

ACTA DE ADMISION, EVALUACIÓN, CALIFICACION Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 09-2023-CSUNASAM
Primera Convocatoria****MANTENIMIENTO DE ÁREAS DE ESTACIONAMIENTO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL SANTIAGO ANTÚNEZ DE MAYOLO.**

En Huaraz, a los 06 días de noviembre del 2023, siendo las 14:00 horas, en atención al cronograma publicado en el portal del SEACE-OSCE, bases integradas y Pliego Absolutorio de consultas y observaciones, los miembros del Comité de Selección se reunieron en cumplimiento a la Resolución Rectoral N° 410-2023-UNASAM del 28 junio del 2023, para llevar a cabo la Adjudicación Simplificada N° 09-2023-CSUNASAM Primera Convocatoria Mantenimiento de áreas de estacionamiento de la universidad Nacional Santiago Antúnez de Mayolo, con el fin de admitir, evaluar, calificar y otorgar la buena pro de las ofertas registradas.

Por lo que, los miembros del comité de selección luego de la instalación, con el quorum necesario que exige la normativa de contrataciones, proceden a evaluar las ofertas registradas en el sistema electrónico de contrataciones del estado.

Nombre	Miembros	Dependencia
Ing. Antonio Zacarias Pacpac Yauri	Presidente Titular	Representante del área usuaria
Ing. Paquita Margot Gonzales Sánchez	1º Miembro Titular	Representante del área beneficiaria
CPC. Tania Nelsi Valverde Romero	2º Miembro Titular	Órgano Encargado de las Contrataciones

El presidente del comité de selección informa que, según el cronograma publicado en el portal del SEACE - OSCE, y verificado el registro electrónico en el presente procedimiento se cuenta con los siguientes participantes:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Fecha de registro	Usuario de Registro
1	Proveedor con RUC	10415781381	TAMO HUARAKA ERNESTO BARI	29/10/2023	Válido	29/10/2023	10415781381
2	Proveedor con RUC	10459530831	HEREDIA GONZALES ROGER DINO	01/11/2023	Válido	01/11/2023	10459530831
3	Proveedor con RUC	10461355477	SOTO QUILCA PEDRO	25/10/2023	Válido	25/10/2023	10461355477
4	Proveedor con RUC	10701054364	NUÑEZ MOYA GERARDO JARET	28/10/2023	Válido	28/10/2023	10701054364
5	Proveedor con RUC	10706636965	FRANCO RODRIGUEZ DAYGRO	01/11/2023	Válido	01/11/2023	10706636965
6	Proveedor con RUC	20477495142	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	25/10/2023	Válido	25/10/2023	20477495142
7	Proveedor con RUC	20506058687	OFIMATICA DEL PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	02/11/2023	Válido	02/11/2023	20506058687
8	Proveedor con RUC	20531072066	SERVICIOS GENERALES J&J S.R.L.	30/10/2023	Válido	30/10/2023	20531072066
9	Proveedor con RUC	20542075229	CONTRATISTAS RICRA S.A.C.	26/10/2023	Válido	26/10/2023	20542075229
10	Proveedor con RUC	20542138247	GRUPO E & P S.A.	02/11/2023	Válido	02/11/2023	20542138247
11	Proveedor con RUC	20555233711	MAZZDY INVERSIONES Y SERVICIOS S.A.C.	25/10/2023	Válido	25/10/2023	20555233711
12	Proveedor con RUC	20569077002	B'RAJOT S.A.C.	27/10/2023	Válido	27/10/2023	20569077002
13	Proveedor con RUC	20600452135	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES CASA NUEVA S.R.L.	02/11/2023	Válido	02/11/2023	20600452135
14	Proveedor con RUC	20600472411	INGENIEROS T&S SERVICIOS GENERALES S.R.L.	02/11/2023	Válido	02/11/2023	20600472411
15	Proveedor con RUC	20601123194	EMPRESA CONSTRUCTORA CONSULTORA & SERVICIOS GENERALES THAD S.A.C. - SERVICIOS GENERALES THAD S.A.C	30/10/2023	Válido	30/10/2023	20601123194

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Fecha de registro	Usuario de Registro
16	Proveedor con RUC	20601206481	DYSAMAX CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	25/10/2023	Válido	25/10/2023	20601206481
17	Proveedor con RUC	20601966353	SEGEVISAC BUSSINESS S.A.C.	29/10/2023	Válido	29/10/2023	20601966353
18	Proveedor con RUC	20602022910	SOMEG S.A.C	31/10/2023	Válido	31/10/2023	20602022910
19	Proveedor con RUC	20602106030	CONSTRUCTORA FRANBICH PERU S.A.C.	25/10/2023	Válido	25/10/2023	20602106030
20	Proveedor con RUC	20602306276	CORPORACION TERRAN S.A.C.	02/11/2023	Válido	02/11/2023	20602306276
21	Proveedor con RUC	20602996019	CORPORATION F NACION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	29/10/2023	Válido	29/10/2023	20602996019
22	Proveedor con RUC	20603753756	AIXA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	26/10/2023	Válido	26/10/2023	20603753756
23	Proveedor con RUC	20603886802	QUIMARO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	30/10/2023	Válido	30/10/2023	20603886802
24	Proveedor con RUC	20605070117	EMPRESA RAFMAT FORCE S.A.C.	30/10/2023	Válido	30/10/2023	20605070117
25	Proveedor con RUC	20605912258	INVERSIONES & CONSULTORES VICSAL E.I.R.L. - I & C VICSAL E.I.R.L.	26/10/2023	Válido	26/10/2023	20605912258
26	Proveedor con RUC	20606136685	FAMEGO SERVICIOS GENERALES S.A.C.	26/10/2023	Válido	26/10/2023	20606136685
27	Proveedor con RUC	20606359391	CONSTRUCTORA ESMARELY EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	30/10/2023	Válido	30/10/2023	20606359391
28	Proveedor con RUC	20608681702	MGO CORPORACION E.I.R.L.	26/10/2023	Válido	26/10/2023	20608681702
29	Proveedor con RUC	20609045338	CARTER & HURTADO S.R.L.	01/11/2023	Válido	01/11/2023	20609045338
30	Proveedor con RUC	20609275252	ARQUITECTOLOGIA S.A.C.	29/10/2023	Válido	29/10/2023	20609275252
31	Proveedor con RUC	20609643723	SERVICONST LC E.I.R.L.	02/11/2023	Válido	02/11/2023	20609643723
32	Proveedor con RUC	20610762752	CORPORACION E INGENIERIA FRADEXA E.I.R.L.	25/10/2023	Válido	25/10/2023	20610762752

PARTICIPANTES QUE INGRESARON SUS OFERTAS

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado
1	20477495142	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	03/11/2023	21:48:10	20477495142	03/11/2023	21:48:20	Enviado	Valido
2	20542075229	CONSORCIO ANSCORIO MIGUEL AIXA	03/11/2023	21:15:21	20542075229	03/11/2023	21:17:08	Enviado	Valido
3	20603753756	INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	03/11/2023	22:33:13	20603753756	03/11/2023	22:34:23	Enviado	Valido
4	20601966353	SEGEVISAC BUSSINESS S.A.C.	03/11/2023	13:31:39	20601966353	03/11/2023	13:31:57	Enviado	Valido
5	20601123194	EMPRESA CONSTRUCTORA CONSULTORA & SERVICIOS GENERALES THAD S.A.C. - SERVICIOS GENERALES THAD S.A.C	03/11/2023	23:44:53	20601123194	03/11/2023	23:47:22	Enviado	Valido
6	20602022910	SOMEG S.A.C	03/11/2023	22:45:22	20602022910	03/11/2023	22:45:43	Enviado	Valido
7	10459530831	HEREDIA	03/11/2023	23:25:01	10459530831	03/11/2023	23:25:37	Enviado	Valido

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado
8	20600472411	GONZALES ROGER DINO CONSORCIO NAZARETH CONSTRUCTORA Y SERVICIOS	03/11/2023	20:53:43	20600472411	03/11/2023	20:54:43	Enviado	Valido
9	20600452135	GENERALES CASA NUEVA S.R.L.	03/11/2023	21:10:47	20600452135	03/11/2023	21:11:17	Enviado	Valido
10	20542138247	GRUPO E & P S.A.	03/11/2023	23:44:01	20542138247	03/11/2023	23:44:32	Enviado	Valido
11	20602306276	consorcio derecho	03/11/2023	23:25:57	20602306276	03/11/2023	23:26:50	Enviado	Valido

Documentos para la admisión de las ofertas
(Capítulo II, numeral 2.2.1.1. de las bases)

El comité de selección, según corresponda, verifica la presentación de lo exigido en la sección específica de las bases de conformidad con el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento y determina si las ofertas responden a las condiciones de los Términos de Referencia, detallados en la sección específica de las bases integradas del procedimiento.

Documentos Mínimos Obligatorios	POSTORES	
	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	CONSORCIO ARCANGEL MIGUEL
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Presenta conforme	Presenta conforme
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Presenta conforme	Presenta conforme
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)	Presenta conforme	Presenta conforme
d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Presenta conforme	Presenta conforme
e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	Presenta conforme	Presenta conforme
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas	No corresponde	Presenta conforme
g) El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6	Presenta conforme	Presenta conforme
h) Declaración Jurada (Formato libre) suscrito por el profesional responsable del mantenimiento de contar con disponibilidad inmediata para el servicio de mantenimiento	Presenta conforme	Presenta conforme

Documentos Mínimos Obligatorios	POSTORES	
	AIXA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	SEGEVISAC BUSSINESS S.A.C.
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Presenta conforme	Presenta conforme
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Presenta conforme	Presenta conforme
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)	Presenta conforme	Presenta conforme
d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Presenta conforme	Presenta conforme
e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	Presenta conforme	Presenta conforme
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas	No corresponde	No corresponde
g) El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6	Presenta conforme	Presenta conforme
h) Declaración Jurada (Formato libre) suscrito por el profesional responsable del mantenimiento de contar con disponibilidad inmediata para el servicio de mantenimiento	Presenta conforme	No Presenta

Documentos Mínimos Obligatorios	P O S T O R E S	
	EMPRESA CONSTRUCTORA CONSULTORA & SERVICIOS GENERALES THAD S.A.C.	SOMEG S.A.C
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Presenta conforme	Presenta conforme
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Presenta conforme	Presenta conforme
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)	Presenta conforme	Presenta conforme
d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Presenta conforme	Presenta conforme
e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	Presenta conforme	Presenta conforme
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas	No corresponde	Presenta conforme
g) El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6	Presenta conforme	Presenta conforme
h) Declaración Jurada (Formato libre) suscrito por el profesional responsable del mantenimiento de contar con disponibilidad inmediata para el servicio de mantenimiento	Presenta conforme	No presenta

Documentos Mínimos Obligatorios	P O S T O R E S	
	HEREDIA GONZALES ROGER DINO	CONSORCIO NAZARETH
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Presenta conforme	Presenta conforme
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Presenta conforme	Presenta conforme
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)	Presenta conforme	No registra sus datos como postor
d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Presenta conforme	Presenta conforme
e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	Presenta conforme	Presenta conforme
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas	No corresponde	No corresponde
g) El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6	Presenta conforme	Presenta conforme
h) Declaración Jurada (Formato libre) suscrito por el profesional responsable del mantenimiento de contar con disponibilidad inmediata para el servicio de mantenimiento	No presenta	No presenta

Documentos Mínimos Obligatorios	P O S T O R E S	
	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES CASA NUEVA S.R.L.	GRUPO E & P S.A.
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Presenta conforme	Presenta conforme
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Presenta conforme	Presenta conforme
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)	Presenta conforme	Presenta conforme
d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Presenta conforme	Presenta conforme
e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	Presenta conforme	Presenta conforme
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas	No corresponde	No corresponde
g) El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6	Presenta conforme	Presenta conforme
h) Declaración Jurada (Formato libre) suscrito por el profesional responsable del mantenimiento de contar con	Presenta conforme	No presenta

disponibilidad inmediata para el servicio de mantenimiento

Documentos Mínimos Obligatorios	POSTORES
	CONSORCIO DERECHO
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Presenta conforme
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Presenta conforme
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N°2)	Presenta conforme
d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Presenta conforme
e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	Presenta conforme
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas	Presenta conforme
g) El precio de la oferta en soles. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6	Presenta conforme
h) Declaración Jurada (Formato libre) suscrito por el profesional responsable del mantenimiento de contar con disponibilidad inmediata para el servicio de mantenimiento	Presenta conforme

El comité de selección con oficio N° 755-2023-UNASAM-DGA-DASA/UP solicito la Descripción a detalle de todos los elementos constitutivos de su oferta, al postor Empresa Constructora Consultora & Servicios Generales Thad S.A.C. respectivamente, por presentar una oferta menor al 80% del valor estimado del expediente de contratación.

De la notificación registrada en el SEACE, no presenta la subsanación según detalle:

Solicitud de Subsanación

Acta de Observación	Acta (60023 KB)
Días para Subsanar	2
Fecha de Notificación	06/11/2023
Estado Solicitud	Publicado
Subsanado	No
Ítem(s)	Q

por lo que no se admite.

Resultado de Admisión

Nº	Participante	Condición	Observación
01	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	Admitido	Presenta los documentos mínimos obligatorios solicitados en las bases del procedimiento; por lo que, la oferta registrada es Admitida.
02	CONSORCIO ARCANGEL MIGUEL	Admitido	Presenta los documentos mínimos obligatorios solicitados en las bases del procedimiento; por lo que, la oferta registrada es Admitida.
03	AIXA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Admitido	Presenta los documentos mínimos obligatorios solicitados en las bases del procedimiento; por lo que, la oferta registrada es Admitida.
04	SEGEVISAC BUSSINESS S.A.C.	No admitido	No presenta la declaración Jurada de formato libre por el profesional responsable del mantenimiento de contar con la disponibilidad inmediata para el servicio de mantenimiento
05	EMPRESA CONSTRUCTORA CONSULTORA & SERVICIOS GENERALES THAD S.A.C.	No admitido	No presento el requerimiento solicitado con el oficio N° 755-2023-UNASAM-DGA-DASA/UP.
06	SOMEG S.A.C	No admitido	No presenta la declaración Jurada de formato libre por el profesional responsable del mantenimiento de contar con la disponibilidad inmediata para el servicio de mantenimiento
07	HEREDIA GONZALES ROGER DINO	No admitido	No presenta la declaración Jurada de formato libre por el profesional responsable del mantenimiento de contar con la disponibilidad inmediata para el servicio de mantenimiento
08	CONSORCIO NAZARETH	No admitido	No presenta la declaración Jurada de formato libre por el profesional responsable del mantenimiento de contar con la disponibilidad inmediata para el servicio de mantenimiento

09	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES CASA NUEVA S.R.L.	Admitida	Presenta los documentos mínimos obligatorios solicitados en las bases del procedimiento; por lo que, la oferta registrada es Admitida.
10	GRUPO E & P S.A.	No admitido	Presenta la declaración Jurada de formato libre sin suscripción del personal responsable de mantenimiento de contar con la disponibilidad inmediata para el servicio de mantenimiento
11	CONSORCIO DERECHO	Admitida	Presenta los documentos mínimos obligatorios solicitados en las bases del procedimiento; por lo que, la oferta registrada es Admitida.

Adjudicación Simplificada N° 09-2023-CSUNASAM Primera Convocatoria

MANTENIMIENTO DE ÁREAS DE ESTACIONAMIENTO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL SANTIAGO ANTÚNEZ DE MAYOLO

EMPRESA POSTORA	ADMISION	Oferta Económica	A - Puntaje Económico	Total	Bonificación del cinco por ciento (5%)	Total	Estado / Condición
			$E = [Om \times PMP] / Oi$	Máximo 100 Puntos			
INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	Admitido	207,499.00	96.39	96.39	4.82	101.20	2
CONSORCIO ARCANGEL MIGUEL	Admitido	210,000.00	95.24	95.24	4.76	100.00	4
AIXA INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C	Admitido	216,000.00	92.59	92.59	4.63	97.22	5
CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES CASA NUEVA S.R.L.	Admitido	208,750.00	95.81	95.81	4.79	100.60	3
CONSORCIO DERECHO	Admitido	199,999.00	100.00	100.00	5.00	105.00	1

Determinación del Orden de Prelación

Orden de Prelación	Postor	Puntos
1º lugar	CONSORCIO DERECHO	105.00
2º lugar	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	101.20
3º lugar	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES CASA NUEVA S.R.L.	100.47
4º lugar	CONSORCIO ARCÁNGEL MIGUEL	100.00
5º lugar	AIXA INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.C.	97.22

Calificación de Ofertas

El comité de selección, procede a calificar las ofertas conforme a lo establecido en los numerales 75.1 y 75.2 del artículo 75 del Reglamento, de aquellos postores que ocuparon los primeros lugares según orden de prelación.

Factores de Evaluación	POSTORES	
	CONSORCIO DERECHO	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.
Habilitación Requisitos: Acreditar como actividad principal en servicio de mantenimiento y/o ejecución de obras en edificaciones. Acreditación: Acreditar con copia simple su actividad económica autorizado por SUNAT u otro que acredite tal autorización.	Cumple	Cumple
FORMACIÓN ACADÉMICA Profesional Responsable del Mantenimiento Ing. de Civil o Arquitecto titulado y habilitado para el ejercicio	Cumple	No Cumple El Profesional Responsable de

profesional <u>Profesional Responsable de Seguridad</u> Ing. de cualquier especialidad o Arquitecto titulado y habilitado para el ejercicio profesional		<u>Seguridad, no se encuentra habilitado</u>
EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE <u>Requisitos:</u> <u>Profesional Responsable del Mantenimiento</u> Experiencia específica mínima requerida de dos (02) años, como responsable de mantenimiento, residente, supervisor o inspector en servicios de mantenimiento, remodelación, rehabilitación, ampliación, mejoramiento, adecuación, acondicionamiento, conservación o preservación de infraestructura en edificaciones del sector educación, laboratorios, salud y/o edificaciones de oficinas en el sector público o privado.	Cumple	Cumple
<u>Profesional Responsable de Seguridad</u> Experiencia específica de un (01) año como responsable de seguridad en servicios de mantenimiento y/u obras.		
Experiencia del Postor en la Especialidad <u>Requisitos:</u> El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente por Seiscientos mil con 00/100 Soles (S/. 600,000.00), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia por Sesenta mil con 00/100 (S/ 60,000.00), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.	Cumple	No Cumple, porque hay incoherencia con el contrato y Formato N° 033 conformidad de servicio, específicamente en el numero de contrato, el item.

CONSORCIO DERECHO

Posición de los dos miembros: ing. Antonio Zacarias Pacpac Yauri y Ing. Paquita Margot Gonzales Sánchez

Sobre la habilitación se encuentra definida en el numeral 8.5 del artículo 8 del RLCE, "El RNP opera los siguientes registros: i) proveedores de bienes, ii) proveedores de servicios, iii) consultores de obras, y iv) ejecutores de obras." Al respecto el Dr. Alejandro Álvarez Pedroza. MBA. Orlando Álvarez Medina y Abog. Ricardo Galvez Ñañez, autores del libro comentarios al reglamento y la ley de contrataciones del estado, en el volumen I pag.93, define al registro ii): "Proveedores de Servicios. - actividad o labor que requiere una entidad para el desarrollo de sus actividades y el cumplimiento de sus funciones y fines. los servicios pueden clasificarse en servicios en general, consultoría en general y consultoría de obras...". La mención servicios en general se entiende a que se consideraría también a los servicios de mantenimiento en general, entre otros que son necesario para el cumplimiento de las funciones de una entidad. Los servicios de mantenimiento como tal no figuran como actividad económica en la SUNAT; y por el principio de eficacia y eficiencia el **CONSORCIO DERECHO** cumple con el 3.2 REQUISITOS DE CALIFICACION del punto A de las bases integradas. Definición que se hace extensivo para todos los postores del presente proceso.

Sobre los folios 11 al 14 el contrato de, consorcio es calificable al evidenciarse, en la cláusula decima los porcentajes de participación que define el monto de la experiencia, de acuerdo a la Directiva 005-2019-OSCE/CD "participación de proveedores en consorcio en las contrataciones del estado".

Posición de 2do miembro CPC. Tania Nelsi Valverde Romero

Sobre la capacidad legal-habilitación se solicita acreditar en la *actividad principal en servicio de mantenimiento y/o ejecución de obras en edificaciones*, uno de los integrantes del CONSORCIO DERECHO, la empresa INVERSIONES C.V. IGENIEROS E.I.R.L. no cumple con lo solicitado en las bases integradas, la actividad principal, tal como figura en la ficha ruc presentada en el folio 76.

-El contrato de consorcio presentado por el CONSORCIO DERECHO, no establece la responsabilidad de cada uno de los integrantes de los consorciados en la ejecución del contrato de experiencia, hecho que no cumple con los requisitos mínimos de un contrato de consorcio establecido en la directiva.

Factores de Evaluación	POSTORES
	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES CASA NUEVA S.R.L.
Habilitación <u>Requisitos:</u> Acreditar como actividad principal en servicio de mantenimiento y/o ejecución de obras en edificaciones. <u>Acreditación:</u> Acreditar con copia simple su actividad económica autorizado por SUNAT u otro que acredite tal autorización.	Cumple
FORMACIÓN ACADÉMICA <u>Profesional Responsable del Mantenimiento</u> Profesional Responsable del Mantenimiento Ing. de Civil o Arquitecto titulado y habilitado para el ejercicio profesional <u>Profesional Responsable de Seguridad</u> Ing. de cualquier especialidad o Arquitecto titulado y habilitado para el ejercicio profesional	Cumple
EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE <u>Requisitos:</u> <u>Profesional Responsable del Mantenimiento</u> Experiencia específica mínima requerida de dos (02) años, como responsable de mantenimiento, residente, supervisor o inspector en servicios de mantenimiento, remodelación, rehabilitación, ampliación, mejoramiento, adecuación, acondicionamiento, conservación o preservación de infraestructura en edificaciones del sector educación, laboratorios, salud y/o edificaciones de oficinas en el sector público o privado. <u>Profesional Responsable de Seguridad</u> Experiencia específica de un (01) año como responsable de seguridad en servicios de mantenimiento y/u obras.	Cumple
Experiencia del Postor en la Especialidad <u>Requisitos:</u> El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente por Seiscientos mil con 00/100 Soles (S/. 600,000.00), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia por Sesenta mil con 00/100 (S/ 60,000.00), por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.	Cumple

Se solicito mediante el OFICIO N° 816-2023-UNASAM-DGA-DASA/UP, de fecha 20 de noviembre de 2023 a la unidad de tesorería de la UNASAM, copia de la orden de servicio N° 2725-2022 y su comprobante de pago respectivo, de la Adjudicación Simplificada N° 05-2022-CSUNASAM, con la finalidad de verificar la autenticidad de la orden de servicio acredita como experiencia en su oferta por el postor CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES CASA NUEVA S.R.L; documento que ha sido alcanzado al comité de selección verificándose por todo los miembros la autenticidad del mismo, por lo que se valida dicha orden de servicio por unanimidad.

CUADRO FINAL DEL RESULTADO DE LA EVALUACION

Orden de Prelación	Postor	Puntos
1º lugar	CONSORCIO DERECHO	199,999.00
2º lugar	CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES CASA NUEVA S.R.L.	208,750.00

Otorgamiento de la Buena Pro

El comité de selección por mayoría en atención al Artículo 63 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, otorga la **BUENA PRO** de la Adjudicación Simplificada N° 09-2023-CSUNASAM – Primera Convocatoria para contratar el Servicio de "MANTENIMIENTO DE ÁREAS DE ESTACIONAMIENTO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL SANTIAGO ANTÚNEZ DE MAYOLO", al: **CONSORCIO DERECHO**, por el monto ascendente de **S/ CIENTO NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE CON 00/100 Soles 199,999.00**

Cierre De Reunión

Siendo las 15:50 p.m. horas del día 22 del mes de noviembre de 2023, habiéndose tomado acuerdo por mayoría, se procede con el registro de firmas en señal de conformidad.



ING. ANTONIO ZACARIAS PACPAC YAURI
Presidente Titular del Comité de Selección



ING. PAQUITA MARGOT GONZALES SÁNCHEZ
1º Miembro Titular del Comité



CPC. TANIA NELSI VALVERDE ROMERO
2º Miembro Titular del Comité