

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PASCO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-26-2024-CS-GRP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE OBRA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN Y FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL DEL GOBIERNO REGIONAL DE PASCO, SEDE CENTRAL DISTRITO DE YANACANCHA DE LA PROVINCIA DE PASCO DEL DEPARTAMENTO DE PASCO"

Ruc/código :	20610971823	Fecha de envío :	15/11/2024
Nombre o Razón social :	GROUP G&G INDUSTRIA MINERIA Y CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	16:54:54

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se solicita al comite que en cumplimiento a la LEY N° 32103 LEY QUE APRUEBA CRÉDITOS SUPLEMENTARIOS PARA EL FINANCIAMIENTO DE MAYORES GASTOS ASOCIADOS A LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA Y DICTA OTRAS MEDIDASM, publicado el 26 de julio de 2024, se requiere al comité de selección autorizar el postor adjudicado solicitar la retención del monto total de la garantía de fiel cumplimiento como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 2.3 **Literal:** a **Página:** 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY N° 32103

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE la observación; Por lo tanto se considerara de conformidad a lo establecido por la Ley N° 32077, Ley que establece un Medio Alternativo de Garantías de Cumplimiento en los Procesos de Contratación Pública de las MYPE, la entidad incluirá en las bases integradas que, el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. Asimismo, de conformidad a lo señalado en la Ley N° 32103, Ley que aprueba Créditos Suplementarios para el Financiamiento de Mayores Gastos Asociados a la Reactivación Económica y dicta otras medidas, la entidad incluirá en las bases integradas que, el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente. Por lo cual, con ocasión de la integración de bases, se incorporará lo indicado líneas arriba en el numeral 2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

a) Garantía

de fiel cumplimiento del contrato, o alternadamente:

De conformidad a lo establecido por la Ley N° 32077, el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente podrá optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias.

Asimismo, de conformidad a lo señalado en la Ley N° 32103, el postor adjudicado podrá, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE PASCO SEDE CENTRAL

Nomenclatura :LP-SM-26-2024-CS-GRP-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE OBRA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN Y FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL DEL GOBIERNO REGIONAL DE PASCO, SEDE CENTRAL DISTRITO DE YANACANCHA DE LA PROVINCIA DE PASCO DEL DEPARTAMENTO DE PASCO"

Ruc/código :	20506039208	Fecha de envío :	18/11/2024
Nombre o Razón social :	NEGRILL CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	12:00:41

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

NUMERAL 2.5 ADELANTOS

2.5.1 ADELANTO DIRECTO

2.5.2 ADELANTO PAR MATERIALES O INSUMOS

OBSERVACIÓN:

El numeral 153.5 del artículo 153 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se establece que: ¿En el caso de obras, no se exige la presentación de garantía por adelantos cuando los documentos del procedimiento de selección establezcan la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto¿. (El resaltado es agregado).

El artículo 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, regula que el Fideicomiso generará que los recursos puestos en el mismo para los adelantos directo y de materiales se aplicarán exclusivamente a la obra contratada y la estructura del mismo resulta más favorable para la Entidad que el otorgamiento de otras garantías (fianzas, pólizas de caución), teniendo en cuenta que el objetivo de una contratación es finalizar la obra.

De acuerdo con la exposición de motivos del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad.

Incluso, a través del DS. 234-2022-EF se incorporó el numeral 184.9 al Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, permitiendo a las partes pactar el Fideicomiso al momento de suscribirse el contrato de obra, o, incluso, hasta ocho -8- días hábiles después de haberse firmado dicho contrato, lo cual demuestra la intencionalidad del Estado de darle mayor protagonismo a esta herramienta a fin de cautelar los fondos públicos.

Por ello, resulta importante para la Entidad Pública exigir la inclusión del Fideicomiso de conformidad con los artículos 153, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Diversas entidades públicas como vienen incorporando en las bases la posibilidad de requerir los adelantos de obra a través de fideicomisos.

Por lo expuesto, observamos este numeral de las bases a fin de que pueda incluirse como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales a través de un fideicomiso.

Acápite de las bases :Sección: EspecificoNumeral: 2.5Literal: 2.5.1Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Arts. 153.5°, 184° y 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa al participante que; Conforme se establece en el numeral 184.1 del Artículo 184 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, modificado mediante el Decreto Supremo N° 308-2022-EF, publicado el 22 de diciembre del 2022, "La Entidad PUEDE incorporar en las bases la obligación de Constituir un FIDEICOMISO para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de la obra", cuando en la normativa indica la palabra PUEDE, deja a consideración de la Entidad de poder implementarlo o no (facultativo), siempre y cuando cuente con las condiciones para su implementación. En ese sentido se determina que la implementación del FIDEICOMISO se verá previo a la firma del contrato con el Postor ganador. previa evaluación de las condiciones de las entidades FIDUCIARIAS autorizadas por la SBS, de igual manera es necesario considerar que para implementar el FIDEICOMISO se estaría generando un costo adicional para el GOREPA y para la empresa ganadora. En consecuencia LA OBLIGACION DE CONSTITUIR UN FIDEICOMISO PARA LA ADMINISTRACION DE LOS ADELANTOS DE LA PRESENTE OBRA SERAN PARA LA SUSCRIPCION DE CONTRATO, SIEMPRE Y CUANDO LO SOLICITE LA EMPRESA ADJUDICATARIO

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PASCO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-26-2024-CS-GRP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE OBRA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN Y FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL DEL GOBIERNO REGIONAL DE PASCO, SEDE CENTRAL DISTRITO DE YANACANCHA DE LA PROVINCIA DE PASCO DEL DEPARTAMENTO DE PASCO"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PASCO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-26-2024-CS-GRP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE OBRA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN Y FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL DEL GOBIERNO REGIONAL DE PASCO, SEDE CENTRAL DISTRITO DE YANACANCHA DE LA PROVINCIA DE PASCO DEL DEPARTAMENTO DE PASCO"

Ruc/código :	20601465532	Fecha de envío :	26/11/2024
Nombre o Razón social :	EMPRESA CONSTRUCTORA GRILEAR EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	23:12:28

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Solicitamos asignar en experiencia de servicio de consultorias similares a Elaboración de Expedientes Técnicos de: Mejoramiento y/o Creación, de Edificios de Oficinas, Edificaciones Educativas de en todos sus niveles para Entidades Públicas y privadas. y suprimir en zonas alto andinas ya que estan restringiendo la participacion de postores

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: b.3 Página: 50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE la observacion; Por lo tanto se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: Elaboración de Expedientes Técnicos de: Mejoramiento y/o Creación, de Edificios de Oficinas, Edificaciones Educativas de Nivel Superior para Entidades Públicas

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECILIDAD: (...)

Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: Elaboración de Expedientes Técnicos de: Mejoramiento y/o Creación, de Edificios de Oficinas, Edificaciones Educativas de Nivel Superior para Entidades Públicas.

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PASCO SEDE CENTRAL
Nomenclatura :	LP-SM-26-2024-CS-GRP-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE OBRA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN Y FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL DEL GOBIERNO REGIONAL DE PASCO, SEDE CENTRAL DISTRITO DE YANACANCHA DE LA PROVINCIA DE PASCO DEL DEPARTAMENTO DE PASCO"

Ruc/código :	20601465532	Fecha de envío :	26/11/2024
Nombre o Razón social :	EMPRESA CONSTRUCTORA GRILEAR EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	23:12:28

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

SOLICITAMOS: reducir la experiencia para el plantel clave en elaboracion de expediente tecnico

¿ UN (01) JEFE DE PROYECTO BIM: experiencia mínima en la conducción de proyectos de inversión, en sus fases de Pre inversión e inversión; en el marco del sistema de inversión pública correspondiente a edificaciones destinadas a oficina, de veinticuatro (24) meses.

¿ UN (01) ESPECIALISTA EN DISEÑO ARQUITECTONICO BIM: Acreditar una experiencia mínima de doce (12) meses del personal clave requerido.

¿ UN (01) ESPECIALISTA EN CALCULO ESTRUCTURAL BIM: Acreditar una experiencia mínima de doce (12) meses del personal clave requerido.

¿ UN (01) COORDINADOR BIM: Acreditar una experiencia mínima de doce (12) meses del personal clave requerido.

¿ UN (01) ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS Y ELECTROMECHANICAS BIM: Acreditar una experiencia mínima de doce (12) meses del personal clave requerido.

¿ UN (01) ESPECIALISTA EN SISTEMA TECNOLÓGICO, INFORMÁTICO Y DE COMUNICACIONES BIM: Acreditar una experiencia mínima de doce (12) meses del personal clave requerido.

¿ UN (01) ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS BIM: Acreditar una experiencia mínima de doce (12) meses del personal clave requerido.

¿ UN (01) ESPECIALISTA EN COSTOS Y PRESUPUESTOS BIM: Acreditar una experiencia mínima de doce (12) meses del personal clave requerido.

¿ UN (01) ESPECIALISTA EN IMPACTO AMBIENTAL: Acreditar una experiencia mínima de doce (12) meses del personal clave requerido. Acreditar una experiencia mínima de dos (2) certificaciones ambientales elaboradas y aprobadas por el ministerio del ambiente.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** b.2 **Página:** 47

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE la observación; Por lo tanto considerara la reducción para el plantel clave en la elaboración de expediente técnico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

B.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE:

(...)

- UN (01) JEFE DE PROYECTO BIM: experiencia mínima en la conducción de proyectos de inversión, en sus fases de Pre inversión e inversión; en el marco del sistema de inversión pública correspondiente a edificaciones destinadas a oficina, de veinticuatro (24) meses.

- UN (01) ESPECIALISTA EN DISEÑO ARQUITECTONICO BIM: Acreditar una experiencia mínima de doce (12) meses del personal clave requerido.

- UN (01) ESPECIALISTA EN CALCULO ESTRUCTURAL BIM: Acreditar una experiencia mínima de doce (12) meses del personal clave requerido.

- UN (01) COORDINADOR BIM: Acreditar una experiencia mínima de doce (12) meses del personal clave requerido.

- UN (01) ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS Y ELECTROMECHANICAS BIM: Acreditar una experiencia mínima de doce (12) meses del personal clave requerid

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PASCO SEDE CENTRAL

Nomenclatura : LP-SM-26-2024-CS-GRP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO Y EJECUCION DE OBRA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS OPERATIVOS O MISIONALES INSTITUCIONALES EN Y FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL DEL GOBIERNO REGIONAL DE PASCO, SEDE CENTRAL DISTRITO DE YANACANCHA DE LA PROVINCIA DE PASCO DEL DEPARTAMENTO DE PASCO"

Ruc/código :	20601465532	Fecha de envío :	26/11/2024
Nombre o Razón social :	EMPRESA CONSTRUCTORA GRILEAR EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	23:12:28

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

se solicita la digno comite se acepte la ley nº 32077 LEY QUE ESTABLECE UN MEDIO

ALTERNATIVO DE GARANTÍAS DE

CUMPLIMIENTO EN LOS PROCESOS DE CONTRATACIÓN PÚBLICA DE LAS MYPE para asi generar mayor concurrencia de postores y mayor pluralidad

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAPITULOII **Literal:** 2.3 **Página:** 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE la observación; Por lo tanto se considerara de conformidad a lo establecido por la Ley Nª 32077, Ley que establece un Medio Alternativo de Garantías de Cumplimiento en los Procesos de Contratación Pública de las MYPE, la entidad incluirá en las bases integradas que, el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente tenga la facultad de optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. Asimismo, de conformidad a lo señalado en la Ley Nª 32103, Ley que aprueba Créditos Suplementarios para el Financiamiento de Mayores Gastos Asociados a la Reactivación Económica y dicta otras medidas, la entidad incluirá en las bases integradas que, el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente. Por lo cual, con ocasión de la integración de bases, se incorporará lo indicado líneas arriba en el numeral 2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

2.3 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO a) Garantía

de fiel cumplimiento del contrato, o alternadamente:

De conformidad a lo establecido por la Ley Nª 32077, el postor adjudicatario calificado como mype según la legislación vigente podrá optar por la retención del monto total de la garantía correspondiente como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias.

Asimismo, de conformidad a lo señalado en la Ley Nª 32103, el postor adjudicado podrá, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.