

BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS EN GENERAL

Aprobado mediante Directiva N°001-2019-OSCE/CD



SUB DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD – DIRECCIÓN TÉCNICO NORMATIVA
ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO - OSCE

SIMBOLOGÍA UTILIZADA:

N°	Símbolo	Descripción
1	[ABC] / [.....]	La información solicitada dentro de los corchetes sombreados debe ser completada por la Entidad durante la elaboración de las bases.
2	[ABC] / [.....]	Es una indicación, o información que deberá ser completada por la Entidad con posterioridad al otorgamiento de la buena pro para el caso específico de la elaboración de la PROFORMA DEL CONTRATO; o por los proveedores, en el caso de los ANEXOS de la oferta.
3	<div>Importante</div> <ul style="list-style-type: none"> • Abc 	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda y por los proveedores.
4	<div>Advertencia</div> <ul style="list-style-type: none"> • Abc 	Se refiere a advertencias a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda y por los proveedores.
5	<div>Importante para la Entidad</div> <ul style="list-style-type: none"> • Xyz 	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda y deben ser eliminadas una vez culminada la elaboración de las bases.

CARACTERÍSTICAS DEL DOCUMENTO:

Las bases estándar deben ser elaboradas en formato WORD, y deben tener las siguientes características:

N°	Características	Parámetros
1	Márgenes	Superior : 2.5 cm Inferior: 2.5 cm Izquierda: 2.5 cm Derecha: 2.5 cm
2	Fuente	Arial
3	Estilo de Fuente	Normal: Para el contenido en general Cursiva: Para el encabezado y pie de página Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
4	Color de Fuente	Automático: Para el contenido en general Azul : Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
5	Tamaño de Letra	16 : Para las dos primeras hojas de las Secciones General y Específica 11 : Para el nombre de los Capítulos. 10 : Para el cuerpo del documento en general 9 : Para el encabezado y pie de página Para el contenido de los cuadros, pudiendo variar, según la necesidad 8 : Para las Notas al pie
6	Alineación	Justificada: Para el contenido en general y notas al pie. Centrada : Para la primera página, los títulos de las Secciones y nombres de los Capítulos)
7	Interlineado	Sencillo
8	Espaciado	Anterior : 0 Posterior : 0
9	Subrayado	Para los nombres de las Secciones y para resaltar o hacer hincapié en algún concepto

INSTRUCCIONES DE USO:

- Una vez registrada la información solicitada dentro de los corchetes sombreados en gris, el texto deberá quedar en letra tamaño 10, con estilo normal, sin formato de negrita y sin sombreado.
- La nota **IMPORTANTE** no puede ser modificada ni eliminada en la Sección General. En el caso de la Sección Específica debe seguirse la instrucción que se indica en dicha nota.

Elaboradas en enero de 2019

Modificadas en marzo, junio y diciembre de 2019, julio 2020, julio y diciembre 2021, junio y octubre de 2022

BASES INTEGRADAS DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE SERVICIOS EN GENERAL

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°055-2024-GRLL-GRCO I CONVOCATORIA

**CONTRATACIÓN DE SERVICIO DE DEL
ACONDICIONAMIENTO DEL SERVICIO DE HOSPEDAJE A
TODO COSTO PARA EL PLAN DE NEGOCIO PROCOMPITE
2023 DENOMINADO: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE
LOS SERVICIOS DE TURISMO RURAL COMUNITARIO DE
LA ASOCIACIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO
SOSTENIBLE PAMPA DE SAN ISIDRO, DEL DISTRITO DE
CASCAS, PROVINCIA GRAN CHIMÚ, REGIÓN LA
LIBERTAD” – META 367**

DEBER DE COLABORACIÓN

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista, deben conducir su actuación conforme a los principios previstos en la Ley de Contrataciones del Estado.

En este contexto, se encuentran obligados a prestar su colaboración al OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI, en todo momento según corresponda a sus competencias, a fin de comunicar presuntos casos de fraude, colusión y corrupción por parte de los funcionarios y servidores de la Entidad, así como los proveedores y demás actores que participan en el proceso de contratación.

De igual forma, deben poner en conocimiento del OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI los indicios de conductas anticompetitivas que se presenten durante el proceso de contratación, en los términos del Decreto Legislativo N° 1034, "Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas", o norma que la sustituya, así como las demás normas de la materia.

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista del proceso de contratación deben permitir al OSCE o a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI el acceso a la información referida a las contrataciones del Estado que sea requerida, prestar testimonio o absolución de posiciones que se requieran, entre otras formas de colaboración.

SECCIÓN GENERAL

DISPOSICIONES COMUNES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(ESTA SECCIÓN NO DEBE SER MODIFICADA EN NINGÚN EXTREMO, BAJO SANCIÓN DE NULIDAD)

CAPÍTULO I ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

1.1. REFERENCIAS

Cuando en el presente documento se mencione la palabra Ley, se entiende que se está haciendo referencia a la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y cuando se mencione la palabra Reglamento, se entiende que se está haciendo referencia al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

1.2. CONVOCATORIA

Se realiza a través de su publicación en el SEACE de conformidad con lo señalado en el artículo 54 del Reglamento, en la fecha señalada en el calendario del procedimiento de selección, debiendo adjuntar las bases y resumen ejecutivo.

1.3. REGISTRO DE PARTICIPANTES

El registro de participantes se realiza conforme al artículo 55 del Reglamento. En el caso de un consorcio, basta que se registre uno (1) de sus integrantes.

Importante

- *Para registrarse como participante en un procedimiento de selección convocado por las Entidades del Estado Peruano, es necesario que los proveedores cuenten con inscripción vigente y estar habilitados ante el Registro Nacional de Proveedores (RNP) que administra el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE). Para obtener mayor información, se puede ingresar a la siguiente dirección electrónica: www.rnp.gob.pe.*
- *Los proveedores que deseen registrar su participación deben ingresar al SEACE utilizando su Certificado SEACE (usuario y contraseña). Asimismo, deben observar las instrucciones señaladas en el documento de orientación “Guía para el registro de participantes electrónico” publicado en <https://www2.seace.gob.pe/>.*
- *En caso los proveedores no cuenten con inscripción vigente en el RNP y/o se encuentren inhabilitados o suspendidos para ser participantes, postores y/o contratistas, el SEACE restringirá su registro, quedando a potestad de estos intentar nuevamente registrar su participación en el procedimiento de selección en cualquier otro momento, dentro del plazo establecido para dicha etapa, siempre que haya obtenido la vigencia de su inscripción o quedado sin efecto la sanción que le impuso el Tribunal de Contrataciones del Estado.*

1.4. FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES

La formulación de consultas y observaciones a las bases se efectúa de conformidad con lo establecido en los numerales 72.1 y 72.2 del artículo 72 del Reglamento, así como el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

Importante

No pueden formularse consultas ni observaciones respecto del contenido de una ficha de homologación aprobada. Las consultas y observaciones que se formulen sobre el particular, se tienen como no presentadas.

1.5. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS, OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

La absolución de consultas, observaciones e integración de las bases se realizan conforme a las disposiciones previstas en el numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento y el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

Importante

- *No se absolverán consultas y observaciones a las bases que se presenten en forma física.*
- *Cuando exista divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, prevalece lo absuelto en el referido pliego; sin perjuicio, del deslinde de responsabilidades correspondiente.*

1.6. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 y en el artículo 90 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales¹). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

Importante

- *Los formularios electrónicos que se encuentran en el SEACE y que los proveedores deben llenar para presentar sus ofertas, tienen carácter de declaración jurada.*
- *En caso la información contenida en los documentos escaneados que conforman la oferta no coincida con lo declarado a través del SEACE, prevalece la información declarada en los documentos escaneados.*
- *No se tomarán en cuenta las ofertas que se presenten en físico a la Entidad.*

1.7. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases.

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.

Importante

Los integrantes de un consorcio no pueden presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un procedimiento de selección, o en un determinado ítem cuando se trate de procedimientos de selección según relación de ítems.

¹ Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

En la apertura electrónica de la oferta, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia, detallados en la sección específica de las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

1.8. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

La evaluación de las ofertas se realiza conforme a lo establecido en el numeral 74.1 y el literal a) del numeral 74.2 del artículo 74 del Reglamento.

En el supuesto de que dos (2) o más ofertas empaten, la determinación del orden de prelación de las ofertas empatadas se efectúa siguiendo estrictamente el orden establecido en el numeral 91.1 del artículo 91 del Reglamento.

El desempate mediante sorteo se realiza de manera electrónica a través del SEACE.

Importante

En el caso de contratación de servicios en general que se presten fuera de la provincia de Lima y Callao, cuyo valor estimado no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), a solicitud del postor se asigna una bonificación equivalente al diez por ciento (10%) sobre el puntaje total obtenido por los postores con domicilio en la provincia donde prestará el servicio, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región. El domicilio es el consignado en la constancia de inscripción ante el RNP². Lo mismo aplica en el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando algún ítem no supera el monto señalado anteriormente.

1.9. CALIFICACIÓN DE OFERTAS

La calificación de las ofertas se realiza conforme a lo establecido en los numerales 75.1 y 75.2 del artículo 75 del Reglamento.

1.10. SUBSANACIÓN DE LAS OFERTAS

La subsanación de las ofertas se sujeta a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. El plazo que se otorgue para la subsanación no puede ser inferior a un (1) día hábil

La solicitud de subsanación se realiza de manera electrónica a través del SEACE y será remitida al correo electrónico consignado por el postor al momento de realizar su inscripción en el RNP, siendo su responsabilidad el permanente seguimiento de las notificaciones a dicho correo. La notificación de la solicitud se entiende efectuada el día de su envío al correo electrónico.

La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE. No se tomará en cuenta la subsanación que se presente en físico a la Entidad.

1.11. RECHAZO DE LAS OFERTAS

Previo al otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, revisa las ofertas económicas que cumplen los requisitos de calificación, de conformidad con lo establecido para el rechazo de ofertas, previsto en el artículo 68 del Reglamento, de ser el caso.

² La constancia de inscripción electrónica se visualizará en el portal web del Registro Nacional de Proveedores: www.mpp.gob.pe

De rechazarse alguna de las ofertas calificadas, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, revisa el cumplimiento de los requisitos de calificación de los postores que siguen en el orden de prelación, en caso las hubiere.

1.12. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Definida la oferta ganadora, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, otorga la buena pro mediante su publicación en el SEACE, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, evaluación, calificación, descalificación, rechazo y el otorgamiento de la buena pro.

1.13. CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO

Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los cinco (5) días hábiles siguientes de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación.

En caso que se haya presentado una sola oferta, el consentimiento de la buena pro se produce el mismo día de la notificación de su otorgamiento.

El consentimiento del otorgamiento de la buena pro se publica en el SEACE al día hábil siguiente de producido.

Importante

Una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro conforme lo establecido en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento.

CAPÍTULO II

SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. RECURSO DE APELACIÓN

A través del recurso de apelación se pueden impugnar los actos dictados durante el desarrollo del procedimiento de selección hasta antes del perfeccionamiento del contrato.

El recurso de apelación se presenta ante la Entidad convocante, y es conocido y resuelto por su Titular, cuando el valor estimado sea igual o menor a cincuenta (50) UIT. Cuando el valor estimado sea mayor a dicho monto, el recurso de apelación se presenta ante y es resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

En los procedimientos de selección según relación de ítems, el valor estimado total del procedimiento determina ante quién se presenta el recurso de apelación.

Los actos que declaren la nulidad de oficio, la cancelación del procedimiento de selección y otros actos emitidos por el Titular de la Entidad que afecten la continuidad de este, se impugnan ante el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Importante

- *Una vez otorgada la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, está en la obligación de permitir el acceso de los participantes y postores al expediente de contratación, salvo la información calificada como secreta, confidencial o reservada por la normativa de la materia, a más tardar dentro del día siguiente de haberse solicitado por escrito.*

Luego de otorgada la buena pro no se da a conocer las ofertas cuyos requisitos de calificación no fueron analizados y revisados por el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda.

- *A efectos de recoger la información de su interés, los postores pueden valerse de distintos medios, tales como: (i) la lectura y/o toma de apuntes, (ii) la captura y almacenamiento de imágenes, e incluso (iii) pueden solicitar copia de la documentación obrante en el expediente, siendo que, en este último caso, la Entidad deberá entregar dicha documentación en el menor tiempo posible, previo pago por tal concepto.*
- *El recurso de apelación se presenta ante la Mesa de Partes del Tribunal o ante las oficinas desconcentradas del OSCE, o en la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad, según corresponda.*

2.2. PLAZOS DE INTERPOSICIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

La apelación contra el otorgamiento de la buena pro o contra los actos dictados con anterioridad a ella se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse notificado el otorgamiento de la buena pro.

La apelación contra los actos dictados con posterioridad al otorgamiento de la buena pro, contra la declaración de nulidad, cancelación y declaratoria de desierto del procedimiento, se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse tomado conocimiento del acto que se desea impugnar.

CAPÍTULO III DEL CONTRATO

3.1. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Los plazos y el procedimiento para perfeccionar el contrato se realizan conforme a lo indicado en el artículo 141 del Reglamento.

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene, salvo en los contratos cuyo monto del valor estimado no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), en los que se puede perfeccionar con la recepción de la orden de servicios, conforme a lo previsto en la sección específica de las bases.

En el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, se puede perfeccionar el contrato con la suscripción del documento o con la recepción de una orden de servicios, cuando el valor estimado del ítem corresponda al parámetro establecido en el párrafo anterior.

Importante

El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, debe consignar en la sección específica de las bases la forma en que se perfeccionará el contrato, sea con la suscripción del contrato o la recepción de la orden de servicios. En caso la Entidad perfeccione el contrato con la recepción de la orden de servicios no debe incluir la proforma del contrato establecida en el Capítulo V de la sección específica de las bases.

Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro debe presentar los documentos señalados en el artículo 139 del Reglamento y los previstos en la sección específica de las bases.

3.2. GARANTÍAS

Las garantías que deben otorgar los postores y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos.

3.2.1. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación a cargo del contratista.

3.2.2. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS

En las contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, tales como mantenimiento, reparación o actividades afines, se otorga una garantía adicional por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesoria, la misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

Importante

- *En los contratos cuyos montos sean iguales o menores a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), no corresponde presentar garantía de fiel cumplimiento de contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. Dicha excepción también aplica a los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados no superen el monto señalado anteriormente, conforme a lo dispuesto en el literal a) del artículo 152 del Reglamento.*
- *En los contratos periódicos de prestación de servicios en general que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establecen los numerales 149.4 y 149.5 del artículo 149 del Reglamento y el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento.*

3.2.3. GARANTÍA POR ADELANTO

En caso se haya previsto en la sección específica de las bases la entrega de adelantos, el contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 153 del Reglamento.

3.3. REQUISITOS DE LAS GARANTÍAS

Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones y que cuenten con clasificación de riesgo B o superior. Asimismo, deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

Importante

Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro y/o contratista cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.

Advertencia

Los funcionarios de las Entidades no deben aceptar garantías emitidas bajo condiciones distintas a las establecidas en el presente numeral, debiendo tener en cuenta lo siguiente:

- 1. La clasificadora de riesgo que asigna la clasificación a la empresa que emite la garantía debe encontrarse listada en el portal web de la SBS (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/clasificadoras-de-riesgo>).*
- 2. Se debe identificar en la página web de la clasificadora de riesgo respectiva, cuál es la clasificación vigente de la empresa que emite la garantía, considerando la vigencia a la fecha de emisión de la garantía.*
- 3. Para fines de lo establecido en el artículo 148 del Reglamento, la clasificación de riesgo B, incluye las clasificaciones B+ y B.*
- 4. Si la empresa que otorga la garantía cuenta con más de una clasificación de riesgo emitida por distintas empresas listadas en el portal web de la SBS, bastará que en una de ellas cumpla con la clasificación mínima establecida en el Reglamento.*

En caso exista alguna duda sobre la clasificación de riesgo asignada a la empresa emisora de la garantía, se deberá consultar a la clasificadora de riesgos respectiva.

De otro lado, además de cumplir con el requisito referido a la clasificación de riesgo, a efectos de verificar si la empresa emisora se encuentra autorizada por la SBS para emitir garantías, debe revisarse el portal web de dicha Entidad (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/relacion-de-empresas-que-se-encuentran-autorizadas-a-emitir-cartas-fianza>).

Los funcionarios competentes deben verificar la autenticidad de la garantía a través de los mecanismos establecidos (consulta web, teléfono u otros) por la empresa emisora.

3.4. EJECUCIÓN DE GARANTÍAS

La Entidad puede solicitar la ejecución de las garantías conforme a los supuestos contemplados en el artículo 155 del Reglamento.

3.5. ADELANTOS

La Entidad puede entregar adelantos directos al contratista, los que en ningún caso exceden en conjunto del treinta por ciento (30%) del monto del contrato original, siempre que ello haya sido previsto en la sección específica de las bases.

3.6. PENALIDADES

3.6.1. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento.

3.6.2. OTRAS PENALIDADES

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, según lo previsto en el artículo 163 del Reglamento y lo indicado en la sección específica de las bases.

Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

3.7. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

Las causales para la resolución del contrato, serán aplicadas de conformidad con el artículo 36 de la Ley y 164 del Reglamento.

3.8. PAGOS

El pago se realiza después de ejecutada la respectiva prestación, pudiendo contemplarse pagos a cuenta, según la forma establecida en la sección específica de las bases o en el contrato.

La Entidad paga las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

La conformidad se emite en un plazo máximo de siete (7) días de producida la recepción salvo que se requiera efectuar pruebas que permitan verificar el cumplimiento de la obligación, en cuyo caso la conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad del funcionario que debe emitir la conformidad.

En el caso que se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago se realizará de acuerdo a lo que se indique en el contrato de consorcio.

Advertencia

En caso de retraso en los pagos a cuenta o pago final por parte de la Entidad, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, esta reconoce al contratista los intereses legales correspondientes, de conformidad con el artículo 39 de la Ley y 171 del Reglamento, debiendo repetir contra los responsables de la demora injustificada.

3.9. DISPOSICIONES FINALES

Todos los demás aspectos del presente procedimiento no contemplados en las bases se regirán supletoriamente por la Ley y su Reglamento, así como por las disposiciones legales vigentes.

SECCIÓN ESPECÍFICA

CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

(EN ESTA SECCIÓN LA ENTIDAD DEBERÁ COMPLETAR LA INFORMACIÓN EXIGIDA, DE ACUERDO A LAS INSTRUCCIONES INDICADAS)

CAPÍTULO I GENERALIDADES

1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : Gobierno Regional La Libertad
RUC N° : 20440374248
Domicilio legal : Los Brillantes N° 650 Urbanización Santa Inés – Trujillo
Teléfono: : 044-604000 Anexo 2436
Correo electrónico: : gcontractual@regionlalibertad.gob.pe

1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación del servicio de DEL ACONDICIONAMIENTO DEL SERVICIO DE HOSPEDAJE A TODO COSTO PARA EL PLAN DE NEGOCIO PROCOMPITE 2023 denominado: “MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE TURISMO RURAL COMUNITARIO DE LA ASOCIACIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO SOSTENIBLE PAMPA DE SAN ISIDRO, DEL DISTRITO DE CASCAS, PROVINCIA GRAN CHIMÚ, REGIÓN LA LIBERTAD” – **META 367**

1.3. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

El expediente de contratación fue aprobado mediante Formato de Aprobación de Expediente de Contratación N° 000122-2024/GRCO el 10 de setiembre 2024

1.4. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

Recursos Determinados

Importante

La fuente de financiamiento debe corresponder a aquella prevista en la Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal en el cual se convoca el procedimiento de selección.

1.5. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de Suma Alzada, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

1.6. DISTRIBUCIÓN DE LA BUENA PRO

NO CORRESPONDE

1.7. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

El alcance de la prestación está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

1.8. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Los servicios materia de la presente convocatoria se prestarán en el plazo de 90 días calendarios.

1.9. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES

Los participantes registrados tienen el derecho de recabar un ejemplar de las bases, para cuyo efecto deben cancelar S/10.00 (Diez con 00/100 Soles) en caja de la Entidad, sito en la Av. España N° 1800 - Trujillo – La Libertad (CAJA DE LA ENTIDAD); posterior apersonarse a la Gerencia Regional de Contrataciones sito en Av. Carlos Alviar N° 638 La Esperanza - Trujillo - La Libertad.

Importante

El costo de entrega de un ejemplar de las bases no puede exceder el costo de su reproducción.

1.10. BASE LEGAL

- Ley N° 31638 - Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2024.
- Ley N° 31639 -Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal 2024
- Decreto Supremo N° 082-2019-EF que aprueba el Texto único de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado.
- Decreto Supremo N° 344-2018-EF, aprueba el Reglamento de la Ley de N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias.
- Texto Único Ordenado de la Ley N° 27444 – Ley del Procedimiento Administrativo General
- Código Civil.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

Importante

De conformidad con la vigesimosegunda Disposición Complementaria Final del Reglamento, en caso la Entidad (Ministerios y sus organismos públicos, programas o proyectos adscritos) haya difundido el requerimiento a través del SEACE siguiendo el procedimiento establecido en dicha disposición, no procede formular consultas u observaciones al requerimiento.

2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

La oferta contendrá, además de un índice de documentos³, la siguiente documentación:

2.2.1. Documentación de presentación obligatoria

2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta

- Declaración jurada de datos del postor. (**Anexo N° 1**)
- Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE⁴ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.

- Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (**Anexo N°2**)
- Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (**Anexo N° 3**)

³ La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.

⁴ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

- e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. **(Anexo N° 4)**⁵
- f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. **(Anexo N° 5)**
- g) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el **Anexo N° 6**.

El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

Importante

- *El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.*
- *En caso de requerir estructura de costos o análisis de precios, esta se presenta para el perfeccionamiento del contrato.*

2.2.1.2. Documentos para acreditar los requisitos de calificación

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “**Requisitos de Calificación**” que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

2.2.2. Documentación de presentación facultativa:

- a) En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad⁶.
- b) Solicitud de bonificación por tener la condición de micro y pequeña empresa. **(Anexo N° 11)**

Advertencia

El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápite “Documentos para la admisión de la oferta”, “Requisitos de calificación” y “Factores de evaluación”.

2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato.
- b) Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso.
- c) Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.

⁵ En caso de considerar como factor de evaluación la mejora del plazo de prestación del servicio, el plazo ofertado en dicho anexo servirá también para acreditar este factor.

⁶ Dicho documento se tendrá en consideración en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

- d) Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- e) Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- f) Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE⁷ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir los documentos previstos en los literales e) y f).

- g) Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- h) Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de plazo mediante medios electrónicos de comunicación⁸. (**Anexo N° 12**).
- i) Detalle de los precios unitarios del precio ofertado⁹.
- j) Estructura de costos¹⁰.
- k) Detalle del precio de la oferta de cada uno de los servicios que conforman el paquete¹¹.

Importante

- *En caso que el postor ganador de la buena pro sea un consorcio, las garantías que presente este para el perfeccionamiento del contrato, así como durante la ejecución contractual, de ser el caso, además de cumplir con las condiciones establecidas en el artículo 33 de la Ley y en el artículo 148 del Reglamento, deben consignar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, en calidad de garantizados, de lo contrario no podrán ser aceptadas por las Entidades. No se cumple el requisito antes indicado si se consigna únicamente la denominación del consorcio, conforme lo dispuesto en la Directiva Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado”.*
- *En los contratos periódicos de prestación de servicios en general que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el numeral 149.4 del artículo 149 y el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Para dicho efecto los postores deben encontrarse registrados en el REMYPE, consignando en la Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 1) o en la solicitud de retención de la garantía durante el perfeccionamiento del contrato, que tienen la condición de MYPE, lo cual será verificado por la Entidad en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2> opción consulta de empresas acreditadas en el REMYPE.*
- *En los contratos cuyos montos sean iguales o menores a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), no corresponde presentar garantía de fiel cumplimiento de contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias. Dicha excepción también aplica a los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados no supere el*

⁷ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

⁸ En tanto se implemente la funcionalidad en el SEACE, de conformidad con la Primera Disposición Complementaria Transitoria del Decreto Supremo N° 234-2022-EF.

⁹ Incluir solo en caso de la contratación bajo el sistema a suma alzada.

¹⁰ Incluir solo cuando resulte necesario para la ejecución contractual, identificar los costos de cada uno de los rubros que comprenden la oferta.

¹¹ Incluir solo en caso de contrataciones por paquete.

monto señalado anteriormente, conforme a lo dispuesto en el literal a) del artículo 152 del Reglamento.

Importante

- Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución, sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.*
- De conformidad con el Reglamento Consular del Perú aprobado mediante Decreto Supremo N° 076-2005-RE para que los documentos públicos y privados extendidos en el exterior tengan validez en el Perú, deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y refrendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del Convenio de la Apostilla, en cuyo caso bastará con que estos cuenten con la Apostilla de la Haya¹².*
- La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato.*

2.4. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en Mesa de partes del Gobierno Regional de la Libertad, sitio en MESA DE PARTES DEL GOBIERNO REGIONAL LA LIBERTAD, en la Av. España N°1800 – Trujillo – La Libertad.

Horario: desde 07:15 hasta 16.15 horas

2.5. FORMA DE PAGO

La Entidad realizará el pago de la contraprestación a favor del contratista en forma mensual, mediante Valorizaciones periódicas.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el CONTRATISTA, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:

- Informe del funcionario responsable de la Gerencia Regional de Producción del Gobierno Regional La Libertad, emitiendo la conformidad de la prestación efectuada.
- Acta de Recepción de Servicio.
- Copia del Contrato.

En el caso de retraso en el pago por parte de LA ENTIDAD, salvo que se deba por caso fortuito o fuerza mayor, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el Artículo 171 del Reglamento, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

La Entidad paga las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los quince (15) días calendario siguientes a la conformidad de los bienes, servicios en general y consultorías, siempre que se verifique las condiciones establecidas en el contrato para ello.

¹² Según lo previsto en la Opinión N° 009-2016/DTN.

CAPÍTULO III REQUERIMIENTO

Importante

De conformidad con el numeral 29.8 del artículo 29 del Reglamento, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

3.1. TERMINOS DE REFERENCIA

TERMINOS DE REFERENCIA

3.1. TERMINOS DE REFERENCIA.

Requerimiento técnico mínimo para la CONTRATACIÓN DEL ACONDICIONAMIENTO DEL SERVICIO DE HOSPEDAJE A TODO COSTO PARA EL PLAN DE NEGOCIO PROCOMPITE 2023 denominado: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE TURISMO RURAL COMUNITARIO DE LA ASOCIACIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO SOSTENIBLE PAMPA DE SAN ISIDRO, DEL DISTRITO DE CASCAS, PROVINCIA GRAN CHIMÚ, REGIÓN LA LIBERTAD" – **META 367**

I. DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD A EJECUTAR.

Distrito: Cascas.
Provincia: Gran Chimú
Departamento: La Libertad

II. ANTECEDENTES



Firmado digitalmente por FORT
CABRERA Juan Jose Martin FAU
20440374248.esb
Motivo: Day V° B°
Fecha: 02.10.2024 12:30:54 -05:00



Firma Digital

Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 20440374248
esb
Motivo: Day V° B°
Fecha: 30.09.2024 13:24:11 -05:00

Que, el Artículo 4° de la Ley N° 29337, Ley que establece disposiciones para apoyar la competitividad productiva, concierne al financiamiento de las iniciativas de apoyo a la competitividad productiva, establece que los Gobiernos Regionales y Gobiernos Locales, pueden destinar hasta un diez por ciento (10%) de los recursos presupuestados para los gastos destinados a proyectos para financiar las Iniciativas de Apoyo a la Competitividad Productiva, con excepción de los recursos provenientes de las fuentes de financiamiento de operaciones oficiales de crédito y donaciones y transferencias;

Que, mediante Acuerdo de Consejo Regional N°000058-2023-GRLL-CR, de fecha 03 de mayo de 2023, se APROBÓ la aplicación de la Ley 29337, para cofinanciar planes de negocio de las Categorías A, B y C por un monto de S/. 25,320,139.90 (VEINTICINCO MILLONES TRESCIENTOS VEINTE MIL CIENTO TREINTAINUEVE Y 90/100 SOLES), en conformidad con Ley N° 31502 - Ley que modifica la Ley 29337 que establece las disposiciones de Apoyo a la Competitividad Productiva y su reglamento vigente aprobado mediante Decreto Supremo N° 01-2021-PRODUCE;

Que, mediante Oficio N° 000941-2023-GRLL-GGR-GRPRO, de fecha 31 de julio del 2023 la Gerencia Regional de la Producción remite a la SGPMI el Informe Técnico N° 000012-2023-GRLL-GGR-GRPROOP (31Julio2023) presentando el INFORME DE PRIORIZACION DE LAS CADENAS PRODUCTIVAS de la Región La Libertad, para su Revisión, aprobación y autorización correspondiente de acuerdo a ley;

Que, mediante Oficio N° 000406-2023-GRLL-GGR-GRPAT-SGPMI, de fecha 18 de agosto del 2023 la SGPMI, acorde al Informe N° 000023-2023-GRLL-GGR-GRPAT-SGPMI-ZGR de fecha 18 de agosto del 2023, Aprobó el Formato N° 04: Estudio de Priorización de Cadenas Productivas en el Gobierno Regional La Libertad 2023 y el Formato N° 05: Informe de Autorización del Proceso Concursable Procompite 2023, autorizando dar inicio a la fase de Implementación y Ejecución del PROCOMPITE 2023 en concordancia con la normatividad vigente;

Que, con fecha 23 de agosto del 2023, se aprobaron las Bases del Fondo Concursable denominado PROCOMPITE 2023 para las treinta y una (31) cadenas productivas priorizadas, en concordancia con el Acuerdo Regional N°00058-2023-GRLL-CR y de conformidad con el Artículo 18° del Decreto Supremo N° 01-2021 – PRODUCE;

Que, mediante Informe N° 000026-2023-GRLL-GGR-GRP, de fecha 03 de febrero del 2023 la Gerencia Regional de Presupuesto emite opinión favorable de disponibilidad presupuestaria por la suma de S/.25,320,139.90 (VEINTICINCO MILLONES TRESCIENTOS VEINTE MIL CIENTO TREINTAINUEVE Y 90/100 SOLES), en la fuente de financiamiento de Recursos Determinados y está comprendido dentro del 10% que señala el artículo 4 de la Ley Nro. 29337, a favor de los planes de negocio en el marco de PROCOMPITE;

Que, mediante Informe Técnico N° 00001-2024-GRLL-GGR/GRPRO-OP, de fecha 18 de enero del 2024, emitido por la Oficina de Planificación de la Gerencia Regional de la Producción, se informan los resultados del fondo concursable denominado PROCOMPITE 2023. Asimismo, se solicita que se apruebe mediante acto resolutivo la lista de 75 planes de negocio que recibirán cofinanciamiento, de conformidad con el Artículo 23 del Decreto Supremo N° 01-2021-PRODUCE;

 Firma Digital
Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 25445374248
soff
Motivo: Dey V° B°
Fecha: 30.09.2024 13:24:29 -05:00

En consecuencia; mediante Resolución Ejecutiva Regional N° 00081-2024-GRLL-GOB, de fecha 15 de febrero de 2024, se Aprobó los setenta y cinco (75) Planes de Negocio ganadores del fondo concursable denominado PROCOMPITE 2023, por un monto total de cofinanciamiento de **S/16,529,631.82** (dieciséis millones quinientos veintinueve mil seiscientos treinta y uno con 82/100 soles), para las Categorías A, B y C, que se detallan en el Anexo adjunto que forma parte de la presente Resolución Ejecutiva Regional.

Asimismo mediante Acta de acuerdo de Cofinanciamiento N° 71-2024-GRLL-GGR, de fecha 10 de junio del 2024, se suscribió convenio entre el Gobierno Regional La Libertad y el Agente Económico Organizado Asociación de Desarrollo Económico Sostenible Pampa de San Isidro.

 Firmado digitalmente por FORT
CABRERA Juan Jose Martin FAU
20445374248 soff
Motivo: Dey V° B°
Fecha: 02.10.2024 12:37:06 -05:00

III. FINALIDAD PÚBLICA

Promover el desarrollo de propuestas productivas del AEO BENEFICIARIO PAMPA DE SAN ISIDRO DEL DISTRITO DE CASCAS, PROVINCIA DE GRAN CHIMU, REGION LA LIBERTAD, orientado a mejorar la capacidad de producción de panificación y pastelería, que beneficiara a la población del área de influencia de los mismos.

IV. OBJETO DE LA CONTRATACION

EJECUCIÓN DE CONTRATACIÓN DEL ACONDICIONAMIENTO DEL SERVICIO DE HOSPEDAJE A TODO COSTO PARA EL PLAN DE NEGOCIO PROCOMPITE 2023 denominado: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE TURISMO RURAL COMUNITARIO DE LA ASOCIACIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO SOSTENIBLE PAMPA DE SAN ISIDRO, DEL DISTRITO DE CASCAS, PROVINCIA GRAN CHIMÚ, REGIÓN LA LIBERTAD" – **META 367**,

1. GENERALIDADES:

La Asociación de Desarrollo Económico Sostenible (ADES) Pampa de San Isidro es una organización comprometida con la prestación de servicios turísticos rurales, como ecoturismo, cultura, recreación y gastronomía. Los 12 socios que participan activamente en la entrega de estos servicios, desempeñan diversas actividades para las cuales han recibido capacitación previa. La formación de la asociación tuvo su origen en una iniciativa propuesta por la Municipalidad Provincial de Gran Chimú en el año 2021, con el objetivo de diversificar la oferta turística de Cascas y fomentar la asociatividad con las comunidades circundantes para impulsar el desarrollo del turismo rural comunitario.

El Plan de Negocio "Mejoramiento y Ampliación de los Servicios de Turismo rural comunitario de la Asociación de Desarrollo Económico Sostenible Pampa de San

Isidro, del Distrito de Cascas, Provincia Gran Chimú, Región La Libertad", propone mejorar los servicios de turismo rural comunitario mediante la incorporación de actividades que fomenten la interacción de los visitantes con los socios del AEO, quienes son responsables de prestar dichos servicios. Además, sugiere ampliar la oferta incluyendo el hospedaje rural comunitario como un servicio complementario. Esto no sólo extenderá la estadía de los visitantes, sino que también incentivará el consumo de una gama más amplia de servicios ofrecidos, proyectando una participación del 39% en el mercado y generando ingresos adicionales tanto para los miembros de la asociación como para la comunidad local.

1.1. DESCRIPCIÓN DE AREAS Y AMBIENTES ACTUALES

 Firma Digital
Firmado digitalmente por:
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 20440374248
sof
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 30.09.2024 13:24:49 -05:00

DESCRIPCION DEL AREA DE TRABAJO

Se cuentan con seis (6) puntos de intervención los cuales son casas hospedaje, en donde se desarrollarán el proyecto en mención; cinco (5) de los cuales se encuentran en el sector San Isidro a 10 minutos de la ciudad de cascás y uno (1) en el caserío denominado "El Espejo" ubicado a 30 minutos de la ciudad de Cascas.

DESCRIPCION DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EXISTENTE

- En la Vivienda N°01, se cuenta con una habitación, la infraestructura es de material noble con acabados de primera calidad, incluye servicios higiénicos del mismo tipo.
- En la Vivienda N°02, se cuenta con una habitación, es de material noble con ladrillo acabado cara vista, incluye servicios higiénicos.
- En la Vivienda N°03, se cuenta con dos ambientes, considerado como habitación multifamiliar, incluye servicios higiénicos del mismo tipo, la infraestructura es adobe.
- En la Vivienda N°04, se cuenta con una habitación, infraestructura de adobe y servicios higiénicos.
- En la Vivienda N°05, se considerará solo terreno, donde se construirán dos habitaciones pre fabricados y un servicio higiénico.
- En la Vivienda N°06, se cuenta con dos habitaciones pre fabricadas de madera.

 Firma Digital
Firmado digitalmente por FORT
CABREDA Juan Jose Martin FAU
20440374248 sof
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 02.10.2024 12:37:23 -05:00

B. METAS DEL PROYECTO – PROGRAMACION DE AMBIENTE

- ✚ Trabajos de pintura.
- ✚ Enchapado de servicios higiénicos y habitaciones.
- ✚ Construcción de una ducha.
- ✚ Construcción de un servicio higiénico (Ducha, inodoro y lavatorio).
- ✚ Mantenimiento de viviendas pre fábricas ubicado en la Vivienda N°06 (Cielo raso, contra placado interno, pintura, de acuerdo a la cotización).
- ✚ Construcción de viviendas pre fabricadas.
- ✚ Construcción de plataforma para viviendas.
- ✚ Construcción de vereda de acceso.
- ✚ Adquisición de mobiliario y equipamiento.
- ✚ Fabricación de cielo raso de drywall.
- ✚ Instalación de duchas eléctricas (rapi duchas).
- ✚ Colocación de nuevas puertas.
- ✚ Suministro e instalación de espejos.

 Firma Digital
Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 20440374248
soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 30.09.2024 13:25:03 -05:00

C. PARTIDO ARQUITECTÓNICO

Se opta por el acondicionamiento y adecuación de los ambientes que serán usados como hospedaje dentro de las viviendas de los 6 usuarios.



Firmado digitalmente por FORT
CABRERA Juan Jose Martin FAU
20440374248 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 02.10.2024 12:37:36 -05:00

1. ZONIFICACIÓN:

Las zonas definidas son:

- Zona de hospedaje para turistas.
- Zona de servicios higiénicos para turistas.

E. INVERSIÓN

La inversión asciende a la suma de S/. 67,348.02 (Sesenta y siete mil trescientos cuarenta y ocho con 02/100 soles). En un esquema mixto de inversión en el cual se determina lo siguiente:

	Monto invertido (S/.)
Mano de Obra	: S/. 7,966.40
Insumos	: S/. 36,248.62
Subcontratos	: S/. 23,133.00

METRADOS

HOJA DE METRADOS										
ITEM	DESCRIPCION	UND	E	A	L	H	PARCIAL	TOTAL	UND	
1 TRABAJOS PRELIMINARES										
1.01	LIMPIEZA DEL TERRENO MANUAL							147.48	M2	
	Vitranda N°01	m2	13.03				13.03			
	Vitranda N°02	m2	86.14				86.14			
	Vitranda N°03	m2	21.42				21.42			
	Vitranda N°04	m2	9.84				9.84			
	Vitranda N°05 (Habitaciones)	m2	2.00	3.50	3.50		24.50			
	Vitranda N°05 (Pasarela)	m2		8.00	1.20		9.60			
	Vitranda N°05 (SS-HH)	m2		2.70	1.80		4.86			
	Vitranda N°06 (Ducha)	m2		2.00	1.80		3.60			
	Vitranda N°06	m2	2.00	3.50	3.50		24.50			
1.02	TRAZOS, NIVELES Y REPLANTEO							147.48	M2	
	Vitranda N°01	m2	13.03				13.03			
	Vitranda N°02	m2	86.14				86.14			
	Vitranda N°03	m2	21.42				21.42			
	Vitranda N°04	m2	9.84				9.84			
	Vitranda N°05 (Habitaciones)	m2	2.00	3.50	3.50		24.50			
	Vitranda N°05 (Pasarela)	m2		8.00	1.20		9.60			
	Vitranda N°05 (SS-HH)	m2		2.70	1.80		4.86			
	Vitranda N°06 (Ducha)	m2		2.00	1.80		3.60			
	Vitranda N°06	m2	2.00	3.50	3.50		24.50			
1.03	FLETE TERRESTRE							1.00	GIB	
	Flete terrestre	gib	1.00				1.00			
2 MOVIMIENTO DE TIERRAS										
2.05	CORTE DE MATERIAL SUJO CON EQUIPO							15.71	M3	
	Vitranda N°05 (Plataforma)	m3	2.00	3.50	3.50	0.13	3.06			
	Vitranda N°05 (Pasarela)	m2		8.00	1.20	0.13	1.25			
	Vitranda N°05 (Uñas)	m3		0.25	42.00	0.25	2.63			
	Vitranda N°05 (SS-HH)									
	Zapatas 1	m3	4.00	1.00	1.00	1.00	4.00			
	Cimientos	m3	2.00	1.45	0.50	0.30	1.31			
			2.00	0.55	0.50	0.30	0.50			
	Vitranda N°06 (Ducha)									
	Cimientos	m3	2.00	1.03	0.50	0.30	0.93			
		m3	2.00	2.25	0.50	0.30	2.02			
2.02	BASE DE AFIRMADO H=0.20 M							54.50	M2	
	Vitranda N°05	m2	2.00	3.50	3.50		24.50			
	Vitranda N°05 (Pasarela)	m2		8.00	1.20		9.60			
2.03	RELLENO CON MATERIAL PROPIO							2.17	M3	
	Vitranda N°05 (SS-HH)									
	Zapata 1	m3	4.00		0.28	0.40	0.44			
	Zapata 1	m3	4.00		0.06	0.40	0.10			
	Cimientos	m3	2.00	1.55	0.50	0.30	0.59			
	Cimientos	m3	2.00	2.25	0.50	0.30	0.68			
	Ducto por muros	m3	-1.00	1.18		0.30	-0.33			
	Vitranda N°06 (Ducha)									
	Cimientos	m3	2.00	1.03	0.50	0.30	0.31			
	Cimientos	m3	2.00	2.25	0.50	0.30	0.68			
	Ducto por muros	m3	-1.00	0.93		0.30	-0.28			
2.04	EXTRACCIÓN DE MATERIAL EXISTENTE							11.75	M3	
	Vitranda N°05 (Plataforma)	m3	1.25	7.00	7.00	0.13	7.08			
	Vitranda N°05 (Uñas)	m3	1.25	0.25	20.00	0.25	2.19			
	Vitranda N°05 (Pasarela)	m3	1.25	8.00	1.20	0.13	1.50			
	Vitranda N°05 (Uñas)	m3	1.25	0.25	29.80	0.25	2.33			
	Vitranda N°06 (Sobre-Fuente)	m3	1.25	0.80	0.80	0.30	0.24			
	Ducto Rolero	m3	-1.00	3.17			-3.17			
3 DEMOLICION										
3.01	DEMOLICION DE MURO DE ADOBE EXISTENTE							0.19	M3	
	Vitranda N°04 (Sobre-Fuente)	m3		0.80	0.80	0.30	0.19			

 Firma Digital

Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 20440374248 soft
Motivo: Day V° B°
Fecha: 30.09.2024 13:25:19 -05:00



Firmado digitalmente por FORT
CABRERA Juan Jose Martin FAU
20440374248 soft
Motivo: Day V° B°
Fecha: 02.10.2024 12:41:20 -05:00

BASES INTEGRADAS
GOBIERNO REGIONAL LA LIBERTAD
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°055-2024-GRLL-GRCO – I CONVOCATORIA

ITEM	DESCRIPCION	UND	B	A	L	H	PARCIAL	TOTAL	UND
4 ESTRUCTURAS									
4.01 CONCRETO SIMPLE									
4.01.01 PISOS									
04.01.01.01	CONCRETO SIMPLE f'c=175 kg/cm2 DOSIFICADO							0.59	M3
	Vitranda N°05 (Plataforma)	m3	2.00	3.50	3.50	0.10	2.45		
	Vitranda N°05 (Juntas)	m3		0.25	30.00	0.25	1.88		
	Vitranda N°05 (Pasarela)	m3		8.00	1.20	0.10	0.96		
	Vitranda N°05 (Juntas)	m3		0.25	18.40	0.10	0.64		
	Vitranda N°05 (SS HH)	m3	3.68			0.10	0.37		
	Vitranda N°05 (Ducha)	m3	2.67			0.10	0.27		
	Vitranda N°05 (Ducha)	m3	0.01		1.50		0.02		
04.01.01.02	ENCORRADO Y DESENCORRADO ESTRUCTURAS							5.10	M2
	Vitranda N°05 (Plataforma)	m2	7.00	14.00		0.10	2.80		
	Vitranda N°05 (Pasarela)	m2	1.00	18.40		0.10	1.84		
	Vitranda N°05 (SS HH)	m2	0.80			0.10	0.08		
	Vitranda N°05 (Ducha)	m2	0.80			0.10	0.08		
	Vitranda N°05 (Ducha)	m3			1.50	0.20	0.30		
4.01.02 CIMENTOS									
04.01.02.01	CONCRETO CIMENTOS CORRIDOS MEZCLA 1:10 CEMENTO - HORMIGON 30% PIEDRA							3.08	M3
	Vitranda N°05 (SS HH)								
	Cimentos	m3	2.00	0.50	1.45	0.60	0.87		
	Cimentos	m3	2.00	0.50	0.55	0.60	0.33		
	Cimentos	m3	4.00	0.86		0.60	0.26		
	Doce columnas	m3	4.00	0.25	0.25	0.10	0.09		
	Vitranda N°05 (Ducha)	m3	0.80			0.10	0.08		
	Cimentos	m3	2.00	0.50	1.02	0.60	0.62		
	Cimentos	m3	2.00	0.50	2.25	0.60	1.35		
4.01.03 SOBRECIMENTOS									
04.01.03.01	CONCRETO SIMPLE f'c=175 kg/cm2 DOSIFICADO							1.05	M3
	Vitranda N°05 (SS HH)								
	Manos de albañilería	m3		0.15	2.20	0.60	0.20		
		m3	2.00	0.15	1.30	0.60	0.23		
		m3		0.15	0.80	0.60	0.07		
		m3		0.15	0.60	0.60	0.05		
	Vitranda N°05 (Ducha)								
	Manos de albañilería	m3		0.15	1.70	0.60	0.15		
		m3	2.00	0.15	1.50	0.60	0.27		
		m3		0.15	0.90	0.60	0.08		
04.01.03.02	ENCORRADO Y DESENCORRADO ESTRUCTURAS							7.08	M2
	Vitranda N°05 (SS HH)								
	Manos de albañilería	m3			2.20	0.60	1.32		
		m3	2.00		1.30	0.60	1.56		
		m3			0.80	0.60	0.48		
		m3			0.60	0.60	0.36		
	Vitranda N°05 (Ducha)								
	Manos de albañilería	m3			1.70	0.60	1.02		
		m3	2.00		1.50	0.60	1.80		
		m3			0.90	0.60	0.54		
4.02 CONCRETO ARMADO									
4.02.01 ZAPATAS									
04.02.01.01	CONCRETO EN ZAPATAS f'c=210 kg/cm2							2.90	M3
	Vitranda N°05 (SS HH)								
	Zapatas 1	m3	4.00	1.00	1.00	0.60	2.40		
04.02.01.02	ACERO DE REFUERZO fy=4,200 kg/cm2							45.85	KG
	Vitranda N°05 (SS HH)								
	Zapatas 1 (5/8") Horizontal - 1 direccion	kg	1.46	4.00	4.00	0.98	23.92		
	Zapatas 1 (5/8") Horizontal - 1 direccion	kg	1.46	4.00	4.00	0.98	23.92		
4.02.02 COLUMNAS									
04.02.02.01	CONCRETO COLUMNAS f'c=210 kg/cm2							0.94	M3
	Vitranda N°05 (SS HH)								
		m3	4.00	0.25	0.25	3.80	0.70		
	Vitranda N°05 (Ducha)								



Firma Digital

Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 20440374248
sol
Motivo: Day V° B°
Fecha: 30.09.2024 13:25:53 -05:00

BASES INTEGRADAS
GOBIERNO REGIONAL LA LIBERTAD
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°055-2024-GRLL-GRCO – I CONVOCATORIA

 Firma Digital
Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 20440374248
sofi
Motivo: Day V° B°
Fecha: 30.09.2024 13:26:22 -05:00

ITEM	DESCRIPCION	UND	#	A	L	H	PARCIAL	TOTAL	UND
		m3	4.00	0.15	0.15	2.70	0.34		
04.02.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO ESTRUCTURAS							31.49	M2
	Vivienda N°05 (SSHH)	m2	4.00	0.70		2.90	7.84		
	Vivienda N°06 (Ducha)	m2	3.00	0.30		2.70	2.43		
		m2	1.00	0.45		2.70	1.22		
04.02.02.03	ACERO DE REFUERZO $F_y=4,200 \text{ kg/cm}^2$	Factor	Cant	Cant de ver.	Long.			228.67	KG
	Vivienda N°05 (SSHH)								
	Acero longitudinal 3/8"	kg	1.40	4.00	4.00	4.06	95.78		
	Estribos 3/8"	kg	0.53	4.00	24.00	1.00	50.50		
	Vivienda N°06 (Ducha)								
	Acero longitudinal 1/2"	kg	0.93	4.00	4.00	4.06	60.67		
	Estribos 3/8"	kg	0.54	4.00	18.00	0.60	22.73		
4.02.03	VIGAS							0.66	M3
04.02.04.01	CONCRETO EN VIGAS $F_c=210 \text{ kg/cm}^2$								
	Vivienda N°05 (SSHH)	m3	2.00	0.25	0.25	2.70	0.34		
		m3	2.00	0.25	0.25	1.30	0.16		
	Vivienda N°06 (Ducha)	m3	2.00	0.15	0.15	2.00	0.09		
		m3	2.00	0.15	0.15	1.50	0.07		
04.02.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO ESTRUCTURAS							5.11	M2
	Vivienda N°05 (SSHH)								
	Perimetro externo	m2	2.00	0.25		2.70	1.35		
		m2	2.00	0.25		1.80	0.90		
	Perimetro interno	m2	2.00	0.05		2.20	0.22		
		m2	2.00	0.05		1.30	0.13		
	Base	m2	2.00	0.05		2.20	0.22		
		m2	2.00	0.05		1.30	0.13		
	Vivienda N°06 (Ducha)								
	Perimetro externo	m2	2.00	0.15		2.00	0.60		
		m2	2.00	0.15		1.80	0.54		
	Perimetro interno	m2	4.00	0.15		1.70	1.02		
04.02.03.03	ACERO DE REFUERZO $F_y=4,200 \text{ kg/cm}^2$	Factor	Cant	Cant de ver.	Long.			156.16	KG
	Vivienda N°05 (SSHH)								
	Acero longitudinal 3/8"	kg	1.46	2.00	4.00	3.02	35.25		
		kg	1.46	2.00	4.00	3.12	24.74		
	Estribos 3/8"	kg	0.53	2.00	20.00	1.00	21.04		
		kg	0.58	2.00	18.00	1.00	18.94		
	Vivienda N°06 (Ducha)								
	Acero longitudinal 1/2"	kg	0.93	2.00	4.00	2.36	17.94		
		kg	0.93	2.00	4.00	3.12	15.84		
	Estribos 3/8"	kg	0.53	2.00	18.00	0.60	11.36		
		kg	0.53	2.00	18.00	0.60	11.36		
4.03	LOSA ALIGERADA								
04.03.01	LADRILLO DE TECHO DE ARCILLA DE 30 X 30 X 20 CM	und	8.33		3.86		32.15		UND
04.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE ESTRUCTURAS	m2			3.86		3.86		M2
04.03.03	CONCRETO LOSA $F_c=210 \text{ kg/cm}^2$	m3	0.09		3.86		0.34		M3
04.03.04	ACERO REFUERZO $F_y=4,200 \text{ kg/cm}^2$	Factor	Cant	Cant de ver.	Long.			24.93	KG
	Varilla longitudinal 1/2"	kg	0.93	2.00	6.00	1.92	21.52		
	Acero de temperatura 1/4"	kg	0.22	1.00	8.00	1.92	3.41		
5	PINTURAS								

BASES INTEGRADAS
GOBIERNO REGIONAL LA LIBERTAD
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°055-2024-GRLL-GRCO – I CONVOCATORIA

 Firma Digital
Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 20440374248
sol
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 30.09.2024 13:26:41 -05:00

ITEM	DESCRIPCION	UND	#	A	L	H	PARCIAL	TOTAL	UND
5.01	PINTURA LATEX EN MUROS EXTERIORES							22.60	M2
	Vivienda N°05 (SS HH)	m2		8.20		2.50	20.50		
	Vivienda N°06 (Ducha)	m2		6.80		2.50	17.00		
5.01	PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES							168.05	M2
	Vivienda N°01 (Habitación N°01)	m2		13.04		2.81	35.60		
	Vivienda N°01 (SS HH)	m2		6.04		1.00	6.04		
	Vivienda N°02 (Habitación N°01)	m2	0.00	24.74		2.50	0.00		
	Vivienda N°02 (SS HH)	m2	0.00	6.40		1.00	0.00		
	Vivienda N°03	m2		12.82		2.78	34.23		
				12.98		2.35	33.10		
	Vivienda N°03 (SS HH)	m2		7.30		1.00	7.30		
	Vivienda N°04	m2		12.60		2.53	31.88		
	Vivienda N°04 (SS HH)	m2		7.30		1.00	7.30		
	Vivienda N°05 (SS HH)	m2		7.30		1.00	7.30		
	Vivienda N°06 (Ducha)	m2		5.90		1.00	5.90		
	Descuentos								
	Vivienda N°01								
	V1	m2	-1.00	1.13	0.40		-0.43		
	V2	m2	-1.00	1.43	1.43		-2.67		
	V3	m2	-1.00	1.43	1.43		-2.67		
	P1	m2	-1.00	1.00		2.61	-2.61		
	P2	m2	-1.00	0.80		2.81	-2.69		
	Vivienda N°02								
	V1	m2	0.00	1.65	1.60		0.00		
	V2	m2	0.00	1.65	1.60		0.00		
	Vivienda N°03								
	V1	m2	-1.00	1.18	0.75		-0.89		
	V2	m2	-1.00	0.98	0.75		-0.74		
	Vivienda N°04								
	V1	m2	-1.00	1.00	0.80		-0.80		
	Derrores								
	Vivienda N°01								
	V1	m2		3.06	0.15		0.46		
	V2	m2		5.76	0.15		0.86		
	V3	m2		5.76	0.15		0.86		
	P1	m2		6.12	0.15		0.92		
	P2	m2		6.22	0.15		0.93		
	Vivienda N°02								
	V1	m2	0.00	6.50	0.15		0.00		
	V2	m2	0.00	6.50	0.15		0.00		
	P1	m2	0.00	6.00	0.15		0.00		
	P2	m2	0.00	5.80	0.15		0.00		
	Vivienda N°03								
	V1	m2		3.86	0.30		1.16		
	V2	m2		3.46	0.30		1.04		
	P1	m2		4.20	0.30		1.26		
	P2	m2		4.24	0.30		1.27		
	Vivienda N°04								
	V1	m2		3.60	0.30		1.08		
	P1	m2		4.20	0.30		1.26		
5.02	PINTURA CIELOBRASO C/LATEX (2 MANOS)							54.82	M2
	Vivienda N°02 (Habitación N°01)	m2	32.86				32.86		
	Vivienda N°02 (SS HH)	m2	2.86				2.86		
	Vivienda N°01 (Habitación N°01)	m2	10.10				10.10		
	Vivienda N°01 (SS HH)	m2	2.65				2.65		
	Vivienda N°05 (SS HH)	m2	3.68				3.68		
	Vivienda N°06 (Ducha)	m2	2.67				2.67		

TERMINOS DE REFERENCIA

3.1. TERMINOS DE REFERENCIA.

Requerimiento técnico mínimo para la CONTRATACIÓN DEL ACONDICIONAMIENTO DEL SERVICIO DE HOSPEDAJE A TODO COSTO PARA EL PLAN DE NEGOCIO PROCOMPITE 2023 denominado: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE TURISMO RURAL COMUNITARIO DE LA ASOCIACIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO SOSTENIBLE PAMPA DE SAN ISIDRO, DEL DISTRITO DE CASCAS, PROVINCIA GRAN CHIMÚ, REGIÓN LA LIBERTAD" – **META 367**

I. DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD A EJECUTAR.

Distrito: Cascas.
Provincia: Gran Chimú
Departamento: La Libertad



Firmado digitalmente por FORT
CABRERA Juan Jose Martin FAU
20440374248 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 20.08.2024 09:10:52 -05:00

II. ANTECEDENTES

Que, el Artículo 4° de la Ley N° 29337, Ley que establece disposiciones para apoyar la competitividad productiva, concerniente al financiamiento de las iniciativas de apoyo a la competitividad productiva, establece que los Gobiernos Regionales y Gobiernos Locales, pueden destinar hasta un diez por ciento (10%) de los recursos presupuestados para los gastos destinados a proyectos para financiar las Iniciativas de Apoyo a la Competitividad Productiva, con excepción de los recursos provenientes de las fuentes de financiamiento de operaciones oficiales de crédito y donaciones y transferencias;



Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 20440374248
soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 19.08.2024 17:43:27 -05:00

Que, mediante Acuerdo de Consejo Regional N°000058-2023-GRLL-CR, de fecha 03 de mayo de 2023, se APROBÓ la aplicación de la Ley 29337, para cofinanciar planes de negocio de las Categorías A, B y C por un monto de S/. 25,320,139.90 (VEINTICINCO MILLONES TRESCIENTOS VEINTE MIL CIENTO TREINTAINUEVE Y 90/100 SOLES), en conformidad con Ley N° 31502 - Ley que modifica la Ley 29337 que establece las disposiciones de Apoyo a la Competitividad Productiva y su reglamento vigente aprobado mediante Decreto Supremo N° 01-2021-PRODUCE;

Que, mediante Oficio N° 000941-2023-GRLL-GGR-GRPRO, de fecha 31 de julio del 2023 la Gerencia Regional de la Producción remite a la SGPMI el Informe Técnico N° 000012-2023-GRLL-GGR-GRPROOP (31Julio2023) presentando el INFORME DE PRIORIZACION DE LAS CADENAS PRODUCTIVAS de la Región La Libertad, para su Revisión, aprobación y autorización correspondiente de acuerdo a ley;

Que, mediante Oficio N° 000406-2023-GRLL-GGR-GRPAT-SGPMI, de fecha 18 de agosto del 2023 la SGPMI, acorde al Informe N° 000023-2023-GRLL-GGR-GRPAT-SGPMI-ZGR de fecha 18 de agosto del 2023, Aprobó el Formato N° 04: Estudio de Priorización de Cadenas Productivas en el Gobierno Regional La Libertad 2023 y el Formato N° 05: Informe de Autorización del Proceso Concursable Procompite 2023, autorizando dar inicio a la fase de Implementación y Ejecución del PROCOMPITE 2023 en concordancia con la normatividad vigente;

Que, con fecha 23 de agosto del 2023, se aprobaron las Bases del Fondo Concursable denominado PROCOMPITE 2023 para las treinta y una (31) cadenas productivas priorizadas, en concordancia con el Acuerdo Regional N°00058-2023-GRLL-CR y de conformidad con el Artículo 18° del Decreto Supremo N° 01-2021 – PRODUCE;

TERMINOS DE REFERENCIA

3.1. TERMINOS DE REFERENCIA.

Requerimiento técnico mínimo para la CONTRATACIÓN DEL ACONDICIONAMIENTO DEL SERVICIO DE HOSPEDAJE A TODO COSTO PARA EL PLAN DE NEGOCIO PROCOMPITE 2023 denominado: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE TURISMO RURAL COMUNITARIO DE LA ASOCIACIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO SOSTENIBLE PAMPA DE SAN ISIDRO, DEL DISTRITO DE CASCAS, PROVINCIA GRAN CHIMÚ, REGIÓN LA LIBERTAD" – **META 367**

I. DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD A EJECUTAR.

Distrito: Cascas.
Provincia: Gran Chimú
Departamento: La Libertad



Firmado digitalmente por FORT
CABRERA Juan Jose Martin FAU
20440374248 soft
Motivo: Day V° B°
Fecha: 20.08.2024 09:10:52 -05:00

II. ANTECEDENTES

Que, el Artículo 4° de la Ley N° 29337, Ley que establece disposiciones para apoyar la competitividad productiva, concerniente al financiamiento de las iniciativas de apoyo a la competitividad productiva, establece que los Gobiernos Regionales y Gobiernos Locales, pueden destinar hasta un diez por ciento (10%) de los recursos presupuestados para los gastos destinados a proyectos para financiar las Iniciativas de Apoyo a la Competitividad Productiva, con excepción de los recursos provenientes de las fuentes de financiamiento de operaciones oficiales de crédito y donaciones y transferencias;



Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 20440374248
soft
Motivo: Day V° B°
Fecha: 19.08.2024 17:43:27 -05:00

Que, mediante Acuerdo de Consejo Regional N°000058-2023-GRLL-CR, de fecha 03 de mayo de 2023, se APROBÓ la aplicación de la Ley 29337, para cofinanciar planes de negocio de las Categorías A, B y C por un monto de S/. 25,320,139.90 (VEINTICINCO MILLONES TRESCIENTOS VEINTE MIL CIENTO TREINTAINUEVE Y 90/100 SOLES), en conformidad con Ley N° 31502 - Ley que modifica la Ley 29337 que establece las disposiciones de Apoyo a la Competitividad Productiva y su reglamento vigente aprobado mediante Decreto Supremo N° 01-2021-PRODUCE;

Que, mediante Oficio N° 000941-2023-GRLL-GGR-GRPRO, de fecha 31 de julio del 2023 la Gerencia Regional de la Producción remite a la SGPMI el Informe Técnico N° 000012-2023-GRLL-GGR-GRPROOP (31Julio2023) presentando el INFORME DE PRIORIZACION DE LAS CADENAS PRODUCTIVAS de la Región La Libertad, para su Revisión, aprobación y autorización correspondiente de acuerdo a ley;

Que, mediante Oficio N° 000406-2023-GRLL-GGR-GRPAT-SGPMI, de fecha 18 de agosto del 2023 la SGPMI, acorde al Informe N° 000023-2023-GRLL-GGR-GRPAT-SGPMI-ZGR de fecha 18 de agosto del 2023, Aprobó el Formato N° 04: Estudio de Priorización de Cadenas Productivas en el Gobierno Regional La Libertad 2023 y el Formato N° 05: Informe de Autorización del Proceso Concursable Procompite 2023, autorizando dar inicio a la fase de Implementación y Ejecución del PROCOMPITE 2023 en concordancia con la normatividad vigente;

Que, con fecha 23 de agosto del 2023, se aprobaron las Bases del Fondo Concursable denominado PROCOMPITE 2023 para las treinta y una (31) cadenas productivas priorizadas, en concordancia con el Acuerdo Regional N°00058-2023-GRLL-CR y de conformidad con el Artículo 18° del Decreto Supremo N° 01-2021 – PRODUCE;

Que, mediante Informe N° 000026-2023-GRLL-GGR-GRP, de fecha 03 de febrero del 2023 la Gerencia Regional de Presupuesto emite opinión favorable de disponibilidad presupuestaria por la suma de S/25,320,139.90 (VEINTICINCO MILLONES TRESCIENTOS VEINTE MIL CIENTO TREINTAINUEVE Y 90/100 SOLES), en la fuente de financiamiento de Recursos Determinados y está comprendido dentro del 10% que señala el artículo 4 de la Ley Nro. 29337, a favor de los planes de negocio en el marco de PROCOMPITE;

Que, mediante Informe Técnico N° 00001-2024-GRLL-GGR/GRPRO-OP, de fecha 18 de enero del 2024, emitido por la Oficina de Planificación de la Gerencia Regional de la Producción, se informan los resultados del fondo concursable denominado PROCOMPITE 2023. Asimismo, se solicita que se apruebe mediante acto resolutivo la lista de 75 planes de negocio que recibirán cofinanciamiento, de conformidad con el Artículo 23 del Decreto Supremo N° 01-2021-PRODUCE;



Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 20440374248
soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 19.08.2024 17:46:49 -05:00

En consecuencia; mediante Resolución Ejecutiva Regional N° 00081-2024-GRLL-GOB, de fecha 15 de febrero de 2024, se Aprobó los setenta y cinco (75) Planes de Negocio ganadores del fondo concursable denominado PROCOMPITE 2023, por un monto total de cofinanciamiento de **S/16,529,631.82** (dieciséis millones quinientos veintinueve mil seiscientos treinta y uno con 82/100 soles), para las Categorías A, B y C, que se detallan en el Anexo adjunto que forma parte de la presente Resolución Ejecutiva Regional.



Firmado digitalmente por FORT
CABRERA, Juan Jose Martin FAU
20440374248 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 20.08.2024 09:11:04 -05:00

Asimismo mediante Acta de acuerdo de Cofinanciamiento N° 71-2024-GRLL-GGR, de fecha 10 de junio del 2024, se suscribió convenio entre el Gobierno Regional La Libertad y el Agente Económico Organizado Asociación de Desarrollo Económico Sostenible Pampa de San Isidro.

III. FINALIDAD PÚBLICA

Promover el desarrollo de propuestas productivas del AEO BENEFICIARIO PAMPA DE SAN ISIDRO DEL DISTRITO DE CASCAS, PROVINCIA DE GRAN CHIMU, REGION LA LIBERTAD, orientado a mejorar la capacidad de producción de panificación y pastelería, que beneficiara a la población del área de influencia de los mismos.

IV. OBJETO DE LA CONTRATACION

EJECUCIÓN DE CONTRATACIÓN DEL ACONDICIONAMIENTO DEL SERVICIO DE HOSPEDAJE A TODO COSTO PARA EL PLAN DE NEGOCIO PROCOMPITE 2023 denominado: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DE LOS SERVICIOS DE TURISMO RURAL COMUNITARIO DE LA ASOCIACIÓN DE DESARROLLO ECONÓMICO SOSTENIBLE PAMPA DE SAN ISIDRO, DEL DISTRITO DE CASCAS, PROVINCIA GRAN CHIMÚ, REGIÓN LA LIBERTAD" – **META 367**,

1. GENERALIDADES:

La Asociación de Desarrollo Económico Sostenible (ADES) Pampa de San Isidro es una organización comprometida con la prestación de servicios turísticos rurales, como ecoturismo, cultura, recreación y gastronomía. Los 12 socios que participan activamente en la entrega de estos servicios, desempeñan diversas actividades para las cuales han recibido capacitación previa. La formación de la asociación tuvo su origen en una iniciativa propuesta por la Municipalidad Provincial de Gran Chimú en el año 2021, con el objetivo de diversificar la oferta turística de Cascas y fomentar la asociatividad con las comunidades circundantes para impulsar el desarrollo del turismo rural comunitario.

El Plan de Negocio "Mejoramiento y Ampliación de los Servicios de Turismo rural comunitario de la Asociación de Desarrollo Económico Sostenible Pampa de San

Isidro, del Distrito de Cascas, Provincia Gran Chimú, Región La Libertad", propone mejorar los servicios de turismo rural comunitario mediante la incorporación de actividades que fomenten la interacción de los visitantes con los socios del AEO, quienes son responsables de prestar dichos servicios. Además, sugiere ampliar la oferta incluyendo el hospedaje rural comunitario como un servicio complementario. Esto no sólo extenderá la estadía de los visitantes, sino que también incentivará el consumo de una gama más amplia de servicios ofrecidos, proyectando una participación del 39% en el mercado y generando ingresos adicionales tanto para los miembros de la asociación como para la comunidad local.

1.1. DESCRIPCIÓN DE AREAS Y AMBIENTES ACTUALES



Firmado digitalmente por
TOLINTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 20440374240
adn
Motivo: Dey V° B°
Fecha: 19.06.2024 17:47:00 -05:00

DESCRIPCIÓN DEL AREA DE TRABAJO

Se cuentan con seis (6) puntos de intervención los cuales son casas hospedaje, en donde se desarrollarán el proyecto en mención; cinco (5) de los cuales se encuentran en el sector San Isidro a 10 minutos de la ciudad de cascás y uno (1) en el caserío denominado "El Espejo" ubicado a 30 minutos de la ciudad de Cascas.



Firmado digitalmente por FORT
CABRERA Juan Jose Martin FAU
20440374240
Motivo: Dey V° B°
Fecha: 20.06.2024 09:11:15 -05:00

DESCRIPCION DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EXISTENTE

- En la Vivienda N°01, se cuenta con una habitación, la infraestructura es de material noble con acabados de primera calidad, incluye servicios higiénicos del mismo tipo.
- En la Vivienda N°02, se cuenta con una habitación, es de material noble con ladrillo acabado cara vista, incluye servicios higiénicos.
- En la Vivienda N°03, se cuenta con dos ambientes, considerado como habitación multifamiliar, incluye servicios higiénicos del mismo tipo, la infraestructura es adobe.
- En la Vivienda N°04, se cuenta con una habitación, infraestructura de adobe y servicios higiénicos.
- En la Vivienda N°05, se considerará solo terreno, donde se construirán dos habitaciones pre fabricados y un servicio higiénico.
- En la Vivienda N°06, se cuenta con dos habitaciones pre fabricadas de madera.

B. METAS DEL PROYECTO – PROGRAMACION DE AMBIENTE

- ✚ Trabajos de pintura.
- ✚ Enchapado de servicios higiénicos y habitaciones.
- ✚ Construcción de una ducha.
- ✚ Construcción de un servicio higiénico (Ducha, inodoro y lavatorio).
- ✚ Mantenimiento de viviendas pre fábricas ubicado en la Vivienda N°06 (Cielo raso, contra placado interno, pintura, de acuerdo a la cotización).
- ✚ Construcción de viviendas pre fabricadas.
- ✚ Construcción de plataforma para viviendas.
- ✚ Construcción de vereda de acceso.
- ✚ Adquisición de mobiliario y equipamiento.
- ✚ Fabricación de cielo raso de drywall.
- ✚ Instalación de duchas eléctricas (rapi duchas).
- ✚ Colocación de nuevas puertas.
- ✚ Suministro e instalación de espejos.



Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 2044037-0340
sof
Motivo: Day V° D°
Fecha: 19.06.2024 17:47:16 -05:00

C. PARTIDO ARQUITECTÓNICO

Se opta por el acondicionamiento y adecuación de los ambientes que serán usados como hospedaje dentro de las viviendas de los 6 usuarios.



Firmado digitalmente por PORT
CADREIA Juan Jose Martin FAU
2044037-0340
Motivo: Day V° D°
Fecha: 20.06.2024 09:11:29 -05:00

1. ZONIFICACIÓN:

Las zonas definidas son:

- Zona de hospedaje para turistas.
- Zona de servicios higiénicos para turistas.

E. INVERSIÓN

La inversión asciende a la suma de S/. 67,348.02 (Sesenta y siete mil trescientos cuarenta y ocho con 02/100 soles). En un esquema mixto de inversión en el cual se determina lo siguiente:

	Monto invertido (S/.)
Mano de Obra	: S/. 7,966.40
Insumos	: S/. 36,248.62
Subcontratos	: S/. 23,133.00

METRADOS

HOJA DE METRADOS									
ITEM	DESCRIPCION	UND	#	A	L	H	PARCIAL	TOTAL	UND
1 TRABAJOS PRELIMINARES									
1.01	LIMPIEZA DEL TERRENO MANUAL							147.48	M2
	Vivienda N°01	m2	13.03				13.03		
	Vivienda N°02	m2	36.13				36.13		
	Vivienda N°03	m2	21.42				21.42		
	Vivienda N°04	m2	9.84				9.84		
	Vivienda N°05 (Habitaciones)	m2	2.00	3.50	3.50		24.50		
	Vivienda N°05 (Pasarela)	m2		8.00	1.20		9.60		
	Vivienda N°05 (SSH)	m2		2.70	1.80		4.86		
	Vivienda N°06 (Ducha)	m2		2.00	1.80		3.60		
	Vivienda N°06	m2	2.00	3.50	3.50		24.50		
1.02	TRAZOS, NIVELES Y REPLANTEO							147.48	M2
	Vivienda N°01	m2	13.03				13.03		
	Vivienda N°02	m2	36.13				36.13		
	Vivienda N°03	m2	21.42				21.42		
	Vivienda N°04	m2	9.84				9.84		
	Vivienda N°05 (Habitaciones)	m2	2.00	3.50	3.50		24.50		
	Vivienda N°05 (Pasarela)	m2		8.00	1.20		9.60		
	Vivienda N°05 (SSH)	m2		2.70	1.80		4.86		
	Vivienda N°06 (Ducha)	m2		2.00	1.80		3.60		
	Vivienda N°06	m2	2.00	3.50	3.50		24.50		
1.03	FLETE TERRESTRE							1.00	GLB
	Flete terrestre	glb	1.00				1.00		
2 MOVIMIENTO DE TIERRAS									
2.01	CORTE DE MATERIAL SUELTO CON EQUIPO							15.71	M3
	Vivienda N°05 (Plataforma)	m3	2.00	3.50	3.50	0.13	3.06		
	Vivienda N°05 (Pasarela)	m2		8.00	1.20	0.13	1.25		
	Vivienda N°05 (Uñas)	m3		0.25	42.00	0.25	2.63		
	Vivienda N°05 (SSH)								
	Zapatas 1	m3	4.00	1.00	1.00	1.00	4.00		
	Cimientos	m3	2.00	1.45	0.50	0.90	1.31		
			2.00	0.55	0.50	0.90	0.50		
	Vivienda N°06 (Ducha)								
	Cimientos	m3	2.00	1.03	0.50	0.90	0.93		
		m3	2.00	2.25	0.50	0.90	2.03		
2.02	BASE DE AFIRMADO H=0.20 M							34.10	M2
	Vivienda N°05	m2	2.00	3.50	3.50		24.50		
	Vivienda N°05 (Pasarela)	m2		8.00	1.20		9.60		
2.03	RELLENO CON MATERIAL PROPIO							2.17	M3
	Vivienda N°05 (SSH)								
	Zapata 1	m3	4.00		0.28	0.40	0.44		
	Zapata 1	m3	4.00		0.06	0.40	0.10		
	Cimientos	m3	2.00	1.95	0.50	0.30	0.59		
	Cimientos	m3	2.00	2.25	0.50	0.30	0.68		
	Dcto por muros	m3	-1.00	1.18		0.30	-0.35		
	Vivienda N°06 (Ducha)								
	Cimientos	m3	2.00	1.03	0.50	0.30	0.31		
	Cimientos	m3	2.00	2.25	0.50	0.30	0.68		
	Dcto por muros	m3	-1.00	0.93		0.30	-0.28		
2.04	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE							11.75	M3
	Vivienda N°05 (Plataforma)	m3	1.25	7.00	7.00	0.13	7.66		
	Vivienda N°05 (Uñas)	m3	1.25	0.25	28.00	0.25	2.19		
	Vivienda N°05 (Pasarela)	m3	1.25	8.00	1.20	0.13	1.50		
	Vivienda N°05 (Uñas)	m3	1.25	0.25	29.80	0.25	2.33		
	Vivienda N°04 (Sobre-Puerta)	m3	1.25	0.80	0.80	0.30	0.24		
	Dcto Relleno	m3	-1.00	2.17			-2.17		
3 DEMOLICION									
3.01	DEMOLICION DE MURO DE ADOBE EXISTENTE							0.19	M3
	Vivienda N°04 (Sobre-Puerta)	m3		0.80	0.80	0.30	0.19		


Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTECARGO
Miguel Angel FAU 20440374240
así
Motivo: Day V° B°
Fecha: 19.08.2024 17:47:16 -05


Firmado digitalmente por FORST
CARRERA, Juan Jose Martin FAU
20440374240 así
Motivo: Day V° B°
Fecha: 20.08.2024 09:11:28 -05:00

BASES INTEGRADAS
GOBIERNO REGIONAL LA LIBERTAD
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°055-2024-GRLL-GRCO – I CONVOCATORIA

ITEM	DESCRIPCION	UND	#	A	L	H	PARCIAL	TOTAL	UND
4	ESTRUCTURAS								
4.01	CONCRETO SIMPLE								
4.01.01	PISOS								
04.01.01.01	CONCRETO SIMPLE F'c=175 KG/CM2 DOSIFICADO							6.59	M3
	Vivienda N°05 (Plataforma)	m3	2.00	3.50	3.50	0.10	2.45		
	Vivienda N°05 (Uñas)	m3		0.25	30.00	0.25	1.88		
	Vivienda N°05 (Pasarela)	m3		8.00	1.20	0.10	0.96		
	Vivienda N°05 (Uñas)	m3		0.35	18.40	0.10	0.64		
	Vivienda N°05 (SSH)	m3	3.68			0.10	0.37		
	Vivienda N°06 (Ducha)	m3	2.67			0.10	0.27		
	Vivienda N°06 (Ducha)	m3	0.01		1.50		0.02		
04.01.01.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO ESTRUCTURAS							5.10	M2
	Vivienda N°05 (Plataforma)	m2	2.00	14.00		0.10	2.80		
	Vivienda N°05 (Pasarela)	m2	1.00	18.40		0.10	1.84		
	Vivienda N°05 (SSH)	m3	0.80			0.10	0.08		
	Vivienda N°06 (Ducha)	m3	0.80			0.10	0.08		
	Vivienda N°06 (Ducha)	m3			1.50	0.20	0.30		
4.01.02	CIMENTOS								
04.01.02.01	CONCRETO CIMENTOS CORRIDOS MEZCLA 1:10 CEMENTO - HORMIGON 30% PIEDRA							3.48	M3
	Vivienda N°05 (SSH)								
	Cimientos	m3	2.00	0.50	1.45	0.60	0.87		
	Cimientos	m3	2.00	0.50	0.55	0.60	0.33		
	Cimientos	m3	4.00	0.66		0.10	0.26		
	Dcto columnas	m3	-4.00	0.25	0.25	0.10	-0.03		
	Vivienda N°06 (Ducha)	m3	0.80			0.10	0.08		
	Cimientos	m3	2.00	0.50	1.03	0.60	0.62		
	Cimientos	m3	2.00	0.50	2.25	0.60	1.35		
4.01.03	SOBRECIMENTOS								
04.01.03.01	CONCRETO SIMPLE F'c=175 kg/cm2 DOSIFICADO							1.05	M3
	Vivienda N°05 (SSH)								
	Muros de albañilería	m3		0.15	2.20	0.60	0.20		
		m3	2.00	0.15	1.30	0.60	0.23		
		m3		0.15	0.80	0.60	0.07		
		m3		0.15	0.60	0.60	0.05		
	Vivienda N°06 (Ducha)								
	Muros de albañilería	m3		0.15	1.70	0.60	0.15		
		m3	2.00	0.15	1.50	0.60	0.27		
		m3		0.15	0.90	0.60	0.08		
04.01.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO ESTRUCTURAS							7.08	M2
	Vivienda N°05 (SSH)								
	Muros de albañilería	m3			2.20	0.60	1.32		
		m3	2.00		1.30	0.60	1.56		
		m3			0.80	0.60	0.48		
		m3			0.60	0.60	0.36		
	Vivienda N°06 (Ducha)								
	Muros de albañilería	m3			1.70	0.60	1.02		
		m3	2.00		1.50	0.60	1.80		
		m3			0.90	0.60	0.54		
4.02	CONCRETO ARMADO								
4.02.01	ZAPATAS								
04.02.01.01	CONCRETO EN ZAPATAS F'c=210 kg/cm2							2.40	M3
	Vivienda N°05 (SSH)								
	Zapatas 1	m3	4.00	1.00	1.00	0.60	2.40		
04.02.01.02	ACERO DE REFUERZO fy=4,200 kg/cm2							45.84	KG
	Vivienda N°05 (SSH)								
	Zapatas 1 (5/8") Horizontal - 1 direccion	kg	1.46	4.00	4.00	0.98	22.92		
	Zapatas 1 (5/8") Horizontal - 1 direccion	kg	1.46	4.00	4.00	0.98	22.92		
4.02.02	COLUMNAS								
04.02.02.01	CONCRETO COLUMNAS F'c=210 kg/cm2							0.94	M3
	Vivienda N°05 (SSH)								
		m3	4.00	0.25	0.25	2.80	0.70		
	Vivienda N°06 (Ducha)								



Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 20440374348
así
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 20.06.2024 17:47:16 -05



Firmado digitalmente por PORT
CARRERA Juan Jose Martin FAU
20440374348 así
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 20.06.2024 09:11:28 -05:00

BASES INTEGRADAS
GOBIERNO REGIONAL LA LIBERTAD
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°055-2024-GRLL-GRCO – I CONVOCATORIA

ITEM	DESCRIPCION	UND	#	A	L	H	PARCIAL	TOTAL	UND
		m3	4.00	0.15	0.15	2.70	0.24		
04.02.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO ESTRUCTURAS							11.49	M2
	Vivienda N°05 (SSHH)								
		m2	4.00	0.70		2.80	7.84		
	Vivienda N°06 (Ducha)								
		m2	3.00	0.30		2.70	2.43		
		m2	1.00	0.45		2.70	1.22		
04.02.02.03	ACERO DE REFUERZO fy=4,200 kg/cm2		Factor	Cant	Cant de var.	Long.		228.67	KG
	Vivienda N°05 (SSHH)								
	Acero longitudinal 5/8"	kg	1.46	4.00	4.00	4.06	94.78		
	Estribos 3/8"	kg	0.53	4.00	24.00	1.00	50.50		
	Vivienda N°06 (Ducha)								
	Acero longitudinal 1/2"	kg	0.93	4.00	4.00	4.06	60.67		
	Estribos 3/8"	kg	0.53	4.00	18.00	0.60	22.72		
4.02.03	VIGAS								
04.02.03.01	CONCRETO EN VIGAS f'c=210 kg/cm2							0.66	M3
	Vivienda N°05 (SSHH)								
		m3	2.00	0.25	0.25	2.70	0.34		
		m3	2.00	0.25	0.25	1.30	0.16		
	Vivienda N°06 (Ducha)								
		m3	2.00	0.15	0.15	2.00	0.09		
		m3	2.00	0.15	0.15	1.50	0.07		
04.02.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO ESTRUCTURAS							5.11	M2
	Vivienda N°05 (SSHH)								
	Perimetro externo	m2	2.00	0.25		2.70	1.35		
		m2	2.00	0.25		1.80	0.90		
	Perimetro interno	m2	2.00	0.05		2.20	0.22		
		m2	2.00	0.05		1.30	0.13		
	Base	m2	2.00	0.05		2.20	0.22		
		m2	2.00	0.05		1.30	0.13		
	Vivienda N°06 (Ducha)								
	Perimetro externo	m2	2.00	0.15		2.00	0.60		
		m2	2.00	0.15		1.80	0.54		
	Perimetro interno	m2	4.00	0.15		1.70	1.02		
04.02.03.03	ACERO DE REFUERZO fy=4,200 kg/cm2		Factor	Cant	Cant de var.	Long.		156.16	KG
	Vivienda N°05 (SSHH)								
	Acero longitudinal 5/8"	kg	1.46	2.00	4.00	3.02	35.25		
		kg	1.46	2.00	4.00	2.12	24.74		
	Estribos 3/8"	kg	0.53	2.00	20.00	1.00	21.04		
		kg	0.53	2.00	18.00	1.00	18.94		
	Vivienda N°06 (Ducha)								
	Acero longitudinal 1/2"	kg	0.93	2.00	4.00	2.36	17.63		
		kg	0.93	2.00	4.00	2.12	15.84		
	Estribos 3/8"	kg	0.53	2.00	18.00	0.60	11.36		
		kg	0.53	2.00	18.00	0.60	11.36		
4.03	LOSA ALIGERADA								
04.03.01	LADRILLO DE TECHO DE ARCILLA DE 30 X 30 X 20 CM							32.15	UND
		und	8.33		3.86		32.15		
04.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO DE ESTRUCTURAS							3.86	M2
		m2			3.86		3.86		
04.03.03	CONCRETO LOSA f'c=210 kg/cm2							0.34	M3
		m3	0.09		3.86		0.34		
04.03.04	ACERO REFUERZO fy=4200 kg/cm2		Factor	Cant	Cant de var.	Long.		24.93	KG
	Varilla longitudinal 1/2"	kg	0.93	2.00	6.00	1.92	21.52		
	Acero de temperatura 1/4"	kg	0.22	1.00	8.00	1.92	3.41		
5	PINTURAS								



Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 20440374340
así
Motivo: Dey V° B°
Fecha: 19.08.2024 17:47:16 -05



Firmado digitalmente por FORT
CADREIRA Juan Jose Martin FAU
20440374340 así
Motivo: Dey V° B°
Fecha: 20.08.2024 09:11:28 -05:00

BASES INTEGRADAS
GOBIERNO REGIONAL LA LIBERTAD
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°055-2024-GRLL-GRCO – I CONVOCATORIA

ITEM	DESCRIPCION	UND	#	A	L	H	PARCIAL	TOTAL	UND
5.01	PINTURA LATEX EN MUROS EXTERIORES							37.50	M2
	Vivienda N°05 (SSHH)	m2		8.20		2.50	20.50		
	Vivienda N°06 (Ducha)	m2		6.80		2.50	17.00		
5.01	PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES							168.05	M2
	Vivienda N°01 (Habitación N°01)	m2		13.64		2.61	35.60		
	Vivienda N°01 (SSHH)	m2		6.04		1.00	6.04		
	Vivienda N°02 (Habitación N°01)	m2	0.00	24.74		2.50	0.00		
	Vivienda N°02 (SSHH)	m2	0.00	6.40		1.00	0.00		
	Vivienda N°03	m2		12.32		2.78	34.25		
				12.98		2.55	33.10		
	Vivienda N°03 (SSHH)	m2		7.30		1.00	7.30		
	Vivienda N°04	m2		12.60		2.53	31.88		
	Vivienda N°04 (SSHH)	m2		7.30		1.00	7.30		
	Vivienda N°05 (SSHH)	m2		7.30		1.00	7.30		
	Vivienda N°06 (Ducha)	m2		5.90		1.00	5.90		
	Descuentos								
	Vivienda N°01								
	V1	m2	-1.00	1.13	0.40		-0.45		
	V2	m2	-1.00	1.45	1.43		-2.07		
	V3	m2	-1.00	1.45	1.43		-2.07		
	P1	m2	-1.00	1.00		2.61	-2.61		
	P2	m2	-1.00	0.80		2.61	-2.09		
	Vivienda N°02								
	V1	m2	0.00	1.65	1.60		0.00		
	V2	m2	0.00	1.65	1.60		0.00		
	Vivienda N°03								
	V1	m2	-1.00	1.18	0.75		-0.89		
	V2	m2	-1.00	0.98	0.75		-0.74		
	Vivienda N°04								
	V1	m2	-1.00	1.00	0.80		-0.80		
	Derrames								
	Vivienda N°01								
	V1	m2		3.06	0.15		0.46		
	V2	m2		5.76	0.15		0.86		
	V3	m2		5.76	0.15		0.86		
	P1	m2		6.12	0.15		0.92		
	P2	m2		6.22	0.15		0.93		
	Vivienda N°02								
	V1	m2	0.00	6.50	0.15		0.00		
	V2	m2	0.00	6.50	0.15		0.00		
	P1	m2	0.00	6.00	0.15		0.00		
	P2	m2	0.00	5.80	0.15		0.00		
	Vivienda N°03								
	V1	m2		3.86	0.30		1.16		
	V2	m2		3.46	0.30		1.04		
	P1	m2		4.20	0.30		1.26		
	P2	m2		4.24	0.30		1.27		
	Vivienda N°04								
	V1	m2		3.60	0.30		1.08		
	P1	m2		4.20	0.30		1.26		
5.02	PINTURA CIELORRASO C/LATEX (2 MANOS)							54.82	M2
	Vivienda N°02 (Habitación N°01)	m2	32.86				32.86		
	Vivienda N°02 (SSHH)	m2	2.86				2.86		
	Vivienda N°01 (Habitación N°01)	m2	10.10				10.10		
	Vivienda N°01 (SSHH)	m2	2.65				2.65		
	Vivienda N°05 (SSHH)	m2	3.68				3.68		
	Vivienda N°06 (Ducha)	m2	2.67				2.67		


Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTERO
Miguel Angel FAU 20480374240
Motivo: Dey V° B°
Fecha: 19.06.2024 17:47:16 -05


Firmado digitalmente por PORT
CABRERA Juan Jose Martin FAU
20480374240
Motivo: Dey V° B°
Fecha: 20.06.2024 09:11:28 -05:00

BASES INTEGRADAS
GOBIERNO REGIONAL LA LIBERTAD
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°055-2024-GRLL-GRCO – I CONVOCATORIA

ITEM	DESCRIPCION	UND	#	A	L	H	PARCIAL	TOTAL	UND
	6 CARPINTERIA DE MADERA								
	6.01 PUERTAS								
6.01.01	PUERTA DE MADERA PARA EXTERIORES CON MARCO DE MADERA Y VIDRIO							20.11	M2
	Vivienda N°01								
	P1	m2		1.00		2.60	2.60		
	P2	m2		0.90		2.60	2.34		
	Vivienda N°02								
	P1	m2		1.00		2.50	2.50		
	P2	m2		0.90		2.50	2.25		
	P3	m2		0.80		2.50	2.00		
	Vivienda N°03								
	P1	m2		0.80		1.70	1.36		
	P2	m2		0.80		1.72	1.38		
	Vivienda N°04								
	P1	m2		0.80		2.10	1.68		
	Vivienda N°05 (SSHH)								
	P1	m2		0.80		2.50	2.00		
	Vivienda N°06 (Ducha)								
	P1	m2		0.80		2.50	2.00		
	6.02 PRE - FABRICADOS								
06.02.01	AMBIENTES PRE FABRICADOS DE MADERA Y CALAMINA (SEGÚN DISEÑO)							1.00	GLB
	Vivienda N°05	glb	1.00				1.00		
06.02.02	ACONDICIONAMIENTO Y REHABILITACION DE AMBIENTE PRE FABRICADOS EXISTENTES							1.00	GLB
	Vivienda N°06	glb	1.00				1.00		
	6.03 COBERTURAS								
06.03.01	ESTRUCTURA DE MADERA SEGÚN DISEÑO Y COBERTURA ALUZIN TR4							29.62	M2
	Vivienda N°06 (Ducha)	m2	1.00	3.50	2.60		9.10		
	Vivienda N°04	m2	1.00	5.40	3.80		20.52		
	7 CERRAJERIA								
	7.01 BISAGRA								
07.01.01	BISAGRA BRONCE 2 1/2" X 2 1/2"								
	Vivienda N°01							30.00	UND
	P1	und	3.00				3.00		
	P2	und	3.00				3.00		
	Vivienda N°02								
	P1	und	3.00				3.00		
	P2	und	3.00				3.00		
	P3	und	3.00				3.00		
	Vivienda N°03								
	P1	und	3.00				3.00		
	P2	und	3.00				3.00		
	Vivienda N°04								
	P1	und	3.00				3.00		
	Vivienda N°05								
	SSHH	und	3.00				3.00		
	Vivienda N°06								
	Ducha	und	3.00				3.00		
	7.02 CERRADURAS								
07.02.01	CERRADURA ACERO INOXIDABLE TIPO BOLA Y PICAPORTE								
	Vivienda N°01							10.00	UND
	P1	und	1.00				1.00		
	P2	und	1.00				1.00		
	Vivienda N°02								
	P1	und	1.00				1.00		
	P2	und	1.00				1.00		
	P3	und	1.00				1.00		
	Vivienda N°03								
	P1	und	1.00				1.00		
	P2	und	1.00				1.00		
	Vivienda N°04								
	P1	und	1.00				1.00		
	Vivienda N°05								



Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 20440374248
Motivo: Dey V° B°
Fecha: 19.06.2024 17:47:16 -05



Firmado digitalmente por PORT
CABRERA Juan Jose Martin FAU
20440374248
Motivo: Dey V° B°
Fecha: 20.06.2024 09:11:28 -05:00

BASES INTEGRADAS
GOBIERNO REGIONAL LA LIBERTAD
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°055-2024-GRLL-GRCO – I CONVOCATORIA

ITEM	DESCRIPCION	UND	#	A	L	H	PARCIAL	TOTAL	UND
	SSH	und	1.00				1.00		
	Vivienda N°06								
	Ducha	und	1.00				1.00		
	8 VIDRIOS								
	8.01 ESPEJOS								
08.01.01	ESPEJO PARA BAÑO CON REPISA 38 X 56 CM							6.00	UND
	Vivienda N°01	und	1.00				1.00		
	Vivienda N°02	und	1.00				1.00		
	Vivienda N°03	und	1.00				1.00		
	Vivienda N°04	und	1.00				1.00		
	Vivienda N°05	und	1.00				1.00		
	Vivienda N°06	und	1.00				1.00		
	9 REVOQUES ENLUCIDOS Y MOLDURAS								
9.01	TARRAJEO CON YESO EN MUROS DE ADOBE							0.24	M2
	Vivienda N°04								
	Resane sobre puerta	m2		0.80	0.30		0.24		
9.02	TARRAJEO MUROS INTERIORES							13.20	M2
	Vivienda N°05								
	SSH	m2		7.30		1.00	7.30		
	Vivienda N°06								
	Ducha	m2		5.90		1.00	5.90		
9.03	TARRAJEO MUROS EXTERIORES							37.50	M2
	Vivienda N°05								
	SSH	m2		8.20		2.50	20.50		
	Vivienda N°06								
	Ducha	m2		6.80		2.50	17.00		
9.04	TARRAJEO EN CIELO RASO							3.68	M2
	Vivienda N°05								
	SSH	m2		3.68			3.68		
9.05	TARRAJEO MUROS PRIMARIO							19.80	M2
	Vivienda N°05								
	SSH	m2		7.30		1.50	10.95		
	Vivienda N°06								
	Ducha	m2		5.90		1.50	8.85		
	10 ALBAÑILERIA								
10.01	MURO LADRILLO K.K DE ARCILLA 18 H (0.09 X 0.13 X 0.24) AMARRE DE SOGA							24.20	M2
	Vivienda N°05								
	SSH	m2		2.20		2.05	4.51		
		m2	2.00	1.30		2.05	5.33		
		m2		0.80		2.05	1.64		
		m2		0.60		2.05	1.23		
	Vivienda N°06								
	Ducha	m2		1.70		2.05	3.49		
		m2	2.00	1.50		2.05	6.15		
		m2		0.90		2.05	1.85		
	11 ZOCALOS								
11.01	ZOCALO DE CERAMICA 20 X 20 EN BAÑO O SIMILAR							64.43	M2
	Vivienda N°02 (SSH)	m2		6.40	1.60		10.24		
	Vivienda N°01 (SSH)	m2		6.07	1.60		9.71		
	Vivienda N°03 (SSH)	m2		7.30	1.60		11.68		
	Vivienda N°04 (SSH)	m2		7.30	1.60		11.68		
	Vivienda N°05 (SSH)	m2		7.30	1.60		11.68		
	Vivienda N°06 (Ducha)	m2		5.90	1.60		9.44		
	12 PISOS								
12.01	PISO CERAMICO 30 X 30 PEGADO CON CEMENTO Y FRAGUA							135.77	M2
	Vivienda N°01	m2	13.03				13.03		
	Vivienda N°02	m2	36.13				36.13		
	Vivienda N°03	m2	21.42				21.42		
	Vivienda N°04	m2	9.84				9.84		
	Vivienda N°05	m2	2.00	3.50	3.50		24.50		
	Vivienda N°05 (SSH)	m2	3.68				3.68		


Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 2044037-0148
a.s.f.
Motivo: Day V° B°
Fecha: 19.06.2024 17:47:16 -05


Firmado digitalmente por PORT
CABREDA Juan Jose Martin FAU
2044037-0148 a.s.f.
Motivo: Day V° B°
Fecha: 20.06.2024 09:11:28 -05:00

BASES INTEGRADAS
GOBIERNO REGIONAL LA LIBERTAD
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°055-2024-GRLL-GRCO – I CONVOCATORIA

ITEM	DESCRIPCION	UND	#	A	L	H	PARCIAL	TOTAL	UND
	Vivienda N°06 (Ducha)	m2	2.67				2.67		
	Vivienda N°06 (Habitaciones)	m2	2.00	3.50	3.50		24.50		
	13 CIELO RASO								
13.01	CIELO RASO DE DRYWALL							21.42	M2
	Vivienda N°03	m2	21.42				21.42		
	14 APARATOS SANITARIOS								
	14.01 INODOROS								
14.01.01	INODORO TANQUE BAJO BLANCO							3.00	UND
	Vivienda N°02								
	SSHH	und	1.00				1.00		
	Vivienda N°03								
	SSHH	und	1.00				1.00		
	Vivienda N°05								
	SSHH	und	1.00				1.00		
	14.02 LAVATORIOS								
14.02.01	LAVATORIO NACIONAL PEDESTAL BLANCO							3.00	UND
	Vivienda N°02								
	SSHH	und	1.00				1.00		
	Vivienda N°03								
	SSHH	und	1.00				1.00		
	Vivienda N°05								
	SSHH	und	1.00				1.00		
	15 SISTEMA DE AGUA FRIA								
	15.01 SALIDA DE AGUA FRIA								
15.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA							4.00	PTO
	Vivienda N°05								
	Ducha	pto	1.00				1.00		
	Inodoro	pto	1.00				1.00		
	Lavamanos	pto	1.00				1.00		
	Vivienda N°06								
	Ducha	und	1.00				1.00		
	15.02 REDES DE DISTRIBUCION								
15.02.01	TUBERIA PVC SAP C-10 1/2"							21.25	M
	Vivienda N°05								
	Ducha								
	Vertical	m	4.90				4.90		
	Horizontal	m	4.52				4.52		
	Inodoro								
	Vertical	m	0.20				0.20		
	Horizontal	m	0.30				0.30		
	Lavamanos								
	Vertical	m	0.60				0.60		
	Horizontal	m	0.70				0.70		
	Vivienda N°06								
	Ducha								
	Vertical	m	4.50				4.50		
	Horizontal	m	5.53				5.53		
15.02.02	TUBERIA PVC SAP C-10 3/4"							23.00	M
	Vivienda N°05								
	Tanque elevado	m	23.00				23.00		
	15.03 ACCESORIOS DE PVC								
15.03.01	CODO PVC SAP 1/2" X 90°							18.00	UND
	Vivienda N°05								
	Ducha	und	11.00				11.00		
	Vivienda N°06								
		und	6.00				7.00		
15.03.02	TEE PVC SAP 1/2"							2.00	UND
	Vivienda N°05								
	Ducha	und	2.00				2.00		
	15.04 VALVULAS								
15.04.03	VALVULA COMPUERTA DE 1/2"							2.00	UND
	Vivienda N°05	und	1.00				1.00		



Firmado digitalmente por
TOLINTINO MONTECRO
Miguel Angel FAU 20440374348
as
Motivo: Day V° B°
Fecha: 19.06.2024 17:47:16 -05



Firmado digitalmente por PORT
CABRERA Juan Jose Martin FAU
20440374348
Motivo: Day V° B°
Fecha: 20.06.2024 09:11:28 -05:00

BASES INTEGRADAS
GOBIERNO REGIONAL LA LIBERTAD
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°055-2024-GRLL-GRCO – I CONVOCATORIA

ITEM	DESCRIPCION	UND	#	A	L	H	PARCIAL	TOTAL	UND
	Vivienda N°06	und	1.00				1.00		
	16 SISTEMA DE DESAGUE Y VENTILACION								
	16.01 SALIDAS DE DESAGUE								
16.01.01	SALIDA DE DESAGUE							7.00	PTO
	Vivienda N°05								
	Ducha	pto	1.00				1.00		
	Inodoro	pto	1.00				1.00		
	Lavamanos	pto	1.00				1.00		
	Registro	pto	1.00				1.00		
	Sumidero	pto	1.00				1.00		
	Vivienda N°06 (Ducha)	pto	1.00				1.00		
	Sumidero	pto	1.00				1.00		
16.01.02	SALIDA VENTILACION DE PVC - SAP 2"							1.00	PTO
	Vivienda N°05								
	Inodoro	pto	1.00				1.00		
	16.02 REDES COLECTORAS								
16.02.01	EXCAVACION DE ZANIAS							30.00	M
16.02.02	RELLENO Y COMPACTACION CON MATERIAL PROPIO							30.00	M
	Vivienda N°05	m	30.00				30.00		
15.02.03	ELIMINACION DE MATERIAL EXCEDENTE DURANTE EL PROCESO							0.24	M3
	Vivienda N°05	m3	30.00			0.01	0.24		
15.02.04	TUBERIA PVC 4							30.00	M
	Vivienda N°05	m	30.00				30.00		
	16.03 ADITAMENTOS VARIOS								
16.03.01	SUMIDERO DE BRONCE ROSCADO 2"							4.00	UND
	Vivienda N°05	und	2.00				2.00		
	Vivienda N°06	und	2.00				2.00		
16.03.02	REGISTRO DE BRONCE 4"							1.00	UND
	Vivienda N°05	und	1.00				1.00		
16.03.03	SOMBRERO DE VENTILACION 2"							1.00	UND
	Vivienda N°05	und	1.00				1.00		
	16.04 CAMARAS DE INSPECCION								
16.04.01	CAJAS DE REGISTRO DE DESAGUE 12" X 24"							1.00	UND
	Vivienda N°05	und	1.00				1.00		
	17 OTRAS INSTALACIONES								
17.01	EQUIPAMIENTO DE TANQUE ELEVADO							2.00	UND
	Vivienda N°05	und	1.00				1.00		
	Vivienda N°02	und	1.00				1.00		
17.02	SUM. E INST. DE DUCHA ELECTRICA 4kw CON DUCHA TIPO TELEFONO							6.00	UND
		und	6.00				6.00		
	18 SALIDA PARA ALUMBRADO, TOMACORRIENTE, FUERZA								
18.01	SALIDA PARA CENTRO DE LUZ							4.00	PTO
	Vivienda N°05	pto	2.00				2.00		
	Vivienda N°05 (SSH)	pto	1.00				1.00		
	Vivienda N°06 (DUCHA)	pto	1.00				1.00		
18.02	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE C/TOMA A TIERRA							4.00	PTO
	Vivienda N°05	pto	4.00				4.00		
18.03	SALIDA PARA INTERRUPTOR							4.00	PTO
	Vivienda N°05	pto	2.00				2.00		
	Vivienda N°05 (SSH)	pto	1.00				1.00		
	Vivienda N°06 (DUCHA)	pto	1.00				1.00		
	19 CANALIZACION, CONDUCTOS O TUBERIAS								
19.01	CABLEADO P/ SALIDA DE CENTRO DE LUZ							81.80	M
	Vivienda N°05	m			80.00		80.00		

BASES INTEGRADAS
GOBIERNO REGIONAL LA LIBERTAD
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°055-2024-GRLL-GRCO – I CONVOCATORIA

ITEM	DESCRIPCION	UND	#	A	L	H	PARCIAL	TOTAL	UND
	Vivienda N°06	m			1.80		1.80		
19.02	CABLEADO P/SALIDA DE INTERRUPTOR SIMPLE							15.60	M
	Vivienda N°05	m	3.00		3.90		11.70		
	Vivienda N°06	m			3.90		3.90		
19.03	CABLEADO P/SALIDA PARA TOMACORRIENTE							80.00	M
	Vivienda N°05	m			80.00		80.00		
19.04	CONDUCTO PARA CABLES EXPUESTOS							20.00	M
	Vivienda N°04	m			10.00		10.00		
	Vivienda N°03	m			10.00		10.00		
20	ACCESORIOS								
20.01	TOMACORRIENTE DOBLE C/TOMA A TIERRA							4.00	UND
	Vivienda N°05	und	4.00				4.00		
20.02	INTERRUPTOR SIMPLE							2.00	UND
	Vivienda N°05 (SSH)	und	1.00				1.00		
	Vivienda N°06 (Ducha)	und	1.00				1.00		
20.03	SUM. E INST. LUMINARIA LED							4.00	UND
	Vivienda N°05 (Habit + SSH)	und	3.00				3.00		
	Vivienda N°06 (Ducha)	und	1.00				1.00		



Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 20440374240
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 19.06.2024 17:47:16 -05



Firmado digitalmente por FORT
CABRERA Juan Jose Martin FAU
20440374240
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 20.06.2024 09:11:28 -05:00

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE ESTRUCTURAS

GENERALIDADES

Alcance de las Especificaciones

Estas especificaciones técnicas tienen por finalidad ayudar a tomar y asumir criterios en todo lo concerniente al aspecto constructivo, así como a los materiales y metodología de dosificación, estando en concordancia con todo lo contenido en Reglamento Nacional de Edificaciones, la cual se puede considerar como parte de las mismas. Las presentes especificaciones describen el trabajo que deberá realizarse para la construcción de Proyecto, entendiéndose que el Ingeniero Inspector (Supervisor), designado por la entidad licitante, tiene la máxima autoridad para modificarlas y/o determinar los métodos constructivos que en casos especiales se pudieran presentar, así como verificar la buena ejecución de la mano de obra, la calidad de los materiales, etc.

Las presentes Especificaciones son válidas en tanto no se opongan con los reglamentos y normas conocidas:

Reglamento Nacional de Edificaciones

Normas de NTP

Normas ASTM

Normas ACI

Especificaciones técnicas especiales de fabricantes que sean concordantes con las normas enunciadas.

Ingenieros y/o Arquitectos

El Gobierno Regional La Libertad, encargado de ejecutar la obra (administración directa), nombrarán a un Ingeniero y/o Arquitecto idóneo, preparado de vasta experiencia que los representará en la obra en calidad de Ingeniero Supervisor e Ingeniero Residente respectivamente; debiendo ejecutar y controlar el estricto cumplimiento y desarrollo de los planos, así como la correcta aplicación de las normas y reglamentos en cada una de las diferentes especialidades.

Cuaderno de Obra

Todas las consultas, absoluciones, notificaciones, ocurrencias, etc.; referentes a la obra deberán anotarse en el Cuaderno de Obra, por lo que debe permanecer en la obra para su consulta en cualquier momento que se solicite.

Validez de Especificaciones, Planos y Metrados

En el caso de existir divergencias entre los documentos del Proyecto:

Los planos tienen validez sobre las Especificaciones Técnicas, Metrados y Valor Referencial (Presupuesto).

Las especificaciones Técnicas tienen validez sobre Metrados y Valor Referencial (Presupuesto).

Las Especificaciones se completan con los planos y metrados respectivos en forma tal que las obras deban ser ejecutadas en su totalidad aunque éstas figuren en uno solo de sus complementos.

Todas las consultas relativas a la Construcción serán efectuadas al Ingeniero Supervisor, obviar la consulta y ejecutar la obra sin contar con el VºBº será motivo para que se desestime



Imado digitalmente por FORT
JABREA Juan Jose Martin FAU
044027-0240 aut
Idioma: Dey Vº Bº
Fecha: 20.06.2024 09:30:43 -05:00



Imado digitalmente por
OLENINO MONTERO
Igual Angel FAU 044027-0240
Idioma: Dey Vº Bº
Fecha: 20.06.2024 17:52:55 -05:00

el valor de la obra realizada, se ordene su demolición o sin que esto suceda no se considere como adicional en el caso que efectivamente lo sea.

Un juego de planos, estas especificaciones conjuntamente con el Reglamento Nacional de Edificaciones, deben permanecer en la obra para su consulta.

Estructuras y Servicios Existentes

En planos y croquis, se muestran varias estructuras, el constructor previamente al inicio de la obra determinara su exactitud en la zona de trabajo, en coordinación directa con el Supervisor de la Entidad, responsabilizándose por los daños que ocasione a las estructuras y servicios existentes.

También será responsable de la conservación del buen estado de las estructuras y servicios existentes, no indicados en los planos y/o croquis (previamente ubicados), sin daño alguno.



Timbre digitalmente por FORT
CASERIO Juan Jose Mario FAU
20440374240 x40
Motivo: Day V° B°
Fecha: 20.08.2024 09:30:54 -05:00

Protección de la Obra y Propiedad Ajena

Durante la ejecución de la obra, el constructor tomara las precauciones necesarias para proteger la obra y la propiedad ajena, que puede ser afectada de alguna manera por la construcción. Cualquier propiedad que resultase afectada por negligencia del constructor, será previamente restaurada por este a su condición original.

Seguridad y Limpieza de la Obra

De acuerdo al tipo de riesgo de la labor que realizan los trabajadores, el constructor les proporcionara los implementos de protección tales como: cascos, guantes, lentes, mascarar, mandiles, botas, etc.; en todos los casos, el personal contara como mínimo con un casco de protección.

El constructor efectuara su trabajo de tal manera que el tránsito vehicular no sufra las mínimas interrupciones, evitando causar molestias al público y los vecinos, limitando la obra a la longitud mínima necesaria de su ejecución, fijándose en su calendario de avance de obra.

En las zonas que fuese necesario el desvío vehicular este deberá hacerse con el previo acondicionamiento de las vías de acceso, y con las respectivas tranqueras y señalizaciones diurnas y nocturnas, también durante toda la ejecución de la obra se dispondrá obligatoriamente de letreros, señales, banderas, luces de peligro, etc..



Timbre digitalmente por
VOLUNTARIO MONTENEGRO
Igual Angel FAU 20440374240
x40
Motivo: Day V° B°
Fecha: 19.08.2024 17:53:10 -05:00

Personal Administrativo de Obra, Maquinaria, Herramientas y Equipos, y Materiales

Maquinaria, Herramientas y Equipo

Se está obligado a tener en obra la maquinaria, herramientas y equipos que hubieran sido declarados tenerlos disponibles y estar en condiciones de ser usada en cualquier momento.

No contar con la maquinaria, herramientas y equipos, será motivo y tomado en cuenta para denegar la ampliación de plazo de entrega de obra que quiera atribuirse a este motivo.

Materiales

Todos los materiales o artículos suministrados para las obras que cubren estas especificaciones, deberán ser nuevos, de primer uso, de utilización actual en el Mercado Nacional o Internacional, de la mejor calidad dentro de su respectiva clase.

Se tiene la obligación de organizar y vigilar las operaciones relacionadas con los materiales que deben utilizar en la obra, tales como: provisión, transporte, carguío, acomodo, limpieza, protección, conservación en los almacenes y/o depósitos, muestras, probetas, análisis, certificados de calidad, etc.

Así mismo, se pondrá a consideración del Ingeniero Supervisor muestras de los materiales a usarse, las que además de ser analizadas, probadas, ensayadas de acuerdo a su especie y norma respectiva deberá recabar la autorización para ser usados, los gastos que irroguen estas acciones serán de cuenta exclusiva. Como no es posible colocar marca a los materiales, El Supervisor seguirá como referencia en la calidad de los materiales las presentes especificaciones así como el costo unitario del material respectivo a fin de garantizar un producto de acuerdo a lo establecido en el expediente técnico.

Supervisión

Todo el material y la mano de obra empleada, estará sujeta a la Supervisión quien tiene el derecho de rechazar el material que se encuentre dañado, defectuoso o a la mano de obra deficiente y exigir su corrección.

Los trabajos mal ejecutados deberán ser satisfactoriamente corregidos y el material rechazado deberá ser reemplazado por otro aprobado, sin costo alguno para la Entidad Contratante.

Los materiales deben ser guardados en la Obra en forma adecuada sobre todo siguiendo las indicaciones dadas por el fabricante o manuales de instalaciones. Si por no estar colocados como es debido ocasionan daños a personas o equipos, los daños deben ser reparados por cuenta del Contratista, sin costo alguno para la Entidad Contratante.

Si la Entidad Contratante encontrará que cada parte del trabajo ya ejecutado ha sido efectuado en disconformidad con los requerimientos podrá optar para aceptar todo, nada o parte del dicho trabajo.

Trabajos

Se tiene que notificar por escrito al Ingeniero Supervisor de la Obra sobre la inicialización de sus labores. Deberá a la iniciación de la Obra presentar al Supervisor las Consultas técnicas para que sean debidamente absueltas.

Cualquier cambio durante la ejecución de la Obra que obligue a modificar el Proyecto original será motivo de consulta a la Entidad Contratante mediante la presentación de un plano original con la modificación propuesta.

Cambios autorizados por el Ingeniero Supervisor

La Entidad Contratante podrá en cualquier momento, por medio de una orden escrita, hacer cambio en los Planos o Especificaciones.

Si dichos cambios significan un aumento o disminución en el monto del Contrato o en el tiempo requerido para la ejecución, se procederá según lo establecido en las normas legales vigentes para obras públicas.

Retiro de Equipos o Materiales

Cuando sea requerido por el Ingeniero Supervisor, deberá retirar de la Obra el equipo o materiales excedentes que no vayan a tener utilización futura en su trabajo.

Al término de los trabajos se deberá proceder a la limpieza de los desperdicios que existan ocasionados por materiales y equipos empleados en su ejecución.

Especificaciones por su nombre comercial

Donde se especifique materiales, proceso o método de construcción de determinados fabricantes, nombre comercial o números de catálogo, se entiende que dicha designación es para establecer una norma de calidad y estilo, la propuesta deberá indicar el fabricante, tipo, tamaño, modelo, etc. o sea las características de los materiales.



Firmado digitalmente por
JOSÉ A. JIMÉNEZ MARTÍN FAU
0440374240 aut.
Motivo: Day V° B°
Fecha: 20.06.2024 08:34:05 -05:00



Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 20440374240
aut.
Motivo: Day V° B°
Fecha: 20.06.2024 15:35:00 -05:00

Las especificaciones de los fabricantes referentes a las instalaciones de los materiales deben cumplirse estrictamente, o sea que ellas pasan a formar parte de estas especificaciones. Si los materiales son instalados antes de ser aprobados por la Entidad Contratante.

01.00 TRABAJOS PRELIMINARES

01.01 LIMPIEZA DE TERRENO

Descripción:

En este ítem se considera todas las áreas que van a ser ocupadas por la construcción de las obras, permanentes y no permanentes, según lo indicado en los planos.

Toda obstrucción hasta 0.30 m mínimo por encima del nivel de la rasante indicada en los planos, será eliminada fuera de la obra. Se extraerá raíces y tierra vegetal y todo material de relleno que contengan sustancias orgánicas o compresibles.



Firmado digitalmente por FORT
SABRERA Juan Jose Martin FAU
20440374240 aut
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 20.08.2024 09:34:16 -05:00

Método de medición:

Se notificará al Supervisor, con la anticipación suficiente el comienzo de la medición para efectuarla en forma conjunta. Toda limpieza realizada se medirá en metros cuadrados [m²], para ello, se determinará el ancho y longitud para obtener el área respectiva.

Bases de pago:

El precio constituirá compensación por todo el trabajo ejecutado: por metro cuadrado [m²] de limpieza. Asimismo, por el empleo de mano de obra, equipos y herramientas necesarias para completar la ejecución de la partida.

01.02 TRAZO, NIVELES Y REPLANTEO



Firmado digitalmente por
OLENTO MONTEGGRO
Igual Angel FAU 20440374240
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 20.08.2024 15:42:20 -05:00

Descripción:

Esta partida consiste en materializar sobre el terreno, en forma precisa, las cotas, anchos, medidas y ubicación de todos los parámetros que existan en los planos, para el replanteo del proyecto, eventuales ajustes del mismo, apoyo técnico permanente y control de resultados.

Los ejes deben ser fijados en el terreno permanente, mediante estacas, balizas, etc. Para lo cual utilizarán Teodolito y nivel de Ingeniero Y deben ser aprobadas previamente por el Supervisor antes que se inicien los trabajos siguientes.

Método de medición:

Estos trabajos se computarán de acuerdo al área del terreno ocupada por el trazo, resultante de multiplicar el ancho de la zona de trabajo por la longitud respectiva.

Bases de pago:

El pago por este concepto será por metro cuadrado [m²], donde se entiende que en esta partida están considerados los trabajos de trazo y replanteo que se necesiten; antes, durante y después de la construcción. El precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, equipo, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución del trabajo.

01.03 FLETE TERRESTRE

Descripción:

Esta partida consiste en el traslado de insumos a la obra desde la localidad de Trujillo y/o Lima hasta la ciudad de Casca (Caserío Espejo y localidad San Isidro). Durante y previo a las labores a realizar.

Método de medición:

El método de medición será en unidades globales [glb], teniendo en consideración el transporte del equipo y materiales que sean indispensables en la obra, así como la distancia recorrida.

Bases de pago:

El cálculo estimado será pagado al costo establecido en el contrato y de acuerdo al método de medición. El pago constituirá compensación total por los trabajos prescritos en esta partida.



Firmado digitalmente por FORT
CARRERA Juan José Martín FAU
20440207-0240 actb
Motivo: Day V° B°
Fecha: 20.08.2024 09:34:28 -05:00

02 MOVIMIENTO DE TIERRAS

02.01. CORTE DE MATERIAL SUELTO CON EQUIPO

Descripción

Esta partida comprende la excavación necesaria, en el ancho completo de la plataforma donde se construirán los pisos interiores y exteriores, de acuerdo con las presentes especificaciones y en conformidad con el desnivel del terreno y corte indicado en los planos respectivos. Incluirá el volumen de elementos sueltos o dispersos que hubiera o fueran necesarios recoger dentro de los límites del terreno, según las necesidades del trabajo.

El fondo de toda excavación debe quedar limpio y parejo, retirando todo material suelto. Si se excede en la profundidad de la excavación, no se permitirá el relleno con material suelto: se debe hacer con concreto ciclópeo 1:12 o en su defecto con hormigón compactado.



Firmado digitalmente por
TOLINTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 20440207-0240
actb
Motivo: Day V° B°
Fecha: 20.08.2024 15:44:00 -05:00

Método de Medición

El trabajo ejecutado de acuerdo a las prescripciones antes dichas se medirá por Metro Cúbico de corte, sin considerar el volumen de esponjamiento.

Bases de Pago

Esta partida se pagará según Análisis de Precios Unitarios por Metro cúbico (m3), entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra incluyendo Leyes Sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

02.01.07. BASE DE AFIRMADO E =0.20 m

Descripción

Se colocará una base de afirmado de e =0.20 m, nivelada y compactada en todos los ambientes interiores, rampas, patios y veredas. El afirmado deberá cumplir con la granulometría y los índices de consistencia y plasticidad tan igual como si se tratara de base para pavimentos vehiculares.

Método de Medición

El trabajo ejecutado de acuerdo a las prescripciones antes dichas será igual al resultante de la multiplicación de la longitud de cada ambiente por el ancho de esta misma.

Bases de Pago

Esta partida se pagará según Análisis de Precios Unitarios por Metro cuadrado (m²), entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra incluyendo Leyes Sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

02.03. RELLENO CON MATERIAL PROPIO

Descripción

Esta partida contempla la colocación de material propio suficiente en las áreas indicadas en los planos. Los huecos y depresiones se rellenarán hasta el nivel necesario con material clasificado, según las especificaciones de AASHO M - 45 y se compactará en capas de hasta 8" de espesor, hasta lograr como mínimo el 95% de la máxima densidad seca (Proctor Modificado AASHO T - 108, T - 180). La compactación se efectuará manualmente cuyas procedimientos será indicado y aprobado por la supervisión.



Firmado digitalmente por FORT
CABRERA Juan Jose Martin FAU
2044037-040 asf
Motivo: Day V° B°
Fecha: 20.08.2024 09:34:37 -05:00

Método de Medición

El trabajo ejecutado de acuerdo a las prescripciones antes dichas será igual al resultante de la multiplicación de la longitud de la zanjas, por el ancho y la altura de esta misma.

Bases de Pago

Esta partida se pagará según Análisis de Precios Unitarios por Metro cúbico (m³), entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra incluyendo Leyes Sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.



Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTERO
Miguel Angel FAU 2044037-040
asf
Motivo: Day V° B°
Fecha: 20.08.2024 15:44:16 -05:00

02.04 ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE

Descripción

Comprende la remoción, carguío y transporte de todo el desmonte producto de la demolición, desmontaje y material sobrante de los rellenos o material no apropiado para ellos a puntos de eliminación de desmonte, previa verificación de la disponibilidad de terreno y autorización de la Supervisión, ubicadas en el área fuera de la influencia de las obras hasta una distancia variable. Contempla la evacuación de todos los sobrantes de excavaciones, nivelaciones y materiales inutilizados, que deberán ser arrojados en lugares permitidos por las autoridades.

Esta sub-partida está destinada a eliminar los materiales sobrantes de las diferentes etapas constructivas, complementando los movimientos de tierra descritos en forma específica.

La existencia de esta partida, complementa la necesidad de mantener la obra en forma ordenada y limpia de desperdicios. El destino final de los materiales excedentes, será elegido de acuerdo con las disposiciones y necesidades municipales.

El material excedente será retirado del área de trabajo dejando las zonas aledañas libres de escombros a fin de permitir un control continuo del proyecto.

La eliminación de material excedente, deberá ser periódica, no permitiendo que permanezca en la obra salvo que se vaya a usar en los rellenos.

Método de medición

Se determinará como el desmonte, volumen de material excavado y el volumen del relleno compactado, a este resultado se le afectará por el coeficiente esponjamiento de acuerdo al tipo de material a eliminar. La unidad de medida será el Metro cúbico (m3).

Bases de pago

El pago se efectuará según el Análisis de Precios Unitarios por Metro cúbico (m3), entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra incluyendo Leyes Sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

3. DEMOLICIONES

3.1 DEMOLICIÓN DE MUROS DE ADOBE EXISTENTE

DESCRIPCIONES GENERALES:

No se podrá iniciar la demolición sin previa autorización escrita del Supervisor, en la cual se definirá el alcance del trabajo por ejecutar y se incluirá la aprobación de los métodos propuestos para hacerlo.

Los trabajos deberán efectuarse de tal forma que produzcan la menor molestia posible a los habitantes de las viviendas aledañas y a los usuarios de las vías existentes.

Adicionalmente se debe tener en cuenta lo estipulado en el la norma G-050 "Seguridad durante la construcción" del Reglamento Nacional de Edificaciones.

MEDIDAS PRELIMINARES:

- 1) Inspeccionar la construcción en el terreno.
- 2) Inspeccionar los linderos para detectar la presencia de partes inestables sostenidas por partes a demoler.
- 3) Interrumpir la conexión eléctrica, cortándola fuera de los límites de la propiedad.
- 4) Interrumpir los suministros de agua
- 5) Si fuera necesario mantener los suministros de energía eléctrica, proteger los conductos o alterarlos de modo que no ofrezcan peligro.
- 6) Proteger la zona pública por medio de señalización, valla y carteles.
- 7) Si la vía pública se ve ocupado, será necesario solicitar permiso oportuno a la Municipalidad respectiva.
- 8) Todas las estructuras colindantes a la zona de demolición serán debidamente protegidas y apuntaladas cuando la secuencia de la demolición elimine zonas de sustentación de estructuras vecinas.

DEL PERSONAL Y SU PROTECCIÓN

- 1) No debe haber trabajadores ocupados en tareas de demolición en diferentes niveles.
- 2) Los trabajadores deben usar: casco, botas de seguridad, guantes, cinturones de seguridad, lentes.
- 3) Se ejercerá una supervisión frecuente por parte del responsable de la obra, que garantice que se ha tomado las medidas de seguridad indicadas.

PROCEDIMIENTOS:

Disposiciones generales

- 1) Eliminar los cristales, objetos sueltos y todo elemento que sobresalga.


Firmado digitalmente por FORT
CARRERA Juan Jose Martin FAU
2044037-0240 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 21.08.2024 11:17:36 -05:00


Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 2044037-0240
soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 20.08.2024 15:44:48 -05:00

- 2) Realizar el desmontaje de cobertura liviana, puertas ventanas, accesorios sanitarios y todo elemento suelto.
- 3) Coordinar con los propietarios de las edificaciones adyacentes a fin de evitar ruidos molestos
- 4) Comenzar por la parte superior de la construcción y seguir hacia abajo.
- 5) Evitar que se acumulen escombros.
- 6) No derribar partes de la construcción que aseguren la estabilidad de otras.
- 7) Arriostar las diferentes partes de la construcción, evitando su desplome accidental.
- 8) Regar a intervalos para impedir el levantamiento de polvo.
- 9) No utilizar maquinaria pesada en zona de estructuras colindante
- 10) Al derribar la cimentación existente, afianzar las construcciones contiguas mediante apuntalamiento según lo disponga el supervisor.
- 11) Retirar el escombro solo durante las interrupciones de los trabajos de derribo.

Medios de acceso y salida

- 1) Disponer de lugares de paso protegidos.
- 2) De ser necesario, alumbrar los lugares de paso y escaleras.

Equipo e instalaciones auxiliares

- 1) Los andamios deben ser independientes de la estructura a derribar.
- 2) No apoyar escaleras contra las partes que se van a demoler.
- 3) Prever dispositivos especiales de madera u equipo tipo canalones para bajar el material.
- 4) Los canalones deben tener en el punto de salida del material una compuerta para regular el paso del mismo y una bolsa de tela permanentemente mojada.
- 5) Colocar una plataforma exterior de protección contra la caída de objetos.
- 6) Desplazar las plataformas de protección a medida que avanza el trabajo, de modo que se encuentre a no más de 1 piso de distancia.
- 7) Instalar andamios para el derribo de muros delgados o poco resistentes.



Firmado digitalmente por FORT
CABRERA Juan Jose Martin FAU
20440374248 aut
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 21.06.2024 11:18:03 -05:00

Secuencia - Demolición de Losa Aligerada

- 1) Cercar la zona situada inmediatamente debajo y prohibir la entrada en ella de los trabajadores.
- 2) No debilitar las vigas de los pisos si no se terminaron las labores que hayan de efectuarse sobre las mismas.
- 3) Vallar y resguardar las aberturas por donde se vierte el material.
- 4) No acumular escombro sobre las losas, particularmente sobre el centro.
- 5) Trabajar sobre tabloncillos para distribuir la carga.
- 6) Trabajar desde el centro hacia afuera.
- 7) Trabajar sobre andamios si la losa es inestable.

Secuencia – Demolición de Muros

- 1) Los muros deben derribarse por piso, de arriba hacia abajo, por tandas o hiladas uniformes.
- 2) Proteger los muros no sustentados por medio de puntales u otro apeo para que no se desplomen.
- 3) Si fuera necesario mantener un muro de pie, al derribar los que a él accedan dejar contrafuertes a 45°.



Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 20440374248
aut
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 20.06.2024 10:42:39 -05:00



Firmado digitalmente por PORT
CADRETA Juan Jose Martin PAU
2044037-0-48 soft
Motivo: Dey V° B°
Fecha: 21.06.2024 11:20:31 -05:00

- 4) No someter los muros a una presión peligrosa por acumulación de escombros contra ellos.
 - 5) No subirse a los muros sin estar equipado con cinturón de seguridad.
- Secuencia – Demolición de Cimientos**
- 1) Se iniciara luego de haberse terminado la demolición de muros y sobrecimiento.
 - 2) Para facilitar la demolición, es necesario realizar excavación de borde de la cimentación.
 - 3) Realizar apuntalamiento de muros adyacentes con contrafuertes a 45° apoyados sobre parantes adosados al muro y fijados con estacas. El distanciamiento de este dispositivo será en concordancia con la altura de la edificación adyacente la cual debe ser verificada y autorizada por el supervisor de obra.
 - 4) Los trabajos de demolición se realizarán con el uso de martillo neumático y compresora.
 - 5) No será retirado el sistema de apuntalamiento sin autorización expresa del supervisor.

Método De Medición

La unidad de medida para estas partidas es el metro cubico (m3).

Bases de pago

El pago se efectuará según el Análisis de Precios Unitarios por metro cubico (m3) , entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra incluyendo Leyes Sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

04.00. ESTRUCTURAS

04.01. CONCRETO SIMPLE

04.01.01 PISOS

04.01.01.01 CONCRETO SIMPLE f'c 175 kg/cm2 DOSIFICADO

Descripción

Llevarán solado, falsa zapata y cimientos corridos los muros y columnas según se indiquen en los planos y serán de concreto ciclópeo 1:12, C: H y/o 1:10, C: H con 30% de piedra grande, máximo 6" en ambos casos, lográndose una mezcla trabajable que deberá respetarse, asumiendo el dimensionamiento propuesto de resistencia especificada en los planos.

Únicamente se procederá al vaciado cuando se haya verificado la exactitud de la excavación, como producto de un correcto replanteo, el batido de estos materiales se hará utilizando mezcladora mecánica, debiendo efectuarse estas operaciones por el mínimo durante 1 minuto por carga.

Sólo podrá emplearse agua potable o agua limpia de buena calidad, libre de impurezas que pueda dañar el concreto; se humedecerá las zanjas antes de llenar los cimientos y no se colocarán las piedras sin antes haber depositado una capa de concreto de por lo menos 10 cm. de espesor. Las piedras deberán quedar completamente rodeadas por la mezcla sin que se tome los extremos.

Se prescindirá de encofrado cuando el terreno lo permita, es decir que no se produzcan derrumbes.



Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel PAU 2044037-0-48
soft
Motivo: Dey V° B°
Fecha: 20.06.2024 15:46:03 -05:00

Se tomarán muestras de concreto de acuerdo a las Normas ASTM. 0172.

Método de medición

La unidad de medida será por metro cuadrado (m²) para los solados y por metro cúbico (m³) para la falsa zapata y cimientos corrido.

Bases de pago

El área medida en la forma antes descrita será pagada al precio unitario del contrato por metro cuadrado (m²) o metro cúbico (m³), según corresponda la partida; entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

04.01.01.02 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO ESTRUCTURAS

Descripción

Se harán como contornos de los jardines ubicados en el sector de escaleras. Serán incorporados a la vereda misma o a los falsos pisos, según el caso, con concretos similares al especificado para su construcción. Tendrán sección rectangular de 0.40 m de profundidad, 0.10 m de ancho en la base inferior.

Los sardineles de borde, se harán con concreto de 175 Kg/cm², acabados con espolvoreo de cemento puro y perfilados con bruña de canto en todas las aristas visibles.

Encofrado y Desencofrado: Para el proceso de su ejecución, se tendrá las consideraciones técnicas descritas en el ítem 02.03 - Concreto Armado.

Método de Medición

La unidad de medida será por metro lineal (m) para concreto, para encofrado será por metro cuadrado (m²)

Bases de Pago

El pago se efectuará por metro lineal (m) y metro cuadrado (m²) de acuerdo al precio unitario contratado, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá la compensación total por la mano de obra, materiales, equipo, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida indicada en el presupuesto.

04.01.02. CIMENTOS

04.01.02.01 CONCRETO CIMENTOS CORRIDOS MEZCLA 1:10 CEMENTO – HORMIGON 30% DE PIEDRA

04.01.03. SOBRE CIMENTOS

04.01.03.01 CONCRETO SIMPLE $f'_{c'} = 175 \text{ kg/cm}^2$ DOSIFICADO

Descripción

Llevarán solado, falsa zapata y cimientos corridos los muros y columnas según se indiquen en los planos y serán de concreto ciclópeo 1:12, C: H y/o 1:10, C: H con 30% de piedra grande, máximo 6" en ambos casos, lográndose una mezcla trabajable que deberá respetarse, asumiendo el dimensionamiento propuesto de resistencia especificada en los planos.

Únicamente se procederá al vaciado cuando se haya verificado la exactitud de la excavación, como producto de un correcto replanteo, el batido de estos materiales se hará utilizando


Firmado digitalmente por FORT
ABRERA Juan Jose Martin FAU
0440374240 soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 21.06.2024 11:20:59 -05:00


Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 20440374240
soft
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 20.06.2024 15:47:51 -05:00

mezcladora mecánica, debiendo efectuarse estas operaciones por el mínimo durante 1 minuto por carga.

Sólo podrá emplearse agua potable o agua limpia de buena calidad, libre de impurezas que pueda dañar el concreto; se humedecerá las zanjas antes de llenar los cimientos y no se colocarán las piedras sin antes haber depositado una capa de concreto de por lo menos 10 cm. de espesor. Las piedras deberán quedar completamente rodeadas por la mezcla sin que se tome los extremos.

Se prescindirá de encofrado cuando el terreno lo permita, es decir que no se produzcan derrumbes.

Se tomarán muestras de concreto de acuerdo a las Normas ASTM. 0172.

Método de medición

La unidad de medida será por metro cuadrado (m²) para los solados y por metro cúbico (m³) para la falsa zapata y cimientos corrido.

Bases de pago

El área medida en la forma antes descrita será pagada al precio unitario del contrato por metro cuadrado (m²) o metro cúbico (m³), según corresponda la partida; entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.



Firmado digitalmente por FORT
MORERA Juan Jose Martin FAU
M4037-040.scf
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 21.06.2024 11:44:24 -05:00

04.01.03.02 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO ESTRUCTURAS

Descripción

Se harán como contornos de los jardines ubicados en el sector de escaleras. Serán incorporados a la vereda misma o a los falsos pisos, según el caso, con concretos similares al especificado para su construcción. Tendrán sección rectangular de 0.40 m de profundidad, 0.10 m de ancho en la base inferior.

Los sardineles de borde, se harán con concreto de 175 Kg/cm², acabados con espolvoreo de cemento puro y perfilados con brufa de canto en todas las aristas visibles.

Encofrado y Desencofrado: Para el proceso de su ejecución, se tendrá las consideraciones técnicas descritas en el Item 02.03 - Concreto Armado.

Método de Medición

La unidad de medida será por metro lineal (m) para concreto, para encofrado será por metro cuadrado (m²)

Bases de Pago

El pago se efectuará por metro lineal (m) y metro cuadrado (m²) de acuerdo al precio unitario contratado, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá la compensación total por la mano de obra, materiales, equipo, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida indicada en el presupuesto.

04.02. CONCRETO ARMADO

04.02.01 ZAPATAS

04.02.01.01 CONCRETO EN ZAPATAS f'c= 210 kg/ cm²

04.02.01.02 ACERO DE REFUERZO fy=4200 kg/m²

04.02.02 COLUMNAS



Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 2044037-040
scf
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 20.06.2024 10:46:14 -05:00

04.02.02.01 CONCRETO COLUMNAS $f'c=210$ kg/cm²
04.02.02.02 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO ESTRUCTURAS
04.02.02.03 ACERO DE REFUERZO $f_y=4200$ kg/cm².

04.02.03 VIGAS

04.02.03.01 CONCRETO EN $f'c=210$ kg/cm²
04.02.03.02 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO ESTRUCTURAS
04.02.03.03 ACERO DE REFUERZO $f_y=4200$ kg/cm²

04.02.04 LOSA ALIGERADA

04.02.04.01 LADRILLO HUECO DE ARCILLA 15x30x30cm
04.02.04.02 CONCRETO LOSAS $f'c=210$ kg/cm²
04.02.04.03 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO ESTRUCTURAS
04.02.04.04 ACERO DE REFUERZO $f_y=4200$ kg/cm²



Firmado digitalmente por FORT
ADRETA Juan Jose Martin FAU
0440374240 aut
Motivo: Day V° B°
Fecha: 21.06.2024 11:46:40 -05:00

GENERALIDADES

El concreto

Será una mezcla de agua-cemento-arena y piedra, preparada en una mezcladora mecánica para el concreto simple y se complementará con armaduras de acero; para concreto armado, de acuerdo a los planos de estructuras.

Materialos

A. Cemento:

El cemento a usar será el cemento portland, Tipo I, V y/o MS, de acuerdo a lo indicado en los planos. Normalmente el cemento se expende en bolsas de 42.5 Kilos ó 94 libras por bolsa; el peso del cemento en bolsas no debe tener una variación (+ o -) del 1% del peso indicado.

Se permitirá el uso del cemento a granel, siempre y cuando sea el tipo I y su almacenamiento sea el apropiado para que no se produzcan cambios en su composición y sus características físicas. El Supervisor de Obra inspeccionará la toma de muestras correspondientes de acuerdo a las normas ASTM-C-150, para otorgar la correspondiente aprobación ó rechazo.

En términos generales, el cemento a usarse no deberá tener grumos, por lo que deberá protegerse debidamente, ya sea en bolsas o en silos en forma tal que no sea afectado por la humedad producida por el ambiente ó precipitaciones pluviales. El Supervisor de Obra controlará el muestreo de acuerdo a las indicaciones ó normas ASTM-C-150 y su envío a laboratorios especializados para la realización de las pruebas físicas en forma periódica e indicada en dichas normas.

B. Agua

El agua que se empleará en la mezcla será fresca, limpia y potable, libre de sustancias perjudiciales, tales como aceites, ácidos, álcalis, sales, materiales orgánicos y otras sustancias que puedan perjudicar al concreto ó al acero. Tampoco debe tener partículas de carbón, humus ni fibras vegetales. Se podrá usar agua de pozo siempre y cuando cumpla con las condiciones antes mencionadas y que no sea "dura" ó sulfatada.



Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 20440374240
aut
Motivo: Day V° B°
Fecha: 20.06.2024 15:46:40 -05:00

Se podrá usar agua no potable siempre que las probetas cúbicas de mortero preparadas con dicha agua, cemento y arena normal, tengan por lo menos el 90 % de resistencia y a los 7 y 28 días de las probetas de mortero preparadas con agua potable y curadas en las mismas condiciones y ensayadas de acuerdo a las normas ASTM-C-109.

C. Agregados

Los agregados que se usarán son: El agregado fino o inerte (arena) y el agregado grueso (piedra, partida). Ambos tipos deben considerarse como ingredientes separados del concreto. Los agregados para el concreto deberán estar de acuerdo con las especificaciones para agregados de las normas ASTM-C-33.

Pueden usarse agregados que no cumplan con estas especificaciones, pero que haya demostrado por medio de la práctica o de ensayos especiales, que producen concreto de resistencia y durabilidad adecuada y contando con la aprobación de la Supervisión de Obra. Siempre que el Supervisor de Obra autorice su uso, (previo estudio de los diseños de mezcla), puede emplearse este tipo de mezclas, los cuales deberán estar acompañados por los certificados otorgados por laboratorios especializados.

C-1) Arena:

La arena debe cumplir los siguientes requisitos:
Será de grano rugoso y resistente.

No contendrá un porcentaje con respecto al peso total de más de 5% del material que pase por tal tamiz N° 200 (Serie US.). En caso contrario el exceso deberá ser eliminado mediante el lavado correspondiente.

- El porcentaje total de arena en la mezcla puede variar entre 30 y 45 % de tal manera que se obtenga la resistencia deseada en el concreto para el trabajo que se requiera.

El criterio general para determinar la consistencia será al emplear concreto tan consistente como se pueda, sin que deje de ser fácilmente trabajable dentro de las condiciones de llenado que se esté ejecutando.

- No debe haber menos del 15% ni 5% que se pase por al malla N° 100; éste deberá tenerse muy en cuenta para el concreto expuesto.

C-2) Piedra

El agregado grueso puede ser piedra partida o grava limpia libre de películas de arcilla plástica en su superficie y proveniente de rocas que no se encuentran en proceso de descomposición.

El Supervisor de Obra tomará las correspondientes muestras para someter a los agregados a los ensayos correspondientes de durabilidad ante el sulfato de sodio, sulfato de magnesio y ensayo de "Abrasión de los Angeles", de acuerdo a las normas ASTM-C-33.

El tamaño máximo de agregados será de 1 1/2" para el concreto armado del elemento del espesor reducido o cuando exista gran densidad de armadura; se podrá disminuir el tamaño del agregado siempre que se obtenga una buena trabajabilidad y que cumpla con el "Slump" o asentamiento requerido y que la resistencia del concreto que se obtenga sea la indicada en los planos. En general el tamaño del agregado tendrá una


Firmado digitalmente por FORT
CABRERA Juan Jose Martin FAU
20440374240 scf
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 21.08.2024 11:45:18 -05:00


Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 20440374240
scf
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 20.08.2024 15:46:23 -05:00

medida tal que sea mayor de 1/5 de la medida más pequeña entre los costados interiores de la forma, dentro de las cuales se verterá el concreto, ni mayor de 1/3 del peralte de las losas; o los 3/4" del mínimo espacio libre entre barras individuales de refuerzo ó entre grupos de barras. En columnas el agregado no deberá ser mayor que 2/3 de la mínima distancia entre barras.

A. Refuerzo Metálico:

El refuerzo metálico deberá cumplir con las siguientes especificaciones:

- El límite de fluencia será $f_y = 4,200 \text{ kg/cm}^2$.
- Deberá cumplir con las normas del ASTM-A-61 y NDP-1158.

B. Ladrillo Hueco de arcilla 15x30x30 para Losa Aligerada

Descripción

Consiste en la colocación de ladrillos de arcilla huecos de 15 x 30 x30 cm. Que dará forma a la estructura de la losa aligerada del techo, debiendo este elemento ser fabricado a máquina con superficie homogénea, libre de protuberancias que afecten su forma, debiendo además carecer de fisuras, rajaduras u otro aspecto que afecte su integridad y solidez.

Método de medición

Está en función del área de encofrado de la losa aligerada pero debe reducirse en caso de ensanche en los extremos de las viguetas.

Bases de pago

El pago de estos trabajos se hará por unidad (u). Cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará porque ella se ejecute durante el desarrollo de la obra.



Firmado digitalmente por FORT
CARRERA Juan Jose Martin FAU
D04402742460.ssh
Motivo: Day V° B°
Fecha: 21.06.2024 11:45:27 -05:00

Almacenamiento de Materiales

A. Cemento :

Se almacenará de tal forma que no sea perjudicado ni deteriorado por el clima (humedad, agua de lluvia, etc...) y otros agentes exteriores. Se cuidará que el cemento almacenado en bolsas no esté en contacto con el suelo o el agua libre que pueda correr por el mismo, es decir, el cemento en bolsas se almacenará en silos adecuados que no permitan entrada de humedad.

B. Agregados :

Deberán ser almacenados o apilados en forma tal que se prevenga una segregación (Separación de gruesos y finos) o contaminación excesiva con otros materiales o agregados de otras dimensiones. Para asegurar que se cumplan estas condiciones, el Supervisor de



Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Alguacil Angel FAU D04402742460
ssh
Motivo: Day V° B°
Fecha: 20.06.2024 15:46:45 -05:00

Obra hará muestreo periódicos para la realización de ensayos de rutina en lo que se refiere a limpieza y granulometría.

Dosificación de Mezclas de Concreto

La determinación de las proporciones de cemento, agua y agregados se hará tomando como base la siguiente tabla que a continuación señalaremos. Estos datos obviamente podrán ser reajustados si se emplea hormigón de río, lo cual será aprobado por la Supervisión.

RELACIONES AGUA - CEMENTO, MAXIMAS PERMISIBLES

Resistencia a la Compresión Espec. a los 28 Días (Kg/cm2)	Relación Máxima Agua- Cemento sin aire incorp. (Galón/Saco)
175	7.0
210	6.5
245	6.0
280	5.0



Firmado digitalmente por PORT
CARRERA Juan Jose Martin FAU
20440374048
Motivo: Dey Vº Bº
Fecha: 21.06.2024 11:45:57 -05:00

El agua indicada es el agua total, es decir el agua adicionada más el agua que tienen los agregados. La máxima cantidad de agua que pueden tener los agregados en forma estimada es:

Arena Húmeda	1/4 galón / pie cúbico
Arena Mojada	1/2 galón / pie cúbico
Piedra Húmeda	1/4 galón / pie cúbico

No se permitirá trabajar en obra, con relaciones agua-cemento mayores a las indicadas. Al inicio de los trabajos, se hará el diseño de mezcla correspondiente, para obtener la resistencia que se indique en los planos, el que será aprobado por el Supervisor de Obra. La dosificación de los ingredientes del concreto necesariamente será realizada en Obra.

Mezclado de Concreto

Antes del preparado del concreto, el equipo para el mezclado estará perfectamente limpio, el agua de los depósitos del equipo mezclado estará perfectamente limpio, el agua de los depósitos del equipo de mezclado que haya estado guardada desde el día anterior, será eliminada y se llenará nuevamente a los depósitos con agua limpia y fresca.

El equipo de mezclado deberá estar en perfectas condiciones mecánicas de funcionamiento, y deberá girar a la velocidad recomendada por el fabricante y el mezclado se continuará por lo menos durante minuto y medio, después que todos los materiales estén en el tambor para mezclado de una yarda cúbica de capacidad. Se incrementará en 15 segundos por cada media yarda cúbica o fracción de ella.

Transporte de Concreto

El concreto deberá ser transportado al final del depósito ó colocación tan pronto como sea posible, por métodos que prevengan la segregación o pérdida de ingredientes y en tal forma



Firmado digitalmente por
TOLINTINO MONTECARGO
Miguel Angel FAU 20440374048
Motivo: Dey Vº Bº
Fecha: 20.06.2024 15:20:04 -05:00

que se asegure que el concreto que se va a depositar en las formas sea de la calidad requerida.

El equipo de transvase (chutes) y de transporte será tal que aseguren un flujo continuo de concreto y será de las medidas y diseños apropiados. Los transportadores de faja deberán ser horizontales, o con una pendiente que no cause segregación, pérdida o separación de los componentes del concreto. Para recorridos largos se deberá descargar sin segregaciones a una tolva; para tal efecto se usarán tuberías cónicas, las que deberán estar separadas de la tolva por lo menos 24".

Los chutes serán de metal o forjadores en plancha metálica que no contengan forjados en plancha metálica, que contenga aluminio o sus aleaciones en su composición y no tendrán una pendiente mayor que 1% (vertical) y 2% (horizontal). Los mayores de 6 m., de longitud que no cumplan las condiciones de pendientes antes mencionadas, podrán usarse siempre que el concreto pase a una cachimba o tubería y luego a una tolva.

No se permitirá que la mezcladora se vacíe directamente a una tolva, sin los correspondientes "chutes", ni que la cachimba esté descentrada con respecto a la tolva.



Firmado digitalmente por FORT
ADRIANA Juan Jose March FAU
3440374340 so:8
otivo: Day V B
Fecha: 21.06.2024 11:46:52 -05:00

"Los buggies" que se usen en el transporte deben ser trasladados sobre superficies planas y estarán dotados con llantas de jebe en perfectas condiciones de uso. El Supervisor de Obra se reserva el derecho de aprobar el uso de todos los sistemas de transvase, transporte y colocación.

Colocación del Concreto

El concreto se colocará tan cerca como sea posible de su posición final, evitando la segregación debida a manipuleos o movimientos excesivos; el vaciado se hará a velocidad a tal forma que el concreto se conserve todo el tiempo en estado plástico y fluya fácilmente entre los intersticios de las varillas conformadas dentro de los encofrados.

No se depositará en la estructura ningún concreto que se haya endurecido parcialmente, o que esté contaminado por sustancias extrañas, ni se volverá a mezclar a menos que el Supervisor de obra otorgue su aprobación. Antes de proceder a la colocación del concreto, deberá haberse concluido el trabajo de encofrado convenientemente y haber contado con la correspondiente aprobación de la Supervisión, así como los muros de ladrillo que entrarán en contacto con el concreto.

Para el caso del techo aligerado se humedecerán los ladrillos a usarse, previo al vaciado del concreto. El Supervisor de obra deberá estar presente antes de procederse al vaciado del mismo, a fin de revisar la disposición estructural tal cual lo indicado en los planos; refuerzos; empalmes; amarres etc., así como el buen estado de todos los ladrillos, pase de tuberías de cables etc.

La velocidad del vaciado deberá ser de tal manera que el concreto colocado se conserve en estado plástico y se integre con el concreto que se esté colocando, especialmente en el vaciado entre barras de refuerzo. Los separadores temporales colocados en las formas, deberán ser removidos cuando el concreto ya ha llegado a la altura necesaria e indicada por las guías maestras; ellos podrán quedar embebidos en el concreto sólo si son de metal y de concreto y previamente aprobados por la Supervisión.

Cuando se vierta concreto en columnas se deberá evitar que golpee contra las formas, ya



Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTELEGRO
Miguel Angel FAU 20440374340
so:8
otivo: Day V B
Fecha: 21.06.2024 08:36:37 -05:00

que esto produce segregación; la práctica correcta es la de descargar lo mas cerca posible del centro de secciones de las correspondientes "entradas" del encofrado. Así mismo, se deberá usar aditamentos especiales si así lo determina la Supervisión.

Cuando se tengan elementos de concreto de diferentes resistencia y que deban ser ejecutados solidariamente, caso de vigas y viguetas, se colocará primero el concreto de mayor resistencia (vigas), dejando el exceso de este concreto en las zonas donde irá el de menor resistencia, tan pronto como sea posible y el concreto anterior esté todavía plástico y no haya comenzado a fraguar.

Consolidación del Concreto

La consolidación se hará mediante vibradores, los que deben funcionar a la velocidad mínima recomendada por el fabricante. El Supervisor de Obra vigilará de modo que la operación de vibración del concreto tome solamente el tiempo suficiente para su adecuada consolidación, el cual se manifiesta cuando una delgada película de mortero aparece en la superficie del concreto y todavía se alcanza a ver el agregado grueso rodeado de mortero.

La velocidad del vaciado del concreto no será mayor que la velocidad de vibración, de tal manera que el concreto que se va colocando pueda consolidarse correctamente. El vibrado deberá garantizar el total embebido del concreto en todas las barras del refuerzo, copando en su descarga todas las esquinas y anclajes, como sujetadores, etc. y se elimina todo el aire de tal manera que no se produzca "cangrejera" y vacío de tipo panal de abeja, ni planos débiles. El período para cada punto de aplicación del vibrador será de 5 a 15 segundos de tiempo. Se debe tener vibradores de reserva y se deberá seguir las recomendaciones del ACI-306 y ACI-305 para proteger el concreto en condiciones ambientales adversas.

Curado del Concreto

El concreto deberá ser curado por lo menos 7 días, durante los cuales se les mantendrá sobre los 15° centígrados y en condiciones húmeda, a partir de las 10 a 0 12 horas del vaciado. Cuando el curado se realice con agua los elementos horizontales se mantendrán húmedos especialmente en las horas de mayor calor y cuando el sol esté afectando directamente el área de trabajo. Los elementos verticales, (muros, columnas etc.) se regarán continuamente con agua a manera de lluvia.

El pago de la partida es por m³. El precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.

Encofrado:

Se deberá realizar el correcto diseño de los encofrados tanto en su espesor como en su apuntalamiento, de manera que no exista deflexiones ni cause desalineamiento, desnivelado y peligro en el momento del vaciado del concreto.

Los encofrados deberán ceñirse a la forma límites y dimensiones indicadas en los planos, y serán lo suficientemente estanco para evitar la pérdida del concreto. No se permitirán sobrecargas de diseño y que ningún elemento de la estructura en construcción se sobrecargue y/o remueva, a no ser que se demuestre lo contrario y contando con la aprobación de la supervisión. A sola solicitud de la supervisión y en caso de dudas se efectuará una demostración de la resistencia de los diversos encofrados a emplearse.

El pago de la partida es por m². El precio unitario comprende todos los costos de mano de


Firmado digitalmente por FORT
ABRERA Juan Jose Martin FAU
M40374340.scf
otbn: Dey V B
Fecha: 21.06.2024 11:47:19 -05:00


Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTESINIGO
Miguel Angel FAU 2040374340
scf
Motivo: Dey V B
Fecha: 21.06.2024 00:40:24 -05:00

obra, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.

Desencofrado:

La operación de desencofrado se hará gradualmente quedando totalmente prohibido golpear, forzar o causar trepidación. Se debe considerar los siguientes términos mínimos para desencofrar en condiciones normales.

1. Columnas, muros, costados de vigas y zapatas 2 días
2. Fondo de losas de luces cortas 3 días
3. Fondo de vigas de luces cortas 16 días
4. Fondo de vigas de gran luz y losas sin vigas 21 días
5. Ménsulas o voladizos pequeños 21 días



El pago de la partida es por m². El precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.

CERO

A. Ganchos y Dobles:

Se doblarán al frío y bajo ningún motivo se efectuará en obra; las barras parcialmente embebidas serán materia de consulta a la Supervisión para el doblado respectivo. El radio mínimo de doblez para ganchos standard medido se efectuará de acuerdo a lo siguiente:

DIAMETRO DE VARILLA	RADIO MINIMO
3/8" a 5/8"	2 1/2 diámetros de varilla
3/4" a 1"	3 diámetros de varilla
Mayores de 1"	4 diámetros de varilla

B. Tolerancia

El refuerzo se colocará en las posiciones específicas en los planos con las siguientes tolerancias:

Elementos a flexión, muros y columnas en los que d=60 cm. o menos: ± 6 mm.
Elementos a flexión y columnas en los que d es mayor de 60cm.: ± 13 mm.
Posición Longitudinal de Dobletes y extremos de varillas: ± 5 mm.

C. Espaciamiento de Barras

Deberá seguirse operaciones:

1. Columnas y capas múltiples en vigas no será menor que el diámetro nominal de la varilla y 1 1/3 veces el tamaño máximo del agregado grueso ó 2.5 cm.
2. En el refuerzo de vigas colocado en dos o más capas de distancias libre entre ellas, no será menor de 2.5 cm. y las barras de las capas superiores se colocarán directamente sobre las de la capa interior.
3. En muros y losas no nervadas, la separación del refuerzo principal libre entre ellas, no será menor de tres veces el espesor de las losas ó muro, ni mayor de 45 cm.
4. En columnas con estribos o zunchadas, la distancia libre entre barras



longitudinales no será menor a 1 1/2 veces el diámetro (f) de las barras, y 1 1/2 veces el tamaño máximo del agregado grueso (4 cm.)

Se usarán pernos gruesos en juntas donde se podrían producir deformaciones (+ 0 -) importantes, mientras que los pernos delgados serán usados para juntas de gran requerimiento de cargas.



Firmado digitalmente por FORT
ZURETA Juan Jose Martin FAU
440374243.suf
Motivo: Day V° B°
Fecha: 21.08.2024 11:46:11 -05:00

Los clavos se usarán de alambre de hierro galvanizado, de calibre BWG y dimensiones según detalles a proporcionar por la Supervisión de Obra. El número de clavos por junta para resistir las fuerzas laterales serán de 4 como mínimo excepto para casos de juntas insignificantes.

Los empalmes de vigas o correas deberán ser aprobados por el Supervisor de Obra, previa verificación de la calidad y resistencia del material.

El pago de la partida es por Kg. El precio unitario comprende todos los costos de mano de obra, herramientas, y otros necesarios para realizar dicho trabajo.



Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 20460374246
suf
Motivo: Day V° B°
Fecha: 21.08.2024 08:52:20 -05:00

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE LA ESPECIALIDAD DE ARQUITECTURA

I. GENERALIDADES.

Estas especificaciones se complementan con los planos del proyecto y las que contiene el Expediente Técnico, conteniendo la información que no es expresada en ellos. Se refieren a la calidad de los materiales y acabados deseados por los proyectistas y no a los procedimientos constructivos que dependen de la metodología y organización del Residente de obra.

La dirección arquitectónica la harán los autores del proyecto según los sistemas usuales y en visitas periódicas.

Las especificaciones se referirán siempre a los planos de Arquitectura y detalles que conforman el proyecto.



Firmado digitalmente por PORT
CARRERA Juan Jose Martin FAU
20440374240
Motivo: Dey V° B°
Fecha: 21.06.2024 11:40:33 -05:00

Especificaciones y Planos.

El carácter general y los de los trabajos, están ilustrados en los planos en donde se indican los trabajos nuevos no contemplados en el Expediente Técnico y en las especificaciones respectivas; cualquier trabajo material y equipo necesarios para la correcta ejecución, aún si estuviera omitido en las especificaciones, pero aparezcan en los planos y metrados o viceversa, serán suministrados e instalados por el personal.

Detalles menores de trabajos, de materiales no usualmente mostrados en los planos, especificaciones y metrados, pero necesarios para la adecuada ejecución o instalación de las diversas partidas, deben ser incluidos en el trabajo.

Cualquier incongruencia entre estas especificaciones técnicas y los planos de Arquitectura originales así como cualquier omisión en estos documentos deberá ser obligatoriamente y en el momento que sea requerido por el ingeniero a cargo, consultada a los proyectistas, para dar la solución del caso. En este sentido los proyectistas son los únicos responsables de autorizar modificaciones, complementaciones y especificaciones con la aprobación del inspector que la propietario designe.

Materiales de Obra.

Todos los materiales, equipos o artículos suministrados para las obras que cubran estos planos metrados y especificaciones adicionales, deberán ser nuevos y de



Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 20440374240
Motivo: Dey V° B°
Fecha: 21.06.2024 08:56:42 -05:00

primer uso, de la mejor calidad dentro de su respectiva clase, y la mano de obra que se emplee deberá ser de primera clase.

Cuando las especificaciones al describir materiales, equipos, aparatos u otros, digan igual o similar, solo los proyectistas o la inspección podrán decidir sobre la igualdad o similitud.

Cambios y Adicionales de Obra.

El propietario en coordinación con los proyectistas podrá en cualquier momento hacer cambios en los planos o especificaciones. Si dichos cambios significan un aumento del monto de obra o del tiempo requerido para su ejecución, el ingeniero a cargo presentará ante el inspector la documentación sustentatoria de dichos adicionales, el cual procederá a evaluar y, de ser el caso.

Cualquier cambio durante la ejecución de la obra, que obligue a modificar el proyecto original, será resuelto única y exclusivamente por los proyectistas en coordinación con el propietario.

Si encontrara cualquier diferencia en los metrados, deberá comunicarlo por escrito antes de presentar la propuesta. En caso de existir divergencia entre los documentos del proyecto, los planos tienen validez sobre los metrados.

La Memoria Descriptiva vale en todo cuanto no se oponga a los planos y a las Especificaciones Técnicas de construcción.


Firmado digitalmente por FORT
CARRERA Juan Jose Martin FAU
20440374248.pdf
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 21.06.2024 11:48:50 -05:00


Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 20440374248
pdf
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 21.06.2024 08:55:51 -05:00

05. PINTURAS

- 05.01 PINTURA LATEX EN MUROS EXTERIORES.**
- 05.02 PINTURA LATEX EN MUROS INTERIORES.**
- 05.03 PINTURA CIELORRASO C/LATEX (2 MANOS).**

Descripción

Este rubro comprende todos los materiales y mano de obra necesarios para la ejecución de los trabajos de pintura en la obra (paredes cielorrasos, vigas, contrazócalos, revestimientos, etc.)

La pintura es el producto formado por uno o varios pigmentos con o sin carga y otros aditivos dispersos homogéneamente, con un vehículo que se convierte en una película sólida; después de su aplicación en capas delgadas y que cumple con una función de objetivos múltiples. Es un medio de protección contra los

agentes destructivos del clima y el tiempo; un medio de higiene que permite lograr superficies lisas, limpias y luminosas, de propiedades asépticas, un medio de ornato de primera importancia y un medio de señalización e identificación de las cosas y servicios.

Requisitos para Pinturas

1. La pintura no deberá ostentar un asentamiento excesivo en su recipiente abierto, y deberá ser fácilmente redispersada con una paleta hasta alcanzar un estado suave y homogéneo. La pintura no deberá mostrar engrumecimiento, de coloración, conglutimiento ni separación del color y deberá estar exenta de terrenos y natas.

2. La pintura al ser aplicada deberá extenderse fácilmente con la brocha, poseer cualidades de enrasamiento y no mostrar tendencias al escurrimiento o a correrse al ser aplicada en las superficies verticales y lisas.

3. La pintura no deberá formar nata, en el envase tapado en los períodos de interrupción de la faena de pintado.

4. La pintura deberá secar dejando un acabado liso y uniforme, exento de asperezas, granos angulosos, partes disparejas y otras imperfecciones de la superficie. El Ing. Residente propondrá las marcas de pintura a emplearse. Los colores serán determinados por el cuadro de acabados o cuadro de colores, o en su defecto por el arquitecto encargado de la obra.

La pintura a utilizar será látex mate, tanto en interiores como en exteriores, de primera calidad en el mercado de marcas de reconocido prestigio nacional; todos los materiales deberán ser llevados a la obra en sus respectivos envases originales. Los materiales que necesiten ser mezclados, lo serán en la misma obra.

Aquellos que se adquieran listos para ser usados, deberán emplearse sin alteraciones y de conformidad con las instrucciones de los fabricantes. No se permitirá el empleo de imprimaciones mezcladas por el sub-contratista de pinturas, a fin de evitar falta de adhesión de las diversas capas entre sí.

Antes de comenzar la pintura, será necesario efectuar resanes y lijado de todas las superficies, las cuales llevarán una base de imprimantes de calidad, debiendo ser éste de marca conocida.

Se aplicarán dos manos de pintura. Sobre la primera mano de muros y cielo rasos, se harán los resanes y masillados necesarios antes de la segunda mano definitiva. No se aceptarán, sino otra mano de pintura del paño completo.

Todas las superficies a las que se debe aplicar pintura, deben estar secas y deberán dejarse tiempos suficientes entre las manos o capas sucesivas de pintura,



Firmado digitalmente por FORT
RERA Juan Jose Martin FAU
10374240 eB
no: Doy V° B°
fe: 21.06.2024 11:48:04 -05:00



Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 20440374346
eB
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 21.06.2024 08:56:20 -05:00



Firmado digitalmente por
ABRERA Juan Jose Martin FAU
0440274240 acf
Indice: Doc V1 B1
Fecha: 20.06.2024 10:23:23 -05:00



Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 20440274240
acf
Indice: Doc V1 B1
Fecha: 21.06.2024 08:57:46 -05:00

a fin de permitir que ésta seque convenientemente.

Ningún pintado exterior deberá efectuarse durante horas de lluvia, por menuda que ésta fuera. Las superficies que no puedan ser terminadas satisfactoriamente con el número de manos de pintura especificadas, deberán llevar manos adicionales según requieran para producir un resultado satisfactorio sin costo adicional alguno para el propietario.

La aplicación de la pintura se hará de acuerdo a lo estipulado en el cuadro de acabados y colores serán determinados por el proyectista o por la entidad pública de acuerdo con las muestras que presentará el responsable. En su defecto dicho color se está estableciendo como "Blanco Humo".

El imprimante es una pasta basada en látex a ser utilizado como imprimante.

Deberá ser un producto consistente al que se le pueda agregar agua para darle una viscosidad adecuada para aplicarla fácilmente.

En caso necesario, el Ingeniero Residente podrá proponer y utilizar otro tipo de imprimante, siempre y cuando cuente con la aprobación del Inspector.

Al secarse deberá dejar una capa dura, lisa y resistente a la humedad, permitiendo la reparación de cualquier grieta, rajadura, porosidad y asperezas. Será aplicada con brocha.

Las pinturas a base de "Latex" son pinturas tipo supermate, o similares, compuestas de ciertas dispersiones en agua de resinas insolubles, que forman una película continua al evaporarse el agua.

La pintura entre otras características, debe ser resistente a los álcalis del cemento, resistente a la luz y a las inclemencias del tiempo.

Se aplicará en los ambientes indicados en los planos respectivos, una mano de imprimación o base walifix o similar y 2 manos de pintura como mínimo.

Debe soportar el lavado con agua y jabón sin sufrir alteraciones en su acabado.

Pintura en Interiores

Cielorraso.- Se aplicará una mano de imprimante y dos manos con pintura látex mate.

Paredes.- Se aplicará una mano de imprimante para muros y dos manos con pintura látex mate.

Donde indique el plano de acabados, las paredes serán empastadas antes de la aplicación de pintura.

Pintura en Exteriores

En todas las superficies exteriores por pintar, se aplicará una mano de imprimante y dos manos de pintura formulada especialmente para resistir intemperies. Se aplicará pintura látex mate.

Protección de Otros Trabajos

Los trabajos terminados como tarrajes, pisos, zócalos, contrazócalos, vidrios, etc., deberán ser debidamente protegidos durante el proceso de pintado.

Muestra de colores

La selección será hecha oportunamente por El Consultor en coordinación con los proyectistas y las muestras deberán presentarse por el ejecutor, al pie del sitio que va a pintarse y a la luz del propio ambiente en una superficie de 0.50 x 0.50mts., tantas veces como sea necesario, y a los requerimientos de la obra hasta lograr conformidad.



Firmado digitalmente por PORT
CABRERA Juan Jose Martin FAU
20440374048.scif
Motivo: Doy Vº Bº
Fecha: 20.06.2024 10:23:10 -05:00



Firmado digitalmente por
TOLINTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 25440374048
scif
Motivo: Doy Vº Bº
Fecha: 21.06.2024 08:59:49 -05:00

Método de medición

La medición de la presente partida es metros cuadrados (M2).

Condiciones de Pago

Se pagara de acuerdo al avance de cada partida, la cual será medida de acuerdo al ítem anterior, entendiéndose que dicho pago constituye compensación completa por toda la mano de obra, equipo y herramientas necesarios para completar la partida.

05. CARPINTERIA DE MADERA

05.01 PUERTAS

05.01.01. PUERTA DE MADERA EXTERIORES CON MARCO DE MADERA Y VIDRIO

Descripción

La especificación para carpintería de madera se refiere a la fabricación de puertas.

1. La madera cedro o caoba de primera, secada al horno a 14% de humedad, con tolerancias dimensionales de ± 2 mm en largo o ancho y ± 1 mm en espesores.
2. Tableros de fibra de bagazo o madera aglomerada, de calidad certificada (Madera o similar). Los tableros tendrán espesor uniforme y superficie firme y libre de humedad.
3. Laminado decorativo de plástico rígido de 0.8 mm de espesor (Lamitech o similar), en colores especificados por los arquitectos en obra. Serán posformados si se indica en planos. Las planchas decorativas serán posformadas y pegadas a los tableros antes de colocarlos en sitio, con resinas sintéticas, aplicando presión y calor. El calor aplicado no excederá de 80 grados C° ni la presión de 1 kg/cm2.
4. Pegamentos de resina sintética o de contacto de calidad certificada por algún laboratorio especializado y autorizado para emitir certificaciones. Todos los

elementos de carpintería serán trabajados en taller previa verificación de las dimensiones en obra. Las piezas llevarán las capas preliminares de acabado antes de su montaje de sitio. Después del montaje se aplicará los resanes y la capa final.

5. Las cabezas de los tornillos de fijación serán escondidas en todos los casos por lo menos 5 mm bajo la superficie de acabado y luego tapadas con tarugos de la misma madera y con la hebra en el mismo sentido que la pieza.

Método de Medición

La medición de la presente partida es metro cuadrado (M2).



Firmado digitalmente por PORT
CABRERA Juan Jose Martin FAU
20440374248.ssh
Motivo: Dey V° B°
Fecha: 20.06.2024 10:22:59 -05:00

Condiciones de Pago

Se pagará de acuerdo al avance de cada partida, la cual será medida de acuerdo al ítem anterior, entendiéndose que dicho pago constituye compensación completa por toda la mano de obra, equipo y herramientas necesarios para completar la partida.

06.02. PRE – FABRICADOS

06.02.01 AMBIENTES PRE FABRICADOS DE MADERA Y ETERNIT (SEGÚN DISEÑO).



Firmado digitalmente por
XELINTO MONTENEGRO
que Angel FAU 20440374248
Motivo: Dey V° B°
Fecha: 21.06.2024 09:00:54 -05:00

Descripción

Se determina que los ambientes pre fabricados son aquellos hechos de madera, con un concepto simple de construcción; cuya cubierta será de Eternit. De instalación simple y funcional, armazón de madera y cubierta de tablas delgadas. Deberán ser igual o similar a las existentes en el proyecto.

Método de Medición

La medición de la presente partida es global (GLB).

Condiciones de Pago

Se pagará de acuerdo al avance de cada partida, la cual será medida de acuerdo al ítem anterior, entendiéndose que dicho pago constituye compensación completa por toda la mano de obra, equipo y herramientas necesarios para completar la partida, siguiendo las recomendaciones del fabricante.

06.02.02. ACONDICIONAMIENTO Y REHABILITACION DE AMBIENTES FABRICADOS EXISTENTES.

Descripción

Se determina al mantenimiento y a la garantía de las habitaciones pre fabricadas existentes, con la finalidad de que estas tengan un adecuado uso posterior y extender su vida útil, siguiendo las recomendaciones del fabricante.

Método de Medición

La medición de la presente partida es global (GLB)

Condiciones de Pago

Se pagará de acuerdo al avance de cada partida, la cual será medida de acuerdo al ítem anterior, entendiéndose que dicho pago constituye compensación completa por toda la mano de obra, equipo y herramientas necesarios para completar la partida.

06.03. COBERTURAS

06.03.01 ESTRUCTURA DE MADERA SEGÚN DISEÑO Y COBERTURA ALUZINC TR4



Firmado digitalmente por FORT
CABRERA Juan Jose Martin FAU
20440374240.sst
Motivo: Doy Vº Bº
Fecha: 20.06.2024 10:22:47 -05:00

Descripción

Esta especificación contiene los requerimientos que se aplicarán a los trabajos relacionados con la colocación de cobertura de Aluzinc TR4 sobre la estructura de madera, siguiendo las indicaciones del fabricante y según se indique en los planos.



Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 20440374240
sst
Motivo: Doy Vº Bº
Fecha: 21.06.2024 09:00:47 -05:00

En general se verificará que los accesorios fijen correctamente las planchas a la estructura y que la unión entre las planchas sea hermética.

Método de Medición

Estos trabajos se computarán por metro cuadrado [m2].

Condiciones de Pago

Esta partida se pagará según el Análisis de Precios Unitarios, por metro cuadrado [m2] de cobertura de calaminón instalado, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra incluyendo Leyes Sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución.

07. CERRAJERIA

07.01 BISAGRA

07.01.01 BISAGRAS DE ALUMINIO DORADO DE 4" x 4" X 2 mm.

Descripción

Las bisagras aluminizadas capuchina de 4"x4"x2mm se colocarán en las respectivas puertas indicadas en los planos de arquitectura.

Método de Medición

Unidad de Medida: Unidad (Und)

Condiciones de Pago

Se pagara de acuerdo al avance de cada partida, la cual será medida de acuerdo al ítem anterior, entendiéndose que dicho pago constituye compensación completa por toda la mano de obra, equipo y herramientas necesarios para completar la partida.



07.02. CERRADURAS

07.02.01 CERRADURA ACERO INOXIDABLE TIPO BOLA Y PICAPORTE

Descripción

Las cerraduras de acero inoxidable tipo bola y picaporte se colocarán en las respectivas puertas indicadas en los planos de arquitectura.

Método de Medición

La unidad de medida será por Unidad (Und).

Condiciones de Pago

El área medida en la forma antes descrita será pagada al precio unitario del contrato por unidad (und); entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.



08. VIDRIOS

08.01 ESPEJOS

08.01.01 ESPEJOS BAÑO CON REPISA 38 X 56 cm

Descripción

Este capítulo se refiere a la completa adquisición y colocación de todos los materiales e implementos relacionados con las superficies vidriadas, que para iluminación natural del edificio se requiera.

Cristales Transparentes y Opacos

Los vidrios serán de óptima calidad.

Proceso de Colocación



Firmado digitalmente por FORT
CARRERA Juan Jose Martin FAU
20440374248.suf8
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 20.06.2024 10:22:34 -05:00



Firmado digitalmente por
TOLANTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 20440374248
suf8
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 21.06.2024 09:39:41 -05:00

Se harán de acuerdo a los planos de detalles y presupuesto respectivo. Habiendo sido ya colocados los cristales, éstos deberán ser marcados o pintados con una lechada de cal, para evitar impactos o roturas por el personal de la obra.

Acabado

A la terminación y entrega de la obra. Para esta labor queda terminantemente prohibido usar cuchillos o cualquier otro instrumento cortante capaz de rayarlos. Estos espejos tendrán un altura de 56 cm y un ancho de 38 cm, adicional a ello contarán con una repisa que el largo iguale al ancho del espejo mismo, y de profundidad tendrá un distancia mínima de 10 cm.

Método de Medición

Unidad de Medida: und (Und)

Condiciones de Pago

Se pagara de acuerdo al avance de cada partida, la cual será medida de acuerdo al ítem anterior, entendiéndose que dicho pago constituye compensación completa por toda la mano de obra, equipo y herramientas necesarios para completar la partida.

09. REVOQUES ENLUCIDOS Y MOLDURAS

09.01 TARRAJEO CON YESO EN MUROS DE ADOBE

Descripción

Esta partida comprende el trabajo de tarrajeo de la superficie de adobe, como se indica en los planos del proyecto y de acuerdo a las Especificaciones técnica; se empleará la mezcla de yeso, cemento y agua; si se cree necesario y para mejorar la adherencia se colocara una malla metálica.

Método de Medición

La medición de la presente partida es por metro cuadrado (m2).

Condiciones de Pago

Se pagará de acuerdo al avance de cada partida, la cual será medida de acuerdo al ítem anterior, entendiéndose que dicho pago constituye compensación completa por toda la mano de obra, equipo y herramientas necesarios para completar la partida.

09.02 TARRAJEO EN MUROS INTERIORES

Descripción

Esta partida comprende el trabajo de tarrajeo de todas las superficies de ladrillo o concreto de muros interiores que van a ser pintadas de los módulos, como se indica en los planos del proyecto, y de acuerdo a las Especificaciones Técnicas Generales.

Método de Medición

La medición de la presente partida es por metro cuadrado (M2).

Condiciones de Pago

Se pagara de acuerdo al avance de cada partida, la cual será medida de acuerdo al ítem anterior, entendiéndose que dicho pago constituye compensación completa por toda la mano de obra, equipo y herramientas necesarios para completar la partida.



Firmado digitalmente por FORT
CABRERA Juan Jose Martin PAU
20440374248.pdf
Motivo: Doy Vº Bº
Fecha: 20.08.2024 10:22:13 -05:00

09.03. TARRAJEO EN MUROS EXTERIORES

Descripción

Esta partida comprende el trabajo de tarrajeo de todas las superficies albañilería o concreto de exteriores que van a recibir pintura de los módulos, como se indica en los planos del proyecto, y de acuerdo a las Especificaciones Técnicas Generales.

Método de Medición

La medición de la presente partida es por metro cuadrado (m2).

Condiciones de Pago

Se pagara de acuerdo al avance de cada partida, la cual será medida de acuerdo al ítem anterior, entendiéndose que dicho pago constituye compensación completa por toda la mano de obra, equipo y herramientas necesarios para completar la partida.



Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel PAU 20440374248
pdf
Motivo: Doy Vº Bº
Fecha: 21.08.2024 09:10:49 -05:00

09.04. TARRAJEO DE CIELORASO

Descripción

Se denomina así a la aplicación de un mortero sobre la superficie inferior de losas de concreto o aligerados que forman los techos de una edificación. Se dejará la superficie lista para aplicar pintura.

Los encuentros de muros, deben ser en ángulo perfectamente perfilados; existiendo un cambio entre planos mediante brufas según lo indicado en los planos.

Método de Medición

La medición de la presente partida es por metro cuadrado (m2).

Condiciones de Pago

Se pagará de acuerdo al avance de cada partida, la cual será medida de acuerdo al ítem anterior, entendiéndose que dicho pago constituye compensación completa por toda la mano de obra, equipo y herramientas necesarios para completar la partida.

09.05. TARRAJEO MUROS PRIMARIO

Descripción

Esta partida comprende el trabajo de tarrajeo de las superficies de ladrillo o concreto que van a recibir enchape, como se indica en los planos del proyecto, y de acuerdo a las Especificaciones Técnicas Generales.



Firmado digitalmente por FORT
CABREZA Juan Isaac Martín FAU
20440374340.scf
Motivo: Doy Vº Bº
Fecha: 20.06.2024 10:22:01 -05:00

Método de Medición

La medición de la presente partida es por metro cuadrado (m2).

Condiciones de Pago

Se pagará de acuerdo al avance de cada partida, la cual será medida de acuerdo al ítem anterior, entendiéndose que dicho pago constituye compensación completa por toda la mano de obra, equipo y herramientas necesarios para completar la partida.



Firmado digitalmente por
TOLINTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 20440374340
scf
Motivo: Doy Vº Bº
Fecha: 21.06.2024 09:12:00 -05:00

10. ALBAÑILERÍA

10.01 MUROS DE LADRILLO K.K. DE ARCILLA 18 H (0.09X0.13X0.24) AMARRE DE SOGA JUNTA 1.5 cm MORTERO 1:1:5

Descripción

Los muros se harán con ladrillos de arcilla de 18 huecos, hechos a máquina y cocidos uniformemente. Se aceptarán solo piezas enteras sin defectos de presentación. Las piezas serán de 10x12x24 cm con variaciones de menos de 3% en su dimensión. La resistencia a la compresión será mayor de 70 Kg/cm2 como promedio del ensayo en 5 de cada 50,000 unidades. La resistencia encontrada en cada ensayo individual no podrá ser menor de 56 Kg/cm2.

La construcción de los muros progresará en forma pareja, por hiladas horizontales permanentemente controladas con cordel y plomada, con los ladrillos

completamente mojados. No se permitirá un avance mayor de 1.20 metros de altura en cada jornada de trabajo. Los ladrillos se asentarán con mortero de cemento arena, en proporción 1:5. Las juntas tanto verticales como horizontales, serán 1.5 cm. de espesor máximo. Todas las tuberías de instalaciones sanitarias, eléctricas, de seguridad, etc., serán colocadas con sus cajas y tableros antes de la construcción de los muros de ladrillo para que estos acompañen y rodeen a las instalaciones. Se evitará picar los muros para la instalación de tuberías y cajas. Son muros de cabeza los dibujados de 25 cm de ancho, de soga los dibujados de 15 cm y de canto los dibujados de 10 cm en los planos de plantas, cortes y detalles.



Firmado digitalmente por FORT
CABRERA Juan Jose Martin FAU
20440274240 scf
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 20.06.2024 10:21:49 -05:00

Método de Medición

La medición de la presente partida es por metro cuadrado (m²) de muro construido, de acuerdo a lo indicado en los planos de arquitectura.

Condiciones de Pago

Se pagará por el suministro y colocación del muro de albañilería, el cual será medido de acuerdo al ítem anterior, entendiéndose que dicho pago constituye compensación completa por toda la mano de obra, equipo y herramientas necesarios para completar la partida.



Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTECOSO
Miguel Angel FAU 20440274240
scf
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 21.06.2024 09:12:16 -05:00

11. ZÓCALOS

11.01. ZÓCALO DE CERAMICA GRANILLA GRIS DE 20X30 CM.

Descripción

Este tipo de zócalo de cerámico blanco es de 20 x 30 cm, de primera calidad y con juntas de 6 mm.

Método de Medición

Estos trabajos se computarán de acuerdo al área de zócalo, resultante de multiplicar el ancho del zócalo por la longitud del mismo, la unidad de medida será por metro cuadrado [m²].

Condiciones de Pago

Esta partida se pagará según el Análisis de Precios Unitarios, por metro cuadrado [m²] de zócalo con cargo a la partida Zócalo de Cerámica de color de 30 x 30 cm, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra incluyendo Leyes Sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución.

12. PISOS

12.01 PISO CERAMICO 45 X 45

Descripción

Este tipo de piso cerámico nacional alto tránsito de primera, de 45 X 45 cm en los lugares que indiquen los planos, cuyo color será marrón tipo madera , con juntas de 6 mm, se colocará en los ambientes que se indican en los planos, asentadas con pegamento de cerámica y alineados con guías de plástico (crucetas). Las juntas de la cerámica serán con fragua de color. La nivelación será perfecta y constante, donde sean necesarias serán cortadas nítidamente.

Las piezas de cerámica se colocarán sin amarres, empleándose plantillas para evitar el cartaboneo, los que de ser necesarios serán hechos a máquina, debiendo presentar corte nítido sin despostilladuras ni guiñaduras. Se deberán tener en cuenta las especificaciones del fabricante.

Método de Medición

Estos trabajos se computarán de acuerdo al área de piso, resultante de multiplicar el ancho del área del piso por la longitud del mismo, la unidad de medida será por metro cuadrado [m2].

Condiciones de Pago.

Esta partida se pagará según el Análisis de Precios Unitarios, por metro cuadrado [m2], con cargo a la partida Piso de Cerámica de color de 30 x 30 cm, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra incluyendo Leyes Sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución.

13. CIELO RASOS

13.01. CIELO RASO DE DRYWALL

Descripción

La colocación y Montaje de cielo raso en la vivienda N°03 serán de material drywall de la mejor calidad y con las medidas y lugares ubicados en los planos.

Método de medición

El trabajo ejecutado de acuerdo a las prescripciones antes dichas se medirá por metro cuadrado (m2).

Condiciones de Pago



Firmado digitalmente por FORT
JACOBIDA Juan Jose Martin FAU
1044037-0448 soft
Fecha: 20.08.2024 10:20:35 -05:00



Firmado digitalmente por
ALEXANDRO MONTECINO
Firma: Angel FAU 2044037-0448
Fecha: 21.08.2024 09:14:27 -05:00

BASES INTEGRADAS

GOBIERNO REGIONAL LA LIBERTAD

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°055-2024-GRLL-GRCO – I CONVOCATORIA

El pago se efectuara por m2. de acuerdo al precio unitario contratado, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá la compensación total por la mano de obra, materiales, equipo, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida indicada en el presupuesto.



Firmado digitalmente por FORST
CABRERA Juan Jose Martin FAU
2044037-GRLL-GRCO
Motivo: Doc V° B°
Fecha: 20.06.2024 10:20:24 -05:00



Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTEGGRO
Miguel Angel FAU 2044037-GRLL-GRCO
Motivo: Doc V° B°
Fecha: 21.06.2024 09:15:05 -05:00

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE INSTALACIONES SANITARIAS

GENERALIDADES

Estas especificaciones corresponden al proyecto de Instalaciones Sanitarias, que con los planos, memoria descriptiva y metrados, establecen las condiciones y forma en que se ejecutará la obra; así como la calidad y características de los materiales y equipos a ser usados.

COMPATIBILIDAD DE PLANOS

El personal a cargo deberá revisar este proyecto con los de arquitectura, estructuras y de instalaciones eléctricas, a fin de evitar posibles interferencias durante la ejecución de la obra.



Imado digitalmente por FORT
ADREDA, Juan José Martín FAU
3440274240.sc#
otivo: Day V° B°
echa: 20.08.2024 10:20:13 -05:00

MODIFICACIÓN DEL PROYECTO

Cualquier cambio durante la ejecución de la obra que modifique el proyecto original, será motivo de consulta y aprobación por parte del propietario, de lo contrario no procederán pagos adicionales por ese concepto.



Imado digitalmente por
OLENTINO MONTENEGRO
3440274240.sc#
otivo: Day V° B°
echa: 21.08.2024 08:18:01 -05:00

MATERIALES Y EQUIPOS

Los materiales, equipos y artefactos deben ser nuevos, de calidad según lo especificado y previa a su adquisición se consultará con el propietario para su aprobación, en caso contrario o de no ser aprobados, estos deberán ser retirados y reemplazados por los especificados, sin costo alguno para el propietario. Las especificaciones de los fabricantes respecto a manipulación e instalación, deberán seguirse y se consideran parte de estas especificaciones.

TRAZADO

La ubicación de las redes en los planos son referenciales por exigirlo así la facilidad de lectura de estos; sin embargo, el trazo deberá mantenerse, reajustando las medidas especificadas en la obra.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS GENERALES

14. APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS

Los aparatos serán de primera calidad. En ningún caso se admitirá defectos de fabricación o diseño que perjudiquen las características funcionales del aparato. Los aparatos deberán ser capaces de recibir los líquidos y contenerlos sin derrames ni salpicaduras y hacer circular los desechos silenciosamente sin atoros.

Las uniones y/o tapones deberán ser herméticas, no permitiéndose goteos o flujos lentos que no puedan ser registrados por los medidores.

Asimismo deberán poseer dispositivos adecuados para su fijación. El ejecutor de la obra en coordinación con el Supervisor propondrá por escrito adjuntando el correspondiente catálogo, la marca de los aparatos, el tipo y en forma especial en lo que concierne a la grifería que se propone instalar. Una vez instalados los aparatos se procederán a efectuar la prueba de buen funcionamiento de cada uno de ellos.

14.01 INODOROS

14.01.01 INODORO TANQUE BAJO BLANCO

Descripción:

Serán de losa vitrificada blanca tipo Rapid Jet o similar con accesorios interiores que serán de plástico irrompible, la manija de accionamiento será cromada al igual que los pernos de anclaje al piso.

Método de medición:

El cómputo se hará por cantidad de unidades de Inodoro color blanco. La unidad (Und) incluye todos los materiales y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento, como asimismo la tapa de plástico.

Bases de pago:

La unidad de medida para efectos del pago es por unidad (Und) de acuerdo al precio unitario contratado, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá la compensación total por la mano de obra, materiales, equipo, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida indicada en el presupuesto.

14.02 LAVATORIOS

14.02.01 LAVATORIO NACIONAL PEDESTAL BLANCO

Descripción:

Los lavatorios serán de loza vitrificada blanca, con pedestal, con una llave cromada modelo Cancún, cadena y tampón, trampa "P" será de PVC— SAP de 1 1/2" de diámetro.

Método de medición:

El cómputo se hará por cantidad de unidades de lavatorio color blanco. La unidad (und) incluye todos los materiales y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento; así como la grifería y el sistema de anclaje.



Firmado digitalmente por FORT
CASEREA Juan Jose Martin FAU
20440374240.sst
Motivo: Dey V° B°
Fecha: 20.06.2024 10:20:00 -05:00



Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 20440374240
sst
Motivo: Dey V° B°
Fecha: 21.06.2024 09:17:41 -05:00

Bases de pago:

La unidad de medida para efectos del pago es por unidad (Und) de acuerdo al precio unitario contratado, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá la compensación total por la mano de obra, materiales, equipo, herramientas e imprevistos necesarios para la ejecución de la partida indicada en el presupuesto.

15. SISTEMA DE AGUA FRÍA

15.01 SALIDA DE AGUA FRÍA

15.01.01 SALIDA DE AGUA FRÍA TUBERÍA PVC C-10, Ø ½"

Descripción:

Se entiende por punto de agua fría la instalación de cada salida de agua, destinada a abastecer un artefacto sanitario, grifo o salida especial, comprendido desde la salida para los aparatos sanitarios hasta el límite establecido por los muros y/o válvulas que contiene el ambiente del baño y/o hasta el empalme con las montantes o la red troncal.

Las tuberías del punto de agua serán de PVC, del tipo roscado, Clase 10, para una presión de trabajo 150 lbs/pulg. Siendo preferentemente de fabricación nacional y de reconocida calidad.

En la salida de agua fría que conecta a los aparatos sanitarios se instalarán codos de fierro galvanizado según diámetro indicado en planos.

Se tendrá que seguir las especificaciones del fabricante.

Método de medición:

El trabajo ejecutado de acuerdo a las prescripciones antes dichas se medirá por punto (Pto) de accesorio suministrado, instalado y probado.

Bases de pago:

El pago se hará por punto (Pto), según precio unitario del contrato, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

15.02. REDES DE DISTRIBUCIÓN

15.02.01 TUBERÍA PVC SAP C-10 Ø 1/2"

15.02.02 TUBERÍA PVC SAP C-10 Ø 3/4"

Descripción:

Todas las redes de distribución para agua fría, serán de PVC, comprende desde la salida general de la alimentación y toda la red de distribución hasta el límite establecido por los



ado digitalmente por
PRESA Juan Jose Martin FAU
10374040 aut
ivo: Doy V° B°
ha: 20.08.2024 10:19:40 -05:00



ado digitalmente por
LENTINO MONTENEGRO
cel Angel FAU 20440374340
ivo: Doy V° B°
ha: 21.08.2024 09:18:22 -05:00

muros y/o válvulas que contiene el ambiente del baño y/o hasta el empalme con las montantes o la red troncal.

Método de medición:

El trabajo ejecutado de acuerdo a las prescripciones antes dichas se medirá por metro lineal (ml) de accesorio suministrado, instalado y probado.

Bases de pago:

El pago se hará por metro lineal (ml) según precio unitario del contrato, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.



Imado digitalmente por FORT
ABRERA Juan Jose Martin FAU
3440274240.pdf
otivo: Day V° B°
echa: 20.06.2024 10:19:04 -05:00

15.03 ACCESORIOS DE PVC

- 15.03.01 CODO PVC SAP 1/2" x 90°
- 15.03.02 TEE PVC SAP 1/2

Descripción:

Todos los accesorios para las redes de distribución y alimentación para agua fría, serán de PVC SAP C-10 SP y R según diseños en los planos debiendo cumplir con la Norma Técnica Nacional vigente.



Imado digitalmente por
OLENTINO MONTEGRO
Igual Angel FAU 20440274240
otivo: Day V° B°
echa: 21.06.2024 09:24:01 -05:00

Método de medición:

El trabajo ejecutado de acuerdo a las prescripciones antes dichas se medirá por Unidad (Und) de accesorio suministrado, instalado y probado.

Bases de pago:

El pago se hará por Unidad (Und) según precio unitario del contrato, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

15.04 VÁLVULAS

- 15.04.01 VALVULA COMPUERTA DE 1/2"

Descripción:

Las válvulas hasta 1/2" de diámetro serán de bronce con uniones roscadas de 200 Lbs./pulg² de presión de trabajo, con marca de fábrica grabadas en alto relieve en el cuerpo de la válvula según requerimiento.

Las válvulas se instalarán en muros, entre dos uniones universales alojadas en nicho (min. 0.30x0.30m).

Las válvulas deben ser de reconocida calidad y fabricados de acuerdo a las normas técnicas vigentes.

Método de medición:

El trabajo ejecutado de acuerdo a las prescripciones antes dichas se medirá por Unidad (Und) de accesorio suministrado, instalado y probado.

Bases de pago:

El pago se hará por Unidad (Und) según precio unitario del contrato, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.



Imado digitalmente por FORT
ABRERA Juan Jose Martin FAU
0440274240
Idioma: Day V° B°
Fecha: 20.06.2024 10:19:21 -05:00

16. SISTEMA DE DESAGUE Y VENTILACIÓN

16.01 SALIDAS DE DESAGUE

16.01.01 SALIDAS DE DESAGUE



Imado digitalmente por
OLENTHO MONTERO
Igual Angel FAU 20440274240
Idioma: Day V° B°
Fecha: 21.06.2024 09:27:20 -05:00

Aquellos ítems de las condiciones generales que se repitan en éste capítulo de las especificaciones, tienen como finalidad atraer sobre ellas atención particular, insistiéndose a fin de evitar la omisión de cualquier condición general o especial.

Cualquier trabajo material o equipo que no se muestre en las especificaciones, pero que si aparecen en los planos o metrados y viceversa y que se necesiten para completar las instalaciones sanitarias, serán suministrados y aprobados por los constructores.

Detalles menores de trabajo y materiales no usualmente mostrados en los planos, especificaciones o metrados, pero necesarios para la instalación, deben ser incluidos en el trabajo, de igual manera que se hubiese mostrado en los documentos mencionados.

DE LOS MATERIALES

Los materiales a usarse deben ser nuevos, de reconocida calidad, de primer uso y de utilización actual en el mercado nacional e internacional.

Los materiales deben ser guardados en la obra en forma adecuada siguiendo las indicaciones dadas por el fabricante y las recomendaciones dictadas por los manuales de instalaciones. Si por no estar almacenados como es debido, ocasionan daños a personas o equipos.

ALCANCE DE LOS TRABAJOS

- Instalaciones de agua fría, desde la conexión domiciliaria existente, hasta cada uno de los aparatos sanitarios especiales, equipos o conexión de agua, incluyendo válvulas y todo accesorio.
- Instalación de desagüe, ventilación, desde los mismos hasta el punto de conexión con la red de desagüe existente, incluyendo sumideros, registros, válvulas y todo accesorio.
- Instalación del sistema contra incendio
- Equipos de bombeo para el sistema de desagüe de la zanja de trabajo proyectado
- Provisión, colocación y prueba de aparatos sanitarios.

DE LA EJECUCION

Cualquier cambio durante la ejecución de la obra que obligue a modificar el Proyecto original, será motivo de consulta y aprobación del Contratante.

El Ingeniero a cargo para la ejecución del trabajo de instalaciones sanitarias, a fin de evitar posibles interferencias durante la ejecución de la obra, deberá chequear el Proyecto con los correspondientes a:

- Arquitectura;
- Estructuras;
- Instalaciones Eléctricas y Mecánicas.



Firmado digitalmente por PORT
CABRERA Juan Jose Martin FAU
5044037-6345 acs
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 20.06.2024 10:19:09 -05:00



Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 2044037-6345
acs
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 21.06.2024 09:28:09 -05:00

La existencia de interferencias, deberá comunicarse por escrito. Iniciar una obra sin comunicación implica que el costo que determine la presencia de complicaciones posteriores. Para determinar la ubicación exacta de salidas, se deben tomar medidas en la obra, pues las que aparecen en los planos es aproximada, por exigirlo así, la facilidad de lectura de estos. Las mencionadas, o cualquier detalle que si aparezca en los planos en forma esquemática y cuya posición no estaría definida, será motivo de consulta para su ubicación final.

Los ramales de tuberías distribuidoras de agua y los colectores de desagüe se instalarán en los falsos pisos, procurando no hacer recorrido debajo de los aparatos ni en los muros o cimientos, salvo las derivaciones o ramales específicos para cada aparato. Las de desagüe deberán tener las gradientes indicadas, las que están dadas por las notas correspondientes en los planos respectivos. En el caso de colectores de desagües principales la pendiente mínima será de 1%.

La obra de mano se ejecutará siguiendo las normas de un buen trabajo, debiendo tener especial cuidado de que presenten un buen aspecto, en lo que se refiere a alineamiento y plomo de las tuberías.

16.01.02 SALIDA VENTILACIÓN DE PVC-SAL 2"

Descripción:

Las salidas de desagüe y ventilación comprenden desde las bocas para los aparatos hasta las conexiones para los ramales con el colector secundario, montaje o en caja en cada uno. La ventilación tendrán que construirse de acuerdo a los diámetros especificados en los planos respectivos.

La tubería a usarse en las redes interiores de desagüe será de plástico PVC del tipo pesado (SAP) de Ø=4", con accesorios del mismo material selladas con pegamento especial. La tubería y accesorios que se usen en la obra no deberán presentar rajaduras, o cualquier otro defecto visible. Antes de colocar las tuberías, deben de ser revisadas interiormente, así como también los accesorios a fin de eliminar cualquier material extraño adherida a las paredes. Salvo las especificaciones anotadas en el plano.

También comprende la ejecución de los trabajos de instalación de tuberías de plástico PVC del tipo pesado (SAP) de Ø=2", accesorios de las salidas de los aparatos así como también accesorios sanitarios para el sistema de desagüe.

Las posiciones de las salidas de desagüe indicadas en los planos para los diversos aparatos será la siguiente:



Firmado digitalmente por FORT
CABRERA Juan José Martín FAU
20460274240 soft
Motivo: Doc V° B°
Fecha: 20.06.2024 10:16:56 -05:00



Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 20460274240
soft
Motivo: Doc V° B°
Fecha: 21.06.2024 09:28:41 -05:00

APARATOS	PUNTO DE AGUA	PUNTO DE DESAGUE
INODORO	0.15m. s.n.p.t.	0.30m. del muro
LAVATORIO	0.55m. s.n.p.t.	0.50m. s.n.p.t.
URINARIO	1.20m. s.n.p.t.	0.50m. s.n.p.t.
DUCHA	1.90m. s.n.p.t.	Según plano
LAVADEROS	1.10m. s.n.p.t.	0.50m. s.n.p.t.
VÁLVULAS	Ver planos	

Método de medición:

Se contará el número de puntos bocas de salida para desagüe, se medirá por punto [pto] instalado.

Bases de pago:

La unidad de medida para efectos de pago es según el Análisis de Precios Unitarios, por punto [pto], entendiéndose que incluye las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro, dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, necesaria para la ejecución del trabajo.

16.02. REDES COLECTORAS

16.02.01 EXCAVACIÓN DE ZANJAS

Descripción:

Comprende la excavación de zanja en todo el terreno para tubería de red de desagüe, donde se instalara las redes principales de desagüe. Estas excavaciones se harán de acuerdo con las dimensiones formuladas en los planos correspondientes, con maquinaria hasta donde sea accesible. El fondo de la excavación deberá quedar limpio, nivelado y parejo. Todo material procedente de la excavación que no sea adecuado o que no se requiera para los rellenos será eliminado de la obra.

Método de medición:

El cómputo se hará por metros lineales, incluye todos los materiales y equipos necesarios para su ejecución.



Firmado digitalmente por FORT
CABRERA Juan Jose Martin FAU
10440274248 aut
Motivo: Doc V° B°
Fecha: 20.06.2024 10:14:15 -05:00

Bases de pago:

La unidad de medida para efectos de pago será por metro lineal (m).



Firmado digitalmente por
ALEXANDRO MONTENEGRO
10440274248 aut
Motivo: Doc V° B°
Fecha: 21.06.2024 09:29:30 -05:00

16.02.02 RELLENO Y COMPACTACION CON MATERIAL PROPIO

Descripción:

Las zanjas del tendido de tubería se rellenan con material propio después que haya sido aprobada la prueba hidráulica. Previamente se andarán los cruces, las tees, tapones y accesorios o tramos de tubería que el ingeniero inspector crea conveniente a fin de evitar desplazamientos. Para tal efecto deberá usarse dados de concreto simple, las uniones, accesorios se cubrirán con material cementado a una altura de 0.30 mts. y luego se procederá al relleno y compactado en capas de 0.25 mts. Preferentemente con una compactadora mecánica.

Método de medición:

El cómputo se hará por metros lineales, incluye todos los materiales y equipos necesarios para su ejecución.

Bases de pago:

La unidad de medida para efectos de pago será por metro lineal (m).

16.02.03 ELIMINACIÓN DE MATERIAL EXCEDENTE DURANTE EL PROCESO

Descripción:

Comprende el suministro de mano de obra y equipos necesarios para la eliminación de material que resulte excedente proveniente de las excavaciones. Esta partida lo constituye el carguo y el transporte efectuado hasta el área donde se ubiquen los botaderos.

Método de medición:

El cómputo se hará por metros cúbicos lineales, incluye todos los materiales y equipos necesarios para su ejecución.

Bases de pago:

La unidad de medida para efectos de pago será por metros cúbicos (m3).

16.02.04 TUBERIA PVC 4"

Descripción:

La red de desagüe estará de acuerdo con el trazo, alineamiento, pendientes, distancias o indicaciones anotadas en el plano. La tubería a emplearse en la red interior será de PVC, del tipo pesado (SAP) de $\varnothing= 4"$ y se colocarán en los lugares indicados en el plano de Instalaciones Sanitarias. Los tubos que se encuentren defectuosos en obra, serán rechazados.

En la instalación de la tubería de plástico PVC bajo tierra deberá tenerse especial cuidado del apoyo de la tubería sobre el terreno firme y en su relleno compactado por capas, reglado de modo que se asegure la estabilidad de la superficie y la indeformabilidad del tubo por el efecto del relleno. La excavación de zanjas sólo podrá efectuarse después que se haya hecho el replanteo general en el terreno y se tenga la certeza de que las tuberías, podrán tener las pendientes y profundidades especificadas en los planos y además se tenga en obra las tuberías necesarias.

El relleno se hará con el material extraído, libre de piedras, raíces y terrones grandes; serán apisonadas hasta alcanzar una altura de 0.30 m, sobre la tubería. Se rellenará en capas sucesivas de 0.30 m de espesor máximo, regadas, apisonadas y bien compactadas.

En las tuberías colgadas se tendrá especial cuidado en otorgarles las pendientes y alineamientos adecuados para su funcionamiento.

Método de medición:

El trabajo ejecutado de acuerdo a las prescripciones antes dichas se medirá por metro lineal [m] de tubería suministrada, instalada y probada.

Bases de pago:

El pago se hará por metro lineal [m], según precio unitario del contrato, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

16.03. ADITAMENTOS VARIOS



ado digitalmente por FORT
RERA Juan Jose Martin FAU
1027-0460 aut
so: Doy V° B°
ta: 20.06.2024 10:14:01 -05:00



ado digitalmente por
LENTINO MONTENEGRO
Jual Angel FAU 2046027-0246
so: Doy V° B°
ta: 21.06.2024 09:31:03 -05:00

16.03.01. SUMIDERO DE BRONCE ROSCADO 2"

16.03.02. REGISTRO DE BRONCE 4"

16.03.03. SOMBRERO DE VENTILACIÓN 2"

Descripción:

Sumideros:

Se usarán sumideros y registros de bronce; los sumideros con rejilla removible conectados con trampa "P".

Registros de bronce:

Los registros serán de bronce para colocarse en los tubos o conexiones con tapa roscada e irán al ras de los pisos acabados, cuando las instalaciones serán empotradas, y se indiquen en plano registro de piso.

Para tuberías expuestas, los registros serán de bronce con tapa roscada "con dado" para ser accionado con una herramienta.

Sombreros de Ventilación

Todo colector de bajada o ventilador independiente se prolongará como terminal de ventilación, en estos y en todos los extremos verticales se colocarán sombreros de ventilación de P.V.C.

Los sombreros de ventilación y entradas de aire dejarán un área libre igual a la sección de tubos respectivos. Los terminales que salgan a la azotea se prolongarán a 0.30 mts. sobre nivel del piso, salvo indicación contraria en los planos.

Método de medición:

El trabajo ejecutado de acuerdo a las prescripciones antes dichas se medirá por Unidad (Und) de accesorio suministrado, instalado y probado.

Bases de pago:

El pago se hará por pieza (pza), según precio unitario del contrato, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

16.04. CÁMARAS DE INSPECCIÓN

16.04.01. CAJAS DE REGISTRO DE DESAGUE 12" X 24"

Descripción:

Las cajas deben ser de concreto simple $f'c=140\text{kg/cm}^2$ con **CEMENTO TIPO I** de las dimensiones indicadas y con tapa de concreto reforzada con fierro corrugado 3/8", se usarán para tuberías para una cota de fondo de hasta 1.00 mts. de profundidad y de 6" y 4" de diámetro.



Firmado digitalmente por FORT
CABRERA Juan Jose Martin FAU
20440274248.pdf
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 20.06.2024 10:13:49 -05:00



Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTEGGRO
Miguel Angel FAU 20440274248
pdf
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 21.06.2024 09:31:40 -05:00

Serán construidas en los lugares indicados en los planos, serán de concreto simple o albañilería, serán tarrajeadas con mortero cemento-arena 1:3 de 1/2" de espesor. El fondo será pulido. Las dimensiones de las cajas serán las que se indican en los planos respectivos. Las cajas de registro estarán dotadas de marcas y tapas de concreto o del material del piso terminado correspondiente.

Los buzones serán de concreto $f_c = 210 \text{ kg/cm}^2$, de dimensiones especificados en los planos.

Método de medición:

El trabajo ejecutado de acuerdo a las prescripciones antes dichas se medirá por unidad (u) de caja suministrado, instalado y probado.



firmado digitalmente por FORT
JABREDA Juan Jose Martin FAU
0440274240.pdf
id: 205.36.2024 10:12:37 -05:00

Bases de pago:

El pago se hará por unidad (u), según precio unitario del contrato, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.



firmado digitalmente por
ALEXANDRO MONTENEGRO
0440274240.pdf
id: 205.36.2024 09:32:15 -05:00

17. EQUIPAMIENTO TANQUE ELEVADO

17.01. EQUIPAMIENTO TANQUE ELEVADO

Descripción:

Se efectuara el equipamiento del cuarto de bombas, de la cisterna y tanque elevado para agua de consumo humano y contra incendios con las respectivas electrobombas y demás accesorios según las especificaciones detalladas en los planos respectivos.

Es importante que la cisterna y el tanque elevado cuenten con bridas rompe agua para el pase de tuberías.

Método de medición:

El trabajo ejecutado de acuerdo a las prescripciones antes dichas se medirá por Unidad (Und) de accesorio suministrado, instalado y probado.

Bases de pago:

El pago se hará por Unidad (Und), según precio unitario del contrato, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

17.02. SUM. E INST. DE DUCHA ELECTRICA 4kw CON DUCHA TIPO TELEFONO

Descripción:

BASES INTEGRADAS
GOBIERNO REGIONAL LA LIBERTAD
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°055-2024-GRLL-GRCO – I CONVOCATORIA

Se colocará una ducha tipo teléfono eléctrica o las denominadas "rapiduchas" en todas las viviendas consideradas para el proyecto.

Método de medición:

El trabajo ejecutado de acuerdo a las prescripciones antes dichas se medirá por Unidad (Und) de accesorio suministrado, instalado y probado.

Bases de pago:

El pago se hará por Unidad (Und), según precio unitario del contrato, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.



Firmado digitalmente por FORT
CARRERA Juan Jose Martin FAU
2044037-0240 null
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 20.06.2024 10:12:23 -05:00



Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 2044037-0240
null
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 21.06.2024 09:32:58 -05:00

ESPECIFICACIONES TECNICAS

18. SALIDA PARA ALUMBRADO, TOMACORRIENTES, FUERZA Y SEÑALES DEBILES

18.01 SALIDA PARA CENTRO DE LUZ

Descripción

Los centros de Luz adosada al Techo serán para las luminarias adosadas.

Antes de proceder a ejecutar el alambrado debe haberse concluido el tarrajeo de muros y enlucido del cielorraso, no se pasarán los conductores por los tubos sin antes haber asegurado herméticamente las juntas y todo el sistema esté en su sitio.

Los conductores serán continuos de caja a caja, no se permite uniones que queden dentro de los tubos, en las cajas se dejará la suficiente longitud del conductor para ejecutar los empalmes correspondientes, la mínima dimensión será 15cm, los empalmes serán mecánica y eléctricamente seguros se protegerán con cinta aislante. En las instalaciones monofásicas se usarán los conductores con forro de dos colores diferentes y el conductor de puesta a tierra de otro color diferente. Las salidas para centro de luz se colocarán en los lugares que se indica en el plano de instalaciones eléctricas.



firmado digitalmente por FORT
ABRERA Juan Jose Martin FAU
D440374240.pdf
Fecha: 20.06.2024 10:13:12 -05:00



firmado digitalmente por
OLENTINO MONTECERRO
Riquel Angel FAU 20440374240
pdf
Fecha: 21.06.2024 09:33:40 -05:00

Método de medición:

El trabajo se ejecutará de acuerdo a las prescripciones antes dichas y se medirá por punto [pto] de salida.

Bases de pago:

Será pagado por punto de salida [pto]; entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

18.02 SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE C/TOMA A TIERRA

Descripción

Todos los tomacorrientes serán bipolares dobles según indicaciones hechas en los Planos, para 250 V, 20 A. de régimen tendrán contactos bipolares que permitan conectar conductores de 4 mm² de sección, con mecanismo encerrado en cubierta fenólica estable y terminales de tornillo para la conexión similares al modelo 5025 con su respectiva toma ó borne de puesta a tierra.

También se ha proyectado los interruptores con las mismas características anteriores pero a prueba de agua.

Los interruptores de piso serán Eléctricamente similares a los descritos en el primer párrafo, pero se diferenciarán de aquéllos porque serán blindados, llevarán una cubierta fenólica adicional que cubrirá – a modo de tapa - totalmente las clavijas de contacto del tomacorriente cuando no esté en uso y cuando se use el enchufe conectado a él quede sujetado por la tapa. Esta tapa del tipo goznable debe ser resistente a los golpes y a la humedad.

Estos tomacorrientes llevarán tres clavijas de contacto, uno de los cuales será el del borne de puesta a tierra por lo que necesariamente a éste deberán llegar tres cables (NH-80), uno de los cuales el que tenga que conectarse al borne de puesta a tierra deberá ser de color amarillo.



Firmado digitalmente por FORT
CARRERA Juan Jose Martin FAU
1044037-0-40 scif
Método: Dey V° B°
Fecha: 20.08.2024 10:04:00 -05:00



Firmado digitalmente por
OLENTINO MONTERO
Riquel Angel FAU 2044037-0-40
scif
Método: Dey V° B°
Fecha: 21.08.2024 09:34:12 -05:00

Método de medición:

El trabajo se ejecutará de acuerdo a las prescripciones antes dichas y se medirá por punto [pto] de Tomacorriente de acuerdo a su característica específica instalado.

Bases de pago:

Será pagado por punto de salida [pto]; entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

18.03 SALIDA PARA INTERRUPTOR

Descripción

Las placas para los interruptores ha sido construidas en conformidad de la Norma Internacional IEC 669-1 y están construidas en termoplástico, material que tiene excelente resistencia a los impactos y con propiedades antiestáticas. Los contactos de sus interruptores son de plata, para asegurar un adecuado funcionamiento y durabilidad; los interruptores tienen sus bornes protegidos, disminuyendo los riesgos de contacto accidentales, los bornes tienen una capacidad de 10Amp., 220 Voltios

Método de medición:

El trabajo se ejecutará de acuerdo a las prescripciones antes dichas y se medirá por punto [pto] de Tomacorriente de acuerdo a su característica específica instalado.

Bases de pago:

Será pagado por punto de salida [pto]; entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo

19. CANALIZACION, CONDUCTOS O TUBERIAS

- 19.01 CABLEADO P/SALIDA DE CENTRO DE LUZ
- 19.02 CABLEADO P/SALIDA DE INTERRUPTOR SIMPLE
- 19.03 CABLEADO P/SALIDA PARA TOMACORRIENTE
- 19.04 CABLEADO P/SALIDA PARA CABLES EXPUESTOS

Descripción

Las presentes especificaciones técnicas tienen por objeto definir las condiciones para el diseño, fabricación, pruebas y entrega del suministro de cables para la alimentación de energía eléctrica que discurrirán dentro de tuberías o electroductos de PVC pesado según diámetros indicados en los planos.

Los cables deben ser diseñados, contruidos y probados, con las prescripciones de las últimas normas aplicables de las siguientes organizaciones.



ANSI	American National Standards Institute Inc.
NEMA	National Electrical Manufacturers Association
ICEA	Insulated Cable Engineers Association
IEEE	Institute of Electrical and Electronics Engineers
NEC	National Electrical Code
NFPA	National Fire Protection Association
UL	Underwriters Laboratories Inc.
IEC	International Electromechanical Commission

En adición a lo anterior se aplicará las normas de las entidades locales respectivas, incluido el Código Nacional de Electricidad del Perú (CNE), Normas Técnicas Peruanas (NTP) y Normas DGE del MEM. Toda modificación a lo especificado en estas Normas deberá manifestarse claramente indicando la diferencia entre lo establecido y lo que se propone. Esta modificación en ningún caso será de un nivel técnico inferior a las especificaciones de las Normas indicadas.

Condiciones de Servicio

El sistema eléctrico de distribución en el cual se instalarán los cables en baja tensión tendrá las siguientes características eléctricas:

- Tensión máxima de Servicio : 750 V
- Número de Fases : 3
- Frecuencia : 60 Hz
- Corriente de Cortocircuito : 10 kA (min)
- Altura sobre el nivel del mar : < 1 000 m
- Factor de Potencia : 0.85

Método de Construcción:

Los cables serán de régimen de utilización continuo y de carga variable, soportarán las sollicitaciones mecánicas y térmicas causadas por cortocircuitos y sobrecargas, debiendo ofrecer un servicio seguro y libre de riesgos en su explotación.

Los conductores serán de cobre tipo NH-80 de 2.5mm² y de 4mm² de sección para alumbrado y tomacorrientes respectivamente.

Los conductores y cables en Baja Tensión se identificarán, según código de colores indicados a continuación:



Firmado digitalmente por PORT
CABRERA Juan Jose Martin FAU
20440374246 ecd
Motivo: Doc V° B°
Fecha: 20.08.2024 10:03:08 -05:00

FUERZA

Fase A – Negro
Fase B – Rojo
Fase C – Azul
Neutro – Blanco
Tierra – Verde o alambre
desnudo

ILUMINACION

Fase A – Negro
Fase B – Rojo
Fase C – Azul
Neutro – Blanco
Tierra – Verde



Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTERO
Miguel Angel FAU 20440374246
ecd
Motivo: Doc V° B°
Fecha: 21.08.2024 09:38:49 -05:00

Los cables deberán ser clasificados según los valores de tensión U₀/U₀ y U_m, como sigue:

U₀ = 0.6 kV : Valor de tensión rms entre fase y tierra
U = 1.0 kV : Valor de tensión rms entre fase y fase
U_m = 1.2 kV : Valor de tensión rms máximo entre fase y fase

Los cables en baja tensión deberán cumplir con los requisitos de las normas indicadas, de tal forma que sea apto para operar con las características eléctricas de instalación indicadas y construido con elementos de primera calidad.

Para los cables con aislamiento de polietileno reticulado XLPE, el proceso de reticulado del polietileno deberá ser del tipo seco (drycured), adecuado peso específico, porosidad, higroscopicidad; resistente a la humedad, ozono, Luz solar, ácidos y álcalis, a los aceites y retardantes a la llama.

Los cables con aislamiento de polietileno reticulado (XLPE) serán diseñados para una temperatura de 90 °C de operación, 130°C de sobrecarga, 250°C en condiciones de cortocircuito. Los cables con aislamiento de compuesto termoplástico no halogenado serán diseñados para una temperatura de 80°C de operación, 100°C de sobrecarga, 160°C en condiciones de cortocircuito.

Tipos de Cables

Cables NH-80

Será fabricado de acuerdo con las normas NTP 370.252, IEC 60754-2, IEC 60332-3 CAT. C. Conductor de cobre electrolítico recocido, sólido o cableado. Aislamiento de compuesto termoplástico no halogenado HFFR, del tipo NH para operar a 80°C en ambientes secos y ambientes húmedos a una tensión de servicio de 750 Vca. Es retardante a la llama, baja emisión de humos tóxicos y libres de halógenos.



modo digitalmente por FORT
MORERA Juan Jose Martin FAU
M4037-GRL-GRCO
otivo: Doy V° B°
echa: 25.06.2024 10:00:20 -05:00

Para ser utilizados como conductores activos en alimentadores y circuitos de distribución de fuerza y especiales. Los cables NH serán empleados en los circuitos

TABLA DE DATOS TECNICOS NH - 80



modo digitalmente por
CLIENTE MONTENEGRO
Igual Angel FAU 2044037-4240
otivo: Doy V° B°
echa: 25.06.2024 09:36:22 -05:00

CABLES CONDUCTOR	N° HILOS	DIAMETRO HILO	DIAMETRO CONDUCTOR	ESPESOR AISLAMIENTO	DIAMETRO EXTERIOR	PESO	RES. ELECT. MAX. CC 25°C	DIFERENCIA (%)	
								AREA	SUJETA
mm ²		mm	mm	mm	mm	Kg/Km	ohm/Km	A	A
1.5	7	0.52	1.50	0.7	2.9	20	12.1	16	14
2.5	7	0.65	1.92	0.8	3.5	31	7.41	30	24
4	7	0.84	2.44	0.8	4.0	46	4.61	36	31
6	7	1.02	2.98	0.8	4.6	65	3.08	50	39
10	7	1.33	3.99	1.0	6.0	110	1.83	74	51
16	7	1.69	4.67	1.0	6.7	167	1.15	99	68
25	7	2.13	5.88	1.2	8.3	262	0.727	132	88
35	7	2.51	6.92	1.2	9.3	366	0.524	165	110
50	19	1.77	8.15	1.4	11.0	480	0.367	204	138
70	19	2.13	9.78	1.4	12.6	678	0.266	253	165
95	19	2.51	11.55	1.6	14.8	942	0.193	303	198
120	37	2.02	13.00	1.6	16.2	1174	0.153	352	231
150	37	2.24	14.41	1.8	18.0	1443	0.124	413	264
185	37	2.51	16.16	2.0	20.2	1909	0.0991	473	303
240	37	2.87	18.51	2.2	22.9	2368	0.0754	528	362
300	37	3.22	20.73	2.4	25.5	2963	0.0601	633	391

derivados de alumbrado, tomacorrientes y de fuerza.

Identificación del cable

El cable deberá llevar rotulado sobre la cubierta exterior cada 1.0 metro y con un tamaño de letra adecuado a la sección del cable, el cual tendrá la siguiente información:

- Designación el cable
- Sección en mm²
- Tensión nominal Eo/E en kV
- Nombre del fabricante.
- Metrado
- Año de fabricación

Embalaje

Los cables se suministrarán en carretes metálicos tratados para evitar la corrosión o de madera, convenientemente protegidos contra agentes externos que puedan

deteriorar la cubierta y el aislamiento del cable, para ello será recubierto de plástico, además el diámetro extremo del carrete será superior al diámetro del cable enrollado con una holgura libre de 10 cm mínimo, el inicio y fin del cable se encontrarán al interior del carrete, durante el transporte, la cabeza de tiro del cable estará calibrada para no exceder los valores de esfuerzos a la tracción por el fabricante (7 kg/mm² de la sección del conductor). Las características del embalaje deberán presentarse con la oferta del proveedor, los carretes tendrán el carácter de "no retornable" y su costo deberá estar incluido en la oferta del postor.

Los carretes que proporcione el proveedor se marcarán con la siguiente información:

- Destino
- Número de Pedido u orden de compra
- Fabricante o Marca
- Largo del cable en el carrete
- Designación y sección del tamaño del conductor
- Tensión nominal
- Peso
- Año de fabricación
- Dirección de rodaje del carrete
- Diámetro del eje central del carrete
- Ancho del carrete



Imado digitalmente por FORT
HORECA, Juan Jose Martin FAU
M40274240.scf
Dey V' B'
Fecha: 21.06.2024 11:52:09 -05:00

Procedimiento de Transporte

El embalado deberá evitar los golpes y proteger el equipo contra vibraciones producto del transporte, se adjuntará al equipo, instrucciones del fabricante para el manejo durante la carga y descarga.

Pruebas

El proveedor deberá presentar una lista de todos los ensayos a realizar, indicando la norma de referencia de aplicación y los protocolos de pruebas debidamente llenados.

El conjunto de protocolos de pruebas, y deberán ser entregadas al propietario y será requisito indispensable para la formalización de la recepción provisoria del suministro.

La aprobación por parte del propietario de los protocolos de prueba no libera al fabricante de su responsabilidad contractual por el buen funcionamiento del cable, todos los ensayos serán realizados en presencia del propietario o su representante.



Firmado digitalmente por FORT
CARRERA Juan Jose Martin FAU
204402074240 xch
Motivo: Soy Vº Bº
Fecha: 21.08.2024 11:52:23 -05:00

Los cables serán sometidos mínimo a las siguientes mediciones y pruebas de propiedades eléctricas y mecánicas:

- Inspección física del conductor
- Resistencia eléctrica del conductor
- Medición del espesor del aislamiento
- Medición del diámetro exterior del cable
- Medición del espesor de la cubierta exterior
- Medición del diámetro exterior del cable
- Resistencia de aislamiento
- Rigidez dieléctrica del aislamiento
- Porosidad del aislamiento
- Higroscopicidad del aislamiento
- Nivel de inflamabilidad del aislamiento
- Grado de resistencia a los ácidos y aceites
- Resistencia a la tracción del conductor
- Resistencia a la compresión del conductor
- Peso específico del conductor
- Coeficiente de dilatación del conductor
- Conductividad del conductor

El costo de las pruebas deberá estar incluido en la oferta del postor.

Garantías

El fabricante de este material sustentará haber producido materiales eléctricos similares por un período mínimo de cinco (5) años. Cuando el Propietario lo requiera, una lista de aquellos será proporcionada.

Los cables de baja tensión, deberán soportar un régimen de operación de explotación del tipo industrial, para después de su instalación y puesta en servicio cumpliendo las características técnicas y valores garantizados por el proveedor, cuya garantía técnica deberá ser responsabilidad del proveedor y estará cubierta por un período de 36 meses a partir de la entrega de conformidad, lo último que ocurra.

Hoja de Datos Técnicos

Es parte de la presente especificación la Hoja de Datos Técnicos garantizados, que deberá ser llenada por el fabricante por cada calibre de cable requerido.

Control:

Se deberá tener especial cuidado en cuanto a la aceptación de estos materiales, debiendo necesariamente contemplarse el cumplimiento de las normas

correspondientes peruanas e internacionales, no se aceptarán materiales de segunda mano ó uso, estos deben ser de primer uso, se acreditará la idoneidad del material mediante cartillas técnicas entregadas por el fabricante, pudiendo el Supervisor de la Obra rechazar y/o solicitar el cambio de estimado conveniente. Los conductores de los alimentadores eléctricos deberán ser de una sola pieza (sin empalmes).



Firmado digitalmente por FORT
CABRERA Juan Jose Martin FAU
2044037-0-40 soft
Motivo: Doy Vº Bº
Fecha: 21.06.2024 11:52:40 -05:00

A. MÉTODO DE MEDICIÓN:

Esta partida se evaluará mediante el conteo del número de metros lineales (ml) de alimentador instalado, correctamente asegurado en sus extremos mediante conectores y sellado y señalizado, contándose con la aprobación del Ingeniero Supervisor.

B. FORMA DE PAGO:

El pago por este trabajo se hará de acuerdo con el precio asignado a la partida establecido contractualmente, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, leyes sociales, herramientas, materiales e imprevistos necesarios para completar satisfactoriamente la partida.

D.0 ACCESORIOS

20.01 TOMACORRIENTE DOBLE C/TOMA A TIERRA

Descripción:

Es el conjunto de tuberías y accesorios de PVC-P (tipo pesado), así como cables del tipo NH-80 de 4mm² para fases y tierra, y cajas metálicas que serán usados como salidas en paredes, siendo estas cajas de hierro galvanizado tipo pesado, la caja de salida para tomacorrientes será del tipo rectangular. Las placas para los Tomacorrientes ha sido construidas en conformidad de la Norma Internacional IEC 669-1 y están construidas en termoplástico, material que tiene excelente resistencia a los impactos y con propiedades antiestáticas. Todos los bornes protegidos, disminuyendo los riesgos de cortocircuito y contacto accidentales, los bornes tienen una capacidad de 15A, 220 V.

También se ha proyectado los interruptores con las mismas características anteriores pero a prueba de agua.

Los tomacorrientes estabilizados serán Eléctricamente similares a los descritos en el primer párrafo y son alimentados desde un Tablero estabilizado, en caso se ubiquen en el piso serán blindados, llevaran una cubierta fenólica adicional que cubrirá – a modo de tapa - totalmente las clavijas de contacto del tomacorriente cuando no esté en uso y cuando se use el enchufe conectado a él quede sujetado por la tapa. Esta tapa del tipo goznable debe ser resistente a los golpes y a la humedad.



Firmado digitalmente por FOST
CASARETA Juan Jose Martin FAU
104402742465 acf
Motivo: Dig. V. B.
Fecha: 21.08.2024 11:52:56 -05:00

Todos los conductores de una misma fase serán del mismo color desde su salida en bornes del tablero hasta el punto de utilización, dejándose un bucle para su conexión correspondiente.

Método de Medición

Se medirá por unidad (Und).

Condiciones de Pago

El pago de estos trabajos se hará por unidad (Und), cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará por que ella se ejecute permanentemente durante el desarrollo de la obra, hasta su culminación.

20.02 INTERRUPTOR SIMPLE

Descripción:

Serán con mecanismo balancín, de operación silenciosa, encerrado en capsula fenólica estable, conformando un dado y con terminales compuestos por tornillos y láminas metálicas que aseguren un buen contacto eléctrico y que no dejen expuestas las partes con corriente. Para conductores 2.5 a 4 mm².

Del tipo para instalación adosada y/o empotrada, para colocarse sobre placas de aluminio anodizado de tamaño adecuado al dispositivo.

Para uso general en corriente alterna. Para cargas inductivas hasta su máximo amperaje y voltaje 220 V, 15 A, 60 Hz.

Método de Medición

Se medirá por unidad (Und).

Condiciones de Pago

El pago de estos trabajos se hará por unidad (Und), cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará por que ella se ejecute permanentemente durante el desarrollo de la obra, hasta su culminación.

20.03 SUM. E INSTAL. LUMINARIA LED

Descripción:

Se considerará en las viviendas establecidos en los metrados el cambio de luminaria por luz cálida con foco LED tipo foco LED bulbo Globo 9 W E 27.

Método de Medición

Se medirá por unidad (Und).

Condiciones de Pago

El pago de estos trabajos se hará por unidad (Und), cuyos precios unitarios se encuentran definidos en el presupuesto. El Supervisor velará por que ella se ejecute permanentemente durante el desarrollo de la obra, hasta su culminación.



Firmado digitalmente por PORT
CARRERA Juan Jose Martin FAU
20440374248.ssh
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 20.06.2024 10:00:01 -05:00

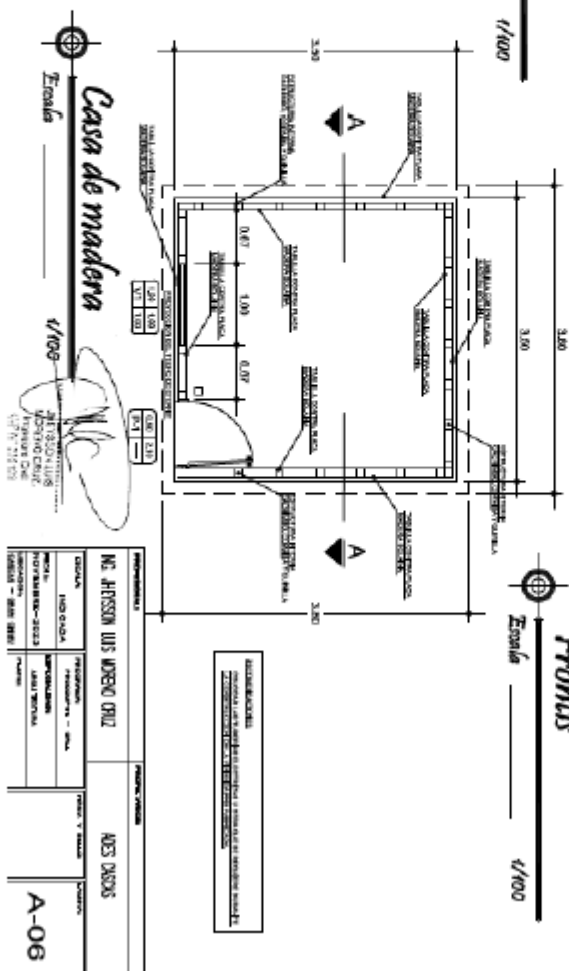


Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU: 20440374248
ssh
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 21.06.2024 09:40:12 -05:00

Asociación de Negocios Económicos
Sociedade Paraja do Sanário

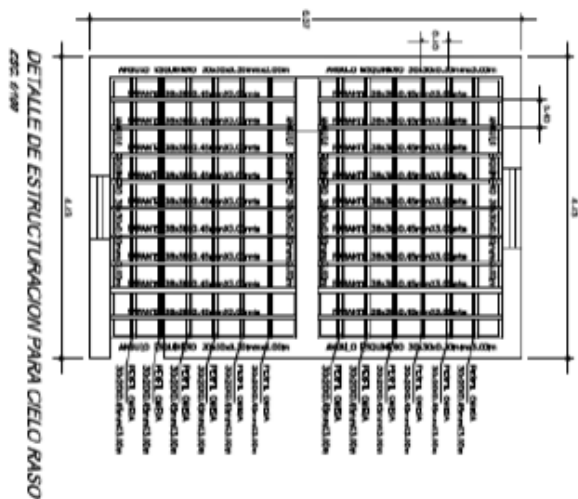
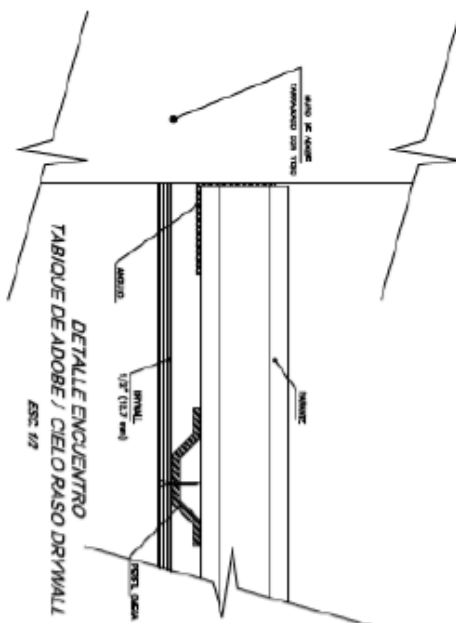
Biggo, Carlos Vergara Díaz
PROFESORANTE

Technical drawing of the Corte A-A section of the 'CASA DE LA VIDA' house. The drawing shows a cross-section of the building with various dimensions and labels. Key dimensions include a total height of 2.50m, a roof slope of 12.5%, and a base width of 0.35m. Labels indicate the location of the 'CASA DE LA VIDA' and the 'CASA DE LA VIDA'.





Vivienda - 03 - Cielo Raso



Asociación de Externado Económico
Sociedade Paralela de San Paulo



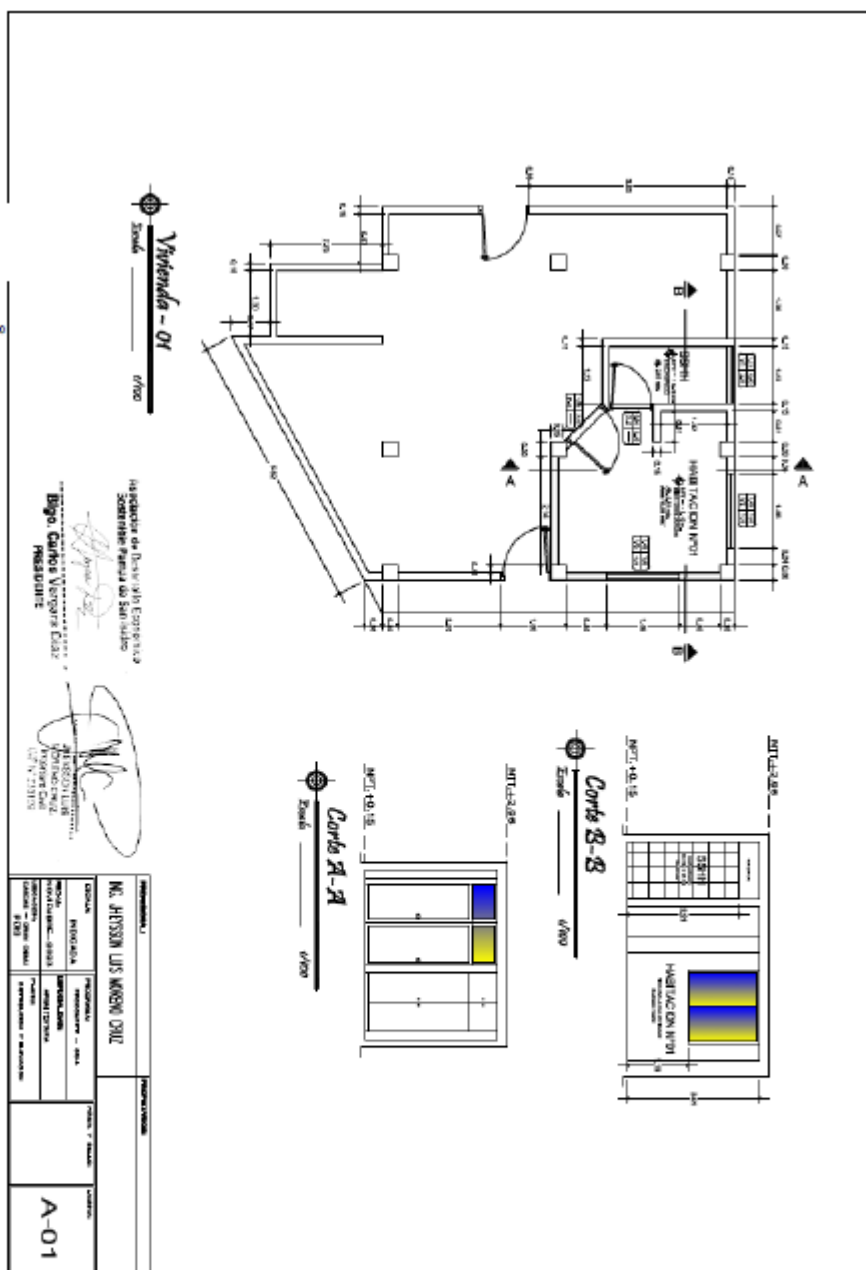
Bigo Carlos Vergara Diaz
PRESIDENTE


J. C. WILLIAMS
NORFOLK CO., VA.
10/21/1964

[illegible]



Firmado digitalmente por FORT
CARRERA Juan Jose Machi FAU
10440374246 act
Motivo: Day V° B°
Fecha: 21.08.2024 11:54:20 -05:00



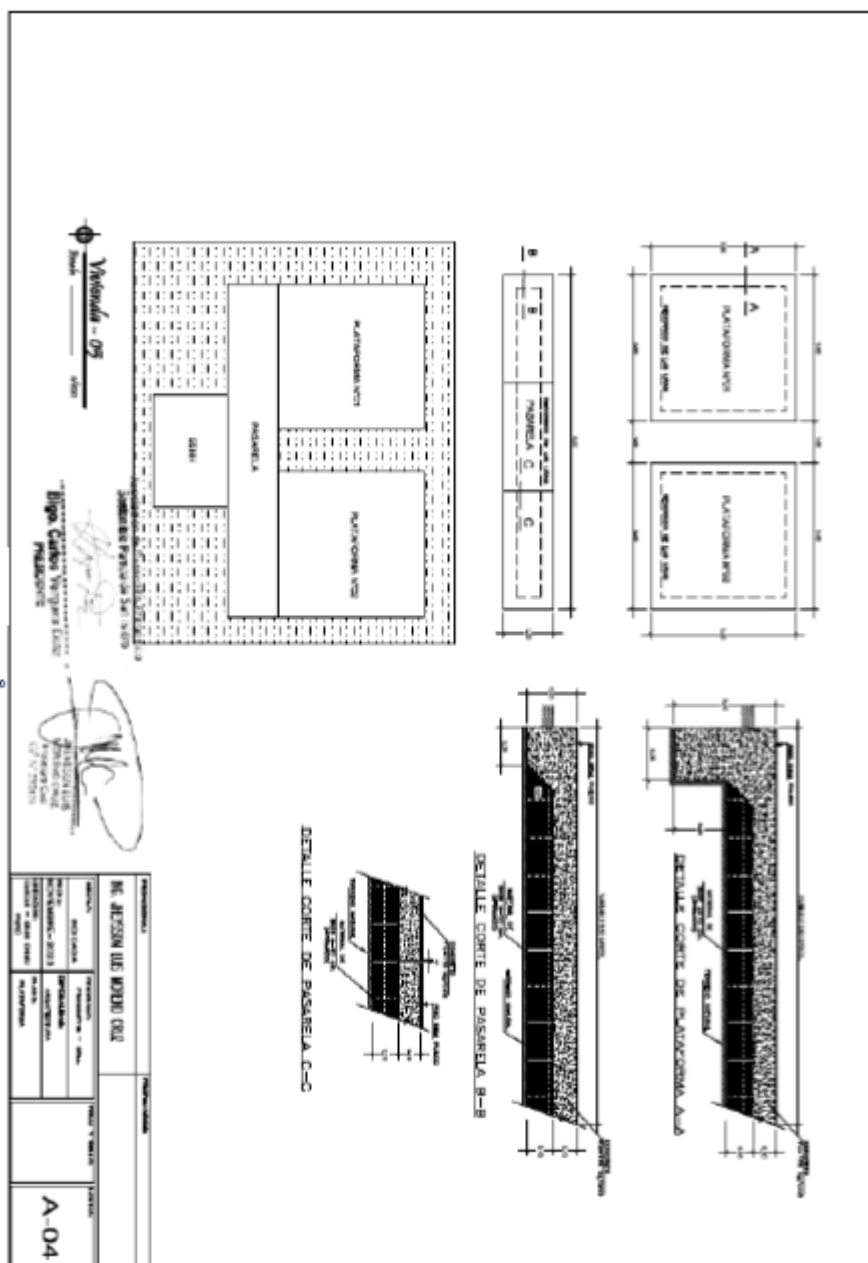
Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 10440374246
act
Motivo: Day V° B°
Fecha: 20.08.2024 15:40:58 -05:00



firmado digitalmente por FORT
LIBREDA Juan Jose Martin FAU
442074243 acm
Rcn: Dey V° B°
dte: 20.06.2024 09:53:39 -05:00



firmado digitalmente por
JOSEPH MONTENEGRO
dte: 20.06.2024 15:36:07 -05:00



VI. PLAZO DE EJECUCION DEL SERVICIO

El plazo de ejecución del servicio es de **90 (NOVENTA)** días calendario, y se contabiliza desde el día siguiente de la firma de contrato y/o Acta de Inicio de Actividad.

VII. SISTEMA DE CONTRATACION

A Suma Alzada.

VIII. MODALIDAD DE EJECUCION

Administración Indirecta (Por Contrata)

IX. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

Recursos Determinados

X. TRIBUTOS Y OTRAS OBLIGACIONES

Serán de cargo del prestador del servicio todos los tributos, contribuciones y gravámenes que le corresponden de acuerdo a ley. Toda la responsabilidad de carácter laboral y por el pago de aportaciones sociales es exclusivamente del Prestador del Servicio.



Imado digitalmente por POST
ADREDA Juan Jose Martin FAU
0440374340 as#
Motivo: Dey V° B°
Fecha: 20.06.2024 09:52:45 -05:00

XI. COORDINACIONES CON ENTIDADES PUBLICAS Y EMPRESAS DE SERVICIOS

El prestador del servicio a la firma de contrato, está obligado a efectuar las respectivas coordinaciones con las Entidades Públicas y empresas de servicio, mediante cartas y gestiones a fin de asegurar la correcta y oportuna ejecución de los trabajos contratados, siempre que estos se encuentren supeditados a autorizaciones y aceptación de dichas empresas para su realización.



Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 20440374340
as#
Motivo: Dey V° B°
Fecha: 20.06.2024 10:36:36 -05:00

XII. SUMINISTROS DE SERVICIOS

El suministro de energía eléctrica, así como el abastecimiento de agua y uso de desagües que sean necesarios para la ejecución del servicio será de cuenta y responsabilidad del prestador del servicio.

XIII. DAÑOS A TERCEROS

Constituye obligaciones del prestador del servicio el asumir los costos de reparación de los daños que ocasione a las redes eléctricas, agua, desagüe, teléfonos y demás terceros. La negativa en reparar el daño causado será causal de resolución de contrato, sin perjuicio de que la Gerencia Regional de la Producción del Gobierno Regional La Libertad o las empresas de servicio ejecuten los trabajos con cargo a las valorizaciones del prestador del servicio o garantías de fiel cumplimiento de ser el caso.

XIV. INDEMNIZACIONES

Es obligación y responsabilidad del prestador del servicio, atender a los juicios, reclamos, demandas o acciones imputables a él o a su personal directa e indirectamente por actividades ilícitas, daños, pérdidas, accidentes, lesiones o

mueres, producidos dentro de la zona de trabajo o áreas aledañas de su influencia, como consecuencia de la ejecución de trabajos o negligencia.

XV. OTRAS OBLIGACIONES DEL PRESTADOR DEL SERVICIO

- Realizar el servicio de conformidad con las cláusulas de su orden de servicio, los términos de referencia y dispositivos legales vigentes sobre la materia, entendiéndose que el servicio comprende aspectos técnicos, económicos, administrativos, legales y todo aquello que se requiera para la eficiente y eficaz ejecución del contrato del servicio.
- Responsabilizarse que el servicio se ejecute con la calidad técnica requerida en el proyecto aprobado y a las indicaciones y recomendaciones del Supervisor o Inspector.
- Atender en plazo razonable los informes que solicite la Entidad y que no se encuentran incluidos específicamente en su contrato, el cual será en plazo máximo de cinco (05) días calendario.
- El Ejecutor del Servicio "Contratista" estará presente en el Inicio del Servicio y la Recepción del mismo.
- Revisar y verificar que el proyecto tiene como finalidad optimizar las instalaciones, pudiendo proponer modificaciones para mejorar la calidad del proyecto original.
- Ejecutar los trabajos en estricto control de calidad de los procesos constructivos para proyectos de este tipo según se establece el Reglamento Nacional de Edificaciones, y normatividades vigentes.
- Resolver los problemas de naturaleza técnica, económica, financiera y legal que resulten de la aplicación de la orden de servicio y/o de cambios en el proyecto durante su ejecución, elaborando el respectivo informe y/o proyecto y sometiéndola para la aprobación de la Gerencia Regional de la Producción del Gobierno Regional La Libertad.
- Realizar el almacenamiento adecuado de todos los materiales e insumos a utilizar en la ejecución del servicio.
- Solicitar al Supervisor o Inspector autorización cada vez que deba dar inicio a los trabajos, revisando y dando conformidad a los procedimientos de construcción propuestos.
- Realizar la adquisición de los suministros requeridos para el servicio, controlando estrictamente que cumplan con las características técnicas y especificaciones del fabricante y con las normas técnicas nacionales e internacionales, controlando asimismo la calidad de todos los materiales y elementos que se emplearán en el servicio respectivo, así como la instalación, colocación y funcionamiento de los mismos, exigiendo y verificando que se realicen los ensayos apropiados y necesarios, según las especificaciones técnicas.
- Ejecutar las observaciones, sugerencias y/o disposiciones emanadas por la Gerencia Regional de Producción del Gobierno Regional La Libertad respecto al servicio.
- Proporcionar seguridad permanente de día y de noche al servicio.
- Presentar de forma inmediata, los informes sobre accidentes y hechos que determinen o puedan determinar perjuicios a terceros y/o a propiedades.
- Informar a la Gerencia Regional de la Producción del Gobierno Regional La Libertad sobre el retiro de cualquier miembro del personal técnico cuya conducta en la obra sea indeseable, sea incompetente, negligente o que rehúse a cumplir las instrucciones impartidas.
- Sustentar técnicamente a la Gerencia Regional de la Producción del Gobierno Regional La Libertad y al Supervisor o Inspector los cambios y/o modificaciones de obra que se requieran ejecutar durante la construcción de las mismas para su autorización correspondiente.



Firmado digitalmente por FORT
CARRERA Juan Jose Martin FAU
20440374246
Motivo: Dey Vº Bº
Fecha: 20.06.2024 09:52:08 -05:00



Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 20440374246
Motivo: Dey Vº Bº
Fecha: 20.06.2024 15:30:12 -05:00

- Presentar las solicitudes de ampliaciones de plazo (si los hubiera), dentro de los plazos que se establece en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y sus modificaciones.
- Mantener con la Gerencia Regional de la Producción del Gobierno Regional La Libertad una permanente comunicación, informando sobre el estado del Servicio y el desarrollo del contrato.
- Estar presente en la recepción del Servicio.
- Realizar el levantamiento de las observaciones que se detecten en la recepción del Servicio.

XVI. REQUISITOS MINIMOS DEL PROVEEDOR

a) DEL PERSONAL

FORMACION ACADEMICA Y EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		
CARGO	PROFESION	EXPERIENCIA
RESPONSABLE TECNICO	Ingeniero Civil y/o arquitecto, colegiado y habilitado	Experiencia mínima de 24 meses como: RESIDENTE Y/O RESPONSABLE TECNICO Y/O ASISTENTE Y/O SUPERVISOR Y/O JEFE DE SUPERVISION Y/O INSPECTOR, en CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE EDIFICACIONES EN GENERAL, que se computa desde la colegiatura.



Firmado digitalmente por FORT CADREIA Juan Jose Martin FAU 2044027-0240 as# Motivo: Doy V° B° Fecha: 20.06.2024 09:51:53 -05:00



Firmado digitalmente por TOLENTINO MONTENEGRO Miguel Angel FAU 2044027-0240 as# Motivo: Doy V° B° Fecha: 20.06.2024 15:35:56 -05:00

Nota:

- Se consideran servicios similares a los siguientes: "CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE EDIFICACIONES EN GENERAL".
- La colegiatura y habilitación de los profesionales debe requerirse para el inicio de su participación efectiva en la ejecución del servicio, tanto para los profesionales titulados en el Perú como para los titulados en el extranjero.
- Los Documentos presentados para acreditar la experiencia de los profesionales propuestos deberán ser legibles caso contrario no serán considerados.
- La Experiencia del personal profesional clave, no clave y de apoyo se podrá acreditar con cualquiera de los siguientes documentos: i) copia simple de contratos con su respectiva conformidad o ii) copia simple de constancias o iii) copia simple de certificados o iv) cualquier otro documento, que fehacientemente, demuestre la experiencia del profesional propuesto.

V. REGIMEN DE NOTIFICACION

El postor es responsable de mantener activos y en funcionamiento su dirección electrónica consignada en la introducción del contrato; así mismo de conformidad con el artículo 40 del código civil, el cambio de domicilio físico y para efectos de contrato y de dirección electrónica, solo será oponible la Gerencia Regional de Producción del Gobierno Regional La Libertad.

XVII. SEGUROS

Deberá contar con el seguro complementario de trabajo de riesgo (SCTR) o presentar carta de compromiso

XVIII. DE LA RECEPCION DEL SERVICIO

Se hará en su totalidad y no de forma parcial, para lo cual si el prestador del servicio incumpliera en el plazo estipulado se le aplicará las penalidades que correspondan.

XIX. CONFORMIDAD

La conformidad del servicio será emitida por la Gerencia Regional de Producción del Gobierno Regional La Libertad, quien será la responsable de verificar el cumplimiento de las prestaciones según las condiciones establecidas en los términos de referencia.



Firmado digitalmente por FORT
CABRERA Juan Jose Martin FAU
25440374245.pdf
Motivo: Dey V° B°
Fecha: 20.06.2024 09:47:11 -05:00

Según el artículo 168.3 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, la conformidad se emite en un plazo máximo de siete (7) días de producida la recepción, salvo que se requiera efectuar pruebas que permitan verificar el cumplimiento de la obligación.

Los informes serán presentados en tres (03) originales, estarán acompañados por 03 CD, con el archivo digital.

De encontrar observaciones por parte del Área Usuaria se comunicará al prestador del servicio y/o verificador del servicio a fin de que se subsane las observaciones que hubiere.

XX. FORMA Y CONDICIONES DE PAGO



Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 25440374245
pdf
Motivo: Dey V° B°
Fecha: 20.06.2024 15:35:35 -05:00

La Entidad realizará el pago de la contraprestación a favor del contratista en forma mensual, mediante Valorizaciones periódicas.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el CONTRATISTA, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:

- Informe del funcionario responsable de la Gerencia Regional de Producción del Gobierno Regional La Libertad, emitiendo la conformidad de la prestación efectuada.
- Acta de Recepción de Servicio.
- Copia del Contrato.

En el caso de retraso en el pago por parte de LA ENTIDAD, salvo que se deba por caso fortuito o fuerza mayor, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el Artículo 171 del Reglamento, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

La Entidad paga las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los quince (15) días calendario siguientes a la conformidad de los bienes, servicios en general y consultorías, siempre que se verifique las condiciones establecidas en el contrato para ello.

XXI. LOS ENTREGABLES

a) NUMERO DE ENTREGABLES

Los informes de las Valorizaciones mensuales serán presentados en tres (03) originales, estarán acompañados por tres 03 CD con el archivo digital.

Para presentar el pago de la valorización mensual presentada por el proveedor, se deberá agregar el informe del **SUPERVISOR Y/O INSPECTOR**.

b) PLAZOS PARA LA PRESENTACION

- Las Valorizaciones mensuales del servicio de la actividad tienen carácter de pago a cuenta y serán elaboradas por el proveedor y presentadas el último día del periodo mensual de la actividad al SUPERVISOR Y/O INSPECTOR del servicio de la actividad sobre la base de los metrados realmente ejecutados en dicho periodo.
- El plazo máximo de aprobación por el SUPERVISOR Y/O INSPECTOR de servicio de la Actividad de la valorización única y su remisión a la Entidad es de cinco (05) días calendario, contador a partir del día siguiente de presentada la valorización respectiva.


Firmado digitalmente por PORT
CARRERA Juan Jose Martin FAU
20440374040.pdf
Método: Dey V1 B1
Fecha: 20.06.2024 09:46:59 -05:00

XXII. DE LA GARANTIA

La garantía respectiva se aplicará bajo el marco de lo establecido en el artículo 149 del Reglamento de la Ley N°30225, Ley de Contrataciones del Estado.

XXIII. DE LA GARANTIA DEL SERVICIO

La Garantía mínima del servicio es de 01 año contado desde la recepción total del servicio.

XXIV. RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

De acuerdo a lo dispuesto en el numeral 4 del artículo 40 de la Ley, el contratista es responsable por la calidad ofertada y los vicios ocultos de los servicios prestados por un plazo de un (01) años contados a partir de la conformidad otorgada por la entidad.

XXV. PENALIDADES.

Se aplicará al proveedor la penalidad establecida en el artículo 161°, 162°, 163° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Penalidad por retraso:

PENALIDAD DIARIA = 0.10% X MONTO CONTRATADO

F x PLAZO EN DIAS

Donde: F= 0.40 para plazos menores a sesenta (60) días.

Tanto el monto como el plazo se refieren, según corresponda, a la ejecución total del servicio o a la obligación parcial, de ser el caso, que fuera materia de retraso.

Se considera justificado el retraso, cuando el contratista acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable.

Esta calificación del retraso como justificado no da lugar al pago de gastos generales de ningún tipo.


Firmado digitalmente por
TOLINTINO MONTESGORDO
Miguel Angel FAU 20440374040
pdf
Método: Dey V1 B1
Fecha: 19.06.2024 17:52:05 -05:00

XXVI. OTRAS PENALIDADES.



Firmado digitalmente por FORT
DREIRA Juan Jose Martin FAU
440374240.406
dn: cn=J.J. Fort, o=GRLL, ou=GRCO
Fecha: 20.06.2024 09:46:44 -05:00

OTRAS PENALIDADES				
N°	SUPUESTOS DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA CALCULO	DE	PROCEDIMIENTO
A	PERSONAL CLAVE Y EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO			
01	SUSTITUCION DEL PERSONAL CLAVE En caso culmine la relación contractual entre el contratista y el personal ofertado y la Entidad no haya aprobado la sustitución del personal por no cumplir con las experiencias y calificaciones del profesional a ser remplazado. Y en caso de incumplimiento del Artículo 190. Obligación del contratista de ejecutar el contrato con el personal acreditado del RLCE La penalidad es por cada día de ausencia del personal en el lugar de ejecución del servicio.	0.50 UIT		Según Informe del Supervisor y/o Inspector del servicio y la Gerencia Regional de la Producción del Gobierno Regional La Libertad
02	PERMANENCIA DEL RESPONSABLE TECNICO Cuando el responsable Técnico no se encuentra en forma permanente en el lugar de ejecución del servicio. La penalidad será por cada día de ausencia del personal en el lugar de ejecución del servicio.	0.50 UIT		Según Informe del Supervisor y/o Inspector del servicio y la Gerencia Regional de la Producción del Gobierno Regional La Libertad.
03	PERMANENCIA DEL PERSONAL CLAVE En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido. La penalidad será por cada día de ausencia del personal en el lugar de ejecución del servicio.	0.50 UIT		Según Informe del Supervisor y/o Inspector del servicio y la Gerencia Regional de la Producción del Gobierno Regional La Libertad.
04	EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO Cuando el contratista no cuenta con los equipos mínimos exigidos en los TDR conforme a su propuesta técnica, o que los tenga incompletos para la ejecución del servicio. La penalidad será por día.	0.1 UIT		Según Informe del Supervisor y/o Inspector del servicio y la Gerencia Regional de la Producción del Gobierno Regional La Libertad.
B	OBLIGACIONES E IMPEDIMIENTOS DEL CONTRATISTA			
05	CULMINACION DE SERVICIO Por no solicitar al Supervisor y/o Inspector de Servicio la culminación del servicio, según el Artículo 208 del Reglamento. La penalidad es por ocurrencia.	0.2 UIT		Según Informe del Supervisor y/o Inspector del servicio y la Gerencia Regional de la Producción del Gobierno Regional La Libertad.
C	CONTROL DE CALIDAD			



Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTESIGRO
Miguel Angel FAU 25440374240
dn:
Fecha: 19.06.2024 17:51:51 -05:00

06	CONTROL DE CALIDAD DE MATERIALES Cuando el contratista emplee materiales que no cumplan los requisitos de las EETT. La penalidad será por cada caso detectado. EL CONTRATISTA deberá retirar dicho material y reemplazarlo por otro que cumpla con las EETT y presentar la respectiva ficha técnica del material correspondiente, siendo dicho remplazo sin costo alguno para la Entidad. La penalidad será por cada caso detectado.	0.2 UIT	Según Informe del Supervisor y/o Inspector del servicio y la Gerencia Regional de la Producción del Gobierno Regional La Libertad
D	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO		
07	EQUIPOS DE PROTECCION PERSONAL Cuando el contratista no cumpla con dotar a su personal de los implementos o equipos básicos de protección personal. La penalidad será por cada día.	0.2 UIT	Según Informe del Supervisor y/o Inspector del servicio y la Gerencia Regional de la Producción del Gobierno Regional La Libertad.
08	SEÑALIZACION Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO Cuando el contratista no cuenta con los dispositivos de seguridad en el lugar del servicio, tanto peatonal o vehicular incumpliendo las normas. La penalidad será por día.	0.2 UIT	Según Informe del Supervisor y/o Inspector del servicio y la Gerencia Regional de la Producción del Gobierno Regional La Libertad.
E	INFORMES DE CONTROL DE SERVICIO		
09	PRESENTACION DE VALORIZACIONES En caso el contratista no cumpla con los plazos dispuestos para la presentación de las valorizaciones en el Artículo 194 del Reglamento, Y cuando incumpla el plazo otorgado para la presentación de levantamiento de observaciones a la valorización. La penalidad es por cada día de retraso en la presentación de la valorización a la Entidad.	0.2 UIT	Según Informe del Supervisor y/o Inspector del servicio y la Gerencia Regional de la Producción del Gobierno Regional La Libertad



Firmado digitalmente por FORT
CARRERA Juan José Martín FAU
204402074240.pdf
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 20.08.2024 09:48:30 -05:00



Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 204402074240
pdf
Motivo: Doy V° B°
Fecha: 19.08.2024 17:51:39 -05:00

XXVII. RESOLUCION CONTRACTUAL

El Gobierno Regional La Libertad puede resolver el contrato, en los siguientes casos.

- Por incumplimiento injustificado de las obligaciones contractuales, legales o reglamentarias a su cargo, pese a haber sido requerido para ello.
- Por la acumulación del monto máximo de la penalidad por mora o por el monto máximo para otras penalidades, en la ejecución de la prestación a su cargo.
- Por la paralización o reducción injustificada de la ejecución de la prestación, pese a haber sido requerido para corregir la situación.
- Por caso fortuito o fuerza mayor que imposibilite de manera definitiva la continuidad de la ejecución, amparado a un hecho o evento extraordinario, imprevisible e irresistible; o por un hecho sobreviniente al perfeccionamiento del contrato, que no sea imputable a las partes.

Así mismo, puede resolver de forma total o parcial la orden de servicio y/o contrato por mutuo acuerdo entre las partes, previa opinión del área usuaria.

XXVIII. OBLIGACIÓN ANTICORRUPCION

EL POSTOR declara y garantiza no haber, directa o indirectamente o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato. Asimismo, EL POSTOR se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participantes, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores. Además, EL POSTOR se compromete a comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

XXIX. SOLUCION DE CONTROVERSIAS

Todos los conflictos que se deriven de la ejecución e interpretación de la presente contratación, son resueltos mediante conciliación y/o arbitraje.

XXX. CONDICIONES DE LOS CONSORCIADOS

De conformidad con el numeral 49.5 del Artículo 49 del Reglamento, el área usuaria puede incluir lo siguiente:

1. El número máximo de consorciados es de DOS (02) INTEGRANTES.
2. El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es mayor a 40%

XXXI. OTRAS CONSIDERACIONES

Estará prohibida la subcontratación, de acuerdo a lo señalado en el Artículo 35 de la Ley de Contrataciones del Estado.


Firmado digitalmente por PORT
DORA Juan Jose Martin FAU
14037-0240 not
Duy: Duy V° B°
Dte: 20.06.2024 09:46:17 -05:00


Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTENEGRO
Miguel Angel FAU 2548037-0240
not
Motivo: Duy V° B°
Fecha: 19.06.2024 17:51:29 -05:00

3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

Importante para la Entidad

Los requisitos de calificación que la Entidad debe adoptar son los siguientes:

Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases.



B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL				
B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE				
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA				
	<p><u>Requisitos:</u></p> <table><tr><th>CARGO</th><th>PROFESION</th></tr><tr><td>RESPONSABLE TECNICO</td><td>Ingeniero Civil y/o arquitecto, colegiado y habilitado</td></tr></table> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>El título profesional será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/, según corresponda.</p> <p>Importante para la Entidad</p> <p><i>El postor debe señalar los nombres y apellidos, DNI y profesión del personal clave, así como el nombre de la universidad o institución educativa que expidió el grado o título profesional requerido.</i></p> <p><i>Incluir o eliminar, según corresponda. Sólo deberá incluirse esta nota cuando la formación académica sea el único requisito referido a las calificaciones del personal clave que se haya previsto. Ello a fin que la Entidad pueda verificar los grados o títulos requeridos en los portales web respectivos.</i></p> <p>En caso título profesional no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>	CARGO	PROFESION	RESPONSABLE TECNICO	Ingeniero Civil y/o arquitecto, colegiado y habilitado
CARGO	PROFESION				
RESPONSABLE TECNICO	Ingeniero Civil y/o arquitecto, colegiado y habilitado				
B.3.2	CAPACITACIÓN				
	<p><u>Requisitos:</u></p> <table><tr><th>CARGO</th><th>CAPACITACIÓN</th></tr></table>	CARGO	CAPACITACIÓN		
CARGO	CAPACITACIÓN				





Tramado digitalmente por
VOLUNTARIO MONTECASSO
Rafael Angel FAU 20440374340
SE
Activo: Day V° B°
Fecha: 19.06.2024 17:51:06 -05:00



Tramado digitalmente por FORT
GRIERA Juan Jose Martin FAU
440374340
Activo: Day V° B°
Fecha: 20.06.2024 09:45:52 -05:00

RESPONSABLE TECNICO	- Contar con CURSO DE CAPACITACION Y/O ESPECIALIZACIÓN EN INFRAESTRUCTURA Y/O EDIFICACIONES, con una duración de 120 horas lectivas.
----------------------------	--

Acreditación:
Se acreditará con copia simple de DIPLOMA y/o CERTIFICADO.
Los diplomados o cursos de especialización no podrán tener una antigüedad mayor a 02 años.

Importante
Se podrá acreditar la capacitación mediante certificados de estudios de postgrado, considerando que cada crédito del curso que acredita la capacitación equivale a dieciséis horas lectivas, según la normativa de la materia.

B.4 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

Requisitos:

CARGO	EXPERIENCIA
RESPONSABLE TECNICO	Experiencia mínima de 24 meses como: RESIDENTE Y/O RESPONSABLE TECNICO Y/O ASISTENTE Y/O SUPERVISOR Y/O JEFE DE SUPERVISION Y/O INSPECTOR, en CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE EDIFICACIONES EN GENERAL, que se computa desde la colegiatura.

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (trasape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.

Acreditación:
La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos:
(i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.

Importante

- Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento
- En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.
- Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.
- Al calificar la experiencia del personal, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá



	<i>validar la experiencia si las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases.</i>
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a 03 (TRES) VECES EL VALOR ESTIMADO por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de [CONSIGNAR EL MONTO DE FACTURACIÓN EXPRESADO EN NUMEROS Y LETRAS EN LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA, MONTO QUE NO DEBE SUPERAR EL 25% DEL VALOR ESTIMADO], por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes " CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE EDIFICACIONES EN GENERAL".</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago¹, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones. En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.</p> <p>En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará</p>

¹ Cabe precisar que, de acuerdo con la Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado:

"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehacencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"

(...)

"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual si se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia".



Imado digitalmente por FORT
ADREDA, Juan Jose Martin FAU
3440374240 sc#
otivo: Day V° B°
echa: 20.06.2024 09:45:26 -05:00



Imado digitalmente por
OLENTINO MONTENEGRO
Ignel Angel FAU 20440374240
sc#
otivo: Day V° B°
echa: 19.06.2024 17:40:36 -05:00

la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 9**.

Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 8** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad

Importante

- *Al calificar la experiencia del postor, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.*
- *En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que se hayan comprometido, según la promesa de consorcio, a ejecutar el objeto materia de la convocatoria, conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".*

Importante

- *Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.*
- *El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento del algún componente de estos. Para dicho efecto, consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal e) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases.*
- *Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.*

3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL
A.1	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE
B.1.1	FORMACIÓN ACADÉMICA
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>Ingeniero Civil y/o arquitecto, colegiado y habilitado</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>El GRADO O TÍTULO PROFESIONAL REQUERIDO será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/, según corresponda.</p> <p>En caso el GRADO O TÍTULO PROFESIONAL REQUERIDO no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>
B.1.2	CAPACITACIÓN
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>Contar con CURSO DE CAPACITACION Y/O ESPECIALIZACIÓN EN INFRAESTRUCTURA Y/O EDIFICACIONES, con una duración de 120 horas lectivas</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Se acreditará con copia simple de DIPLOMA y/o CERTIFICADO. Los diplomados o cursos de especialización no podrán tener una antigüedad mayor a 02 años..</p>
A.2	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>Experiencia mínima de 24 meses como: RESIDENTE Y/O RESPONSABLE TECNICO Y/O ASISTENTE Y/O SUPERVISOR Y/O JEFE DE SUPERVISION Y/O INSPECTOR, en CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE EDIFICACIONES EN GENERAL, que se computa desde la colegiatura</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.</p> <div> <p>Importante</p> <ul style="list-style-type: none"> Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo. </div>

	<ul style="list-style-type: none"> Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas. Al calificar la experiencia del personal, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el personal corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido en las bases.
B	<p>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</p> <p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 194,966.64 (CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS CON 64/100 SOLES), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/16,247.00 (DIECISEIS MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE CON 00/100 SOLES), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes: CONSTRUCCIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE EDIFICACIONES EN GENERAL.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago¹³, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el Anexo N° 8 referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad</p> <p>En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p>

¹³ Cabe precisar que, de acuerdo con la **Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado**:

“... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado”

(...)

“Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término “cancelado” o “pagado”] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia”.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva “Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado”, debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 9**.

Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 8** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad

Importante

- *Al calificar la experiencia del postor, se debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.*
- *En el caso de consorcios, solo se considera la experiencia de aquellos integrantes que se hayan comprometido, según la promesa de consorcio, a ejecutar el objeto materia de la convocatoria, conforme a la Directiva “Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado”.*

Importante

- *Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.*
- *El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento del algún componente de estos. Para dicho efecto, consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal e) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases.*
- *Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.*

CAPÍTULO IV
FACTORES DE EVALUACIÓN

La evaluación se realiza sobre la base de cien (100) puntos.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, se considera lo siguiente:

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
A. PRECIO	
<p><u>Evaluación:</u></p> <p>Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6).</p>	<p>La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:</p> $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ <p>i= Oferta Pi= Puntaje de la oferta a evaluar Oi=Precio i Om= Precio de la oferta más baja PMP=Puntaje máximo del precio</p> <p>100 puntos</p>

Importante

Los factores de evaluación elaborados por el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, son objetivos y guardan vinculación, razonabilidad y proporcionalidad con el objeto de la contratación. Asimismo, estos no pueden calificar con puntaje el cumplimiento de los Términos de Referencia ni los requisitos de calificación.

CAPÍTULO V PROFORMA DEL CONTRATO

Importante

Dependiendo del objeto del contrato, de resultar indispensable, puede incluirse cláusulas adicionales o la adecuación de las propuestas en el presente documento, las que en ningún caso pueden contemplar disposiciones contrarias a la normativa vigente ni a lo señalado en este capítulo.

Conste por el presente documento, la contratación del servicio de [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], que celebra de una parte [CONSIGNAR EL NOMBRE DE LA ENTIDAD], en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], representada por [.....], identificado con DNI N° [.....], y de otra parte [.....], con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha N° [.....] Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], debidamente representado por su Representante Legal, [.....], con DNI N° [.....], según poder inscrito en la Ficha N° [.....], Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha [.....], el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, adjudicó la buena pro de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN]** para la contratación de [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN].

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo del servicio, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución del servicio materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO¹⁴

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en [INDICAR MONEDA], en [INDICAR SI SE TRATA DE PAGO ÚNICO, PAGOS PARCIALES O PAGOS PERIÓDICOS], luego de la recepción formal y completa de la documentación correspondiente, según lo establecido en el artículo 171 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Para tal efecto, el responsable de otorgar la conformidad de la prestación deberá hacerlo en un plazo que no excederá de los siete (7) días de producida la recepción, salvo que se requiera efectuar pruebas que permitan verificar el cumplimiento de la obligación, en cuyo caso la conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad de dicho funcionario.

LA ENTIDAD debe efectuar el pago dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

¹⁴ En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.

En caso de retraso en el pago por parte de LA ENTIDAD, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y en el artículo 171 de su Reglamento, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de [.....], el mismo que se computa desde [CONSIGNAR SI ES DEL DÍA SIGUIENTE DEL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO, DESDE LA FECHA QUE SE ESTABLEZCA EN EL CONTRATO O DESDE LA FECHA EN QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES PREVISTAS EN EL CONTRATO PARA EL INICIO DE LA EJECUCIÓN, DEBIENDO INDICAR LAS MISMAS EN ESTE ÚLTIMO CASO].

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta la conformidad de la recepción de la prestación.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en el caso de contratos periódicos de prestación de servicios en general, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento de contrato, debe consignarse lo siguiente:

“De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.”

En el caso que corresponda, consignar lo siguiente:

- Garantía fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE], la misma que debe mantenerse vigente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorias como garantía de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias, debe consignarse lo siguiente:

“De fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.”

Importante

De conformidad con el artículo 152 del Reglamento, no se constituirá garantía de fiel cumplimiento del contrato ni garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, en contratos cuyos montos sean iguales o menores a doscientos mil Soles (S/ 200,000.00). Dicha excepción también aplica a los contratos derivados de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando el monto del ítem adjudicado o la sumatoria de los montos de los ítems adjudicados no supere el monto señalado anteriormente.

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La conformidad será otorgada por [CONSIGNAR EL ÁREA O UNIDAD ORGÁNICA QUE OTORGARÁ LA CONFORMIDAD] en el plazo máximo de [CONSIGNAR SIETE (7) DÍAS O MÁXIMO QUINCE (15) DÍAS, EN CASO SE REQUIERA EFECTUAR PRUEBAS QUE PERMITAN VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LA OBLIGACIÓN] días de producida la recepción.

De existir observaciones, LA ENTIDAD las comunica al CONTRATISTA, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de dos (2) ni mayor de ocho (8) días. Dependiendo de la complejidad o sofisticación de las subsanaciones a realizar el plazo para subsanar no puede ser menor de cinco (5) ni mayor de quince (15) días. Si pese al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumpliera a cabalidad con la subsanación, LA ENTIDAD puede otorgar al CONTRATISTA periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando los servicios manifiestamente no cumplan con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso LA ENTIDAD no otorga la conformidad, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de atraso.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La conformidad del servicio por parte de LA ENTIDAD no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad del contratista es de [CONSIGNAR TIEMPO EN AÑOS, NO MENOR DE UN (1) AÑO] año(s) contado a partir de la conformidad otorgada por LA ENTIDAD.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Importante

De haberse previsto establecer penalidades distintas a la penalidad por mora, incluir dichas penalidades, los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Estas penalidades se deducen de los pagos a cuenta o del pago final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

Estos dos (2) tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

XXVI. OTRAS PENALIDADES.


Firmado digitalmente por FORT
CABRERA Juan Jose Martin FAU
20460374248.pdf
Motivo: Day V° B°
Fecha: 20.08.2024 09:40:44 -05:00

OTRAS PENALIDADES				
N°	SUPUESTOS DE PENALIDAD	APLICACIÓN DE	FORMA CALCULO	DE PROCEDIMIENTO
A	PERSONAL CLAVE Y EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO			
01	SUSTITUCIÓN DEL PERSONAL CLAVE En caso culmine la relación contractual entre el contratista y el personal ofertado y la Entidad no haya aprobado la sustitución del personal por no cumplir con las experiencias y calificaciones del profesional a ser remplazado. Y en caso de incumplimiento del Artículo 190. Obligación del contratista de ejecutar el contrato con el personal acreditado del RLCE La penalidad es por cada día de ausencia del personal en el lugar de ejecución del servicio.		0.50 UIT	Según Informe del Supervisor y/o Inspector del servicio y la Gerencia Regional de la Producción del Gobierno Regional La Libertad
02	PERMANENCIA DEL RESPONSABLE TECNICO Cuando el responsable Técnico no se encuentra en forma permanente en el lugar de ejecución del servicio. La penalidad será por cada día de ausencia del personal en el lugar de ejecución del servicio.		0.50 UIT	Según Informe del Supervisor y/o Inspector del servicio y la Gerencia Regional de la Producción del Gobierno Regional La Libertad.
03	PERMANENCIA DEL PERSONAL CLAVE En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido. La penalidad será por cada día de ausencia del personal en el lugar de ejecución del servicio.		0.50 UIT	Según Informe del Supervisor y/o Inspector del servicio y la Gerencia Regional de la Producción del Gobierno Regional La Libertad.
04	EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO Cuando el contratista no cuenta con los equipos mínimos exigidos en los TDR conforme a su propuesta técnica, o que los tenga incompletos para la ejecución del servicio. La penalidad será por día.		0.1 UIT	Según Informe del Supervisor y/o Inspector del servicio y la Gerencia Regional de la Producción del Gobierno Regional La Libertad.
B	OBLIGACIONES E IMPEDIMIENTOS DEL CONTRATISTA			
05	CULMINACIÓN DE SERVICIO Por no solicitar al Supervisor y/o Inspector de Servicio la culminación del servicio, según el Artículo 208 del Reglamento. La penalidad es por ocurrencia.		0.2 UIT	Según Informe del Supervisor y/o Inspector del servicio y la Gerencia Regional de la Producción del Gobierno Regional La Libertad.
C	CONTROL DE CALIDAD			


Firmado digitalmente por
TOLENTINO MONTERO
Miguel Angel FAU 20460374248
pdf
Motivo: Day V° B°
Fecha: 19.08.2024 17:51:51 -05:00

06	CONTROL DE CALIDAD DE MATERIALES Cuando el contratista emplee materiales que no cumplan los requisitos de las EETT. La penalidad será por cada caso detectado. EL CONTRATISTA deberá retirar dicho material y reemplazarlo por otro que cumpla con las EETT y presentar la respectiva ficha técnica del material correspondiente, siendo dicho remplazo sin costo alguno para la Entidad. La penalidad será por cada caso detectado.	0.2 UIT	Según Informe del Supervisor y/o Inspector del servicio y la Gerencia Regional de la Producción del Gobierno Regional La Libertad
D	SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO		
07	EQUIPOS DE PROTECCION PERSONAL Cuando el contratista no cumpla con dotar a su personal de los implementos o equipos básicos de protección personal. La penalidad será por cada día.	0.2 UIT	Según Informe del Supervisor y/o Inspector del servicio y la Gerencia Regional de la Producción del Gobierno Regional La Libertad.
08	SEÑALIZACION Y SEGURIDAD EN EL TRABAJO Cuando el contratista no cuenta con los dispositivos de seguridad en el lugar del servicio, tanto peatonal o vehicular incumpliendo las normas. La penalidad será por día.	0.2 UIT	Según Informe del Supervisor y/o Inspector del servicio y la Gerencia Regional de la Producción del Gobierno Regional La Libertad.
E	INFORMES DE CONTROL DE SERVICIO		
09	PRESENTACION DE VALORIZACIONES En caso el contratista no cumpla con los plazos dispuestos para la presentación de las valorizaciones en el Artículo 194 del Reglamento, Y cuando incumpla el plazo otorgado para la presentación de levantamiento de observaciones a la valorización. La penalidad es por cada día de retraso en la presentación de la valorización a la Entidad.	0.2 UIT	Según Informe del Supervisor y/o Inspector del servicio y la Gerencia Regional de la Producción del Gobierno Regional La Libertad

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS¹⁵

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [.....]

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al [CONSIGNAR FECHA].

“LA ENTIDAD”

“EL CONTRATISTA”

¹⁵ De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor estimado sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).

Importante

Este documento puede firmarse digitalmente si ambas partes cuentan con firma digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales¹⁶.

¹⁶ Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a:
<https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

ANEXOS

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 055-2024-GRLL-GRCO - I CONVOCATORIA

Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :					
Domicilio Legal :					
RUC :		Teléfono(s) :			
MYPE ¹⁷		Sí		No	
Correo electrónico :					

Autorización de notificación por correo electrónico:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.
2. Solicitud de reducción de la oferta económica.
3. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
4. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
5. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.
6. Notificación de la orden de servicios¹⁸

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

¹⁷ Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el postor ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, en los contratos periódicos de prestación de servicios, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

¹⁸ Cuando el monto del valor estimado del procedimiento o del ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), en caso se haya optado por perfeccionar el contrato con una orden de servicios.

Importante

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 055-2024-GRLL-GRCO - I CONVOCATORIA

Presente.-

El que se suscribe, [...], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE ¹⁹		Sí	No	
Correo electrónico :				

Datos del consorciado 2				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE ²⁰		Sí	No	
Correo electrónico :				

Datos del consorciado ...				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE ²¹		Sí	No	
Correo electrónico :				

Autorización de notificación por correo electrónico:

Correo electrónico del consorcio:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de la descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de la oferta.

¹⁹ En los contratos periódicos de prestación de servicios, esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el consorcio ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento. Para dichos efectos, todos los integrantes del consorcio deben acreditar la condición de micro o pequeña empresa.

²⁰ Ibídem.

²¹ Ibídem.

2. Solicitud de reducción de la oferta económica.
3. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
4. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
5. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.
6. Notificación de la orden de servicios²²

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del representante
común del consorcio**

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

²² Cuando el monto del valor estimado del procedimiento o del ítem no supere los doscientos mil Soles (S/ 200,000.00), en caso se haya optado por perfeccionar el contrato con una orden de servicios.

ANEXO N° 2

**DECLARACIÓN JURADA
(ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)**

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 055-2024-GRLL-GRCO - I CONVOCATORIA

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- iii. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- iv. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- v. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vi. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- vii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.

ANEXO N° 3

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 055-2024-GRLL-GRCO - I CONVOCATORIA

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece el servicio de [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA], de conformidad con los Términos de Referencia que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

Adicionalmente, puede requerirse la presentación de documentación que acredite el cumplimiento de los términos de referencia, conforme a lo indicado en el acápite relacionado al contenido de las ofertas de la presente sección de las bases.

ANEXO N° 4

DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 055-2024-GRLL-GRCO - I CONVOCATORIA

Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a prestar el servicio objeto del presente procedimiento de selección en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO].

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

ANEXO N° 5

PROMESA DE CONSORCIO

(Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 055-2024-GRLL-GRCO - I CONVOCATORIA

Presente.-

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta a la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

a) Integrantes del consorcio

1. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1].
2. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2].

b) Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD].

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

c) Fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1] [%]²³

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]

2. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2] [%]²⁴

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]

TOTAL OBLIGACIONES 100%²⁵

²³ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

²⁴ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

²⁵ Este porcentaje corresponde a la sumatoria de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Consortiado 1
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 1
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

.....
Consortiado 2
Nombres, apellidos y firma del Consortiado 2
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

Importante

De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas.

ANEXO N° 6

PRECIO DE LA OFERTA

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 055-2024-GRLL-GRCO - I CONVOCATORIA
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

CONCEPTO	PRECIO TOTAL
TOTAL	

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

Importante

- El postor debe consignar el precio total de la oferta, sin perjuicio que, de resultar favorecido con la buena pro, presente el detalle de precios unitarios para el perfeccionamiento del contrato.
- En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.
- El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:
Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]”.

ANEXO N° 7
DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE CONDICIONES PARA LA
APLICACIÓN DE LA EXONERACIÓN DEL IGV

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 055-2024-GRLL-GRCO - I CONVOCATORIA

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento que gozo del beneficio de la exoneración del IGV previsto en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, dado que cumplo con las condiciones siguientes:

- 1.- Que el domicilio fiscal de la empresa²⁶ se encuentra ubicada en la Amazonía y coincide con el lugar establecido como sede central (donde tiene su administración y lleva su contabilidad);
- 2.- Que la empresa se encuentra inscrita en las Oficinas Registrales de la Amazonía (exigible en caso de personas jurídicas);
- 3.- Que, al menos el setenta por ciento (70%) de los activos fijos de la empresa se encuentran en la Amazonía; y
- 4.- Que la empresa no presta servicios fuera de la Amazonía.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda

Importante

Cuando se trate de consorcios, esta declaración jurada será presentada por cada uno de los integrantes del consorcio, salvo que se trate de consorcios con contabilidad independiente, en cuyo caso debe ser suscrita por el representante común, debiendo indicar su condición de consorcio con contabilidad independiente y el número de RUC del consorcio.

²⁶ En el artículo 1 del "Reglamento de las Disposiciones Tributarias contenidas en la Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía" se define como "empresa" a las "Personas naturales, sociedades conyugales, sucesiones indivisas y personas consideradas jurídicas por la Ley del Impuesto a la Renta, generadoras de rentas de tercera categoría, ubicadas en la Amazonía. Las sociedades conyugales son aquéllas que ejerzan la opción prevista en el Artículo 16 de la Ley del Impuesto a la Renta."

ANEXO N° 8

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 055-2024-GRLL-GRCO - I CONVOCATORIA
Presente.-

Mediante el presente, el suscrito detalla la siguiente EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD:

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	Nº CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP ²⁷	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO ²⁸	EXPERIENCIA PROVENIENTE ²⁹ DE:	MONEDA	IMPORTE ³⁰	TIPO DE CAMBIO VENTA ³¹	MONTO FACTURADO ACUMULADO ³²
1										
2										
3										
4										

²⁷ Se refiere a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

²⁸ Únicamente, cuando la fecha del perfeccionamiento del contrato, sea previa a los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, caso en el cual el postor debe acreditar que la conformidad se emitió dentro de dicho periodo.

²⁹ Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente. Al respecto, según la Opinión N° 216-2017/DTN *“Considerando que la sociedad matriz y la sucursal constituyen la misma persona jurídica, la sucursal puede acreditar como suya la experiencia de su matriz”*. Del mismo modo, según lo previsto en la Opinión N° 010-2013/DTN, *“... en una operación de reorganización societaria que comprende tanto una fusión como una escisión, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad incorporada o absorbida, que se extingue producto de la fusión; asimismo, si en virtud de la escisión se transfiere un bloque patrimonial consistente en una línea de negocio completa, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad escindida, correspondiente a la línea de negocio transmitida. De esta manera, la sociedad resultante podrá emplear la experiencia transmitida, como consecuencia de la reorganización societaria antes descrita, en los futuros procesos de selección en los que participe”*.

³⁰ Se refiere al monto del contrato ejecutado incluido adicionales y reducciones, de ser el caso.

³¹ El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

³² Consignar en la moneda establecida en las bases.

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP ²⁷	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO ²⁸	EXPERIENCIA PROVENIENTE ²⁹ DE:	MONEDA	IMPORTE ³⁰	TIPO DE CAMBIO VENTA ³¹	MONTO FACTURADO ACUMULADO ³²
5										
6										
7										
8										
9										
10										
	...									
20										
TOTAL										

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

ANEXO N° 9

**DECLARACIÓN JURADA
(NUMERAL 49.4 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO)**

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°055-2024-GRLL-GRCO - I CONVOCATORIA
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro que la experiencia que acredito de la empresa [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA] como consecuencia de una reorganización societaria, no se encuentra en el supuesto establecido en el numeral 49.4 del artículo 49 del Reglamento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

A efectos de cautelar la veracidad de esta declaración, el postor puede verificar la información de la Relación de Proveedores Sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con Sanción Vigente en <http://portal.osce.gob.pe/rmp/content/relación-de-proveedores-sancionados>. También le asiste dicha facultad al órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado la función de verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro.

ANEXO N° 10

SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL DIEZ POR CIENTO (10%) POR SERVICIOS PRESTADOS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMA Y CALLAO
(DE SER EL CASO, SOLO PRESENTAR ESTA SOLICITUD EN EL ÍTEM [CONSIGNAR EL N° DEL ÍTEM O ÍTEMS CUYO VALOR ESTIMADO NO SUPERA LOS DOSCIENTOS MIL SOLES (S/ 200,000.00)])

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 055-2024-GRLL-GRCO - I CONVOCATORIA
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], solicito la asignación de la bonificación del diez por ciento (10%) sobre el puntaje total en [CONSIGNAR EL ÍTEM O ÍTEMS, SEGÚN CORRESPONDA, EN LOS QUE SE SOLICITA LA BONIFICACIÓN] debido a que el domicilio de mi representada se encuentra ubicado en la provincia o provincia colindante donde se ejecuta la prestación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

- *Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica el domicilio consignado por el postor en el Registro Nacional de Proveedores (RNP).*
- *Para que el postor pueda acceder a la bonificación, debe cumplir con las condiciones establecidas en el literal f) del artículo 50 del Reglamento.*

Importante

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N° 10

**SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL DIEZ POR CIENTO (10%) POR SERVICIOS PRESTADOS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMA Y CALLAO
(DE SER EL CASO, SOLO PRESENTAR ESTA SOLICITUD EN EL ÍTEM [CONSIGNAR EL N° DEL ÍTEM O ÍTEMS CUYO VALOR ESTIMADO NO SUPERA LOS DOSCIENTOS MIL SOLES (S/ 200,000.00)])**

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 055-2024-GRLL-GRCO - I CONVOCATORIA

Presente.-

Mediante el presente el que se suscribe, [...], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], solicito la asignación de la bonificación del diez por ciento (10%) sobre el puntaje total en [CONSIGNAR EL ÍTEM O ÍTEMS, SEGÚN CORRESPONDA, EN LOS QUE SE SOLICITA LA BONIFICACIÓN] debido a que los domicilios de todos los integrantes del consorcio se encuentran ubicados en la provincia o provincias colindantes donde se ejecuta la prestación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del representante
común del consorcio**

Importante

- *Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica el domicilio consignado de los integrantes del consorcio, en el Registro Nacional de Proveedores (RNP).*
- *Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con las condiciones establecidas en el literal f) del artículo 50 del Reglamento.*

ANEXO N° 11

SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 055-2024-GRLL-GRCO - I CONVOCATORIA

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], solicito la asignación de la bonificación del cinco por ciento (5%) sobre el puntaje total obtenido, debido a que mi representada cuenta con la condición de micro y pequeña empresa.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

- *Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/>.*
- *Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con la condición de micro y pequeña empresa.*

ANEXO N° 12

AUTORIZACIÓN DE NOTIFICACIÓN DE LA DECISIÓN DE LA ENTIDAD SOBRE LA SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE PLAZO MEDIANTE MEDIOS ELECTRÓNICOS DE COMUNICACIÓN

(DOCUMENTO A PRESENTAR EN EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO)

Señores

COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 023-2024-GRLL-GRCO - I CONVOCATORIA

Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor adjudicado y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], autorizo que durante la ejecución del contrato se me notifique al correo electrónico [INDICAR EL CORREO ELECTRÓNICO] lo siguiente:

✓ Notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

La notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo se efectúa por medios electrónicos de comunicación, siempre que se cuente con la autorización correspondiente y sea posible obtener un acuse de recibo a través del mecanismo utilizado.