

# **BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA**

*Aprobado mediante Directiva N° 001-2019-OSCE/CD*



**SUB DIRECCIÓN DE NORMATIVIDAD – DIRECCIÓN TÉCNICO NORMATIVA**  
**ORGANISMO SUPERVISOR DE LAS CONTRATACIONES DEL ESTADO - OSCE**

**SIMBOLOGÍA UTILIZADA:**

N°	Símbolo	Descripción
1	[ABC] / [.....]	La información solicitada dentro de los corchetes sombreados debe ser completada por la Entidad durante la elaboración de las bases.
2	[ABC] / [.....]	Es una indicación, o información que deberá ser completada por la Entidad con posterioridad al otorgamiento de la buena pro para el caso específico de la elaboración de la PROFORMA DEL CONTRATO; o por los proveedores, en el caso de los ANEXOS de la oferta.
3	<div>Importante</div> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Abc</li> </ul>	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda y por los proveedores.
4	<div>Advertencia</div> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Abc</li> </ul>	Se refiere a advertencias a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda y por los proveedores.
5	<div>Importante para la Entidad</div> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Xyz</li> </ul>	Se refiere a consideraciones importantes a tener en cuenta por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda y deben ser eliminadas una vez culminada la elaboración de las bases.

**CARACTERÍSTICAS DEL DOCUMENTO:**

Las bases estándar deben ser elaboradas en formato WORD, y deben tener las siguientes características:

N°	Características	Parámetros
1	Márgenes	Superior : 2.5 cm      Inferior: 2.5 cm Izquierda: 2.5 cm      Derecha: 2.5 cm
2	Fuente	Arial
3	Estilo de Fuente	Normal: Para el contenido en general Cursiva: Para el encabezado y pie de página Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
4	Color de Fuente	Automático: Para el contenido en general Azul : Para las Consideraciones importantes (Ítem 3 del cuadro anterior)
5	Tamaño de Letra	16 : Para las dos primeras hojas de las Secciones General y Específica 11 : Para el nombre de los Capítulos. 10 : Para el cuerpo del documento en general 9 : Para el encabezado y pie de página Para el contenido de los cuadros, pudiendo variar, según la necesidad 8 : Para las Notas al pie
6	Alineación	Justificada: Para el contenido en general y notas al pie. Centrada : Para la primera página, los títulos de las Secciones y nombres de los Capítulos)
7	Interlineado	Sencillo
8	Espaciado	Anterior : 0 Posterior : 0
9	Subrayado	Para los nombres de las Secciones y para resaltar o hacer hincapié en algún concepto

**INSTRUCCIONES DE USO:**

- Una vez registrada la información solicitada dentro de los corchetes sombreados en gris, el texto deberá quedar en letra tamaño 10, con estilo normal, sin formato de negrita y sin sombreado.
- La nota **IMPORTANTE** no puede ser modificada ni eliminada en la Sección General. En el caso de la Sección Específica debe seguirse la instrucción que se indica en dicha nota.

## **BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA<sup>1</sup>**

### **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°020-2023-MPM/CH-CS PRIMERA CONVOCATORIA**

**CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION INICIAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA N°443 Y EDUCACION PRIMARIA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLOS NUEVO DE TALANDRACAS DEL DISTRITO DE CHULUCANAS, PROVINCIA DE MORROPON, DEPARTAMENTO DE PIURA CUI N°2386581**

---

<sup>1</sup> Estas Bases se utilizarán para la contratación del servicio de consultoría de obra. Para tal efecto, se deberá tener en cuenta la siguiente definición:

**Consultoría de obra:** Servicios profesionales altamente calificados consistente en la elaboración del expediente técnico de obras, en la supervisión de la elaboración del expediente técnico de obra o en la supervisión de obras.

## **DEBER DE COLABORACIÓN**

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista, deben conducir su actuación conforme a los principios previstos en la Ley de Contrataciones del Estado.

En este contexto, se encuentran obligados a prestar su colaboración al OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI, en todo momento según corresponda a sus competencias, a fin de comunicar presuntos casos de fraude, colusión y corrupción por parte de los funcionarios y servidores de la Entidad, así como los proveedores y demás actores que participan en el proceso de contratación.

De igual forma, deben poner en conocimiento del OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI los indicios de conductas anticompetitivas que se presenten durante el proceso de contratación, en los términos del Decreto Legislativo N° 1034, "Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas", o norma que la sustituya, así como las demás normas de la materia.

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista del proceso de contratación deben permitir al OSCE o a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI el acceso a la información referida a las contrataciones del Estado que sea requerida, prestar testimonio o absolución de posiciones que se requieran, entre otras formas de colaboración.



## **SECCIÓN GENERAL**

### **DISPOSICIONES COMUNES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN**

(ESTA SECCIÓN NO DEBE SER MODIFICADA EN NINGÚN EXTREMO, BAJO SANCIÓN DE NULIDAD)

## CAPÍTULO I ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

### 1.1. REFERENCIAS

Cuando en el presente documento se mencione la palabra Ley, se entiende que se está haciendo referencia a la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, y cuando se mencione la palabra Reglamento, se entiende que se está haciendo referencia al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

### 1.2. CONVOCATORIA

Se realiza a través de su publicación en el SEACE de conformidad con lo señalado en el artículo 54 del Reglamento, en la fecha señalada en el calendario del procedimiento de selección, debiendo adjuntar las bases y resumen ejecutivo.

### 1.3. REGISTRO DE PARTICIPANTES

El registro de participantes se realiza conforme al artículo 55 del Reglamento. En el caso de un consorcio, basta que se registre uno (1) de sus integrantes.

#### Importante

- *Para registrarse como participante en un procedimiento de selección convocado por las Entidades del Estado Peruano, es necesario que los proveedores cuenten con inscripción vigente y estar habilitados ante el Registro Nacional de Proveedores (RNP) que administra el Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado (OSCE). Para obtener mayor información, se puede ingresar a la siguiente dirección electrónica: [www.rnp.gob.pe](http://www.rnp.gob.pe).*
- *Los proveedores que deseen registrar su participación deben ingresar al SEACE utilizando su Certificado SEACE (usuario y contraseña). Asimismo, deben observar las instrucciones señaladas en el documento de orientación "Guía para el registro de participantes electrónico" publicado en <https://www2.seace.gob.pe/>.*
- *En caso los proveedores no cuenten con inscripción vigente en el RNP y/o se encuentren inhabilitados o suspendidos para ser participantes, postores y/o contratistas, el SEACE restringirá su registro, quedando a potestad de estos intentar nuevamente registrar su participación en el procedimiento de selección en cualquier otro momento, dentro del plazo establecido para dicha etapa, siempre que haya obtenido la vigencia de su inscripción o quedado sin efecto la sanción que le impuso el Tribunal de Contrataciones del Estado.*

### 1.4. FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES

La formulación de consultas y observaciones a las bases se efectúa de conformidad con lo establecido en los numerales 72.1 y 72.2 del artículo 72 del Reglamento, así como el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

#### Importante

*No pueden formularse consultas ni observaciones respecto del contenido de una ficha de homologación aprobada. Las consultas y observaciones que se formulen sobre el particular, se tienen como no presentadas.*

### 1.5. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS, OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES

La absolución de consultas, observaciones e integración de las bases se realizan conforme a las disposiciones previstas en el numeral 72.4 del artículo 72 y el literal a) del artículo 89 del Reglamento.

#### Importante

- *No se absolverán consultas y observaciones a las bases que se presenten en forma física.*
- *Cuando exista divergencia entre lo indicado en el pliego de absolución de consultas y observaciones y la integración de bases, prevalece lo absuelto en el referido pliego; sin perjuicio, del deslinde de responsabilidades correspondiente.*

### 1.6. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en el artículo 59 y en el artículo 90 del Reglamento.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales<sup>2</sup>). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

#### Importante

- *Los formularios electrónicos que se encuentran en el SEACE y que los proveedores deben llenar para presentar sus ofertas, tienen carácter de declaración jurada.*
- *En caso la información contenida en los documentos escaneados que conforman la oferta no coincida con lo declarado a través del SEACE, prevalece la información declarada en los documentos escaneados.*
- *No se tomará en cuenta las ofertas que se presenten en físico a la Entidad.*

### 1.7. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS

El participante presentará su oferta de manera electrónica a través del SEACE, desde las 00:01 horas hasta las 23:59 horas del día establecido para el efecto en el cronograma del procedimiento; adjuntando el archivo digitalizado que contenga los documentos que conforman la oferta de acuerdo a lo requerido en las bases.

El participante debe verificar antes de su envío, bajo su responsabilidad, que el archivo pueda ser descargado y su contenido sea legible.

#### Importante

*Los integrantes de un consorcio no pueden presentar ofertas individuales ni conformar más de un consorcio en un procedimiento de selección, o en un determinado ítem cuando se trate de procedimientos de selección según relación de ítems.*

<sup>2</sup> Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

En la apertura electrónica de la oferta técnica, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 81.2 del artículo 81 del Reglamento y determina si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia, detallados en la sección específica de las bases. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

## **1.8. CALIFICACIÓN Y EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS**

La calificación y evaluación de los postores se realiza conforme los requisitos de calificación y factores de evaluación que se indican en la sección específica de las bases.

La evaluación técnica y económica se realiza sobre la base de:

Oferta técnica : 100 puntos

Oferta económica : 100 puntos

### **1.8.1 CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS**

La calificación de las ofertas técnicas se realiza conforme a lo establecido en el numeral 82.1 del artículo 82 del Reglamento.

### **1.8.2 EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS TÉCNICAS**

La evaluación de las ofertas técnicas se realiza conforme a lo establecido en los numerales 82.2 y 82.3 del artículo 82 del Reglamento.

### **1.8.3 APERTURA Y EVALUACIÓN DE OFERTAS ECONÓMICAS**

El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, evalúa las ofertas económicas y determina el puntaje total de las ofertas conforme a lo dispuesto en el artículo 83 del Reglamento así como los coeficientes de ponderación previstos en la sección específica de las bases.

#### **Importante**

*En el caso de contratación de consultorías de obras a ser prestadas fuera de la provincia de Lima y Callao, cuyo valor referencial no supere los doscientos mil Soles (S/200,000.00), a solicitud del postor se asigna una bonificación equivalente al diez por ciento (10%) sobre el puntaje total obtenido por los postores con domicilio en la provincia donde prestará el servicio, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región. El domicilio es el consignado en la constancia de inscripción ante el RNP<sup>3</sup>. Lo mismo aplica en el caso de procedimientos de selección por relación de ítems, cuando algún ítem no supera el monto señalado anteriormente.*

## **1.9. SUBSANACIÓN DE LAS OFERTAS**

La subsanación de las ofertas se sujeta a lo establecido en el artículo 60 del Reglamento. El plazo que se otorgue para la subsanación no puede ser inferior a un (1) día hábil.

La solicitud de subsanación se realiza de manera electrónica a través del SEACE y será remitida al correo electrónico consignado por el postor al momento de realizar su inscripción en el RNP, siendo su responsabilidad el permanente seguimiento de las notificaciones a dicho

<sup>3</sup> La constancia de inscripción electrónica se visualizará en el portal web del Registro Nacional de Proveedores: [www.rnp.gob.pe](http://www.rnp.gob.pe)

correo. La notificación de la solicitud se entiende efectuada el día de su envío al correo electrónico.

La presentación de las subsanaciones se realiza a través del SEACE. No se tomará en cuenta la subsanación que se presente en físico a la Entidad.

#### **1.10. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**

La buena pro se otorga luego de la evaluación correspondiente según lo indicado en el numeral 1.8.3 de la presente sección.

Previo al otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, aplica lo dispuesto en el artículo 68 del Reglamento, sobre el rechazo de las ofertas, de ser el caso.

En el supuesto de que dos (2) o más ofertas empaten, el otorgamiento de la buena pro se efectúa siguiendo estrictamente el orden señalado en el numeral 91.2 del artículo 91 del Reglamento.

El desempate mediante sorteo se realiza de manera electrónica a través del SEACE.

Definida la oferta ganadora, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, otorga la buena pro, mediante su publicación en el SEACE, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, calificación, descalificación, evaluación, rechazo y el otorgamiento de la buena pro.

#### **1.11. CONSENTIMIENTO DE LA BUENA PRO**

Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los cinco (5) días hábiles siguientes de la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación.

En caso que se haya presentado una sola oferta, el consentimiento de la buena pro se produce el mismo día de la notificación de su otorgamiento.

El consentimiento del otorgamiento de la buena pro se publica en el SEACE al día hábil siguiente de producido.

##### **Importante**

*Una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro conforme lo establecido en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento.*

## CAPÍTULO II SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DURANTE EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

### 2.1. RECURSO DE APELACIÓN

A través del recurso de apelación se pueden impugnar los actos dictados durante el desarrollo del procedimiento de selección hasta antes del perfeccionamiento del contrato.

El recurso de apelación se presenta ante la Entidad convocante, y es conocido y resuelto por su Titular, cuando el valor referencial sea igual o menor a cincuenta (50) UIT. Cuando el valor referencial sea mayor a dicho monto, el recurso de apelación se presenta ante y es resuelto por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

En los procedimientos de selección según relación de ítems, el valor referencial total del procedimiento determina ante quién se presenta el recurso de apelación.

Los actos que declaren la nulidad de oficio, la cancelación del procedimiento de selección y otros actos emitidos por el Titular de la Entidad que afecten la continuidad de este, se impugnan ante el Tribunal de Contrataciones del Estado.

#### Importante

- *Una vez otorgada la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, está en la obligación de permitir el acceso de los participantes y postores al expediente de contratación, salvo la información calificada como secreta, confidencial o reservada por la normativa de la materia, a más tardar dentro del día siguiente de haberse solicitado por escrito.*
- *A efectos de recoger la información de su interés, los postores pueden valerse de distintos medios, tales como: (i) la lectura y/o toma de apuntes, (ii) la captura y almacenamiento de imágenes, e incluso (iii) pueden solicitar copia de la documentación obrante en el expediente, siendo que, en este último caso, la Entidad deberá entregar dicha documentación en el menor tiempo posible, previo pago por tal concepto.*
- *El recurso de apelación se presenta ante la Mesa de Partes del Tribunal o ante las oficinas desconcentradas del OSCE o en la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad, según corresponda.*

### 2.2. PLAZOS DE INTERPOSICIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

La apelación contra el otorgamiento de la buena pro o contra los actos dictados con anterioridad a ella se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse notificado el otorgamiento de la buena pro.

La apelación contra los actos dictados con posterioridad al otorgamiento de la buena pro, contra la declaración de nulidad, cancelación y declaratoria de desierto del procedimiento, se interpone dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes de haberse tomado conocimiento del acto que se desea impugnar.

### CAPÍTULO III DEL CONTRATO

#### 3.1. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Los plazos y el procedimiento para perfeccionar el contrato se realiza conforme a lo indicado en el artículo 141 del Reglamento.

Para perfeccionar el contrato, el postor ganador de la buena pro debe presentar los documentos señalados en el artículo 139 del Reglamento y los previstos en la sección específica de las bases.

#### 3.2. GARANTÍAS

Las garantías que deben otorgar los postores y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos.

##### 3.2.1. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

##### 3.2.2. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS

En las contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, tales como mantenimiento, reparación o actividades afines, se otorga una garantía adicional por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorio, la misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

##### Importante

*En los contratos de consultorías de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establecen los numerales 149.4 y 149.5 del artículo 149 del Reglamento y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento.*

##### 3.2.3. GARANTÍA POR ADELANTO

En caso se haya previsto en la sección específica de las bases la entrega de adelantos, el contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 153 del Reglamento.

#### 3.3. REQUISITOS DE LAS GARANTÍAS

Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones y que cuenten con clasificación de riesgo B o superior. Asimismo, deben estar autorizadas para emitir garantías; o

estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

**Importante**

*Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro y/o contratista cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución; sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.*

**Advertencia**

*Los funcionarios de las Entidades no deben aceptar garantías emitidas bajo condiciones distintas a las establecidas en el presente numeral, debiendo tener en cuenta lo siguiente:*

*1. La clasificadora de riesgo que asigna la clasificación a la empresa que emite la garantía debe encontrarse listada en el portal web de la SBS (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/clasificadoras-de-riesgo>).*

*2. Se debe identificar en la página web de la clasificadora de riesgo respectiva, cuál es la clasificación vigente de la empresa que emite la garantía, considerando la vigencia a la fecha de emisión de la garantía.*

*3. Para fines de lo establecido en el artículo 148 del Reglamento, la clasificación de riesgo B, incluye las clasificaciones B+ y B.*

*4. Si la empresa que otorga la garantía cuenta con más de una clasificación de riesgo emitida por distintas empresas listadas en el portal web de la SBS, bastará que en una de ellas cumpla con la clasificación mínima establecida en el Reglamento.*

*En caso exista alguna duda sobre la clasificación de riesgo asignada a la empresa emisora de la garantía, se deberá consultar a la clasificadora de riesgos respectiva.*

*De otro lado, además de cumplir con el requisito referido a la clasificación de riesgo, a efectos de verificar si la empresa emisora se encuentra autorizada por la SBS para emitir garantías, debe revisarse el portal web de dicha Entidad (<http://www.sbs.gob.pe/sistema-financiero/relacion-de-empresas-que-se-encuentran-autorizadas-a-emitir-cartas-fianza>).*

*Los funcionarios competentes deben verificar la autenticidad de la garantía a través de los mecanismos establecidos (consulta web, teléfono u otros) por la empresa emisora.*

**3.4. EJECUCIÓN DE GARANTÍAS**

La Entidad puede solicitar la ejecución de las garantías conforme a los supuestos contemplados en el artículo 155 del Reglamento.

**3.5. ADELANTOS**

La Entidad puede entregar adelantos directos al contratista, los que en ningún caso exceden en conjunto del treinta por ciento (30%) del monto del contrato original, siempre que ello haya sido previsto en la sección específica de las bases.

**3.6. PENALIDADES****3.6.1. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN**

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de conformidad con el artículo 162 del Reglamento.



### **3.6.2. OTRAS PENALIDADES**

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, según lo previsto en el artículo 163 del Reglamento y lo indicado en la sección específica de las bases.

Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

### **3.7. PAGOS**

El pago se realiza después de ejecutada la respectiva prestación, pudiendo contemplarse pagos a cuenta, según la forma establecida en la sección específica de las bases o en el contrato.

La Entidad paga las contraprestaciones pactadas a favor del contratista dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

La conformidad se emite en un plazo máximo de quince (15) días, bajo responsabilidad del funcionario que debe emitir la conformidad.

En el caso que se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago se realizará de acuerdo a lo que se indique en el contrato de consorcio.

#### **Advertencia**

*En caso de retraso en los pagos a cuenta o pago final por parte de la Entidad, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, esta reconoce al contratista los intereses legales correspondientes, de conformidad con el artículo 39 de la Ley y 171 del Reglamento, debiendo repetir contra los responsables de la demora injustificada.*

### **3.8. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO**

Las causales para la resolución del contrato, serán aplicadas de conformidad con el artículo 36 de la Ley y 164 del Reglamento.

### **3.9. DISPOSICIONES FINALES**

Todos los demás aspectos del presente procedimiento no contemplados en las bases se regirán supletoriamente por la Ley y su Reglamento, así como por las disposiciones legales vigentes.

## **SECCIÓN ESPECÍFICA**

### **CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN**

(EN ESTA SECCIÓN LA ENTIDAD DEBERÁ COMPLETAR LA INFORMACIÓN EXIGIDA, DE ACUERDO A LAS INSTRUCCIONES INDICADAS)

## CAPÍTULO I GENERALIDADES

### 1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE MORROPON -CHULUCANAS  
RUC N° : 20105266988  
Domicilio legal : JR. CUSCO N° 421 DISTRITO CHULUCANAS, PROVINCIA MORROPÓN, DEPARTAMENTO PIURA  
Teléfono : 073-378179  
Correo electrónico : municipalidad@munichulucanas.gob.pe

### 1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la **CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION INICIAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA N°443 Y EDUCACION PRIMARIA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLOS NUEVO DE TALANDRACAS DEL DISTRITO DE CHULUCANAS, PROVINCIA DE MORROPON, DEPARTAMENTO DE PIURA CUI N°2386581**

### 1.3. VALOR REFERENCIAL<sup>4</sup>

El valor referencial asciende a **S/ 194,416.80 (CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS DIECISEIS CON 80/100 SOLES)**, incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total del servicio de consultoría de obra. El valor referencial ha sido calculado al mes de junio del 2023.

Valor Referencial (VR)	Límites <sup>5</sup>	
	Inferior (90%)	Superior (110%)
<b>S/ 194,416.80 (CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS DIECISEIS CON 80/100 SOLES)</b>	S/ 174,975.12 (CIENTO SETENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO CON 12/100 SOLES)	S/ 213,858.48 (DOSCIENTOS TRECE MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO CON 48/100 SOLES)

#### Importante

*Las ofertas económicas no pueden exceder los límites del valor referencial de conformidad con el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley.*

### 1.4. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

El expediente de contratación fue aprobado mediante **RESOLUCIÓN DE GERENCIA MUNICIPAL N° 068-2023-MPM-CH-GM** de fecha **21 de julio del 2023**.

<sup>4</sup> El monto del valor referencial indicado en esta sección de las bases no debe diferir del monto del valor referencial consignado en la ficha del procedimiento en el SEACE. No obstante, de existir contradicción entre estos montos, primará el monto del valor referencial indicado en las bases aprobadas.

<sup>5</sup> De acuerdo a lo señalado en el artículo 48 del Reglamento, estos límites se calculan considerando dos (2) decimales. Para ello, si el límite inferior tiene más de dos decimales, se aumenta en un dígito el valor del segundo decimal; en el caso del límite superior, se considera el valor del segundo decimal sin efectuar el redondeo.

### 1.5. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

Recursos determinados

#### Importante

*La fuente de financiamiento debe corresponder a aquella prevista en la Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal en el cual se convoca el procedimiento de selección.*

### 1.6. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de **A SUMA ALZADA**, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

#### Importante

*En el caso de supervisión de obras, cuando se haya previsto que las actividades comprenden la liquidación del contrato de obra, la supervisión se rige bajo el sistema de tarifas mientras que la liquidación se rige bajo el sistema a suma alzada.*

### 1.7. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

El alcance de la prestación está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

### 1.8. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA

Los servicios de consultoría de obra materia de la presente convocatoria se prestarán en el plazo de **CIENTO VEINTE (120) DIAS CALENDARIOS**, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación.

#### Importante

*En el caso de supervisión de obras, el plazo inicial del contrato debe estar vinculado al del contrato de la obra a ejecutar y comprender hasta la liquidación de la obra, de conformidad con el artículo 10 de la Ley.*

### 1.9. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES

Los participantes registrados tienen el derecho de recabar un ejemplar de las bases, para cuyo efecto deben cancelar la suma de **S/ 5.00 (Cinco y 00/100 soles)** en caja sito en el primer piso del Local Municipal, ubicado en Jr. Cusco N° 421 Chulucanas, provincia de Morropón, departamento Piura, en las fechas señaladas en el cronograma, en el horario de **8:00 a.m. a 4:30 p.m.** estas serán entregadas en la Sub Gerencia de Abastecimiento.

#### Importante

*El costo de entrega de un ejemplar de las bases no puede exceder el costo de su reproducción.*

### 1.10. BASE LEGAL

- Decreto Legislativo N° 1440 – Decreto Legislativo del Sistema Nacional de Presupuesto Público
- Ley N°31638-Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2023
- Ley N°31639-Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2023.

- Decreto Supremo N° 082-2019-EF que Aprueba el TUO de la Ley N° 30225 – Ley de Contrataciones del Estado.
- Decreto Supremo N° 344-2018-EF que Aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, modificado por Decreto Supremo N° 377-2019-EF, N° 168-2020-EF, N° 250-2020-EF, N°162-2021-EF, N°234-2022-EF, y N°308-2022-EF
- Decreto Supremo N° 004-2019-JUS que Aprueba el TUO de la Ley N° 27444 – Ley del Procedimiento Administrativo General.
- Texto Único Ordenado de la Ley N° 27806, Ley de Transparencia y de Acceso a la Información Pública, aprobado por Decreto Supremo N° 043-2003-PCM.
- Ley N° 29973 - Ley General de la Persona con Discapacidad.
- Texto Único Ordenado de la Ley de Promoción de la Competitividad, Formalización y Desarrollo de la Micro y Pequeña Empresa y del Acceso al Empleo Decente, Ley MYPE, aprobado por Decreto Supremo N°007-2008-TR.
- Código Civil.
- Directivas y Opiniones del OSCE.
- Cualquier otra disposición legal vigente que permita desarrollar el objeto de la convocatoria, que no contravenga lo regulado por la Ley de Contrataciones del Estado.

Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

## CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

### 2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

#### Importante

*De conformidad con la vigesimosegunda Disposición Complementaria Final del Reglamento, en caso la Entidad (Ministerios y sus organismos públicos, programas o proyectos adscritos) haya difundido el requerimiento a través del SEACE siguiendo el procedimiento establecido en dicha disposición, no procede formular consultas u observaciones al requerimiento.*

### 2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

#### 2.2.1. OFERTA TÉCNICA

La oferta contendrá, además de un índice de documentos<sup>6</sup>, la siguiente documentación:

##### 2.2.1.1. Documentación de presentación obligatoria

#### A. Documentos para la admisión de la oferta

a.1) Declaración jurada de datos del postor. (**Anexo N° 1**)

a.2) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

#### Advertencia

*De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE<sup>7</sup> y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.*

a.3) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (**Anexo N° 2**)

<sup>6</sup> La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.

<sup>7</sup> Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

- a.4) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (**Anexo N° 3**)
- a.5) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio de consultoría de obra. (**Anexo N° 4**).
- a.6) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (**Anexo N° 5**)

**Importante**

*El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.*

**B. Documentos para acreditar los requisitos de calificación**

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “**Requisitos de Calificación**” que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

**2.2.1.2. Documentación de presentación facultativa:**

- a) En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad<sup>8</sup>.
- b) Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “**Factores de Evaluación**” establecidos en el Capítulo IV de la presente sección de las bases, a efectos de obtener el puntaje previsto en dicho Capítulo para cada factor.
- c) Solicitud de bonificación por tener la condición de micro y pequeña empresa. (**Anexo N° 11**)
- d) Los postores con domicilio en la provincia donde se prestará el servicio de consultoría de obra, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región, pueden presentar la solicitud de bonificación por servicios prestados fuera de la provincia de Lima y Callao, según Anexo N° 10.

**Advertencia**

*El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, no podrá exigir al postor la presentación de documentos que no hayan sido indicados en los acápite “Documentos para la admisión de la oferta”, “Requisitos de calificación” y “Factores de evaluación”.*

**2.2.2. OFERTA ECONÓMICA**

La oferta económica expresada en SOLES (S/). Adjuntar obligatoriamente el **Anexo N° 6**.

El monto total de la oferta económica y los subtotales que lo componen deben ser

<sup>8</sup> Dicho documento se tendrá en consideración en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios o tarifas pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

**Importante**

- *El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, declara no admitidas las ofertas que no se encuentren dentro de los límites del valor referencial previstos en el numeral 28.2 del artículo 28 de la Ley.*
- *La estructura de costos, se presenta para el perfeccionamiento del contrato.*

### 2.3. DETERMINACIÓN DEL PUNTAJE TOTAL DE LAS OFERTAS

Una vez evaluadas las ofertas técnica y económica se procederá a determinar el puntaje total de las mismas.

El puntaje total de las ofertas es el promedio ponderado de ambas evaluaciones, obtenido de la aplicación de la siguiente fórmula:

$$PTP_i = c_1 PT_i + c_2 Pe_i$$

Donde:

- PTP<sub>i</sub> = Puntaje total del postor i  
PT<sub>i</sub> = Puntaje por evaluación técnica del postor i  
Pe<sub>i</sub> = Puntaje por evaluación económica del postor i  
c<sub>1</sub> = Coeficiente de ponderación para la evaluación técnica.  
c<sub>2</sub> = Coeficiente de ponderación para la evaluación económica.

**Se aplicarán las siguientes ponderaciones:**

- c<sub>1</sub> = 0.90  
c<sub>2</sub> = 0.10

Donde: c<sub>1</sub> + c<sub>2</sub> = 1.00

### 2.4. PRESENTACIÓN DEL RECURSO DE APELACIÓN

El recurso de apelación se presenta ante la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad.

En caso el participante o postor opte por presentar recurso de apelación y por otorgar la garantía mediante depósito en cuenta bancaria, se debe realizar el abono en:

N ° de Cuenta : 0634008160  
Banco : BANCO DE LA NACION  
N° CCI : 01863400063400816060

### 2.5. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- Garantía de fiel cumplimiento del contrato.
- ~~Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso.~~
- Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.



- e) Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- f) Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.

#### Advertencia

*De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE<sup>9</sup> y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir los documentos previstos en los literales e) y f).*

- g) Declaración Jurada indicando un domicilio en el distrito de Chulucanas para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato, adjuntando recibo de luz o recibo de agua u cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la Dirección.
- h) Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de plazo mediante medios electrónicos de comunicación <sup>10</sup>. **(Anexo N° 12)**
- i) Detalle de los precios unitarios de la oferta económica<sup>11</sup>.
- j) Estructura de costos de la oferta económica.
- k) Detalle del monto de la oferta económica de cada uno de los servicios de consultoría de obra que conforman el paquete<sup>12</sup>.
- l) Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del personal clave, en caso que el grado o título profesional requerido no se encuentren publicados en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria – SUNEDU<sup>13</sup>.
- m) Copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal clave.
- n) Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes<sup>14</sup>.

#### Importante

- *La Entidad debe aceptar las diferentes denominaciones utilizadas para acreditar la carrera profesional requerida, aun cuando no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación (por ejemplo Ingeniería Ambiental, Ingeniería en Gestión Ambiental, Ingeniería y Gestión Ambiental u otras denominaciones).*
- *Los documentos que acreditan la experiencia del personal clave deben incluir como mínimo los nombres y apellidos del personal, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.*

<sup>9</sup> Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

<sup>10</sup> En tanto se implemente la funcionalidad en el SEACE, de conformidad con la Primera Disposición Complementaria Transitoria del Decreto Supremo N° 234-2022-EF.

<sup>11</sup> Incluir solo en caso de la contratación bajo el sistema a suma alzada.

<sup>12</sup> Incluir solo en caso de contrataciones por paquete.

<sup>13</sup> <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>

<sup>14</sup> Incluir solo en caso se haya incluido el equipamiento estratégico como requisito de calificación.

*En caso estos documentos establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días la Entidad debe considerar el mes completo.*

*De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado. No obstante, de presentarse periodos traslapados en el supervisor de obra, no se considera ninguna de las experiencias acreditadas, salvo la supervisión de obras por paquete.*

*Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.*

*Asimismo, la Entidad debe valorar de manera integral los documentos presentados para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el profesional corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido.*

- Cuando el postor ganador de la buena pro presenta como personal clave a profesionales que se encuentren prestando servicios como residente o supervisor en obras contratadas por la Entidad que no cuentan con recepción, procede otorgar plazo adicional para subsanar, conforme lo previsto en el literal a) del artículo 141 del Reglamento.*
- En caso que el postor ganador de la buena pro sea un consorcio, las garantías que presente este para el perfeccionamiento del contrato, así como durante la ejecución contractual, de ser el caso, además de cumplir con las condiciones establecidas en el artículo 33 de la Ley y en el artículo 148 del Reglamento, deben consignar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, en calidad de garantizados, de lo contrario no podrán ser aceptadas por las Entidades. No se cumple el requisito antes indicado si se consigna únicamente la denominación del consorcio, conforme lo dispuesto en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".*
- En los contratos de consultoría de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el numeral 149.4 del artículo 149 y el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Para dicho efecto los postores deben encontrarse registrados en el REMYPE, consignando en la Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 1) o en la solicitud de retención de la garantía durante el perfeccionamiento del contrato, que tienen la condición de MYPE, lo cual será verificado por la Entidad en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2> opción consulta de empresas acreditadas en el REMYPE.*

#### Importante

- Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución; sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.*
- De conformidad con el Reglamento Consular del Perú aprobado mediante Decreto Supremo N° 076-2005-RE para que los documentos públicos y privados extendidos en el exterior tengan validez en el Perú, deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y refrendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del Convenio de la Apostilla, en cuyo caso bastará con que estos cuenten con la Apostilla de la Haya<sup>15</sup>.*
- La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato.*

<sup>15</sup> Según lo previsto en la Opinión N° 009-2016/DTN.

## **2.6. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO**

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en la mesa de partes del Trámite Documentario sito en el primer piso del Palacio Municipal, ubicado en Jr. Cusco N° 421 del distrito de Chulucanas, provincia de Morropón, departamento de Piura en el horario de 7:30 a 15:30 horas.

## **2.7. ADELANTOS**

La entidad no otorgara ningún tipo de adelantos.

## **2.8. FORMA DE PAGO**

La Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en **PAGOS PARCIALES** de acuerdo numeral 12 de los términos de referencia.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:

- Informe del funcionario responsable de la **UNIDAD DE ESTUDIOS Y PROYECTOS** emitiendo la conformidad de la prestación efectuada.
- Comprobante de pago.
- Otro documento requerido.

Dicha documentación se debe presentar en la Gerencia de Administración, sito en el segundo piso del Jr. Cuzco N°421 del distrito de Chulucanas, provincia de Morropón, departamento Piura, en el horario de 07:30 a 15:30 horas.

## CAPÍTULO III REQUERIMIENTO

### Importante

*De conformidad con el numeral 29.8 del artículo 29 del Reglamento, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación*

### 3.1. TERMINOS DE REFERENCIA



MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON -  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

#### TÉRMINOS DE REFERENCIA

##### 3.1. TERMINOS DE REFERENCIA

"MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

##### 3.1.1- CONSIDERACIONES GENERALES

###### 1. OBJETO DEL SERVICIO

Los presentes términos de referencia señalan los lineamientos que deberá tomar en cuenta el Consultor de Obra, sea persona natural o jurídica, en la Elaboración del Expediente Técnico denominado: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

###### 2. NORMATIVIDAD LEGAL

La ejecución del estudio, deberá realizarse de acuerdo con las disposiciones legales y Normas Técnicas vigentes:

###### 2.1. Marco General

- ✓ Ley N° 31638, Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2023.
- ✓ Ley N° 31639, Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2023
- ✓ Ley N° 28411, Ley General del Sistema Nacional de Presupuesto.
- ✓ Ley N° 27806, Ley de transparencia y de acceso a la información pública.
- ✓ Decreto Supremo N° 008-2008-TR, Reglamento de la Ley REMYPE.
- ✓ Decreto Supremo N° 006-2017-JUS, TUO de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- ✓ Ley N° 28044, Ley General de Educación.
- ✓ Ley N° 27972, Ley Orgánica de Municipalidades.
- ✓ Decreto Legislativo N° 1252: Ley que crea el Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones y deroga la Ley N° 27293 - Ley que crea el Sistema Nacional de Inversión Pública.
- ✓ Decreto supremo N° 027-2017-EF: Aprueba el reglamento del Decreto Legislativo N° 1252.
- ✓ Resolución directoral N° 001-2017-EF/63.01: Aprueban directiva para la Programación Multianual en el Marco del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones
- ✓ Resolución directoral N° 002-2017-EF/63.01: Aprueban directiva para la formulación y evaluación en el Marco del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones.
- ✓ Resolución Directoral N° 001-2019-EF/63.01, publicada 23/01/2019, se aprueba la Directiva N° 001-2019-EF/63.01, Directiva para la Ejecución de inversiones públicas en el Marco del Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones.





MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

- ✓ Directiva N°001-2011-EF/68.01 – Directiva General del Sistema Nacional de Inversión Pública aprobada con la resolución Directoral N°033-2011-EF/68.01 y sus modificaciones.
- ✓ Ley N° 30225 que aprobó la Ley de Contrataciones del Estado.
- ✓ Decreto Supremo N° 082-2019-EF, que aprueba el Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de contrataciones del estado.
- ✓ Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la ley de Contrataciones del Estado.
- ✓ Decreto Supremo N° 377-2019-EF, que modifica el Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF.
- ✓ Decreto Supremo N° 234-2022-EF, que modifica el Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF.
- ✓ Reglamento Nacional de Edificaciones – RNE, aprobado con decreto Supremo N°011-2006-VIVIENDA y sus modificaciones.
- ✓ Reglamento de la Ley de Contrataciones del estado, aprobado con Decreto Supremo N°350-2015-EF.
- ✓ Directivas, Comunicaciones y Pronunciamientos OSCE.
- ✓ Normatividad Vigente de la Contraloría General de la Republica.
- ✓ Guía de Auditoria de Obras Públicas por Contrata de la Contraloría General de la República, aprobada con la Resolución de Contraloría N°177-2017-CG.

## 2.2. Marco Específico

El Consultor cumplirá todos los dispositivos necesarios que ameriten en la elaboración del expediente técnico, los que estarán en concordancia con los dispositivos legales y normas técnicas del Sector vigentes, así como las que se detallan a continuación:

- ✓ Reglamento Nacional de Edificaciones (RNE), actualizado 2016.
- ✓ Ley N° 27050, Ley General de las personas con discapacidad y normas para el diseño de elementos de apoyo para personas con discapacidad.
- ✓ Norma A-120 Accesibilidad para personas con discapacidad y de las personas adultos mayores.
- ✓ Pautas para la incorporación del análisis de riesgo en proyectos de inversión pública.
- ✓ Normas vigentes para las obras de Infraestructura Deportiva.
- ✓ Reglamento de metrados vigente.
- ✓ Ley de Concesiones eléctricas y su reglamento.
- ✓ Código Nacional de Electricidad, vigente.
- ✓ Reglamento Nacional de Defensa Civil.
- ✓ D.S. N° 066-2007-PCM, "Reglamento de Inspecciones Técnicas de Seguridad en Defensa Civil".
- ✓ Base Legal sobre consideraciones de mitigación de riesgos ante cualquier desastre en términos de organización función, estructura (Organización Panamericana de la Salud, Defensa Civil y otros).
- ✓ Ley 29090, Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones y sus modificatorias.
- ✓ Normas y directivas para el funcionamiento del servicio educativo tomando en cuenta reglamentos y normativas vigente de Educación Básica Regular y Especial, disponibles en la página web del MINEDU.
- ✓ Documento de trabajo "Normas Técnicas para el Diseño de Locales de Educación Básica Regular-2009" que señala los criterios técnicos de diseño de locales educativos del nivel primario y secundario; dicho documento de Trabajo, es considerado por el Sistema Nacional de Inversión Pública, en el Anexo SNIP 09 "Parámetros y Normas Técnicas para Formulación", del SNIP (anexos archivos-históricos), como referente técnico para el diseño de espacios educativos.
- ✓ Ley N°27446, "Ley del Sistema Nacional de Evaluación de Impacto Ambiental" y sus modificatorias.
- ✓ D.S. N° 019-2009-MINAM, "Reglamento de la Ley del Sistema Nacional de Evaluación de Impacto Ambiental".
- ✓ Norma sobre consideraciones de mitigación ambiental.
- ✓ Norma OS-090 "Plantas de Tratamiento de Aguas Residuales"



MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

- ✓ DS N° 015-2012-VIVIENDA- "Reglamento de protección ambiental a proyectos de vivienda, urbanismo, construcción y saneamiento".
- ✓ Normas ANSI/TIA/EIA-568-B.2-1, Especificaciones de Desempeño de Transmisión para cableado UTP Categoría 6.
- ✓ Normas ANSI/TIA/EIA-606-A, Norma de Administración para Telecomunicaciones/Infraestructuras.
- ✓ Normas ANSI-J-STD-607-A, Requisitos para telecomunicaciones de puesta a tierra.
- ✓ La base legal no prevista en los presentes términos de referencia, se aplicará supletoriamente lo dispuesto por la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, de la misma forma el Código Civil.

### 3. FINALIDAD PÚBLICA

El proyecto está considerado en el Programa de Inversiones del año 2023 de la Municipalidad Provincial y tiene como meta física la elaboración del expediente técnico denominado: **"MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA"**. CUI N°2386581, que deberá ser diseñado cumpliendo todos los reglamentos.

La MPM-CH, siguiendo su política de atender las necesidades más apremiantes de la Provincia, persiguiendo los lineamientos de políticas trazados y encontrándose dentro de sus funciones el de invertir en proyectos de envergadura, tiene trazado como meta ejecutar obras de Infraestructura educativa, para mejorar la calidad educativa de la I.E. N° 443 e I.E. N° 14630, respectivamente, por lo que la Municipalidad a través de su equipo técnico elaboró el Estudio de Pre inversión correspondiente, el mismo que fue aprobado con un monto de inversión de S/ 5,024,279.69, el mismo que según normas vigentes del Invierte.pe, se encuentra viable según Formato N° 07-A, con Código Único de Inversiones N° 2386581.

### 4. REQUERIMIENTOS Y CONDICIONES TÉCNICAS DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA

#### 4.1. ANTECEDENTES

##### 1. INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 443:

La Institución Educativa N° 443 del Centro Poblado Pueblo Nuevo de Talandracas, Distrito de Chulucanas, fue creada con nivel inicial, creada con Resolución Directoral N° 786-19, brinda el servicio de nivel inicial el ser. Tiene una antigüedad de 23 años. Su código modular es 0734939 y código de local 429445.

Cuenta con Certificado de Inscripción Registral a nombre de la Municipalidad Provincial de Morropón-Chulucanas, el mismo que se encuentra inscrito en la Partida N° 11009580 de Registros Públicos de Piura. Cuenta con un área de 1245.0 m2 y un perímetro de 122 ML.

Colinda con:

2. Por el Norte: Con propiedad de Práxedes López Saavedra
3. Por el Sur: Con camino carrozable a Talandracas
4. Por el Oeste: Con propiedad de Tomás Lonzoy Valdiviezo
5. Por el Este: Con propiedad del Centro Educativo Inicial N° 443

Actualmente, la Institución educativa brinda el servicio educativo en el nivel inicial de 3 a 5 años de edad, en el turno de la mañana, género mixto, a una población escolar de 31 niños quienes se ven afectados debido a que dicha institución no cuenta con la infraestructura, mobiliario, material bibliográfico y equipamiento requerido de acuerdo a los estándares mínimos establecidos por el sector educación.



MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON -  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

#### **6. INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 14630:**

La Institución Educativa N° 14630 del nivel Primario, está ubicada en el Centro Poblado Pueblo Nuevo de Talandracas, jurisdicción del Distrito de Chulucanas, tiene una antigüedad de más de 30 años. Fue creada con Resolución Directoral N° 4212-1964, para brindar el servicio en el nivel Primario.

La Institución Educativa posee un área de e 6,401.54 m2, según Título de Propiedad inscrito en la Partida N° 11009580 de la SUNARP.

Actualmente, la Institución Educativa atiende una población estudiantil en el turno de la mañana de 59 alumnos. Del total, 32 son hombres y 27 mujeres, forma escolarizada, quienes se ven afectados debido a que dicha Institución no cuenta con la infraestructura, mobiliario, material bibliográfico y equipamiento requerido de acuerdo a los estándares mínimos establecidos por el sector educación.

Con fecha 25/10/2018, se logra declarar VIABLE el Proyecto de Inversión: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

#### **4.2. INFORMACION DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS**

##### **DATOS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA INICIAL N° 443**

7. Nivel/Modalidad: Inicial-Jardín
8. Forma: Escolarizado
9. Gestión/Dependencia: Pública –Sector Educación
10. Código de Local: 429445
11. Código Modular: 734939
12. Resolución de Creación: Resolución Directoral N° 786-19
13. Turno: Mañana
14. Género: Mixto
15. Característica: No aplica
16. DRE: Dirección Regional Educación Piura
17. UGEL: Unidad de Gestión Educativa Local - Chulucanas

##### **DATOS DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 14630**

18. Nivel/ Modalidad: Primaria, Secundaria
19. Forma: Escolarizado
20. Gestión/Dependencia: Pública –Sector Educación
21. Código de Local: 429775
22. Código Modular Primaria: 0342618
23. Resolución Directoral N° 4212-1964
24. Turno: Mañana
25. Género: Mixto
26. Característica Nivel Primario: Polidocente incompleto
27. Característica Nivel Secundario: No aplica
28. DRE: Dirección Regional Educación Piura
29. UGEL: Unidad de Gestión Educativa Local - Chulucanas
30. Tipo: Jornada Escolar Completa

#### **4.3. AREA DE ESTUDIO Y AREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO**

##### **UBICACIÓN DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS N° 443 Y 14630**





MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON -  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

Las Instituciones Educativas N° 443 y 14630 se encuentran ubicadas en el Centro Poblado Pueblo Nuevo de Talandracas, Distrito de Chulucanas, Provincia de Morropón, Departamento de Piura.

El Centro Poblado Pueblo Nuevo de Talandracas se ubica a 24.1 Km. de la ciudad de Chulucanas, para llegar se toma varios tipos de moviidades, especialmente moto taxi a través de una trocha carrozable Las Instituciones Educativas N° 443 y 14630 son de fácil acceso para la población beneficiaria por estar ubicadas dentro del mismo Centro Poblado.

Ambas Instituciones son de administración pública y pertenecen a la Unidad de Gestión Educativa Local (UGEL) Chulucanas.

La Institución Educativa N° 443, brinda el servicio educativo en el nivel inicial de 3 a 5 años de edad, turno mañana, forma escolarizada, género mixto.

La Institución Educativa N° 14630, brinda el servicio educativo en el nivel primario. Para el nivel Primaria es Polidocente incompleto, turno mañana, forma escolarizada, género mixto.

El proyecto se encuentra ubicado en:

31. Departamento: Piura
32. Provincia: Morropón
33. Distrito: Chulucanas
34. Localidad: Centro Poblado Pueblo Nuevo de Talandracas
35. Zona: Rural
36. Región Geográfica: Costa
37. Código de Ubigeo: 200401

#### ÁREA DE ESTUDIO

El área de estudio se delimita por los lugares de donde proceden los alumnos de la Institución Educativa foco del problema.

El análisis y registro de procedencia de los alumnos se realizó tomando como base la información proporcionada por los directores de las Instituciones Educativas de la cual se obtuvo que:

#### Institución Educativa N° 443

El 100% de la población escolar del nivel inicial procedan del mismo Centro Poblado Pueblo Nuevo de Talandracas. No hay procedencia de otras localidades. Por tanto, el área de estudio para el nivel inicial comprende el mismo Centro Poblado Pueblo Nuevo de Talandracas, la cual se considera la I.E. foco del problema.

**CUADRO N° 1**  
**LUGAR DE PROCEDENCIA DE LOS ALUMNOS DE LA I.E. 443 -NIVEL INICIAL**

Lugar de Procedencia	Nivel Inicial	
	total	%
PUEBLO NUEVO DE TALANDRACAS	22	100.00%
<b>Total Matriculados</b>	<b>22</b>	<b>100.00%</b>

Fuente: Dirección I.E

#### 38. Institución Educativa N° 14630

La Institución actualmente atiende a 231 alumnos, de los cuales 59 corresponden al nivel Primaria.





MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

Se obtuvo que el 100 % de la población escolar del nivel primaria proceden del mismo Centro Poblado Pueblo Nuevo de Talandracas.

**CUADRO N° 2**  
**LUGAR DE PROCEDENCIA DE LOS ALUMNOS DE LA I.E. 14630 -NIVEL PRIMARIA**

Lugar de Procedencia	Nivel Primaria	
	total	%
PUEBLO NUEVO DE TALANDRACAS	66	96.97%
<b>Total Matriculados</b>	<b>66</b>	<b>100.00%</b>

Fuente: Dirección I.E

#### ÁREA DE INFLUENCIA.

El área de influencia de un proyecto de educación es el área donde se encuentra la población afectada, comprende las I.E. a las que dicha población podría acceder sin mayores dificultades. La cual puede determinarse tomando como referencia la ubicación de la Institución Educativa, las distancias y tiempos máximos de traslado a ella, según zona rural o urbana y nivel educativo.

De acuerdo a la normatividad en educación, el área de influencia está determinada por un radio de acción, que, para el caso de zonas rurales, para el nivel inicial es de 2KM. o 30 minutos a pie, nivel primario es de 4 km. o 30 minutos a pie. Ver cuadro:

**CUADRO N° 3**  
**RADIO DE INFLUENCIA**

ZONA	NIVEL EDUCATIVO	DISTANCIA MAX.	TIEMPO MAX. A PIE
Zona Rural	Primaria	4 Km.	60'
Zona Rural	Inicial	2 Km.	30'

Fuente: Anexo SNIP 09

#### INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 443

Para la Institución Educativa N° 443, nivel Inicial, el área de influencia para el proyecto se delimita alrededor de 2.0 km de distancia de donde se ubica la I.E. Del análisis respectivo, se ha podido determinar que no existen otras Instituciones Educativas del nivel inicial en un radio de 2 km. que se consideren como alternativas y a las que la población escolar del C.P. Pueblo Nuevo de Talandracas puedan asistir sin mayores dificultades.

El tiempo máximo empleado por los alumnos de la I.E. desde su lugar de residencia a la I.E., es de 10 a 20 minutos a pie dado que viven en el mismo Centro Poblado.

La principal vía de comunicación es trocha en donde los medios de transporte no son muy fluidos haciendo uso algunas veces de moto taxi y motos para su traslado.

Ver cuadro siguiente:



MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON -  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION INICIAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA N°443 Y EDUCACION PRIMARIA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRACAS DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

**CUADRO N° 4**  
**TIEMPOS Y DISTANCIA A LA I.E. 443 -NIVEL INICIAL**

Lugar de procedencia	N° alumnos matriculados 2017	Condiciones de acceso a la I.E. foco del problema				
		Principales vías de acceso	Distancia (Km)	Tiempo Máximo en transporte o a pie (minutos)	Medios de transporte (Mototaxi, moto lineal) o a pie	Costo de transporte (S/.)
PUEBLO NUEVO DE TALANDRACAS	22	trocha		10 a 20	a pie	-

Fuente: Dirección de la I.E.I.

**IMAGEN N° 4**  
**AREA DE ESTUDIO Y AREA DE INFLUENCIA DE LA I.E. N° 443**



Fuente: MAPA ESCALE-MINEDU

#### INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 14630

Para la Institución Educativa N° 14630, nivel primario, el área de influencia para el proyecto se delimita alrededor de 4.0 km de distancia de donde se ubica la I.E. (I.E. foco del problema). Dentro de éste radio de acción (4 Km.) se ha podido ubicar a las Instituciones Educativas N° 14891 en el C.P. Balcones de Talandracas nivel primaria y secundaria, I.E. "Señor de los Milagros" en el C.P. Calores y a la I.E. N° 14725 "Señora de la Asunción" en el C.P. La Unión. Sin embargo, para efectos del proyecto, la I.E. Señor de los Milagros y la I.E. N° 14725 "Señora de la Asunción" ambas del nivel primario y con la mismas características se consideran instituciones Alternativas de la I.E. N° 14630, tal como se observa en el siguiente cuadro:

**CUADRO N° 5**  
**INSTITUCIONES EDUCATIVAS ALTERNATIVAS DE LA I.E. 14630**  
**(NIVEL PRIMARIA)**

Código modular	Nombre de IE	Nivel / Modalidad	Característica	Centro Poblado	Turno	Alumnos (2017)	Docentes (2017)	Secciones (2017)	Radio de influencia
342618	14630	Primaria	Polidocente multigrado	Pueblo Nuevo de Talandracas	Continuo sólo en la mañana	66	3	6	
50561027	SEÑOR DE LOS MILAGROS	Primaria	Polidocente multigrado	Calores	Continuo sólo en la mañana	40	2	6	1.76
0677922	14725 SEÑORA DE LA ASUNCION	Primaria	Polidocente multigrado	La Unión	Continuo sólo en la mañana	24	2	6	2.94

Fuente: ESCALE-MINEDU



MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

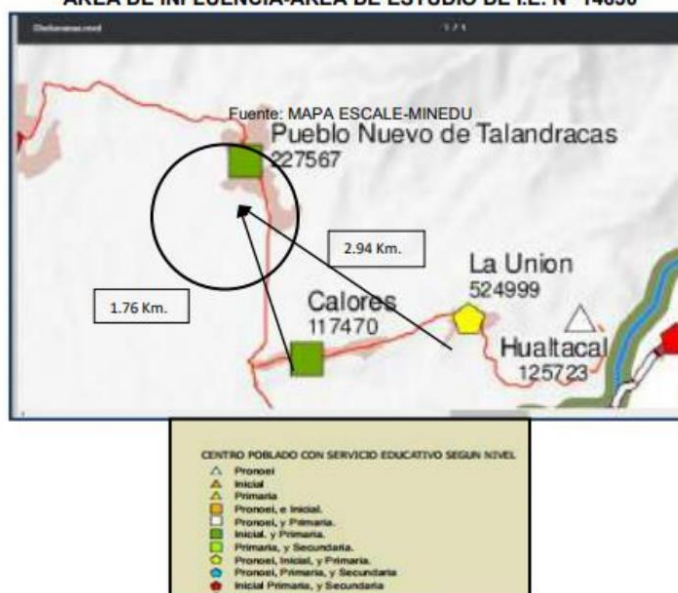
El área de influencia para el nivel secundaria comprende los Centros Poblados Pueblo Nuevo de Talandracas.

El tiempo máximo empleado por los alumnos de la institución educativa N° 14630 nivel Primaria, desde su lugar de residencia que es en el mismo Centro poblado a la I.E., es de 25 minutos a pie. La principal vía de comunicación es trocha.

**CUADRO N° 6**  
**TIEMPOS Y DISTANCIA A LA I.E.**

Lugar de procedencia	N° alumnos matriculados 2017	Condiciones de acceso a la I.E. foco del problema				
		Principales vías de acceso	Distancia (Km)	Tiempo Máximo en transporte o a pie (minutos)	Medios de transporte	Costo de transporte (S/.)
PUEBLO NUEVO DE TALANDRACAS	66	trocha		25	a pie	
<b>TOTAL</b>	66					

**IMAGEN N° 5**  
**AREA DE INFLUENCIA-AREA DE ESTUDIO DE I.E. N° 14630**



#### Accesibilidad

Para llegar a las Instituciones Educativas N° 441 y 14891, se debe hacer la siguiente ruta:

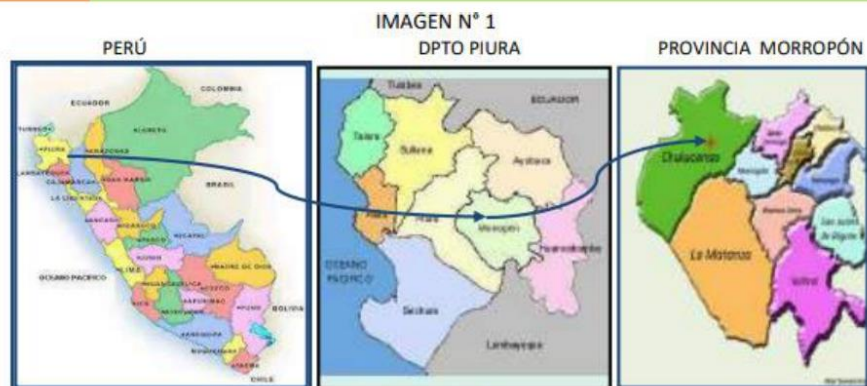
- Vía Piura – Chulucanas, cuya distancia es 60 Km. por carretera asfaltada, con un recorrido promedio de una (01) hora en auto u ómnibus.
- Chulucanas-Centro Poblado Pueblo Nuevo de Talandracas, por una trocha carrozable, con un recorrido promedio de treinta (30) minutos, en moto taxi, medio de transporte más común en la zona.



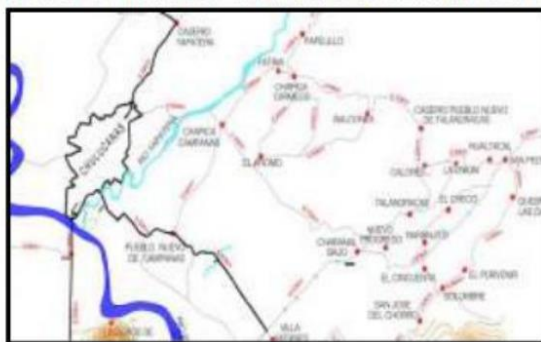


**MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS**  
  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRACAS DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.



**IMAGEN N° 2**  
**UBICACIÓN DEL C.P. PUEBLO NUEVO DE TALANDRACAS EN EL DISTRITO DE CHULUCANAS**



#### 4.4. CARACTERÍSTICAS SOCIOECONÓMICAS DEL AREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO

##### TIPO DE ZONA

Según el Censo de Población y Vivienda 2007, el Centro Poblado Pueblo Nuevo de Talandracas es una zona Rural.

##### A. ASPECTOS SOCIO ECONÓMICOS

###### ➤ Población

La población del área de Influencia conformada por el Centro Poblado Pueblo Nuevo de Talandracas, de acuerdo al último Censo de Población y Vivienda, realizado por el Instituto Nacional de Estadística e Informática (INEI) en el año 2007, es de 417 habitantes donde el 52% son hombres y el 48% son mujeres.

La población para el Distrito de Chulucanas presenta una tasa de crecimiento de 0.20% estimada en base a datos del Instituto Nacional de Estadística e Informática-2007.



MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

**CUADRO N° 7**  
**POBLACIÓN DEL ÁREA DE INFLUENCIA - 2007**

Categorías	Casos	%
Hombre	216	52%
Mujer	201	48%
Total	417	100%

FUENTE: INEI CENSOS 2007

**CUADRO N° 8**  
**POBLACIÓN DEL ÁREA DE INFLUENCIA - 2007**

CC.PP	AÑOS- HORIZONTE DE EVALUACIÓN									
	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Pueblo Nuevo de Talandracas	454	458	461	465	469	472	476	480	483	487
TOTAL	454	458	461	465	469	472	476	480	483	487

FUENTE: INEI CPV 2007

ELABORACIÓN: EQUIPO FORMULADOR

La población del Distrito de Chulucanas al año 2017 es de 82,521 habitantes, presenta una tasa de crecimiento intercensal 2007- 2017 de 0.80% estimada en base a datos del último censo 2017 (INEI).

➤ **Población de referencia**

Es la población afectada ubicada en el área de influencia del C.P Pueblo Nuevo de Talandracas A continuación se presenta en los siguientes cuadros la proyección de la población del C.P Pueblo Nuevo de Talandracas que es el área de influencia al año 2017 y posteriormente se realiza su proyección en el horizonte de evaluación al año 2027.

**CUADRO N° 2.3**  
**PROYECCION AL 2017 DEL CC.PP.PUEBLO NUEVO DE TALANDRACAS**

T.C	CC.PP	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
0.0078	Pueblo Nuevo de Talandracas	417	420	424	427	430	434	437	440	444	447	451
TOTAL		417	420	424	427	430	434	437	440	444	447	451

Elaboración Equipo Formador

➤ **Población Objetivo**

La población objetivo es el total de la población del área de influencia afectada por la problemática y corresponde a la población del Centro Poblado de Balcones de Talandracas. Se incluye también la población de Pueblo Nuevo de Talandracas, Calores y Chapico El Carmelo.

➤ **Educación**

Al año 2018, el C.P Pueblo Nuevo de Talandracas cuenta con 02 instituciones educativas: la I.E. N° 443 que brinda el servicio de Educación Inicial y la I.E. N° 14630 que brinda el servicio de Educación Primaria. Ver cuadro siguiente:



MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

**CUADRO N° 11**  
**RELACIÓN DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS –C.P.PUEBLO NUEVO DE TALANDRACAS**

Código modular	Nombre de IE	Nivel / Modalidad	Forma	Tipo de Gestión	Gestión / Dependencia	Dirección de IE	Alumnos (Censo educativo 2017)	Docentes (Censo educativo 2017)	Secciones (Censo educativo 2017)
0734939	443	Inicial - Jardín	Escolarizado	Pública de gestión directa	Pública - Sector Educación	PUEBLO NUEVO DE TALANDRACAS	21	1	3
0342618	14630	Primaria	Escolarizado	Pública de gestión directa	Pública - Sector Educación	PUEBLO NUEVO DE TALANDRACAS	66	3	6

Fuente: ESCALE-Ministerio de Educación.

Según el Censo INEI-2007, el nivel de estudios que aprobó la población de 3 años a más es: un 3% ha alcanzado el nivel de educación inicial, un 51 % ha alcanzado el nivel de educación primaria, un 28% ha alcanzado el nivel de educación secundaria y solo un 1% ha alcanzado el nivel de educación superior no universitaria completa. El 14 % no ha alcanzado ningún nivel educativo.

**CUADRO N° 12**  
**POBLACIÓN DE 3 AÑOS A MÁS: ÚLTIMO NIVEL DE ESTUDIOS QUE APROBÓ**

Categorías	Casos	%
Sin Nivel	57	14%
Educación Inicial	11	3%
Primaria	205	51%
Secundaria	110	28%
Superior No Univ. incompleta	10	3%
Superior No Univ. completa	5	1%
Superior Univ. incompleta	1	0%
Total	399	100%

Fuente: Censo 2007

#### ➤ Salud

El Centro Poblado Pueblo Nuevo de Talandracas no cuenta con ningún establecimiento de salud. La población acude al Establecimiento de salud ubicado en el Centro Poblado de Talandracas, ubicado a 15 minutos en Moto taxi y cuyo costo del pasaje es de S./ 6.00

En el área de estudio del proyecto, tal como lo muestra el siguiente cuadro, el año 2007, el INEI reportó que un 13 % de los pobladores tenían un seguro de SIS, el 3 % tienen seguro de ESSALUD y el 79 % no disponía de ningún tipo de seguro. Actualmente con el seguro integral del SIS muchas familias de bajos recursos están aseguradas.

**CUADRO N° 13**  
**SEGURO DE SALUD DE LA POBLACIÓN DEL CC.PP P.N. TALANDRACAS**

Categorías	Casos	%
Solo está asegurado al SIS	82	13%
Está asegurado en ESSALUD	19	3%
Está asegurado en Otro	34	5%
No tiene ningún seguro	494	79%
Total	629	1

FUENTE: INEI CPV 2007

#### ➤ Servicios básicos Agua y saneamiento





MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

De acuerdo al Censo de Población y Vivienda del año 2007, en el C.P Pueblo Nuevo de Talandracas, el 100 % de la población se abastece de agua de agua de pozo.

En cuanto a saneamiento, es importante destacar que la población del C.P. no accede a la red pública de desagüe. Según el Censo de Población y Vivienda del año 2007, el 89% de las familias utilizan pozo ciego o letrina y el 6 % no tienen servicios higiénicos.

El 2018, según visita de campo, la población del C.P. Pueblo Nuevo de Talandracas, se abastece de agua de captación del río Charanal y se almacena en un pozo. El agua es turbia y baja presión. Es agua no apta para consumo humano, pues según manifiestan moradores, personal de salud encontró en el análisis bacteriológico que se realizó, heces de animales y de personas. Está a cargo de una JASS que comprende tres Centros Poblados: Pueblo Nuevo de Talandracas, calores y Balcones de Talandracas. Cuenta con conexiones domiciliarias. Pagan una cuota de cuatro soles mensual.

#### **Energía Eléctrica**

De acuerdo al Censo 2007-INEI, el 93 % de las viviendas del Centro Poblado Pueblo Nuevo de Talandracas, cuenta con el servicio de alumbrado eléctrico a domicilio y el 7% no cuenta con el servicio.

En la visita de campo, en el año 2018, todos a excepto de una familia que vive lejos, pasando la quebrada no cuenta con energía eléctrica a domicilio.

#### **4.5. DESCRIPCIÓN DE LA SITUACION ACTUAL**

##### **4.5.1.UNIDADES PRODUCTORAS DE BIENES O SERVICIOS (UP) EN LOS QUE INTERVENDRÁ EL PIP**

Las unidades productoras de servicios son: la Institución Educativa N° 443 nivel Inicial y la Institución Educativa N° 14630 nivel Primario, ubicadas en el Centro Poblado Pueblo Nuevo de Talandracas, del Distrito Chulucanas-Provincia Morropón – Piura.

##### **4.5.2.LOS PROCESOS Y FACTORES DE PRODUCCIÓN**

La Institución Educativa N° 443 fue creada con Resolución Directoral N° 786-1988 para brindar el servicio en el nivel Inicial. Tiene una antigüedad de 30 años, es de administración pública, brinda el servicio educativo del nivel inicial, funciona en el turno de la mañana. Su modalidad de enseñanza es escolarizada, de género mixto, con código de local 429445 y código modular 734939. Se ubica entre las coordenadas geográficas siguientes: Latitud: - 5.0847, Longitud: -80.0627

La Institución Educativa N° 14630 fue creada con Resolución Directoral N° 4212-1964 para brindar el servicio en el nivel Primario, posteriormente mediante documento Transcripción N° 002-OCTP-71 del 10 de Mayo 1971 se aprobó la identificación de la Escuela Primaria N° 14630, es de administración pública, cuenta con una antigüedad de cincuenta y cuatro años brindando el servicio a la comunidad. Brinda el servicio educativo del nivel primario, funcionando solo en el turno de la mañana forma escolarizada, de género mixto, Polidocente multigrado, con código de local 429775.

El año 2017, la I.E. N° 443 atendió una población estudiantil de 22 niños de 3 a 5 años de edad nivel inicial y la I.E. N° 14630 albergó una población de 66 niños primer a sexto grado primaria, quienes se ven afectados debido a que no cuentan con la infraestructura, mobiliario, material bibliográfico y equipamiento requerido de acuerdo a los estándares mínimos establecidos por el sector educación. Por tanto son consideradas como Instituciones Educativas focos del problema.



**MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS**  
**2023**

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

A continuación, se detalla la situación en la que se encuentra cada uno de los ambientes en: infraestructura, recurso humano, mobiliario y equipamiento, cuya problemática se describe a continuación:

#### **1. INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 443:**

El servicio educativo que brinda la I.E. N° 443 nivel inicial, lo hace en condiciones antipedagógicas, de confort e inseguridad.

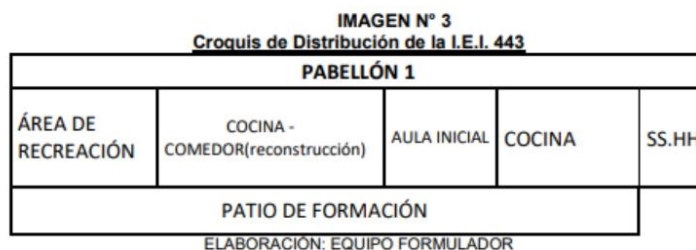
##### **➤ SITUACIÓN LEGAL DEL TERRENO:**

El terreno donde se ubica la Institución Educativa N° "443" del Centro Poblado Pueblo Nuevo de Talandracas, cuenta con una anotación preventiva de la Superintendencia Nacional de Registros Públicos (SUNARP), en la Zona Registral N° I- Sede Piura, con Número de Partida 11009581. Posee un área de 1,245.00 m<sup>2</sup>., de forma rectangular, aún no cuenta con saneamiento físico legal terminado y por otra parte dentro de su perímetro ha sido construida una vivienda particular.

##### **➤ ESQUEMA DE DISTRIBUCION ACTUAL DE LA I.E N° 441:**

De acuerdo a la visita de campo, la infraestructura de la I.E N° 443, está conformada por 01 pabellón de un solo nivel, según croquis, donde se ubica un área de recreación, un ambiente abierto cuyo uso es para cocina – comedor y está en remodelación por parte de los padres de familia, 01 ambiente pedagógico para niños de 3 a 5 años de edad, otro ambiente que actualmente funciona provisionalmente la cocina y los Servicios higiénicos .A continuación se presenta un croquis actual de distribución de la infraestructura de la I.E. N° 443.

A continuación, se presenta un croquis actual de distribución de la infraestructura de la I.E. N° 443:







MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON -  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.



**CUADRO N° 18**  
**AMBIENTES ACTUALES EN LA I.E. 443**

AMBIENTES		CANTIDAD	Pabellón
1. Ambientes Pedagógicos	Aulas	1	1
	Cocina -comedor (en remodelación)	1	1
2. Ambientes de servicios	Cocina (provisional)	1	1
	SS.HH.	2	1
	Área de recreación	1	1
3. Espacios Exteriores	Patio de Formación	1	1

ELABORACIÓN: EQUIPO FORMULADOR

➤ **INGRESO A LA IE:**

El ingreso a la I.E. 443 es el mismo por donde se ingresa a la I.E. N° 14630, perteneciendo a ésta Institución el cerco perimétrico. La I.E. N° 443 carece de puerta de ingreso y de cerco perimétrico. Se aprecia también que no existen veredas de conexión entre el ingreso y las aulas pedagógicas, tal como se aprecia en la toma fotográfica:





MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON -  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

➤ **AMBIENTES PEDAGÓGICOS:**

**Aulas Nivel Inicial:**

Dada la visita de campo a la zona del proyecto se pudo observar In-Situ que la infraestructura de la Institución Educativa N° 443 se encuentra en malas condiciones de conservación.

El aula donde se brinda el servicio educativo fue construida en el año 1995 por FONCODES, a la fecha tiene una antigüedad de 23 años, los muros son de ladrillo K-K confinados entre el sobre cimientado, columnas y vigas de arrioste tarrajeados, presentan fisuras, el piso es de cemento pulido coloreado presenta rajaduras, el techo es de planchas de eternit (asbesto cemento) con rajaduras que permiten que el agua de lluvia filtre al interior del aula, la estructura está compuesta por vigas y correas de tubo metálico rectangular, las instalaciones eléctricas están empotradas en lo que corresponde a los muros pero en el techo están expuestas lo que representa un peligro para el alumnado, tienen dos fluorescentes lineales, cuenta con puerta y ventanas de fierro que tienen vidrios quebrados y en otros casos ausencia de vidrios, presenta veredas deterioradas.

El aula cuenta con un área de vanos para la iluminación de 8.40 m<sup>2</sup> y apertura en ventanas para la ventilación de 2.80 m<sup>2</sup>, con un área útil de 46.75 m<sup>2</sup>, cuenta con 04 rincones de 4.00 m<sup>2</sup> cada uno y un área central de reunión de 30.75 m<sup>2</sup>. Según demanda redondeada al año 2018 cuenta con 31 alumnos de 3 a 5 años de edad, no cumpliendo con las normas técnicas para el diseño de locales de Educación básica Regular nivel inicial. No cumple con los indicadores de ocupación, iluminación ni ventilación. Se ubica en el pabellón 1.



**MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS**  
  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.







MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.



Fotos N° 4 al 11 : En vistas se aprecia el único ambiente donde se brinda el servicio educativo nivel inicial, construida hace 23 años, cumpliendo su vida útil. Se aprecia techo de planchas eternit donde filtra al interior del aula agua cuando llueve, piso cemento con rajaduras, fisuras en muros, vidrios rotos o ausentes en puerta y ventanas, cables expuestos representando un gran peligro. Vereda en la parte posterior del aula presenta rajaduras. El aula no cumple las normas técnicas indicadas por el sector educación, pues alberga en el presente año un total de 26 niños.

#### ➤ AMBIENTES DE SERVICIOS:

##### Cocina –comedor (en remodelación)

Este ambiente fue construido por los padres de familia el año 2013 sin criterio técnico, es un ambiente abierto cuyo uso es para cocina comedor. Cuenta con un área de 33.00 m<sup>2</sup> al que actualmente lo están remodelando debido a que con el tiempo se ha venido deteriorando, los muros son de baja altura, son de adobe con espesor de 0.40 m. y con altura de 1.20 m. confinados entre columnas de concreto armado de 1.80 m de altura, el piso es de cemento pulido y entre columna y columna sobre el muro de adobe están instaladas rejas metálicas de 0.60m de altura, .el techo es de calamina sobre vigas y correas de madera apoyadas en columnas de tubo de 3" de diámetro. El año 2014, 2015 fue utilizado como aula, pues la población escolar llegó a 38 y 30 niños respectivamente. Se encuentra en malas condiciones.

El año 2014, 2015 fue utilizado como aula, pues la población escolar llegó a 38 y 30 niños respectivamente. Se encuentra en malas condiciones.



MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.



Fotos N° 12 al 14 : En vistas se observa éste ambiente para cocina-comedor construido por los mismos padres de familia, sin criterio técnico. Muros de adobe, techo calamina. Actualmente no lo utilizan porque van a levantar los muros con adobe. Mal estado.

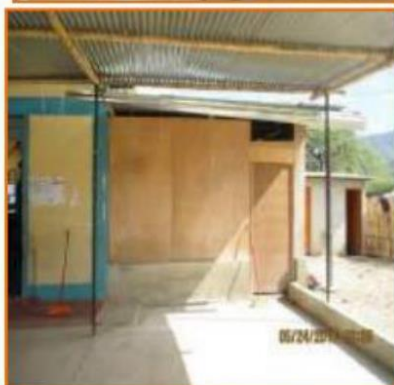
#### **Cocina (Provisional)**

Actualmente en éste ambiente funciona provisionalmente la cocina en condiciones inadecuadas, fue construido por los padres de familia el año 2016 y está ubicado en el pabellón 1 del croquis. Es de triplay, puerta de madera, no tiene ventanas, el piso es de cemento pulido y techo de calamina sobre correas de madera, siendo su área útil 12.35 m<sup>2</sup>. Cuando llueve filtra el agua por las grietas que se han formado entre el piso. El ambiente posee una cocina industrial de tres hornillas, una mesa. Carece de un lavatorio, de reposteros para guardar los utensilios de la cocina. Las madres de familia que se turnan para cocinar, evacuan el agua que utilizan con baldes hacia el exterior originando humedad. El reparto de alimentos es en las aulas, pues carecen de un ambiente para comedor. El ambiente se encuentra en mal estado. Constituye un riesgo y peligro para los niños. Esta I.E cuenta con apoyo del Programa de Qaliwarma, por lo que es necesario tener un ambiente apto para la preparación de los alimentos.



**MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS**  
  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.



Fotos 15-19: En vistas, se aprecia el ambiente de la cocina en condiciones inadecuadas.

#### **Servicios Higiénicos del Alumnado:**

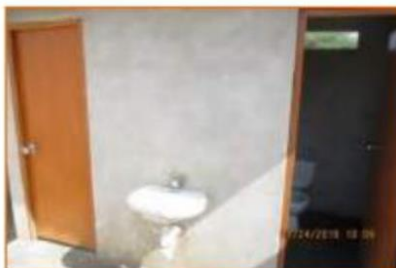
La Institución educativa cuenta con un módulo de servicios higiénicos: uno para niñas y otro para niños pero a la vez son utilizados por la docente por carecer de éste servicio. Fueron construidos el año 2017, con aporte de los padres de familia y parte del fondo de



**MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS**  
  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

mantenimiento que se le da a las I.E. por parte de MINEDU. Son de albañilería confinada, piso de cemento, el techo es con planchas de eternit sobre correas de madera. Poseen 2 inodoros y 1 lavador de manos externo, sin embargo según menciona la Directora hay fuga de agua y tiene que cerrar la llave de control. Las aguas de los SS.HH. discurren a un silo con tapa de cemento que se encuentra detrás de la cocina. Se ubican en el pabellón 1 del croquis.



Fotos N° 20-22 : En vistas se observa el frontis de los SS.HH tanto de niños y niñas, que también es utilizado por la docente por carecer de éste servicio.

#### ➤ **ESPACIOS EXTERIORES**

##### **Área de recreación**

La institución educativa cuenta con un área de juegos infantiles, no adecuados para los niños de inicial, tiene piso en tierra, techado con calamina sobre correas de caña de Guayaquil. Se encuentra delimitado por un cerco de varas rusticas en mal estado. Son los padres de familia que han adecuado llantas, palos, tablas como juegos para sus hijos, en vista de que carecen de ellos, no ajustándose a la norma vigente, representando un gran riesgo para su integridad física, tal como se observa en la siguiente toma fotográfica:





**MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS**  
  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.



Fotos N° 23 - 24 : En vistas se observa los juegos recreativos contruidos por los mismos padres de familia para sus hijos , adecuándolos con llantas, palos de árbol, tablas ,etc. Se observa el cerco del área con palos en mal estado representando un peligro para los niños .Techo de calamina.

#### **Patio De Formación.**

Se encuentra acondicionado frente al aula de inicial y cocina. Es de cemento pulido con rajaduras, de 118.00 m2 techado con calamina sobre correas de caña de Guayaquil apoyadas en columnas de tubo de fierro de 2.12" de diámetro. Cuenta con asta de bandera.



Foto N° 25: Se observa, el patio de formación piso de cemento, techo de calamina con correas de caña de Guayaquil.

#### **Cerco Perimétrico:**

La I.E. 443 carece de puerta de ingreso y cerco perimétrico. El ingreso a la Institución es por la puerta de ingreso de la I.E. 14630 nivel primario.

#### **➤ AMBIENTES ADMINISTRATIVOS INICIAL**

La Institución carece de ambientes administrativos como Dirección. La directora por ser a la vez docente de inicial utiliza su aula cuando lo requiere para cumplir con las funciones de dirección. Carece de escritorio.





MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

#### ➤ SERVICIOS BÁSICOS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA:

##### Agua y alcantarillado:

La Institución Educativa N° 443 al igual que todo el Centro Poblado Pueblo Nuevo de Talandracas se abastece de agua de captación del río Charanal que se almacena en un pozo, No cuenta con tanque elevado. Carecen de un sistema de alcantarillado. Tienen un pozo ciego para los servicios higiénicos, las aguas servidas de la cocina son arrojadas hacia el exterior de la I.E.

##### Energía eléctrica:

La Institución educativa sí cuenta con el servicio de energía eléctrica.



Fotos 26-27. Se observa que carece de sistema de alcantarillado. Existe 01 pozo ciego para los SS.HH.

#### ➤ MOBILIARIO:

En la I.E. N° 443 los niños del nivel inicial de 3, 4 y 5 años utilizan mesas (forma rectangular) y sillas de madera, se encuentran en regular estado. Cuenta con estantes de madera y acrílico en regular y mal estado. La pizarra acrílica se encuentra en regular estado.

Por tanto, el mobiliario se encuentra en estado regular y mal estado siendo inadecuados, pues no cumplen con las normas indicadas por el sector educación. Asimismo, los módulos para el personal docente (escritorio y silla) están en malas condiciones. De acuerdo a la información proporcionada por la dirección, el mobiliario de la I.E. se encuentra en regular y mal estado. (Se adjunta en anexos). A continuación, se presenta toma fotográfica donde se aprecia la condición del mobiliario:



**MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS**  
  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.



Fotos N° 28-31 : En vistas se observa el mobiliario escolar: mesas rectangulares y sillas de madera. Se puede observar también que escasamente existen estantes para el material educativo y bibliográfico, así como también el escritorio y silla para el docente en malas condiciones. No existe ambiente para Dirección. Aquí atiende la Directora que es la docente.

➤ **EQUIPAMIENTO:**

La Institución Educativa cuenta con un televisor a color de 21" y un DVD que fueron comprados por los padres de familia pero se encuentran en mal estado. Una radio grabadora donada el año 2003 por el Ministerio de Educación se encuentra en mal estado, según información de la Directora de la I.E. Además menciona que no cuenta con equipos audiovisuales y material educativo adecuado para promover el desarrollo psicomotriz de los niños, restringiendo las posibilidades de brindar un servicio educativo de calidad a los niños de inicial.

➤ **MATERIALES EDUCATIVOS Y BIBLIOGRÁFICOS:**

El Material Didáctico y Bibliográfico existente es mínimo resultando insuficiente para la población escolar y además se encuentra en regular y mal estado de conservación, según información proporcionada por la Docente-Directora de la I.E, lo que trae como consecuencia que la población estudiantil existente no cuente con la herramienta necesaria para recibir un buen aprendizaje.

➤ **ANÁLISIS DE RECURSOS HUMANOS**



**MUNICIPALIDAD  
 PROVINCIAL DE  
 MORROPON –  
 CHULUCANAS**  
 2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

Recurso Humano de la I.E. de Nivel Inicial N° 443 Personal Jerárquico Conformado por 01 Directora, en condición de encargada. Personal Docente La Directora es la misma que se desempeña como docente de aula del nivel inicial de 3 a 5 años de edad. Es nombrada y tiene asignada 25 horas semanales.

**Cuadro N° 19**  
**Docentes de la I.E. N° 443**

Personal	Nombre y Apellidos	Especialidad	Condición laboral	Entidad	Cargo	Jornada Laboral (horas)
NIVEL INICIAL	Sandra Valdiviezo Pedrera	Educación Inicial 3,4,5 años	Nombrada	MINEDU	Profesor de aula - Directora	25

Personal Administrativo y de Servicios La Institución Educativa N° 443 no cuenta con éste tipo de personal. Son los padres de familia que se turnan para hacer la limpieza de la I.E. en coordinación con los docentes

## 2. INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 14630:

La Institución Educativa N° "14630" del Centro Poblado Rural Pueblo Nuevo de Talandracas brinda el servicio de educación primaria. Funciona en el turno de la mañana .Forma escolarizado, género mixto, Polidocente multigrado y Código Modular 0342618. El servicio que brinda lo hace en 03 aulas pre fabricadas, dos grados por aula, como se puede observar en el siguiente cuadro:

**CUADRO N° 20**  
**ALUMNOS MATRICULADOS -2017**  
**NIVEL PRIMARIA**

NIVEL	2017			TURNO	observaciones
	H	M	T		
1ero.	8	7	15	Mañana	1 Y 2 Grado una sola aula pre fabricada
2do.	5	11	16	Mañana	
3ero.	3	6	9	Mañana	
4to.	3	4	7	Mañana	3 y 4 Grado una sola aula pre fabricada
5to.	6	6	12	Mañana	
6to.	3	4	7	Mañana	5 y 6 Grado una sola aula pre fabricada
<b>TOTAL</b>	<b>28</b>	<b>38</b>	<b>66</b>		

Fuente: Nóminas de Matricula I.E. 14630 P.N.TALANDRACAS

### ➤ SITUACIÓN LEGAL DEL TERRENO:

El terreno donde se ubica la Institución Educativa N° "14630" del Centro Poblado Pueblo Nuevo de Talandracas, cuenta con Inscripción definitiva en Superintendencia Nacional de Registros Públicos (SUNARP) , en la Zona Registral N° I- Sede Piura, con Número de Partida 11009580.

Cuenta con un terreno de forma irregular cuya área es de 6,401.54 m2 y cuyos límites y linderos son los siguientes:

- Por el Norte; Con propiedad de Práxedes López Saavedra.
- Por el Sur; Con camino carrozable a Talandracas.
- Por el Este; Con propiedad de Tomás Lonzoy Valdiviezo
- Por el Oeste, con propiedad del Centro educativo inicial N° 443

### ➤ ESQUEMA DE DISTRIBUCION ACTUAL DE LA I.E N° 14891:





MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

De acuerdo a la visita de campo, la infraestructura de la Institución Educativa N° 14630, cuenta con 03 pabellones según croquis.

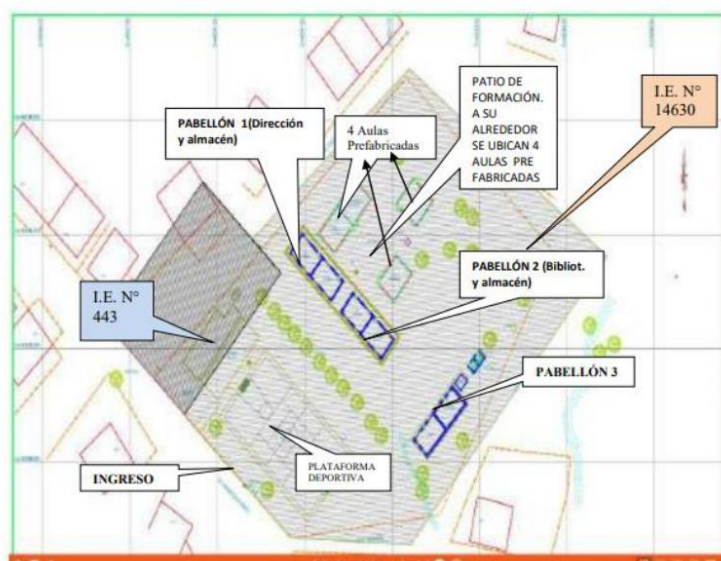
Pabellón 1 y 2 conformado por 02 ambientes cada uno, aquí operaron 03 ambientes pedagógicos pero dejaron de funcionar por no cumplir con los criterios de funcionalidad pedagógica y de seguridad, representando un grave peligro para los alumnos y docentes, situación que se vio agravada a causa de la presencia del fenómeno de El Niño Costero durante los primeros meses del año 2017. Se encuentran en mal estado de conservación, tienen una antigüedad de 30 años aproximadamente. Actualmente, por no contar con estos ambientes, en el pabellón 1 los profesores han adecuado temporalmente la Dirección y un ambiente donde funciona como almacén. En el pabellón 2 se ubica la biblioteca y 01 almacén donde guardan los productos que reciben del Programa Qaliwarma.

En el pabellón 3 se encuentran la cocina, una habitación para docentes, servicios higiénicos del nivel inicial que están clausurados y servicios higiénicos del nivel primaria.

El alumnado viene recibiendo sus clases en tres aulas provisionales de material Drywall mas un aula adicional, proporcionadas por el Ministerio de Educación, con techo de calaminón, piso de cemento pulido, y veredas de concreto simple alrededor de cada aula.

A continuación, se presenta un croquis actual de distribución de la infraestructura de la I.E. N° 14630.

IMAGEN N° 4  
Croquis de Distribución de la I.E.I. 14630



ELABORACIÓN: EQUIPO FORMULADOR



MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

**CUADRO N° 21**  
**AMBIENTES ACTUALES EN LA I.E. 14630**

AMBIENTES		N° DE AMBIENTES	PABELLÓN
1. Ambientes Administrativo	Dirección (ex aula 1) (provisionalmente)	1	1
2. Ambientes Pedagógicos	Aulas Pre fabricadas	3	
3. Ambientes de Servicios	Almacén (ex aula 2)	1	1
	Biblioteca(ex aula 3)	1	2
	Almacén productos de Qaliwarma (ex aula 4)	1	2
	Cocina	1	3
	Habitación docentes	1	3
4. Espacios Exteriores	Servicios Higiénicos del nivel Inicial	2	3
	Servicios Higiénicos del nivel primario	2	3
	Patio de Formación	1	
	Losa deportiva	1	
	Cerco Perimétrico	Global	
	Tanque Elevado	1	

ELABORACION: EQUIPO FORMULADOR



FOTO N° 34 : EN VISTA SE OBSERVA LA UBICACIÓN DE PABELLÓN 1 ( DIRECCIÓN,ALMACÉN), PABELLÓN 2 (BIBLIOTECA, ALMACÉN), PABELLÓN 3 (COCINA, HABITACIÓN PROFESORAS, SERVICIOS HIGIENICOS DE LOS NIÑOS ) Y LA PUERTA DE INGRESO DE LA I.E. SIN ACCESO A VEREDAS.



MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

➤ **INGRESO A LA IE:**

En la parte del ingreso se ubican dos columnas de concreto armado que se encuentran corroídas y en la parte superior un arco metálico. Así mismo cuenta con una puerta metálica a dos hojas para el ingreso y salida de la población estudiantil tanto de la I.E. N° 443 nivel inicial y la I.E. N° 14630, tal como se observa en la foto



FOTO N° 35 VISTA DE LA FACHADA PRINCIPAL DE LA I.E. N° 14630. SE PUEDE APRECIAR EL PORTICO DE INGRESO POR COLUMNAS DE CONCRETO CORROIDAS, ARCO Y PUERTA DE REJAS METÁLICAS

**AMBIENTE ADMINISTRATIVO**

La I.E. cuenta con 12 aulas comunes distribuidas en el nivel primario y secundario:

**DIRECCIÓN**

A partir del 2018, la Directora ha condicionado este ambiente como la Dirección de la I.E. N° 14630. Este ambiente tiene una antigüedad de aproximadamente 30 años, de albañilería confinada, con ladrillo tarrajado y concreto armado en columnas y vigas, techo de planchas de eternit sobre vigas y correas de madera, piso de cemento pulido con rajaduras y parchado, puertas y ventanas de fierro con vidrio translucido. Tiene vereda de concreto simple en la parte frontal. Hasta el 2016 dejó de funcionar como ambiente pedagógico por presentar rajaduras en el piso, en la vereda frontal, representando un grave peligro para los alumnos, docentes, tal como se puede observar en la siguiente toma fotográfica. Actualmente se realizan las labores administrativas y se brinda atención a los padres de familia y público en general. La I.E. carece de otros ambientes administrativos tales como secretaría, sala de profesores, archivo, servicios higiénicos para docentes, entre otros. Se ubica en el pabellón 1 del croquis. Este pabellón cuenta en la parte posterior con cunetas de concreto para evacuación de aguas pluviales en malas condiciones de conservación.





**MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS**  
  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.



Fotos N° 36 al 40 : En vistas se observa parte frontal del ambiente acondicionado para Dirección y otro para almacén. Anteriormente fueron utilizados para aulas. Se observa rajaduras en el piso, en la vereda frontal. Tienen una antigüedad de 30 años. La Dirección carece de escritorios, mesas,, estantes, tal como se observa.

## **AMBIENTES PEDAGÓGICOS**

### **Aulas Nivel Primaria**

Dada la visita de campo a la zona del proyecto se pudo observar In-Situ que la infraestructura de la Institución Educativa N° 14630 se encuentra en mal estado de conservación, con una infraestructura inadecuada ya que sus estructuras se encuentran dañadas a consecuencia de su uso y antigüedad, no cumpliendo con los criterios de habitabilidad y confort. Actualmente, la Institución Educativa N° 14630 cuenta con 04 aulas prefabricadas donde en tres de ellas, desarrolla sus actividades escolares del primer al sexto grado nivel primario dos grados por aula y la cuarta aula es destinada para reuniones con padres de familia. Son de material Drywall con techo de calaminón, piso de cemento pulido y veredas de concreto simple





**MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS**  
  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

alrededor de cada aula. Se ubican alrededor del patio de formación. Fueron proporcionadas por el Ministerio de Educación e instaladas el año 2017 debido al estado físico de las aulas donde se brindaba normalmente las clases.

Estas aulas prefabricadas son construcciones temporales que aseguran la operatividad del servicio educativo. Sin embargo las veredas de protección con que cuentan éstas aulas prefabricadas presentan fisuras, como se observa en la vista fotográfica.



Fotos N° 41 y 42 :En vistas , se observa el aula pre fabricada donde funciona 1er y 2do grado primaria. Se observa además que la vereda en la parte frontal presenta fisuras



Foto N° 43 :En vistas se observa el aula pre fabricada donde funciona 3er y 4to grado



**MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS**  
  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.



Foto N° 44: En vistas, se observa el aula pre fabricada donde funciona 5to y 6to grado de primaria. Al costado otra aula pre fabricada funciona para reuniones con los padres de familia.

#### **AMBIENTES DE SERVICIOS ALMACÉN**

Este ambiente ha sido actualmente acondicionado para almacén. Anteriormente fue utilizado como ambiente pedagógico, sin embargo, presenta grietas en los muros, vereda frontal, por lo que resulta ser inhabitable por lo riesgoso que representa. Es de albañilería confinada, muros de ladrillo tarrajado y concreto armado en columnas y vigas, el techo es con planchas de eternit sobre vigas y correas de madera, piso de cemento pulido, puertas y ventanas de fierro en mal estado de conservación con vidrio translucido, tiene una antigüedad de 30 años aproximadamente. Tiene veredas de concreto simple en la parte frontal en malas condiciones de conservación.

Almacén





**MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS**  
  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.



Fotos N° 45-47 : Se aprecia la parte frontal e interior del ambiente acondicionado para almacén con muros rajados, veredas en la parte frontal en mal estado. Dejó de funcionar como aula por el alto riesgo que representa. Se ubica en el pabellón 1

### **Biblioteca**

Hace aproximadamente 30 años se construyó este ambiente. También es de albañilería confinada, con ladrillo tarrajado y concreto armado en columnas y vigas, el techo es de planchas de eternit sobre vigas y correas de madera, piso de cemento pulido, puertas y ventanas de fierro. Actualmente funciona como biblioteca de la Institución, especialmente son los alumnos de quinto y sexto grado de primaria que lo utilizan. Aquí se ubica un televisor para que vean videos educativos, sin embargo, este ambiente se encuentra sumamente deteriorado, en malas condiciones de conservación, presenta rajaduras en los muros y en la vereda frontal que es de concreto simple, representando un gran peligro para los niños, docentes. El techo presenta filtraciones de agua cuando llueve. Se ubica en el pabellón 2 del croquis.



Fotos N° 48-49 :En vista se aprecia la parte interior del ambiente donde funciona la biblioteca. Tiene un aproximado de 30 años de antigüedad, representa un grave peligro para la población escolar. Presenta rajaduras .Mal estado de conservación.



**MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS**  
  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.



### **Almacén**

Este ambiente fue utilizado como ambiente pedagógico hasta el año 2016 debido al peligro que representa para la población escolar. Actualmente es utilizado como almacén de los productos que reciben del Programa Qaliwarma. Es de albañilería confinada, con ladrillo tarrajado y concreto armado en columnas y vigas, el techo es de planchas de eternit sobre vigas y correas de madera, piso de cemento pulido, puertas y ventanas de fierro. Presenta grietas en los muros, en la vereda frontal que es de concreto simple. Su construcción data de 30 años aproximadamente. Se ubica en el pabellón 2 del croquis. Este pabellón cuenta en la parte posterior con cunetas de concreto para evacuación de aguas pluviales en malas condiciones de conservación.



Fotos N° 50-52: Se observa parte frontal e interna de este ambiente que hasta el 2016 funcionó como aula. Sin embargo debido al peligro que representa para la población escolar, actualmente funciona como almacén. Se guardan productos recibidos del Programa Qaliwarma.



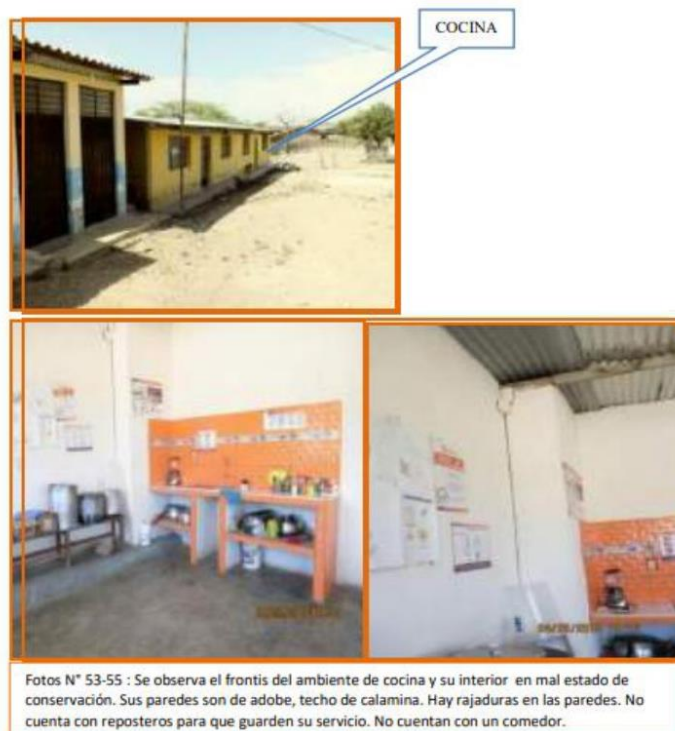


MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON -  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

### Cocina

Este ambiente fue construido por los mismos padres de familia el año 2016 y está ubicado en el pabellón 3 del croquis, posee muros de adobe tarrajeados los cuales presentan rajaduras, piso de cemento pulido, puerta y ventanas metálicos y techo de material liviano sobre vigas y correas de madera en malas condiciones de conservación, no brindando condiciones de seguridad. El ambiente posee una cocina industrial de tres hornillas, una mesa revestida con cerámico. Así mismo parte de una pared está revestida de una mínima parte de cerámico para una mejor limpieza y aseo. El reparto de alimentos es en las aulas, pues carecen de un ambiente para comedor. Esta I.E cuenta con apoyo del Programa de Qaliwarma, las madres de familia se turnan para cocinar, por lo que es necesario tener un ambiente apto para la preparación de estos alimentos. Las aguas servidas de la cocina discurren a través de un tubo de 2" hacia la parte de atrás del ambiente, originando humedad, zancudos.



### HABITACIÓN PARA DOCENTES

Este ambiente se encuentra ubicado en el pabellón 3 del croquis, adyacente al ambiente de la cocina. Fue construido el año 2014 por los padres de familia para hospedar a los docentes. Los muros son de adobe en malas condiciones de conservación, techo con cobertura liviana sobre vigas de madera. Mencionan las docentes que por las partes descubiertas en los muros





**MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON -  
CHULUCANAS**  
**2023**

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

entran zancudos, arañas. Aquí habitan dos docentes de la Institución, una es de Piura, viaja semanalmente y la otra docente que es de Chiclayo viaja cada quince días.



Fotos N° 56-59: En vistas se observa el frontis del ambiente donde se hospedan (02) docentes que lo utilizan para cocinar, dormir. Su interior se ve en mal estado. Presenta rajaduras en los muros. Partes de las paredes descubiertas donde entran arañas, zancudos.

#### **Servicios Higiénicos del Nivel Inicial**

Estos servicios higiénicos pertenecen a la Institución Educativa N° 443 nivel inicial, no se utilizan porque están muy lejos para los niños de 3 a 5 años. Fueron construidos el año 2003 por la Municipalidad Provincial de Morropón- Chulucanas, muros de ladrillo, techo planchas de eternit, piso de cemento pulido. Se encuentran en estado regular de conservación. Se ubican en el pabellón 3.



MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.



SS.HH. NIVEL  
INICIAL

Foto N° 60: Se observa los SS.HH. de I.E.443 ubicados en ambiente de la I.E. 14630. No se utilizan, están muy lejos para los niños 3 a 5 años. Estado regular

### Servicios Higiénicos del Nivel Primario

La Institución educativa cuenta con un módulo de servicios higiénicos: uno para niñas y otro para niños pero a la vez son utilizados por los Docentes, por carecer de éste servicio. Cada uno cuenta con un inodoro de losa pequeño para niños, dos lavatorios de manos rajados y un lavadero externo en mal estado. Fueron construidos por la Municipalidad Provincial de Morropón-Chulucanas aproximadamente hace 20 años, se encuentran en mal estado de conservación. El material de construcción es ladrillo, techo de planchas de eternit con vigas de madera, algunos se encuentran rajados. Los servicios higiénicos cuentan con un pozo séptico y un tanque elevado de PVC de 600 lt (operativo) el cual funciona para dotar de agua a los servicios higiénicos y al lavamanos que se ubica en la parte exterior de los servicios higiénicos. Se ubican en el pabellón 3 del croquis. El agua del lavamanos discurre a través de un tubo de 2" hacia un dren que está a 50 metros de la Institución Educativa. Los servicios Higiénicos cuentan con los siguientes aparatos sanitarios:



Fotos N° 61-64 : Se observa los Servicios higiénicos en funcionamiento, actualmente utilizados por los alumnos (as ) de primaria y docentes. El espacio es muy reducido. Lavatorio rajado.



MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON -  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.



Foto N° 65-66: Se aprecia los SS.HH. para hombres y mujeres en mal estado de conservación. Material ladrillo, techo eternit. Rajado. Cuenta con pozo septico. Lavadero externo en malas condiciones.

#### Letrina

La Institución Educativa cuenta con dos letrinas con sistema de hoyo seco que ya no funcionan.

#### ESPACIOS EXTERIORES:

Patio De Formación Es un área techada cuya función es dar sombra en momentos de formación de la población estudiantil. El piso es a tierra, techado con calaminón apoyado en columnas de tubo de fierro de 2 ½ "de diámetro. No se cuenta con juegos recreativos. Aquí a su alrededor se encuentran las aulas pre fabricadas donde se desarrollan las actividades escolares.



Fotos N° 68-69: En vistas se aprecia patio de formación techado con calaminón. Piso a tierra.

Losa deportiva Posee una losa deportiva construida por la Municipalidad Provincial de Morropón Chulucanas el año 1996, de concreto simple con rajaduras, presenta dos arcos para juga futbol y vóley. Los alumnos realizan educación física. Cuando llueve se llena de agua. En mal estado de conservación. Se ubica cerca a la puerta de ingreso de la I.E.





**MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS**  
  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.



Fotos N° 70-71: En vistas se observa losa deportiva en mal estado de conservación.

### **Cerco Perimétrico**

La institución educativa cuenta con un cerco perimétrico que no le proporciona seguridad a la población escolar así como a su infraestructura y equipamiento, ya que está cercado con postes de madera hualtaco y varas de overal con alambres de púas en todo el perímetro del terreno. El año 2002 lo hizo FONCODES a través del Programa a Trabajar rural. La I.E. presenta un pórtico de ingreso conformado por dos columnas de concreto armado que ya están corroídas por el tiempo y las inclemencias de la naturaleza, un arco metálico y un portón metálico a dos hojas para el ingreso y salida de los alumnos tanto el nivel inicial como primario.



Fotos N° 72-73: En vistas se observa la portada de ingreso y cerco perimétrico rústico construido con palos de hualtaco y varas de overal con alambre de púas el cual no brinda seguridad a la I.E.



**MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS**  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

PABELLON	EX AULA	N° ALUMNOS	MEDID AS	ARE A UTIL (M2)	ABERTUR A DE VANOS (M2)	ABERTUR A EN VENTAN AS (M2)	INDICE DE OCUPACI ON (m2/alum )	INDICE DE ILUMINACI ON	INDICE DE VENTILACI ON	CONDICION ACTUAL
VALORES NORMATIV OS							1.60	20% - 25%	7% - 10%	
01	01	DIRECCIÓN	7.52 X 5.15	38.7 0	7.20	2.30		18.60%	5.94%	NO OPERATIVA
	02	22	7.54 X 5.14	38.7 6	7.20	2.30	1.76	18.58%	5.93%	NO OPERATIVA
02	03	22	7.34 X 5.14	37.7 0	7.20	2.30	1.71	19.10%	6.10%	NO OPERATIVA
	04	25	7.54X 5.16	38.4 0	7.20	2.30	1.54	18.75%	5.99%	NO OPERATIVA
							AULA 01 NO CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE	SE RECOMIENDA LA DEMOLICION DE TODA LA INFRAESTRUC TURA EDUCATIVA.

#### Servicios Básicos en la Institución Educativa Agua y alcantarillado

La Institución Educativa N° 14630 se abastece de agua de pozo que proviene del río Charanal, al igual que todo el Centro Poblado Pueblo Nuevo de Talandracas. Cuentan con tanque elevado que los abastece cuando la JASS corta el servicio. Carecen de un sistema de alcantarillado. Tienen pozo séptico para los servicios higiénicos. Las aguas servidas de la cocina van hacia la parte de atrás del ambiente, formándose aguas negras lo que puede conllevar a la proliferación de zancudos, problemas de piel en los niños. El agua del lavamanos discurre hacia un dren que se encuentra casi a 50 metros de la Institución.



Fotos N° 74-75: En vistas se observa que la I.E. cuenta con un tanque elevado de 600lts.

#### Energía eléctrica

La Institución educativa cuenta con el servicio de energía eléctrica.





MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

## **ANALISIS DE MOBILIARIO, EQUIPAMIENTO Y MATERIALES EDUCATIVOS**

### **Mobiliario**

El mobiliario con que cuenta la institución Educativa N° 14630 no son los adecuados ni cumplen con las normas indicadas por el sector educación, por lo que se hace necesaria la adquisición de mobiliario, equipamiento y material bibliográfico para desarrollar las labores académicas de acuerdo al nivel de enseñanza impartida en las 03 aulas prefabricadas. Los alumnos utilizan mesas unipersonales y bipersonales (forma rectangular) de madera, sillas de madera, además cuentan con estantes metálicos, todos en regular y mal estado de conservación. A continuación, se presenta toma fotográfica donde se aprecia la condición del mobiliario:





**MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS**  
  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.



Fotos N° 76-81 : Se observa el mobiliario utilizado por los niños del nivel primario, que son mesas rectangulares y sillas de madera. Este mobiliario no cumple con los estándares del sector. Se encuentran en regular y mal estado de conservación al igual que los escritorios, sillas para docentes. Estantes en regular y mal estado de conservación .Faltan más estantes.

### **Equipamiento**

Con respecto al equipamiento, la I.E. cuenta con un televisor pantalla plana en regular estado. Un televisor antiguo y un parlante con micrófono en mal estado, impresora con mueble en regular estado .Una laptop X0, un DVD, una grabadora en mal estado de conservación.

### **Materiales Educativos y Bibliográficos**

El Material educativo y Bibliográfico existente es mínimo, resultando insuficiente para la población escolar, lo que trae como consecuencia que la población estudiantil existente no cuente con la herramienta necesaria para recibir un buen aprendizaje. Se encuentran en regular estado de conservación. (Se adjunta en anexos relación de Inventario existente en la I.E. N° 14630).

### **ANALISIS DE RECURSOS HUMANOS**

Recursos Humanos de la I.E. N° 14630 Nivel Primaria

Personal Jerárquico

Conformado por 01 Directora, en condición de encargada. También se desempeña como docente de aula.



**MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON -  
CHULUCANAS**  
**2023**

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

#### Personal Docente

En la I.E. N° 14630 laboran 03 docentes en condición de contratados, incluida la Directora.  
La remuneración de cada uno es de 2,240.00 soles.

**Cuadro N° 22**  
**Docentes de la I.E.N°14630**

Personal	Nombre y Apellidos	Nivel Educativo	Condición laboral	Entidad	Cargo	Jornada Laboral (horas)
1	Dalia Rosa Olivares Flores	Primaria	Contratada	MINEDU	Profesor de aula - Directora	30
2	Silvia Liliana Llasahuanga Valencia	Primaria	Contratada	MINEDU	Profesor de aula	30
3	Ever Noé Zapata Mío	Primaria	Contratada	MINEDU	Profesor de aula	30

Fuente: Dirección de la I.E. I N° 14630

#### Personal Administrativo y de Servicios

La Institución Educativa N° 14630 no cuenta con este tipo de personal. Son los padres de familia que se turnan para hacer la limpieza de la I.E. en coordinación con los docentes.

#### 4.6. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA PROYECTADO

##### 4.6.1. ANÁLISIS TÉCNICO DE LA ALTERNATIVA

Se ha planteado una sola alternativa de solución:

##### ALTERNATIVA ÚNICA

Mejoramiento y Ampliación de los servicios de Educación inicial y primaria de las Instituciones Educativas, dotándola de aulas comunes, ambientes complementarios, administrativos, de servicios y de extensión académica, de acuerdo a las Normas Técnicas para el diseño de Locales de Educación Básica Regular establecidos por el Ministerio de Educación a través de la Oficina de Infraestructura Educativa; Implementándola con mobiliario, equipamiento y material bibliográfico adecuado al nivel, modalidad y condiciones de aprendizaje; así como también brindando capacitación a docentes.

La alternativa de solución planteada permite cumplir el objetivo central.

##### ASPECTOS TÉCNICOS DE LA LOCALIZACIÓN, TAMAÑO ÓPTIMO, TECNOLOGÍA DE PRODUCCIÓN O DE CONSTRUCCIÓN

##### LOCALIZACIÓN:

El Proyecto se ubica en el Centro Poblado Pueblo Nuevo de Talandracas del Distrito de Chulucanas, Provincia Morropón, Departamento Piura. Chulucanas está situado a 60 Km. de la ciudad de Piura, y a 92 m.s.n.m. en la costa Norte del Perú, su población actual es de 89,736 habitantes aproximadamente, limita por el Norte con Frías (Ayabaca), al Este con Huancabamba, por el Sur con Lambayeque, y por el Oeste con Piura.





MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

El Centro Poblado Pueblo Nuevo de Talandracas se ubica a 24.1 Km. de la ciudad de Chulucanas, para llegar se toma varios tipos de movilidades, especialmente moto taxi a través de una trocha carrozable Las Instituciones Educativas N° 443 y 14630 son de fácil acceso para la población beneficiaria por estar ubicadas dentro del mismo Centro Poblado.

El área del terreno donde se construirán las dos (02 ) Instituciones Educativas tanto del nivel inicial y primario corresponde a la Institución Educativa N° 14630 nivel primario, para lo cual se cuenta con la autorización otorgada por UGEL Chulucanas, documento adjunto a la Ficha Técnica Estándar. Asimismo el terreno de la IE 14630 cuenta con inscripción definitiva en la Superintendencia Nacional de los Registros Públicos (SUNARP), Zona Registral N°1 Sede Piura , con N° Partida 11009580. El terreno colinda con:

Por el Norte: Con propiedad de Práxedes López Saavedra

Por el Sur: con camino carrozable a Talandracas

Por el Este: con propiedad de Tomás Lonzoy Valdiviezo

Por el Oeste: con propiedad del Centro Educativo Inicial N° 443.

No se observa Napa Freática.

Presenta una topografía casa plana. Por ubicarse en un área costera, el Distrito de Chulucanas es más sensible en términos de lluvias frente a eventos El Niño, Niño Costero, donde los aniegos se constituyen el principal fenómeno de Geodinámica Externa que afecta la zona de estudio por lo que en el proyecto se ha diseñado sistemas de drenaje que eviten la infiltración de aguas y puedan originar asentamientos futuros y dañar la estructura proyectada.

Por su tipo de suelo, el distrito de Chulucanas se considera de mediano riesgo sísmico, por lo que en la infraestructura proyectada de las I.E. se ha considerado las Normas Técnicas de Edificaciones E.030 para Diseño Sismo resistente. En la situación actual ambas Instituciones educativas presentan vulnerabilidad por exposición y fragilidad.

Por su localización, la infraestructura actual de las I.E. está expuesta a eventos como el Fenómeno del Niño y sismos que ponen en riesgo gran parte de su infraestructura, pues existe infraestructura construida de adobe en mal estado de conservación, puesto que ha cumplido su vida útil. El estado actual de estos ambientes se encuentra deteriorado por el curso de los años (vida útil) y por la falta de mantenimiento, sumado a los procedimientos constructivos de la época.

#### Tamaño

Para el dimensionamiento del proyecto se ha tenido en consideración la brecha oferta – demanda del servicio inicial y primario. En función a estas brechas se está proyectando la construcción de nuevos ambientes. Así para el nivel inicial en la I.E. N° 443 se proyecta la construcción de dos ambientes pedagógicos, cuya población escolar al año 10 alcanza a 40 niños de 3 a 5 años de edad, incrementándose 01 aula con respecto a la situación actual, lo cual implica el requerimiento de 1 plaza docente para lo cual la UGEL Chulucanas otorga compromiso, documento que se adjunta a la presente ficha estándar.

Para el nivel primario en la I.E. N° 14630 se proyecta la construcción de 03 aulas, con una población escolar al año 10 de 75 alumnos de primer a sexto grado. Además en el nivel Inicial se ha considerado una sala de usos múltiples (SUM) con cocina y depósito y una sala de Psicomotricidad con un almacén, ambientes administrativos incluido tópico y Psicología, SS.HH con tanque séptico y pozo percolador, patio de formación techado con asta de bandera, un área para juegos infantiles, veredas y un cerco interno con malla metálica.

En el nivel primaria además de las tres aulas proyectadas también se ha considerado una sala de usos múltiples (SUM) con cocina y almacén, un aula de Innovación pedagógica (AIP) con su almacén y un centro de recursos educativos (CRE) con su almacén, un módulo administrativo que incluye la dirección con su depósito de material didáctico y almacén,





MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

incluye además el tópico y Psicología y SS.HH para los docentes, además se ha proyectado la vivienda para docentes y SS.HH. para el alumnado y discapacitados, además un patio de formación techado con asta de bandera, una plataforma deportiva y cerco de ladrillo con paños confinados entre sobre cimientos, columnas y vigas de arriostre de concreto armado.

#### Tecnología.

La arquitectura del proyecto se ha basado en las normas técnicas para el diseño de educación básica regular para el nivel inicial y nivel primario. La arquitectura de la I.E. del nivel inicial N° 443, se ha considerado dentro del área del terreno de la I.E. N° 14630, debido a que ambas son colindantes, pero la I.E. N° 443 nivel Inicial no tiene su terreno con saneamiento físico legal terminado y por otra parte dentro de su perímetro de propiedad ha sido construida parte de una vivienda particular. La tecnología a utilizar es la convencional, utilizando herramientas manuales, mezcladoras de concreto, vibradores para concreto, compactadoras mecánicas, para el movimiento de tierras se utilizarán cargador frontal, camiones volquetes, camión cisterna. Todo el proceso constructivo estará enmarcado dentro de las normas técnicas Reglamento Nacional de Edificaciones. Las distribuciones y demás parámetros a tener en cuenta para los dimensionamientos de los ambientes y espacios educativos deberán estar enmarcados en las normas técnicas de educación básica regular.

#### CARACTERISTICAS TECNICAS.

Para la propuesta de solución, se ha tenido en cuenta las condiciones del área de estudio en la que se encuentra el proyecto como clima, suelos, topografía, etc. Ésta tiene las siguientes características técnicas:

- a) Las aulas serán de albañilería confinada, la infraestructura estará conformada con cimientos de concreto ciclópeo 1:10, C:H + 30% de P.G.
- b) El sobre cimientado será de concreto armado  $f_c = 175 \text{ Kg/cm}^2$  y acero corrugado  $f_y = 4,200 \text{ Kg/cm}^2$ , con espesor de 0.15 m. y/o 0.25 m según corresponda debidamente encofrados con madera nueva de preferencia deberá utilizarse madera tornillo.
- c) Las columnas en "T", zapatas y vigas de cimentación, serán construidas con concreto  $f_c = 210 \text{ Kg/cm}^2$  y acero corrugado con un  $f_y = 4,200 \text{ Kg/cm}^2$
- d) Para el encofrado se utilizara madera tornillo, de preferencia madera nueva.
- e) El falso piso será de concreto Cemento: Hormigón 1:8 con espesor 0.10 m., será colocado sobre una capa uniforme de hormigón, de espesor 0.10 m.
- f) Los techos serán inclinados a dos aguas o inclinados en una sola dirección según corresponda, se construirán de concreto armado aligerado  $f_c = 175 \text{ Kg/cm}^2$  y  $f_y = 4,200 \text{ Kg/cm}^2$ , con ladrillo hueco maquinado, vigas, viguetas y la losa tendrá un espesor de 0.05 m.
- g) La superficie superior de los techos, estarán protegidos con teja andina.
- h) Los muros serán de ladrillo K – K maquinados de 18 huecos, se asentaran con mortero cemento: arena gruesa en proporción 1:4, espesor del mortero 1.5 cm.
- i) El tarrajeo de los muros será con mezcla Cemento: Arena en proporción 1:4 con espesor 1.5 cm.
- j) El cielo raso será con mezcla Cemento: Arena en proporción 1:4. Con espesor 1.5 cm.
- k) El contrapiso se colocará sobre el Falso Piso, cuidando la horizontalidad para que reciba el piso definitivo.
- l) Los pisos serán de cerámico de 0.30 m x 0.30 m pegados al contrapiso con pegamento para cerámicos, se utilizara crucetas de PVC para conservar la uniformidad de las juntas, las cuales serán selladas con porcelana de color.
- m) En todo el perímetro interior se colocara contra zócalo de cerámico h = 0.10 m., rematando con rodones PVC.
- n) Para el pintado, de muros y cielo raso, la primera actividad consiste en lijarlos, luego se utilizara sellador, imprimante y pintura látex de buena calidad, se aplicaran dos manos.
- o) Las puertas será de madera maciza con tableros, 4 bisagras de aluminio y chapa de doble golpe, todas deben abrir hacia afuera, las puertas que corresponden a las aulas que están equipadas con computadoras deberán protegerse con sobre-puertas de fierro.



MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON -  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION INICIAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA N°443 Y EDUCACION PRIMARIA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

- p) Las ventanas serán con marco de madera y vidrios templados, cada espacio académico llevará dos tipos de ventanas; ventanas altas y ventanas bajas, una frente a las otras para facilitar la ventilación cruzada, las ventanas que corresponden a las aulas que están equipadas con computadoras deberán protegerse con sobre-ventanas de hierro.
- q) En las Instalaciones Eléctricas se utilizara tubos PVC SEL, ¾", cables eléctricos sólidos y fluorescentes dobles, la iluminación en el interior de las aulas estará referido a 50 Watt/m2. Y los otros ambientes a 10 Watt/m2
- r) Los aparatos y accesorios sanitarios serán blancos, nacionales.
- s) Los SS.HH. verterán hacia un tanque séptico de concreto armado y pozo percolador con muro de ladrillo calado sobre un cimiento de concreto encofrado y vaciado en forma de corona y el fondo con grava para facilitar la infiltración de los líquidos.
- t) Las tuberías de agua potable y alcantarillado serán de PVC pesado clase 10.
- u) Para el buen abastecimiento de agua potable se está considerando cisterna y tanque elevado.
- v) Los rellenos con material de préstamo serán con material granular de óptima calidad, con CBR mayor a 20%, con contenidos normales de cloruros y sulfatos (0.00 a 0.1%) y contenidos normales de carbonatos y sales solubles (0.00 a 0.5%).
- w) Los rellenos se efectuarán por capas de 0.20 m. con material granular de préstamo con humedad óptima y la compactación será al 100% del proctor modificado.
- x) Los pisos de los patios serán construidos con concreto  $f'c=175 \text{ Kg/cm}^2$  ,, para el vaciado se encofrará por losas de 3.00 x 3.00 m. y con espesor de 0.10 m.
- y) Los patios tendrán una cota superior a la del nivel de la pista terminada, de tal manera de evitar anegamientos de agua en época de lluvia.
- z) Las veredas y rampas serán de concreto  $f'c=175 \text{ Kg/cm}^2$ . Llevaran bruñas cada metro y cada 3 metros junta de construcción.
- aa) Las áreas verdes serán instaladas con gras americano y plantones ornamentales.
- bb) El cerco perimétrico se construirá con cimientos de concreto ciclópeo 1:10 cemento: hormigón, sobre cimientos de concreto armado  $f'c=175 \text{ Kg/cm}^2$ , acero con un  $f'y= 4,200 \text{ Kg/cm}^2$ , los muros serán de ladrillo en aparejo de soga con paños confinados con columnas y vigas de arrioste de concreto  $f'c=175 \text{ Kg/cm}^2$ .
- cc) Para separar las instalaciones del nivel Inicial del nivel primario se está considerando interiormente un cerco con malla metálica.
- dd) Para el ingreso se ha considerado un portal de con puerta y portón metálico.

#### 4.7. METAS DEL PROYECTO

##### NIVEL INICIAL.

##### Espacios Pedagógicos:

- Construcción de 02 aulas para el nivel inicial, de 59.00 m2 de área útil cada una, de 01 solo nivel, con piso cerámico de 0.30mx0.30m, y techo de losa aligerada a dos aguas, recubierta con lamina termo acústica con alma de acero, puertas y ventanas de madera maciza.
- Construcción de 01 sala de usos múltiples (SUM), con área útil de 52.50 m2, con cocina (12.00 m2 de área útil) y un almacén de 11.30 m2 de área útil) de 01 solo nivel, con piso cerámico de 0.30mx0.30m, y techo de losa aligerada a dos aguas, recubierta con lamina termo acústica con alma de acero, puertas y ventanas de madera maciza.
- Construcción de 01 ambiente para aula de psicomotricidad, con área útil de 52.60 m2, con un almacén de 12.00 m2 de un solo nivel, con piso cerámico de 0.30 mx 0.30 m, y techo de losa aligerada a dos aguas, recubierta con lamina termo acústica con alma de acero, puertas y ventanas de madera maciza.

##### Espacio Complementario

- Construcción de un ambiente para cocina con un área de 13.50 M2.



MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

**Espacios Administrativos:**

- Modulo administrativo con sala de espera (Área útil: 5.77 m2), dirección (A.U.: 12.00 m2), archivo general (6.00 m2), depósito de material educativo (6.10 m2), SSHH. Para docentes (a. útil : 2.00 m2), tópicos y Psicología (a. útil: 16.60 m2) y otro SS.HH para docentes (a. útil: 3.30 m2)

**Servicios Higiénicos:**

- Los SS.HH. para los alumnos de inicial tienen un Hall de distribución con área de 4.17 m2, un SS.HH. para niños y otro SS.HH para niñas con área útil de 6.69 m2 y 5.60 m2 respectivamente.

**Espacios Exteriores.**

- Patio de formación (100.00 m2) con techo parabólico y asta de bandera.
- Veredas y rampas de cemento pulido bruñada y con juntas de dilatación cada 3.00 m.(256.80 m2)
- Instalaciones eléctricas: seis postes de concreto armado centrifugado con farolas de iluminación.
- Área de juegos (123.00 m2)
- Los SS.HH. evacuan sus aguas al tanque séptico y al pozo percolador.
- Cerco perimétrico con malla metálica (73.50 ml) + la portada de ingreso (4.00 ml)

**Plan de contingencia:**

Como plan de contingencia se está considerando dos aulas prefabricadas con material Drywall (112.00 m2), el mobiliario y equipamiento será el que usan actualmente., también se construirán SS.HH provisionales para el alumnado y docentes (11.55 m2), patio de formación (100.00 m2) y techado con malla tipo raschel (110.00 m2) y veredas para las aulas (45.60 m2). Los ambientes prefabricados se instalarán en el área que corresponde al campo deportivo del centro poblado Nuevo Talandracas, para lo cual se cuenta con el acta de compromiso por parte de las autoridades locales tal como teniente gobernador, presidente del club deportivo "Juan Aurich", coordinador zonal, presidente de rondas campesinas y presidenta de comedor popular, para ceder dicha área durante el tiempo que dure la ejecución de la obra.

**Medidas de reducción de riesgos:**

- Se ha considerado 202.50 ml de cunetas de concreto con rejilla metálica para evacuación de aguas pluviales.

**Mitigación Ambiental:**

- Áreas verdes con instalación de gras americano (326.40 m2), con plantones ornamentales.
- Se están considerando 3 (tres) depósitos para residuos sólidos
- Los SS.HH. (0.5) para uso de los trabajadores de la obra serán alquilados a empresas que se dedican a este rubro.

**NIVEL PRIMARIO:****Espacios Pedagógicos:**

- Construcción de 03 aulas comunes de 48.00 m2, cada una, con piso cerámico de 0.30m x 0.30m, y techo de losa aligerada a dos aguas recubierta con lamina termo acústica con alma de acero, puertas y ventanas de madera maciza de buena calidad





MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

- Construcción de 01 Sala de Usos Múltiples (SUM) con área útil de 90.00 m2 incluye 01 ambiente para cocina (11.50 m2) y otro para almacén (11.50 m2), con piso cerámico de 0.30mx0.30m, y techo de losa aligerada a dos aguas, recubierta con lamina termo acústica con alma de acero, con puertas y ventanas de madera maciza de buena calidad

#### Espacios Especiales:

- Construcción de 01 ambiente para aula de innovación pedagógica (AIP), de 83.30 m2; con su almacén de 12.80 m2, con piso cerámico de 0.30m x 0.30m, y techo de losa aligerada a dos aguas, recubierta con lamina termo acústica con alma de acero, puertas y ventanas de madera maciza de buena calidad.

#### Espacios Complementarios

- Construcción de un ambiente para cocina con un área de 13.00 M2.

#### Espacios Administrativos:

- Módulo administrativo con un ambiente para la Dirección de 11.40 m2 de área útil, un depósito para material educativo (6.15 m2) y un archivo con área útil de 6.15 m2 y un SS.HH. para docentes (3.75 m2).
- Un ambiente para el Tópico y Psicología con área útil de 20.65 m2 con un SS.HH. de 3.75 m2

#### Servicios Higiénicos:

- Construcción de SS.HH. para el alumnado, correspondiéndole al de los varones un área útil de 12.00 m2 y al de las mujeres un área útil de 12.80 m2, para el alumnado con discapacidad física se ha considerado para los varones un espacio de 2.80 m2 y para las mujeres 3.06 m2 der área útil, además cuentan con dos espacios adicionales, uno para botadero (0.83 m2) y el otro para un depósito de utensilios para limpieza (0.83 m2).

#### Servicios Generales:

- Se ha considerado una vivienda para docentes (actualmente funciona una vivienda construida de adobe) con un área útil de 37.15 m2, cuenta con sala estar, 2 habitaciones y un SS.HH. → Se han considerado siete depósitos para material educativo.

#### Espacios Exteriores y Deportes:

- Se construirá un patio de formación (730.00 m2) techado con cobertura liviana parabólica (752.00 m2) y con un asta de bandera.
- Para la circulación externa se está considerando la construcción de 946.60 m2 de veredas y rampas de concreto simple.
- Se está considerando 12 postes de CAC con farolas y 4 reflectores para la iluminación de la plataforma deportiva.
- Se construirá una plataforma deportiva de 968.00 m2.
- Para el normal funcionamiento de los SS.HH. se ha considerado una cisterna y un tanque elevado y para la evacuación de las aguas servidas se está considerando la construcción de tanque séptico y pozo percolador.
- Cerco perimétrico construido con albañilería confinada, en una longitud de 349.00 ml, con portada de ingreso en una longitud de 4.00 m. incluye portón y puerta metálica

#### Plan de contingencia:





MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON -  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

- Para el plan de contingencia se está considerando la instalación de 3 aulas prefabricadas con material Drywall mas un ambiente para administración (224.00 m<sup>2</sup>) en el que funcionara la Dirección, el mobiliario y equipamiento será el que usan actualmente, también se construirán SS.HH provisionales para el alumnado y docentes (19.03 m<sup>2</sup>), patio de formación (140.00 m<sup>2</sup>) techado con malla tipo raschel (154.00 m<sup>2</sup>) y veredas para las aulas (91.20 m<sup>2</sup>). Los ambientes prefabricados se instalarán en el área que corresponde al campo deportivo del centro poblado Nuevo Talandracas, para lo cual se cuenta con el acta de compromiso por parte de las autoridades locales tal como 110 teniente gobernador, presidente del club deportivo "Juan Aurich", coordinador zonal, presidente de rondas campesinas y presidenta de comedor popular, para ceder dicha área durante el tiempo que dure la ejecución de la obra.

Medidas de Reducción de Riesgos:

- Para la evacuación de aguas pluviales se ha considerado 357.50 ml de cunetas de concreto con rejilla metálica.
- Para la protección de descargas eléctricas en épocas lluvias se ha considerado la instalación de un pararrayos.

Mitigación ambiental:

- Las áreas verdes serán instaladas en un área de 2,860.50 m<sup>2</sup> con gras americano y plantones ornamentales.
- Se están considerando 6 depósitos para residuos solidos.
- Los SS.HH.(05) para uso de los trabajadores de la obra serán alquilados a empresas que se dedican a este rubro.

Las metas físicas consideradas en el Proyecto son las siguientes:

**CUADRO N° 3.1**  
**METAS FÍSICAS DEL PROYECTO**

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
EXPEDIENTE TECNICO		1
SUPERVISION		7
RECEPCION, LIQUIDACION Y CIERRE		2
<b>NIVEL INICIAL</b>		
CONSTRUCCION DE DOS AULAS DEL NIVEL INICIAL	M2	128
CONSTRUCCION DE UN SALON DE USOS MULTIPLES NIVEL INICIAL	M2	57.3
CONSTRUCCION DE UN AULA DE PSICOMOTRICIDAD NIVEL INICIAL	M2	57
CONSTRUCCION DE UN AMBIENTE PARA COCINA NIVEL INICIAL	M2	13.50
CONSTRUCCION DIRECCION NIVEL INICIAL	M2	13.6
CONSTRUCCION SALA DE ESPERA NIVEL INICIAL	M2	6.69
CONSTRUCCION DE TOPICO Y PSICOLOGIA NIVEL INICIAL	M2	19.8
CONSTRUCCION DE SSHH PARA NIÑOS Y NIÑAS - INICIAL	M2	18.49
CONSTRUCCION DE SSHH PARA DOCENTES - INICIAL	M2	2.64
CONSTRUCCION DE CUATRO DEPOSITOS MATERIAL EDUCATIVO INICIAL	M2	40.2
PATIO DE FORMACION Fc = 175 Kg/cm2 EN INICIAL + COBERTURA LIVIANA + 01 ASTA DE BANDERA	M2	218.00
VEREDAS Y RAMPAS Fc = 175 Kg/cm2	M2	256.50
INSTALACIONES ELECTRICAS- POSTES DE CONCRETO CON FAROLAS (Inicial)	ML	6.00
AREA DE JUEGOS (Inicial)	M2	123.00
TANQUE SEPTICO Y POZO PERCOLADOR	M3	1.00
CERCO PERIMETRICO CON MALLA METALICA + PORTADA DE INGRESO	ML	77.50
CONSTRUCCION DE 2 AULAS PREFABRICADAS TIPO DRIWALL PARA PLAN DE CONTINGENCIA (INICIAL)	M2	112.00
VEREDAS ALREDEDOR DE LOS 2 ESPACIOS PROVISIONALES (INICIAL)	M2	45.50
PATIOS CON LOSA DE CONCRETO (INICIAL)	M2	100.00
TECHADO DE PATIOS CON MALLA TIPO RASCHEL (INICIAL)	M2	110.00
SS. HH. PROVISIONALES (alumnado + docentes) INICIAL	M2	11.55
CUNETAS PARA EVACUACION DE AGUAS PLUVIALES, concreto Fc = 175 Kg/cm2 (Inicial)	ML	202.50
MEDIDAS DE REDUCCION DE RIESGOS PARA PERSONAL DE OBRA (INICIAL)	INFORMES	5.00
AREAS VERDES, INC. PLANTONES (Inicial)	M2	326.40
DEPOSITOS DE RESIDUOS SOLIDOS (Inicial)	M3	3.00
ALQUILER DE SS.HH. PORTATILES PARA OBRA (Inicial)	M2	5.00
MEDIDAS DE MITIGACION AMBIENTAL (INICIAL)	INFORME	5.00



MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO ESCOLAR INICIAL	INFORME	2
ADQUISICIÓN DE EQUIPAMIENTO INICIAL	INFORME	2
ADQUISICIÓN DE MATERIAL BIBLIOGRÁFICO INICIAL	INFORME	2
CAPACITACIÓN	INFORME	1
MONITOREO ARQUEOLÓGICO	INFORME	2
<b>NIVEL PRIMARIA</b>		
CONSTRUCCION DE TRES AULAS DEL NIVEL PRIMARIA	M2	158.00
CONSTRUCCION DE UN SALON DE USOS MULTIPLES NIVEL PRIMARIA	M2	96.40
CONSTRUCCION DE UN AULA DE INNOVACION PEDAGOGICA (AIP) NIVEL PRIMARIA	M2	88.80
CONSTRUCCION DE UN CENTRO DE RECURSOS EDUCATIVOS (CRE) NIVEL PRIMARIA	M2	55.20
CONSTRUCCION DE UN ESPACIO PARA COCINA NIVEL PRIMARIA	M2	13.00
CONSTRUCCION DE LA DIRECCION PRIMARIA	M2	13.26
CONSTRUCCION DE TOPICO Y PSICOLOGIA NIVEL PRIMARIA	M2	23.13
CONSTRUCCION DE SS.HH. PARA EL ALUMNADO - PRIMARIA	M2	27.95
CONSTRUCCION DE SS.HH. PARA DISCAPACITADOS - PRIMARIA	M2	6.80
CONSTRUCC. DE SS.HH. PARA DOCENTES Y TOPICO - PRIMARIA	M2	9.05
VIVIENDA PARA DOCENTES	M2	42.49
CONSTRUCCION DE SIETE DEPOSITOS MATERIAL EDUCATIVO PRIMARIA	M2	59.00
PATIO DE FORMACION Fc = 175 Kg/cm2 (730.00 M2)+COBERTURA PARABOLICA (752.00 M2)+ 1 ASTA DE BANDERA	M2	1,482.00
VEREDAS Y RAMPA Fc = 175 Kg/cm2 (primaria)	M2	946.00
INSTALACIONES ELECTRICAS-12 POSTES DE C.A.C. CON FAROLAS +4 POSTES CON REFLECTORES (primaria)	ML	16
PLATAFORMA DEPORTIVA (Primaria)	M2	908.00
TANQUE ELEVADO (3 M3) (en el area de Primaria)+CISTERNA (7M3)	M2	1.00
TANQUE SEPTICO + POZO PERCOLADOR (primaria)	M2	1.00
CERCO PERIMETRICO DE ALBAÑILERIA (349.89 md)+ PORTADA DE INGRESO (4.89 md) - PRIMARIA	ML	353.00
CONSTRUCCION DE 3 AULAS PREFABRICADAS SISTEMA DRIWALL + 1 ADMINISTRACION PARA PLAN DE CONTINGENCIA (PRIMARIA)	M2	224.00
VEREDAS ALREDEDOR DE LOS 4 ESPACIOS PROVISIONALES	M2	91.20
PATIO CON LOSA DE CONCRETO(140.00 ml) + TECHADO CON MALLA BASCHEL (154.00)	M2	294.00
SS. HH. PROVISIONALES ( primaria + docentes) PRIMARIA	M2	19.03
CUNETAS PARA EVACUACION DE AGUAS PLUVIALES, concreto Fc = 175 Kg/cm2 (Primaria)	ML	357.50
SUMINISTRO E INSTALACION DE PARARRAYOS (en el area de Primaria) H = 15.00 m	ML	15
MEIDAS DE REDUCCION DE RIESGOS PARA PERSONAL DE OBRA (Primaria)	INFORME	5.00
AREAS VERDES, INC. PLANTONES (Primaria)	M2	2,840.55
DEPÓSITO DE RESIDUOS SÓLIDOS (Primaria)	M3	6.00
ALQUILER DE SS.HH. PORTATILES PARA OBRA (primaria)	M2	5.80
MEIDAS DE MITIGACION AMBIENTAL (Primaria)	INFORME	5.80
ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO ESCOLAR	INFORME	2
ADQUISICIÓN DE EQUIPAMIENTO	INFORME	2
ADQUISICIÓN DE MATERIALES BIBLIOGRÁFICO	INFORME	2
CAPACITACIÓN A DOCENTES (primaria)	INFORME	2
MONITOREO ARQUEOLÓGICO	INFORME	2

Elaboración: Equipo Formador

## META 02: MOBILIARIO, EQUIPAMIENTO

Comprende la adquisición de mobiliario y equipamiento para aulas, ambientes complementario y administrativo, tanto para el nivel inicial y primario, de acuerdo a lo establecido por el sector educación, para los cuales se presenta el siguiente cuadro:



**MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS**  
  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

**CUADRO N° 3.2**  
**RELACIÓN DE MOBILIARIO A ADQUIRIR**

<b>NIVEL INICIAL</b>		
<b>MOBILIARIO</b>		<b>24</b>
<b>AULA COMUN INICIAL</b>		
MODULO INICIAL (01 MESA CIRCULAR+04 SILLAS) AULA COMUN	MODULO	12.00
MUEBLE PORTALONCHERAS DE MADERA	UND	2.00
MUEBLE PORTACUENTOS DE MADERA	UND	2.00
ESTANTES DE MADERA DE 15 CASILLEROS	UND	2.00
MESAS Y SILLA DE TRABAJO PARA DOCENTE	MODULO	2.00
ESTANTE DE MADERA PARA DOCENTE	UND	2.00
PIZARRA ACRILICA	UND	2.00
<b>EQUIPAMIENTO</b>		<b>44.00</b>
<b>SUM - COMEDOR COCINA INICIAL</b>		
JUEGO DE MESAS PVC CON 04 SILLAS PVC C/UC	JUEGO	6.00
COCINA A GAS 4 HORNILLAS A GAS	UND	1.00
JUEGO DE VAJILLA	JGO	15.00
<b>SALA DE PSICOMOTRICIDAD</b>		<b>11.00</b>
PISOS MICROPOROSOS	UND	1.00
CUÑA	UND	1.00
RODILLO	UND	1.00
COLCHONETAS	UND	3.00
CUBOS	UND	4.00
PISCINA DE PELOTAS	UND	1.00
<b>NIVEL PRIMARIA</b>		
<b>MOBILIARIO</b>		<b>294.00</b>
<b>AULA COMUN PRIMARIA</b>		
MESA UNIPERSONALES	UND	87.00
SILLAS DE MADERA	UND	87.00
ESCRITORIO PARA DOCENTES	UND	3.00
SILLA DE MADERA PIDOCENTES	UND	3.00
PIZARRA ACRILICA	UND	3.00
<b>AULA INNOVACION PEDAGOGICA (AIP)</b>		
MODULOS DE MADERA PARA COMPUTADORAS, PORTA CPU, PORTA TECLADO	UND	15.00
SILLAS METALICAS TAPIZADAS	UND	30.00
MESA DE MADERA	UND	1.00
SILLA METALICA TAPIZADA	UND	1.00
PIZARRAS ACRILICA DE 1.20 X 3.00	UND	1.00
<b>SALA DE USOS MULTIPLES (SUM)</b>		
MODULO (01 MESA CUADRADA DE PLASTICO + 04 SILLAS CON BRAZOS)	JUEGO	7.00
SALA DE USOS MULTIPLES		
MESA Y SILLA DE TRABAJO PIDOCENTE	JUEGO	1.00
ESTANTE DE MADERA PARA DOCENTE (SUM)	UND	1.00
<b>CENTRO DE RECURSOS EDUCATIVOS (CRE)</b>		
ESTANTES METALICOS DE ANGULO RANURADO	UND	4.00
MESAS DE MADERA PIALUMNOS DEL CRE	UND	6.00
SILLAS DE MADERA PIALUMNOS DE CRE	UND	30.00
<b>AREA ADMINISTRATIVA</b>		
ESCRITORIO /MADERA DE 1.5X0.70 CON 5 GAVETAS PIDIRECCION	UND	1.00
SILLON TIPO GERENCIAL PIDIRECCION	UND	1.00
SILLAS DE MAD PIDIRECCION	UND	4.00
ESTANTES DE MADERA	UND	2.00
<b>TOPICO Y PSICOLOGIA</b>		
ESCRITORIO /MADERA DE 1.5X0.70 CON 5 GAVETAS	UND	1.00
SILLON	UND	1.00
SILLAS APILABLES DE PLASTICO	UND	4.00
<b>EQUIPAMIENTO</b>		<b>82.00</b>
COMPUTADORAS I5, INCLUYE ESTAB. VOLTAJE, SUPRESOR PICOS (EN AIP)	UND	15.00
ADQUISICIÓN DE PROYECTOR MULTIMEDIA Y ECRAN (SUM)	UND	1.00
ADQUISICIÓN DE EQUIPO DE SONIDO (SUM)	UND	1.00
TELEVISOR (SUM)	UND	1.00
ADQUISICIÓN DE DVD (SUM)	UND	1.00
LAPTOP CORE I 5 (ADMINISTRACION)	UND	1.00
IMPRESORA MULTI-USOS (ADMINISTRACION)	UND	1.00
CAMILLA (TOPICO)	UND	1.00
MEDICAMENTOS DIVERSOS PARA TOPICOS (ALCOHOL, AGUA OXIGENADA, ALGODÓN, VENDAS, ETC) EN TOPICO	UND	60.00

Elaboración Equipo Formulator





MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

### META 03: MATERIAL BIBLIOGRÁFICO

Se adquirirá material bibliográfico para la implementación de los 02 niveles educativos: Inicial y Primaria, los cuales constan de juegos lúdicos, cuentos y canticos para el nivel inicial y textos escolares básicos de acuerdo a los grados de educación primaria de 1er al 6to grado:

**CUADRO N° 3.3  
RELACIÓN DE MATERIAL BIBLIOGRÁFICO A ADQUIRIR**

NIVEL	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD
			<b>45.00</b>
<b>INICIAL</b>	La Magia del sol: 3 años	Und.	4.00
	La Magia del sol: 4 años	Und.	4.00
	La Magia del sol: 5 años	Und.	4.00
	Entre amigos: 3 años	Und.	3.00
	Entre amigos: 4 años	Und.	4.00
	Entre amigos: 5 años	Und.	4.00
	Cuentos varios	Und.	20.00
	Cantos Infantiles	Glb.	1.00
	Otros libros	Glb.	1.00
			<b>146.00</b>
<b>PRIMARIA</b>	Comunicación: 1° al 6°	Und.	12.00
	Matemática: 1° al 6°	Und.	12.00
	Ciencias Integradas: 1° y 2°	Und.	6.00
	Ciencia y Ambiente: 3° al 6°	Und.	6.00
	Personal Social: 3° al 6°	Und.	6.00
	Religión: 1° al 6°	Und.	12.00
	Educación en Valores: 1° al 6°	Und.	12.00
	Lecturas Amigas: 1° al 6°	Und.	12.00
	Razonamiento Verbal: 1° - 6°	Und.	12.00
	Razonamiento Matemático: 1° - 6°	Und.	12.00
	Cuadernos Caligrafía: 1° - 6°	Und.	12.00
	Atlas del Perú y del Mundo	Und.	6.00
	Diccionario	Und.	12.00
	Sinónimos y Antónimos	Und.	12.00
	Obras literarias	Glb.	1.00
	Otros libros	Glb.	1.00
	<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>191.00</b>

Elaboración Equipo Formador

### META 04: CAPACITACIONES

La capacitación a docentes tanto del nivel inicial y primario comprenderá la realización de 4 talleres en los siguientes temas:

- Taller 1: Rúbricas de Evaluación para la mejora del desempeño docente
- Taller 2: Procesos pedagógicos y didácticos en la sesión de aprendizaje
- Taller 3: Evaluación de los aprendizajes en el marco del nuevo Diseño Curricular Nacional.
- Taller 4: Competencias y Capacidades del Currículo Nacional de Educación Básica.

A continuación el croquis de la Propuesta Arquitectónica del Proyecto:





**MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS**  
  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.



## 5. CONDICIONES GENERALES DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA

- 5.1. El servicio de Consultoría comprenderá la Elaboración del Expediente Técnico denominado: "**MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N° 14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA**". CUI N° 2386581.
- 5.2. El proyecto se desarrollará tomando como base las metas establecidas en el PIP viable CUI N° 2386581 y en los términos indicados en el presente termino de Referencia.
- 5.3. El consultor deberá tomar en cuenta el tipo de usuarios finales que tendrá el proyecto, debiendo adecuarse a sus necesidades, pero siempre en el marco de las normas vigentes para este tipo de proyectos
- 5.4. En caso se recomienden cambios debido a que la situación encontrada difiere de la indicada en el PIP Viable, procederán una vez que sean evaluadas y aprobadas por la Municipalidad Provincial de Morropón – Chulucanas.
- 5.5. El consultor ganador del servicio sea personal natural o jurídica se proveerá del personal, equipos de topografía, de computación, vehículos y materiales necesarios para el desarrollo adecuado del estudio y para poder cumplir con las entregas parciales fijados en el Contrato. Su incumplimiento estará sujeto a sanción de acuerdo a lo que se establezca contractualmente.
- 5.6. El Consultor, tiene la obligación de que la Elaboración del Expediente Técnico se realizará cumpliendo la normatividad vigente: Reglamento Sanitario, Reglamento Nacional de Edificaciones, Normas de Saneamiento Básico, Código del Medio Ambiente, lo establecido en el estudio de Pre Inversión Viable, normas complementarias, etc.



MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON -  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

- 5.7. El consultor y/o equipo de profesionales, debe revisar y utilizar todos los antecedentes disponibles que pudieran obrar en poder de la Municipalidad provincial de Morropón Chulucanas, entre otros, siendo parte de sus servicios ubicarlos y gestionar su obtención.
- 5.8. Para la elaboración del Expediente Técnico se tomará como punto de partida el estudio topográfico y el estudio de mecánica de suelos.
- 5.9. El Consultor, deberá tener en cuenta que la modalidad es por ejecución presupuestaria Indirecta, a Suma Alzada.
- 5.10. Toda la información empleada o preparada durante el desarrollo del estudio, es de carácter reservado y no podrá ser entregada a terceros.
- 5.11. El Consultor, podrá ser llamado en cualquier momento por la Municipalidad Provincial de Morropón Chulucanas, para informar o asesorar o absolver consultas en asuntos que conciernen al expediente técnico.
- 5.12. El Consultor, al término del mismo debe entregar a la Municipalidad Provincial de Morropón Chulucanas todo el acervo documental técnico del estudio conjuntamente.

## 6. ALCANCES DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA:

### 6.1 RECONOCIMIENTO DEL AREA DE ESTUDIO

Los profesionales que se presenten al procedimiento de selección, antes de presentar su propuesta, necesariamente deberán efectuar una visita de reconocimiento y/o Inspección al lugar a ejecutarse el Servicio, donde la misma que será en la fecha y hora coordinada con el personal del Equipo Técnico de la municipalidad. La presentación de la Propuesta implicará la tácita aceptación del Postor de no haber encontrado inconveniente alguno, tanto para su preparación de la Oferta, como para su ejecución dentro del plazo previsto.

### 6.2 COORDINACION CON ENTIDADES PÚBLICAS Y EMPRESA DE SERVICIO

De ser necesario el Consultor de Obra a la firma del contrato, deberá realizar las coordinaciones con las entidades públicas y empresas de servicio mediante cartas, oficios y/o gestiones a fin de asegurar la correcta y oportuna ejecución de los trabajos contratados.

### 6.3 METODOLOGÍA

La metodología a utilizar en el desarrollo de la presente consultoría se basa en los siguientes principios:

- Mecanismos de recopilación de información primaria y secundaria.
- Mecanismos de recopilación de información principal sobre el conocimiento de peligros.
- Mecanismos participativos a nivel Nacional, Regional y Local mediante talleres presenciales.
- Mecanismos de validación de la información.
- Otros que el consultor proponga al equipo de supervisión.

### 6.4 INSPECCIÓN Y EVALUACIÓN DEL ÁREA DE ESTUDIO

La personal natural y/o jurídica ganadora del servicio efectuará una inspección de campo para identificar la problemática de la situación actual, con el fin de definir reforzamientos en los componentes proyectados en el perfil de Preinversión de ser el caso. En la inspección participará el Jefe de la Unidad de Estudios y Proyectos.

### 6.5 REVISIÓN Y EVALUACIÓN DE LOS ANTECEDENTES

El Consultor debe revisar y utilizar todos los antecedentes disponibles que pudieran obrar en poder de la municipalidad provincial, entre otros, siendo parte de sus servicios ubicarlos y gestionar su obtención.

### 6.6 ESTUDIOS BÁSICOS:



MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON -  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

La Empresa Consultora deberá presentar los siguientes estudios básicos:

a) **Estudio Topográfico y Geodésico:**

El consultor deberá efectuar un minucioso recorrido de la zona de estudio, recabando información referente a ubicación exacta donde se desarrollará el proyecto, condición, área aproximada, construcciones existentes, entre otras, que le permita realizar la programación, estimar la cantidad de personal, número de cuadrillas y equipo necesario para el desarrollo normal de los trabajos.

**TRABAJOS DE CAMPO**

**1. GEOREFERENCIACIÓN**

Cuando se trata de una poligonal cerrada, se deberá considerar como mínimo dos (2) puntos geodésicos de control no certificados de orden "C", que se denominarán GPS1 y GPS2 grabados en bajo relieve. La distancia entre estos dos puntos no debe exceder los 200 metros, a fin de contar con una buena precisión.

Para poligonales abiertas tenemos dos casos:

a). Para distancias menores o iguales a 5.00 Km, se considerará dos (2) puntos geodésicos no certificados de orden "C" en el inicio que se denominarán GPS1 y GPS2 grabados en bajo relieve, cuya distancia entre sí no excederán los 200 metros; luego se colocarán dos (2) puntos geodésicos de orden "C" al final del tramo que se denominarán GPS3 y GPS4 grabados en bajo relieve y cuya distancia entre sí, no excederá los 200 metros.

b). Para distancias mayores a 5.00 Km, se tomará en cuenta lo mismo que se estipuló para las poligonales abiertas menores a 5.00 km, añadiéndose dos puntos con las mismas características cada 5.00 km que se denominarán GPS5, GPS6, etc, y dos puntos al final del tramo.

Estos puntos se monumentarán con hitos de concreto  $f'c=140$  kg/cm<sup>2</sup> de medidas 0.40 m de largo X 0.40 m de ancho y 0.60 m de profundidad (los cuales 0.40 m estarán enterrados en el terreno y 0.20 m sobre la superficie) con una varilla corrugada de 1/2" en el centro y con las letras arriba indicadas en bajo relieve, opcionalmente puede ser pintado de color que la entidad o el consultor crea conveniente.

Para la obtención de estos puntos de control de orden "C" se utilizará GPS DIFERENCIAL de doble frecuencia con base a la Estación de rastreo permanente de orden cero (0) más cercana a la zona del proyecto, los cuales pasarán a formar la poligonal geodésica con la cual se enlazarán a la Red Geodésica Nacional. A la vez, estos puntos (orden C) tendrán como objetivo la determinación de las coordenadas geodésicas (coordenadas absolutas), los cuales posteriormente serán convertidas a coordenadas topográficas, los cuales formarán parte de la poligonal principal o apoyo. Toda esta información será sustentada en un Informe Geodésico que contendrá lo siguiente:

- Memoria descriptiva
- Ubicación de la zona del proyecto
- Condiciones en la zona de trabajo
- Alcances del trabajo
- Posicionamiento geodésico
- Generalidades
- Objetivos
- Zona de trabajo y duración





MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

- Ubicación política
- Ubicación cartográfica
- Accesos al proyecto
- Tiempo de ejecución y observaciones
- Infraestructura técnica
- Punto base
- Datos técnicos del punto base
- Equipos de ingeniería e instrumentos
- Características
- Equipo auxiliar
- Especificaciones técnicas
- Certificado de calibración
- Recursos humanos
- Procedimiento y ejecución
- Planeamiento
- Método
- Trabajos de campo
- Cálculo de gabinete
- Superficie geodésica de referencia
- El geoide
- El elipsoide
- Altitudes
- Altura geoidal
- Altura elipsoidal
- Resultados
- Precisiones
- Coordenadas geográficas
- Coordenadas UTM
- Procesamiento de la línea base
- Conclusiones de la georreferenciación
- TARJETA DE VALORES DE LOS PUNTOS GEODESICOS
- CUADROS DE COORDENADAS

## 2. TOPOGRAFÍA

### Altimetría

Para la determinación de BM's, para el caso de poligonales cerradas se podrán usar como tales las estaciones que conforman la poligonal, haciéndose el control altimétrico con nivel de ingeniero tomando como BM inicial la cota del GPS1 (altura geoidal) tomado de la tarjeta de valores del Informe Geodésico, avanzando secuencialmente hasta llegar nuevamente al mismo punto (circuito cerrado). En caso de poligonales abiertas se monumantarán por separado de la poligonal, hitos de concreto  $f'c=140 \text{ kg/cm}^2$  cada 500 metros aproximadamente de medidas 0.30 m de largo X 0.30 m de ancho y 0.50 m de profundidad (los cuales 0.45 m estarán enterrados en el terreno y 0.05 m sobre la superficie) con una varilla corrugada de 1/2" en el centro y con las letras con denominación BM1, BM2, BM3, etc en bajo relieve, opcionalmente puede ser pintado de color que la entidad o el consultor crea conveniente. Se hará el control altimétrico con nivel de ingeniero tomando como BM inicial la cota del GPS1 (altura geoidal) tomado de la tarjeta de valores del Informe Geodésico, avanzando hasta el BM-2 para luego hacer el retorno hacia el BM-1 (circuito de ida y vuelta), para luego compensar en gabinete y asignar la cota corregida. Este proceso se repetirá en todos los circuitos existentes hasta llegar al último de ellos.





MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION INICIAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA N°443 Y EDUCACION PRIMARIA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

### Planimetría

Para el levantamiento topográfico (Planimetría), se establecerá una poligonal de precisión (cerrada o abierta según la necesidad del proyecto), los mismos que estarán situadas entre los puntos de control geodésicos los cuales nos brindarán las coordenadas topográficas absolutas. Esta poligonal estará monumentada en el terreno con hitos de concreto  $f'c=140 \text{ kg/cm}^2$  de medidas 0.30 m de largo X 0.30 m de ancho y 0.50 m de profundidad (los cuales 0.45 m estarán enterrados en el terreno y 0.05 m sobre la superficie) con una varilla corrugada de 1/2" en el centro y con las letras con denominación E-1, E-2, E-3, etc en bajo relieve, opcionalmente puede ser pintado de color que la entidad o el consultor crea conveniente.

El levantamiento topográfico consiste en identificar las cotas, pendientes, curvas de nivel, cálculo de movimiento de tierras, cortes y rellenos y demás características del terreno donde se va a intervenir.

El Levantamiento topográfico se efectuará con estación total digital y/o instrumentos diferenciales.

En el caso de efectuarse con Estación total se utilizará el método de radiación: este método consiste en estacionar el equipo (Estación total) en un punto de coordenadas conocidas, dicho punto debe estar visible con otro punto que también ya tenga valores (Vista Atrás). Entonces el siguiente paso sería realizar nuestra vista atrás, la cual es una medición para orientar nuestro equipo y nuestro trabajo. Una vez estacionado se procede a radiar todo punto de detalle, así como veredas, martillos, ejes de vías, buzones, postes, canaletas, esquinas, módulos, losas, columnas, puentes, alcantarillas, límites de propiedad y todo lo existente, además de eso para enriquecer nuestro plano procedemos a medir puntos de relleno.

El profesional, debe tener en cuenta que dicha información debe cumplir con las siguientes características técnicas:

- Sistema de Coordenadas Universal Transverse Mercator (UTM).
- Datum de Reference World Geographic System 1984 (WGS84).
- Zona de Referencia UTM.

Toda esta información será sustentada en un Informe Topográfico que puede ser presentado como parte del Informe Geodésico-Topográfico o en forma independiente y contendrá lo siguiente:

- Levantamiento altimétrico y planimétrico
- Levantamiento altimétrico (nivel)
- Objetivo
- Instrumentación
- Método utilizado
- Levantamiento planimétrico (estación total)
- Monumentación de poligonal de apoyo
- Método utilizado
- Equipos e instrumentación
- Data de la estación total
- Certificado de calibración estación total
- Procesamiento de datos
- Procesamiento de planta - topográfico
- Panel fotográfico
- Planos topográficos

### b) Estudios de Mecánica de Suelos de la Zona

Será entregado por el Consultor y deberá contener como mínimo lo siguiente:

Se efectuarán calicatas para examen de las características de los suelos que atravesarán las tuberías, así como aquellas que comprometerán las estructuras del



MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

proyecto. El número y profundidad de las misas serán determinadas por el CONSULTOR, en coordinación con la entidad, con relación a la naturaleza y condiciones de diseño de las estructuras y/o tuberías consideradas y las particularidades del terreno, de forma de garantizar un adecuado y suficiente conocimiento de las condiciones de cimentación y permitir con suficiente precisión el metrado de los distintos tipos de suelos que encontrará el contratista durante la ejecución de las obras, así como adoptar las soluciones técnicas apropiadas durante el diseño.

Este estudio, en lo que respecta al diseño estructural de la cimentación deberá tener como mínimo las siguientes características:

- Una (01) calicata localizada en el eje de la estructura
- Dos (02) calicatas diametralmente opuestas en la proyección del perímetro de la estructura.
- Ensayos SPT si el caso lo requiere.
- Las calicatas tendrán profundidades técnicamente posibles de alcanzar y que proporcionen muestras representativas y confiables del suelo las que deberán ser debidamente ubicada en los planos y señalizadas en el campo.
- En los planos de perfiles de la línea de Conducción, aducción, impulsión, entre otros, deberá especificarse el tipo de terreno.

El consultor deberá ejecutar las investigaciones de campo y laboratorio que permitan determinar la capacidad portante del terreno en aquellas zonas en las que se localizarán las estructuras del esquema; así como determinar la estabilidad de las cimentaciones proyectadas.

Se deberán efectuar toma de muestras y ensayos para determinar la calidad físico química de cada tipo de suelo, por donde atravesarán las tuberías y en donde se localicen las estructuras especiales, tales como: nivel de cloruros y sulfatos, ph, Conductividad, etc., Determinando la agresividad del terreno el material de las tuberías, concreto, fierro y otros materiales de la obra. En base a estos resultados

De éstas investigaciones los sustentará mediante un informe técnico, al cual adjuntará los originales de los resultados de laboratorio de todas las pruebas realizadas.

Para las estructuras existentes también se determinará la calidad físico química del suelo en el área donde está ubicada dicha estructura. También se determinará la estabilidad de la cimentación mediante un estudio geotécnico del área compromete la estructura.

El consultor presentará el volumen correspondiente al Estudio de Suelos que incluye:

1. Descripción y Objetivo
2. Ubicación del área en estudio (especificando la ubicación de cada una de las estructuras y líneas proyectadas).
3. Características del proyecto.
4. Investigaciones realizadas:
  - Antecedentes geológicos de la zona: Geomorfología y Geología.
5. Trabajos de campo: Calicatas, densidad natural, muestreos y registro de exploración.
6. Ensayos de laboratorio: Ensayos estándares y ensayos especiales.
7. Reconocimiento petrográfico macroscópico de ser el caso.
8. Calificación de suelos.
9. Perfiles Estratigráficos.
10. Descripción de la conformación del subsuelo del área en estudio (especificando para cada una de las estructuras y líneas proyectadas).
11. Análisis de la cimentación
  - Tipo y profundidad de cimentación (especificando para cada una de las estructuras y líneas proyectadas).
  - Cálculo de la capacidad portante admisible (especificando para cada una de las estructuras y líneas proyectadas).
  - Determinación de asentamientos (especificando para cada una de las estructuras y líneas proyectadas).
12. Aspectos Sísmicos
13. Análisis químico de sales agresivas al concreto. Agresividad de los sulfatos al concreto y agresividad de los cloruros al fierro.



MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

#### 14. Conclusiones y Recomendaciones:

Los resultados de los ensayos serán admitidos siempre y cuando provengan de laboratorios reconocidos y de administración Estatal.

Así mismo el consultor deberá adjuntar a su informe, los testimonios gráficos respectivos de cada una de las calicatas (Plano de ubicación de calicatas).

Normativa con respecto a los E.M.S tenemos, los siguientes:

1. Norma E.050 de suelos y cimentaciones para obras de edificación, norma integrante de D.S N°011-2006-VIV (Reglamento Nacional de Edificaciones.
2. D.S N°011-2006-VIV, que contiene la Norma G.030. Derecho y responsabilidades, Art°20.

#### c) Estudio de Canteras.

Será entregado por el Consultor y deberá contener como mínimo lo siguiente:

Se realizará la identificación de canteras y deberán ubicarse respecto del proyecto en elaboración, delimitando aproximadamente su área de explotación mediante prospecciones, de las cuales se tomaran muestras representativas y se analizará la calidad de los materiales mediante ensayos de laboratorio (clasificación de suelos, CBR de los agregados de cantera, tamaño de la partícula máxima en mm de los agregados, índices de plasticidad, y durabilidad (Prueba de Los Ángeles) de acuerdo al uso; a partir de los cuales se clasificarán las canteras y su capacidad de explotación (potencia) deberá garantizar en forma económica los volúmenes totales a ser usados en la ejecución de la obra; así como indicar además las condiciones y posibles derechos de explotación.

Los estudios de cantera deberán proporcionar la siguiente información: grafico de ubicación de canteras, nombre y denominación, materiales a explotar, acceso y distancia a la zona del proyecto, determinación de la capacidad de explotación y rendimiento probable. El consultor alcanzara 01 espiralado y en versión digital el estudio. Se realizará la identificación de las fuentes de agua que abastecerá durante la ejecución de la obra, se analizarán las propiedades físico- químicas para ser empleadas en la preparación de los concretos para las obras de lagunas de oxidación, caseta de bombeo, buzones, etc.

En base a los resultados de los análisis físico- químicos de las muestras de agua de diferentes fuentes, se seleccionará la más recomendable para emplearla en la ejecución de las obras del proyecto, el agua a usarse en las obras de concreto cumplirá con los requisitos establecidos por la norma E.060 y donde sea aplicable los de la A.S.T.M. y AASHTO.

En los estudios de cantera y de identificación de fuentes de agua el consultor deberá proporcionar el grafico de ubicación de fuentes de agua y análisis físico químico del agua con certificación de Instituciones de prestigio.

#### d) Estudios de Estimación de Riesgos.

Será entregado por el Consultor y deberá contener como mínimo lo siguiente:

Se realizará el estudio de análisis de la Gestión de Riesgo por Vulnerabilidad, especialmente en los puntos del tramo donde se construirán las lagunas de oxidación. Los estudios de análisis de riesgo serán realizados por un profesional con experiencia en el tema bajo la supervisión del profesional responsable del proyecto.

#### e) Estudios de Evaluación Arqueológica. CIRA y/o PMA, según corresponda

El consultor deberá de tramitar el Certificado de Inexistencia de restos arqueológicos del proyecto, para adjuntarlo y si es necesario utilizarlo como materia prima en la elaboración del Expediente técnico.

#### f) Estudio de Clasificación Ambiental o FTA según corresponda:

Será entregado por el Consultor y deberá contener como mínimo lo siguiente:

El estudio de Clasificación Ambiental deberá identificar los potenciales impactos positivos y negativos que generará el proyecto en sus diferentes etapas: diseño,





MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

construcción y operación y mantenimiento; proporcionando los lineamientos a seguir para la mitigación de los efectos negativos que podrían darse. El consultor deberá presentar el E.I.A en un volumen anillado (original y 1 copia) debidamente sustentado y firmado por el Ing. Ambientalista y el Consultor del Proyecto, debiendo incluir los siguientes puntos:

- Resumen ejecutivo
- Marco Legal
- Introducción
- Objetivo del Documento
- Descripción técnica del proyecto de agua potable y alcantarillado.
- Descripción de áreas de influencia
- Identificación y análisis de Impactos
- Cuantificación de Impactos Potenciales para cada una de las siguientes etapas:
  1. Etapas de Diseño
  2. Etapas de obra
    - campamento y disposición sanitaria asociada, aguas residuales, residuos sólidos, etc.
    - Parqueo de equipos y almacenaje de materiales
    - Control de ruidos
    - Control de polvos
    - Manejo y depósito de escombros
    - Accesos y manejo de tráfico
  3. Etapa de Operación Y mantenimiento
    - Plan de manejo ambiental
    - Plan de monitoreo ambiental
    - Plan de seguridad y salud ocupacional
    - Plan de contingencias
    - Plan de vulnerabilidad
    - Plan de cierre y rehabilitación
    - Consulta ciudadana
    - Conclusiones
    - Recomendaciones
    - Glosario
    - Anexos (Fotos).
    - En la cuantificación de impactos ambientales se hará uso de indicadores ambientales.

El Estudio de Clasificación Ambiental es presentado ante la Dirección Nacional de Saneamiento del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, para su aprobación. El tiempo que demore la aprobación del presente Estudio no se contempla dentro del plazo de ejecución de la consultoría.

## 6.7 CONTENIDO MÍNIMO DEL EXPEDIENTE TECNICO

El Expediente Técnico es el instrumento elaborado por el Consultor para los fines de Ejecución de la obra pública.

El expediente técnico es el resultado de trabajo multidisciplinario de varios profesionales y técnicos, en donde todos ellos deben comprometerse al estudio, aportando sus mejores capacidades profesionales y personales en la parte que le corresponda.

En razón de lo anterior es fundamental buscar la COMPATIBILIDAD total de los documentos del Expediente técnico, es decir, por ejemplo, que lo que dice en la especificación técnica concuerde con lo que figure en los análisis de costos unitarios.

El Consultor, suscribirá todas las páginas del Expediente Técnico en señal de conformidad y responsabilidad respecto a su calidad técnica e integridad física. Así mismo, de haber especialistas particulares que hayan participado en la elaboración del Expediente Técnico,





MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

como parte del personal técnico de la persona natural o jurídica ganadora del servicio, de ser el caso, estos deberán visar los documentos (páginas, planos, memorias de cálculo, gráficos, cuadros, etc.) por los cuales, tendrá responsabilidad específica.

El Expediente Técnico debe contener necesariamente las siguientes partes:

**a) MEMORIA DESCRIPTIVA**

Forman parte de la Memoria Descriptiva: Ubicación del proyecto, acceso a la zona con rutas y tiempos, beneficios del proyecto, cantidad y tipo de población beneficiada, descripción de las obras proyectadas, área de influencia del proyecto, información respecto a que si la zona es inundable o no, plazo de ejecución de la obra (sustentado con una programación GANTT - PERT- CPM), monto del valor referencial incluido los conceptos que incidan en su costo, de acuerdo con el estudio de mercado y el IGV, indicaciones respecto a si se considera fórmula de reajuste de precios, norma de cálculos utilizados, etc.

En general, la Memoria Descriptiva debe ser una ficha técnica elaborada con precisión y claridad, donde se muestre una visión integral del proyecto desde todos sus aspectos.

**b) MEMORIA DE CÁLCULO Y JUSTIFICACIONES**

Se indicarán los criterios, análisis, cálculos y normas vigentes utilizadas que sean sustentatorias en el diseño estructural de la institución. El cálculo será elaborado en Autocad y Excel basados en datos de estudio de suelos y la topografía todo por fórmulas para rápida revisión, tendrá que grabarla la información en digital para ser anexada.

**c) ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**

Deberán elaborarse de conformidad a la normatividad vigente y el Reglamento Nacional de Edificaciones. Se elaborará cada partida que conforma el presupuesto de la obra, definiendo la naturaleza de los trabajos, procedimientos constructivos, unidad de medida y forma de pago.

Las especificaciones técnicas constituyen las reglas que definen las prestaciones específicas del contrato, vale decir descripción del trabajo, unidad de medida, método de construcción, calidad de materiales, sistemas de control de calidad, métodos de medición y condiciones de pago, requerido en la ejecución de la obra. Cada partida que conforma el presupuesto de la obra, deberá contener sus respectivas especificaciones técnicas, detallando con precisión las reglas que definen la naturaleza de la prestación. La enumeración de las especificaciones técnicas deberá corresponder exactamente con la enumeración de la partida dentro de la estructura del presupuesto.

**d) PRESUPUESTO.**

Se elaborará un Presupuesto para la ejecución. Los componentes de un Proyecto de Inversión Pública comprenden la Elaboración del Expediente Técnico, Infraestructura (es decir el Valor Referencial de Obra el cual a su vez debe estar desagregado por subcomponentes como por ejemplo pavimentación, veredas, etc. debiendo incluir mitigación ambiental), Capacitación, Supervisión (o Inspección) y Liquidación. El Valor Referencial será elaborado en el programa S- 10 siendo los gastos generales y utilidad junto con los demás componentes desagregados en hojas de cálculo de Excel y presentados en Ítem 05; tendrá que grabar la información en digital para ser anexada. Los cálculos se harán en Programa Excel. Debe contener:

➤ **VALOR REFERENCIAL**

Se deberá tomar en cuenta las partidas que se necesitan para la ejecución de las obras proyectadas, así como los metrados de cada una de estas partidas y los costos unitarios de



MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

cada una de ellas. Al pie del presupuesto se deberán consignar los porcentajes de gastos generales y de la utilidad, el valor referencial deberá incluir todos los conceptos que inciden en el costo, incluido el IGV, determinado en el correspondiente estudio de mercado o indagación que realizó la Entidad. En términos técnicos y prácticos el presupuesto de obra deberá reflejar el seguimiento del proceso constructivo. Deberá incluirse partidas como mitigación y capacitación.

#### ➤ ANÁLISIS DE COSTOS UNITARIOS

Cada partida de la obra constituye un costo parcial; por lo tanto, la determinación de cada uno de estos costos requiere de su correspondiente análisis de costos; es decir la cuantificación técnica de la cantidad de recursos (mano de obra, materiales, equipo, etc.), que se requieren para ejecutar la unidad de la partida. El análisis de costo deberá considerar el rendimiento más adecuado a la zona, de acuerdo a la información que haya recopilado el Consultor. No se aceptarán análisis de costos estimados, globales, sin su cuantificación técnica respectiva.

Se deberá hacer un análisis detallado del costo del flete a la zona de la obra. El Consultor deberá establecer en forma analítica los costos que por manipuleo y traslado demanden los materiales para ser llevados a la obra. Si el caso lo requiere, el Consultor deberá hacer los análisis de costos de la extracción de agregados en cantera. No se aceptarán supuestos ni estimados.

#### ➤ RELACIÓN DE INSUMOS

Deberá incluirse un listado de materiales por rubros de costo; debiendo evitarse la duplicidad de insumos semejantes siempre que técnicamente sea posible.

#### ➤ FÓRMULA POLINÓMICA (SÓLO DE SER PROYECTO POR CONTRATA)

Para obras con un plazo de ejecución mayor o igual a 30 días calendario, necesariamente se deberá considerar fórmula de reajuste de precios.

#### ➤ CÁLCULOS JUSTIFICATIVOS

Se deberá sustentar con cálculo partidas con unidad de medida global considerados en valor referencial y los que sean necesario entre ellos:  
Cálculo de cantidad de acero (de ser el caso)

#### e) DESAGREGADOS Y ANALÍTICOS.

Deberá elaborarse el desgredado en rubros de costo que conforman el total de la inversión de esta etapa del proyecto con sus partidas presupuestales. Siendo los siguientes:

- Relación de equipo mínimo.
- Resumen del valor referencial. Desagregado de capacitación.
- Desagregado de gastos generales y utilidad (este último sólo si es contrata)
- Desagregado de gastos generales de supervisión o inspección de obra (en este último caso en vez de supervisor el nombre de inspector corresponde a un profesional estable, funcionario o contratada a través del gasto corriente por una unidad orgánica de la entidad no correspondiendo que se afecte costo del mismo alguno a la meta presupuestaria del proyecto).
- Desagregado de liquidación de obra.
- Desagregado de elaboración de expediente técnico. Desagregado de Inversión (costo total).
- Presupuesto analítico de obra. Presupuesto analítico total.
- Presupuesto analítico de supervisión de obra.
- Presupuesto analítico de elaboración de expediente técnico.



MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

**f) CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN (DIAGRAMA DE GANTT).**

Deberá consignarse un programa detallado de obra, distribuido en el tiempo de ejecución conteniendo cada partida los insumos correspondientes. El cronograma será elaborado en el programa MsProject; presentando el diagrama de barras Gantt y el PERT-CPM, indicando la ruta crítica, tendrá que grabar la información en digital para ser anexada.

**g) CALENDARIOS Y CRONOGRAMAS.**

➤ **CALENDARIO DE AVANCE DE OBRA Y CALENDARIO VALORIZADO DE AVANCE DE OBRA**

Deberá consignarse un programa detallado de obra, en porcentajes de avance y valorizado. El cronograma valorizado será elaborado en el programa MsProject previa exportación total del Programa S10 y el de avance en Excel, tendrá que grabar la información en digital para ser anexada.

➤ **CRONOGRAMA DE DESEMBOLSOS**

Deberá elaborarse un cronograma de los desembolsos proyectados para la ejecución de la obra. El cronograma será elaborado en el programa Excel, El cronograma de materiales y valorizado de adquisición de materiales será elaborado en el programa MsProject.

**h) PLANILLA DE METRADOS Y DE MOVIMIENTO DE TIERRAS (EXPLANACIONES).**

Los metrados del expediente técnico deberán estar sustentados por cada partida, con la planilla respectiva y con los gráficos y/o croquis explicativos que el caso requiera. La presentación de la memoria de cálculo de los metrados será en hoja de cálculo electrónica Excel o similar.

Los metrados constituyen la expresión cuantificada de los trabajos de construcción que se han programado ejecutar en un plazo determinado. Estos determinan el costo del Valor Referencial, por cuanto representan el volumen de trabajo por cada partida. Una adecuada sustentación de los metrados reduce los errores y omisiones que pudiera incurrirse en la presentación de las partidas conformantes del presupuesto, por cuanto estos son utilizados por el postor para establecer el monto de su oferta.

**i) PANEL FOTOGRÁFICO.**

Se deberán adjuntar al Expediente Técnico un mínimo de 08 fotografías de los aspectos más relevantes que se crea conveniente resaltar.

**j) COTIZACIONES.**

Se deberá anexar las cotizaciones que incluyan los insumos más incidentes y más importantes del presupuesto.

**k) FORMATO N° 01: REGISTRO EN LA FASE DE EJECUCIÓN PARA PROYECTOS DE INVERSIÓN.**

Se deberá elaborar el Formato N° 01: Registro en la Fase de Ejecución para Proyectos de Inversión.

A continuación, se detalla la relación de documentos que debe contener el Expediente Técnico sin que esta relación sea limitativa.

<b>ESTUDIOS BÁSICOS</b>
<b>ESTUDIO DE DEMANDA</b>
Memoria descriptiva *





**MUNICIPALIDAD  
 PROVINCIAL DE  
 MORROPON –  
 CHULUCANAS**  
 2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

Hoja de cálculo de demanda, población potencial, población efectiva y cierre de brecha *
Anexos
<b>ESTUDIO TOPOGRÁFICO</b>
Informe topográfico *
Planimetría general *
Anexos
<b>ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS</b>
Memoria descriptiva *
Memoria de cálculo *
Planimetría general *
Anexos
<b>EVALUACIÓN RIESGOS ANTE DESASTRES NATURALES</b>
Informe de Evaluación de Riesgos *
Anexos
<b>ANTEPROYECTO DE ARQUITECTURA</b>
Plano de ubicación y localización *
Memoria descriptiva de arquitectura *
Planimetría de plantas *
Planimetría de cortes y elevaciones *
Planimetría de detalle *
Cuadro de acabados de arquitectura *
Especificaciones técnicas de arquitectura *
Hoja resumen de metrados de arquitectura *
Hoja detallada de metrados de arquitectura (por ítem) *
Memoria descriptiva de proyecto de evacuación y señalización *
Planimetría de evacuación y señalización *
Especificaciones técnicas de evacuación y señalización *
Hoja resumen de metrados de evacuación y señalización *
Hoja detallada de metrados de evacuación y señalización (por ítem) *
Plan de contingencia *
Certificado de parámetros urbanísticos (obligatorio solo para zonas urbanas)
Certificado de Inexistencia de Restos Arqueológicos
Anexos
<b>PROYECTO DE DEMOLICIÓN</b>
Memoria descriptiva
Informe técnico de sustento
Planimetría general
Anexos
<b>ESPECIALIDADES</b>





**MUNICIPALIDAD  
 PROVINCIAL DE  
 MORROPON –  
 CHULUCANAS**  
 2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

<b>Arquitectura, Evacuación y Señalización</b>
Plano de ubicación y localización *
Memoria descriptiva de arquitectura *
Planimetría de plantas *
Planimetría de cortes y elevaciones *
Planimetría de detalle *
Cuadro de acabados de arquitectura *
Especificaciones técnicas de arquitectura *
Hoja resumen de metrados de arquitectura *
Hoja detallada de metrados de arquitectura (por ítem) *
Memoria descriptiva de proyecto de evacuación y señalización *
Planimetría de evacuación y señalización *
Especificaciones técnicas de evacuación y señalización *
Hoja resumen de metrados de evacuación y señalización *
Hoja detallada de metrados de evacuación y señalización (por ítem) *
Plan de contingencia *
Certificado de parámetros urbanísticos (obligatorio solo para zonas urbanas)
Certificado de Inexistencia de Restos Arqueológicos
Anexos
<b>Estructuras</b>
Memoria descriptiva de estructuras *
Memoria de cálculo de estructuras *
Planimetría general *
Planimetría de detalle *
Especificaciones técnicas de estructuras *
Hoja resumen de metrados de estructuras *
Hoja detallada de metrados de estructuras (por ítem) *
Anexos
<b>Instalaciones Eléctricas, Electromecánicas, Comunicaciones y Gas</b>
Memoria descriptiva de instalaciones eléctricas y comunicaciones *
Memoria de cálculo de instalaciones eléctricas y comunicaciones *
Planimetría general *
Planimetría de detalle *
Especificaciones técnicas de instalaciones eléctricas y comunicaciones *
Hoja resumen de metrados de instalaciones eléctricas y comunicaciones *
Hoja detallada de metrados de instalaciones eléctricas y comunicaciones (por ítem) *
Memoria descriptiva de instalaciones electromecánicas
Memoria de cálculo de instalaciones electromecánicas
Planimetría general



MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

Planimetría de detalle
Especificaciones técnicas de instalaciones electromecánicas
Hoja resumen de metrados de instalaciones electromecánicas
Hoja detallada de metrados de instalaciones electromecánicas (por ítem)
Memoria descriptiva de instalaciones de gas
Memoria de cálculo de instalaciones de gas
Planimetría general
Planimetría de detalle
Especificaciones técnicas de instalaciones de gas
Hoja resumen de metrados de instalaciones de gas
Hoja detallada de metrados de instalaciones de gas (por ítem)
Anexos
<b>instalaciones sanitarias</b>
Memoria descriptiva de instalaciones sanitarias *
Memoria de cálculo de instalaciones sanitarias *
Planimetría general *
Planimetría de detalle *
Especificaciones técnicas de instalaciones sanitarias *
Hoja resumen de metrados de instalaciones sanitarias *
Hoja detallada de metrados de instalaciones sanitarias (por ítem) *
Anexos
<b>COSTOS, PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN</b>
<b>Costos, Presupuesto y Programación</b>
Hoja de Consolidado *
Cuadro de análisis de costos unitarios de arquitectura *
Cuadro de análisis de costos unitarios de evacuación y señalización *
Cuadro de análisis de costos unitarios de estructuras *
Cuadro de análisis de costos unitarios de instalaciones eléctricas y comunicaciones *
Cuadro de análisis de costos unitarios de instalaciones electromecánicas
Cuadro de análisis de costos unitarios de instalaciones de gas
Cuadro de análisis de costos unitarios de instalaciones sanitarias *
Cuadro de análisis de costos indirectos *
Resumen de cotizaciones de arquitectura *
Resumen de cotizaciones de evacuación y señalización *
Resumen de cotizaciones de estructuras *
Resumen de cotizaciones de instalaciones eléctricas y comunicaciones *
Resumen de cotizaciones de instalaciones electromecánicas
Resumen de cotizaciones de instalaciones de gas
Resumen de cotizaciones de instalaciones sanitarias *



**MUNICIPALIDAD  
 PROVINCIAL DE  
 MORROPON –  
 CHULUCANAS**  
 2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

Relación de materiales e insumos de arquitectura *
Relación de materiales e insumos de evacuación y señalización *
Relación de materiales e insumos de estructuras *
Relación de materiales e insumos de instalaciones eléctricas y comunicaciones *
Relación de materiales e insumos de instalaciones electromecánicas
Relación de materiales e insumos de instalaciones de gas
Relación de materiales e insumos de instalaciones sanitarias *
Hoja resumen de presupuesto *
Presupuesto desagregado de arquitectura *
Presupuesto desagregado de evacuación y señalización *
Presupuesto desagregado de estructuras *
Presupuesto desagregado de instalaciones eléctricas y comunicaciones *
Presupuesto desagregado de instalaciones electromecánicas
Presupuesto desagregado de instalaciones de gas
Presupuesto desagregado de instalaciones sanitarias *
Presupuesto desagregado de gastos generales *
Fórmulas polinómicas y agrupamiento de arquitectura *
Fórmulas polinómicas y agrupamiento de evacuación y señalización *
Fórmulas polinómicas y agrupamiento de estructuras *
Fórmulas polinómicas y agrupamiento de instalaciones eléctricas y comunicaciones *
Fórmulas polinómicas y agrupamiento de instalaciones electromecánicas
Fórmulas polinómicas y agrupamiento de instalaciones de gas
Fórmulas polinómicas y agrupamiento de instalaciones sanitarias *
Cronograma de avance de obra (gant) *
Cronograma valorizado *
Curva S *
Cronograma de desembolsos *
Anexos

## **6.8 RELACIÓN DE PLANOS POR ESPECIALIDAD:**

### **6.8.1 ARQUITECTURA:**

- 6.8.1.1 Plano de Localización y Ubicación urbana o rural de acuerdo a la norma vigente en escala 1:500, 1:10,000, según corresponda, incluyendo el Cuadro de Áreas, con indicación de los lugares identificables, tales como plaza de armas o edificio importante de la comunidad, debiendo indicar la ruta más óptima a seguir, además indicar principales ríos o fuentes de agua.
- 6.8.1.2 Plano de Distribución General (Plantas, Techos, cortes y Elevaciones) a escala 1/100, indicando inicio de trazado, BM, cotas, niveles (nivel +/-0.00 referenciado con msnm), planos de referencia, expresando zonas existentes, zonas a demoler, zonas a rehabilitar indicando la textura en una leyenda, deberá contener ejes, cotas de niveles, orientación, cortes, elevaciones, curvas de nivel existentes, especificación de detalles constructivos, distribución de mobiliario y rincones educativos, indicar en un recuadro la meta del proyecto,
- 6.8.1.3 Plano de Ejes y Terrazas a escala 1:100, indicando el inicio del trazado, el BM y los ejes de placas y/o columnas, muros de contención, pircas, relleno de





MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

terreno, ejes, cotas, cotas de niveles de plataforma, curvas de nivel modificadas, etc.

- 6.8.1.4 Planos del cerco perimétrico y portada a escala 1:100, plantas, cortes y elevaciones y detalles de cada tipo de cerco.
- 6.8.1.5 Memoria de Seguridad y Planos de seguridad, evacuación y señalética.
- 6.8.1.6 Planos de desarrollo de módulos a nivel de obra: Corresponde a planos de desarrollo de cada módulo que integre la Institución Educativa. (Escala 1/50, 1/20, etc.) de módulos que agrupan ambientes pedagógicos, que deberán contener nombre de los ambientes, ejes, cotas, niveles, muros, techos, vanos, acabados, leyenda en las plantas, cortes y elevaciones y cual fuere la descripción que permita un mejor entendimiento del plano.
- 6.8.1.7 Los planos deben contener una buena expresión gráfica para el buen entendimiento.
- 6.8.1.8 En el caso de Rehabilitación o Reforzamiento debe presentar plano a escala 1/75, según sea el caso indicando claramente en un cuadro el tipo de obra a realizar por ambientes incluyendo las partidas a ejecutar de cada especialidad (estructuras, arquitectura, eléctricas y sanitarias), así como el cuadro de acabados.
- 6.8.1.9 Plano de Demoliciones, en escala 1/200, indicando claramente las edificaciones, cercos, patios, veredas y toda obra a demoler.
- 6.8.1.10 Detalles de puertas, ventanas, zonas húmedas (servicios higiénicos, cocinas, botaderos) cerco, tratamiento de áreas verdes, losas, encuentros de pisos, etc., todos los que se consideren necesarios para la ejecución de la obra.
- 6.8.1.11 Planos de detalles que sean necesarios o que solicite el Equipo de Asistencia Técnica que faciliten la cuantificación de las partidas y el buen desarrollo de ejecución de la obra.

#### 6.8.2 ESTRUCTURAS:

- 6.8.2.1 Planos de cimentación, columnas, vigas, losas aligeradas o macizas y/o livianas, portada, cerco, muros de contención detalles a escala 1/50, 1/25, de todos los módulos que conforman el proyecto de acuerdo a normas vigentes, cuadro de detalles a escalas adecuadas.
- 6.8.2.2 Planos de detalles que sean necesarios o que solicite el Equipo de Asistencia Técnica para el buen desarrollo de ejecución de la obra.

#### 6.8.3 INSTALACIONES ELÉCTRICAS:

- 6.8.3.1 Plano General; de la acometida eléctrica al local, las redes exteriores de distribución eléctrica y alimentadores hacia los diferentes tableros de distribución eléctrica, diagramas unifilares simbología normalizada en electricidad, cuadro de cargas y demás elementos de los diseños del proyecto. El plano debe ser desarrollado en escala 1:50.
- 6.8.3.2 Planos de Conjunto de Instalaciones Eléctricas: Para identificar el trazo de las instalaciones interiores (alumbrado, tomacorrientes, fuerza, comunicaciones y especiales de ser el caso), de los diferentes módulos partes y/o elementos del proyecto, que por su tamaño sea necesario hacerlo, diagramas unifilares simbología normalizada en electricidad, cuadro de cargas y demás elementos de los diseños del proyecto. El plano debe ser desarrollado en escala 1:100, 1:200 ó 1:500.
- 6.8.3.3 Planos de Detalles: de algunos elementos o parte de los diseños constructivos del proyecto, tales como esquemas generales, planos isométricos etc., todo detalle constructivo de obra que sean necesarios. Los detalles deben ser desarrollados en escala 1:20 ó 1:25.
- 6.8.3.4 Planos de detalles que sean necesarios o que solicite el Equipo de Asistencia Técnica para el buen desarrollo de ejecución de la obra.

#### 6.8.4 INSTALACIONES SANITARIAS:

- 6.8.4.1 Los planos Generales como red de agua fría exterior y red desagüe exteriores, para identificar el trazo éstos deberán ser presentados en escala 1/100 o 1/200.





MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

- 6.8.4.2 Los planos de drenaje pluvial deben estar desarrollados en la escala 1/100 y 1/200. Y sus detalles constructivos deben desarrollarse en la escala 1/10, 1/20, 1/25 y 1/50
- 6.8.4.3 Los planos de las instalaciones interiores (desarrollo de agua fría, agua caliente y desagüe), de los módulos deben estar en escala 1/50.
- 6.8.4.4 Los planos de detalle como cisternas, tanque elevado, buzones, tanques sépticos o estructuras hidráulicas deben estar desarrollados en escala 1/10, 1/20 o 1/25.
- 6.8.4.5 La cisterna y tanque elevado debe de contar con un mínimo de una(01) vista en planta(cisterna y tanques) y tres (03) secciones(cortes en diferentes frentes)
- 6.8.4.6 El cuarto de bombas debe de contar con un isométrico indicando las bombas y los accesorios.
- 6.8.5 **MOBILIARIO:**
  - 6.8.5.1 Plano de distribución de mobiliario a escala 1:50
  - 6.8.5.2 Plano de detalle de los rincones educativos a instalarse dentro de las aulas, escala 1:10, 1:20 y 1:25 según las especificaciones técnicas (según Normatividad vigente de Instituciones Educativas Secundaria).
  - 6.8.5.3 Planos de detalles que sean necesarios o que solicite el Equipo de Asistencia Técnica para el buen desarrollo de ejecución de la obra

## 6.9 PRESENTACIÓN DEL EXPEDIENTE TECNICO

La entrega formal de la Elaboración del Expediente Técnico deberá realizarse a más tardar el día de vencimiento del contrato. Sin embargo, queda convenido que el Profesional deberá presentar sus avances de acuerdo a las coordinaciones que se establezca con el área de Estudios y Proyectos.

La presentación de Elaboración del Expediente Técnico deberá hacerse en hojas perforadas y unidas en file. Y los planos dentro de micas. No estará permitida la presentación en anillados o espiralados. Las hojas deberán estar foliadas. El Expediente Técnico deberá estar visado en todas sus páginas por el profesional respectivo dependiendo de su especialidad y por el Jefe del Proyecto.

Luego de efectuada la revisión por parte del área de estudios y proyectos, el Profesional levantará las observaciones y deberá presentar un nuevo juego del Expediente Técnico con una presentación similar al anterior. De encontrarse conforme, se emitirá el acta correspondiente o similar.

### • Documentos Impresos:

La presentación final del Proyecto y Diseños una vez aprobado deberá hacerse en uno (01) original y dos (02) copias, con fotos a color, en formato A-4. Los planos se presentaran en escala reglamentaria en papel Xerox, con membrete tipo de la Municipalidad en un file.

Se desarrollará la parte literal en MS Word

El Presupuesto, Análisis de Costos Unitarios, Relación de Insumos, Fórmula Polinómica, se desarrollará en S-10 ó PCUWIN

Los Cronogramas se desarrollarán en MS Project y/o PERT CPM

Los planos en Autocad 2018, o superior

### • Documentos en medio Magnético:

El Consultor junto con la entrega del Expediente Técnico deberá adjuntar un (01) CD que contenga la totalidad del Expediente Técnico siendo este obligatorio, para ser revisado por el Supervisor del Proyecto.



MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

El Magnético será un CD no regrabable, conteniendo toda la información impresa, adjuntando los archivos que contendrán toda la información del expediente técnico (planos, base de datos S10, hojas de cálculo, etc y debiendo digitalizar los documentos que adjunte (constancias, certificados, etc.) el cual formará parte del banco de proyectos de la Unidad de Estudios y proyectos de la Municipalidad Provincial. Dicha presentación será de acuerdo al modelo de expedientes técnicos que será mostrado al Profesional por el Supervisor al inicio del estudio. Dicha presentación será considerada como requisito en la recepción final del estudio definitivo.

El profesional (Consultor) entregará toda la información y documentación proporcionada por la Unidad de Estudio y Proyectos u otros organismos, así como la adquirida, procesada y generada, que haya sido utilizada para el desarrollo del estudio, tanto en físico como en digital.

Una vez que el estudio sea aprobado se presentará a la Unidad de Estudios y Proyectos 01 nuevo CD conteniendo el Expediente Técnico definitivo luego del Levantamiento de Observaciones hechas por el Supervisor del Proyecto.

### 3.1.2.- CONSIDERACIONES ESPECÍFICAS

#### 1. ESPECIALIDAD DEL CONSULTOR DE OBRA

El postor sea persona natural o jurídica, deberá estar Registrado en el Registro Nacional de Proveedores, como **CONSULTOR DE OBRAS** en la **Especialidad de Consultoría en obras urbanas edificaciones y afines y en la categoría "B" o superior**, con inscripción vigente y no encontrarse en el Registro de Inhabilitados para contratar con el Estado.

#### 2. RECURSOS PROFESIONALES A SER PREVISTOS POR EL CONSULTOR DE OBRA

##### 2.1. CALIFICACIONES DEL PERSONAL PROPUESTO PARA LA CONSULTORÍA DE OBRA

##### a) PERFIL PROFESIONAL DEL PERSONAL CLAVE PARA EL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA: SUJETO A CALIFICACIÓN

El Postor deberá contar con un plantel profesional que a su juicio sea idóneo, suficiente, con experiencia comprobada y amplios conocimientos, para cumplir los alcances del servicio.

N°	EQUIPO DE TRABAJO	CALIFICACION DEL PERSONAL	CANTIDAD
1	JEFE DE PROYECTO	Ingeniero Civil o Arquitecto	1
2	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	Ingeniero Civil	1
3	ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA	Arquitecto	1
4	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS	Ingeniero Sanitario o Ingeniero Civil	1
5	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS	Ingeniero Mecánico Electricista	1



MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON -  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

**NOTA:** La participación de todos los profesionales es a tiempo exclusivo.

**b) PERFIL PROFESIONAL DEL PERSONAL CLAVE PARA EL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA: NO SUJETO A CALIFICACIÓN**

N°	EQUIPO DE TRABAJO	CALIFICACION DEL PERSONAL	CANTIDAD
1	ESPECIALISTA EN METRADOS Y PRESUPUESTOS	INGENIERO CIVIL	1

**Notas:**

- Los requisitos de los profesionales del personal clave y no clave, se sustentan en los siguientes documentos normativos: Ley N°30225, Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento; Ley N° 16053, Ley que autoriza a los colegios de Arquitectos del Perú y al colegio de Ingenieros del Perú para supervisar a los profesionales de Arquitectura e Ingeniería de la República; Ley N° 28858, Ley que complementa la Ley N° 16053, Ley que autoriza a los Colegios de Arquitectos del Perú y al Colegio de Ingenieros del Perú para supervisar a los profesionales de arquitectura e ingeniería de la República y su Reglamento aprobado mediante Decreto Supremo N° 016-2008-VIVIENDA, el Reglamento Nacional de Edificaciones aprobado con Decreto Supremo N° 011-2006-VIVIENDA y sus actualizaciones, y Resolución Ministerial N° 192-2018-VIVIENDA que aprueba la "Norma Técnica de diseño: Opciones Tecnológicas para Sistemas de Saneamiento en el Ámbito Rural".
- La acreditación del Personal Clave, No Clave y Personal Técnico de apoyo deberá ser acreditado a la suscripción del contrato.**
- A fin de garantizar el cumplimiento de los plazos de ejecución de la consultoría, el personal profesional que participe en ella deberá expresar por escrito su dedicación al desarrollo del servicio.
- Por necesidad de especialización y cumplimiento de los plazos, cada profesional del Equipo Técnico de la consultoría asumirá solo una (1) especialidad de acuerdo a sus calificaciones y experiencia.
- Debe tenerse presente que el personal clave y no clave, deben de encontrarse habilitados para el ejercicio de la profesión, la habilitación de los profesionales se requerirá al inicio de su participación efectiva en la ejecución de la obra, tanto para aquellos titulados en el Perú como en el extranjero, siendo que esto no resulta impedimento para que la Entidad, antes de suscribir el contrato, en el ejercicio de su función fiscalizadora, verifique que la experiencia que se pretenda acreditar haya sido adquirida cuando el profesional se encontraba habilitado legalmente para ello.
- Para el cómputo de la experiencia se tomará en cuenta la obtenida con posterioridad a la obtención de la colegiatura en concordancia con la normativa del ejercicio de la profesión en el Perú. En el caso de profesionales extranjeros, lo propio, salvo que no exista la obligación de obtención de colegiatura en su país de origen para ejercer la profesión.
- La experiencia del personal profesional y técnico propuesto se podrá acreditar con cualquiera de los siguientes documentos: Copia simple de i) contratos con su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación, que de manera fehaciente demuestre el tiempo de experiencia del personal propuesto.
- De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape) para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el período traslapado.
- En caso de los profesionales extranjeros propuestos, estos deben acreditar su formación y título profesional con los documentos (equivalentes en su país de origen) de convalidación exigidos por las autoridades competentes.
- Asimismo, en caso el título o grado sea emitido en idioma distinto al castellano, éste deberá estar acompañado de traducción efectuado por traductor público juramentado o traducción certificada efectuada por traductor colegiado certificado.
- En caso los profesionales sean del extranjero, el Postor deberá presentar documentos emitidos por los Colegios Profesionales del Perú correspondientes (Opinión N° 220-





**MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS**  
  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION INICIAL DE LA INSTITUCION EDUCATIVA N°443 Y EDUCACION PRIMARIA DE LA INSTITUCION EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

2017(DTN), que acrediten la afinidad en cuanto a las profesiones del personal propuesto para este servicio. No se considerarán documentos emitidos por Entidades extranjeras.

- Durante la ejecución contractual, el cambio de personal procede de acuerdo a las experiencias y calificaciones requeridas, pudiéndose reemplazar al personal sólo por las causas conforme lo establecido en el artículo 190° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La sustitución del personal sólo procederá previa autorización escrita del funcionario de la Entidad que cuente con facultades suficientes para ello dentro de los ocho (08) días hábiles siguientes de presentada la solicitud a la Entidad con la respectiva carta legalizada de renuncia del profesional.
- Además, el postor debe garantizar el personal necesario para la asistencia profesional, técnica, administrativa y control de calidad.

## 2.2. EXPERIENCIA DEL PERSONAL PROPUESTO PARA LA CONSULTORÍA DE OBRA

El consultor deberá contar con un plantel profesional idóneo, suficiente, con experiencia comprobada y amplios conocimientos, para cumplir los alcances del servicio.

La colegiatura y habilitación se requerirá para el inicio de su participación efectiva en la ejecución de la prestación. Siendo el mínimo indispensable el siguiente:

### A. JEFE DE PROYECTO:

Formación académica		
Nivel Grado o Título	Formación académica	Acreditación
Título profesional	Ingeniero civil o Arquitecto	<b>Documentos para la acreditación de formación académica:</b> Dicho requisito de calificación se acreditará para la suscripción del contrato. Se verificará en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://enlinea.sunedu.gob.pe/">https://enlinea.sunedu.gob.pe/</a> de no encontrarse inscrito, presentar la copia del diploma respectivo. La colegiatura y habilitación se requerirá para el inicio de su participación efectiva en la ejecución de la prestación.

Experiencia			
Cargo desempeñado	Tipo de experiencia	Tiempo de experiencia	Acreditación de experiencia
Jefe de Proyecto, y/o responsable y/o jefe de Estudio, y/o revisor en la elaboración y/o supervisor de expedientes técnicos y/o estudios.	Consultoría de Obras iguales o similares (ver nota)	12 meses en el cargo desempeñado (computada desde la fecha de la colegiatura)	Copia simple de: (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre el tiempo de experiencia del personal clave propuesto. Documentos para la acreditación de la experiencia. Dicho requisito de calificación se





MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

		acreditará para la suscripción del contrato.
--	--	--

#### B. ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS:

Formación académica		
Nivel Grado o Título	Formación académica	Acreditación
Título profesional	Ingeniero civil	<p><b>Documentos para la acreditación de formación académica:</b> Dicho requisito de calificación se acreditará para la suscripción del contrato.</p> <p>Se verificará en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://enlinea.sunedu.gob.pe/">https://enlinea.sunedu.gob.pe/</a> de no encontrarse inscrito, presentar la copia del diploma respectivo.</p> <p>La colegiatura y habilitación se requerirá para el inicio de su participación efectiva en la ejecución de la prestación.</p>

Experiencia			
Cargo desempeñado	Tipo de experiencia	Tiempo de experiencia	Acreditación de experiencia
Especialista y/o Ingeniero y/o jefe y/o responsable y/o revisor y/o supervisor en la especialidad de Estructuras en edificaciones en la elaboración y/o supervisión de expedientes técnicos y/ estudios definitivos.	Obras en general	12 meses en el cargo desempeñado (computada desde la fecha de la colegiatura)	<p>Copia simple de: (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre el tiempo de experiencia del personal clave propuesto.</p> <p>Documentos para la acreditación de la experiencia. Dicho requisito de calificación se acreditará para la suscripción del contrato.</p>

#### C. ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA

Formación académica		
Nivel Grado o Título	Formación académica	Acreditación
Título profesional	Arquitecto	<p><b>Documentos para la acreditación de formación académica:</b> Dicho requisito de calificación se acreditará para la suscripción del contrato.</p>



MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

		Se verificará en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://enlinea.sunedu.gob.pe/">https://enlinea.sunedu.gob.pe/</a> de no encontrarse inscrito, presentar la copia del diploma respectivo. La colegiatura y habilitación se requerirá para el inicio de su participación efectiva en la ejecución de la prestación.
--	--	---

Experiencia			
Cargo desempeñado	Tipo de experiencia	Tiempo de experiencia	Acreditación de experiencia
Arquitecto y/o jefe y/o responsable y/o revisor y/o supervisor en la especialidad de arquitectura en edificaciones en la elaboración y/o supervisión y/o revisión de Expedientes técnicos, y/o estudios definitivos.	Consultoria de Obras iguales o similares (ver nota)	12 meses en el cargo desempeñado (computada desde la fecha de la colegiatura)	Copia simple de: (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre el tiempo de experiencia del personal clave propuesto. Documentos para la acreditación de la experiencia. Dicho requisito de calificación se acreditará para la suscripción del contrato.

#### D. ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS

Formación académica		
Nivel Grado o Título	Formación académica	Acreditación
Título profesional	Ingeniero Civil	<b>Documentos para la acreditación de formación académica:</b> Dicho requisito de calificación se acreditará para la suscripción del contrato. Se verificará en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://enlinea.sunedu.gob.pe/">https://enlinea.sunedu.gob.pe/</a> de no encontrarse inscrito, presentar la copia del diploma respectivo. La colegiatura y habilitación se requerirá para el inicio de su participación efectiva en la ejecución de la prestación.

Experiencia			
Cargo desempeñado	Tipo de experiencia	Tiempo de experiencia	Acreditación de experiencia
Especialista y/o Ingeniero y/o jefe y/o responsable y/o revisor y/o supervisor	Consultoria de Obras iguales o	12 meses en el cargo desempeñado (computada desde	Copia simple de: (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii)



MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

en la especialidad de instalaciones sanitarias en edificaciones en la elaboración y/o supervisión de expedientes técnicos y/ estudios definitivos.	similares (ver nota)	la fecha de la colegiatura)	certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre el tiempo de experiencia del personal clave propuesto. Documentos para la acreditación de la experiencia. Dicho requisito de calificación se acreditará para la suscripción del contrato.
--	----------------------	-----------------------------	--

#### E. ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS

Formación académica		
Nivel Grado o Título	Formación académica	Acreditación
Título profesional	Ingeniero Mecánico y/o eléctrico	<b>Documentos para la acreditación de formación académica:</b> Dicho requisito de calificación se acreditará para la suscripción del contrato. Se verificará en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://enlinea.sunedu.gob.pe/">https://enlinea.sunedu.gob.pe/</a> de no encontrarse inscrito, presentar la copia del diploma respectivo. La colegiatura y habilitación se requerirá para el inicio de su participación efectiva en la ejecución de la prestación.

Experiencia			
Cargo desempeñado	Tipo de experiencia	Tiempo de experiencia	Acreditación de experiencia
Especialista y/o Ingeniero y/o jefe y/o responsable y/o revisor y/o supervisor en la especialidad de instalaciones eléctricas y/o electromecánicas en edificaciones en la elaboración y/o supervisión de expedientes técnicos y/ estudios definitivos.	Consultoría de Obras iguales o similares (ver nota)	12 meses en el cargo desempeñado (computada desde la fecha de la colegiatura)	Copia simple de: (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre el tiempo de experiencia del personal clave propuesto. Documentos para la acreditación de la experiencia. Dicho requisito de calificación se acreditará para la suscripción del contrato.



MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

## F. ESPECIALISTA EN COSTOS Y PRESUPUESTOS

Formación académica		
Nivel Grado o Título	Formación académica	Acreditación
Título profesional	Ingeniero Civil	<p><b>Documentos para la acreditación de formación académica:</b> Dicho requisito de calificación se acreditará para la suscripción del contrato.</p> <p>Se verificará en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://enlinea.sunedu.gob.pe/">https://enlinea.sunedu.gob.pe/</a> de no encontrarse inscrito, presentar la copia del diploma respectivo.</p> <p>La colegiatura y habilitación se requerirá para el inicio de su participación efectiva en la ejecución de la prestación.</p>

Experiencia			
Cargo desempeñado	Tipo de experiencia	Tiempo de experiencia	Acreditación de experiencia
Especialista en Costos y Presupuestos y/o ingeniero y/o jefe y/o responsable y/o revisor de costos y/o presupuestos y programación de obras y/o la combinación de estos términos en la elaboración y/o supervisión de expedientes técnicos y/o estudios definitivos.	Obras en general.	12 meses en el cargo desempeñado (computada desde la fecha de la colegiatura)	<p>Copia simple de: (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre el tiempo de experiencia del personal clave propuesto.</p> <p>Documentos para la acreditación de la experiencia. Dicho requisito de calificación se acreditará para la suscripción del contrato.</p>

### Nota:

**Definición de consultorías de Obras similares:** construcción o instalación o remodelación o ampliación o mejoramiento o reconstrucción o rehabilitación de infraestructura educativa Públicas (colegios o centros educativos).

## 3. EQUIPAMIENTO PARA EL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA REQUERIDO

**Equipamiento mínimo:** El postor deberá demostrar que dispone como mínimo del equipo señalado en el cuadro siguiente:





**MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS**  
**2023**

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

ITEM	CANTIDAD	DESCRIPCION
1	1	LAPTOP I7
2	1	IMPRESORA
3	1	NIVEL DE INGENIERO
4	1	TEODOLITO ELECTRONICO Y/O ESTACION TOTAL
5	1	GPS

Para la suscripción del contrato se deberá presentar Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.

Todos estos equipos, serán puestos a disposición del servicio en óptimas condiciones de operación.

El equipo mínimo exigible requerido en las presentes bases y propuesto por el postor ganador de la buena pro, será verificado por el área encargada, con el objeto de comprobar la veracidad de los documentos que se presentan, las características técnicas, operatividad del mismo, entre otros. De no encontrarse conforme, de acuerdo a su propuesta presentada, se le descalificará y se comunicará del hecho a la OSCE, adjudicándose la Buena Pro al postor que quede en segundo lugar en el orden de prelación.

#### **4. CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS**

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, se tiene las siguientes condiciones en el caso de consorcios:

- 1) El número máximo de consorciados es de dos (2) integrantes del consorcio.
- 2) El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de cincuenta (50) por ciento para cada integrante del consorcio.
- 3) El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es del cincuenta (50) por ciento.

#### **5. SUPERVISIÓN DE LA CONTRATACIÓN**

La Supervisión (Revisor) del Estudio estará a cargo de un profesional Ingeniero Civil con experiencia acreditada, designado por la Unidad de Estudios y proyectos de la Municipalidad Provincial de Morropón-Chulucanas, la misma que se iniciará a la entrega del Contrato al Consultor.

Al iniciar los servicios profesionales, El Consultor y la Supervisión (Revisor) abrirán un "Cuaderno de Estudio" para el control de la ejecución del Estudio contratado; el mismo que solo será llenado por el Consultor y el Revisor.

La Supervisión verificará la participación del personal profesional, técnico y los indicados en su propuesta, antes y durante el desarrollo de la elaboración del expediente técnico. En caso de Incumplimiento se ejecutarán las acciones previstas en las normas vigentes.

La Supervisión verificará la realización de los estudios básicos de ingeniería, y se encargará de su revisión, tanto de los estudios básicos que deben ser presentados por el consultor como del que proporcionará la entidad contratante.



**MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON -  
CHULUCANAS**  
**2023**

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

La Supervisión se encargará de la revisión y aprobación de los informes del Estudio en sus diferentes etapas, debiendo informar éste, al Jefe de la Unidad de Estudios y Proyectos.

El Consultor está obligado a presentar a la Supervisión (Revisor) los informes indicados en el cronograma adjunto en el anexo 01, estos deben reportar los avances del Estudio contratado, asimismo; informará sobre los inconvenientes que se le presente.

**6. COMPROMISO DE LA ENTIDAD CONTRATANTE**

1. La MPM-CH, mediante la Unidad de Estudios y Proyectos y la UF, revisará y evaluará la correcta ejecución de la elaboración del Expediente Técnico del referido proyecto en todas sus etapas, así como facilitará la información y/o documentación que estén a su alcance y que sean de su competencia.
2. La MPM-CH, alcanzará la información necesaria y existente (físico o digital) del Perfil Técnico.
3. La MPM-CH de ser necesario y con la opinión técnica del Profesional responsable, desarrollara nuevos estudios básicos de ingeniería para el Expediente Técnico de Obra de ser requeridos por el consultor.
4. La MPM-CH convocara las reuniones que sean necesarias realizar de coordinación con los profesionales encargados de la Unidad de Estudios y Proyectos, El Profesional, personal y beneficiarios de la zona de los proyectos de inversión pública.
5. La MPM-CH, mediante la Unidad de Estudios y Proyectos y la UF, revisará y evaluará la correcta ejecución de la elaboración del Expediente Técnico del referido proyecto en todas sus etapas, así como facilitará la información y/o documentación que estén a su alcance y que sean de su competencia.
6. Así mismo la Entidad se compromete a cancelar los pagos según los Términos de Referencia y Contrato.

**7. COMPROMISO DEL CONSULTOR DEL PROYECTO**

1. EL CONSULTOR, a cargo de la elaboración del Expediente Técnico en mención, será responsable de la calidad del servicio que presta, así mismo deberá absolver las consultas y/o observaciones, cuando la Unidad de Estudios y Proyectos y la UF de la MPM-CH así lo requiera.
2. Es responsabilidad del CONSULTOR, el cumplimiento de la programación de las metas en los plazos previstos y de adoptar las medidas necesarias para su cumplimiento del servicio, se responsabilizará por los errores u omisiones y sus consecuencias cometidas durante la ejecución de los servicios.
3. EL CONSULTOR una vez concluido y aprobado el Expediente Técnico, elaborara y alcanzara a la Institución el Formato N°08-A Registros en la Fase de Ejecución, con su respectivo Informe de Sustento de las modificaciones si las hubiera.
4. EL CONSULTOR, en la elaboración de las láminas en Autocad, deberá regirse a lo indicado por La MPM-CH, en cuanto al código de colores que caracteriza cada grosor de pluma y el uso respectivo.
5. EL CONSULTOR, mantendrá permanentemente informado a la entidad de todas las ocurrencias importantes que se susciten en el desarrollo del servicio.
6. Los trabajos considerados no son limitativos; El consultor, en cuanto considere necesario podrá ampliarlos o profundizarlos siendo responsable del adecuado planeamiento, programación, ejecución y en general por la calidad técnica del servicio.

**8. FUENTE DE FINANCIAMIENTO**

La elaboración del EXPEDIENTE TECNICO del referido proyecto, será financiado a través de recursos determinados.

**9. CRONOGRAMA Y PLAZO DE EJECUCIÓN DEL SERVICIO**

De acuerdo al presente cronograma, el plazo máximo establecido para la prestación del servicio es de ciento veinte (120) días calendarios, contados a partir del día siguiente de firmado el ACTA DE INICIO DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA.

ACTIVIDAD	PLAZO DE EJECUCION DIAS CALENDARIOS (D.C)
-----------	---



MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

PLAN DE TRABAJO	5		
PRIMER INFORME		60	
SEGUNDO INFORME			55

Los estudios entregados según el cronograma establecido, serán revisados en cada una de sus especialidades según lo dispuesto por la Unidad de Estudios y Proyectos. Una vez vencido el plazo sin que hayan sido levantadas a cabalidad las observaciones formuladas, se procederá de acuerdo a la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento. La documentación completa, firmada, foliada y ordenada debe ser ingresada por la Unidad de Trámite Documentario (Mesa de Partes) de la Municipalidad Provincial de Morropón – Chulucanas, de lo contrario se dará por no recibido.

**Nota: El plazo contractual dará inicio al día siguiente de haberse firmado el ACTA DE INICIO DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA. Dicha Acta será suscrita por la Municipalidad, El Consultor y el revisor del desarrollo del Expediente Técnico. No siendo mayor a cinco (5) días calendarios contados desde el día siguiente de suscrito el contrato.**

En caso que los trámites y resultados para estudios en DIGESA, ALA/ANA, SERNANP, CIRA entre otros estudios básicos para el proyecto, realizado por el Consultor y según el TUPA de cada institución pasen los días a la fecha de los entregables, se deberá solicitar ampliación de **plazo** 3 días hábiles anteriores a cada entregable. Dicha ampliación de plazo será evaluada y aprobada por el revisor; o en su defecto será entregada en días posteriores a la fecha de cada entregable, siempre y cuando se haya tramitado en las instituciones antes mencionadas en los primeros 15 días hábiles, después de haber iniciado el plazo contractual.

#### 10. PRESENTACIÓN DEL CONTENIDO DE LOS INFORMES DE AVANCE

El plazo para la elaboración y entrega del Estudio definitivo completo a nivel de Expediente **Técnico** de Obra será de ciento veinte (120) días calendarios, a partir del día siguiente de firmado el Acta de Inicio del Servicio de Consultoría de Obra.

El consultor preparará y suministrará los siguientes informes que serán presentados en tres etapas:

##### 1. PLAN DE TRABAJO E INFORME TÉCNICO DE LA EVALUACIÓN INTEGRAL

Será presentado como máximo a los cinco (05) días calendarios de iniciado el plazo contractual, el cual contendrá:

- Recopilación, revisión y análisis de la información y documentación existente.
- Informe Técnico de la evaluación integral, sustentando el estado real de toda la infraestructura y sus recomendaciones en relación a la meta a desarrollar.
- Visita e inspección técnica al lugar del proyecto.
- Planos de ubicación.
- Cronograma de Ejecución de la Consultoría en sus diferentes etapas.

La Entidad tendrá siete (7) días hábiles para la revisión del Plan de Trabajo, y el consultor tendrá cinco (5) días calendarios para el levantamiento de observaciones de ser el caso. La Municipalidad a través de la Unidad de Estudios y Proyectos notificará al Consultor de la aprobación del Plan de Trabajo por parte del área usuaria.

##### 2. PRIMER INFORME

Será presentado como máximo a los sesenta (60) días calendarios solo después de haberse aprobado el Plan de Trabajo, debiendo estar notificado el Consultor de la aprobación del Plan de Trabajo por parte de la Municipalidad a través de la Unidad de Estudios y Proyectos.

Este informe debe considerar la gestión y pago de los derechos por revisión y aprobación de los Expedientes que comprendan dar trámite ante la Dirección General de Salud Ambiental





MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

(DIGESA), Ministerio de Cultura (CIRA), Ministerio del Medio Ambiente (SERNANP) de ser el caso, Ministerio de Agricultura (ANA/ALA), teniendo en cuenta que todas estas aprobaciones forman parte del Expediente Técnico y deben ser entregadas como parte de este.

Asimismo, en el Informe deberán considerarse todos aquellos aspectos relevantes en la ejecución de esta etapa, así como las recomendaciones y ajustes al Plan de Trabajo en el caso que este sea necesario.

En este informe deberá consolidarse la alternativa seleccionada, teniendo como finalidad valorar y dar consistencia a la solución declarada viable en el Estudio de Pre Inversión, dejando perfectamente definidos los componentes que constituirán del proyecto a cargo del Consultor.

Esta actividad es importante porque podrían darse circunstancias que obliguen al Consultor a efectuar algunos ajustes a la propuesta técnica seleccionada en la fase de pre-Inversión aprobada por la Unidad Formuladora de la Municipalidad.

En esta etapa el Consultor deberá efectuar un trabajo de campo en la zona del proyecto, a fin de disponer de mayores elementos de juicio de ser necesarios, para una óptima formulación del Expediente Técnico.

En este informe deberá realizarse el replanteo del sistema existente de agua potable.

En este informe el consultor realizará la evaluación hidrológica de la fuente de agua para captación.

Dentro de los documentos a presentar en este informe se incluyen los siguientes Estudios Básicos de Ingeniería:

- Estudio Poblacional que incluye el padrón de beneficiarios.
- Estudios Topográficos.
- Estudios de Mecánica de Suelos
- Estudios de Canteras.
- Estudios de Análisis de Riesgo.
- Estudios de evaluación Arqueológica. Anexar cargo de presentación ante el Ministerio de Cultura.
- Estudio de Clasificación Ambiental o FTA según corresponda. Anexar cargo de presentación ante la DNS del MVCS.
- Anteproyecto arquitectónico

Cabe señalar que toda variación sustancial y no sustancial requerirá de una autorización previa de la Unidad de Estudios Proyectos.

La Entidad tendrá siete (7) días hábiles para la revisión del primer informe, y el consultor tendrá diez (10) días calendaros para el levantamiento de las observaciones de ser el caso.

### 3. SEGUNDO INFORME

Será presentado como máximo a los cincuenta y cinco (55) días calendaros solo después de haberse aprobado el Primer Informe, debiendo estar notificado el Consultor de la aprobación del Primer Informe por parte de la Municipalidad a través de la Unidad de Estudios y Proyectos.

Este informe deberá contener el Expediente Completo con la información desarrollada y aprobada en el primer informe, de acuerdo a las partes señaladas, además del desarrollo siguiente:

En este último informe se entregará el Expediente Técnico completo el cual incluirá: Planos de planta, elevaciones, cortes y detalles de todas las especialidades, Memoria Descriptiva,





MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON -  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

presupuesto referencial, análisis de costos, etc. En concordancia con lo indicado en el NUMERAL 6.8.- CONTENIDO MIIMO DEL EXPEDIENTE TECNICO, del presente Término de Referencia.

El Expediente Técnico será entregado en forma impresa y digital. El estudio impreso terminado deberá presentarse en tres (03) ejemplares, un (01) original y dos (02) copias, impresos en papel bond A4 de 80 gr. debidamente foliado, sellado y firmado en cada hoja por el Jefe del Estudio y los especialistas correspondientes, y una (01) copia digital de los textos en Word, cálculos en Excel, Base de datos del presupuesto en S10 o PCUWIN, planos en Autocad (mínimo versión 2018), Base de datos del levantamiento topográfico de la Estación Total, y otros utilizados, procesados en Acrobat o Adobe Reader, anexos conteniendo los planos, estudios de ingeniería: Estudios Topográficos, estudios de mecánica de suelos y canteras, estudios de Impacto ambiental, estudios de evaluación arqueológica, etc y documentos de compromisos de los beneficiarios directos e instituciones involucradas, encuestas de ser necesario, entre otros documentos exigidos por la Unidad de Estudios y Proyectos.

El Expediente Técnico debe ser presentado a la Unidad de Estudios y Proyectos en medio físico y en versión digitalizada CD-ROOM, estará sujeto a revisión, para lo cual se debe cumplir el siguiente cronograma.

Todos los informes deberán ser firmados y sellados por todos los profesionales responsables de su elaboración y por el Jefe del Proyecto.

La Entidad tendrá diez (10) días hábiles para la revisión del segundo informe, y el consultor tendrá diez (10) días calendaros para el levantamiento de las observaciones de ser el caso.

De persistir las observaciones, se procederá de acuerdo a la Ley de Contrataciones del Estado.

**Los plazos de revisión del Expediente Técnico por parte de la Unidad de Estudios y Proyectos es referencial debido al grado de complejidad del Estudio, no siendo computables dentro del plazo contractual y por lo tanto el vencimiento de estos plazos no implica su aprobación de los entregables.**

#### 11. VALOR REFERENCIAL

El Valor Referencial de la Consultoría de Obra para la Elaboración del Expediente Técnico del Proyecto: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRACAS DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581, asciende a S/ 194,416.80 (ciento Noventa y Cuatro Mil Cuatrocientos Dieciséis Con 80/100 soles), incluido los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total del servicio, con precios vigentes al mes de junio del 2023 y según el siguiente detalle:

	DESCRIPCION	UND	CANT	UNITARIO	PARCIAL	TOTAL
I	HONORARIOS DE PERSONAL					
1	PERSONAL PRINCIPAL					80,800.00
	JEFE DE PROYECTOS	MES	4	6,000.00	24,000.00	
	ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA Y EQUIPAMIENTO	MES	3	5,000.00	15,000.00	
	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	MES	2	5,000.00	10,000.00	
	ESPECIALISA EN INSTALACIONES SANITARIAS	MES	1.5	5,000.00	7,500.00	
	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS	MES	1.5	5,000.00	7,500.00	
	ESPECIALISTA EN REDES Y TELECOMUNICACIONES	MES	1	4,000.00	4,000.00	



MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON -  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

ESPECIALISTA EN COSTOS Y PRESUPUESTOS	MES	1	4,000.00	4,000.00	
<b>PERSONAL AUXILIAR</b>				-	
DIBUJANTE CAD	MES	2	2,000.00	4,000.00	
SECRETARIAS-DIGITADORA	MES	4	1,200.00	4,800.00	
<b>II ESTUDIOS BASICOS</b>					<b>55,000.00</b>
ESTUDIO DE DEMANDA	Estudio	1	5,000.00	5,000.00	
ESTUDIO DE SUELOS	Estudio	1	13,000.00	13,000.00	
TOPOGRAFIA ( Inc. Alq de equipos y cuadrilla)	Estudio	1	13,000.00	13,000.00	
EVALUACION DE RIESGOS	Estudio	1	7,000.00	7,000.00	
INFORME DE IMPACTO AMBIENTAL	Estudio	1	5,000.00	5,000.00	
CIRA	Estudio	1	5,000.00	5,000.00	
VISTA 3D, ANMCION	Estudio	1	7,000.00	7,000.00	
<b>III IMPRESIONES Y MATERIAL DE ESCRITORIO</b>					<b>1,500.00</b>
PLOTEO	Glb	1	500.00	500.00	
IMPRESIONES Y REDUCCIONES	Glb	1	500.00	500.00	
MATERIAL DE ESCRITORIO	Glb	1	500.00	500.00	
RESUMEN				-	
<b>I HONORARIOS DE PERSONAL</b>				80,800.00	
<b>II ESTUDIOS BASICOS</b>				55,000.00	
<b>III IMPRESIONES Y MATERIAL DE ESCRITORIO</b>				1,500.00	
<b>COSTO DIRECTO</b>				<b>137,300.00</b>	
<b>GASTOS GENERALES(10%)</b>				13,730.00	
<b>UTILIDAD(10%)</b>				13,730.00	
<b>SUB TOTAL</b>				<b>164,760.00</b>	
<b>IGV(18%)</b>				29,656.80	
<b>TOTAL</b>				<b>194,416.80</b>	

El Monto Total Ofertado comprenderá: Honorarios Profesionales, Honorarios del Personal Técnico y Honorarios de Personal Administrativo, pagos administrativos ante el Ministerio de Cultura y Ministerio de Vivienda, Viáticos, Movilidad, Impresiones, Gastos Generales y Utilidad, Impuestos y Otros.

## 12. FORMA DE PAGO DEL SERVICIO

Todos los pagos que la Entidad realice a favor del Consultor por concepto del objeto del servicio, se realizarán después de ejecutada la respectiva prestación. El pago del presente servicio será de acuerdo a lo siguiente:

PAGOS	PRESENTACIÓN DEL INFORME	PLAZO PARA REALIZAR EL PAGO
20%	Presentación y aprobación del Plan de Trabajo e Informe Técnico de la Evaluación Integral realizada por parte del área usuaria, sustentando el estado real de toda la infraestructura y sus recomendaciones en relación a la meta a desarrollar.	Diez (10) días calendarios posteriores a la solicitud de pago por parte del consultor. Para ello se debe contar con la aprobación del informe por parte de la Unidad de Estudios y Proyectos previo informe de conformidad del supervisor.
50%	Contra presentación y aprobación del Primer Informe conteniendo los Estudios Básicos de Ingeniería.	Diez (10) días calendarios posteriores a la solicitud de pago por parte del consultor. Para ello se debe contar con la aprobación del informe por parte de la Unidad de



MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

		Estudios y Proyectos previo informe de conformidad del supervisor.
30%	A la entrega del Expediente Técnico completo 100% (Segundo Informe) e Informe de aprobación por el área usuaria de la Municipalidad Provincial de Morropón – Chulucanas y aprobación mediante acto resolutivo.	Diez (10) días calendarios posteriores a la solicitud de pago por parte del consultor. Para ello se debe contar con la aprobación del informe por parte de la Unidad de Estudios y Proyectos previo informe de conformidad del supervisor.

Cabe señalar que el Consultor deberá tener en cuenta lo siguiente:

- Todo informe debe ser ingresado por la Unidad de Trámite documentario (Mesa de Partes) de la Municipalidad Provincial de Morropón – Chulucanas.
- Todo informe deberá adjuntar su respectivo medio magnético, con la información solicitada en caso contrario no será recepcionada.
- El Consultor debe adjuntar la respectiva factura por el monto solicitado según sea el caso.

El pago del servicio de la Consultoría propiamente dicha se efectuará dentro del plazo de diez (10) días naturales computados desde la conformidad del servicio, conforme a lo establecido por el artículo 176° del Reglamento. Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la Entidad deberá contar con la siguiente documentación:

- Recepción y conformidad de la Unidad de estudio y proyectos de la Municipalidad Provincial Morropón Chulucanas.
- Informe del funcionario responsable del área usuaria emitiendo su conformidad del servicio prestado.
- Factura y/o recibo por honorarios.
- Copia de DNI ampliada del consultor.
- Registro de proveedor como consultor de obras.

### 13. ADELANTO DIRECTO

La Municipalidad Provincial de Morropón-Chulucanas no efectuará ninguna clase de adelantos.

### 14. DE LA RECEPCIÓN Y ENTREGA DE LOS SERVICIOS

Una vez concluida la etapa de formulación de los estudios, el CONSULTOR hará entrega de todos los documentos correspondientes al desarrollo de los estudios definitivos a la Municipalidad Provincial; en dicha entrega se acompañarán todos los planos, documentos, estudios, etc. que hayan sido indicados en los términos de referencia y en el contrato, así como el archivo electrónico correspondiente.

### 15. DISPOSICION FINAL

En todos los aspectos no especificados en los presentes términos de referencia, se tendrá en cuenta lo establecida en la ley de contrataciones y adquisiciones del estado, su reglamento, normas complementarias y demás disposiciones legales vigentes.

### 16. SANCIONES

En caso de retraso injustificado por parte del prestatario del servicio, se aplicará lo dispuesto en el Contrato y Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. (Art. N° 162 – Penalidad por Mora en la ejecución de la prestación del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado)

### 17. NOTIFICACION:

El Consultor indicará en una declaración jurada su domicilio legal precisando además su correo e-mail a fin de ser notificado durante el proceso de Elaboración del Expediente Técnico, así mismo indicará su teléfono fijo y/o celular.

### 18. RECOMENDACIONES

Se debe procurar optimizar la elaboración del Expediente cumpliendo con las normas vigentes, aplicando los conceptos técnicos comentados.





MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

- 1- Recordar que las Normas de Contraloría establecen responsabilidad del Consultor y de los funcionarios de la Entidad que aprueban un Expediente Técnico por los errores, deficiencias u omisiones de este (Directiva N°002-2010-CG/OEA aprobado con Resolución N°196-2010-CG).
- 2- Recordar que el porcentaje de adicionales para solicitar autorización de Contraloría es de sólo 15%, porcentaje que, si el Expediente está mal elaborado, se puede alcanzar muy fácilmente.

#### 19. OTRAS PENALIDADES

De acuerdo con el artículo 163 del Reglamento de la Ley de contrataciones del Estado se pueden establecer penalidades distintas al retraso o mora en la Ejecución de la prestación.

Para dicho efecto, se incluye el siguiente listado detallado de los supuestos de aplicación de las otras penalidades, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar.

Penalidades			
N°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en el plazo previsto	Según informe de la Gerencia de Desarrollo Urbano y Territorial e Infraestructura de la MPM-CH a través de la Unidad de Estudios y Proyectos.
2	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal.	Según informe de la Gerencia de Desarrollo Urbano y Territorial e Infraestructura de la MPM-CH a través de la Unidad de Estudios y Proyectos.
3	No responder las solicitudes escritas de la Entidad en el plazo establecido.	0.5 UIT Cada vez que suceda	Según informe de la Gerencia de Desarrollo Urbano y Territorial e Infraestructura de la MPM-CH a través de la Unidad de Estudios y Proyectos.
4	Aplazar o demorar el inicio de un trabajo o actividad, por inasistencia injustificada o carencia de equipos.	0.5 UIT Cada vez que suceda	Según informe de la Gerencia de Desarrollo Urbano y Territorial e Infraestructura de la MPM-CH a través de la Unidad de Estudios y Proyectos.
5	No uso de equipo de campo (vehículo, medio de comunicación, teodolito, etc.) establecido en los términos de referencia	0.5 UIT Cada vez que suceda	Según informe de la Gerencia de Desarrollo Urbano y Territorial e Infraestructura de la MPM-CH a través de la Unidad de Estudios y Proyectos.

#### Importante

*Para determinar que los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, incorpora los requisitos de calificación previstos por el área usuaria en el requerimiento, no pudiendo incluirse requisitos adicionales, ni distintos a los siguientes:*





MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

### 3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

<b>A</b>	<b>CAPACIDAD LEGAL</b>
<b>HABILITACIÓN</b>	
Requisitos:	
<ul style="list-style-type: none"><li>• NO APLICA</li></ul>	
<b>Importante</b>	
<i>De conformidad con la Opinión N° 186-2016/DTN, la habilitación de un postor, está relacionada con cierta atribución con la cual debe contar el proveedor para poder llevar a cabo la actividad materia de contratación, este es el caso de las actividades reguladas por normas en las cuales se establecen determinados requisitos que las empresas deben cumplir a efectos de estar habilitadas para la ejecución de determinado servicio o estar autorizadas para la comercialización de ciertos bienes en el mercado.</i>	
Acreditación:	
<ul style="list-style-type: none"><li>• NO APLICA</li></ul>	
<b>Importante</b>	
<i>En el caso de consorcios, todos los integrantes deben acreditar este requisito.</i>	

<b>B</b>	<b>CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL</b>																								
<b>B.1</b>	<b>CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE</b>																								
<b>FORMACIÓN ACADÉMICA</b>																									
Requisitos:																									
<table border="1"><thead><tr><th>N°</th><th>PERSONAL CLAVE</th><th>CALIFICACIÓN</th><th>CANTIDAD</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>Jefe de Proyecto</td><td>Ingeniero Civil o Arquitecto</td><td>1</td></tr><tr><td>2</td><td>Especialista en Estructuras</td><td>Ingeniero Civil</td><td>1</td></tr><tr><td>3</td><td>Especialista en Arquitectura</td><td>Arquitecto</td><td>1</td></tr><tr><td>4</td><td>Especialista en Instalaciones Sanitarias</td><td>Ingeniero Sanitario o Ingeniero Civil</td><td>1</td></tr><tr><td>5</td><td>Especialista en Instalaciones Eléctricas</td><td>Ingeniero Mecánico y/o Electrico</td><td>1</td></tr></tbody></table>	N°	PERSONAL CLAVE	CALIFICACIÓN	CANTIDAD	1	Jefe de Proyecto	Ingeniero Civil o Arquitecto	1	2	Especialista en Estructuras	Ingeniero Civil	1	3	Especialista en Arquitectura	Arquitecto	1	4	Especialista en Instalaciones Sanitarias	Ingeniero Sanitario o Ingeniero Civil	1	5	Especialista en Instalaciones Eléctricas	Ingeniero Mecánico y/o Electrico	1	
N°	PERSONAL CLAVE	CALIFICACIÓN	CANTIDAD																						
1	Jefe de Proyecto	Ingeniero Civil o Arquitecto	1																						
2	Especialista en Estructuras	Ingeniero Civil	1																						
3	Especialista en Arquitectura	Arquitecto	1																						
4	Especialista en Instalaciones Sanitarias	Ingeniero Sanitario o Ingeniero Civil	1																						
5	Especialista en Instalaciones Eléctricas	Ingeniero Mecánico y/o Electrico	1																						
Acreditación:																									
De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.																									
<b>Importante</b>																									
<i>De conformidad con el artículo 186 del Reglamento el supervisor, debe cumplir con las mismas calificaciones profesionales establecidas para el residente de obra. Asimismo, el jefe del proyecto para la elaboración del expediente técnico debe cumplir con las calificaciones exigidas en el artículo 188 del Reglamento.</i>																									



MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

## B.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

### Requisitos:

N°	PERSONAL CLAVE	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE
1	Jefe de Proyecto	12 meses al cargo que desempeña como Jefe de Proyecto, y/o responsable y/o jefe de Estudio, y/o revisor en la elaboración y/o supervisor, de expedientes técnicos y/o estudios definitivos de servicio de consultoría de obras iguales o similares
2	Especialista en Estructuras	12 meses en el cargo desempeñado (computada desde la fecha de la colegiatura) como Especialista y/o Ingeniero y/o jefe y/o responsable y/o revisor y/o supervisor en la especialidad de Estructuras, en la elaboración y/o supervisión de expedientes técnicos y/o estudios definitivos en obras en general
3	Especialista en Arquitectura	12 meses en el cargo desempeñado (computada desde la fecha de la colegiatura) como Arquitecto y/o jefe y/o responsable y/o revisor y/o supervisor en la especialidad de arquitectura, en la elaboración y/o supervisión y/o revisión de Expedientes técnicos, y/o estudios definitivos de servicio de consultoría de obras iguales o similares
4	Especialista en Instalaciones Sanitarias	12 meses en el cargo desempeñado (computada desde la fecha de la colegiatura) como Especialista y/o Ingeniero y/o jefe y/o responsable y/o revisor y/o supervisor en la especialidad de instalaciones sanitarias, en la elaboración y/o supervisión de expedientes técnicos y/o estudios definitivos de servicio de consultoría de obras iguales o similares
5	Especialista en Instalaciones Eléctricas	12 meses en el cargo desempeñado (computada desde la fecha de la colegiatura) como Especialista y/o Ingeniero y/o jefe y/o responsable y/o revisor y/o supervisor en la especialidad de instalaciones eléctricas y/o electromecánicas, en la elaboración y/o supervisión de expedientes técnicos y/o estudios definitivos de servicio de consultoría de obras iguales o similares

### Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

### Importante

*De conformidad con el artículo 186 del Reglamento el supervisor, debe cumplir con la misma experiencia establecida para el residente de obra. Asimismo, el jefe del proyecto para la elaboración del expediente técnico debe cumplir con la experiencia exigida en el artículo 188 del Reglamento.*



MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON -  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

**B CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL**

**B.3 EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO**

Requisitos:

ITEM	CANTIDAD	DESCRIPCION
1	1	LAPTOP I7
2	1	IMPRESORA
3	1	NIVEL DE INGENIERO
4	1	TEODOLITO ELECTRONICO Y/O ESTACION TOTAL
5	1	GPS

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

**C EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD**

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente **S/ 194,416.80 (CIENTO NOVENTA Y CUATRO MIL CUATROCIENTOS DIECISÉIS CON 80/100 SOLES)**, por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: ELABORACIÓN Y/O EN LA SUPERVISIÓN DE LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTES TÉCNICOS Y/O ESTUDIOS DEFINITIVOS Y/O DE INGENIERÍA DE DETALLE Y/O FORMULACIÓN Y EVALUACIÓN DE PROYECTOS DE INVERSIÓN DE OBRAS DE: CONSTRUCCIÓN Y/O INSTALACIÓN Y/O REMODELACIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O RECONSTRUCCIÓN Y/O REHABILITACIÓN DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA PUBLICAS (COLEGIOS O CENTROS EDUCATIVOS).

Acreditación:

La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios y su respectiva conformidad, constancia de prestación o liquidación del contrato; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago<sup>1</sup>.

**Los postores pueden presentar hasta un máximo de veinte (20) contrataciones para acreditar el requisito de calificación y el factor "Experiencia de Postor en la Especialidad".**

En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, las veinte (20) primeras

<sup>1</sup> Cabe precisar que, de acuerdo con la **Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado**:

"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"

(...)

"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia".





MUNICIPALIDAD  
PROVINCIAL DE  
MORROPON –  
CHULUCANAS  
2023

TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO DEL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN INICIAL DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°443 Y EDUCACIÓN PRIMARIA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA N°14630 DEL CENTRO POBLADO PUEBLO NUEVO DE TALANDRAC DEL DISTRITO DE CHULUCANAS - PROVINCIA DE MORROPON - DEPARTAMENTO DE PIURA". CUI N°2386581.

contrataciones indicadas en el **Anexo N° 8** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

En el caso de servicios de supervisión en ejecución, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los diez (10) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de otra persona jurídica como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 9**.

Cuando en los contratos, órdenes de servicio o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicio o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 8** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

#### Importante

- *El órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, debe valorar de manera integral los documentos presentados por el postor para acreditar la experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del objeto contractual no coincida literalmente con el previsto en las bases, se deberá validar la experiencia si las actividades que ejecutó el postor corresponden a la experiencia requerida.*
- *En el caso de consorcios, la calificación de la experiencia se realiza conforme a la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".*

#### Importante

- *Si como resultado de una consulta u observación corresponde precisarse o ajustarse el requerimiento, se solicita la autorización del área usuaria y se pone de conocimiento de tal hecho a la dependencia que aprobó el expediente de contratación, de conformidad con el numeral 72.3 del artículo 72 del Reglamento.*
- *El cumplimiento de los Términos de Referencia se realiza mediante la presentación de una declaración jurada. De ser el caso, adicionalmente la Entidad puede solicitar documentación que acredite el cumplimiento del algún componente de estos. Para dicho efecto consignará de manera detallada los documentos que deben presentar los postores en el literal a.5) del numeral 2.2.1.1 de esta sección de las bases.*
- *Los requisitos de calificación determinan si los postores cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar el contrato, lo que debe ser acreditado documentalmente, y no mediante declaración jurada.*



**CAPÍTULO IV**  
**FACTORES DE EVALUACIÓN**

**EVALUACIÓN TÉCNICA (Puntaje: 100 Puntos)**

FACTORES DE EVALUACIÓN		PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
<b>A.</b>	<b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b>	<b>puntos</b>
	<p><u>Evaluación:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a <b>S/ 388,833.60 (TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES CON 60/100 SOLES)</b>, por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios y su respectiva conformidad, constancia de prestación o liquidación del contrato; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago<sup>16</sup>.</p> <p>Las disposiciones sobre el requisito de calificación "Experiencia del postor en la especialidad" previstas en el literal C del numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases resultan aplicables para el presente factor.</p>	<p><b>M =</b> Monto facturado acumulado por el postor por la prestación de servicios de consultoría en la especialidad</p> <p>M <math>\geq</math> 388,833.60<sup>17</sup> veces el valor referencial: <b>70 puntos</b></p> <p>M <math>\geq</math> 291,625.20 veces el valor referencial y &lt; 388,833.60 veces el valor referencial: <b>50 puntos</b></p> <p>M &gt; S/ 194,416.80<sup>18</sup> veces el valor referencial y &lt; 291,625.20 veces el valor referencial: <b>30 puntos</b></p>
<b>B.</b>	<b>METODOLOGÍA PROPUESTA</b>	<b>30 puntos</b>
	<p><u>Evaluación:</u></p> <p>Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra, cuyo contenido mínimo es el siguiente:</p>	<p>Desarrolla la metodología que sustenta la oferta <b>30 puntos</b></p>

<sup>16</sup> Cabe precisar que, de acuerdo con la **Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado**:

"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"

(...)

"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia".

<sup>17</sup> El monto no puede ser mayor a tres (3) veces el valor referencial.

<sup>18</sup> El monto debe ser mayor al requerido como requisito de calificación. En ese sentido, si por ejemplo se solicitó como requisito de calificación una (1) vez el valor referencial la metodología del factor de evaluación podría ser la siguiente:

M  $\geq$  2 veces el valor referencial

M  $\geq$  1.5 veces el valor referencial y < 2 veces el valor referencial

M > 1 vez el valor referencial y < 1.5 veces el valor referencial

[...] puntos

[...] puntos

[...] puntos

FACTORES DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
<p>1.- Plan de Trabajo. Se acreditará mediante la presentación del documento que sustente un plan de trabajo, debiendo contener lo siguiente: - Objetivos Específicos - Metodología para alcanzar los objetivos específicos - Indicadores de medición de logro de metas - Actividades a desarrollar - Responsables de llevar a cabo las actividades, con la presentación de una matriz de asignación de responsabilidades.</p> <p>2.- Esquema de organización y funciones de la consultoría de obra para la elaboración del expediente técnico.</p> <p>3.- Diagramas de actividades.</p> <p>4.- Cronograma de actividades</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Se acreditará mediante la presentación del documento que sustente la metodología propuesta.</p>	<p>No desarrolla la metodología que sustente la oferta</p> <p><b>0 puntos</b></p>

<b>PUNTAJE TOTAL</b>	<b>100 puntos<sup>19</sup></b>
----------------------	--------------------------------

Para acceder a la etapa de evaluación económica, el postor debe obtener un **puntaje técnico mínimo de ochenta (80) puntos**.

#### Importante

- *Los factores de evaluación elaborados por el órgano encargado de contrataciones o el comité de selección, según corresponda, guardan vinculación, razonabilidad y proporcionalidad con el objeto de la contratación. Asimismo, estos no pueden calificar con puntaje el cumplimiento de los Términos de Referencia ni los requisitos de calificación.*
- *Las ofertas técnicas que no alcancen el puntaje mínimo especificado son descalificadas.*

#### EVALUACIÓN ECONÓMICA (Puntaje: 100 Puntos)

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
<b>A. PRECIO</b>	
<p><u>Evaluación:</u></p> <p>Se evaluará considerando la oferta económica del postor.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Se acreditará mediante el documento que contiene la oferta económica (<b>Anexo N° 6</b>).</p>	<p>La evaluación consistirá en asignar un puntaje de cien (100) puntos a la oferta de precio más bajo y otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:</p> $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ <p>Donde:</p> <p>I = Oferta</p> <p>Pi = Puntaje de la oferta a evaluar</p> <p>Oi = Precio i</p> <p>Om = Precio de la oferta más baja</p> <p>PMP = Puntaje máximo del precio</p>

<sup>19</sup> Es la suma de los puntajes de todos los factores de evaluación, incluyendo los opcionales.

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
PUNTAJE TOTAL	100 puntos

## CAPÍTULO V PROFORMA DEL CONTRATO

### Importante

*Dependiendo del objeto del contrato, de resultar indispensable, puede incluirse cláusulas adicionales o la adecuación de las propuestas en el presente documento, las que en ningún caso pueden contemplar disposiciones contrarias a la normativa vigente ni a lo señalado en este capítulo.*

Conste por el presente documento, la contratación del servicio de consultoría de obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], que celebra de una parte [CONSIGNAR EL NOMBRE DE LA ENTIDAD], en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], representada por [.....], identificado con DNI N° [.....], y de otra parte [.....], con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha N° [.....] Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], debidamente representado por su Representante Legal, [.....], con DNI N° [.....], según poder inscrito en la Ficha N° [.....], Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

### **CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES**

Con fecha [.....], el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, adjudicó la buena pro de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN]** para la contratación de [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

### **CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO**

El presente contrato tiene por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN].

### **CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL**

El monto total del presente contrato asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo del servicio de consultoría de obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución del servicio de consultoría de obra materia del presente contrato.

### **CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO<sup>20</sup>**

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en [INDICAR MONEDA], en [INDICAR SI SE TRATA DE PAGO ÚNICO, PAGOS PARCIALES O PAGOS PERIÓDICOS O SEGÚN TARIFA EN EL CASO DE PROCEDIMIENTOS DE SUPERVISIÓN DE LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTES TÉCNICOS Y SUPERVISIÓN DE OBRAS CONVOCADOS BAJO EL SISTEMA DE CONTRATACIÓN DE TARIFAS], luego de la recepción formal y completa de la documentación correspondiente, según lo establecido en el artículo 171 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Para tal efecto, el responsable de otorgar la conformidad de la prestación deberá hacerlo en un plazo que no excederá de los quince (15) días, bajo responsabilidad de dicho funcionario.

LA ENTIDAD debe efectuar el pago dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

<sup>20</sup> En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.



En caso de retraso en el pago por parte de LA ENTIDAD, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y en el artículo 171 de su Reglamento, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

#### **CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN**

El plazo de ejecución del presente contrato es de [.....], el mismo que se computa desde [CONSIGNAR SI ES DEL DÍA SIGUIENTE DEL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO, DESDE LA FECHA QUE SE ESTABLEZCA EN EL CONTRATO O DESDE LA FECHA EN QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES PREVISTAS EN EL CONTRATO PARA EL INICIO DE LA EJECUCIÓN, DEBIENDO INDICAR LAS MISMAS EN ESTE ÚLTIMO CASO].

##### **Importante para la Entidad**

*De preverse en los Términos de Referencia la ejecución de actividades de instalación, implementación u otros que deban realizarse de manera previa al inicio del plazo de ejecución, se debe consignar lo siguiente:*

*“El plazo para la [CONSIGNAR LAS ACTIVIDADES PREVIAS PREVISTAS EN LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA] es de [.....], el mismo que se computa desde [INDICAR CONDICIÓN CON LA QUE DICHAS ACTIVIDADES SE INICIAN].”*

*Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.*

#### **CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO**

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora<sup>21</sup>, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

#### **CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS**

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

##### **Importante**

*Al amparo de lo dispuesto en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en los contratos de consultoría de obra, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento de contrato, debe consignarse lo siguiente:*

*“De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.”*

En el caso que corresponda, consignar lo siguiente:

- Garantía fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE], la misma que debe mantenerse vigente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

<sup>21</sup> La oferta ganadora comprende a la oferta técnica y oferta económica del postor ganador de la buena pro.

**Importante**

*Al amparo de lo dispuesto en el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesoria como garantía de fiel cumplimiento de prestaciones accesorias, debe consignarse lo siguiente:*

*“De fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo.”*

**CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN**

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

**Importante para la Entidad**

*Sólo en el caso que la Entidad hubiese previsto otorgar adelanto, se debe incluir la siguiente cláusula:*

**CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO**

*“LA ENTIDAD otorgará [CONSIGNAR NÚMERO DE ADELANTOS A OTORGARSE] adelantos directos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE QUE NO DEBE EXCEDER DEL 30% DEL MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL] del monto del contrato original.*

*EL CONTRATISTA debe solicitar los adelantos dentro de [CONSIGNAR EL PLAZO Y OPORTUNIDAD PARA LA SOLICITUD], adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante carta fianza o póliza de caución acompañada del comprobante de pago correspondiente. Vencido dicho plazo no procederá la solicitud.*

*LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de [CONSIGNAR EL PLAZO] siguientes a la presentación de la solicitud del contratista.”*

*Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.*

**CLÁUSULA DÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO**

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La conformidad será otorgada por [CONSIGNAR EL ÁREA O UNIDAD ORGÁNICA QUE OTORGARÁ LA CONFORMIDAD].

De existir observaciones, LA ENTIDAD las comunica al CONTRATISTA, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de cinco (5) ni mayor de quince (15) días. Si pese al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumpliera a cabalidad con la subsanación, LA ENTIDAD puede otorgar al CONTRATISTA periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando la consultoría manifiestamente no cumpla con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso LA ENTIDAD no otorga la conformidad, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de atraso.

**CLÁUSULA UNDÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA**

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

**Importante para la Entidad**

*En los contratos de consultoría de obras para elaborar los expedientes técnicos de obra, se debe incluir obligatoriamente esta cláusula:*

**CLÁUSULA ...: OBLIGACIÓN DE ATENDER LAS CONSULTAS**

*EL CONTRATISTA asume la obligación de atender las consultas que le remita LA ENTIDAD, dentro de plazo previsto en el numeral 193.7 del artículo 193 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Ante la falta de absolución de dichas consultas, LA ENTIDAD adopta las acciones correspondientes.*

**Advertencia**

*Constituye infracción pasible de sanción según lo previsto en el literal h) del numeral 50.1 del artículo 50 de la Ley, negarse injustificadamente a cumplir las obligaciones derivadas del contrato que deben ejecutarse con posterioridad al pago.*

*Incorporar a las bases de consultoría de obras para la elaboración de expedientes técnicos o eliminar, según corresponda.*

**CLÁUSULA DUODÉCIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS**

La conformidad del servicio por parte de LA ENTIDAD no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

*“El plazo máximo de responsabilidad del contratista por errores o deficiencias o por vicios ocultos puede ser reclamada por la Entidad por [CONSIGNAR TIEMPO EN AÑOS, NO MENOR DE TRES (3) AÑOS] años después de la conformidad de obra otorgada por LA ENTIDAD”.*

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: PENALIDADES**

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

**F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días o;**

**F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.**

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

Penalizaciones			
N°	Supuestos de aplicación de penalidad	Forma de cálculo	Procedimiento
1	Cuando el personal acreditado permanece menos de sesenta (60) días desde el inicio de su participación en la ejecución del contrato o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 190.2 del artículo 190 del Reglamento.	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal en el plazo previsto	Según informe de la Gerencia de Desarrollo Urbano y Territorial e Infraestructura de la MPM-CH a través de la Unidad de Estudios y Proyectos.
2	En caso el contratista incumpla con su obligación de ejecutar la prestación con el personal acreditado o debidamente sustituido.	0.5 UIT por cada día de ausencia del personal.	Según informe de la Gerencia de Desarrollo Urbano y Territorial e Infraestructura de la MPM-CH a través de la Unidad de Estudios y Proyectos.
3	No responder las solicitudes escritas de la Entidad en el plazo establecido.	0.5 UIT Cada vez que suceda	Según informe de la Gerencia de Desarrollo Urbano y Territorial e Infraestructura de la MPM-CH a través de la Unidad de Estudios y Proyectos.
4	Aplazar o demorar el inicio de un trabajo o actividad, por inasistencia injustificada o carencia de equipos.	0.5 UIT Cada vez que suceda	Según informe de la Gerencia de Desarrollo Urbano y Territorial e Infraestructura de la MPM-CH a través de la Unidad de Estudios y Proyectos.
5	No uso de equipo de campo (vehículo, medio de comunicación, teodolito, etc.) establecido en los términos de referencia	0.5 UIT Cada vez que suceda	Según informe de la Gerencia de Desarrollo Urbano y Territorial e Infraestructura de la MPM-CH a través de la Unidad de Estudios y Proyectos.

**Importante**

*De haberse previsto establecer penalidades distintas a la penalidad por mora, incluir dichas penalidades, los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.*

Estas penalidades se deducen de los pagos a cuenta o del pago final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

Estos dos (2) tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

**CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO**

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES**

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.



Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: ANTICORRUPCIÓN**

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

**CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO**

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

**CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS<sup>22</sup>**

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

**CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA**

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL**

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante

<sup>22</sup> De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor referencial sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).

la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [.....]

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al [CONSIGNAR FECHA].

\_\_\_\_\_  
"LA ENTIDAD"

\_\_\_\_\_  
"EL CONTRATISTA"

**Importante**

*Este documento puede firmarse digitalmente si ambas partes cuentan con firma digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales<sup>23</sup>.*

<sup>23</sup> Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a: <https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

## CAPÍTULO VI

### CONSTANCIA DE PRESTACIÓN DE CONSULTORÍA DE OBRA

De conformidad con el artículo 169 del Reglamento, se deja expresa constancia de la culminación de la prestación derivada del contrato mencionado en el numeral 3 del presente documento.

<b>1 DATOS DEL DOCUMENTO</b>	Número del documento				
	Fecha de emisión del documento				
<b>2 DATOS DEL CONTRATISTA</b>	Nombre, denominación o razón social				
	RUC				
	EN CASO EL CONTRATISTA SEA UN CONSORCIO, ADEMÁS SE DEBERÁ REGISTRAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN:				
	Nombre o razón social del integrante del consorcio	RUC	%	Descripción de las obligaciones	
<b>3 DATOS DEL CONTRATO</b>	Número del contrato				
	Tipo y número del procedimiento de selección				
	Objeto del contrato	Elaboración de Expediente Técnico	Supervisión de la elaboración del Expediente Técnico	Supervisión de Obra	
	Descripción del objeto del contrato				
	Fecha de suscripción del contrato				
	Monto total ejecutado del contrato				
	Plazo de ejecución contractual	Plazo original		días calendario	
		Ampliación(es) de plazo		días calendario	
		Total plazo		días calendario	
		Fecha de inicio de la consultoría de obra			
Fecha final de la consultoría de obra					

En caso de elaboración de Expediente Técnico

<b>4 DATOS DEL EXPEDIENTE TÉCNICO</b>	Denominación del proyecto	
	Ubicación del proyecto	
	Monto del presupuesto	

En caso de Supervisión de Obras

<b>5 DATOS DE LA OBRA</b>	Denominación de la obra	
	Ubicación de la obra	
	Número de adicionales de obra	
	Monto total de los adicionales	
	Número de deductivos	
	Monto total de los deductivos	
	Monto total de la obra	

<b>6 APLICACIÓN DE PENALIDADES</b>	Monto de las penalidades por mora	
	Monto de otras penalidades	
	Monto total de las penalidades aplicadas	

<b>7 DATOS DE LA ENTIDAD</b>	Nombre de la Entidad	
	RUC de la Entidad	
	Nombres y apellidos del funcionario que emite la constancia	
	Cargo que ocupa en la Entidad	
	Teléfono de contacto	

<b>8</b>	
	<b>NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE</b>



## **ANEXOS**

**ANEXO N° 1**

**DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR**

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE <sup>24</sup>		Sí	No
Correo electrónico :			

**Autorización de notificación por correo electrónico:**

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de reducción de la oferta económica.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda**

**Importante**

*La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.*

<sup>24</sup> Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el postor ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

**Importante**

*Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:*

**ANEXO N° 1**

**DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR**

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Presente.-

El que se suscribe, [.....], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE <sup>25</sup>		Sí	No	
Correo electrónico :				

Datos del consorciado 2				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE <sup>26</sup>		Sí	No	
Correo electrónico :				

Datos del consorciado ...				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE <sup>27</sup>		Sí	No	
Correo electrónico :				

**Autorización de notificación por correo electrónico:**

Correo electrónico del consorcio:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

<sup>25</sup> Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el consorcio ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento. Para dichos efectos, todos los integrantes del consorcio deben acreditar la condición de micro o pequeña empresa.

<sup>26</sup> Ibidem.

<sup>27</sup> Ibidem.

1. Solicitud de reducción de la oferta económica.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del representante  
común del consorcio**

**Importante**

*La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.*



**ANEXO N° 2**

**DECLARACIÓN JURADA  
(ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)**

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- iii. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- iv. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- v. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vi. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- vii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal, según corresponda**

**Importante**

*En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.*

### ANEXO N° 3

#### DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece el servicio de consultoría de obra [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA], de conformidad con los Términos de Referencia que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda**

#### **Importante**

*Adicionalmente, puede requerirse la presentación de documentación que acredite el cumplimiento de los términos de referencia, conforme a lo indicado en el acápite relacionado al contenido de las ofertas de la presente sección de las bases.*

**ANEXO N° 4**

**DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA**

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a prestar el servicio de consultoría de obra objeto del presente procedimiento de selección en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO].

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda**

## ANEXO N° 5

### PROMESA DE CONSORCIO

(Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Presente.-

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta a la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**.

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

a) Integrantes del consorcio

1. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1].
2. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2].

b) Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD].

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

c) Fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1] [ % ]<sup>28</sup>

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]

2. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2] [ % ]<sup>29</sup>

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]

TOTAL OBLIGACIONES

100%<sup>30</sup>

<sup>28</sup> Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

<sup>29</sup> Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

<sup>30</sup> Este porcentaje corresponde a la sumatoria de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.



[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Consortiado 1**  
**Nombres, apellidos y firma del Consortiado 1**  
**o de su Representante Legal**  
**Tipo y N° de Documento de Identidad**

.....  
**Consortiado 2**  
**Nombres, apellidos y firma del Consortiado 2**  
**o de su Representante Legal**  
**Tipo y N° de Documento de Identidad**

**Importante**

*De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas.*

**ANEXO N° 6**  
**OFERTA ECONÓMICA**

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta económica es la siguiente:

CONCEPTO	OFERTA ECONÓMICA
<b>TOTAL</b>	

La oferta económica [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio de consultoría a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en su oferta económica los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda**

**Importante**

- *El postor debe consignar el monto total de la oferta económica, sin perjuicio, que de resultar favorecido con la buena pro, presente el detalle de precios unitarios y la estructura de costos para el perfeccionamiento del contrato.*
- *En caso que el postor reduzca su oferta, según lo previsto en el artículo 68 del Reglamento, debe presentar nuevamente este Anexo.*

[CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD]

[CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

## ANEXO N° 8

### EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°** [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente, el suscrito detalla la siguiente EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD:

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	Nº CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP <sup>31</sup>	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO <sup>32</sup>	EXPERIENCIA PROVENIENTE <sup>33</sup> DE:	MONEDA	IMPORTE <sup>34</sup>	TIPO DE CAMBIO VENTA <sup>35</sup>	MONTO FACTURADO ACUMULADO <sup>36</sup>
1										
2										
3										
4										

<sup>31</sup> Se refiere a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

<sup>32</sup> Únicamente, cuando la fecha del perfeccionamiento del contrato, sea previa a los diez (10) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, caso en el cual el postor debe acreditar que la conformidad se emitió dentro de dicho periodo.

<sup>33</sup> Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente. Al respecto, según la Opinión N° 216-2017/DTN "Considerando que la sociedad matriz y la sucursal constituyen la misma persona jurídica, la sucursal puede acreditar como suya la experiencia de su matriz". Del mismo modo, según lo previsto en la Opinión N° 010-2013/DTN, "... en una operación de reorganización societaria que comprende tanto una fusión como una escisión, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad incorporada o absorbida, que se extingue producto de la fusión; asimismo, si en virtud de la escisión se transfiere un bloque patrimonial consistente en una línea de negocio completa, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad escindida, correspondiente a la línea de negocio transmitida. De esta manera, la sociedad resultante podrá emplear la experiencia transmitida, como consecuencia de la reorganización societaria antes descrita, en los futuros procesos de selección en los que participe".

<sup>34</sup> Se refiere al monto del contrato ejecutado incluido adicionales y reducciones, de ser el caso.

<sup>35</sup> El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

<sup>36</sup> Consignar en la moneda establecida en las bases.

[CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD]

[CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	Nº CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP <sup>31</sup>	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO <sup>32</sup>	EXPERIENCIA PROVENIENTE <sup>33</sup> DE:	MONEDA	IMPORTE <sup>34</sup>	TIPO DE CAMBIO VENTA <sup>35</sup>	MONTO FACTURADO ACUMULADO <sup>36</sup>
5										
6										
7										
8										
9										
10										
...										
20										
TOTAL										

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda



## ANEXO N° 9

### DECLARACIÓN JURADA (NUMERAL 49.4 DEL ARTÍCULO 49 DEL REGLAMENTO)

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N°** [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro que la experiencia que acredito de la empresa [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA] como consecuencia de una reorganización societaria, no se encuentra en el supuesto establecido en el numeral 49.4 del artículo 49 del Reglamento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal, según corresponda**

#### **Importante**

*A efectos de cautelar la veracidad de esta declaración, el postor puede verificar la información de la Relación de Proveedores Sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado con Sanción Vigente en <http://portal.osce.gob.pe/rmp/content/relación-de-proveedores-sancionados>.*

*También le asiste dicha facultad al órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado la función de verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro.*

## ANEXO Nº 10

### SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL DIEZ POR CIENTO (10%) POR SERVICIOS PRESTADOS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMA Y CALLAO

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA Nº** [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], solicito la asignación de la bonificación del diez por ciento (10%) sobre el puntaje total en [EN EL CASO DE PROCEDIMIENTOS DE SELECCIÓN SEGÚN RELACIÓN DE ÍTEMS, CONSIGNAR EL ÍTEM O ÍTEMS, SEGÚN CORRESPONDA, EN LOS QUE SE SOLICITA LA BONIFICACIÓN] debido a que el domicilio de mi representada se encuentra ubicado en la provincia o provincia colindante donde se ejecuta la prestación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal, según corresponda**

#### Importante

- *Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, verifica el domicilio consignado por el postor en el Registro Nacional de Proveedores (RNP).*
- *Para que el postor pueda acceder a la bonificación, debe cumplir con las condiciones establecidas en el literal f) del artículo 50 del Reglamento.*

**Importante**

*Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:*

**ANEXO Nº 10**

**SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL DIEZ POR CIENTO (10%) POR SERVICIOS PRESTADOS FUERA DE LA PROVINCIA DE LIMA Y CALLAO**

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA Nº [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Presente.-

Mediante el presente el que se suscribe, [...], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], solicito la asignación de la bonificación del diez por ciento (10%) sobre el puntaje total en [CONSIGNAR EL ÍTEM O ITEMS, SEGÚN CORRESPONDA, EN LOS QUE SE SOLICITA LA BONIFICACIÓN] debido a que los domicilios de todos los integrantes del consorcio se encuentran ubicados en la provincia o provincias colindantes donde se ejecuta la prestación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del representante  
común del consorcio**

**Importante**

- *Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o el comité de selección, según corresponda, verifica el domicilio consignado de los integrantes del consorcio, en el Registro Nacional de Proveedores (RNP).*
- *Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con las condiciones establecidas en el literal f) del artículo 50 del Reglamento.*

## ANEXO Nº 11

### SOLICITUD DE BONIFICACIÓN DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICIÓN DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA Nº** [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], solicito la asignación de la bonificación del cinco por ciento (5%) sobre el puntaje total obtenido, debido a que mi representada cuenta con la condición de micro y pequeña empresa.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda**

#### Importante

- *Para asignar la bonificación, el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, verifica la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/>.*
- *Para que un consorcio pueda acceder a la bonificación, cada uno de sus integrantes debe cumplir con la condición de micro y pequeña empresa.*



ANEXO Nº 12

**AUTORIZACIÓN DE NOTIFICACIÓN DE LA DECISIÓN DE LA ENTIDAD SOBRE LA  
SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE PLAZO MEDIANTE MEDIOS ELECTRÓNICOS DE  
COMUNICACIÓN**

**(DOCUMENTO A PRESENTAR EN EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO)**

Señores

**[CONSIGNAR ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES O COMITÉ DE SELECCIÓN,  
SEGÚN CORRESPONDA]**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA Nº [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor adjudicado y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] Nº [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], autorizo que durante la ejecución del contrato se me notifique al correo electrónico [INDICAR EL CORREO ELECTRÓNICO] lo siguiente:

- ✓ Notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según  
corresponda**

**Importante**

*La notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo se efectúa por medios electrónicos de comunicación, siempre que se cuente con la autorización correspondiente y sea posible obtener un acuse de recibo a través del mecanismo utilizado.*