

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PERENE

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-CS/MDP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA IOARR DENOMINADO: "REMODELACION DE AMBIENTE DE GESTION ADMINISTRATIVA; EN EL(LA) LOCAL MUNICIPAL DEL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ALTO PICHANAKI DISTRITO DE PERENE, PROVINCIA CHANCHAMAYO, DEPARTAMENTO JUNIN" - CON CUI N° 2634418.

Ruc/código :	20604051411	Fecha de envío :	18/03/2025
Nombre o Razón social :	MULTISERVICIOS E INVERSIONES HEYSA SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	Hora de envío :	23:04:14

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se solicita al Área Usuaria quien es la Responsable de la Formulación y elaboración de los Términos de Referencia, en equipamiento estratégico en el Ítem 1 debe considerar estación total y/o Nivel topográfico ya que ambos equipos tiene la finalidad para medir ángulos, distancias y elevaciones, entre otros, se solicita la modificación con la finalidad de que participen mas postores al presente procedimiento de Selección y así obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP. III **Literal:** XXVIII **Página:** 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ley 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

En mérito al artículo 16° - LCE y el artículo 29° - RLCE, el área usuaria es la responsable de la formulación de los Términos de Referencia, en ese sentido, luego de la revisión de lo solicitado y con la finalidad de permitir la mayor participación de postores y que los mismos no resulten restrictivos, este colegiado decide ACOGER la observación presentada por parte del participante, quedando las precisiones de la siguiente manera:
ESTACION TOTAL Y/O NIVEL TOPOGRAFICO 01

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

POR LO TANTO SE MODIFICARA LAS BASES DEL PRESENTE PROCESO DE SELECCION

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PERENE

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-CS/MDP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA IOARR DENOMINADO: "REMODELACION DE AMBIENTE DE GESTION ADMINISTRATIVA; EN EL(LA) LOCAL MUNICIPAL DEL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ALTO PICHANAKI DISTRITO DE PERENE, PROVINCIA CHANCHAMAYO, DEPARTAMENTO JUNIN" - CON CUI N° 2634418.

Ruc/código :	20604051411	Fecha de envío :	18/03/2025
Nombre o Razón social :	MULTISERVICIOS E INVERSIONES HEYSA SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	Hora de envío :	23:04:14

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se solicita al Área Usuaria quien es la responsable de la Formulación y elaboración de los Términos de Referencia, en experiencia del plantel del Personal clave en supervisor ampliar a lo siguiente;

Experiencia no menor a dos (02) años como residente y/o residente de obra y/o ingeniero residente y/o ingeniero residente de obra y/o supervisor de obra y/o jefe de supervisión y/o ingeniero supervisor de obra y/o inspector de obra y/o gerente de supervisión, en la ejecución de obras iguales y/o similares y/o en Infraestructura en General, DICHA ACREDITACIÓN SE COMPUTA DESDE LA FECHA DE LA COLEGIATURA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP. III Literal: A.3 Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ley 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

En mérito al artículo 16° - LCE y el artículo 29° - RLCE, el área usuaria es la responsable de la formulación de los Términos de Referencia, en ese sentido, luego de la revisión de lo solicitado y con la finalidad de permitir la mayor participación de postores y que los mismos no resulten restrictivos, este colegiado decide ACOGER la observación presentada por parte del participante, quedando las precisiones de la siguiente manera:

Experiencia no menor a dos (02) años como residente y/o residente de obra y/o ingeniero residente y/o ingeniero residente de obra y/o supervisor de obra y/o jefe de supervisión y/o ingeniero supervisor de obra y/o inspector de obra y/o gerente de supervisión, en la ejecución de obras iguales y/o similares y/o en Infraestructura en General, DICHA ACREDITACIÓN SE COMPUTA DESDE LA FECHA DE LA COLEGIATURA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

POR LO TANTO SE MODIFICARA LAS BASES DEL PRESENTE PROCESO DE SELECCION

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PERENE

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-CS/MDP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA IOARR DENOMINADO: "REMODELACION DE AMBIENTE DE GESTION ADMINISTRATIVA; EN EL(LA) LOCAL MUNICIPAL DEL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ALTO PICHANAKI DISTRITO DE PERENE, PROVINCIA CHANCHAMAYO, DEPARTAMENTO JUNIN" - CON CUI N° 2634418.

Ruc/código :	20604051411	Fecha de envío :	18/03/2025
Nombre o Razón social :	MULTISERVICIOS E INVERSIONES HEYSA SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	Hora de envío :	23:04:14

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se solicita al área Usuaría quien es la responsable de la Formulación y elaboración de los Términos de Referencia, reconsiderar nuevamente los profesionales ya que el presupuesto asignado para la obra no cubre los gastos generales, en este caso se requiere un INGENIERO EN SALUD Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO, se precisa que la obra son trabajos de remodelación y no se necesita demasiado profesionales técnico, por que el personal que labora todos son mano de obra calificada, asimismo es el caso del INGENIERO DE CALIDAD, por lo tanto se requiere la modificación, con la finalidad de que participen más postores al presente procedimiento de Selección y así obtener la propuesta más ventajosa para satisfacer el interés público que subyace a la contratación, entonces dichas presiones quedan de la siguiente manera:

- ¿ 01 RESIDENTE DE OBRA: Profesional Titulado, Colegiado y Habilitado:
- ¿ 01 ADMINISTRADOR DE OBRA: Profesional Titulado, Colegiado y Habilitado y/o licenciado: INGENIERO CIVIL Y/O ADMINISTRADOR Y/O CONTADOR.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: CAP. III Literal: A.2 Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ley 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

En mérito al artículo 16° - LCE y el artículo 29° - RLCE, el área usuaria es la responsable de la formulación de los Términos de Referencia, en ese sentido, luego de la revisión de lo solicitado y con la finalidad de permitir la mayor participación de postores y que los mismos no resulten restrictivos, este colegiado decide NO ACOGER la observación presentada por parte del participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
POR LO TANTO NO SE MODIFICARA LAS BASES DEL PRESENTE PROCESO DE SELECCION

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE PERENE

Nomenclatura : AS-SM-3-2025-CS/MDP-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA IOARR DENOMINADO: "REMODELACION DE AMBIENTE DE GESTION ADMINISTRATIVA; EN EL(LA) LOCAL MUNICIPAL DEL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ALTO PICHANAKI DISTRITO DE PERENE, PROVINCIA CHANCHAMAYO, DEPARTAMENTO JUNIN" - CON CUI N° 2634418.

Ruc/código :	20604051411	Fecha de envío :	18/03/2025
Nombre o Razón social :	MULTISERVICIOS E INVERSIONES HEYSA SOCIEDAD ANÓNIMA CERRADA	Hora de envío :	23:04:14

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se observa que en la plataforma del seace, en detalle del expediente técnico de Obra; que no fueron cargados el archivo correctamente como es en el caso de; (i) CALENDARIO DE AVANCE, adjuntan el archivo de cronograma y no el archivo correspondiente, ahora bien, dicho cronograma precisa que la ejecución comienza en julio 2024 terminando en setiembre del mismo año, siendo un cronograma de ejecución que no se refleja a la realidad, (ii) GESTIÓN DE RIESGOS, adjuntan un documento con la denominación ¿REMODELACION DE AMBIENTE DE GESTION ADMINISTRATIVA; EN EL(LA) LOCAL MUNICIPAL DEL CENTRO POBLADO SAN ANTONIO DE ALTO PICHANAKI DISTRITO DE PERENE, PROVINCIA CHANCHAMAYO, DEPARTAMENTO JUNIN¿ y no el documento que debe ser, (iii) GASTOS GENERALES adjuntan como documento análisis de gastos Generales, siendo el monto del el costo directo de 224,581.86, al Respecto la Resolucion de Gerencia Municipal N° 077-2025-MDP/GM, el costo Directo es por el monto de S/. 25,400.00, habiendo incongruencia en ambos documentos, (iv) EL PRESUPUESTO adjuntado precisa que fue calculado en el mes de abril del 2024, a la fecha son mas de 9 meses, lo que estaría incumpliendo lo que dispone el artículo 34° VALOR REFERENCIAL, del Reglamento de la ley de Contrataciones con el Estado, (v) ANÁLISIS DE PRECIOS tiene fecha de cálculo el 25 de Abril del 2024, (vi) Relación de precios y cantidades de recursos requeridos por tipo, presenta la misma fecha de calculo el 25 de abril del 2024, por lo que, es responsabilidad de la Entidad en este caso de la oficina del área de estudios y proyecto o quien corresponda de realizar el expediente técnico de obra, según las normas técnicas y según La Ley 30225, por lo que se recomienda revisar detenidamente lo cargado en la plataforma del seace.

Acápite de las bases : Sección: General

Numeral: ...

Literal: ...

Página: 1-82

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

se ACOGE PARCIALMENTE, ya que accidentalmente se ha cargado el expediente desfazado, por lo tanto, se cargara nuevamente el expediente técnico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

POR LO TANTO SE MODIFICARA EL PRESENTE PROCESO DE SELECCION