

ACTA DE ADMISIÓN EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA AS N° 011-2024-MDSM/CS-1

CONTRATACIÓN POR PAQUETE PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS CON CUI N° 2633362, CUI N° 2633372 Y CUI N° 2641167, DE ACUERDO AL SIGUIENTE DETALLE:

- CONSTRUCCIÓN DE COBERTURA EN EL (LA) I.E. 20348 DISTRITO DE SANTA MARÍA, PROVINCIA DE HUAURA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2633362.
- CONSTRUCCIÓN DE COBERTURA EN EL (LA) I.E. 20341 MADRE TERESA DE CALCUTA CHONTA DISTRITO DE SANTA MARÍA, PROVINCIA DE HUAURA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2633372.
- CONSTRUCCIÓN DE COBERTURA EN EL (LA) I.E. 659 MARÍA MONTESSORI DISTRITO DE SANTA MARÍA, PROVINCIA DE HUAURA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2641167.

En la Municipalidad Distrital de Santa María, sito en Av. Cruz Blanca N° 2006, Distrito de Santa María, Provincia de Lima, siendo las 10:00 horas del día 16 de Enero del 2025, reunidos en las instalaciones de la Entidad, los integrantes del Comité de Selección reconfigurados y designados mediante Formato N° 004-2024 de fecha 10 de Enero de 2025, encargado de la Admisión, Evaluación Calificación y, de ser el Caso otorgamiento de la Buena Pro, del Procedimiento de Selección de ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA AS N° 11-2024-MDSM/CS-1 PARA LA CONTRATACIÓN POR PAQUETE PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS CON CUI N° 2633362, CUI N° 2633372 Y CUI N° 2641167, DE ACUERDO AL SIGUIENTE DETALLE: CONSTRUCCIÓN DE COBERTURA EN EL (LA) I.E. 20348 DISTRITO DE SANTA MARÍA, PROVINCIA DE HUAURA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2633362, CONSTRUCCIÓN DE COBERTURA EN EL (LA) I.E. 20341 MADRE TERESA DE CALCUTA CHONTA DISTRITO DE SANTA MARÍA, PROVINCIA DE HUAURA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2633372, CONSTRUCCIÓN DE COBERTURA EN EL (LA) I.E. 659 MARÍA MONTESSORI DISTRITO DE SANTA MARÍA, PROVINCIA DE HUAURA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2641167, a fin de llevar acabo la admisión de ofertas, en este contexto los integrantes del Comité de Selección son:

- | | |
|--------------------------------------|-------------------------|
| ✓ JOSE LUIS PANTOJA SILVA | Presidente titular |
| ✓ HOOVER BASILIO SANTA MARIA CAMONES | Primer miembro titular |
| ✓ SHILEY MADILEYNE CASTRO ARELLANO | Segundo miembro titular |

Acto seguido se inicia con la verificación del registro de participantes realizados de forma electrónica por el SEACE, siendo lo siguiente participantes inscritos:

NRO.	RUC/CÓDIGO	RAZÓN SOCIAL	ESTADO
1	20601505828	CORPORACION LUMAYJE S.A.C.	Válido
2	20602648967	DRHACO E.I.R.L.	Válido
3	20573078897	MABET CONTRATISTAS GENERALES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Válido
4	20605066713	LUSA CONSTRUCCIONES S.R.L.	Válido
5	20601297893	C.C. & ARQ. CONSULTORA Y CONSTRUCTORA S.A.C.	Válido
6	20550812984	CONSTRUCTORA CAMEN S.A.C	Válido
7	20518861604	MEGARCON CONTRATISTAS GENERALES SAC	Válido
8	20555976268	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	Válido
9	20534120410	CONSTRUCTORA PUNTO VISUAL S.A.C.	Válido
10	20375458307	CONSTRUCCIONES EQUUS S.A.	Válido
11	20603943075	BJL CONSTRUCTORA E.I.R.L.	Válido

De la misma forma se procedió a abrir las ofertas en el orden de presentación; siendo los siguientes postores que han presentado su oferta:

NRO.	RUC/CÓDIGO	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	REGISTRO EN EL SEACE	
			REPRESENTANTE COMÚN	MYPE
1	20573078897	CONSORCIO SANTA MARÍA ✓ MABET CONTRATISTAS GENERALES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA. ✓ G Y M CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.L.	CÍVICO GALINDO LUCIO BERNARDO	SI
2	20534120410	CONSTRUCTORA PUNTO VISUAL S.A.C.	ESPINOZA AVENDAÑO LUIS MIGUEL	SI

1. ADMISIÓN DE OFERTAS

Acto seguido, después de identificar la propuesta, los miembros del Comité de Selección, proceden con la apertura del sobre en el orden que fueron presentados, con la finalidad de revisar el cumplimiento de los documentos para la admisión de ofertas y, el resultado de la revisión es la siguiente:

DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA / POSTORES		1.0 CONSORCIO SANTA MARÍA	2.0 CONSTRUCTORA PUNTO VISUAL S.A.C.
		PRESENTO DE FORMA CORRECTA	PRESENTO DE FORMA CORRECTA
1	a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	SI	SI
2	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	SI	SI
3	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	SI	SI
4	d) Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	SI	SI
5	e) Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra. (Anexo N° 4)	SI	SI
6	f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas. (Anexo N° 5)	Acredita	No corresponde
7	g) El precio de la oferta en SOLES (Anexo N° 6)	S/ 851,266.81	S/ 851,266.80
ESTADO		ADMITIDO	ADMITIDO

EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

Concluido la etapa de admisión de ofertas, en el cual 02 ofertas fueron ADMITIDAS, se procede a efectuar la evaluación de las ofertas de los postores, otorgándole la puntuación conforme a los criterios y factores de evaluación establecidos en las bases como sigue:

AS N° 011-2024-MDSM/CS-1

N° POSTOR	NOMBRE POSTORES	VALOR REFERENCIAL	MONTO OFERTADO
01	CONSORCIO SANTA MARÍA	S/ 945,851.99	S/ 851,266.81 (Nota 01)
02	CONSTRUCTORA PUNTO VISUAL S.A.C		S/ 851,266.80

NOTA 01: SOBRE LA OFERTA ECONÓMICA DEL POSTOR CONSORCIO SANTA MARÍA, conforme se ha efectuado la revisión de la oferta del postor en los folios 27 al 35 de su oferta económica, presenta la oferta desagregada por cada proyecto de inversión, por lo que el Comité de Selección ha efectuado la corrección aritmética conforme a lo indicado en el numeral 60.4 del Art 60 del Reglamento de la Ley de Contrataciones que textualmente indica entre otros lo siguiente:

60.4. En el documento que contiene el precio ofertado u oferta económica puede subsanarse la rúbrica y la foliación. La falta de firma en la oferta económica no es subsanable. En caso de divergencia entre el precio cotizado en números y letras, prevalece este último. En los sistemas de contratación a PRECIOS UNITARIOS o tarifas, cuando se advierta errores aritméticos, corresponde su corrección al órgano a cargo del procedimiento, debiendo constar dicha rectificación en el acta respectiva; en este último caso, dicha corrección no implica la variación de los precios unitarios ofertados.

Asimismo se ha procedido a efectuar dicha corrección conforme a lo indicado en el numeral 1.10 (subsanción de las ofertas) del capítulo I de la sección general de las **BASES INTEGRADAS**, en el cual indica que "se aclara que también procede para los procedimientos a suma alzada", cuando corresponda, como es el presente caso, asimismo bajo los sustentos de la Resolución N° 2060-2019-TCE-SI, Resolución N° 1258-2022-TCE-SI, Resolución N° 0366-2022-TCE-S5 y Resolución N° 0134- 2022-TCE-SI. **EN CONSECUENCIA EL COMITÉ DE SELECCIÓN PROCEDIÓ A EFECTUAR LA CORRECCIÓN POR LO QUE EL MONTO OFERTADO DE S/ S/ 851,266.81; Y LA OFERTA ES ADMITIDA**

FACTORES DE EVALUACIÓN:

La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y se otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:

$$P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$$

I = Oferta

Pi = Puntaje de la oferta a evaluar

Oi = Precio i

Om = Precio de la oferta más baja

PMP = Puntaje máximo del precio

POSTOR	POSTORES	PRECIO	PUNTAJE TOTAL	BONIFICACIÓN REMYPE	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACIÓN
1	CONSORCIO SANTA MARÍA	S/ 851,266.81	99.99	4.99	104.99	2
2	CONSTRUCTORA PUNTO VISUAL S.A.C	S/ 851,266.80	100	5	105	1

2. CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS

Culminada la evaluación de la oferta se procede a la etapa de calificación del numeral 3.2 de los Términos de Referencia del Capítulo III (Requisitos de Calificación) según las bases integradas del presente procedimiento de selección:

	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	CONSORCIO SANTA MARÍA	CONSTRUCTORA PUNTO VISUAL S.A.C
A	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL		
A.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.	
A.2	CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		
	FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		
A.3	EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE		
B	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	CUMPLE	NO CUMPLE NOTA 02
	ESTADO DEL POSTOR	CALIFICADO	DESCALIFICADO

NOTA 02: SOBRE LA OFERTA DEL POSTOR CONSTRUCTORA PUNTO VISUAL S.A.C, de la revisión efectuada a su oferta y, de la experiencia adjuntada a su oferta desde el folio 031 al 112 se evidencia lo siguiente:

CONSTRUCTORA PUNTO VISUAL S.A.C. ASO. CASA HUERTA SAN PEDRO MZ. C LT. 8B (ALT. KM 26 Y MEDIO PAN. NORTE) LIMA-PUENTE PIEDRA

ANEXO N° 10
EXPERIENCIA DEL POSTOR OBRAS SIMILARES

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N.° 011-2024-MDSM/CS-1 PRIMERA CONVOCATORIA
Presente -

Mediante el presente, el suscrito detalla la siguiente EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES

N.°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO	FECHA DEL CONTRATO	FECHA DE LA RECEPCIÓN DE LA OBRA	EXPERIENCIA PROVENIENTE DE	MONEDA	IMPORTE	TIPO DE CAMBIO VENTA	MONTO FACTURADO ACUMULADO
1	MUNICIPALIDAD DISTRITAL LA COPA	"RECUPERACION DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS DE LA I.E.I. N° 515 CESAR VALLEJO DEL CENTRO POBLADO HUAYLLAPA DISTRITO DE COPA PROVINCIA CAJATAMBO DEPARTAMENTO DE LIMA" CON CODIGO UNICO DE INVERSION N° 2478029	S/N	7/08/2020	5/05/2021	CONSORCIO HUAYLLAPA	SOLES	1,832,393.58 (80% PARTICIPACION)		1,465,914.86
2	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE LAMBAYEQUE	"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION INICIAL EN LA I.E.I. N° 445 BODEGONES-DEL DISTRITO DE LAMBAYEQUE-PROVINCIA DE LAMBAYEQUE DEPARTAMENTO DE LAMBAYEQUE" CON CIU N° 2458432	022-2021/MP/LG/M	29/03/2021	7/03/2022	CONSORCIO BODEGONES PERU	SOLES	1,322,003.85 (50% PARTICIPACION)		661,001.92
3	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CARABAYLLO	"SALDO DE OBRA MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SERVICIOS EDUCATIVOS EN LA I.E.I. N° 339 VILLA ESPERANZA EN EL AA. HH. VILLA ESPERANZA DISTRITO DE CARABAYLLO-LIMA-LIMA"	N° 030-2021-MDC-CS-SEG. CONVOCATORIA	27/07/2021	30/11/2021	CONSORCIO VILLA ESPERANZA	SOLES	393,155.90 (50% PARTICIPACION)		196,577.95
		TOTAL, S/								2,323,494.73

Santa María, 11 de diciembre de 2024

CONSTRUCTORA PUNTO VISUAL S.A.C.
Lima Miguel Ángel Rodríguez Arce
GERENTE GENERAL

Al respecto, ninguna de dichas experiencias consignadas en el anexo 10 (experiencia del postor), de su oferta, SON SIMILARES A LO REQUERIDO EN LAS BASES INTEGRADAS, y que, dichas bases integradas ha considerado como obra similar a lo siguiente: **CONSTRUCCIÓN DE COBERTURA EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS**, por lo que la EXPERIENCIA PRESENTADA POR EL POSTOR NO ES VALIDA EN CONSECUENCIA **DICHA OFERTA ES DESCALIFICADO**

OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

=====

El Comité de Selección por **UNANIMIDAD**, acuerda lo siguiente:

PRIMERO: Otorgar la Buena Pro al Postor "**CONSORCIO SANTA MARÍA**", conformado por las Empresas:

- ✓ **MABET CONTRATISTAS GENERALES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA, con RUC N° 20573078897**
- ✓ **G Y M CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.L., con RUC N° 20608077163**

Para el procedimiento de selección de **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA AS N° 11-2024-MDSM/CS-I PARA LA CONTRATACIÓN POR PAQUETE PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS CON CUI N° 2633362, CUI N° 2633372 Y CUI N° 2641167, DE ACUERDO AL SIGUIENTE DETALLE: CONSTRUCCIÓN DE COBERTURA EN EL (LA) I.E. 20348 DISTRITO DE SANTA MARÍA, PROVINCIA DE HUAURA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2633362, CONSTRUCCIÓN DE COBERTURA EN EL (LA) I.E. 20341 MADRE TERESA DE CALCUTA CHONTA DISTRITO DE SANTA MARÍA, PROVINCIA DE HUAURA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2633372, CONSTRUCCIÓN DE COBERTURA EN EL (LA) I.E. 659 MARÍA MONTESSORI DISTRITO DE SANTA MARÍA, PROVINCIA DE HUAURA, DEPARTAMENTO DE LIMA, CUI N° 2641167, Con su oferta Económica ascendente a S/ 851,266.81 (Ochocientos Cincuenta y Un Mil Doscientos Sesenta y Seis con 81/100 Soles).**

Siendo las 12:30 horas del mismo día, se concluye esta etapa del proceso, no habiendo formulado ninguna observación, se firma la presente acta en señal de conformidad.



JOSE LUIS PANTOJA SILVA

Presidente titular



HOOVER BASILIO SANTA MARIA CAMONES

Primer miembro titular



SHILEY MADILEYNE CASTRO ARELLANO

Segundo miembro titular