

A N E X O N° 2

Formato de pliego de absolución de consultas y observaciones

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 86-2023-GRJ-CS. – Primera Convocatoria

Objeto de la contratación		CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA "MEJORAMIENTO DE LA CAPACIDAD RESOLUTIVA DEL PUESTO DE SALUD SAN LORENZO CATEGORIA I-1, DISTRITO DE SAN LORENZO - PROVINCIA DE JAUIJA - DEPARTAMENTO DE JUNIN"									
---------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

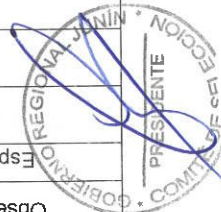
Consultas y observaciones							Absolución de las consultas y observaciones			
Nro. Orden	Nombre o Razón Social	Tipo Formulación	Sección	Numeral	Literal	Página	Consulta u Observación	Artículo y norma que se vulnera (en el caso de observaciones)	Análisis respecto de la consulta u observación	Precisión de aquello que se incorporará en las Bases a integrarse, de corresponder
1	CONSTRUCORA INMOBILIARIA Y SERVICIOS MULTIPLE S ECOGEM A E.I.R.L.	Observación	Específico	3.1	IX	28	CONDICIONES DE CONSORCIOS donde se considera máximo de consorciados 2 integrantes, lo cual se estaría siendo demasiado estricto con la normativa vigente, limitando la participación de micropequeñas empresas, por lo que solicitamos que se sirva a acoger dicha observación e incrementa el minero máximo de consorciado a 03 integrantes. para permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia.	De acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contratación de Estado	El comité de selección solicitado al área usuaria que se pronuncie sobre el cuestionamiento, en virtud a lo establecido en el Reglamento de la LCE Artículo 46, Numeral 46.4. el cual establece que: "Durante el desempeño de su encargo, el comité de selección está facultado para solicitar el apoyo que requiera de las dependencias o áreas pertinentes de la Entidad, las que están obligadas a brindarlo bajo responsabilidad."; en ese sentido, el área usuaria informa lo siguiente: Para promover una mayor participación de postores SE ACOGE el cuestionamiento, determinando incrementar el número de integrantes del consorcio a tres integrantes.	Modificar el número de integrantes del consorcio: -El número máximo de consorciados es de 03 integrantes
2	CONSTRUCORA INMOBILIARIA Y SERVICIOS MULTIPLE S ECOGEM A E.I.R.L.	Observación	Específico	3.2	A.2	45	ALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE: ESPECIALISTA EN SEGURIDAD: (ingeniero en higiene y seguridad industrial); titulado; ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS: (ingeniero sanitario); con respecto a la formación académica solicitadas, contradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la directiva n° 001-2019-osce/ce que dice lo siguiente: el tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias, también se debe mencionar que la obra es de pequeña envergadura y el proceso constructivo convencional, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en modificar la formación académica del ESPECIALISTA EN SEGURIDAD: (ingeniero civil y/o arquitecto), ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS: (ingeniero civil)	De acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contratación de Estado.	El comité de selección solicitado al área usuaria que se pronuncie sobre el cuestionamiento, en virtud a lo establecido en el Reglamento de la LCE Artículo 46, Numeral 46.4. el cual establece que: "Durante el desempeño de su encargo, el comité de selección está facultado para solicitar el apoyo que requiera de las dependencias o áreas pertinentes de la Entidad, las que están obligadas a brindarlo bajo responsabilidad."; en ese sentido, el área usuaria informa lo siguiente: Para promover una mayor participación de postores SE ACOGE el cuestionamiento, determinando incluir la Ingeniería Civil como exigencia para el cargo de ESPECIALISTA EN INSTALACIONES	Incluir para el cargo ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS y el cargo ESPECIALISTA EN SEGURIDAD, la siguiente formación académica: (...) ingeniero civil (...)



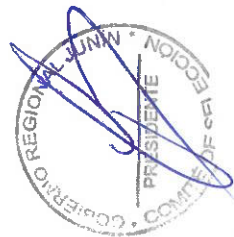
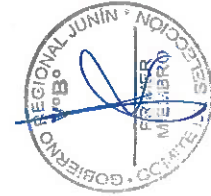
					para permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia.				SANITARIAS y el cargo de ESPECIALISTA EN SEGURIDAD.	
3	CONSTRUCCIÓN INMOBILIARIA Y SERVICIOS MULTIPLES ECOGEM A E.I.R.L.	Observación	Específico	3.2	A.3	46	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE ESPECIALISTAS EN SEGURIDAD: Deberá acreditar una experiencia mínima de 24 meses como: especialista en seguridad e higiene ocupacional y medio ambiente; con respecto experiencia solicitadas se esta evidenciando un claro direccionamiento a un determinado postor limitando la participación en dicho proceso de selección, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en modificar la experiencia como ESPECIALISTAS EN SEGURIDAD (especialista en seguridad ocupacional y/o supervisor), para permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia.	De acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contratación de los Estados.	El comité de selección solicitado al área usuaria que se pronuncie sobre el cuestionamiento, en virtud a lo establecido en el Reglamento de la LCE Artículo 46, Numeral 46.4. el cual establece que: "Durante el desempeño de su encargo, el comité de selección está facultado para solicitar el apoyo que requiera de las dependencias o áreas pertinentes de la Entidad, las que están obligadas a brindarlo bajo responsabilidad.", en ese sentido, el área usuaria informa lo siguiente: Para promover una mayor participación de postores se acoge el cuestionamiento. En ese sentido, para el cargo del ESPECIALISTA EN SEGURIDAD, se determina incluir como experiencia los siguientes cargos: especialista en seguridad ocupacional y/o residente y/o supervisor	Incluir para el cargo del ESPECIALISTA EN SEGURIDAD, las siguientes experiencias: (...) y/o especialista en seguridad ocupacional y/o residente y/o supervisor (...)
4	CONSTRUCCIÓN INMOBILIARIA Y SERVICIOS MULTIPLES ECOGEM A E.I.R.L.	Observación	Específico	3.2	A.3	46	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE RESIDENTE DE OBRA: 36 meses, ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS: 24 meses, ESPECIALISTAS EN SEGURIDAD: 24 meses, ESPECIALISTAS EN INSTALACIONES SANITARIAS: 24 meses, ESPECIALISTAS EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS: 24 meses, no parece excesivo con el plazo de ejecución de obra de 4 meses, contradiendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la DIRECTIVA N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: el tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en reducir a RESIDENTE DE OBRA: 24 meses, ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS: 12 meses, ESPECIALISTAS EN SEGURIDAD: 12 meses, ESPECIALISTAS EN INSTALACIONES SANITARIAS: 12 meses, ESPECIALISTAS EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS: 12 meses., para permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia.	De acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contratación de los Estados.	El comité de selección solicitado al área usuaria que se pronuncie sobre el cuestionamiento, en virtud a lo establecido en el Reglamento de la LCE Artículo 46, Numeral 46.4. el cual establece que: "Durante el desempeño de su encargo, el comité de selección está facultado para solicitar el apoyo que requiera de las dependencias o áreas pertinentes de la Entidad, las que están obligadas a brindarlo bajo responsabilidad.", en ese sentido, el área usuaria informa lo siguiente: El requerimiento fue formulado tomando en consideración el artículo 16 de la Ley y 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, a fin de garantizar la idoneidad de los postores contando con profesionales idóneos con amplia experiencia quienes tomaran un rol importante en el proceso constructivo de la obra, en ese sentido, NO SE ACOGE el cuestionamiento.	
5	CONSTRUCCIÓN Y CONSULTORES MCL S.A.C.	Observación	Específico	3.2	B	47	En el literal B, relacionado a la experiencia del postor en la especialidad de la sección específica, se exige como obras similares a: mejoramiento y/o rehabilitación, o la combinación de estas, de obras públicas de puentes de salud y/o centros de salud, dentro de su ejecución haya contemplado como mínimo los siguientes componentes: ¿ ESTRUCTURAS: Obras provisionales, trabajos preliminares (desmontaje, remociones y demoliciones), movimiento de tierras, obras de concreto simple, concreto armado (zapatas, columnas, sobrecimiento armando, vigas, losa aligerada, cisterna, canaletas y/o viga canal, lavadero y/o botadero).	Art. 16 de la Ley LCE Art. 8 del Reglamento o LCE Directiva N° 001-2019-OSCE/CD	El comité de selección solicitado al área usuaria que se pronuncie sobre el cuestionamiento, en virtud a lo establecido en el Reglamento de la LCE Artículo 46, Numeral 46.4. el cual establece que: "Durante el desempeño de su encargo, el comité de selección está facultado para solicitar el apoyo que requiera de las dependencias o áreas pertinentes de la Entidad, las que están obligadas a brindarlo bajo	



6	CONSTRUCCIONES Y CONSULTAS MCL S.A.C.	Observación	3.2 B 47	<p>¿ ARQUITECTURA: Muros y tabiquería de albanilería (Sistema Drywall), revoques, cielorraso (baldosa acústica), pisos y pavimentos, contrazócalos, zócalos, coberturas, carpintería de madera, carpintería metálica, cerrajería, vidrios, cristales y similares, pintura, limpieza, carpintería.</p> <p>¿ INSTALACIONES ELÉCTRICAS: Instalación de pararrayo.</p> <p>¿ INSTALACIONES SANITARIAS: Sistema de agua fría, sistema de agua caliente, sistema de desagüe, sistema de drenaje pluvial.</p> <p>¿ PLAN DE CONTINGENCIA Y EQUIPAMIENTO. Al respecto de conformidad con el art. 16 de la Ley y el art. 8 del Reglamento, así como la directiva N° 001-2019- OSCE/CD, que la definición de obras similares es responsabilidad de la Entidad establecer la definición, considerando por obra similar a aquella obra de naturaleza semejante a la que se requiere contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que su definición se deberá tener en cuenta a aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante que propicie la mayor participación de postores, por lo que se solicita AL COMITÉ ampliar la denominación de obras similares para la experiencia en la especialidad a: mejoramiento y/o rehabilitación Y/O AMPLIACION , o la combinación de estas, de obras públicas de puestos de salud y/o centros de salud Y/O INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA, dentro de su ejecución haya contemplado como mínimo los siguientes componentes:</p> <p>¿ ESTRUCTURAS: Obras provisionales, trabajos preliminares (desmontaje, remociones y demoliciones), movimiento de tierras, obras de concreto simple, concreto armado (zapatas, columnas, sobrecimiento armando, vigas, losa aligerada, cisterna, canaleta y/o viga canal, lavadero y/o botadero).</p> <p>¿ ARQUITECTURA: Muros y tabiquería de albanilería (Sistema Drywall), revoques, cielorraso (baldosa acústica), pisos y pavimentos, contrazócalos, zócalos, coberturas, carpintería de madera, carpintería metálica, cerrajería, vidrios cristales y similares, pintura, limpieza, jardinería</p> <p>¿ INSTALACIONES ELÉCTRICAS: Instalación de pararrayo.</p> <p>¿ INSTALACIONES SANITARIAS: Sistema de agua fría, sistema de agua caliente, sistema de desagüe, sistema de drenaje pluvial.</p> <p>¿ PLAN DE CONTINGENCIA Y EQUIPAMIENTO. De tal modo, poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcial y transparente, de acuerdo con lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado.</p>	Art. 2° de la Ley LCE	responsabilidad.", en ese sentido, el área usuaria informa lo siguiente: El requerimiento fue formulado tomando en consideración el artículo 16 de la Ley y 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, a fin de garantizar la idoneidad de los postores en el objeto de la contratación y en las obras similares establecidas en presente procedimiento de selección, por tanto, NO SE ACOGE .	
				<p>En el literal B, relacionado a la experiencia del postor en la especialidad, se exige como obras similares: mejoramiento y/o rehabilitación, o la combinación de estas, de obras públicas de puestos de salud y/o centros de salud, dentro de su ejecución haya contemplado como mínimo los siguientes componentes:</p> <p>¿ ESTRUCTURAS: Obras provisionales, trabajos preliminares (desmontaje, remociones y demoliciones), movimiento de tierras, obras de concreto simple, concreto armado (zapatas, columnas, sobrecimiento armando, vigas, losa aligerada, cisterna, canaleta y/o viga canal, lavadero y/o botadero).</p> <p>¿ ARQUITECTURA: Muros y tabiquería de albanilería (Sistema Drywall), revoques, cielorraso (baldosa acústica), pisos y pavimentos, contrazócalos.</p>	Art. 16 de la Ley LCE Art. 8 del Reglamento o LCE Directiva N° 001-2019- OSCE/CD Art. 2° de la Ley LCE	El comité de selección solicitado al área usuaria que se pronuncie sobre el cuestionamiento, en virtud a lo establecido en el Reglamento de la LCE Artículo 46, Numeral 46.4, el cual establece que: "Durante el desempeño de su encargo, el comité de selección está facultado para solicitar el apoyo que requiera de las dependencias o áreas pertinentes de la Entidad, las que están obligadas a brindarlo bajo responsabilidad.", en ese sentido, el área usuaria informa lo siguiente:	



7	EMPRESA CONSTRU CTORA EL MERCURI O SOCIEDA D ANONIMA CERRADA	Observación	General	3	3.5	12	<p>SOLICITUD DE INCORPORACIÓN DEL FIDEICOMISO Art. 184, numeral 184.9, inciso a) y b) del RLCE Ley N° 30225, OBSERVAMOS y SOLICITAMOS que el postor adjudicado tenga el otorgamiento de adelantos directo y de materiales a través de un fideicomiso.</p> <p>Cabe señalar que la mencionada norma refiere textualmente lo siguiente: Artículo 184. Fideicomiso de adelanto de obra. 184.9. Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, las partes pueden acordar la incorporación de una cláusula en el contrato para la constitución del fideicomiso. Para tal efecto, se tiene en cuenta lo siguiente:</p> <p>a) En la oportunidad de la presentación de los requisitos para perfeccionar el contrato, el postor adjudicado puede presentar la SOLICITUD A LA ENTIDAD para la constitución del fideicomiso. En caso la Entidad acepte la solicitud, se incorpora en el contrato a suscribirse la cláusula que prevé la constitución del fideicomiso:</p> <p>b) Dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, el contratista puede presentar la solicitud a la Entidad para la constitución del fideicomiso, siempre que los adelantos aún no hayan sido entregados; vencido dicho plazo no procede la solicitud. En caso la Entidad acepte la solicitud, dentro de los siete (7) días siguientes de recibida la mencionada solicitud, se incorpora en el contrato la cláusula que prevé la constitución del fideicomiso. Desde el día siguiente de la incorporación de esta cláusula, se computa el plazo establecido en el numeral 184.2.4</p> <p>De acuerdo con la exposición de motivos del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja, debido a que lo establecido por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, inclusive si se llega a alguna controversia con el contratista, ya que el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, porque el monto resguardado en el fideicomiso seguirá siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad.</p> <p>Por lo comentado, observamos este numeral de las bases a fin de que pueda incluirse como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales a través de un fideicomiso.</p>	<p>Atendiendo a la Observación presentada por el participante, informamos que: comunicamos al participante que si está establecido en las bases en el numeral 2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO, en el literal c) Solicitud para la constitución del fideicomiso, en el marco de lo establecido en el literal a) del numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento, de ser el caso.</p> <p>En ese sentido, será facultad del adjudicatario en solicitar la constitución del fideicomiso, la misma que estará sujeta a la aceptación de parte de la entidad, como prevé los literales a) y b) del artículo 184.9 del RLCE.</p> <p>En ese sentido SE ACLARA O SE PRECISA la observación.</p>	<p>2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO</p> <p>El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:</p> <p>a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato.</p> <p>b) Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso.</p> <p>c) Solicitud para la constitución del fideicomiso, en el marco de lo establecido en el literal a) del numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento, de ser el caso.</p> <p>d) Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.</p>
---	--	-------------	---------	---	-----	----	--	--	---



8	EMPRESA CONSTRU CTORA EL MERCURI O SOCIEDA D ANONIMA CERRADA	Observación	3.2	B	49	<p>SOLICITUD DE SUPRIMIR LOS COMPONENTES QUE SOLICITAN PARA CONSIDERAR OBRAS SIMILARES Art. 2, inciso a), e) y f) del RLCE Ley N° 30225, OBSERVAMOS que el Comité de Selección esta exigiendo a los postores que cuenten con la totalidad de las partidas y/o componentes para que así su experiencia sea considerada como valida. Este tipo de prácticas y exigencias son desproporcionales vulnerando así lo establecido en el artículo 2 del RLCE.</p> <p>Cabe señalar que la mencionada norma refiere textualmente lo siguiente: Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones. a) Libertad de concurrencia. Las Entidades promueven el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, debiendo evitarse exigencias y formalidades costosas e innecesarias. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que limiten o afecten la libre concurrencia de proveedores. e) Competencia. Los procesos de contratación incluyen disposiciones que permiten establecer condiciones de competencia efectiva y obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación. Se encuentra prohibida la adopción de prácticas que restrinjan o afecten la competencia. f) Eficacia y Eficiencia. El proceso de contratación y las decisiones que se adopten en su ejecución deben orientarse al cumplimiento de los fines, metas y objetivos de la Entidad, priorizando estos sobre la realización de formalidades no esenciales, garantizando la efectiva y oportuna satisfacción de los fines públicos para que tengan una repercusión positiva en las condiciones de vida de las personas, así como del interés público, bajo condiciones de calidad y con el mejor uso de los recursos públicos.</p> <p>Asimismo, de la revisión de las bases estándar la experiencia del postor se acredita con copia simple: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones. Por lo que, las bases estándar no indican la posibilidad de agregar en las obras similares la posibilidad de especificar la acreditación de partidas y/o componentes; así mismo, afecta a aquellos postores que consideran idóneo acreditar la experiencia a través de contratos y documentos que no tengan detalle de partidas y/o componentes, pues adicional a ello deberían presentar la relación de partidas ejecutadas, lo cual limita la concurrencia, competencia y eficacia y eficiencia a los postores.</p> <p>Por lo comentado, solicitamos al comité de selección suprimir los componentes exigidos para que sea considerado las obras similares.</p>	<p>Art. 2, inciso a), e) y f) del RLCE Ley N° 30225</p> <p>El comité de selección solicito al área usuaria que se pronuncie sobre el cuestionamiento, en virtud a lo establecido en el Reglamento de la LCE Artículo 46, Numeral 46.4, el cual establece que: "Durante el desempeño de su encargo, el comité de selección está facultado para solicitar el apoyo que requiera de las dependencias o áreas pertinentes de la Entidad, las que están obligadas a brindarlo bajo responsabilidad.", en ese sentido, el área usuaria informa lo siguiente:</p> <p>El requerimiento fue formulado tomando en consideración el artículo 16 de la Ley y 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, a fin de garantizar la idoneidad de los postores en el objeto de la contratación y en las obras similares establecidas en presente procedimiento de selección, por tanto, NO SE ACOGE.</p>	
---	--	-------------	-----	---	----	---	--	--



ING. PABEL CAMAYO CERRON
1er Miembro (T) Comité de Selección



ING. IRONY PAOLO VEJARANO PEREZ
Presidente (T) Comité de Selección



LIC. PEDRO ABEL CONDOR CANCHANYA
2do Miembro (T) Comité de Selección