	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE
	<p><u>Requisitos</u></p> <p>INGENIERO RESIDENTE DE OBRA: El profesional deberá contar con experiencia mínima de años 24 meses como Residente y/o supervisor y/o jefe de supervisión y/o inspector en obras similares a objeto de la convocatoria que se computa desde la colegiatura</p> <p>INGENIERO EN SALUD Y SEGURIDAD OCUPACIONAL: El profesional deberá contar con experiencia mínima de 24 meses como Especialista en seguridad de obras y/o salud ocupacional en obras en general, que se computa desde la colegiatura.</p> <p><u>Acreditación:</u> De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p>
B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA (1) VEZ EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.</p>





Se considerará como obra similar a: Se considerará como obra similar a: Mejoramiento y/o instalación y/o Creación y/o rehabilitación y/o Ampliación de los servicios de práctica deportiva y/o servicios deportivos y/o servicios recreativos y/o losa, el cual acredite los siguientes componentes: sembrado de Grass natural, banca de concreto, tribuna de concreto, piso de cemento pulido.

Acreditación:

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el Anexo N° 9.

Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 10 referido a la experiencia del postor en la especialidad.

MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE LOS AQUIJES
GERENCIA DE DESARROLLO TERRITORIAL E INFRAESTRUCTURA



Ing. Henry Gerispe Gutiérrez

CIP 204283