



PERÚ

Ministerio
de la Mujer y
Poblaciones Vulnerables

Viceministerio de
Poblaciones Vulnerables

Programa Integral Nacional
para el Bienestar Familiar
INABIF

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"

"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

MEMORIA DESCRIPTIVA



PERÚ

Ministerio
de la Mujer y
Poblaciones Vulnerables

Viceministerio de
Poblaciones Vulnerables

Programa Integral Nacional
para el Bienestar Familiar
INABIF

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de
Junín y Ayacucho"

MEMORIA DESCRIPTIVA

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO EN EL CAR SANTA LORENA - DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS – DEPARTAMENTO DE LORETO"



JULIO 2024



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

1. INTRODUCCIÓN

El presente informe consiste en la MEMORIA DESCRIPTIVA DE ARQUITECTURA, ESTRUCTURAS, INSTALACIONES SANITARIAS E INSTALACIONES ELECTRICAS, que forman parte del desarrollo del SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO EN EL CAR SANTA LORENA - DISTRITO DE PUNCHANA - PROVINCIA DE MAYNAS – DEPARTAMENTO DE LORETO.

2. ANTECEDENTES

Las instalaciones del CAR SANTA LORENA se encuentran dentro del distrito de Punchana, de la Provincia de Maynas de la Región Loreto, en pro de las poblaciones vulnerables de esta región; debido al clima intenso y falta de mantenimiento constante, la infraestructura requiere que se realicen diversas intervenciones en las diferentes especialidades, en beneficio del público usuario y para el personal que labora en los tres centros.

3. OBJETIVO

Contar con instalaciones óptimas para la atención de niños, niñas y adolescentes, así como brindar espacios seguros, protección contra los fuertes vientos y lluvias, cortocircuitos en zonas críticas del establecimiento.

4. DATOS DE LOS CAR

✓ UBICACIÓN:

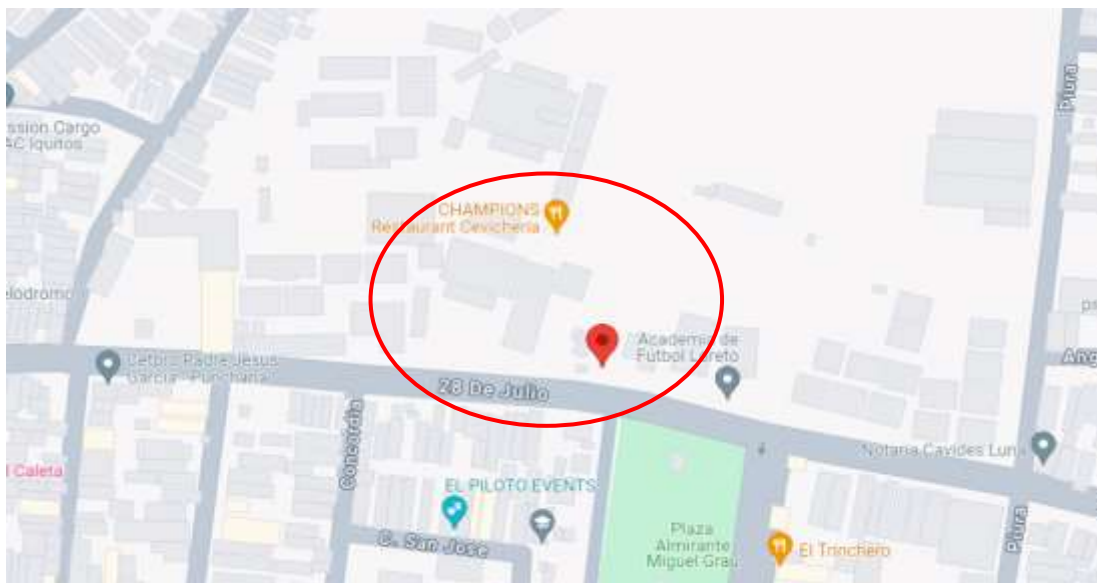


Ilustración 1: Ubicación de CAR VIDAS LORETO, CAR SANTA LORENA, CAR PADRE ANGEL RODRIGUEZ. (Fuente: Google Maps)

4.1. DATOS GENERALES:

Nombre: CAR SANTA LORENA
Tipo: Centro de Acogida Residencial
Dirección: Av. 28 de julio N° 500
Distrito: Punchana
Provincia: Maynas
Región: Loreto

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

CAR SANTA LORENA

- Módulo de administración
- Módulo de lavandería
- Módulos de vivienda (03)
- Módulo de SUM
- Módulo de talleres y cocina



Ilustración 3: Planimetría general del CAR VIDAS LORETO, CAR SANTA LORENA, CAR PADRE ANGEL RODRÍGUEZ. (Fuente: Elaboración propia con datos de Google Maps)

6.2. DESCRIPCIÓN

A continuación, se describen las principales partidas de mantenimiento que se proponen para los CAR:

ACTIVIDADES PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD

En este ítem inicial, se realizarán todos los retiros de materiales que se encuentran en malas condiciones, dejando las áreas habilitadas y libres para su posterior intervención. Se indica, que todo el personal que trabajará en la zona, deberá contar debidamente con sus Equipos de Protección Personal – EPP.

El responsable de Servicio, estará en la obligación de velar por la seguridad de sus trabajadores y por el debido uso de los equipos y herramientas, así como también supervisar los trabajos en altura, cuando corresponda.

Se debe de considerar la limpieza diaria en las zonas de trabajo, siendo esta desde que empieza el servicio hasta que culmina.



Ministerio
de la Mujer y
Poblaciones Vulnerables

Viceministerio de
Poblaciones Vulnerables

Programa Integral Nacional
para el Bienestar Familiar
INABIF

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

El detalle de este ítem se describe en la Planilla de Metrados, Presupuesto y se detalla en la Descripción Técnica.

ARQUITECTURA

Básicamente, este ítem, define el cambio de cielorosos de fibrocemento y pintado de este, en los diferentes pabellones que comprende el CAR Santa Lorena.

Los materiales deberán ser de primera calidad y tener buena resistencia. Luego se ser instaladas mediante un debido sistema de fijación.

El detalle de este ítem se describe en la Planilla de Metrados, Presupuesto y se detalla en la Descripción Técnica.

ESTRUCTURAS

Básicamente, este ítem, define el mantenimiento de las estructuras de madera existentes que se encuentran en mal estado, las cuales soportan la cobertura metálica.

Las nuevas maderas a instalar, deberán ser de primera calidad y tener buena resistencia. Luego se ser instaladas mediante un debido sistema de fijación, están deberán ser recubiertas con imprimante protector de maderas, así mismo, para las uniones metálicas, se aplicará aditivo anticorrosivo.

Las coberturas metálicas a instalar, serán nuevas y de buena calidad, debiéndose considerar su debida instalación, de acuerdo a lo indicado por el fabricante. Los materiales a usar, tendrán que ser de buena calidad, aplicando las debidas proporciones, según la indicación del fabricante.

El detalle de este ítem se describe en la Planilla de Metrados, Presupuesto y se detalla en la Descripción Técnica.

INSTALACIONES SANITARIAS

Este ítem, se refiere generalmente al cambio de los sistemas de drenaje de aguas pluviales que se encuentran en mal estado en los tres centros. Las nuevas canaletas serán del tipo friso fijada de tal manera que reciba el flujo de agua de la cobertura y lo conduzca hacia los montantes pluviales para ser evacuadas al suelo por intermedio de estas. La canaleta será metálica a base de planchas rectas de Aluzinc de 0.5mm de espesor.

Después de haber concluido con los trabajos de fijación de la cobertura metálica se procederá a la fijación de las canaletas con las pendientes hacia los montantes que se inician en las esquinas de la edificación; es decir que las pendientes de la canaleta se pueden definir desde parte central de cada frontis con una altura suficiente que discurra el agua hacia las montantes.

El detalle de este ítem se describe en la Planilla de Metrados, Presupuesto y se detalla en la Descripción Técnica.

INSTALACIONES ELECTRICAS

Este ítem, se refiere generalmente a habilitación de puntos de corriente y alumbrado, suministro e instalación de artefactos eléctricos, luces de emergencias, interruptores y tomacorrientes, y mantenimiento de tableros eléctricos y pozos a tierra.



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

El detalle de este ítem se describe en la Planilla de Metrados, Presupuesto y se detalla en la Descripción Técnica.

6.3. ACCESOS

CAR SANTA LORENA, se encuentra ubicado en su totalidad en áreas urbanas consolidadas cuentan con accesibilidad territorial, vinculadas a avenidas que se constituyen en vías de integración metropolitana.

Se accede por vías peatonales y vehiculares a través de la avenida 28 de Julio, que cuenta doble carril en ambos sentidos. Debido a que alrededor se ubica una zona comercial, existe gran cantidad de empresas de transportes públicas además de vehículos particulares, lo que hace que por lo general exista congestión vehicular en gran parte del día.

6.4. MANTENIMIENTO

Para el presente proyecto se han considerado materiales y acabados de fácil mantenimiento y que permitan su durabilidad en el tiempo tomando en cuenta la normativa nacional de edificaciones.

7. RECOMENDACIÓN

Todos los sistemas o detalles descritos en presente documento y los planos deberán ser corroborados durante la ejecución del mantenimiento, pudiendo variar las soluciones constructivas por recomendación del proveedor previa autorización de la supervisión ya sea por características similares o con el objetivo de mejorar la calidad de los mismos.



PERÚ

Ministerio
de la Mujer y
Poblaciones Vulnerables

Viceministerio de
Poblaciones Vulnerables

Programa Integral Nacional
para el Bienestar Familiar
INABIF

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"

"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

HOJA DE METRADOS

WWW.GOB.PE/INABIF

AV. SAN MARTÍN 685, PUEBLO LIBRE
LIMA, PERÚ
(01) 417-6720



BICENTENARIO
PERÚ
2024



PERÚ

Ministerio
de la Mujer y
Poblaciones Vulnerables

Viceministerio de
Poblaciones Vulnerables

Programa Integral Nacional
para el Bienestar Familiar
INABIF

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de
Junín y Ayacucho"

Item	Descripción	Und.	Cantidad
1.00	ACTIVIDADES PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD		
1.1	ACTIVIDADES PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD		
1.1.1	RETIRO DE SANITARIOS Y LAVADEROS - SANTA LORENA	Und	6.00
1.1.2	RETIRO DE COBERTURA METÁLICA -SANTA LORENA	m2	900.88
1.1.3	RETIRO DE PUNTOS DE DESAGÜE - SANTA LORENA	Glb	1.00
1.1.4	RETIRO DE DRENAJE PLUVIAL EXISTENTE - SANTA LORENA	m	213.60
1.1.5	RETIRO DE TARRAJEO DE COLUMNA DAÑADA Y LIMPIEZA DE ACERO DAÑADO	Glb	1.00
1.1.6	RETIRO DE FALSO CIELO RASO DE MACHIMBRADO DE MADERA Y/O PANEL DE YESO EN DIVERSOS AMBIENTES	m2	1034.61
1.1.7	RETIRO DE SISTEMA ELÉCTRICO INCLUYE ARTEFACTOS O EQUIPOS DE ILUMINACIÓN, CABLEADO ELÉCTRICO, TOMACORRIENTES, ENTUBADOS DE PVC	Glb	1.00
1.1.8	ACARREO DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	51.73
1.1.9	ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE	m3	51.73
2.00	ESTRUCTURAS		
2.01.00	CAR SANTA LORENA		
2.01.01	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURAS DE MADERA		
2.01.01.01	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE MADERA EXISTENTE DEL PABELLON N° 03 (CAMBIO DE PERNOS PARA UNIONES DE MADERA, COLOCACIÓN DE ANTICORROSIVO Y COLOCACIÓN DE IMPRIMANTE PROTECTOR DE MADERA)	m2	330.74
2.01.01.02	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE MADERA EXISTENTE DEL ÁREA DE MODULO 2 INCLUYE (CAMBIO DE PERNOS PARA UNIONES DE MADERA, COLOCACIÓN DE ANTICORROSIVO Y COLOCACIÓN DE IMPRIMANTE PROTECTOR DE MADERA)	m2	168.56
2.01.01.03	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE MADERA EXISTENTE DEL ÁREA DE COCINA INCLUYE (CAMBIO DE PERNOS PARA UNIONES DE MADERA, COLOCACIÓN DE ANTICORROSIVO Y COLOCACIÓN DE IMPRIMANTE PROTECTOR DE MADERA)	m2	335.90
2.01.01.04	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE MADERA EXISTENTE DEL ÁREA DE LAVANDERÍA (CAMBIO DE PERNOS PARA UNIONES DE MADERA, COLOCACIÓN DE ANTICORROSIVO Y COLOCACIÓN DE IMPRIMANTE PROTECTOR DE MADERA)	m2	44.31
2.01.02	MANTENIMIENTO DE COLUMNA		
2.01.02.01	COLOCACIÓN DE GROUT EN COLUMNA DAÑADA, INCLUYE ENCOFRADO, DESENCOFRADO, CURADO, LIMPIEZA DE AREA Y LIMPIEZA DE ACERO EXPUESTO CON ADITIVOS.	Glb	1.00
2.01.03	COBERTURA		
2.01.03.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COBERTURA DE CALAMINON TR4 0.50 mm. PRE PINTADO EN AMBIENTES DEL ÁREA DE COCINA, MODULO 2, LAVANDERÍA Y PABELLON 3 - INCLUYE LA COLOCACIÓN DEL FRIZO PERUMETRAL	m2	948.53
2.01.03.02	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CUMBRERA DE TR4 PRE PINTADO DE ESPESOR 50 mm.	m	69.14
3.00	ARQUITECTURA		
3.01	FALSO CIELO RASO		
3.01.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FALSO CIELO RASO DE PLACA DE FIBROCEMENTO e=4mm, CON PERFIL METALICO PERIMETRICO DE 1/2" Y LONGITUDINAL @0.40m Y SOPORTE PARA LUMINARIAS	m2	1034.61
3.01.02	TAPAS DE INSPECCIÓN DE FIBROCEMENTO e=4mm, PARA UBICACIÓN EN FALSO CIELO RASO DE 0.60x0.60 CON SEGURO DE APERTURA	und	12.00



PERÚ

Ministerio
de la Mujer y
Poblaciones Vulnerables

Viceministerio de
Poblaciones Vulnerables

Programa Integral Nacional
para el Bienestar Familiar
INABIF

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de
Junín y Ayacucho"

3.02	PINTURA		
3.02.01	COLOCACIÓN DE MASILLADO Y EMPASTADO DE TABIQUERIA NUEVA Y FALSO CIELO RASO DE FIBROCEMENTO, INC COLOCACIÓN DE MALLAS Y SELLADO CON MATERIAL ELASTICO RESISTENTE	m2	1034.61
3.02.02	PINTURA LATEX COLOR BLANCO EN FALSO CIELO RASO, incluye imprimante de 02 manos, 02 manos de pintura	m2	1034.61
4.00	INSTALACIONES SANITARIAS		
4.01.00	CAR SANTA LORENA		
4.01.01	COLOCACIÓN DE LAVADEROS NUEVOS, INCLUYE GRIFERIA, TERMINALES DE DESAGUE Y GRIFOS CROMADOS	Und	3.00
4.01.02	COLOCACIÓN DE INODOROS ONE PIECE NUEVOS, INCLUYE TERMINALES DE DESAGUE	Und	3.00
4.01.03	CAMBIO DE SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL PARA NUEVAS COBERTURAS, INCLUYE BAJADAS DE MONTANTE DE 6 PVC - SANTA LORENA	m	261.60
5.00	INSTALACIONES ELECTRICAS		
5.01	MÓDULO N°2 SEGUNDO NIVEL		
5.01.01	SALIDA PARA ALUMBRADO EN TECHO EMPOTRADO EN CIELO RAZO CON DUCTERÍA PVC 3/4", INCLUYE ACCCESORIOS	pto	15.00
5.01.02	SALIDA PARA LUCES DE EMERGENCIA	pto	3.00
5.01.03	EMPALME DE SALIDA DE TECHO A SALIDA DE INTERRUPTOR A TRAVÉS DE TUBERÍA PVC	und	9.00
5.01.04	SALIDA PARA TOMACORRIENTE, INCLUYE CANALIZACIÓN DE CONDUCTORES A TRAVÉS DE CANALETAS DEBIDAMENTE PEGADAS Y FIJADAS A MURO CON TARUGOS Y PERNOS, CONDUCTOR ELÉCTRICO 2X4MM2 + 1X2.5MM2 DE TIERRA, CAJA RECTANGULAR ADOSABLE DE PVC, INCLUYE ACCESORIOS PARA CANALETA	pto	1.00
5.01.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTECTO DE ILUMINACIÓN HERMÉTICO LED DE DOS (2) TUBOS DE 16W, LUZ FRÍA SIMILAR PHILLIPS, ADOSABLE	und	10.00
5.01.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED TIPO CUADRADA 18W LUZ FRÍA SIMILAR DARIUS, ADOSABLE	und	5.00
5.01.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE EMERGENCIA	und	3.00
5.01.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE DOBLE CON TOMA A TIERRA SIMILAR A LEVITON, INCLUYE PLACA Y ACCESORIOS PARA SU FIJACIÓN, EMPOTRADO	und	1.00
5.01.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	8.00
5.01.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE	und	1.00
5.02	MÓDULO N°3 SEGUNDO NIVEL		
5.02.01	SALIDA PARA ALUMBRADO EN TECHO EMPOTRADO EN CIELO RAZO CON DUCTERÍA PVC 3/4", INCLUYE ACCCESORIOS	pto	15.00
5.02.02	SALIDA PARA LUCES DE EMERGENCIA	pto	3.00
5.02.03	EMPALME DE SALIDA DE TECHO A SALIDA DE INTERRUPTOR A TRAVÉS DE TUBERÍA PVC	und	9.00
5.02.04	SALIDA PARA TOMACORRIENTE, INCLUYE CANALIZACIÓN DE CONDUCTORES A TRAVÉS DE CANALETAS DEBIDAMENTE PEGADAS Y FIJADAS A MURO CON TARUGOS Y PERNOS, CONDUCTOR ELÉCTRICO 2X4MM2 + 1X2.5MM2 DE TIERRA, CAJA RECTANGULAR ADOSABLE DE PVC, INCLUYE ACCESORIOS PARA CANALETA	pto	1.00
5.02.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTECTO DE ILUMINACIÓN HERMÉTICO LED DE DOS (2) TUBOS DE 16W, LUZ FRÍA SIMILAR PHILLIPS, ADOSABLE	und	10.00



Ministerio
de la Mujer y
Poblaciones Vulnerables

Viceministerio de
Poblaciones Vulnerables

Programa Integral Nacional
para el Bienestar Familiar
INABIF

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de
Junín y Ayacucho"

5.02.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED TIPO CUADRADA 18W LUZ FRÍA SIMILAR DARIUS, ADOSABLE	und	5.00
5.02.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE EMERGENCIA	und	3.00
5.02.08	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE DOBLE CON TOMA A TIERRA SIMILAR A LEVITON, INCLUYE PLACA Y ACCESORIOS PARA SU FIJACIÓN, EMPOTRADO	und	1.00
5.02.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	8.00
5.02.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE	und	1.00
5.03	TALLERES Y COCINA		
5.03.01	SALIDA PARA ALUMBRADO EN TECHO EMPOTRADO EN CIELO RAZO CON DUCTERÍA PVC 3/4", INCLUYE ACCCESORIOS	pto	33.00
5.03.02	EMPALME DE SALIDA DE TECHO A SALIDA DE INTERRUPTOR A TRAVÉS DE TUBERÍA PVC	und	7.00
5.03.03	SALIDA PARA TOMACORRIENTE, INCLUYE CANALIZACIÓN DE CONDUCTORES A TRAVÉS DE CANALETAS DEBIDAMENTE PEGADAS Y FIJADAS A MURO CON TARUGOS Y PERNOS, CONDUCTOR ELÉCTRICO 2X4MM2 + 1X2.5MM2 DE TIERRA, CAJA RECTANGULAR ADOSABLE DE PVC, INCLUYE ACCESORIOS PARA CANALETA	und	2.00
5.03.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTECTO DE ILUMINACIÓN HERMÉTICO LED DE DOS (2) TUBOS DE 16W, LUZ FRÍA SIMILAR PHILLIPS, ADOSABLE	und	33.00
5.03.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE DOBLE CON TOMA A TIERRA SIMILAR A LEVITON, INCLUYE PLACA Y ACCESORIOS PARA SU FIJACIÓN, EMPOTRADO	und	2.00
5.03.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	7.00
5.04	POZO A TIERRA		
5.04.01	MANTENIMIENTO DE POZO A TIERRA, LOGRAR UNA RESISTENCIA MENOR A 5 OHNMOS, CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN DE EQUIPO, PROTOCOLO DE PUESTA A TIERRA DEBIDAMENTE SELLADO POR INGENIERO ESPECIALISTA	UND	1.00
5.05	AUDITORIO Y SUM		
5.05.01	SALIDA PARA ALUMBRADO EN TECHO EMPOTRADO EN CIELO RAZO CON DUCTERÍA PVC 3/4", INCLUYE ACCCESORIOS	pto	25.00
5.05.02	SALIDA PARA LUCES DE EMERGENCIA	pto	3.00
5.05.03	EMPALME DE SALIDA DE TECHO A SALIDA DE INTERRUPTOR A TRAVÉS DE TUBERÍA PVC	und	4.00
5.05.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTECTO DE ILUMINACIÓN HERMÉTICO LED DE DOS (2) TUBOS DE 16W, LUZ FRÍA SIMILAR PHILLIPS, ADOSABLE	und	25.00
5.05.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE EMERGENCIA	und	3.00
5.05.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SIMPLE	und	3.00
5.05.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE	und	1.00
5.05.08	MANTENIMIENTO DE TABLERO ELÉCTRICO	gbl	1.00



PERÚ

Ministerio
de la Mujer y
Poblaciones Vulnerables

Viceministerio de
Poblaciones Vulnerables

Programa Integral Nacional
para el Bienestar Familiar
INABIF

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"

"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

DESCRIPCION TECNICA DE ACTIVIDADES

WWW.GOB.PE/INABIF

AV. SAN MARTÍN 685, PUEBLO LIBRE
LIMA, PERÚ
(01) 417-6720



BICENTENARIO
PERÚ
2024



Ministerio
de la Mujer y
Poblaciones Vulnerables

Viceministerio de
Poblaciones Vulnerables

Programa Integral Nacional
para el Bienestar Familiar
INABIF

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"

"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

1.0 ACTIVIDADES PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD

1.1 ACTIVIDADES PROVISIONALES, TRABAJOS PRELIMINARES, SEGURIDAD Y SALUD

1.1.1 RETIRO DE SANITARIOS Y LAVADEROS - SANTA LORENA

Descripción

Comprende los trabajos relacionados con la remoción de sanitarios y lavaderos.

Equipos

Herramientas manuales.

Método de Ejecución

Será necesario prever todas las medidas de seguridad que demanda la ejecución de los servicios. Asimismo, se tomarán todas las precauciones necesarias para evitar daños o accidentes al personal y terceros.

Unidad de Medida

Unidad (Und)

1.1.2 RETIRO DE COBERTURA METÁLICA SANTA LORENA

Descripción

Comprende los trabajos relacionados con la remoción de cobertura existente. Esto incluye apilamiento y limpieza de las superficies donde se va a efectuar la remoción.

Equipos

Herramientas manuales.

Método de Ejecución

Será necesario prever todas las medidas de seguridad que demanda la ejecución de los servicios; tanto para garantizar la no caída de los materiales en trabajo, como su seguridad. Asimismo, se tomarán todas las precauciones necesarias para evitar daños o accidentes al personal y terceros.

Unidad de Medida

Metro cuadrado (m²)

1.1.3 RETIRO DE PUNTOS DE DESAGÜE - SANTA LORENA

Descripción

Comprende los trabajos relacionados con la remoción de puntos de desagüe,

Esta característica incluye: picado, apilamiento.

Equipos

Herramientas manuales.

Método de Ejecución

Será necesario prever todas las medidas de seguridad que demanda la ejecución de los servicios. Asimismo, se tomarán todas las precauciones necesarias para evitar daños o accidentes al personal y terceros.

Unidad de Medida

Global (Glb)

1.1.4 RETIRO DE DRENAJE PLUVIAL EXISTENTE - SANTA LORENA

Descripción

Comprende los trabajos relacionados con la remoción de drenaje pluvial existente. Esto incluye apilamiento y limpieza de las superficies donde se va a efectuar la remoción.

Equipos

Herramientas manuales.

Método de Ejecución

Será necesario prever todas las medidas de seguridad que demanda la ejecución de los servicios; tanto para garantizar la no caída de los materiales en trabajo, como su seguridad. Asimismo, se tomarán todas las precauciones necesarias para evitar daños o accidentes al personal y terceros.

Unidad de Medida

Metro lineal (m)



Ministerio
de la Mujer y
Poblaciones Vulnerables

Viceministerio de
Poblaciones Vulnerables

Programa Integral Nacional
para el Bienestar Familiar
INABIF

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"

"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

1.1.5 RETIRO DE TARRAJEO DE COLUMNA DAÑADA Y LIMPIEZA DE ACERO DAÑADO

Descripción

Comprende los trabajos relacionados con la remoción de tarrajeo en columna para exposición de fierro y aplicación de lavador de óxido. En caso el fierro haya perdido sección, se deberá reemplazar o adicionar varillas de fierro según corresponda.

Esta característica incluye: picado, apilamiento.

Equipos

Herramientas manuales.

Método de Ejecución

Será necesario prever todas las medidas de seguridad que demanda la ejecución de los servicios; tanto para garantizar la no caída de los materiales en trabajo, como u seguridad. Asimismo, se tomarán todas las precauciones necesarias para evitar daños o accidentes al personal y terceros.

Unidad de Medida

Global (Glb)

1.1.6 RETIRO DE FALSO CIELO RASO DE MACHIMBRADO DE MADERA Y/O PANEL DE YESO EN DIVERSOS AMBIENTES

Descripción

Se refiere al desmontaje y/o retiro de falso cielorraso ubicados en diferentes ambientes de los CAR, tal como se indican en los planos. Todos los elementos mencionados, deben de ser retirados en su integridad.

Unidad de Medida

Metro cuadrado (m2)

1.1.7 RETIRO DE SISTEMA ELÉCTRICO INCLUYE ARTEFACTOS O EQUIPOS DE ILUMINACIÓN, CABLEADO ELÉCTRICO, TOMACORRIENTES, ENTUBADOS DE PVC

Descripción:

Consiste en el retiro del sistema eléctrico, cableado, entubado de techo, en muros de albañilería, para interruptores, tomacorrientes para el CAR Santa Lorena. Retiro de artefactos de iluminación en techo, luces de emergencia en pared.

Unidad de medida:

Global (Glb)

1.1.8 ACARREO Y ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE

Descripción

Corresponde a eliminar todos los desmontes o residuos sólidos por las actividades realizadas, éstas serán eliminadas respetando los parámetros de seguridad y medio ambiente.

Todos los desperdicios serán embolsados para poder ser eliminados de forma correcta.

Materiales

Herramientas manuales

Unidad de Medida

Metro cúbico (m3)



Ministerio
de la Mujer y
Poblaciones Vulnerables

Viceministerio de
Poblaciones Vulnerables

Programa Integral Nacional
para el Bienestar Familiar
INABIF

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

2.0 ESTRUCTURAS

2.01.00 CAR SANTA LORENA

2.01.01 MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURAS DE MADERA

2.01.01.01 MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE MADERA EXISTENTE DEL PABELLON N° 03 (CAMBIO DE PERNOS PARA UNIONES DE MADERA, COLOCACIÓN DE ANTICORROSIVO Y COLOCACIÓN DE IMPRIMANTE PROTECTOR DE MADERA)

2.01.01.02 MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE MADERA EXISTENTE DEL ÁREA DE MODULO 2 INCLUYE (CAMBIO DE PERNOS PARA UNIONES DE MADERA, COLOCACIÓN DE ANTICORROSIVO Y COLOCACIÓN DE IMPRIMANTE PROTECTOR DE MADERA)

2.01.01.03 MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE MADERA EXISTENTE DEL ÁREA DE COCINA INCLUYE (CAMBIO DE PERNOS PARA UNIONES DE MADERA, COLOCACIÓN DE ANTICORROSIVO Y COLOCACIÓN DE IMPRIMANTE PROTECTOR DE MADERA)

2.01.01.04 MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA DE MADERA EXISTENTE DEL ÁREA DE LAVANDERÍA (CAMBIO DE PERNOS PARA UNIONES DE MADERA, COLOCACIÓN DE ANTICORROSIVO Y COLOCACIÓN DE IMPRIMANTE PROTECTOR DE MADERA)

Descripción

Esta actividad comprende la limpieza de todas las estructuras de madera, el alcance conlleva todos los tijerales, correas, vigas principales y secundarias, los alcances son:

- Limpieza de todos los listones de madera que conformen las estructuras mencionadas.
- Reforzamiento con planchas de acero que serán ancladas con espárragos pasantes y tuercas en ambos lados.
- Cambio de listones muy deteriorados por la exposición al clima adverso.
- Colocación de anticorrosivos en uniones metálicas y la colocación de imprimante de madera para la protección de la madera.
- Las características del imprimante serán para el transporte vertical y horizontal de desmonte producto del retiro y remoción en los servicios higiénicos.
- Se reforzarán las uniones y en caso estén empaladas se reforzarán los empalmes realizados o cambio de la pieza.

La colocación de imprimante debe considerar eliminación de productos y residuos extraños. Se liján perfectamente y después de eliminar toda la suciedad. Aplicación de una mano de aditivo imprimante y lijar suavemente. Posteriormente aplicar dos manos del imprimante, lijando suavemente entre capas, se tienen que asegurar las siguientes características.

- Alta resistencia a efectos nocivos de la intemperie.
- Impermeabilizante al agua (lluvia)
- Protección UV para prolongar la vida de la estructura.

Equipos

Herramientas manuales

Andamio

Aditivos

Compresores

Anclajes y planchas metálicas

Unidad de Medida

Metro cuadrado (m²)

2.01.02 MANTENIMIENTO DE COLUMNA

2.01.02.01 COLOCACIÓN DE GROUT EN COLUMNA DAÑADA, INCLUYE ENCOFRADO, DESENCOFRADO, CURADO, LIMPIEZA DE AREA Y LIMPIEZA DE ACERO EXPUESTO CON ADITIVOS.

Descripción

Es necesario asegurar que el área con la limpieza adecuada del concreto y del acero dañado, considerar los siguientes procedimientos.

Encofrado y desencofrado

Viene a ser una estructura temporal, construida para contener, sirve para dar forma a la masa de



concreto en su etapa de endurecimiento, dará forma al sobre cimiento que permitirá proteger la parte inferior del muro de la humedad y de otros agentes a fin de evitar su pronto deterioro.

Grout

Mortero listo para usar, compuesto de cemento arena especialmente gradada y aditivos adecuadamente dosificados para controlar los cambios de volumen en el cemento al hidratarse.

La superficie que va a quedar en contacto con el grout debe estar sana, libre de grasa, polvo y partes sueltas que puedan dañar su adherencia.

Antes de colocar el mortero, la superficie que lo va a recibir debe saturarse de agua, evitando empozamientos.

El grout a utilizar serán de una marca reconocida, de esta forma asegurar un proceso y trabajo de calidad y que tenga prestigio dentro del rubro de la construcción.

Materiales

Grout

Equipo de mezcla manual

Madera

Herramientas manuales

Unidad de Medida

Global (Glb)

2.01.03 COBERTURA

2.01.03.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COBERTURA DE CALAMINON TR4 0.50 mm. PRE PINTADO EN AMBIENTES DEL ÁREA DE COCINA, LAVANDERÍA Y PABELLON 3 - INCLUYE LA COLOCACIÓN DEL FRIZO PERUMETRAL

2.01.03.02 SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CUMBRERA DE TR4 PRE PINTADO DE ESPESOR 0.50 mm.

Descripción

La cobertura de 0.50 mm deberá de ser planchas metálicas zincadas prepintadas fijadas a las correas metálicas con pernos de sujeción.

La cobertura a utilizar será de una marca reconocida, de esta forma asegurar un proceso y trabajo de calidad y que tenga prestigio dentro del rubro de la construcción.

Cualquier consulta comunicar a las áreas responsables para una correcta coordinación.

Fabricados por ASTM Az500 y Az200 para coberturas y fachadas con 4 trapecios que otorgan gran resistencia estructural.

Todas las juntas serán selladas al igual que las perforaciones realizadas con un aditivo expansivo.

Materiales

Cobertura TR4

Herramientas de anclaje

Herramientas manuales

Unidad de Medida

Metro cuadrado (m2) y Metro lineal (ml)

3.00 ARQUITECTURA

3.01.01 FALSO CIELO RASO

3.01.01.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FALSO CIELO RASO DE PLACA DE FIBROCEMENTO e=4mm, CON PERFIL METALICO PERIMETRICO DE 1/2" Y LONGITUDINAL @0.40m Y SOPORTE PARA LUMINARIAS

3.01.01.02 TAPAS DE INSPECCIÓN DE FIBROCEMENTO e=4mm, PARA UBICACIÓN EN FALSO CIELO RASO DE 0.60x0.60 CON SEGURO DE APERTURA

Descripción

Se trata del falso cielo raso, que deben soportar su peso, destinados a cubrir parte del techo del ambiente, la cual se indican en el plano propuesta de Arquitectura las zonas a intervenir. Es para cubrir las instalaciones eléctricas nuevas, así como la colocación de tapas de inspección del mismo material, fibrocemento e=4mm



Ministerio
de la Mujer y
Poblaciones Vulnerables

Viceministerio de
Poblaciones Vulnerables

Programa Integral Nacional
para el Bienestar Familiar
INABIF

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"

"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Materiales

El sistema tipo Drywall, con placa de yeso para cielo raso, será instalados sobre la estructura metálica de soporte.

Método de ejecución

La estructura seguirá la forma de los elementos de concreto existentes, contra los cuales se implementará una ranura con características elásticas para absorber las posibles vibraciones y/o deformaciones.

Una retícula metálica en acero galvanizado del espesor y calibre definidos por cálculos realizados por el fabricante para garantizar su estabilidad, esta retícula se asegurará contra el muro y el techo utilizando anclajes que permitan su fácil retiro y reparación de la superficie, sin afectar la apariencia general.

El proveedor deberá calcular los requerimientos de estabilidad según su altura, su espesor, y los requerimientos de resistencia al fuego, el tipo de perfilería a utilizar, su calibre, su separación, el número y tipo de anclajes de fijación y/o tornillos requeridos, para cumplir con las normas de uso de los fabricantes de la perfilería y de los paneles.

El cielo raso será cubierto con placas de fibrocemento de 4mm, atornilladas a la estructura, con juntas masilladas, encintadas y pulidas con un acabado parejo, sin resaltos, ni ondulaciones, ni rizos, garantizando la no presencia de futuras grietas o fisuras.

La superficie se entregará lista para dar el acabado especificado en los planos. Todos los elementos de tabiquería del sistema drywall, deberán llevar los accesorios requeridos para su correcta terminación, todos ellos perforados para garantizar la adherencia con el panel. Estos accesorios están involucrados dentro del precio de la actividad.

Todas las juntas entre paneles deberán tratarse con la aplicación de por lo menos tres capas de masilla con la cinta adecuada para ese uso. Los accesorios (perfiles de junta, filetes, esquineros, etc.) deberán tratarse de la misma forma que las juntas; todos ellos deben ser perforados para garantizar la adherencia con el panel. Estos accesorios deben estar involucrados dentro del precio de la actividad., así como un perfil perimetral para el engrape con la estructura del techo.

Unidad de medida

Metro Cuadrado (m2.)

3.02.01 PINTURA

3.02.01.01 COLOCACIÓN DE MASILLADO Y EMPASTADO DE FALSO CIELO RASO DE FIBROCEMENTO, INC COLOCACIÓN DE MALLAS Y SELLADO CON MATERIAL ELASTICO RESISTENTE

3.02.01.02 PINTURA LATEX COLOR BLANCO EN FALSO CIELO RASO, incluye imprimante de 02 manos, 02 manos de pintura

Descripción:

Previo a la aplicación del acabado de pintura, se deberá realizar el rasqueto y resane en muros interiores y/o exteriores, de la pintura deteriorada por el uso, smok, y otros agentes que han provocado su deterioro, así mismo, se realizara el masillado y empastado de tabiquería nueva en las divisiones y falso cielo raso.

Se refiere al pintado de los muros y todas las superficies vistas cielo raso, interior y exterior del edificio que irán acabados con pintura mate y satinada según lo especificado,

Materiales

Pintura satinada y/o mate, que son pinturas compuestas a base de resinas alquídicas modificadas, resistente al lavado. Los materiales deberán ser de marca reconocida a nivel nacional.

Método de ejecución

Se aplicará dos manos de pintura en muros exteriores y sobre imprimante para muros y empastado para evitar saponificación. Tendrá acabado mate en cielo raso e interiores. El espesor de película seca es de 1,5 mils por capa.

La superficie deberá estar limpia, bien seca y libre de grasas. La limpieza se realizará de forma manual o mecánica.

La pintura deberá ser diluida en porcentaje correspondiente al método de aplicación a usar.

Métodos de aplicación

Espátula o plancha



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Tiempos de secado (ASTM D1640)

Al tacto: 30 – 60 minutos a 25°C Procedimiento de aplicación

1. La superficie por pintar debe estar libre de sales, suciedad, grasa, aceite, pintura suelta, humedad y cualquier otro material extraño.
2. La espátula o plancha a usar para la aplicación de la Pasta para Muros se deben encontrar en buen estado.
3. Destape el envase de la pasta y mediante una paleta agítela hasta homogenizarla.
4. Aplique capas delgadas y uniformes, no recargar demasiado.
5. Uniformizar la superficie gradualmente con lijas #180-#320. El lijado entre capas se puede efectuar a las 2 horas como mínimo, pero el lijado final se realizará antes de las 24 horas. Eliminar completamente el polvillo producido.
6. Aplicar una capa de Sellador 150 antes de aplicar la capa de acabado.

Acabados recomendados

Previa imprimación con un material de marca reconocida que cumpla lo señalado líneas arriba, es recomendable la aplicación de un sellador.

Unidad de medida:

Metro cuadrado (m²)

4.00 INSTALACIONES SANITARIAS

4.01.00 CAR SANTA LORENA

4.01.01 COLOCACIÓN DE LAVADEROS NUEVOS, INCLUYE GRIFERIA, TERMINALES DE DESAGUE Y GRIFOS CROMADOS

Descripción

Comprende la instalación de lavaderos de cerámica vitrificado, para las diferentes áreas. Para el caso de el lavatorio control de codo muñeca se refiere a lavatorios de loza vitrificada blanca de primera calidad para servicio de esterilización con trampa, con respaldo integral, provisto con un juego de grifería para agua fría, control manual, tubo de abasto de plástico pesado con llave angular de cierre, con canopla a la pared, del mismo material, desagüe abierto con colador de bronce cromado, trampa de cerámica para retener yesos, con registro, sujeto al piso sobre muretes.

Comprende la colocación y suministro del aparato sanitario.

Materiales

- Herramientas manuales
- Tubo prolong. para desagüe
- Desagüe para lavatorio de PVC
- Lavatorio de cerámica
- Grifería para lavatorio convencional
- Tubería de abasto de PVC
- Accesorios de PVC
- Tuberías de PVC
- TUBERÍA PVC - Ø DE 1/2"
- TUBERÍA PVC - Ø DE 1"
- TUBERÍA PVC - Ø DE 3/4"
- TUBERÍA PVC - Ø DE 2"

Unidad de medida

Unidad (Und)

4.01.02 COLOCACIÓN DE INODOROS ONE PIECE NUEVOS, INCLUYE TERMINALES DE DESAGUE

Descripción

Comprende la colocación y suministro del aparato sanitario inodoro tipo one piece, tal como se indican en los planos indican.

Inodoro one piece blanca de primera, de acción sifonada, con lavado por el borde de la taza,



Ministerio
de la Mujer y
Poblaciones Vulnerables

Viceministerio de
Poblaciones Vulnerables

Programa Integral Nacional
para el Bienestar Familiar
INABIF

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"

"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

desagüe de 4" a 30 cm. de la pared.

Materiales

- Herramientas manuales
- Implementos de fijación de inodoro
- Inodoro one piece
- Grifería de abasto y de desagüe de PVC.
- Accesorios de PVC

Unidad de medida

Unidad (Und)

4.01.03 CAMBIO DE SISTEMA DE DRENAJE PLUVIAL PARA NUEVAS COBERTURAS, INCLUYE BAJADAS DE MONTANTE DE 6 PVC - SANTA LORENA

Descripción

Este ítem se refiere al suministro de la canaleta pluvial fijándola esta por las partes frontales de las edificaciones existentes. La canaleta será del tipo friso fijada de tal manera que reciba el flujo de agua de la cobertura y lo conduzca hacia los montantes pluviales para ser evacuadas al suelo por intermedio de estas. La canaleta será metálica a base de planchas rectas de Aluzinc de $e=0.5\text{mm}$. Los montantes serán de PVC prefabricado industrial (Poli Cloruro de Vinilo) según las normas NTP 399.003 de ITINTEC y ETA 011 Clase Pesada CP y serán sellados con Pegamento para PVC según NTN - ITINTEC 399.090. No deberán presentar rajaduras, abolladuras, y serán rígidas y totalmente alineadas.

La tubería y accesorios que se usen en el servicio no deberán presentar rajaduras, resquebrajaduras o cualquier otro defecto visible.

Antes de la instalación de las tuberías, éstas deben ser revisadas interiormente, así como también los accesorios a fin de eliminar cualquier materia extraña adherida a sus paredes.

Los tubos que se encuentran defectuosos en el servicio serán rechazados, el rechazo sólo recaerá sobre cada unidad. Se deberá tomar todas las consideraciones necesarias para empalmar o unir las tuberías de PVC a las cajas de desagüe previa construcción de trampa atrapa lodo, y trampa para evitar los olores; otros considerar derivar a la calle.

El servicio incluye todos los accesorios de sostenimiento o sujeción, cambio de dirección, empalmes, trampas, etc.

Materiales

Herramientas manuales

TUBERÍA PVC - Ø DE 6"

TUBERÍA PVC - Ø DE 4"

TUBERÍA PVC - Ø DE 3"

TUBERÍA PVC - Ø DE 2"

Unidad de medida

Metro lineal (ml)

5.00 INSTALACIONES ELECTRICAS

5.01 MÓDULO N°2 SEGUNDO NIVEL

5.01.01 SALIDA PARA ALUMBRADO EN TECHO EMPOTRADO EN CIELO RAZO CON DUCTERÍA PVC 3/4", INCLUYE ACCESORIOS

Descripción

Se refiere a las salidas de alumbrado, las que se instalarán adosadas y/o proyectadas desde el cielo raso, y que irán ubicadas en ambientes a intervenir, tal como se indica en el plano de Instalaciones eléctricas.

- Tubería PVC SEL de 20 mmø
- Conector PVC SEL de 20 mmø
- Unión PVC SEL de 20 mmø
- Curvas PVC SEL de 20 mmø.
- Cable NH-80 de 2.5 mm²



Ministerio
de la Mujer y
Poblaciones Vulnerables

Viceministerio de
Poblaciones Vulnerables

Programa Integral Nacional
para el Bienestar Familiar
INABIF

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"

"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

- Caja de FoGo octogonal 100x55 mm con tapa ciega
- Cinta Aislante
- Pegamento para tubería de PVC

Unidad de Medida

Punto (pto).

5.01.02 SALIDA PARA LUCES DE EMERGENCIA

Descripción

Se refiere a las salidas para luces de emergencia, las que se instalarán adosadas a muro de albañilería/drywall, y que irán ubicadas en ambientes a intervenir, tal como se indica en el plano de Instalaciones eléctricas.

- Tubería PVC SEL de 20 mmø
- Conector PVC SEL de 20 mmø
- Unión PVC SEL de 20 mmø
- Curvas PVC SEL de 20 mmø.
- Cable NH-80 de 2.5 mm²
- Caja de FoGo octogonal 100x55 mm con tapa ciega
- Cinta Aislante
- Pegamento para tubería de PVC

Unidad de Medida

Punto (pto).

5.01.03 EMPALME DE SALIDA DE TECHO A SALIDA DE INTERRUPTOR A TRAVÉS DE TUBERÍA PVC

Descripción:

Consiste en el empalme de la salida de alumbrado en techo a salida de interruptor existente a través de tubería PVC de 3/4". Incluye conductor eléctrico de 2x2.5mm².

Unidad de medida:

Unidad (Und)

5.01.04 SALIDA PARA TOMACORRIENTE, INCLUYE CANALIZACIÓN DE CONDUCTORES A TRAVÉS DE CANALETAS DEBIDAMENTE PEGADAS Y FIJADAS A MURO CON TARUGOS Y PERNOS, CONDUCTOR ELÉCTRICO 2X4MM² + 1X2.5MM² DE TIERRA, CAJA RECTANGULAR ADOSABLE DE PVC, INCLUYE ACCESORIOS PARA CANALETA

Descripción

Se refiere a las salidas de tomacorrientes, las que se instalarán empotradas en tabiques de drywall y/o muros de albañilería existentes o nuevos, y que irán ubicadas en ambientes a intervenir, tal como se indica en el plano de Instalaciones eléctricas.

- Tubería PVC SEL de 20 mmø
- Conector PVC SEL de 20 mmø
- Unión PVC SEL de 20 mmø
- Curvas PVC SEL de 20 mmø.
- Cable NH-80 de 2x4 mm²
- Caja de FoGo octogonal 100x55 mm con tapa ciega
- Cinta Aislante
- Pegamento para tubería de PVC

Método de Ejecución

Primero se ubicará la caja rectangular, tuberías y accesorios, finalmente se pasarán los cables; luego se instalará el tomacorriente doble. La acometida al interruptor se hará con cable NH80 2x4 mm².

Unidad de Medida

Punto (pto)



5.01.05 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTEFACTO DE ILUMINACIÓN HERMÉTICO LED DE DOS (2) TUBOS DE 16W, LUZ FRÍA SIMILAR PHILLIPS, ADOSABLE

Descripción

Se refiere al suministro e instalación de artefacto hermético con 02 tubos led interior de utilizaran en ambientes de intervención, según se indique en planos.

Materiales

Artefacto para pared con lámpara LED de 32/36 W, 3200 lm para adosar.

Características del artefacto:

- Potencia: 36 W, 220V, 60 Hz
- Luz blanca fría 6500 °K.
- Flujo luminoso: 3200 lm.
- Eficiencia luminosa > 97.50 lm/W.
- Tiempo de vida: 30,000 horas.
- Hermeticidad: IP20.
- Color del marco: blanco.
- Marca reconocida

Método de ejecución

El proveedor efectuará el suministro e instalación de los artefactos mencionados para los ambientes como se muestran en el plano de Instalaciones eléctricas.

Unidad de Medida

Unidad (Und)

5.01.06 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED TIPO CUADRADA 18W LUZ FRÍA SIMILAR DARIUS, ADOSABLE

Descripción

Se refiere al suministro e instalación de luminaria LED tipo cuadrada que se utilizarán para alumbrado de pasillos y servicios higiénicos, como se indican en los planos de instalaciones eléctricas.

Materiales

Artefacto para pared con luminaria LED tipo cuadrada 18W, 1350 lm para adosar.

Características del artefacto:

- Material: Metal/ plástico
- Tipo Aplique: Panel sobrepuesto
- Potencia máxima: 18 W
- Diámetro: 22.5 cm
- Alto: 3.2 cm
- Ancho: 22.5 cm
- Profundidad: 3.2 cm
- Voltaje: 240 V
- Color: Blanco
- Tipo: Led
- Flujo luminoso: 1350 lm
- Marca similar a Darius

Método de ejecución

El proveedor efectuará el suministro e instalación de los artefactos mencionados para los ambientes como se muestran en el plano de Instalaciones eléctricas.

Unidad de Medida

Unidad (Und)

5.01.07 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE EMERGENCIA

Descripción:

Se refiere al alumbrado de emergencia, las que se instalarán adosadas a la pared, las tuberías



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"

"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

empotradas en la pared y que irán ubicadas en la pared interior del ambiente, tal como se indica en el plano de Instalaciones eléctricas.

Características:

- Artefacto de emergencia con lámpara de 24 LEDS para adosar.
- Luminaria no permanente, con lámparas 24 LEDS de alta potencia
- Autonomía: 8 horas
- Estado: indicación mediante LEDS
- Alimentación: 220V, baterías 6 V, 4.5 A-H
- NTP IEC 60598-2-22
- Con opción de testeo, con interruptor de encendido.
- Marca reconocida.

Unidad de medida:

Unidad (und).

5.01.08 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE DOBLE CON TOMA A TIERRA SIMILAR A LEVITON, INCLUYE PLACA Y ACCESORIOS PARA SU FIJACIÓN, EMPOTRADO

Descripción

Se refiere a las salidas de los tomacorrientes doble con línea a tierra, las que se instalarán empotradas en pared de tabiquería drywall y/o muro de albañilería ubicadas en el ambiente a intervenir, tal como se indica en el plano de Instalaciones eléctricas. La acometida a las salidas será desde el Tablero.

Materiales

- Tomacorriente universal con toma a tierra 125-250V, 15/16 A.
- Placa de color blanco.
- Cable NH 80 de 4 mm²
- Cable NH80 de 4 mm²(T)- amarillo
- Tipo: Universal Nema
- Marca: similar Leviton
- Voltaje: 125-250V
- Amperaje: 15/16A
- Polos: 2P+T
- Color: Blanco
- Material: Nylon

Unidad de Medida

Unidad (Und)

5.01.09 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SIMPLE

Descripción:

Se refiere al suministro e instalación de interruptor simple para encendido de luminarias en los diferentes ambientes como se indican en los planos de Instalaciones eléctricas, incluye pernos y placa; deberán estar debidamente fijados a caja rectangular.

Materiales:

- Interruptor simple empotrado en muro según corresponda
- Color: Blanco
- Material: Policarbonato
- Cable NH-80 de 2.5 mm²
- Cinta Aislante
- Similar a bticino blanco matix

Unidad de medida:

Unidad (Und)



Ministerio
de la Mujer y
Poblaciones Vulnerables

Viceministerio de
Poblaciones Vulnerables

Programa Integral Nacional
para el Bienestar Familiar
INABIF

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"

"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

5.01.10 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE

Descripción:

Se refiere al suministro e instalación de interruptor doble para encendido de luminarias en los diferentes ambientes como se indican en los planos de Instalaciones eléctricas, incluye pernos y placa; deberán estar debidamente fijados a caja rectangular.

Materiales:

- Interruptor doble empotrado en muro según corresponda
- Color: Blanco
- Material: Policarbonato
- Cable NH-80 de 2.5 mm²
- Cinta Aislante
- Similar a bticino blanco matix

Unidad de medida:

Unidad (Und)

5.02 MÓDULO N°3 SEGUNDO NIVEL

5.02.01 SALIDA PARA ALUMBRADO EN TECHO EMPOTRADO EN CIELO RAZO CON DUCTERÍA PVC 3/4", INCLUYE ACCESORIOS

Descrito en el numeral 5.01.01.

5.02.02 SALIDA PARA LUCES DE EMERGENCIA

Descrito en el numeral 5.01.02.

5.02.03 EMPALME DE SALIDA DE TECHO A SALIDA DE INTERRUPTOR A TRAVÉS DE TUBERÍA PVC

Descrito en el numeral 5.01.03.

5.02.04 SALIDA PARA TOMACORRIENTE, INCLUYE CANALIZACIÓN DE CONDUCTORES A TRAVÉS DE CANALETAS DEBIDAMENTE PEGADAS Y FIJADAS A MURO CON TARUGOS Y PERNOS, CONDUCTOR ELÉCTRICO 2X4MM² + 1X2.5MM² DE TIERRA, CAJA RECTANGULAR ADOSABLE DE PVC, INCLUYE ACCESORIOS PARA CANALETA

Descrito en el numeral 5.01.04.

5.02.05 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTECTO DE ILUMINACIÓN HERMÉTICO LED DE DOS (2) TUBOS DE 16W, LUZ FRÍA SIMILAR PHILLIPS, ADOSABLE

Descrito en el numeral 5.01.05.

5.02.06 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED TIPO CUADRADA 18W LUZ FRÍA SIMILAR DARIUS, ADOSABLE

Descrito en el numeral 5.01.06.

5.02.07 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE EMERGENCIA

Descrito en el numeral 5.01.07.

5.02.08 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE DOBLE CON TOMA A TIERRA SIMILAR A LEVITON, INCLUYE PLACA Y ACCESORIOS PARA SU FIJACIÓN, EMPOTRADO

Descrito en el numeral 5.01.08.

5.02.09 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SIMPLE

Descrito en el numeral 5.01.09.

5.02.10 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE

Descrito en el numeral 5.01.10.

5.03 TALLERES Y COCINA

5.03.01 SALIDA PARA ALUMBRADO EN TECHO EMPOTRADO EN CIELO RAZO CON



Ministerio
de la Mujer y
Poblaciones Vulnerables

Viceministerio de
Poblaciones Vulnerables

Programa Integral Nacional
para el Bienestar Familiar
INABIF

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"

"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

DUCTERÍA PVC 3/4", INCLUYE ACCESORIOS

Descrito en el numeral 5.01.01.

5.03.02 EMPALME DE SALIDA DE TECHO A SALIDA DE INTERRUPTOR A TRAVÉS DE TUBERÍA PVC

Descrito en el numeral 5.01.03

5.03.03 SALIDA PARA TOMACORRIENTE, INCLUYE CANALIZACIÓN DE CONDUCTORES A TRAVÉS DE CANALETAS DEBIDAMENTE PEGADAS Y FIJADAS A MURO CON TARUGOS Y PERNOS, CONDUCTOR ELÉCTRICO 2X4MM² + 1X2.5MM² DE TIERRA, CAJA RECTANGULAR ADOSABLE DE PVC, INCLUYE ACCESORIOS PARA CANALETA

Descrito en el numeral 5.01.04.

5.03.04 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTECTO DE ILUMINACIÓN HERMÉTICO LED DE DOS (2) TUBOS DE 16W, LUZ FRÍA SIMILAR PHILLIPS, ADOSABLE

Descrito en el numeral 5.01.05.

5.03.05 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TOMACORRIENTE DOBLE CON TOMA A TIERRA SIMILAR A LEVITON, INCLUYE PLACA Y ACCESORIOS PARA SU FIJACIÓN, EMPOTRADO

Descrito en el numeral 5.01.08.

5.03.06 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SIMPLE

Descrito en el numeral 5.01.09.

5.04 POZO A TIERRA

5.04.01 MANTENIMIENTO DE POZO A TIERRA, LOGRAR UNA RESISTENCIA MENOR A 5 OHNMIOS, CERTIFICADO DE CALIBRACIÓN DE EQUIPO, PROTOCOLO DE PUESTA A TIERRA DEBIDAMENTE SELLADO POR INGENIERO ESPECIALISTA

Consiste el mantenimiento de pozos a tierra convencional existente que garantice el ohmiaje correspondiente a la normativa vigente.

Materiales

- VARILLA PARA POZO A TIERRA 5/8": Electrodo conformado de 2.40m y es 100% cobre, diámetro 5/8", tipo Varilla, Ancho (Cm) 1.5 cm, Profundidad (Cm) 1.5 cm, Alto (Cm) 240 cm, Material Cobre, Electrodo de 5/8" cobre de alta conductividad, diseñado para la instalación en pozo a tierra de forma vertical, además puede soportar corriente de fallas eléctricas."
- GEL CONDUCTIVO PARA SPT: (Bolsa / Caja 7Kg), Gel de resistencia compuesto por 2 componentes de hexacionaferato de cobre de color azul y beige, diseñado para bajar la resistencia de un pozo a tierra, además es inflamable, no perecible, insoluble e higroscópico para puesta a tierra, Conducción iónica y eléctrica"
- CAJA DE REGISTRO PARA SISTEMA DE PUESTA A TIERRA: Material Concreto, Dimensiones: 405x405x600 mm (largo x ancho x profundidad), Tapa: cuadra con símbolo de puesta a tierra, Resistencia de material: 175 a 210 kg/cm², Norma: NTP-370.052"
- CONECTOR PARA VARILLA PARA POZO A TIERRA 5/8, Conector cobre de 5/8" que provee una conexión de baja resistencia, diseñadas para ajustar la varilla con el conductor eléctrico, además puede soportar corriente de fallas eléctricas, Ancho x Alto X Profundidad (cm): 2.5 X 4 X 1.5
- SACO DE BENTONITA SÓDICA: Material Arcilla, Peso 30 Kg, Presentación saco de 30Kg.
- Incluye protocolo de medición de la resistencia, con la firma de un especialista Ingeniero Electricista o mecánico electricista.

Unidad de medida

Unidad (Und)

5.05 AUDITORIO Y SUM

5.05.01 SALIDA PARA ALUMBRADO EN TECHO EMPOTRADO EN CIELO RAZO CON DUCTERÍA PVC 3/4", INCLUYE ACCESORIOS



Ministerio
de la Mujer y
Poblaciones Vulnerables

Viceministerio de
Poblaciones Vulnerables

Programa Integral Nacional
para el Bienestar Familiar
INABIF

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"

"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Descrito en el numeral 5.01.01.

5.05.02 SALIDA PARA LUCES DE EMERGENCIA

Descrito en el numeral 5.01.02.

5.05.03 EMPALME DE SALIDA DE TECHO A SALIDA DE INTERRUPTOR A TRAVÉS DE TUBERÍA PVC

Descrito en el numeral 5.01.03.

5.05.04 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ARTECTO DE ILUMINACIÓN HERMÉTICO LED DE DOS (2) TUBOS DE 16W, LUZ FRÍA SIMILAR PHILLIPS, ADOSABLE

Descrito en el numeral 5.01.05

5.05.05 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUZ DE EMERGENCIA

Descrito en el numeral 5.01.07

5.05.06 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR SIMPLE

Descrito en el numeral 5.01.09

5.05.07 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE INTERRUPTOR DOBLE

Descrito en el numeral 5.01.10

5.05.08 MANTENIMIENTO DE TABLERO ELÉCTRICO

Descripción:

Observar que el tablero eléctrico no presente daños visibles, piezas flojas o sueltas. Mientras este energizado se debe comprobar que no exista interruptores y cables que estén disipando más calor del debido, es decir que no esté recalentando.

Retirar el polvo asentado y acumulado entre el tablero, los cables y los interruptores con la ayuda de una brocha o un soplete.

Reajustar las bornas de conexión de los interruptores y dispositivos existentes, poniendo especial atención en cada componente que se esté reapretando para detectar si este tiene rastros de calentamiento. Si está presente algún rastro anotarlo y posteriormente desconectarlo y/o desarmarlo para definir la causa del calentamiento (hay elementos de potencia que deben ser visualizados con mayor detenimiento que los de control).

Verificar que los cables conductores de tierra estén bien asegurados, correctamente conectados y que exista continuidad eléctrica entre los cables y la estructura del tablero.

Si hay elementos de potencia para conmutación (contactores para arranque de motores) desarmarlos y ver el estado de los platinos (contactos) así como limpiar el núcleo de la bobina de accionamiento, nunca lijar ni platinos ni núcleo, si los platinos están gastados es mejor cambiar el componente o los platinos.

Verificar que los conductores de tierra estén bien apretados y que además tengan continuidad eléctrica con la estructura del tablero.

Limpiar el gabinete con algún solvente noble para retirar polvo o rastros de humo (calentamiento) algunas veces es normal que los rastros de "humo" estén presentes no significando que exista un sobrecalentamiento.

Limpiar las entradas naturales de ventilación (si las Hay)

En caso de ventilación forzada, verificar que las aspas giren libremente.

En ambientes corrosivos se puede sopletear el tablero y sus componentes con dieléctrico, cuidando de secar con aire los excesos de dieléctrico.

Energiza el tablero y pon a funcionar la máquina en condiciones normales, regresa a tus anotaciones y mide la corriente que circula por aquellos elementos que presentaban rastros de calentamiento, compara sus características eléctricas con la medición, para asegurarte que el elemento "caliente" es el adecuado para el tipo de carga que está controlando. si quieres ir más adelante verifica los datos eléctricos de la carga en cuestión.

Unidad de medida

Global (gbl).



PERÚ

Ministerio
de la Mujer y
Poblaciones Vulnerables

Viceministerio de
Poblaciones Vulnerables

Programa Integral Nacional
para el Bienestar Familiar
INABIF

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para mujeres y hombres"

"Año del Bicentenario de la consolidación de nuestra Independencia y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

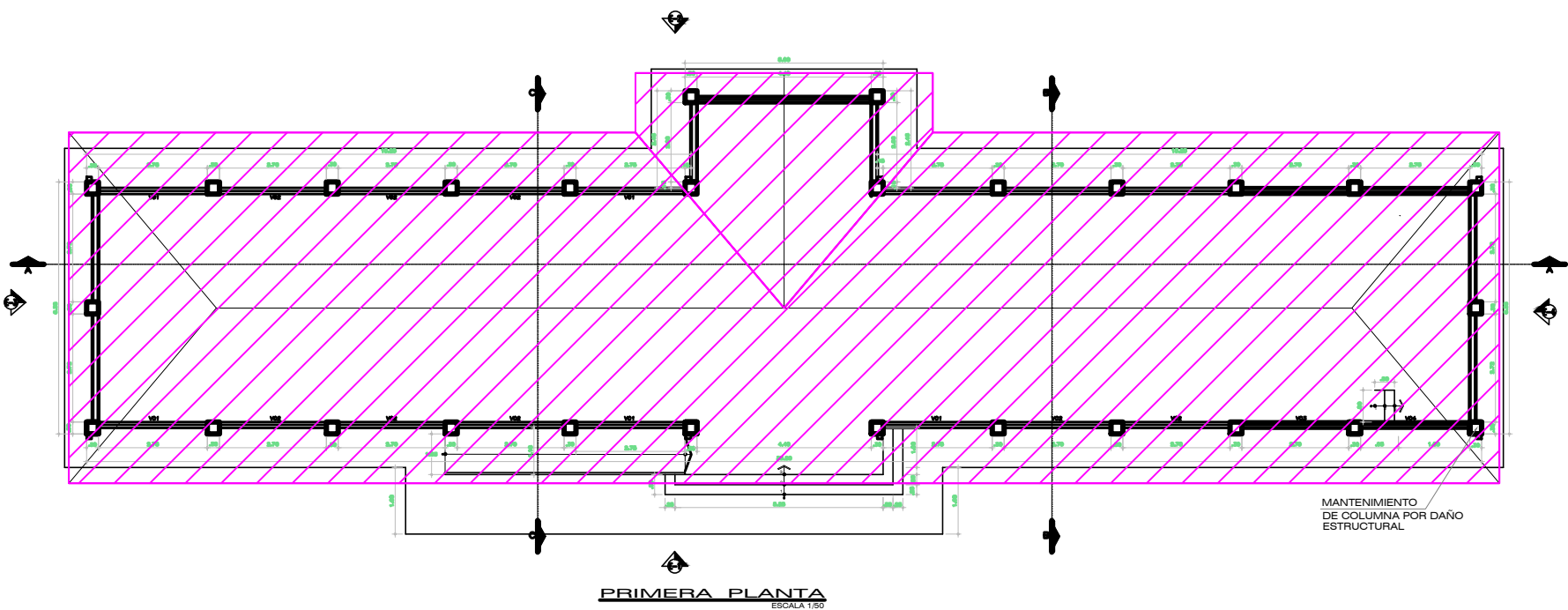
PLANOS

WWW.GOB.PE/INABIF

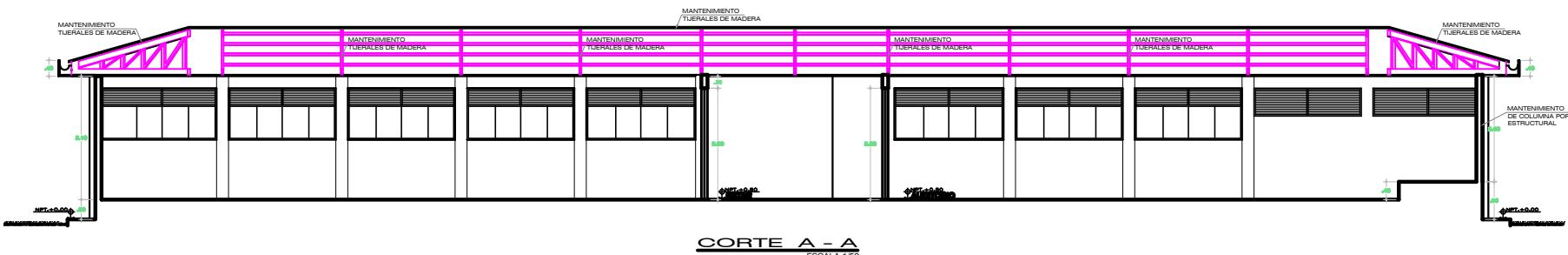
AV. SAN MARTÍN 685, PUEBLO LIBRE
LIMA, PERÚ
(01) 417-6720



BICENTENARIO
PERÚ
2024

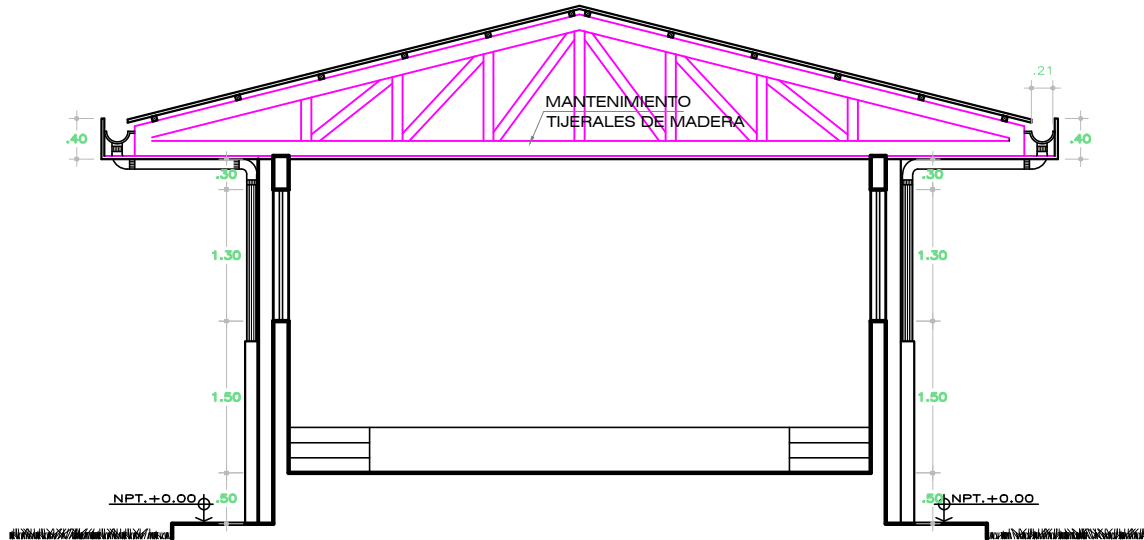


LEYENDA	
	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURAS DE MADERA

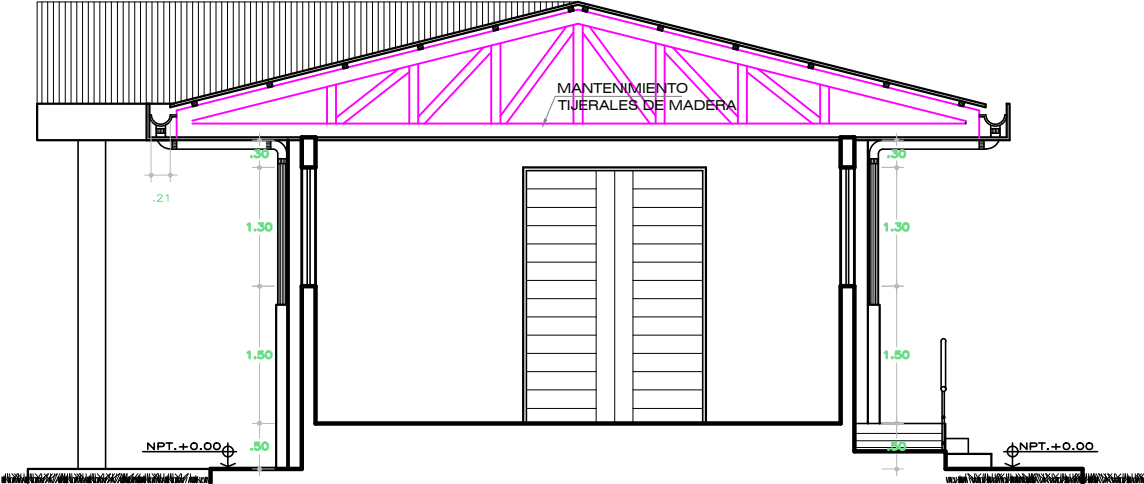


OBSERVACIONES

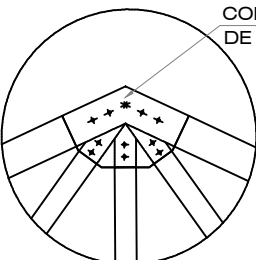
- El mantenimiento de la estructura existente contempla el lijado y retiro de impurezas.
- De ser necesario se realizará el retirado de piezas muy dañadas por el deterioro del clima.
- Se colocará anticorrosivo en uniones metálicas y de igual manera imprimante para madera, de esta forma sellar todas las posibles aberturas de la estructura.



CORTE B - B
ESCALA 1/50

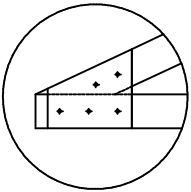


CORTE C - C
ESCALA 1/50

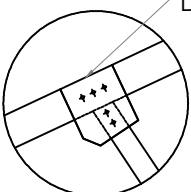


CM-1
CARTELA METÁLICA PL=3/16"
O8 PERNOS PASANTES #3/8"
ESC. 1/10

COLOCACIÓN DE REFUERZO DE UNIONES METÁLICAS

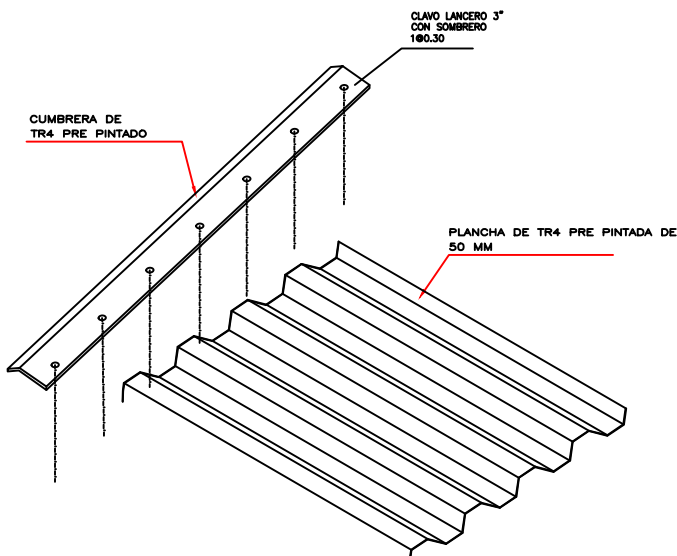
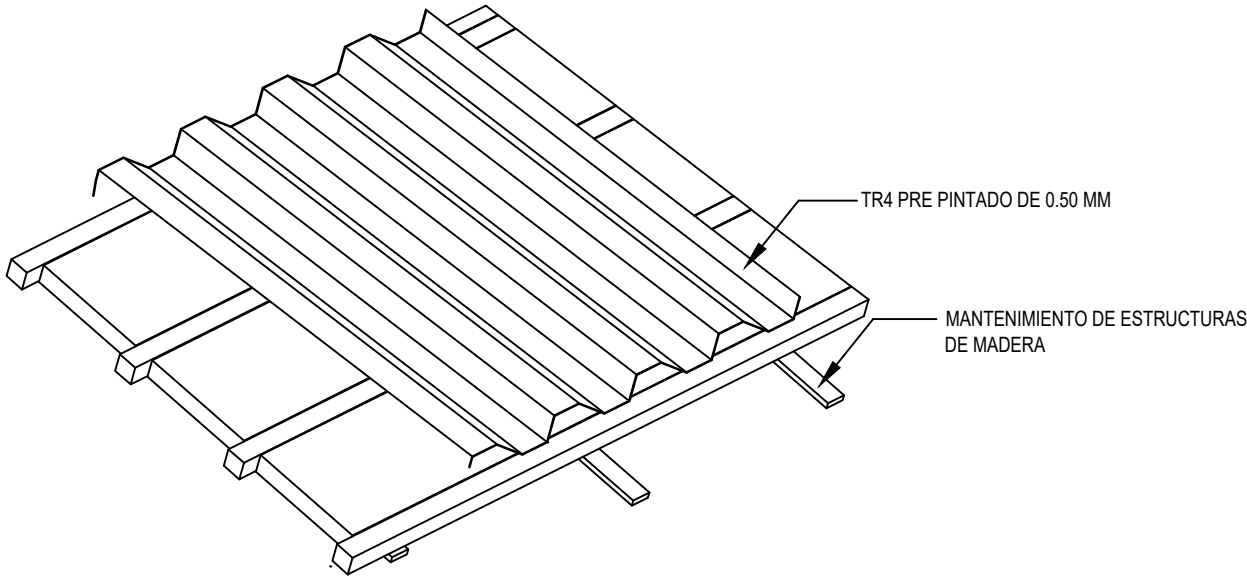
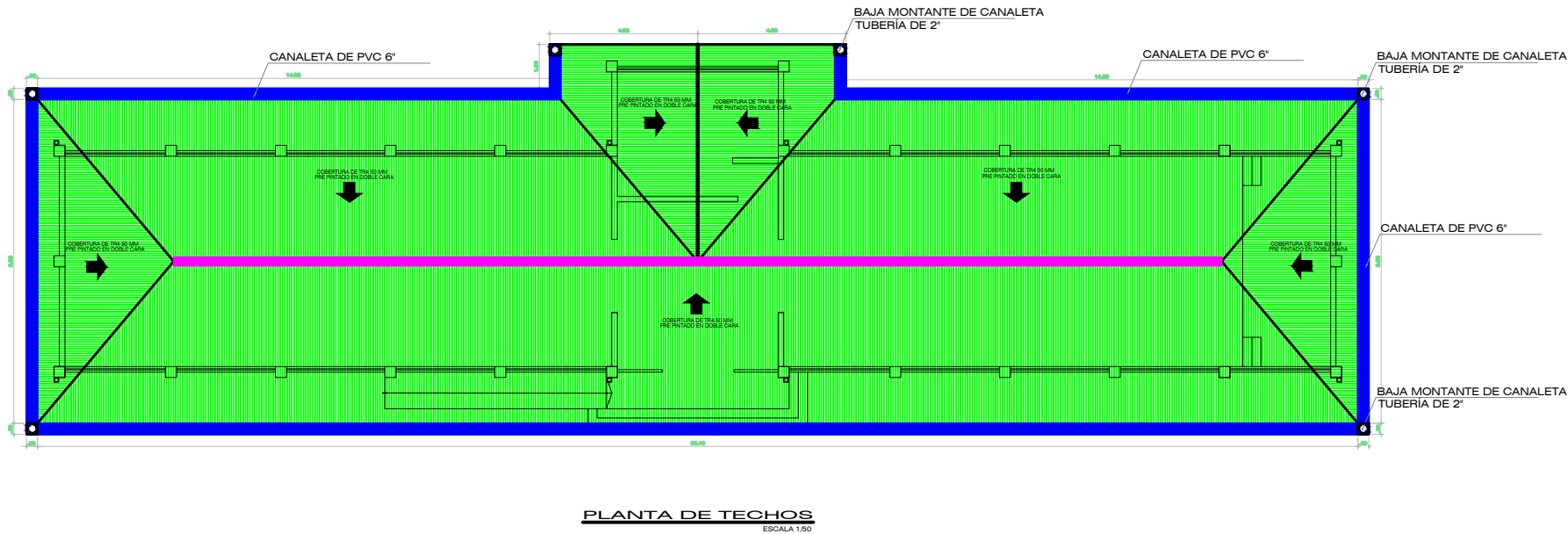


CM-2
CARTELA METÁLICA PL=3/16"
O8 PERNOS PASANTES #3/8"
ESC. 1/10



CM-3
CARTELA METÁLICA PL=3/16"
O8 PERNOS PASANTES #3/8"
ESC. 1/10

ING. JORGE ANTONIO CHOY IZAGUIRRE
INGENIERO CIVIL
Reg. CP N° 86679



DETALLE DE CUMBRERA
S/E

OBSERVACIONES

- El cambio de la estructura será realizada a una cobertura de TR4 de 50 mm.
- Se colocará una cumbrera de TR4 del mismo espesor de las planchas.
- Se realizara el sellado de todas las juntas y de las perforaciones en los pernos anclados.
- Todas las coberturas serán pre pintadas en ambas caras.

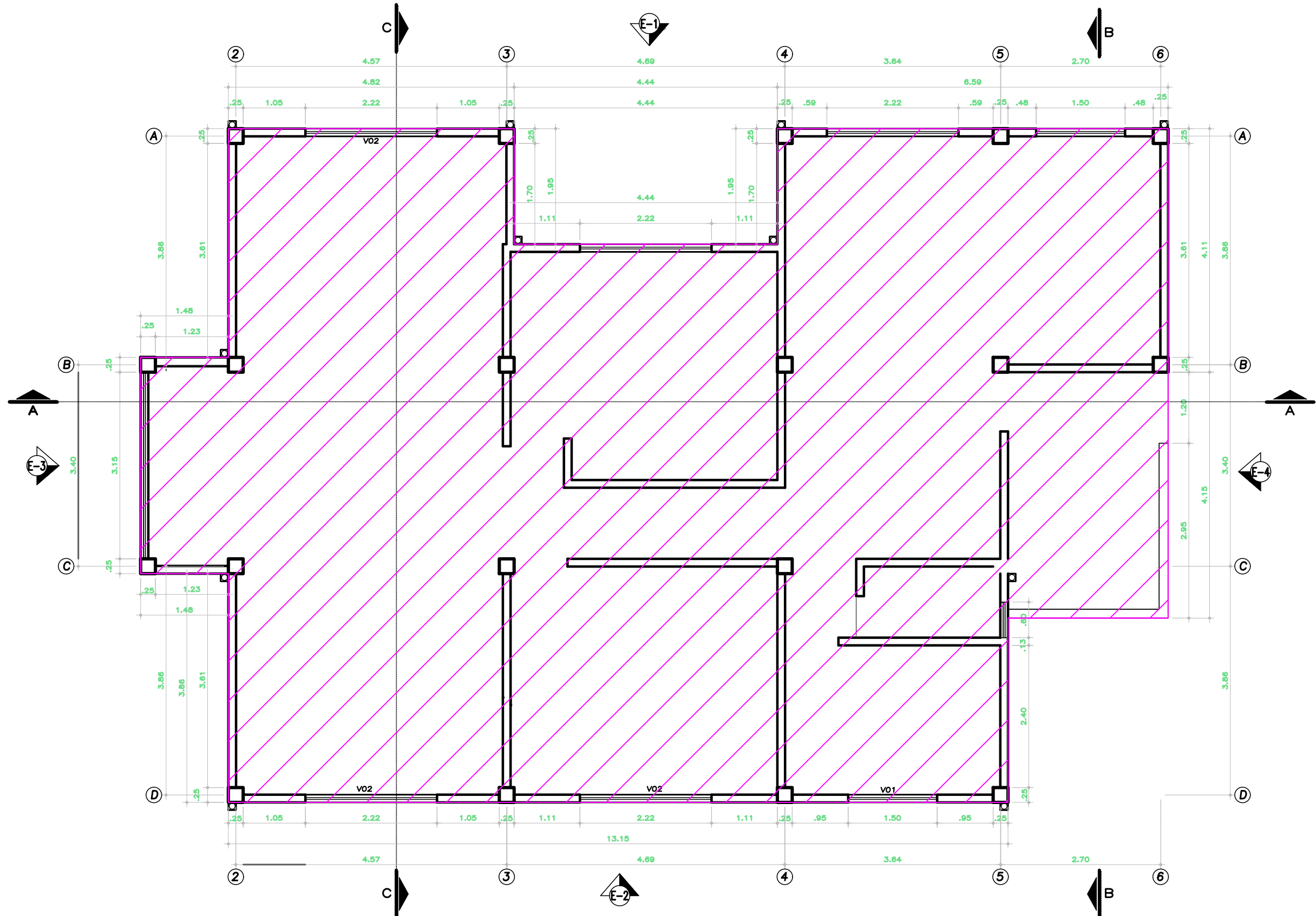
LEYENDA

	CAMBIO DE COBERTURA A TR4 DE 0.50 MM
	CAMBIO DE FRIZO A TR4 DE 0.50 MM
	COLOCACIÓN DE CUMBRERA

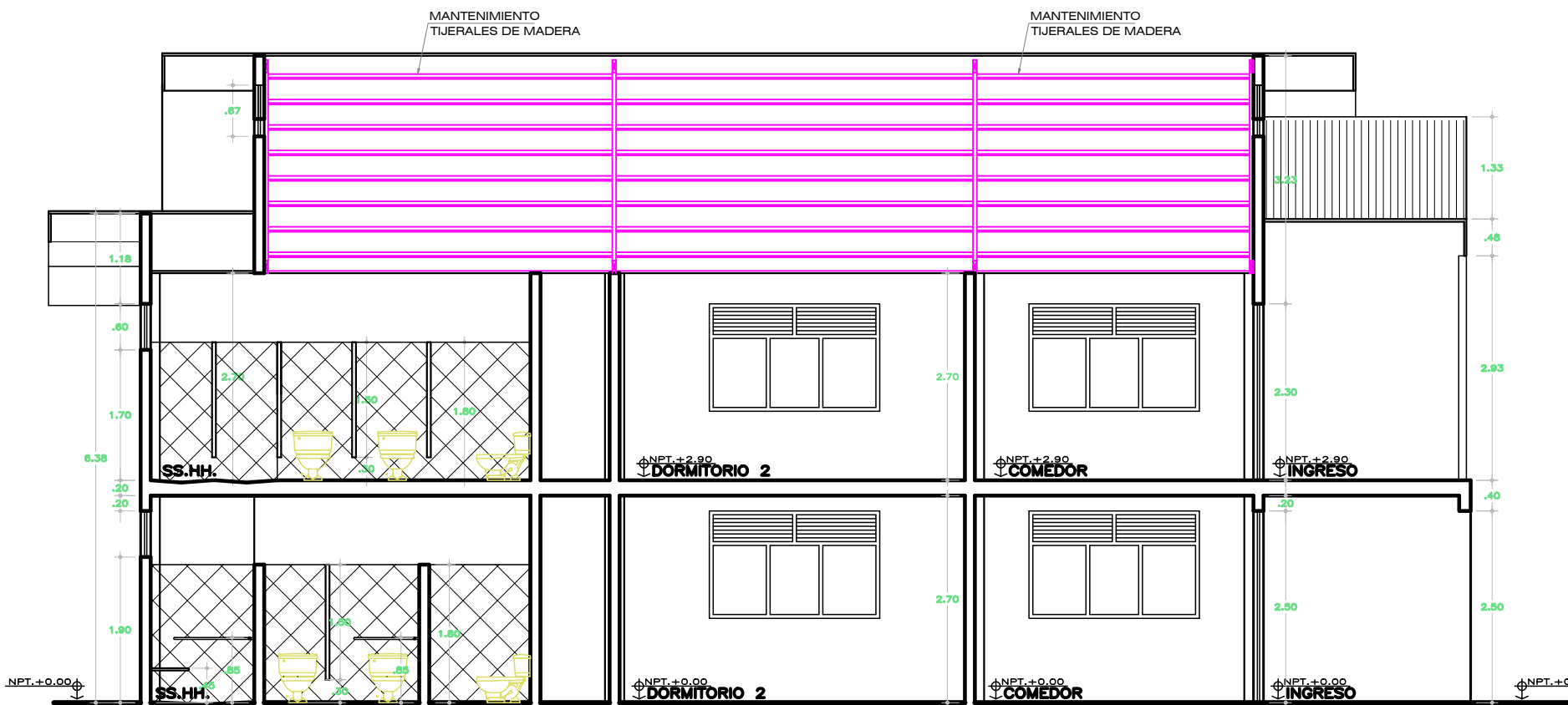
ING. JORGE ANTONIO CHOY IZAGUIRRE
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 86679



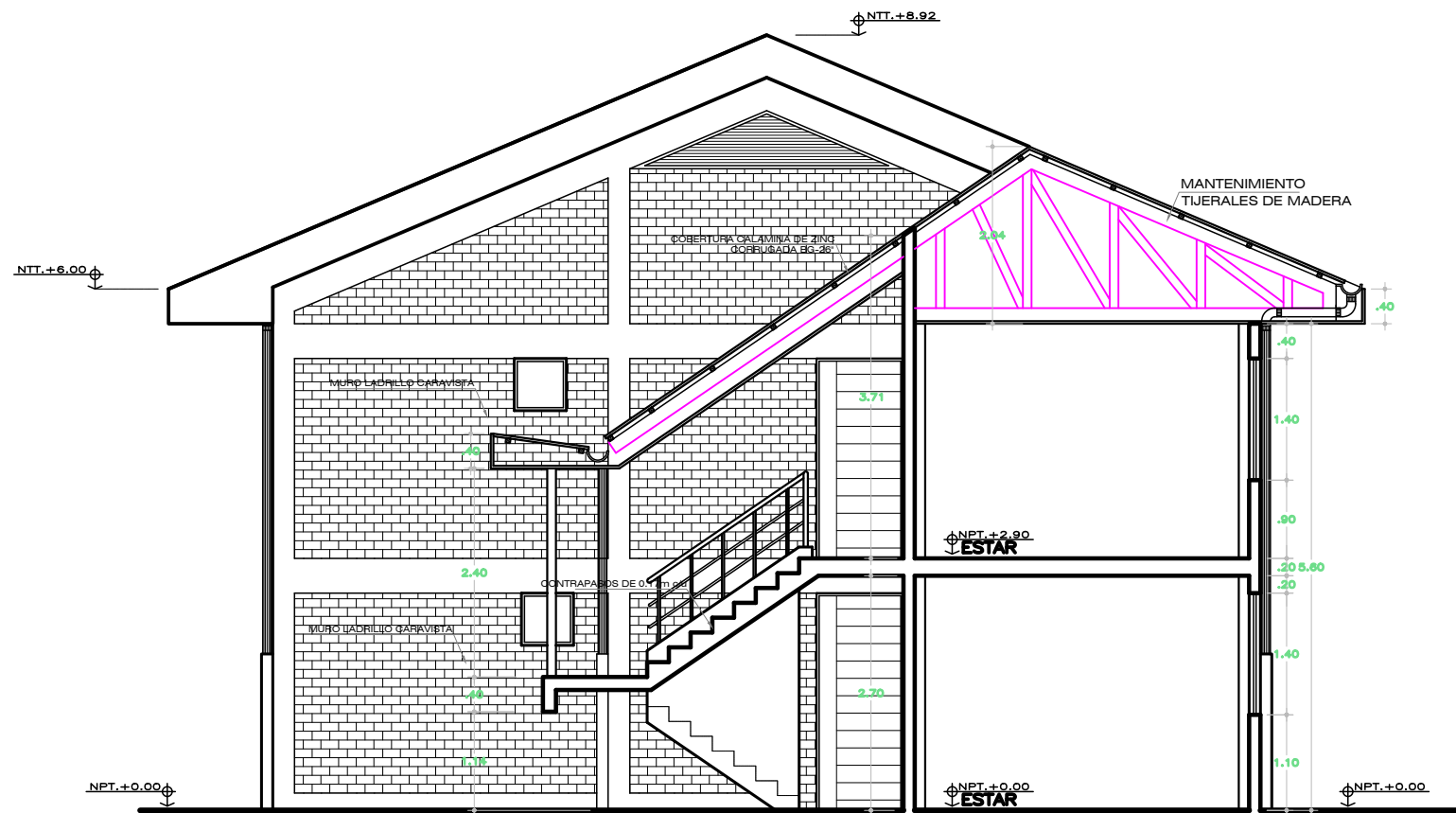
REVISIONES		
N°	FECHA	DESCRIPCION



PRIMERA PLANTA
ESCALA 1/50



CORTE A - A
ESCALA 1/50

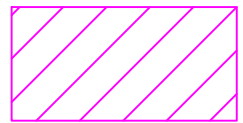


CORTE B - B
ESCALA 1/50

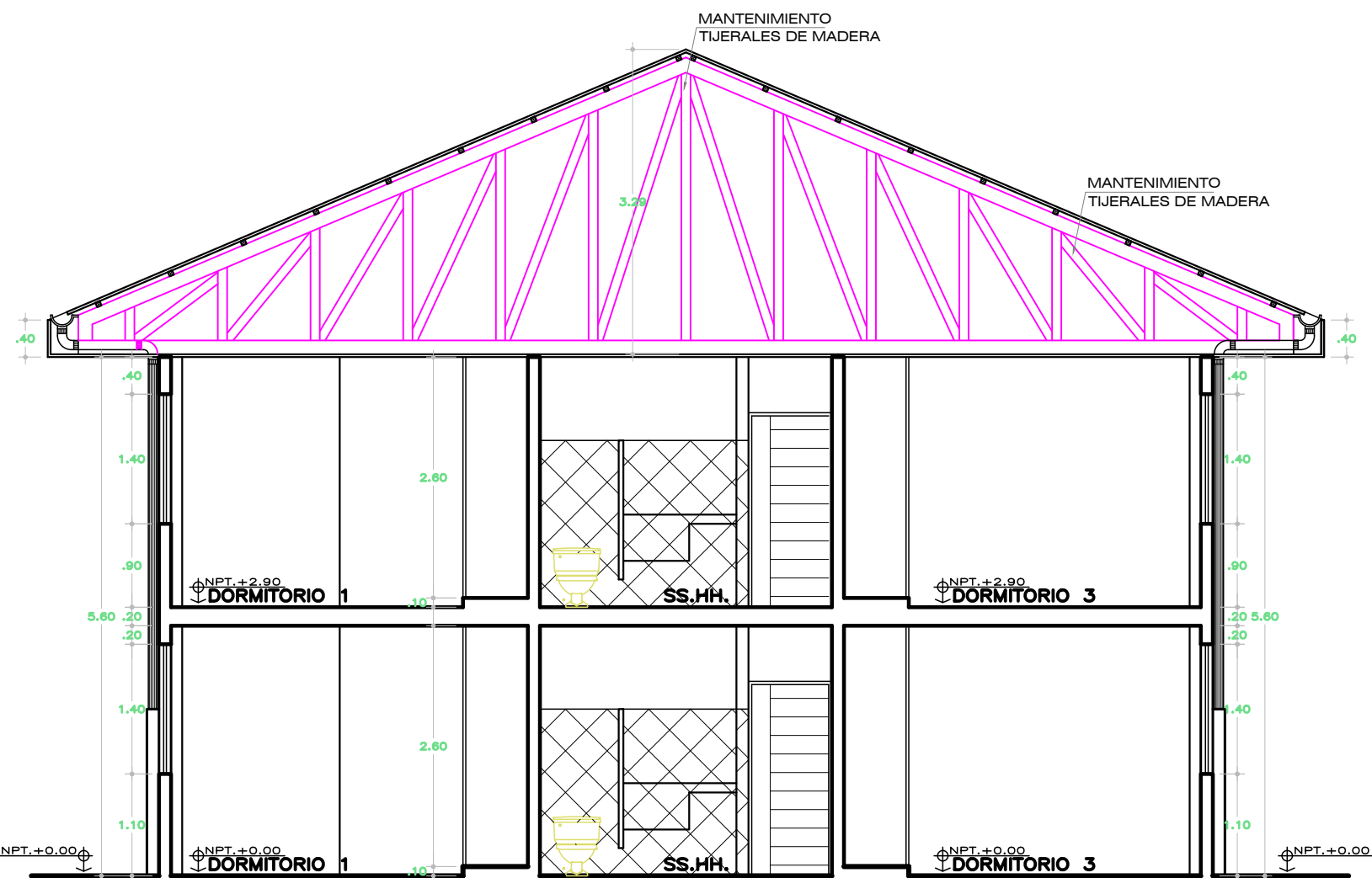
OBSERVACIONES

- El mantenimiento de la estructura existente contempla el lijado y retiro de impurezas.
- De ser necesario se realizará el retirado de piezas muy dañadas por el deterioro del clima.
- Se colocará anticorrosivo en uniones metálicas y de igual manera imprimante para madera, de esta forma sellar todas las posibles aberturas de la estructura.

LEYENDA

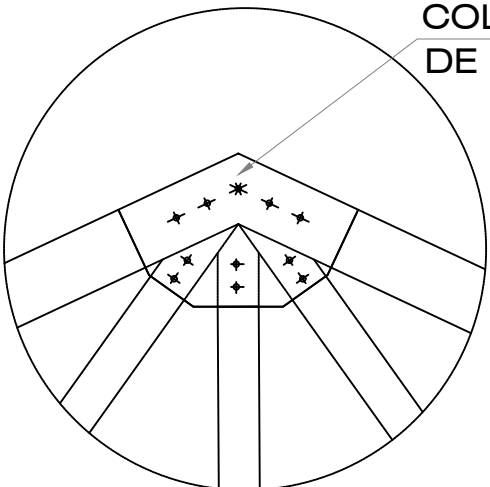


MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURAS DE MADERA

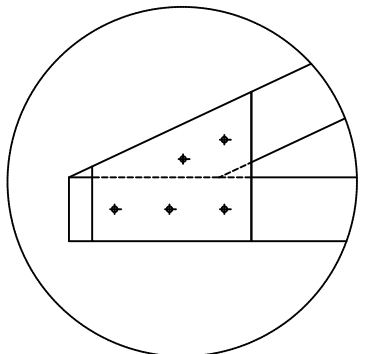


CORTE C - C
ESCALA 1/50

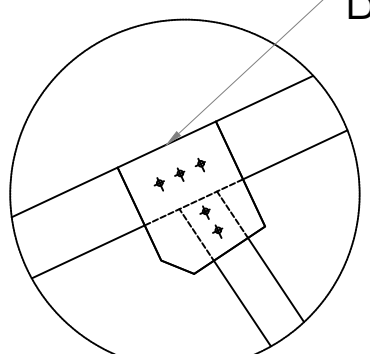
COLOCACIÓN DE REFUERZO DE UNIONES METÁLICAS



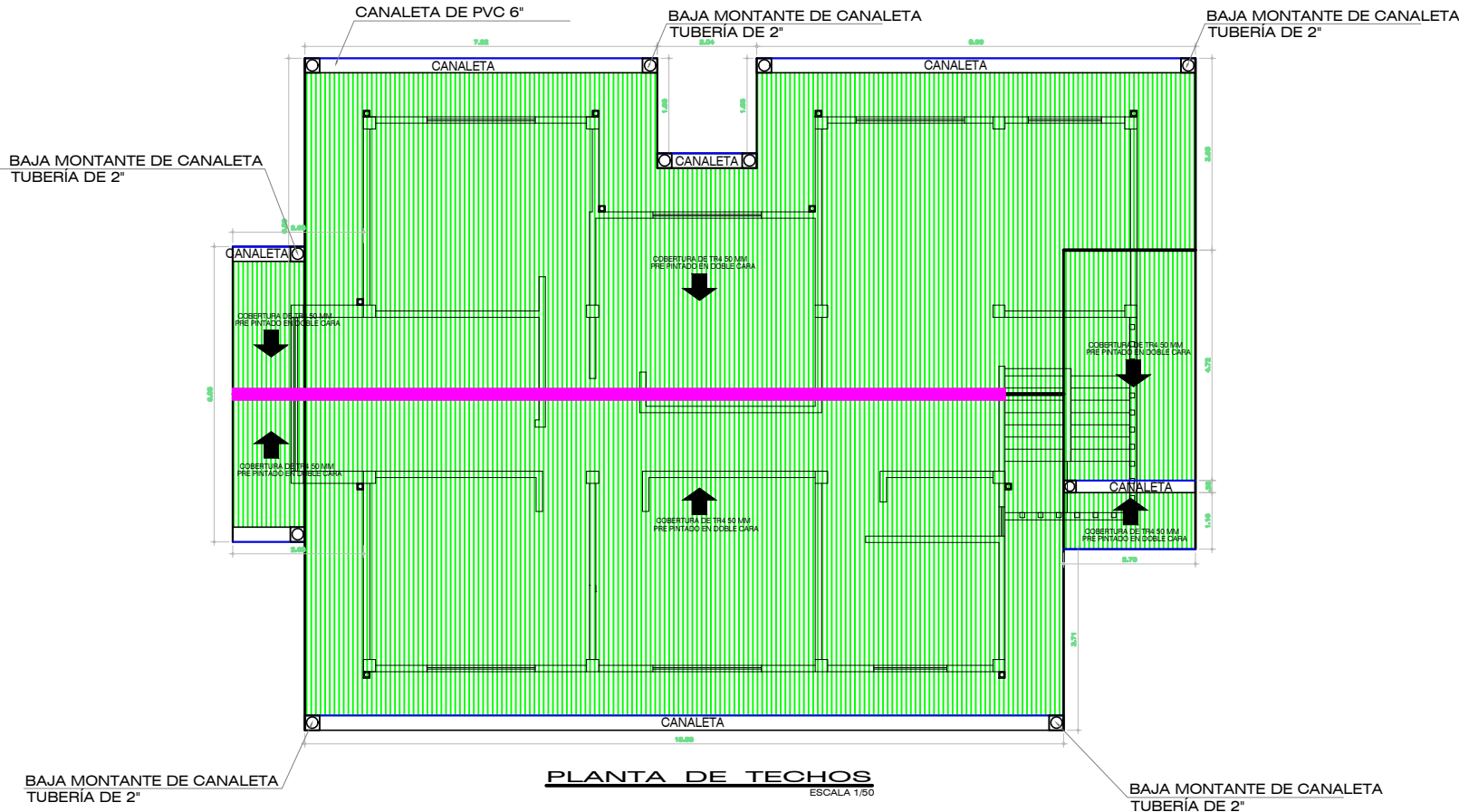
CM-1
CARTELA METALICA PL=3/16"
09 PERNOS PASANTES #3/8"
ESC. 1/10



CM-2
CARTELA METALICA PL=3/16"
05 PERNOS PASANTES #3/8"
ESC. 1/10



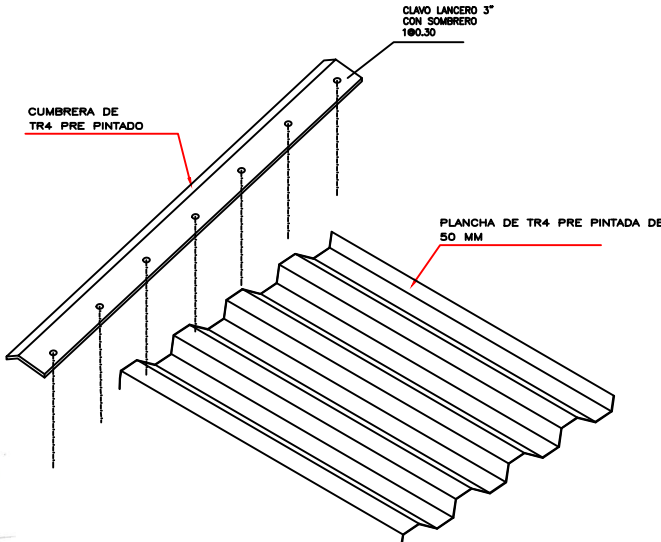
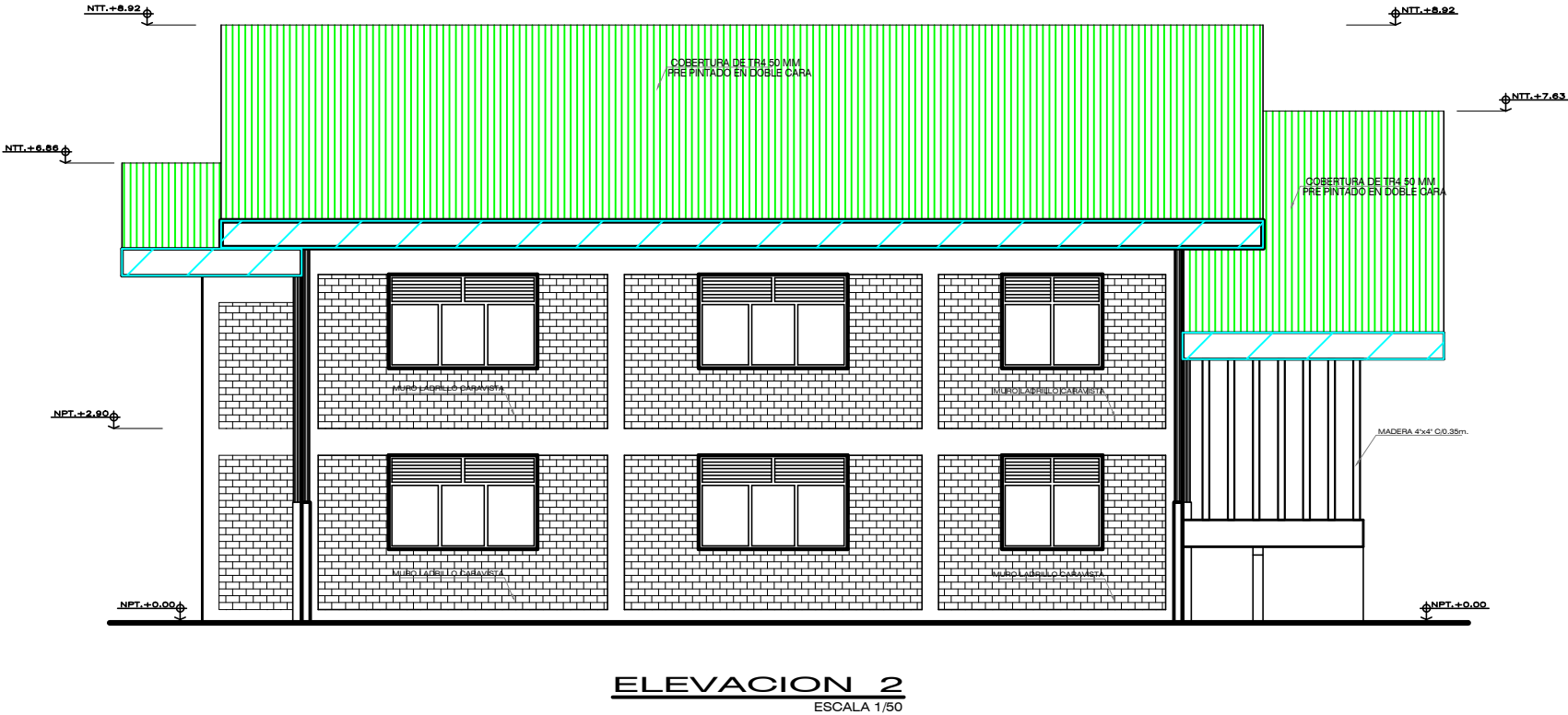
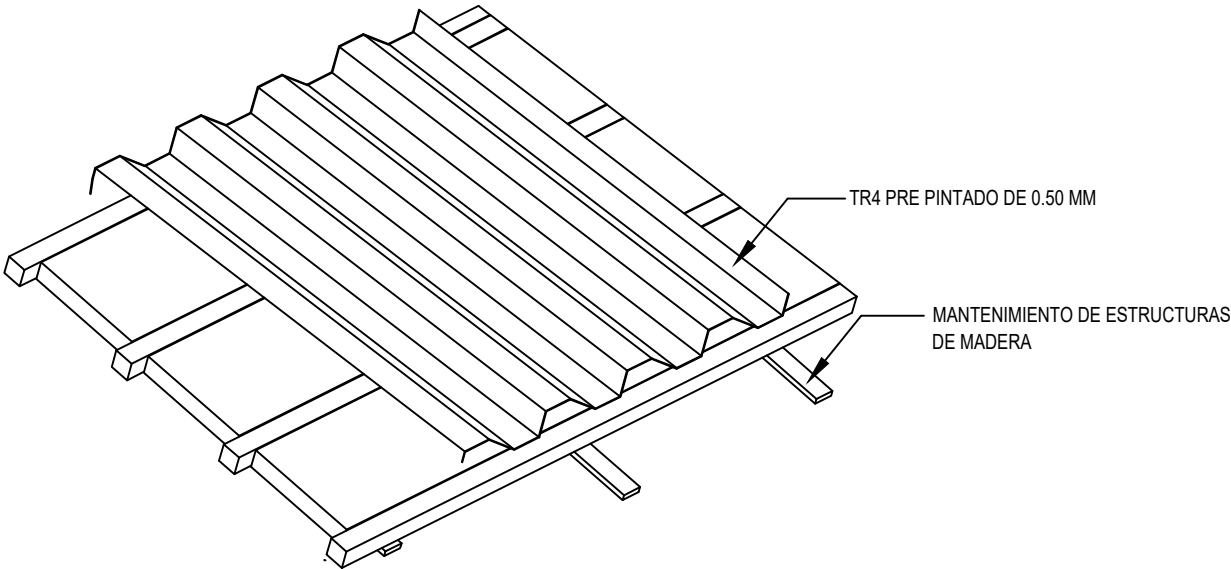
CM-3
CARTELA METALICA PL=3/16"
05 PERNOS PASANTES #3/8"
ESC. 1/10



OBSERVACIONES

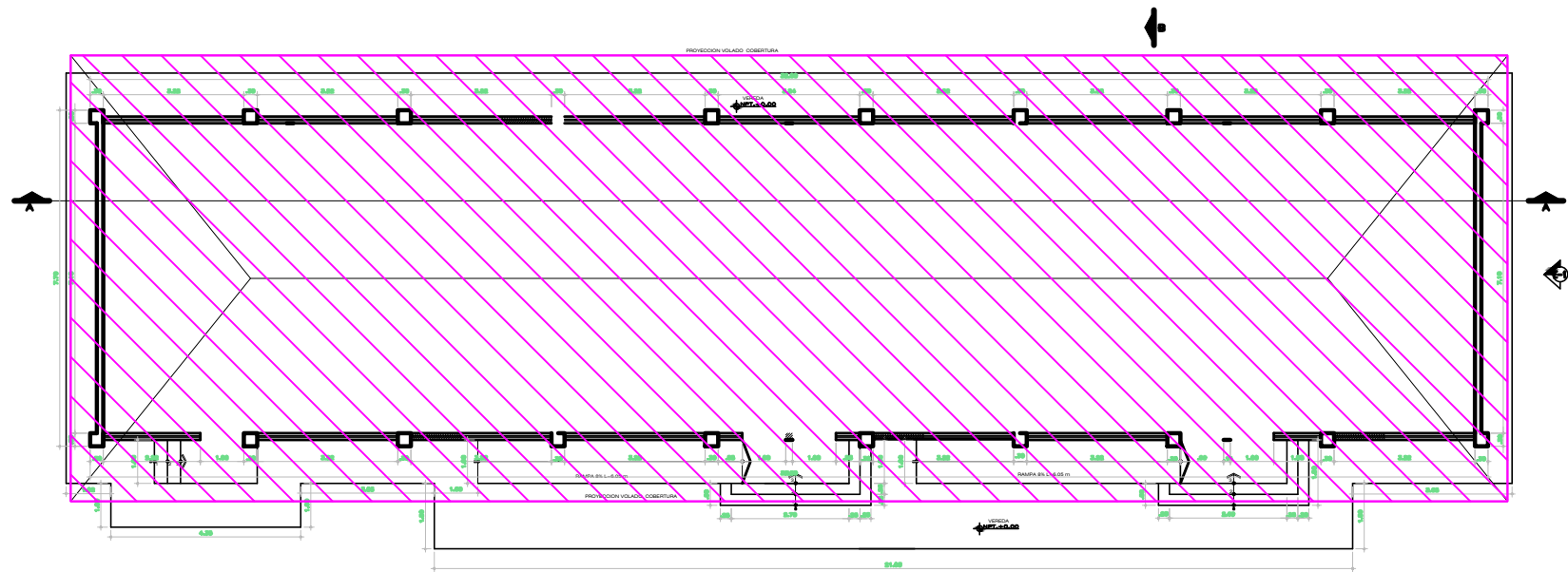
- El cambio de la estructura será realizada a una cobertura de TR4 de 50 mm.
- Se colocará una cumbrera de TR4 del mismo espesor de las planchas.
- Se realizara el sellado de todas las juntas y de las perforaciones en los pernos anclados.
- Todas las coberturas serán pre pintadas en ambas caras.

LEYENDA	
	CAMBIO DE COBERTURA A TR4 DE 0.50 MM
	CAMBIO DE FRIZO A TR4 DE 0.50 MM
	COLOCACIÓN DE CUMBRERA

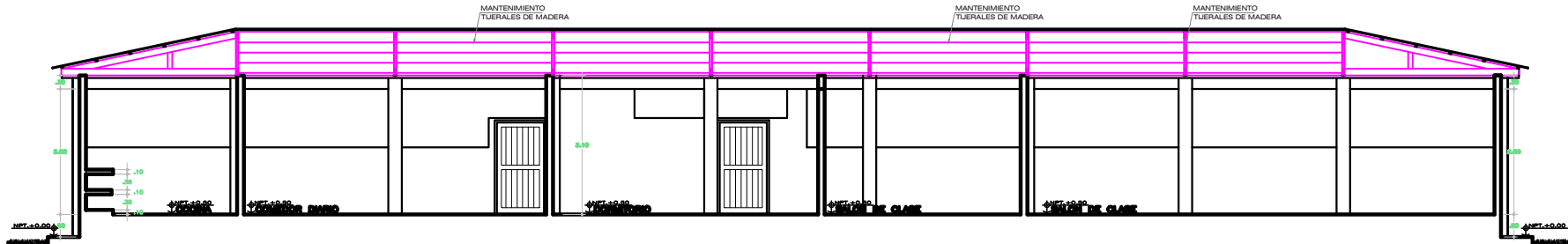


ING. JORGE ANTONIO CHOY IZAGUIRRE
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 66679

DETALLE DE CUMBRERA
S/E



PRIMERA PLANTA
ESCALA 1/50



CORTE A - A
ESCALA 1/50

ING. JORGE ANTONIO CHOY IZAGUIRRE
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 86679

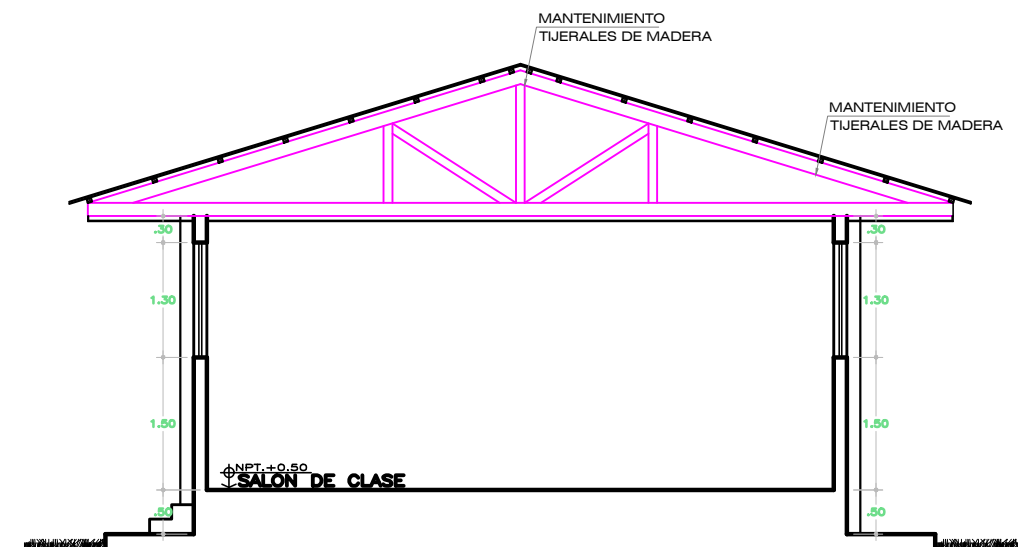
OBSERVACIONES

- El mantenimiento de la estructura existente contempla el lijado y retiro de impurezas.
- De ser necesario se realizará el retirado de piezas muy dañadas por el deterioro del clima.
- Se colocará anticorrosivo en uniones metálicas y de igual manera imprimante para madera, de esta forma sellar todas las posibles aberturas de la estructura.

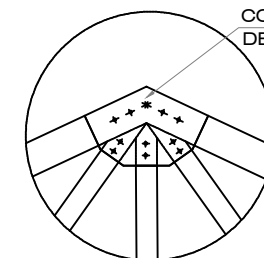
LEYENDA



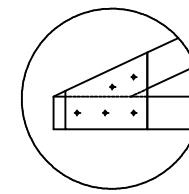
MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURAS DE MADERA



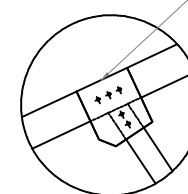
CORTE B - B
ESCALA 1/50



CM-1
CARTELA METALICA PL=3/16"
08 PERROS PASANTES #3/8"
ESC. 1/10



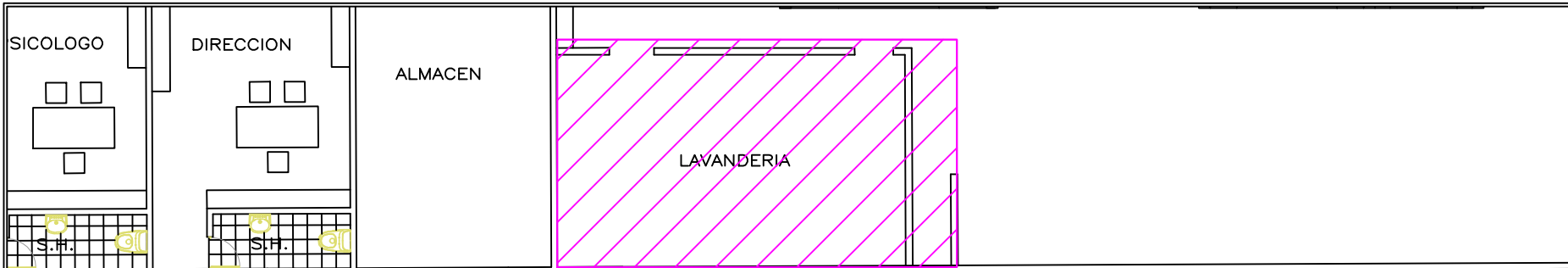
CM-2
CARTELA METALICA PL=3/16"
08 PERROS PASANTES #3/8"
ESC. 1/10



CM-3
CARTELA METALICA PL=3/16"
08 PERROS PASANTES #3/8"
ESC. 1/10

COLOCACIÓN DE REFUERZO
DE UNIONES METALICAS

COLOCACIÓN DE REFUERZO
DE UNIONES METALICAS



ISTRATIVO

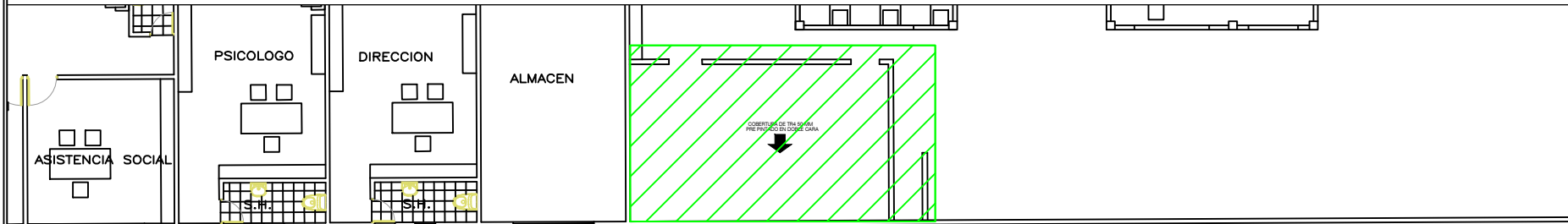
LIMITE CAR PADRE ANGEL

OBSERVACIONES

- El mantenimiento de la estructura existente contempla el lijado y retiro de impurezas.
- De ser necesario se realizará el retiro de piezas muy dañadas por el deterioro del clima.
- Se colocará anticorrosivo en uniones metálicas y de igual manera imprimante para madera, de esta forma sellar todas las posibles aberturas de la estructura.

LEYENDA

	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURAS DE MADERA
--	--



ON ADMINISTRATIVO

LIMITE CAR PADRE ANGEL

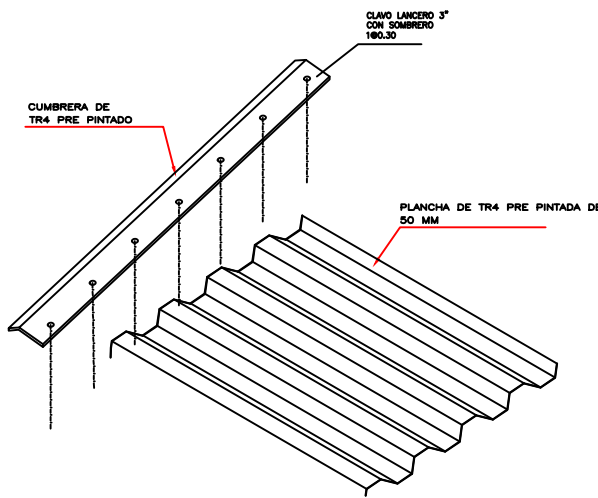
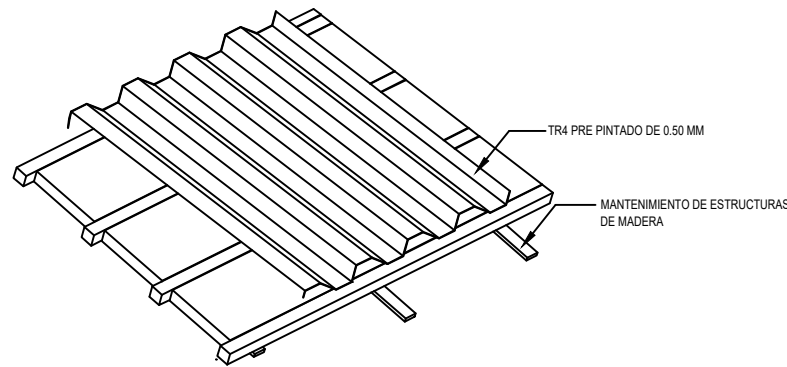
OBSERVACIONES

- El cambio de la estructura será realizada a una cobertura de TR4 de 50 mm.
- Se colocará una cumbrera de TR4 del mismo espesor de las planchas.
- Se realizara el sellado de todas las juntas y de las perforaciones en los pernos anclados.
- Todas las coberturas serán pre pintadas en ambas caras.

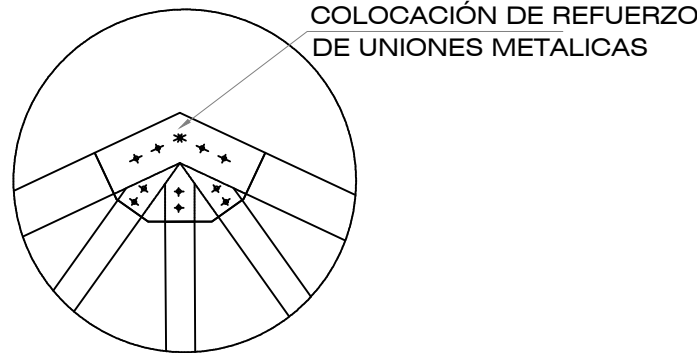
LEYENDA

	CAMBIO DE COBERTURA A TR4 DE 0.50 MM
	CAMBIO DE FRIZO A TR4 DE 0.50 MM
	COLOCACIÓN DE CUMBRERA

ING. JORGE ANTONIO CHOY IZAGUIRRE
INGENIERO CIVIL
Reg. CIP N° 86679

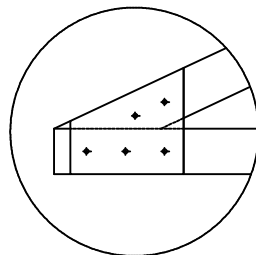


DETALLE DE CUMBRERA
S/E

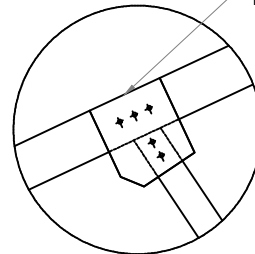


COLOCACIÓN DE REFUERZO
DE UNIONES METALICAS

CM-1
CARTELA METALICA PL=3/16"
09 PERNOS PASANTES #3/8"
ESC. 1/10

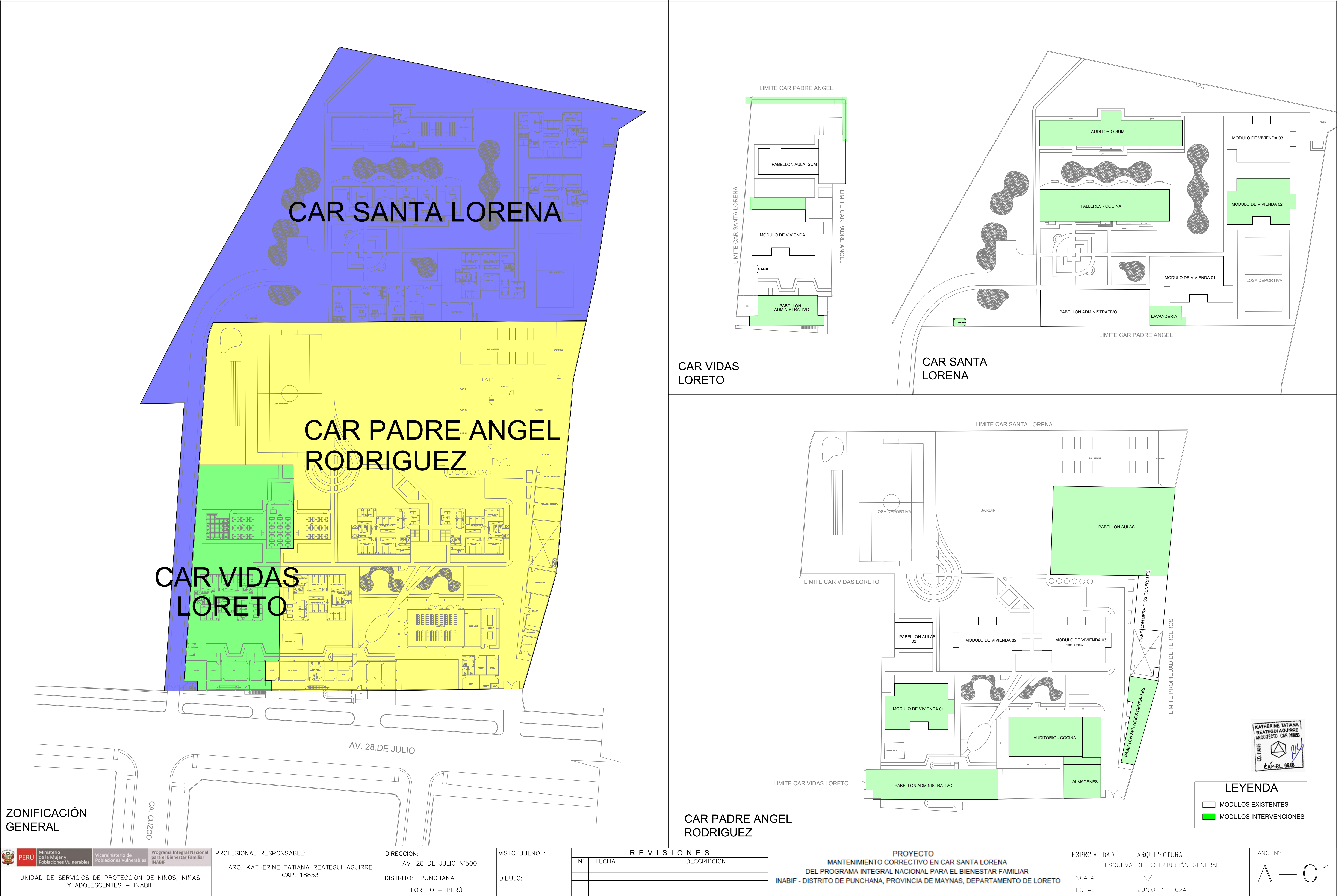


CM-2
CARTELA METALICA PL=3/16"
05 PERNOS PASANTES #3/8"
ESC. 1/10



CM-3
CARTELA METALICA PL=3/16"
05 PERNOS PASANTES #3/8"
ESC. 1/10

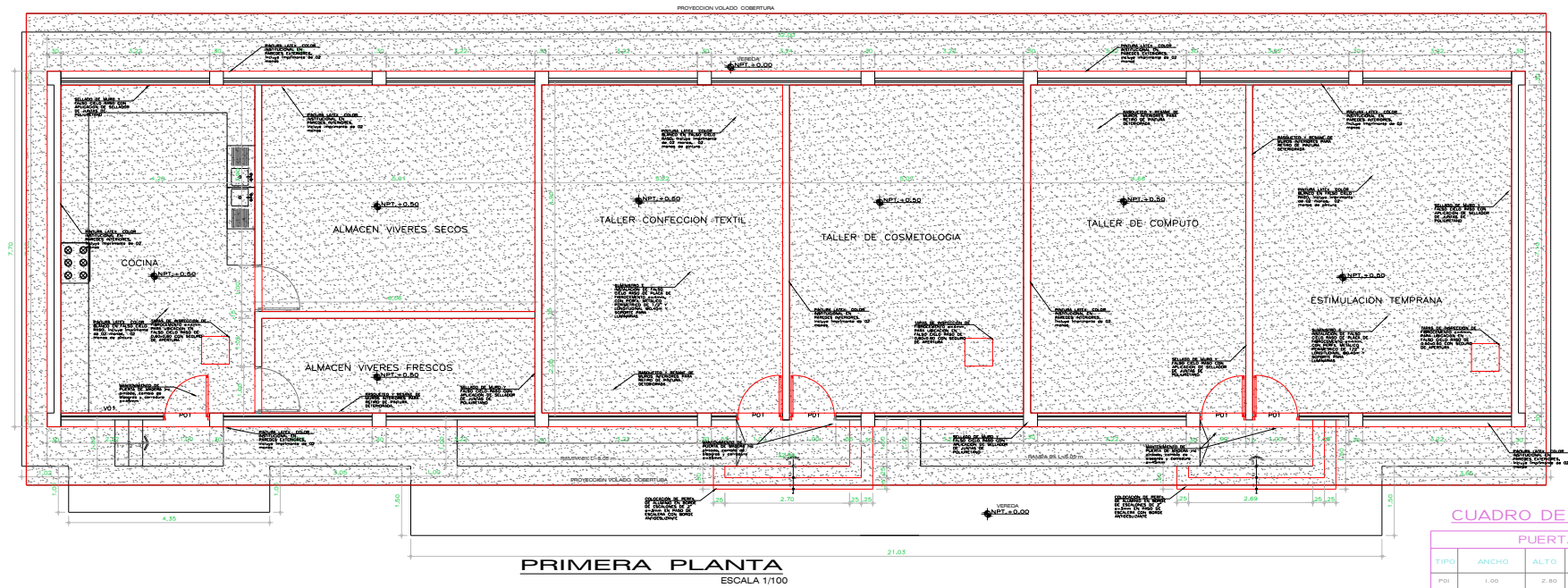
COLOCACIÓN DE REFUERZO
DE UNIONES METALICAS



ZONIFICACIÓN GENERAL

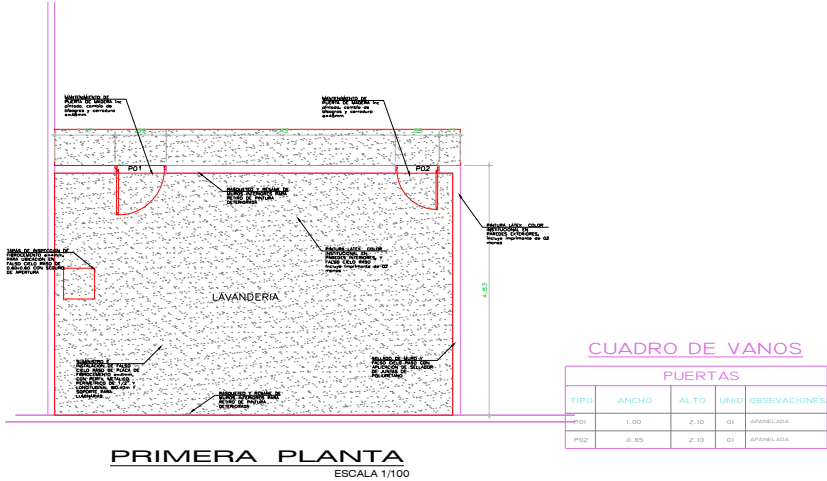
<div><div><div><div><div><div></div><div>PERÚ</div></div></div><div><div></div><div>Ministerio de la Mujer y Poblaciones Vulnerables</div></div><div><div></div><div>Viceministerio de Poblaciones Vulnerables</div></div><div><div></div><div>Programa Integral Nacional para el Bienestar Familiar (INABIF)</div></div></div></div><div>UNIDAD DE SERVICIOS DE PROTECCIÓN DE NIÑOS, NIÑAS Y ADOLESCENTES – INABIF</div></div>	PROFESIONAL RESPONSABLE: ARQ. KATHERINE TATIANA REATEGUI AGUIRRE CAP. 18853	DIRECCIÓN: AV. 28 DE JULIO N°300 DISTRITO: PUNCHANA LORETO – PERÚ	VISTO BUENO : DIBUJO:	REVISIONES			PROYECTO MANTENIMIENTO CORRECTIVO EN CAR SANTA LORENA DEL PROGRAMA INTEGRAL NACIONAL PARA EL BIENESTAR FAMILIAR INABIF - DISTRITO DE PUNCHANA, PROVINCIA DE MAYNAS, DEPARTAMENTO DE LORETO	ESPECIALIDAD: ARQUITECTURA ESQUEMA DE DISTRIBUCIÓN GENERAL ESCALA: S/E FECHA: JUNIO DE 2024	PLANO N°: A-01
				N°	FECHA	DESCRIPCIÓN			

PABELLON TALLERES CAR SANTA LORENA



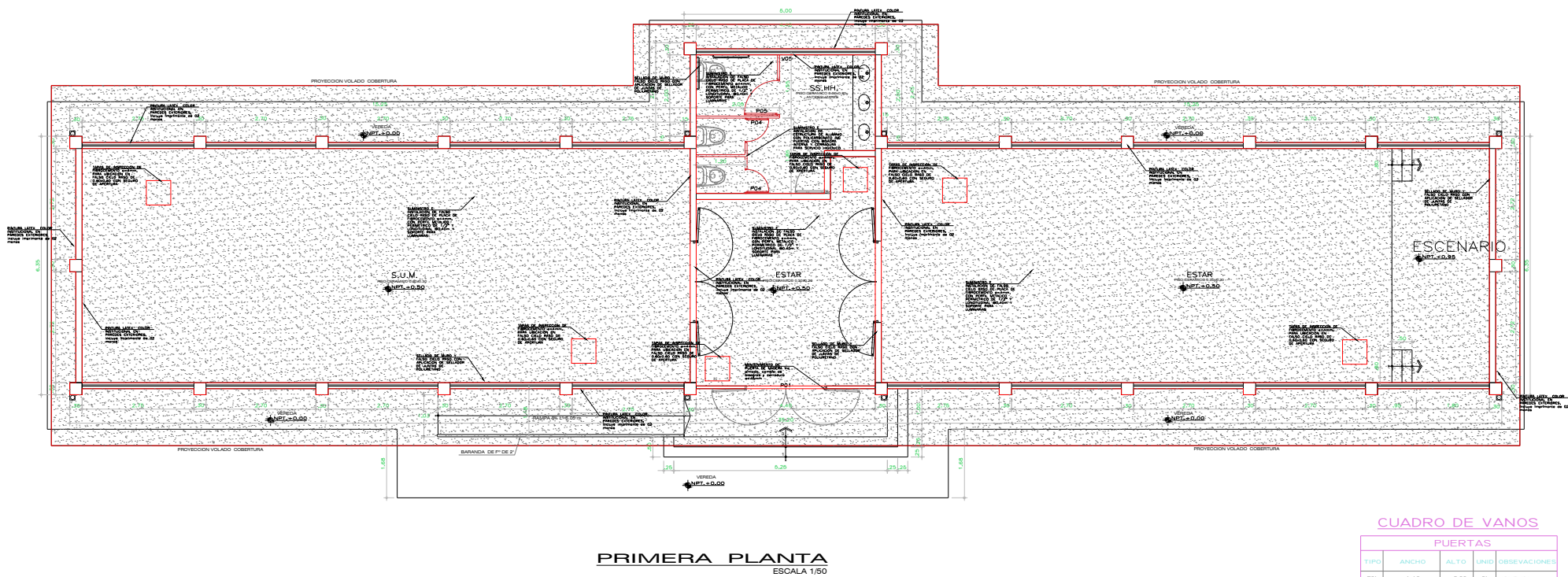
CUADRO DE VANOS					
PUERTAS					
TIPO	ANCHO	ALTO	UNID.	OBSERVACIONES	
P01	1.00	2.10	01	APANELADA	
P02	0.85	2.10	01	APANELADA	

LAVANDERIA CAR SANTA LORENA



CUADRO DE VANOS					
PUERTAS					
TIPO	ANCHO	ALTO	UNID.	OBSERVACIONES	
P01	1.00	2.10	01	APANELADA	
P02	0.85	2.10	01	APANELADA	

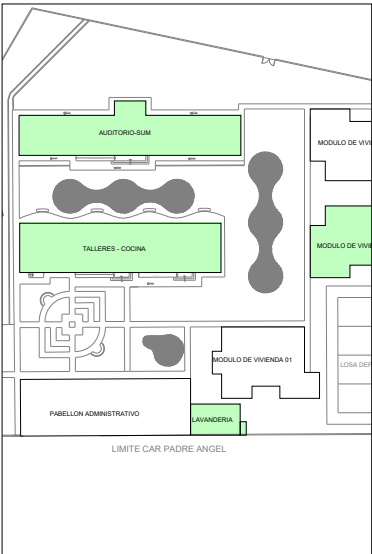
PABELLON AUDITORIO CAR SANTA LORENA



CUADRO DE VANOS					
PUERTAS					
TIPO	ANCHO	ALTO	UNID.	OBSERVACIONES	
P01	1.00	2.10	01	APANELADA	

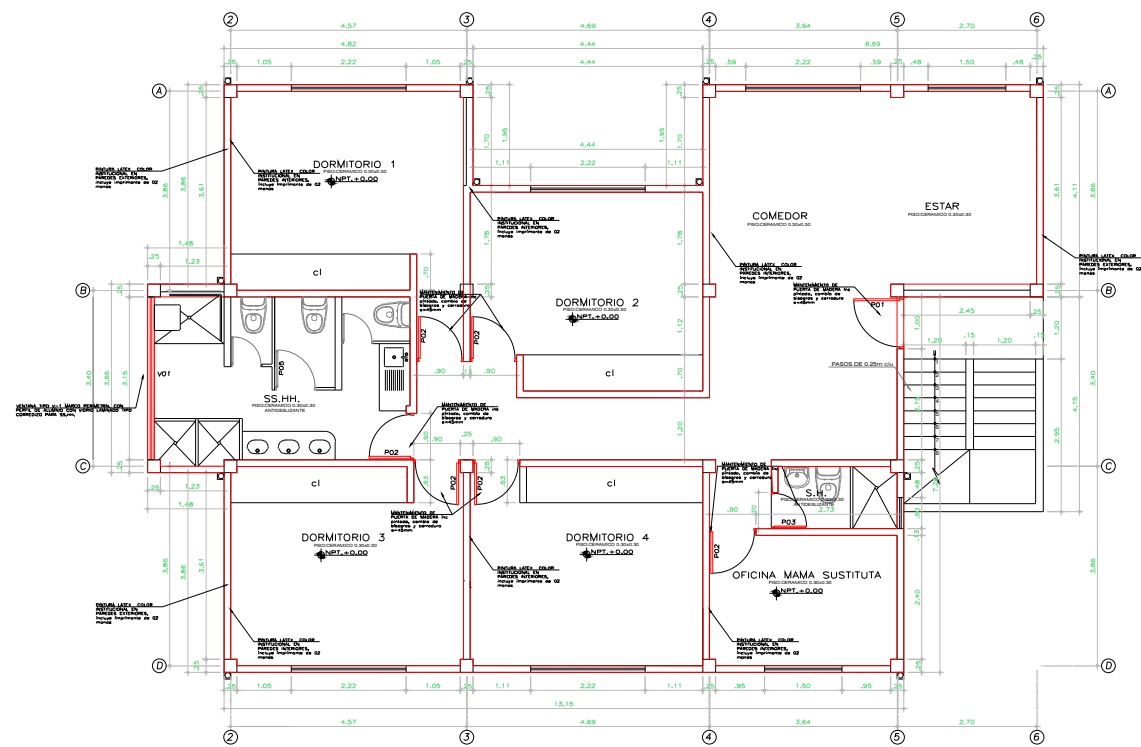
LEYENDA	
MUROS EXISTENTES	[Green Box]
FALSO CIELO RASO	[Blue Box]

- NOTAS:
- EL MOBILIARIO BAJO EN MESADAS Y ALTO DEBE SER DE MELAMINE RH (PROTECCION CONTRA HUMEDAD) DE 18MM
 - TODOS LOS ELEMENTOS METALICOS LLEVAN BASE ANTICORROSIVA DE 02 MANOS, Y PINTURA ACABADO GLOSS COLOR NEGRO, ASI COMO PREVIO LIJADO Y MASILLADO DE LOS ELEMENTOS.
 - LOS MANTENIMIENTOS DE PUERTAS INCLUYEN CAMBIO DE BISAGRAS Y CERRADURAS.
 - SELLADO DE MURO Y FALSO CIELO RASO CON APLICACIÓN DE SELLADOR DE JUNTAS DE POLIURETANO EN TODOS LOS BORDES DEL FALSO CIELO RASO, ASEGURANDO SU HERMETICIDAD.
 - PREVIO AL ACABADO FINAL DE PINTURA, SE DEBE RASQUETEAR Y RESANAR LOS MUROS INTERIORES Y EXTERIORES DE LA PINTURA DETERIORADA, APLICANDO ANTISALITRE EN LAS AREAS SEÑALADAS.
 - LA TABIQUERIA NUEVA DEBERA CONTAR CON MASILLADO Y EMPASTADO EN MUROS Y FALSO CIELO RASO DE FIBROCEMENTO, CON COLOCACION DE MALLA PARA FIBROCEMENTO Y SELLADO CON MATERIAL ELASTICO RESISTENTE PARA PREVENIR LA APARICIÓN DE RAJADURAS.
 - SE COLOCORA EN TODAS LAS AREAS A INTERVENIR PINTURA LATEX COLOR BLACON EN PAREDES Y FALSO CIELO RASO, INCLUYE APLICACIÓN DE IMPRIMANTE DE 02 MANOS, Y 02 MANOS DE PINTURA FINAL.
 - SE COLOCARÁ EN TODAS LAS AREAS A INTERVENIR PINTURA LATEX SATINADA COLOR INSTITUCIONAL EN LAS PAREDES EXTERIORES EN AMBOS NIVELES, INCLUYE IMPRIMANTE DE 02 MANOS, RETIRO DE PINTURA EN MAL ESTADO, RESANES Y APLICACIÓN DE 02 MANOS DE PINTURA.
 - SE DEBE VERIFICAR MEDIDAS IN SITU, ASI COMO EL MOBILIARIO ES REFERENCIAL.



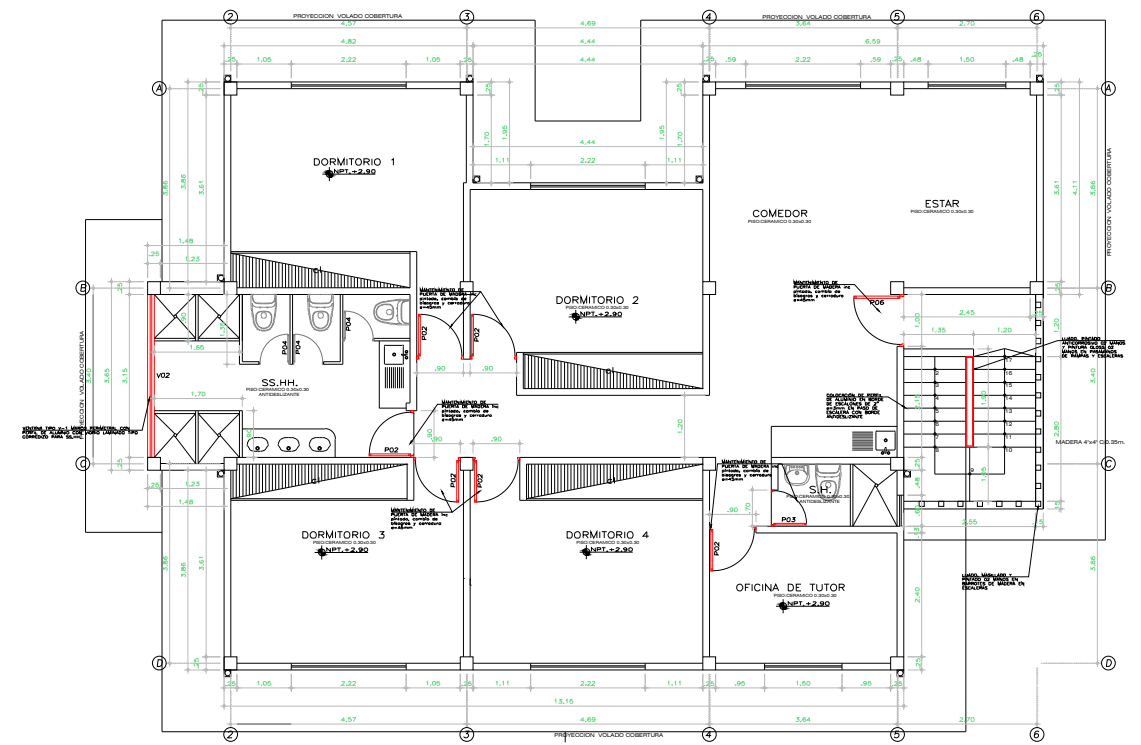
CAR SANTA LORENA
S/E

PABELLON VIVIENDA 02 CAR SANTA LORENA



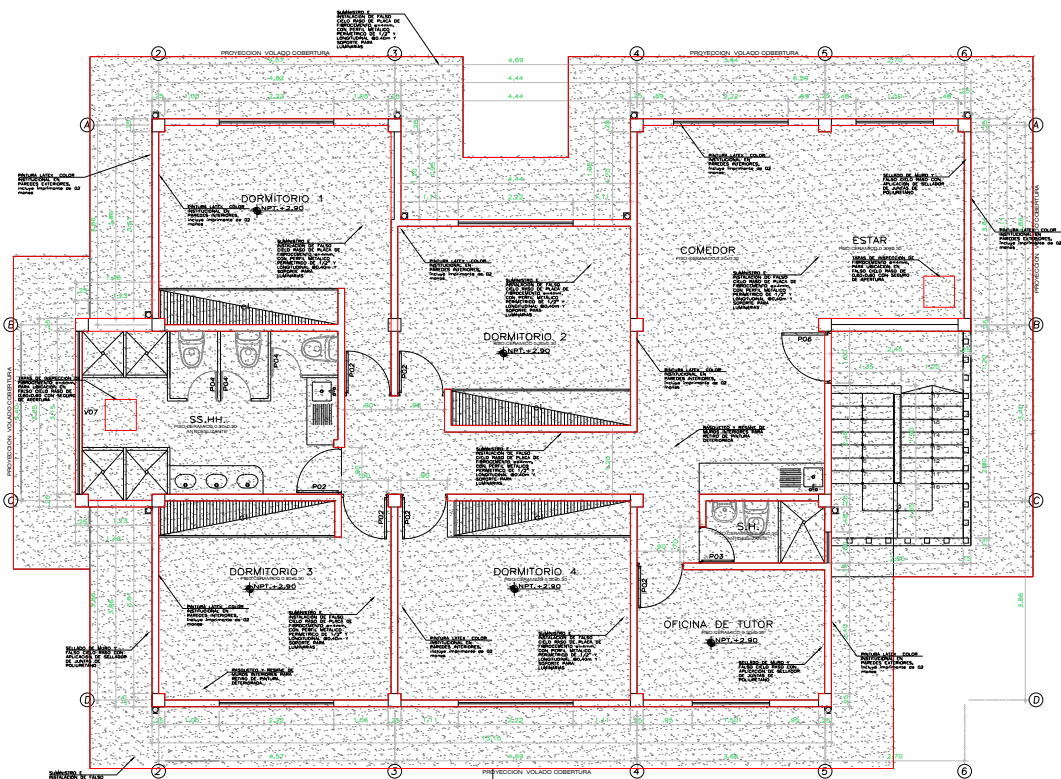
PRIMERA PLANTA

ESCALA 1/100



SEGUNDA PLANTA

ESCALA 1/100



SEGUNDA PLANTA

ESCALA 1/100

CUADRO DE VANOS

PUERTAS				
TIPO	ANCHO	ALTO	UNID.	OBSERVACIONES
P01	1.00	2.00	01	APARTELLADA
P02	0.90	2.00	02	APARTELLADA
P03	0.70	2.00	02	APARTELLADA
P04	0.70	2.00	01	APARTELLADA

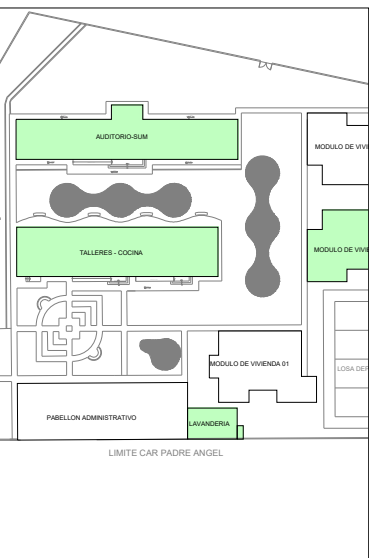
VENTANAS				
TIPO	ANCHO	ALTO	UNID.	OBSERVACIONES
V-1	0.90	1.50	1	CORTINA, LAMPARAS
V-2	0.90	1.50	1	CORTINA, LAMPARAS

LEYENDA

MUROS EXISTENTES

FALSO CIELO RASO

- NOTAS:
- EL MOBILIARIO BAJO EN MESADAS Y ALTO DEBE SER DE MELAMINE RH (PROTECCION CONTRA HUMEDAD) DE 18MM
 - TODOS LOS ELEMENTOS METALICOS LLEVAN BASE ANTICORROSIVA DE 02 MANOS, Y PINTURA ACABADO GLOSS COLOR NEGRO, ASI COMO PREVIO LIADO Y MASILLADO DE LOS ELEMENTOS.
 - LOS MANTENIMIENTOS DE PUERTAS INCLUYEN CAMBIO DE BISAGRAS Y CERRADURAS.
 - SELLADO DE MURO Y FALSO CIELO RASO CON APLICACION DE SELLADOR DE JUNTAS DE POLIURETANO EN TODOS LOS BORDES DEL FALSO CIELO RASO, ASEGURANDO SU HERMETICIDAD
 - PREVIO AL ACABADO FINAL DE PINTURA, SE DEBE RASQUETEAR Y RESANAR LOS MUROS INTERIORES Y EXTERIORES DE LA PINTURA DETERIORADA, APLICANDO ANTISALTRE EN LAS AREAS SEÑALADAS.
 - LA TABIQUERIA NUEVA DEBERA CONTAR CON MASILLADO Y EMPASTADO EN MUROS Y FALSO CIELO RASO DE FIBROCEMENTO, CON COLOCACION DE MALLA PARA FIBROCEMENTO Y SELLADO CON MATERIAL ELASTICO RESISTENTE PARA PREVENIR LA APARICION DE RAJADURAS.
 - SE COLOCARA EN TODAS LAS AREAS A INTERVENIR PINTURA LATEX COLOR BLACON EN PAREDES Y FALSO CIELO RASO, INCLUYE APLICACION DE IMPRIMANTE DE 02 MANOS, Y 02 MANOS DE PINTURA FINAL.
 - SE COLOCARA EN TODAS LAS AREAS A INTERVENIR PINTURA LATEX SATINADA COLOR INSTITUCIONAL EN LAS PAREDES EXTERIORES EN AMBOS NIVELES, INCLUYE IMPRIMANTE DE 02 MANOS, RETIRO DE PINTURA EN MAL ESTADO, RESANES Y APLICACION DE 02 MANOS DE PINTURA.
 - SE DEBE VERIFICAR MEDIDAS IN SITU, ASI COMO EL MOBILIARIO ES REFERENCIAL



CAR SANTA LORENA
S/E



Ministerio de la Mujer y Poblaciones Vulnerables
Programa Integral Nacional para el Bienestar Familiar INABIF
UNIDAD DE SERVICIOS DE PROTECCION DE NIÑOS, NIÑAS Y ADOLESCENTES - INABIF

PROFESIONAL RESPONSABLE:
ARQ. KATHERINE TATIANA REATEGUI AGUIRRE
CAP. 18853

DIRECCION:
AV. 28 DE JULIO N°500
DISTRITO: PUNCHANA
LORETO - PERU

VISTO BUENO :
DIBUJO:

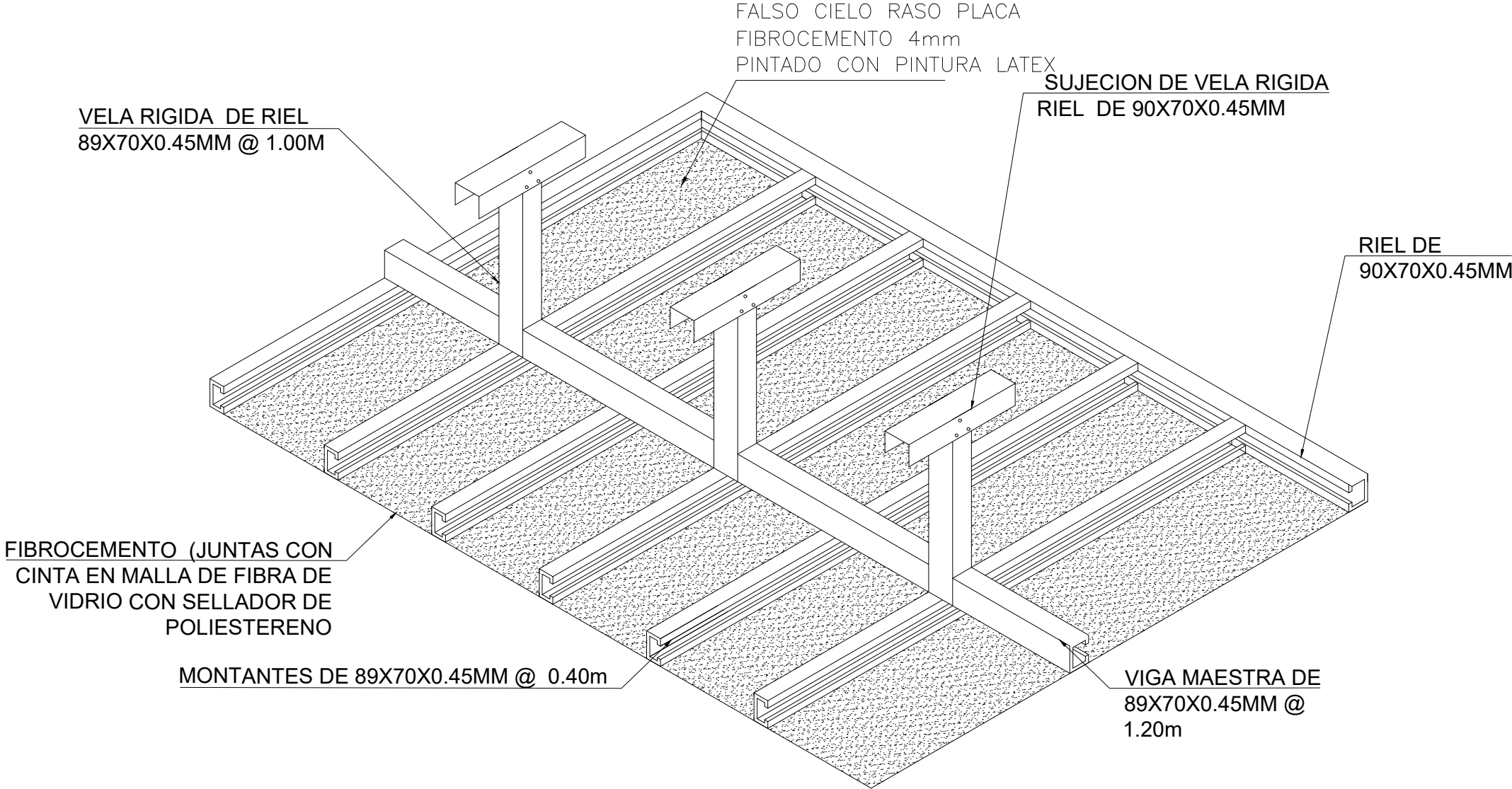
REVISIONES	
N°	FECHA
	DESCRIPCION

PROYECTO
MANTENIMIENTO CORRECTIVO EN CAR SANTA LORENA
DEL PROGRAMA INTEGRAL NACIONAL PARA EL BIENESTAR FAMILIAR
INABIF - DISTRITO DE PUNCHANA, PROVINCIA DE MAYNAS, DEPARTAMENTO DE LORETO

ESPECIALIDAD: ARQUITECTURA
CAR SANTA LORENA
ESCALA: 1/100
FECHA: JUNIO DE 2024

PLANO N°:

A-03



ISOMETRICO DE FALSO CIELO RASO

D-09. FALSO CIELO RASO

ESC: S/E	
AMBIENTES VARIOS	GENERAL

MODULO TALLERES - TOMACORRIENTES

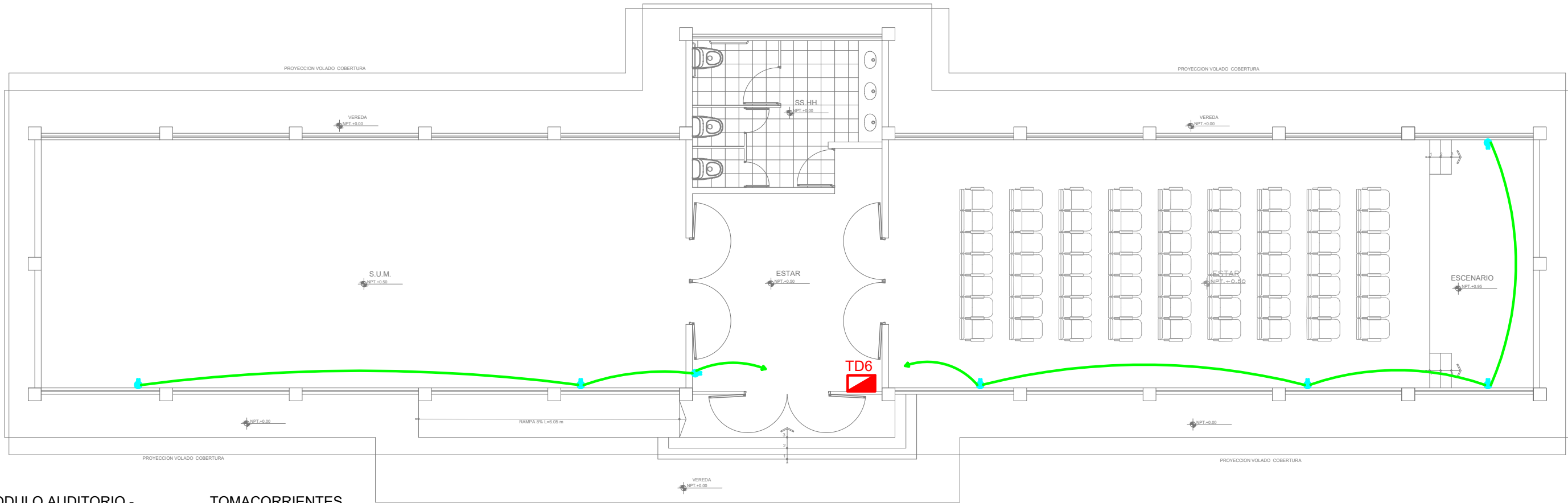


MODULO TALLERES - ALUMBRADO

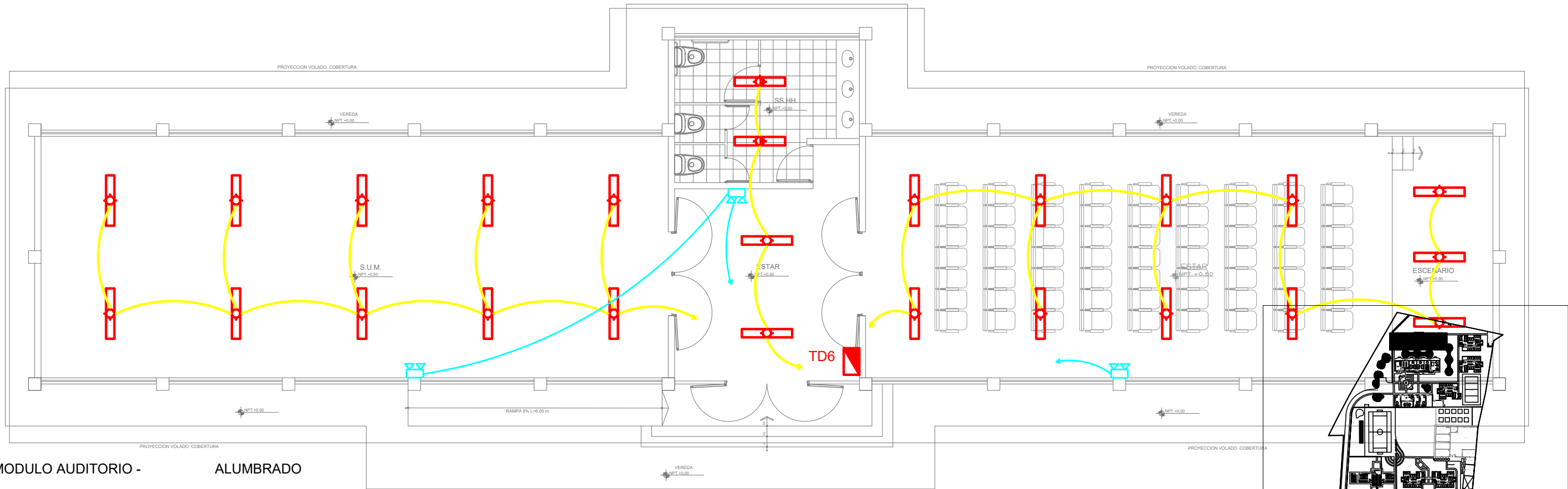


ESQUEMA GENERAL

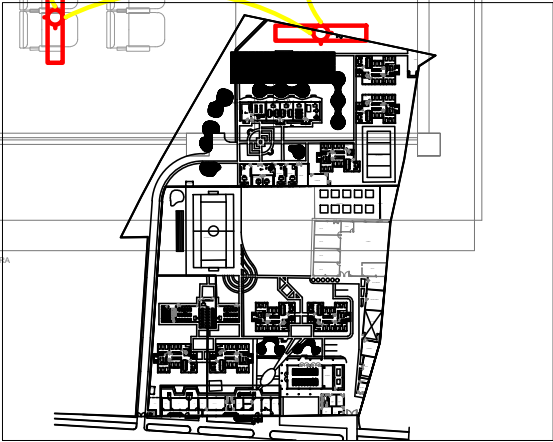
REVISIONES		
N°	FECHA	DESCRIPCION



MODULO AUDITORIO - TOMACORRIENTES



MODULO AUDITORIO - ALUMBRADO



ESQUEMA GENERAL