



ANEXO 3 – DETALLE DE LA ESTRUCTURA DE COSTOS DEL VALOR REFERENCIAL

B	DESCRIPCION	Costo Unitario (S/)	Cant (Personal o Equipo)	Participación del Personal			Tarifa (S/)
				Und	Cant	Participación	
B.1	Supervisión de obra (Incluye honorarios, leyes sociales, viáticos, seguro y examen médico)						
	Un (01) Supervisor de Obra - Ingeniero Electromecánico/Electricista	333	1,00	día	128	100%	42 624,0000
	Un (01) Asistente de Supervisión - Ingeniero Electromecánico/Electricista	200	1,00	día	128	100%	25 600,0000
	Un (01) Ingeniero Supervisor Especialista en Obras Civiles	267	1,00	día	30	50%	4 000,0000
	Un (01) Ingeniero Supervisor Seguridad	217	1,00	día	128	50%	13 888,0000
	Un (01) Ingeniero Supervisor Especialista en Sistemas de Protecciones de Potencia	200	1,00	día	30	15%	900,0000
	Un (01) Especialista en Gestión Ambiental (IGA)	200	1,00	día	30	20%	1 200,0000
	Un (01) Abogado Especialista en LCE-RLCE	200	1,00	día	30	10%	600,0000
	Costo Directo (S/) B:						88 812,0000
	TOTAL COSTO DIRECTO (S/) A + B + C:						88 812,0000
	Gastos Generales - Ver Cuadro Anexo (S/)						
	- Gastos Fijos (S/)						1 792,0000
	- Gastos Variables (S/)						37 546,6667
	Utilidades (S/)						4 440,6000
	SUB TOTAL (S/) sin IGV						132 591,2667
	IGV (18%) (S/)						23 866,4280
	COSTO TOTAL (S/) con IGV						156 457,6947
II LIQUIDACION DEL CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA A SUMA ALZADA							
A	DESCRIPCIÓN	Costo Unitario (S/)	-	Und	-	Cant	Costo Total (S/)
1,00	Revisión y/o rehacer y/o elaboración del expediente de liquidación de contrato de ejecución de obra (incluye honorarios, cargas sociales, transporte, expediente, viáticos, seguro, gastos generales y utilidades)	12 000	-	Glb		1,00	12 000,0000
	Costo Directo (S/) B:						12 000,0000
	IGV (18%) (S/)						2 160,0000
	COSTO TOTAL (S/) con IGV						14 160,0000
III COSTO TOTAL (I + II) INCLUYE IGV							
							170 617,6947

GASTOS GENERALES DE CONSULTORIA DE OBRAS PARA SUPERVISION DE OBRA						
Plazo Total (días)			128,00			
Sup Obra (128 días)			88 812,00			
Costo Directo			88 812,00			
Gastos Generales Variables			37 546,67			
Gastos Generales Fijos			1 792,00			
Utilidades (5%)			4 440,60			
Costo Total (CT)			132 591,27			
1.0 Gastos Generales variables						
item	Descripción	unidad	Cant	pu estimado	intervención	Total \$/.
1 Oficina						34 986,17
	Materiales, equipos y Utiles de Escritorio	día	128,00	6,67	100,00%	853,33
	Alquiler Oficina	día	128,00	25,00	100,00%	3 200,00
	Comunicaciones (Internet, Red privada movil, servidor)	día	128,00	16,67	100,00%	2 133,33
	Camioneta pick up (incluye Chofer con su sueldo y viáticos)	día	128,00	300,00	75,00%	28 800,00
2 Personal Administrativo						2 560,00
	Ingeniero o Administrador (administrador de contrato)	día	128,00	200,00	10,00%	2 560,00
Total General - GG Variables (01)						37 546,67
						42,28
2.0 Gastos Generales Fijos						
item	Descripción	unidad	Cant	pu estimado		Total
1 Gastos Financieros						1 792,00
	Póliza SCTR Pension y Salud	día	128,00	7,00		896,00
	Póliza de Seguro Vida Ley	día	128,00	7,00		896,00
Total General - GG Fijos (02)						1 792,00
						2,02